ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS (ACTA N°1) CONTRATO No. 20231800032817 DEL 2023

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE POPAYAN
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN JERONIMO R.L: GLADYS MACIAS VARGAS
NIT Y/O CEDULA:	901.772.024-7
VALOR CONTRACTUAL:	MIL OCHOCIENTOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS ($1.800.274.530) M/CTE.
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DESDE EL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA VEREDA SANTA ROSA, HACIA EL SECTOR DE LA TETILLA (K0+000 AL K1+000), PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA RURAL DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN.
PLAZO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
ACTA DE INICIO	22 DE DICIEMBRE DE 2023
MODIFICATORIO N0. 1	PRORROGA 9 0 DIAS CALENDARIO, HASTA EL 17 DE OCTUBRE DE 2024
MODIFICATORIO N0.2	PRORROGA HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUSPENSION No1:	29 DE DICIEMBRE DE 2023
REINCIO No1:	17 DE JULIO DE 2024
VENCIMIENTO	31 DE DICIEMBRE DE 2024
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	2023.CEN.01.4367
REGISTRO PRESUPUESTAL	2023.CEN.01.10198

En la ciudad de Popayán, a los (12) doce días del mes de noviembre de 2024, se reunió la señora GLADYS MACIAS VARGAS actuando como representante legal del CONSORCIO SAN JERONIMO, Contratista de obra del contrato No. 20231800032817 DEL 2023 y el ingeniero JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA representante legal de LITORAL CONSULTING S.A.S. en calidad de interventor, por medio del contrato No. 20231800037447 DEL 2023, suscribiendo la presente ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS DEL CONTRATO No. 20231800032817 DEL 2023.

:

JUSTIFICACIÓN

1. La ingeniera **GLADYS MACIAS VARGAS** actuando como representante legal del **CONSORCIO SAN JERONIMO** contratista de obra y el ingeniero **JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA** representante legal de **LITORAL CONSULTING S.A.S**. contratista de Interventoría, realizaron un recorrido por el predio donde se adelanta la **"OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DESDE EL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA VEREDA SANTA ROSA, HACIA EL SECTOR DE LA TETILLA (K0+000 AL K1+000), PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA RURAL DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN,** en la cual se pudo observar la necesidad de incluir nuevas actividades no previstas por las siguientes razones:

JUSTIFICACIÓN DE ADICIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS:

Se relaciona a continuación la justificación de la implementación de cada ítem:

Concepto técnico

220.1: Terraplén

Los ajustes realizados al diseño original, en el sentido de tomar como subrasante las cotas del terreno natural existente, ocasionó en algunos sectores la necesidad de aumentar la cota de rasante definitiva en los tramos en donde se autorizó la construcción de alcantarillas; en dichos puntos y teniendo en cuenta la topografía del terreno se debió aumentar la cota del terreno para garantizar el correcto funcionamiento de las obras hidráulicas construidas, razón por la cual se debe incluir el item de terraplén ya que en dichos sitios se debe ajustar el diseño mediante la adición de una capa de material granular optimo que garantice una adecuada superficie de soporte para la colocación de la estructura de pavimento, situación que no estaba contemplada dentro de las condiciones originales del contrato.

221.1 Pedraplén compacto

Teniendo en cuenta los diferentes ensayos de laboratorio al suelo existente a lo largo del tramo en intervención, mediante tomas de muestras de suelo inalteradas y cálculos de cbr, se pudo establecer que el tramo ubicado entre el K0+200 al K0+350 contiene

bastante material orgánico que no representa una buena capacidad portante como soporte para la estructura de pavimento; el contratista presenta una alternativa consistente en el remplazo de dicho material orgánico por un pedraplén compacto, alternativa que surge de reuniones o mesas de trabajo entre los especialistas de pavimentos del contratista e interventoría. Una vez se realiza los ajustes necesarios a la propuesta inicial entregada por el contratista y revisada por la Interventoría, se establece adoptar dicha alternativa como la viable para las condiciones del terreno y del contrato, realizando el mejoramiento con crudo de rio a una profundidad promedio de 0,70 mts garantizando de esta forma la calidad y estabilidad del pavimento.

310.1 Conformación de la calzada existente

Debido a los ajustes realizados al diseño, en algunos sectores solo se debe acondicionar la superficie existente a las cotas del diseño sin necesidad de adicionar material o realizar excavaciones hasta 0,30 mts como lo contempla el item contractual 230.1 MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIAL, razón por la cual se debe incluir el item solo de conformación para incluir la actividad real que se debe realizar en algunos sectores del tramo.

Concepto Económico

Los Precios Unitarios presentados por el Contratista, fueron revisados y analizados por la Interventoría, llegándose a un precio razonable, que está dentro de los precios del mercado. La revisión se hizo siguiendo los requisitos y lineamientos establecidos en las condiciones contractuales, tomando como referencia para dichos ítems no previstos los análisis presentados por el INVIAS para la región del sur del Cauca.

Concepto Jurídico

Debido a que dentro de los diferentes ítems aprobados contractualmente para el proyecto no existen APU´s con lo que se puedan reconocer al Contratista el pago de la ejecución de las actividades relacionadas en la presente acta de fijación de precios no previstos. Lo anterior en desarrollo y cumplimiento de:

Artículo 2° de la Constitución Política de Colombia (CPC-1991) donde se establece “Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general (…)”

Artículo 3° de la Ley 80 de 1993 en cumplimiento de los fines de la contratación estatal “Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos (…)”.

Artículo 8° de la Ley 80 de 1993 adoptando “(…) las medidas necesarias para mantener

el desarrollo y ejecución del contrato las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de proponer en los casos en que se hubiere realizado licitación o concurso, o de contratar en los casos de contratación directa. Para ello utilizarán los mecanismos de ajuste y revisión de precios acudirán a los procedimientos de revisión (…)”

Concepto Ambiental

En los alcances ambientales los materiales sobrantes de la actividad del ítem relacionado serán ubicados en los sitios debidamente autorizados para tal fin, y realizar el tratamiento adecuado en el transporte y disposición del material.

Concepto Social

Los ítems aquí descritos no representan afectación al área social por cuanto en los casos en donde se empleen las vías y equipos de transporte, estos deben estar condicionados al no deterioro de las vías y si lo hubiera por acción del contrato se debe realizar el debido mantenimiento de conservación vial; de igual forma en el caso del transporte del material de desecho o de terraplén se debe realizar con todas las medidas de seguridad operacional que no causen molestias a la comunidad.

Lo anterior, con el fin de garantizar la correcta terminación de las obras objeto del Contrato 2768 de 2019. Por lo antes mencionado, se recomienda a la secretaria de infraestructura de la Alcaldía Municipal de Popayán, proceder con la aprobación de los precios aquí presentados.

Conclusión

Los ítems no previstos descritos anteriormente, para su desarrollo, cuantificación, recibo y forma de pago estarán acordes a las especificaciones generales del invias.

Tabla 1. Ítems no previstos

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD
220.1	TERRAPLEN	M3	509
221.1	PEDRAPLEN COMPACTO	M3	859
310.1	CONFORMACION CALZADA EXISTENTE	M2	5550

2. Previa revisión del interventor de los precios unitarios presentados, se

ACUERDA

1. Establecer como precios unitarios para las actividades de obra no previstas, que a continuación se relacionan: Se anexan a continuación en formato PDF.

Tabla 2. Precios unitarios

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte - versión 3

Código	CCE-EICP-FM-14	Versión	3

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios del contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Popayán

ALCALDIA DE POPAYAN

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	18	10	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ ÍTEMS NO PREVISTOS ☒

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
220.1	TERRAPLENES	M3	858.45

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CARROTANQUE DE AGUA			86,800.00	35.47	2,447.19
MOTONIVELADORA			216,891.00	35.47	6,114.85
VIBRO COMPACTADOR DE GRANULARES			188,694.00	35.47	5,319.52
Herramienta Menor					229.00
				SUBTOTAL $	14,111.00

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MEJORAMIENTO CRIBADO	m3	1.30	55,000.00	71,500.00
			SUBTOTAL $	71,500.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de Material MEJORAMIENTO CRIBADO	1.30	15.50	20.15	1,245.50	25,096.83
				SUBTOTAL $	25,096.83

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	0	-	1.80	-	257.56	-
Ayudantes	2	77,333.33	1.80	139,199.99	257.56	540.46
					SUBTOTAL $	540.46
					TOTAL COSTO DIRECTO $	111,248.28

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	25%	27,812.07	
IMPREVISTOS	2%	2,224.97	
UTILIDAD	5%	5,562.41	
		SUBTOTAL $	35,599.45
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	146,848.00

Firma
Nombre: Leonardo Iván Ramírez Bernal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matrícula No. : 25202 - 97499 CND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: Juan Camilo Rodríguez Ayala
Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte - versión 3			
Código	CCE-EICP-FR-14	Versión	3

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios del contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Popayán	ALCALDIA DE POPAYAN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	18	10	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ ÍTEMS NO PREVISTOS ☒

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
221.1	PEDRAPLÉN COMPACTO	M3	509.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MOTONIVELADORA			216,891.00	0.0667	14,466.63
VIBRO COMPACTADOR DE GRANULARES			188,694.00	0.0250	4,717.35
				SUBTOTAL $	19,183.98

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
RECEBO/MATERIAL DE AFIRMADO	m3	1.30	45,000.00	58,500.00
			SUBTOTAL $	58,500.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de Material de RECEBO/MATERIAL DE AFIRMADO	1.30	15.50	20.15	1,245.50	25,096.83
				SUBTOTAL $	25,096.83

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	1	58,000.00	1.80	104,400.00	72.35	1,443.00
Ayudantes	1	38,666.67	1.80	69,600.00	72.35	962.00
					SUBTOTAL $	2,405.00
					TOTAL COSTO DIRECTO $	105,186.81

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	25%	26,296.45	
IMPREVISTOS	2%	2,103.72	
UTILIDAD	5%	5,259.29	
	SUBTOTAL $		33,659.46
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $		138,846.00

Firma
Nombre: Leonardo Iván Ramírez Bernal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matrícula No. : 25202 - 97499 CND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: Juan Camilo Rodríguez Ayala
Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte - versión 3			
Código	CCE-EICP-Rli-14	Versión	3

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios del contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.1. del Documento Base]

Alcaldía de Popayán	ALCALDIA DE POPAYAN SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	18	10	2024

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐ ÍTEMS NO PREVISTOS ☒

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
310.1	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	M2	6,290.00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MOTONIVELADORA			216,891.00	650.00	333.68
VIBRO COMPACTADOR DE GRANULARES			188,694.00	650.00	290.30
CARROTANQUE DE AGUA			86,800.00	650.00	133.54
Herramienta Menor					229.00
				SUBTOTAL $	986.52

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
AGUA	lt	5.00	57.00	285.00
			SUBTOTAL $	285.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0.00		-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	0	-	1.80	-	1722.88	-
Ayudantes	2	77,333.33	1.80	139,199.99	1722.88	80.80
					SUBTOTAL $	80.80
					TOTAL COSTO DIRECTO $	1,352.31

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	25%	338.08	
IMPREVISTOS	2%	27.05	
UTILIDAD	5%	67.62	
	SUBTOTAL $		432.74
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $		1,785.00

Firma
Nombre: Leonardo Iván Ramírez Bernal
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matrícula No. : 25202 - 97499 CND

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: Juan Camilo Rodriguez Ayala
Representante Legal del Interventor o su Apoderado

Para constancia del acta de fijación de precios no previstos se firma a los 12 días del mes de noviembre de 2024 por los que en ella intervinieron:

GLADYS MACIAS VARGAS
Rep. Legal: CONSORCIO SAN JERONIMO
Contratista de Obra

JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA
Rep. Legal: LITORAL CONSULTING S.A.S.
Contratista de Interventoría

MUNICIPIO DE POPAYAN DEPARTAMENTO DEL CAUCA	INFORMACIÓN CONTRACTUAL		ACTA DE APROBACIÓN Y FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS
	CDP No. 2023,CEN,01,4367	RP No. 2023.CEN.01.10198	
Contrato No.: 20231800032817 DEL 2023	Valor:	**$ 1.800.274.530,00**	
	Valor adicional No1:	**$ 0**	
OBJETO	Valor total:	**$ 1.800.274.530,00**	
MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DESDE EL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA VEREDA SANTA ROSA, HACIA EL SECTOR DE LA TETILLA (K0+000 AL K1+000), PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA RURAL DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN	ACTA DE INICIO	**22/12/2023**	
	MODIFICATORIO No 1 (prorroga 90 días)	**17/07/2024**	
	MODIFICATORIO No 2 (prorroga hasta 31/12/ 2024)	**74 días**	
	SUSPENSION No. 1	**29/12/2023**	
	REINICIO No. 1	**17/07/2024**	
	Fecha de terminación:	**31/12/2024**	

Contratista:	**CONTRATISTA: CONSORCIO S A N J E R O N I M O**	Interventor:	**LITORAL CONSULTING S.A.S.**
NIT:	**NIT 901772024-7**	NIT:	**901499397-9**
Rpte. Legal:	**GLADYS MACIAS VARGAS**	Rpte. Legal:	**JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA**

En Popayán Cauca a los doce (12) días del mes de noviembre de 2024, se reunieron, la señora G L A D Y S M A C I A S V A R G A S , Representante Legal del CONSORCIO SAN JERONIMO como contratista de Obra, el Ingeniero JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA, Representante Legal de LITORAL CONSULTING S.A.S., para dejar constancia por medio de la presente, el acta de aprobación y fijación de precios no previstos.

Todos los valores estarán expresados en pesos colombianos y al igual que las cantidades estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.

La Interventoría y/o Supervisión hace constar que el contratista mediante oficio fechado el 1 de octubre de 2024 solicita se revisen los ítems no previstos resultantes y que son necesarios para cumplir con el objeto de este contrato. La interventoría mediante oficio LC.7447.23-093 del 9 de noviembre de 2024, una vez revisada la solicitud del contratista y revisado que realmente se requieren los ítems nuevos presentados otorga al interventor de la obra, concepto favorable para la aprobación de estos nuevos ítems y se anexan los respectivos análisis unitarios aprobados.

ITEMS APROBADOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO		
				Contratista	Interventoría	Precio Acordado
220.1	TERRAPLEN	M3	509	$ 249.717	$ 146.848	$ 146.848
221.1	PEDRAPLEN COMPACTO	M3	859	$ 210.316	$ 138.845	$ 138.845
310.1	CONFORMACION CALZADA EXISTENTE	M2	5550	$ 1.705	$ 1.812	$ 1.785

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los 12 días del mes de noviembre de 2024.

GLADYS MACIAS VARGAS
Representante Legal
CONSORCIO SAN JERONIMO

JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA
Representante Legal
LITORAL CONSULTING S.A.S.

		ALCALDÍA DE POPAYÁN			F-GC-CT-12
		OFICINA ASESORA JURIDICA			Versión: 03
		ACTA DE MODIFICACION			Página 2 de 2
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		**OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DESDE EL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA VEREDA SANTA ROSA, HACIA EL SECTOR DE LA TETILLA (K0+000 AL K1+000), PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA RURAL DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**	**CRONOLOGIA DEL CONTRATO**		**BALANCE DE OBRA No. 1**
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 20221800032817 DEL 2023			ACTA DE INICIO	22/12/2024	
		VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 1.800.274.530,00	ACTA SUSPENCIÓN	29/12/2024	
		VALOR CONTRATO ADICIONAL: $ 628.650.463,74	ACTA REINICIO 1	17/07/2024	
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO SAN JERÓNIMO REP. GLADYS MACIAS VARGAS**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 2.428.924.993,74	PRORROGA 1	3 MESES	
INTERVENTORÍA	**CONSORCIO LITORAL CONSULTING SAS REP. JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA**	DISP. PRESUPUESTAL Nos. : 2023,CEN,01,4367	PRORROGA 2	74 DIAS	*FECHA: 9-11-2024*
SUPERVISIÓN	**ING. PABLO EMIGDIO AGUILAR BERMEO**	REGISTRO PRESUPUESTAL Nos.:	TERMINACION:	31/12/2024	

		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACION 1		CONDICIONES ACTUALIZADOS		CONDICIONES FINALES	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**
2	**CAPITULO II - EXPLANACIONES**										
201,7	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	M3	11,54	$ 224.000,00	$ 2.584.960,00	8,46	$ 1.895.040,00	20,00	$ 4.480.000,00	20,00	$ 4.480.000
201,15	REMOCIÓN DE ALCANTARILLAS	M	13,00	$ 174.400,00	$ 2.267.200,00	15,00	$ 2.616.000,00	28,00	$ 4.883.200,00	28,00	$ 4.883.200
210.1.1	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES	M3	2.943,77	$ 25.200,00	$ 74.183.004,00	-1.743,77	$ -43.943.004,00	1.200,00	$ 30.240.000,00	1.200,00	$ 30.240.000
230,1	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIALES	M2	456,61	$ 30.500,00	$ 13.926.605,00	3.396,39	$ 103.589.895,00	3.853,00	$ 117.516.500,00	3.853,00	$ 117.516.500
2	**NO PREVISTOS**										
220.1	TERRAPLENES	M3		$ 146.848,00		509,00	$ 74.745.632,00	509,00	$ 74.745.632,00	509,00	$ 74.745.632
221.1	PEDRAPLEN COMPACTO	M3		$ 138.845,00		858,45	$ 119.191.490,00	858,45	$ 119.191.490,25	858,45	$ 119.191.490
					$ 92.961.769		$ 258.095.053		$ 351.056.822		$ 351.056.822
3	**CAPITULO III - AFIRMADOS, SUB-BASES Y BASES**										
320,2	SUB-BASE GRANULAR CLASE B	M3	1.005,14	$ 187.200,00	$ 188.162.208,00	474,86	$ 88.893.792,00	1.480,00	$ 277.056.000,00	1.480,00	$ 277.056.000
330,2	BASE GRANULAR CLASE B	M3	982,31	$ 201.300,00	$ 197.739.003,00	317,69	$ 63.950.997,00	1.300,00	$ 261.690.000,00	1.300,00	$ 261.690.000
3	**NO PREVISTOS**										
310,1	CONFORMACION DE LA CALZADA EXISTENTE	M2		$ 1.785,00		5.550,00	$ 9.906.750,00	5.550,00	$ 9.906.750,00	5.550,00	$ 9.906.750
					$ 385.901.211		$ 162.751.539		$ 548.652.750		$ 548.652.750
4	**CAPITULO IV - PAVIMENTOS ASFALTICOS**										
420,1	RIEGO DE IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-40	M2	4.800,00	$ 4.500,00	$ 21.600.000,00	1.200,00	$ 5.400.000,00	6.000,00	$ 27.000.000,00	6.000,00	$ 27.000.000
450,2P	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 - COMPRA DE MEZCLA	M3	491,16	$ 1.110.400,00	$ 545.384.064,00	108,84	$ 120.855.936,00	600,00	$ 666.240.000,00	600,00	$ 666.240.000
					$ 566.984.064		$ 126.255.936		$ 693.240.000		$ 693.240.000
6	**CAPITULO VI - ESTRUCTURAS Y DRENAJES**										
600.2.3	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO	M3	514,74	$ 57.400,00	$ 29.546.076,00	85,26	$ 4.893.924,00	600,00	$ 34.440.000,00	600,00	$ 34.440.000
610,1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON SUELO	M3	65,52	$ 166.100,00	$ 10.882.872,00	54,48	$ 9.049.128,00	120,00	$ 19.932.000,00	120,00	$ 19.932.000
630.4	CONCRETO RESISTENCIA 21MPA (D) - MEZCLA IN SITU (Alcantarillas, losas, cabezales y demás estructuras)	M3	75,21	$ 763.700,00	$ 57.437.877,00	-39,21	$ -29.944.677,00	36,00	$ 27.493.200,00	36,00	$ 27.493.200
630.6	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) (Solado)	M3	14,40	$ 535.900,00	$ 7.716.960,00	-8,40	$ -4.501.560,00	6,00	$ 3.215.400,00	6,00	$ 3.215.400
640.1	ACERO DE REFUERZO fy 420 Mpa	Kg	14.359,35	$ 9.000,00	$ 129.234.150,00	12.640,65	$ 113.765.850,00	27.000,00	$ 243.000.000,00	27.000,00	$ 243.000.000
661,1	TUBERIA DE CONCRETO REFORZADO,CLASE I DE 900mm DE DIAMETRO INTERIOR	M	58,50	$ 855.400,00	$ 50.040.900,00	-26,50	$ -22.668.100,00	32,00	$ 27.372.800,00	32,00	$ 27.372.800
663.1	TUBERÍA DE PLÁSTICO TIPO PVC NORMA NTC 3722, DE DIAMETRO 65MM (2")	M	400,00	$ 17.200,00	$ 6.880.000,00	350,00	$ 6.020.000,00	750,00	$ 12.900.000,00	750,00	$ 12.900.000
670.5	DISIPADORES DE ENERGÍA Y SEDIMENTADORES EN CONCRETO CICLÓPEO	M3	0,00	$ 415.700,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ 0
671.3.1	CUNETA DE CONCRETO VACIADO IN SITU INCLUYE LA CONFORMACIÓN SUPERFICIE DE APOYO (Berma cuneta)	M3	312,19	$ 574.400,00	$ 179.321.936,00	51,81	$ 29.759.664,00	364,00	$ 209.081.600,00	364,00	$ 209.081.600
672,4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE	M	120,00	$ 91.500,00	$ 10.980.000,00	-120,00	$ -10.980.000,00		$ -	0,00	$ 0
673.1.1	GEOTEXTIL TIPO NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSIÓN GRAB MÍNIMA DE 700 N APROXIMADAMENTE	M2	1.480,00	$ 11.600,00	$ 17.168.000,00	1.281,00	$ 14.859.600,00	2.761,00	$ 32.027.600,00	2.761,00	$ 32.027.600
673.2	MATERIAL GRANULAR DRENANTE	M3	264,00	$ 161.900,00	$ 42.741.600,00	231,00	$ 37.398.900,00	495,00	$ 80.140.500,00	495,00	$ 80.140.500
					$ 541.950.371		$ 147.652.729		$ 689.603.100		$ 689.603.100
7	**CAPITULO VII - SEÑALIZACION Y SEGURIDAD**										
700.1	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA EN FRIO	M	4.130,00	$ 6.100,00	$ 25.193.000,00	-130,00	$ -793.000,00	4.000,00	$ 24.400.000,00	4.000,00	$ 24.400.000
700.3	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO	M2	0,00	$ 73.800,00	$ -	8,00	$ 590.400,00	8,00	$ 590.400,00	8,00	$ 590.400
701.1	TACHA REFLECTIVA	UND.	84,00	$ 15.000,00	$ 1.260.000,00	116,00	$ 1.740.000,00	200,00	$ 3.000.000,00	200,00	$ 3.000.000
710.1.1	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO DOBLE TIPO I CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO III (60 cm X 60 cm)	UND.	7,00	$ 666.900,00	$ 4.668.300,00	0,00	$ -	7,00	$ 4.668.300,00	7,00	$ 4.668.300
710.2	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO INFORMATIVA (SI-05 Y/O SI-06) CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO IV	UND.	0,00	$ 935.200,00	$ -	2,00	$ 1.870.400,00	2,00	$ 1.870.400,00	2,00	$ 1.870.400
					$ 31.121.300		$ 3.407.800		$ 34.529.100		$ 34.529.100

	ALCALDÍA DE POPAYÁN		F-GC-CT-12
	OFICINA ASESORA JURIDICA		Versión: 03
	ACTA DE MODIFICACION		Página 2 de 2

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 20221800032817 DEL 2023

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DESDE EL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA VEREDA SANTA ROSA, HACIA EL SECTOR DE LA TETILLA (K0+000 AL K1+000), PARA LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA RURAL DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"

CRONOLOGIA DEL CONTRATO

BALANCE DE OBRA No. 1

		VALOR CONTRATO PRINCIPAL:	$ 1.800.274.530,00	ACTA DE INICIO	22/12/2024
		VALOR CONTRATO ADICIONAL:	$ 628.650.463,74	ACTA SUSPENCIÓN	29/12/2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO SAN JERÓNIMO REP. GLADYS MACIAS VARGAS**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 2.428.924.993,74	ACTA REINICIO 1	17/07/2024
INTERVENTORÍA	**CONSORCIO LITORAL CONSULTING SAS REP. JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA**	DISP. PRESUPUESTAL Nos. : 2023,CEN,01,4367		PRORROGA 1	3 MESES
SUPERVISIÓN	**ING. PABLO EMIGDIO AGUILAR BERMEO**	REGISTRO PRESUPUESTAL Nos.:		PRORROGA 2	74 DIAS
				TERMINACION:	31/12/2024

FECHA: 9-11-2024

		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACION 1		CONDICIONES ACTUALIZADOS		CONDICIONES FINALES	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**
9	**CAPITULO IX - TRANSPORTE DE MATERIALES**										
900,2	TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 M) MEDIDO A PARTIR DE CIEN METROS	M3-KM	66.588,08	$ 1.700,00	$ 113.199.736,00	-46.409,08	$ -78.895.436,00	20.179,00	$ 34.304.300,00	20.179,00	$ 34.304.300
					$ 113.199.736		-$ 78.895.436		$ 34.304.300		$ 34.304.300
	SUBTOTAL- OBRAS				$ 1.732.118.451		$ 619.267.621		$ 2.351.386.072		$ 2.351.386.072
	PGIO 2%				$ 26.244.219		$ 9.382.843		$ 35.627.062		$ 35.627.062
	REVISIÓN Y AJUSTE A LOS DISEÑOS				$ 41.911.860		$ 0		$ 0		$ 41.911.860
	VALOR TOTAL PROYECTO				$ 1.800.274.530		$ 628.650.464		$ 2.387.013.134		$ 2.428.924.994
	ADMINISTRACION 25%										
	UTILIDAD 5%										
	IMPREVISTOS 2%										

CONTRATISTA DE OBRACONSORCIO SAN JERÓNIMO
REP. GLADYS MACIAS VARGAS

INTERVENTORÍACONSORCIO LITORAL CONSULTING SAS
REP. JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA

SUPERVISIÓNING. PABLO EMIGDIO AGUILAR BERMEO