

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	01			
Contrato No.:	CD-06-2025-5456				
Nombre del supervisor:	EDGARDO SAUCEDO				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	YOCELIN MARTINEZ QUINTO				
No. de identificación del contratista:	1143138574				
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE CESIÓN GRATUITA				
Plazo:	El contrato tendrá un plazo de ejecución hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2025, a partir de la suscripción del acta de inicio y/o una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	CDP-202501705				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202507821				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	16-julio-2025	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)		Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)	
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	31- diciembre-2025				
Prorroga No. 1					
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)	

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Calidad del servicio:																																											
Cumplimiento:																																											
Anticipo:																																											
Pago anticipado:																																											
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:																																											
Salarios y prestaciones:																																											
Responsabilidad civil extracontractual:																																											
Otros:																																											
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.																																											
4. Ejecución del contrato																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Descripción</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):</td> <td>\$21.000.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 1</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 2</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 3</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor total del contrato:</td> <td>21.000.000</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del anticipo:</td> <td>%</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del pago anticipado:</td> <td>%</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):</td> <td>\$3.500.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):</td> <td>\$ 17.500.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor a pagar en el presente informe:</td> <td>\$0.000.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nota crédito (-):</td> <td>\$3.500.000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">No. factura o cuenta de cobro:</td> <td>01</td> </tr> </tbody> </table>					Descripción		Valor	Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$21.000.000	Adición No. 1		\$	Adición No. 2		\$	Adición No. 3		\$	Valor total del contrato:		21.000.000	Porcentaje del anticipo:	%	\$	Porcentaje del pago anticipado:	%	\$	Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$3.500.000	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$ 17.500.000	Valor a pagar en el presente informe:		\$0.000.000	Nota crédito (-):		\$3.500.000	No. factura o cuenta de cobro:		01
Descripción		Valor																																									
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$21.000.000																																									
Adición No. 1		\$																																									
Adición No. 2		\$																																									
Adición No. 3		\$																																									
Valor total del contrato:		21.000.000																																									
Porcentaje del anticipo:	%	\$																																									
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$																																									
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$3.500.000																																									
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$ 17.500.000																																									
Valor a pagar en el presente informe:		\$0.000.000																																									
Nota crédito (-):		\$3.500.000																																									
No. factura o cuenta de cobro:		01																																									

- II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-06-2025-5456** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

- III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.** Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

Eneida Esther Rodríguez Vizcaino quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla en el día 31 del mes de julio de 2025.

**EDGARDO CLARET SAUCEDO MERCADO****Supervisor****Cargo: Asesor Oficina Hábitat****Dependencia: Secretaría Distrital de Planeación**Correo electrónico: esaucedo@barranquilla.gov.co

Proyecto: Gcoronado