ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO

FECHA		
17	DICIEMBRE	2024
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 3064 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO OBRA PÚBLICA (Obra Publica, Interventoría, consultoria, Convenio, Prestación de Servicios)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES

ÁREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS LA RECUPERACION MANTENIMIENTO Y SOSTENIBILIDAD DE LAS CONDICIONES TECNICAS DE LOS CAMPOS DE JUEGO DE FUTBOL PROFESIONAL UBICADOS EN LOS ESTADIOS NEMECIO CAMACHO EL CAMPIN METROPOLITANO DE TECHO CAMPINCITO Y OLAYA HERRERA DE LA CIUDAD DE BOGOTA DC

(Indique el objeto del contrato suscrito)

La presente acta se suscribe por **Por vencimiento de plazo** [X] **Por obra terminada** [ ]

LOCALIZACION DEL PROYECTO ESTADIOS DE FUTBOL PROFESIONAL UBICADOS EN LOS ESTADIO NEMESIO CAMACHO EL CAMPIN, METROPOLITANO DE TECHO, CAMPINCITO Y OLAYA HERRERA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

Condiciones Iniciales

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)					
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE DISEÑO	N/A (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)					
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA	DIEZ (10) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)					
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	18 (Día)	**DE**	JULIO (Mes)	**DE**	2023 (Año)	
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	17 (Día)	**DE**	MAYO (Mes)	**DE**	2024 (Año)	
VALOR DE LA ETAPA DE DISEÑOS	N/A VALOR EN NÚMEROS					
VALOR DE LA ETAPA DE OBRA	$ VALOR EN NÚMEROS				624.100.000,00	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ VALOR EN NÚMEROS				624.100.000,00	
SEICIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE VALOR EN LETRAS						

CONTRATISTA DE OBRA / CONSULTORIA EQUIVER S.A.S (Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA INTERVENTOR N/A (Escriba el nombre o razón social)

SUPERVISOR CONSULTORÍA N/A (Escriba el nombre del supervisor)

SUPERVISOR OBRA RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO (Escriba el nombre del supervisor)

COORDINADOR CONSULTORIA N/A (Escriba el nombre del coordinador)

APOYO A LA SUPERVISION JOSE ALBERTO VARELA LOMBANA (Escriba el nombre del coordinador)

SUPERVISOR (CONVENIO) (Escriba el nombre del supervisor delegado por la entidad en convenio)*

En Bogotá D.C ; a los DIECISIETE (día en letras) (17) (día en #) días del mes de DICIEMBRE (mes en letras) de 2024 (año) se reunieron:

JUAN CARLOS SALAMANCA LOPEZ (Nombre representante legal del contratista) actuando como representante legal del EQUIVER SAS

RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO (Nombre representante legal del interventor) actuando como representante legal del IDRD

con el fin de RECIBIR EL CONTRATO POR OBRA TERMINADA (propósito del acta)

A. MODIFICACIONES DEL PLAZO

PRORROGAS A LA FECHA

No.	PERIODO (días / meses calendario)	fecha del documento	DESDE (inicio)	HASTA (término)	NUEVA FECHA TERMINACION
1	DOS (2) MESES	17-may-24	18-may-24	17-jul-24	17-jul-24
2	UNO (1) MES	17-jul-24	18-jul-24	17-ago-24	17-ago-24
3	TRES (3) MES	16-ago-24	18-ago-24	17-nov-24	17-nov-24
4	UNO (1) MES	16-nov-24	18-nov-24	17-dic-24	17-dic-24

SUSPENSIONES A LA FECHA

No.	PERIODO (días / meses calendario)	fecha del documento	DESDE (inicio)	HASTA (término)	REINICIACION	NUEVA FECHA DE TERMINACION
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
2						
3						

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO

FECHA		
17	DICIEMBRE	2024
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 3064 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

Condiciones Finales

PRORROGAS	CUATRO (4) (SUMATORIA DE LAS PRORROGAS)	**SUSPENSIONES**	N.A. (SUMATORIA DE LAS SUSPENSIONES)
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DIECISIETE (17) MESES (Indique el plazo inicial mas el plazo de las prorrogas)		
FECHA DE TERMINACIÓN	17 (Dia) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2024 (Año)		
VALOR ADICIONES	$ 348.024.093,00 (VALOR EN NÚMEROS)		
TRECIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES VEINTICUATRO MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (VALOR EN LETRAS)			
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 972.124.093,00 (VALOR EN NÚMEROS (VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES))		
NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CIENTO VEINTI CUATRO MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (VALOR EN LETRAS (VALOR INICIAL MAS VALOR ADICIONES))			
VALOR FINAL DE CONSULTORIA	N/A (valor total de la consultoria en números)		
VALOR FINAL OBRA	$ 972.124.093,00 (valor total de la obra en números)		
VALOR NO EJECUTADO DEL CONTRATO	$ 9.646,00 (Diferencia entre valor contratado y valor ejecutado en números)		
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	$ 972.114.447,00 (Indique en este espacio el valor final del contrato en números)		

B. RESUMEN FINANCIERO RECIBO FINAL DEL CONTRATO

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	$	624.100.000,00	
Anticipo #1 pagado (30% contrato inicial)			
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	$	119.311.912,00	
Adiciones aprobadas al presente (adición #2)	$	228.712.181,00	
Valor actual del contrato	$	972.124.093,00	
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	$	-	
Total anticipo pagado	$	-	
Valor Total consultoría (incluye IVA ,100%)	$	-	
Pagos efectuados por concepto de consultoría ejecutada hasta acta anterior	$	-	
IVA (Acumulado sobre consultoría hasta acta anterior)	$	-	
Saldo de contrato pendiente por pagar consultoría (15 % a liquidación)	$	-	
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado)	$	874.900.039,00	
Pagos efectuados por concepto de obra ejecutada hasta acta anterior (acumulado)	$	874.900.039,00	
Saldo de contrato pendiente por pagar obra	$	97.214.408,00	
Acumulado 10 % contra liquidación (obra)	$	-	
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	$	-	
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	$	-	
Acumulado 10 % contra liquidación (consultoría + obra)	$	-	
Total ejecutado presente acta (obra)	$	97.214.408,00	
Amortización anticipo presente acta	$	-	
10 % a liquidación	$	-	
Total ejecutado presente acta (diseños ____ %, incluye IVA)	$	97.214.408,00	
IVA (consultoría presente acta)	$	-	
Total diseños a pagar sin IVA	$	-	
Total a pagar presente acta (recibo final)	$	-	
Total pagar a liquidación	**$**	**97.214.408,00**	

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO

FECHA		
17	DICIEMBRE	2024
dd	mm	aaaa
Página	de	

CONTRATO No 3064 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

RELACIÓN DE PARQUES INTERVENIDOS
(Relacionar todos los parques intervenidos)

PARQUE o ESCENARIO	CÓDIGO	DIRECCIÓN	VALOR EJECUTADO CONSULTORIA	VALOR EJECUTADO OBRA	RECIBO A SATISFACCION Relación de actividades recibidas
ESTADIO EL CAMPIN	13-122	Cl 53 B No.28 A 10		$ 236.320.521,00	Demarcación con vinilo, bordeo con guadañadora, corte de cesped, Reparación divots, aireacion, fumigación, fertilizacion organica y quimica, mantenimiento sistema de riego automatico
ESTADIO TECHO	08-554	Carrera 71D # 2A-04		$ 465.284.061,00	Demarcación con vinilo, bordeo con guadañadora, corte de cesped, Reparación divots, aireacion, verticut, fumigación, fertilizacion organica y quimica, mantenimiento sistema de riego automatico
ESTADIO CAMPINCITO	13-123	Calle 63 # 59a-06		$ 92.023.163,00	Demarcación con vinilo, bordeo con guadañadora, corte de cesped, Reparación divots, aireacion, fumigación, fertilizacion organica y quimica, mantenimiento sistema de riego automatico
PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	18-207	Calle 22 Sur No.21-09		$ 178.486.702,00	Demarcación con vinilo, bordeo con guadañadora, corte de cesped, Reparación divots, aireacion, fumigación, fertilizacion organica y quimica, mantenimiento sistema de riego automatico
En caso de requerirse mas filas, adicionar al formato o adjuntar hoja con relación					

4

En el eventual caso de que surjan observaciones sobre los productos tanto de consultoría como de obra, a la firma del Acta de terminación, estas deberán quedar consignadas en la casilla de observaciones, del acta de terminación, con plazos claramente establecidos para su recibo definitivo. El recibo definitivo deberá constar en el Acta de recibo final

NOTAS:

ANEXOS PRESENTE ACTA

Cuadro de control	☐	(Debe contener: relación de actividades o trabajos realizados (estudios, diseños, asesorías, etc.) y del personal, equipos y demás recursos empleados en el desarrollo del contrato)
Factura	☐	(Cuando el Contratista esté obligado a facturar)
Trabajos ejecutados	☒	presentación física de los trabajos realizados, como soporte del corte parcial: estudios, diseños, asesorías, etc. Para el caso de contratos de consultoría
Cuadro de cantidades de obra	☒	(cuando el objeto del contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un cuadro de cantidades por separado para cada uno de ellos y un cuadro resumen del movimiento financiero total del contrato)
Memorias de mediciones	☒	(deben venir acompañadas de plano descriptivo con indicación clara de las obras pagadas VS obras a pagar en presente acta VS obras iniciales previstas VS obras faltantes por pagar).
Informe final de interventoría	☐	
Informe final de control de pólizas	☐	

El recibo de los trabajos terminados, no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato. En caso de errores en las mediciones de cantidades de obra, la interventoría podrá hacer las correcciones pertinentes durante la vigencia del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

DIECISIETE (día en letras) (17) (día en números) días del mes de DICIEMBRE (mes en letras) de 2024 (Año)

(Firma)
(Nombre) JUAN CARLOS SALAMANCA LOPEZ
Contratista

(Firma)
Interventor

(Vo Bo)
(Nombre) RODRIGO ALBERTO [illegible] TORERO
Supervisor (convenio)

(Vo Bo)
(Nombre) JOSE ALBERTO VARELA
Apoyo a la Supervisión

NOTA: EN LOS ESPACIOS QUE NO CORRESPONDA POR EL OBJETO DEL CONTRATO SE ESCRIBIRÁ **NA** - (NO APLICA)
* La inclusión del nombre y la firma del supervisor, aplica solo en caso de ser requerido por la entidad en convenio con el IDRD.