INPEC

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

1. **IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS**:

CONTRATO No: 145 de 2023.

NOMBRE CONTRATISTA: GREEN TRADE COLOMBIA S.A.S

OBJETO: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE BOMBAS DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE BOMBAS DE EYECCIÓN DE AGUAS RESIDUALES, UBICADOS EN EL EDIFICIO DE LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO INPEC"

2. **PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:** 07 de diciembre de 2023
3. **PRÓROGAS:** SI: NO: **X**
4. **ADICIONES:** SI: NO: **X**
5. En caso positivo, por favor señalar los Otrosí suscritos con las prórrogas y/o ad ciones
6. **FECHA DE TERMINACIÓN:** 15 de diciembre de 2023
7. **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** $ 30.972.000
8. **VALOR FINAL DEL CONTRATO**: $ 30.972.000
9. ¿El contrato tuvo otras modificaciones? SI_____ NO **X**
10. En caso positivo, señalar los documentos de modificación.
11. **INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS:**

En este informe general se identifican las actividades ejecutadas dentro del objeto del contrato No 145 de 2023, donde se realizó el mantenimiento del sistema de bombas de agua potable y sistema de bombas de eyección de aguas residuales, ubicados en el edificio.

Se anexa Informe presentado por el contratista con la relación al mantenimiento realizado y la certificación por parte del supervisor de satisfacción del cumplimiento del objeto del contrato N° 145 de 2023.

NOTA: Este informe de ser necesario puede realizarse en documento adjunto, con los soportes de ejecución que se consideren pertinentes.

12. BALANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 30.972.000**
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$ 30.972.000**
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	**$ 30.972.000**
VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA	$ 0
SALDO A LIBERAR	$ 0

Nota: En caso de convenios donde hayan existido aportes de las partes, deberá señalarse el valor de cada uno de los aportes realizados y la ejecución de los mismos.

No aplica

13. CALIFICACION DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS PRESTADOS:

(El Supervisor del contrato deberá seleccionar con una **X** la calificación de los bienes o servicios prestados**)**

EXCELENTE	BUENO	REGULAR	DEFICIENTE
	X		

Como supervisor de este contrato, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscal, los cuales se están verificando por dudas presentadas en la verificación de la información.

Así mismo se deja constancia que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio impreso o digital y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato ó convenio, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Mediante oficio N° 2023IE0204039 del 4 de octubre de 2023, fue notificado como supervisor del contrato N° 145 de 2023, al señor Inspector Jefe JAVIER

ALEXANDER SÁNCHEZ ZULUAGA, quien en fungía como Coordinador del Grupo Logístico para ese periodo.

NOMBRE DEL SUPERVISOR VIGENCIA 2023: Inspector Jefe JAVIER ALEXANDER SÁNCHEZ ZULUAGA

Por lo anterior se firma a los treinta y un (31) días del mes de julio de 2025.

FIRMA DEL COORDINADOR GRUPO LOGÍSTICO:

Teniente **PEDRO ANTONIO CARDONA ROMERO**

SIF Nación

Reporte Relación de Pagos

Usuario Solicitante: MHalozanoc ALEXANDER LOZANO CASTRO

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 12-08-00-000 INPEC-GESTION GENERAL

Fecha y Hora Sistema: 2025-07-28-4:36 p. m.

RELACION DE PAGOS

Unidad / Sub-Unidad:	12-08-00-000 INPEC-GESTION GENERAL	**Número de Compromiso:**	1362923	**Valor Total:**	30.972.000,00	**Saldo por pagar:**	0,00
Tipo Doc. Identidad:	NIT	**Número Doc. Identidad:**	900471785	**Tercero:**		GREEN TRADE COLOMBIA S.A.S.	

DOCUMENTO SOPORTE

Tipo:	ACEPTACION DE OFERTAS	**Número:**	145	**Fecha:**	28/11/2023 0:00:00

OBJETO

Objeto:	CTO 145 DE 2023 PREST SERVICIO MANTENI PREVENT Y CORREC SISTEMA DE BOMBAS DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE BOMBAS EYECCION DE AGUAS RESIDUALES, EDIF SEDE CENTRAL INPEC 2023IE0241331 PLAZO EJEC HASTA DIC 15-23

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL AREA DE TESORERIA CERTIFICA QUE AL CONTRATISTA ANTERIORMENTE MENCIONADO SE LE REALIZARON LOS SIGUIENTES PAGOS:

CUENTA POR PAGAR				NUM OBLIGACION	ANTICIPOS	ORDEN DE PAGO					MEDIO DE PAGO		REINTEGRO		DOCUMENTO SOPORTE		ENTIDAD PAGADORA	CONCEPTO DE PAGO
FECHA	NUMERO	VALOR	IVA		CONCEDIDO/ AMORTIZADO	NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONES	VALOR NETO	CTA/CHEQUE	BANCO	NUMERO	VALOR	TIPO	NUMERO	CODIGO	
2023-12-18	1751423	30.972.000,00	4.945.109,24	1671023		468988923	2023-12-27	30.972.000,00	3.465.741,00	27.506.259,00	08476368619	BANCOLOMBIA S.A.			FACTURA	No. GTC 51 DE 14/12/2023	13-01-01-DT	CTO 145 DE 2023 PREST SERVICIO MANTENI PREVENT Y CORREC SISTEMA DE BOMBAS DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE BOMBAS EYECCION DE AGUAS RESIDUALES, EDIF SEDE CENTRAL INPEC 2023IE0241331 PLAZO EJEC HASTA DIC 15-23PAGO SE3GUN FACTURA No. GTC 51 DE 14/12/2023

CONCEDIDO: Ordenes de pago en estado pagadas, con atributo linea de pago, o atributo contable diferente a NINGUNO.

AMORTIZADO: Con valor negativo, los valores de legalizaciones con cargo a la ODP pagadas con los atributos anteriormente menciondas

INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO

"Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de bombas de agua potable y sistema de bombas de eyección de aguas residuales."

INFORME FINAL
14/12/2023

Tabla de contenido

DESCRIPCION DEL PROYECTO 3
DESARROLLO ACTIVIDADES 4
REGISTRO FOTOGRAFICO 5
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES 15

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto "Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de bombas de agua potable y sistema de bombas de eyección de aguas residuales.", se implementó y ajustó a los requerimientos solicitados y distribución correspondiente de acuerdo con los lineamientos del grupo de Administración y Tecnologías de la Información y la asignación del supervisor del proyecto.

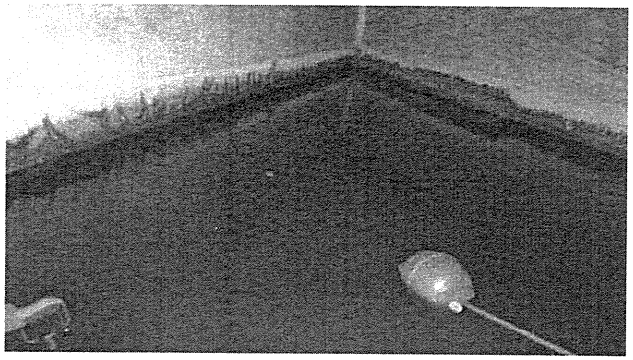
Green Trade Colombia realizo los servicios de mantenimientos preventivos y correctivos de bombas de agua potable y sistema de bombas de eyección de aguas residuales del Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario – INPEC- ubicado en la calle 26 N° 27-48 Bogotá, para que operen en condiciones óptimas, las cuales se realizaron cambio de partes (si aplicaba), limpieza, corrección de fallas, entre otras, con el fin de garantizar un mejoramiento continuo en los procesos

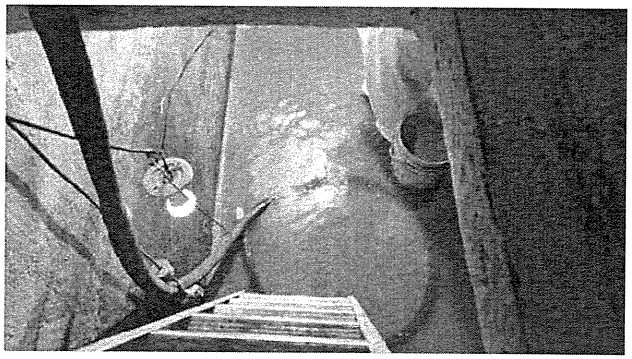
Para todo el proceso de la actividad **Green Trade Colombia** considero el desarrollo permanente de las actividades de seguridad integral y salud en el trabajo con la preservación del estado de salud de los empleados y la disminución del daño a la propiedad, en pro de obtener los mejores beneficios de productividad, eficiencia y eficacia de sus operaciones, con un sentido de mejora continúa reflejada en sus actividades. De la misma manera se actuó con la convicción de preservar los recursos naturales y propender por la conservación del medio ambiente.

DESARROLLO ACTIVIDADES

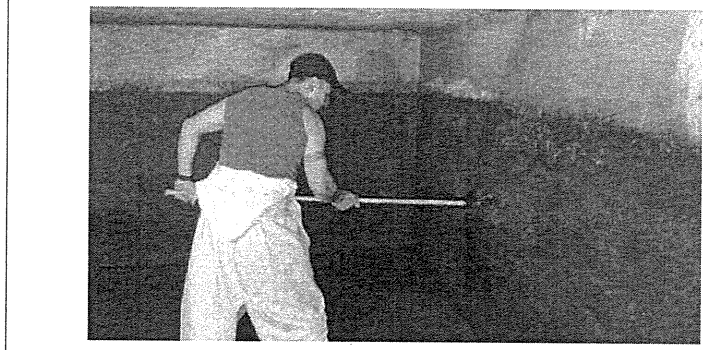
1. Se realizo limo
2. Se realizo la Impermeabilización de tanque en el piso 7
3. Se realizo la impermeabilización del tanque de sótano
4. Se realizo la instalación de la iluminación en el piso 7
5. Se realizo la instalación de iluminación en el sótano
6. Se realizo adecuaciones de obra civil en el cuarto bombas (sótano) y piso 7
7. Se realizo cambio de arrancador en el piso 7
8. Se cambio el arrancador en sótano
9. Se realizo limpieza de bombas
10. Se instalo la compuerta del piso 7
11. Se realizo la instalación de la puerta del sótano
12. Se realizo la instalación de las tapas de piso y techo

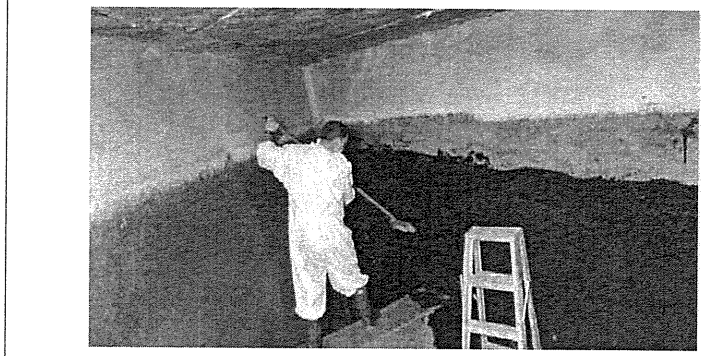
REGISTRO FOTOGRAFICO



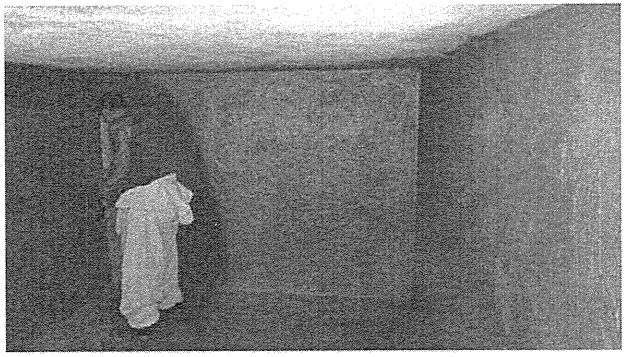


INPEC
Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario

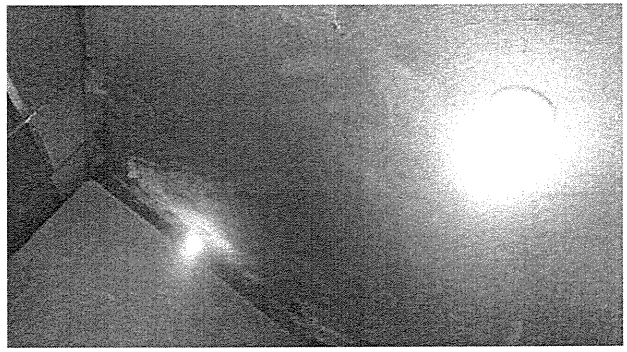


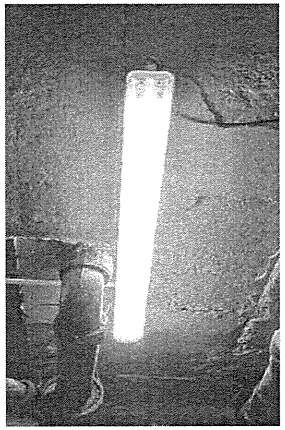


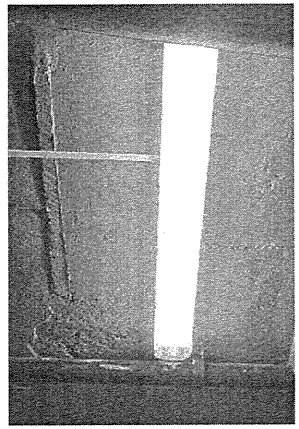




Limpieza e impermeabilización tanques piso 7 y sótano

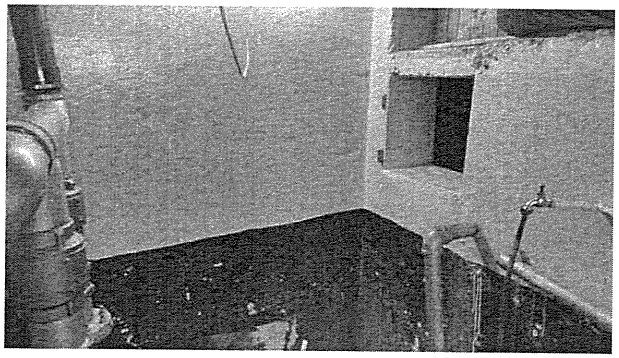




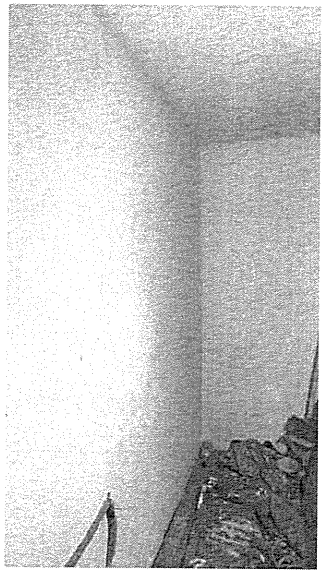


Cambio de Iluminacion por lámparas Led



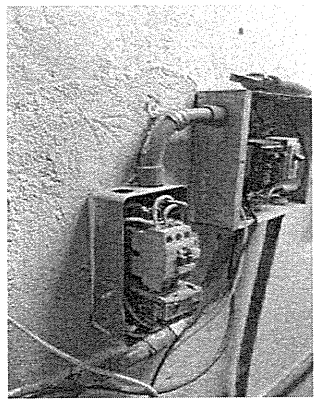
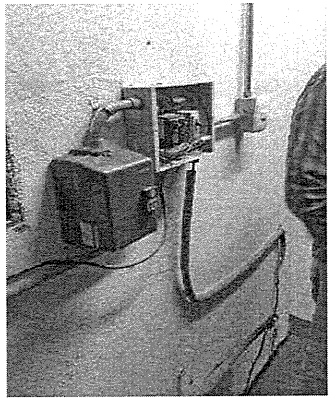


INPEC
Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario

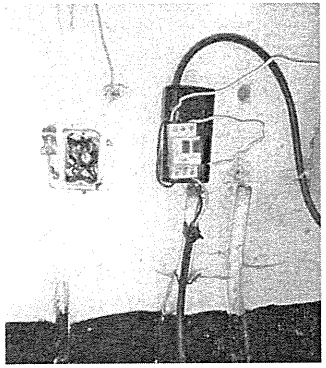
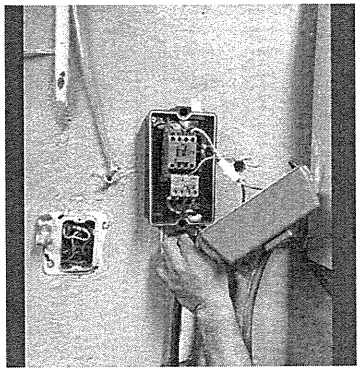




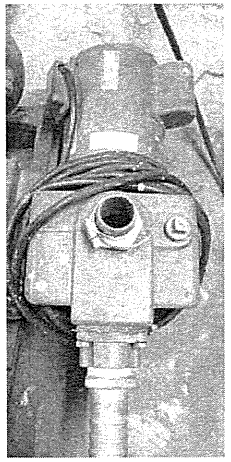
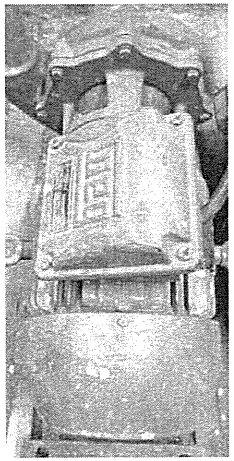
Obra civil en el cuarto de bombas

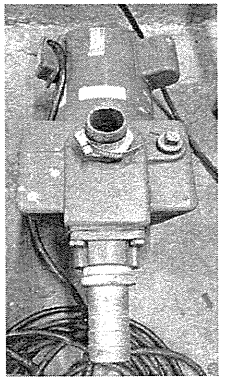
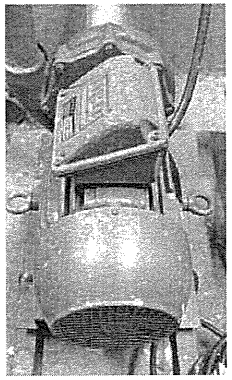
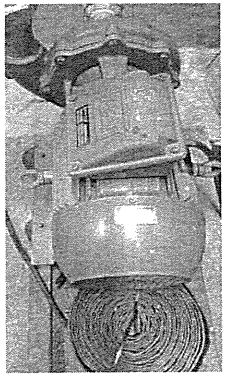



Cambio de arrancador en el piso 7

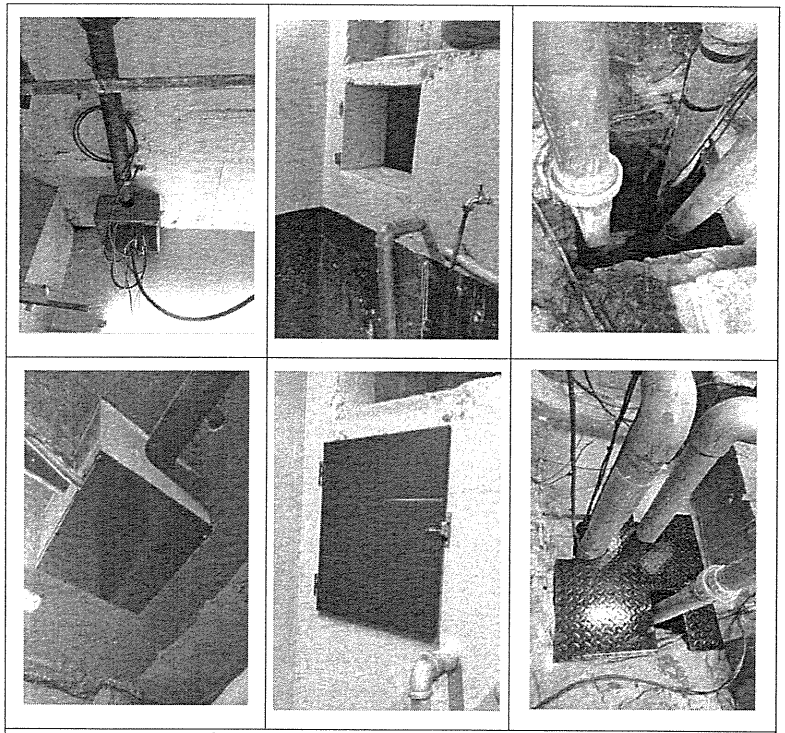



Cambio de arrancador Sótano

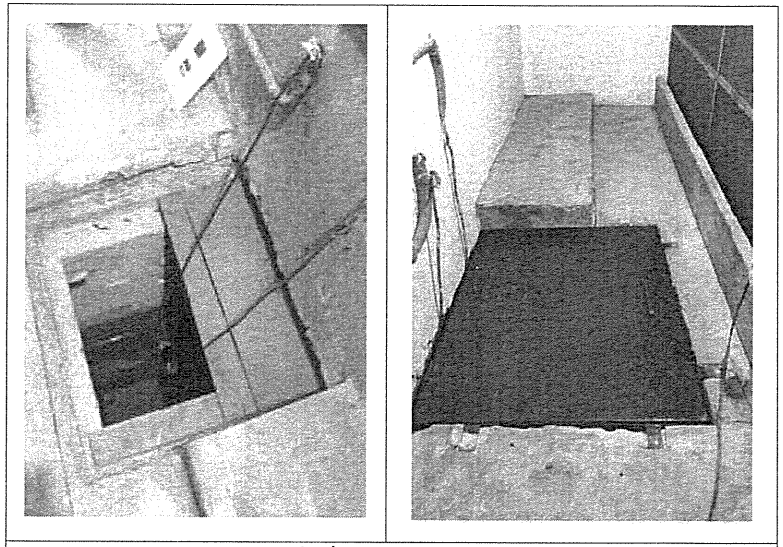



Limpieza de bombas



Instalación tapas piso, techo y puerta en el tanque del sótano



Instalación compuerta del piso 7

INPEC
Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. Green Trade Colombia realiza las pruebas de afinamiento de la solución de acuerdo con el contrato 145 del 2023.

2. Se recomienda realizar mantenimientos preventivos cada 6 (seis) meses para su correcto funcionamiento.