| Alcaldía de Bucaramanga | HOJA DE RUTA MODIFICACIONES CONTRACTUALES- ADICIÓN Y/O PRORROGA | Código: F-GJ-1140-238,37-059 |
|---|---|---|
| | | Versión: 3.0 |
| | | Fecha aprobación: Abril-02-2020 |
| | | Página 1 de 2 |

| Nombre del Contratista: | Dependencia Solicitante: |
|---|---|
| Duración contrato: | Valor Total del Contrato: |

**FASE PRE- CONTRACTUAL**

| | ACTIVIDAD | ACTUACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | | **Responsable** | **Folio (s)** |
| 1 | Requerimiento técnico del bien o servicio a contratar F-GJ-1140-238,37-013. (Si aplica) | Unidad Gestora/ Unidad | |
| 2 | Copia Certificación Banco de proyectos (si aplica). | Unidad Gestora/ Unidad | |
| 3 | Certificación Plan Anual de Adquisiciones F-ADQ-8400-238,37-004. | Subsecretaria de Bienes y | |
| 4 | **Justificación de Modificaciones contractuales:** *adición, prórroga, suspensión, cesión, terminación anticipada de mutuo acuerdo, otrosí.* F-GJ-1140-238,37-060. | Unidad Gestora/ Unidad Ejecutora | |
| 5 | Documentos mínimos que deben acompañar la Justificación de la Modificaciones Contractuales:<br>a) Copia del Acta de Inicio | Unidad Gestora/ Unidad Ejecutora | |
| | b) Copia de las Actas de Suspensión y reinicio si a ello hubiera lugar | Supervisor/ Interventor/Contratista / Unidad Ejecutora | |
| | c) Solicitud del contratista o del contratista-interventor de la modificación contractual. (Si aplica) | Contratista / Unidad Ejecutora | |
| | d) Concepto de aprobación por parte del supervisor o interventor a la solicitud de modificación contractual. | Supervisor/ Interventor/ Contratista/ Unidad Ejecutora | |
| | e) Acreditación por parte del contratista de que se encuentra al día en los Pagos al Sistema de Seguridad Social y de Aportes Parafiscales | Supervisor/ Contratista / Unidad Ejecutora | |
| | f) Verificación por parte del municipio de antecedentes fiscales de la Contraloría de la persona natural y/o representante legal de la Persona Jurídica o proponente plural. (Certificado) | Supervisor/ Contratista / Unidad Ejecutora | |
| | g) Verificación Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación de la persona natural y/o representante legal de la Persona Jurídica o proponente plural. (Certificado) | Supervisor/ Contratista/ Unidad Ejecutora | |
| | h) Verificación de Antecedentes Judiciales de la persona natural y/o representante legal de la Persona Jurídica o proponente plural. (Certificado) | Supervisor/ Contratista/ Unidad Ejecutora | |
| | i) Verificación en el Sistema Registro Nacional De Medidas Correctivas de Infracciones o Multas De La Ley 1801 De 2016. Código Nacional De Policía Y Convivencia. (https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx | Supervisor/ Contratista/ Unidad Ejecutora | |
| | j) Autorización del representante legal para suscribir contratos adicionales. (Si Aplica) | Supervisor/ Contratista/ Unidad | |
| | k) Consulta electrónica de Antecedentes disciplinarios de abogado, Rama Judicial, o certificado según profesión que corresponda. COPNIA u otros. | Contratista | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | l) Y los demás documentos que consideren pertinentes. | Supervisor/ Contratista/ Unidad | |
| 6 | Solicitud de CDP, si a ello hubiera lugar | Unidad Ejecutora | |
| 7 | Certificado CDP , si a ello hubiera lugar | Secretaría Hacienda | |
| 8 | Minuta de la modificación, según corresponda. | Unidad Ejecutora | |
| 9 | Solicitud de Registro Presupuestal (RP) (Si aplica) | Unidad Ejecutora | |
| 10 | Certificado de registro presupuestal. (Si aplica) | Secretaría Hacienda | |
| 11 | Legalización de la Minuta, según corresponda. | Supervisor | |
| | a. Aprobación de la ampliación de garantías en vigencia y/o valor, según corresponda. (Si aplica) | Unidad Ejecutora/ Supervisor | |
| | b. Verificación pago estampillas. Cuando aplique | Unidad Ejecutora/ Supervisor | |
| 12 | Publicación SECOP y SIA Observa. | Unidad Gestora/ Ordenador del Gasto | |
| 13 | Radicación de los anteriores documentos en la Secretaria Administrativa | Fecha: | |
| | Certifico que las actividades relacionadas en los numerales anteriores, fueron verificadas por mí, en cuanto que existen y se encuentran en este expediente contractual:<br>Nombre del Abogado o profesional Unidad Ejecutora :_____<br>Firma de Abogado o profesional Unidad Ejecutora: _____<br>Nombre quien Recibe el Expediente: _____<br>Firma de Recibido del Expediente _____ | | |

| | |
|---|---|
| **DIRIGIDO A** | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS |
| | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA |
| **SECRETARÍA Y/O OFICINAS GESTORAS** | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS |
| | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA |
| **FECHA DE ELABORACIÓN** | 14/07/2025 |

## 1. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-001-2024 bajo la modalidad de licitación pública para llevar a cabo el "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4", proceso que fue adjudicado a CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024, Nit 901886845-7, con la cual se suscribió el Contrato de obra pública No 199 del 01 de Noviembre de 2024 por valor inicial de SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CERO CENTAVOS ($619.597.399,00) M/CTE y plazo inicial de DOS (02) MESES

Que las partes contractuales suscribieron acta de inicio de actividades el 09 de diciembre de 2024.

Que, con fecha 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No.1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.

Que, con fecha 13 de enero 2025, se suscribe el acta de reinicio No.1 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día veintidós (22) de febrero del 2025.

Que, con fecha 21 de febrero de 2025, se suscribe el acta de suspensión No.2, la cual cubre el periodo del 22 de febrero de 2025 al 26 de febrero del 2025.

Que, con fecha 26 de febrero de 2025, se suscribe el acta de prorroga No.1 a la suspensión No.2, la cual cubre el periodo del 27 de febrero de 2025 al 10 de marzo del 2025.

Que, con fecha 10 de marzo de 2025, se suscribe el acta de reinicio No.2 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día once (11) de marzo del 2025.

Que, con fecha 11 de marzo de 2025, se suscribe el Adiciona No.1 en valor y prórroga del plazo Días quedando como nueva fecha de terminación veintitres (23) de abril de 2025.

Que, con fecha 23 de abril de 2025, se suscribe el acta de suspensión No.3, la cual cubre el periodo del 23 de mayo de 2025 al 05 de mayo del 2025.

Que, con fecha 05 de mayo de 2025, se suscribe el acta de prorroga No.1 a la suspensión No.3, la cual cubre el periodo del 06 de mayo de 2025 al 12 de mayo del 2025.

Que, con fecha 12 de mayo de 2025, se suscribe el acta prorroga No.2 de la suspensión No.3, la cual cubre el periodo del 13 de mayo de 2025 al 19 de mayo de 2025.

Que, con fecha 20 de mayo de 2025, se suscribe el acta de reinicio No.3 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día veintiuno (21) de mayo del 2025.

Que, con fecha 04 de julio de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 4, la cual cubre el periodo del 04 de julio de 2025 al 14 de julio de 2025.

COPIA CONTROLADA

Que, con fecha 14 de julio se suscribe el acta de prorroga#1 de la suspensión 4 la cual cubre el periodo del 15 de julio de 2025 al 30 de julio de 2025.

Que, con fecha 30 de julio de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 4 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día trece (13) de agosto de 2025

Que, el contrato de obra a la fecha de suscripción de la actual modificación se encuentra vigente.

Que el DECRETO 1073 DE 2015 CAPÍTULO 6, SECCIÓN 1. ARTÍCULO 2.2.3.6.1.2 (Decreto 2424 de 2006, art. 1; Modificado por el Decreto 943 de 2018, art. 3); y la Resolución CREG 101 013 de 2022 establece lo siguiente, realizar la prestación del servicio de alumbrado público: *"Prestación del Servicio. Los municipios o distritos son los responsables de la prestación del servicio de alumbrado público, el cual podrán prestar de manera directa, o a través de empresas de servicios públicos domiciliarios u otros prestadores del servicio de alumbrado público que demuestren idoneidad en la prestación del mismo, con el fin de lograr un gasto financiero y energético responsable".*

El servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona natural o jurídica diferente del Municipio, es un servicio esencial que no se puede dejar de prestar, por seguridad de todos los habitantes, además de ser un servicio que se necesita de manera permanente para el bienestar de los ciudadanos del Municipio de Bucaramanga.

En atención a que Alumbrado Público reutilizó insumos que no necesitaban reemplazo, se optimizaron los recursos y se revisaron los elementos que se encontraban en buen estado dentro del requerimiento técnico. Esta decisión se fundamentó en una evaluación técnica detallada que permitió identificar componentes aún funcionales y en condiciones adecuadas para seguir operando, lo cual evitó gastos innecesarios y redujo los descartes innecesarios de materiales. Además, esta práctica está alineada con los principios de sostenibilidad y eficiencia operativa, al promover el uso responsable de los recursos disponibles. Al priorizar la reutilización sobre la sustitución automática, se logró mantener la calidad del servicio técnico sin comprometer el rendimiento del sistema, generando ahorros tanto en costos como en tiempo de intervención.

En el marco del contrato de mantenimiento del sistema de alumbrado público, se hace necesario ajustar el recurso del adicional de la variacion del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00. Por tal motivo, se plantea la reducción del número de cuadrillas activas, pasando de tres (3) cuadrillas a una (1) cuadrilla para el grupo 4.

Esta medida se implementa como estrategia para garantizar la sostenibilidad del contrato de obra No 199 de 2024 durante doce (12) dias, se optimizan los recursos disponibles sin comprometer la continuidad del servicio esencial. La priorización de actividades se enfocará en la atención de daños críticos, mantenimiento correctivo en corredores principales y sectores de alto impacto comunitario, aplicando criterios técnicos y operativos de priorización.

Si bien esta reducción puede implicar un mayor tiempo de respuesta en zonas de menor afectación, se garantizará el seguimiento permanente al desempeño del sistema y la redistribución estratégica de las cuadrillas para maximizar la cobertura. Así mismo, esta acción permitirá alargar la duración del contrato de obra No 199 de 2024 con el presupuesto descrito anteriormente logrando empalmar este contrato con el proceso licitatorio SI-SI-LP-002-2025 del contrato de mantenimiento que se encuentra en trámite, brindando el servicio de Alumbrado Público a la comunidad del municipio de Bucaramanga con el fin de contar con sectores iluminados y mejorar la percepción de seguridad

COPIA CONTROLADA

Que, el 03 de julio del 2025 CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 genera el comunicado DIKARM-SECOB-199-2024-058 con Asunto "Solicitud del Adicional en Valor No 2 y Prorroga No 3 al plazo del contrato 199 de 2024", exponiendo un adicional en tiempo de doce (12) días el cual se presentaría desde el 02 de agosto hasta el 13 de agosto del 2025.

Que, se requiere un adicional en valor de $28.169.083,00 y una prórroga de doce (12) días al contrato de obra pública No 199 de 2024 para garantizar el cumplimiento del decreto mencionado. El adicional en valor y la prórroga se sustentan en el recurso del adicional de la variacion del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00, identificado por la interventoría en sus funciones de control y seguimiento

Que, durante la ejecución de las actividades contractuales, la interventoría del contrato a cargo de SECOB SAS ha supervisado el cumplimiento de las ordenes de trabajo para la ejecución del mantenimiento, llevando el control del número del personal requerido, número de identificación de cada uno de ellos, turnos de trabajo establecidos y elementos de seguridad y salud en el trabajo, teniendo en cuenta las directrices emitidas por el Gobierno Nacional.

Que el 3 de julio del 2025, la empresa interventora SECOB SAS genera el concepto de validación que justifica el adicional en valor y la prórroga en un plazo de doce (12) días del contrato de obra No 199 de 2024, bajo el concepto de los recursos del adicional de la variacion del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00, los cuales se pueden observar en la tabla 1 y se discriminan en el anexo del presupuesto para efecto del contrato 199 2024 y su propuesta económica.

| **SMMLV 2024** | **SMMLV 2025** | |
|---|---|---|
| 1300000 | $ 1.423.500,00 | |
| **SMMLV 2024** | **VALOR CONTRATO** | **ADICIONAL EN VALOR** |
| 476,6133838 | $ 619.597.399,00 | $ 309.798.699,50 |
| **50% SMMLV** | **VALOR DEL ADICIONAL EN SMMLV** | **VALOR RESTANTE** |
| 238,3066919 | $ 339.229.575,95 | $29.430.876,45 CDP POR $28.169.083,00 |

**Tabla 1 Balance de la variacion de SMMLV del contrato de obra No 199 de 2024**

| **Descripción** | **Fecha** | **Valor** | **Valor** |
|---|---|---|---|
| Valor total del contrato | 09/12/2024 | $ 619.597.399,00 | |
| Adicional No 1 | 11/03/2025 | $ 309.798.699,50 | |
| Acta parcial No 1 | 19/02/2025 | | $ 125.455.891,59 |

COPIA CONTROLADA

| | | | |
|---|---|---|---|
| Acta parcial No 2 | 31/03/2025 | | $ 117.551.503,97 |
| Acta parcial No 3 | 21/04/2025 | | $ 129.343.639,30 |
| Acta parcial No 4 | 30/05/2025 | | $ 127.667.900,04 |
| Acta parcial No 5 | 26/06/2025 | | $ 135.728.800,93 |
| Acta parcial No 6 | 02/07/2025 | | $ 68.274.778,66 |
| Valor de obra ejecutado | | | $ 704.022.514,49 |
| Valor pendiente por ejecutar | | | $ 225.373.584,01 |
| | **Sumas iguales** | **$ 929.396.098,50** | **$ 929.396.098,50** |

**Tabla 2 Balance del contrato de obra No 199 de 2024**

Que la supervisión del contrato considera justificada el adicional en valor y la ampliación del plazo, en tanto permite concluir el proceso de ajuste técnico y presupuestal derivado del concepto de los recursos del adicional de la variacion del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00. Este adicional en valor y prórroga en plazo resulta necesario para asegurar una ejecución coherente con la planificación y los objetivos establecidos en el alcance contractual.

## 2. OBJETO PROPUESTO

Adicional en valor y Prórroga del plazo al contrato de obra No 199 de 2024 "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4"

## 3. ALCANCE DEL OBJETO / ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El alcance de la ampliación del contrato de interventoría No.199 de 2024 se centra en la supervisión de las actividades de mantenimiento de Alumbrado Público de Bucaramanga contempladas en el proyecto " MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4", en el marco del Contrato de Obra No.199 de 2024.

Este proyecto comprende el mantenimiento de Alumbrado Público de Bucaramanga de las comunas 1, 5, 9, 15 y corregimiento 3 en el municipio de Bucaramanga. Las actividades a desarrollar están orientadas a garantizar el cumplimiento de los términos contractuales y la correcta ejecución de las obras, asegurando su calidad y efectividad.

El adicional No.2 en valor y prórroga No 3 al plazo del contrato de obra No.199 de 2024 implica la prórroga por DOCE (12) DÍAS y un adicional por VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE, con el propósito de mantener la continuidad del acompañamiento técnico y el desarrollo adecuado del proyecto.

## 4. PLAZO TENTATIVO

El plazo estimado para la ejecución de la presente prorroga es de DOCE (12) DÍAS

## 5. RELACIÓN DE ASPECTOS PRESUPUESTALES

| | |
|---|---|
| **RUBRO PRESUPUESTAL** | 2.3.2.02.02.008.2024<br>680010189.2.2102069.8715205.226 |

COPIA CONTROLADA

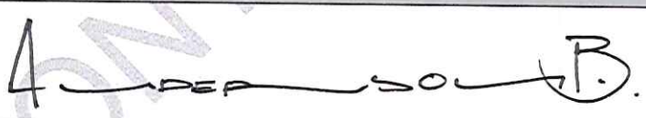
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **VALOR LÍMITE DEL GASTO SEGÚN RUBRO PRESUPUESTAL** | VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE | | | |
| **IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL** | FUNCIONAMIENTO | | INVERSIÓN | X |
| **NOMBRE PROYECTO DE INVERSIÓN** | MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA | | | |
| **CÓDIGO BPIN** | 2024680010189 | | | |
| **LÍNEA ESTRATÉGICA** | TERRITORIO SEGURO QUE PROTEGE | | | |
| **PROGRAMA** | CONSOLIDACIÓN PRODUCTIVA DEL SECTOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA | | | |
| **META** | GARANTIZAR 51,229 LÁMPARAS DE ALUMBRADO PÚBLICO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA (2102069) | | | |

## 6. ANEXOS

Se anexan al presente requerimiento los siguientes documentos soporte:

- *Oficio solicitud Adicional Contrato de Interventoría y anexos*
- *Informe Justificación Adicional*
- *Anexo Presupuesto Adicional Contrato de Interventoría*
- *Antecedentes*

## 7. RESPONSABLES

| | |
|---|---|
| **FIRMA** |  |
| **NOMBRE** | **ING. ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CÁRDENAS** |
| **CARGO O PROFESIÓN** | Coordinador de Alumbrado Publico<br>Supervisor contrato de Interventoría |
| **Elaboró:** | Ing. Javier Barajas Castro – CPS AP No. 995-2025 |
| **Revisó:** | Abg. Cristian Fabián López Vega – CPS AP No. 2108-2025 |

COPIA CONTROLADA

| | |
|---|---|
| **SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No** | 3 |
| **FECHA DE ELABORACIÓN DE LA SOLICITUD:** | 14-07-2025 |

**DATOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO A MODIFICAR**

| | |
|---|---|
| **NÚMERO DEL CONTRATO:** | No 199 |
| **FECHA DEL CONTRATO:** | 14 DE NOVIEMBRE DE 2024 |
| **TIPOLOGÍA DEL CONTRATO:** | OBRA PUBLICA |
| **MODALIDAD DE SELECCIÓN DE CONTRATO:** | LICITACIÒN PÙBLICA |
| **OBJETO CONTRACTUAL:** | "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4" |
| **PLAZO INICIAL:** | DOS (2) MESES |
| **VALOR INICIAL EN PESOS:** | SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS NOVENTE Y NUEVE PESOS ($619.597.399,00) M/CTE |
| **VALOR DEL ANTICIPO** | N/A |
| **VALOR INICIAL EN SMLMV:** | 476,613383846154 |
| **VALOR ADICIONAL No 1:** | TRECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHOMIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA ($309.798.699,5) M/CTE |
| **FECHA DE INICIO:** | 09 DE DICIEMBRE DEL 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 08 DE FEBRERO DEL 2025 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 05 DE JULIO DE 2025 |
| **NOMBRE DEL ORDENADOR DEL GASTO:** | ING. MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS |
| **CARGO ORDENADOR DEL GASTO:** | SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA. |
| **NOMBRE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR** | SERVICIO DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES SECOB SAS |
| **CONTRATISTA Y/O APODERADO** | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 |
| **NIT. o C.C. CONTRATISTA O ASOCIADO:** | Nit. 901.886.845-7 |

**DATOS DE MODIFICACIONES ANTERIORES**

| | |
|---|---|
| ADICIONAL No 1: 11/03/2025 | ADICIONAL No 1 EN VALOR Y TIEMPO EN PLAZO |
| PRORROGA No 2: 21/05/2025 | PRORROGA No 2 EN PLAZO |

**DE LA MODIFICACIÓN A SOLICITAR**

De conformidad con los lineamientos previstos en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, el Decreto 1082 de 2015 Sección 2 numeral 2.2.1.1.2.1.1. "PLANEACIÓN: Estudios y documentos previos" y demás normas que lo modifiquen, reglamenten o sustituyan, se procede a realizar análisis de Conveniencia, para establecer la necesidad y oportunidad de realizar la suscripción del **ADICIONAL EN VALOR No 02 Y PRORROGA No 3 DEL PLAZO** al contrato de obra No 199 del 14 de noviembre del

2024 del siguiente objeto: "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – LOTE 4"

La Modificación del Contrato de obra No 199 del 14 de Noviembre del 2024, se realiza de común acuerdo entre los extremos contractuales, conforme lo consignado en el documento de **REQUERIMIENTO TÉCNICO DEL BIEN O SERVICIO A CONTRATAR**, suscrito por **DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ**, representante legal de SECOB S.A.S., interventores del contrato de obra No 199 del 14 de noviembre del 2024

| | |
|---|---|
| **TIPO DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL** | ADICIONAL EN VALOR No. 2 Y PRORROGA No 3 DEL PLAZO AL CONTRATO DE OBRA No 199 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 |
| **SITUACIÓN(ES) QUE MOTIVA(N) LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL** | **1.** La secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-001-2024 bajo la modalidad de concurso de méritos para llevar a cabo el "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4", proceso que fue adjudicado al CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024, Nit 901886845-7, con la cual se suscribió el Contrato de consultoría bajo la modalidad de interventoría No 199 del 14 de Noviembre de 2024 por valor inicial de SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS NOVENTE Y NUEVE PESOS ($619.597.399,00) M/CTE y plazo inicial de DOS (02) MESES<br><br>**2.** Que las partes contractuales suscribieron acta de inicio de actividades el 09 de diciembre de 2024 fijando fecha de terminación inicial el 08 de febrero de 2025.<br><br>**3.** Que, con fecha 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No 1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.<br><br>**4.** Que, con fecha 13 de enero 2025, se suscribe el acta de reinicio No 1 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día veintidós (22) de febrero del 2025.<br><br>**5.** Que, con fecha 21 de febrero de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 2, la cual cubre el periodo del 22 de febrero de 2025 al 26 de febrero del 2025.<br><br>**6.** Que, con fecha 26 de febrero de 2025, se suscribe el acta de ampliación 1 a la suspensión No 2, la cual cubre el periodo del 27 de febrero de 2025 al 10 de marzo del 2025.<br><br>**7.** Que, con fecha 10 de marzo 2025, se suscribe el acta de reinicio No 2 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día once (11) de marzo del 2025.<br><br>**8.** Que, con fecha 11 de marzo de 2025, las partes contractuales formalizan el adicional y prorroga No. 1 contrato No. 199 de 2024, adicionado un valor de TRECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($309.798.699,50) M/CTE y quedando prorrogado por cuarenta y tres (43) días quedando como nueva fecha de terminación el día 23 de abril de 2025..<br><br>**9.** Que, con fecha 23 de abril de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 23 de abril de 2025 al 05 de mayo del 2025. |

**10.** Que, con fecha 05 de mayo de 2025, se suscribe el acta de adición 1 a la suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 06 de mayo de 2025 al 12 de mayo del 2025.

**11.** Que, con fecha 12 de mayo de 2025, se suscribe el acta adición No 2 de la suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 13 de mayo de 2025 al 20 de mayo de 2025.

**12.** Que, con fecha 20 de mayo de 2025, se suscribe el acta de reinicio No.3 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día veintiuno (21) de mayo del 2025.

**13.** Que, con fecha de 20 de mayo de 2025, se suscribe la prórroga No 2 del plazo, quedando como nueva fecha de terminación el día cinco (05) de julio del 2025

**14.** Que, con fecha 04 de julio de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 4, la cual cubre el periodo del 04 de julio de 2025 al 14 de julio de 2025.

**15.** Que, con fecha 14 de julio se suscribe el acta de prorroga#1 de la suspensión 4 la cual cubre el periodo del 15 de julio de 2025 al 30 de julio de 2025.

**16.** Que, con fecha 30 de julio de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 4 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día trece (13) de agosto de2025

**17.** Que, el contrato de obra a la fecha de suscripción de la actual modificación se encuentra vigente.

**18.** Que, 03 de julio del 2025 CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024 genera el comunicado a la interventoría con Asunto "Solicitud del Adicional en Valor No 2 y Prorroga No 3 al plazo del contrato 199 de 2024, exponiendo un adicional por un valor de $28.169.083,00 y una prórroga en tiempo de 12 días el cual se presentaría desde el 02 de agosto del 2025.

**19.** Que, se requiere un adicional en valor de $28.169.083,00 y una prórroga de doce (12) días al contrato de obra pública No 199 de 2024 para garantizar el cumplimiento del decreto mencionado. El adicional en valor y la prórroga se sustentan en el recurso del adicional de la variación del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00, identificado por la interventoría en sus funciones de control y seguimiento

**20.** Que, durante la ejecución de las actividades contractuales, la interventoría del contrato a cargo de SECOB SAS ha supervisado el cumplimiento de las ordenes de trabajo para la ejecución del mantenimiento, llevando el control del número del personal requerido, número de identificación de cada uno de ellos, turnos de trabajo establecidos y elementos de seguridad y salud en el trabajo, teniendo en cuenta las directrices emitidas por el Gobierno Nacional.

**21.** Que el 03 de julio del 2025 la empresa interventora SECOB SAS genera el concepto de validación que justifica el adicional en valor y la prórroga en un plazo de 12 días del contrato de obra No 199 de 2024, bajo el concepto de los recursos del adicional de la variación del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00, los cuales se pueden observar en la tabla 1 y se discriminan en el anexo del presupuesto para efecto del contrato 199 2024 y su propuesta económica.

| SMMLV 2024 | SMMLV 2025 | |
|---|---|---|
| 1300000 | $ 1.423.500,00 | |
| **SMMLV 2024** | **VALOR CONTRATO** | **ADICIONAL EN VALOR** |
| 476,6133838 | $ 619.597.399,00 | $ 309.798.699,50 |
| **50% SMMLV** | **VALOR DEL ADICIONAL EN SMMLV** | **VALOR RESTANTE** |
| 238,3066919 | $ 339.229.575,95 | $29.430.876,45 CDP POR $28.169.083,00 |

**Tabla 1 Balance de la variacion de SMMLV del contrato de obra No 199 de 2024**

| Descripción | Fecha | Valor | Valor |
|---|---|---|---|
| Valor total del contrato | 09/12/2024 | $ 619.597.399,00 | |
| Adicional No 1 | 11/03/2025 | $ 309.798.699,50 | |
| Acta parcial No 1 | 19/02/2025 | | $ 125.455.891,59 |
| Acta parcial No 2 | 31/03/2025 | | $ 117.551.503,97 |
| Acta parcial No 3 | 21/04/2025 | | $ 129.343.639,30 |
| Acta parcial No 4 | 30/05/2025 | | $ 127.667.900,04 |
| Acta parcial No 5 | 26/06/2025 | | $ 135.728.800,93 |
| Acta parcial No 6 | 02/07/2025 | | $ 68.274.778,66 |
| Valor de obra ejecutado | | | $ 704.022.514,49 |
| Valor pendiente por ejecutar | | | $ 225.373.584,01 |
| | **Sumas iguales** | **$ 929.396.098,50** | **$ 929.396.098,50** |

**Tabla 2 Balance del contrato de obra No 199 de 2024**

**22.** Que la supervisión del contrato considera justificada el adicional en valor y la ampliación del plazo, en tanto permite concluir el proceso de ajuste técnico y presupuestal derivado del concepto de los recursos del adicional de la variación del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00. Este adicional en valor y prórroga en plazo resulta necesario para asegurar una ejecución coherente con la planificación y los objetivos establecidos en el alcance contractual.

| | |
|---|---|
| **ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA** | Jurídicamente la necesidad recae en la aplicación desde el ámbito constitucional de los principios esenciales del estado, dicha necesidad ineludiblemente está atada sobre la prevalencia del interés general y el beneficio del mismo, por ende, el interés público de la satisfacción de los servicios esenciales prevalece sobre cualquier otra esfera legal, por tal motivo la necesidad de modificación se justifica desde el ámbito |

| | |
|---|---|
| **MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.** | legal y se vuelve irrefutable ante la aplicación de supuestos legales contrarios a la finalidad contractual aquí convenida.<br><br>En ese orden de ideas, la prevalencia del interés público general de plano reafirma el sustento jurídico de autonomía de las partes contractuales para el correcto ejercicio del clausulado convenido. Ahora bien, partiendo desde la interpretación realizada por las Altas Cortes, como lo es el Consejo de Estado y la Corte Constitucional, los mismos entes togados recalcan que siempre son factibles las modificaciones en donde prevalezca el interés público siempre y cuando se compruebe que la causa es real y cierta.<br><br>Otro aspecto para la viabilidad jurídica de lo aquí pretendido recae en la no variación del objeto del contrato, en efecto es otro aspecto que las Altas Cortes interpretan para la viabilidad y conveniencia de la modificación contractual, como evidentemente atañe lo aquí relatado.<br><br>En efecto, el concepto C-329 de 2024 proferido por la Agencia Nacional de Contratación Pública, es clara y tajante en afirmar que las modificaciones contractuales proceden siempre y cuando se garantice la correcta ejecución contractual en favorecimiento del interés público, esto atado a la extensa jurisprudencia que regula el tema.<br><br>En atención a que Alumbrado Público reutilizó insumos que no necesitaban reemplazo, se optimizaron los recursos y se revisaron los elementos que se encontraban en buen estado dentro del requerimiento técnico. Esta decisión se fundamentó en una evaluación técnica detallada que permitió identificar componentes aún funcionales y en condiciones adecuadas para seguir operando, lo cual evitó gastos innecesarios y redujo los descartes innecesarios de materiales. Además, esta práctica está alineada con los principios de sostenibilidad y eficiencia operativa, al promover el uso responsable de los recursos disponibles. Al priorizar la reutilización sobre la sustitución automática, se logró mantener la calidad del servicio técnico sin comprometer el rendimiento del sistema, generando ahorros tanto en costos como en tiempo de intervención.<br><br>Conforme con la necesidad de la Prorroga No 02 en plazo al Contrato de obra No 199 de 2024, con sujeción a los argumentos razonables que lo motiva, indicados en el acta de justificación de adicional y el requerimiento elevado por la interventoría, ligado a la esencia del tipo de contrato, análisis de variables técnicas del impacto, complejidad y condiciones de la obra a desarrollar: (i) persigue una finalidad legítima (ii) desarrolla los principios de eficacia, economía, celeridad que rigen la función administrativa, asegura la adecuada prestación del servicio contratado y la primacía del interés general (iii) no se desconoce el principio de selección objetiva, ya que esta se garantizó desde que se eligió al contratista (iv) es una manifestación de la libertad de configuración del legislador en materia de contratación estatal.<br><br>La norma superior, es decir la Constitución Política de Colombia en el artículo 2º estableció que son fines del Estado, servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución, facilitar la participación ciudadana y comunitaria, asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.<br><br>La carta superior de igual manera, en su artículo 287 señala que las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, dentro de los límites de la Constitución y la Ley.<br><br>Expresamente la Ley 80 de 1993, artículo 3º señala que, con la celebración de los contratos y la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los |

fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

En igual sentido, el artículo 14 de la precitada ley, dispuso que, para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato.

Corolario a lo anterior, el articulo 26 ibídem estableció que, en virtud del principio de responsabilidad, los servidores públicos están obligados a buscar el cumplimiento de los fines de la contratación, a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y proteger los derechos de la entidad, del contratista y de los terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

El Municipio de Bucaramanga, a través de la secretaria de Infraestructura tiene a cargo la planeación, formulación, dirección, ejecución y control de los planes, proyectos, programas de la Administración Municipal en materia de inversión en infraestructura y alumbrado público del Municipio de acuerdo con el Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial. En desarrollo de esta función, el Municipio de Bucaramanga es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona natural o jurídica diferente del municipio, de conformidad con lo establecido en el Articulo 311 y 365 de la Constitución Política.

Por lo anterior, debe así mismo considerarse que el alumbrado público es un servicio esencial que no se puede dejar de prestar, por seguridad de todos los habitantes del municipio.

Por regla general los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato, así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80 de 1993, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral para "(...) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación ", entre otros. En el mismo sentido la Sentencia C-949 de 2001 de la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos – como especie de modificación – pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.

Al respecto vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009: "*La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.*"

En el mismo sentido el Consejo de Estado en reiterada jurisprudencia ha manifestado que la prórroga o adición en contratos "*no son nuevos contratos sino modificaciones del contrato estatal principal* "y que la FUNCION ADMINISTRATIVA, debe orientarse a *"los principios de eficacia, economía y celeridad que rigen sus actuaciones*".

En este orden de ideas, por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado. Las adiciones y prorrogas son clases de

| | |
|---|---|
| | modificación del contrato estatal, según esta posición jurisprudencial, las adiciones y prorrogas únicamente pueden versar sobre el plazo y el precio del contrato.<br><br>La necesidad del Adicional No 2 en valor y la Prórroga No 3 al plazo del contrato No 199 de 2024, se fundamenta en las argumentaciones manifestadas en el documento Requerimiento técnico, suscrito y presentado a la secretaria de infraestructura, de fecha 15 de julio de 2025.<br><br>Que en sus proyectos estratégicos y específicamente su LINEA ESTRATEGICA: TERRITORIO SEGURO QUE PROTEGE, en el PROGRAMA: CONSOLIDACIÓN PRODUCTIVA DEL SECTOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA, se encuentra la meta de producto GARANTIZAR 51,229 LAMPARAS DE ALUMBRADO PÚBLICO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA (2102069)<br><br>Que, en el marco con anterioridad ya descrito, la Secretaría de Infraestructura inscribió en el Banco de Programas proyectos del Municipio el proyecto MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO 2024-2027 DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, el cual cuenta con registro Municipal No 2.3.2.02.02.008.2024.680010189.2.2102069.8715205.226<br>Que conforme a lo expuesto, en las situaciones que dieron origen a las modificaciones y con el propósito de garantizar el cumplimiento satisfactorio del alcance del objeto contractual en concordancia con la propuesta de la entidad ordenadora del gasto, la voluntad expresada del contratista de asumir el Adicional No 2 en valor y la Prórroga No 3 al plazo y la aprobación de la interventoría es conveniente y pertinente realizar el ADICIONAL No 2 EN VALOR Y LA PRÓRROGA No 3 AL PLAZO del Contrato de obra No 199 DE 2024, cuyo objeto es: "EL MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – LOTE 4", en valor por la suma de VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE y prorroga en plazo de DOCE (12) DIAS con cargo al rubro presupuestal: 2.3.2.02.02.008.2024.680010189.2.2102069.8715205.226 |
| **OBJETO DE LA MODIFICACIÓN Y CLÁUSULAS DEL CONTRATO** | Es conveniente y pertinente, realizar el Adicional No 2 en valor y la Prórroga No 3 al plazo del contrato de Obra No 199 de 2024, consistente en modificar:<br><br>**(i)** **PRORROGAR** el plazo en DOCE (12) DIAS del contrato de obra No 199 de 2024, definido en la cláusula 4, la cual de ahora en adelante quedara de la siguiente forma:<br><br>**CLAUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO:**<br>El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de CINCO (05) MESES Y DIEZ (10) DIAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y aprobación de los documentos previstas en el pliego de condiciones<br><br>**(ii)** **ADICIONAR** el valor del contrato de obra No 199 de 2024 en VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE, definido en la cláusula 5, la cual de ahora en adelante quedará de la siguiente forma:<br><br>**CLAUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO:**<br><br>El valor del contrato es por la suma de NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($957.565.181,50) MCTE. |

| | |
|---|---|
| | El presente documento de justificación de modificaciones contractuales, la administración municipal deja expresa constancia, que el contrato de obra No 199 de 2024, a la fecha de elaboración de este documento, se encuentra vigente.<br>La modificación en plazo tiene efectos a partir de la suscripción del documento ADICIONAL No 2 EN VALOR Y LA PRÓRROGA No 3 AL PLAZO<br><br>Le corresponde al contratista, extender la vigencia de las garantías derivadas del cumplimiento de las obligaciones contractuales, expedida a favor del municipio de Bucaramanga. |
| **EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO** | Que el balance financiero del contrato de obra No.199 de 2024 a la fecha del presente documento, es el siguiente: |

| Descripción | Fecha | Valor | Valor |
|---|---|---|---|
| Valor total del contrato | 09/12/2024 | $ 619.597.399,00 | |
| Adicional No 1 | 11/03/2025 | $ 309.798.699,50 | |
| Acta parcial No 1 | 19/02/2025 | | $ 125.455.891,59 |
| Acta parcial No 2 | 31/03/2025 | | $ 117.551.503,97 |
| Acta parcial No 3 | 21/04/2025 | | $ 129.343.639,30 |
| Acta parcial No 4 | 30/05/2025 | | $ 127.667.900,04 |
| Acta parcial No 5 | 26/06/2025 | | $ 135.728.800,93 |
| Acta parcial No 6 | 02/07/2025 | | $ 68.274.778,66 |
| Valor de obra ejecutado | | | $ 704.022.514,49 |
| Valor pendiente por ejecutar | | | $ 225.373.584,01 |
| **Sumas iguales** | | **$ 929.396.098,50** | **$ 929.396.098,50** |

| OTROS ASPECTOS | |
|---|---|
| **AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR** | Por virtud de lo señalado en el artículo 84 de la Ley 136 de 1994, el Alcalde Municipal es el Representante legal del Municipio.<br><br>De conformidad con el artículo 11 de la Ley 80 de 1993, la competencia para ordenar y dirigir la celebración de los contratos corresponde al jefe de la Entidad, en este caso al Alcalde Municipal. A renglón seguido el artículo 12 ibídem, faculta a los representantes de la Entidades para delegar total o parcialmente la competencia para celebrar contratos, en los servidores públicos que desempeñan cargos del nivel directivo o ejecutivo o en sus equivalentes.<br><br>Corresponde a la Secretaria de Infraestructura realizar el presente estudio de conveniencia y oportunidad, de conformidad con lo establecido en el Decreto de Delegación No. 0041 del 20 de febrero de 2025, expedido por el Alcalde Municipal de Bucaramanga, por el cual se delega el ejercicio de competencias en materia contractual y ordenación del gasto, específicamente en el Secretario (a) de Despacho, código 020, grado 25, la ordenación del gasto que corresponda a los mismos, el ejercicio de las funciones y competencias de adelantar los procedimientos de selección de contratistas, expedir |

| | | |
|---|---|---|
| | todos los actos administrativos relativos a la actividad precontractual, contractual y pos-contractual, con forme a las facultades que otorga la Ley y las que se confieran en el presente acto administrativo, especialmente el alcance del Artículo Segundo. | |
| **VIGENCIA** | Quedan vigentes todas las demás estipulaciones del contrato/convenio que no sean contrarias al presente documento, a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y sus decretos reglamentarios | |
| **ANEXOS** | • Solicitud de prorroga en plazo.<br>• Requerimiento técnico del bien o servicio a contratar suscrito por la supervisión del contrato.<br>• Documentos de orden legal del contratista actualizados | |
| **CONCLUSIÓN** | Del análisis precedente la Secretaría de Infraestructura concluye que es viable adelantar la ADICIONAL No 2 EN VALOR Y LA PRÓRROGA No 3 AL PLAZO del contrato obra No 199 de 2024 por un valor de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE** y una prórroga en plazo de **DOCE (12) DIAS** | |
| **SUPERVISOR/INTERVENTOR** | **FIRMA** | |
| | **NOMBRE** | **ING DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ** |
| | **CARGO** | Representante Legal SECOB SAS |
| **ORDENADOR DEL GASTO** | **FIRMA** | |
| | **NOMBRE** | **ING. MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS** |
| | **CARGO** | Secretaria de Infraestructura. |

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabián López Vega – CPS No. 2108-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro – CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Aprobó: Anderson Ernesto Ballesteros Cárdenas*
*Coordinador Alumbrado Público*

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA REINICIO No 4 | | |
| FECHA DEL ACTA | 30 DE JULIO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No 199 - 01/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INÉS LANDAZÁBAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C/ NIT | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | $619.597.399,00 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | $309.798.699,50 | APORTE MUNICIPIO | $309.798.699,50 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820,0575 | |
| | FECHA: | 06/08/2024,21/01/2025 | |
| CDP ADICIONAL | NÚMERO: | 2781 | |
| | FECHA: | 28/02/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266,0341 | |
| | FECHA: | 15/11/2024,21/01/2025 | |
| RP ADICIONAL | NÚMERO: | 3574 | |
| | FECHA: | 11/03/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | FECHA DE FIN: | 08/02/2025 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 13/08/2025 | |
| | Duración: | CINCO (05) MESES Y DIEZ (10) | |

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| SUSPENSIÓN | 01 | DIECISÉIS (16) DÍAS | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| SUSPENSIÓN | 02 | CINCO(5)DÍAS | 22/02/2025 | 26/02/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.2 | 01 | DOCE(12)DÍAS | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| PRORROGA | 01 | CUARENTA Y TRES(43) DÍAS | 11/03/2025 | 22/04/2025 |
| SUSPENSIÓN | 03 | TRECE(13)DÍAS | 23/04/2025 | 05/05/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 01 | SIETE(7)DÍAS | 06/05/2025 | 12/05/2025 |
| PRORROGA NO.2 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 02 | OCHO(8)DÍAS | 13/05/2025 | 20/05/2025 |
| Prorrogas | 2 | 43 días | 21/05/2025 | 05/07/2025 |
| Suspensión | 4 | 10 días | 04/07/2025 | 14/07/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSION NO.4 | 01 | 16 días | 15/07/2025 | 30/07/2025 |
| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
| ADICIONES | 01 | 11/03/2025 | $309.798.699,50 | $929.396.098,50 |
| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** | |
| REINICIO | 01 | 13/01/2025 | N/A | |
| REINICIO | 02 | 11/03/2025 | N/A | |
| REINICIO | 03 | 21/05/2025 | | |

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia | | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/11/2025 | $185.879.219,60 |
| | Pago de Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/06/2028 | $92.939.609.80 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286 | 23/04/2025 | 23/04/2030 | $185.879.219.60 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493 | 09/12/2024 | 20/05/2025 | $569.400.000,00 |

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS: 3/06/2025

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN EL REINICIO DEL CONTRATO**

El Contrato previamente identificado fue suspendido temporalmente mediante el Acta de Suspensión No 04, suscrita el 04 de julio de 2025, con una duración inicial hasta el 14 de julio de 2025. Posteriormente, dicha suspensión fue prorrogada mediante el Acta de Prórroga No 1 a la Suspensión No 04, firmada el 14 de julio de 2025, extendiendo el plazo hasta el 30 de julio de 2025.

Una vez superadas las causas que dieron origen a la suspensión, las partes acuerdan reiniciar la ejecución del contrato a partir del 31 de julio de 2025, dejándose constancia de ello en la presente acta.

En consecuencia, las partes:

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Reiniciar la ejecución del Contrato 199 de 2024, a partir del día 31 de julio de 2025 y en consecuencia la terminación de este se surtirá el día 13 de agosto de 2025

**SEGUNDO:** A partir del reinicio del contrato 199 de 2024, el contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este. Así mismo se compromete a ampliar la

vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante y a la interventoría para su revisión y aprobación.

**TERCERO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**CUARTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de reinicio.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los treinta (30) días del mes de julio de 2025.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO DIKARM 2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ**
SECOB SAS
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabian Lopez Vega - CPS No. 2108-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA DE PRORROGA 1 DE LA SUSPENSIÓN No. 4 | | |
| FECHA DEL ACTA | 14 DE JULIO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INÉS LANDAZÁBAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C/ NIT | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | $619.597.399,00 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | $309.798.699,50 | APORTE MUNICIPIO | $309.798.699,50 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820,0582 | |
| | FECHA: | 06/08/2024,21/01/2025 | |
| CDP ADICIONAL | NÚMERO: | 2781 | |
| | FECHA: | 28/02/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266,0341 | |
| | FECHA: | 15/11/2024,21/01/2025 | |
| RP ADICIONAL | NÚMERO: | 3574 | |
| | FECHA: | 11/03/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | FECHA DE FIN: | 08/02/2025 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 01/08/2025 | |
| | Duración: | CINCO (5) MESES Y CINCO (5) DIAS | |

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| SUSPENSIÓN | 01 | DIECISÉIS (16) DÍAS | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| SUSPENSIÓN | 02 | CINCO(5)DÍAS | 22/02/2025 | 26/02/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.2 | 01 | DOCE(12)DÍAS | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| PRORROGA | 01 | CUARENTA Y TRES(43) DÍAS | 11/03/2025 | 22/04/2025 |
| SUSPENSIÓN | 03 | TRECE(13)DÍAS | 23/04/2025 | 05/05/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 01 | SIETE(7)DÍAS | 06/05/2025 | 12/05/2025 |
| PRORROGA NO.2 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 02 | OCHO(8)DÍAS | 13/05/2025 | 20/05/2025 |
| Prorrogas | 2 | 43 días | 21/05/2025 | 05/07/2025 |
| Suspensión | 4 | 10 días | 04/07/2025 | 14/07/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSION NO.4 | 01 | 16 días | 15/07/2025 | 30/07/2025 |
| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
| ADICIONES | 01 | 11/03/2025 | $309.798.699,50 | $929.396.098,50 |
| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** | |
| REINICIO | 01 | 13/01/2025 | N/A | |
| REINICIO | 02 | 11/03/2025 | N/A | |
| REINICIO | 03 | 21/05/2025 | | |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/11/2025 | $185.879.219,60 |
| | Pago de Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/06/2028 | $92.939.609.80 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286 | 23/04/2025 | 23/04/2030 | $185.879.219.60 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493 | 09/12/2024 | 20/05/2025 | $569.400.000,00 |

FECHA APROBACIÓN DE 03/06/2025

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

Que, el día 09 de diciembre de 2024 se inició la ejecución del Contrato antes identificado estableciéndose como fecha de terminación inicial para el día 31 de diciembre del 2024, sin embargo, el contrato ha tenido 3 prorrogas por lo que se encuentra vigente.

Que el día 03 de Julio del 2025 el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, genero comunicado enunciado como "SOLICITUD DE SUSPENSION No 4" a partir del 04 de julio del 2025 hasta el día 14 de julio del 2025, considerando que desde el día 20 de mayo del 2025 se han presentado condiciones climáticas desfavorables para el desarrollo de las actividades de mantenimiento presentadas desde el reinicio No 3 teniendo en cuenta que se ha presentado lluvias que han afectado aproximadamente un 34,88% del plazo de ejecución.

Que la interventoría el 03 de julio de 2025 presenta concepto de viabilidad de la suspensión de acuerdo al comunicado emitido por el contratista que el contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 mediante oficio de fecha 3 julio de 2025 "SOLICITUD DE SUSPENSION #4 DEL CONTRATO No 199-2024- LOTE IV", donde solicita una suspensión temporal del Contrato de obra No. 199 de 2024 desde el cuatro (4) de julio de 2025 hasta el catorce (14) de julio de 2025

Que el supervisor, una vez verificadas las situaciones presentadas por el contratista encuentra viable la solicitud y en consecuencia aprueba la suspensión del contrato de obra No 199 de 2024 desde el 04 de julio del 2025 hasta el día 14 de julio del 2025 teniendo en cuenta el pronóstico del IDEAM el cual manifiesta que van a cesar las lluvias en el departamento de Santander, el cual pertenece a la región Andina a finales de julio del 2025.

Que, a la fecha de la presente acta, no se han superado los motivos que originaron la presente suspensión por lo que el contratista solicita que la suspensión No 4, se amplie hasta el 30 de julio de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

Que es obligación del Municipio de Bucaramanga propender por una solución pronta y oportuna de los inconvenientes que se generen en la ejecución del contrato y garantizar que aplicando los mecanismos legales vigentes se superen tales limitantes. Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación presente acto, los intervinientes.

Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación al presente acto, los intervinientes.

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Prorrogar la suspensión de la ejecución del Contrato No 199 de 2024, por el término de (15 días calendario), y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución de este, el interventor y el contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este.

Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los cuatro (14) días del mes de Julio de 2025 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ**
SECOB S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CÁRDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

Proyecto Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabian López Vega - CPS No.2108-2025
Contratista Oficina Alumbrado Publico

Proyecto Aspecto Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-205
Contratista Oficina Alumbrado Publico

| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO | Código: F-GJ-1140-238,37-081 |
|---|---|---|
| | | Versión: 0.0 |
| | | Fecha: NOVIEMBRE-19-2019 |
| | | Página: 1 de 2 |

| DATOS DE CONTRATO | | |
|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| CONTRATO No Y FECHA | 199 - 14/11/2024 | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PÚBLICA | |
| CONTRATANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE 4 | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024 |
| | C.C./NIT | 901886845 |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL |
| | C.C/C.E | 63488315 |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS |
| | CARGO | Secretario (a) de Infraestructura |
| | C.C. | 63337510 |
| SUPERVISOR | NOMBRE: | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS |
| | C.C./NIT | 63337510 |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 619.597.399,00 | |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO 0,00 % | $ 0,00 | |
| CDP | NUMERO: | 5820 |
| | FECHA: | 06/08/2024 |
| RP | NÚMERO | 11266 |
| | FECHA | 15/11/2024 |
| PLAZO DEL CONTRATO | FECHA DE INICIO: | 09/12/2024 |
| | FECHA FIN: | 31/12/2024 |
| | NUEVA FECHA TERMINACIÓN | No Aplica |
| | DURACIÓN: | (2) DOS MESES sin superar 31/12/2024 |

En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS quien actúa en nombre y representación de MUNICIPIO DE BUCARAMANGA en calidad de Supervisor y por la otra SANDRA INES LANDAZABAL en representación de CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024, con el fin de dar inicio al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA en los siguientes términos:

- Que el día 9 de Diciembre de 2024 se aprobaron las garantías exigidas en el Contrato como requisito para su ejecución.

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia | | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| SEGUROS DEL ESTADO | CUMPLIMIENTO | 96-44-101193286-0 | 14/11/2024 | 14/11/2025 | $ 123.919.479,80 |
| | ESTABILIDAD DE LA OBRA | 96-44-101193286-0 | 12/02/2025 | 12/02/2029 | $ 123.919.479,80 |
| | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 96-40-101068493-0 | 14/11/2024 | 12/02/2025 | $ 520.000.000,00 |
| | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 96-44-101193286-0 | 14/11/2024 | 14/02/2028 | $ 61.959.739,90 |

- Que el Contratista acreditó que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y los relativos al sistema de seguridad social.

- Que el Contrato N° 199 de fecha 14/11/2024, se encuentra totalmente perfeccionado y legalizado.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 9 de Diciembre de 2024.

Escaneado con CamScanner

| | ACTA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO | Código: F-GJ-1140-238,37-081 |
|---|---|---|
| | | Versión: 0.0 |
| | | Fecha: NOVIEMBRE-19-2019 |
| | | Página: 2 de 2 |

Supervisor

MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
Supervisor

Contratista

SANDRA INES LANDAZABAL
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024
Contratista

Elaboró: LUIS DUVAN RODRIGUEZ DIAZ-ABOGADO CPS
Revisó: ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS-PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Escaneado con CamScanner

| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
|---|---|---|
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 3 |

| DATOS DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA SUSPENSIÓN No 1 | | |
| FECHA DEL ACTA | 27 DE DICIEMBRE DE 2024 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM - 2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES SAS | |
| | C.C | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | N/A |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | N/A | APORTE MUNICIPIO | N/A |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820 | |
| | FECHA: | 06/08/2024 | |
| RP | NÚMERO: | 11266 | |
| | FECHA: | 15/11/2024 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | Fecha de Finalización: | 31/12/2024 | |
| | Duración: | DOS (02) MESES SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 | |

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

| Tipo de modificación | No. | Fecha de la adición | Valor adicionado | Valor total del contrato |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

| Otras modificaciones | No. | Fecha de la modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia | | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| SEGUROS DEL ESTADO | Cumplimiento | 96-44-101193286-0 | 14/11/2024 | 14/11/2025 | $ 123.919.479,80 |
| | Salarios, prestaciones e indemnizaciones | 96-44-101193286-0 | 14/11/2024 | 14/02/2028 | $ 61.959.739,90 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286-0 | 12/02/2025 | 12/02/2029 | $ 123.919.479,80 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493-0 | 14/11/2024 | 12/02/2025 | $ 520.000.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS**: En revisión y aprobación por parte de la entidad

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

Que, el día 09 de diciembre de 2024 se inició la ejecución del Contrato antes identificado estableciéndose como fecha de terminación inicial para el dia 31 de diciembre del 2024.

Que la Constitución Política en su artículo 311 establece que el municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la ley, y en su artículo 365 ibidem, establece que los servicios públicos son inherentes a la finalidad social del estado y que es deber del estado asegurar su prestación eficiente a todos los habitantes del territorio nacional.

Que la secretaria de infraestructura dentro del marco de sus funciones tiene a su cargo lo relacionado con el Manejo Integral del Alumbrado Público Municipal, el cual comprende el mantenimiento, reposición, expansión, modernización y repotenciación y mediante el Decreto 943 de 2008 y la Resolución CREG 101 013 de 2022, establecen que es competencia del Municipio prestar el Servicio de Alumbrado Público dentro del Perímetro Urbano y el Área Rural comprendida en su jurisdicción.

Que el Municipio es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona natural o jurídica diferente del municipio.

Que es obligación del Municipio de Bucaramanga propender por una solución pronta y oportuna de los inconvenientes que se generen en la ejecución del contrato y garantizar que aplicando los mecanismos legales vigentes se superen tales limitantes.

Que el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema del alumbrado público correspondiente a las comunas 1, 3, 4, 5, 8, 9, 14, 15 y los corregimientos 2 y3 se vienen realizando mediante dos contratos de obra púbica No 189 y No 199 de 2024 cuyos objetos son el "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 3 Y 4" respectivamente.

El contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 informa mediante comunicado que, debido a las fechas decembrinas y finalización del año, presenta demoras con de entrega de materiales del proveedor de materiales eléctricos, lo cual dificulta contar con los materiales para realizar los respectivos mantenimientos que son programados para ejecutarlos en el alcance del contrato y, que adicionalmente por las congestiones viales presentadas por las festividades dificultarían el acceso a los diferentes puntos de mantenimiento.

Que la interventoria emitió concepto favorable para proceder con la suspensión de los contratos sujetos a su vigilancia.

Que el dia 27 de diciembre de 2024 en reunión con la supervisión, interventoría y supervisor del contrato, se puso en conocimiento a los extremos contractuales, de las situaciones descritas en los anteriores considerandos y en aras de salvaguardar el proyecto y poder darle continuidad, el contratista acepta realizar la suspensión como los motivos expuestos; por un plazo de 17 días calendario o hasta cuando se supere el motivo por el cual se realiza la suspensión a partir del 28 de diciembre de 2024

Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación al presente acto, los intervinientes.

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Suspender la ejecución del Contrato No 199 de 2024, por el término de dieciséis(16) días calendario, contados a partir del día 28 de diciembre de 2024 hasta el dia 12 de enero de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución de este, el interventor y el contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este.

Asi mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

**SEXTO:** Que, durante el plazo de suspensión no se adelantará actividad constructiva alguna, en su defecto si esto ocurriera, estas no serán validadas ni aprobadas por la interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de 2024 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ**
SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE REINICIO DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-088 |
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 2 |

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA REINICIO No 1 | | |
| FECHA DEL ACTA | 13 DE ENERO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM - 2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES SAS | |
| | C.C | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | |
| | | APORTE CONVENIDO | |
| VALOR ADICIONADO | | APORTE MUNICIPIO | |
| | | APORTE CONVENIDO | |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820 | |
| | FECHA: | 06/08/2024 | |
| RP | NÚMERO: | 11266 | |
| | FECHA: | 15/11/2024 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | Fecha de Finalización: | 31/12/2024 | |
| | Duración: | DOS (02) MESES SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 | |

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| Tipo de modificación | No. | Fecha de la adición | Valor adicionado | Valor total del contrato |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| Otras modificaciones | No. | Fecha de la modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO | Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
| | SEGUROS DEL ESTADO | Cumplimiento | 96-44-101192286-2 | 14/11/2024 | 14/11/2040 | $ 123.919.176,81 |
| | | Salarios, prestaciones e indemnizaciones | 96-44-101192280-2 | 14/11/2024 | 14/02/2029 | $ 61.959.588,40 |
| | | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193584-2 | 12/02/2025 | 12/02/2029 | $ 185.878.764,60 |
| | | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-46-101064493-2 | 14/11/2024 | 12/02/2025 | $ 120.000.000,00 |
| FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS | 09/11/2024 | | | | | |

**CONSIDERACIONES**

1. El Contrato antes identificado fue suspendido temporalmente durante el tiempo Comprendido entre el día 28 de diciembre de 2024, y el día 12 de enero de 2025, como consta en el Acta de Suspensión N°01 suscrita por las partes el día 27 de diciembre de 2024

2. Las causas que dieron lugar a la suspensión del Contrato 199 de 2024 se encuentran superadas; de acuerdo con el comunicado con fecha del 9 de enero de 2025:

   *(...)*

   *Por medio de la presente me permito solicitar el reinicio del contrato 199 de 2024 a partir del día 13 de enero de 2025, teniendo en cuenta que los motivos que han dado origen a la suspensión ya fueron superados.*

   *(...)*

por lo tanto, hay lugar a reiniciar la ejecución de este a partir del día 13 de enero de 2025; por lo que las partes,

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Reiniciar la ejecución del Contrato 199 de 2024, a partir del día 13 de enero de 2025.

**SEGUNDO:** A partir del reinicio del contrato 199 de 2024, el contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante y a la interventoria para su revisión y aprobación.

**TERCERO:** Con la suscripcion de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**CUARTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de reinicio.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los trece (13) días del mes de enero de 2025 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ**
SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

| | | |
|---|---|---|
| | **ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 3 |

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA SUSPENSIÓN No 2 | | |
| FECHA DEL ACTA | 21 DE FEBRERO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | |
| | | APORTE CONVENIDO | |
| VALOR ADICIONADO | | APORTE MUNICIPIO | |
| | | APORTE CONVENIDO | |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820 | |
| | FECHA: | 06/08/2024 | |
| RP | NÚMERO: | 11266 | |
| | FECHA: | 15/11/2024 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | FECHA DE FIN: | 17/01/2025 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 22/02/2025 | |
| | Duración: | DOS (02) MESES | |

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| Suspensión | 1 | 16 días | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| | | | | |
| | | | | |

| Tipo de modificación | No. | Fecha de la adición | Valor adicionado | Valor total del contrato |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| Otras modificaciones | No. | Fecha de la modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| Reinicio | 1 | 13/01/2025 | N/A |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/09/2025 | $123.919.479,80 |
| | Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/04/2028 | $61.959.739,90 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 22/02/2030 | $129.919.479,80 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493 | 09/12/2024 | 20/04/2025 | $520.000.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS**: 12/02/2025

## CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO

Que, el día 09 de diciembre de 2024 se inició la ejecución del Contrato antes identificado estableciéndose como fecha de terminación inicial para el día 31 de diciembre del 2024.

Que, con fecha 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No 1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.

Que, con fecha 13 de enero de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 1, y la nueva fecha de finalización del plazo es el 22 de febrero de 2025.

Que el día 13 de febrero del 2025 el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, genero comunicado enunciado como "SOLICITUD ADICIONAL PARA CONTRATO 199 DE 2024", buscando dar continuidad al objeto al objeto contractual de "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA lote 4", para dar cumplimiento al Decreto 1073 de 2015 y la Resolución CREG 101 013 de 2022.

Que la secretaria de infraestructura es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vias Públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona Natural o jurídica diferente del municipio, la Secretaria de infraestructura dentro del marco de sus funciones tiene a su cargo lo relacionado con el Manejo Integral del Alumbrado Público Municipal, el cual comprende la administración, el mantenimiento, reposición, expansión, modernización y repotenciación. El Decreto 2424 de 2006 y la Resolución CREG 101 013 de 2022, establecen que es competencia del Municipio prestar el Servicio de Alumbrado Público dentro del Perímetro Urbano y el Área Rural comprendida en su jurisdicción, por lo tanto el contratista permite solicitar la suspensión por cinco(05) dias calendario del contrato de obra No 199 de 2024 a partir del 22 de febrero del 2025 hasta el día 26 de febrero del 2025, considerando la evaluación interna que se está realizando sobre el posible adicional en tiempo para los contratos en mención bajo el concepto de valores no ejecutados, adición en tiempo y presupuesto informados por la interventoría del contrato citado.

Que es obligación del Municipio de Bucaramanga propender por una solución pronta y oportuna de los inconvenientes que se generen en la ejecución del contrato y garantizar que aplicando los mecanismos legales vigentes se superen tales limitantes.

Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación al presente acto, los intervinientes.

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Suspender la ejecución del Contrato No 199 de 2024, por el término de cinco (05) días calendario, contados a partir del día 22 de febrero de 2025 hasta el día 26 de febrero de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución de este, el interventor y el contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este.

Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

**SEXTO:** Que, durante el plazo de suspensión no se adelantará actividad constructiva alguna, en su defecto si esto ocurriera, estas no serán validadas ni aprobadas por la interventoría

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los veintiún (21) días del mes de febrero de 2025 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERENDO ROJAS GOMEZ**
SECOB S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Luis Duván Rodríguez Díaz - CPS No. 439-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
|---|---|---|
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 3 |

| DATOS DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA DE PRORROGA No1 DE LA SUSPENSIÓN No.02 | | |
| FECHA DEL ACTA | 26 DE FEBRERO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 – 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | [illegible] |
| | | APORTE CONVENIDO | [illegible] |
| VALOR ADICIONADO | [illegible] | APORTE MUNICIPIO | [illegible] |
| | | APORTE CONVENIDO | [illegible] |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | [illegible] | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820 | |
| | FECHA: | 06/08/2024 | |
| CDP RESERVA | NÚMERO: | 582 | |
| | FECHA: | 21/01/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266 | |
| | FECHA: | 15/11/2024 | |
| RP RESERVA | NÚMERO: | 341 | |
| | FECHA: | 21/01/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | Fecha de finalización No. 1: | 31/12/2024 | |
| | Fecha de finalización No. 2: | 16/01/2025 | |
| | Fecha de finalización No. 3: | 22/01/2025 | |
| | Nueva fecha de finalización No. 4: | 11/03/2025 | |
| | Duración: | DOS (02) MESES | |

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| Suspensión | 1 | 16 días | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** | |
| Reinicio | 1 | 13/01/2025 | N/A | |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Asegurador a | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286-4 | 09/12/2024 | 25/09/2024 | $ 123.919.479,80 |
| | Salarios, prestaciones e indemnizaciones | 96-44-101193286-4 | 09/12/2024 | 25/04/2028 | $ 61.959.739,90 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286-4 | 25/04/2025 | 25/04/2030 | $ 123.919.479,80 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493-0 | 14/11/2024 | 12/02/2025 | $ 520.000.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS**: 12/02/2025

## CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA PRORROGA DE LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO

Que, el día 09 de diciembre de 2024 se inició la ejecución del Contrato antes identificado estableciéndose como fecha de terminación inicial para el día 31 de diciembre del 2024.

Que, con fecha 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No 1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.

Que, con fecha 13 de enero de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 1, y la nueva fecha de finalización del plazo es el 22 de febrero de 2025.

Que el día 13 de febrero del 2025 el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, genero comunicado enunciado como "SOLICITUD ADICIONAL PARA CONTRATO 199 DE 2024", buscando dar continuidad al objeto al objeto contractual de "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA lote 4", para dar cumplimiento al Decreto 1073 de 2015 y la Resolución CREG 101 013 de 2022.

Que, con fecha 21 de febrero de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 2, la cual cubre el periodo del 22 de febrero de 2025 al 26 de febrero de 2025 bajo la siguiente causal.

Que la secretaria de infraestructura es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías Públicas, parques públicos y demas espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona Natural o jurídica diferente del municipio, la Secretaría de infraestructura dentro del marco de sus funciones tiene a su cargo lo relacionado con el Manejo Integral del Alumbrado Público Municipal, el cual comprende la administración, el mantenimiento, reposición, expansión, modernización y repotenciación. El Decreto 2424 de 2006 y la Resolución CREG 101 013 de 2022, establecen que es competencia del Municipio prestar el Servicio de Alumbrado Público dentro del Perímetro Urbano y el Área Rural comprendida en su jurisdicción, por lo tanto el contratista permite solicitar la ampliación de la suspensión por doce (12) días calendario del contrato de obra No 199 de 2024 a partir del 27 de febrero del 2025 hasta el día 10 de marzo de 2025, considerando la evaluación interna que se está realizando sobre el posible adicional en tiempo para los contratos en mención bajo el concepto de valores no ejecutados, adición en tiempo y presupuesto informados por la interventoría del contrato citado.

Que, a la fecha de la presente acta no se han superado los motivos que originaron la presente suspensión por lo cual la supervisión solicita la prórroga de la suspensión se amplie hasta el 10 de marzo del 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

Que es obligación del Municipio de Bucaramanga propender por una solución pronta y oportuna de los inconvenientes que se generen en la ejecución del contrato y garantizar que aplicando los mecanismos legales vigentes se superen tales limitantes.

Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación al presente acto, los intervinientes.

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Prorrogar la suspensión la ejecución del Contrato No 199 de 2024, por el término de doce (12) días calendario, contados a partir del día 27 de febrero de 2025 hasta el día 10 de marzo de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución de este, el interventor y el contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este.

Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

**SEXTO:** Que, durante el plazo de suspensión no se adelantará actividad constructiva alguna, en su defecto si esto ocurriera, estas no serán validadas ni aprobadas por la interventoría

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los veintiséis (26) días del mes de febrero de 2025 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ**
SECOB S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Luis Duván Rodriguez Diaz - CPS No. 439-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE REINICIO DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-088 |
|---|---|---|
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 3 |

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA REINICIO No 2 | | |
| FECHA DEL ACTA | 10 DE MARZO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM - 2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES SAS | |
| | C.C | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | N/A |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | N/A | APORTE MUNICIPIO | N/A |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820 | |
| | FECHA: | 06/08/2024 | |
| CDP RESERVA | NÚMERO: | 582 | |
| | FECHA: | 21/01/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266 | |
| | FECHA: | 15/11/2024 | |
| RP RESERVA | NÚMERO: | 341 | |
| | FECHA: | 21/01/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | Fecha de Finalización No 1: | 31/12/2024 | |
| | Fecha de Finalización No 2: | 16/01/2025 | |
| | Fecha de Finalización No 3: | 22/01/2025 | |
| | Nueva Fecha de Finalización No 4: | 11/03/2025 | |
| | Duración: | DOS (02) MESES | |

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| SUSPENSIONES | 01 | DIECISEIS (16) DÍAS | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| SUSPENSIONES | 02 | CINCO(5)DIAS | 22/02/2025 | 26/02/2025 |
| AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN | 01 | DOCE(12)DÍAS | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** | |
| REINICIO | 01 | 13/01/2025 | N/A | |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia | | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| SEGUROS DEL ESTADO | Cumplimiento | 96-44-101193286-4 | 09/12/2024 | 25/09/2024 | $ 123.919.479,80 |
| | Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286-4 | 09/12/2024 | 25/04/2028 | $ 61.959.739,90 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286-4 | 25/04/2025 | 25/04/2030 | $ 123.919.479,80 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493-4 | 14/11/2024 | 12/02/2025 | $ 520.000.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS**: 12/02/2025

**CONSIDERACIONES**

El Contrato antes identificado fue suspendido temporalmente durante el tiempo Comprendido entre el día 22 de febrero de 2025 hasta el día 10 de marzo de 2025, como consta en el Acta de Suspensión No 2 suscrita por las partes el día 21 de febrero de 2025 y en el Acta de Prorroga de Suspensión No 2 suscrita por las partes el día 26 de febrero de 2025.

Se deja constancia de que la presente acta se suscribe el 10 de marzo de 2025 con el propósito de que el contratista adelante los tramites de afiliación y alistamiento de personal, para que el reinicio de actividades se surta a partir del 11 de marzo de 2024.

Las causas que dieron lugar a la suspensión del Contrato se encuentran superadas; por lo tanto, hay lugar a reiniciar la ejecución de este a partir del día 11 de marzo de 2025; por lo que las partes.

En consecuencia, las partes:

**ACUERDAN**

**PRIMERO**: Reiniciar la ejecución del Contrato 199 de 2024, a partir del día 11 de marzo de 2025 y en consecuencia la terminación de este se surtirá el día 11 de marzo de 2025.

**SEGUNDO**: El Contratista o Convenido se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante o Conveniente para su revisión y aprobación.

**TERCERO**: Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**CUARTO**: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de reinicio.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los diez (10) días del mes de marzo de 2025.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ**
SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Luis Duván Rodríguez Díaz - CPS No. 439-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
|---|---|---|
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 4 |

| DATOS DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA SUSPENSIÓN No 3 | | |
| FECHA DEL ACTA | 23 DE ABRIL DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.486.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C/ NIT | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | |
| | | APORTE CONVENIDO | |
| VALOR ADICIONADO | $ 309.798.699,50 | APORTE MUNICIPIO | |
| | | APORTE CONVENIDO | |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820,582 | |
| | FECHA: | 06/08/2024,21/01/2025 | |
| CDP ADICIONAL | NÚMERO: | 2781 | |
| | FECHA: | 28/02/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266,341 | |
| | FECHA: | 15/11/2024,21/01/2025 | |
| RP ADICIONAL | NÚMERO: | 3574 | |
| | FECHA: | 11/03/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | FECHA DE FIN: | 08/02/2025 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 23/04/2025 | |
| | Duración: | (03)TRES MESES Y (13)TRECE DIAS | |

Powered by CamScanner

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| Suspensión | 1 | 16 dias | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| Suspensión | 2 | 5 dias | 22/02/2025 | 26/02/2025 |
| Prórroga No 1 de la Suspensión 2 | 3 | 12 dias | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| | | | | |

| Tipo de modificación | No. | Fecha de la adición | Valor adicionado | Valor total del contrato |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| Otras modificaciones | No. | Fecha de la modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| Reinicio | 1 | 13/01/2025 | N/A |
| Reinicio | 2 | 11/03/2025 | N/A |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/11/2025 | $185.879.219,60 |
| | Pago de Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/06/2028 | $92.939.609,80 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286 | 23/04/2025 | 23/04/2030 | $185.879.219,60 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493 | 09/12/2024 | 20/05/2025 | $569.400.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS**: 28/03/2025

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

Que, el día 09 de diciembre de 2024 se inició la ejecución del Contrato antes identificado estableciéndose como fecha de terminación inicial para el día 31 de diciembre del 2024.

Que, con fecha 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No 1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.

Que, con fecha 13 de enero de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 1, y la nueva fecha de finalización del plazo es el 22 de febrero de 2025.

Que, con fecha de 21 de febrero de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 2, la cual cubre el periodo del 22 de febrero de 2025 al 26 de febrero 2025.

Que, con fecha de 26 de febrero de 2025, se suscribe el acta de prórroga de la suspensión No 2, la cual cubre el periodo del 27 de febrero de 2025 al 10 de marzo de 2025.

Que, con fecha de 10 de marzo de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 2, y la nueva fecha de finalización del plazo es el 11 de marzo de 2025.

Que, con fecha del 11 de marzo de 2025 se firma el adicional No.1 en valor y prórroga del plazo al contrato de obra pública No.199 de 2024 quedando como nueva fecha de finalización el 23 de abril de 2025

Que el día 11 de abril del 2025 el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, genero comunicado enunciado como "SOLICITUD PRORROGA No. 2 EN TIEMPO AL CONTRATO No 199-2024.", buscando dar continuidad al objeto al objeto contractual de "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA lote 4", para dar cumplimiento al Decreto 1073 de 2015 y la Resolución CREG 101 013 de 2022.

Powered by CamScanner

Que la interventoría el 22 de abril de 2025 presenta concepto de viabilidad de la suspensión de acuerdo al comunicado emitido por el contratista que el contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 mediante oficio DIKARM-SECOB-199-2024-040 de fecha 21 de abril de 2025 "SOLICITUD DE SUSPENSION #2 DEL CONTRATO No 199-2024-LOTE IV Y OTRAS REFERENTES AL CONTRATO", donde solicita una suspensión temporal del Contrato de obra No. 199 de 2024 desde el veintitrés (23) de abril de 2025 hasta el cinco (05) de mayo de 2025

Que la secretaria de infraestructura es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vias Públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona Natural o jurídica diferente del municipio, la Secretaría de infraestructura dentro del marco de sus funciones tiene a su cargo lo relacionado con el Manejo Integral del Alumbrado Público Municipal, el cual comprende la administración, el mantenimiento, reposición, expansión, modernización y repotenciación. El Decreto 2424 de 2006 y la Resolución CREG 101 013 de 2022, establecen que es competencia del Municipio prestar el Servicio de Alumbrado Público dentro del Perímetro Urbano y el Área Rural comprendida en su jurisdicción, por lo tanto el contratista permite solicitar la suspensión por trece(13) dias calendario del contrato de obra No 199 de 2024 a partir del 23 de abril del 2025 hasta el dia 05 de mayo del 2025, considerando la Revisión de la solicitud de la prórroga, con el propósito de evitar el vencimiento del plazo de los contratos.

Que es obligación del Municipio de Bucaramanga propender por una solución pronta y oportuna de los inconvenientes que se generen en la ejecución del contrato y garantizar que aplicando los mecanismos legales vigentes se superen tales limitantes.

Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación al presente acto, los intervinientes.

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Suspender la ejecución del Contrato No 199 de 2024, por el término de TRECE (13) días calendario, contados a partir del día 23 de febrero de 2025 hasta el día 05 de mayo de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución de este, el interventor y el contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este.

Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Powered by CamScanner

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los veintitrés (23) días del mes de abril de 2025 con los que en ella intervinieron.

SANDRA INES ZAPATA ZABAL
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

DIEGO GERERDO ROJAS GOMEZ
SECOB S.A.S.
Interventor

ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabian López Vega - CPS No. 2108-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público* VO

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

Powered by CamScanner

| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
|---|---|---|
| | | Version: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 4 |

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA DE PRORROGA No.1 DE LA SUSPENSIÓN No. 3 | | |
| FECHA DEL ACTA | 05 DE MAYO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C/ NIT | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | N/A |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | $ 309.798.699,50 | APORTE MUNICIPIO | N/A |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820,582 | |
| | FECHA: | 06/08/2024,21/01/2025 | |
| CDP ADICIONAL | NÚMERO: | 2781 | |
| | FECHA: | 28/02/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266,341 | |
| | FECHA: | 15/11/2024,21/01/2025 | |
| RP ADICIONAL | NÚMERO: | 3574 | |
| | FECHA: | 11/03/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | FECHA DE FIN: | 08/02/2025 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 23/04/2025 | |
| | Duración: | (03)TRES MESES Y (13)TRECE DIAS | |

Powered by CamScanner

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| Suspensión | 1 | 16 días | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| Suspensión | 2 | 5 días | 22/02/2025 | 26/03/2025 |
| Prórroga No 1 de la Suspensión 2 | 3 | 12 días | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| Prorrogas | 1 | 1 mes y 13 días | 12/04/2025 | 23/04/2025 |
| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
| Adiciones | 1 | 11/03/2025 | $309.758.699,50 | N/A |
| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** | |
| Reinicio | 1 | 13/01/2025 | N/A | |
| Reinicio | 2 | 11/03/2025 | N/A | |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Asegurador a | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/11/2025 | $185.879.219,60 |
| | Pago de Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/06/2028 | $92.939.609,80 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286 | 23/04/2025 | 23/04/2030 | $185.879.219,60 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493 | 09/12/2024 | 20/05/2025 | $569.400.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS**: 28/03/2025

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

Que, el día 09 de diciembre de 2024 se inició la ejecución del Contrato antes identificado estableciéndose como fecha de terminación inicial para el día 31 de diciembre del 2024.

Que, con fecha 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No 1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.

Que, con fecha 13 de enero de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 1, y la nueva fecha de finalización del plazo es el 22 de febrero de 2025.

Que, con fecha de 21 de febrero de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 2, la cual cubre el periodo del 22 de febrero de 2025 al 26 de febrero 2025.

Que, con fecha de 26 de febrero de 2025, se suscribe el acta de prórroga de la suspensión No 2, la cual cubre el periodo del 27 de febrero de 2025 al 10 de marzo de 2025.

Que, con fecha de 10 de marzo de 2025, se suscribe el acta de reinicio No 2, y la nueva fecha de finalización del plazo es el 11 de marzo de 2025.

Que, con fecha del 11 de marzo de 2025 se firma el adicional No.1 en valor y prórroga del plazo al contrato de obra pública No.199 de 2024 quedando como nueva fecha de finalización el 23 de abril de 2025

Que el dia 11 de abril del 2025 el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, genero comunicado enunciado como "SOLICITUD PRORROGA No. 2 EN TIEMPO AL CONTRATO No 199-2024.", buscando dar continuidad al objeto al objeto contractual de "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA lote 4", para dar cumplimiento al Decreto 1073 de 2015 y la Resolución CREG 101 013 de 2022.

Powered by CamScanner

Que la interventoría el 22 de abril de 2025 presenta concepto de viabilidad de la suspensión de acuerdo al comunicado emitido por el contratista que el contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 mediante oficio DIKARM-SECOB-199-2024-040 de fecha 21 de abril de 2025 "SOLICITUD DE SUSPENSION #2 DEL CONTRATO No 199-2024-LOTE IV Y OTRAS REFERENTES AL CONTRATO",donde solicita una suspensión temporal del Contrato de obra No. 199 de 2024 desde el veintitrés (23) de abril de 2025 hasta el cinco (05) de mayo de 2025

Que la secretaria de infraestructura es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías Públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona Natural o jurídica diferente del municipio, la Secretaría de infraestructura dentro del marco de sus funciones tiene a su cargo lo relacionado con el Manejo Integral del Alumbrado Público Municipal, el cual comprende la administración, el mantenimiento, reposición, expansión, modernización y repotenciación. El Decreto 2424 de 2006 y la Resolución CREG 101 013 de 2022, establecen que es competencia del Municipio prestar el Servicio de Alumbrado Público dentro del Perímetro Urbano y el Área Rural comprendida en su jurisdicción, por lo tanto el contratista permite solicitar la suspensión por trece(13) días calendario del contrato de obra No 199 de 2024 a partir del 23 de abril del 2025 hasta el día 05 de mayo del 2025, considerando la Revisión de la solicitud de la prórroga, con el propósito de evitar el vencimiento del plazo de los contratos.

Que es obligación del Municipio de Bucaramanga propender por una solución pronta y oportuna de los inconvenientes que se generen en la ejecución del contrato y garantizar que aplicando los mecanismos legales vigentes se superen tales limitantes.

Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación al presente acto, los intervinientes.

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Prorrogar la suspensión del plazo de la ejecución del Contrato No. 199 de 2024, por el término de siete (7) días calendario, contados a partir del día 05 de mayo de 2025 hasta el día 12 de mayo de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución de este, el interventor y el contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este.

Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Powered by CamScanner

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los cinco (05) días del mes de mayo de 2025 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERERDO ROJAS GOMEZ**
SECOB S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

Proyecto Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabian López Vega - CPS No.2108-2025
Contratista Oficina Alumbrado Publico

Proyecto Aspecto Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-205
Contratista Oficina Alumbrado Publico

Powered by CamScanner

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 3 |

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA DE PRORROGA No.2 DE LA SUSPENSIÓN No. 3 | | |
| FECHA DEL ACTA | 12 DE MAYO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 – 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INÉS LANDAZÁBAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C/ NIT | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | $619.597.399,00 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | $309.798.699,50 | APORTE MUNICIPIO | $309.798.699,50 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820,0582 | |
| | FECHA: | 06/08/2024,21/01/2025 | |
| CDP ADICIONAL | NÚMERO: | 2781 | |
| | FECHA: | 28/02/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266,0341 | |
| | FECHA: | 15/11/2024,21/01/2025 | |
| RP ADICIONAL | NÚMERO: | 3574 | |
| | FECHA: | 11/03/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de inicio: | 09/12/2024 | |
| | FECHA DE FIN: | 08/02/2025 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 23/04/2025 | |
| | Duración: | TRES(03) MESES Y TRECE(13) DÍAS | |

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| SUSPENSIÓN | 01 | DIECISÉIS (16) DÍAS | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| SUSPENSIÓN | 02 | CINCO(5)DÍAS | 22/02/2025 | 26/02/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.2 | 01 | DOCE(12)DÍAS | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| PRORROGA | 01 | CUARENTA Y TRES(43) DÍAS | 12/03/2025 | 23/04/2025 |
| SUSPENSIÓN | 03 | TRECE(13)DÍAS | 23/04/2025 | 05/05/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 01 | SIETE(7)DÍAS | 06/05/2025 | 12/05/2025 |
| PRORROGA NO.2 A LA SUSTENSIÓN NO.3 | 02 | CINCO(8)DÍAS | 13/05/2025 | 20/05/2025 |
| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
| ADICIONES | 01 | 11/03/2025 | $309.798.699,50 | $929.396.098,50 |
| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** | |
| REINICIO | 01 | 13/01/2025 | N/A | |
| REINICIO | 02 | 11/03/2025 | N/A | |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/11/2025 | $185.879.219,60 |
| | Pago de Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/06/2028 | $92.939.609,80 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286 | 23/04/2025 | 23/04/2030 | $185.879.219.60 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493 | 09/12/2024 | 20/05/2025 | $569.400.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE PÓLIZAS**: 14/03/2025

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

En la ciudad de Bucaramanga, a los 12 días del mes de mayo de 2025, se suscribe la presente acta de prórroga de suspensión del Contrato de Obra Pública No.199 de 2024, cuyo objeto es el "Mantenimiento del alumbrado público en el municipio de Bucaramanga - Lote 4", suscrito entre el Municipio de Bucaramanga y la firma contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024.

CONSIDERACIONES

Que mediante Acta de suspensión No.3 se suspendió el contrato No.199 de 2024 desde el día veintitrés (23) de abril de 2025 hasta el cinco (05) de mayo de 2025.

Que el día 05 de mayo de 2025, se amplió la suspensión del contrato No.199 de 2024 hasta el 12 de mayo de 2025 mediante acta de prorroga No.1 al acta de suspensión No.3.

Que el contratista solicita la ampliación de la suspensión desde el día 12 de mayo hasta el 20 de mayo de 2025.

Que la interventoría, una vez revisados los argumentos presentados por el contratista y analizadas las condiciones técnicas y contractuales, considera viable la ampliación del periodo de suspensión solicitado, en tanto permite adelantar de manera adecuada la concertación del acta de mayores y menores cantidades, necesaria para la actualización del presupuesto.

Que La supervisión del contrato considera que la ampliación del plazo de suspensión es justificable, dado que responde a la necesidad de finalizar el proceso de ajuste técnico y presupuestal derivado de la concertación del acta de mayores y menores cantidades está en tramite

En consecuencia, las partes:

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Ampliar la suspensión de la ejecución del Contrato No.199 de 2024, por el término de siete (07) días calendario, contados a partir del día 13 de mayo de 2025 hasta el día 20 de mayo de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el Supervisor y el Interventor suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo.

Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los doce (12) días del mes de mayo de 2025 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ**
SECOB S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CÁRDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

Proyecto Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabian López Vega - CPS No.2108-2025
Contratista Oficina Alumbrado Publico

Proyecto Aspecto Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro - CPS No. 995-205
Contratista Oficina Alumbrado Publico

| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE REINICIO DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-088 |
|---|---|---|
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 3 |

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA REINICIO No 3 | | |
| FECHA DEL ACTA | 20 DE MAYO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 – 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM – 2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INES LANDAZABAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES SAS | |
| | C.C | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | $619.597.399,00 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | $309.798.699,50 | APORTE MUNICIPIO | $309.798.699,50 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820,0582 | |
| | FECHA: | 06/08/2024,21/01/2025 | |
| CDP ADICIONAL | NÚMERO: | 2781 | |
| | FECHA: | 28/02/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266,0341 | |
| | FECHA: | 15/11/2024,21/01/2025 | |
| RP ADICIONAL | NÚMERO: | 3574 | |
| | FECHA: | 11/03/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | Fecha de Finalización No 1: | 31/12/2024 | |
| | Fecha de Finalización No 2: | 16/01/2025 | |
| | Fecha de Finalización No 3: | 22/01/2025 | |
| | Nueva Fecha de Finalización No 4: | 11/03/2025 | |
| | Duración: | DOS (02) MESES | |

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| SUSPENSIÓN | 01 | DIECISÉIS (16) DÍAS | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| SUSPENSIÓN | 02 | CINCO(5)DÍAS | 22/02/2025 | 26/02/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.2 | 01 | DOCE(12)DÍAS | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| PRORROGA | 01 | CUARENTA Y TRES(43) DÍAS | 12/03/2025 | 23/04/2025 |
| SUSPENSIÓN | 03 | TRECE(13)DÍAS | 23/04/2025 | 05/05/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 01 | SIETE(7)DÍAS | 06/05/2025 | 12/05/2025 |
| PRORROGA NO.2 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 02 | OCHO(8)DÍAS | 13/05/2025 | 20/05/2025 |
| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
| ADICIONES | 01 | 11/03/2025 | $309.798.699,50 | $929.396.098,50 |
| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** | |
| REINICIO | 01 | 13/01/2025 | N/A | |
| REINICIO | 02 | 11/03/2025 | N/A | |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia | | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| SEGUROS DEL ESTADO | Cumplimiento | 96-44-101193286-4 | 09/12/2024 | 25/09/2024 | $ 123.919.479,80 |
| | Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286-4 | 09/12/2024 | 25/04/2028 | $ 61.959.739,90 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286-4 | 25/04/2025 | 25/04/2030 | $ 123.919.479,80 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101066493-4 | 14/11/2024 | 12/02/2025 | $ 520.000.000.00 |

**FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS**: 12/02/2025

**CONSIDERACIONES**

El Contrato antes identificado fue suspendido temporalmente, mediante el Acta de Suspensión No. 3, suscrita el 23 de abril de 2025, con una duración inicial hasta el 05 de mayo de 2025. Posteriormente, dicha suspensión fue prorrogada mediante el Acta de Prorroga No.1 a la Suspensión No.3, firmada el 05 de mayo de 2025, extendiendo el plazo hasta el 12 de mayo de 2025.

Finalmente, mediante el Acta de prorroga No.2 a la Suspensión No.3, suscrita el 12 de mayo de 2025, se amplió el periodo de suspensión hasta el 20 de mayo de 2025.

Una vez superadas las causas que dieron origen a la suspensión, las partes acuerdan reiniciar la ejecución del contrato a partir del 21 de mayo de 2025, dejándose constancia de ellos en la presente acta.

En consecuencia, las partes:

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Que el contratista se permite solicitar la suspensión del contrato 199 del 2024 a partir del dia 23 de abril del 2025 hasta el dia 5 de mayo del 2025 con el propósito de evitar el vencimiento del plazo del contrato.

**SEGUNDO:** Que el contratista se permite solicitar una ampliación de la suspensión al contrato 199 del 2024 a partir del día 05 de mayo del 2025 hasta el día 12 de mayo del 2025, dicha solicitud obedece a la necesidad de contar con el tiempo requerido para la concertación y suscripción del acta de mayores y menores cantidades para obtener un nuevo presupuesto de ejecución.

**TERCERO:** Que la interventoría, una vez revisados los argumentos presentados por el contratista y analizadas las condiciones técnicas y contractuales, considera viable la ampliación del periodo de suspensión solicitado, en tanto permite adelantar de manera adecuada la concertación del acta de mayores y menores cantidades, necesaria para la actualización del presupuesto.

**CUARTO:** Que La supervisión del contrato considera que la ampliación del plazo de suspensión es justificable, dado que responde a la necesidad de finalizar el proceso de ajuste técnico y presupuestal derivado de la concertación del acta de mayores y menores cantidades

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los veinte (20) días del mes de mayo de 2025.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ**
SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

*Proyectó Aspectos Jurídicos:* *Abg. Cristian Fabián López Vega – CPS AP No. 2108-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos:* *Ing. Javier Barajas Castro – CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 1 de 3 |

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | | |
| ACTA No. | ACTA DE SUSPENSIÓN No. 4 | | |
| FECHA DEL ACTA | 04 DE JULIO DE 2025 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No. 199 - 14/11/2024 | | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PUBLICA | | |
| CONTRANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | | |
| OBJETO | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 | |
| | C.C/ NIT | 901.886.845-7 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | SANDRA INÉS LANDAZÁBAL | |
| | C.C | 63.488.315 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS | |
| | CARGO | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| | C.C | 63.337.510 | |
| INTERVENTOR | NOMBRE | SECOB SAS | |
| | C.C/ NIT | 900.115.339-0 | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $619.597.399,00 | APORTE MUNICIPIO | $619.597.399,00 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| VALOR ADICIONADO | $309.798.699,50 | APORTE MUNICIPIO | $309.798.699,50 |
| | | APORTE CONVENIDO | N/A |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO | N/A | | |
| CDP | NÚMERO: | 5820,0582 | |
| | FECHA: | 06/08/2024,21/01/2025 | |
| CDP ADICIONAL | NÚMERO: | 2781 | |
| | FECHA: | 28/02/2025 | |
| RP | NÚMERO: | 11266,0341 | |
| | FECHA: | 15/11/2024,21/01/2025 | |
| RP ADICIONAL | NÚMERO: | 3574 | |
| | FECHA: | 11/03/2025 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | Fecha de Inicio: | 09/12/2024 | |
| | FECHA DE FIN: | 08/02/2025 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 05/07/2025 | |
| | Duración: | CUATRO(04) MESES Y VENTIOCHO(28) DÍAS | |

**MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

| Tipo de modificación | No. | Tiempo | Fecha inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| SUSPENSIÓN | 01 | DIECISÉIS (16) DÍAS | 28/12/2024 | 12/01/2025 |
| SUSPENSIÓN | 02 | CINCO(5)DÍAS | 22/02/2025 | 26/02/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.2 | 01 | DOCE(12)DÍAS | 27/02/2025 | 10/03/2025 |
| PRORROGA | 01 | CUARENTA Y TRES(43) DÍAS | 12/03/2025 | 23/04/2025 |
| SUSPENSIÓN | 03 | TRECE(13)DÍAS | 23/04/2025 | 05/05/2025 |
| PRORROGA NO.1 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 01 | SIETE(7)DÍAS | 06/05/2025 | 12/05/2025 |
| PRORROGA NO.2 A LA SUSPENSIÓN NO.3 | 02 | OHCO(8)DÍAS | 13/05/2025 | 20/05/2025 |

| Tipo de modificación | No. | Fecha de la adición | Valor adicionado | Valor total del contrato |
|---|---|---|---|---|
| ADICIONES | 01 | 11/03/2025 | $309.798.699,50 | $929.396.098,50 |

| Otras modificaciones | No. | Fecha de la modificación | Observaciones |
|---|---|---|---|
| REINICIO | 01 | 13/01/2025 | N/A |
| REINICIO | 02 | 11/03/2025 | N/A |
| REINICIO | 03 | 21/05/2025 | |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia Desde | Vigencia Hasta | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| SEGUROS DEL ESTADO S.A. | Cumplimiento | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/11/2025 | $185.879.219,60 |
| | Pago de Salarios, prestaciones e Indemnizaciones | 96-44-101193286 | 09/12/2024 | 25/06/2028 | $92.939.609.80 |
| | Estabilidad y calidad del servicio | 96-44-101193286 | 23/04/2025 | 23/04/2030 | $185.879.219.60 |
| | Responsabilidad Civil Extracontractual | 96-40-101068493 | 09/12/2024 | 20/05/2025 | $569.400.000,00 |

**FECHA APROBACIÓN DE PÓLIZAS**: 14/03/2025

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

Que, el día 09 de diciembre de 2024 se inició la ejecución del Contrato antes identificado estableciéndose como fecha de terminación inicial para el día 31 de diciembre del 2024, sin embargo, el contrato ha tenido 2 prorrogas por lo que se encuentra vigente.

Que el día 02 de Julio del 2025 el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, genero comunicado enunciado como "SOLICITUD DE SUSPENSION No. 4 DEL CONTRATO No 199-2024- LOTE IV." a partir del 04 de julio del 2025 hasta el día 14 de julio del 2025, considerando que desde el día 20 de mayo del 2025 se han presentado condiciones climáticas desfavorables para el desarrollo de las actividades de mantenimiento presentadas desde el reinicio No 3 e inicio de la prórroga No 2 teniendo en cuenta que se ha presentado lluvias que han afectado aproximadamente un 34,88% del plazo de ejecución.

Que la interventoría el 02 de julio de 2025 presenta concepto de viabilidad de la suspensión de acuerdo al comunicado emitido por el contratista que el contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 mediante oficio de fecha 02 de julio de 2025 "SOLICITUD DE SUSPENSION #4 DEL CONTRATO No 199-2024- LOTE IV", donde solicita una suspensión temporal del Contrato de obra No. 199 de 2024 desde el cuatro (4) de julio de 2025 hasta el catorce (14) de julio de 2025

Que el supervisor, una vez verificadas las situaciones presentadas por los contratista encuentra viable la solicitud y en consecuencia aprueba la suspensión del contrato de obra No 199 de 2024 desde el 04 de julio del 2025 hasta el día 14

de julio del 2025 teniendo en cuenta el pronóstico del IDEAM el cual manifiesta que van a cesar las lluvias en el departamento de Santander, el cual pertenece a la región Andina a mitad de julio del 2025

Consecuentemente con las anteriores consideraciones que sirven de motivación al presente acto, los intervinientes.

**ACUERDAN**

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato, así:

**PRIMERO:** Suspender la ejecución del Contrato No 189 de 2024, por el término de ONCE (11) días calendario, contados a partir del día 04 de Julio de 2025 hasta el día 14 de julio de 2025 y/o hasta que los motivos que dieron origen a la suspensión sean superados.

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución de este, el interventor y el contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco de este.

Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**CUARTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

**QUINTO:** Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los cuatro (04) días del mes de Julio de 2025 con los que en ella intervinieron.

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista

**DIEGO GERARDO ROJAS GÓMEZ**
SECOB S.A.S.
Interventor

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CÁRDENAS**
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

**MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Ordenador del gasto

Proyecto Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabian López Vega – CPS No.2108-2025
Contratista Oficina Alumbrado Publico

Proyecto Aspecto Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro – CPS No. 995-205
Contratista Oficina Alumbrado Publico

ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA

**ADICIONAL No. 1 EN VALOR Y PRORROGA DEL PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 199 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**

Entre los suscritos **MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 63.337.510 expedida en Bucaramanga, en su calidad de **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA** del **MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - NIT. 890.201.222-0,** calidad que ostenta por lo dispuesto en el Resolución No 1431 del 25 de julio de 2024, con facultades legales para contratar en representación del municipio, otorgadas mediante el Decreto Municipal No 0220 del 09 de junio de 2020, expedido por el Alcalde Municipal de Bucaramanga; quien para efectos de este documento se designará como **EL MUNICIPIO**, de una parte, y por la otra, **SANDRA INES LANDAZABAL,** identificado con cedula de ciudadanía No. 63.488.315 expedida en Bucaramanga, representante legal de **CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**, identificado con **NIT. 901.886.845-7**, por quien actúa para el presente adicional según facultades establecidas en el modificatorio del Acuerdo Consorcial, hemos convenido celebrar la presente **ADICIONAL No 1 EN VALOR Y PRORROGA EN PLAZO** al Contrato de Obra No 199 de 2024, que se regirá por las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:

**PRIMERO:** Que el día 14 de noviembre del 2024, se suscribió el Contrato de obra pública No 199 de 2024, entre el Municipio de Bucaramanga y CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – LOTE 4**", por valor inicial de SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESICIENTOS NOVENTAY NUEVE PESOS ($619.597.399,00) M/CTE y plazo inicial de DOS (02) MESES

**SEGUNDO**: Que el 01 de noviembre del 2024, por medio de concurso de méritos, se adjudicó como interventor del contrato de obra No. 199 de 2024 a la empresa SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES S.A.S, bajo contrato No. 191 de 2024, con un plazo de DOS (02) MESES

**TERCERO:** Que el contrato de Obra señalado en el numeral primero inició actividades según acta de inicio, el día 09 de diciembre de 2024.

**CUARTO:** La secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-001-2024 bajo la modalidad de licitación pública para llevar a cabo el "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4", proceso que fue adjudicado a **CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**, con NIT. 901.886.845-7, con la cual se suscribió el Contrato de obra pública No 199 del 14 de noviembre de 2024 por valor inicial de SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESICIENTOS NOVENTAY NUEVE PESOS ($619.597.399,00) M/CTE y plazo inicial de DOS (02) MESES

**QUINTO:** Que contratista de obra **CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**, genero comunicado enunciado como "SOLICITUD ADICIONAL EN TIEMPO Y VALOR" buscando dar continuidad al objeto al objeto contractual de "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA", para dar cumplimiento al Decreto 1073 de 2015 y la Resolución CREG 101 013 de 2022.

**SEXTO:** Para dar cumplimiento a los objetivos del proyecto el 28 de febrero de 2025 la empresa interventora SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES S.A.S, genera el concepto de validación que justifica la necesidad de prorrogar por CUARENTA Y TRES (43) DÍAS del contrato de obra No 199 de 2024. Se da claridad que, de la prórroga de los 43 días, 30 días corresponden al adicional del 50% del valor inicial del contrato amparados en el CDP 00002781 del 2025 y los 13,66 días restantes corresponden al rubro presupuestal no ejecutado contemplados en el balance anexo y adicionar por un valor TRECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($309.798.699,50) M/CTE

Teniendo en cuenta lo anterior y, con el propósito de garantizar la continuidad del objeto contractual "**MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- LOTE 4**" del contrato de obra No 199 de 2024 durante el plazo adicional referido, se solicita al Municipio de Bucaramanga aprobar la adición en valor y prórroga del plazo No. 1 al contrato de Obra No 199 de 2024, por un tiempo de **CUARENTA Y TRES (43) DÍAS,** se da claridad que de la prórroga de los 30 días corresponden al adicional del 50% del valor inicial del contrato amparados en el CDP 00002781 del 2025 y los 13,66 días restantes corresponden al rubro presupuestal no ejecutado contemplados en el balance anexo y adicionar por un valor TRECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($309.798.699,50) M/CTE

Con fundamento en lo expuesto las partes acuerdan las siguientes:
**CLÁUSULAS**:
**CLÁUSULA PRIMERA:** **PRORROGAR** el plazo en CUARENTA Y TRES (43) días al contrato del Contrato de Obra No. 199 de 2024 definido en la cláusula 4, en adelante quedara de la siguiente forma:

ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA

**CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO**

El plazo, estimado para la ejecución del presente contrato será de TRES (3) MESES Y TRECE (13) DIAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** ADICIONAR, el valor del contrato de obra No 199 de 2024, definido en la cláusula 5, por un valor de TRECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($309.798.699,50) M/CTE. la cual ahora quedara de la siguiente forma:

**CLAUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO**
El valor del contrato es por la suma de NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($929.396.098,50) M/CTE.

**CLÁUSULA TERCERA:** -MODIFICAR la cláusula 7 del contrato de obra No 199 de 2024 incluyendo un No. de Certificado de Disponibilidad Presupuestal, la cual ahora en adelante quedara de la siguiente forma:

**CLAUSULA 7. APROPIACION PRESUPUESTAL**
El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetar a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente a los siguientes certificados de Disponibilidad presupuestal:

Para amparar el valor de los contratos el municipio de Bucaramanga a través de la coordinación de presupuesto de la secretaria de hacienda Municipal, expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 5820 del 06 de agosto de 2024 y el No 00002781 del 28 de febrero de 2025 para amparar el presente proceso.

**CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO:** Conforme a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 el presente instrumento se entiende perfeccionado con la firma de las partes

**CLÁUSULA QUINTA: GARANTÍAS:** El CONTRATISTA se obliga a ampliar las Garantías del contrato en los términos del presente documento de conformidad con lo establecido en el contrato, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del presente documento

**CLÁUSULA SEXTA: RATIFICACIÓN:** Las demás cláusulas del contrato principal no modificadas expresamente en el presente adicional continúan vigentes.

**CLÁUSULA SEPTIMA: DOCUMENTOS:** Hacen parte integral de la presente **ADICIONAL No 1 EN VALOR Y PRORROGA DEL PLAZO,** los documentos que integran el documento de Justificación de Modificaciones Contractuales.

Para constancia se firman en Bucaramanga, a los 11 días del mes de marzo de 2025.

| **POR EL MUNICIPIO,** | **POR EL CONTRATISTA,** |
|---|---|
| **ING. MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**<br>**Secretaria de Infraestructura** | **SANDRA INES LANDAZABAL**<br>**R.L CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024** |

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Luis Duván Rodríguez Diaz – CPS No. 439-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro – CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Revisó: Anderson Ernesto Ballesteros Cárdenas*
*Coordinador Alumbrado Público*

ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA

**PRORROGA No. 2 EN PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 199 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**

Entre los suscritos **MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 63.337.510 expedida en Bucaramanga, en su calidad de **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA** del **MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - NIT. 890.201.222-0,** calidad que ostenta por lo dispuesto en el Resolución No 1431 del 25 de julio de 2024, con facultades legales para contratar en representación del municipio, otorgadas mediante el Decreto Municipal No 0220 del 09 de junio de 2020, expedido por el Alcalde Municipal de Bucaramanga; quien para efectos de este documento se designará como **EL MUNICIPIO**, de una parte, y por la otra, **SANDRA INÉS LANDAZÁBAL,** identificado con cedula de ciudadanía No. 63.488.315 expedida en Bucaramanga, representante legal de **CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**, identificado con **NIT. 901.886.845-7**, por quien actúa para la presente prorroga según facultades establecidas en el modificatorio del Acuerdo Consorcial, hemos convenido celebrar la presente **PRORROGA No. 2 EN PLAZO** al Contrato de Obra No 199 de 2024, que se regirá por las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:

**PRIMERO:** Que el día 14 de noviembre del 2024, se suscribió el Contrato de obra pública No 199 de 2024, entre el Municipio de Bucaramanga y OCCIDENTAL DE COLOMBIA SAS, cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – LOTE 4**", por valor inicial de SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA NUEVE PESOS ($619.597.399,00) M/CTE y plazo inicial de DOS (02) MESES

**SEGUNDO:** Que el contrato de Obra señalado en el numeral primero inició actividades según acta de inicio, el día 09 de diciembre de 2024.

**TERCERO:** Que, con fecha de 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No.1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.

**CUARTO:** Que, con fecha de 13 de enero 2025, se formaliza el acta de reinicio No.1 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día veintidós (22) de febrero del 2025.

**QUINTO:** Que, con fecha de 21 de febrero de 2025, se suscribe el acta de suspensión No.2, la cual cubre el periodo del 22 de febrero de 2025 al 26 de febrero del 2025.

**SEXTO:** Que, con fecha de 26 de febrero de 2025, se suscribe el acta de ampliación No.1 de la suspensión No.2, la cual cubre el periodo del 27 de febrero de 2025 al 10 de marzo de 2025.

**SÉPTIMO:** Que, con fecha de 10 de marzo 2025, se suscribe el acta de reinicio No.2 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día once (11) de marzo del 2025.

**OCTAVO:** Que, con fecha 11 de marzo de 2025, se suscribe la adición en valor y prórroga del plazo No.1 al contrato de obra No. 199 de 2024, por un tiempo de CUARENTA Y TRES (43) DÍAS del contrato de obra No. 199 de 2024. Se da claridad que, de la prórroga de los 43 días, 30 días corresponden al adicional del 50% del valor inicial del contrato amparados en el CDP 2781 28 de febrero del 2025 y los 13,66 días restantes corresponden al rubro presupuestal no ejecutado contemplados en el balance anexo y adicional por un valor TRECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($309.798.699,50) M/CTE.

**NOVENO:** Que después del adicional No.1 el valor final del contrato en mención es de NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($929.396.098,50) M/CTE. y el plazo final es de TRES (03) MESES Y TRECE (13) DÍAS.

**DECIMO:** Que el 21 de abril de 2025, el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024 genera comunicado DIKARM-SECOB-199-2024-026 con Asunto "SOLICITUD DE PRORROGA NO.2 EN TIEMPO Y OTRO SI AL ADICIONAL CONTRATO N° 199 DE 2024",

exponiendo una prórroga en tiempo de 45 días el cual se ejecutara desde el 22 de mayo de 2025 al 05 de julio de 2025.

**DECIMO PRIMERO:** Que el 22 de abril de 2025 la empresa interventora SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES S.A.S, genera el concepto de validación que justifica la prórroga en tiempo del Contrato No.199 de 2024 correspondiente a 45 días bajo la modalidad de contrato de obra. En igual sentido bajo el concepto de revisión de balance de mayores y menores el análisis del gasto muestra que el consumo real de materiales ha sido menor al que se había presupuestado inicialmente, por ende la reducción en el consumo de materiales se debe a la reutilización de elementos operativos en la infraestructura de alumbrado público de Bucaramanga, al cual se asignaron unos valores de $26,732,500.87 (19.48% del rubro ajustado) en el contrato No. 199 para el gasto de materiales por cuadrilla, conforme a lo especificado en la oferta económica del contratista, en conclusión gracias al balance de cargas de mayores y menores, este ajuste en el gasto de materiales permitirá prorrogar el plazo de ejecución del contrato por 45 días adicionales respecto del contrato No. 199 de 2024.

**DECIMO SEGUNDO:** Que, con fecha de 23 de abril de 2025, se suscribe el acta de suspensión No.3, la cual cubre el periodo del 23 de abril de 2025 al 05 de mayo del 2025.

**DECIMO TERCERO:** Que, con fecha de 05 de mayo de 2025, se suscribe el acta de ampliación No.1 de la suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 06 de mayo de 2025 al 12 de mayo de 2025.

**DECIMO CUARTO:** Que, con fecha de 12 de mayo de 2025, se suscribe el acta de ampliación No.2 de la suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 13 de mayo de 2025 al 20 de mayo de 2025.

**DECIMO QUINTO:** Que, con fecha de 20 de mayo 2025, se suscribe el acta de reinicio No.3 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día cinco (05) de julio del 2025.

Teniendo en cuenta lo anterior y, con el propósito de garantizar la continuidad del objeto contractual **"MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-LOTE 4"** del contrato de obra No.199 de 2024 durante el plazo adicional referido, se solicita al Municipio de Bucaramanga aprobar la prórroga del plazo No. 2 al contrato de Obra No.199 de 2024, por un tiempo de **CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS,** Se da claridad que de la prórroga se realiza sobre los valores del balance de mayores y menores sin causal de adicionar más presupuesto al contrato de obra No.199 de 2024.

Se concluye que, como se afirmó en la consideración DECIMO PRIMERA, gracias al balance de cargas de mayores y menores, este ajuste en el gasto de materiales permitirá prorrogar el plazo de ejecución del contrato por 45 días adicionales teniendo como fundamento que el consumo real de material ha sido menor al que se había presupuestado inicialmente garantizando de esta manera el no vencimiento del contrato de obra No. 199 de 2024.

Con fundamento en lo expuesto las partes acuerdan las siguientes:

**CLÁUSULAS:**

**CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR** las siguientes cláusulas del Contrato de obra No. 199 de 2024:

**CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO:** Prorrogar el plazo del contrato en **CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS CALENDARIO.**

***PARÁGRAFO*:** Conforme a la prórroga realizada el plazo total para la ejecución del presente contrato será de **CUATRO (4) MESES Y VEINTIOCHO (28) DÍAS,** contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y aprobación de los documentos previstas en el pliego de condiciones y su nueva fecha de terminación será el 05 de julio del 2025.

ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA

**CLÁUSULA SEGUNDA: PERFECCIONAMIENTO:** Conforme a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 el presente instrumento se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

**CLÁUSULA TERCERA: GARANTÍAS:** El CONTRATISTA se obliga a ampliar las Garantías del contrato en los términos del presente documento de conformidad con lo establecido en el contrato, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del presente documento

**CLÁUSULA CUARTA: RATIFICACIÓN:** Las demás cláusulas del contrato principal no modificadas expresamente en la presente prorroga continúan vigentes.

**CLÁUSULA QUINTA: DOCUMENTOS:** Hacen parte integral de la presente **PRORROGA No. 2 EN PLAZO,** los documentos que integran el documento de Justificación de Modificaciones Contractuales.

Para constancia se firman en Bucaramanga, a los 21 días del mes de mayo de 2025.

| **POR EL MUNICIPIO,** | **POR EL CONTRATISTA,** |
|---|---|
| **ING. MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**<br>**Secretaria de Infraestructura** | **SANDRA INÉS LANDAZÁBAL**<br>**R.L CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024** |

*Proyectó Aspectos Jurídicos:* *Abg. Cristian Fabián López Vega – CPS AP No. 2108-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos:* *Ing. Javier Barajas Castro – CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos* *Ing. Anderson Ernesto Ballesteros Cárdenas*
*Coordinador Alumbrado Público*

| | |
|---|---|
| **CONTRATO:** | 199 DEL 14 DE NOVIEMBRE DEL 2024 |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 4 |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 |
| **INTERVENTOR:** | SECOB SAS |
| **VALOR FISCAL:** | NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($929.396.098,50) M/CTE |
| **PLAZO:** | CINCO (05) MESES Y DIEZ (10) DIAS |
| **FECHA DE INICIO:** | 09 DE DICIEMBRE DEL 2024 |
| **FECHA DE TERMINACION:** | 13 DE AGOSTO DEL 2025 |

## ACTA DE MODIFICACION No 2

En Bucaramanga, a los treinta y uno (31) días del mes de julio de 2025, se reunieron la ingeniera MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS, en calidad de Secretaria de Infraestructura, el ingeniero ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS, Supervisor de la Secretaria de Infraestructura, la señora SANDRA INÉS LANDAZÁBAL, quien comparece en calidad de Representante Legal, del CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 como Contratista de Obra No 199 del 14 de noviembre de 2024 y el ingeniero DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ, Representante Legal, de la empresa SECOB SAS, en calidad de Interventor Contrato No 191 de 2024, con el fin de firmar la presente acta.

## CONSIDERACIONES

1. Que, en el marco del contrato de mantenimiento del sistema de alumbrado público, se hace necesario ajustar el recurso humano para ser destinado a la ejecución del servicio para el Contrato de Obra No 199 de 2024, planteándose la reducción del número de cuadrillas activas, pasando de tres (3) cuadrillas a una (1) cuadrilla para el grupo 4.

2. Que, esta medida se implementa como estrategia para garantizar la sostenibilidad del Contrato de Obra No 199 de 2024 durante doce (12) días, requiriéndose un adicional en valor por $28.169.083,00, con el cual se ajusta el recurso técnico-operativo destinado a la ejecución del servicio, de acuerdo al acta de modificación de cantidades adjunta, que relaciona la modificación del ITEM 4.02 ACTIVIDAD CUADRILLA CON CANASTA GRUA TIPO 1 HORARIO 11 (L-V 6AM-2PM Y DOM-FES 1PM-7PM)

3. Con ello se garantizará la sostenibilidad del servicio, durante doce (12) días adicionales, con base en la necesitad que reporte la comunidad, optimizándose los recursos disponibles para mantener una disponibilidad permanente. La priorización de actividades se enfocará en la atención de daños críticos, mantenimiento correctivo en corredores principales y sectores de alto impacto comunitario, aplicando criterios técnicos y operativos de priorización.

## ACUERDAN

1.Suscribir el acta de modificación al ítem 4.02 CUADRILLA CON CANASTA GRUA TIPO 1 HORARIO 11 (L-V 6AM-2PM Y DOM-FEST 1PM-7PM) aumentando 12 días por valor de $28.169.083,00 asignado al contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 dentro del Contrato de obra No 199 de 2024, en las condiciones contractuales.

Firman la presente acta los que en ella intervienen.

**DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ**
SECOB SAS
Contratista No 191 de 2024

**SANDRA INES LANDAZABAL**
CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024
Contratista No 199 de 2024

**ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CÁRDENAS**
Supervisor de la Secretaría de Infraestructura

**MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**
Secretaria de Infraestructura

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabián López Vega – CPS AP No. 2108-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Revisó Aspectos Jurídicos: Abg. Ivonne Adriana Porras Alonso – CPS No 2286-2025*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro – CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA

**ADICIONAL No 2 EN VALOR Y PRORROGA No 3 EN PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 199 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**

Entre los suscritos **MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No 63.337.510 expedida en Bucaramanga, en su calidad de **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA** del **MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - NIT. 890.201.222-0,** calidad que ostenta por lo dispuesto en el Resolución No 1431 del 25 de julio de 2024, con facultades legales para contratar en representación del municipio, otorgadas mediante el Decreto Municipal No 0220 del 09 de junio de 2020, expedido por el Alcalde Municipal de Bucaramanga; quien para efectos de este documento se designará como **EL MUNICIPIO**, de una parte, y por la otra, **SANDRA INÉS LANDAZÁBAL,** identificado con cedula de ciudadanía No. 63.488.315 expedida en Bucaramanga, representante legal de **CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024**, identificado con **NIT. 901.886.845-7**, por quien actúa para la presente prorroga según facultades establecidas en el modificatorio del Acuerdo Consorcial**,** hemos convenido celebrar la presente **ADICIONAL No 2 EN VALOR Y PRORROGA No 3 EN PLAZO** al Contrato de Obra No 199 de 2024, que se regirá por las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:

**PRIMERO:** Que el día 14 de noviembre del 2024, se suscribió el Contrato de obra pública No 199 de 2024, entre el Municipio de Bucaramanga y CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – LOTE 4**", por valor inicial de SEISCIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA NUEVE PESOS ($619.597.399,00) M/CTE y plazo inicial de DOS (02) MESES

**SEGUNDO:** Que el contrato de Obra señalado en el numeral primero inició actividades según acta de inicio, el día 09 de diciembre de 2024.

**TERCERO:** Que, con fecha de 27 de diciembre de 2024, se suscribe el acta de suspensión No.1, la cual cubre el periodo del 28 de diciembre de 2024 al 12 de enero del 2025.

**CUARTO:** Que, con fecha de 13 de enero 2025, se formaliza el acta de reinicio No.1 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día veintidós (22) de febrero del 2025.

**QUINTO:** Que, con fecha de 21 de febrero de 2025, se suscribe el acta de suspensión No.2, la cual cubre el periodo del 22 de febrero de 2025 al 26 de febrero del 2025.

**SEXTO:** Que, con fecha de 26 de febrero de 2025, se suscribe el acta de ampliación No.1 de la suspensión No.2, la cual cubre el periodo del 27 de febrero de 2025 al 10 de marzo de 2025.

**SÉPTIMO:** Que, con fecha de 10 de marzo 2025, se suscribe el acta de reinicio No.2 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día once (11) de marzo del 2025.

**OCTAVO:** Que, con fecha 11 de marzo de 2025, se suscribe la adición en valor y prórroga del plazo No.1 al contrato de obra No. 199 de 2024, por un tiempo de CUARENTA Y TRES (43) DÍAS del contrato de obra No. 199 de 2024. Se da claridad que, de la prórroga de los 43 días, 30 días corresponden al adicional del 50% del valor inicial del contrato amparados en el CDP 2781 28 de febrero del 2025 y los 13,66 días restantes corresponden al rubro presupuestal no ejecutado contemplados en el balance anexo y adicional por un valor TRECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($309.798.699,50) M/CTE.

**NOVENO:** Que después del adicional No.1 el valor final del contrato en mención es de NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($929.396.098,50) M/CTE. y el plazo final es de TRES (03) MESES Y TRECE (13) DÍAS.

**DECIMO:** Que, con fecha de 22 de abril de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 23 de abril de 2025 al 05 de mayo del 2025.

**DECIMO PRIMERO:** Que, con fecha de 05 de mayo de 2025, se suscribe el acta de ampliación No 1 de la suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 06 de mayo de 2025 al 12 de mayo de 2025.

**DECIMO SEGUNDO:** Que, con fecha de 12 de mayo de 2025, se suscribe el acta de ampliación No 2 de la suspensión No 3, la cual cubre el periodo del 13 de mayo de 2025 al 20 de mayo de 2025.

**DECIMO TERCERO:** Que, con fecha de 19 de mayo 2025, se suscribe el acta de reinicio No 3 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día 21 de mayo 2025

**DECIMO CUARTO:** Que, con fecha de 20 de mayo 2025, se suscribe la prórroga del plazo No 2 al contrato de obra No 199 de 2024, por un tiempo de CUARENTA Y TRES (43) DÍAS del contrato de obra No 199 de 2024.

**DECIMO QUINTO:** Que, con fecha de 04 de julio de 2025, se suscribe el acta de suspensión No 4, la cual cubre el periodo del 04 de julio de 2025 al 14 de julio de 2025.

**DÉCIMO SEXTA:** Que el 03 de julio del 2025 la empresa interventora, SECOB SAS, genera el concepto de validación que justifica el adicional No 2 por un valor de VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE y la prórroga No 3 en tiempo de DOCE (12) DIAS del Contrato No 199 de 2024.

**DECIMO SEPTIMA:**Que, con fecha 14 de julio se suscribe el acta de prorroga#1 de la suspensión 4 la cual cubre el periodo del 15 de julio de 2025 al 30 de julio de 2025.

**DECIMO OCTAVA:** Que, con fecha de 30 de julio 2025, se suscribe el acta de reinicio No 4 de actividades, quedando como nueva fecha de terminación el día 13 de agosto 2025

Con fundamento en lo expuesto las partes acuerdan las siguientes:

**CLÁUSULAS**:

**CLÁUSULA PRIMERA:** ADICIONAR el plazo en **DOCE (12) DÍAS** al contrato de obra No 199 de 2024, la cláusula 4, en adelante quedara de la siguiente forma:

**CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO**

El plazo, estimado para la ejecución del presente contrato será de **CINCO (05) MESES Y DIEZ DIAS (10) DÍAS**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones y su nueva fecha de terminación será el 13 de agosto del 2025

**CLÁUSULA SEGUNDA: ADICIONAR**, el valor del Contrato de obra No 199 de 2024, definido en la cláusula 5, por un valor de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE** la cual ahora quedara de la siguiente forma:

**CLAUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO**

El valor del contrato es por la suma de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($957.565.181,50) MCTE.**

**CLÁUSULA TERCERA: MODIFICAR** la cláusula 7 del contrato de interventoría No 191 de 2024 incluyendo un No. de Certificado de Disponibilidad Presupuestal, la cual ahora en adelante quedara de la siguiente forma:

**CLAUSULA 7. APROPIACION PRESUPUESTAL**

El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetar a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente a los siguientes certificados de Disponibilidad presupuestal:

Para amparar el valor de los contratos, el municipio de Bucaramanga a través de la coordinación de presupuesto de la Secretaria de Hacienda Municipal expidió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 5820 del 06 de agosto del 2024, No 0574 del 21 de enero del 2025, No 2779 del 28 de febrero del 2025 y No 00005218 del 21 de julio de 2025 para amparar el presente proceso

ALCALDÍA DE
BUCARAMANGA

**CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO:** Conforme a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 el presente instrumento se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

**CLÁUSULA QUINTA: GARANTÍAS:** El CONTRATISTA se obliga a ampliar las Garantías del contrato en términos del presente documento de conformidad con lo establecido en el contrato, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del presente documento.

**CLÁUSULA SEXTA: RATIFICACIÓN:** Las demás cláusulas del contrato principal no modificadas expresamente en el presente adicional continúan vigentes.

**CLÁUSULA SEPTIMA: DOCUMENTOS:** Hacen parte integral de la presente **ADICIONAL No 2 EN VALOR Y PRORROGA No 3 EN PLAZO,** los documentos que integran el documento de Justificación de Modificaciones Contractuales.

Para constancia se firman en Bucaramanga, a los 30 días del mes de julio de 2025.

| **POR EL MUNICIPIO,** | **POR EL CONTRATISTA,** |
|---|---|
| **ING. MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**<br>**Secretaria de Infraestructura** | **SANDRA INES LANDAZABAL**<br>**R/L. CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024** |

*Proyectó Aspectos Jurídicos: Abg. Cristian Fabián López Vega – CPS AP No. 2108-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Javier Barajas Castro – CPS No. 995-2025*
*Contratista Oficina Alumbrado Público*

*Revisó: Anderson Ernesto Ballesteros Cárdenas*
*Coordinador Alumbrado Público*

| ITEM | 4.02 | | |
|---|---|---|---|
| ACTIVIDAD | CUADRILLA CON CANASTA GRUA TIPO 1 HORARIO 11 (L-V 6AM-2PM Y DOM 6AM-12M) UNIDAD | | UND/MES |

1. EQUIPO

| DESCRIPCIÓN | TARIFA | RENDIMIENTO | V/UNITARO | V/EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|
| ALQUILER DE HERRAMIENTA Y EQUIPOS; ELEMENTOS DE SEGURIDAD PERSONAL Y PROTECCIÓN POR CUADRILLA | $ 2.844.064,27 | $ 1,00 | $ 2.844.064,27 | $ 2.844.064,27 |
| | | | Sub - Total | $ 2.844.064,27 |

2. MATERIALES EN OBRA

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | PRECIO. U | CANTIDAD. | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Sub - Total | $ - |

3. TRANSPORTE

| MATERIAL | UND | CANT. | TARIFA | RENDIMIENTO | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CANASTA GRUA TIPO1: Camión Doble Cabina - Canasta Grúa con Brazo Hidráulico que levante mínimo 13 metros de altura, mínimo modelo 2006,<br>o:<br>CAMIÓN CABINA SENCILLA - Canasta Grúa con Brazo Hidráulico que levante mínimo 13 metros de altura, mínimo modelo 2006 y Camioneta 4x4 o Campero 4x4 mínimo modelo 2006.<br>NOTA: la altura del brazo es tomada desde el piso. | MES | 1 | 17.133.129,69 | 1,00 | 17.133.129,69 | $ 17.133.129,69 |
| Camioneta 4x4 mínimo modelo 2006 (Incluye combustible) Para Desplazamiento de Residente y HSEQ | MES | 1 | $ 6.900.000,00 | 0,300 | 2.070.000,00 | $ 2.070.000,00 |
| | | | | | Sub - Total | 19.203.129,69 |

4. MANO DE OBRA

| TRABAJADOR | SALARIO MENSUAL | F.P | VR. RECARGO HORAS NOCTURNAS | HORAS NOCTURNAS LABORADAS/MES | VR. RECARGO HORA DOMINICAL O FESTIVO | HORAS DOMINICAL O FESTIVO LABORADAS | SALARIO MENSUAL TOTAL | RENDIM | V/UNITARIO | V/EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jefe de cuadrilla | $ 3.104.209,00 | 145% | 4.500,50 | 0,00 | 9804,590625 | 21,50 | 5.576.705 | 1,00 | 5.576.705,84 | 5.576.705,84 |
| Técnico electricista | $ 2.609.667,00 | 145% | 4.082,82 | 0,00 | 8811,459375 | 21,50 | 4.684.485 | 1,00 | 4.684.485,14 | 4.684.485,14 |
| Técnico electricista | $ 2.609.667,00 | 145% | 4.082,82 | 0,00 | 8811,459375 | 21,50 | 4.684.485 | 1,00 | 4.684.485,14 | 4.684.485,14 |
| Ingeniero residente | $ 4.254.600,00 | 145% | 6.537,42 | 0,00 | 12308,3125 | | 7.026.789 | 1,00 | 7.026.789,00 | 7.026.789,00 |
| Profesional HSEQ | $ 4.254.600,00 | 145% | 6.537,42 | 0,00 | 12308,3125 | | 7.026.789 | 1,00 | 7.026.789,00 | 7.026.789,00 |
| | | | | | | | | | Sub - Total | 28.999.314,12 |

| | |
|---|---|
| TOTAL COSTOS DIRECTOS | $ 51.046.508,08 |

| Descripción | Porcentaje | Valor | |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 33,00% | 16.845.347,67 | |
| UTILIDAD | 5,00% | 2.552.325,40 | |
| SUB TOTAL | | | 19.397.673,07 |
| Precio Unitario Total Aproximado al Peso | | | $ 70.444.181,15 |
| Precio Unitario Total Diario | | | $ 2.348.139,37 |
| Valor del adicional según CDP por variacion del SMMLV de 2024 a 2025 | | | $ 28.169.083,00 |
| Dias de Ejecución | | | 12,00 |

Para constancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron a los 15 días de julio de 2025

SANDRA INES LANDAZABAL
R.L. CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024
Contratista

ING. DIEGO FERNANDO ROJAS GOMEZ
R.L. SECOB S.A.S.
Interventoria

ING. ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS
Coordinador Alumbrado Publico

ING. MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

VoBo Ing. Javier Barajas
CPS Oficina Alumbrado Público No. 995-2025

Bucaramanga, 03 julio de 2025

**DIKARM-SECOB-199-2024-060**

Señores.
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
**ING. ANDERSON BALLESTEROS CARDENAS**
Director Alumbrado Público-Secretaria Infraestructura

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA N° 199-2024, "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" – LOTE 4.

Asunto: Solicitud del Adicional en tiempo No 3 y en valor No 2 al contrato 199 de 2024.

En el marco del contrato de mantenimiento del sistema de alumbrado público, se hace necesario ajustar el recurso del adicional de la variación del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00 por tal motivo, se plantea la reducción del número de cuadrillas activas, pasando de tres (3) cuadrillas a una (1) cuadrilla para el grupo IV.

Esta medida se implementa como estrategia para garantizar la sostenibilidad del contrato de obra No 199 de 2024 durante 12 días, de esta manera se optimizan los recursos disponibles sin comprometer la continuidad del servicio esencial. La priorización de actividades se enfocará en la atención de daños críticos, mantenimiento correctivo en corredores principales y sectores de alto impacto comunitario, aplicando criterios técnicos y operativos de priorización.

Si bien esta reducción puede implicar un mayor tiempo de respuesta en zonas de menor afectación, se garantizará el seguimiento permanente al desempeño del sistema y la redistribución estratégica de las cuadrillas para maximizar la cobertura. Así mismo, esta acción permitirá alargar la duración del contrato de obra No 199 de 2024 con el presupuesto

descrito anteriormente logrando empalmar este contrato con el proceso licitatorio SI-SI-LP-002-2025 del nuevo contrato de mantenimiento que se encuentra en trámite, brindando el servicio de Alumbrado Público a la comunidad del municipio de Bucaramanga con el fin de contar con sectores iluminados y mejorar la percepción de seguridad

Por lo anterior, solicitamos un adicional en valor y una prórroga en plazo al contrato de obra No 199 de 2024, cuyo objeto es el "Mantenimiento del Alumbrado Público en el Municipio de Bucaramanga – Lote IV", con vigencia del 16 de julio de 2025 al 27 de julio de 2025. Esto permitirá garantizar la continuidad del servicio de mantenimiento del alumbrado público y disponer del tiempo necesario para actualizar el banco de proyectos y realizar los trámites administrativos para la adjudicación de un nuevo contrato.

Estamos atentos a sus disposiciones.

Cordialmente,

**SANDRA INES LANDAZABAL**
**R.L. Consorcio Mantenimiento DIKARM-2024**

*Elaboró: Ing. Yesenia Suarez Patiño*
*Aprobó: Dra., Sandra Landazábal*
*Con Copia: Ing. Javier Barajas Castro/Ing. Supervisor de apoyo*

SECOB
Consultoría, Obras y Bienes

GRUPO GER

Bucaramanga, 03 de julio de 2025

**SCOB-MBGA-LOTE II-191-2024-060**

Señores:
**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA-OFICINA DE ALUMBRADO PÚBLICO**
ING. MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
Secretaria de infraestructura Bucaramanga

ING. ANDERSON ERNESTO BALLESTEROS CARDENAS
**Coordinador Alumbrado Publico**

ING. JAVIER BARAJAS CASTRO
**CPS Alumbrado público**

**REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°. 191 de 2024,** SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y SERVICIOS DE CONSULTORÍA OBRAS Y BIENES S.A.S. -SECOB S.A.S. – NIT 900.115.339-0. "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y EL MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA" – LOTE 2.

**ASUNTO:** CONCEPTO DE VIABILIDAD DEL ADICIONAL EN VALOR No 2 Y PRORROGA No 3 DE PLAZO DEL CONTRATO 199 DE 2024

Cordial saludo

En calidad de representante legal de SECOB S.A.S., quien viene realizando el seguimiento y vigilancia del Contrato de obra pública No 199 de 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – LOTE 4", me permito, mediante el presente oficio poner en su conocimiento el estado actual de ejecución del proyecto y a su vez colocar en su discernimiento la solicitud escrita, enviada a nuestro correo, por el representante legal de CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 calendario con la fecha de 03 de julio del 2025, cuyo asunto es: "Solicitud del Adicional en Valor No 2 y Prorroga No 3 al plazo del contrato 199 de 2024"

Lo anterior se realiza con el único propósito de invitarlos que desde su experticia profesional como miembro activo en el proceso que nos ocupa, analice la viabilidad de efectuar el modificatorio que contenga la solicitud de plazo impetrada por el contratista de obra; teniendo en cuenta nuestro seguimiento a las actividades reales del contrato como también las justificaciones aportadas por la entidad contratante y la firma contratista, que son producto de la experiencia adquirida, por nuestro equipo profesional interventor en la participación del desarrollo de contratos similares, las cuales sustentamos en los siguientes numerales:.



Sede Principal: Calle 22 No. 12 - 105, Yopal – Casanare
Sede Bogotá: Diagonal 46 No. 76 - 39 Int. 4 - 1005
(608) 6332057 – (+57) 310 8061356
administrativa@secob.com.co
Código Postal: 850001
@GrupoGER2
https://secob.com.co

## 1. ESTADO ACTUAL DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

| Descripción | Fecha | Valor | Valor |
|---|---|---|---|
| Valor total del contrato | 09/12/2024 | $ 619.597.399,00 | |
| Adicional No 1 | 11/03/2025 | $ 309.798.699,50 | |
| Acta parcial No 1 | 19/02/2025 | | $ 125.455.891,59 |
| Acta parcial No 2 | 31/03/2025 | | $ 117.551.503,97 |
| Acta parcial No 3 | 21/04/2025 | | $ 129.343.639,30 |
| Acta parcial No 4 | 30/05/2025 | | $ 127.667.900,04 |
| Acta parcial No 5 | 26/06/2025 | | $ 135.728.800,93 |
| Acta parcial No 6 | 02/07/2025 | | $ 68.274.778,66 |
| Valor de obra ejecutado | | | $ 704.022.514,49 |
| Valor pendiente por ejecutar | | | $ 225.373.584,01 |
| | **Sumas iguales** | **$ 929.396.098,50** | **$ 929.396.098,50** |

**Tabla 1 Valores ejecutados en el contrato 199 de 2024**

## 2. SOLICITUD DEL CONTRATISTA.

Que el 10 de julio del 2025, el contratista de obra CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024, con contrato No 199 de 2024, envió comunicado con Asunto "Solicitud del Adicional en Valor No 2 y Prorroga No 3 al plazo del contrato 199 de 2024", y expresando (extraído del comunicado) "Por lo anterior, solicitamos un adicional en valor y una prórroga en plazo al contrato de obra No 199 de 2024, cuyo objeto es el "Mantenimiento del Alumbrado Público en el Municipio de Bucaramanga – Lote 4", con vigencia del 16 de julio de 2025 al 27 de julio de 2025. Esto permitirá garantizar la continuidad del servicio de mantenimiento del alumbrado público y disponer del tiempo necesario para actualizar el banco de proyectos y realizar los trámites administrativos para la adjudicación de un nuevo contrato"

## 3. APRECIACIONES Y CONCEPTOS DE LA INTERVENTORÍA A LA SOLICITUD DE PRORROGA DEL PLAZO CONTRACTUAL.

I. Que bajo lo consagrado en el Decreto No 1073 de 2015, Capitulo 6, sección 1, Articulo 2.2.3.6.1.2.(Decreto 2424 de 2006, Art. 1, Modificado por el Decreto 943 de 2018, Art.3) se establece: "Prestación del Servicio. Los municipios o distritos son los responsables de la prestación del servicio de alumbrado público, el cual podrán prestar de manera directa, o a través de empresas de servicios públicos domiciliarios u otros prestadores del servicio de alumbrado público que demuestren

idoneidad en la prestación del mismo, con el fin de lograr un gasto financiero y energético responsable".

De conformidad con lo anterior, los municipios o distritos deberán garantizar la continuidad y calidad en la prestación del servicio de alumbrado público, así como los niveles adecuados de cobertura."

II. Recordando que el contrato de obra No 199 de 2024 se ejecuta de acuerdo con las PQR's reportadas en el sistema de GESTIÓN EME y bajo la plataforma de PQR's, sistema que soporta los indicadores de seguimiento sobre el cumplimiento del servicio de alumbrado público que a la fecha del presente oficio presenta 1804 reportes pendientes por atender por mantenimiento físico de alumbrado público lo cual se efectúa con las cualidades de alumbrado público contratadas bajo licitación pública No SI-SI-LP-002-2024, y celebrado entre la Alcaldía Bucaramanga y la empresa CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 contrato de obra No 199 de 2024

III. Que de conformidad con el ARTÍCULO 30. de la Ley 80 de 1993, de los fines de la contratación estatal, los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines. Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones.

Que el Adicional No 2 en valor y Prorroga No 3 en plazo se basa en el concepto de validación que justifica el adicional en valor y la prórroga en un plazo de 12 días del contrato de obra No 199 de 2024, bajo el concepto de los recursos del adicional de la variacion del valor del SMMLV entre el 2024 y 2025 destinado a la ejecución del servicio que para el contrato de obra No 199 de 2024 es de $28.169.083,00, los cuales se pueden observar en la tabla 1 y se discriminan en el anexo del presupuesto para efecto del contrato 199 2024 y su propuesta económica.

SECOB
Consultoría, Obras y Redes

GRUPO GER

| | | |
|---|---|---|
| ITEM | 4.02 | |
| ACTIVIDAD | CUADRILLA CON CANASTA GRUA TIPO 1 HORARIO 11 (L-V 6AM-2PM Y DOM 6AM-12M) UNIDAD | UND/MES |

**1. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TARIFA | RENDIMIENTO | V/UNITARIO | V/EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|
| ALQUILER DE HERRAMIENTA Y EQUIPOS; ELEMENTOS DE SEGURIDAD PERSONAL Y PROTECCIÓN FOR CUADRILLA | $ 2.844.064,27 | $ 1,00 | $ 2.844.064,27 | $ 2.844.064,27 |
| | | | Sub - Total | $ 2.844.064,27 |

**2. MATERIALES EN OBRA**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | PRECIO. U | CANTIDAD. | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | Sub - Total | $ - |

**3. TRANSPORTE**

| MATERIAL | UND | CANT. | TARIFA | RENDIMIENTO | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CANASTA GRUA TIPO1: Camión Doble Cabina - Canastal a Grúa con Brazo Hidráulico que llegue mínimo 13 metros de altura, mínimo modelo 2006,<br>o<br>CAMIÓN CABINA SENCILLA – Canastal a Grúa con Brazo Hidráulico que llegue mínimo 13 metros de altura, mínimo modelo 2006 y Camioneta 4x4 o Camper 4x4 mínimo modelo 2008.<br>NOTA: la altura del brazo es tomada desde el piso. | MES | 1 | 17.133.129,69 | 1,00 | 17.133.129,69 | $ 17.133.129,69 |
| Camioneta 4x4 mínimo modelo 2014 Gasolina combustible Para Desplazamiento de Residente y HSEQ | MES | 1 | $ 6.900.000,00 | 0,300 | 2.070.000,00 | $ 2.070.000,00 |
| | | | | | Sub - Total | 19.203.129,69 |

**4. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | SALARIO MENSUAL | F.P | VR. RECARGO HORAS NOCTURNAS | HORAS NOCTURNAS LABORADAS/MES | VR. RECARGO HORA DOMINICAL O FESTIVO | HORAS DOMINICAL O FESTIVO LABORADAS | SALARIO MENSUAL TOTAL | RENDIM | V/UNITARIO | V/EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jefe de cuadrilla | $ 3.166.368,00 | 165% | 4.860,59 | 0,00 | 9894,390625 | 21,59 | 5.576.766 | 1,00 | 5.576.765,84 | 5.576.765,84 |
| Técnico electricista | $ 2.659.667,00 | 165% | 4.082,82 | 0,00 | 8311,459375 | 21,59 | 4.684.485 | 1,00 | 4.684.485,14 | 4.684.485,14 |
| Técnico electricista | $ 2.659.667,00 | 165% | 4.082,82 | 0,00 | 8311,459375 | 21,59 | 4.684.485 | 1,00 | 4.684.485,14 | 4.684.485,14 |
| Ingeniero residente | $ 4.258.660,00 | 165% | 6.537,42 | 0,00 | 13306,3125 | | 7.026.749 | 1,00 | 7.026.749,00 | 7.026.749,00 |
| Profesional HSEQ | $ 4.258.660,00 | 165% | 6.537,42 | 0,00 | 13306,3125 | | 7.026.749 | 1,00 | 7.026.749,00 | 7.026.749,00 |
| | | | | | | | | | Sub - Total | 28.999.314,12 |

| | |
|---|---|
| TOTAL COSTOS DIRECTOS | $ 51.046.508,08 |

| Descripción | Porcentaje | Valor | |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 33,00% | 16.845.347,67 | |
| UTILIDAD | 5,00% | 2.552.325,40 | |
| SUB TOTAL | | | 19.397.673,07 |
| Precio Unitario Total Aproximado al Peso | | | $ 70.444.181,15 |
| Precio Unitario Total Diario | | | $ 7.348.139,37 |
| Valor del adicional según CDP por variacion del SMMLV de 2024 a 2025 | | | $ 28.169.083,00 |
| Dias de Ejecución | | | 12,00 |

I. Que los extremos contractuales, atendiendo la conveniencia de las partes, el interés público y de acuerdo con el análisis de avance de la obra, las características mismas del contrato y el trámite administrativo interno de la entidad contratante de la solicitud de prórroga por un periodo de **DOCE (12) DIAS** calendario un adicional en valor de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE**, al contrato de obra No 199 de 2024.

II. La interventoría conceptúa que con lo expuesto y los anexos que soportan la solicitud del contratista de obra, consideramos que es viable el adicional No 2 por un valor de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE** y una prórroga por un término de **DOCE (12) DIAS** del contrato de obra No 199 de 2024.

Ingeniera **MARÍA DEL ROSARIO TORRES VARGAS**, por la premura del tiempo que queda por causar, respetuosamente le solicito su validación de esta necesidad propuesta por la representante legal de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS ($28.169.083,00) MCTE** y que esta viabilidad se atienda en un tiempo no superior a tres días calendario, para dar respuesta a la empresa contratista con respecto a su pretensión o alternativa propuesta.

Sin otro particular

**ING.DIEGO GERARDO ROJAS GOMEZ**
**R/L SECOB S.A.S.**

*ANEXO: Comunicado del contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024*

Sin otro particular.


Sede Principal: Calle 22 No. 12 - 105, Yopal – Casanare
Sede Bogotá: Diagonal 46 No. 76 - 39 Int. 4 - 1005
(608) 6332057 – (+57) 310 8061356
administrativa@secob.com.co
Código Postal: 850001
@GrupoGER2
https://secob.com.co

icontec ISO 9001 SC-CER917179 · icontec ISO 45001 SC-CER917180 · icontec ISO 14001 SC-CER917181 · icontec Norsuk S WA-006 NK-1834-1 · IQNET

***EL SUSCRITO CONTADOR DE CONSORCIO***

***MANTENIMIENTO DIKARM-2024, SE***

***PERMITE CERTIFICAR, QUE:***

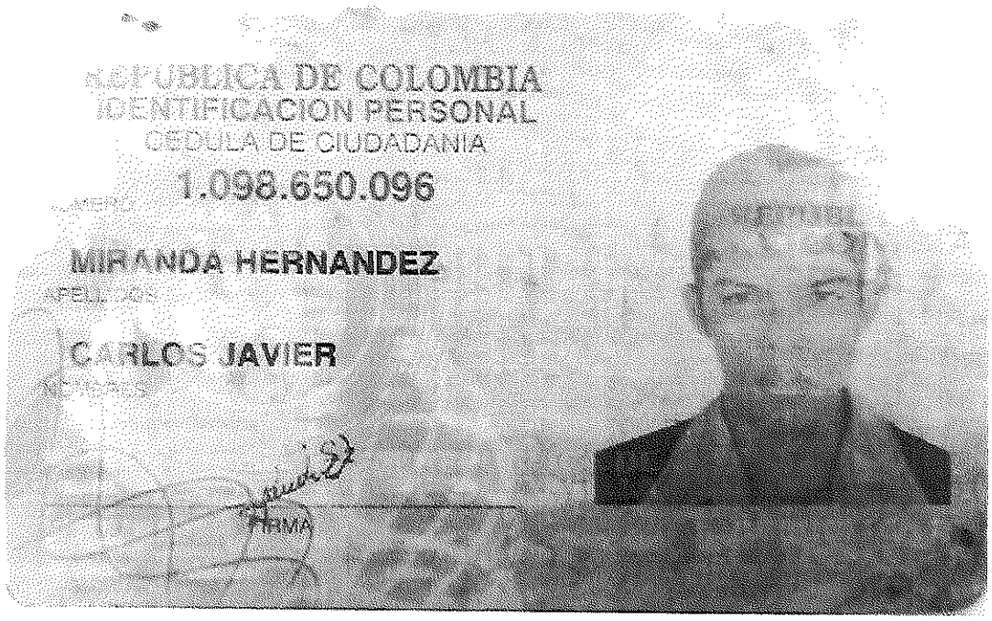
El suscrito Contador de CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 NIT 901.886.845-7, CARLOS JAVIER MIRANDA HERNANDEZ, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.098.650.096 de Bucaramanga, con Tarjeta Profesional No. 158068-T.

Certifica que, durante el mes de junio de 2025, el CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024 ha pagado los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Caja deCompensación Familiar, SENA e ICBF, cuando sea el caso); y se encuentra a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

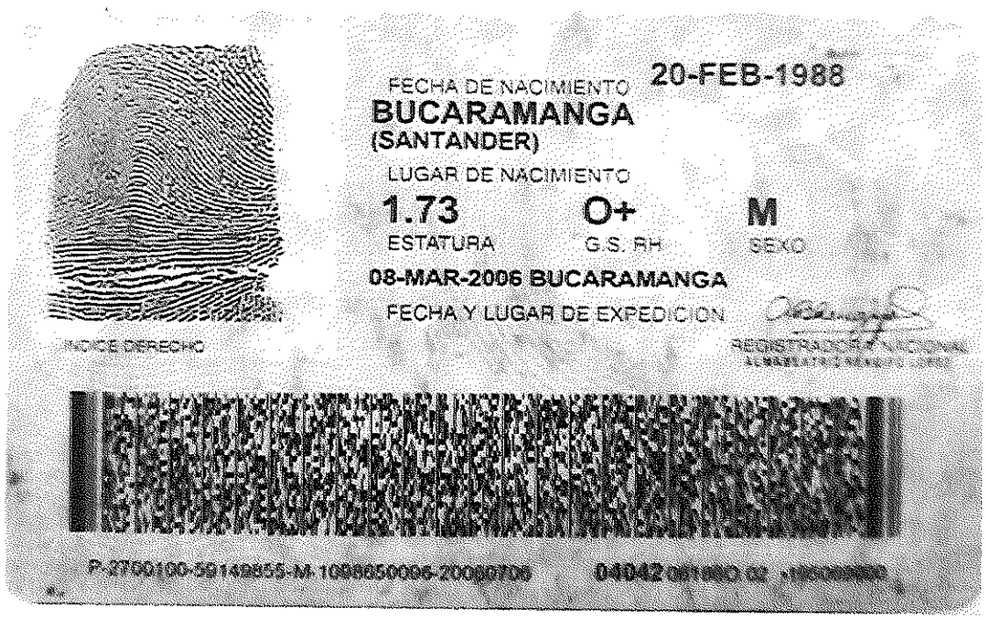
La presente se expide en Bucaramanga a los veintiún (21) día del mes de julio de 2025.

Suscribe:

***CARLOS JAVIER MIRANDA HERNANDEZ***
*CONTADOR PUBLICO*
TP: 158068-T



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.098.650.096
APELLIDOS
MIRANDA HERNANDEZ
NOMBRES
CARLOS JAVIER
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 20-FEB-1988
BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.73 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO
08-MAR-2006 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
P-2700100-59142855-M-1098650096-20080708 04042



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

158068-T

CARLOS JAVIER
MIRANDA HERNANDEZ
C.C. 1098650096
RESOLUCION INSCRIPCION 107 FECHA 07/04/2011
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

PRESIDENTE

MAURICIO ESPAÑOL LEON

168618



FIRMA DEL TITULAR

83910

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4 0 E 7 0 3 C 5 2 0 B E 1 0 4 8

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CARLOS JAVIER MIRANDA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1098650096 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 158068-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * *

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

# LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

## CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 22 de julio de 2025, a las 09:53:14, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

| | |
|---|---|
| Tipo Documento | Cédula de Ciudadanía |
| No. Identificación | 63488315 |
| Código de Verificación | 63488315250722095314 |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

# LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

## CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 22 de julio de 2025, a las 09:54:04, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

| | |
|---|---|
| Tipo Documento | Número de identificación tributario |
| No. Identificación | 9018868457 |
| Código de Verificación | 901886845725072209540 4 |

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

# CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

## CERTIFICADO ORDINARIO No. 276708227

PIB
09:43:31


Bogotá DC, 22 de julio del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) SANDRA INES LANDAZABAL identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 63488315:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

**ADVERTENCIA:** La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

**NOTA:** El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano (C)

**ATENCIÓN :**
**ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.**

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

**Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales**

**La Policía Nacional de Colombia informa:**
Que siendo las 02:12:09 PM horas del 22/07/2025, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía Nº **63488315**
Apellidos y Nombres: **LANDAZABAL SANDRA INES**

**NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES**
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

DIJIN

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano:
5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co



Todos los derechos reservados.

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

# Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

## La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 22/07/2025 10:04:20 a. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **63488315** y Nombre: **SANDRA INES LANDAZABAL .**

## NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **120179838** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir

Consejo Profesional
Nacional de Ingenierías
Eléctrica, Mecánica
y Profesiones Afines

Referencia: .

**EL CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERíAS ELÉCTRICA, MECÁNICA Y PROFESIONESAFINES, EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO POR LA LEY 51 DE 1986 Y EL DECRETO 1873 DE 1996**

## HACE CONSTAR QUE:

1. El Ingeniero **Arley Oswaldo TORRES NIÑO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. **1098701351** de **Bucaramanga (Santander)**, se encuentra registrado ante el Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines, como Ingeniero **ELECTROMECÁNICO** con Matrícula No. **SN250-134841** expedida por el Consejo Profesional Seccional de **SANTANDER** mediante resolución No. **SN-33 de 2018** el día **16** de **Agosto** de **2018** y confirmada por el Consejo Profesional Nacional según Resolución No. **CPN-79 de 2018.**

2. La matrícula profesional No. **SN250-134841**, del citado ingeniero se encuentra Vigente y no se registran Sanciones a la fecha.

Esta constancia se expide por solicitud de: **CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM-2024.** La vigencia de la presente certificación es de Seis (6) meses a partir de la fecha de expedición.

Dada en la ciudad de Bogotá D.C., a los Veintidós (22) días del mes de Julio de Dos Mil Veinticinco (2025)

**Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines**
Código de Validación:**999901894769. Vence el 22-Enero-2026**
Entre a www.consejoprofesional.org.co y a la opción 'Validar Certificado' para verificar su validez

**MARCO ANTONIO GOMEZ ALBORNOZ**
**Secretario Ejecutivo**

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE HACIENDA

SOLICITUD DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Solicitud RP 111528

Vigencia 2025

| CDP | AREA | CODIGO | REC | NOMBRE DEL RUBRO | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| Proyecto: .8715205 | | SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS ELECTRICOS DE ILUMINACION. | | | |
| 5218 | 20205 | 2.3.2.02.02.008.2024 680010189.2.2102069. 8715205 .226 | 226 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS ELECTRICOS DE ILUMINACION 226 | 28.169.083,00 |

TOTAL RUBROS 28.169.083,00

Por la suma de:

VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y TRES PESOS M/C.

Oficina solicitante: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Beneficiario: 901886845 CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024

Objeto:

ADICIONAL NO.2 EN VALOR Y PRORROGA NO.3 EN PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 199 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2024, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

Estado solicitud: PARA AUTORIZAR

ALBA RUBY SUAREZ MANTILLA

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE HACIENDA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP 00005003

Según el artículo 97 del decreto 076 de 2005

C E R T I F I C A :

QUE EN EL PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS DE LA VIGENCIA FISCAL DE 2025 HA QUEDADO REGISTRADO PRESUPUESTALMENTE EL SIGUIENTE COMPROMISO POR UN VALOR DE $66.968.441,49:

| CODIGO | NOMBRE DEL RUBRO | VALOR |
|---|---|---|
| Proyecto: .8715205 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS ELECTRICOS DE ILUMINACION. | |
| 2.3.2.02.02.008.2024 680010189.2.2102069. 8715205 .226 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS ELECTRICOS DE ILUMINACION 226 | 66.968.441,49 |
| | TOTAL RUBROS | 66.968.441,49 |

Objeto:

ADICIONAL EN VALOR Y PLAZO NO. 4 AL CONTRATO NO. 191 DE 2024, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y DEL MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 2

Oficina solicitante: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

No. Solicitud CDP: 75302

Fecha solicitud: 14/07/2025

Valor total estimado del acto administrativo : $66.968.441,49

Expedida a los 14 dias del mes de Julio de 2025

ALFONSO MORA CARREÑO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE HACIENDA

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

RP 00007805

Según el artículo 97 del decreto 076 de 2005

C E R T I F I C A :

QUE EN EL PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS DE LA VIGENCIA FISCAL DE 2025 HA QUEDADO REGISTRADO PRESUPUESTALMENTE EL SIGUIENTE COMPROMISO POR UN VALOR DE $28.169.083,00:

| CDP | AREA | CODIGO | NOMBRE DEL RUBRO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| Proyecto: .8715205 | | SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS ELECTRICOS DE ILUMINACION. | | |
| 5218 | 20205 | 2.3.2.02.02.008.2024 680010189.2.2102069. 8715205 .226 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS ELECTRICOS DE ILUMINACION 226 | 28.169.083,00 |

TOTAL RUBROS 28.169.083,00

Oficina solicitante:SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - No. solicitud RP: 111528

Beneficiario: 901886845 CONSORCIO MANTENIMIENTO DIKARM 2024

Contrato Nro.: 199 - Tipo de contrato: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Objeto:

ADICIONAL NO.2 EN VALOR Y PRORROGA NO.3 EN PLAZO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 199 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2024, CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO DEL ALUMBRADO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

Expedida a los 1 dias del mes de Agosto de 2025



ALFONSO MORA CARREÑO
PROFESIONAL ESPECIALIZADO