INGENIERÍA Y PREFABRICADOS

ACTIVIDADES MODIFICADAS

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES MODIFICADAS			
ITEM	ACTIVIDAD	UNID	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/PARCIAL	V/CAPITULO	CANTIDADES MODIFICADAS		CANTIDAD EJECUTADA	V/PARCIAL
							MAYOR (+)	MENOR (-)		
1	**OBRAS PRELIMINARES**			**TOTAL CAPITULO**		**83.022.323,00**				**$ 77.194.247,00**
1,1	REVISIÒN Y AJUSTE DE DISEÑOS (ENTREGA: ARQUITECTÒNICOS, ESTRUCTURAL, HIDRAULICO, SANITARIO)	GLB	1,00	$ 30.250.000,00	$ 30.250.000,00		-	-	1,00	30.250.000
1,2	ROCERÌA, DESMONTE DE ARBOLES Y LIMPIEZA DEL TERRENO	M2	2.580,00	$ 4.810,00	$ 12.409.800,00		-	-	2.580,00	12.409.800
1,3	CAMPAMENTO Y BODEGA EN MADERA	GLB	1,00	$ 6.565.543,00	$ 6.565.543,00		-	-	1,00	6.565.543
1,4	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LONA VERDE	M2	400,00	$ 22.695,00	$ 9.078.000,00		-	-	143,20	3.249.924
1,5	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA	M2	2.580,00	$ 9.581,00	$ 24.718.980,00		-	-	2.580,00	24.718.980
2	**EXCAVACIONES Y MATERIAL GRANULAR CIMIENTO**					**118.893.552,67**				**106.715.442**
2,1	EXCAVACIONES VARIAS MANUAL	M3	205,35	$ 51.324,00	$ 10.539.383,40		-	-	258,00	13.241.592

Sede 1: Municipio de Zarzal – Valle del Cauca
Sede 2: Cra 15 # 12-37 Edificio Torre Núcleo Oficina 807 Pereira
Teléfono: 606 348 9637
ingenieriaprefabricados8@gmail.com

2,2	EXCAVACIÒN MECANICA PARA CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA 2m*2m e: 0,50m	M3	580,00	$ 56.150,00	$ 32.567.000,00		-	-	254,10	14.267.715
2,3	SUMINISTRO E INCADO DE ENTIBAS EN MADERA 4X4	ML	168,00	$ 79.308,00	$ 13.323.744,00		-		-	-
2,4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	M3	131,67	$ 119.589,00	$ 15.746.283,63		-	-	244,53	29.243.098
2,5	CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES	M3	478,83	$ 97.565,00	$ 46.717.141,64		-	-	512,1	49.963.037
3	**CIMENTACIÒN**			**TOTAL CAPITULO**		**49.361.785,20**				**35.763.712**
3,1	ZAPATAS EN CONCRETO 3000 PSI	M3	31,50	$ 1.205.416,00	$ 37.970.604,00		-	-	16,5	19.937.581
3,2	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI.	M3	9,45	$ 1.205.416,00	$ 11.391.181,20		-	-	9,6	11.535.831
NP-01	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2500 PSI PARA ZAPATAS			$ 908.000,00			4,73		4,73	$ 4.290.300
	ACERO DE REFUERZO									**19.444.320**
NP 02	ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS DE 1,50m X 1.50m	M3		$ 13.910,00			738,74		738,7	$ 10.275.873
NP 03	ACERO DE REFUERZO PARA PEDESTALES 0,45m*0,45m	M3		$ 13.910,00			659,13		659,1	$ 9.168.446
	VALOR TOTAL DE LOS COSTOS DIRECTOS				**$ 251.277.661**	**251.277.661**				**$ 239.117.720**

Sede 1: Municipio de Zarzal – Valle del Cauca
Sede 2: Cra 15 # 12-37 Edificio Torre Núcleo Oficina 807 Pereira
Teléfono: 606 348 9637
ingenieriaprefabricados8@gmail.com

	ADMINISTRACIÓN	**20 %**			**$ 50.255.532**					**$ 47.823.544**
	IMPREVISTOS	**4%**			**$ 10.051.106**					
	UTILIDAD	**5%**			**$ 12.563.883**					**$ 11.955.886**
	COSTO TOTAL				**$ 324.148.183**					**$ 298.897.150**

Las actividades contempladas como No previstas son indispensables para que se pueda llevar a cabo a satisfacción el objeto contractual, las cuales buscan garantizar la funcionalidad en las obras a ejecutar.

ROXANA CÓRDOBA ASPRILLA
R.L INGENIERÍA Y PREFABRICADOS A & F SAS
NIT: 901358431-7
Teléfono: 606 3489637
Correo Electrónico: ingenieriaprefabricados8@gmail.com