UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: GRUAL - ESINS

FECHA INFORME: Día: 05 Mes: AGOSTO. Año: 2025

CONTRATO N°. 004-00-F-CACOM-3-GRUAL-2025

CONTRATISTA: MULTIEQUIPOS DE ANTIOQUIA SAS

VALOR DEL CONTRATO: $49.552.790 COP.

FORMA DE PAGO:

No. PAGOS	VIGENCIA	CORTE ENTREGA	PAC
1	2025	Corte a 31 de mayo de 2025 de acuerdo a facturación.	JULIO
2	2025	Corte a 30 de septiembre de 2025 de acuerdo a facturación.	OCTUBRE

FECHA FIRMA CONTRATO: Día 26. Mes febrero. Año 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO REDES DE ACUEDUCTO, REDES DE ALCANTARILLADO, SANITARIO Y PLUVIAL Y MANTENIMIENTO LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE.

CONTRATO MODIFICATORIO No. N/A

FECHA DE FIRMA: N/A

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: N/A

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 08-05-2025 hasta el 30-09-2025

Porcentaje Avance en tiempo: 60,31%

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 73,37%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:
Nro Obligación: 136825 Pagada.

Recursos Girados: $ 36.354.500,00

Porcentaje de pagos realizados: 70%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 30%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
ROCIO NAVARRO HERNANDEZ	PERSONAL DIRECTIVO	N/A
CARLOS MAURICIO RIOS GOMEZ	PERSONAL OPERATIVO	N/A
EMILIO JOSE VEGA	PERSONAL OPERATIVO	N/A
ELKIN ALTAHONA CAÑATE	PERSONAL OPERATIVO	N/A
EDWIN ROMARIO NARVAEZ SEÑA	PERSONAL OPERATIVO	N/A

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X___ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X____ Sí _.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No ___X_ Sí _____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ___ Sí __X__

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN.

Se informa que durante el presente mes no se planearon actividades correspondientes al contrato suscrito con el contratista, debido a que así está establecido en la programación contractual.

Conforme a lo pactado, el contrato contempla dos fases de ejecución:

Primera fase: De febrero a junio (primer semestre)

Segunda fase: De julio a octubre (segundo semestre)

Por lo tanto, el contratista reiniciará actividades a partir del mes de agosto, dentro del marco de la segunda fase, la cual comprende la ejecución de las siguientes actividades:

Capitulo 1. Servicios generales de construcción de tuberías y cables locales, y obras conexas: (mantenimiento de redes de acueducto, mantenimiento de redes de alcantarillado sanitario y pluvial.

Realización 02 pruebas de bombeo: determinando lo siguiente: Nivel Estático (N.E), Nivel Dinámico (N.D) en intervalos de tiempo, Abatimiento(S), Capacidad Específica (C.E), profundidad del pozo UND 02

Limpieza Trampas de Grasa con Vehículo succión UND 4.
Limpieza pozo eyector guardia, (vehículo de succión - Presión) UND 01
Limpieza Tubería Alcantarillado Aguas Negras y Pluvial (vehículo de succión - Presión, incluye limpieza sumideros UND 196

Capitulo 2. Servicio de saneamiento y similares mantenimiento lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable.

Tanques elevados de 500 litros UND 53
Tanques elevados de 1000 litros UND 59

Tanques subterráneos de 5 metros cúbicos UND 3
Tanques subterráneos de 25 metros cúbicos UND 2

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).

(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Capitulo 1. Servicios generales de construcción de tuberías y cables locales, y obras conexas: (mantenimiento de redes de acueducto, mantenimiento de redes de alcantarillado sanitario y pluvial.

Realización 02 pruebas de bombeo: determinando lo siguiente: Nivel Estático (N.E), Nivel Dinámico (N.D) en intervalos de tiempo, Abatimiento(S), Capacidad Específica (C.E), profundidad del pozo UND 02

Limpieza Trampas de Grasa con Vehículo succión UND 4.
Limpieza pozo eyector guardia, (vehículo de succión - Presión) UND 01
Limpieza Tubería Alcantarillado Aguas Negras y Pluvial (vehículo de succión - Presión, incluye limpieza sumideros UND 196

Capitulo 2. Servicio de saneamiento y similares mantenimiento lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable.

Tanques elevados de 500 litros UND 53
Tanques elevados de 1000 litros UND 59
Tanques subterráneos de 5 metros cúbicos UND 3
Tanques subterráneos de 25 metros cúbicos UND 2

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO: _X_____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	05
		VIGENCIA:	12-12-2024

NOMBRE SUPERVISOR: AT.ALVAREZ BALTAN MARIA DANIELA

FIRMA:

C.C. No. 1.143.970.638

DEPENDENCIA: GRUAL - ESINS

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	X		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)			
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	X		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato.	X		

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**X**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			**En el periodo informado no se presentó**
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			**NA**