

CONTRALORIA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI
Av 2N #10-70 Piso 7, CAM - Tel (602)644-2000
NIT 800.217.831-9 CALI - COLOMBIA

* GASTOS - VIGENCIA ACTUAL *

SEGISTRO PPTAL. OBLIGACION CR-000420

Vigencia: 2025

Contrato: 1110.11.05.25.025

Pagina: 1

PROVEEDOR/CONTRATISTA:

Razon Social: DIAZ ESCOBAR JHOAN SEBASTIAN

C.C. 1094,879,393

Direccion...: CL 49 45 57

Telefono(s) .:

Ciudad: CALI

D E T A L L E: Otros servicios profesionales - Arquitecto

CUOTA 5

TOTAL OBLIGACION ==> \$*****2,750,000.00

Son: DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE,

***** REGISTRO PRESUPUESTAL DE LA OBLIGACION *****

Cuenta	Descripción	Compromiso	Saldo disponibl	Valor
2.1.2.02.02.008.09	Otros servicios profesionales	OC -000039	2,750,000	2,750,000.00
Fuente 01	Transferencia Distrito			
CPC 83990	Otros servicios profesionales			
				
				
				
				
				
				
			TOTAL =>	2,750,000.00

OBSERVACIONES:

En constancia se firma en CALI a los 09 dias de JULIO de 2025.

Elaborado por:	Revisado por
	

REVISADO POR: JEFE OFICINA DE
PLANEACIÓN, NORMALIZACIÓN Y
CALIDAD (P2)

APROBADO POR: DIRECTOR
ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO (P6)

**FECHA DE
IMPLEMENTACIÓN**
MAYO 31 DE 2024

FACTURA DE COMPRA No. FC25-27

Fecha: JULIO 09 de 2025
Señores... DIAZ ESCOBAR JHOAN SEBASTIAN
CL 49 45 57 Tel. - CALI
Concepto.: Otros servicios profesionales - Arquitecto
CUOTA 5

C.C: 1094,879,393
Codigo: 1094879393
Subtotal...: \$2,750,000.00
IVA: \$110,000.00
Ret+Est+Ded: \$110,000.00
Total: \$2,640,000.00

Obligacion: CR -000420

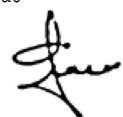
---DOCUMENTOS DE REFERENCIA---		*----- I M P U T A C I O N E S -----*				
Gr	Documento	Cuo	Vr.Abonado	*---Cuenta---*	*-----Descripcion de la Cuenta-----*	C.Util Referenci *-Tercero-* *-----Valor-----*
51			2,640,000	511179	Honorarios	1094879393 2,750,000.00
				24072201	Estampilla Prounivalle	1094879393 55,000.00CR
				24072202	Estampilla Prohospital	1094879393 27,500.00CR
				24072203	Estampilla Prodesarrollo <2.196 UVT	1094879393 27,500.00CR
				249054	Honorarios	1094879393 2,640,000.00CR

=====

2,640,000

Imputacion Contable..... 2,750,000.00 2,750,000.00

=====

Preparado	Elaborado	Revisado	Aprobado
			

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
d0363994c965e65cb0b990b71a409bbb30156d1153c9a86d98ac744f569eab6ffc6e74cdc59d659b2fb79145a3c3fc85

Número de Factura: JSD-27
Fecha de Emisión: 03/07/2025
Fecha de Vencimiento: 03/07/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: DÍAZ ESCOBAR JHOAN SEBASTIAN
Nombre Comercial: DÍAZ ESCOBAR JHOAN SEBASTIAN
Nit del Emisor: 1094879393
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica
Actividad Económica: 4112

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Sevilla
Dirección: CL 49 45 57
Teléfono / Móvil: 6022198356
Correo: jd1094879393@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: CONTRALORIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800217831
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Valle del Cauca
Municipio / Ciudad: Cali
Dirección: AV 2 NORTE 11 02 ED CAM P 7
Teléfono / Móvil: 6026442000
Correo: contralor@contraloriacali.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1		PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO ARQUITECTO QUE BRINDE APOYO A LA CONTRALORIA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI	NIU	1,00	\$ 2.750.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 2.750.000,00

Notas Finales

Línea de negocio:

Datos Totales



Documento generado el:
03/07/2025 17:26:36
Documento validado por la
DIAN:
03/07/2025 17:26:36
XML Generado por: Solución
Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	2750000
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	2750000
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	0
Total neto factura (=)	2750000
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 2750000

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	2.750.000,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	2.750.000,00
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	0,00
Total neto factura (=)	2.750.000,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 2.750.000,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764094311847 Rango desde: 26 Rango hasta: 10000 Vigencia: 2025-12-12

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 1110.11.05.25.025

PERIODO: 12 DE JUNIO AL 26 DE JUNIO DEL 2025

El suscrito **JHONATAN VARELA NARVÁEZ**, Auditor fiscal III de la Contraloría General de Santiago de Cali, con el objeto de proceder a la suscripción del acta, presenta el informe de supervisión del Contrato de Prestación de Servicios, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Ley 1474 de 2011 y demás decretos reglamentarios en los siguientes términos:

OBJETO DEL CONTRATO:

“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO ARQUITECTO QUE BRINDE APOYO A LA CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI.”

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratante:	Contraloría General de Santiago de Cali
Contratista:	Jhoan Sebastián Díaz Escobar
cédula de ciudadanía No	1094879393
Objeto:	Prestación de servicios profesionales especializados como arquitecto que brinde apoyo a la Contraloría General de Santiago de Cali.
Supervisor:	Jhonatan Varela Narváez
Valor inicial:	\$24.750.000
Fecha de iniciación:	12 de febrero de 2025.
Fecha de terminación:	26 de junio de 2025.
Pago:	El valor del contrato será pagado en CINCO (05) CUOTAS ASÍ: CUATRO (4) CUOTAS CADA UNA DE CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$5.500.000) M/CTE Y UNA CUOTA DE DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$2.750.000) M/CTE, previa prestación del servicio profesional e informe de actividades con recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, acompañado del pago de las obligaciones legales relativas a los aportes al Sistema General de Seguridad Social.

Área Asignado:	Dirección Técnica ante el Sector Físico de la Contraloría General de Santiago de Cali
Jefe de área:	Juan Camilo Mora De La Pava
Factura electrónica No	JSD-27

ACTIVIDADES CONTRATADAS Y AVANCES DE LA GESTIÓN.

OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA.	RESULTADOS Y AVANCES DE LA GESTIÓN REALIZADA
1. Brindar apoyo profesional como Arquitecto en todas las fases de las diferentes acciones de fiscalización, en estricto cumplimiento de lo dispuesto en la Guía de Auditoria Territorial (GAT) y los procedimientos y normatividad interna del proceso auditor. 2. Brindar apoyo profesional como Arquitecto en la atención de denuncias fiscales, entre otros requerimientos. 3. Apoyo en la elaboración de informes para clientes internos y externos. 4. Apoyo en la determinación de beneficios de control fiscal. 5. Apoyo en la elaboración de conceptos técnicos. 6. Apoyo profesional en la práctica de todas las modalidades de pruebas de auditoria adoptadas para el proceso auditor. 7. Apoyo profesional al equipo auditor en la fase de traslado de hallazgos de las acciones en las que intervenga.	-Realizó conforme a la solicitud de apoyo técnico efectuado por la Dirección Técnica Ante El Sector Salud la verificación de los contratos de consultoría 00-2024-JCON-322 y el contrato 00-2024-JCON-324 de la RED DE SALUD LADERA E.S.E, en dicho procedimiento efectuó las respectivas verificaciones a los archivos y/o productos documentales y cumplimiento de las obligaciones contractuales bajo los estándares técnicos y exigidos en cada uno de los estudios previos respectivos. CONTRATO NO 00-2024-JCON-324 DATOS GENERALES DEL CONTRATO Objeto: REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL HOSPITAL CAÑAVERALEJO DE LA RED SALUD DE LADERA ESE, DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI. Entidad contratante: Red de Salud Ladera E.S.E Contratista: Consorcio Diseños Cañaveralejo 2024. RL: Mauricio Chávez Calle. Valor inicial: \$310.000.000 Fecha de inicio: 03 de diciembre de 2024.

8. Las demás que le sean asignadas en el marco del objeto contractual, para cualquiera de las áreas o dependencias de la entidad. 9. El supervisor del contrato, en coordinación con el Directo Administrativo y Financiero podrá distribuir las actividades generales anteriormente relacionadas, de manera parcial o total, de conformidad al apoyo externo contratado y los requerimientos de las diferentes áreas Administrativas y Misionales de la entidad.	Fecha de terminación 1:20 de diciembre de 2024. Fecha de terminación 2:30 de diciembre de 2024. Supervisor: Darwin Steven Zapata Forero. Interventor: Rafael Granja Peláez El contratista efectuó el siguiente análisis presupuestal del contrato: Se pagaron 2 cuotas de la siguiente manera 1. 17 de diciembre de 2024, 30% del valor, es decir \$93.000.000 a la entrega del estudio de suelos y la entrega de estudios de vulnerabilidad sísmica. 2. 27 de diciembre de 2024, 70% del valor restante a la entrega de la totalidad de los productos referenciados en el anexo técnico del contrato. Productos entregados y verificados: 1. Programa arquitectónico <table border="1"> <tr> <td data-bbox="756 1151 1117 1566">  </td><td data-bbox="1117 1151 1399 1566"> Nombre .. Programa Médico Arquitectónico.pdf </td></tr> <tr> <td data-bbox="756 1527 1117 1566">Imagen del documento de referencia</td><td data-bbox="1117 1527 1399 1566">Documentos incluidos en el archivo correspondiente</td></tr> </table> Estado: Verificado ✓		Nombre .. Programa Médico Arquitectónico.pdf	Imagen del documento de referencia	Documentos incluidos en el archivo correspondiente
	Nombre .. Programa Médico Arquitectónico.pdf				
Imagen del documento de referencia	Documentos incluidos en el archivo correspondiente				

2. Diseño arquitectónico	
.. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.DWG 02.PDF 03.DETALLES 00-HC-PL-LOCALIZACIÓN.pdf 01-HC-PL-URBANIS.INSERCIÓN Y ENTORNOS.pdf 02-HC-PL-SOTANO.pdf 03-HC-PL-PRIMER PISO.pdf 04-HC-PL-SEGUNDO PISO.pdf 05-HC-PL-TERCER PISO.pdf 06-HC-PL-CUARTO PISO.pdf 07-HC-PL-QUINTO PISO.pdf 08-HC-PL-SEXTO PISO.pdf 09-HC-PL-CUBIERTA.pdf 10-HC-PL-CORTES LONGITUDINALES.pdf 11-HC-PL-CORTES TRANSVERSALES.pdf 12-HC-PL-FACHADAS.pdf	Documentos incluidos en el archivo Contenido de planos en PDF
3. Estudios de suelos geotécnica	
ALMA INGENIERIA SAS CONSORCIO DISEÑOS CAÑAVALEJO 2024 CONTRATO No. 00-2024-JC0N-024 ESTUDIO DE SUELOS REALIZACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS HOSPITAL CAÑAVALEJO DE LA RED DE SALUD DE LADEIRA S.E. DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTO DE CALI INGENIERIA CALLE 3 OESTE # 12A-20 BARRIO SAN ANTONIO V 0.1 DICIEMBRE 2024 Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.EDS Hospital Cañavalejo.pdf 02.ANEXOS COMPLETOS EDS.pdf	Imagen del documento de referencia Documentos incluidos en el archivo correspondiente
4. Estudio de vulnerabilidad sísmica, diseño y cálculo estructural	
JFK INGENIERIA MC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS CONTRATO No. 00-2024-JC0N-324 REALIZACIÓN DE AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS HOSPITAL CAÑAVALEJO DE LA RED DE SALUD DE LADEIRA S.E. DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTO DE CALI  REVISIÓN Y AJUSTE "ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SÍSMICA Y EVALUACIÓN EXISTENTE HOSPITAL CAÑAVALEJO" ELABORADO POR: JFK INGENIERIA Y CONSULTORIA ING. WILLIAM JAVIER FAJARDO R. CALLE 3 OESTE # 12A-20 BARRIO SAN ANTONIO, CALI DICIEMBRE 2024 Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01. ESTUDIO DE VULNERABILIDAD 02. DIS-CAL-ESTR ~Sforme Patología Hospital Cañavalejo V01.docx ~Visión-Ajuste Estudio/Vulnerabilidad HCañavalejo.docx	Imagen del documento de referencia Documentos incluidos en el archivo correspondiente
Estado: Verificado ✓	

	5. Redes Eléctricas, planta eléctrica, iluminación voz y datos Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.TOMAS 02.ILUMINACIÓN 03.TELEFONÍA-CITOFONIA 04.CCTV 05.CABLEADO ESTRUCTURADO 06.SISTEMA DE ALARMA 07.SIPRA 08.CONTROL DE ACCESO 09.DETECCIÓN DE INCENDIOS 10.RED MT 11.SIST. AUDIOEVACUACION 12.MEMORIAS Y ANEXOS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 6. Redes sistema hidráulico Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01. HIDRAULICO 02.MEMORIAS Y ANEXOS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓
--	--

	7. Redes sanitarias del proyecto Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01. SANITARIO 02.MEMORIAS Y ANEXOS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 8. Diseño sistema de control de incendios Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01. RCI 02.MEMORIAS Y ANEXOS 03.Modelo e imagenes Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 9. Sistema de aire acondicionado y extracción de aire Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.SUMINISTRO Y EXTRACCIÓN 02.ISOMETRÍAS 03.MEMORIAS Y ANEXOS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 10. Sistemas mecánicos y equipos especiales Nombre .. - SISTEMA DE EQUIPOS ESPECIALES - SISTEMA MECANICOS DE EXTRACCIÓN Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓
--	---

	11. Sistema de gases medicinales Nombre .. 00.DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.GASES MEDICINALES 02.DETALLES GM 03.Memorias y Anexos Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 12. Presupuesto oficial de obra Nombre .. 1. DOCUMENTOS PROFESIONAL 2. PRESUPUESTO GENERAL 3. AIU 4.ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS 5. PROGRAMACIÓN 6. MEMORIA DE CANTIDADES 7. ESPECIFICACIONES TECNICAS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ Concluyó el contratista Contrato No 00-2024-JCON-324 Una vez verificadas las actividades y los productos entregados por el contratista, y habiendo sido validados por la interventoría del proyecto, no se registran observaciones. Lo ejecutado concuerda plenamente con lo reportado en los documentos revisados, sin que se evidencien inconsistencias ni diferencias relevantes. CONTRATO NO 00-2024-JCON-322 DATOS GENERALES DEL CONTRATO Objeto: REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS TERRON COLORADO DE LA RED SALUD DE LADERA ESE, DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.
--	---

	Entidad contratante: Red de Salud Ladera E.S.E Contratista: Consorcio Diseños Ips Terron. RL: Juan Davis Torres Sánchez. Valor inicial: \$558.040.504 Fecha de inicio: 03 de diciembre de 2024. Fecha de terminación 1: 20 de diciembre de 2024. Fecha de terminación 2: 30 de diciembre de 2024. Supervisor: Darwin Steven Zapata Forero. Interventor: Rafael Granja Peláez. El contratista efectuó el siguiente análisis presupuestal del contrato: Se pagaron 2 cuotas de la siguiente manera 1. 18 de diciembre de 2024, 30% del valor, es decir \$167.412.151 a la entrega del estudio de suelos y la entrega de estudios de vulnerabilidad sísmica. 2. 23 de diciembre de 2024, 70% (\$390.628.353) del valor restante a la entrega de la totalidad de los productos referenciados en el anexo técnico del contrato. Productos entregados y verificados: 1. Programa medico arquitectónico <table><tr><td></td><td><table><tr><th>Nombre</th></tr><tr><td>1. Documento Programa Médico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Carta Responsabilidad Programa Medico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Cedula de ciudadanía del proyectista.pdf</td></tr><tr><td>Certif normas y mov reducida Programa Medico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Certificado de vigencia profesional del proyectista.pdf</td></tr><tr><td>Tarjeta Profesional del proyectista.pdf</td></tr></table></td></tr><tr><td>Imagen del documento de referencia</td><td>Documentos incluidos en el archivo correspondiente</td></tr></table> Estado: Verificado ✓		<table><tr><th>Nombre</th></tr><tr><td>1. Documento Programa Médico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Carta Responsabilidad Programa Medico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Cedula de ciudadanía del proyectista.pdf</td></tr><tr><td>Certif normas y mov reducida Programa Medico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Certificado de vigencia profesional del proyectista.pdf</td></tr><tr><td>Tarjeta Profesional del proyectista.pdf</td></tr></table>	Nombre	1. Documento Programa Médico Arquitectonico.pdf	Carta Responsabilidad Programa Medico Arquitectonico.pdf	Cedula de ciudadanía del proyectista.pdf	Certif normas y mov reducida Programa Medico Arquitectonico.pdf	Certificado de vigencia profesional del proyectista.pdf	Tarjeta Profesional del proyectista.pdf	Imagen del documento de referencia	Documentos incluidos en el archivo correspondiente
	<table><tr><th>Nombre</th></tr><tr><td>1. Documento Programa Médico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Carta Responsabilidad Programa Medico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Cedula de ciudadanía del proyectista.pdf</td></tr><tr><td>Certif normas y mov reducida Programa Medico Arquitectonico.pdf</td></tr><tr><td>Certificado de vigencia profesional del proyectista.pdf</td></tr><tr><td>Tarjeta Profesional del proyectista.pdf</td></tr></table>	Nombre	1. Documento Programa Médico Arquitectonico.pdf	Carta Responsabilidad Programa Medico Arquitectonico.pdf	Cedula de ciudadanía del proyectista.pdf	Certif normas y mov reducida Programa Medico Arquitectonico.pdf	Certificado de vigencia profesional del proyectista.pdf	Tarjeta Profesional del proyectista.pdf				
Nombre												
1. Documento Programa Médico Arquitectonico.pdf												
Carta Responsabilidad Programa Medico Arquitectonico.pdf												
Cedula de ciudadanía del proyectista.pdf												
Certif normas y mov reducida Programa Medico Arquitectonico.pdf												
Certificado de vigencia profesional del proyectista.pdf												
Tarjeta Profesional del proyectista.pdf												
Imagen del documento de referencia	Documentos incluidos en el archivo correspondiente											

2. Diseño arquitectónico

Nombre
..
01-PMA
02-PL_LOC_GENERAL
03-PL_URB_INSER
04-PL_DIST_PISOS
05-PL_CUBIERTA
06-PL_FACHADAS
07-PL_CORTES T.L
08-PL_DET_ZH
09-PL_DET_MOB
10-PL_DET_CONST
11-DTO_DISEÑADOR
Contenido de planos en PDF

Estado: Verificado ✓

2. Estudios de suelos geotécnica

Nombre
..
ESTUDIO DE SUELOS CONSORCIO DISEÑOS IPS TERRON (2).pdf
GEOFISICA TERRON COLORADO (2).pdf
Imagen del documento de referencia
Documentos incluidos en el archivo correspondiente

Estado: Verificado ✓

3. Estudio de vulnerabilidad sísmica, diseño y calculo estructural

Nombre
..
DWG (3).rar
8. Especificaciones tecnicas estructurales.pdf
9. Carta de responsabilidad del diseño estructural.pdf
10. Tarjeta profesional del proyectista Estructural.pdf
11. certificado de vigencia tarjeta profesional Estructu.pdf
12. Cedula de ciudadanía del proyectista Estructural.pdf
Diseño Estructural IPS Terrón.pdf
MEMORIA DE CALCULO TC.pdf
Imagen del documento de referencia
Documentos incluidos en el archivo correspondiente

Estado: Verificado ✓

	4. Redes Eléctricas, planta eléctrica, iluminación voz y datos + - Nombre .. 01-PL_RED_N 02-PL_RED_R 03-PL_RED_VVD 04-PL_RED_AA 05-PL_RD_CITOF 06-PL_RED_CCTV 07-PL_APANTALLAMIENTO 08-PL_SIST_TIERRA 09-PL ALIM-1-2 10-PL_SIST_TRANSF 11-PL_DIAG_UNIF 12-PL_DET 13-PL_RED_ILUM 14-DTO_MEMO_DESC 15-DTO_ESP-TEC 16-DTO_DISEÑADOR Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 5. Redes sistema hidráulico 6. Redes sanitarias del proyecto Nombre .. 01-PL_RED_HID 02-PL_RED_SANIT 03-PL_RED_ALL 04-PL_ISOM_SANIT 05_PL_DET 06-DTO_MEMO_DESC_SANIT 07-DTO_ESP_TEC-SANIT 09-DTO_DISEÑADOR Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓
--	--

7. Diseño sistema de control de incendios

Nombre
..
01-PL_RED_ELECT
02- PL_SIST_CENT_DET
03-PL_RCI_HID
04-PL_SIST_BOMB
05-PL_DET_JSOM
06-PL_DET_CONST
07-DTO_MEMO_DESC
08-DTO_ESP_TEC
09-DTO_DISEÑADOR
Documentos incluidos en el archivo correspondiente

Estado: Verificado ✓

8. Sistema de aire acondicionado y extracción de aire

Nombre
..
01-PL-RED_AA
02-PL_RED_EXT_AA
03-PL_RED_ELCT_AA
04-PL_RED_EVC_CON
05-PL_JSOM_INY
06-PL_DET_CONST
07-DTO_MEM_DESC
08-DTO_ESP_TEC
09-DTO_DISEÑADOR
10-PL_REFRIG_AA
11-PLANOS PDF
Documentos incluidos en el archivo correspondiente

Estado: Verificado ✓

9. Sistemas mecánicos y equipos especiales

Nombre
..
01-PL_SIST_MEC
02-PL_RED_ELECT_MEC
03-PL_DET_MEC
04-DTO_MEMO_DESC
05-DTO_ESP_TEC
06-DTO_DISEÑADOR
Documentos incluidos en el archivo correspondiente

Estado: Verificado ✓

	10. Sistema de gases medicinales Nombre .. 01-PL_GMD 02-PL_DET_CONST_GMD 03-DTO_MEMO_CALC_GMD 04-DTO_ESP_TEC_GMD 05-DTO_DISEÑADOR_GMD Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 11. Presupuesto oficial de obra Nombre .. - documentos.pdf GANTT (Cronograma) Proyecto de Terron (1).mpp Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ Concluyó el contratista contrato No 00-2024-JCON-322 Una vez verificadas las actividades y los productos entregados por el contratista, y habiendo sido validados por la interventoría del proyecto, no se registran observaciones. Lo ejecutado concuerda plenamente con lo reportado en los documentos revisados, sin que se evidencien inconsistencias ni diferencias relevantes Dentro de cada uno de los expedientes antes nombrados se encuentran los documentos anexos que dan cumplimiento a las especificaciones requeridas en el contrato. Las evidencias del presente informe se encuentran en la siguiente ruta T:\D_T_Sec_Fisico\15- DIRECCIÓN ADTIVA Y FRA CGSC\CARPETAS PROFESIONALES APOYO -\5. PROFESIONALES DE APOYO -VG 2025\Jhoan Sebastián Díaz Escobar\5
--	---

SEGUIMIENTO TÉCNICO

Una vez revisadas las actividades ejecutadas con respecto a los servicios prestados en el periodo a recibir, se evidencia que los mismos fueron prestados por el personal idóneo y con la responsabilidad, calidad y requerimientos legales según normatividad vigente para esta clase de servicios, sin presentarse inconvenientes en el cumplimiento del objeto contractual.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

Se evidencia que a la fecha el (la) Contratista ha desarrollado las actividades de conformidad con lo pactado en el contrato de prestación de servicios, permitiendo el cumplimiento del objeto contractual.

SEGUIMIENTO ECONÓMICO Y FINANCIERO

Revisado lo anterior, se pudo evidenciar que el contratista cumplió con las actividades pactadas dentro del Contrato.

Teniendo en cuenta lo anterior, se autoriza el pago correspondiente a este periodo, por valor de DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$2.750.000) M./CTE, siendo el balance financiero del contrato a la fecha, el siguiente:

VALOR CONTRATO		\$24.750.000
No. CUOTA	VALOR DE LA CUOTA	SALDO
1	\$5.500.000	\$ 19.250.000
2	\$5.500.000	\$ 13.750.000
3	\$5.500.000	\$ 8.250.000
4	\$5.500.000	\$ 2.750.000
5	\$2.750.000	0

SEGUIMIENTO JURÍDICO

Con el presente informe, dejo constancia que durante la ejecución del contrato se ha cumplido con todos los parámetros legales y las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, desarrollándose las actividades de acuerdo con lo programado y los requerimientos legales para tal fin.

CONCLUSIONES (ACIERTOS, AVANCES, DIFICULTADES)

Que revisadas las actuaciones y/o trámites jurídicos adelantados por el Contratista **JHOAN SEBASTIÁN DÍAZ ESCOBAR**, el suscrito supervisor los encuentra ajustados a la Normatividad Legal y por ende conceptúa favorablemente sobre estos.

Igualmente, se concertó con el Director Técnico ante el Sector Físico **JUAN CAMILO MORA DE LA PAVA** y la Directora Técnica ante el sector Salud **RUBIELA ARTUNDUAGA TORRES**, referente al desempeño y las actividades ejecutadas por el contratista en mención del mes de junio de 2025, aprobando el cumplimiento de las actividades en el presente informe, por lo anterior, se le cancelara al Señor JHOAN SEBASTIAN DIAZ ESCOBAR la suma de (\$2.750.000) Dos Millones Setecientos Cincuenta Mil Pesos M/CTE, de acuerdo a la ejecución realizada.

Como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

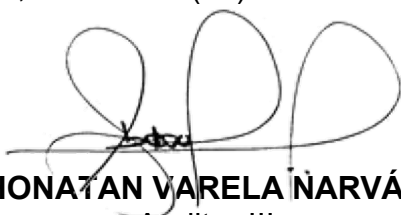
DOCUMENTOS ANEXOS (SEGURIDAD SOCIAL, PARAFISCALES).

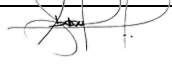
1. Planilla de Seguridad Social mes de junio de 2025. (Planilla 7973812674).

Pago	Período	Valor
EPS		
Si (x) No ()	AÑO (2025) MES (06)	\$275.000
PENSIÓN		
Si (x) No ()	AÑO (2025) MES (06)	\$352.000
ARL		
Si (x) No ()	AÑO (2025) MES (06)	\$11.500

2. Recibo o Registro de Pago de la Seguridad Social del período respectivo Si
(x)

Se firma en Santiago de Cali, a los ocho (08) días del mes de julio de 2025.


JHONATAN VARELA NARVÁEZ
Auditor III
Supervisor

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Jhonatan Varela Narváez	Auditor Fiscal III	
Revisó	Jhonatan Varela Narváez	Auditor Fiscal III	
Aprobó	Juan Camilo Mora De La Pava	Director Técnico ante el Sector Físico	
	Rubiela Artunduaga Torres	Directora Técnica ante el Sector Salud	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CERTIFICACION DE PAZ Y SALVO DEL SUPERVISOR

Como Supervisor del Contrato de prestación de servicios No. **1110.11.05.25.025** certifico que JHOAN SEBASTIAN DIAZ ESCOBAR, identificado con la cédula de Ciudadanía No. 1094879393, cumplió con el total de las actividades señaladas en el contrato y entrego los elementos que fueron asignados, quedo a paz y salvo por todo concepto con la Contraloría General de Santiago de Cali.

Se firma en Santiago de Cali, a los 08 días del mes de Julio del año 2025.



JHONATAN VARELA NARVÁEZ
 Supervisor

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Jhonatan Varela Narváez	Auditor Fiscal III	
Revisó	Jhonatan Varela Narváez	Auditor Fiscal III	
Aprobó	Juan Camilo Mora De La Pava	Director Técnico ante el Sector Físico	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

**EL SUSCRITO CONTRATISTA DE LA CONTRALORÍA
GENERAL DE SANTIAGO DE CALI**

CERTIFICA

Bajo la gravedad del juramento que los documentos soportes correspondientes a los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social, que se relacionan en la planilla integrada de liquidación de aportes PAGO SIMPLE No 7973812674 de junio de 2025, corresponde a los ingresos provenientes del contrato No. 1110.11.05.25.025 materia del pago sujeto a retención.

Se firma en Santiago de Cali, a los 04 días del mes julio de 2025.



JHOAN SEBASTIAN DIAZ ESCOBAR
C.C. 1094879393

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 1094879393
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	JHOAN SEBASTIAN DIAZ ESCOBAR	
CIUDAD/MUNICIPIO:	SEVILLA DEPARTAMENTO:	VALLE
DIRECCIÓN:	CALLE 62A 48A 03	TELÉFONO: 2198356
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA: Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO	

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	7973812674	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES: junio	PERIODO COTIZACIÓN MES: junio
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2025	SALUD: AÑO: 2025
DÍAS DE MORA:	0	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/07/03	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1600192268

NOVEDADES																	
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	
	X																

LIQUIDACIÓN GENERAL				
			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	\$ 352.000
SUBTOTAL:			1	\$ 352.000
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1	\$ 275.000
SUBTOTAL:			1	\$ 275.000
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600111536	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1	\$ 11.500
SUBTOTAL:			1	\$ 11.500

VALOR SIN MORA:	\$ 638.500
VALOR MORA:	\$ 0
TOTAL PAGADO:	\$ 638.500



ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES

Información de afiliación en la Base de Datos Única de Afiliados – BDUa en el Sistema General de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACION	1094879393
NOMBRES	JHOAN SEBASTIAN
APELLIDOS	DIAZ ESCOBAR
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	VALLE
MUNICIPIO	SEVILLA

Datos de afiliación :

ESTADO	ENTIDAD	REGIMEN	FECHA DE AFILIACIÓN EFECTIVA	FECHA DE FINALIZACIÓN DE AFILIACIÓN	TIPO DE AFILIADO
ACTIVO	NUEVA EPS S.A.	CONTRIBUTIVO	01/07/2021	31/12/2999	COTIZANTE

Fecha de Impresión:	07/10/2025 14:18:38	Estación de origen:	192.168.70.220
----------------------------	------------------------	----------------------------	----------------

La información registrada en esta página es reflejo de lo reportado por las entidades del Régimen Subsidiado y el Régimen Contributivo, en cumplimiento de la Resolución 1133 de 2021 del Ministerio de Salud y Protección Social y las Resoluciones 2153 de 2021 y 762 de 2023 de la ADRES, normativa por la cual se adopta el anexo técnico, los lineamientos y especificaciones técnicas y operativas para el reporte y actualización de las bases de datos de afiliación que opera la Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud - ADRES”.

Respecto a las fechas de afiliación contenidas en esta consulta, se aclara que la **Fecha de Afiliación Efectiva** hace referencia a la fecha en la cual inicia la afiliación para el usuario, la cual fue reportada por la EPS o EOC, sin importar que haya estado en el Régimen Contributivo o en el Régimen Subsidiado en dicha entidad. Ahora bien, la **Fecha de Finalización de Afiliación**, establece el término de la afiliación a la entidad de acuerdo con la fecha de la novedad que haya presentado la EPS o EOC. A su vez se aclara que la fecha de 31/12/2999 determina que el afiliado

INFORME FINAL DE ACTIVIDADES No. 1110.11.05.25.025

PERIODO: 12 DE JUNIO AL 26 DE JUNIO DEL 2025

OBJETO DEL CONTRATO:

“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO ARQUITECTO QUE BRINDE APOYO A LA CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI”

Contratante: Contraloría General de Santiago de Cali.

Contratista: Jhoan Sebastián Díaz Escobar, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1094879393.

Objeto: Prestación de servicios profesionales especializados como arquitecto que brinde apoyo a la Contraloría General de Santiago de Cali.

Supervisor: Jhonatan Varela Narváez, Auditor Fiscal III.

Valor del Contrato: El valor del contrato será pagado en CINCO (05) CUOTAS ASÍ: CUATRO (4) CUOTAS CADA UNA DE CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$5.500.000) M/CTE Y UNA CUOTA DE DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$2.750.000) M/CTE IVA INCLUIDO, previa prestación del servicio profesional e informe de actividades con recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, acompañado del pago de las obligaciones legales relativas a los aportes al Sistema General de Seguridad Social.

Fecha de iniciación: 12 de febrero de 2025.

Fecha de terminación: 26 de junio de 2025.

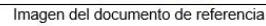
Plazo: El plazo de ejecución será de CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DÍAS contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

ACTIVIDADES CONTRATADAS Y AVANCES DE LA GESTIÓN.

OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA.	RESULTADOS Y AVANCES DE LA GESTIÓN REALIZADAS
1. Brindar apoyo profesional como Arquitecto en todas las fases de las diferentes acciones de fiscalización, en estricto cumplimiento de lo dispuesto en la Guía de Auditoria Territorial (GAT) y los procedimientos y normatividad interna del proceso	-Realicé conforme a la solicitud de apoyo técnico efectuado por la Dirección Técnica Ante El Sector Salud la verificación de los contratos de consultoría 00-2024-JCON-322 y el contrato 00-2024-JCON-324 de la RED DE SALUD LADERA E.S.E, en dicho procedimiento se realizaron las respectivas verificaciones a los archivos y/o productos documentales y cumplimiento de las obligaciones

auditor. 2. Brindar apoyo profesional como Arquitecto en la atención de denuncias fiscales, entre otros requerimientos. 3. Apoyo en la elaboración de informes para clientes internos y externos. 4. Apoyo en la determinación de beneficios de control fiscal. 5. Apoyo en la elaboración de conceptos técnicos. 6. Apoyo profesional en la práctica de todas las modalidades de pruebas de auditoria adoptadas para el proceso auditor. 7. Apoyo profesional al equipo auditor en la fase de traslado de hallazgos de las acciones en las que intervenga. 8. Las demás que le sean asignadas en el marco del objeto contractual, para cualquiera de las áreas o dependencias de la entidad. 9. El supervisor del contrato, en coordinación con el Directo Administrativo y Financiero podrá distribuir las actividades generales anteriormente relacionadas, de manera parcial o total, de conformidad al apoyo externo contratado y los requerimientos de las diferentes áreas Administrativas y Misionales de la entidad.	contractuales bajo los estándares técnicos y exigidos en cada uno de los estudios previos respectivos. CONTRATO NO 00-2024-JCON-324 DATOS GENERALES DEL CONTRATO Objeto: REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL HOSPITAL CAÑAVERALEJO DE LA RED SALUD DE LADERA ESE, DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI. Entidad contratante: Red de Salud Ladera E.S.E Contratista: Consorcio Diseños Cañaveralejo 2024. RL: Mauricio Chávez Calle. Valor inicial: \$310.000.000 Fecha de inicio:03 de diciembre de 2024. Fecha de terminación 1:20 de diciembre de 2024. Fecha de terminación 2:30 de diciembre de 2024. Supervisor: Darwin Steven Zapata Forero. Interventor: Rafael Granja Peláez ANÁLISIS PRESUPUESTAL Se pagaron 2 cuotas de la siguiente manera 1. 17 de diciembre de 2024, 30% del valor, es decir \$93.000.000 a la entrega del estudio de suelos y la entrega de estudios de vulnerabilidad sísmica. 2. 27 de diciembre de 2024, 70% del valor restante a la entrega de la totalidad de los productos referenciados en el anexo técnico del contrato. Productos entregados y verificados:
--	--

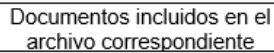
1. Programa arquitectónico	
	Nombre .. Programa Médico Arquitectónico.pdf
Imagen del documento de referencia	Documentos incluidos en el archivo correspondiente
Estado: Verificado 	
2. Diseño arquitectónico	
.. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.DWG 02.PDF 03.DETALLES	.. 00-HC-PL-LOCALIZACIÓN.pdf 01-HC-PL-URBANIS.INSERCIÓN Y ENTORNOS.pdf 02-HC-PL-SOTANO.pdf 03-HC-PL-PRIMER PISO.pdf 04-HC-PL-SEGUNDO PISO.pdf 05-HC-PL-TERCER PISO.pdf 06-HC-PL-CUARTO PISO.pdf 07-HC-PL-QUINTO PISO.pdf 08-HC-PL-SEXTO PISO.pdf 09-HC-PL-CUBIERTA.pdf 10-HC-PL-CORTES LONGITUDINALES.pdf 11-HC-PL-CORTES TRANSVERSALES.pdf 12-HC-PL-FACHADAS.pdf
Documentos incluidos en el archivo	Contenido de planos en PDF
3. Estudios de suelos geotécnica	
	Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.EDS Hospital Cañaverelejo.pdf 02.ANEXOS COMPLETOS EDS.pdf
Imagen del documento de referencia	Documentos incluidos en el archivo correspondiente



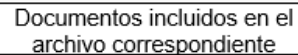
Documentos incluidos en el archivo correspondiente

✓

5. Redes Eléctricas, planta eléctrica, iluminación voz y datos



6. Redes sistema hidráulico



	7. Redes sanitarias del proyecto Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01. SANITARIO 02.MEMORIAS Y ANEXOS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 8. Diseño sistema de control de incendios Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01. RCI 02.MEMORIAS Y ANEXOS 03.Modelo e imagenes Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 9. Sistema de aire acondicionado y extracción de aire Nombre .. 00. DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.SUMINISTRO Y EXTRACCIÓN 02.ISOMETRÍAS 03.MEMORIAS Y ANEXOS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 10. Sistemas mecánicos y equipos especiales Nombre .. SISTEMA DE EQUIPOS ESPECIALES SISTEMA MECANICOS DE EXTRACCIÓN Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓
--	--

	11. Sistema de gases medicinales Nombre .. 00.DOCUMENTOS PROFESIONALES 01.GASES MEDICINALES 02.DETALLES GM 03.Memorias y Anexos Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 12. Presupuesto oficial de obra Nombre .. 1. DOCUMENTOS PROFESIONAL 2. PRESUPUESTO GENERAL 3. AIU 4.ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS 5. PROGRAMACIÓN 6. MEMORIA DE CANTIDADES 7. ESPECIFICACIONES TECNICAS Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ Conclusión contrato No 00-2024-JCON-324 Una vez verificadas las actividades y los productos entregados por el contratista, y habiendo sido validados por la interventoría del proyecto, no se registran observaciones. Lo ejecutado concuerda plenamente con lo reportado en los documentos revisados, sin que se evidencien inconsistencias ni diferencias relevantes. CONTRATO NO 00-2024-JCON-322 DATOS GENERALES DEL CONTRATO Objeto: REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS TERRON COLORADO DE LA RED SALUD DE LADERA ESE, DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI. Entidad contratante: Red de Salud Ladera E.S.E
--	---

	Contratista: Consorcio Diseños Ips Terron. RL: Juan Davis Torres Sánchez. Valor inicial: \$558.040.504 Fecha de inicio: 03 de diciembre de 2024. Fecha de terminación 1: 20 de diciembre de 2024. Fecha de terminación 2: 30 de diciembre de 2024. Supervisor: Darwin Steven Zapata Forero. Interventor: Rafael Granja Peláez. ANÁLISIS PRESUPUESTAL Se pagaron 2 cuotas de la siguiente manera 1. 18 de diciembre de 2024, 30% del valor, es decir \$167.412.151 a la entrega del estudio de suelos y la entrega de estudios de vulnerabilidad sísmica. 2. 23 de diciembre de 2024, 70% (\$390.628.353) del valor restante a la entrega de la totalidad de los productos referenciados en el anexo técnico del contrato. Productos entregados y verificados: 1. Programa medico arquitectónico PROGRAMA MÉDICO ARQUITECTÓNICO Documento Técnico Soporte IPS TERRÓN COLORADO Arquitecta Alady Salguero Salazar 11 de noviembre de 2024 Imagen del documento de referencia Nombre .. 1. Documento Programa Médico Arquitectonico.pdf Carta Responsabilidad Programa Medico Arquitectonico.pdf Cedula de ciudadanía del proyectista.pdf Certif normas y mov reducida Programa Medico Arquitectonico.pdf Certificado de vigencia profesional del proyectista.pdf Tarjeta Profesional del proyectista.pdf Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado
--	---

Nombre

- ..
- 01-PMA
- 02-PL_LOC_GENERAL
- 03-PL_URB_INSERT
- 04-PL_DIST_PISOS
- 05-PL_CUBIERTA
- 06-PL_FACHADAS
- 07-PL_CORTES T.L
- 08-PL_DET_ZH
- 09-PL_DET_MOB
- 10-PL_DET_CONST
- 11-DTO_DISEÑADOR

Contenido de planos en PDF

Estado: Verificado ✓

Nombre



Imagen del documento de referencia

- Nombre

- ESTUDIO DE SUELOS CONSORCIO DISEÑOS IPS TERRON (2).pdf
GEOFÍSICA TERRON COLORADO (2).pdf

Documentos incluidos en el archivo correspondiente

Estado: Verificado ✓

Nombre

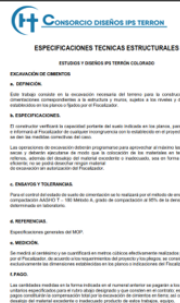


Imagen del documento de referencia

- Nombre

- 8. Especificaciones técnicas estructurales.pdf
- 9. Carta de responsabilidad del diseño estructural.pdf
- 10. Tarjeta profesional del proyectista Estructural.pdf
- 11. certificado de vigencia tarjeta profesional Estructural.pdf
- 12. Cedula de ciudadanía del proyectista Estructural.pdf
- Diseño Estructural IPS Terrón.pdf
- MEMORIA DE CALCULO TC.pdf

Documentos incluidos en el archivo correspondiente

Estado: Verificado ✓

	4. Redes Eléctricas, planta eléctrica, iluminación voz y datos + + Nombre .. 01-PL_RED_N 02-PL_RED_R 03-PL_RED_VVD 04-PL_RED_AA 05-PL_RD_CITOF 06-PL_RED_CCTV 07-PL_APANTALLAMIENTO 08-PL_SIST_TIERRA 09-PL_ALIM-1-2 10-PL_SIST_TRANSF 11-PL_DIAG_UNIF 12-PL_DET 13-PL_RED_ILUM 14-DTO_MEMO_DESC 15-DTO_ESP-TEC 16-DTO_DISEÑADOR Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 5. Redes sistema hidráulico 6. Redes sanitarias del proyecto Nombre .. 01-PL_RED_HID 02-PL_RED_SANIT 03-PL_RED_ALL 04-PL_ISOM_SANIT 05_PL_DET 06-DTO_MEMO_DESC_SANIT 07-DTO_ESP_TEC-SANIT 09-DTO_DISEÑADOR Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓
--	--

	7. Diseño sistema de control de incendios Nombre .. 01-PL_RED_ELECT 02- PL_SIST_CENT_DET 03-PL_RCI_HID 04-PL_SIST_BOMB 05-PL_DET_ISOM 06-PL_DET_CONST 07-DTO_MEMO_DESC 08-DTO_ESP_TEC 09-DTO_DISEÑADOR Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 8. Sistema de aire acondicionado y extracción de aire Nombre .. 01-PL-RED_AA 02-PI_RED_EXT_AA 03-PL_RED_ELCT_AA 04-PL_ RED_EVC_CON 05-PL_ISOM_INY 06-PL_DET_CONST 07-DTO_MEM_DESC 08-DTO_ESP_TEC 09-DTO_DISEÑADOR 10-PL_REFRIG_AA 11-PLANOS PDF Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 9. Sistemas mecánicos y equipos especiales Nombre .. 01-PL_SIST_MEC 02-PL_RED_ELECT_MEC 03-PL_DET_MEC 04-DTO_MEMO_DESC 05-DTO_ESP_TEC 06-DTO_DISEÑADOR Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓
--	---

	10. Sistema de gases medicinales Nombre .. 01-PL_GMD 02-PL_DET_CONST_GMD 03-DTO_MEMO_CALC_GMD 04-DTO_ESP_TEC_GMD 05-DTO_DISEÑADOR_GMD Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ 11. Presupuesto oficial de obra Nombre .. - documentos.pdf GANTT (Cronograma) Proyecto de Terron (1).mpp Documentos incluidos en el archivo correspondiente Estado: Verificado ✓ Conclusión contrato No 00-2024-JCON-322 Una vez verificadas las actividades y los productos entregados por el contratista, y habiendo sido validados por la interventoría del proyecto, no se registran observaciones. Lo ejecutado concuerda plenamente con lo reportado en los documentos revisados, sin que se evidencien inconsistencias ni diferencias relevantes
--	---

BALANCE FINANCIERO

VALOR CONTRATO		\$ 24.750.000
No. CUOTA	VALOR DE LA CUOTA	SALDO
1	\$ 5.500.000	\$ 19.250.000

2	\$ 5.500.000	\$ 13.750.000
3	\$ 5.500.000	\$ 8.250.000
4	\$ 5.500.000	\$ 2.750.000
5	\$ 2.750.000	\$ 0

Se firma en Santiago de Cali, a los cuatro (04) días del mes de julio de 2025.



Jhoan Sebastián Díaz Escobar
C.C. 1094879393

CERTIFICADO DE UTILIZACION DE COSTOS Y DEDUCCIONES DE PERSONAL
POR PRESTACION DE SERVICIOS

Artículo 392 del E.T.

FAVOR DILIGENCIAR A MANO POR QUIEN INFORMA

Yo, Jhoan Sebastian Diaz Escobar con documento de identificación No. 1094879393

MANIFIESTO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO
QUE:

Estoy vinculado a la Contraloría General de Santiago de Cali, hasta el 26 de Junio de 2025 mediante contrato por prestación de servicios y para efectos de la aplicación de retención en la fuente de que trata el artículo 392 del Estatuto tributario con relación a la deducción por Honorarios, informo que hare uso de costos y deducciones asociadas a los pagos o abonos en cuenta por concepto de HONORARIOS; o por compensaciones por SERVICIOS PERSONALES originados en el contrato suscrito con la entidad por lo cual autorizo se me haga retención del **10%,o 11%**, o En servicios del 6% o 4% según sea el caso.

Por lo anterior, solicito que al momento de la depuración de la base de la retención en la fuente sea tomada en cuenta la exención prevista en el numeral 10 del artículo 206 del Estatuto Tributario. Toda vez que cumpla con las previsiones del numeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 del Decreto 1625 de 2016 modificado por el artículo 9 del Decreto 2231 de 2023.

CIUDAD Y FECHA Cali, Valle del Cauca 04 de Julio de 2025

FIRMA

ORGANISMO:

***Para honorarios mayor de \$4.000.000 para autorizar la retención del 10%,o 11%**

CERTIFICADO DE VINCULACIÓN DE TRABAJADORES ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD

(Decreto 2250/2017- Artículo 383 E.t. Mod. Art 42 Ley 2010/201 Artículo1 Decreto 1808/2019)

FAVOR DILIGENCIAR A MANO POR QUIEN INFORMA

Yo, JHOAN SEBASTIAN DIAZ ESCOBAR con documento de identificación No. 1094879393.

INFORMO QUE:

Estoy vinculado a la Contraloría General de Santiago de Cali, hasta el 26 de JUNIO de 2025 mediante contrato por prestación de servicios y para efectos de la retención en la fuente, aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios, NO (☒) SI (☐) tengo contratados o vinculados hasta 1 persona, por un tiempo INFERIOR (☐) SUPERIOR (☐) A 89 Días Continuos o discontinuos como trabajadores asociados a la actividad desarrollada en Cumplimiento de mi contrato.

Estoy vinculado a la Contraloría General de Santiago de Cali, hasta el 26 de JUNIO de 2025 mediante contrato por prestación de servicios y para efectos de la retención en la fuente, aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por COMPENSACIÓN POR SERVICIOS PERSONALES, NO (☒) SI (☐) tengo contratados o vinculados hasta 2 personas, como trabajadores asociados a la actividad desarrollada en cumplimiento de mi contrato.

CIUDAD Y FECHA: SANTIAGO DE CALI, JULIO 04 DE 2025.

FIRMA:



DEPENDENCIA, DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE LA ADMINISTRACIÓN
CENTRAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE
SANTIAGO DE CALI.

Fecha: 04 de Julio de 2025.

Señores

CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Ciudad

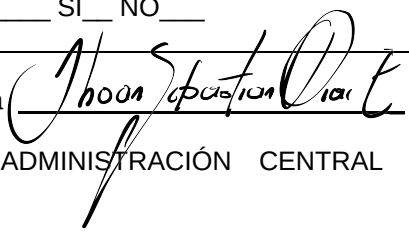
Para Efectos de la deducción por dependientes (Artículos 387 y 388 del E.T. artículos 1.2.4.1.6 y 1.2.4.1.18 del Decreto 2250 del 29 de Diciembre de 2.017). CERTIFICO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, que las siguientes personas que relaciono, son mis dependientes y que por ellos no se ha solicitado este beneficio por otro contribuyente:

CATEGORÍA	CARACTERÍSTICAS		
1	Los hijos del contribuyente que tengan hasta 18 años de edad		
2	Los hijos del contribuyente con edad entre 18 y 23 años, cuando el padre o madre contribuyente persona natural se encuentre financiando su educación en instituciones formales de educación superior certificadas por el ICFES o la autoridad oficial correspondiente, o en los programas técnicos de educación no formal debidamente acreditados por la autoridad competente		
3	Los hijos del contribuyente mayores de 18 años que se encuentren en situación de dependencia originada en factores físicos o psicológicos que sean certificados por Medicina Legal		
4	El cónyuge o compañero permanente del contribuyente que se encuentre en situación de dependencia por ausencia de ingresos o ingresos en el año menores a 260 uvt (\$ 8.910.200 para el año 2019), certificada por un contador público, o por dependencia originada en factores físicos o psicológicos que sean certificados por Medicina Legal, y		
5	Los padres y los hermanos del contribuyente que se encuentran en situación de dependencia, sea por ausencia de ingresos o ingresos en el año menores a 260 UVT (\$8.910.200 para el año 2019), certifica por contador público, o por dependencia originada en factores físicos o psicológicos que sean certificados por Medicina Legal.		
CATEGORÍA	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO
1	LUCIANA DIAZ GIRALDO	1115577472	HIJA
1	VALENTINO DIAZ GIRALDO	1115578789	HIJO

Indicar la categoría a la que pertenece cada dependiente.

ANEXO:

CERTIFICADO CRÉDITO HIPOTECARIO ____ AÑO ____ SI__ NO__
CERTIFICADO MEDICINA PREPAGADA ____ AÑO ____ SI__ NO__
DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN DEPENDIENTE ____ SI__ NO__

Nombre: JHOAN SEBASTIAN DIAZ ESCOBAR Firma:  No. De Documento 1094879393

Dependencia: DIRECCIÓN TÉCNICA ANTE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE SANTIAGO DE CALI.

Grupo

V.2022-06

DATOS CLIENTES DESTINO

SEBASTIAN QUINONEZ
CASTILLO
Fecha/Hora Último Ingreso: 2025/07/11 08:41
Transacciones
> Autorizaciones

Resultado

Pagos a Terceros - sebastiandiaz

✓ ¡Autorización aprobada!

Información del servicio

Tipo Archivo	Pagos a Terceros
Nombre Archivo	sebastiandiaz
Valor Archivo	\$2,640,000.00
Nro. Autorización	6641445
Nro. Total Registros	1 Registro
Fecha Carga	2025/07/11
Hora Carga	14:30

Con esta acción usted acaba de realizar la autorización de esta transacción en su totalidad, en este instante comenzará el proceso de ejecución de la acción autorizada. Para ver el resultado diríjase a la consulta de Archivos Cargados.