INFORME DE EJECUCION DE CONTRATO SMT MIN C 006 DE 2025

DATOS GENERALES

CONTRATO	X	ORDEN DE SERVICIO		CONVENIO	

N° DE CONTRATO		SMT MIN C 006 DE 2025
TIPO DE CONTRATO		Obra
SECRETARÍA U OFICINA QUE GENERA LA NECESIDAD (RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO PREVIO)		SECRETARIA DE MOVILIDAD Y TRANSITO ALCALDIA DE MUNICIPIO DE OCAÑA NORTE DE SANTANDER
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO		08/07/2025
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA SEMAFÓRICO PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD VIAL DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER
CONTRATISTA		GREEN ENERGY TECHNOLOGY SAS
NIT.		901.347.177 - 3 OCAÑA NORTE DE SANTANDER.
REPRESENTANTE LEGAL		ERDWIN SANCHEZ CARRASCAL
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		88.281 003 OCAÑA NORTE DE SANTANDER.
VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO		CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA PESOS CON CERO CENTAVOS M/Cte **($55.452.160,00)**.
FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS		La entidad determino que la forma de pago será por precios unitario de cada una de las actividades. EL MUNICIPIO pagara al CONTRATISTA el valor del contrato de la obra que se celebre de la siguiente manera: a) pagos parciales de acuerdo a la ejecución de actividades, b) un pago final una vez se suscriba acta de recibo final y acta de terminación del contrato de obra por la supervisión asignada por parte de la secretaria de movilidad y tránsito y presentadas por la contratista. Los anteriores valores se pagarán previa radicación y aprobación de las facturas debidamente constituidas, la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y constancia de pago de los aportes correspondientes a seguridad social, los cuales deberán cumplir las previsiones legales. Los pagos se realizarán dentro de los días previstos por El Municipio siguientes a fecha de presentación del certificado de cumplimiento firmado por el supervisor del Contrato.
AVANCE DE EJECUCION PERIODO		CON LA ENTREGA DEL PRIMER INFORME SE OBTIENE UN AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DEL 70 %
% DE EJECUCION ACUMULADO		70%
SUPERVISOR	NOMBRE	CLEMENCIA SERNA VERGEL
	FECHA DE DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN	9/07/2025 05:00 PM

GREEN ENERGY SAS TECHNOLOGY	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA SEMAFÓRICO PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD VIAL DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER	Código: 010.12.21-005
		Versión: 01
		Fecha: 28/07/2025

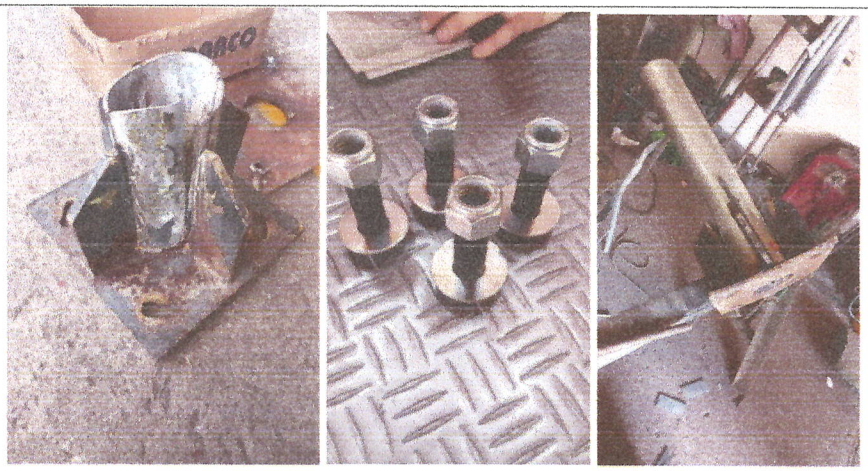
ACTIVIDADES EJECUTADAS GREEN ENERGY			
DESCRIPCION	**U**	**V. UNITARIO**	**V.TOTAL**
Actividades Preventivas Ejecutadas			$ 21.332.000,00
Restauración metalmecánica de las estructuras comprendidas por dos secciones metálicas una con dimensiones de 4.5 pulgadas de diámetro x 3.5 metros de altura y la otra de 4 pulgadas de diámetro x 4.5 metros de altura. Esta restauración comprende: - Lijado para la eliminación de oxido y refuerzo en bases oxidadas con alto riesgo estructural y vaciado de base concreto	8	$ 716.000,00	$ 5.728.000,00
Aplicación de una base anticorrosiva compuesta por una viscosidad 90-100 KU, brillo 0-10 %, densidad 5,07-5-16 Kg/Gal, cubrimiento 95-96 %, solidos x volumen 45-47 %, método de aplicación pistola, contenido VOC 540 g/L, secamiento al tacto 15-30 min, secamiento al manejo 1-2 horas, secamiento entre manos 3-4 horas, rendimiento teórico "1 mil de espesor húmedo" 69-72 m2/gal	8	$ 410.000,00	$ 3.280.000,00
Aplicación impermealizante automotriz compuesta por viscosidad 23000-30000, tiempo de secado al tacto 30 min, tiempo final de curado 6 horas a 25 grados según la capa aplicada, color negro, densidad 1.47-1.52 g/ml, PH directo 8-9, solidos 67-72 %, método de aplicación pistola, rendimiento 1.3-2 metros cuadrados por kilo, espesor 0.3-0.5 mm.	8	$ 150.000,00	$ 1.120.000,00
Embellecimiento de pintura de esmalte en dos colores negro y amarillo compuesta por un viscosidad 105-110 KU, brillo 10 %, densidad 5.50-5.60 Kg/Gal, cubrimiento >=99 %, contenido VOC 50 Gr/L, secamiento al tacto 0.5-1 horas, secamiento al manejo 2-3 horas, secamiento entre manos 1-2 horas, solidos por peso 55-59 %, solidos por volumen 38-42 %, rendimiento teórico 55 m2/Gal.	9	$ 420.000,00	$ 3.780.000,00
Se llevará a cabo un proceso de mantenimiento preventivo en el cual se determinará por medio de una inspección, las condiciones en que se encuentran los dispositivos, de esta manera se procederá a realizar labores de limpieza y la aplicación de una capa protectora UV en el housing. En el módulo luminoso se verificará el estado de la PCB y los leds, y así mismo realizar una limpieza y retoque de soldaduras. En la fuente de alimentación del módulo luminoso se comprobará el estado de los componentes, se realizará una limpieza de la PCB y un retoque de soldaduras. En el sistema de cableado se realizará una prueba de continuidad y ajuste de conexiones en conectores y empalmes. En la controladora se le efectuará un proceso de limpieza, verificación en los periféricos de entrada y salida. En el gabinete de control se realizará una limpieza y se verificación de las conexiones eléctricas.	8	$ 446.000,00	$ 3.568.000,00
Limpieza y pintura de semáforos con bases y flautas de sujeción estado de gorras para sol de lámparas de semáforo y conexiones junto con densidad lumínica de la lampara	8	$ 280.000,00	$ 2.240.000,00
Revisión de acometida principal, tubería IMC, sunchos, conectores elementos de protección AC, y equipo de medida.	8	$ 192.000,00	$ 1.536.000,00
Restauración del gabinete metálica con un proceso de pulido y pintura de esmalte de color gris, ejecutado por intercepción	0	$ 216.100,00	$ 0
Actividades Correctivas Ejecutadas			$ 10.154.000,00
Modulo luminoso el cual se remplazarán los leds que se encuentren en mal estado por un tipo de led de alta eficiencia 5mm de 25 grados, consumo en mA rojo 60.4 amarillo 28.6 verde 19, potencia del led en w rojo 6.6 amarillo 3.1 verde 2.1, vida útil 100.000 horas.	5	$ 415.000,00	$ 2.075.000,00
Reparación de las fuentes de alimentación que presenten fluctuaciones a la salida o se encuentren en mal estado,	5	$ 160.000,00	$ 800.000,00
Proceso de limpieza a la controladora y ajuste en los conectores, housing y brazo.	5	$ 208.000,00	$ 1.040.000,00
Sustitución del tramo del sistema de cableado que se encuentre y cambio de conectores en mal estado.	5	$ 108.000,00	$ 540.000,00
Reparación de los módulos de la controladora que se encuentren en mal estado, En el gabinete de control se remplazaran la piezas que se encuentren en mal estado, ejecutado por intercepción	8	$ 368.000,00	$ 2.944.000,00
Aplicación de base protectora siliconada, ejecutado por intercepción.	7	$ 95.000,00	$ 665.000,00
Cambio de gorras dañadas de semáforo reventadas o perdidas	6	$ 115.000,00	$ 690.000,00
Remplazo de elementos de protección AC y entradas de acometida principal con borneras y fusibles	7	$ 100.000,00	$ 700.000,00
Remplazo de carcaza para semáforos de 3 módulos en lampara 200mm	7	$ 100.000,00	$ 700.000,00
SubTotal costo Directo	$		31.486.000,00
Administración	20%	$	6.297.200,00
Imprevisto	1%	$	314.860,00
Utilidad	7%	$	2.204.020,00
Total AIU	28%	$	8.816.080,00
Total AIU + Costo Directo	***$***		***40.302.080,00***

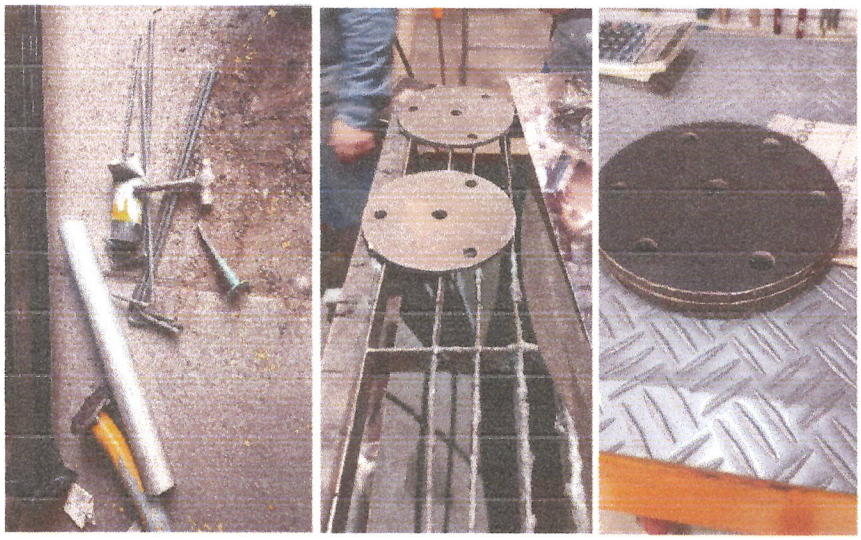
INFORME DE ADECUACIÓN TEMPORAL DE CRUCE SEMAFÓRICO

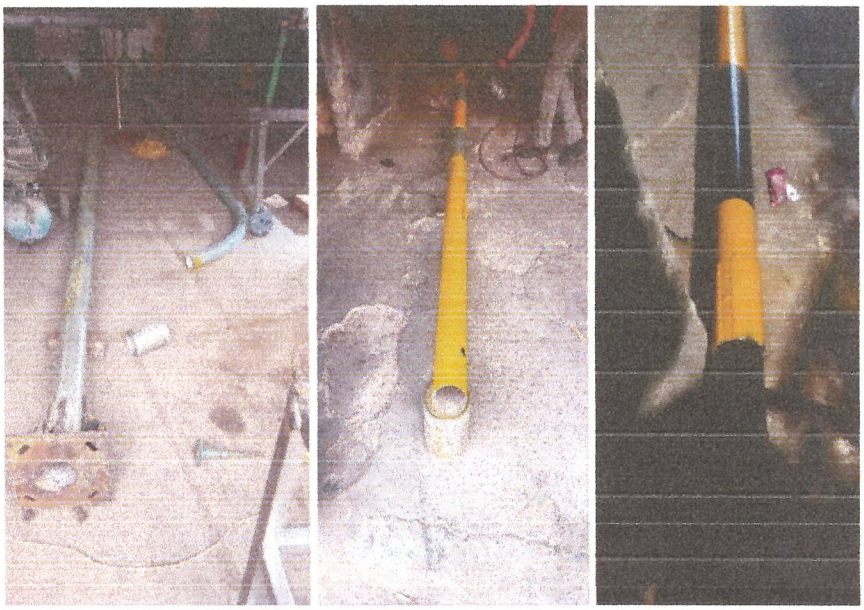
- Restauración metalmecánica de las estructuras comprendidas por dos secciones metálicas una con dimensiones de 4.5 pulgadas de diámetro x 3.5 metros de altura y la otra de 4 pulgadas de diámetro x 4.5 metros de altura. Esta restauración comprende: - Lijado para la eliminación de oxido y refuerzo en bases oxidadas con alto riesgo estructural y vaciado de base concreto

Registro Fotográfico:







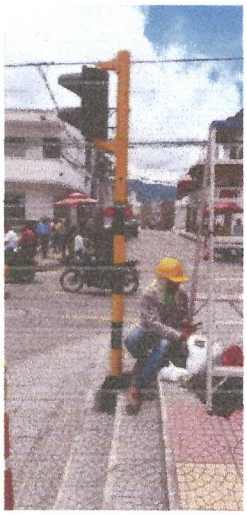






- Aplicación de una base anticorrosiva compuesta por una viscosidad 90-100 KU, brillo 0-10 %, densidad 5,07-5-16 Kg/Gal, cubrimiento 95-96 %, solidos x volumen 45-47 %, método de aplicación pistola, contenido VOC 540 g/L, secamiento al tacto 15-30 min, secamiento al manejo 1-2 horas, secamiento entre manos 3-4 horas, rendimiento teórico "1 mil de espesor húmedo" 69-72 m2/gal

Registro Fotográfico:





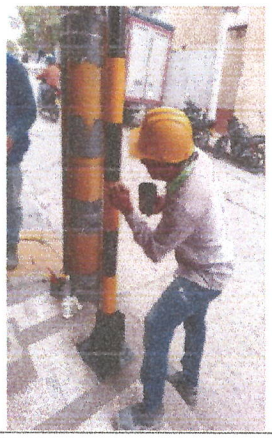



- Aplicación impermealizante automotriz compuesta por viscosidad 23000-30000, tiempo de secado al tacto 30 min, tiempo final de curado 6 horas a 25 grados según la capa aplicada, color negro, densidad 1.47-1.52 g/ml, PH directo 8-9, solidos 67-72 %, método de aplicación pistola, rendimiento 1.3-2 metros cuadrados por kilo, espesor 0.3-0.5 mm.

Registro Fotográfico:





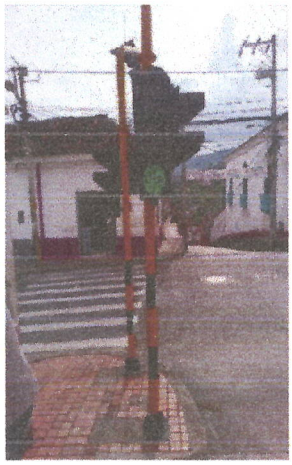


- Embellecimiento de pintura de esmalte en dos colores negro y amarillo compuesta por un viscosidad 105-110 KU, brillo 10 %, densidad 5.50-5.60 Kg/Gal, cubrimiento >=99 %, contenido VOC 50 Gr/L, secamiento al tacto 0.5-1 horas, secamiento al manejo 2-3 horas, secamiento entre manos 1-2 horas, solidos por peso 55-59 %, solidos por volumen 38-42 %, rendimiento teórico 55 m2/Gal.

Registro Fotográfico:







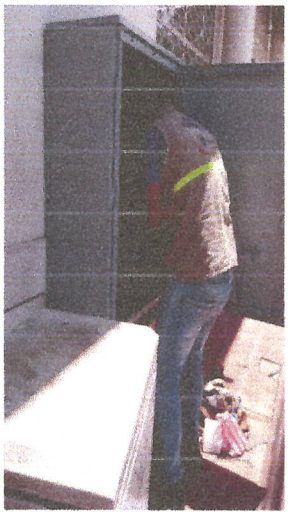

- Se llevará a cabo un proceso de mantenimiento preventivo en el cual se determinará por medio de una inspección, las condiciones en que se encuentran los dispositivos, de esta manera se procederá a realizar labores de limpieza y la aplicación de una capa protectora UV en el housing. En el módulo luminoso se verificará el estado de la PCB y los leds, y así mismo realizar una limpieza y retoque de soldaduras. En la fuente de alimentación del módulo luminoso se comprobará el estado de los componentes, se realizará una limpieza de la PCB y un retoque de soldaduras. En el sistema de cableado se realizará una prueba de continuidad y ajuste de conexiones en conectores y empalmes. En la controladora se le efectuará un proceso de limpieza, verificación en los periféricos de entrada y salida. En el gabinete de control se realizará una limpieza y se verificación de las conexiones eléctricas.

Registro Fotográfico:







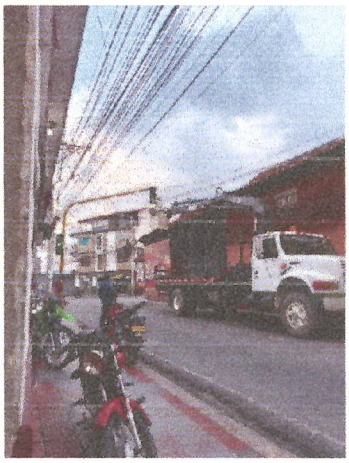


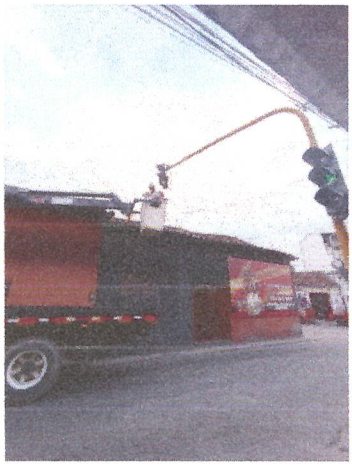

- Limpieza y pintura de semáforos con bases y flautas de sujeción estado de gorras para sol de lámparas de semáforo y conexiones junto con densidad lumínica de la lampara

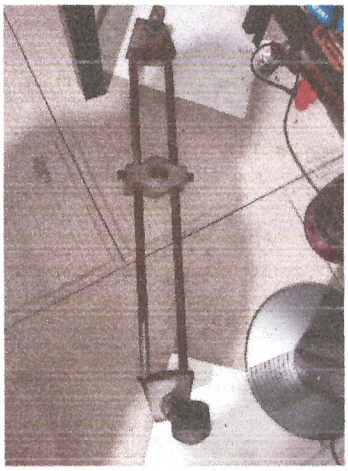
Registro Fotográfico:

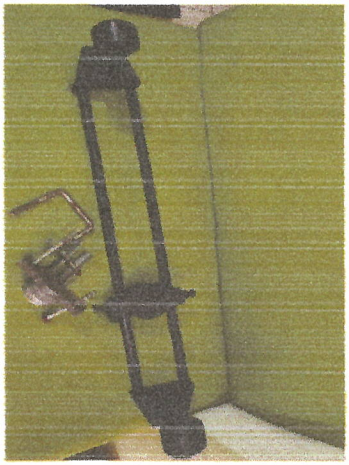








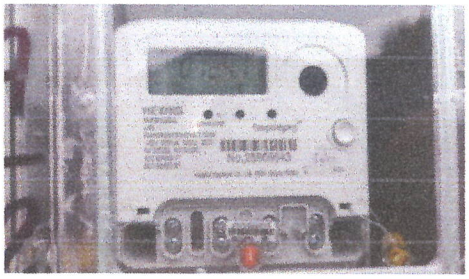


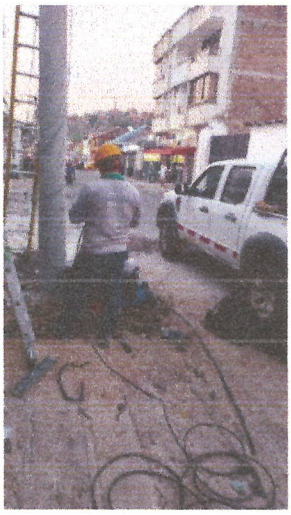


- Revisión de acometida principal, tubería IMC, sunchos, conectores elementos de protección AC, y equipo de medida.

Registro Fotográfico:



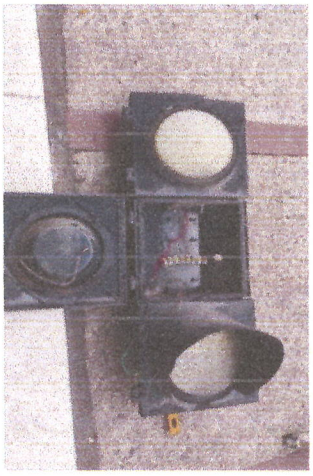
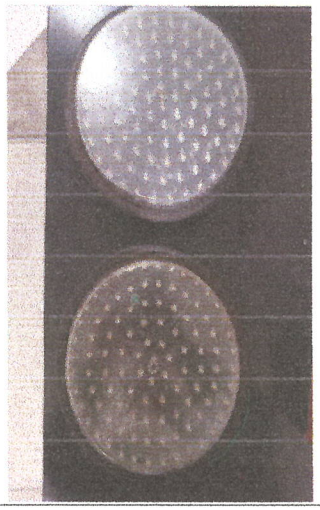




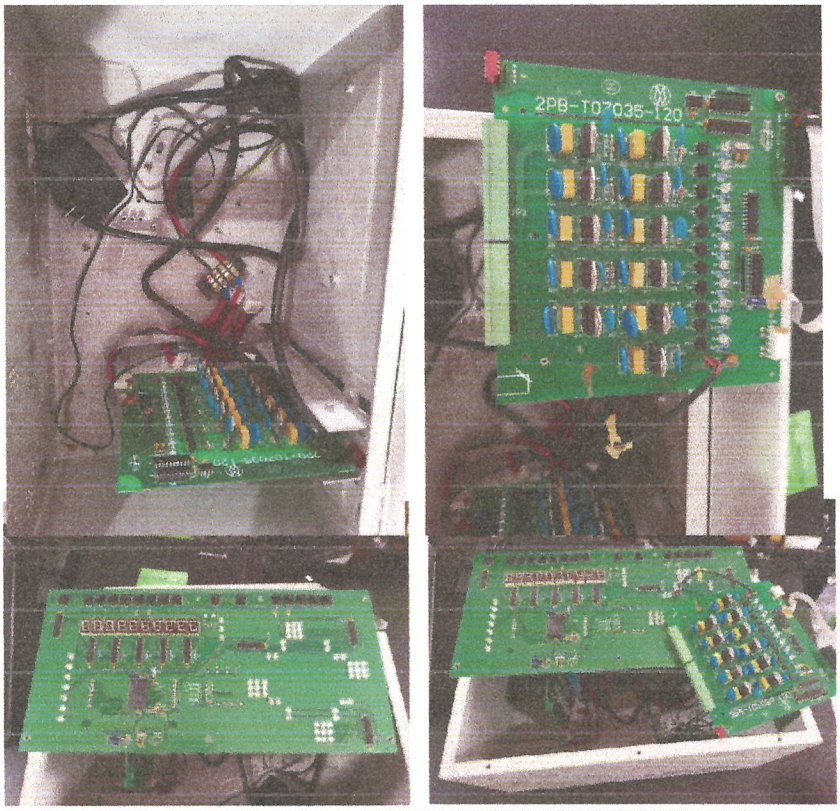




GREEN ENERGY SAS TECHNOLOGY	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA SEMAFÓRICO PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD VIAL DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER	Código: 010.12.21-005
		Versión: 01
		Fecha: 28/07/2025

Actividades Correctivas Ejecutadas	**Registro Fotográfico:**
• Modulo luminoso el cual se remplazarán los leds que se encuentren en mal estado por un tipo de led de alta eficiencia 5mm de 25 grados, consumo en mA rojo 60.4 amarillo 28.6 verde 19, potencia del led en w rojo 6.6 amarillo 3.1 verde 2.1, vida útil 100.000 horas	     

• Reparación de las fuentes de alimentación que presenten fluctuaciones a la salida o se encuentren en mal estado.	**Registro Fotográfico:**



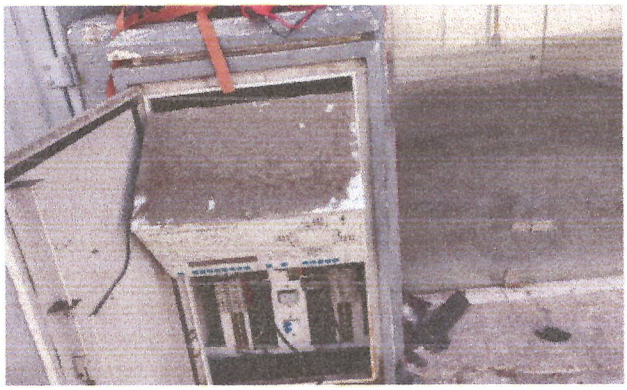
- Proceso de limpieza a la controladora y ajuste en los conectores, housing y brazo.

Registro Fotográfico:











- Sustitución del tramo del sistema de cableado que se encuentre y cambio de conectores en mal estado.

Registro Fotográfico:

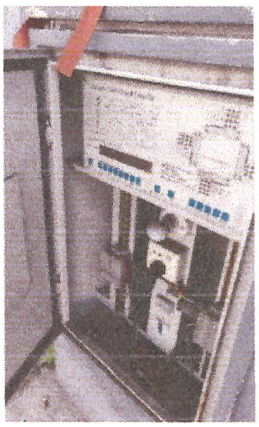


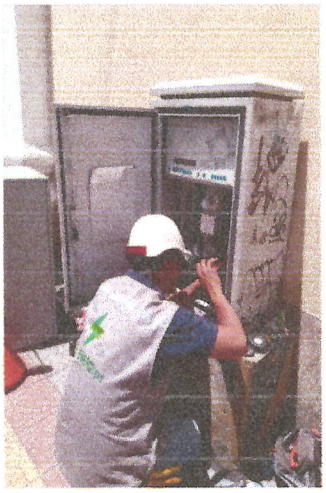


- Reparación de los módulos de la controladora que se encuentren en mal estado, En el gabinete de control se remplazaran las piezas que se encuentren en mal estado, ejecutado por intercepción

Registro Fotográfico:

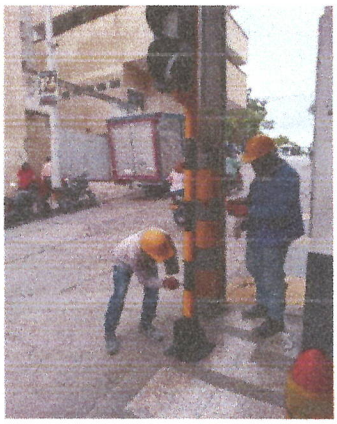


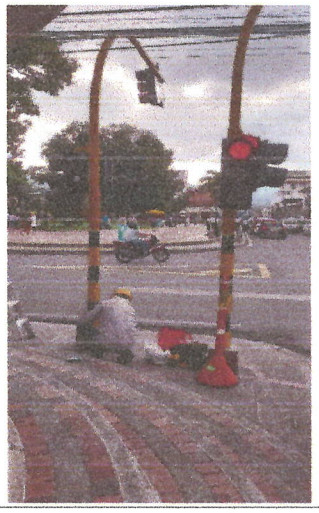


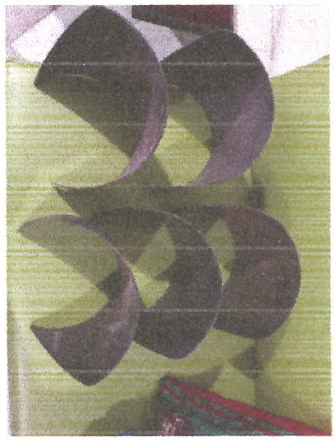


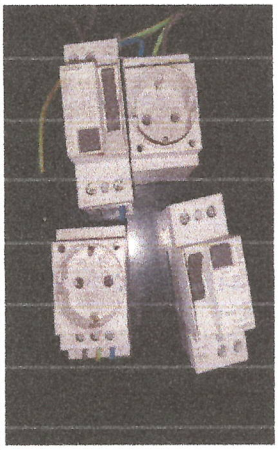
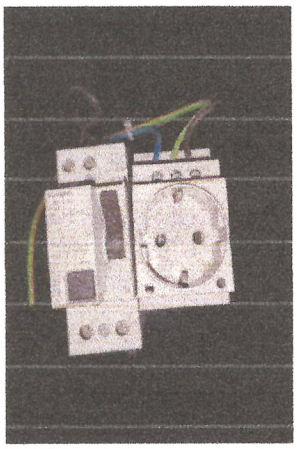
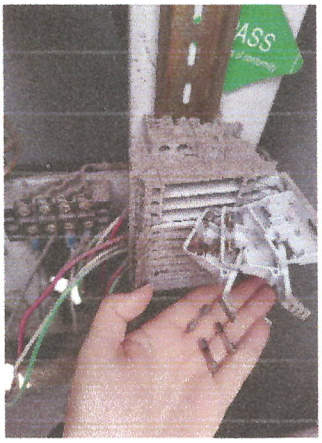
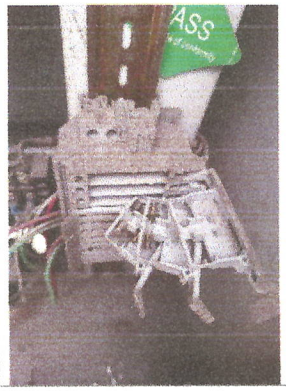
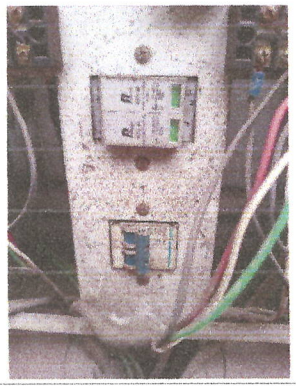
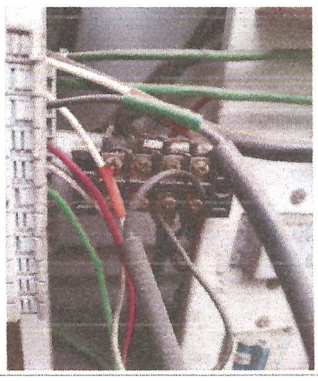

- Aplicación de base protectora siliconada, ejecutado por intercepción

Registro Fotográfico:


• Cambio de gorras dañadas de semáforo reventadas o perdidas	**Registro Fotográfico:** 

• Remplazo de elementos de protección AC y entradas de acometida principal con borneras y fusibles	**Registro Fotográfico:**      

- Remplazo de carcaza para semáforos de 3 módulos en lampara 200mm

Registro Fotográfico:







Atentamente,

ING. ERDWIN SANCHEZ CARRASCAL
88.281.003
Representante legal Green Energy Technology S.A.S