ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DE CONTRATOS

F-GCT-1136
V.1

CONTRATO No.	**2004**	Del Año:	**2025**
NOMBRE CONTRATISTA	**INVERSIONES TODOS LOS SANTOS S.A.S.**		
CÉDULA DEL CONTRATISTA	900.462.216-0		
OBJETO	OBJETO: "11274-CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA LA ADECUADA IMPLEMENTACIÓN DE LA CASA DE JUSTICIA DE USAQUÉN" PARÁGRAFO: ALCANCE DEL OBJETO: El alcance del objeto a contratar incluye: : Arrendamiento de un bien inmueble ubicado en el área urbana del distrito capital, localidad de Usaquén, debidamente adecuado y acondicionado para la implementación y funcionamiento del Programa Nacional de Casas de Justicia – Casa de Justicia Puente Usaquén. Las condiciones y características técnicas y físicas de los espacios se encuentran detalladas en el "Anexo 1 – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CASA DE JUSTICIA", remitido por la Dirección de Acceso a la Justicia dentro del requerimiento de bienes y servicios		
VALOR TOTAL	CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($487.574.584) incluido IVA y demás gastos e impuestos o contribuciones a que haya lugar y que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del contrato.		
PLAZO	08 MESES		
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	25/07/2025		
FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA	25/07/2025		
FECHA DE TERMINACIÓN	26/03/2026		

El 27 de julio de 2025, se reunieron en la ciudad de Bogotá D.C., los suscritos, mayores de edad, a saber: **IVAN DARIO RIVERO GUTIERREZ** en nombre y representación de la **Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia**, identificada con **NIT 899999061-9**, de una parte; y **ANTONIO JOSÈ COPELLO VERGARA** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.485.490, quien funge como arrendador, con el fin de iniciar la ejecución del contrato en mención.

Para constancia se firma por las partes, en la ciudad de Bogotá D.C. los Veintisiete días (27) de julio de 2025.

Supervisor
IVAN DARIO RIVERO GUTIERREZ
Director de Bienes (E) -SDSCJ
CC. 77.032.079

Contratista- Arrendador
ANTONIO JOSÈ COPELLO VERGARA
INVERSIONES TODOS LOS SANTOS S.A.S.
CC 19.485.490

Elaboró: John Jairo Brito Sanchez, Técnico Operativo 314-14
Revisó: Natalia Flórez Rosas, Abogada contratista Dirección de Bienes

BOGOTÁ