Municipio de Pensilvania Nit 890801137-7	ACTA DE SUPERVISIÓN No. 03 Y 04	Código: FO-GG-022 Versión:1 Fecha de Modificacion: 20/03/2025

FECHA DEL ACTA 7/31/2025

Concepto	Descripción			
N° DEL CONTRATO	C-122-2025 CD-104-CPS	**TIPO DE CONTRATO**		PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRSUPUESTAL	420 DEL 27 DE MARZO DE 2025	**REGISTRO PRESUPUESTAL**		515 DEL 11 DE ABRIL DE 2025
NOMBRE DEL CONTRATISTA	NOVOA ABOGADOS ASOCIADOS S.A.S	**NIT / CC:**		NIT 901723912-3
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ASESORÍA EN LAS NECESIDADES JURÍDICAS, JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS PARA EL DESPACHO DEL ALCALDE Y LA SECRETARÍA GENERAL, GOBIERNO, CONTRATACIÓN Y TICS MUNICIPAL, DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE PENSILVANIA EN DONDE SE INCLUYA LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL CON ÉNFASIS EN PROCESOS CONTRACTUALES EN CADA UNA DE SUS ETAPAS E INSTANCIAS.			
VALOR CONTRATO	$42,000,000	**APORTANTES**	**%**	**VALOR**
VALOR ADICIÓN (1)		Aporte Municipio:		
VALOR ADICIÓN (2)		Otros aportes:		
DURACIÓN DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	4/11/2025	Fecha de Terminación inicial	9/10/2025
	Plazo (días)	153 DÍAS		
	Prórroga N° (días)		Nueva fecha de terminación	
POLIZAS (SI, APLICA)	N° de póliza	994000027871		
	Número de anexo	0		

RESUMEN DEL CONTRATO:		
Valor Inicial del Contrato:	$ 42,000,000.00	
Valor de la Adición N°.	$ -	$ 0
Valor de la Adición N°.	$ -	$ 0
Valor de la Adición N°.	$ -	$ 0
Valor Final del contrato		**$ 42,000,000**
Valor Acta Nro. 01	$ 8,400,000.00	$ 33,600,000
Valor Acta Nro. 02	$ 8,400,000.00	$ 25,200,000
Valor Acta Nro. 03	$ 12,600,000.00	$ 12,600,000
Valor Acta Nro. 04	$ -	
Valor Acta Nro. 05	$ -	
Valor Acta Nro. 06	$ -	
Valor Acta Nro. 07	$ -	
Valor Acta Nro. 08	$ -	
Valor Acta Nro. 09	$ -	
Valor Acta Nro. 10	$ -	
Valor Acta Nro. 11	$ -	
Valor pagado	$ 29,400,000.00	
SALDO CONTRATO		**$12.600.000**
RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Anticipo:		$ 0.00
Amortización del Anticipo Acta 1	$ -	
Amortización del Anticipo Acta 2	$ -	
Amortización del Anticipo Acta 3	$ -	
Saldo por Amortizar:	$ -	
SUMAS IGUALES	$ -	$ -

OBSERVACION: Se adjuntan las facturas electrónicas NA241 del 16 de julio de 2025 y NA255 del 31 de julio de 2025, informe de actividades correspondiente al periodo comprendido entre el 14 de junio y el 31 de julio de 2025, certificación de paz y salvo expedido por contadora en relación al pago de aportes a seguridad social y parafiscales, planillas pago de seguridad sociales de los meses junio y julio de 2025, informe de supervisión del contrato y certificacion bancaria (para el primer pago).

El objeto de la presente acta se cumplió a entera sastisfacción

POR LO ANTERIOR LA SECRETARÍA DE HACIENDA PUEDE REALIZAR EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA

Manuela Estrada C.

FIRMA

Nombre: MANUELA ESTRADA CARDONA

Cargo: SECRETARIA GENERAL, GOBIERNO, CONTRATACIÓN Y TICS

Supervisor (a)

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 003 y 004 CONTRATO No. C-122-2025 CD-144 CPS	
SECRETARÍA/DEPENDENCIA:	SECRETARÍA GENERAL, GOBIERNO, CONTRATACIÓN Y TICS
FECHA DEL INFORME:	31 DE JULIO DE 2025

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN				
CONTRATO No.	C-122-2025 CD-144 CPS				
NOMBRE DEL CONTRATISTA	NOVOA ABOGADOS ASOCIADOS S.A.S				
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA	NIT 901723912-3				
OBJETO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ASESORÍA EN LAS NECESIDADES JURÍDICAS, JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS PARA EL DESPACHO DEL ALCALDE Y LA SECRETARÍA GENERAL, GOBIERNO, CONTRATACIÓN Y TICS MUNICIPAL, DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE PENSILVANIA EN DONDE SE INCLUYA LA REPRESENTACIÓN JUDICIAL CON ÉNFASIS EN PROCESOS CONTRACTUALES EN CADA UNA DE SUS ETAPAS E INSTANCIAS.				
VALOR DEL CONTRATO:	CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/L ($42.000.000 M/L)				
VALOR PARCIAL MENSUAL	**DOCE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/L ($12.600.000 M/L)**				
DURACIÓN CONTRATO (PLAZO)	153 DÍAS	FECHA INICIACIÓN	11/04/2025	FECHA TERMINACIÓN	10/09/2025
PERIODO DEL INFORME	DESDE 14 DE JUNIO DE 2025		HASTA 31 DE JULIO DE 2025		

1. INFORME DEL SUPERVISOR

No. DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA	ANÁLISIS DETALLADO DEL CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES (SUPERVISOR)
1. Revisión y ajuste jurídico del estudio previo del proceso de contratación directa con objeto: "DESARROLLO DE TORNEO DE FÚTBOL CATEGORÍA MASTER 11 DURANTE ENCUENTRO DE COLONIAS Y OTROS EVENTOS DEPORTIVOS EN EL ÁREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA, CALDAS."	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"3. Asesorar, acompañar a funcionarios y contratistas del municipio en los diferentes roles que desempeñan en los procesos contractuales y en cada una de las etapas de estos."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 1 – formato PDF, que se

Fecha: 20-junio-2025	encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
2. Revisión y ajuste jurídico del estudio previo y contrato del proceso de contratación directa con objeto: "ARRENDAMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO DISPUESTOS EN EL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA, CALDAS, UBICADO EN LA CALLE 6 5 44 64 C 7 5 51 65 E IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA 114-20488, PARA FUNCIONAMIENTO DE CALL CENTER." Fecha: 02-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"3. Asesorar, acompañar a funcionarios y contratistas del municipio en los diferentes roles que desempeñan en los procesos contractuales y en cada una de las etapas de estos."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 2 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
3. Proyección jurídica de otrosí No. 1 del convenio solidario C-141-2025, suscrito con la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA LA SANTA TERESA. Fecha: 04-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"3. Asesorar, acompañar a funcionarios y contratistas del municipio en los diferentes roles que desempeñan en los procesos contractuales y en cada una de las etapas de estos."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 3 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
4. Proyección jurídica de otrosí No. 1 del convenio solidario C-142-2025, suscrito con la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA VILLARAZ. Fecha: 04-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"3. Asesorar, acompañar a funcionarios y contratistas del municipio en los diferentes roles que desempeñan en los procesos contractuales y en cada una de las etapas de estos."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 3 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.

5. Proyección jurídica de otrosí No. 1 del convenio solidario C-165-2025, suscrito con la JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA ALBANIA. Fecha: 04-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"3. Asesorar, acompañar a funcionarios y contratistas del municipio en los diferentes roles que desempeñan en los procesos contractuales y en cada una de las etapas de estos."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 3 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
6. Revisión y ajuste jurídico de estudios previos y proyección de acto administrativo de justificación de contratación directa, autorización para contratar, contrato, acta de inicio y designación de supervisión del proceso de contratación directa con objeto: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA DESARROLLAR TORNEO DE FÚTBOL CATEGORÍA MASTER 11 DURANTE ENCUENTRO DE COLONIAS Y OTROS EVENTOS DEPORTIVOS EN EL ÁREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE PENSILVANIA, CALDAS." Fecha: 16-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"3. Asesorar, acompañar a funcionarios y contratistas del municipio en los diferentes roles que desempeñan en los procesos contractuales y en cada una de las etapas de estos."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 4 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
7. Revisión y ajuste jurídico del convenio con objeto: "Aunar esfuerzos para el desarrollo y ejecución del programa "Una Vaca por la Paz", en el municipio de PENSILVANIA, departamento de CALDAS, dentro del contexto y metodologías definidos por FUNDAGAN, para la implementación de dicho programa, teniendo en cuenta especialmente los criterios de concentración de los beneficiarios, eficiencia y eficacia en el uso de los recursos." Fecha: 16-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"3. Asesorar, acompañar a funcionarios y contratistas del municipio en los diferentes roles que desempeñan en los procesos contractuales y en cada una de las etapas de estos."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 5 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.

8. Reunión sostenida con abogada de la Secretaría de Medio Ambiente de Caldas, para tramitar proceso de adquisición de predio de interés ambiental por el municipio. Fecha: 16-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"5. Asistir a las reuniones y comités donde se requiera su presencia tanto en el municipio como externo para tratar asuntos de la representación judicial, administrativos y contractuales del municipio."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 6 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
9. Remisión de constancia de ausencia de providencias judiciales notificadas por estados electrónicos durante el periodo 16-junio-2025 hasta el 20-junio-2025, en relación a la revisión diaria realizada en las plataformas de Rama Judicial sobre los procesos judiciales vigentes en los que la entidad funge como parte o vinculada. Fecha: 20-junio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"14. Atender cualquier otra actividad legal que le sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 7 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
10. Remisión de constancia de ausencia de providencias judiciales notificadas por estados electrónicos durante el periodo 24-junio-2025 hasta el 27-junio-2025, en relación a la revisión diaria realizada en las plataformas de Rama Judicial sobre los procesos judiciales vigentes en los que la entidad funge como parte o vinculada. Fecha: 27-junio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"14. Atender cualquier otra actividad legal que le sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato."*, contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 8 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
11. Remisión de providencias judiciales notificadas por estados electrónicos durante el periodo 01-julio-2025 hasta el 04-julio-2025, en relación a la revisión	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación *"14. Atender cualquier otra actividad legal que le*

diaria realizada en las plataformas de Rama Judicial sobre los procesos judiciales vigentes en los que la entidad funge como parte o vinculada. Fecha: 04-julio-2025	*sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato.*", contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 9 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
12. Remisión de providencias judiciales notificadas por estados electrónicos durante el periodo 07-julio-2025 hasta el 11-julio-2025, en relación a la revisión diaria realizada en las plataformas de Rama Judicial sobre los procesos judiciales vigentes en los que la entidad funge como parte o vinculada. Fecha: 11-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación "*14. Atender cualquier otra actividad legal que le sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato.*", contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 10 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
13. Proyección proyecto de acuerdo "POR MEDIO DEL CUAL SE CONCEDE AUTORIZACIÓN AL ALCALDE DE PENSILVANIA, CALDAS, PARA ADQUIRIR MEDIANTE COMPRAVENTA BIENES INMUEBLES INTERÉS HÍDRICO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO." y Decreto "POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA AL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE PENSILVANIA, CALDAS, A SESIONES EXTRAORDINARIAS." Fecha: 17-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación "*14. Atender cualquier otra actividad legal que le sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato.*", contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 11 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
14. Remisión de providencias judiciales notificadas por estados electrónicos durante el periodo 14-julio-2025 hasta el 18-julio-2025, en relación a la revisión diaria realizada en las plataformas de Rama Judicial sobre los procesos	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación "*14. Atender cualquier otra actividad legal que le sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato.*", contenida en el contrato.

judiciales vigentes en los que la entidad funge como parte o vinculada. Fecha: 19-julio-2025	Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 12 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
15. Recomendación de cambios proyección Decreto "POR MEDIO DEL CUAL SE CONVOCA AL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE PENSILVANIA, CALDAS, A SESIONES EXTRAORDINARIAS." Fecha: 23--julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación "*14. Atender cualquier otra actividad legal que le sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato.*", contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 13 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.
16. Remisión de providencias judiciales notificadas por estados electrónicos durante el periodo 21-julio-2025 hasta el 25-julio-2025, en relación a la revisión diaria realizada en las plataformas de Rama Judicial sobre los procesos judiciales vigentes en los que la entidad funge como parte o vinculada. Fecha: 26-julio-2025	Revisado el informe del contratista se puede verificar que cumplió con las actividades descritas, ejecutando de tal forma la obligación "*14. Atender cualquier otra actividad legal que le sea asignada por la administración municipal, siempre que esté relacionada con el objeto del contrato.*", contenida en el contrato. Lo anterior de acuerdo a la evidencia presentada, denominada como Evidencia 14 – formato PDF, que se encuentra en el link de Google Drive suministrado por la Secretaría general, gobierno, contratación y TICS mediante su Oficina de Contratación.

2. LISTA DE CHEQUEO SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

SISTEMA	ENTIDAD	FECHA DE PAGO	No. PLANILLA	APORTES
SALUD	Se remite paz y salvo de pago de seguridad social y parafiscales suscrito por la contadora pública Natalia Betancourth Pacheco, de fecha 31 de julio de 2025.			
PENSIÓN	Se remite paz y salvo de pago de seguridad social y parafiscales suscrito por la contadora pública Natalia Betancourth Pacheco, de fecha 31 de julio de 2025.			

ARL	Se remite paz y salvo de pago de seguridad social y parafiscales suscrito por la contadora pública Natalia Betancourth Pacheco, de fecha 31 de julio de 2025.

3. Que, en virtud de lo expuesto, se emite el presente visto bueno para que se proceda a efectuar el pago anteriormente mencionado por los servicios prestados en la ejecución del contrato a la cuenta N° 07000004569 del banco BANCOLOMBIA.

Por lo tanto, el suscrito supervisor HACE CONSTAR:

Que, el contratista, ha cumplido con el objeto del contrato en los términos antes mencionados y se autoriza el pago parcial correspondiente al acta No. 03.

Por lo anterior se autoriza el pago respectivo, a los treinta y un (31) días del mes de julio de 2025.

NOMBRE DEL SUPERVISOR	**MANUELA ESTRADA CARDONA** **Secretaria general, gobierno, contratación y TICS.**	**Firma:** Manuela Estrada C.
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**xxxxxxxxxxxxxxxxx**	**Firma:**