## 1. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Contrato** | X | **Convenio** | SGM-CD-122-2025 | |
| **Número:** | SGM-CD-122-2025 | **de** | 28/05/2025 | |
| **Tipo de contrato:** | Contrato de prestación de servicios. | | | |
| **Objeto del contrato:** *Prestar el servicio de tala, poda y trozada de árboles, recolección y disposición final de subproductos resultantes de la atención de la calamidad pública declarada mediante el decreto N° 515 del 05 de mayo de 2025* | | | | |

| | |
|---|---|
| **Contratista** | San José Lumager Silvicultura S.A.S. |
| **Nit o C.C** | *901.394.844-8* |
| **Representante legal** | *ELIZABETH RESTREPO GÓMEZ* |
| **C.C.** | *43.830.055* |
| **Plazo** | Tres (3) meses, contados a partir del 05 de mayo de 2025, fecha en la que se expide constancia escrita de autorización impartida por el Municipio al Contratista para iniciar la ejecución del contrato |
| **Fecha de Inicio** | 05/05/2025 |
| **Fecha de Terminación** | 04/08/2025 |
| **Valor Inicial** | ($400.00.000) cuatrocientos millones de pesos M/L |
| **Valor inicial en SMMLV** | 280.99 SMMLV |
| **Supervisor** | *BERNARDO MEJIA RESTREPO* |
| **Interventor;** NO APLICA | |
| **Razón social** | NO APLICA |
| **Numero contrato** | NO APLICA |

## 2. ADICIONES EN VALOR

| | |
|---|---|
| **Valor Inicial** | ($400.00.000) cuatrocientos millones de pesos incluido IVA |
| **Valor inicial en SMMLV** | 280,99 SMMLV |
| **Adición valor # 1** | Doscientos millones de pesos ($200.000.000) incluido IVA |
| **Fecha de suscripción de la adición # 1** | 15/07/2025 |
| | |

| | |
|---|---|
| **Valor total de las adiciones** | Doscientos millones de pesos ($200.000.000) incluido IVA |
| **% de las adiciones** | 50% |
| **Valor final del contrato o convenio** | $600.000.000 (Seiscientos millones de pesos) M/L |
| **Valor final del contrato o convenio en SMMLV** | *421,49 SMLMV* |

## 3. PRÓRROGAS EN TIEMPO Y SUSPENSIONES

| | |
|---|---|
| **Plazo Inicial** | Tres (3) meses, contados a partir del 05 de mayo de 2025, fecha en la que se expide constancia escrita de autorización impartida por el Municipio al Contratista para iniciar la ejecución del contrato |
| **Prórroga # N/A** | **NO APLICA** |
| **Fecha de terminación después de la prórroga # N/A** | NO APLICA |
| **Fecha de suscripción de la prórroga # N/A** | NO APLICA |
| Debe insertar tantas filas como prórrogas en tiempo se hayan realizado y relacionarlas todas en el orden en que fueron suscritas. | |
| **Tiempo total prorrogado** | NO APLICA |
| **Fecha de terminación del contrato** | 04/08/2025 |
| **Fecha de suspensión N° N/A** | NO APLICA |
| **Fecha de reanudación** | NO APLICA |
| **Fecha de terminación** | 04/08/2025 |

## 4. MODIFICACIONES

| | |
|---|---|
| **Modificación # 1** | Se realiza el acta modificatoria #1 de adición en valor por $200.000.000 (Doscientos millones de pesos) |
| **Fecha de suscripción de la Modificación # 1** | 15/07/2025 |
| Debe insertar tantas filas como modificaciones se hayan realizado al contrato o convenio y | |

relacionarlas todas en el orden en que fueron suscritas.

**CONSIDERANDO:**

Que entre el Municipio de Itagüí y San José Lumager Silvicultura S.A.S se celebró el Contrato N° SGM-CD-122-2025 de 28/05/2025, cuyo objeto es: *"Prestar el servicio de tala, poda y trozada de árboles, recolección y disposición final de subproductos resultantes de la atención de la calamidad pública declarada mediante el decreto N° 515 del 05 de mayo de 2025"*

Que el contrato fue avalado presupuestalmente mediante la Disponibilidad Presupuestal Nº 830 de 16/05/2025 y el Registro Presupuestal Nº 3350 de 28/05/2025, así mismo el contrato para iniciar su ejecución, se aportó por parte del contratista la póliza de cumplimiento N° 21-46-101116261 del 16/07/2025 de la compañía Seguros del Estado S.A. y la póliza de responsabilidad civil N° 21-54-101015439 del 21/07/2025 de la compañía Seguros del Estado S.A.

Que con el fin de mejorar los servicios suministrados por personas externas (contratistas), en nombre de la entidad y acorde a lo establecido en el numeral 8.4 de la norma NTC-ISO 9001-2015, se requiere la Implementación de la reevaluación de proveedores de acuerdo con los parámetros que se presenta a continuación:

Criterios de evaluación

| ÍTEM | FACTOR | CRITERIO DE EVALUACIÓN | | |
|---|---|---|---|---|
| | | CONCEPTO | RANGO | OBSERVACIÓN |
| 1 | Calidad del bien o servicio. | EXCELENTE | 4,5 a 5,0 puntos | Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido. |
| | | BUENO | 3,9 a 4,4 puntos | Cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido. |
| | | REGULAR | 3,0 a 3,8 puntos | Cumple con alguno de los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido. |
| | | MALO | Inferior a 3,0 puntos | No cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido. |
| 2 | Cumplimiento de Especificaciones Técnicas | EXCELENTE | 4,5 a 5,0 puntos | El contratista mejoró las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido. |
| | | BUENO | 3,9 a 4,4 puntos | El contratista cumplió con las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido. |
| | | REGULAR | 3,0 a 3,8 puntos | El contratista incumplió con alguna de las especificaciones técnicas establecidas, las cuales son corregidas, por lo tanto no se considera que incumplió el contrato. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | MALO | Inferior a 3,0 puntos | El contrato presentó inconformidades graves y se considera que no cumplió |
| 3 | Cumplimiento de Plazos del Contrato | EXCELENTE | 4,5 a 5,0 puntos | Entrega del bien y/o servicio antes de la fecha estipulada. |
| | | BUENO | 3,9 a 4,4 puntos | Entrega puntual del bien y/o servicio. |
| | | REGULAR | 3,0 a 3,8 puntos | Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo. |
| | | MALO | Inferior a 3,0 puntos | Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, superior al 20% de la duración del mismo. |

Con base en lo anterior, se procede a realizar la reevaluación del proveedor, para ello evalúe el servicio estableciendo un puntaje de acuerdo con los rangos que se presentan en la tabla de evaluación.

| ÍTEM | FACTOR | EVALUACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | | VALOR | OBSERVACIÓN |
| 1 | Calidad del bien o servicio. | 5 | Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido |
| 2 | Cumplimiento de Especificaciones Técnicas | 5 | Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido |
| 3 | Cumplimiento de Plazos del Contrato | 5 | Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido |

Que las partes de común acuerdo deciden dar por terminado el contrato mencionado, a fin de facilitar los trámites de liquidación para lo cual el Supervisor y/o Interventor CUENTA CON EL TÉRMINO PREVISTO EN LA CLAUSULA OCTAVA DEL CONTRATO para realizar el trámite respectivo, sin perjuicio del impuesto asociado a industria y comercio que pueda generarse POR otros hechos generadores. Para que sea efectivo lo anterior, se debe presentar copia del presente documento con la respectiva actualización o cancelación del RIT por parte del interesado EN LA SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN DE RENTAS.

**Que por lo anterior las partes**

**ACUERDAN:**

1. Dar por Terminado el plazo del Contrato No SGM-CD-122-2025, cuyo objeto es *Prestar el servicio de tala, poda y trozada de árboles, recolección y disposición final de subproductos resultantes de la atención de la calamidad pública declarada mediante el decreto N° 515 del 05 de mayo de 2025*, el día 04 del 08 de 2025.

2. Quedan obligaciones pendientes por pagar al contratista las siguientes cuentas:

| *ORDEN DE PAGO No* | *VALOR* |
|---|---|
| 03 | $23.543.436 |
| 04 | $200.000.000 |

Nota: El Acta de Terminación se suscribirá dentro de los 5 días hábiles siguientes a la fecha de terminación del contrato o convenio.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los 04 días del mes de agosto de 2025 por quienes intervinieron:

Elizabeth Restrepo Gómez

*ELIZABETH RESTREPO GÓMEZ*
*Representante Legal*
*San José Lumager Silvicultura S.A*

*BERNARDO MEJÍA RESTREPO*
*Supervisor*
*Director DAGRED*

Documento Radicado en la Secretaría Jurídica el día

Municipio de Itagüí
Secretaría Jurídica
Fecha 8/25 Hora 2:38
Quien Recibe