



MEMORANDO

Bogotá D.C., 12 de marzo de 2025

PARA: **PABLO ANDRES SANCHEZ AVILA**
Coordinador Grupo de Contratos

DE: **CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO**
Asesor, código 1020, Grado 14

ASUNTO: Informe de Supervisión Contrato Interadministrativo 1205 de 2023 celebrado entre **MVCT** y FINDETER, mes de enero de 2025, cuyo objeto es "Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato."

Reciba un cordial saludo Doctor Ramírez,

En cumplimiento del deber de construcción y actualización de los expedientes contractuales, de manera atenta, en mi calidad de supervisora del contrato referido en el asunto, me permito adjuntar el informe de supervisión correspondiente a la ejecución del mes de enero de 2025, con el fin que obren en el expediente contractual respectivo.

Cordialmente,



CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO
Asesor, Código 1020, Grado 14
Supervisora del Convenio 1205 de 2023.

Elaboró:

Luis Carlos Olivella 
Contratista equipo La Guajira

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN

Fecha: 01 al 31 de enero 2025

1. DATOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1205 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER.

NÚMERO DEL CONTRATO	1205 de 2023
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de junio de 2023
SUSCRITO ENTRE	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio- Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 32.097.000.000
VALOR ACTUAL CONTRATO	\$ 47.097.000.000
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato interadministrativo será de dieciocho (18) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos del perfeccionamiento y ejecución del contrato.
FECHA DE INICIO	28/08/2023
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	27/02/2025
FECHA TERMINACIÓN REAL	27/02/2025

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

2. DATOS DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

NOMBRE DEL SUPERVISOR	DIANA MARCELA MEDINA HENAO – SUPERVISORA DEL CONTRATO POR PARTE DEL MINISTERIO
	DESDE EL 15/08/2023 AL 22/08/2024
	GINA JULIANA RINCÓN RODRIGUEZ SUBDIRECTORA TÉCNICA CÓDIGO 0150, GRADO 21 DESDE EL 23/08/2024 HASTA 11/09/2024
	CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO DESDE 12/09/2024 HASTA LA FECHA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LUIS CARLOS OLIVELLA FERNANDEZ DESDE EL 01/05/2024 HASTA LA FECHA
	LIYIBETH OCHOA RODRÍGUEZ DESDE EL 01/03/2024 AL 30/04/2024
	CARLOS ALFONSO VARGAS MUÑOZ DESDE EL 16/08/2023 AL 29/02/2024
	JAHER ENRIQUE MENDOZA TIRADO DESDE EL 29/11/2023 AL 29/02/2024
	DEPENDENCIA
	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL

3. INFORMACIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

3.1. Proyecto(s) Viabilizado(s)

Nombre del Contrato	Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A. (ANEXO 1)
Alcance del Contrato:	El alcance del presente contrato incluye la Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados y viabilizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira comprendidos dentro del Plan Wüin Ülees (Agua Limpia), priorizados y viabilizados por el MINISTERIO , los cuales comprenden la zona rural de los municipios de Manaure, Uribia, Maicao y Riohacha; las etapas que se desarrollarán serán las contenidas en el alcance del contrato y en los estudios previos , éste último documento que hace parte integral del presente contrato.
Impacto del proyecto	De acuerdo con la meta estimativa del proyecto, y en el marco del cumplimiento de la Sentencia T-302 de 2017, se tiene previsto rehabilitar un total de 191 infraestructuras priorizadas por el MINISTERIO para que vuelvan a entrar en operación concentradas en los municipios de Manaure, Riohacha, Maicao y Uribia para una población total beneficiada de 56.360 aproximadamente, de las cuales se estimaron realizar 131 rehabilitaciones iniciales, y con la adición de recursos efectuada mediante el otrosí No. 3 celebrado el 29 de

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	diciembre de 2023, se adicionaron a la meta estimativa, 61 rehabilitaciones más.
--	--

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO

4.1. Plan Financiero del Proyecto inicial

Componente	PGN 2023
Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato hacer efectivo el Apoyo Financiero de la Nación al Municipio de Uribí.	\$ 32.097.000.000
Otrosí No. 3 del Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023 suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. FINDETER S.A. (ANEXO 1)	\$ 15.000.000.000
Remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración.	\$3.059.014.864
Recursos objeto de administración para la ejecución de los proyectos.	\$43.174.495.231,88
Seguimiento (2%)	\$863.489.904,12
Totales	\$ 47.097.000.000
%Participación	100%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

4.2. Disponibilidad Presupuestal.

No. Resolución de asignación y fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	152523 de 30 de mayo de 2023 152623 de 30 de mayo de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR - FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.3. Disponibilidad Presupuestal Otrosí 3 (ANEXO 2)

No. Resolución de Asignación y Fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	227723 de 28 de diciembre de 2023 227823 de 28 de diciembre de 2023 227923 de 28 de diciembre de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR - FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.4. Desembolsos Realizados a la cuenta bancaria:

El 21 de febrero se efectuó el segundo desembolso por parte del Ministerio bajo el siguiente esquema:

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
1	Primer (1) desembolso de recursos a Findeter	01/12/2023	28/12/2023	\$ 1.880.000-000
2	Segundo (2) pago correspondiente al flujo de inversión de acuerdo con los desembolsos que realizara Findeter a los derivados desde el mes de febrero	02/02/2024	21/02/2024	\$24.528.000.000,00

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

2024 al mes de mayo 2024 para ejecución de los diagnósticos y rehabilitaciones para las asociaciones Étnico wayuu, Araurayu, Sukuaipa, Sol guajiro; privados Hidroguajira, Potable, Consorcio Construir Guajira y Jose Luis suaza, Interventoría Interguajira y los nuevos derivados a contratar conforme a lo estipulado en el Otro sí 3 más pagos de asistencia técnica. (ANEXO 3)			
TOTAL DESEMBOLSOS			\$26.408.000.000,00

A la fecha, de manera acumulativa, se han realizado los siguientes desembolsos:

CDP	Fecha CDP	Valor CDP	Solicitud actual	Solicitudes Anteriores	Saldo CDP
152623	30/05/2023	31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706
Total CDP		31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706

Adición:

CDP	FECHA CDP	VALOR CDP
227823	28/12/2023	\$ 275.254.610,00
227923	29/12/2023	\$ 13.296.257.536,00
227723	30/12/2023	\$ 1.428.487.854,00

5. RESUMEN COMPONENTE FINANCIERO

RESUMEN FINANCIERO		
Convenio 1205 de 2023		
1	Aportes Nación – MVCT	\$ 47.097.000.000
2	Giros realizados al Convenio	\$1.880.000.000
3	Giros realizados al Convenio	\$24.528.000.000
5	Valor ejecutado recursos Nación (1+2)	\$26.408.000.000
4	Saldo de Aportes (1-2-3)	\$ 20.689.000.000
6	Saldo por ejecutar recursos girados Nación	\$ 20.689.000.000

La información de los numerales 1 fue tomada de valor inicial del convenio 1205-2023 y la adición que se hizo por medio del Otro Sí No 3 del 29 de diciembre de 2023.

La información de los numerales 2 y 3 fue tomada de los desembolsos realizados a FINDETER el día 29 de diciembre de 2023 y 21 de marzo 2024.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

La información del numeral 4 corresponde al saldo que falta por ejecutar en el presente convenio.

La información del numeral 5 corresponde al valor aprobado en los desembolsos realizados a FINDETER.

6. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (ANEXO 1)**6.1. OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 14 DE JULIO DE 2023**

El 14 de julio de 2023, se suscribió el Otrosí No. 1 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas QUINTA y NOVENA de este, con el fin de aclarar el valor total del contrato, especificando de manera detallada el valor asignado para la asistencia técnica y administración, así como el monto destinado a la ejecución de los proyectos. Además, se realizaron precisiones sobre los montos que afectarán a las disponibilidades presupuestales, según lo estipulado en la cláusula novena - Disponibilidad Presupuestal.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
152623	30/05/2023	\$31.508.764.706	\$31.508.764.705,88
152523	30/05/2023	\$641.949.020	\$588.235.294,12
total		\$32.150.713.726	\$32.097.000.000,00

Siendo así, la remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración ascienden a la suma de \$2.097.000.000 y los recursos objeto de administración para la ejecución de proyectos ascienden a la suma de \$30.000.000.000.

6.2. OTROSÍ No. 2 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2023

El 26 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 2 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas SEGUNDA, TERCERA Y SÉPTIMA del mismo, principalmente con el fin de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos, y asignar la totalidad de los recursos administrados para la ejecución de proyectos, estimados en la suma de \$29.411.764.705,88. Esta ampliación fue fundamental para atender con urgencia las necesidades de acceso al agua en el departamento y contribuir al cumplimiento del plan provisional para el cumplimiento de la sentencia T 302-2017

Así mismo, se modificaron las obligaciones 4 y 9 en cuanto no resultaba procedente el proceso de viabilización en el marco de un contrato de asistencia técnica o de entrega de apoyos en especie como es el caso de FINDETER. Por lo tanto, no procedía la revisión y aprobación a través del mecanismo de viabilización de proyectos a través del ministerio.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

6.3. OTROSÍ No. 3 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023

El 29 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 3 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se efectuó una adición de recursos por valor de quince mil millones de pesos (\$15.000.000.000), con el objetivo de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos a través del apoyo en especie que efectúa el MVCT mencionado líneas atrás y asignar la totalidad de los recursos destinados a la administración para la ejecución de rehabilitaciones, considerando la imperiosa necesidad de encontrar soluciones inmediatas y urgentes para garantizar el acceso al agua a un máximo de comunidades y personas en el menor tiempo posible, y seguir consolidando acciones hacia el cumplimiento del Sentencia T-302 de 2017 y de dar cumplimiento al Plan Provisional de Acción presentado el 28 de agosto de 2023 a la Honorable Corte Constitucional.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
227723	28/12/2023	\$1.428.487.854	\$1.428.487.854
227823	28/12/2023	\$275.254.610	\$275.254.610
227923	28/12/2023	\$13.296.257.536	\$13.296.257.536
Total		\$15.000.000.000	\$15.000.000.000

7. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO A CORTE 31 DE ENERO DE 2025:

ÍTEM	EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO	VALOR
1	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA DE LOS PROYECTOS.	66,28%

Esta información sobre el porcentaje de ejecución física se obtiene de los avances de cada uno de los contratistas derivados de Findeter, según consta en el informe de supervisión #16 del mes de diciembre remitido por Findeter en calidad de ejecutor con fecha de 12 de febrero de 2025 con No de radicado 2202550515636:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	85,89%	91,00%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	64,51%	85,46%
ARAURAYU	003-2023	69,74%	73,00%
SUKUAIPA	004-2023	68,19%	81,98%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	80,14%
JOSE LUIS MOVIL	001-2024	95,18%	88,76%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	68,29%	69,50%
TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0-047-2024	9,95%	57,98%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

8. ACCIONES EJECUTADAS EN EL MES DE ENERO DE 2025

CONCEPTOS DEL SUPERVISOR:

En atención a las obligaciones de Findeter contenidas en la Cláusula Décima Tercera, consistente en remitir informes periódicos, se recibió el día 12/02/2025 con radicado No 2202550515636, el correspondiente informe de este periodo, en el cual se relacionan las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1 y 31 de enero de 2025.

DÉCIMA TERCERA: INFORMES. FINDETER, en el marco del cumplimiento de sus obligaciones, debe enviar al Supervisor del **MINISTERIO** los siguientes informes:

1. Un Informe mensual de avance de cada uno de los proyectos, dentro de los primeros (10) diez días calendario del mes siguiente que se reporta.
2. Un Informe mensual de avance en ejecución financiera del contrato, donde se presente la información de los pagos efectivos por fuente de recursos derivados de la ejecución del Contrato. Este informe será enviado la última semana del mes siguiente al que se reporta. El informe también deberá incluir el reporte de cumplimiento de todas las obligaciones del contrato. Este informe se deberá presentar de acuerdo con el formato aprobado por el **MINISTERIO**.

8.1 Introducción

En calidad de supervisora del Contrato Interadministrativo N° **1205 de 2023** celebrado entre **EL MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO** y **FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER S.A.**, con el objeto de: *“Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato”*, me permito presentar el siguiente informe de actividades realizadas desde la supervisión del Contrato en mención para el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de enero de 2025.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

8.2 Avances mes de enero de 2025

Durante el mes de enero de 2025, el contrato interadministrativo 1205-2023 entre FINDETER (Financiera de Desarrollo Territorial) y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT), continuó con la ejecución de las obras en el componente de infraestructura, cumpliendo con los objetivos planteados en el marco de la mejora de las condiciones de vida en las comunidades beneficiarias.

El avance de las obras se ha llevado a cabo con la participación activa de los contratistas derivados, los cuales han sido responsables de la construcción e implementación de los sistemas en diversas comunidades. Los contratistas involucrados en este proceso han sido los siguientes: *Hidroguajira, Étnico Wayuu, Sukuaipa, Araurayu, Construir Guajira, José Luis Suaza y Todos por la Guajira*.

En particular, en el mes de enero de 2025, se destacó la entrega de los sistemas de infraestructura en las siguientes comunidades:

1. Contratista Hidroguajira:

- Se entregaron los sistemas en las comunidades de **Cactus** y **Pesua**, donde se realizaron las obras correspondientes para mejorar el acceso a agua potable, contribuyendo al bienestar de los habitantes de estas áreas.

2. Contratista Construir Guajira:

- Las comunidades de **Pajal** y **Tawaya** también recibieron los sistemas entregados por este contratista, lo que supone un avance significativo en la cobertura de infraestructura esencial para los habitantes de la región.

Las entregas realizadas durante el mes de enero de 2025 representan un paso importante en la materialización de los objetivos de este contrato, garantizando que las comunidades más necesitadas cuenten con los recursos necesarios para mejorar su calidad de vida.

De igual manera, el seguimiento a la ejecución de las obras por parte de los demás contratistas continúa de manera efectiva, con el compromiso de avanzar en la construcción de los sistemas restantes en las comunidades definidas por el contrato, dentro de los plazos establecidos. Las autoridades locales, en conjunto con FINDETER y MVCT, mantienen una estrecha vigilancia para asegurar que el desarrollo de los proyectos se cumpla según lo pactado.

Se espera que, en los próximos meses, continúen los avances y se finalicen las obras en las demás comunidades incluidas en el contrato, consolidando así la ejecución exitosa del contrato interadministrativo 1205-2023 en beneficio de los habitantes de La Guajira y otras regiones.

**FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO****PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

AVANCE SOCIAL EN EL MES DE ENERO

- **CONSORCIO HIDROGUAJIRA**

Actividades sociales realizadas por los contratistas

Se realizó la actividad de socialización y concertación el día jueves 09 de enero del 2025, con el fin de iniciar la ejecución de la obra del proyecto de rehabilitación e infraestructura y acceso al agua potable a las comunidades indígenas del departamento de la Guajira en la comunidad de Toromana.

1. Comité de sostenibilidad:

Este comité asume funciones claves, tales como supervisar la ejecución de las obras, comunicar información relevante a la comunidad y participar en reuniones estratégicas, entre otras responsabilidades. La comunicación directa entre cada miembro del comité y el equipo social es crucial para garantizar una gestión eficaz de la información relacionada con el proyecto.

- **PESUA:** (8 de enero de 2025) En esta reunión con el Comité de sostenibilidad, el contratista realizó un taller sobre: "Fortalecimiento de habilidades sociales para el liderazgo", donde se socializaron conceptos relacionados a la temática.
- **CAPTUS:** (22 de enero de 2025) En esta reunión con el Comité de sostenibilidad, el contratista realizó un taller sobre: "Fortalecimiento de habilidades sociales para el liderazgo", donde se socializaron conceptos relacionados a la temática,
-
- **TOTOPANA:** (17 de enero de 2025) En esta reunión con el Comité de sostenibilidad, el contratista realizó un taller sobre: "Fortalecimiento de habilidades sociales para el liderazgo"

2. TALLER SOBRE EL CUIDADO DEL AGUA

- **PESUA:** Se llevaron a cabo los 2 talleres el día miércoles 08 de enero de 2025, se contó con la asistencia y participación 22 integrantes de la comunidad, líder y el equipo de contratista, se socializa sobre el cuidado del agua ya que es uno de los recursos más presentes en los seres vivos.
- **TOTOPANA:** Se llevaron a cabo los 2 talleres el día viernes 17 de enero de 2025, se contó con la asistencia y participación de 16 integrantes de la comunidad, líder y el equipo de contratista, se socializa sobre el cuidado del agua ya que es uno de los recursos más presentes en los seres vivos.
- **CAPTUS:** Se llevaron a cabo los 2 talleres el día miércoles 22 de enero de 2025, se contó con la asistencia y participación 16 integrantes de la comunidad, líder y el equipo contratista, se socializa sobre el cuidado del agua ya que es uno de los recursos más presentes en los seres vivos.

Seguimientos sociales realizados

Seguimiento al estado de las actividades ejecutadas en las comunidades priorizadas.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Pendientes y/o alertas

Revisión de la bomba sumergible para impulsión de agua en el punto de distribución de la escuela de la comunidad Maicaito. Así mismo Filtración de la caseta que ya fue reportada, lo cual es reiterativo.

- **ASOCIACIÓN DE AUTORIDADES TRADICIONALES WAYUU SUKUAIPA WAYUUJIRRAWA**

Actividades sociales realizadas por los contratistas

Realizaron seguimiento y apoyo a las capacitaciones sobre el manejo de la planta de tratamiento de agua, dirigidas a los miembros del Comité de Sostenibilidad de las comunidades de **Playón, Perrakat (Sabana) y Masheinshakat**. Todas las capacitaciones fueron traducidas a la lengua **wayuunaiki** para garantizar su comprensión.

Los miembros del comité manifestaron la importancia de dar un buen uso a la planta de tratamiento de agua, resaltando el beneficio que representa para la comunidad. Expresaron su agradecimiento a Dios, al Gobierno Nacional, a **Findeter** y a la **Asociación Sukuaipa**.

Las capacitaciones fueron organizadas por la profesional social de la asociación a través de llamadas telefónicas con las autoridades tradicionales y líderes comunitarios, quienes se encargaron de convocar a los participantes.

Las actividades se llevaron a cabo en las siguientes fechas:

- **Comunidad de Masheinshakat:** 07 de enero de 2025 (Primera capacitación).
- **Comunidad de Playón:** 08 de enero de 2025 (Primera capacitación).
- **Comunidad de Perrakat:** 10 de enero de 2025 (Primera capacitación).
- **Comunidad de Masheinshakat:** 10 de enero de 2025 (Retroalimentación).
- **Comunidad de Playón:** 11 de enero de 2025 (Retroalimentación).
- **Comunidad de Perrakat:** 22 de enero de 2025 (Retroalimentación).

Los días 23 y 24 de enero en una primera fase, **Sukuaipa** trasladó su equipo técnico y étnico-social a las comunidades de **Oloquiecho y Amaichon 3**. Luego de la asignación de coordenadas de los puntos hídricos a intervenir y su micro focalización, se inició el acercamiento y relacionamiento con las comunidades, seguido de la **socialización del proyecto de infraestructura**

Seguimientos sociales realizados

Se realizó seguimiento a las comunidades reasignadas para realizar la visita de reconocimiento y validación. Lo anterior para tener en cuenta el protocolo de relacionamiento social.

Pendientes y/o alertas

Revisión para ajuste de población y comunidades beneficiarias para tener en cuenta para la revisión de la propuesta.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- **SOL GUAJIRO**

No se relacionó información social en el mes en curso.

- **CONSORCIO TODOS POR LA GUAJIRA**

Actividades sociales realizadas por los contratistas

Durante el periodo de enero, el contratista avanzó en actividades de relacionamiento y gestión social con las comunidades donde se han completado obras y donde se continúa trabajando.

Seguimientos sociales realizados

- Relacionamiento con las comunidades aledañas beneficiarias de la comunidad de Suluwou, para poder dar y validar información poblacional en las siguientes comunidades:

Atoulia, Palasmana, Palousalu, Kaguamana, Wuituchon, Yuluwanai, Barrancas, Maishen, Kawamana y kaleme.

Queda por verificar dos comunidades debido a que la autoridad tradicional de Suluwou no ha suministrado la información.

- Se sostuvo comunicación con la autoridad tradicional de la comunidad de Juliimanou notificando que el equipo técnico realizaría un acercamiento al campo para repetir la prueba al pozo de esta comunidad y así poder fijar una fecha para la realización de la misma.
- Se envió acta N°022 a la INTERVENTORÍA UNION TEMPORAL INTERGUAJIRA POTABLE y FINDETER, en el cual se les solicitaba a las mismas la reasignación de comunidades debido a la que no se logró ubicar a las comunidades de Jatutuli y Talawa inro para procesos de socialización y concertación.
- Se realizó el envío por parte de los equipos técnicos y sociales del consorcio donde se justificaba la no realización de proceso de visita a la comunidad de Alaimapu para concertación debido a los resultados obtenidos de las diversas pruebas cuyo resultado no fueron favorables.
- Se realizó el envío de la información poblacional de las comunidades aprobadas la cuales son: Yourepo, Olocomana y México.

Pendientes y/o alertas

- Concertación de dotación con de agua para el proyecto en la comunidad de Shimolu.
- Informar sobre el estado de avance del proyecto en las comunidades de Panchomana y Pinskyt.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

• **CONSORCIO CONSTRUIR GUAJIRA**

Actividades sociales realizadas por los contratistas

En el mes de enero, la contratista avanzó en actividades clave, como el seguimiento social en las comunidades donde se han completado obras y donde se continúa trabajando.

Seguimientos sociales realizados

En relación con los seguimientos realizados desde el componente de gestión social y aseguramiento, se informa lo siguiente:

- **Comunidad Botonchón:** La obra se encuentra en funcionamiento; sin embargo, la culminación del bebedero aún está pendiente y, hasta la fecha, no se ha llevado a cabo la formación técnica correspondiente.
- **Comunidad Buena Vista:** La planta está operativa en su totalidad y, hasta el momento, la comunidad no ha reportado ninguna novedad.
- **Comunidad Zapatamana:** Este mes no se ha iniciado la construcción del bebedero, aunque se informa que el sistema de abastecimiento está funcionando adecuadamente.
- **Comunidad Uyatpana:** La obra avanza, pero aún quedan aspectos por completar, como la instalación del sistema de agua de rechazo y la colocación de la membrana.
- **Comunidad Karralautumana:** La obra ha sido finalizada y la planta ha comenzado a operar; sin embargo, queda pendiente la formación técnica para los usuarios.
- **Comunidad Santana Norte:** La obra está en una fase avanzada, pero aún faltan algunos aspectos de instalación que el contratista prevé concluir en los próximos días.
- **Comunidad Lauce:** Se ha dado inicio a la obra en esta comunidad.
- **Comunidades Tawaya, Pajal y Amasirralu:** En estas comunidades se está finalizando el trabajo de obra.

Pendientes y/o alertas

En cuanto a las alertas e información sobre el estado de las plantas en las diversas comunidades, se ha comunicado de forma detallada al supervisor de apoyo, quien está informado de cada una de las situaciones planteadas por las comunidades. Este seguimiento asegura que el supervisor tenga un conocimiento completo de las problemáticas y avances de las plantas, facilitando la toma de acciones adecuadas para resolver los pendientes con el contratista y garantizar el correcto funcionamiento de los sistemas en cada comunidad.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO:** GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- **ASOCIACIÓN DE JEFES FAMILIARES WAYUU DE LA ZONA NORTE DE LA ALTA GUAJIRA WAYUU ARAURAYU**

Actividades sociales realizadas por los contratistas

En enero, la contratista Wayuu Araurayu no realizó actividades ni encuentros con las comunidades del proyecto Wüin Ülees. No obstante, la profesional social encargada mantuvo comunicación telefónica constante con autoridades y líderes comunitarios para dar seguimiento al proyecto. Las situaciones reportadas fueron similares a las del mes anterior.

- **Comunidad Aiparao:** Planta en funcionamiento.
- **Comunidad Mesou:** Planta terminada, pero aún no operativa por falta de fortalecimiento técnico y entrega de insumos.
- **Comunidad Kaipawao:** Planta en funcionamiento, aunque carece de insumos.
- **Comunidad Monterrey:** Planta terminada, pero sin operatividad por falta de fortalecimiento técnico y entrega de insumos.
- **Comunidad Polujali:** Planta terminada y operativa.
- **Comunidad Samaria:** Planta terminada y en funcionamiento.
- **Comunidad Alas:** Planta concluida, pero sin operar por la falta de talleres para su puesta en marcha. Además, hay preocupación por la falta de cerramiento adecuado en el área del ojo de agua, lo que permite el acceso de animales.

Pendientes y/o alertas

Algunas comunidades aún no han puesto en marcha sus plantas debido a la falta de insumos químicos necesarios. Esta información fue transmitida al supervisor del proyecto en mesa de trabajo para su conocimiento y para tomar las acciones correspondientes.

- **JOSÉ LUIS SUAZA**

Actividades sociales realizadas por los contratistas

Durante el mes de enero, la contratista llevó a cabo importantes actividades sociales, como el cierre social en varias comunidades, las cuales se detallan a continuación: Aturaimpa, Samutshirra, Petsuapa, Urraichirrapa y Majayura. Además, se realizaron momentos cero en la comunidad de Ishain. En las comunidades de Maschinchón y Kouripana, se trabajó en temas técnicos y se llevó a cabo una encuesta social para recoger información relevante de la comunidad.

Seguimientos sociales realizados

En cuanto al componente social y de aseguramiento, no se realizaron seguimientos sociales durante el mes de enero. No obstante, se mantuvo atención a cualquier llamado de las comunidades, aunque no se recibió ningún reporte durante este período, lo que generó la ausencia de alertas al equipo de supervisión.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO:** GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

- PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A CORTE ENERO POR CONTRATISTA Y TOTAL DEL CONVENIO:**

Según consta en el informe remitido por FINDETER el día 12/02/2025 con radicado No 2202550515636:

PORCENTAJE DE AVANCE	
ARAURAYU	69,74%
SOL GUAJIRO	75,70%
ÉTNICO WAYUU	64,51%
HIDROGUAJIRA	85,89%
SUKUAIPA	68,19%
JOSE LUIS SUAZA	95,18%
CONSTRUIR GUAJIRA	68,29%
TODOS POR LA GUAJIRA	9,95%
TOTAL CONVENIO	66,28%

SISTEMAS COMUNITARIOS DE ACCESO AL AGUA TERMINADOS EN EL MES DE ENERO DEL 2025:

CONTRATISTA	COMUNIDAD	MUNICIPIO
HIDROGUAJIRA	CACTUS	RIOHACHA
HIDROGUAJIRA	PESUA	RIOHACHA
CONSTRUIR GUAJIRA	PAJAL	MANAURE
CONSTRUIR GUAJIRA	TAWAYA	MANAURE

De estos sistemas comunitarios terminados, a la fecha no se han entregado las actas de terminación del componente de infraestructura, debido a que se encuentra en trámites de firmas por parte de Findeter y sus Contratistas.

9. SEGUIMIENTO COMPONENTE JURÍDICO:

Durante el mes de enero de 2025 correspondiente al periodo del presente informe y acorde al apoyo a la supervisión técnica y jurídica, se informa que existen algunos retrasos en el cronograma de ejecución de actividades, los cuales FINDETER se encuentra gestionando con sus contratistas derivados, para lo cual le informa al ministerio que ha realizado las siguientes actuaciones:

El día 21 de noviembre de 2024 por medio de Rad. 2024EE0088888, se le radicó un oficio a Findeter con asunto 'Alerta por retaso de labores y requerimiento de entrega de documentos de entrega de intervenciones realizadas en el marco del Contrato Interadministrativo No 1205-2023.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO:** GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Por medio del radicado 2202550515404, FINDETER radica ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio la solicitud de prórroga al Contrato Interadministrativo 1205-2023 la cual se encuentra en la oficina de contratos donde se revisa la documentación enviada para los trámites correspondientes. Esta solicitud se registra ante el MVCT con radicado 2025ER0010821.

A continuación se adjunta tabla de avances por contratista de ejecución vs programado, información suministrada por Findeter en documento Base de Seguimiento con corte a 31 de enero de 2025:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	85,89%	91,00%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	64,51%	85,46%
ARAURAYU	003-2023	69,74%	73,00%
SUKUAIPA	004-2023	68,19%	81,98%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	80,14%
JOSE LUIS MOVIL	001-2024	95,18%	88,76%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	68,29%	69,50%
TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0- 047-2024	9,95%	57,98%

El presente informe se firma el día doce (18) de febrero de 2025, por la actual supervisora de conformidad con la información que reposa en el expediente contractual del mismo.

**CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO**

Supervisora

Contrato Inter-administrativo No. 1205 de 2023

VoBo. Luis Carlos Olivella Fernandez – Profesional de Apoyo Técnico VoBo Diego Armando Lopez Wanumen – Profesional de apoyo técnico 