

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN

Fecha: 01 al 31 de diciembre 2023

**1. DATOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.1205 DE 2023
CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Y FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER.**

NÚMERO DEL CONTRATO	1205 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato hacer efectivo el Apoyo Financiero de la Nación al Municipio de Uribia.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	28 de junio de 2023
SUSCRITO ENTRE	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio- Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 32.097.000.000
VALOR ACTUAL CONTRATO	\$ 47.097.000.000
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato interadministrativo será de dieciocho (18) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos del perfeccionamiento y ejecución del contrato.
FECHA DE INICIO	28/08/2023
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	27/02/2025
FECHA TERMINACIÓN REAL	27/02/2025

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

2. DATOS DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

NOMBRE DEL SUPERVISOR	DIANA MARCELA MEDINA HENAO – SUPERVISORA DEL CONVENIO MINISTERIO
	DESDE EL 15/08/2023 A LA FECHA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	CARLOS ALFONSO VARGAS MUÑOZ
	DESDE EL 16/08/2023 A LA FECHA
	JAHER ENRIQUE MENDOZA TIRADO
	DESDE EL 29/11/2023 A LA FECHA
DEPENDENCIA	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL

3. INFORMACIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

3.1. Proyecto(s) Viabilizado(s)

Nombre del Contrato	Contrato interadministrativo no. 1205 de 2023, suscrito entre el MINISTERIO DE VIVIENDA, Ciudad y Territorio, y Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER.
Alcance del Contrato:	El alcance del presente contrato incluye la Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados y viabilizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira comprendidos dentro del Plan Wüin Ülees (Agua Limpia), priorizados y viabilizados por el MINISTERIO , los cuales comprenden la zona rural de los municipios de Manaure, Uribia, Maicao y Riohacha; Las etapas que se desarrollarán serán las contenidas en el alcance del contrato y en los estudios previos , éste último documento que hace parte integral del presente contrato.
Impacto del proyecto	De acuerdo con las infraestructuras priorizadas por el MINISTERIO, se asignaron a FINDETER 130 sistemas de abastecimiento de agua para rehabilitación y se adicionan 61 mediante el Otrosi No. 3 avalado por el comité de contratación del MVCT el día 29 de diciembre 2023 para un total de 191 infraestructuras (ANEXO 1), concentradas en los municipios de Manaure, Riohacha, Maicao y Uribia para una población total beneficiada de 56.360 aproximadamente

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO

4.1. Plan Financiero del Proyecto inicial

Componente	PGN 2023	Total
Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato hacer efectivo el Apoyo Financiero de la Nación al Municipio de Uribia.	\$ 32.097.000.000	\$ 32.097.000.000
OTROSÍ no. 3 contrato interadministrativo no. 1205 de 2023 suscrito entre el MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO y la Financiera de Desarrollo Territorial s.a. FINDETER (ANEXO 2)	\$ 15.000.000.000	\$ 15.000.000.000
Estos recursos se encuentran discriminados de la siguiente manera:		
Remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración.	\$3.059.014.864	\$3.059.014.864
Recursos objeto de administración para la ejecución de los proyectos.	\$43.174.495.231,88	\$43.174.495.231,88
Seguimiento (2%)	\$863.489.904,12	\$863.489.904,12
Totales	\$ 47.097.000.000	\$ 47.097.000.000
%Participación	100%	100%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

4.2. Disponibilidad Presupuestal.

No. Resolución de Asignación y Fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	152523 de 30 de mayo de 2023 152623 de 30 de mayo de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre Entidad Bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR – FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.3. Disponibilidad Presupuestal Otrosi 3 (ANEXO 3)

No. Resolución de Asignación y Fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	227723 de 28 de diciembre de 2023 227823 de 28 de diciembre de 2023 227923 de 28 de diciembre de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre Entidad Bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR – FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.4. Desembolsos Realizados a la cuenta bancaria:

El 29 de diciembre se efectuó el primer desembolso por parte del Ministerio bajo el siguiente esquema;

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
1	Primer (1) pago correspondiente al veinte por ciento (20%) del valor del convenio como avance ejecutado y en ejecución de los diagnósticos previos a las rehabilitaciones para las asociaciones ÉTNICO WAYUU, ARAURAYU, SUKUAIPA y SOL GUAJIRO. (ANEXO 4)	22/12/2023	29/12/2023	\$1.880.000.000
TOTAL, DESEMBOLSOS				\$1.880.000.000

Sin embargo, se aclara que el mes anterior, específicamente el 30 de noviembre de 2023 se radico ante la subdirección de finanzas y presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio la cuenta de cobro N° FDTC-1209, por un valor de \$18.000.000.000, sin embargo se ajustó y remitió nueva solicitud el 22 de diciembre por valor de \$1.880.000.000 debido a la necesidad de flexibilizar el giro de recursos desde el Ministerio de Hacienda y Crédito Público - MHCP y hacer giro inmediato para continuar actividades por parte de los contratistas derivados con modalidad de convenio solidario: ÉTNICO WAYUU, ARAURAYU, SUKUAIPA y SOL GUAJIRO, dado que los contratistas no contaban con los recursos económicos, según información consignada en el acta de comité semanal de seguimiento No. 5 del 15 de diciembre de 2023 (Anexo 5), "En virtud de lo estipulado en el Contrato Interadministrativo No. 1205 de 2023, suscrito entre EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO y LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER, que establece en su cláusula SÉPTIMA: RECURSOS OBJETO DE ADMINISTRACIÓN por la suma de TREINTA Y DOS MIL NOVENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$32.097.000.000), de los cuales se solicita MIL OCHOCIENTOS OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$1.880.000.000) según disponibilidad de PAC del MINISTERIO, cuyo recurso aportado se respalda con el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal expedido por el MINISTERIO:

CDP	Fecha CDP	Valor CDP	Solicitud actual	Saldo CDP
152623	30/05/2023	31.508.764.705,88	1.880.000.000	29.628.764.706
Total CDP		31.508.764.705,88	1.880.000.000	29.628.764.706

5. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

5.1. OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO - 10 DE JULIO DE 2023

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO**

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

El 10 de julio de 2023, se suscribió el OTROSÍ No. 1 al CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas QUINTA y NOVENA de este, con el fin de ajustar el su clausulado para brindar claridad sobre la cláusula de valor de este, incluyendo tanto la suma correspondiente a la remuneración de los servicios de asistencia técnica y administración, como los recursos objeto de la administración para la ejecución de los proyectos.

• **OTROSÍ No. 2 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO – 22 DE
DICIEMBRE DE 2023**

El 22 de diciembre de 2023 se suscribió el OTROSI 2 al CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas SEGUNDA, TERCERA Y SEPTIMA del mismo, con el fin principalmente de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos, y asignar la totalidad de los recursos administrados para la ejecución de proyectos, estimados en la suma de \$29.411.764.705,88. Esta ampliación fue fundamental para atender con urgencia las necesidades de acceso al agua en el departamento y contribuir al cumplimiento del plan provisional para el cumplimiento de la sentencia T 302-2017

Así mismo, se modificaron las obligaciones 4 y 9 en cuanto no resultaba procedente el proceso de viabilización en el marco de un contrato de asistencia técnica o de entrega de apoyos en especie como es el caso de FINDETER. Por lo tanto, no procedía la revisión y aprobación a través del mecanismo de viabilización de proyectos a través del ministerio.

• **OTROSÍ No. 3 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO – 29 DE
DICIEMBRE DE 2023**

El 29 de diciembre de 2023 se suscribió el OTROSI 3 al CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1205-2023, mediante el cual se efectuó una adición de recursos por valor de \$15.000.000.000 para la ejecución de diagnósticos, rehabilitación y/o mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, y/o reservorios o proyectos de soluciones alternativas de agua , considerando la imperiosa necesidad de encontrar soluciones inmediatas y urgentes para garantizar el acceso al agua a un máximo de comunidades y personas en el menor tiempo posible, y seguir consolidando acciones hacia el cumplimiento del sentencia T302 de 2017.

6. RESUMEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

ÍTEM	EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONVENIO	VALOR
1	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICO DE LOS PROYECTOS.	3,49%**
2	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA DE LOS PROYECTOS.	0,00%**

**Durante el mes de diciembre se realizaron visitas de entrada a las comunidades priorizadas y asignadas por el MVCT para socialización del alcance del área social, aseguramiento, diagnóstico y rehabilitación; el avance está supeditado a la entrega de la información por parte de FINDETER mediante el formato llamado 'Base Seguimiento', en el que se consignan los porcentajes de avance de cada contratista derivado y al final se hace un consolidado del contrato marco, como se muestra a continuación:

NO. CONTRAT O CONVENIO	CONTRATISTA	PORCENTAJE DE AVANCE DIAGNOSTICO	PORCENTAJE DE AVANCE REHABILITACION	PORCENTAJE EJECUTADO TOTAL	PORCENTAJE PROGRAMADO TOTAL	ATRASO	% / CONTRAT O MARCO	% PROGRAMADO / CONTRAT O MARCO	% EJECUTADO / CONTRAT O MARCO	% ATRASO / CONTRAT O MARCO
001	CONTRATO DE OBRA 001-2023 CONSORCIO HIDROGUAJIRA	7%	0%	7%	0%	7,21%	34,72%	2,50%	0,00%	2,50%
002	CONVENIO SOLIDARIO 002-2023 ASOCIACIÓN ÉTNICO WAYUU	7%	0%	7%	0%	6,74%	13,89%	0,94%	0,00%	0,94%
003	CONVENIO SOLIDARIO 003 - 2023 ASOCIACIÓN ARAURAYU	10%	0%	10%	11%	-0,67%	20,83%	2,16%	2,30%	-0,14%
004	CONVENIO SOLIDARIO 004-2023 ASOCIACIÓN SUKUAIPA	8%	0%	8%	8%	0,25%	15,28%	1,23%	1,20%	0,04%
005	CONVENIO SOLIDARIO 005 - 2023 ASOCIACIÓN SOL GUAJIRO	8%	0%	8%	0%	7,59%	15,28%	1,16%	0,00%	1,16%
PROMEDIO / TOTAL		8%	0%	8%	3,77%	4,22%	100%	7,99%	3,49%	4,50%

7. Conclusiones y/u observaciones

CONCEPTO/OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR
1. Introducción En mi calidad de supervisor del Convenio de Cooperación Internacional N° 1205 de 2023 celebrado entre EL MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO y FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER., con el objeto

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

de: "Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato hacer efectivo el Apoyo Financiero de la Nación al Municipio de Uribia.", me permito presentar el siguiente informe de actividades realizadas desde la supervisión del Contrato en mención para el periodo comprendido entre el 01 de diciembre al 31 de diciembre 2023.

2. Avances mes de diciembre de 2023

El 05 de diciembre y en atención a la Cláusula tercera del Contrato, del ítem 3.2 "Obligaciones específicas de Findeter", numeral 7 en el que se establece solicitar la no objeción del ministerio frente a los términos de referencia, se recibe correo electrónico por parte del FINDETER de solicitud de **no objeción en los estudios previos** para la celebración del convenio solidario cuyo objeto consiste en "Realizar intervenciones en la infraestructura para el uso y aprovechamiento del recurso hídrico en atención de la sentencia T-302-2017 en el departamento de La Guajira - Grupo 4" para el contratista **José Luis Suaza**. (ANEXO 6).

El 11 de diciembre: Se envían a FINDETER los rótulos de los planos de ingeniería de detalle para su implementación.



El 14 de diciembre: Se solicita a FINDETER los soportes o recibos que emiten los laboratorios al momento de recibir las muestras que llegan a sus instalaciones. A lo anteriormente mencionado, FINDETER responde que interventoría realiza la verificación de las muestras.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

REGISTROS LABORATORIOS - FINDETER Recibidos x

Jaher Mendoza -jmviendaguajira@gmail.com-
para AALVARADO, XAALMANZA, HAGANAN, AEscobar, CAVargas, EBJimenez ▾
14 dic 2023, 10:19 a.m. ☆ ☺ ↶ ⓘ

Buenos días, cordial saludo

Mediante este correo me permito solicitar los soportes o recibos que emiten los laboratorios al momento de recibir las muestras que se están llevando para realizar pruebas en sus instalaciones. Esto con el fin de realizar seguimiento a las actividades.

Ing. Jaher Mendoza
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico - MVCT
Contratista - Equipo territorial de La Guajira

XIOMARA ALEXANDRA ALMANZA BELTRAN
para interguajira.potable@gmail.com, ml, ALLAM, HENRY, AEscobar@minvivienda.gov.co, CAVargas@minvivienda.gov.co, EBJimenez@minvivienda.gov.co ▾
15 dic 2023, 2:13 p.m. ☆ ☺ ↶ ⓘ

Buenas tardes, Jader,

De acuerdo con lo informado en comité de seguimiento el día de hoy, la Interventoría está realizando esa verificación. Sin embargo, los resultados finales serán entregados en cada presentación de cada rehabilitación.

Quedo atenta.

Cordialmente,

Xiomara Alexandra Almanza Beltrán
Profesional Gerencia de Medio Ambiente
Financiera de Desarrollo Territorial - FINDETER
xaalmanza@findeter.gov.co

El 15 de diciembre: Se emiten observaciones realizadas al estudio de mercado enviado por FINDETER. Esto para que los precios de los diagnósticos se ajusten al presupuesto y bases de datos del ministerio. A corte 31 de diciembre el equipo de supervisión había remitido análisis para el pronunciamiento de esta supervisión el cual está pendiente para el mes de enero de 2024.

RV: Estudio de Mercado Diagnosticos Guajira Recibidos x

XIOMARA ALEXANDRA ALMANZA BELTRAN
Buen día, Adjunto se remite el estudio de mercado realizado por la interventoría y revisado por Findeter, para el pago de los diagnósticos, es preciso indicar q 6 dic 2023, 8:15 a.m. ☆

Jaher Mendoza -jmviendaguajira@gmail.com-
para EBJimenez, XIOMARA, Carlos, HENRY, ALLAM ▾
15 dic 2023, 2:06 p.m. ☆ ☺ ↶ ⓘ

Buenas tardes, cordial saludo

De acuerdo a la revisión hecha, y a lo conversado en comité del día 15/12/2023, al cuadro (relacionado en correo anterior) en el que colocaron todo lo relacionado al estudio de mercado que realizaron, me permito devolverles las observaciones hechas a dicho cuadro con la finalidad de que estos precios sean lo más ajustado posible al presupuesto. Por favor, revisen y hagan los ajustes pertinentes para que la interventoría verifique y avale este tema.

Ing. Jaher Mendoza
Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico - MVCT
Contratista - Equipo territorial de La Guajira

El 01, 07, 15 22 y 28 de diciembre y en atención a la cláusula tercera del contrato, del ítem 3.1 "Obligaciones generales de FINDETER", numeral 1 en el que se establece participar y apoyar al Ministerio en todas las reuniones relacionadas con la ejecución del contrato, se realiza comité de seguimiento a cronogramas presentados para conocer el estado los diagnósticos que se debían realizar hasta la fecha. En estos se le hizo las observaciones pertinentes frente al desarrollo de las actividades que, estando estipuladas en el plan de acción, debían estar realizando.

Se presentan a continuación las gestiones realizadas para el desarrollo del contrato Interadministrativo 1205 de 2023, en relación con los comités de seguimiento (ANEXO 7):

FECHA	PARTICIPANTES	COMPROMISOS
01/12/23	- Carlos Alfonso Vargas Muñoz	- Enviar las actas de comités 1 y 2. Enviar formato de avance semanal.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

		- Jaher Enrique Mendoza Tirado - Xiomara Alexandra Almanza - Allan Alvarado Ruiz - José Agustín Parodi Martínez - Giovanny José Zúñiga Sotillo	- Oficio de reasignación de puntos. - Enviar otro si y no objeción de los contratos nuevos. - Enviar cotizaciones de laboratorios. - Enviar cuadro de estudio de mercados. - Identificación de proveedores. - Diseño de pendón o valla. - Enviar cronograma de visitas. - Enviar rotulo de planos.	
	07/12/23	- Carlos Alfonso Vargas Muñoz - Jaher Enrique Mendoza Tirado - María José Pérez Barliza - Henry Andrés Gañan López - Allam Alvarado Ruiz - José Agustín Parodi Martínez - Giovanny José Zúñiga Sotillo - Johanna Solano González	- Enviar acta de comité número 3. - Enviar formato de avance semanal. - Oficio de reasignación de puntos. - Enviar otro si y no objeción de los contratos nuevos. - Revisar y aprobar precios cuadro de estudio de mercados. - Identificación de proveedores. - Diseño de pendón o valla. - Enviar cronograma de visitas. - Enviar rotulo de Planos. - Listado de comunidades con diagnósticos y propuestas de rehabilitación antes del 26 de diciembre del 2023. - Revisión estados de contratistas nuevos. - Cuadro de avance con las modificaciones.	
	15/12/23	- Carlos Alfonso Vargas Muñoz - Jaher Enrique Mendoza Tirado - María José Pérez Barliza - Luz Mireya Julio - Henry Andrés Gañan López - Allam Alvarado Ruiz - José Agustín Parodi Martínez - Giovanny José Zúñiga Sotillo - Xiomara Almanza Beltrán	- Actas de comité. - Enviar formato de avance semanal. - Respuesta sobre el giro del recurso económico. - Cuadro de avance general. - Otro si No. 2. - Oficio de reasignación de comunidades. - Revisión de vallas y aprobación. - Certificación de laboratorios. - Identificación de proveedores. - Estudio de mercado rehabilitaciones. Estudio de mercado Diagnostico (Aprobación).	
	22/12/23	- Carlos Alfonso Vargas Muñoz - Jaher Enrique Mendoza Tirado - María José Pérez Barliza - Henry Andrés Gañan López - Allam Alvarado Ruiz - José Agustín Parodi Martínez - Giovanny José Zúñiga Sotillo - Xiomara Almanza Beltrán	- Actas de comité 004 y 005. - Enviar formato de avance semanal. - Respuesta sobre el giro del recurso económico. - Otro si No. 2. - Revisión de pendón y aprobación. - Seguimiento social a las comunidades. - Estudio de mercado. - Oficio de reasignaciones	
	28/12/23	- Carlos Alfonso Vargas Muñoz - Jaher Enrique Mendoza Tirado	- Actas de comité 006 y 007. - Enviar formato de avance semanal. - Respuesta al otro sí y no objeción. - Enviar Cronogramas actualizados. - Revisión de pendón y aprobación.	

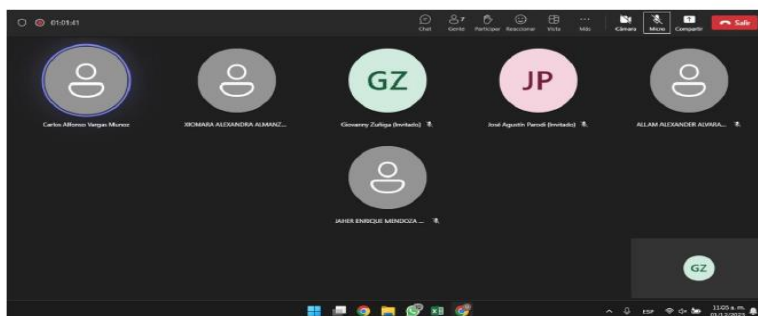
FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	- Diana Carolina Clavijo - Henry Andrés Gañan López - José Agustín Parodi Martínez - Giovanny José Zúñiga Sotillo - Xiomara Almanza Beltrán	- Enviar hoja de Vida Profesional Social Findeter. - Enviar costos de rehabilitaciones a la Interventoría. - Seguimiento social a las comunidades.	
--	---	--	--

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO SEMANAL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 003 01 de diciembre del 2023	Código: MC-FO-18 Versión: 7 Fecha de Aprobación: 23-Nov-2021 Clasificación: Clasificada de acceso restringido
---	--	--



Se anexa el reporte de Plataforma TEAMS.

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO SEMANAL No. 004 07 de diciembre del 2023	Código: MC-FO-18 Versión: 7 Fecha de Aprobación: 23-Nov-2021 Clasificación: Clasificada de acceso restringido
---	---	--

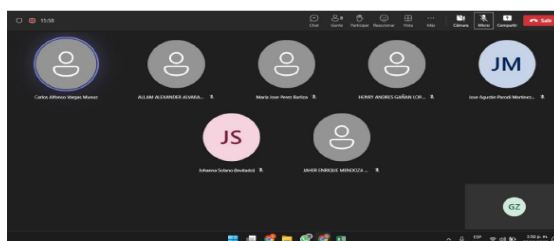

 Carlos Alfonso Vargas Muñoz
 Apoyo a la supervisión – Equipo Territorial
 Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio


 Allam Alexander Alvarado Ruiz
 Apoyo a la Supervisión de proyectos
 Findeter


 Jaher Enrique Mendoza Tirado
 Apoyo a la supervisión – Equipo Territorial
 Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio


 José Agustín Parodi Martínez
 Interventoría
 UT Interguajira Potable

Se anexa el reporte de la Plataforma TEAMS.



FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO SEMANAL No. 005 15 de diciembre del 2023	Código: MC-FO-18 Versión: 7 Fecha de Aprobación: 23-Nov-2021 Clasificación: Clasificada de acceso restringido
---	---	--

Lugar de la reunión: Virtual por plataforma TEAMS
Hora inicio: 10:00 am

Objetivo de la reunión: Seguimiento Semanal Contrato Interadministrativo No. 1205 del 2023

Preside: Carlos Alfonso Vargas Muñoz- Apoyo a la supervisión
Equipo territorial de La Guajira

Quien es el secretario de la reunión: Interventoría - UT Interguajira Potable

Participantes:

NOMBRE	CARGO
Carlos Alfonso Vargas Muñoz	Apoyo a la supervisión - MVCT
Jaher Enrique Mendoza Tirado	Apoyo a la supervisión - MVCT
Maria José Perez Barliza	Equipo Territorial Guajira - MVCT
Luz Mireya Julio	Equipo Territorial Guajira - MVCT
Henry Andres Gañan Lopez	Gestor de Proyectos - Findeter
Xiomara Almanza Beltrán	Supervisora de Proyecto - Findeter
Allan Alvarado Ruiz	Apoyo a la supervisión - Findeter
Jose Agustín Parodi Martinez	Director Interventoría - UT Interguajira P.
Giovanny José Zuñiga Sotillo	Coordinador Interventoría- Interguajira P.

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO SEMANAL No. 006 22 de diciembre del 2023	Código: MC-FO-18 Versión: 7 Fecha de Aprobación: 23-Nov-2021 Clasificación: Clasificada de acceso restringido
---	---	--

Lugar de la reunión: Virtual por plataforma TEAMS
Hora inicio: 10:00 am

Objetivo de la reunión: Seguimiento Semanal Contrato Interadministrativo No. 1205 del 2023

Preside: Carlos Alfonso Vargas Muñoz- Apoyo a la supervisión
Equipo territorial de La Guajira

Quien es el secretario de la reunión: Interventoría - UT Interguajira Potable

Participantes:

NOMBRE	CARGO
Carlos Alfonso Vargas Muñoz	Apoyo a la supervisión - MVCT
Jaher Enrique Mendoza Tirado	Apoyo a la supervisión - MVCT
Maria José Perez Barliza	Equipo Territorial Guajira - MVCT
Henry Andres Gañan Lopez	Gestor de Proyectos - Findeter
Xiomara Almanza Beltrán	Supervisora de Proyecto - Findeter
Allan Alvarado Ruiz	Apoyo a la supervisión - Findeter
Jose Agustín Parodi Martinez	Director Interventoría - UT Interguajira P.
Giovanny José Zuñiga Sotillo	Coordinador Interventoría- Interguajira P.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO SEMANAL No. 007 28 de diciembre del 2023	Código: MC-FO-18 Versión: 7 Fecha de Aprobación: 23-Nov-2021 Clasificación: Clasificada de acceso restringido
---	---	--

Lugar de la reunión: Virtual por plataforma TEAMS
Hora inicio: 2:00 pm

Objetivo de la reunión: Seguimiento Semanal Contrato Interadministrativo No. 1205 del 2023

Presidente: Carlos Alfonso Vargas Muñoz- Apoyo a la supervisión
Equipo territorial de La Guajira

Quien es el secretario de la reunión: Interventoria - UT Interguajira Potable

Participantes:

NOMBRE	CARGO
Carlos Alfonso Vargas Muñoz	Apoyo a la supervisión - MVCT
Jaher Enrique Mendoza Tirado	Apoyo a la supervisión - MVCT
Diana Carolina Clavijo Jaimés	MVCT
Henry Andres Gañan Lopez	Gestor de Proyectos - Findeter
Xiomara Almanza Beltrán	Supervisora de Proyecto - Findeter
Jose Agustín Parodi Martínez	Director Interventoria – UT Interguajira P.
Giovanny José Zuñiga Sotillo	Coordinador Interventoria- Interguajira P.

El 22 y 28 de diciembre: Se recibe por parte de FINDETER el cuadro de seguimiento al avance del proyecto y solo tres (3) cronogramas ajustados de los cinco según lo conversado en comités anteriores y en los cuales se estipulan las actividades de diagnóstico conforme reza en la segunda cláusula del alcance del contrato, punto 1: "Esta metodología puede incluir las actividades de diagnóstico, estudios y/o diseños y la ejecución de las obras en los sitios de intervención priorizados por el ministerio", por tanto, el consolidado de avance ejecutado con base al programado se resume en lo siguiente; (ANEXO 8):

CONTRATISTA	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	OBSERVACIÓN
FINDETER	7,99%	3,49%	Se evidencia un retraso del 4,5%. Findeter expone que se debe a la falta del recurso económico por parte de los derivados (ANEXO 9).

En las fechas establecidas en el siguiente cuadro y con el objetivo de dar cumplimiento al alcance del contrato y como parte de la etapa de adelantar las actividades y tramites precontractuales y contractuales a que haya lugar para los procesos de selección y contratación que se requieran para ejecutar el objeto del contrato, establecidas en el numeral 3 del ítems 3.2 "Obligaciones específicas de Findeter" de la cláusula tercera, se presenta las visitas de entrada social, aseguramiento y diagnóstico para el desarrollo del contrato Interadministrativo 1205 de 2023, en relación con el proceso de acercamiento social y técnico a las comunidades priorizadas y asignadas por el Ministerio a FINDETER: (Anexo 10)

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Comunidades visitadas para Socialización de Diagnóstico y Rehabilitaciones.

MUNICIPIO	CONTRATISTA	COMUNIDAD	FECHA VISITA SOCIAL, ASEGURAMIENTO, DIAGNOSTICO	TIPO DE INFRAESTRUCTURA
Riohacha	Consortio Hidroguajira	Laguna Grande	12/12/2023	Pozo con planta
Uribia	Sol Guajiro	Samutpio	02/12/2023	Pozo
Uribia	Araurayu	Polujalii	02/12/2023	Pozo
Uribia	Araurayu	Warrutamana	03/12/2023	Micro acueducto
Uribia	Araurayu	Monterey (2)	12/12/2023	Pozo
Uribia	Sol Guajiro	Irruain	01/12/2023	Sin infraestructura
Uribia	Sol Guajiro	Camuschon	02/12/2023	Pozo
Uribia	Sol Guajiro	Apiolarain – Cerro de la Teta	01/12/2023	Pozo
Uribia	Araurayu	Amurwaya	04/12/2023	Pozo artesanal
Uribia	Araurayu	Palaaliru'u	01/12/2023	Pozo artesanal
Uribia	Araurayu	Samaria	04/12/2023	Pozo
Uribia	Araurayu	Alas	02/12/2023	Manantial
Uribia	Araurayu	Akumerapú	02/12/2023	Pozo artesanal
Uribia	Araurayu	Romana	03/12/2023	Pozo
Uribia	Araurayu	Wuipa	02/12/2023	Manantial
Uribia	Araurayu	Itain	01/12/2023	Pozo
Uribia	Étnico Wayuu	Buena Vista	19/12/2023	Molino de Viento
Uribia	Étnico Wayuu	4 Bocas, Supulu'u	18/12/2023	Pozo
Uribia	Étnico Wayuu	Chorroisi	18/12/2023	Pozo
Uribia	Étnico Wayuu	Polomana	19/12/2023	Pozo
Uribia	Sol Guajiro	Maiz 1	02/12/2023	Molino de viento
Uribia	Sol Guajiro	Mashelarain	29/12/2023	Pozo artesanal
Uribia	Sol Guajiro	Nueva Esperanza	16/12/2023	Pozo artesanal
Uribia	Sol Guajiro	Aturaimpa	29/12/2023	Pozo artesanal

Según las visitas referidas en la tabla, se concluye la satisfacción de las comunidades en el acercamiento de Findeter, contratistas derivados e interventoría con el acompañamiento del Ministerio de Vivienda para socializar el inicio de las actividades de diagnóstico, aseguramiento y las rehabilitaciones.

A continuación, se incluye registro fotográfico de las visitas de entrada social e inicio de diagnóstico.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27



Foto 1: 03/12/23 (Warrutamana), panorama de visitas de entrada social a comunidades por parte de FINDETER, Contratistas Derivados, Interventoría y MVCT



Foto 2: 04/12/23 (Samaria), panorama de visitas de entrada social a comunidades por parte de FINDETER, Contratistas Derivados, Interventoría y MVCT



Foto 3: 02/12/23 (Bella Vista), panorama de visitas de entrada social a comunidades por parte de FINDETER, Contratistas Derivados, Interventoría y MVCT



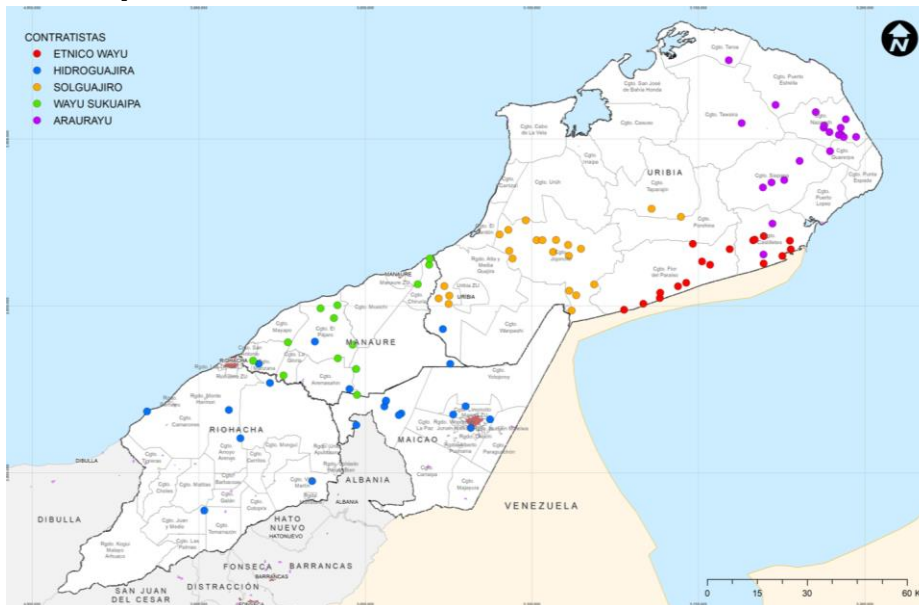
Foto 4: 01/12/23 (Itain) panorama de visitas de entrada social a comunidades por parte de FINDETER, Contratistas Derivados, Interventoría y MVCT

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Mapa de Localización de las 93 Infraestructuras



3. Relación de comunicaciones (ANEXO 11)

Radicado	Asunto	Remitente	Fecha	Respuesta
2202350510720	Cuenta de cobro contrato interadministrativo 1205 e 2023 Documento Equivalente a Factura No. FDTC-1209	Jorge Emilio Mercado González / Findeter	10/11/2023	N/A
2202350510810	Remisión Informe de Gestión No. 2 del Contrato Interadministrativo No. 1205-2023	Jorge Emilio Mercado González / Findeter	15/11/2023	2023EE0108492
2202350511080	Verificación Puntos Asignados a Comunidades y Contratistas-Contrato Interadministrativo 1205-2023 Suscrito entre el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y la Financiera del Desarrollo Territorial S.A-FINDER	Jorge Emilio Mercado González / Findeter	23/11/2023	2023EE0109846
2202350511085	Verificación Puntos Asignados a Comunidades y Contratistas-Contrato Interadministrativo 1205-2023 Suscrito entre el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y la Financiera del Desarrollo Territorial S.A-FINDER	Jorge Emilio Mercado González / Findeter	23/11/2023	2023EE0109846
2202350512117	Remisión Informe de Gestión No. 3 del Contrato Interadministrativo No. 1205-2023	Jorge Emilio Mercado González / Findeter	15/12/2023	
2202350512474	Entrega de soportes para el pago de las actividades desarrolladas en la etapa de Diagnóstico y propuestas de los puntos a	Jorge Emilio Mercado González / Findeter	27/12/2023	En Proceso

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	rehabilitar en el marco del contrato interadministrativo No. 1205 de 2023			
2202350509840	Remisión Informe Mensual septiembre 2023. Contrato Interadministrativo No. 1205-2023	Jorge Emilio Mercado González / Findeter	14/10/2023	2023EE0099322
2202363007457	Documentos soporte para trámite de exención Cuenta de Ahorros No. 256144346 Banco de Occidente del Contrato Interadministrativo No. 1205 de 2023, suscrito entre el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y Findeter	Margarita Gutiérrez Gómez / Findeter	02/08/2023	N/A
2202350507506	Programación Visitas zonas de Intervención ZNEAG	Mauricio Betancourt Jurado / Findeter	03/08/2023	N/A
2023EE0100198	Presentación de Hojas de Vida Equipo de Gestión Contrato 1205 de 2023 y Observaciones al Primer Informe	Diana Marcela Medina Henao /MVCT	27/10/2023	

4. Pendientes de la Supervisión para el mes de enero del año 2024

Se continuará por parte de los contratistas derivados de FINDETER con las 12 visitas faltantes de entrada de socialización y aseguramiento, como también las actividades de diagnóstico social y actividades de diagnóstico técnico como caracterizaciones de agua y pruebas de bombeo según se estipula los cronogramas de actividades presentados por los contratistas derivados.

Si bien es cierto, FINDETER se comprometió a entregar 17 propuestas económicas que a último momento comentó que solo presentarían 8 del contratista derivado Hidroguajira, quedan pendientes las otras 9 propuestas económicas para el mes de enero 2024. A eso se debe sumar la continuación de los diagnósticos (pruebas y laboratorios) que continuarán enero 2024 de acuerdo con lo informado por el contratista.

A continuación, se relaciona el avance de los procesos a corte del mes de diciembre:

ID	COMUNIDADES	VISITA SOCIAL	VISITA TÉCNICA	LABORATORIO	PROPUESTAS ECONÓMICAS A PRESENTAR
ÉTNICO WAYUU	17	12	12	5	0
ARAURAYU	20	17 (hubo 3 reasignaciones, por eso ya no son 20 visitas)	17 (hubo 3 reasignaciones, por eso ya no son 20 visitas)	9	0Es
SUKUAIPA	13	13	13	0	0
SOL GUAJIRO	22	18	18	4	0
HIDROGUAJIRA	21	21	21	9	8
TOTALES	93	81	81	27	8

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Con corte al 31 de diciembre de 2023 no se habían presentado las 8 propuestas económicas que se planearon recibir por parte de Hidroguajira.

FINDETER tiene pendiente continuar con los procesos contractuales de las empresas privadas: Consorcio Construir Guajira e ingeniería y José Luis Suaza, con el fin de iniciar con los diagnósticos de pozos y molinos priorizados por parte del Ministerio de Vivienda, que garanticen el cumplimiento del alcance del presente Contrato Interadministrativo. No obstante, esta supervisión no ha recomendado al Viceministro de agua y saneamiento básico la NO OBJECION debido a que aún se está a la espera de la respuesta de las observaciones realizadas a los Estudios Previos del contratista derivado José Luis Suaza y el Consorcio Construir Guajira, que fueron remitidas el día 27 de diciembre del 2023.

De otra parte, está pendiente la recepción de las pólizas del Otrosí 2 y del Otrosí 3, firmados el día 22 y 29 de diciembre del 2023, respectivamente.

Entre las obligaciones contractuales de parte de FINDETER respecto a lo estipulado en el contrato Interadministrativo No 1205-2023, en su numeral 19, ítem 3.2 <<OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DE FINDETER>>, refiere:

“Conformar un equipo de profesionales con dedicación exclusiva para desarrollar las actividades pactadas en el contrato, incluyendo el personal requerido para adelantar las gestiones precontractuales. De igual manera, contempla los profesionales para el seguimiento y ejecución de la contratación derivada (suscripción de contratos hasta su liquidación), como del recurso para realizar los comités necesarios para el seguimiento a la contratación derivada. Este equipo debe cumplir con los perfiles específicos que demanden los proyectos, con amplia experiencia en los componentes a supervisar, de conformidad con la propuesta presentada por FINDETER y con la formación académica acorde con las especialidades requeridas, y debe estar liderado por un coordinador o líder con capacidades para la toma de decisiones y de gestión interinstitucional para el logro de los objetivos y metas propuestas en cada proyecto.”

FINDETER presentó en reunión del 12 de diciembre a la profesional social que estará en el acompañamiento desde la ciudad de Riohacha en el departamento de La Guajira, quedando pendiente el compromiso la presentación ante el comité de la hoja de vida de la Profesional para el mes de enero de 2024.

No obstante, se aclara que el MVCT solicito en varias ocasiones la presencia de la profesional social como se estipula en el acta de comité del 17 de noviembre, a través de correos emitidos a FINDETER los días 7 y 20 de noviembre y comunicado No. 2023EE0100198 del 27 de octubre 2023; a esto, FINDETER presentó el día 28 de noviembre a la profesional Social Valentina Yepes quien sería la encargada de manera ocasional en trabajos sociales en la Guajira y actividades administrativas desde Bogotá

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO**

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

D.C., lo anterior en contingencia mientras se lograba la vinculación del profesional que acompañará el proceso totalmente por parte de FINDETER.

Para el mes de enero de 2024 se deberá revisar metodología integral de avance y planeación del contrato.

SEGUIMIENTO COMPONENTE JURÍDICO:

Durante este periodo y acorde al apoyo a la supervisión técnica no se presentaron alertas o situaciones jurídicas que deban emprender el cumplimiento de las obligaciones del convenio en el marco de la supervisión.

El presente informe tiene corte al 31 de diciembre de 2023, motivo por el cual, las garantías que corresponde al Otrosíes No 2 y 3 se encuentra en trámite y gestión por parte de la Financiera de Desarrollo Territorial S.A.- FINDETER a través de la aseguradora de Seguros del Estado S.A. Teniendo en cuenta lo anterior se mantiene el texto del informe correspondiente al mes de noviembre de 2023:

Seguimiento de las actuaciones jurídicas en curso.

No se tienen requerimientos de entes de control, ni solicitudes de derechos de petición o requerimientos en particular.

RESUMEN COMPONENTE FINANCIERO

RESUMEN FINANCIERO Convenio 1205 de 2023		
1	Aportes Nación – MVCT	\$ 47.097.000.000
2	Giros realizados al Convenio	\$1.880.000.000
3	Saldo de Aportes (1-2)	\$ 45.277.000.000
4	Valor ejecutado recursos Nación	\$1.880.000.000
5	Saldo por ejecutar recursos girados Nación	\$ 45.277.000.000

La información de los numerales 1,2 y 3 fue tomada de la ejecución presupuestal MVCT y OTROSI 3 emitido a FINDETER el día 29 de diciembre 2023.

La información de los numerales 4 y 5 fue tomada del desembolso realizado a FINDETER el día 29 de diciembre de 2023.

Se presenta alerta debido a que no se tiene fecha definida para solicitud de PAC y poder realizar desembolsos a Findeter

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27



DIANA MARCELA MEDINA HENAO

Supervisor

Contrato Interadministrativo No. 1205 de 2023

VoBo. Carlos Vargas – Profesional de Apoyo Técnico 

VoBo. Jaher Mendoza – Profesional de Apoyo Técnico 

VoBo. Carolina Bello- Profesional de Apoyo Financiero 

VoBo. Luz Mireya Julio - Profesional de Apoyo Jurídico 

VoBo. Alcides Escobar Pimienta – Profesional de Apoyo Social 