GOBERNACIÓN DE Boyacá	**FORMATO**	**VERSIÓN: 0**
		CÓDIGO: A-AD-GC-F-020
	INFORME DE AVANCE DEL CONTRATISTA	**FECHA: 24/Jul/2019**

PERIODO REPORTE DEL 01/04/2025 AL 30/04/2025 CONTRATO No. 927

REGISTRO BPyP No.: NA

FECHA INICIACIÓN 17/02/2025 FECHA TERMINACIÓN 31/12/2025

CONTRATISTA: VICTOR MANUEL FONSECA ALVAREZ INTERVENTOR: IRENE DIAZ EREGUA

OBJETO DEL CONTRATO: ARRENDAMIENTO DE PREDIO CERRO MAHOMA PARA ANTENA DE RADIOCOMUNICACIÓN PARA ESTABLECER COMUNICACIÓN BIDIRECCIONAL ENTRE EL CRUEB Y LOS PRESTADORES DE SERVICIOS DE SALUD.

REPORTE DEL CONTRATISTA			REPORTE DEL INTERVENTOR			
ITEM	**ACTIVIDADES PACTADAS**	**ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**VERIFICACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES**			**OBSERVACIONES**
			T	**P**	**N**	
1	Dar cumplimiento a los derechos y deberes consagrados en el artículo 5o de la Ley 80 de 1993.	se dá cumplimiento a lo consagrado en el artículo mencionado	**X**			
2	Conocer íntegramente los manuales del Sistema Integrado de Gestión de Calidad de la Gobernación de Boyacá y aplicar los procedimientos con sus respectivos formatos en desarrollo del contrato y participar en la actualización de procedimientos del sistema según asignación.	Se conocen y aplican los manuales mencionados	**X**			
3	Ejecutar y cumplir el objeto del contrato, de acuerdo con lo estipulado en los estudios y las cláusulas del contrato.	Contrato en ejecución, cumplimiento de lo establecido en él	**X**			
4	Elaborar y entregar, de manera oportuna y en el lugar indicado, los informes solicitados por el supervisor	Se entrega primer informe de actividades	**X**			
5	Entregar al arrendatario el bien inmueble objeto de arrendamiento, una vez cumpla con los requisitos del contrato y se suscriba el acta de inicio.	Se hace entrega del espacio contratado una vez cumplidos los requisitos y suscrita el acta de inicio	**X**			
6	Permitir el uso y goce del bien inmueble al Arrendatario	Se encuenta en uso el espacio asignado a través del contrato	**X**			
7	Cumplir con todas las disposiciones que contemple la Ley en materia de arrendamiento de bienes inmuebles	Se da cumplimiento a lo dispuesto por la Ley	**X**			

8	Para el pago mensual, el arrendador deberá presentar la certificación del uso del inmueble, acta de inicio parcial y demás documentos requeridos por la secretaria de Contratación para la presentación de la cuenta.	se hace entrega de los documentos requeridos	**X**			
9	Adjuntar Certificado Bancario para la consignación del canon de arrendamiento	Se adjunta certificado cuenta de ahorros Davivienda No. 176000065530	**X**			
10	El contratista deberá realizar las mejoras requeridas para reparar daños de infraestructura cualquiera que sea la naturaleza que los haya originado	A la fecha no se han presentado daños en la infraestructura	**X**			
11	Garantizar el acceso de funcionarios de la Secretaría de Salud al inmueble objeto del contrato de arrendamiento con el fin de verificar su normal funcionamiento.	El acceso a las instalaciones es permitido previa coordinación con el propietario del inmueble	**X**			
12	Mantener en adecuadas condiciones de funcionamiento, seguridad, higiene y salubridad las áreas físicas de las casetas de radio y sus alrededores, (áreas verdes, cercados, linderos y red eléctrica externa), sin incluir los equipos propios de la Gobernación de Boyacá	Se realiza mantenimiento periódico de las instalaciones contratadas	**X**			
13	Asegurar la continuidad del fluido eléctrico de la red pública domiciliara del predio objeto del contrato de arrendamiento de manera que los equipos estén en permanente funcionamiento	Se cancela periódicamente el valor correspondiente al servicio de energía eléctrica	**X**			
14	El predio sujeto del arrendamiento y específicamente el sitio donde esté ubicada la antena repetidora y demás equipos debe tener señalización acorde a la Resolución 4481 de 2012, teniendo en cuenta que es un bien dedicado exclusivamente para la prestación de servicios de salud.	El predio donde están ubicados los equipos, cuenta con el emblema de Misión Médica	**X**			
15	Informar oportunamente, sobre cualquier eventualidad, o desperfecto visible que presenten los equipos o los lugares donde van a permanecer los mismos.	Hasta el momento no se han presentado daños	**X**			
16	Pagar los servicios públicos que se generen a raíz de la operación de los equipos	Se cancela periódicamente el valor correspondiente al servicio de energía eléctrica	**X**			
17	Garantizar la seguridad de los equipos de comunicación y demás de propiedad de la Gobernación de Boyacá que permanezcan dentro de las instalaciones objeto de arrendamiento	El espacio donde están ubicados cuenta con encerramiento	**X**			

Firma: _____

Nombre: IRENE DIAZ EREGUA

INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR

Gobernación de Boyacá
Contratación

TRAMITADO
MARILYN XIOMARA PACHECO BUENO
Fecha: 05/08/2025

Firma: _____

Nombre: VICTOR MANUEL FONSECA ALVAREZ

CONTRATISTA

T: Cumple totalmente las actividades pactadas.

P: Cumple parcialmente las actividades pactadas.

N: No cumplió las actividades pactadas.