

 soluciones de tráfico <small>movilidad segura e incluyente</small>	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 1 de 30

INFORME DE OBRA

AVANCE DE OBRA | CONTRATO SAB-01-1178-25

“MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL SOFTWARE DE LA RED
SEMAFORICA PARA EL FORTALECIMIENTO ESTRUCTURAL Y LA SEGURIDAD VIAL DEL
MUNICIPIO DE SABANETA.”

Corte 1 | al 30 de julio de 2025

 soluciones de tráfico <small>movilidad segura e incluyente</small>	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 2 de 30

CONTENIDO

1.	INFORMACION DEL PROYECTO	5
2.	RELACIÓN DE PÓLIZAS	5
3.	INTRODUCCION	5
4.	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	6
5.	PERSONAL EN OBRA	6
5.1.	PERSONAL DE INGENIERÍA.....	6
5.2.	PERSONAL DE SST	7
5.3.	PERSONAL DE OBRA	7
6.	BALANCE FINANCIERO Y CORTE DE OBRA.....	7
6.1.	Balance financiero	7
6.2.	Corte de Obra 1 del contrato SAB-01-1178-25.....	8
6.2.1.	Otros – 0.00%.....	8
6.2.2.	Carrera 48 x Calle 50Sur – 100.00%.....	8
6.2.2.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	9
6.2.2.2.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	9
6.2.3.	Carrera 48 x Calle 52Sur – 6.00%	9
6.2.3.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	10
6.2.3.2.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	10
6.2.4.	Carrera 48 x Calle 60Sur – 73.00%.....	10
6.2.4.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	11
6.2.4.2.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	11
6.2.4.3.	Mantenimiento preventivo de Controlador TEK I.	11
6.2.4.4.	Mantenimiento preventivo de Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida	12

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 3 de 30

6.2.4.5.	Actualización a última versión de software de controlador local TEK I	13
6.2.5.	<i>Carrera 48 x Calle 61Sur y 62Sur – 12.00%</i>	14
6.2.5.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos	14
6.2.5.2.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos	14
6.2.6.	<i>Carrera 48A x Calle 61Sur – 34.00%</i>	15
6.2.6.1.	Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.	15
6.2.6.2.	Tarjeta de E/S (potencia) para controlador local TEK III	15
6.2.7.	<i>Carrera 44 x Calle 65Sur – 0.00%</i>	16
6.2.8.	<i>Carrera 48 x Calle 68Sur Y 69Sur– 92.00%</i>	16
6.2.8.1.	Mantenimiento preventivo de Controlador TEK I.	16
6.2.8.2.	Mantenimiento preventivo de Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida 17	
6.2.8.3.	Actualización a última versión de software de controlador local TEK I.	18
6.2.8.4.	Retiro lente semáforo a poste, suministro de lente roja a poste e instalación de lente a poste. 19	
6.2.8.5.	Retiro lente semáforo a ménsula, suministro de lente verde e instalación de lente a ménsula. 19	
6.2.8.6.	Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.	19
6.2.8.7.	Construcción de acometida eléctrica	20
6.2.9.	<i>Carrera 48 x Calle 75Sur – 34.00%</i>	21
6.2.9.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos	21
6.2.9.2.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos	22
6.2.9.3.	Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.	22
6.2.10.	<i>Carrera 47C x Calle 77Sur – 14.00%</i>	23
6.2.10.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos	23

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 4 de 30

6.2.11.	Carrera 46B x Calle 77Sur – 3.00%	23
6.2.11.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos	23
6.2.12.	Carrera 46 x Calle 77Sur – 15.00%.....	24
6.2.12.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	24
6.2.13.	Carrera 48 x Calle 77Sur – 87.00%.....	24
6.2.13.1.	Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.....	24
6.2.13.2.	Mantenimiento preventivo de Controlador TEK I.	24
6.2.13.3.	Mantenimiento preventivo de Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida.	25
6.2.13.4.	Actualización a última versión de software de controlador local TEK I.	26
6.2.13.5.	Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.	27
6.2.13.6.	Instalación de poste de enterramiento directo.....	28
6.2.13.7.	Retiro lente semáforo a ménsula, suministro de lente verde e instalación de lente a ménsula.	29
6.2.13.8.	Retiro lente semáforo a poste, suministro de lente verde e instalación de lente a poste.	30
7.	ANEXOS	30

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 5 de 30

1. INFORMACION DEL PROYECTO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato No.	SAB-01-1178-25	Fecha del informe:	30/07/2025
Tipo de Contrato:	Prestación de servicios	Inicio de contrato:	17/06/2025
Modalidad selección:	Contratación directa	Plazo inicial:	6 mes y 14 días
Contratante:	Municipio de Sabaneta	Adición en plazo:	N/A
NIT:	890.980.331-6	Fecha de terminación:	31/12/2025
Contratista:	Soluciones de Tráfico S.A.S.	Valor inicial:	\$ 215.153.637 IVA incluido
NIT:	811.017.887-2	Adición en valor:	N/A
Supervisor:	Secretario de Movilidad y Tránsito	Valor total:	\$ 215.153.637 IVA incluido
	Jorge Humberto Tabares Tamayo	Lugar de ejecución:	Municipio de Sabaneta
OBJETO DE CONTRATACIÓN: “MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL SOFTWARE DE LA RED SEMAFORICA PARA EL FORTALECIMIENTO ESTRUCTURAL Y LA SEGURIDAD VIAL DEL MUNICIPIO DE SABANETA.”			

2. RELACIÓN DE PÓLIZAS

PÓLIZA	ASEGURADORA	NO. DE PÓLIZA	VIGENCIA	CUANTÍA
Cumplimiento	Seguros del Estado S.A.	65-44-101239970	5/06/2025 30/04/2026	\$ 43.030.727,40
Salarios y Prestaciones Sociales	Seguros del Estado S.A.	65-44-101239970	5/06/2025 31/12/2028	\$ 43.030.727,40
Calidad de los elementos	Seguros del Estado S.A.	65-44-101239970	5/06/2025 30/06/2026	\$ 43.030.727,40
RCE – Predios Labores y Operaciones	Seguros del Estado S.A.	65-40-101082398	5/06/2025 31/12/2028	\$ 215.153.637,00
RCE – Contratistas y Subcontratistas	Seguros del Estado S.A.	65-40-101082398	5/06/2025 31/12/2028	\$ 215.153.637,00

3. INTRODUCCION

Informe de avance de ejecución del Contrato SAB-01-1178-25 celebrado entre el MUNICIPIO DE SABANETA y SOLUCIONES DE TRÁFICO S.A.S.

Se incluyen las actividades específicas del contrato cuyo objeto es EL “MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL SOFTWARE DE LA RED SEMAFORICA PARA EL FORTALECIMIENTO ESTRUCTURAL Y LA SEGURIDAD VIAL DEL MUNICIPIO DE SABANETA”.

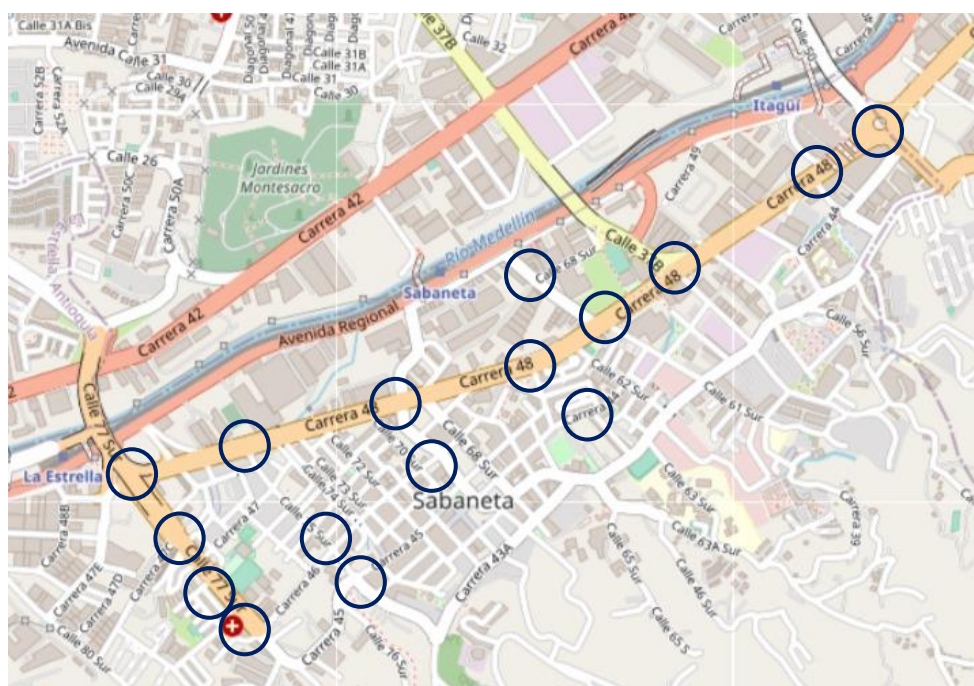
En el presente informe se exponen las actividades ejecutadas durante el mes de junio y julio y que son las que constituyen el corte para facturar.

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 6 de 30

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La ejecución de la obra se llevó a cabo el área urbana del municipio de Sabaneta, tal y como se señalan a continuación en la figura 1.

FIGURA 1: MAPA DE INTERVENCIÓN. MUNICIPIO DE SABANETA



Fuente: Imagen Open Street Map

5. PERSONAL EN OBRA

5.1. PERSONAL DE INGENIERÍA

Durante la ejecución del contrato se contó con un Ingeniero Residente que se detalla a continuación, quien supervisó los trabajos ejecutados:

Nombre	Cargo	Cédula	EPS	Pensión	ARL
Álvaro Maycol Gómez Betancur	Ingeniero	71292593	SURA	COLPENSIONES	COLMENA

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 7 de 30

5.2. PERSONAL DE SST

Empresa	Nombre	Cédula	EPS	Pensión	ARL
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	Norela Viviana Saldarriaga Pinto	1.017.462.399	EPS SURA	PROTECCIÓN	ARL SURA
Soluciones de Tráfico S.A.S	Cristian Tejada Vélez	1.037.634.390	EPS SURA	PROTECCIÓN	ARL SURA

5.3. PERSONAL DE OBRA

Empresa	Nombre	Cédula	EPS	Pensión	ARL
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	Cesar Manuel Santos Hernandez	1.038.806.300	Subsistema de Salud de las Fuerzas Militares	PORVENIR	ARL SURA
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	Ermis Torres Guerrero	1.028.030.487	SALUD TOTAL	PROTECCIÓN	ARL SURA
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	Esleider Esteven Rivera Castaño	1.001.153.580	EPS SURA	PROTECCIÓN	ARL SURA
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	José Yeison Cañas Perez	1.035.861.703	EPS SURA	PROTECCIÓN	ARL SURA
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	Juan Esteban Osorio Mesa	1.041.205.117	NUEVA EPS	PROTECCIÓN	ARL SURA
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	Jaime Humberto Cifuentes Ceballos	71.480.675	SURA	COLPENSIONES	ARL SURA
Electroservicios Gilberto Valencia S.A.S	Yan Carlos Usuga	1.214.729.691	SALUD TOTAL	PORVENIR	ARL SURA

6. BALANCE FINANCIERO Y CORTE DE OBRA

A continuación, presentamos los valores del proyecto, tanto el valor total como los valores que ya se han pagado a la fecha y el corte de obra que nos muestra todas aquellas actividades que se realizaron durante el mes de abril del 2025.

6.1. Balance financiero

A continuación, especificamos los pagos recibidos hasta la fecha y el valor a facturar correspondiente al corte actual.

DESCRIPCION	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	VALOR PENDIENTE
Valor del contrato	\$ 215.153.637	\$ 0	\$ 215.153.637
Anticipo	\$ 0		
Corte de obra 1	\$ 91.814.586		

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 8 de 30

El total del corte de obra para facturar es de NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$91.814.586) IVA INCLUIDO.

Este valor corresponde a un avance financiero del 43%. El detalle, intersección por intersección se puede ver a continuación.

6.2. Corte de Obra 1 del contrato SAB-01-1178-25

	OTROS	Carrera 48 Calle 50 sur	Carrera 48 Calle 52 sur	Carrera 48 Calle 60 sur
Proyectado	\$ 4.991.702,52	\$ 683.681,42	\$ 13.732.088,06	\$ 30.596.000,99
Ejecutado	\$ -	\$ 683.681,42	\$ 858.263,22	\$ 22.363.580,99
% de avance de obra	0%	100%	6%	73%
	Carrera 48 Calle 61 y 62 sur	Carrera 48 A Calle 61 sur	Carrera 44 Calle 65 sur	Carrera 48 Calle 68 y 69 sur
Proyectado	\$ 13.800.382,88	\$ 8.911.073,67	\$ 2.510.970,21	\$ 27.881.535,07
Ejecutado	\$ 1.654.586,23	\$ 5.782.007,94	\$ -	\$ 25.560.682,83
% de avance de obra	12%	65%	0%	92%
	Carrera 46 Calle 70 sur	Carrera 45 Calle 75 sur	Carrera 46 Calle 75 sur	Carrera 48 Calle 75 sur
Proyectado	\$ 20.848.696,95	\$ 20.480.710,15	\$ 3.073.381,82	\$ 4.703.956,00
Ejecutado	\$ 387.829,81	\$ 615.723,61	\$ 562.411,61	\$ 1.599.990,94
% de avance de obra	2%	3%	18%	34%
	Carrera 47 C Calle 77 sur	Carrera 46 B Calle 77 sur	Carrera 46 Calle 77 sur	Carrera 48 Calle 77 sur
Proyectado	\$ 3.288.270,83	\$ 21.209.893,12	\$ 3.777.088,08	\$ 34.664.205,44
Ejecutado	\$ 455.787,61	\$ 683.681,42	\$ 562.411,61	\$ 30.043.947,14
% de avance de obra	14%	3%	15%	87%
	Totales del CORTE 1			
Total proyectado	\$ 215.153.637,20			
Total ejecutado	\$ 91.814.586,37			
% total de avance de obra	43%			

Frente a los avances de obra es importante tener en cuenta cómo se ejecutaron, intersección por intersección. A continuación, se detalla:

6.2.1. Otros – 0.00%

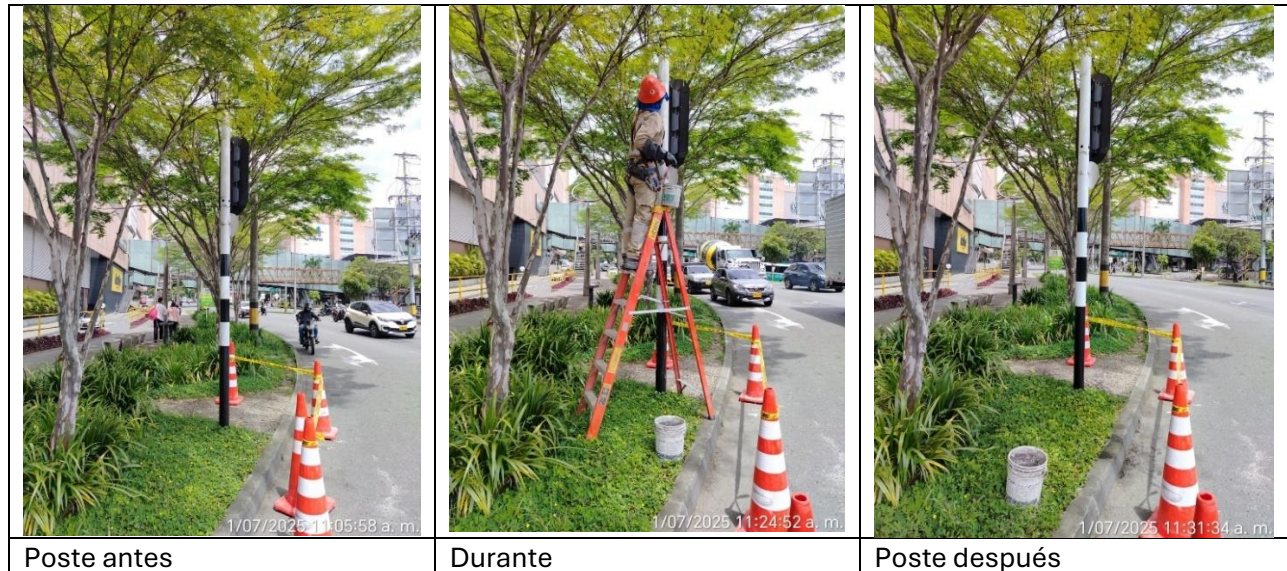
Las actividades asociadas a “Otros” corresponden a servicio técnico de emergencia y repuestos (tarjeta de E/S) que todavía no han sido ejecutados y están disponibles según se requieran. Una vez se ejecuten, estas labores se asignarán a la(s) intersección(es) que corresponda(n), desapareciendo así esta categoría.

6.2.2. Carrera 48 x Calle 50Sur – 100.00%

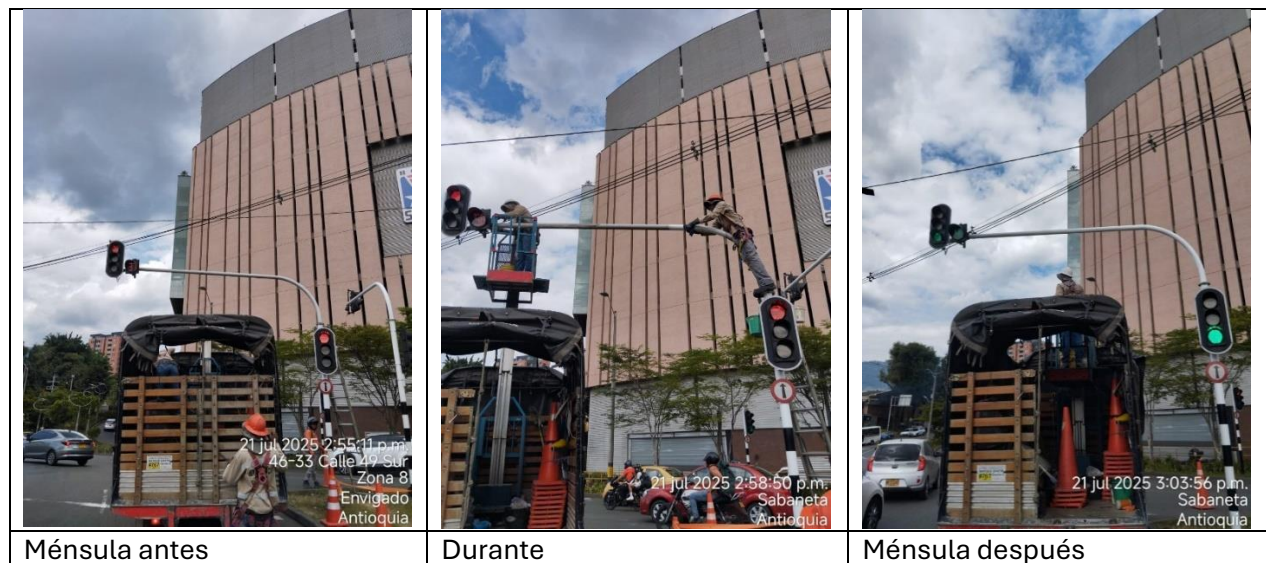
En esta intersección se llevaron a cabo la totalidad de los mantenimientos proyectados; específicamente los preventivos de la infraestructura metalmecánica, así:

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 9 de 30

6.2.2.1. Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



6.2.2.2. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



6.2.3. Carrera 48 x Calle 52Sur – 6.00%

En esta intersección se llevó a cabo parte de los mantenimientos proyectados; específicamente los preventivos de la infraestructura metalmecánica, así:

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 10 de 30

6.2.3.1. Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



6.2.3.2. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos

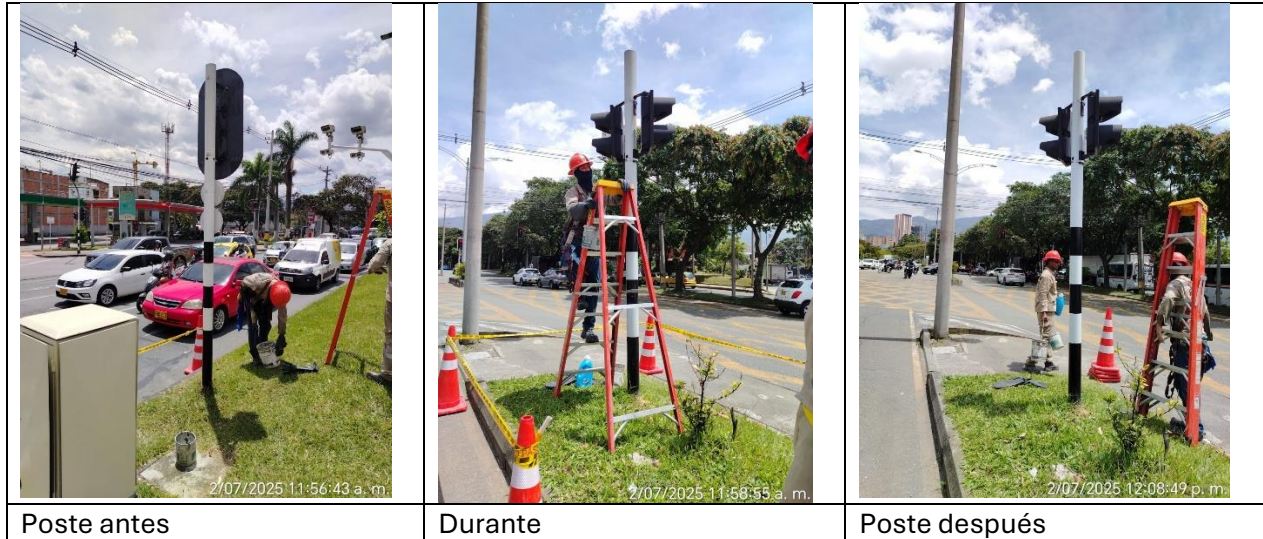


6.2.4. Carrera 48 x Calle 60Sur – 73.00%

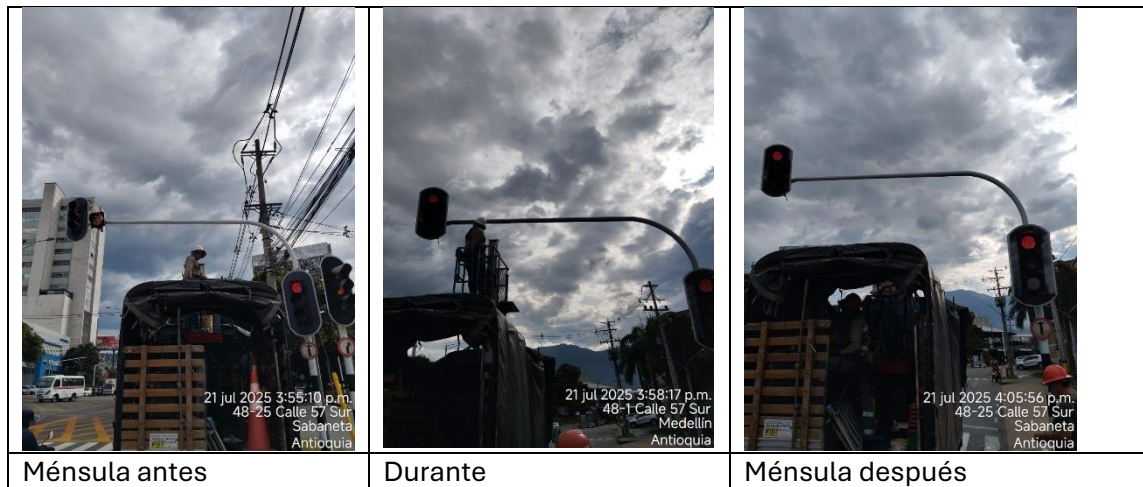
En esta intersección se llevaron a cabo la totalidad de los mantenimientos proyectados; específicamente los preventivos de la infraestructura metalmecánica, del controlador local y del Sistema de Alimentación Ininterrumpida. De la misma manera se ejecutó la actividad de Actualización a última versión de software de controlador local. A continuación, se detalla.

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 11 de 30

6.2.4.1. Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



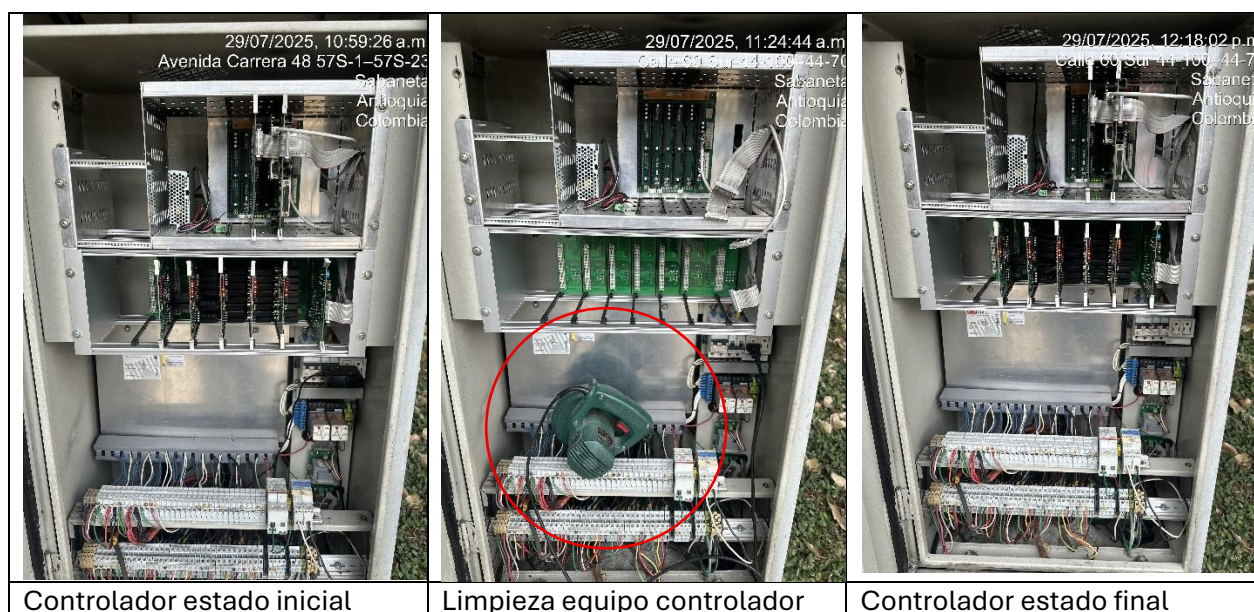
6.2.4.2. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



6.2.4.3. Mantenimiento preventivo de Controlador TEK I.

Esta actividad incluyó limpieza interior de gabinete, revisión de señales (indicadores visuales), revisión de operación, limpieza general del equipo, revisión y ajuste de cableado, relés y fusibles, voltaje de alimentación de CA y corriente, limpieza de tarjetería, cambio de cable de poder de la fuente y buses de datos, ajuste de voltajes, y pruebas de funcionamiento.

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 12 de 30



La información detallada de esta actividad puede observarse en el *Anexo_Mantenimiento + Actualización_TEK I CRA 48 CL 60Sur*

6.2.4.4. Mantenimiento preventivo de Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida

Esta actividad incluyó la inspección visual de componentes como baterías, terminales, cables, ventiladores, etc., verificación de parámetros como voltaje, frecuencia y potencia, pruebas de funcionamiento, limpieza interna, verificación de la temperatura y la humedad.



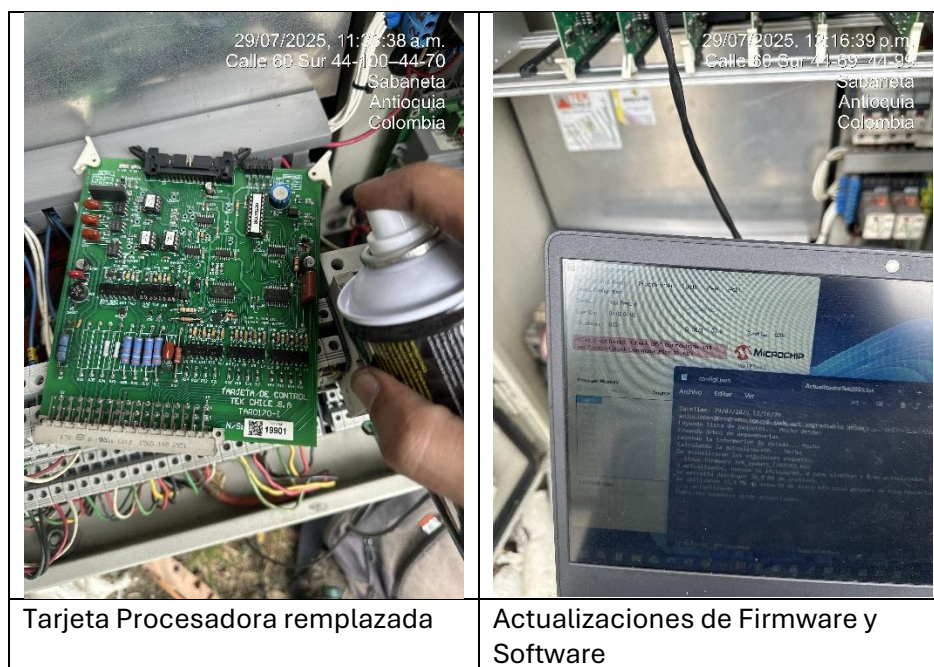
 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 13 de 30

Tras la revisión y mantenimiento de los Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida se encontró que estos estaban fuera de servicio y con sus displays malos. Ante la imposibilidad de repararlos para rehabilitar su funcionamiento, se hace necesario su reemplazo. Estos dispositivos no solo protegen a los equipos controladores contra cortes de energía sino, además, contra fluctuaciones de voltaje y sobretensiones, por lo cual su reemplazo debe hacerse lo más pronto posible para no poner en riesgo al equipo.

La información detallada de esta actividad puede observarse en el *Anexo_Mantenimiento_UPS CRA 48 CL 60Sur*.

6.2.4.5. Actualización a última versión de software de controlador local TEK I

Esta actividad incluyó la actualización de sistema operativo, drivers y firmware, actualización por hardware de fallos por PC y MIC, aumento de disponibilidad de entradas e independización de salidas. Incluye suministro de Tarjeta Procesadora (CPU + TS) para controlador local TEK I y su respectiva configuración.



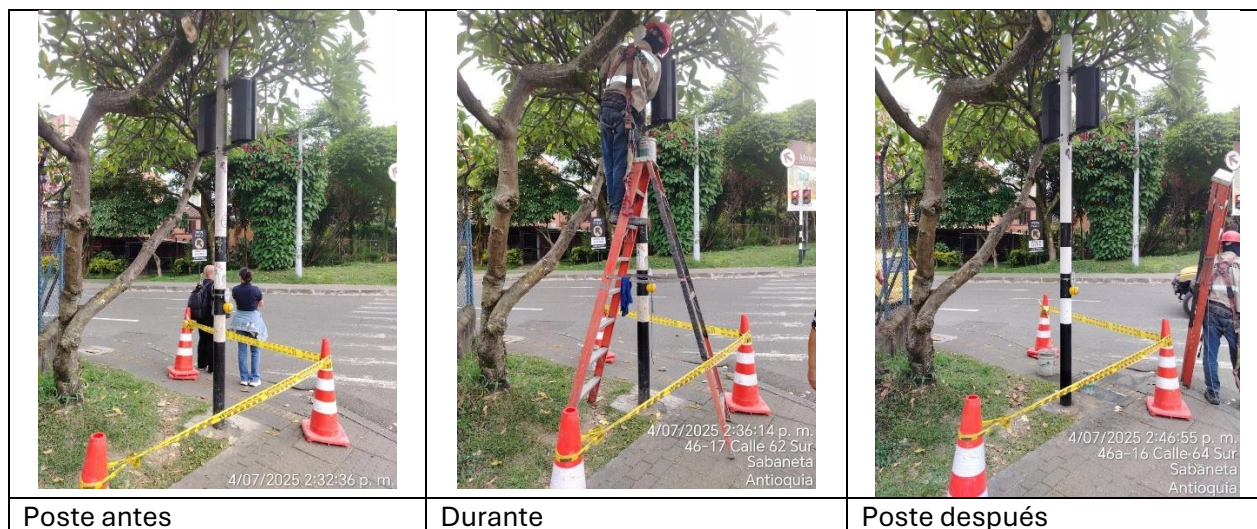
La información detallada de esta actividad puede observarse en el *Anexo_Mantenimiento + Actualización_TEK I CRA 48 CL 60Sur*

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 14 de 30

6.2.5. Carrera 48 x Calle 61Sur y 62Sur – 12.00%

En esta intersección se llevó a cabo parte de los mantenimientos proyectados; específicamente los preventivos de la infraestructura metalmecánica y algunos correctivos tales como el cambio de luces semafóricas dañadas, así:

6.2.5.1. Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos

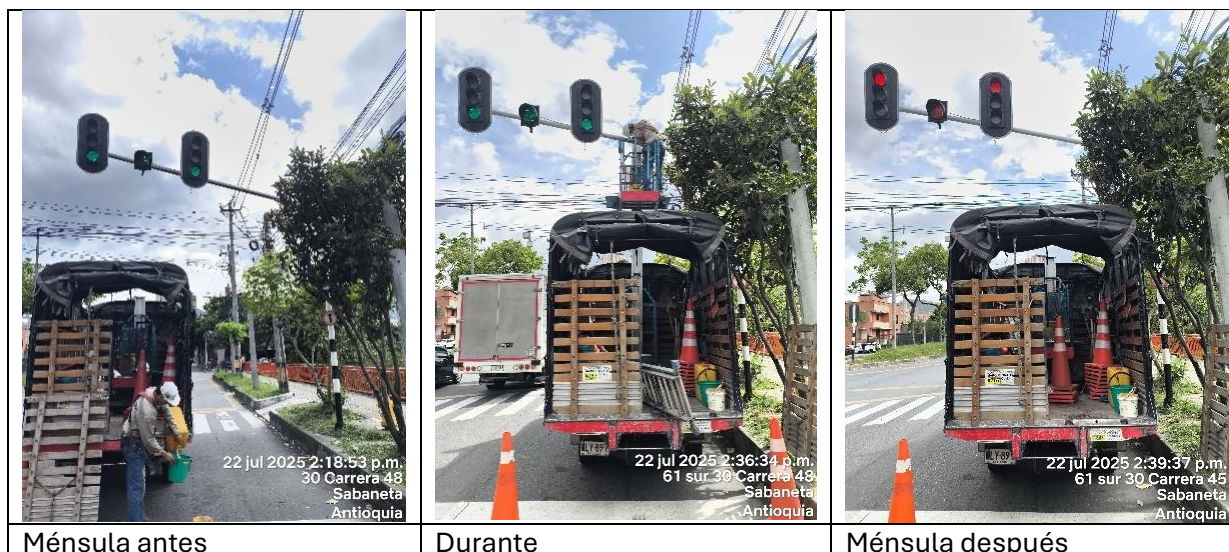


Poste antes

Durante

Poste después

6.2.5.2. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



Ménsula antes

Durante

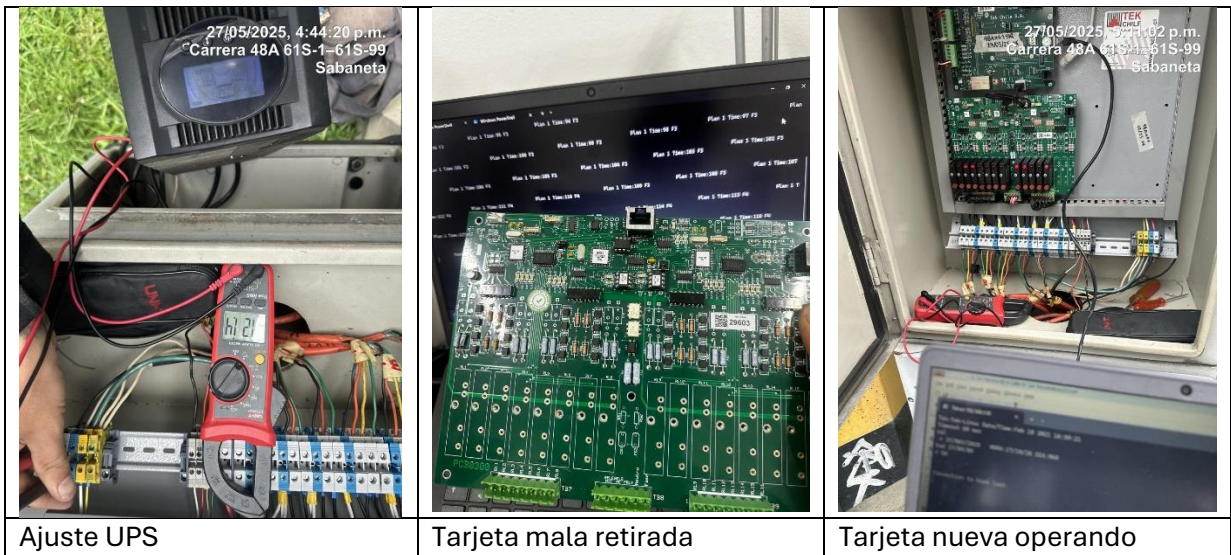
Ménsula después

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 15 de 30

6.2.6. Carrera 48A x Calle 61 Sur – 34.00%

6.2.6.1. Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.

El desarrollo de esta actividad incluyó mano de obra de experto calificado y repuestos menores.



Tras el reporte del daño, se hace presencia en sitio y se encuentra la intersección apagada. Al realizar la verificación completa del equipo y los elementos eléctricos de la intersección, se encuentra que la tarjeta de salidas sufrió daños irreparables a causa de una descarga eléctrica.

Se retira la tarjeta de salidas dañada (serial 29603) y se instala una tarjeta de salidas nueva. Adicionalmente, se realiza ajuste de UPS y se verifican voltajes.

6.2.6.2. Tarjeta de E/S (potencia) para controlador local TEK III

Para atender el daño mencionado en el numeral anterior, fue necesario hacer el suministro de una tarjeta de salidas nueva (serial 30466), la cual es un repuesto mayor.

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 16 de 30



6.2.7. Carrera 44 x Calle 65Sur – **0.00%**

A la fecha, aun no se han iniciado la ejecución de las actividades proyectadas en esta intersección.

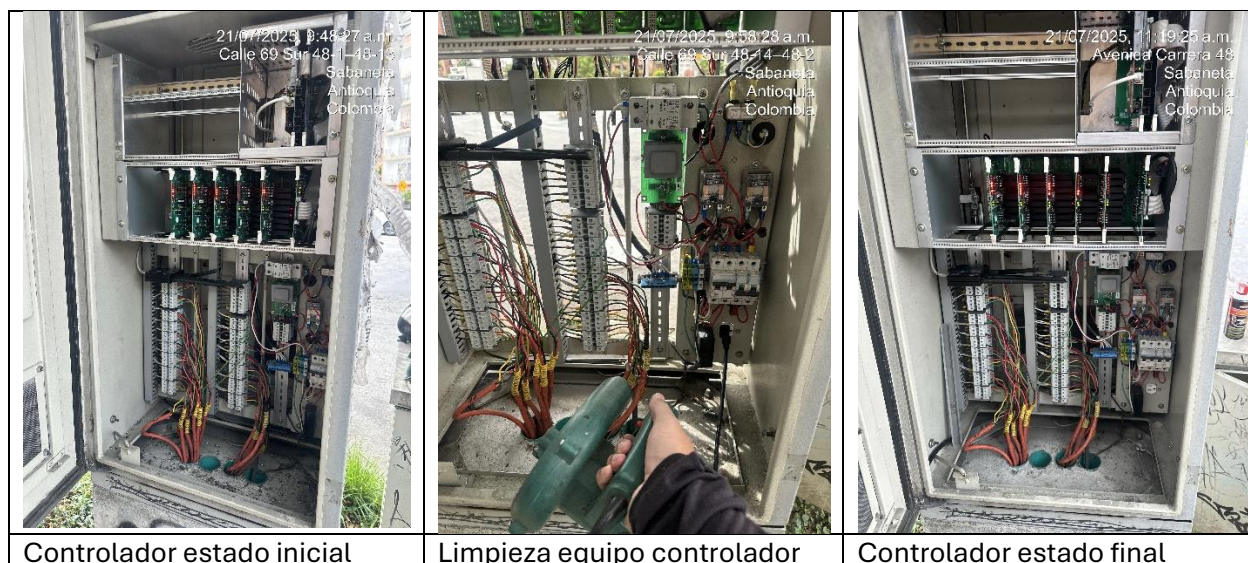
6.2.8. Carrera 48 x Calle 68Sur Y 69Sur– **92.00%**

6.2.8.1. Mantenimiento preventivo de Controlador TEK I.

Esta actividad incluyó limpieza interior de gabinete, revisión de señales (indicadores visuales), revisión de operación, limpieza general del equipo, revisión y ajuste de cableado, relés y fusibles, voltaje de alimentación de CA y corriente, limpieza de tarjetería, cambio de cable de poder de la fuente y buses de datos, ajuste de voltajes, y pruebas de funcionamiento.

La información detallada de esta actividad puede observarse en el *Anexo_Mantenimiento + Actualización_TEK I CRA 48 CL 68 y 69Sur*.

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 17 de 30



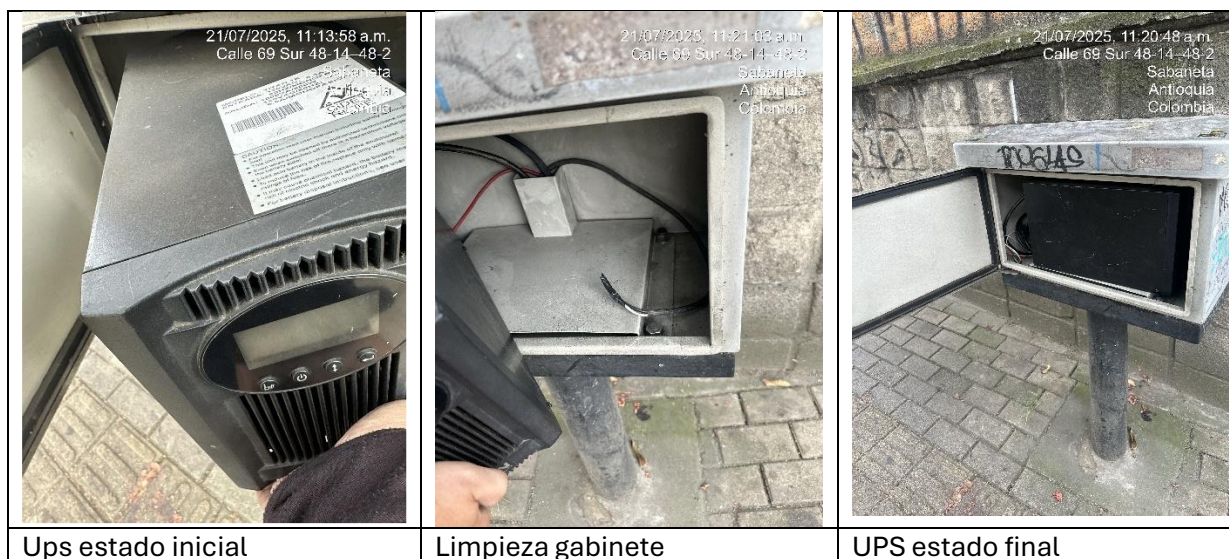
6.2.8.2. Mantenimiento preventivo de Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida

Esta actividad incluyó la inspección visual de componentes como baterías, terminales, cables, ventiladores, etc., verificación de parámetros como voltaje, frecuencia y potencia, pruebas de funcionamiento, limpieza interna, verificación de la temperatura y la humedad.

Tras la revisión y mantenimiento de los Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida se encontró que estos estaban fuera de servicio, con daño no identificado, y con sus displays malos. Ante la imposibilidad de repararlos para rehabilitar su funcionamiento, se hace necesario su reemplazo. Estos dispositivos no solo protegen a los equipos controladores contra cortes de energía sino, además, contra fluctuaciones de voltaje y sobretensiones, por lo cual su reemplazo debe hacerse lo más pronto posible para no poner en riesgo al equipo.

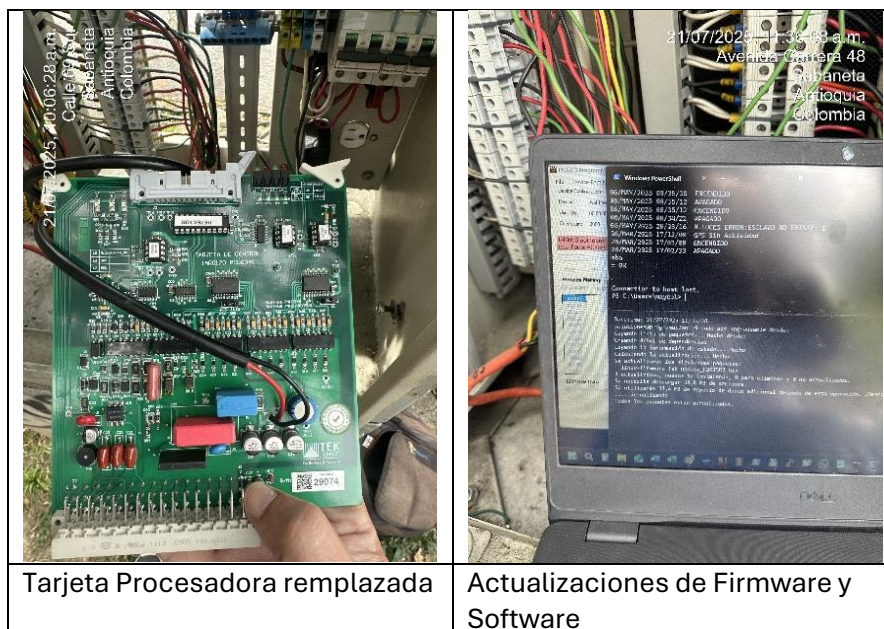
La información detallada de esta actividad puede observarse en el *Anexo_Mantenimiento_UPS CRA 48 CL 68 y 69Sur*.

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 18 de 30



6.2.8.3. Actualización a última versión de software de controlador local TEK I.

Esta actividad incluyó actualización de sistema operativo, drivers y firmware, actualización por hardware de fallos por PC y MIC, aumento de disponibilidad de entradas e independización de salidas. Incluye suministro de Tarjeta Procesadora (CPU + TS) para controlador local TEK I y su respectiva configuración.



La información detallada de esta actividad puede observarse en el *Anexo_Mantenimiento + Actualización_TEK I CRA 48 CL 68 y 69Sur*.

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 19 de 30

6.2.8.4. Retiro lente semáforo a poste, suministro de lente roja a poste e instalación de lente a poste.



6.2.8.5. Retiro lente semáforo a ménsula, suministro de lente verde e instalación de lente a ménsula.



6.2.8.6. Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.

El desarrollo de esta actividad incluyó mano de obra de experto calificado y repuestos menores.

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 20 de 30

El día 21 de julio de 2025, tras el reporte de un daño crítico, se hace presencia en sitio y se encuentran los semáforos en falla, encendiendo de manera intermitente y simultánea las luces amarilla y verde. Al realizar la verificación del controlador, y los diferentes factores que inciden sobre él, se determina que es un fallo en el suministro eléctrico de origen desconocido.

Se continua con la revisión en aras de poder diagnosticar el problema para darle solución y mientras se descartaban posibles causas se logró identificar personal de EPM trabajando en el transformador de donde se toma la energía eléctrica para la intersección. Al conversar con ellos se pudo confirmar que, debido a razones internas de la entidad, estaban retirando el punto de la acometida desde donde se alimenta el controlador local. Tras informarles el problema que este retiro generaba para el municipio en materia de movilidad por la criticidad de la intersección se procedió a reconectar.

Dado que el retiro del punto de acometida es inminente y solo se pospuso mientras se concerta con el municipio, se hizo necesario garantizar un nuevo punto de acometida para asegurar la alimentación de la intersección.



6.2.8.7. Construcción de acometida eléctrica

Esta actividad incluye el suministro y la instalación de tubería EMT de 3/4" y de cable encauchetado 3x12 AWG (hasta 30m).

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 21 de 30



Conexión acometida a transformador



Instalación cable acometida a través de canalizaciones



Controlador operativo con acometida nueva

6.2.9. Carrera 48 x Calle 75Sur – **34.00%**

6.2.9.1. Mantenimiento preventivo sencillo de poste recto en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.



Poste antes



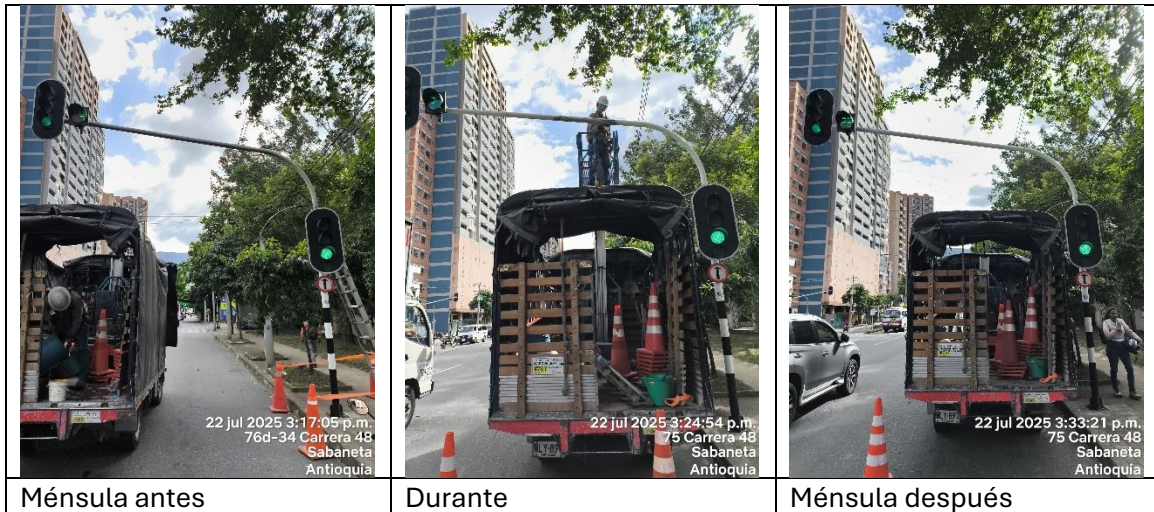
Durante



Poste después

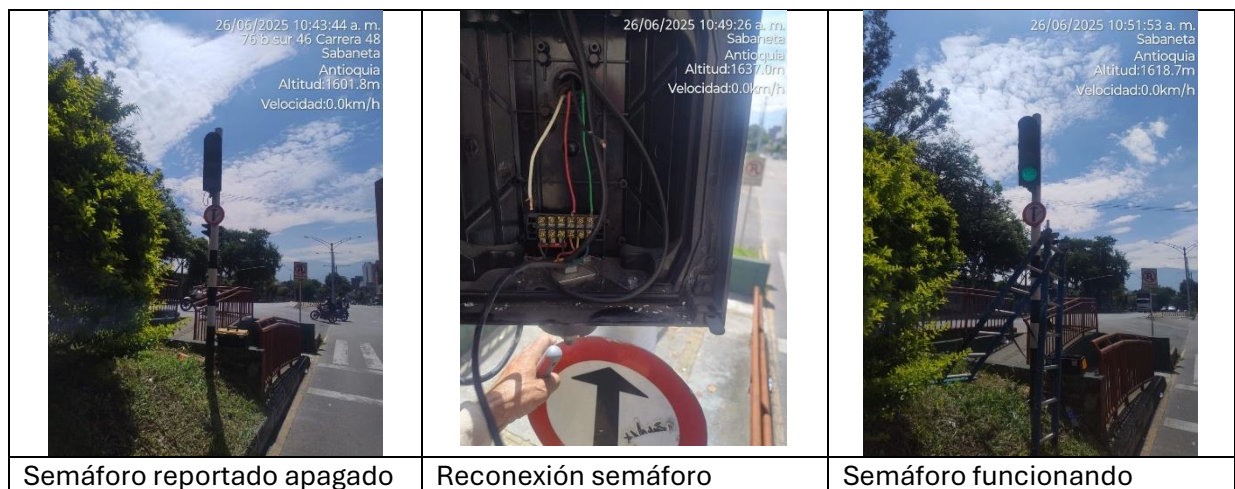
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 22 de 30

6.2.9.2. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



6.2.9.3. Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.

El desarrollo de esta actividad incluyó mano de obra de experto calificado y repuestos menores.



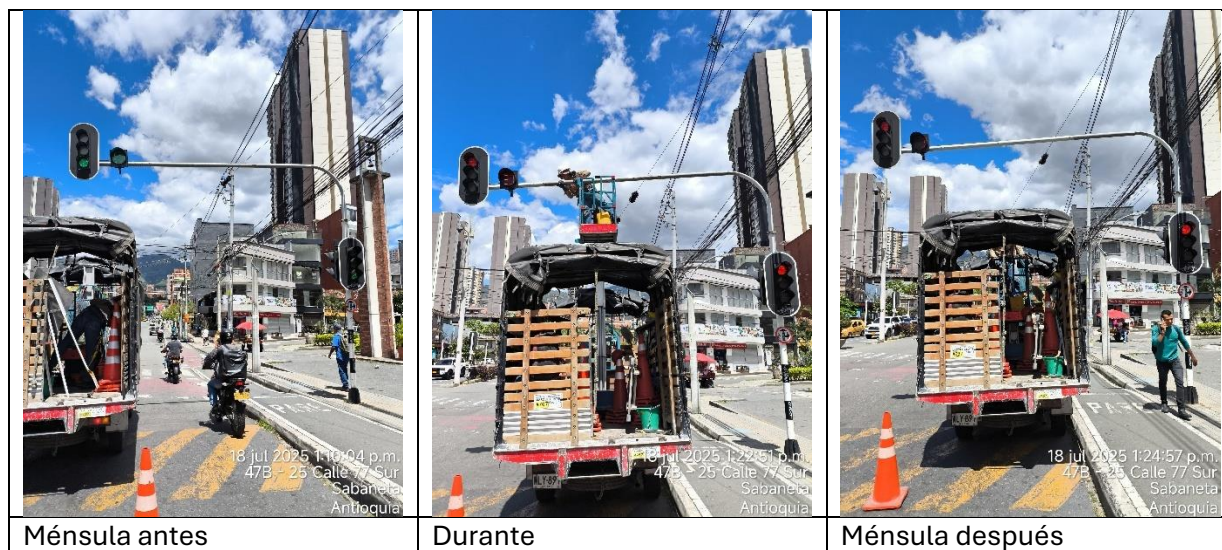
Tras el reporte de la intersección en falla, se hace presencia en sitio y se encuentra el semáforo del separador central, en sentido sur a norte, apagado. Al realizar la verificación del semáforo, se encuentra que este fue halado (posible vandalismo), acción por la cual hubo una desconexión de su cableado de la bornera. Se hace la revisión general del cableado del grupo para descartar otros

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 23 de 30

posibles daños generados por la fuerza aplicada y se determinó que había continuidad, razón por la cual solo fue necesario reconectar para dejar el semáforo y la intersección operando correctamente.

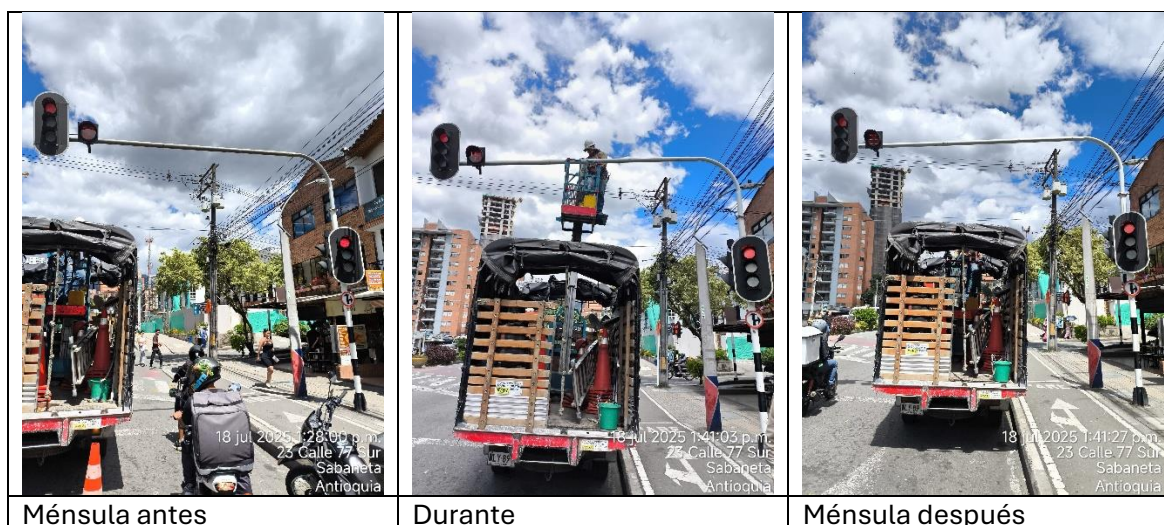
6.2.10. Carrera 47C x Calle 77Sur – 14.00%

6.2.10.1. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



6.2.11. Carrera 46B x Calle 77Sur – 3.00%

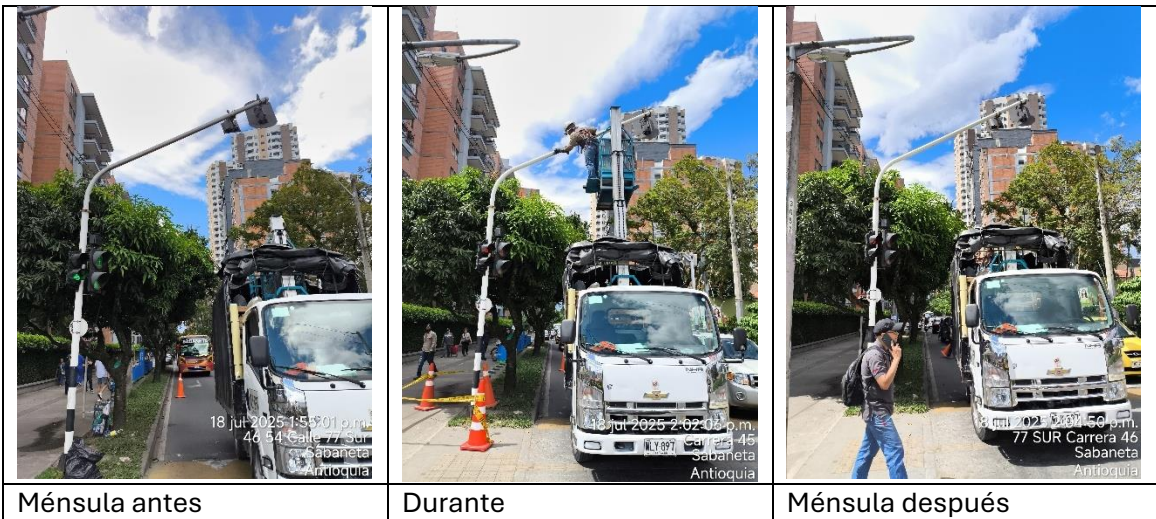
6.2.11.1. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos



	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 24 de 30

6.2.12. Carrera 46 x Calle 77Sur – 15.00%

6.2.12.1. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.



6.2.13. Carrera 48 x Calle 77Sur – 87.00%

6.2.13.1. Mantenimiento preventivo sencillo de ménsula en sitio. Incluye solo lavada sin retiro elementos.

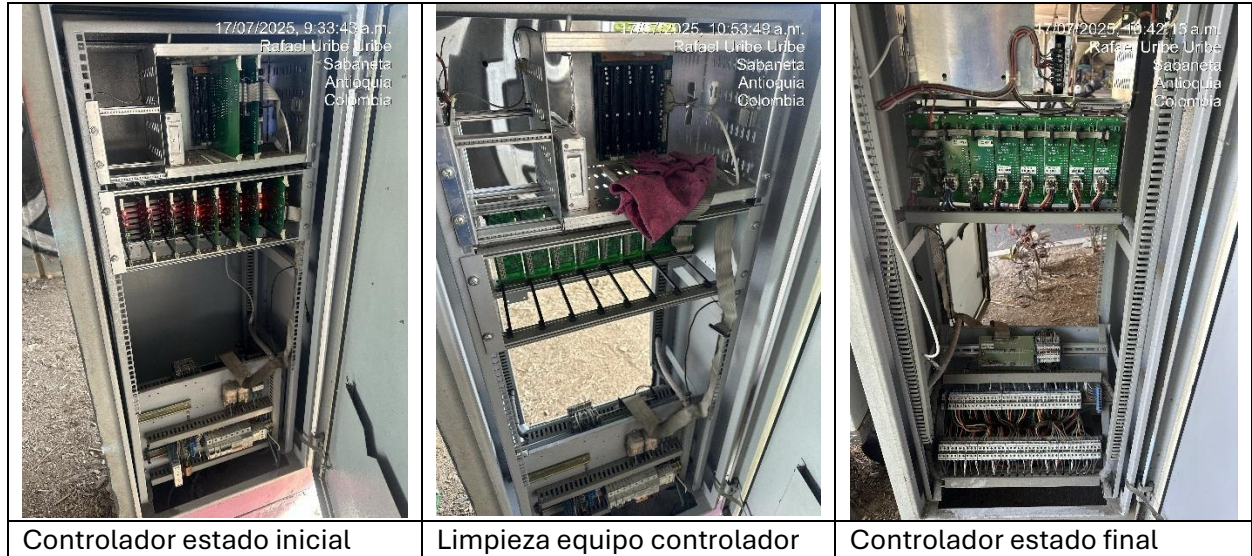


6.2.13.2. Mantenimiento preventivo de Controlador TEK I.

Esta actividad incluyó la actualización de sistema operativo, drivers y firmware, actualización por hardware de fallos por PC y MIC, aumento de disponibilidad de entradas e independización de

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 25 de 30

salidas. Incluye suministro de Tarjeta Procesadora (CPU + TS) para controlador local TEK I y su respectiva configuración.



Durante los mantenimientos se identificó un problema con el sistema de cierre y apertura del gabinete, el cual debe repararse. De manera preventiva, y para evitar su hurto, el router IoT fue retirado del gabinete.

6.2.13.3. Mantenimiento preventivo de Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida.

Esta actividad incluyó la inspección visual de componentes como baterías, terminales, cables, ventiladores, etc., verificación de parámetros como voltaje, frecuencia y potencia, pruebas de funcionamiento, limpieza interna, verificación de la temperatura y la humedad.

Tras la revisión y mantenimiento de los Dispositivos del Sistema de Alimentación Ininterrumpida se encontró que los botones de estos estaban fuera de servicio y que la batería no cargaba y mostraba alarma de falla. Ante la imposibilidad de reparar estos elementos para rehabilitar su funcionamiento, se hace necesario su reemplazo, en el caso de la batería, y su reparación, en el caso de los botones. Estos dispositivos no solo protegen a los equipos controladores contra cortes de energía sino, además, contra fluctuaciones de voltaje y sobretensiones, por lo cual su reemplazo debe hacerse lo más pronto posible para no poner en riesgo al equipo.

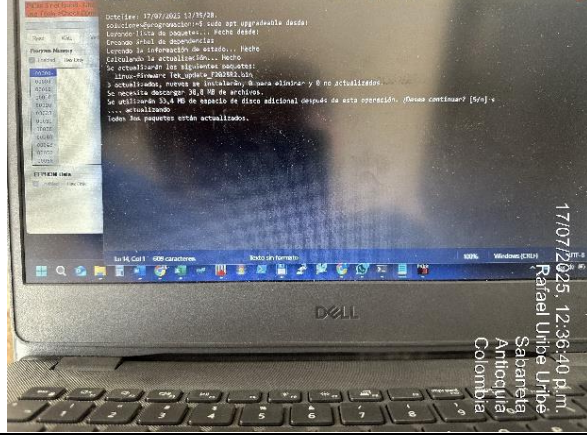
La información detallada de esta actividad puede observarse en el *Anexo_Mantenimiento_UPS CRA 48 CL 77Sur*.

 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 26 de 30

 17/07/2025, 10:13:15 a.m. Avenida Carrera 49 Sabaneta Antioquia Colombia	 17/07/2025, 11:11:12 a.m. Carrera 47C 76D-94 Sabaneta Antioquia Colombia	 17/07/2025, 10:41:03 a.m. Rafael Uribe Uribe Sabaneta Antioquia Colombia
Ups estado inicial	Limpieza	UPS estado final

6.2.13.4. Actualización a última versión de software de controlador local TEK I.

Esta actividad incluyó la actualización de sistema operativo, drivers y firmware, actualización por hardware de fallos por PC y MIC, aumento de disponibilidad de entradas e independización de salidas. Incluye suministro de Tarjeta Procesadora (CPU + TS) para controlador local TEK I y su respectiva configuración.

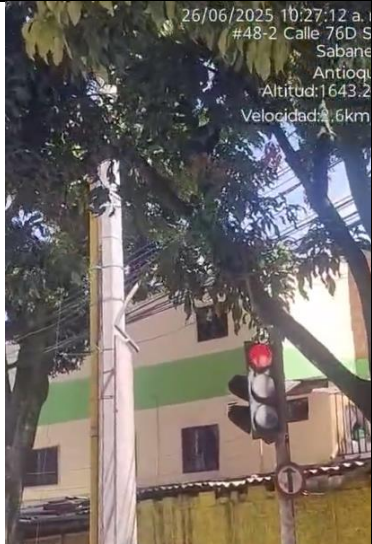
 17/07/2025, 11:21:56 a.m. Rafael Uribe Uribe Sabaneta Antioquia Colombia	 17/07/2025, 12:36:40 p.m. Rafael Uribe Uribe Sabaneta Antioquia Colombia
Tarjeta Procesadora remplazada	Actualizaciones de Firmware y Software

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 27 de 30

6.2.13.5. Servicio técnico y reparación de emergencia por eventualidades producidas en el funcionamiento de los semáforos en caso de requerirse por parte de Municipio.

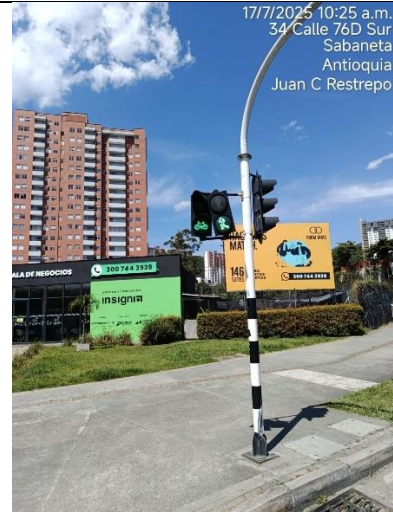
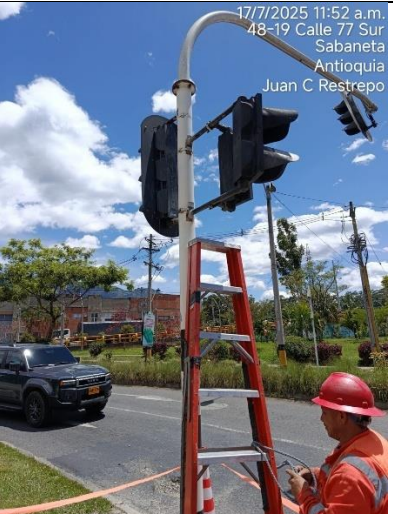
El desarrollo de esta actividad incluyó mano de obra de experto calificado y repuestos menores. Durante el periodo correspondiente a este corte (1) se presentaron 2 servicios en este punto.

1. La primera eventualidad que requirió atención fue el día 26 de junio cuando un semáforo fue golpeado y el golpe hizo que el cable “se mordiera” generando corto. Para resolver esta situación fue necesario retirar los accesorios de instalación, retirar la sección de cable en corto, reconectar el cable y enderezar el semáforo golpeado.

		
Semáforo peatonal golpeado	Identificación del problema y reparación de corto	Semáforo y cableado corregido

2. La segunda eventualidad atendida se presentó el día 17 de julio también por un semáforo golpeado y desplazado por fuerza de su posición original, generando corto como consecuencia. Para resolver esta situación fue necesario retirar los accesorios de instalación, retirar la sección de cable en corto, reconectar el cable y enderezar el semáforo golpeado.

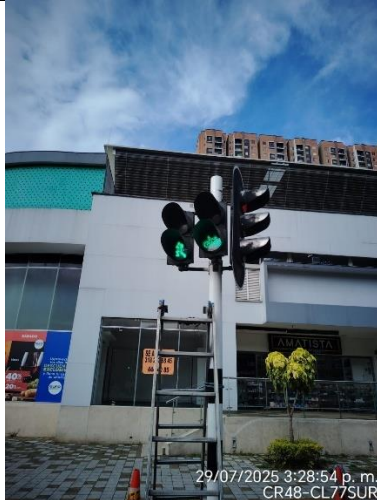
 soluciones de tráfico movilidad segura e incluyente	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 28 de 30

		
Semáforo vehicular golpeado	Reparación del corto por golpe	Semáforo y cableado corregido

6.2.13.6. Instalación de poste de enterramiento directo.

		
Poste para cambio deterioro	Lugar para instalación	Instalación y canalización

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 29 de 30

		
Poste instalado	Retiro de elementos del poste deteriorado	Elementos instalados en poste nuevo

6.2.13.7. Retiro lente semáforo a ménsula, suministro de lente verde e instalación de lente a ménsula.

		
Lente mala	Retiro e instalación lente a ménsula	Lente nueva instalada

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	VERSIÓN 01 MAR/2019
	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS	CÓDIGO SGCS-F-003
	INFORME AVANCE DE OBRA CONTRATO SAB-01-1178-25	Página 30 de 30

6.2.13.8. Retiro lente semáforo a poste, suministro de lente verde e instalación de lente a poste.

		
Lente mala	Retiro e instalación lente a poste	Lente nueva instalada

7. ANEXOS

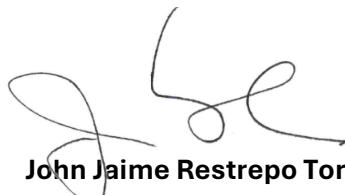
- Anexo_Control de obra_Corte 1_SAB-01-1178-25
- Anexo_Mantenimiento + Actualización_TEK I CRA 48 CL 60Sur
- Anexo_Mantenimiento + Actualización_TEK I CRA 48 CL 68 y 69Sur
- Anexo_Mantenimiento + Actualización_TEK I CRA 48 CL 77Sur
- Anexo_Mantenimiento_UPS CRA 48 CL 60Sur
- Anexo_Mantenimiento_UPS CRA 48 CL 68 y 69Sur
- Anexo_Mantenimiento_UPS CRA 48 CL 77Sur
- Fotos_Contrato SAB-01-1178-25

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

Maycol Gómez B.

Maycol Gómez Betancur
Ingeniero
Soluciones de Tráfico S.A.S.
NIT 811.017.887-2



John Jaime Restrepo Toro
Representante Legal
Soluciones de Tráfico S.A.S.
NIT 811.017.887-2