Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8114323
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	2 días de tiempo transcurrido *(23/07/2025 8:06:36 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.8114323
Objeto del contrato	REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO A TODA LA ESTRUCTURA Y DEMAS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LA TORRE DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS DEL CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	3 Meses
Fecha de inicio de contrato	21 horas de tiempo transcurrido *(24/07/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	24/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SENA REGIONAL CALDAS GRUPO ADMINISTRATIVO CPA

COLOMBIA, La Dorada

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Andres Anibal Villa Farfan

COLOMBIA, La Dorada
Número de documento 1053782000

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Andres Anibal Villa Farfan			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *ANDRES ANIBAL VILLA FARFAN* ***Fecha de aprobación:*** *23/07/2025 2:36:29 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *ALEJANDRO RAMIREZ GOMEZ* ***Fecha de aprobación:*** *23/07/2025 3:25:53 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8114323_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	Transporte incluido
El contrato puede ser prorrogado	☑Sí ☐No
Fecha de notificación de prorrogación	1/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No
Seriedad de la	☐Sí ☑No

oferta Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato			
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día de tiempo transcurrido *(23/07/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/02/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios			
☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día de tiempo transcurrido *(23/07/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/10/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Calidad del servicio			
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día de tiempo transcurrido *(23/07/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/10/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 2 días de tiempo transcurrido *(22/07/2025 2:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 20 horas de tiempo transcurrido *(24/07/2025 1:09:32 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.17544821	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	36.875.064,10 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	22/10/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8114323
Proveedor Andres Anibal Villa Farfan
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones LA DORADA
Ubicación CO-CAL-17380 - La Dorada
País COLOMBIA
Departamento Caldas
Municipio La Dorada
Dirección LA DORADA
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	LA DORADA	COLOMBIA > Caldas > La Dorada

1 CO1.PCCNTR.8114323

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
117.292.739,00	105.357.326,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72103300	REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO A TODA LA ESTRUCTURA Y DEMAS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LA TORRE DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS DEL CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL.	1,00	UN	117.292.739,00	105.357.326,00	117.292.739,00	105.357.326,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
GCCON-F-021-AnexoalcontratooaceptaciondeofertaV03 (1) (1) ok.pdf	GCCON-F-021-AnexoalcontratooaceptaciondeofertaV03 (1) (1) ok.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto ALEJANDRO RAMIREZ Tipo de documento Cédula de Ciudadanía Número de documento 10260454 Guardar y notificar

Supervisor SANDRA MILENA MART 24713996 Guardar y

Tipo de documento Cédula de Ciudadanía Número de documento notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago Tipo de documento Número de documento Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	SANDRA MILENA MARTINEZ	1 día de tiempo transcurrido *(23/07/2025 3:25:54 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	ALEJANDRO RAMIREZ GOMEZ
Ordenador del Gasto	ALEJANDRO RAMIREZ GOMEZ	1 día de tiempo transcurrido *(23/07/2025 3:25:54 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	ALEJANDRO RAMIREZ GOMEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	105.357.326
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		105.357.326

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202300000000147	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora:

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	4425	CDP	No se ha iniciado		120.000.000 COP	36-02-00-017-951510	-	Editar

Saldo de CDP: 0 COP

Saldo de vigencias futuras: 0 COP

Saldo total a comprometer: 0 COP

Última consulta a SIIF:

Fecha de consulta SIIF: -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐ 164825	Presupuestal (CDP)	23/07/2025 12:00 AM	Generado	105.357.326 COP	105.357.326 COP	-	C-3699-1300-15-53105B-3699016-02	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 105.357.326 COP

Saldo de compromisos AVF: 0 COP

Saldo total comprometido: 105.357.326 COP

Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF: 25/07/2025 9:23 AM

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA POSCONTRACTUAL
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO NRO. 8114323

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESASIAL- REGIONAL CALDAS
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8114323
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	23/07/2025
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO A TODA LA ESTRUCTURA Y DEMAS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LA TORRE DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS DEL CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL
CONTRATISTA	ANDRES ANIBAL VILLA FARFAN
CC o NIT	CO1.PCCNTR.8114323
LUGAR DE EJECUCIÓN	LA DORADA CALDAS
FECHA DE INICIO	24/07/2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	3 MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CIENTO CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS. ($105.357.326)
PRÓRROGA NRO.	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	24/10/2025
ADICIÓN NRO.	0 DIAS
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	CIENTO CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS. ($105.357.326)
FORMA DE PAGO	CONTADO
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	01
PERIODO DEL INFORME	AGOSTO

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA
Realizar el mantenimiento según lo estipulado en la ficha técnica asumiendo el costo de los materiales y/o repuestos requeridos.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	LA EVIDENCIA REPOSA EN SECOP II INFORME GC Y GF
El Contratista deberá garantizar durante la vigencia del contrato el costo de todos los ítems, en las mismas cantidades solicitadas y con las especificaciones y descripciones técnicas solicitadas, presentados en su oferta económica.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	
Entregar los mantenimientos contratados en los términos y condiciones establecidos, en los anexos técnicos, términos de referencia y la propuesta presentada por el Contratista.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	
El Contratista deberá responder por la calidad de los trabajos e instalaciones realizadas, asumir los costos o acciones correctivas por los no recibidos a satisfacción por la Entidad, o que no evidencien el cumplimiento de las especificaciones técnicas de conformidad con lo solicitado por la entidad. Lo anterior, sin perjuicio de la respectiva garantía de cumplimiento y calidad u otras medidas correctivas o sancionatorias que la Entidad considere pertinentes y que sea responsabilidad del proponente.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA .	

Para la prestación del servicio el Contratista debe contar con el personal requerido y la logística necesaria para garantizar una excelente prestación del servicio conforme las especificaciones técnicas del proceso.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	
Limpieza del sitio o zona de trabajo: Durante el desarrollo de los trabajos, el Contratista deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de las obras y trabajos y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada, diariamente o con más frecuencia si así lo ordena la Entidad, escombros, basuras, desperdicios y sobrantes de materiales de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación desagradable y peligrosa de éstos.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	
El Contratista deberá garantizar la mano de obra, insumos, equipos y todo lo necesario para efectuar las labores de adecuación requeridas.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	
El Contratista asumirá bajo su responsabilidad financiera y humana todos los costos derivados para la correcta ejecución del contrato.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	

El CONTRATISTA deberá informar a la Entidad dentro del plazo y en forma establecida a continuación, acerca de cualquier accidente que ocurra con relación a la ejecución del contrato y que ocasione muerte o perjuicio a cualquier persona, o daño a propiedad y en todos los casos de enfermedad profesional que ocurra con relación a la ejecución del contrato.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	
Coordinar con el SENA todas las actividades de logística, e ingreso de personal, horarios de trabajo, y demás requerimientos asociados al desarrollo de las actividades de obra, con el fin de no entorpecer las actividades normales que se desarrollan en el inmueble.	SE REPORTA AL SUPERVISOR EL AVANCE DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	
Presentar informe de gestión de las actividades efectuadas durante el mantenimiento, de acuerdo con las características descritas en el cuadro de condiciones esenciales y técnicas. (este informe debe incluir registro fotográfico antes, durante y después del mantenimiento).	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	
Las demás que se estimen de acuerdo con el objeto y ejecución del contrato.	SE REALIZO LA VERIFICACION ITEM POR ITEM DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS TENIENDO EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES DE LA FICHA TECNICA	

2.1 Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

No aplica

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
5/08/2025	No. AV 60	50,896,546.00	105.357.326	54,460,780	**45%**

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

SALUD, PENSIÓN Y ARL	**Periodo reportado** junio y julio de 2025	**Planilla nro. 4606866719 del 7 de julio de 2025 y 4616377139 del 8 de agosto de 2025**

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

No aplica

5.1 Garantías contractuales

6.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
NRO. DE PÓLIZA	100014401		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	24/07/2025		
FECHA APROBACIÓN	24/07/2025		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	23/07/2025	22/02/2026	10.535.732,60
Salarios y prestaciones sociales	23/07/2025	22/10/2028	5.267.866.30
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	23/07/2025	22/10/2026	21.071.465,20

6.1 Multas y sanciones

NO APLICA

6.2 Solicitud de modificación

NO APLICA

7. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor(a), previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

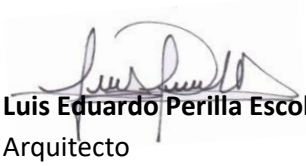
8. OBSERVACIONES

- Se adjunta factura con ficha técnica de los ítems ejecutados.

Para constancia se firma: 08/08/2025



Sandra Milena Martínez
Supervisor del contrato



Luis Eduardo Perilla Escobar
Arquitecto
Apoyo a la Supervisión

Elaboró: Maria Alejandra Robledo
Apoyo Administrativo



ANDRES ANIBAL VILLA FARFAN
CALLE 49 NO. 2D-16
CORREO: andresvilla2000@hotmail.com
LA DORADA - CALDAS

CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL
SENA REGIONAL CALDAS

LA DORADA, AGOSTO 2025



ANDRES ANIBAL VILLA FARFAN
CALLE 49 NO. 2D-16
CORREO: andresvilla2000@hotmail.com
LA DORADA - CALDAS

INFORME ACTIVIDADES REALIZADAS

De acuerdo con el objeto contractual:

Realizar mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo a toda la estructura y demás elementos que conforman la torre de Trabajo Seguro en Alturas del Centro Pecuario y Agroempresarial.

Se realizó las siguientes actividades del total de los ítems contratados:

ITEM	CODIGO UNSPSC	NOMBRE DEL ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO SOLICTADO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	72141510	Preliminares	Cerramiento provisional lona h=2m (incluye todos los elementos de soporte, la cinta de señalización tipo peligro y demás elementos para su correcto funcionamiento	ML	60
2	72141510	Preliminares	Desmonte controlado de láminas (1,22x2,44 aproximadamente) en fibrocemento de la Torre de alturas	Un	5,00
3	72141510	Preliminares	Retiro de placa de contrapiso en concreto. Espesor = 0.12 m aproximadamente.	M2	8,64
4	72141510	Preliminares	Excavación manual con una altura promedio de 1.40 m. incluye el retiro de material sobrante en un lugar autorizado para su disposición final.	M3	12,10
5	72141510	Preliminares	reposición de terreno con suelo cemento: consiste en realizar un relleno con mezcla de recebo+cemento en proporción volumétrica 1:8. una parte de cemento por 8 partes de recebo. Esto compactado mecánicamente hasta alcanzar una altura de 20 cm de sustitución	M3	2,16
6	72152710	Concreto	Aplicación de concreto en sitio de 4.000 psi. incluye mano de obra, formaletas metálicas, equipos y herramientas necesarias. Altura entre 0.10 y 0.40m	M3	3,46
7	72152710	Concreto	elaboración de concreto en sitio 4.000 psi. incluye mano de obra, formaletas metálicas, equipos y herramientas necesarias. 1.10m de altura aproximadamente. Incluye el suministro e instalación de una platilla guía en acero laminado A 36, según ASTM A 36, para aplicaciones estructurales de 0,40x0,45m con 12 pernos para anclajes según indicaciones	M3	2,00



ANDRES ANIBAL VILLA FARFAN
CALLE 49 NO. 2D-16
CORREO: andresvilla2000@hotmail.com
LA DORADA - CALDAS

8	72152902	Acero de refuerzo	Armado de acero de refuerzo estructural fy: 420 mpa gr 60 -ntc 2289 incluye, el acero, el Corte, figurado, armado de canastas y alambre negro	Kg	390,12
9	72152902	Estructuras metálicas	Mantenimiento Torre Metálica: (TSA). Equipamiento con material incluido de estructura perimetral para el forrado de protección de la torre en perfil o tubo metálico cuadrado de 2”x 2” o (50x50 mm) en Calibre 14 o 1.9mm (aproximadamente 330 metros lineales de perfil). Y Lámina Galvanizada Calibre 14 o 1.90 mm. Incluye una división interna según diseño, el cordón de soldadura, el masillado, los resanes, el pulido y la aplicación de la respectiva pintura.	M2	60,0

REGISTRO FOTOGRAFICO




















TOTAL
















TORRE
DE ALTURAS




STEELPRO
























DE ALTURAS
STEELPRO
SAFETY
STEELPRO
SAFETY




TORRE
DE ALTURAS











		Código: GIL-F-029
		Versión: 10

PROCESO	
GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA	
NOMBRE DEL FORMATO	
FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES	
CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN	

Pública		Pública Clasificada		Pública Reservada	
FECHA DILIGENCIAMIENTO					

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO PRINCIPAL	CO1.PCCNTR.8114323	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	23/07/2025
CONTRATO DERIVADO	N/A	**FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO**	N/A
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-017-951510
CONTRATISTA	Andres Aníbal Villa Farfan	**NIT**	CO1.PCCNTR.8114323
OBJETO:	REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO A TODA LA ESTRUCTURA Y DEMAS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LA TORRE DE TRABAJO SEGURO EN		
LINK DEL CONTRATO EN SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.30751662&isFromPublicArea=True&isModal=false		
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS ALBERTO SANCHEZ QUINO		
CONCEPTO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES		
ORDENADOR DEL GASTO	Andres Aníbal Villa Farfan	**CARGO**	SUBDIRECTOR
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	LA DORADA CALDAS
SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA	SANDRA MILENA MARTINEZ	**APOYO SUPERVISIÓN**	LUIS EDUARDO PERILLA
INTERVENTORIA	N/A	**CONTRATO No**	CO1.PCCNTR.8114323
FECHA DE INICIO	24/07/2025	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	24/10/2025

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO	FECHA	NO. REFERENCIA SECOP II	CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				VALOR	PORCENTAJE (%)	
REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO A TODA LA	$ 104.562.650,0	$ 794.676,00	$ 105.357.326			$ -
		$ -	$ -	0,00%		$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 104.562.650,00**	**794.676**	**$ 105.357.326,00**	**VALOR TOTAL ANTICIPO**		**$ -**

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS		VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR	PORCENTAJE (%)	TOTAL ANTICIPO
		$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
		$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
SUBTOTAL ADICIONES		$ -	$ -	$ -	SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO		$ -
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				**$ 105.357.326,00**	**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**		**$ -**
% AVANCE FINANCIERO		**DATOS CONTABLES**	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**$ 794.676,00**	VR TOTAL ANTICIPO	0,00%	$ -
			VALOR CONTRATO SIN IVA	**$ 104.562.650,00**			
TOTAL PAGADO	0,00%	**TOTAL PAGADO**	$ -		**TOTAL AMORTIZADO**		$ -
SALDO EN TRAMITE DE PA	48,31%	**IO EN TRAMITE DE PAGO**	$ 50.896.546,08		**SALDO TRAMITE X AMORT**		$ -
SALDO POR PAGAR	51,69%	**SALDO POR PAGAR**	$ 54.460.779,96		**SALDO POR AMORTIZAR**		$ -

INFORMACION PRESUPUESTAL

VIGENCIA	FECHA	No. COMPROMISO	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	% PAGADO	SALDO X PAGAR	% POR PAGAR	ESTADO	SALDO PERDIDA APROBACION / POR OBLIGAR
2025	23/07/2025	164825	C-3699-1300-15-5310SB-3699016-02	Propios	$ 105.357.326,00			$ 0,00	0,00%	EN EJECUCION	$ 0,00
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
TOTAL					**$ 105.357.326,00**	**$ 0,00**		**$ 0,00**			$ 0,00
% EJECUCIÓN					**100,00%**	**0,00%**		**0,00%**			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

CONCEPTO	DETALLE	DETALLE DE LA FACTURA			CUENTA CONTABLE AFECTAR
PAGO 01	REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO A TODA LA ESTRUCTURA Y DEMAS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LA	**VALOR ACTA 01**			
FACTURA No.	No. BUBO	**VALOR ADMINISTRACION**	20,00%	$ 8.082.023,98	
TIPO DE PAGO	PARCIAL	**UTILIDAD**	5,00%	$ 2.020.505,99	511115
FECHA FACTURA	05/08/2025	**IVA**	19%	$ 383.896,14	
CONCEPTO DEL PAGO	REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO A TODA LA ESTRUCTURA Y DEMAS ELEMENTOS QUE CONFORMAN LA TORRE DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS DEL CENTRO PECUARIO Y AGROEMPRESARIAL	**SUBTOTAL SIN IVA**		$ 40.410.119,9	
		SUB TOTAL CON IVA			
		AMORTIZACION	0,0000%	$ -	
		TOTAL A PAGAR		$ 50.896.546,08	

INFORMES EN TRAMITE DE PAGO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
REALIZAR MANTENIMIENTO PR	50512649,9	383896,14	$ 50.896.546	48,31%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	
	0	0	$ -	0,00%	
VALOR EN TRAMITE DE PAGO			$ 50.896.546	48,31%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO			$ 50.896.546	48,31%	$ 0,00
SALDO POR EJECUTAR			**$ 54.460.780**	**51,69%**	

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONCEPTO	NUMERO DE FACTURA	TIPO DE PAGO	VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION X PAGO	SALDO POR AMORTIZAR	% X AMORTIZAR	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	obligacion	orden de pago	FECHA
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
TOTAL CONTABILIZADO			$ -	**0,00%**	**$ 0,00**		-		$ -	$ -	$ -				

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO	POSICION CATALOGO INSTITUCIONAL REGIONAL	DIRECCION DEL INMUEBLE	CUIDAD	¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS? Y/O	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	VALOR RECONOCIDO

OBSERVACIONES:	COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:		**FIRMAS:**	
SUPERVISOR (NOMBRE)	**SANDRA MILENA MARTINEZ**	**PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)**	**LUIS EDUARDO PERILLA**
CEDULA DE CIUDADANIA	**24713976**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	
FIRMAS:		**FIRMAS:**	
REVISION FINACIERA (NOMBRE)	DIANA ALEJANDRA CASTAÑEDA RODRIGUEZ	**COORDINACION (NOMBRE)**	
CEDULA DE CIUDADANIA	**1.053.803.249**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	