UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: EMAVI

FECHA INFORME: Día: 05 Mes: 08 Año: 2025

CONTRATO N°. 059-00-J-EMAVI-ESM-2025

CONTRATISTA: BEIMED SAS

VALOR DEL CONTRATO: $ 2.240.000,00

FORMA DE PAGO: El MDN-FAC-EMAVI-ESM pagará al contratista el valor del contrato así, de acuerdo con la disponibilidad del PAC estipulada por la DGSM:

MES DEL PAGO 2025 (PAC MES)	FECHA DE CORTESERVICIOS PRESTADOS 2025	VALOR
PAC SEPTIEMBRE 2025	JULIO 31 DE 2025	DE ACUERDO CON EL VALOR FACTURADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR EL SUPERVISOR CON CORTE A 31 DE JULIO DE 2025.
PAC OCTUBRE 2025	AGOSTO 31 DE 2025	DE ACUERDO CON EL VALOR FACTURADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR EL SUPERVISOR CON CORTE A 31 DE AGOSTO DE 2025.
PAC NOVIEMBRE 2025	SEPTIEMBRE 30 DE 2025	DE ACUERDO CON EL VALOR FACTURADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR EL SUPERVISOR CON CORTE A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
PAC DICIEMBRE 2025	OCTUBRE 31 DE 2025	DE ACUERDO CON EL VALOR FACTURADO Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR EL SUPERVISOR CON CORTE A 31 DE OCTUBRE DE 2025.

FECHA FIRMA CONTRATO: Día 27. Mes 06. Año 2025.

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO PARA LOS COMPRESORES GENERICOS UBICADOS EN EL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN

CONTRATO MODIFICATORIO No. N/A

FECHA DE FIRMA: N/A

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: N/A

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 09/07/2025 hasta el 31/10/2025

Porcentaje Avance en tiempo: 23,68 %

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 23,68 %

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 0,00 %

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 100 %

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
El contratista remitió el personal idóneo para el cumplimiento del objeto contractual		

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No X Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

NO EXISTEN INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL CONTRATISTA PARA SUS OBLIGACIONES, MEDIANTE EL CUMPLIMIENTO EN LAS ACTIVIDADES DE ACUERDO CON LA ESTIPULACIÓN DE LA MINUTA DEL CONTRATO.

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No X Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

NO HAY INCUMPLIMIENTO POR LA FAC, TODA VEZ QUE LA EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DEL CONTRATO SE HA REALIZADO DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN EL MISMO.

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No X Sí ____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí X

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

(Listar actividades específicas realizadas)

El día 31 de julio de 2025, la empresa BEIMED SAS realizó visita técnica de verificación al compresor genérico modelo MSV6 ubicado en el Establecimiento de Sanidad EMAVI. Durante la visita, se llevó a cabo la revisión de los componentes del equipo, lo cual quedó documentado en el Reporte de Trabajo de Equipos Biomédicos e Industrial Hospitalario No. 5243 (reporte anexo).

Se relaciona mantenimiento preventivo y revisión de equipo según ficha técnica del proceso:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA COMPRESOR SCHULZ MODELO MSV6

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
1	1	Revisión, chequeo y lubricación de rodamientos de aguja
2	1	Calibración del presostato, manómetro y válvula de seguridad
3	1	Revisión, chequeo de elementos del filtro de aire ajuste limpieza retorqueo de válvulas y componentes eléctricos acuerdo con la referencia del equipo
4	1	Verificación de empaquetadura
5	1	Verificación sistema eléctrico
6	1	Verificación de fugas

Como resultado de la verificación, la empresa emitió un concepto técnico en el que se evidenció el deterioro de los empaques, ajuste de presostato y cambio de válvulas, lo que está generando fugas. Por tal motivo, el contratista requiere los repuestos correspondientes y se proyecta una visita técnica correctiva durante el mes de agosto de 2025.



ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

No aplica

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:

(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Pendiente realizar los cambios de repuestos en visita programada para ejecutar el mantenimiento preventivo del compresor. Así mismo, se encuentra pendiente la aceptación por parte del contratista del modificatorio por reducción y forma de pago del contrato.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ **NO: X**

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: ST. ROMERO RUIZ LAURA FERNANDA

FIRMA:

C.C. No. 1.006.856.746

DEPENDENCIA: ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD EMAVI

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	X		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	X		

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)	X		
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	X		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato.	X		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	X		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	X		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	X		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	X		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo		X	No se requirió reportar ningún incumplimiento
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda		X	No se ha terminado el contrato

REPORTE DE TRABAJO EQUIPOS BIOMEDICOS E INDUSTRIAL HOSPITALARIO

R-MT001

ENTIDAD	**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – EMAVI**	**MARCA**	**SCHULZ**	**ACTIVO FIJO**	**RT No.**	**5243**
SERVICIO	**ODONTOLOGIA**	**MODELO**	**MSV6**	**NR**	**FECHA**	**AGOSTO 01/25**
EQUIPO	**COMPRESOR**	**SERIE No**	**11971**	**MTO:** Rev. _____ Prev._X__ Correct.___		

SISTEMAS DE FUNCIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN	BUENO	MALO
ELÉCTRICO/ELECTRÓNICO		
Alimentación AC_X__ DC___	✓	
Motor(es) AC_X_ DC___	✓	
Bomba Presión_X__ Vacío___	✓	
Cableado/Conexiones/Fibra Óptica	✓	
Transformador/Resistencia(s)		
Contactores/Relay		
Tarjetas Electrónicas		
Breaker/Fusible		
Batería(s)		
HIDRÁULICO Y/O NEUMATICO		
Cilindros/Gatos	✓	
Válvulas	✓	
Mangueras/Tubería	✓	
Nivel Aceite___ Agua___ Hg___		
Filtros	✓	
Reguladores		
Trampas		
Empaques/Sellos/O-ring		X

DESCRIPCIÓN	BUENO	MALO
ASPECTO EXTERIOR/VISUALIZACIÓN		
LCD/Pantallas		
Pilotos/Testigos/Bombillos		
Manómetros/Indicadores	✓	
Interruptores/Pulsadores	✓	
Chasis/Carcaza	✓	
Teclas/Panel de Control		
Cable de alimentaciòn	✓	
Alarma		
Pintura	✓	
MECÁNICA		
Rodamientos	✓	
Frenos/ Topes		
Poleas/ Piñones	✓	
Ejes/Soportes	✓	
Bandas/Cadenas		
Lubricación y engrase	✓	
Amortiguadores		

REVISION DE PARAMETROS		
NIBP		
SPO2		
ECG		
TEMPERATURA		
CO2		

REVISION DE SEGURIDAD		
TENSION DE RED	✓	
POTENCIA	✓	
CORRIENTE DE FUGA A TIERRA	✓	
CORRIENTE DE FUGA AL CHASIS	✓	
RESISTENCIA A TIERRA	✓	

REPUESTOS Y/O ACCESORIOS UTILIZADOS

1	3
2	4

DETALLE DE LA RUTINA DE MANTENIMIENTO EJECUTADA Y OBSERVACIONES

SE HACE LIMPIEZA Y LUBRICACION GENERAL Y VALORACION DE FUGAS SE HACE PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO.
SE CORRIGE FUNAS EN CONEXIONES. REQUIERE CAMBIO DE EMPAQUES, AJUSTE DE PRESOSTATO Y CAMBIO DE UNA VÁLVULA CHEQUE.

EJECUTADO POR		RECIBIDO POR	
NOMBRE	WILSON SALDARRIAGA	NOMBRE	LAURA FDA. ROMERO
FIRMA		FIRMA	
CARGO	BIOMEDICO	CARGO	ST

Info@beimed.com www.beimed.com
Cel. 321 645 38 74 Cel. 314 677 9314
NIT. 900.820.538-3