INFORME PARCIAL No. 04 DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

TIPO DE CONTRATO:	DIRECTO SERVICIO DE ARRIENDO	
CONTRATO No. Y FECHA:	190-2025 DE FECHA 18/03/2025	
CONTRATISTA:	**TRANSMIRADIOS LTDA**	
Nit o C.C. No.	900128654	
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE 1 SITIO PARA UBICACIÓN DE 2 SISTEMA DE REPETICION CADA ESPACIO FISICO DOTADO DE: CASETA CON TORRE Y SERVICIO PUBLICO DE ENERGIA Y PLANTA ELECTRICA PARA CONTINGENCIAS Y DEMAS CONDICIONES QUE PERMITAN EL CONTINUO FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE REPETICION CON ENLACE MICROONDAS DE LOS ELEMENOS DE COMUNICACIONES UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN POR LOS AGENTES DE LA DIRECCIÓN DE TRANSITO DE BUCARAMANGA.	
VALOR INICIAL:	$25.910.262	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	457-2025	
	05/03/2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL	525-2025	
	18/03/2025	
VALOR ADICIONAL:	N/A	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	N/A	
	N/A	
REGISTRO PRESUPUESTAL	N/A	
	N/A	
VALOR TOTAL:	$25.910.262	
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31/12/2025 O Hasta agotar presupuesto	
PLAZO ADICIONAL	N/A	
PLAZO TOTAL:	HASTA EL 31/12/2025 O Hasta agotar presupuesto	
SUPERVISOR:	**ALONSO ARENAS PEREZ-** COMANDANTE GENERAL	
FECHA DE INICIACIÓN:	18/03/2025	
ACTA DE SUSPENSIÓN Nº	N.A.	
ACTA DE REINICIACIÓN Nº	N.A.	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2025 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO	
OFICINA GESTORA:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	
PERIODO DE COBRO:	DESDE: **01/06/2025**	HASTA: **30/06/2025**
TOTAL, COBROS A REALIZAR	**10**	
No. DE COBROS REALIZADOS	**3**	
No. DE ESTE COBRO	**4**	
VALOR A PAGAR EN ESTE COBRO:	**$2.757.273**	

	PROCESO JURIDICA Y CONTRATACION	Código: PT-JU-002
	INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	Versión: 02
		Página 1 de 2

INFORME PARCIAL No. 04 DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No. Y FECHA:	1057-2025 DE FECHA 10/02/2025
CONTRATISTA:	TRANSMIRADOR LTDA
NIT o C.C. No.	900172804-2
OBJETO:	ADMINISTRAMIENTO DE 1 PTO PARA DIFUSORA 2 SISTEMA DE RECEPCION CAM REMACIO FIBRO DOTADO DE GARETA CON TORRE Y RELAVICIO PUBLICO DE ENERGIA Y PLANTA ELECTRICA PARA CONTINGENCIAS Y DEMAS CONDICIONES QUE PERMITAN EL CORTIMIDO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE RECEPCION CON ENLACE MICROONDAS DE LOS CANALES DE COMUNICACIONES UTILIZADOS EN LA OPERACION POR LOS ASENTES DE LA (TRANSCION DE TRANSITO DE BUCARAMANGA
VALOR INICIAL:	$25.019.262
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	1057-2025 06/01/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	1023-2025 16/01/2025
VALOR ADICIONAL	N/A
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	N/A N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	N/A N/A
VALOR TOTAL:	$25.019.262
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31/12/2025 O Hasta agotar presupuesto
PLAZO ADICIONAL	N/A
PLAZO TOTAL:	HASTA EL 31/12/2025 O Hasta agotar presupuesto
SUPERVISOR	ALONSO ARENAS PAREJO - COMANDANTE GRUMAT
FECHA DE INICIACION	16/01/2025
ACTA DE SUSPENSION	N/A
ACTA DE REINICIACION	N/A
PRORROGA DE TERMINACION	31/12/2025 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO
ADICION A SESTORA	SUBDIRECCION TECNICA
PERIODO DE INFORME:	DESDE: 01/05/2025 HASTA 10/05/2025
TOTAL CORROS A REALIZAR:	15
No. DE CORROS REALIZADOS	8
No. DE SOTE CORRO	8
VALOR A PAGAR EN ESTE CORRO:	$2.126.572

Con base en las obligaciones y/o actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte de la Dirección de Tránsito de Bucaramanga, tomando como base la presente acta o informe de actividades de contratista **Parcial No.** 04 con un valor a pagar de $2.757.273 al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

INFORME PARCIAL No 04

ITEM	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	EVIDENCIA
1	Realizar entrega material del inmueble al ARRENDATARIO, en buen estado de servicio, seguridad y pondrá a su disposición los servicios, cosas y usos conexos convenidos en el presente contrato.	Se evidencia la entrega del material inmueble al arrendatario, registro fotográfico sobre el traslado del punto de antena.	FÍSICO OBLIGACIÓN No. 01
2	Mantener el bien objeto del presente arrendamiento en estado de servir para el fin a que ha sido arrendado.	Se evidencia la instalación del punto de radios en la oficina de control vial, en el cual se realiza monitoreo y control de las operaciones diarias d ellos agentes de tránsito.	FÍSICO OBLIGACIÓN No. 02
3	Realizar las reparaciones del inmueble cuando se trate de evitar que se ponga en peligro la construcción o el normal funcionamiento de los servicios que en él se brindan y que por ley le corresponda asumir según las normas del Código Civil.	Se tiene una línea segura para los ajustes de la operación el oso radios de la DTB o cualquier contingencia que surja de la ejecución de las operaciones.	FÍSICO OBLIGACIÓN No. 03
4	Suministro de planta eléctrica, para garantizar el servicio de energía continuo cuando existan contingencias de descargas de baja densidad eléctrica realizados por el servicio de energía pública.	Se cuenta con planta eléctrica en los dos puntos de las antenas de radios que garantizan la señal en cada punto de la ciudad y cobertura en las operaciones diarias d ellos agentes de tránsito de la dtb.	FÍSICO OBLIGACIÓN No. 04

	PROCESO JURIDICA Y CONTRATACION	Codigo: PJC-007
	INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	Version 05
		Página 2 de 2

Con base en las obligaciones y/o actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los reportes financieros aportados por parte de la Dirección de Tránsito de Bucaramanga, tomando como base la presente acta o informe de actividades de contratista Parcial No. 01 con un valor a pagar de $2.152.713 al desarrollo y ejecución de esta, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

INFORME PARCIAL No 01

ITEM	OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	EVIDENCIA
1	Realizar entrega material del inmueble al ARRENDATARIO, en buen estado de servicio, capacidad y perdida a suplir, dejando los servicios, cosas y usos conexos convenidos en el presente contrato.	Se evidencia la entrega del material inmueble al arrendatario, registro fotográfico sobre el traslado del punto de antiguo	FISICO OBLIGACION No. 01
2	Mantener el bien objeto del presente arrendamiento en estado de servir para el fin a que ha sido arrendado.	Se evidencia la instalación del punto de trabajo en la oficina de control vial, en el cual se realiza monitoreo y control de las operaciones diarias a cargo agentes de tránsito.	FISICO OBLIGACION No. 02
3	Realizar las reparaciones del inmueble cuando se trate de evitar que se pierda en parte la cosa arrendada o el normal funcionamiento de los servicios que en él se hallan y que por ley le corresponda realizar según las normas del Código Civil	Se deja una línea segura para las labores de la operación el uso radios de la DTB o cualquier dependencia que surja de la ejecución de las operaciones.	FISICO OBLIGACION No. 03
4	Suministro de planta eléctrica, para garantizar el servicio de energía continuo cuando existan contingencias de desconexión de baja demanda eléctrica realizadas por el servicio de energía pública.	De cuenta con planta eléctrica en los dos puntos de las antenas de radios que garantizan la señal en cada punto de la ciudad y cobertura en las operaciones diarias d ellos agentes de tránsito de la ciudad.	FISICO OBLIGACION No. 04

5	Presentar diagnóstico de los equipos en funcionamiento e instalación dada en la ejecución del contrato.	Se presento diagnóstico de los puntos instalados.	FÍSICO OBLIGACIÓN No. 05
6	Librar al ARRENDAMIENTO de toda turbación u obstaculización en el uso y goce del bien arrendado	Se garantiza el funcionamiento de las antenas libre de turbación u obstaculicen en el uso de la misma.	FÍSICO OBLIGACIÓN No. 06
7	Verificación periódica del funcionamiento de los equipos que comprenden los servicios de arriendo ofertados.	Se cuenta con personal de apoyo que realiza verificación periódica d ellos puntos de antena y de la central de radios para garantizar el buen funcionamiento de los equipos.	FÍSICO OBLIGACIÓN No. 07
8	Rendir informe diagnóstico de la ejecución del presente contrato	Se realiza informe de actividades mensual	FORMATOS: * CÓDIGO: FT-JC-007 VERSIÓN 05 * CÓDIGO: FT-JC-051 - VERSIÓN 06
9	Presentar todos los documentos exigidos para el cobro de los cánones	Se realiza informe de actividades mensual y informe de supervisión con los soportes soportes.	FORMATOS: * CÓDIGO: FT-JC-007 VERSIÓN 05 * CÓDIGO: FT-JC-051 - VERSIÓN 06

Así mismo, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF, SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002:

A continuación, se relaciona los pagos del período, a saber:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**JUNIO de 2025**
	Fecha de pago	CERTIFICACIÓN
	Nº de Planilla	
	Ingreso Base de Cotización	
	Valor cotizado	
	EPS	
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**JUNIO de 2025**
	Fecha de pago	CERTIFICACIÓN
	Nº de Planilla	
	Ingreso Base de Cotización	
	Valor cotizado	
	Fondo de Pensiones	
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	**JUNIO de 2025**

5	Presentar diagnóstico de los equipos en funcionamiento e instalacion dada en la ejecucion del contrato.	Se presenta diagnóstico de los puntos instalados.	FISICO OBLIGACION No. 05
6	Lidiar al ARRENDAMIENTO de toda turbacion u obstaculizacion en el uso y goce del bien arrendado	Se garantiza el funcionamiento de las antenas libre de turbación u obstaculicen en el uso de la misma.	FISICO OBLIGACION No. 06
7	Verificacion periodica del funcionamiento de los equipos que componenden los servicios de antena otorgados.	Se cuenta con personal de apoyo que realiza verificación periodica d ellos puntos de antena y de la central de radios para garantizar el buen funcionamiento de los equipos	FISICO OBLIGACION No. 07
8	Rendir informe diagnóstico de la ejecucion del presente contrato	Se realiza informe de actividades mensual	FORMATOS: * CODIGO: FT-JC-007 VERSION 05 * CODIGO: FT-JC-051 - VERSIÓN 06
9	Presentar todos los documentos exigidos para el cobro de los cánones	Se realiza informe de actividades mensual y informe de supervisión con los soportes soportes	FORMATOS: * CODIGO: FT-JC-007 VERSION 05 * CODIGO: FT-JC-051 - VERSIÓN 06

Asi mismo, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, deja de compensación familiar, ICBF, SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002:

A continuación, se relaciona los pagos del periodo a saber:

APORTE A SALUD	Periodo de cotizacion	JUNIO de 2025
	Fecha de pago	CERTIFICACION
	N° de Planilla	
	Ingreso Base de Cotización	
	Valor cotizado	
	EPS	
APORTE A PENSION	Periodo de cotizacion	JUNIO de 2025
	Fecha de pago	CERTIFICACION
	N° de Planilla	
	Ingreso Base de Cotización	
	Valor cotizado	
	Fondo de Pensiones	
APORTE A.R.L.	Periodo de cotizacion	JUNIO de 2025

	Fecha de pago	CERTIFICACIÓN
	Nº de Planilla	
	Ingreso Base de Cotización	
	Valor cotizado	
	A.R.L.	

Por lo anterior, el suscrito contratista hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato, en el período comprendido entre el **01/06/2025** al **30/06/2025**

Se expide en Bucaramanga, a los, 30 días del mes de JuLio de 2025

TRANSMIRADIOS LTDA
Nit. 900128654
CONTRATO 190-2025 DE FECHA 18/03/2025

	Fecha de pago	CERTIFICACION
	N° de Planilla	
	Ingreso Base de Cotización	
	Valor cotizado	
	A.R.L.	

Por lo anterior, el suscrito contratista hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato, en el periodo comprendido entre el 01/08/2025 al 30/08/2025

Se expide en Bucaramanga, a los, 30 días del mes de Julio de 2025

TRANSMIRADIOS LTDA
Nit. 900128654
CONTRATO 190-2025 DE FECHA 10/03/2025