En atención a la expedición de la RESOLUCIÓN No. DESAJMOR25-1567, de 18 de junio de 2025, Por la cual se autoriza el pago y disfrute de vacaciones y teniendo en cuenta las directrices compartidas mediante circular DEAJC24-27, de Lineamientos Solicitud Cambio de Supervisor de Contratos, se expide el presente informe de gestión para el cambio de supervisor en los cuales actualmente cumplo dicha función encargado. En este orden de ideas, se procede a realizar un recuento de los contratos supervisados, además de funciones varias del cargo, las cuales serán delegadas de manera inicial a JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA, el cual se reintegra a su cargo mediante RESOLUCIÓN No. DESAJMOR25-1567.

CONTRATO DE MANTENIMIENTO

CONTRATO SER 041 DE 2025

1. ASPECTOS GENERALES

DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
N° CONTRATO	SER 041 DE 2025
CONTRATISTA	DELPERIJA S.A.S
IDENTIFICACIÓN	NIT. 900982696-3
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA RED CONTRA INCENDIOS; DEL EQUIPO DE BOMBEO Y OTROS COMPONENTES HIDRÁULICOS; DE LA SUBESTACIÓN TRIFÁSICA, EQUIPOS Y REDES ELÉCTRICAS, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS ELECTROBOMBAS INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS, Y DE ESTRUCTURAS DE ALMACENAMIENTO HÍDRICO Y SANITARIO EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE MONTERÍA Y EN VARIAS SEDES JUDICIALES EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	07 DE JULIO DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS MCTE. ($137.990.488,00), incluido impuesto.
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO	08 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	08 de noviembre de 2025
GRADO DE AVANCE DEL CONTRATO: PORCENTAJE FÍSICO	87%
PORCENTAJE POR EJECUTAR	13%
ASPECTOS PENDIENTE QUE AMERITEN ESPECIAL CONTROL	1- CAMBIO DE ROCIADORES PASILLOS PISO 2 PALACIO DE JUSTICIA. 2- PONE4R FUNCIONAMIENTO EL SISTEMA PISO TRES. 3- CAMBIO DE LOS VIDRIOS DE LOS GABINETES POR ACRILICOS.
REQUERIMIENTOS AL CONTRATISTA	NINGUNO
INFORMACIÓN DEL SUPERVISOR	
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA
NUMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR	1.065.006.755
CAUSA DEL CAMBIO DE SUPERVISOR	REINTEGRO DE VACACIONES
FECHA DE INICIO CAMBIO SUPERVISOR	31 DE JULIO DE 2025
FECHA FINAL CAMBIO DE SUPERVISOR	LA DURACION DEL CONTRATO
NUEVO SUPERVISOR DESIGNADO	REINTEGRO DE VACACIONES

2. OBSERVACIONES
BALANCE FINANCIERO

Avance físico. 87%
Avance financiero: 87%



JOSE ALFREDO VEGA GALARAGA
SUPERVISOR €


icontec
ISO 9001
IQNet