



ACTA FINAL

CONTRATO NO.	PS-010-2025	
OBJETO:	"PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR LA GESTIÓN DE LA SOCIEDAD PUBLICA METRO SABANAS S.A.S., EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DE URBANISMO Y ARQUITECTURA"	
CONTRATANTE:	METRO SABANAS S.A.S.	
CONTRATISTA	JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA	
VALOR DEL CONTRATO	DOCE MILLONES DE PESOS MCTE (\$12.000.000).	
FECHA SUSCRIPCIÓN	19 de marzo de 2025	
TERMINO DE EJECUCION	3 MESES	
CDP	No. 44 DE 2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL.	No.	FECHA DE EXPEDICIÓN
	59	19 DE MARZO 2025
FECHA DE INICIO	19 DE MARZO 2025	
FECHA FINAL	18 DE JUNIO 2025	
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	\$12.000.000.	
VALOR PAGADO	\$12.000.000.	
SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA	\$ 0	

En la ciudad de Sincelejo - Departamento de Sucre, en las instalaciones de la División Técnica ubicada en METRO SABANAS S.A.S., nos reunimos, **HUGO LORENTE PINTO**— jefe de la división Técnica, en calidad de Supervisor del Contrato de prestación de servicios profesionales No. 010 - 2025, y **JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA**, Identificada con cedula de ciudadanía No. 92.543542 de Sincelejo, en calidad de contratista, para Finalizar las obligaciones del contrato de la referencia.

Para constancia se firma a los veinte un (21) días del mes julio de 2025.


HUGO LORENTE PINTO
Supervisor


JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA
Contratista

**FORMATO DE APROBACION DEL INFORME, CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION DEL PAGO
METRO SABANAS S.A.S**
SINCELEJO 21 DE julio 2025
Dra.
OSIRIS SIERRA RUBIO
JEFE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

El suscrito JEFE DE LA DIVISION TECNICA, en calidad de supervisor del contrato abajo detallado, se permite informar que: APRUEBA el informe presentado por el contratista, CERTIFICA que el contratista cumplió con sus obligaciones contractuales y AUTORIZA la realización del pago que se detalla a continuación: ☒

CONTRATISTA:	CC: 92543542	JAIDER EMILIO ROMERO ARRIETA	
CONTRATANTE:	METRO SABANAS S.A.S		
TIPO DE CONTRATO		PRESTACION DE SERVICIOS	
PRESTACION DE SERVICIOS No	010-2025	\$	12.000.000
PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR LA GESTIÓN DE LA SOCIEDAD PUBLICA METRO SABANAS S.A.S., EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES DE URBANISMO Y ARQUITECTURA			
FECHA DE INICIO:	19/03/2025		
DURACION:	TRES (3)Meses		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 12.000.000		
ADICIONES:			
TIEMPO ADICION:			
DESCRIPCION DETALLADA DEL PAGO			
CONCEPTO DE PAGO	VALOR A PAGAR	VALOR EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR
		PAGOS ANTERIORES +PAGO ACTUAL	VALOR CONTRATO - VALOR EJECUTADO
EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 19 de mayo al 18 de junio de 2025	\$ 4.000.000	\$ 12.000.000	\$ -


HUGO LLORENTE PINTO.
Supervisor del Contrato

Nota: Cada supervisor designado en cada contrato, llevará un registro de los pagos en sus archivos, para llevar un control de los pagos efectuados