

INFORMACION GENERAL

Contratista: JHON SEBASTIAN LOSADA SUAREZ CONTRATO No. 2385/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1079390785

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para realizar actividades de aseguramiento y evaluacion de calidad en el marco de los procesos de formacion y/o actualizacion catastral con enfoque multiproposito, en la Direccion Territorial Cauca

Ciudad de origen: POPAYAN **Fecha aprobación póliza:** 07/02/2025

Vigencia: del 07022025 **Hasta:** 06122025 **Período Reportado:** 01/07/2025 al 31/07/2025

Termino de ejecución: del 07022025 **Hasta:** 06122025

Valor Total \$73,705,920.00 **Honorarios:** \$73,705,920.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ULTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$7.370.592), INCLUIDOS TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIREC

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
6	ARL	POSITIVA ARL	07-2025	33920961	\$71,900.00
6	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	07-2025	33920961	\$368,600.00
6	PENSION	PROTECCION + ING	07-2025	33920961	\$471,800.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
6	\$7,370,592.00	\$30,956,486.00

No. Cuenta Bancaria: 912-91221667447 No. Rubro Presupuestal: C-0404-1003-2-10305B-0404004-02

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

Con relación a la obligación 1: Realizó jornada de capacitación el 16 de julio del 2025, relacionada a la Novedad de Modificación de Inscripción Catastral desde el aplicativo CICA de aproximadamente 80 predios a varios reconocedores del Municipio de Padilla.

Con relación a la obligación 2: Realizó las validaciones de: Consistencia lógica alfanumérica, para los proyectos de Actualización de los municipios de Cajibío, Padilla y Guachené y Adopción de Áreas para el municipio de El Tambo, de acuerdo con el mecanismo definido por la Entidad mediante la Herramienta_Reglas_Calidad_Territoriales junto con la Ingesta CICA y Arcgis-Pro.

Con relación a la obligación 3: Generó 21 informes correspondientes a los siguientes Reportes de validación

Con relación a la obligación 4: Verificó y aprobó 21 informes de validación de calidad entregados por los diferentes Proyectos de la Direccion Territorial.

Con relación a la obligación 5: Realizó visita al municipio de Guachené para seguimiento de los Proyectos de Guachené y Padilla (del 9-10 del 16-18 del 23-25 de julio del 2025).

Con relación a la obligación 7: Asistió a las siguientes reuniones y mesas de trabajos convocadas por los delegados de la subdirección de proyectos, la directora territorial y el enlace regional.

- Seguimiento COM Guachené (02/07/2025)
- Seguimiento COM Cajibío (02/07/2025)
- Seguimiento Guachene - Consistencia Lógica Urbana (03/07/2025)
- Seguimiento Padilla - Consistencia Lógica Urbana (03/07/2025)
- Avance Rendimientos Padilla (04/07/2025)
- Seguimiento Cajibío (04/07/2025)
- Revisión y Avance Cierre Rural COM Padilla (09/07/2025)
- Aseguramiento y evaluación de Calidad UIT 3 - Urbano Padilla (10/07/2025)

- Evaluación jornada de contingencia y compromisos cierre rural (10/07/2025)
- Revisión cierre Urbano Guachené (11/07/2025)
- Inquietudes Base catastral Miranda (14/07/2025)
- Presentación COM Padilla Calidad Subdirección de Proyectos (16/07/2025)
- Seguimiento Convenio IGAC FCP Patía (17/07/2025)
- Validación de la Información Alfanumérica y Grafica Padilla (17/07/2025)
- Socialización Actualizaciones DT Cauca - Calidad Interna Sede Central (18/07/2025)
- Revisión Avance Remuneración Rural Guachene (22/07/2025)
- Revisión Cierre Proyecto Padilla (23/07/2025)
- Revisión Remuneración y creación de veredas nuevas Guachené (23/07/2025)
- Buenas Practicas en Radicación (24/07/2025)
- Seguimiento cierre proyecto de Guachene (24/07/2025)
- Socialización Fase Final Proyecto de Guachené (24/07/2025)
- Revisión Cierre Padilla (25/07/2025)
- Estrategias de formación con enfoque de género catastro multipropósito (28/07/2025)
- Revisión Tramites de Conservación Padilla (29/07/2025)
- Programación Cierre Padilla (30/07/2025)

Con relación a la obligación 8: Almacenó los reportes e informes generados por el validador de consistencia lógica, de los proyectos de Actualización de los municipios de El Tambo, Cajibío, Padilla y Guachené. Ruta: C:\Users\jhon.losada\Desktop\CALIDAD_PROYECTOS_CAUCA

Con relación a la obligación 9: Realizó el seguimiento, control y monitoreo a los productos gráficos y alfanuméricos del proyecto de Actualización de los municipios de El Tambo, Cajibío, Padilla y Guachené.

Con relación a la obligación 10: Informó sobre los resultados del avance de Calidad de los Diferentes proyectos mediante la aprobación de los informes de validación, subiéndolos al Drive que dispuso para ello.

Con relación a la obligación 11: Realizó el sexto informe de Actividades correspondiente al periodo del 01 al 31 de julio del 2025 y cargué las evidencias de las actividades desarrolladas en el periodo.
 - Realizó 3 informes de comisión al municipio de Guachené correspondientes al mes de julio

Con relación a la obligación 11.2: Recibió y di buen uso de los elementos recibidos para la realización de las Actividades

Con relación a la obligación 11.3: Organizó de manera Digital el repositorio con la información generada a partir de los resultados de validación para cada municipio asignado.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.
 NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

Con relación a la obligación 6: No ejecutó esta actividad debido a que no se revisaron ni se elaboraron propuestas de ajustes de los procedimientos existentes.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ORLANDO MONTILLA CAMPO

NOMBRE

FIRMA