

MEMORANDO

Bogotá D.C., 18 de junio de 2025

PARA: PABLO ANDRES SANCHEZ AVILA
Coordinador Grupo de Contratos

DE: CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO
Asesor, código 1020, Grado 14

ASUNTO: Informe de Supervisión Contrato Interadministrativo 1205 de 2023 celebrado entre **MVCT** y FINDETER, mes de mayo de 2025, cuyo objeto es "Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato."

Reciba un cordial saludo Doctor Sanchez,

En cumplimiento del deber de construcción y actualización de los expedientes contractuales, de manera atenta, en mi calidad de supervisora del contrato referido en el asunto, me permito adjuntar el informe de supervisión correspondiente a la ejecución del mes de mayo de 2025, con el fin que obren en el expediente contractual respectivo.

Cordialmente,



CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO

Asesor, Código 1020, Grado 14

Supervisora del Convenio 1205 de 2023.

Elaboró:

Luis Carlos Olivella 
Contratista equipo La Guajira

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN

Fecha: 01 al 31 de mayo 2025

1. DATOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1205 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER.

NÚMERO DEL CONTRATO	1205 de 2023
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de junio de 2023
SUSCRITO ENTRE	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio- Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 32.097.000.000
VALOR ACTUAL CONTRATO	\$ 47.097.000.000
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato interadministrativo será de dieciocho (18) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos del perfeccionamiento y ejecución del contrato.
FECHA DE INICIO	28/08/2023
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	27/02/2025
ADICIÓN EN TIEMPO	Ocho (8) meses
FECHA TERMINACIÓN REAL	27/10/2025

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

2. DATOS DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

NOMBRE DEL SUPERVISOR	DIANA MARCELA MEDINA HENAO – SUPERVISORA DEL CONTRATO POR PARTE DEL MINISTERIO
	DESDE EL 15/08/2023 AL 22/08/2024
	GINA JULIANA RINCÓN RODRIGUEZ SUBDIRECTORA TÉCNICA CÓDIGO 0150, GRADO 21 DESDE EL 23/08/2024 HASTA 11/09/2024
	CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO DESDE 12/09/2024 HASTA LA FECHA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LUIS CARLOS OLIVELLA FERNANDEZ DESDE EL 01/05/2024 HASTA LA FECHA
	LIYIBETH OCHOA RODRÍGUEZ DESDE EL 01/03/2024 AL 30/04/2024
	CARLOS ALFONSO VARGAS MUÑOZ DESDE EL 16/08/2023 AL 29/02/2024
	JAHER ENRIQUE MENDOZA TIRADO DESDE EL 29/11/2023 AL 29/02/2024
	DEPENDENCIA
	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL

3. INFORMACIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

3.1. Proyecto(s) Viabilizado(s)

Nombre del Contrato	Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A. (ANEXO 1)
Alcance del Contrato:	El alcance del presente contrato incluye la Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados y viabilizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira comprendidos dentro del Plan Wüin Ülees (Agua Limpia), priorizados y viabilizados por el MINISTERIO , los cuales comprenden la zona rural de los municipios de Manaure, Uribia, Maicao y Riohacha; las etapas que se desarrollarán serán las contenidas en el alcance del contrato y en los estudios previos , éste último documento que hace parte integral del presente contrato.
Impacto del proyecto	De acuerdo con la meta estimativa del proyecto, y en el marco del cumplimiento de la Sentencia T-302 de 2017, se tiene previsto rehabilitar un total de 191 infraestructuras priorizadas por el MINISTERIO para que vuelvan a entrar en operación concentradas en los municipios de Manaure, Riohacha, Maicao y Uribia para una población total beneficiada de 56.360 aproximadamente, de las cuales

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	se estimaron realizar 131 rehabilitaciones iniciales, y con la adición de recursos efectuada mediante el otrosí No. 3 celebrado el 29 de diciembre de 2023, se adicionaron a la meta estimativa, 61 rehabilitaciones más.
--	---

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO

4.1. Plan Financiero del Proyecto inicial

Componente	PGN 2023
Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato hacer efectivo el Apoyo Financiero de la Nación al Municipio de Uribia.	\$ 32.097.000.000
Otrosí No. 3 del Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023 suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. FINDETER S.A. (ANEXO 1)	\$ 15.000.000.000
Remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración.	\$3.059.014.864
Recursos objeto de administración para la ejecución de los proyectos.	\$43.174.495.231,88
Seguimiento (2%)	\$863.489.904,12
Totales	\$ 47.097.000.000
%Participación	100%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

4.2. Disponibilidad Presupuestal.

No. Resolución de asignación y fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	152523 de 30 de mayo de 2023 152623 de 30 de mayo de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR - FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.3. Disponibilidad Presupuestal Otrosí 3 (ANEXO 2)

No. Resolución de Asignación y Fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	227723 de 28 de diciembre de 2023 227823 de 28 de diciembre de 2023 227923 de 28 de diciembre de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR - FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.4. Desembolsos Realizados a la cuenta bancaria:

El 26 de mayo se efectuó el tercer desembolso por parte del Ministerio bajo el siguiente esquema:

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
1	Primer (1) desembolso de recursos a Findeter	01/12/2023	28/12/2023	\$ 1.880.000.000
2	Segundo (2) pago correspondiente al flujo de inversión de acuerdo con los desembolsos que realizara Findeter a los derivados	02/02/2024	21/02/2024	\$24.528.000.000,00

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	desde el mes de febrero 2024 al mes de mayo 2024 para ejecución de los diagnósticos y rehabilitaciones para las asociaciones Étnico wayuu, Araurayu, Sukuaipa, Sol guajiro; privados Hidroguajira, Potable, Consorcio Construir Guajira y Jose Luis suaza, Interventoría Interguajira y los nuevos derivados a contratar conforme a lo estipulado en el Otrosi3 más pagos de asistencia técnica. (ANEXO 3)			
3	Tercer (3) desembolso de recursos a Findeter	19 de mayo de 2025	26 de mayo de 2025	\$15.377.044.698
TOTAL DESEMBOLSOS				\$41.785.044.698

A la fecha, de manera acumulativa, se han realizado los siguientes desembolsos:

CDP	Fecha CDP	Valor CDP	Solicitud actual	Solicitudes Anteriores	Saldo CDP
152623	30/05/2023	31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706
Total CDP		31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706

Adición:

CDP	FECHA CDP	VALOR CDP
227823	28/12/2023	\$ 275.254.610,00
227923	29/12/2023	\$ 13.296.257.536,00
227723	30/12/2023	\$ 1.428.487.854,00

5. RESUMEN COMPONENTE FINANCIERO

RESUMEN FINANCIERO Convenio 1205 de 2023		
1	Aportes Nación – MVCT	\$ 47.097.000.000
2	Giros realizados al Convenio No 1	\$1.880.000.000
3	Giros realizados al Convenio No 2	\$24.528.000.000
4	Giros realizados al Convenio No 3	\$15.377.044,698
5	Valor ejecutado recursos Nación (1+2)	\$41.785.044.698
4	Saldo de Aportes (1-2-3)	\$ 5.311.955.302
6	Saldo por ejecutar recursos girados Nación	\$ 5.311.955.302

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO:** GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

La información de los numerales 1 fue tomada de valor inicial del convenio 1205-2023 y la adición que se hizo por medio del Otro Sí No 3 del 29 de diciembre de 2023.

La información de los numerales 2 y 3 fue tomada de los desembolsos realizados a FINDETER el día 29 de diciembre de 2023, 21 de marzo 2024 y 26 de mayo de 2025.

La información del numeral 4 corresponde al saldo que falta por ejecutar en el presente convenio.

La información del numeral 5 corresponde al valor aprobado en los desembolsos realizados a FINDETER.

6. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (ANEXO 1)**6.1. OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 14 DE JULIO DE 2023**

El 14 de julio de 2023, se suscribió el Otrosí No. 1 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas QUINTA y NOVENA de este, con el fin de aclarar el valor total del contrato, especificando de manera detallada el valor asignado para la asistencia técnica y administración, así como el monto destinado a la ejecución de los proyectos. Además, se realizaron precisiones sobre los montos que afectarán a las disponibilidades presupuestales, según lo estipulado en la cláusula novena - Disponibilidad Presupuestal.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
152623	30/05/2023	\$31.508.764.706	\$31.508.764.705,88
152523	30/05/2023	\$641.949.020	\$588.235.294,12
total		\$32.150.713.726	\$32.097.000.000,00

Siendo así, la remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración ascienden a la suma de \$2.097.000.000 y los recursos objeto de administración para la ejecución de proyectos ascienden a la suma de \$30.000.000.000.

6.2. OTROSÍ No. 2 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2023

El 26 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 2 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas SEGUNDA, TERCERA Y SÉPTIMA del mismo, principalmente con el fin de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos, y asignar la totalidad de los recursos administrados para la ejecución de proyectos, estimados en la suma de \$29.411.764.705,88. Esta ampliación fue fundamental para atender con urgencia las necesidades de acceso al agua en el departamento y contribuir al cumplimiento del plan provisional para el cumplimiento de la sentencia T 302-2017

Así mismo, se modificaron las obligaciones 4 y 9 en cuanto no resultaba procedente el proceso de viabilización en el marco de un contrato de asistencia técnica o de entrega de apoyos en especie como es el caso de FINDETER. Por lo tanto, no procedía la revisión y aprobación a través del mecanismo de viabilización de proyectos a través del ministerio.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

6.3. OTROSÍ No. 3 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023

El 29 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 3 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se efectuó una adición de recursos por valor de quince mil millones de pesos (\$15.000.000.000), con el objetivo de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos a través del apoyo en especie que efectúa el MVCT mencionado líneas atrás y asignar la totalidad de los recursos destinados a la administración para la ejecución de rehabilitaciones, considerando la imperiosa necesidad de encontrar soluciones inmediatas y urgentes para garantizar el acceso al agua a un máximo de comunidades y personas en el menor tiempo posible, y seguir consolidando acciones hacia el cumplimiento del Sentencia T-302 de 2017 y de dar cumplimiento al Plan Provisional de Acción presentado el 28 de agosto de 2023 a la Honorable Corte Constitucional.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
227723	28/12/2023	\$1.428.487.854	\$1.428.487.854
227823	28/12/2023	\$275.254.610	\$275.254.610
227923	28/12/2023	\$13.296.257.536	\$13.296.257.536
Total		\$15.000.000.000	\$15.000.000.000

6.4. OTROSÍ No. 4 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 22 DE ENERO DE 2025

El 22 de enero de 2025, se suscribió el Otro Sí No 4. Al contrato interadministrativo 1205-2023, el cual prorroga el plazo de ejecución del CONTRATO por ocho (8) meses, desde el 28 de febrero hasta el 27 de octubre de 2025.

7. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO A CORTE 31 DE MAYO DE 2025:

ÍTEM	EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO	VALOR
1	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA DE LOS PROYECTOS.	81,40%

Esta información sobre el porcentaje de ejecución física se obtiene de los avances de cada uno de los contratistas derivados de Findeter, según consta en el informe de supervisión #21 del mes de mayo remitido por Findeter en calidad de ejecutor con fecha de 10 de junio de 2025 con No de radicado 2202550520545:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	97,66%	100%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	80,12%	92,60%
ARAURAYU	003-2023	74,73%	89,67%
SUKUAIPA	004-2023	76,61%	97,43%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	88,91%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

JOSE LUIS MOVIL	001-2024	99,00%	100%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	99,35%	100%
TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0- 047-2024	47,42%	69,98%

8. ACCIONES EJECUTADAS EN EL MES DE MAYO DE 2025

CONCEPTOS DEL SUPERVISOR:

En atención a las obligaciones de Findeter contenidas en la Cláusula Décima Tercera, consistente en remitir informes periódicos, se recibió el día 10/06/2025 con radicado No 2202550520545, el correspondiente informe de este periodo, en el cual se relacionan las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1 y 31 de mayo de 2025.

8.1 Introducción

DÉCIMA TERCERA: INFORMES. FINDETER, en el marco del cumplimiento de sus obligaciones, debe enviar al Supervisor del **MINISTERIO** los siguientes informes:

1. Un Informe mensual de avance de cada uno de los proyectos, dentro de los primeros (10) diez días calendario del mes siguiente que se reporta.
2. Un Informe mensual de avance en ejecución financiera del contrato, donde se presente la información de los pagos efectivos por fuente de recursos derivados de la ejecución del Contrato. Este informe será enviado la última semana del mes siguiente al que se reporta. El informe también deberá incluir el reporte de cumplimiento de todas las obligaciones del contrato. Este informe se deberá presentar de acuerdo con el formato aprobado por el **MINISTERIO**.

En calidad de supervisora del Contrato Interadministrativo N° **1205 de 2023** celebrado entre **EL MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO y FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER S.A.**, con el objeto de: “Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato”, me permito presentar el siguiente informe de actividades realizadas desde la supervisión del Contrato en mención para el periodo comprendido entre el 01 de mayo y el 31 de mayo de 2025.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO:** GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

8.2 Avances mes de mayo de 2025

1. Introducción

El presente informe detalla las actividades realizadas durante el mes de mayo de 2025 en el marco del Contrato Interadministrativo 1205-2023, con la finalidad de hacer seguimiento y avanzar en los procesos establecidos para el desarrollo de proyectos en varias comunidades del Departamento de La Guajira.

2. Actividades Realizadas

05 de mayo de 2025

Traslado a la zona rural dispersa de los municipios de Uribia y Maicao el día 05 de mayo de 2025 con el fin de prestar apoyo Técnico y acompañamiento en la visita a las comunidades para revisión a la finalización del componente de infraestructura.

Participantes:

- Luis Carlos Olivella – Apoyo a la Supervisión del MVCT
- Representante de FINDETER
- UT Interguajira Potable
- Contratistas: Sol Guajiro y Todos por La Guajira
- Comunidad

Objetivo de la Comisión

Realizar seguimiento técnico a los avances y funcionamiento de los sistemas de tratamiento de agua potable en las comunidades de **Villa Lourdes - Camino Verde, Capernaum** (Contratista: *Sol Guajiro*), y **Yourepo** (Contratista: *Todos por La Guajira*) en el marco del contrato interadministrativo 1205-2025.

1. Comunidad Villa Lourdes – Camino Verde (Contratista: Sol Guajiro)

- El sistema de tratamiento de agua se encuentra en funcionamiento, sin embargo, actualmente opera con una bomba de baja propiedad de la comunidad, ya que la originalmente instalada por el contratista presentó fallas.
- El contratista informó que la bomba reparada será reinstalada el día 06 de mayo de 2025.
- Se evidenció que el sistema funciona con energía convencional del municipio de Uribia, la cual presenta constantes fluctuaciones (aproximadamente cada 8 minutos),

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

provocando apagados y reinicios frecuentes del sistema. Esto ha ocasionado daños en bombas y otros accesorios.

- Se recomienda considerar la implementación de energía solar como fuente alternativa y más estable.

2. Comunidad Capernaum (Contratista: Sol Guajiro)

- El sistema se encuentra operando normalmente y suministrando agua potable a la comunidad.
- Se identificó un panel solar con fisura causada por impacto de piedra. Aunque el panel sigue funcionando, se recomendó a FINDETER su reemplazo preventivo completo.
- Se constató que aún está pendiente el cambio del tanque de almacenamiento de agua potable (de PVC 5.000 L) por uno de fibra de vidrio, así como la construcción de un punto de suministro de agua cruda para uso comunitario.

3. Comunidad Yourepo (Contratista: Todos por La Guajira)

- Durante la visita se observó al personal del contratista realizando capacitación técnica a la comunidad sobre el uso y mantenimiento del sistema.
- Se verificó el reemplazo de un panel solar que resultó dañado durante el transporte.
- El sistema de tratamiento (gabinetes eléctricos, filtros, microfiltros, ósmosis inversa, dosificadores y demás accesorios) opera con normalidad.
- Los tanques de almacenamiento de agua cruda y potable están instalados y operativos.
- Los puntos de suministro comunitario se encuentran terminados y en funcionamiento.

Conclusiones y Recomendaciones

1. Es fundamental que el contratista *Sol Guajiro* restaure la bomba de Villa Lourdes y se asegure del correcto funcionamiento del sistema tras su reinstalación.
2. La inestabilidad de la red eléctrica convencional en Villa Lourdes requiere una solución estructural, como la instalación de energía solar, para garantizar la sostenibilidad del sistema.
3. En Capernaum, se debe reemplazar el panel solar dañado, cambiar el tanque por uno de fibra y construir el punto de agua cruda.
4. En Yourepo, el sistema se encuentra completo y funcional, destacándose el cumplimiento del contratista *Todos por La Guajira* con las observaciones previas.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27



Fotografía 1. Socialización en la comunidad de Villa Lourdes Camino Verde.



Fotografía 2. Sistema en funcionamiento con la bomba de baja propiedad de la comunidad de Villa Lourdes Camino Verde.



Fotografía 3. Socialización en la comunidad de Capernaum.



Fotografía 4. Panel solar partido por golpe de piedra en la comunidad de Capernaum.



Fotografía 5. Sistema de tratamiento de agua potable en la comunidad de Capernaum.



Fotografía 6. Sistema de captación de la comunidad de Capernaum.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27



Fotografía 7. Sistema de tratamiento de agua potable en la comunidad de Yourepo.



Fotografía 8. Paneles solares instalados en la comunidad de Yourepo.



Fotografía 9. Panel solar que fue reemplazado en la comunidad de Yourepo.



Fotografía 10. Sistema de tratamiento por osmosis inversa en la comunidad de Yourepo.

06 de mayo de 2025

Se realiza reunión presencial con fundación Halú, Findeter y Ut Interguajira Potable para concertar sobreproyecto en la comunidad de Pinski teniendo en cuenta que Halú realizará una distribución de agua por medio de tubería a las casas de la comunidad, por lo que se busca complementarlo con la intervención del contratista derivado Todos Por La Guajira.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

08 de mayo de 2025

Se realiza comité de seguimiento al contrato interadministrativo 1205-2023 entre MVCT y Findeter:

CONTRATISTA	ESTADO	COMUNIDAD	AVANCE (%)
HIDROGUAJIRA	Terminado	ALEWA LOS MONOS	100,00%
		SAN FELIPE	100,00%
		MAKU	100,00%
		GUAYABITA	100,00%
		LA ESPERANZA	100,00%
		MAICAITO	100,00%
		MERRATUSH	100,00%
		IRRAMASHIRA	100,00%
		ICIIPA	100,00%
		LOMA FRESCA	100,00%
		TOTOOPANA	100,00%
		PESUA	100,00%
		TOROMANA	100,00%
		CACTUS	100,00%
ÉTNICO WAYUU	Terminado	RANCHO GRANDE	100,00%
		WOSOSOPO	97,71%
		BARRANCA	95,71%
	En Ejecución	AYAPANA	24,56%
		BUENAVISTA	24,76%
ARAURAYU	Terminado	AIPARAO	100,00%
		KAIPAWOU	100,00%
		MESSOU	98,52%
		SAMARIA	98,64%
		MONTERREY	96,35%
		POLUJALII	96,29%
		ALAS	95,77%
		WUIPA	94,08%
		ROMANA	93,72%
		ITAIN	90,35%
		CHIRIGUANA	94,89%
	Por Propuesta	GUYAMICHON	-
		Rroya	-
		WATTUNARU	-

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

SUKUAIPA	Terminado	MANIATURE	100,00%
		COJEMANA	100,00%
		AMATUNAU	100,00%
		EIRRATAMANA	100,00%
		PERRACA SABANA	100,00%
		MASHEINSHAKA	100,00%
		Playón	96,61%
		El Epelio	91,74%
	Por Iniciar	Serrumpiet	-
	Por Propuesta	AMAICHONKAT	-
SOL GUAJIRO	Terminado	ISHISHON KAT	100,00%
			100,00%
	En Ejecución	MAI	32,35%
		CAPERNAUM	94,29%
		SAMUTPIO	37,06%
JOSE LUIS SUAZA	Terminado	SHOSHINCHON	100,00%
		MASHERALAIN	100,00%
		ATURAMPIA	100,00%
		JAIPA	100,00%
		SAMUTSHIRA	100,00%
		PESUAPÁ	100,00%
		URRAICHIRRAPA	100,00%
		MAJAYURA	100,00%
		Ishain	100,00%
		KAORIPANA	100,00%
		Mashinchon	100,00%
CONSTRUIR GUAJIRA	Terminado	ZAPATAMANA	100,00%
		BOTONCHO 2	100,00%
		BUENAVISTA	100,00%
		Cadenachon	95,64%
		Karraloutamana	93,16%
		Santana Norte	95,16%
		UYAPANA 1	97,16%
		TAWAYA	95,10%
		PAJAL	93,10%
		Amasirralu	93,88%
		Lauce	90,75%
		Tutchonca	95,03%
		Yourepo	95,22%
TODOS POR LA GUAJIRA	Terminado	Yourepo	95,22%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

	En Ejecución	México	19,82%
		Olocomana	20,37%
		JORROLOUPA, TALINAPA	34,95%
		Jatto	88,50%
		Pinskit	92,29%
	Por Iniciar	Panchomana	-
	Por Propuesta	SHIMOLU	-
		PEPESHI	-
		DIVINO NIÑO	-
		SHILOWOU	-

Cabe resaltar que a pesar que comunidades aparecen con porcentaje de 100% es porque se terminaron en su componente de infraestructura, sin embargo en el avance general por contratista no se pone en 100% debido a que todavía hace falta por la entrega documental que es parte de las exigencias de este contrato.

14 de mayo de 2025

Traslado a la zona rural dispersa del municipio de Uribia el día 14 de mayo de 2025 con el fin de prestar apoyo Técnico y acompañamiento en la visita a la comunidad para del acta de entrega a la comunidad.

En el marco del contrato 1206-2023 suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) y FINDETER, el día 14 de mayo de 2025 se realizó una visita de comisión como apoyo a la supervisión a cargo de Luis Carlos Olivella Fernández. La visita fue realizada en compañía del equipo técnico de la UT INTERGUAJIRA POTABLE, con destino a la comunidad de Amasirralu, ubicada en zona rural dispersa del municipio de Uribia, departamento de La Guajira.

Esta visita tuvo lugar tras recibir información por parte del líder comunitario, quien manifestó que la obra ya se encontraba finalizada, pero aún no estaba en funcionamiento y que tampoco se habían desarrollado capacitaciones a la comunidad beneficiaria.

Durante la visita, se contó con la presencia del contratista. En primera instancia, se realizó la verificación física de la infraestructura implementada, incluyendo: punto de captación de agua cruda, tanques de almacenamiento, caseta de tratamiento, sistema de generación con paneles solares, sistema de tratamiento de agua instalado (filtros, microfiltros, bombas dosificadoras de cloro y antiincrustante con sus respectivos tanques de almacenamiento, bomba de alta, bomba de baja, bomba para bebedero, gabinetes eléctricos, sistema de ósmosis inversa y los insumos requeridos).

Se constató que todos los componentes se encontraban instalados y disponibles. Durante la jornada se realizó una prueba del sistema, evidenciando su funcionamiento. De igual manera, se dio inicio a las jornadas de capacitación dirigidas a los habitantes de la comunidad, las cuales continuarán desarrollándose durante el resto de la semana.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

El contratista informó a los asistentes que se encuentra a paz y salvo con los pagos correspondientes a la mano de obra vinculada al proyecto. Asimismo, se verificó que el bebedero construido en la institución educativa de la comunidad se encuentra ejecutado en su totalidad.

 Red: may 14, 2025, 09:13:27 GMT-5 Local: may 14, 2025, 09:13:27 GMT-5 N 11° 44' 10.743", W 72° 16' 52.846" Uribi La Guajira Colombia Uribi Observación: Amasirralu, Findeter	 Red: may 14, 2025, 09:09:33 GMT-5 Local: may 14, 2025, 09:09:33 GMT-5 N 11° 44' 10.911", W 72° 16' 53.126" Uribi La Guajira Colombia Uribi Observación: Amasirralu, Findeter
Fotografía 1. Sistema de la comunidad de Amasirralu.	Fotografía 2. Capacitación técnica para el sistema de la comunidad de Amasirralu.
 Red: may 14, 2025, 09:01:26 GMT-5 Local: may 14, 2025, 09:01:26 GMT-5 N 11° 44' 10.959", W 72° 16' 52.760" Observación: Amasirralu, Findeter	 Red: may 14, 2025, 09:01:35 GMT-5 Local: may 14, 2025, 09:01:35 GMT-5 N 11° 44' 10.959", W 72° 16' 52.760" Observación: Amasirralu, Findeter
Fotografía 3. Sistema de tratamiento de la comunidad de Amasirralu.	Fotografía 4. Insumos totales del sistema de la comunidad de Amasirralu.

16 de mayo de 2025

Se realizó reunión virtual entre MVCT y Findeter donde se hace presentación de cronograma de comunidades faltantes por presentar propuestas.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y
SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

26 de mayo de 2025

Traslado a la zona rural dispersa del municipio de Manaure el día 26 de mayo de 2025 con el fin de realizar seguimiento técnico a las obras ejecutadas en las comunidades de Maniature y Maschichon.

Objeto de la comisión

Realizar visita de seguimiento técnico a las obras ejecutadas en el marco del Contrato Interadministrativo No. 1205-2023 celebrado entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) y Findeter, con el fin de verificar el estado de funcionamiento de los sistemas comunitarios de abastecimiento de agua potable construidos en las comunidades de Maniature y Maschichon.

Visita técnica – Comunidad de Maniature

Contratista: Sukuaipa - Findeter

Durante la visita técnica realizada el día 26 de mayo de 2025 a la comunidad de Maniature, se evidenció que las obras continúan su ejecución de forma normal desde la entrega del sistema comunitario para el abastecimiento de agua potable.

Se constató la apropiación y uso adecuado del sistema por parte del operador comunitario, quien explicó detalladamente el proceso de operación, el cual comprende:

- Captación de agua a través de pozo profundo.
- Tratamiento mediante la planta de ósmosis inversa.
- Distribución a la comunidad.

El sistema actualmente cuenta con los insumos necesarios para su mantenimiento preventivo, tales como cloro, antiincrustante y bujía de microfiltración.

Recomendación: Se sugiere continuar con la operación del sistema al menos día de por medio, a fin de garantizar su funcionamiento continuo y evitar periodos de inactividad que puedan afectar los equipos o la calidad del agua.

3. Visita técnica – Comunidad de Maschichon

Contratista: José Luis Suaza - Findeter

En la segunda visita del día, se inspeccionó el sistema de abastecimiento de agua potable de la comunidad de Maschichon, evidenciando lo siguiente:

- La infraestructura del sistema (captación, tanques de almacenamiento, puntos de suministro, paneles solares y planta de ósmosis inversa) se encuentra en estado operativo y funcional.
- Al momento de la visita, el sistema no estaba en funcionamiento, debido a que ya se había realizado la operación diaria, y los tanques de agua cruda y tratada se

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

encontraban completamente llenos, listos para el abastecimiento regular a la comunidad.

4. Conclusiones

Las visitas técnicas realizadas en el marco del contrato interadministrativo 1205-2023 permitieron verificar que los sistemas de abastecimiento de agua potable en las comunidades de Maniature y Maschichon se encuentran en funcionamiento normal, con evidencias de apropiación comunitaria y operación adecuada.

Se destacan como aspectos positivos:

- La continuidad en la operación de los sistemas.
- La disponibilidad de insumos para el mantenimiento.
- La capacitación y apropiación por parte de los operadores comunitarios.

Se sugiere continuar con el acompañamiento técnico periódico para garantizar la sostenibilidad operativa de los sistemas instalados.

	
Fotografía 1. Sistema comunitario para el abastecimiento de agua potable en Maniature.	Fotografía 2. Socialización técnica del sistema Comunitario para el abastecimiento de agua potable de la comunidad de Maniature.
	

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

Fotografía 3. Insumos para el mantenimiento preventivo en la comunidad de Maniature..	Fotografía 4. Insumos para el mantenimiento preventivo en la comunidad de Maschichon.
	
Fotografía 5. Socialización técnica del sistema Comunitario para el abastecimiento de agua potable de la comunidad de Maschichon.	Fotografía 6. Sistema comunitario para el abastecimiento de agua potable en Maschichon.

26 de mayo de 2025

Se realiza reunión presencial en las oficinas del Ministerio con la autoridad de la comunidad de Masharelain del contratista derivado JOSE LUIS SUAZA, la cual expone su preocupación sobre la situación presentada en la cual el agua después de tratada, sigue saliendo salada; a la autoridad se le explica las gestiones que el Ministerio ha realizado en búsqueda de garantizar que la funcionalidad del proyecto en su comunidad.

28 de mayo de 2025

Se realiza comité de seguimiento en el marco del contrato 1205-2023:

CONTRATISTA	ESTADO	COMUNIDAD	AVANCE (%)
HIDROGUAJIRA	Terminado	ALEWA LOS MONOS	100,00%
		SAN FELIPE	100,00%
		MAKU	100,00%
		GUAYABITA	100,00%
		LA ESPERANZA	100,00%
		MAICAITO	100,00%
		MERRATUSH	100,00%
		IRRAMASHIRA	100,00%
		ICIIPA	100,00%
		LOMA FRESCA	100,00%
		TOTOOPANA	100,00%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

		PESUA	100,00%
		TOROMANA	100,00%
		CACTUS	100,00%
ÉTNICO WAYUU	Terminado	RANCHO GRANDE	100,00%
		WOSOSOPO	97,71%
		BARRANCA	95,71%
	En Ejecución	AYAPANA	24,56%
		BUENAVISTA	24,76%
ARAURAYU	Terminado	AIPARAO	100,00%
		KAIPAWOU	100,00%
		MESSOU	98,52%
		SAMARIA	98,64%
		MONTERREY	96,35%
		POLUJALII	96,29%
		ALAS	95,77%
		WUIPA	94,08%
		ROMANA	93,72%
		ITAIN	90,35%
		CHIRIGUANA	94,89%
	Por Propuesta	GUYAMICHON	-
		Rroya	-
		WATTUNARU	-
SUKUAIPA	Terminado	MANIATURE	100,00%
		COJEMANA	100,00%
		AMATUNAU	100,00%
		EIRRATAMANA	100,00%
		PERRACA SABANA	100,00%
		MASHEINSHAKA	100,00%
		Playón	98,61%
		El Epelio	91,74%
	Por Iniciar	Serrumpiet	-
	Por Propuesta	AMAICHONKAT	-
SOL GUAJIRO	Terminado	ISHISHON KAT	100,00%
			100,00%
	En Ejecución	MAI	32,35%
		CAPERNAUM	94,29%
		SAMUTPIO	37,06%
JOSE LUIS SUAZA	Terminado	SHOSHINCHON	100,00%
		MASHERALAIN	100,00%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

		ATURAMPIA	100,00%
		JAIPA	100,00%
		SAMUTSHIRA	100,00%
		PESUAPÁ	100,00%
		URRAICHIRRAPA	100,00%
		MAJAYURA	100,00%
		Ishain	100,00%
		KAORIPANA	100,00%
		Mashinchon	100,00%
CONSTRUIR GUAJIRA	Terminado	ZAPATAMANA	100,00%
		BOTONCHO 2	100,00%
		BUENAVISTA	100,00%
		Cadenachon	100,00%
		Karraloutamana	100,00%
		Santana Norte	100,00%
		UYAPANA 1	100,00%
		TAWAYA	100,00%
		PAJAL	100,00%
		Amasirralu	100,00%
		Lauce	100,00%
		Tutchonca	100,00%
TODOS POR LA GUAJIRA	Terminado	Yourepo	95,22%
	En Ejecución	México	95,82%
		Olocomana	83,16%
		JORROLOUPA, TALINAPA	95,14%
		Jatto	95,50%
		Pinskit	95,29%
		Panchomana	28,51%
	Por Propuesta	SHIMOLU	-
		PEPESHI	-
		DIVINO NIÑO	-
		SHILOWOU	-

Cabe resaltar que a pesar que comunidades aparecen con porcentaje de 100% es porque se terminaron en su componente de infraestructura, sin embargo en el avance general por contratista no se pone en 100% debido a que todavía hace falta por la entrega documental que es parte de las exigencias de este contrato.

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

AVANCE SOCIAL EN EL MES DE MAYO:**- JOSE LUIS SUAZA**

Ha cerrado todas sus intervenciones en las comunidades (no reporta actividades sociales).

- TODOS POR LA GUAJIRA

Se realizó cierre de comunidades que no fueron aptas para rehabilitación y/o mejoramiento:

COMUNIDAD	MUNICIPIO	CORREGIMIENTO	CIERRE
Casuaren	Uribe		12-05-2025
Ichirrapa	Uribe	Jojoncito	12-05-2025
Kasuchi	Uribe		12-05-2025
Taluawanainru	Uribe	Bahía Honda	13-05-2025
Punta Gallina Harraimaru-kijoru	Uribe	Taroa	13-05-2025
Julirumunuo	Uribe	Puerto Estrella	14-05-2025

El día 29 de mayo de 2025 se realiza cierre social en la comunidad de YOUREPO con la entrega del manual de funcionamiento y la responsabilidad en el cuidado del sistema.

- SOL GUAJIRO

No se reportan avances sociales.

- ÉTNICO WAYUU

No se reportan avances sociales. (Suspendida)

- ARAURAYU

No se reportan avances sociales. (Suspendida)

- SUKUAIPA

No se reportan avances sociales. (Suspendida)

- CONSTRUIR GUAJIRA

Ha cerrado todas sus intervenciones en las comunidades (no reporta actividades sociales).

- HIDROGUAJIRA

Ha cerrado todas sus intervenciones en las comunidades (no reporta actividades sociales).

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

• **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A CORTE MAYO POR CONTRATISTA Y TOTAL DEL CONVENIO:**

Según consta en el informe remitido por FINDETER el día 10/06/2025 con radicado No 2202550520545:

PORCENTAJE DE AVANCE	
ARAURAYU	74,73%
SOL GUAJIRO	75,70%
ÉTNICO WAYUU	80,12%
HIDROGUAJIRA	97,66%
SUKUAIPA	76,43%
JOSE LUIS SUAZA	99,00%
CONSTRUIR GUAJIRA	95,35%
TODOS POR LA GUAJIRA	47,42%
TOTAL CONVENIO	81,40%

SISTEMAS COMUNITARIOS DE ACCESO AL AGUA TERMINADOS EN EL MES DE MAYO DEL 2025:

En el mes en curso no se entregaron sistemas comunitarios de acceso al agua, debido a que no han entregado certificado de calidad de agua.

CONTRATISTA	COMUNIDAD	MUNICIPIO
CONSTRUIR GUAJIRA	LAUCE	URIBIA

9. SEGUIMIENTO COMPONENTE JURÍDICO:

A continuación se adjunta tabla de avances por contratista de ejecución vs programado, información suministrada por Findeter en documento Base de Seguimiento con corte a 31 de mayo de 2025:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	97,66%	100%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	80,12%	92,60%
ARAURAYU	003-2023	74,73%	89,67%
SUKUAIPA	004-2023	76,61%	97,43%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	88,91%
JOSE LUIS MOVIL	001-2024	99,00%	100%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	99,35%	100%
TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0-047-2024	47,42%	69,98%

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

07 de mayo de 2025

Se informa a Findeter sobre la situación presentada en la comunidad de Merratushi del contratista derivado Hidroguajira.

CASO COMUNIDAD MERRATUSHI



WhatsApp I...AM.jpeg

WhatsApp I...AM.jpeg



Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder



Responder a todos



Reenviar



Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; y 2 más

Mié 07/05/2025 11:29

CC: Aura Gisela Ospino Rico; Yuliana Hernandez Mercado



2 archivos adjuntos (486 KB) Guardar todo en OneDrive - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO Descargar todo

Buenos días Allan, te copio correo en cola para verificación de información y toma de acciones con contratista para el reemplazo de panel que puede estar afectando el funcionamiento del sistema en la comunidad de Merratushi.

Saludos,



Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

09 de mayo de 2025

Se informa a Findeter solicitando programación detallada de las comunidades faltantes por aprobar.

Presentación de Comunidades Faltantes en el marco del Contrato Interadministrativo 1205-2023



Luis Carlos Olivella Fernandez



Responder



Responder a todos



Reenviar



Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; y 2 más

Vie 09/05/2025 8:32

CC: UT INTERGUAJIRA POTABLE <interguajira.potable@gmail.com>; Claudia Marcela Velasquez Bejarano; y 4 más

Buenos días, Cordial saludo.

En atención al seguimiento del Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, y teniendo en cuenta la fecha de finalización del mismo, solicitamos muy respetuosamente la programación detallada de las comunidades faltantes por aprobar. Esta presentación se realizará mediante reunión virtual para el día viernes 16 de mayo de 2025 a las 11:00 am

Durante la reunión se espera conocer las fechas estimadas en que dichas comunidades serán presentadas ante el Ministerio para su aprobación, considerando que en los últimos meses solo se han realizado dos comités de aprobación, lo cual requiere ajustes para garantizar el cumplimiento de los compromisos establecidos en el contrato.

Agradecemos confirmar su disponibilidad para la fecha propuesta y quedamos atentos a la hora y al enlace de conexión, en caso de realizarse de manera virtual.

Saludos,



Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

www.minvivienda.gov.co

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

12 de mayo de 2025

Se informa a Findeter sobre la situación presentada en la comunidad de Majayura del contratista derivado Jose Luis Suaza.

ALERTA FUNCIONAMIENTO SISTEMA COMUNIDAD MAJAYURA

FOTO...MAJAYURA.jpeg FOTO...MAJAYURA.JPG FOTO...MAJAYURA.JPG 7E1A369...c.jpeg

Luis Carlos Olivella Fernandez

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; y 1 más

CC: Aura Gisela Ospino Rico; Eladia Beatriz Jimenez Medina; Miguel Angel de Jesus Lugo Romero

Lun 12/05/2025 9:52



4 archivos adjuntos (3 MB) Guardar todo en OneDrive - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO Descargar todo

Buenos días, cordial saludo

Envío correo en cola para su gestión de manera oportuna, comunidad de Majayura del contratista Jose Luis Suaza, es importante abordar estos temas temprano para que no vaya afectando mas las membranas. Ya la comunidad había informado al contratista, sin respuesta alguna.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández

13 de mayo de 2025

Se envia correo electronico solicitando solucion a las situaciones presentadas en la comunidad de Capernaum.

ALERTA CAPERNAUM - INSUMOS

Luis Carlos Olivella Fernandez

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <AAALVARADO@findeter.gov.co>; y 2 más

CC: Miguel Angel de Jesus Lugo Romero; Aura Gisela Ospino Rico

Mar 13/05/2025 17:03

Buenas tardes Allan,

Por medio de la presente reitero la situación presentada en la comunidad de Capernaum con la entrega de los insumos por parte del contratista a la comunidad, ademas de observar la situación de la recuperación del pozo.

Adicionalmente y como compromiso de la visita realizada el día 05 de mayo de 2025 a la comunidad de Camino Verde, donde el contratista se comprometió hacer la instalación de la bomba de baja para el día 06 de mayo de 2025, pero a la fecha no se ha corregido esta situación. Es importante cumplir con los compromisos que se hacen con las comunidades.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 5, Fecha: 13/06/2023, Código: GCT-F-27

28 de mayo de 2025

Se envía correo electrónico para solicitar de manera urgente los certificados de calidad de agua faltantes.

Urgente – Incumplimiento en entrega de certificados de calidad del agua – Contrato 1205-2023

📎 25A0172...Lauce.pdf 📎 25A0171...Pajal.pdf 📎 25A0170...awaya.pdf 📎 25A0169...rralu.pdf

 Luis Carlos Olivella Fernandez   Responder  Responder a todos  Reenviar     Mié 28/05/2025 11:02

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <AAALVARADO@findeter.gov.co>; **y 7 más**

Buenos días, cordial saludo

Se reitera por medio de este correo la preocupación al no recibir respuesta alguna sobre el comunicado entregado el día 30 de abril de 2025, donde se solicita la entrega de los certificados de calidad de agua de las comunidades terminadas hasta la fecha, teniendo en cuenta esto, no se ha podido cargar al visor del Ministerio ninguna comunidad ejecutada en el marco de este contrato en los últimos 3 meses. Findeter debe cumplir con las obligaciones del contrato.

Estos certificados de calidad de agua, luego de tomar la muestra y enviar, demoran entre 15 a 20 días, pero a la fecha en estos últimos 3 meses se reciben solo 2 de las comunidades de Toromana y Totopana.

Solicitamos a más tardar esta información el día 31 de mayo de 2025 para hacer los reportes correspondientes al sistema.

Saludos,



Contratista - Equipo territorial de La Guajira

Luis Carlos Olivella Fernández

LOlivella@minvivienda.gov.co

Teléfono: +57 300 7902966

Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira

www.minvivienda.gov.co

El presente informe se firma el día dieciocho (18) de junio de 2025, por la actual supervisora de conformidad con la información que reposa en el expediente contractual del mismo.



CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO

Supervisora de Contrato Inter-administrativo No. 1205 de 2023

VoBo. Luis Carlos Olivella Fernandez – Profesional de Apoyo Técnico 