INGENIERÍA Y PREFABRICADOS

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO			
ITEM	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2500 PSI PARA ZAPATAS		
3	CIMENTACIÒN		
NP-01	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2500 PSI PARA ZAPATAS	Cantidad	4,73 M3

I - EQUIPOS

Descripción	Unid.	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
herramienta menor 5% mano de obra				$ 16.528,26	
					SUBTOTAL
					$ 16.528,26

II - MATERIALES

Descripción	Unid.	Precio Unit.	Cantidad	Vr. Unitario	
Concreto de 2500 psi (175kg/cm2)	m3	$ 560.907,00	1,00	$ 560.907,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
					SUBTOTAL
					$ 560.907,00

III - TRANSPORTE

Descripción	Unid.	Distancia	Vol o Peso	Precio Unit.	Cantidad	Vr. Unitario	
							SUBTOTAL

							$ -

IV - MANO DE OBRA

Descripción	*F.P*	*Cant*	*Precio Unit.*	*Rendim/Día*	*Vr. Unitario*	
maestro de obra	185%	*1*	*$ 110.000,00*	*0,3*	*$ 61.050,00*	
oficial de construccion	185%	*1*	*$ 90.000,00*	*0,3*	*$ 49.950,00*	
ayudante de construccion	185%	*2*	*$ 120.000,00*	*0,49*	*$ 219.565,10*	
						SUBTOTAL
						$ 330.565,10

TOTAL COSTO DIRECTO	***$ 908.000,00***

COSTO DIRECTO APROXIMADO AL PESO	**$ 908.000,00**

ADMINISTRACIÓN	*20,00%*	*$ 181.600,00*
IMPREVISTO	*4,00%*	*$ 36.320,00*
UTILIDAD	*5,00%*	*$ 45.400,00*

COSTO DIRECTO APROXIMADO AL PESO + AIU	**$ 1.171.320,00**

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO			
ITEM	**CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2500 PSI PARA ZAPATAS**		
4	**ACERO DE REFUERZO**		
NP-02	ACERO DE REFUERZO PARA ZAPATAS DE 1,50m X 1.50m	***Cantidad***	*738,74 KG*

I - EQUIPOS

Descripción	Unid.	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
herramienta menor 5% mano de obra				*$ 334,68*	
					SUBTOTAL
					$ 334,68

II - MATERIALES

Descripción	Unid.	Precio Unit.	Cantidad	Vr. Unitario	
Acero tipo A - 60 Ø 1/2"	*kg*	*$ 5.687,00*	*1,00*	*$ 5.687,00*	
Alambre negro para amarre calibre 18	*kg*	*$ 9.520,00*	*0,10*	*$ 952,00*	
Desperdicio 2% del valor de los materiales			*132,78*	*$ 132,78*	
					SUBTOTAL
					$ 6.771,78

III - TRANSPORTE

Descripción	Vol o Peso	Tarifa	Cantidad	Vr. Unitario	
Transporte interno Acero tipo A - 60 Ø 1/2" y Ø 5/8"	1	*$ 110,00*		*110,00*	

						SUBTOTAL
						$ 110,00

IV - MANO DE OBRA

Descripción	***F.P***	***Cant***	***Precio Unit.***	***Rendim/Día***	***Vr. Unitario***	
maestro de obra	185%	*1*	*$ 110.000,00*	*0,01*	*$ 1.017,50*	
oficial de construccion	185%	*1*	*$ 70.000,00*	*0,012974*	*$ 1.680,13*	
ayudante de construccion	185%	*1*	*$ 90.000,00*	*0,02*	*$ 3.996,00*	
						SUBTOTAL
						$ 6.693,63

TOTAL COSTO DIRECTO	***$ 13.910,00***

COSTO DIRECTO APROXIMADO AL PESO	**$ 13.910,00**

ADMINISTRACIÓN	*20,00%*	*$ 2.782,00*
IMPREVISTO	*4,00%*	*$ 556,40*
UTILIDAD	*5,00%*	*$ 695,50*

COSTO DIRECTO APROXIMADO AL PESO + AIU	**$ 17.943,90**

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO			
ITEM	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2500 PSI PARA ZAPATAS		
4	ACERO DE REFUERZO		
NP-03	ACERO DE REFUERZO PARA PEDESTALES 0,45m*0,45m	Cantidad	659,13 KG

I - EQUIPOS

Descripción	Unid.	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	
herramienta menor 5% mano de obra				$ 334,68	
					SUBTOTAL
					$ 334,68

II - MATERIALES

Descripción	Unid.	Precio Unit.	Cantidad	Vr. Unitario	
Acero tipo A - 60 Ø 1/2"	kg	$ 5.687,00	1,00	$ 5.687,00	
Alambre negro para amarre calibre 18	kg	$ 9.520,00	0,10	$ 952,00	
Desperdicio 2% del valor de los materiales			132,78	$ 132,78	
					SUBTOTAL
					$ 6.771,78

III - TRANSPORTE

Descripción	Vol o Peso	Tarifa	Cantidad	Vr. Unitario	
Transporte interno Acero tipo A - 60 Ø 1/2" y Ø 5/8"	1	$ 110,00		110,00	
					SUBTOTAL

						$ 110,00

IV - MANO DE OBRA

Descripción	***F.P***	***Cant***	***Precio Unit.***	***Rendim/Día***	***Vr. Unitario***	
maestro de obra	185%	*1*	*$ 110.000,00*	*0,01*	*$ 1.017,50*	
oficial de construccion	185%	*1*	*$ 70.000,00*	*0,013*	*$ 1.680,13*	
ayudante de construccion	185%	*1*	*$ 90.000,00*	*0,02*	*$ 3.996,00*	
						SUBTOTAL
						$ 6.693,63

TOTAL COSTO DIRECTO	***$ 13.910,00***

COSTO DIRECTO APROXIMADO AL PESO	**$ 13.910,00**

ADMINISTRACIÓN	*20,00%*	*$ 2.782,00*
IMPREVISTO	*4,00%*	*$ 556,40*
UTILIDAD	*5,00%*	*$ 695,50*

COSTO DIRECTO APROXIMADO AL PESO + AIU	**$ 17.943,90**