MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.04	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR TIPO C (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
VOL. RELLENO				297.76	297.76
				TOTAL CANTIDAD	297.76

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.05	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO CON M.R.40 Kg/cm2 (INCLUYE ACERO DE ANCLAJE Y DE TRANSMISION DE CARGA)	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
AREA 1	21.20	4.00	0.20	1.00	16.96
AREA 2	29.57	10.91	0.20	1.00	64.50
AREA 3	13.60	3.49	0.20	1.00	9.50
AREA 4	15.00	7.20	0.20	1.00	21.60
AREA 5	7.37	6.00	0.20	1.00	8.84
AREA 6	11.30	11.04	0.20	1.00	24.93
				TOTAL CANTIDAD	146.33

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.06	ACERO DE REFUERZO PARA PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #4 Transversal de 5.10 m	PAVIMENTO PARQUEADEROS	4	0.994	5.10	26.00	2.00	263.61
Varilla #4 Longitudinal de 4.00 m		4	0.994	4.00	280.00	2.00	2,226.56
Varilla #4 Transversal de 4.00 m		4	0.994	4.00	20.00	2.00	159.04
Varilla #4 Longitudinal de 4.26 m		4	0.994	4.26	84.00	2.00	711.39
Varilla #4 Transversal de 3.66 m		4	0.994	3.66	252.00	2.00	1,833.57
Varilla #4 Transversal de 1.79 m		4	0.994	1.79	36.00	2.00	128.11
Varilla #4 Longitudinal de 3.40 m		4	0.994	3.40	68.00	2.00	459.63
Varilla #4 Longitudinal de 5.21 m		4	0.994	5.21	26.00	2.00	269.29
VARILLA #8 LONGITUDINAL PASADOR		8	3.975	0.35	38.00	1.00	52.87
VARILLA #4 TRANSVERSAL PASADOR		4	0.994	0.65	114.00	1.00	73.66
							-
Varilla #3 Transversal de 12.00 m	PLAZOLETA	3	0.560	12.00	77.00	1.00	517.44
Varilla #4 Transversal de 9.00 m		4	0.994	9.00	43.00	1.00	384.68
Varilla #3 Transversal de 6.00 m		3	0.560	6.00	53.00	1.00	178.08
							-

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA MALLA	PESO X ML MALLA	LONGITUD	CANTIDAD DE MALLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
MALLA ELECTROSOLDADA	PAVIMENTO PARQUEADEROS	6	42.20		36.00	1.00	1,519.20
						TOTAL CANTIDAD	8,777.13

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.07	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
SARDINEL PERIMETRAL	73.25			1.00	73.25
				TOTAL CANTIDAD	73.25

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.08	PINTURA DEMARCACIÓN ESPACIOS PARQUEO, ANCHO 10cm. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADOS EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PINTURA DEMARCACION CARRO	5.00			24.00	120.00
PINTURA DEMARCACION MOTO	2.50			22.00	55.00
				TOTAL CANTIDAD	175.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.09	PINTURA DEMARCACIÓN. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADOS EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
DEMARCACION PARQUEA PMR	5.00	3.50		2.00	35.00
					0.00
					0.00
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	35.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.10	CONSTRUCCIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN DE 1,50 M DE DIAMETRO EXTERNO, MUROS DE E=0,10 M; DE ALTURA PROMEDIO 2,00 MT-CONCRETO DE 3.000 PSI	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
					0.00	
					0.00	
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.01	EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
VC-01	4.49	0.25	0.30	2.00	0.67
VC-02	3.99	0.25	0.30	1.00	0.30
VC-03	3.99	0.25	0.30	1.00	0.30
VC-04	3.60	0.25	0.30	1.00	0.27
VC-04A	4.10	0.25	0.30	1.00	0.31
VC-05	3.60	0.25	0.30	1.00	0.27
VC-06	4.10	0.25	0.30	1.00	0.31
PLACA CONTRAPISO	5.20	4.99	0.10	1.00	2.59
				TOTAL CANTIDAD	5.02

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Relleno según Topografia				27.07	27.07
				TOTAL CANTIDAD	27.07

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

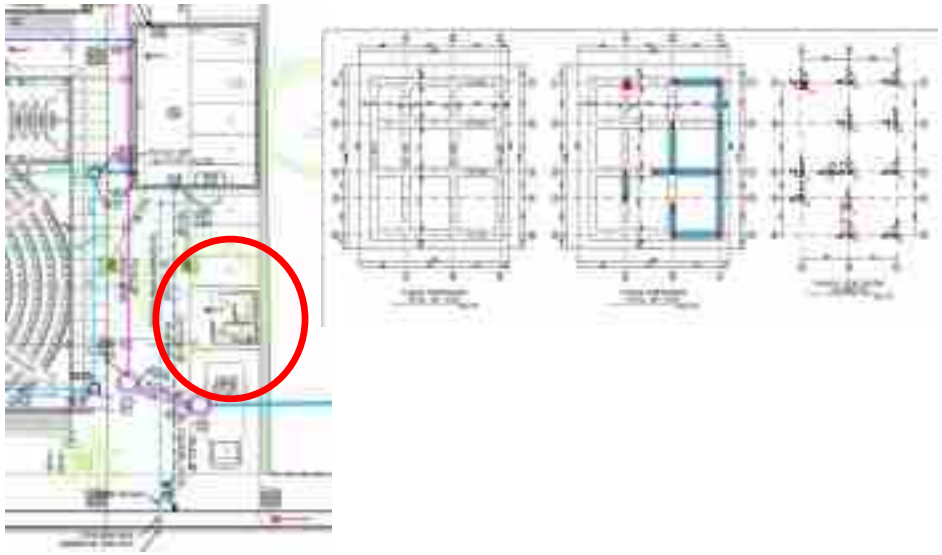
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.03	CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.25x0.30MT	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
VC-01	4.49			2.00	8.97
VC-02	3.99			1.00	3.99
VC-03	3.99			1.00	3.99
VC-04	3.60			1.00	3.60
VC-04A	4.10			1.00	4.10
VC-05	3.60			1.00	3.60
VC-06	4.10			1.00	4.10
				TOTAL CANTIDAD	32.35

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.04	CONCRETO 21 MPa PARA ZAPATA	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

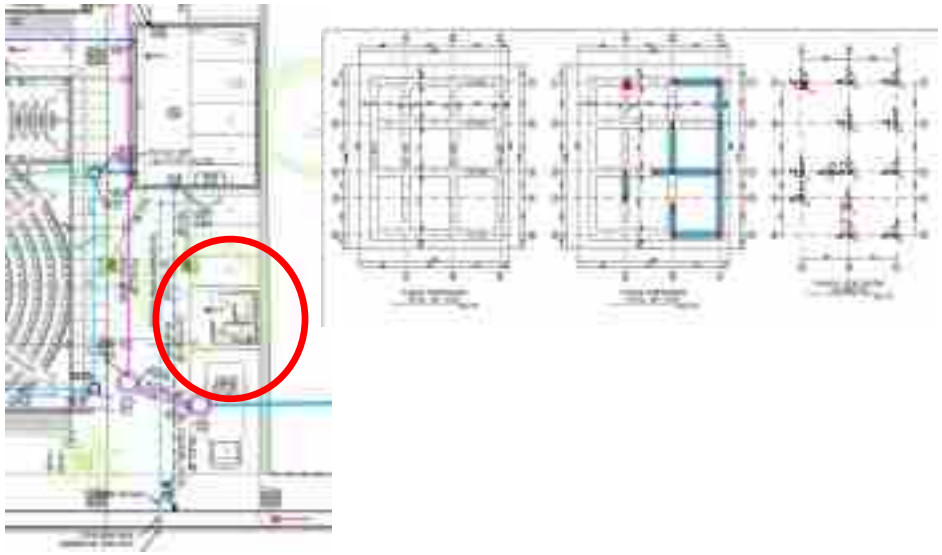
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.05	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
VC-01	4.49	0.25		2.00	2.24
VC-02	3.99	0.25		1.00	1.00
VC-03	3.99	0.25		1.00	1.00
VC-04	3.60	0.25		1.00	0.90
VC-04A	4.10	0.25		1.00	1.03
VC-05	3.60	0.25		1.00	0.90
VC-06	4.10	0.25		1.00	1.03
				TOTAL CANTIDAD	8.10

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

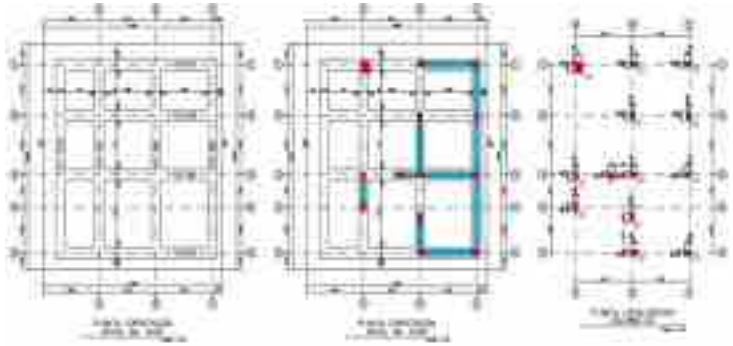
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.06	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 Longitudinal 4.80 m	VIGA VC-01	5	1.552	4.80	2.00	2.00	29.80
Varilla #5 Longitudinal 4.80 m		5	1.552	4.80	2.00	2.00	29.80
Fleje #3 transversal 1.06 m		3	0.560	1.06	41.00	2.00	48.68
Varilla #5 Longitudinal 4.80 m	VIGA VC-02	5	1.552	4.80	2.00	1.00	14.90
Varilla #5 Longitudinal 4.80 m		5	1.552	4.80	2.00	1.00	14.90
Fleje #3 transversal 1.06 m		3	0.560	1.06	37.00	1.00	21.96
Varilla #5 Longitudinal 4.80 m	VIGA VC-03	5	1.552	4.80	2.00	1.00	14.90
Varilla #5 Longitudinal 4.80 m		5	1.552	4.80	2.00	1.00	14.90
Fleje #3 transversal 1.06 m		3	0.560	1.06	50.00	1.00	29.68
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m	VIGA VC-04	5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m		5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Fleje #3 transversal 1.06 m		3	0.560	1.06	47.00	1.00	27.90
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m	VIGA VC-04A	5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m		5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Fleje #3 transversal 1.06 m		3	0.560	1.06	39.00	1.00	23.15
						TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	331.65

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

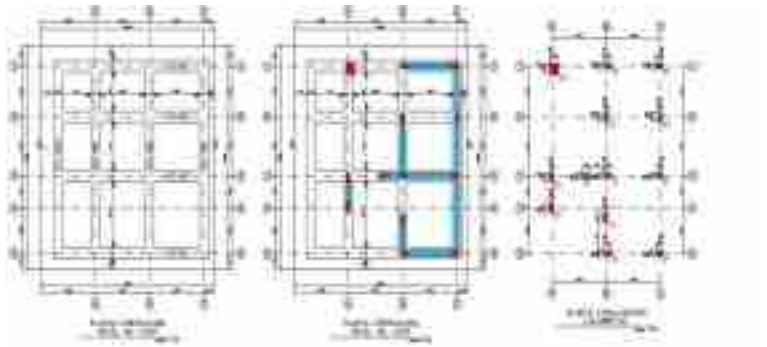
ITEM	10.02.06	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m	VIGA VC-05	5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m		5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Fleje #3 transversal 1.06 m		3	0.560	1.06	35.00	1.00	20.78
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m	VIGA VC-06	5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Varilla #5 Longitudinal 4.92 m		5	1.552	4.92	2.00	1.00	15.27
Fleje #3 transversal 1.06 m		3	0.560	1.06	30.00	1.00	17.81
Parrilla #4 Transversal	PLACA CONTRAPISO	4	0.994	4.90	25.00	1.00	121.77
Parrilla #4 Longitudinal		4	0.994	5.10	26.00	1.00	131.80
							-
							-
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	353.24
							-
							-

CONSOLIDADO ACERO DE REFUERZO

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	331.65
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	353.24
TOTAL CANTIDAD ACERO	**684.89**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.07	CONCRETO 21 MPa PARA PEDESTALES	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

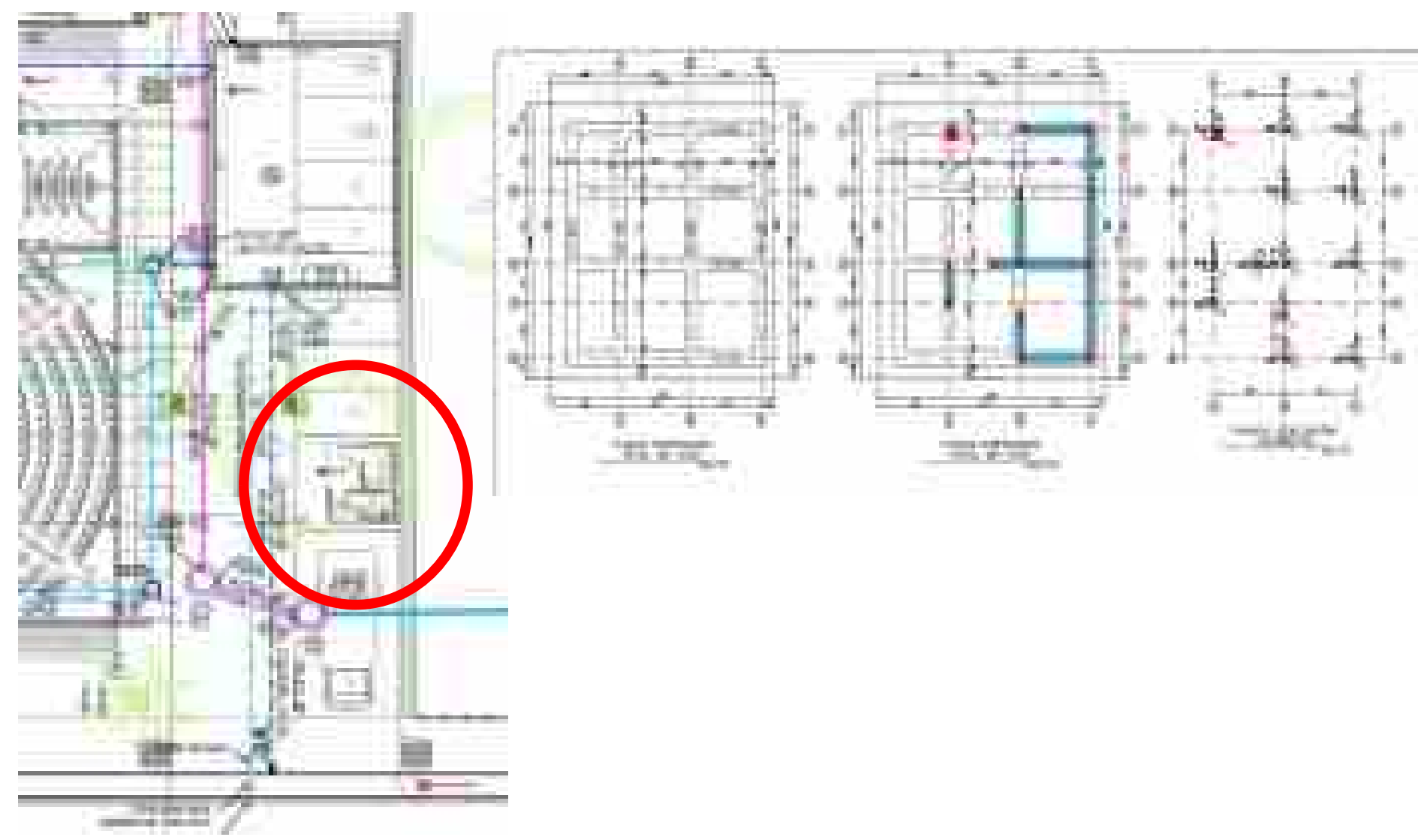
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.08	CONCRETO 21 Mpa PARA LOSA DE CONTRAPISO E= 0.1MT	UNIDAD	M2

	DIMENSIONES				
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Placa de contrapiso	5.20	5.00		1.00	26.00
				TOTAL CANTIDAD	26.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.09	MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
					TOTAL CANTIDAD		-

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

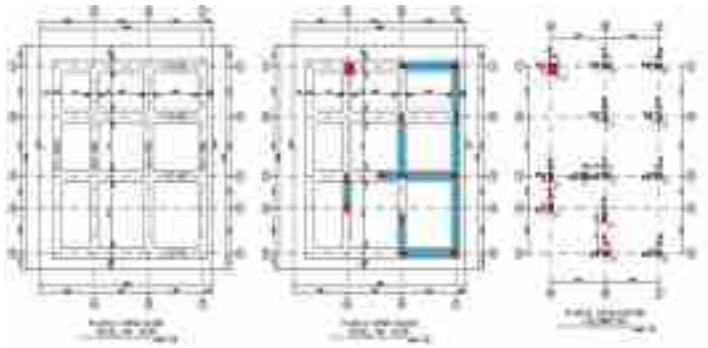
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.10	ACERO DE REFUERZO PARA CUARTO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #4 Longitudinal 3.50 m	VIGA VG-01	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #4 Longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	20.00	1.00	2.00
Varilla #5 Longitudinal 4.80m	VIGA VG-02	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #5 Longitudinal 4.80m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	17.00	1.00	1.70
Varilla #5 Longitudinal 4.80m	VIGA VG-03	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #5 Longitudinal 4.80m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	24.00	1.00	2.40
Varilla #5 Longitudinal 4.92m	VIGA VG-04	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #5 Longitudinal 4.92m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	18.00	1.00	1.80
Varilla #5 Longitudinal 3.5m	VIGA VG-05	4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Varilla #5 Longitudinal 3.5m		4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	32.00	1.00	3.20
						TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	48.28

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

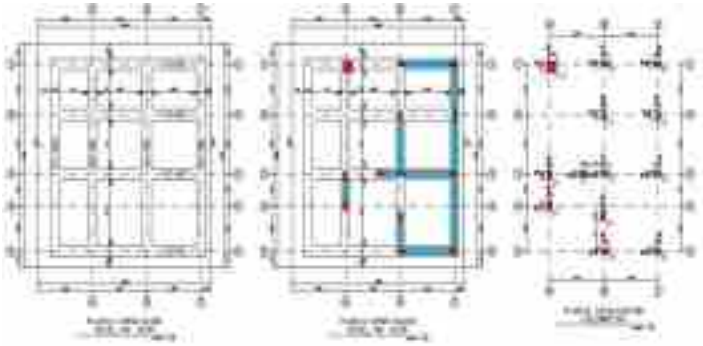
ITEM	10.02.10	ACERO DE REFUERZO PARA CUARTO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 Longitudinal 4.92m	VIGA VG-06	4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Varilla #5 Longitudinal 4.92m		4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	1.06	26.00	1.00	6.89
Varilla #5 Longitudinal 4.92m	VIGA VG-07	4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Varilla #5 Longitudinal 4.92m		4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	1.06	21.00	1.00	5.57
Varilla #3 Longitudinal 3.35 m	COLUMNA CT	3	0.560	3.35	4.00	12.00	90.05
Fleje #2 transversal 0.64 m		2	0.250	0.64	30.00	12.00	57.60
Varilla #5 Longitudinal 3.5m	COLUMNA C1	5	0.994	3.50	2.00	1.00	6.96
Varilla #5 Longitudinal 4.80m		5	0.994	3.50	2.00	1.00	6.96
Fleje #3 transversal 0.84m		3	0.250	0.84	42.00	1.00	8.82
							-
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	201.53
							-

CONSOLIDADO ACERO DE REFUERZO

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	48.28
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	201.53
TOTAL CANTIDAD ACERO	**249.81**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

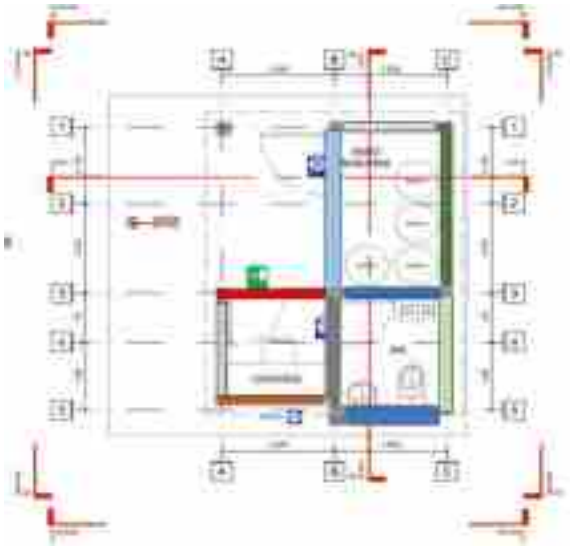
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.11	MURO EN BLOQUE EN CONCRETO, DE 0.10m x 0.20m x 0.40m Y PEGA CON MORTERO 1:4. INCLUYE GRAFIL.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MURO AB	1.58		2.10	1.00	3.32
DESCUENTO DE VENTANA	1.58		1.20	-1.00	-1.90
MURO BC	1.58		2.90	1.00	4.58
MURO BC	1.58		2.90	1.00	4.58
MURO CB	1.33		2.20	1.00	2.93
MURO EJE 3 ENTRE A Y B	1.23		2.20	1.00	2.71
DESCUENTO DE PUERTA	0.80		2.20	-1.00	-1.76
MURO 1-2-3-	2.20		2.20	1.00	4.84
MURO 3-4-5	1.65		2.10	1.00	3.47
DESCUENTO VENTANA	0.60		0.60	-1.00	-0.36
MURO 3-4	1.43		2.10	1.00	3.00
DESCUENTO VENTANA	0.72		1.20	-1.00	-0.86
MURO EJE B ENTRE 1-2-3	2.20		2.20	1.00	4.84
DESCUENTO DE PUERTA	1.00		2.20	-1.00	-2.20
MURO INTERNO BC	1.33		2.20	1.00	2.93
MURO INTERNO EJE B ENTRE 4-5	1.45		2.20	1.00	3.19
DESCUENTO DE PUERTA	0.80		2.20	-1.00	-1.76
				TOTAL CANTIDAD	31.55

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

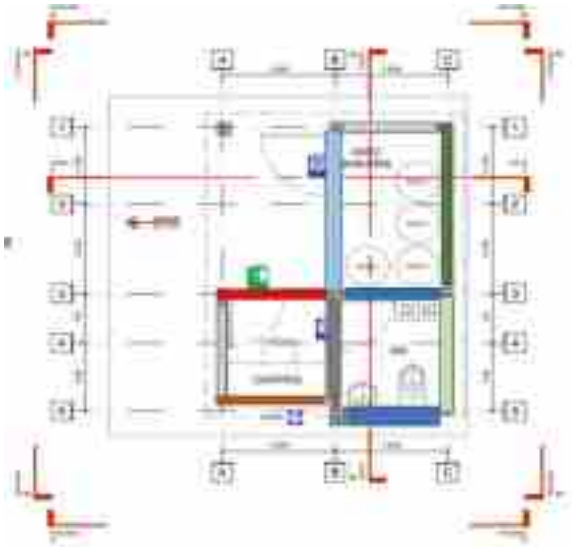
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.12	DOVELA EN GROUTING PARA BLOQUE DE 0.10m x 0.20m x 0.40m INCLUYE ANCLAJE CON EPOXICO Y ACERO #4 PARA DOVELAS	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MURO BC			3.20	3.00	9.60
MURO BC			3.20	3.00	9.60
MURO CB			2.50	3.00	7.50
MURO EJE 3 ENTRE A Y B			2.50	3.00	7.50
MURO 5-4-3-2-1			2.50	9.00	22.50
MURO 3-4-5			2.50	3.00	7.50
MURO EJE B ENTRE 1-2-3			2.50	3.00	7.50
MURO INTERNO BC			2.50	3.00	7.50
MURO INTERNO EJE B ENTRE 4-5			2.50	3.00	7.50
VENTANAS			1.30	9.00	11.70
PUERTA			0.30	9.00	2.70
				TOTAL CANTIDAD	101.10

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.13	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL DE 0.10m x 0.10m, INCLUYE REFUERZO LONGITUDINAL DE 2 #4	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.14	CONCRETO DE 21 Mpa PARA PLACA SOBRE MAMPOSTERIA, INCLUYE REFUERZO	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PLACA SOBRE MAMPOSTERIA	4.65	3.60		1.00	16.74
				TOTAL CANTIDAD	16.74

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

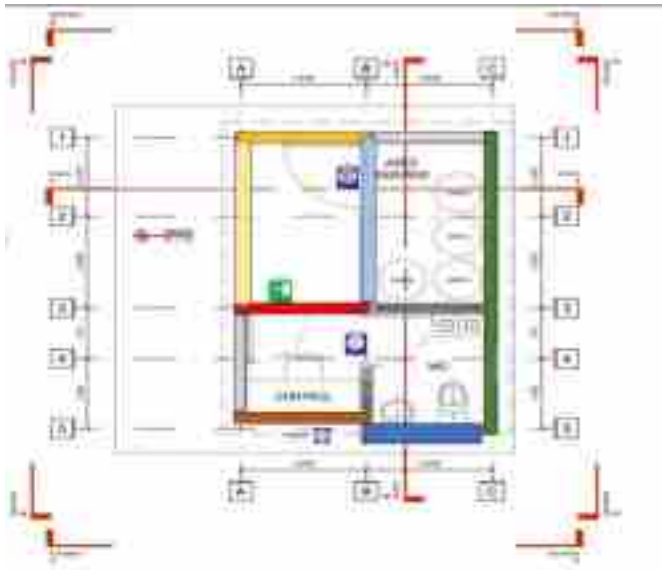
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.15	PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MURO AB	1.58		2.50	1.00	3.95
DESCUENTO DE VENTANA	1.58		1.20	-1.00	-1.90
MURO BC	1.58		3.20	1.00	5.06
MURO CB	1.33		2.50	1.00	3.33
MURO EJE 3 ENTRE A Y B	1.23		2.50	1.00	3.08
DESCUENTO DE PUERTA	0.80		2.50	-1.00	-2.00
MURO 1-2-3-	2.20		2.50	1.00	5.50
MURO 3-4-5	1.65		2.50	1.00	4.13
DESCUENTO VENTANA	0.60		0.60	-1.00	-0.36
MURO 3-4-5	1.43		2.50	1.00	3.58
DESCUENTO VENTANA	0.72		1.20	-1.00	-0.86
MURO EJE B ENTRE 1-2-3	2.20		2.50	1.00	5.50
DESCUENTO DE PUERTA	1.00		2.50	-1.00	-2.50
			TOTAL CANTIDAD		26.51

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

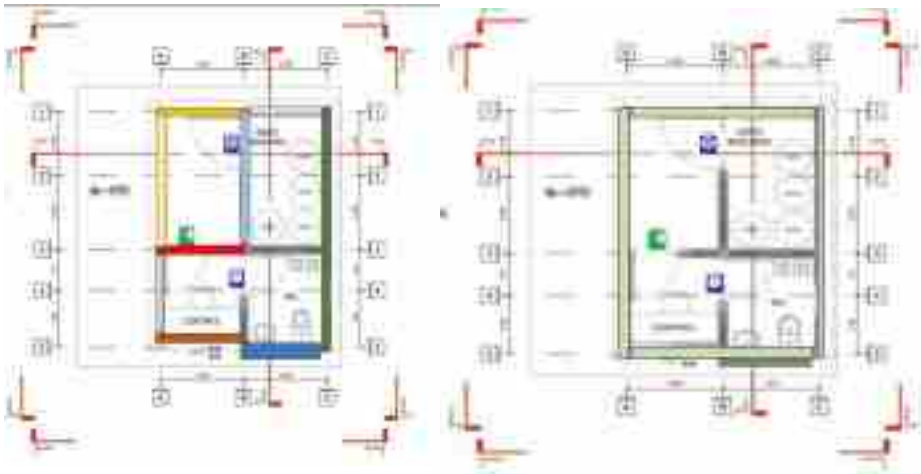
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.16	PAÑETE PARA FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:4 EN MUROS EXTERIORES	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MAMPOSTERIA SOBRE PLACA	14.92			2.00	29.84
FILO MAMPOSTERIA SOBRE PLACA	16.50			1.00	16.50
MURO BC DE FACHADA	9.55			1.00	9.55
FILO DE VENTANA	12.10			1.00	12.10
FILO DE PUERTAS	10.60			1.00	10.60
				TOTAL CANTIDAD	78.59

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

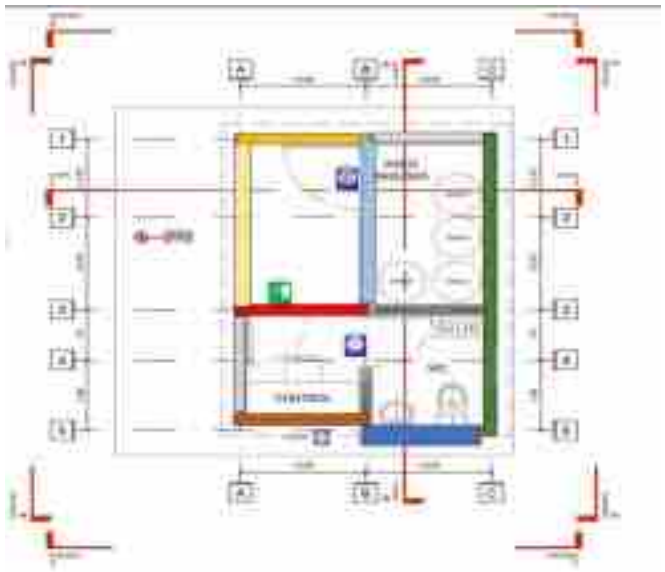
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.17	ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MURO AB	1.58		2.50	1.00	3.95
DESCUENTO DE VENTANA	1.58		1.20	-1.00	-1.90
MURO BC	1.58		3.20	1.00	5.06
MURO CB	1.33		2.50	1.00	3.33
MURO EJE 3 ENTRE A Y B	1.23		2.50	1.00	3.08
DESCUENTO DE PUERTA	0.80		2.50	-1.00	-2.00
MURO 1-2-3-	2.20		2.50	1.00	5.50
MURO 3-4-5	1.65		2.50	1.00	4.13
DESCUENTO VENTANA	0.60		0.60	-1.00	-0.36
MURO 3-4-5	1.43		2.50	1.00	3.58
DESCUENTO VENTANA	0.72		1.20	-1.00	-0.86
MURO EJE B ENTRE 1-2-3	2.20		2.50	1.00	5.50
DESCUENTO DE PUERTA	1.00		2.50	-1.00	-2.50
			TOTAL CANTIDAD		26.51

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

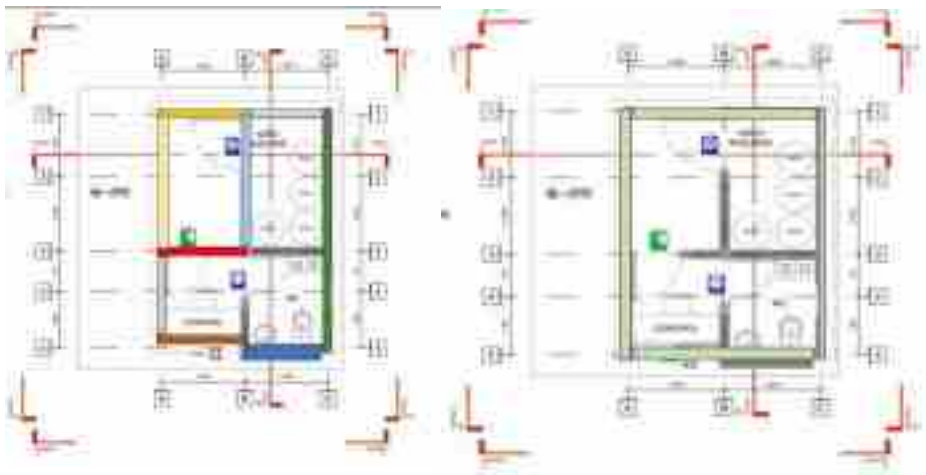
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.18	ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR PARA FILOS Y DILATACIONES	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MAMPOSTERIA SOBRE PLACA	14.92			2.00	29.84
FILO MAMPOSTERIA SOBRE PLACA	16.50			1.00	16.50
MURO BC DE FACHADA	9.55			1.00	9.55
FILO DE VENTANA	12.10			1.00	12.10
FILO DE PUERTAS	10.60			1.00	10.60
				TOTAL CANTIDAD	78.59

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

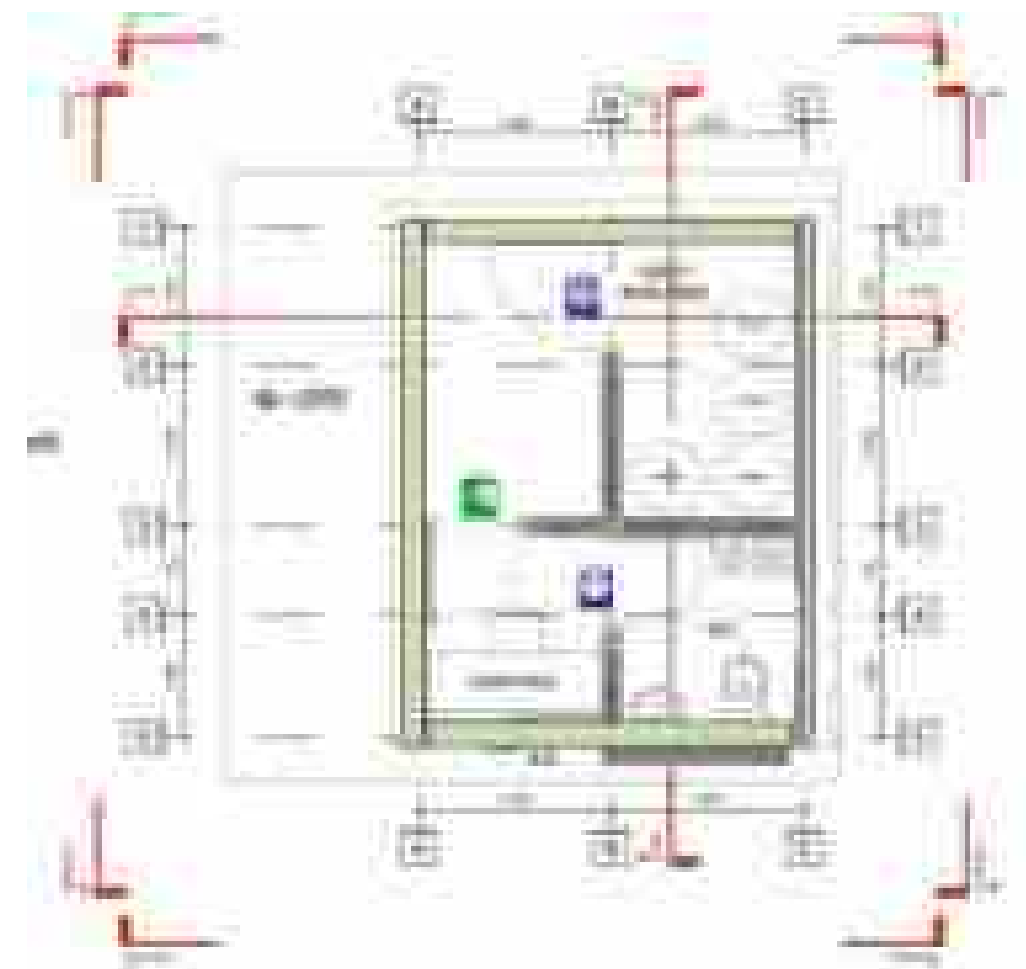
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.19	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO BICAPA FV 3MM + MANTO FV 3MM	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PLACA SOBRE MAMPOSTERIA	4.65	3.60		1.00	16.74
				TOTAL CANTIDAD	16.74

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.20	VENTANA EN ALUMINIO - PORTERIA (1.5+0.82)X(1.2)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
					0.00	
					0.00	
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.21	VENTANA EN ALUMINIO - WC PORTERIA (0.60)X(0.6)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
VENTANA				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.22	SANITARIO PARA PORTERIA (REF: ECOCLEAN SINGLE)	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
SANITARIO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.23	LAVAMANOS DE PEDESTAL PARA PORTERIA. INCLUYE GRIFERIA (REF: AVANTI CON PEDESTAL + CASCADE)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
LAVAMANOS				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.24	PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 1.00X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA MARCA YALE DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.25	PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.80X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA MARCA YALE DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UNIDAD	UND

	DIMENSIONES				TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

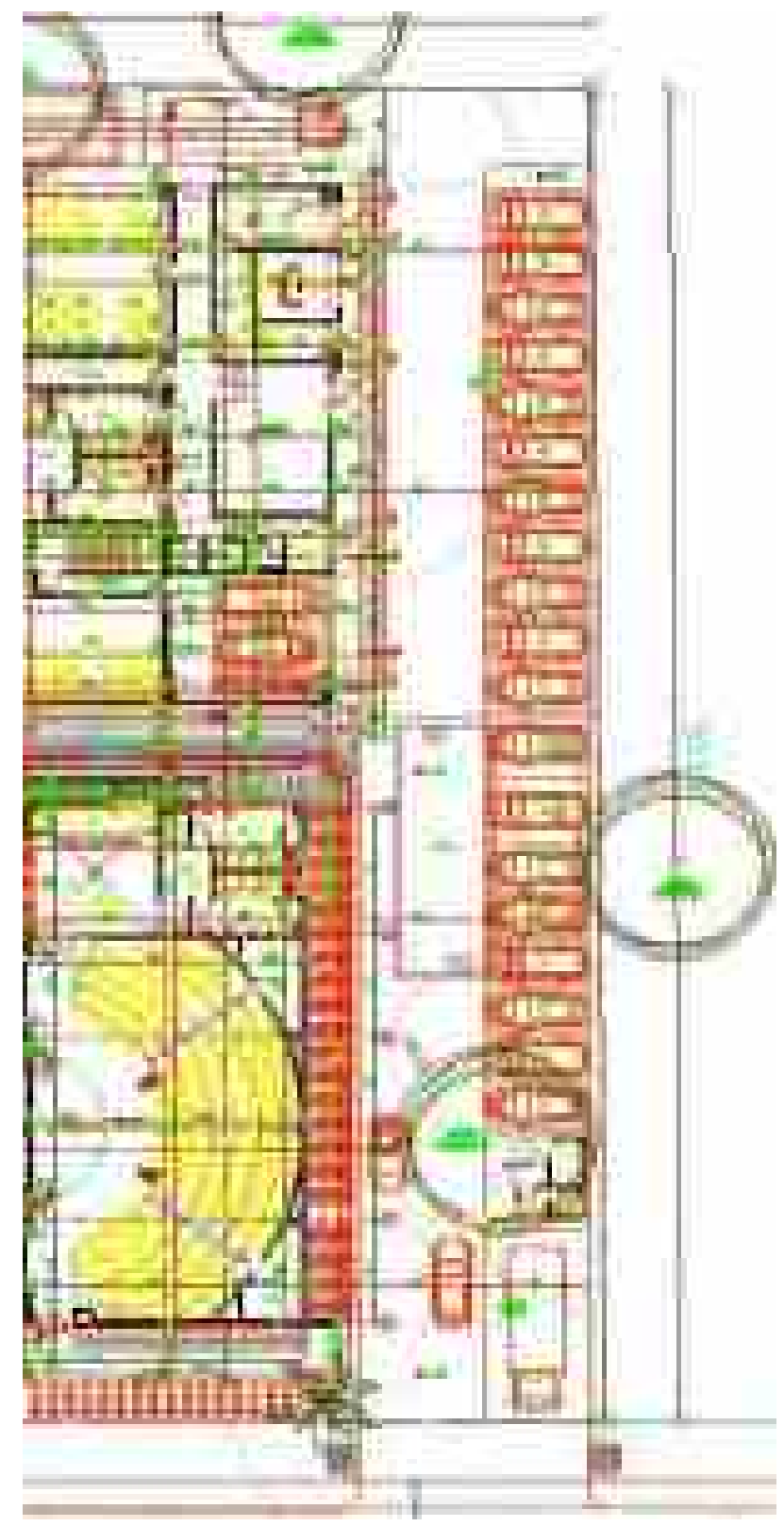
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	**10.02.26**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS DE 40 X 15 X 10**	**UNIDAD**	**UND**

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
TOPELLANTAS PARQUEADERO				46.00	46.00
				TOTAL CANTIDAD	**46.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.27	LOSETA TOPEROL DE 0.20 X 0.20 PARA ANDEN	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.28	BOLARDOS PROTECTORES TIPO M60 O SIMILAR EMPOTRADO EN CONCRETO	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BOLARDOS				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

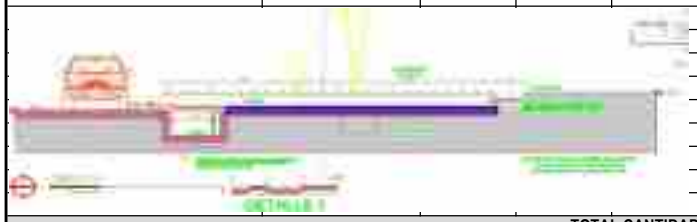
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

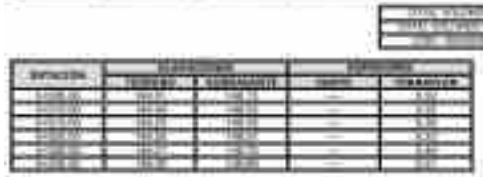
ITEM	11.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GRANULAR TIPO SBG-50	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PLAZOLETA					
VOL. CARTERA TOPOGRAFIA				323.56	323.56
ESPACIO PUBLICO					
ANDEN SUR	457.63		0.30	1.00	137.29
RAMPA DE ACCESO AUDITORIO	25.59		0.30	1.00	7.68
RAMPA ACCESO A PLAZOLETA	64.01		0.30	1.00	19.20
RAMPA ACCESO PARQUEADERO A PLAZOLETA	24.70		0.30	1.00	7.41
RAMPA PEQUEÑA ACCESO PARQUEADERO	2.62		0.30	4.00	3.14
				TOTAL CANTIDAD	498.28



ESQUEMA







OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.02	LOSETA PREFABRICADA 40x40	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.03	CINTA EN CONCRETO	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

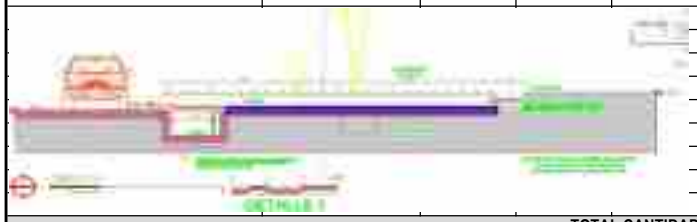
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.04	CONCRETO 21 Mpa PARA LOS DE CONTRA PISO, ANDEN Y RAMPA E= 0.1MT	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PLAZOLETA					
AREA PLAZOLETA	1176.62				1176.62
AREA CARCAMO	8.80	1.20		-1.00	-10.56
AREA CONTENEDOR DE RAICES	1.20	1.20		-8.00	-11.52
ESPACIO PUBLICO					
ANDEN SUR	290.47			1.00	290.47
RAMPA DE ACCESO AUDITORIO	25.59			1.00	25.59
RAMPA ACCESO A PLAZOLETA	64.01			1.00	64.01
RAMPA ACCESO PARQUEADERO A PLAZOLETA	24.70			1.00	24.70
RAMPA PEQUEÑA ACCESO PARQUEADERO	2.62			4.00	10.48
ANDEN ESTE	20.35	1.10		1.00	22.39
ANDEN NORTE	54.75	1.10		1.00	60.23
ANDEN OESTE	23.73	1.10		1.00	26.10
TOTAL CANTIDAD					**1678.51**



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.05	MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
MALLA ELECTROSOLDADA	PLAZOLETA		42.20		107.00	1.00	4,515.40
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
							-
					TOTAL CANTIDAD		4,515.40

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.06	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Sardinel A-10	85.16			1.00	85.16
				TOTAL CANTIDAD	85.16

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

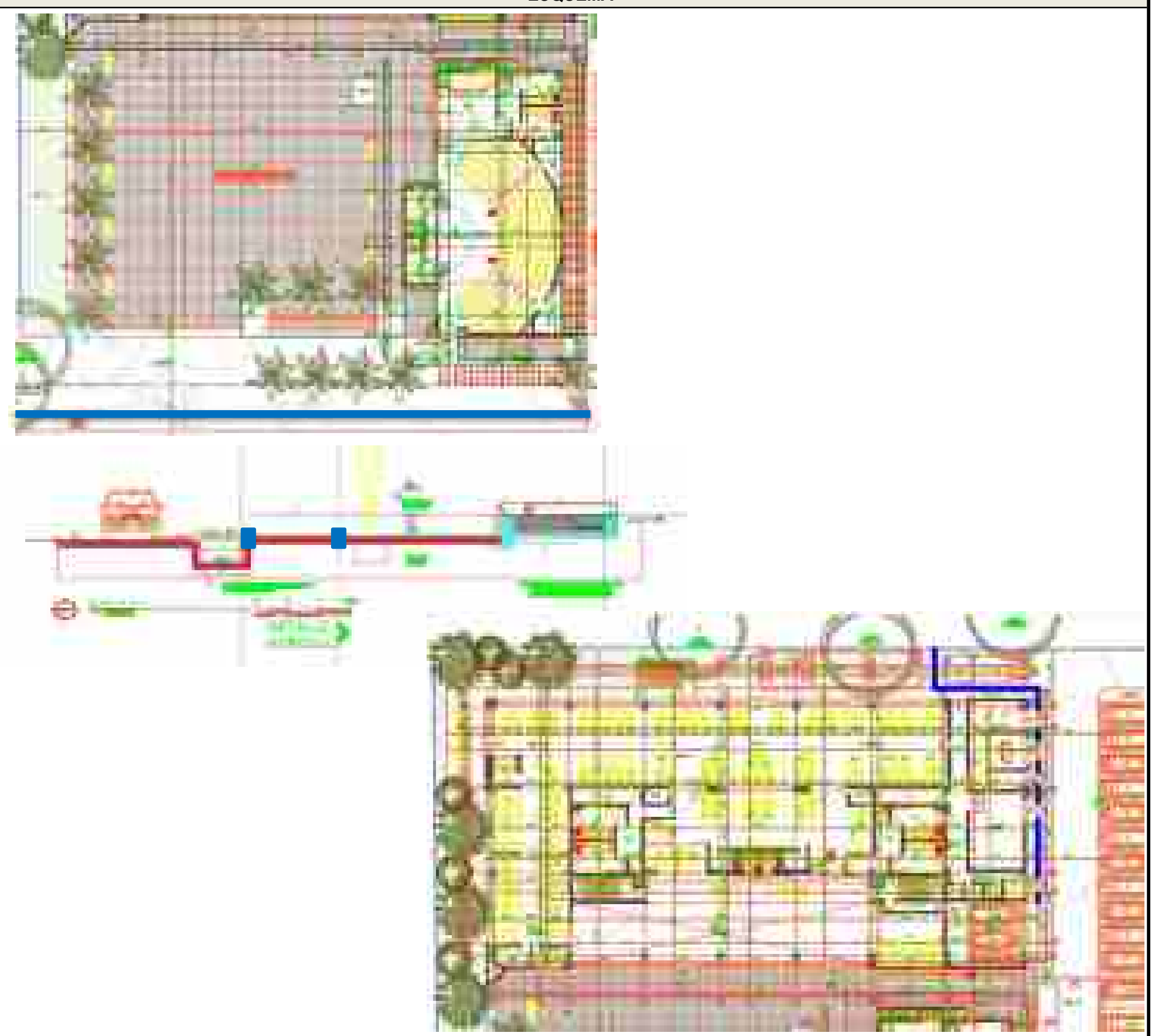
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.07	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-80	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PLAZOLETA					
Bordillo A-80	25.57			1.00	25.57
ESPACIO PUBLICO					
Bordillo A-80	118.84			1.00	118.84
				TOTAL CANTIDAD	**144.41**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

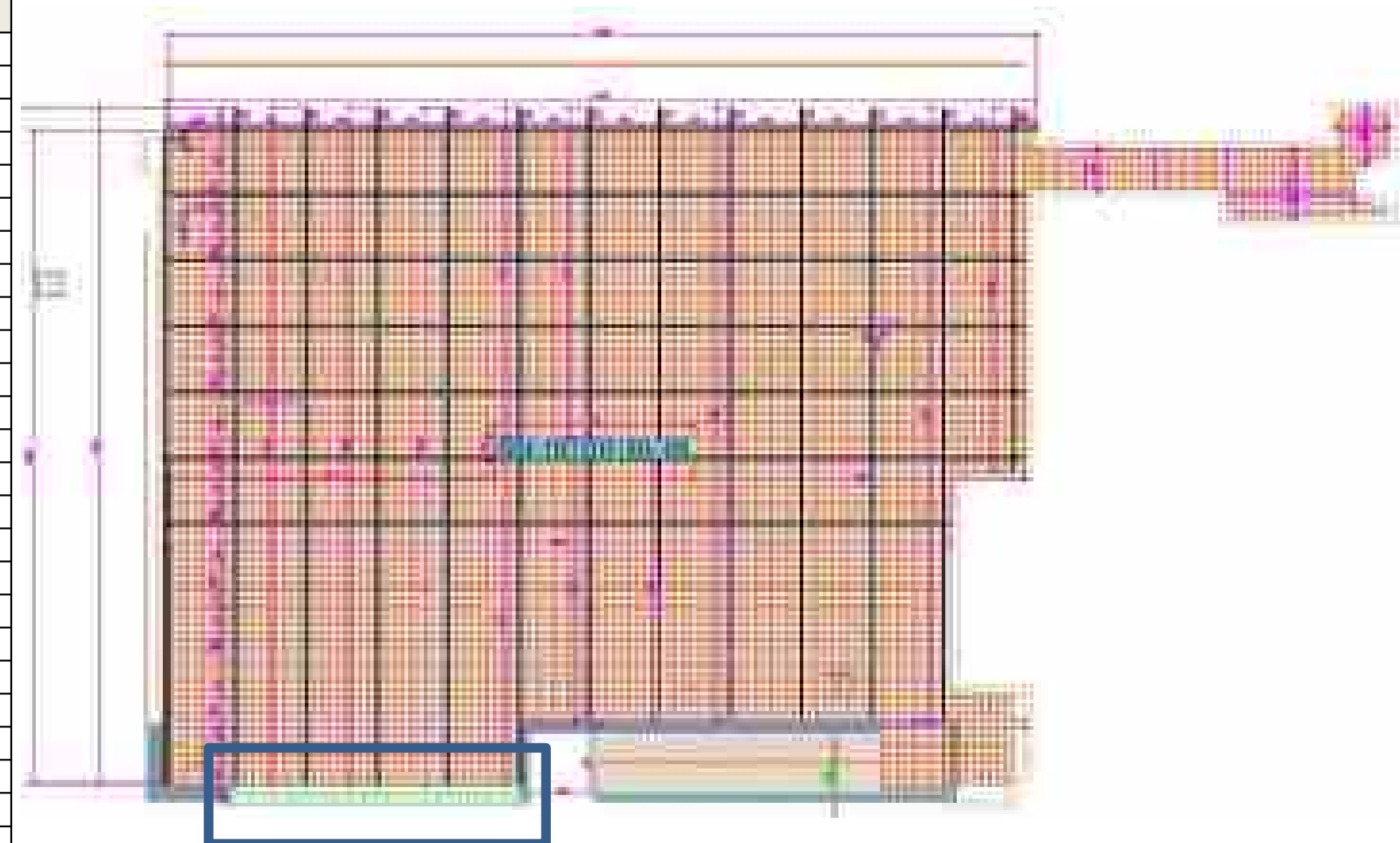
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.08	ESCALERA EN CONCRETO. INCLUYE DOS ESCALONES (SEGÚN DISEÑO)	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ESCALERA EN CONCRETO	12.70			2.00	25.40
ULTIMO ESCALON	13.49			1.00	13.49
				TOTAL CANTIDAD	38.89

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

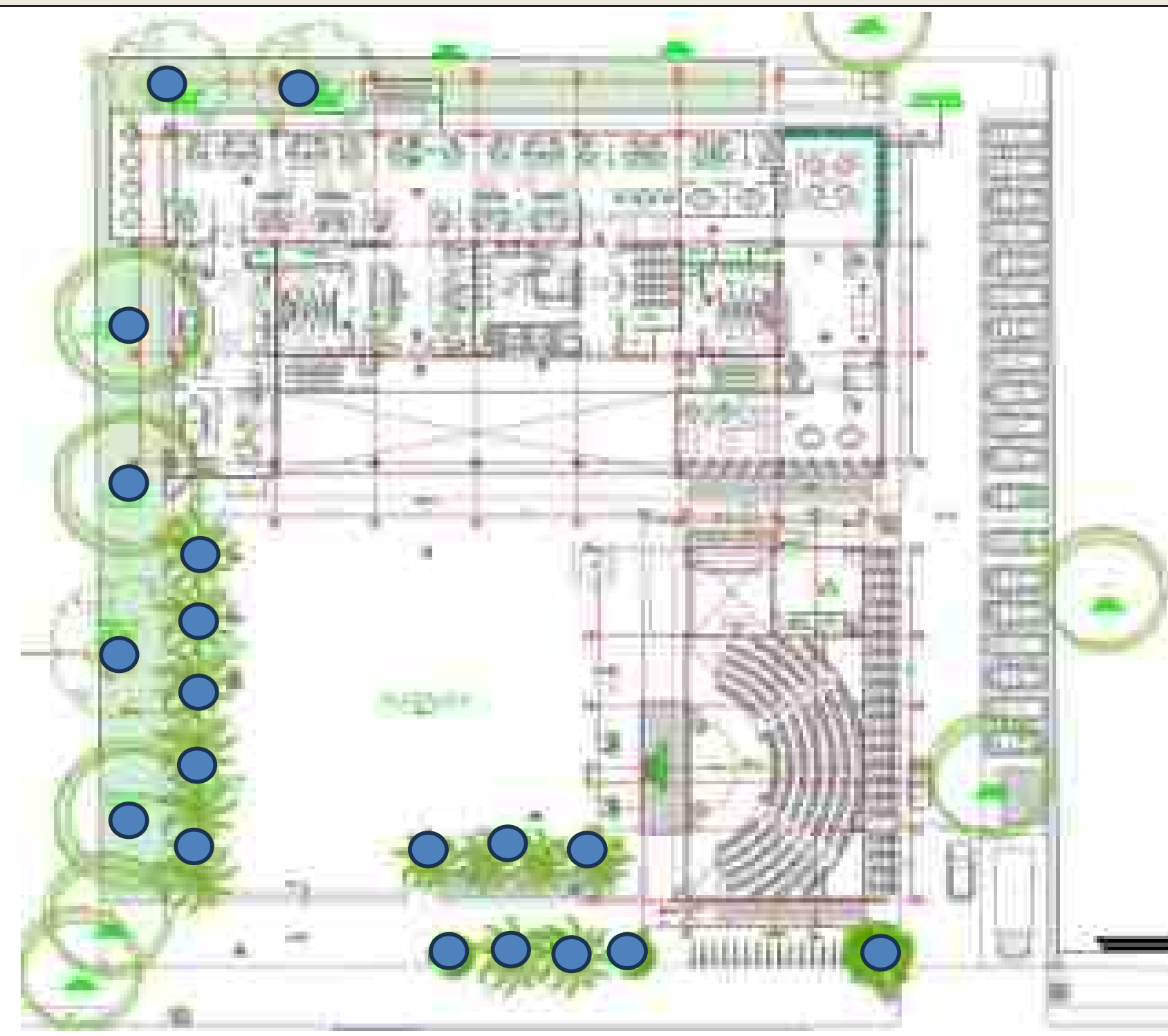
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.15	CONTENEDOR DE RAICES DE 1.20MX1.20MX1.40M. INCLUYE SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CONTENEDOR DE RAICES				19.00	19.00
				TOTAL CANTIDAD	19.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.17	SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN PIEDRA SINU ESPESOR 1.5, ANCHO 0.60, LARGO VARIABLE (COLORES DE REFERENCIA)	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PIEDRA SINU EN PLAZOLETA	56.62			1.00	56.62
				TOTAL CANTIDAD	56.62

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

12.00 CERRAMIENTO

ITEM	12.04	CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0,25X0,35 MT Y ANTEPECHO	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

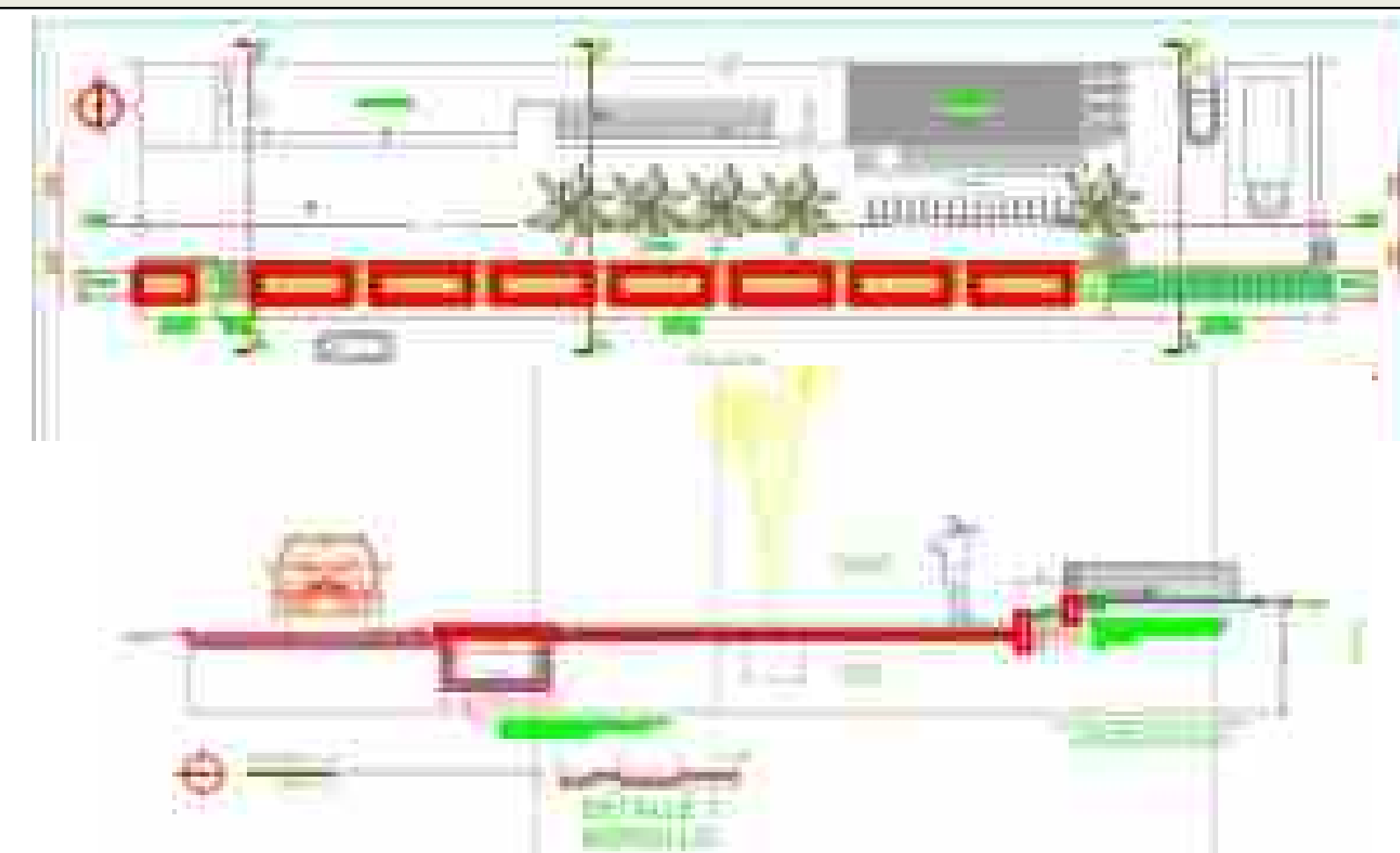
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA ESTRUCTURAS (INCLUYE FORMALETA Y TODO LO NECESARIO)	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PLACA SOBRE CANAL	45.20	1.85	0.12	1.00	10.03
VIGA DE CONTENCION DE LA ESCALERA - 1	12.70	0.20	0.40	1.00	1.02
VIGA DE CONTENCION DE LA ESCALERA - 2	12.70	0.20	0.65	1.00	1.65
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	12.70

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

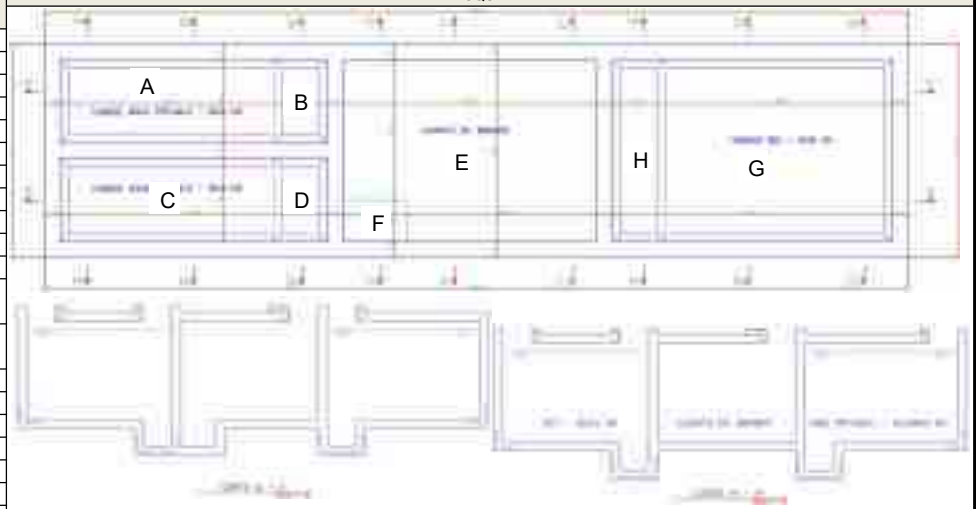
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-02	IMPERMEABILIZACION DE PLACA PARTE INTERIOR TANQUE CON MORTERO CEMENTANTE O SIMILAR	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TANQUE AP (A) PLACA FONDO	4.00	1.60		1.00	6.40
TANQUE AP (B) PLACA FONDO	1.00	1.60		1.00	1.60
TANQUE AP (B) MURO CARCAMO	1.60	1.00		2.00	3.20
TANQUE AP (B) MURO CARCAMO	1.00	1.00		2.00	2.00
TANQUE AP (C) PLACA FONDO	4.00	1.60		1.00	6.40
TANQUE AP (D) PLACA FONDO	1.00	1.60		1.00	1.60
TANQUE AP (D) MURO CARCAMO	1.60	1.00		2.00	3.20
TANQUE AP (D) MURO CARCAMO	1.00	1.00		2.00	2.00
CUARTO BOMBA (E) PLACA FONDO	4.75	3.50		1.00	16.63
DESCUENTO CARCAMO (F)	1.20	0.80		-1.00	-0.96
CUARTO BOMBA (F) PLACA FONDO	1.20	0.80		1.00	0.96
CUARTO BOMBA (F) MURO CARCAMO	1.20	1.00		2.00	2.40
CUARTO BOMBA (F) MURO CARCAMO	0.80	1.00		2.00	1.60
TANQUE AP (H) PLACA FONDO	1.00	3.50		1.00	3.50
TANQUE AP (H) MURO CARCAMO	1.00	1.00		2.00	2.00
TANQUE AP (H) MURO CARCAMO	3.50	1.00		2.00	7.00
TANQUE AP (G) PLACA FONDO	4.25	3.50		1.00	14.88
				TOTAL CANTIDAD	74.41

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

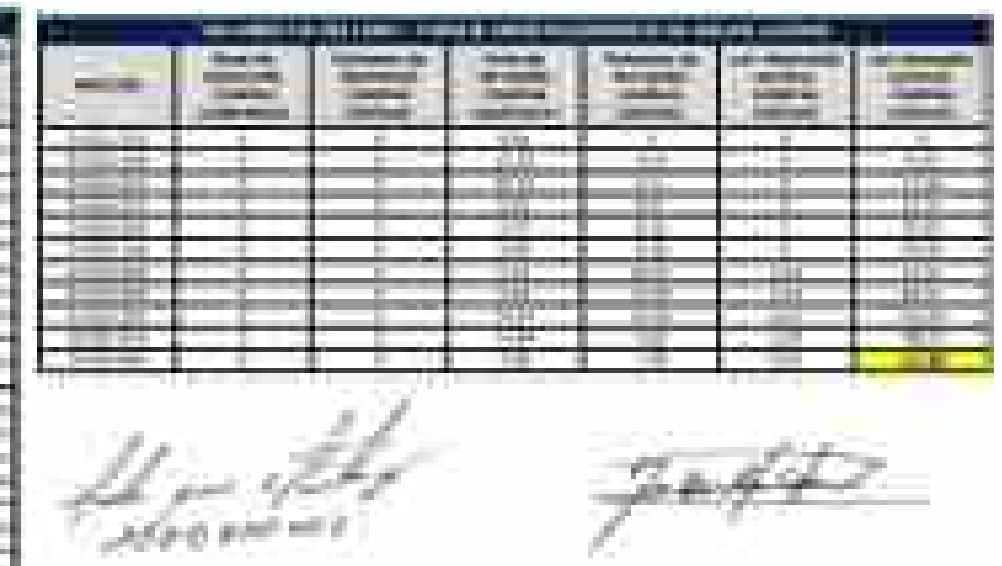
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-03	RELLENO MANUAL EN MATERIAL DEL SITIO (COLOCACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
VOL. TANQUE AGUA POTABLE				425.96	425.96
VOL. TANQUE AMORTIGUAMIENTO				131.00	131.00
RELLENO TUBERIAS				171.10	171.10
				TOTAL CANTIDAD	728.06

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-04	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION GANCHO METALICO DE 5/8" PARA ANCLAJE DE ASCENSOR	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ANCLAJES ASCENSOR				18.00	18.00
				TOTAL CANTIDAD	18.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-05	PROTECCION DE TALUDES EXCAVACION TANQUE SUBTERRANEO (INCLUYE MALLA GALLINERO Y MORTERO 1:4)	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
EXCAVACION TANQUE AGUA POTABLE	17.60		5.95	2.00	209.44
				TOTAL CANTIDAD	209.44

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

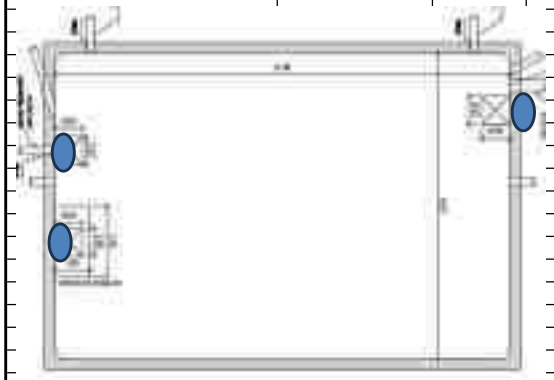
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

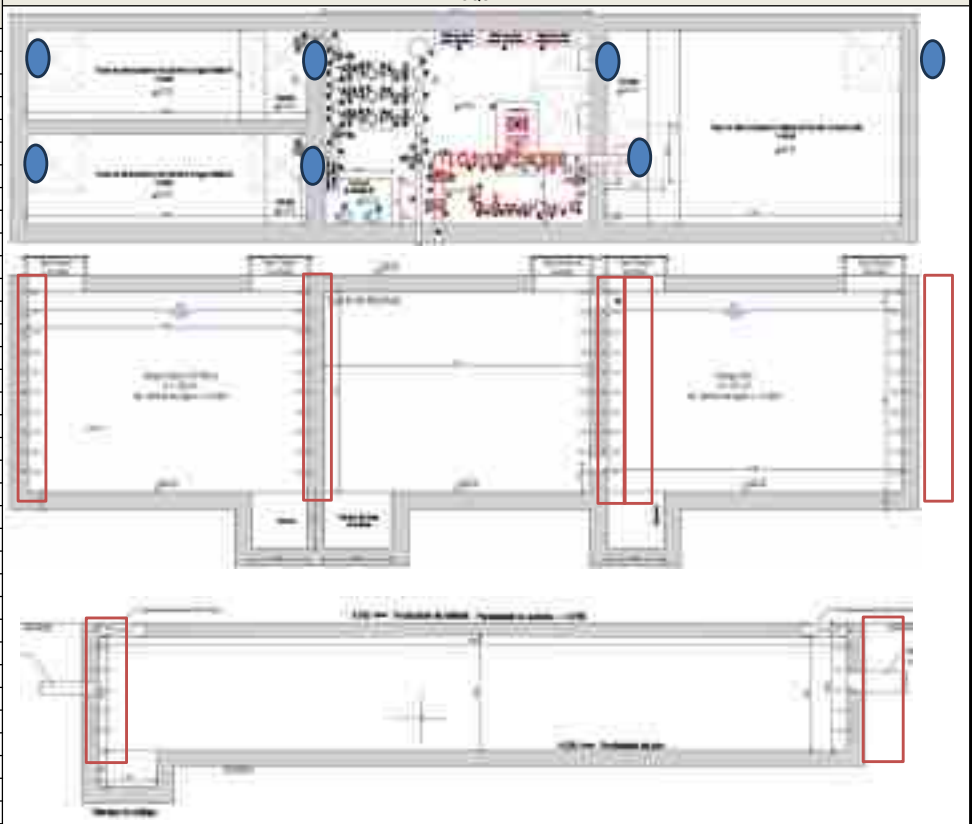
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALONES EN POLIPROPILENO PARA ACCESO A TANQUE (INCLUYE ANCLAJES)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Tanque Agua Potable No. 01				20.00	20.00
Tanque Agua Potable No. 02				20.00	20.00
Cuarto de bombas				10.00	10.00
Tanque de RCI				20.00	20.00
Tanque Amortiguamiento No. 01				6.00	6.00
Tanque Amortiguamiento No. 02				6.00	6.00
Tanque Amortiguamiento No. 03				6.00	6.00
				TOTAL CANTIDAD	88.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-07	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO VEHICULAR EN TANQUE DE 0.91M X 0.89M	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TANQUE AMORTIGUAMIENTO				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-08	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO PEATONAL EN TANQUE DE 3.65M X 1.08M EN TRES (03) SECCIONES	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TANQUE AGUA POTABLE				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-09	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO PEATONAL EN TANQUE DE 1.66M X 1.20M EN DOS (02) SECCIONES	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TANQUE AGUA POTABLE				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

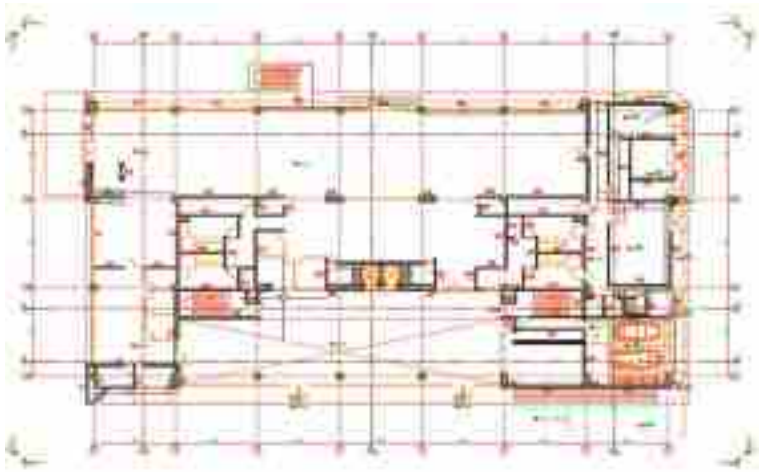
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODULO A

ITEM	NP-10	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1 - VIGA DINTEL					
MURO 1 - ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	7.65			1.00	7.65
MURO 3 - ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	8.45			1.00	8.45
MURO 4 - LADO OESTE - ARCHIVO	4.20			1.00	4.20
MURO 5 - CORRESPONDENCIA	2.60			1.00	2.60
MURO 6 - ARCHIVO	1.90			1.00	1.90
MURO 7 - CORRESPONDENCIA	2.72			1.00	2.72
MURO 9- CAFETÍN	10.20			1.00	10.20
MURO 10- TERRAZA CAFETIN	4.71			1.00	4.71
MURO 12 - EJE 2 (B-C)	7.90			1.00	7.90
MURO 15 - BODEGA DE BIENES	6.90			1.00	6.90
MURO 16 - DISPONIBLE TECNICO	2.23			2.00	4.46
MURO 17 - DISPONIBLE TECNICO	1.80			1.00	1.80
MURO 18 - DISPONIBLE TECNICO	1.35			1.00	1.35
MURO 19 - BAÑO FUNCIONARIO HOMBRE	1.42			1.00	1.42
20 - MURO HALL BAÑO FUNCIONARIOS	7.25			1.00	7.25
21 - MURO ASEO BAÑO FUNCIONARIO	5.01			1.00	5.01
22 - MUROS ESCALERAS	7.50			2.00	15.00
MURO BUITRON JUNTA 2	2.55			1.00	2.55
23 - MURO SALA DE JUNTA 1 Y 2	8.08			1.00	8.08
25 - MURO SALA DE JUNTA 3	3.25			2.00	6.50
26 - MURO BUITRON	1.65			1.00	1.65
27 - MURO BUITRON	1.65			1.00	1.65
28 - MURO CUARTO TECNICO ELECTRICO	2.23			1.00	2.23
29 - MURO BAÑO MUJERES PÚBLICOS	2.13			1.00	2.13
30 - CUARTO TECNICO ELECTRICO	1.65			1.00	1.65
33 - MURO MANTENIMIENTO	7.50			1.00	7.50
34 - MURO ASEO BAÑOS PUBLICOS	1.98			1.00	1.98
35 -.MURO DEFENSOR PUBLICO	4.90			1.00	4.90
36 - MURO ASEO BAÑO PÚBLICO	1.36			1.00	1.36
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 17					135.70

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODULO A

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DESCRIPCION	**DIMENSIONES**				**TOTAL**	**ESQUEMA**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
37 - MURO HALL BAÑOS PUBLICO	5.28			1.00	5.28	
38 - MURO BAÑO PÚBLICOS	2.83			1.00	2.83	
39 - MURO BAÑO PÚBLICOS	2.72			1.00	2.72	
40 - MURO BAÑO PÚBLICOS	4.12			1.00	4.12	
45 - MUROS DIGITURNOS	2.32			1.00	2.32	
47 - MURO ESCALERA DEFENSOR	7.50			1.00	7.50	
48 - MURO ESCALERA DEFENSOR	6.90			1.00	6.90	
49 - BUITRON ACCESO ESCALERA	3.92			1.00	3.92	
50 - ACCESO ESCALERA DEFENSOR	1.20			1.00	1.20	
57-MURO BUITRON DE EJE A CON EJE7	1.80			1.00	1.80	
58-MURO EJE 7 ENTRE A-B	7.90			1.00	7.90	
59-MURO PLANTA ELÉCTRICA EJE A ENTRE 7-8	6.90			1.00	6.90	
60-BUITRON DE PLANTA ELÉCTRICA EJE A CON EJE 8	2.17			1.00	2.17	
61-MURO INTERNO DE CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	5.90			1.00	5.90	
62-MURO ENTRE EJES 7-8 Y ENTRE A-B MURO DE CIRCULACIÓN AL LADO DE TABLEROS ELÉCTRICOS Y PLANTA ELÉCTRICA	9.45			1.00	9.45	
63-MURO EJE 8 ENTRE A-B	7.90			1.00	7.90	
64-MURO POSTERIOR DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y MEDIA TENSIÓN QUE LOS DIVIDE CON TABLEROS ELÉCTRICOS.	5.85			1.00	5.85	
65-MURO DIVISORIO ENTRE SUBEATCIÓN ELÉCTRICA Y MEDIA TENSIÓN.	3.90			1.00	3.90	
66-MURO EJE B ENTRE 7-8	5.13			1.00	5.13	
67-MURO BUITRON EJE B CON 8	1.23			1.00	1.23	
68-MURO EJE 8 ENTRE B-C	7.90			1.00	7.90	
69-MURO ENTRE ÁREA TÉCNICA Y ARCHIVOS ENTRE EJES B-C	7.90			1.00	7.90	
73-MURO FRONTAL DE VESTIER HOMBRE, VESTIER MUJERES Y C. AMBIENTAL.	5.55			1.00	5.55	
				TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 17	**116.27**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODULO A

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
74-MURO DIVISORIO ENTRE VESTIER DE HOMBRES Y VESTIER DE MUJERES	1.75			1.00	1.75	
75-MURO DIVISORIO ENTRE VESTIER MUJERES Y C. AMBIENTAL Y TAMBIEN MURO POSTERIOR.	3.40			1.00	3.40	
76-MURO DIVISORIO DE C. AMBIENTAL Y CUARTO ASEO BASURAS.	2.90			1.00	2.90	
78-MURO FACHADA DE CUARTO ASEO BASURAS Y PARQUEADERO DE CARROS OFICIALES.	7.90			1.00	7.90	
79-MURO DIVISORIO ENTRE ESCALERA VERSUS JUNTAS 2, 3 Y RECEPCIÓN.	7.15			1.00	7.15	
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 17					**23.10**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

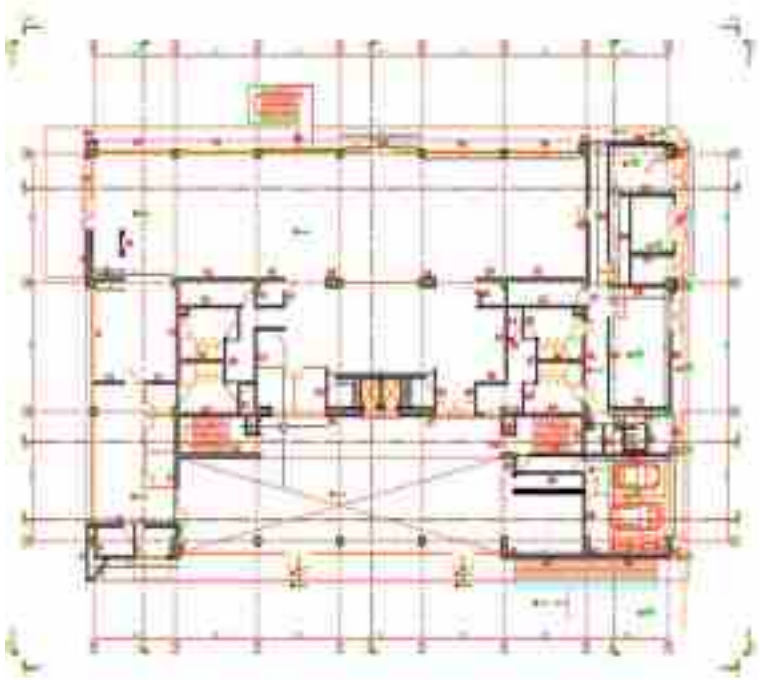
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-10	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1 - VIGA INTERMEDIA					
MURO 1 - ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	7.65			1.00	7.65
DESCUENTO VENTANA DE CORRESPONDENCIA	2.58			-1.00	-2.58
MURO 2 DIVISORIO ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	1.90			1.00	1.90
MURO 3 - ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	8.45			1.00	8.45
DESCUENTO PUERTAS ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	0.90			-2.00	-1.80
MURO 4 - LADO OESTE - ARCHIVO	4.20			1.00	4.20
MURO 5 - CORRESPONDENCIA	2.60			1.00	2.60
MURO 6 - ARCHIVO	1.90			1.00	1.90
MURO 7 - CORRESPONDENCIA	2.72			1.00	2.72
MURO 8 - EJE 1 (B-D)	15.65			1.00	15.65
DESCUENTO VENTANAS EJE 1 (B-D)	15.65			-1.00	-15.65
MURO 9- CAFETÍN	10.20			1.00	10.20
MURO 10- TERRAZA CAFETIN	4.71			1.00	4.71
DESCUENTO VENTANA Y PUERTA TERRAZA CAFETIN	4.71			-1.00	-4.71
MURO 11 - ATQ- 18Y 17	7.70			1.00	7.70
DESCUENTO PUERTA ATQ- 18Y 18	1.90			-1.00	-1.90
MURO 12 - EJE 2 (B-C)	7.90			1.00	7.90
MURO 13 - EJE A (1-3)	6.80			1.00	6.80
DESCUENTO VENTANAS EJE A (1-3)	6.80			-2.00	-13.60
MURO 14 - BODEGA DE BIENES	6.90			1.00	6.90
MURO 15 - BODEGA DE BIENES	6.90			1.00	6.90
DESCUENTO PUERTA BODEGA DE BIENES	1.00			-1.00	-1.00
MURO 16 - DISPONIBLE TECNICO	2.23			2.00	4.46
MURO 17 - DISPONIBLE TECNICO	1.80			1.00	1.80
DESCUENTO DISPONIBLE TECNICO	0.75			-1.00	-0.75
MURO 18 - DISPONIBLE TECNICO	1.35			1.00	1.35
MURO 19 - BAÑO FUNCIONARIO HOMBRE	1.42			1.00	1.42
					0.00
TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 17					63.22

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
MURO BUITRON BAÑO FUNCIONARIO	1.45			1.00	1.45	
20 - MURO HALL BAÑO FUNCIONARIOS	7.25			1.00	7.25	
DESCUENTO PUERTAS DE HALL BAÑO FUNCIONARIOS	1.00			-2.00	-2.00	
21 - MURO ASEO BAÑO FUNCIONARIO	5.01			1.00	5.01	
22´- MUROS ESCALERAS	6.90			1.00	6.90	
22 - MUROS ESCALERAS	7.50			2.00	15.00	
MURO BUITRON ESCALERA	2.27			1.00	2.27	
MURO BUITRON JUNTA 2	2.55			1.00	2.55	
23 - MURO SALA DE JUNTA 1 Y 2	8.08			1.00	8.08	
24 - MURO BUITRONES	2.55			2.00	5.10	
25 - MURO SALA DE JUNTA 3	3.25			2.00	6.50	
26 - MURO BUITRON	1.65			1.00	1.65	
27 - MURO BUITRON	1.65			1.00	1.65	
28 - MURO CUARTO TECNICO ELECTRICO	2.23			1.00	2.23	
29 - MURO BAÑO MUJERES PÚBLICOS	2.13			1.00	2.13	
30 - CUARTO TECNICO ELECTRICO	1.65			1.00	1.65	
DESCUENTO PUERTA CUARTO TECNICO ELECTRICO	0.75			-1.00	-0.75	
31 - MURO MANTENIMIENTO	1.20			2.00	2.40	
DESCUENTO PUERTA MANTENIMIENTO	1.20			-1.00	-1.20	
32 - MURO MANTENIMIENTO	6.90			1.00	6.90	
33 - MURO MANTENIMIENTO	7.50			1.00	7.50	
34 - MURO ASEO BAÑOS PUBLICOS	1.98			1.00	1.98	
35 -.MURO DEFENSOR PUBLICO	4.90			1.00	4.90	
36 - MURO ASEO BAÑO PÚBLICO	1.36			1.00	1.36	
DESCUENTO PUERTA ASEO BAÑOS PUBLICO	0.75			-1.00	-0.75	
37 - MURO HALL BAÑOS PUBLICO	5.28			1.00	5.28	
DESCUENTO PUERTA HALL BAÑO PÚBLICOS	1.00			-2.00	-2.00	
MURO BUITRON BAÑO PÚBLICO	1.45			1.00	1.45	
38 - MURO BAÑO PÚBLICOS	2.83			1.00	2.83	
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 17					**97.32**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**	
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**			
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**			
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
39 - MURO BAÑO PÚBLICOS	2.72			1.00	2.72	
40 - MURO BAÑO PÚBLICOS	4.12			1.00	4.12	
41 - MURO HALL AREATECNICA	5.60			1.00	5.60	
DESCUENTO PUERTAS HALL AREA TECNICA	0.80			-2.00	-1.60	
42 - MURO SALA DE ESPERA	6.90			1.00	6.90	
43 - MURO BUITRON SALA DE ESPERA	2.30			3.00	6.90	
44 - MURO SALA DE ESPERA	6.23			1.00	6.23	
45 - MUROS DIGITURNOS	2.32			1.00	2.32	
46 - MURO PARQUEADERO DEFENSOR	5.30			1.00	5.30	
DESCUENTO PUERTA PARQUEADERO DEFENSOR	0.90			-1.00	-0.90	
47 - MURO ESCALERA DEFENSOR	7.50			1.00	7.50	
DESCUENTO PUERTA ESCALERA DEFENSOR	0.90			-1.00	-0.90	
48 - MURO ESCALERA DEFENSOR	6.90			1.00	6.90	
49 - BUITRON ACCESO ESCALERA	3.92			1.00	3.92	
50 - ACCESO ESCALERA DEFENSOR	1.20			1.00	1.20	
DESCUENTO PUERTA ACCESO ESCALERA DEFENSOR	1.20			-1.00	-1.20	
51-MURO GABINETE CONTRAINCENDIO EJE ENTRE A-B Y ENTRE EJE 1-2	1.91			1.00	1.91	
52- MURO BUITRON EJE 1 CON EJE A	2.56			1.00	2.56	
53-MURO EJE A ENTRE 3-4 FACHADA POSTERIOR	6.90			1.00	6.90	
DESCUENTO DE VENTANA FACHADA POSTERIOR	6.90			-1.00	-6.90	
54-MURO EJE A ENTRE 4-5 FACHADA POSTERIOR.	6.90			1.00	6.90	
DESCUENTO DE VENTANA	2.40			-2.00	-4.80	
DESCUENTO DE PUERTA	2.00			-1.00	-2.00	
55-MURO EJE A ENTRE 5-6	6.90			1.00	6.90	
DESCUENTO DE VENTANA FACHADA POSTERIOR	6.90			-1.00	-6.90	
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 17					**59.58**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

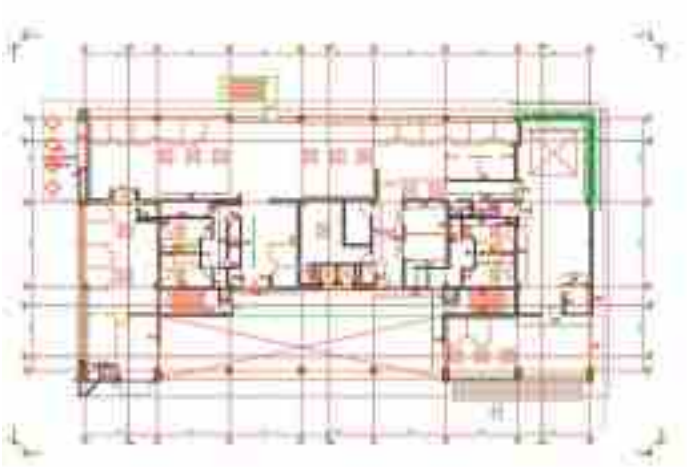
SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DESCRIPCION	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
56-MURO EJE A ENTRE 6-7	6.53			1.00	6.53
DESCUENTO DE VENTANA FACHADA POSTERIOR	6.53			-1.00	-6.53
57-MURO BUITRON DE EJE A CON EJE7	1.80			1.00	1.80
58-MURO EJE 7 ENTRE A-B	7.90			1.00	7.90
DESCUENTO DE PUERTA	1.00			-1.00	-1.00
59-MURO PLANTA ELÉCTRICA EJE A ENTRE 7-8	6.90			1.00	6.90
DESCUENTO DE PUERTA AL LADO DE PLANTA ELÉCTRICA	1.65			-1.00	-1.65
60-BUITRON DE PLANTA ELÉCTRICA EJE A CON EJE 8	2.17			1.00	2.17
61-MURO INTERNO DE CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	5.90			1.00	5.90
DESCUENTO DE PUERTA	1.00			-1.00	-1.00
62-MURO ENTRE EJES 7-8 Y ENTRE A-B MURO DE CIRCULACIÓN AL LADO DE TABLEROS ELÉCTRICOS Y PLANTA ELÉCTRICA	9.45			1.00	9.45
DESCUENTO DE PUERTA DE TABLEROS ELÉCTRICOS	1.00			-1.00	-1.00
63-MURO EJE 8 ENTRE A-B	7.90			1.00	7.90
DESCUENTO DE PUERTAS GRANDES	2.35			-2.00	-4.70
DESCUENTO DE PUERTA PEQUEÑA	1.60			-1.00	-1.60
64-MURO POSTERIOR DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y MEDIA TENSIÓN QUE LOS DIVIDE CON TABLEROS ELÉCTRICOS.	5.85			1.00	5.85
65-MURO DIVISORIO ENTRE SUBEATCIÓN ELÉCTRICA Y MEDIA TENSIÓN.	3.90			1.00	3.90
66-MURO EJE B ENTRE 7-8	5.13			1.00	5.13
67-MURO BUITRON EJE B CON 8	1.23			1.00	1.23
68-MURO EJE 8 ENTRE B-C	7.90			1.00	7.90
DESCUENTO DE PUERTA	2.00			-1.00	-2.00
69-MURO ENTRE ÁREA TÉCNICA Y ARCHIVOS ENTRE EJES B-C	7.90			1.00	7.90
TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 17					**60.98**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
DESCUENTO DE PUERTA	2.00			-1.00	-2.00	
70-MURO ARCHIVO EJE C ENTRE 7-8	5.25			1.00	5.25	
71-MURO POSTERIOR O DESCANSO DE ESCALERA, EJE 7 ENTRE C-C´	2.60			1.00	2.60	
72-MURO BUITRON EJE 7C	0.70			1.00	0.70	
73-MURO FRONTAL DE VESTIER HOMBRE, VESTIER MUJERES Y C. AMBIENTAL.	5.55			1.00	5.55	
DESCUENTO DE PUERTAS	0.80			-3.00	-2.40	
74-MURO DIVISORIO ENTRE VESTIER DE HOMBRES Y VESTIER DE MUJERES	1.75			1.00	1.75	
75-MURO DIVISORIO ENTRE VESTIER MUJERES Y C. AMBIENTAL Y TAMBIEN MURO POSTERIOR.	3.40			1.00	3.40	
76-MURO DIVISORIO DE C. AMBIENTAL Y CUARTO ASEO BASURAS.	2.90			1.00	2.90	
DESCUENTO DE PUERTA	1.00			-1.00	-1.00	
77-MURO DIVISORIO ENTRE CARRO PARQUEADEROS OFICIALES Y VESTIERES.	7.80			1.00	7.80	
78-MURO FACHADA DE CUARTO ASEO BASURAS Y PARQUEADERO DE CARROS OFICIALES.	7.90			1.00	7.90	
DESCUENTO DE PUERTA DOBLE	2.00			-1.00	-2.00	
DESCUENTO DE PUERTA PARQUEADERO	5.35			-1.00	-5.35	
79-MURO DIVISORIO ENTRE ESCALERA VERSUS JUNTAS 2, 3 Y RECEPCIÓN.	7.15			1.00	7.15	
DESCUENTO DE PUERTA VENTANA	1.90			-1.00	-1.90	
80-MURO FACHADA, EJE D ENTRE 6-8	6.90			1.00	6.90	
					0.00	
					0.00	
					0.00	
TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 17					**37.25**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

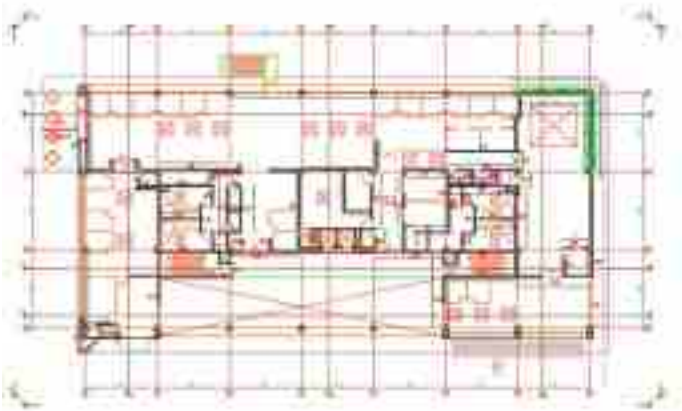
SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODULO A

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DESCRIPCION	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
PISO 2 - VIGA DINTEL					
1-MURO ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	7.65			1.00	7.65
2-MURO DIVISORIO ENTRE WC Y DESPACHO DEFENSOR.	1.30			1.00	1.30
3-MURO FRONTAL DE CUARTO DE TINTOS Y WC. EJE D	3.35			1.00	3.35
4-MURO LADO OESTE BUITRON DE FACHADA.	4.20			1.00	4.20
5-MURO BUITRON EJE D2	1.40			1.00	1.40
6-MURO CUARTO DE TINTO, EJE 1	1.90			1.00	1.90
7-MURO FACHADA FRONTAL DIAGONAL DE CUARTO TINTO	2.72			1.00	2.72
9-MURO EJE B ENTRE EJES 1-2	9.00			1.00	9.00
10-MURO FACHADA EJE 1 ENTRE A-B	12.53			1.00	12.53
11-MURO DE GABINETE Y BUITRON DE RACK BODEGA COMUNICACIONES	6.58			1.00	6.58
15-MURO DIVISORIO ENTRE SALA DE MONITOREO Y BAÑO DE HOMBRES	5.54			1.00	5.54
17-MURO ENTRADA SALA DE MONITOREO	1.65			1.00	1.65
20 -MURO HALL BAÑO FUNCIONARIOS	7.25			1.00	7.25
21-MURO ASEO BAÑO FUNCIONARIO	5.01			1.00	5.01
22´-MUROS ESCALERAS	6.90			1.00	6.90
22 -MUROS ESCALERAS	7.50			2.00	15.00
MURO BUITRON JUNTA 2	2.55			1.00	2.55
23-MURO DIVISORIO DE BAÑOS CON SALA FORENCE Y ARCHIVO PEQUEÑO	5.01			1.00	5.01
TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 17					**99.54**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODULO A

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
24-MURO DIVISORIO SALA FORENCE Y ARCHIVO PEQUEÑO	1.28			1.00	1.28	
25-MURO ENTRADA ARCHIVO PEQUEÑO	1.28			1.00	1.28	
26-MURO ENTRADA SALA FORENCE	1.28			1.00	1.28	
27-MURO LARGO DE SALA FORENCE Y ARCHIVO PEQUEÑO	5.18			1.00	5.18	
28-MURO CONTROL INGRESO	0.70			1.00	0.70	
29-MURO FRONTAL INVESTIGADOR	1.33			1.00	1.33	
30-MURO FACHADA DE INGRESO	6.90			1.00	6.90	
31-MURO ACCESO A ESCALERAS	1.20			1.00	1.20	
32-MURO LARGO DE CUBICULOS DE DELEGADOS E INVESTIGADORES	7.90			1.00	7.90	
38-MURO EJE 5 ENTRE B-B´	5.85			1.00	5.85	
39-MURO FRONTAL DE DEPÓSITO LUDOTECA	1.90			1.00	1.90	
40-MURO EJE 5´ENTRE B-C	9.10			1.00	9.10	
41-MURO EJE B ENTRE 5´-6	3.95			1.00	3.95	
42-MURO EJE 6 ENTRE B-C	6.40			1.00	6.40	
43-MURO DIVISORIO ENTRE AULA MÚLTIPLE Y DEPÓSITO AULA.	4.40			1.00	4.40	
45-MURO FACHADA FRONTAL	6.90			1.00	6.90	
48-MURO EJE C'-D	7.90			1.00	7.90	
50-MURO ESCALERA EJE C ENTRE 6-7	6.90			1.00	6.90	
51-MURO ESCALERA EJE C´-ENTRE 6 7	7.50			1.00	7.50	
53-MURO ACCESO Y FRONTAL DE BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES	9.53			1.00	9.53	
56-MURO DIVISORIO ENTRE BAÑO DE HOMBRES Y CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO, CUARTO DE RACK Y CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO, EJE B´ENTRE 6-7.	7.10			1.00	7.10	
57-MURO FRONTAL CUARTO DE ASEO DENTRO DE BAÑO DE HOMBRES.	1.36			1.00	1.36	
TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 17					**105.84**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**		**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**	
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**				
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**				
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**		

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS - MODULO A

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
59-MURO BUITRON INTERNO DE BAÑOS DE HOMBRES	1.45			1.00	1.45	
60-MURO POSTERIOR DE CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO	2.40			1.00	2.40	
61-MURO DIVISORIO ENTRE CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO Y CUARTO DE RACK	1.45			1.00	1.45	
62-MURO POSTERIOR DE CUARTO DE RACK.	2.40			1.00	2.40	
63-MURO DOVISORIO ENTRE CUARTO DE RACK Y CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO	1.45			1.00	1.45	
64-MURO FRONTAL O ACCESO DE CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO	1.20			1.00	1.20	
65-MURO FRONTAL Y DE ACCESO DE CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO, CUARTO DE RACK Y LATERAL DE CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO.	6.90			1.00	6.90	
66-MURO DIVISORIO ENTRE ZONA DE RELAJACIÓN Y BIBLIOTECA SALA VIRTUAL, C´ ENTRE 7-8	7.95			1.00	7.95	
67-MURO FRONTAL DE ACCESO DE SALA LACTANCIA MATERNA	2.90			1.00	2.90	
68-MURO POSTERIOR DE SALA DE LACTANCIA MATERNA.	2.45			1.00	2.45	
69-MURO LATERAL DE SALA DE LACTANCIA MATERNA (MURO CON VENTANA)	2.40			1.00	2.40	
71-MURO EJE 7 ENTRE A´-B, ACCESO A CIRCULACIÓN	1.85			1.00	1.85	
72-MURO DIVISORIO ENTRE CIRCULACIÓN Y JUNTAS 1 Y 2	7.82			1.00	7.82	
81-MURO EJE 2 ENTRE C'-D	5.30			1.00	5.30	
82-MURO BIBLIOTECA SALA VIRTUAL	5.30			1.00	5.30	
TOTAL CANTIDAD HOJA 11 DE 17					**53.22**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DESCRIPCION	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
PISO 2 - VIGA INTERMEDIA					
1-MURO ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA	7.65			1.00	7.65
DESCUENTO VENTANA DE DESPACHO DEFENSOR	2.55			-1.00	-2.55
2-MURO DIVISORIO ENTRE WC Y DESPACHO DEFENSOR.	1.30			1.00	1.30
DESCUENTO DE PUERTA	0.75			-1.00	-0.75
3-MURO FRONTAL DE CUARTO DE TINTOS Y WC. EJE D	3.35			1.00	3.35
DESCUENTO DE PUERTA	0.70			-1.00	-0.70
4-MURO LADO OESTE BUITRON DE FACHADA.	4.20			1.00	4.20
5-MURO BUITRON EJE D2	1.40			1.00	1.40
6-MURO CUARTO DE TINTO, EJE 1	1.90			1.00	1.90
7-MURO FACHADA FRONTAL DIAGONAL DE CUARTO TINTO	2.72			1.00	2.72
8-MURO- EJE 1 (B-D)	15.65			1.00	15.65
DESCUENTO VENTANAS EJE 1 (B-D)	15.65			-1.00	-15.65
9-MURO EJE B ENTRE EJES 1-2	9.00			1.00	9.00
DESCUENTO DE PUERTA	2.00			-1.00	-2.00
10-MURO FACHADA EJE 1 ENTRE A-B	12.53			1.00	12.53
DESCUENTO VENTANA Y PUERTA TERRAZA CAFETIN	4.73			-1.00	-4.73
11-MURO DE GABINETE Y BUITRON DE RACK BODEGA COMUNICACIONES	6.58			1.00	6.58
DESCUENTO PUERTA	0.80			-1.00	-0.80
12-MURO EJE 2 (B-C)	7.90			1.00	7.90
13-MURO EJE A (1-3)	13.80			1.00	13.80
DESCUENTO VENTANAS EJE A (1-3)	6.90			-2.00	-13.80
14-MURO EJE B (2-3)	6.90			1.00	6.90
15-MURO DIVISORIO ENTRE SALA DE MONITOREO Y BAÑO DE HOMBRES	5.54			1.00	5.54
					0.00
TOTAL CANTIDAD HOJA 12 DE 17					**59.44**

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
16-MURO GABINETE CONTRAINCENDIO EJE B3	1.72			2.00	3.44	
17-MURO ENTRADA SALA DE MONITOREO	1.65			1.00	1.65	
DESCUENTO PUERTA	0.80			-1.00	-0.80	
18-MURO BUITRON EJE B3	2.25			1.00	2.25	
19-MURO DIVISORIO ENTRE BAÑO HOMBRE Y MUJERES	4.12			1.00	4.12	
MURO BUITRON BAÑO FUNCIONARIO	1.45			1.00	1.45	
20 -MURO HALL BAÑO FUNCIONARIOS	7.25			1.00	7.25	
DESCUENTO PUERTAS DE HALL BAÑO FUNCIONARIOS	1.00			-2.00	-2.00	
21-MURO ASEO BAÑO FUNCIONARIO	5.01			1.00	5.01	
22´-MUROS ESCALERAS	6.90			1.00	6.90	
22 -MUROS ESCALERAS	7.50			2.00	15.00	
MURO BUITRON ESCALERA	2.27			1.00	2.27	
MURO BUITRON JUNTA 2	2.55			1.00	2.55	
23-MURO DIVISORIO DE BAÑOS CON SALA FORENCE Y ARCHIVO PEQUEÑO	5.01			1.00	5.01	
DESCUENTO PUERTA	0.70			-1.00	-0.70	
24-MURO DIVISORIO SALA FORENCE Y ARCHIVO PEQUEÑO	1.28			1.00	1.28	
25-MURO ENTRADA ARCHIVO PEQUEÑO	1.28			1.00	1.28	
26-MURO ENTRADA SALA FORENCE	1.28			1.00	1.28	
DESCUENTO DE PUERTA	0.75			-1.00	-0.75	
27-MURO LARGO DE SALA FORENCE Y ARCHIVO PEQUEÑO	5.18			1.00	5.18	
28-MURO CONTROL INGRESO	0.70			1.00	0.70	
29-MURO FRONTAL INVESTIGADOR	1.33			1.00	1.33	
30-MURO FACHADA DE INGRESO	6.90			1.00	6.90	
DESCUENTO DE PUERTA VENTANA	2.70			-1.00	-2.70	
31-MURO ACCESO A ESCALERAS	1.20			1.00	1.20	
DESCUENTO DE PUERTA	1.20			-1.00	-1.20	
TOTAL CANTIDAD HOJA 13 DE 17					**67.90**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
32-MURO LARGO DE CUBICULOS DE DELEGADOS E INVESTIGADORES	7.90			1.00	7.90	
33-MURO DIVISORIO DE DELEGADO CON OTRA ZONA DELEGADOS EJE B ENTRE 3-4	3.08			1.00	3.08	
34-MURO EJE B ENTRE 4-5	6.90			1.00	6.90	
35-MURO POSTERIOR DIVISORIO ENTRE LUDOTECA Y ENFERMERÍA.	4.50			1.00	4.50	
36-MURO DELEGADO EJE 5 ENTRE A´-B	3.10			1.00	3.10	
37-MURO LATERAL DIVISORIO DE ENFERMERÍA Y LUDOTECA	2.60			1.00	2.60	
38-MURO EJE 5 ENTRE B-B´	5.85			1.00	5.85	
DESCUENTO DE PUERTA	1.00			-2.00	-2.00	
39-MURO FRONTAL DE DEPÓSITO LUDOTECA	1.90			1.00	1.90	
DESCUENTO DE PUERTA	0.80			-1.00	-0.80	
40-MURO EJE 5´ENTRE B-C	9.10			1.00	9.10	
DESCUENTO DE PUERTA VENTANAS	1.60			-2.00	-3.20	
41-MURO EJE B ENTRE 5´-6	3.95			1.00	3.95	
42-MURO EJE 6 ENTRE B-C	6.40			1.00	6.40	
43-MURO DIVISORIO ENTRE AULA MÚLTIPLE Y DEPÓSITO AULA.	4.40			1.00	4.40	
DESCUENTO DE PUERTA	1.00			-1.00	-1.00	
44-MURO DEPÓSITO AULA (EN DIRECCIÓN A LA ENTRADA DE BATERÍA DE BAÑOS)	1.95			1.00	1.95	
45-MURO FACHADA FRONTAL	6.90			1.00	6.90	
DESCUENTO DE PUERTA VENTANA	2.70			-1.00	-2.70	
DESCUENTO DE VANO DE ENTRADA A BAÑOS.	1.45			-1.00	-1.45	
46-MURO BUITRONES EN EJES D6, D7, D8	2.00			3.00	6.00	
47-MURO EJE D ENTRE 6-8	6.90			2.00	13.80	
DESCUENTO DE VENTANAS	6.90			-2.00	-13.80	
48-MURO EJE C'-D	7.90			1.00	7.90	
DESCUENTO DE PUERTA PEQUEÑA	1.20			-1.00	-1.20	
TOTAL CANTIDAD HOJA 14 DE 17					**70.08**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**	
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**			
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**			
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
DESCUENTO DE VENTANA	2.30			-1.00	-2.30	
49-MURO BUITRON EJE 6C	2.37			1.00	2.37	
50-MURO ESCALERA EJE C ENTRE 6-7	6.90			1.00	6.90	
51-MURO ESCALERA EJE C´-ENTRE 6 7	7.50			1.00	7.50	
52-MURO ESCALERA POSTERIOR	2.45			1.00	2.45	
53-MURO ACCESO Y FRONTAL DE BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES	9.53			1.00	9.53	
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00			-2.00	-2.00	
54-MURO DIVISORIO DE BAÑOS DE HOMBRE CON BAÑO DE MUJERES.	4.12			1.00	4.12	
55-MURO POSTERIOR DE BATERÍA DE BAÑOS, EJE 7 ENTRE B´-C	6.55			1.00	6.55	
56-MURO DIVISORIO ENTRE BAÑO DE HOMBRES Y CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO, CUARTO DE RACK Y CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO, EJE B´ENTRE 6-7.	7.10			1.00	7.10	
57-MURO FRONTAL CUARTO DE ASEO DENTRO DE BAÑO DE HOMBRES.	1.36			1.00	1.36	
DESCUENTO DE PUERTA	0.75			-1.00	-0.75	
58-MURO GABINETE CONTRAINCENDIO, EJE 7 ENTRE B´-C (DETRÁS DE BAÑO DE HOMBRES)	1.60			1.00	1.60	
59-MURO BUITRON INTERNO DE BAÑOS DE HOMBRES	1.45			1.00	1.45	
60-MURO POSTERIOR DE CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO	2.40			1.00	2.40	
61-MURO DIVISORIO ENTRE CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO Y CUARTO DE RACK	1.45			1.00	1.45	
62-MURO POSTERIOR DE CUARTO DE RACK.	2.40			1.00	2.40	
63-MURO DOVISORIO ENTRE CUARTO DE RACK Y CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO	1.45			1.00	1.45	
TOTAL CANTIDAD HOJA 15 DE 17					**53.58**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	**NP-10**	**CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
64-MURO FRONTAL O ACCESO DE CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO	1.20			1.00	1.20	
DESCUENTO DE PUERTA	1.20			-1.00	-1.20	
65-MURO FRONTAL Y DE ACCESO DE CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO, CUARTO DE RACK Y LATERAL DE CUARTO DISPONIBLE DE MANTENIMIENTO.	6.90			1.00	6.90	
66-MURO DIVISORIO ENTRE ZONA DE RELAJACIÓN Y BIBLIOTECA SALA VIRTUAL, C´ ENTRE 7-8	7.95			1.00	7.95	
67-MURO FRONTAL DE ACCESO DE SALA LACTANCIA MATERNA	2.90			1.00	2.90	
DESCUENTO DE PUERTA	0.90			-1.00	-0.90	
68-MURO POSTERIOR DE SALA DE LACTANCIA MATERNA.	2.45			1.00	2.45	
69-MURO LATERAL DE SALA DE LACTANCIA MATERNA (MURO CON VENTANA)	2.40			1.00	2.40	
DESCUENTO DE VENTANA	1.00			-1.00	-1.00	
70-MURO EJE 8 ENTRE B-C	7.90			1.00	7.90	
71-MURO EJE 7 ENTRE A´-B, ACCESO A CIRCULACIÓN	1.85			1.00	1.85	
DESCUENTO DE PUERTA BATIENTE	1.60			-1.00	-1.60	
72-MURO DIVISORIO ENTRE CIRCULACIÓN Y JUNTAS 1 Y 2	7.82			1.00	7.82	
73-MURO DIVISORIO ENTRE TERRAZA Y JUNTAS 2	3.50			1.00	3.50	
74-MURO DIVISORIO ENTRE TERRAZA Y DELEGADA SAT	3.16			1.00	3.16	
75-MURO DE ANTEPECHO O MURO BAJO DE JARDINERAS	33.25			1.00	33.25	
76-MURO FACHADA POSTERIOR (EJE A ENTRE 4-7)	6.90			3.00	20.70	
DESCUENTO DE VENTANA VT-06	6.50			-1.00	-6.50	
DESCUENTO DE VENTANAS VT-05	6.80			-2.00	-13.60	
77-MURO FACHADA POSTERIOR ACCESO	6.90			1.00	6.90	
TOTAL CANTIDAD HOJA 16 DE 17					**84.08**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-10	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
DESCUENTO DE VENTANAS	2.20			-2.00	-4.40	
DESCUENTO DE PUERTA VENTANA	2.50			-1.00	-2.50	
78-MURO BUITRON EJE 1A	2.56			1.00	2.56	
79-MURO EJE C´ ENTRE 1´-2	4.40			1.00	4.40	
80-MURO POSTERIOR A ESCALERAS EJE 2 ENTRE C-C´	2.45			1.00	2.45	
81-MURO EJE 2 ENTRE C'-D	5.30			1.00	5.30	
DESCUENTO DE VENTANA	2.30			-1.00	-2.30	
82-MURO BIBLIOTECA SALA VIRTUAL	5.30			1.00	5.30	
DESCUENTO DE VENTANA	5.30			-1.00	-5.30	
TOTAL CANTIDAD HOJA 17 DE 17					5.51	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-10	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 17					135.70	
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 17					116.27	
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 17					23.10	
TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 17					63.22	
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 17					97.32	
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 17					59.58	
TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 17					60.98	
TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 17					37.25	
TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 17					99.54	
TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 17					105.84	
TOTAL CANTIDAD HOJA 11 DE 17					53.22	
TOTAL CANTIDAD HOJA 12 DE 17					59.44	
TOTAL CANTIDAD HOJA 13 DE 17					67.90	
TOTAL CANTIDAD HOJA 14 DE 17					70.08	
TOTAL CANTIDAD HOJA 15 DE 17					53.58	
TOTAL CANTIDAD HOJA 16 DE 17					84.08	
TOTAL CANTIDAD HOJA 17 DE 17					5.51	
TOTAL CANTIDAD					**1192.61**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

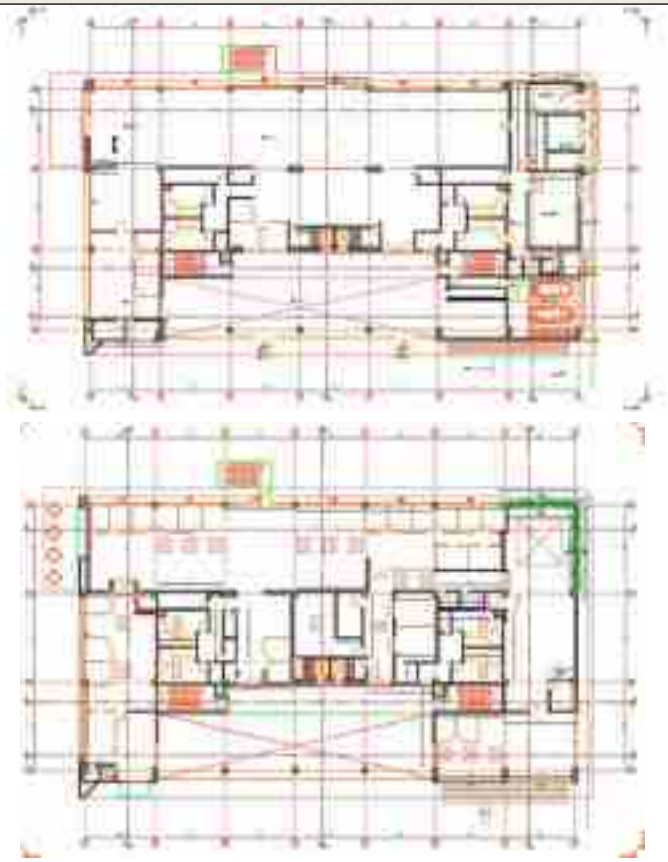
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-11	CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DESCOLGADA DE 0.10m x 0.15m DE VANO DE VENTANAS, INCLUYE REFUERZO DE ACERO	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
8 MURO-EJE 1 ENTRE B-D	15.05			1.00	15.05
10-MURO FACHADA EJE 1 ENTRE A-B	4.73			1.00	4.73
13 MURO - EJE A (1-3)	6.80			2.00	13.60
53-MURO EJE A ENTRE 3-4 FACHADA POSTERIOR	6.90			1.00	6.90
54-MURO EJE A ENTRE 4-5 FACHADA POSTERIOR.	6.90			1.00	6.90
55-MURO EJE A ENTRE 5-6	6.90			1.00	6.90
56-MURO EJE A ENTRE 6-7	6.90			1.00	6.90
63-MURO EJE 8 ENTRE A-B (2 PUERTAS)	2.35			2.00	4.70
78-MURO EJE 8 ENTRE C´-D (ENTRADA PARQUEADERO DE DEFENSOR)	5.30			1.00	5.30
PISO 2					
8-MURO- EJE 1 (B-D)	15.05			1.00	15.05
10-MURO FACHADA EJE 1 ENTRE A-B	4.73			1.00	4.73
13-MURO EJE A (1-3)	13.80			1.00	13.80
76-MURO FACHADA POSTERIOR (EJE A ENTRE 4-7)	6.90			3.00	20.70
77-MURO FACHADA POSTERIOR ACCESO	5.65			1.00	5.65
82-MURO BIBLIOTECA SALA VIRTUAL	5.30			1.00	5.30
47-MURO EJE D ENTRE 6-8	6.90			2.00	13.80
			TOTAL CANTIDAD		150.01

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-12	ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO Ø 5/8" (INCLUYE PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
GRAPAS EN DOVELAS - PISO 1				212.00	212.00
GRAPAS EN DOVELAS - PISO 2				374.00	374.00
BASES CONDENSADORAS				268.00	268.00
BASES MAQUINA AIRE				216.00	216.00
APANTALLAMIENTO				182.00	182.00
BASE TABLERO AIRES				24.00	24.00
BASE PLANTA ELECTRICA				92.00	92.00
CLARABOYAS CUBIERTA				1010.00	1010.00
BUITRONES CUBIERTA				260.00	260.00
				TOTAL CANTIDAD	2638.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

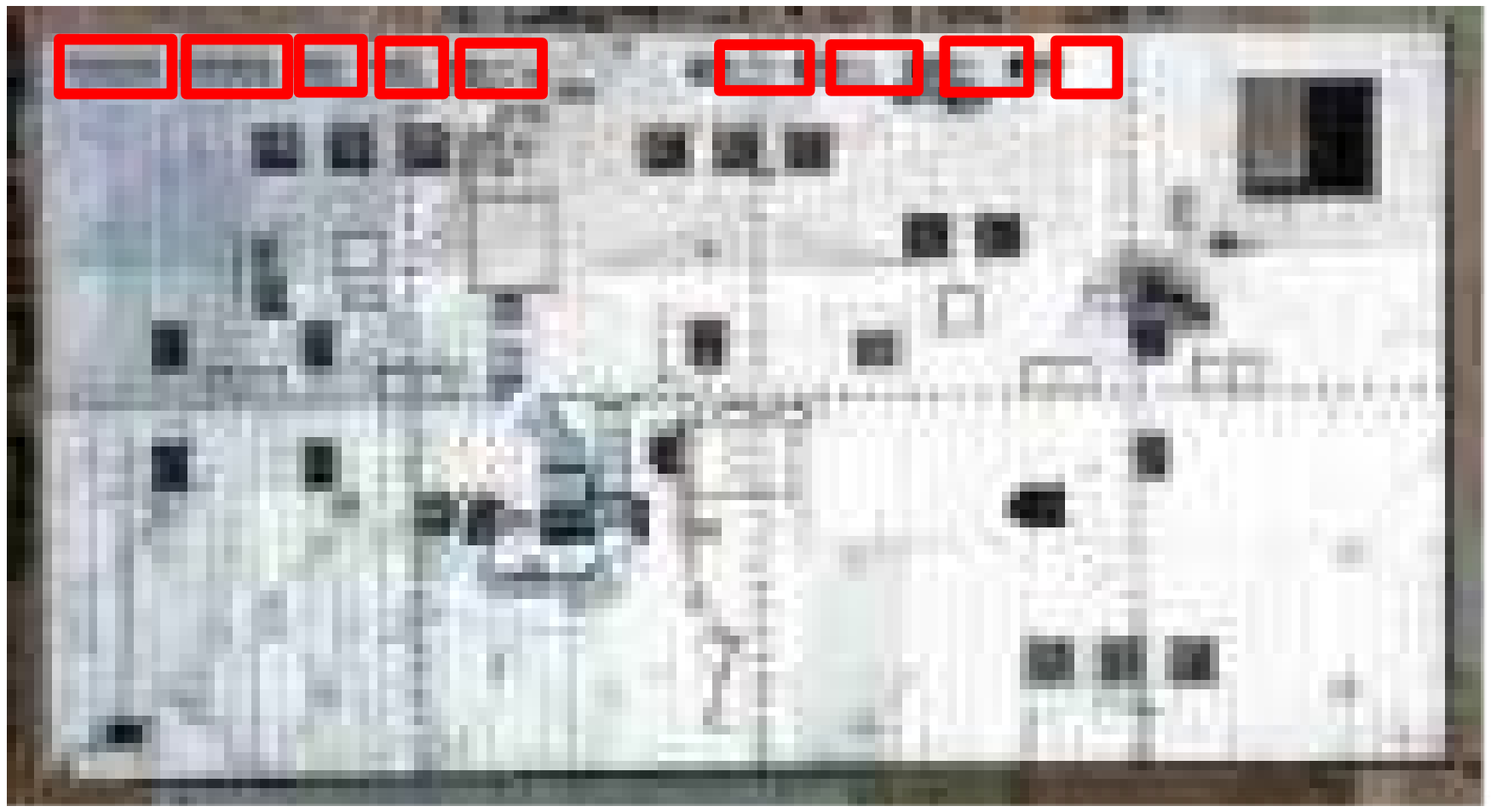
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-13	BASES LINEALES PARA SOPORTE DE MÁQUINAS EN CUBIERTA DE 15CM X 50 CM, ARMADO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BASE CONDENSADORA 1,35	1.35			6.00	8.10
BASE CONDENSADORA 2,40	2.40			4.00	9.60
BASE CONDENSADORA 2,70	2.70			8.00	21.60
				TOTAL CANTIDAD	39.30

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-14	BASES PARA SOPORTE DE MÁQUINAS EN CUBIERTA TIPO PLACA H=0.20 M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BASE CONDENSADORA	1.00	1.00		8.00	8.00
BASE CONDENSADORA	0.45	1.20		4.00	2.16
BASE CONDENSADORA	1.35	1.35		2.00	3.65
BASE CONDENSADORA	2.90	3.50		1.00	10.15
				TOTAL CANTIDAD	23.96

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

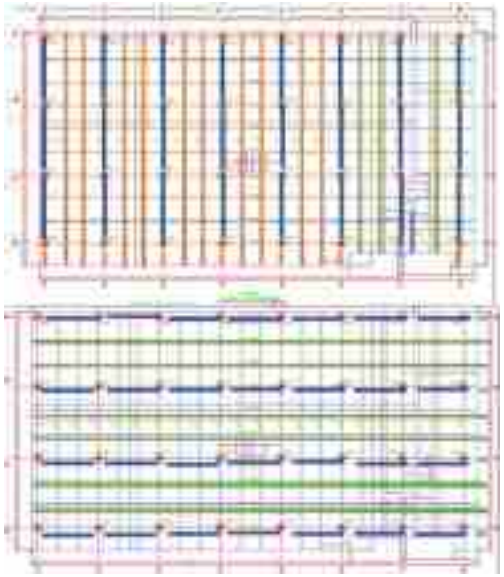
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

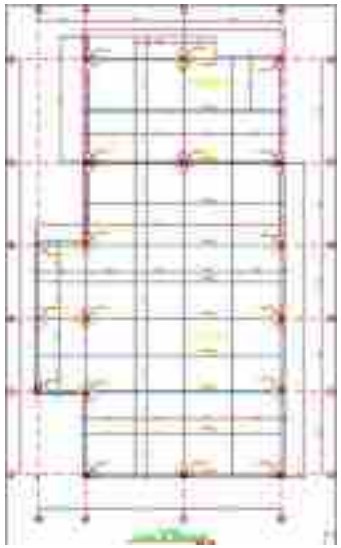
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-15	SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION PLASTICA PARA PISO	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B - BYC- C Y D	6.99			24.00	167.76
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B -B YC- C Y D	28.80			10.00	288.00
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B -B YC- C Y D	27.30			3.00	81.90
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B -B YC- C Y D	5.30			1.00	5.30
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B -B YC- C Y D	1.92			7.00	13.44
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B -B YC- C Y D	0.42			6.00	2.52
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B - BYC- C Y D	6.03			28.00	168.84
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B - BYC- C Y D	55.00			6.00	330.00
DILATACION - EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B - BYC- C Y D	1.12			4.00	4.48
AUDITORIO					
EJE J	9.80			1.00	9.80
EJE ENTRE E-J	13.50			1.00	13.50
EJE I	13.58			1.00	13.58
EJES ENTRE I-H y H-G	16.65			2.00	33.30
EJE H	13.29			1.00	13.29
EJE G	13.47			1.00	13.47
EJE ENTRE G-F y F-E	13.50			2.00	27.00
EJE F	9.88			1.00	9.88
EJE E	10.04			1.00	10.04
EJE 5´	6.64			1.00	6.64
EJE 6´	20.74			1.00	20.74
EJE ENTRE 6´ y 7´	28.90			1.00	28.90
EJE 7´	25.00			1.00	25.00
EJE ENTRE 7´ y 8´	27.60			1.00	27.60
EJE 8´	19.99			1.00	19.99
				TOTAL CANTIDAD	1334.97

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

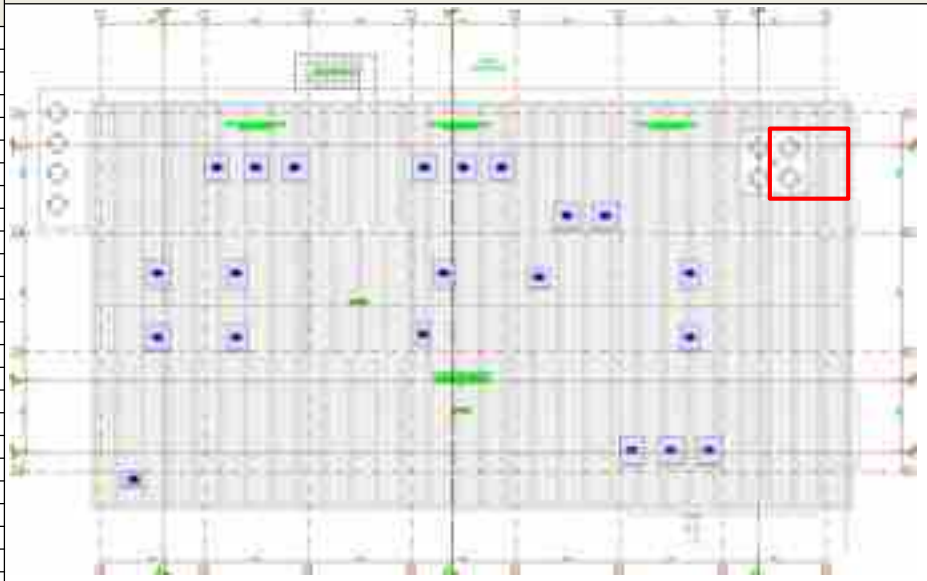
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-16	MQ-09 - MARQUESINA EN LAMINA ALVEOLAR 6MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MARQUESINA - TERRAZA	3.29	3.00		1.00	9.87
				TOTAL CANTIDAD	9.87

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

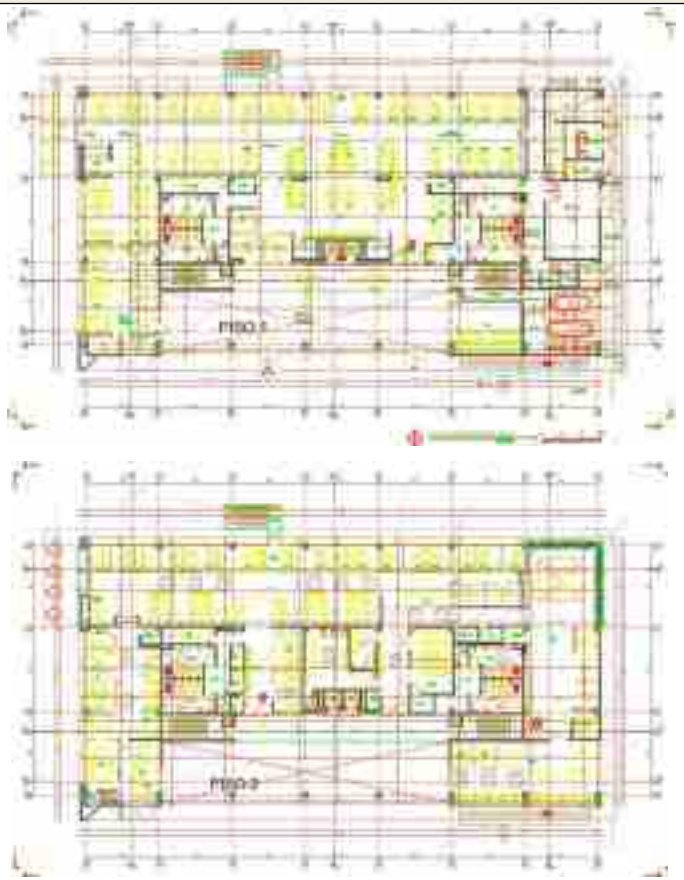
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA DE COMPUESTO PVC - POLIESTER TIPO SCREEN O SIMILAR ENROLLABLE PARA VENTANERIA	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
CORRESPONDENCIA P1 - VT-01	2.30		1.45	0.00	0.00
DEFENSOR PUBLICO P2 - VT-13	2.55		2.55	1.00	6.50
BIBLIOTECA P2 - VT-02	6.80		1.50	2.00	20.40
ATQ P1 - VT-05	6.80		1.50	0.00	0.00
ATQ P1 - VT-07	2.40		1.50	0.00	0.00
DEFENSOR P1 - VT-07	2.40		1.50	0.00	0.00
DEFENSOR P1 - VT-05	6.80		1.50	0.00	0.00
DEFENSOR P1 - VT-06	6.50		1.50	0.00	0.00
PAG P2 - VT-05	6.80		1.50	2.00	20.40
DELEGADO P2 - VT-05A	2.20		1.50	2.00	6.60
DELEGADO P2 - VT-05	6.80		1.50	2.00	20.40
DELEGADA P2 - VT-06	6.50		1.50	1.00	9.75
ATQ P1 - FC-2	2.70		2.55	0.00	0.00
PAG P2 - VT-14	2.34		2.65	1.00	6.20
				TOTAL CANTIDAD	90.25

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

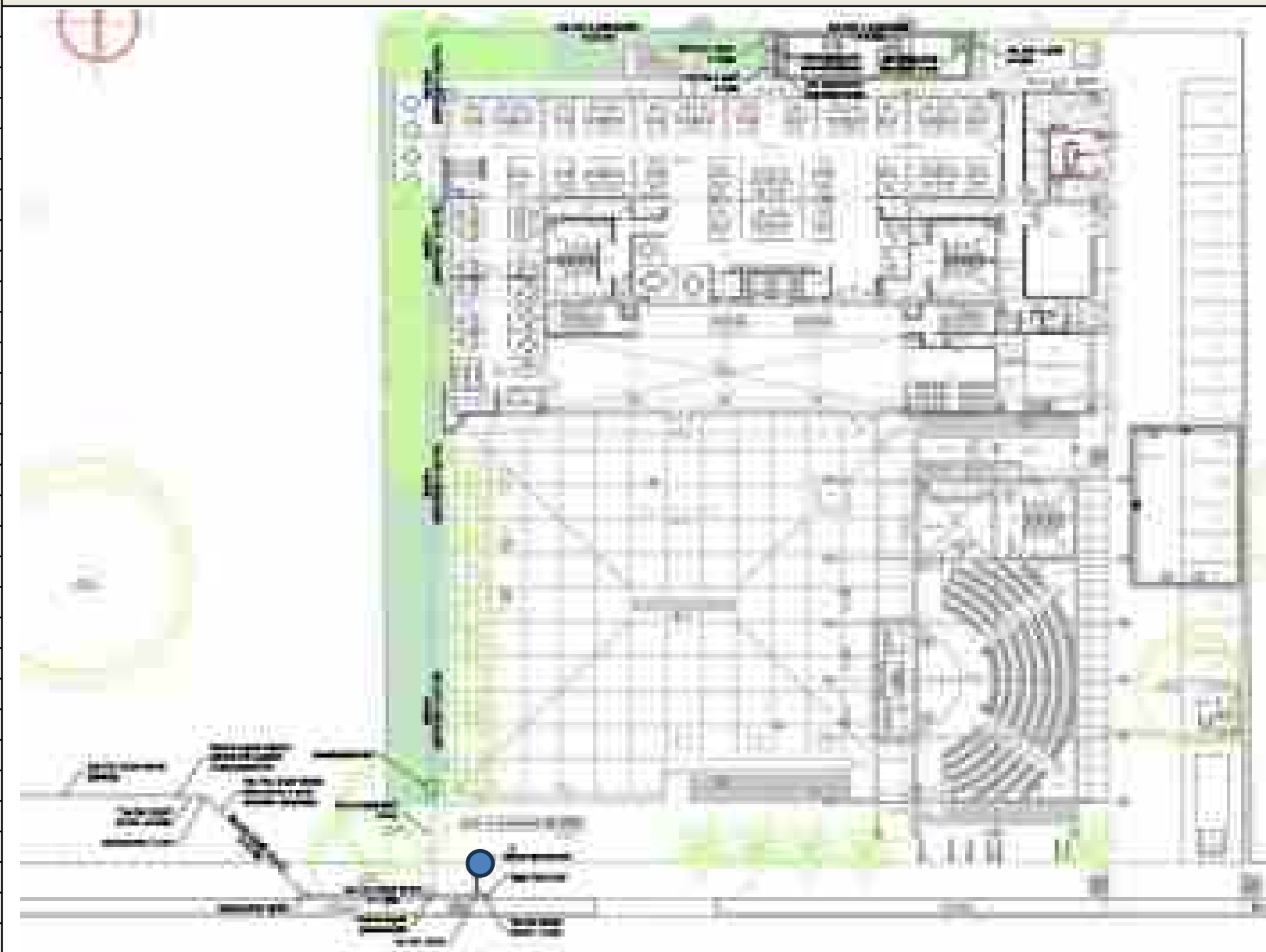
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-18	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDRANTE TIPO TRAFICO MILAN 3"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
HIDRANTE				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

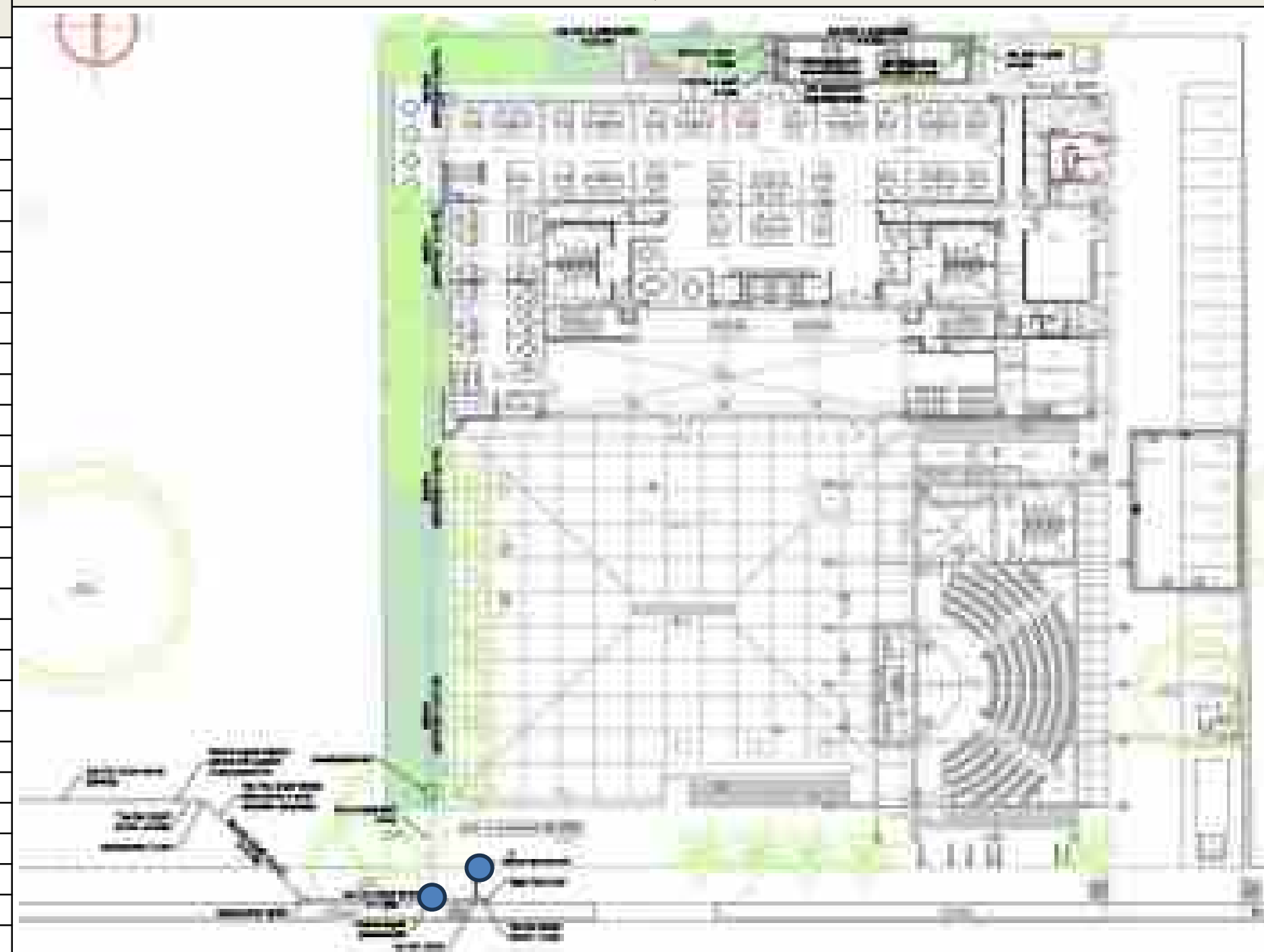
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-19	SUMINISTRO E INSTALACION TEE DE 6" A 4" EN HDPE	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA PRINCIPAL EXISTENTE				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

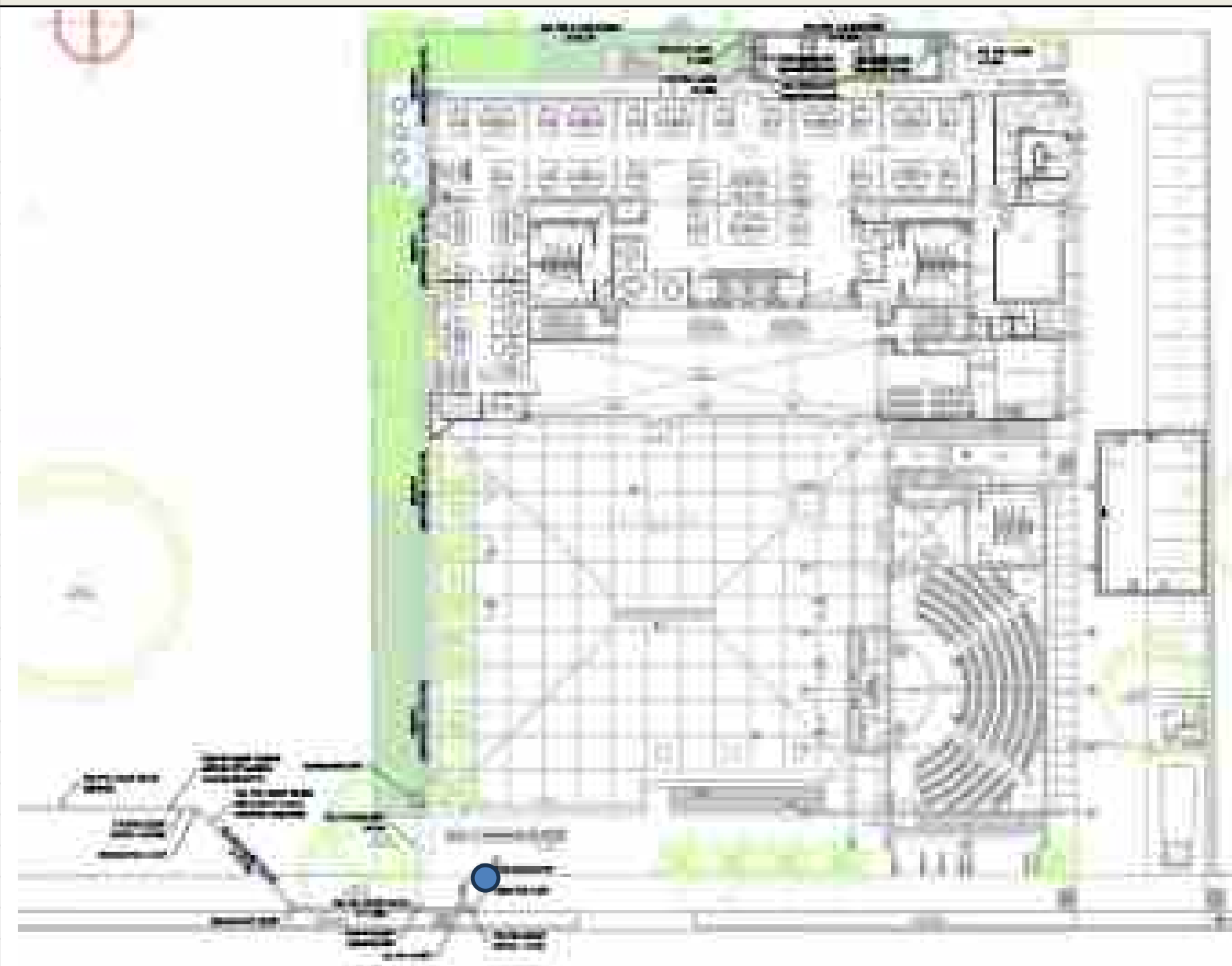
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-20	SUMINISTRO E INSTALACION CODO HD 6"X90.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA PRINCIPAL EXISTENTE				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02		FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS GALVANIZADOS Ø1/2"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
PISO 1						
Baño funcionario				6.00	6.00	
Baño público				6.00	6.00	
Llave de jardin				15.00	15.00	
PISO 2						
Baño funcionario				6.00	6.00	
Baño público				6.00	6.00	
CUARTO DE BASURAS						
Cuarto de basura				1.00	1.00	
Llave de jardin				2.00	2.00	
TOTAL CANTIDAD					42.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS GALVANIZADOS Ø1"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
Baño funcionario				32.00	32.00
Baño público				32.00	32.00
Llave de jardin				15.00	15.00
PISO 2					
Baño funcionario				32.00	32.00
Baño público				32.00	32.00
TOTAL CANTIDAD					143.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Baño funcionario				2.00	2.00
Baño público				2.00	2.00
Llave de jardin				5.00	5.00
PISO 2					
Terraza				1.00	1.00
Baño funcionario				2.00	2.00
Baño público				2.00	2.00
Lactancia				1.00	1.00
Enfermaria				1.00	1.00
Ludoteca				1.00	1.00
Baño defensor				1.00	1.00
CUARTO DE BASURA					
Cuarto de basura				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	**20.00**

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø1 1/4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
Baño funcionario				1.00	1.00
Baño público				1.00	1.00
PISO 2					
Baño funcionario				1.00	1.00
Baño público				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					4.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02		FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA VENTOSA DOBLEFECTO DE Ø1"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
Baño funcionario				1.00	1.00
Baño publico				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					2.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE CORTE PARA VENTOSA DE BOLA DE Ø1"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
Baño funcionario				1.00	1.00
Baño publico				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					2.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø 3/4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Tanque de agua potable				2.00	2.00
Tanque de RCI				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECANICO BRONCE DE Ø 3/4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
Tanque de agua potable				2.00	2.00	
Tanque de RCI				1.00	1.00	
				TOTAL CANTIDAD	3.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-29	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE NIPLE ROSCADO A.C. DE Ø 3/4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
Tanque de agua potable				2.00	2.00	
Tanque de RCI				1.00	1.00	
				TOTAL CANTIDAD	3.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-30	CONSTRUCCIÓN POZO DE INSPECCIÓN D=1.20 m, H=1.20 m < H<2.00 m	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
POZOS SANITARIOS				3.00	3.00
POZOS AGUAS LLUVIAS				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo | Consorcio Edificaciones ARL

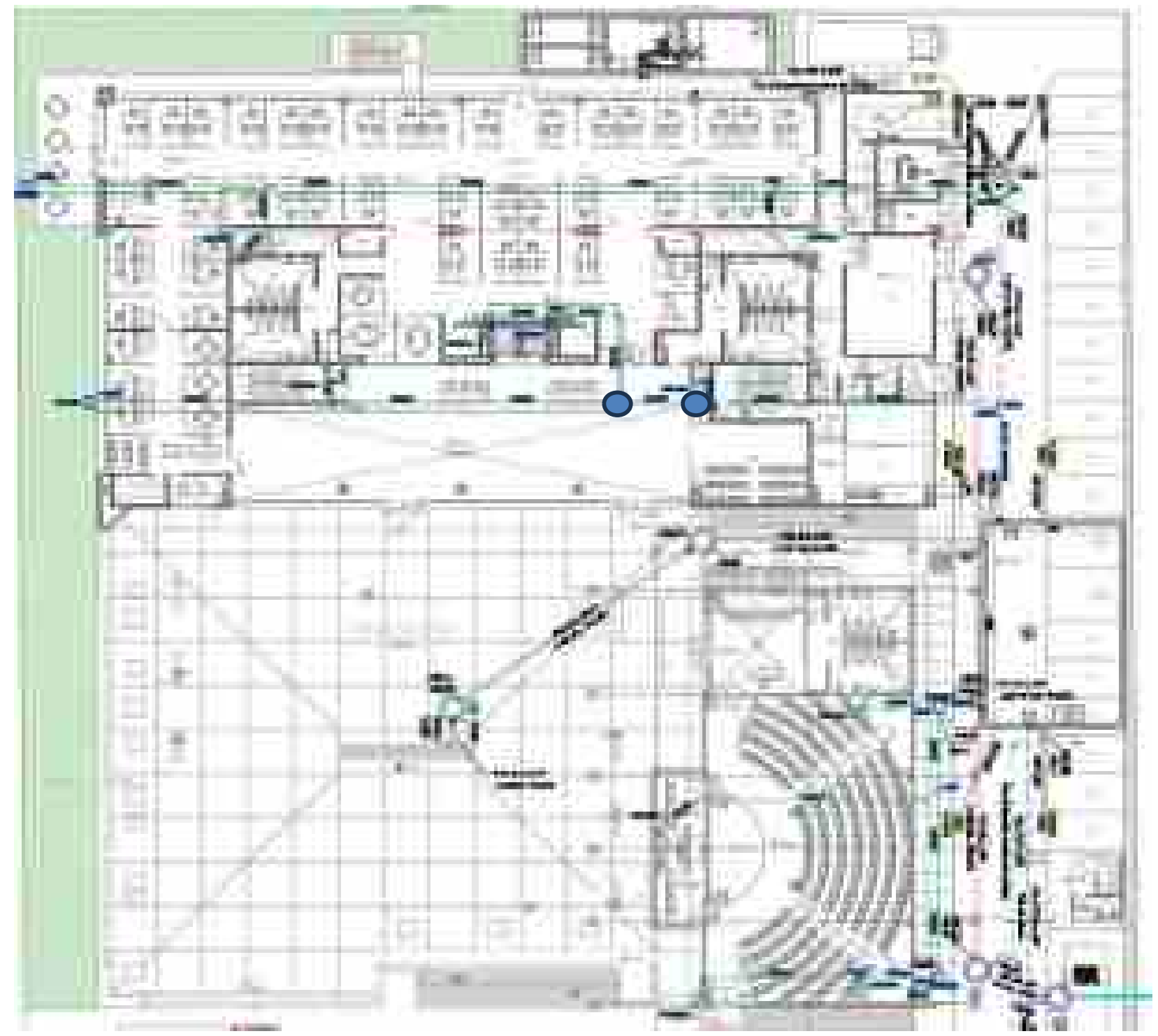
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-31	CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO IMPERMEABILIZADO DE 0.60 X 0.60 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
EJE C-D ENTRE 5-6				1.00	1.00
EJE C-D ENTRE 6-7				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

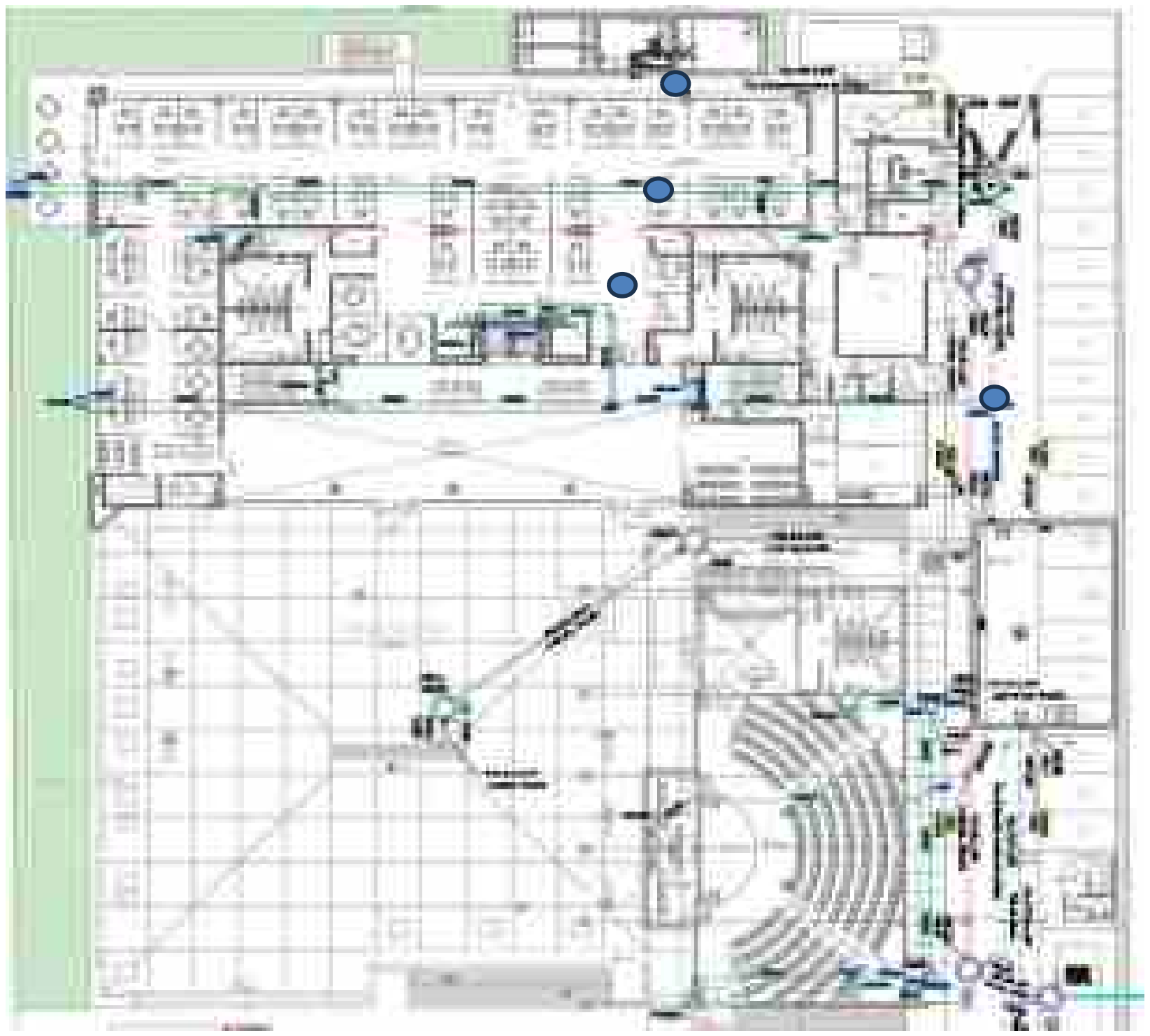
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-32	CONSTRUCCIÓN DE CAJA VEHICULAR IMPERMEABILIZADA DE 1.00 X 1.00 MTS EN CONCRETO DE 4000 PSI.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
EJE C-D ENTRE EJE 8 SOBRE VIA				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-33	SUMINISTRO E INSTALACION STRAP RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø1-1/4" X 1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
EJE 1 A 2				2.00	2.00
EJE 2 A 3				2.00	2.00
EJE 3 A 4				3.00	3.00
EJE 4 A 5				6.00	6.00
EJE 5 A 6				3.00	3.00
EJE 6 A 7				3.00	3.00
PISO 2					
EJE 1 A 2				2.00	2.00
EJE 2 A 3				3.00	3.00
EJE 3 A 4				4.00	4.00
EJE 4 A 5				7.00	7.00
EJE 5 A 6				3.00	3.00
EJE 6 A 7				3.00	3.00
AUDITORIO					
EJE 6´-7´ ENTRE F-G				1.00	1.00
EJE 6´-7´ ENTRE G-H				1.00	1.00
EJE 6´-7´ ENTRE H-I				1.00	1.00
EJE 6´-7´ ENTRE I-J				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	**45.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-34	SUMINISTRO E INSTALACION CODO ROSCADO A.C. SCH 40 DE Ø4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
GABINETE BAÑO PUBLICO				2.00	2.00
EJE 1 -2 ENTRE B -D				2.00	2.00
EJE 7 ENTRE B - C				1.00	1.00
PISO 2					
GABINETE RACK BODEGA				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	7.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-35	SUMINISTRO E INSTALACION REDUCCIÓN TIPO COPA ROSCADA DE Ø6"XØ4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
		PISO 1			
EJE 3-4				2.00	2.00
EJE 6 -7				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-36	SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
BUITRON CUARTO ELECTRICO				1.00	1.00
CAFETIN				1.00	1.00
BUITRON ESCALERA OESTE				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-37	SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø 6"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
PISO 1						
BUITRON EJE 7				1.00	1.00	
EJE 3				1.00	1.00	
EJE 5 - 6				1.00	1.00	
EJE 7 - 8				1.00	1.00	
				TOTAL CANTIDAD	4.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-38	SUMINISTRO E INSTALACION STRAP RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø3" X 1 1/4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
PISO 2						
EJE A -B entre 1 al 8				16.00	16.00	
				TOTAL CANTIDAD	16.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION REDUCCIÓN COPA DE Ø4" X Ø1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
GABINETE ESCALERA OESTE				1.00	1.00
GABINETE TERRAZA				1.00	1.00
GABINETE BAÑO PÚBLICO				1.00	1.00
GABINETE RACK BODEGA				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

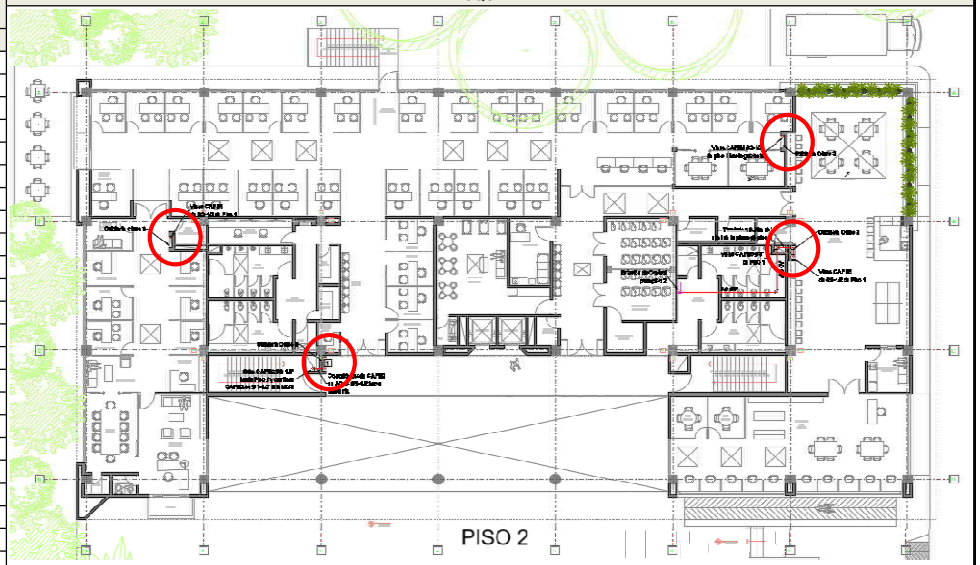
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-40	SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4" X 2 1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
GABINETE ESCALERA OESTE				1.00	1.00
GABINETE TERRAZA				1.00	1.00
GABINETE BAÑO PÚBLICO				1.00	1.00
GABINETE RACK BODEGA				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

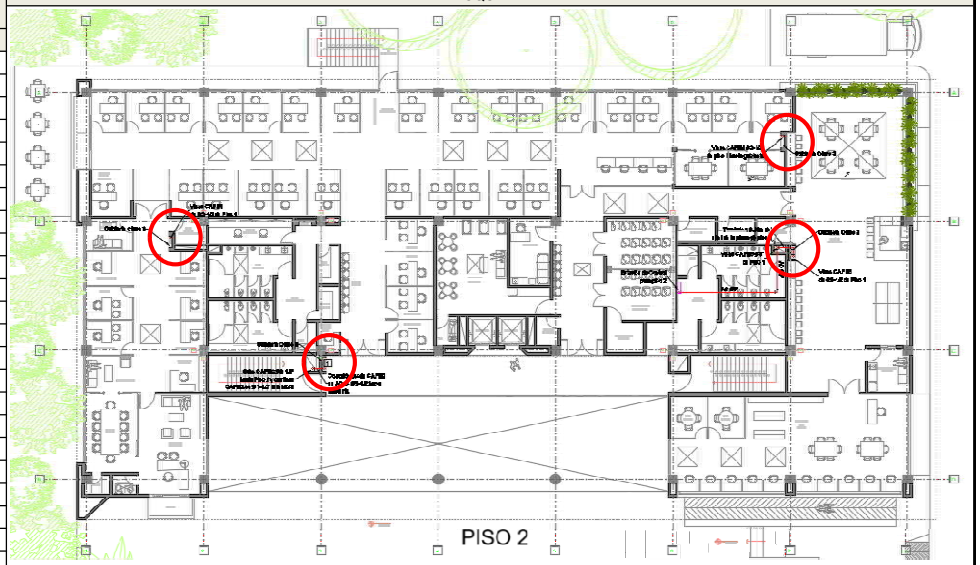
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-41	SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4" X 1 1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
GABINETE ESCALERA OESTE				1.00	1.00
GABINETE TERRAZA				1.00	1.00
GABINETE BAÑO PÚBLICO				1.00	1.00
GABINETE RACK BODEGA				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-42	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE Ø1" BRONCE LISTADA	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
BUITRON DE ARCHIVO				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-43	SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø1 1/4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
RED ROCIADORES EJE A- B				31.00	31.00
RED ROCIADORES EJE B -C				25.00	25.00
RED ROCIADORES EJE C -D				13.00	13.00
PISO 2					
RED ROCIADORES EJE A- B				32.00	32.00
RED ROCIADORES EJE B -C				28.00	28.00
RED ROCIADORES EJE C -D				50.00	50.00
				TOTAL CANTIDAD	179.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 1 - 2 ENTRE A - D				8.00	8.00
EJE 2 - 3 ENTRE A - D				8.00	8.00
EJE 5 -6 ENTRE A - D				4.00	4.00
EJE 6 -7 ENTRE A - D				8.00	8.00
PISO 2					
EJE 1 - 2 ENTRE A - D				5.00	5.00
EJE 2 - 3 ENTRE A - D				5.00	5.00
EJE 5 -6 ENTRE A - D				5.00	5.00
EJE 6 -7 ENTRE A - D				5.00	5.00
GABINETE RACK BODEGA				4.00	4.00
TOTAL CANTIDAD					**52.00**

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-45	SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø6"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE A ENTRE 2-3				2.00	2.00
EJE A ENTRE 3 -4				2.00	2.00
EJE A ENTRE 4-5				2.00	2.00
EJE A ENTRE 5-6				7.00	7.00
EJE A ENTRE 6-7				2.00	2.00
EJE A ENTRE 7-8				8.00	8.00
				TOTAL CANTIDAD	23.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-46	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø 2-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Control de ingreso				4.00	4.00
Baño público hombres				5.00	5.00
Baño público - estacion de control				2.00	2.00
Tuberia rociadores eje 1 al 2				3.00	3.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 4 al 5				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 5 al 6				5.00	5.00
Tuberia rociadores eje 6 al 7				3.00	3.00
Tuberia rociadores eje A al B				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje B al C				11.00	11.00
Tuberia rociadores eje C al D				2.00	2.00
PISO 2					
tuberia rociadores eje 1 al 2				8.00	8.00
tuberia rociadores eje 2 al 3				4.00	4.00
tuberia rociadores eje 3 al 4				4.00	4.00
tuberia rociadores eje 4 al 5				12.00	12.00
tuberia rociadores eje 5 al 6				8.00	8.00
tuberia rociadores eje 6 al 7				2.00	2.00
tuberia rociadores eje 7 al 8				3.00	3.00
tuberia rociadores eje B al C				5.00	5.00
tuberia rociadores eje C al D				2.00	2.00
			TOTAL CANTIDAD		96.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

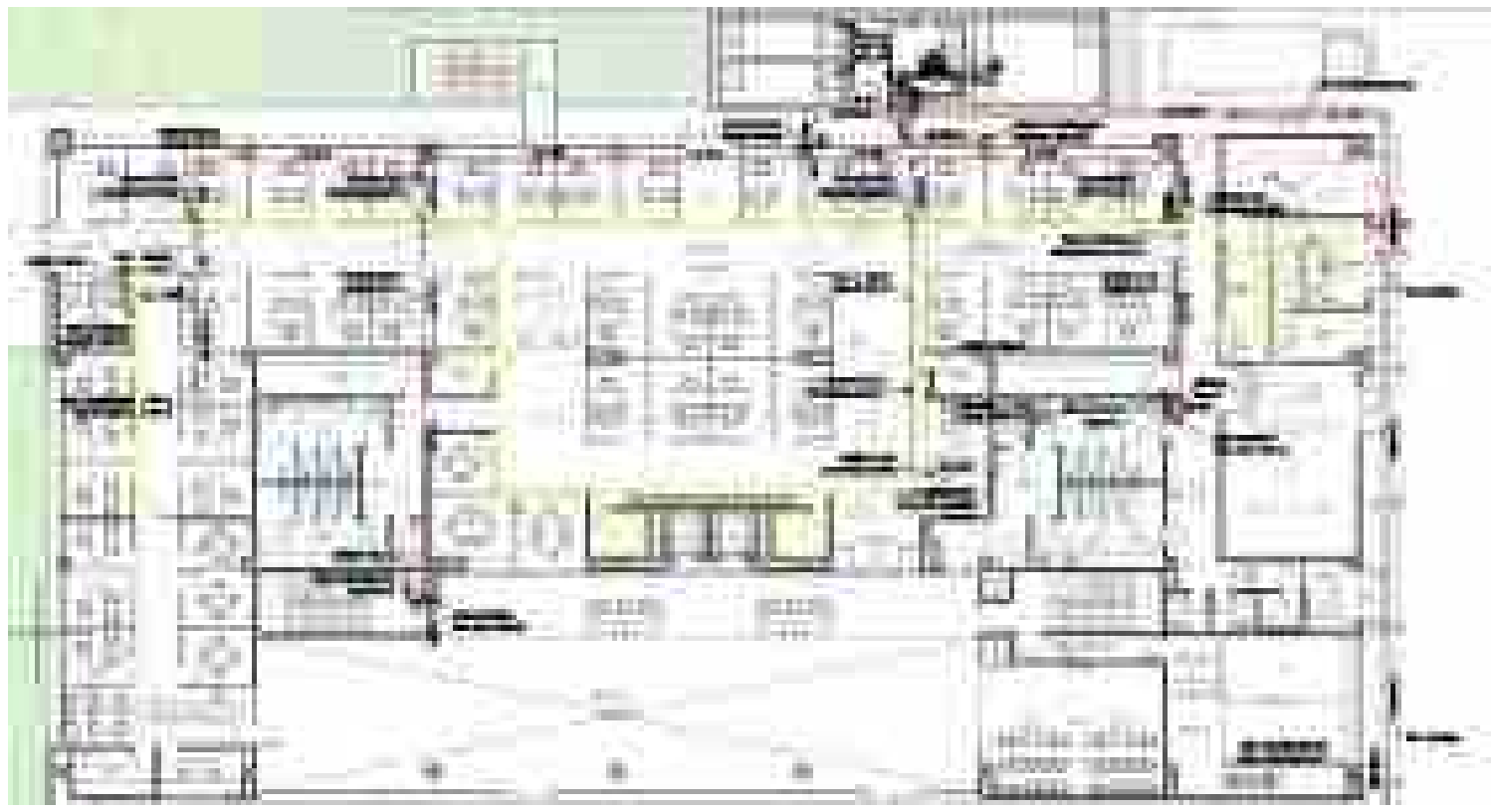
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-47	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø1 1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE A -B ENTRE 4				2.00	2.00
EJE A -B ENTRE 5				2.00	2.00
EJE A -B ENTRE 8				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-48	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø 6"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
PISO 1						
EJE A -B ENTRE 3				2.00	2.00	
EJE A -B ENTRE 6				2.00	2.00	
EJE A -B ENTRE 7				2.00	2.00	
TOTAL CANTIDAD					6.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02		FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-49	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø 4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 1- 2 ENTRE A -B				1.00	1.00
GABINETE ESCALERA OESTE				1.00	1.00
GABINETE CUARTO ELECTRICO				1.00	1.00
EJE A ENTRE 1 - 2				2.00	2.00
GABINETE BAÑO PUBLICO				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					6.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-50	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø1 1/2"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
EJE A ENTRE 3 - 7				7.00	7.00
TOTAL CANTIDAD					7.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-51	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø 6"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
PISO 1						
EJE A ENTRE 3 - 7				5.00	5.00	
				TOTAL CANTIDAD	5.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-52	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
PISO 1						
EJE 1- 2 ENTRE A -B				1.00	1.00	
EJE 2- 3 ENTRE A -C				2.00	2.00	
EJE 5 -6 - ENTRE A -B				1.00	1.00	
EJE 7 -8 ENTRE A -B				1.00	1.00	
TOTAL CANTIDAD					5.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-53	RELLENO EN ARENA PARA TUBERIAS	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
RELLENO TUBERIAS				114.06	114.06	
				TOTAL CANTIDAD	114.06	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-54	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE 1"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Valvula baños				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-55	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO HD 6"X45°	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Codo				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-56	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PARA ALCANTARILLADO DE 8"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Codo				3.00	3.00
					0.00
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-57	SUMINISTRO E INSTALACION SILLA YEE 8"X6"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Silla Yee				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

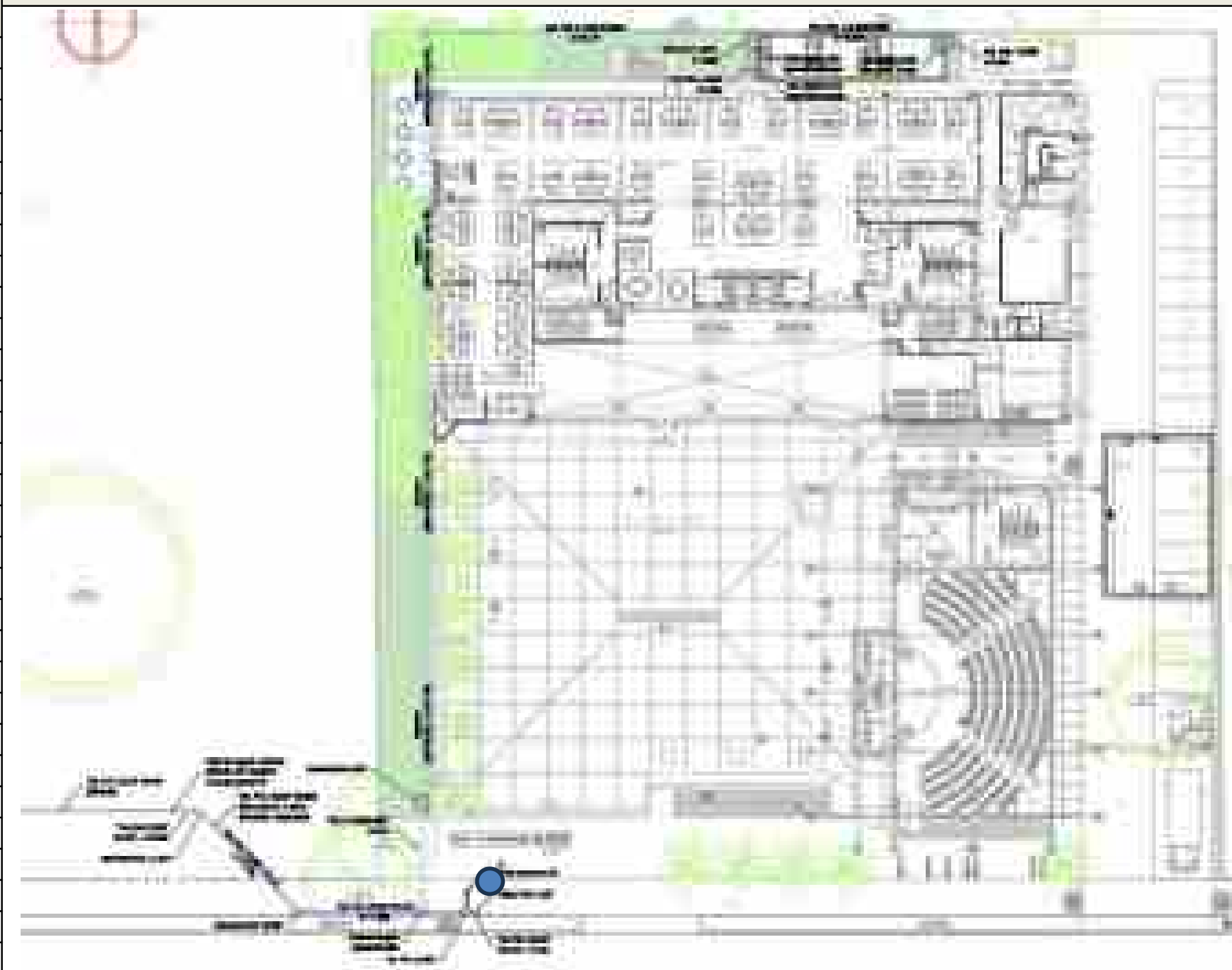
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-58	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA CUERPO ELASTICO PARA HIDRANTE EN HD 3"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
HIDRANTE				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

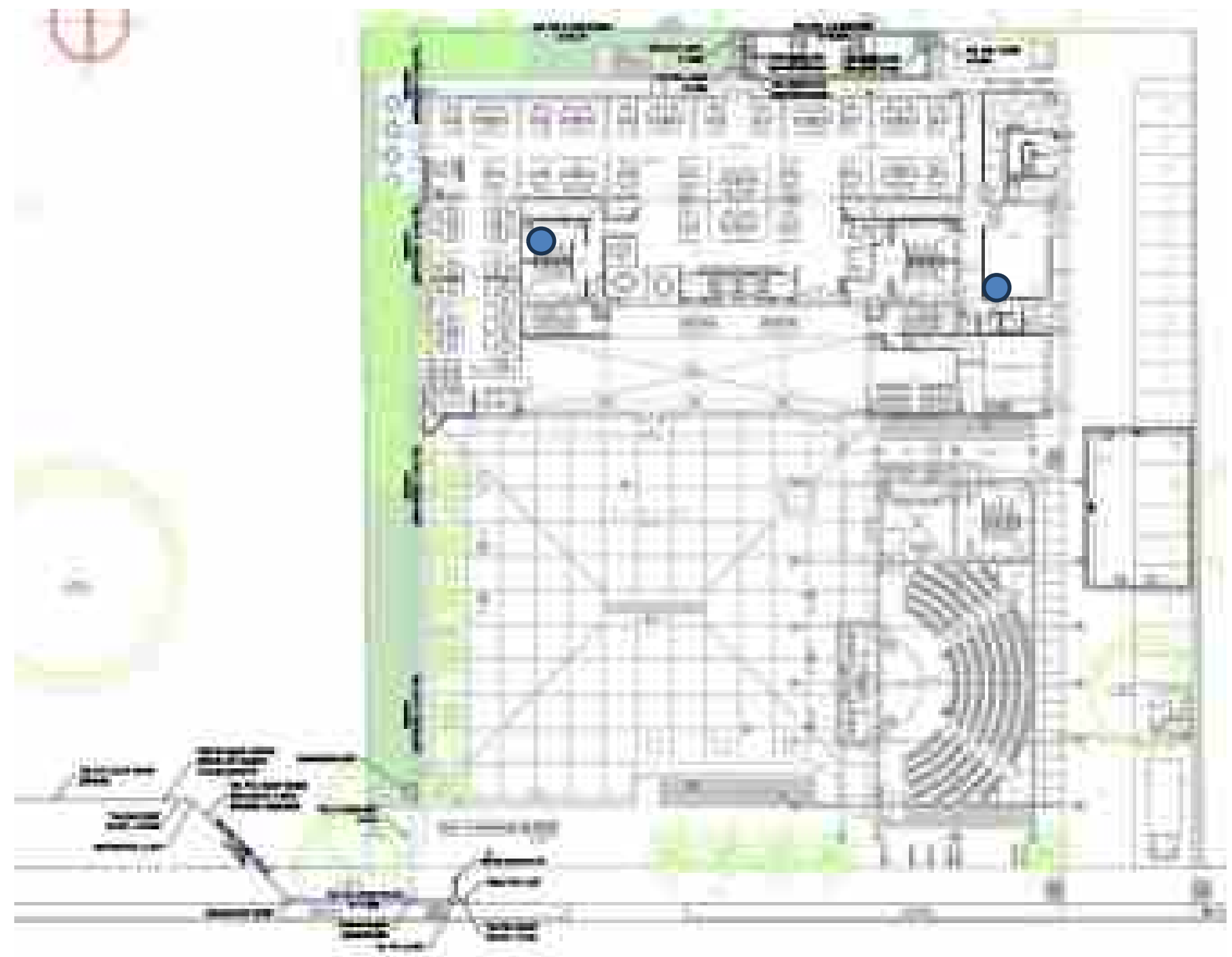
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-59	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PRUEBA Y DRENAJE DE 1"	UNIDAD	

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Valvula prueba				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

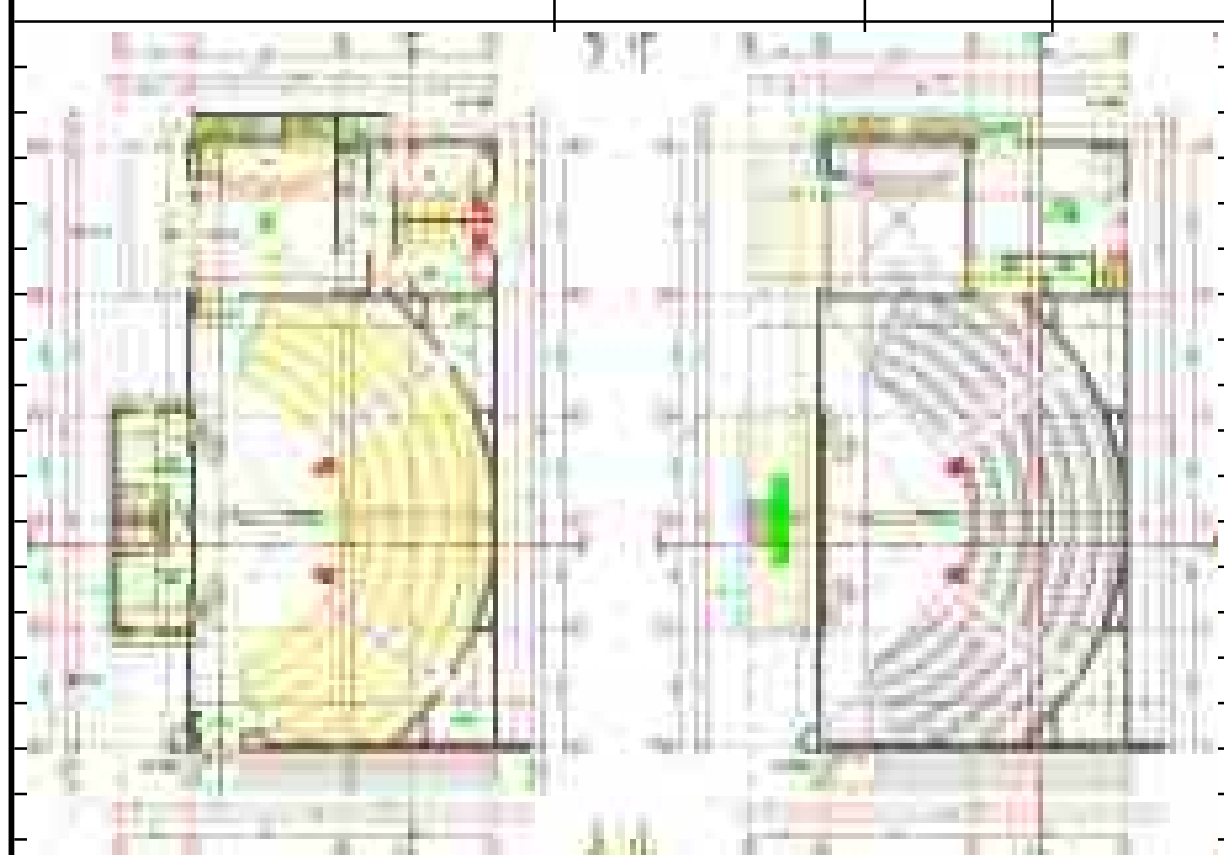
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

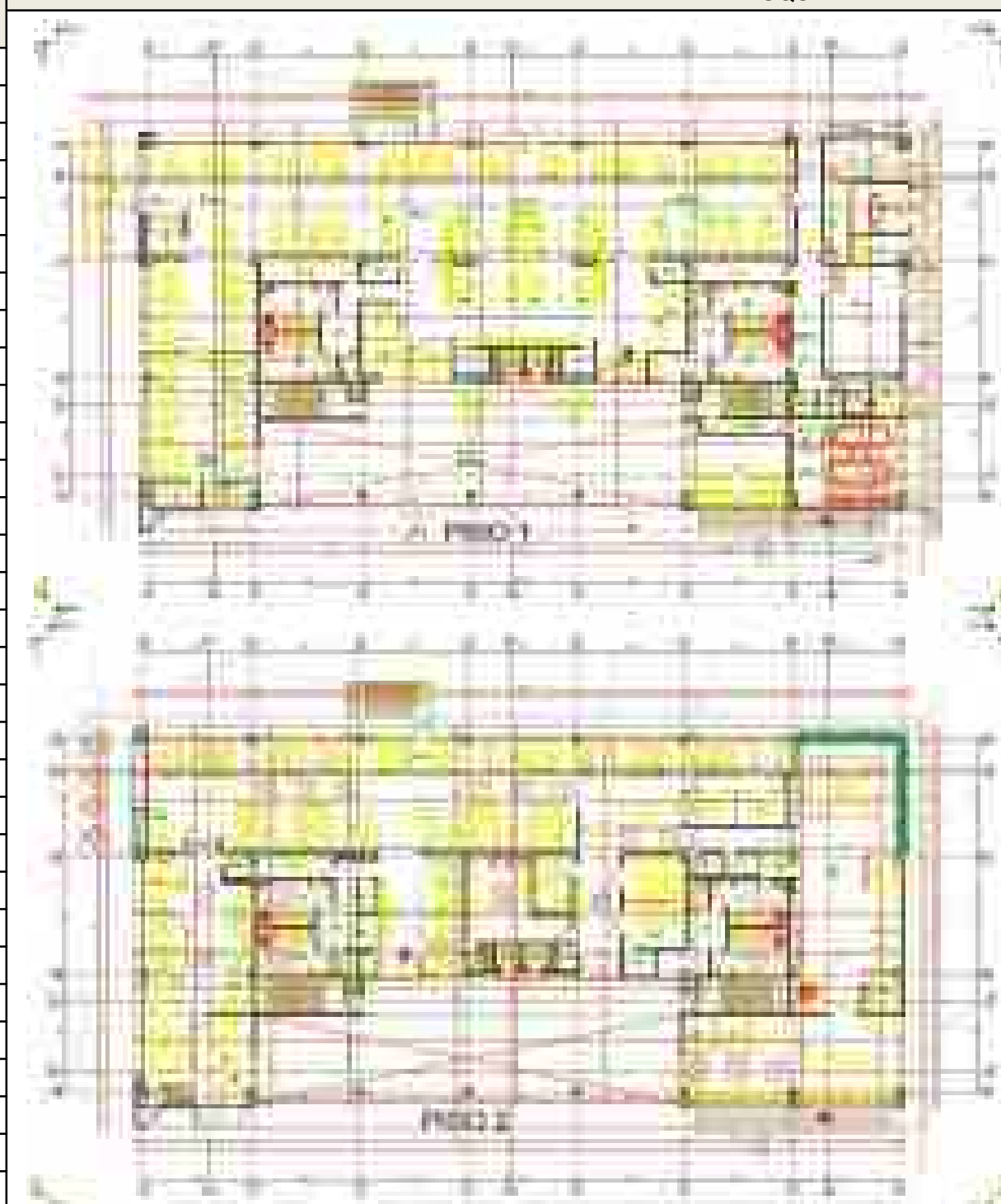
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR TIPO C 10 LB	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				5.00	5.00
AUDITORIO				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	7.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

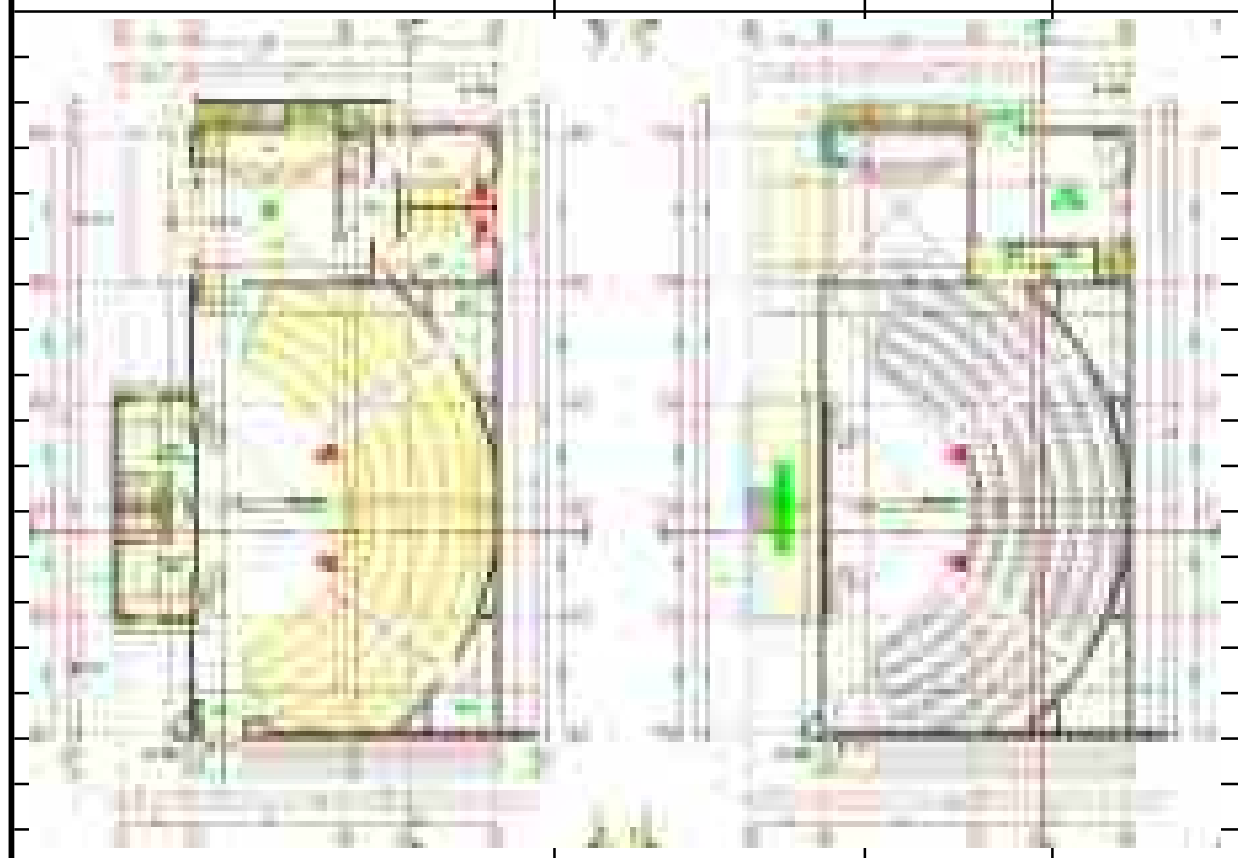
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

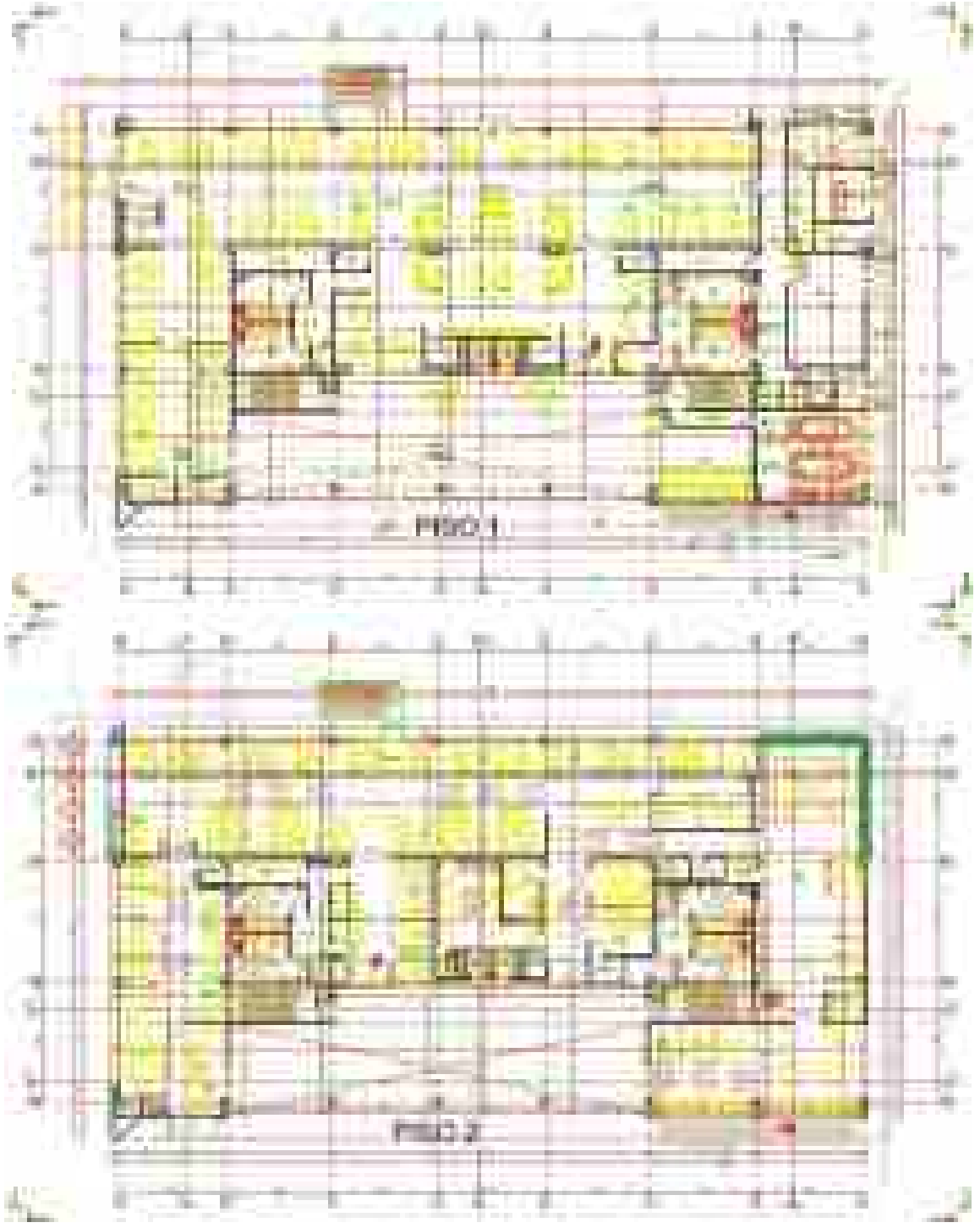
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR TIPO ABC 10 LB	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				12.00	12.00
AUDITORIO				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	16.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

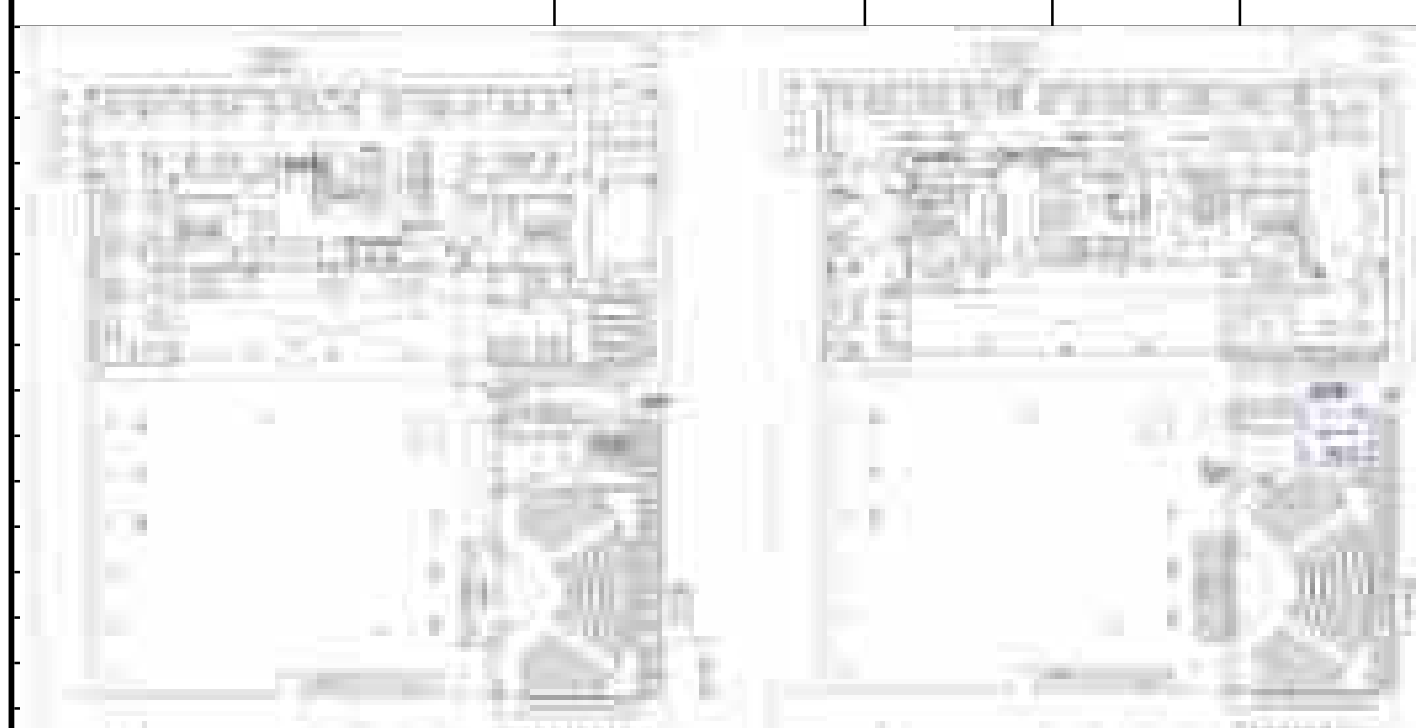
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

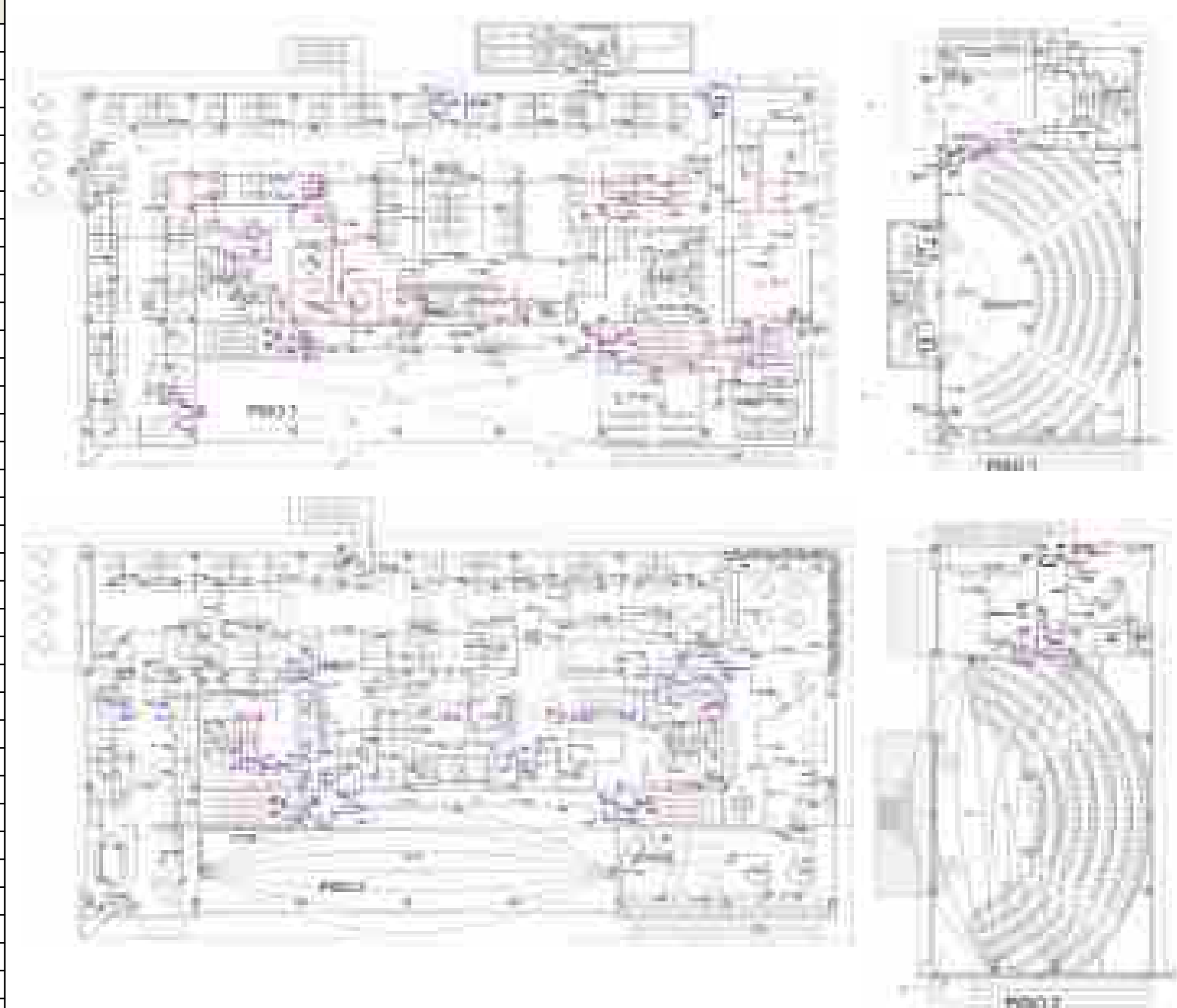
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR ÓPTICO/TÉRMICO, INCLUYE BASE PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				85.00	85.00
AUDITORIO				19.00	19.00
				TOTAL CANTIDAD	104.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

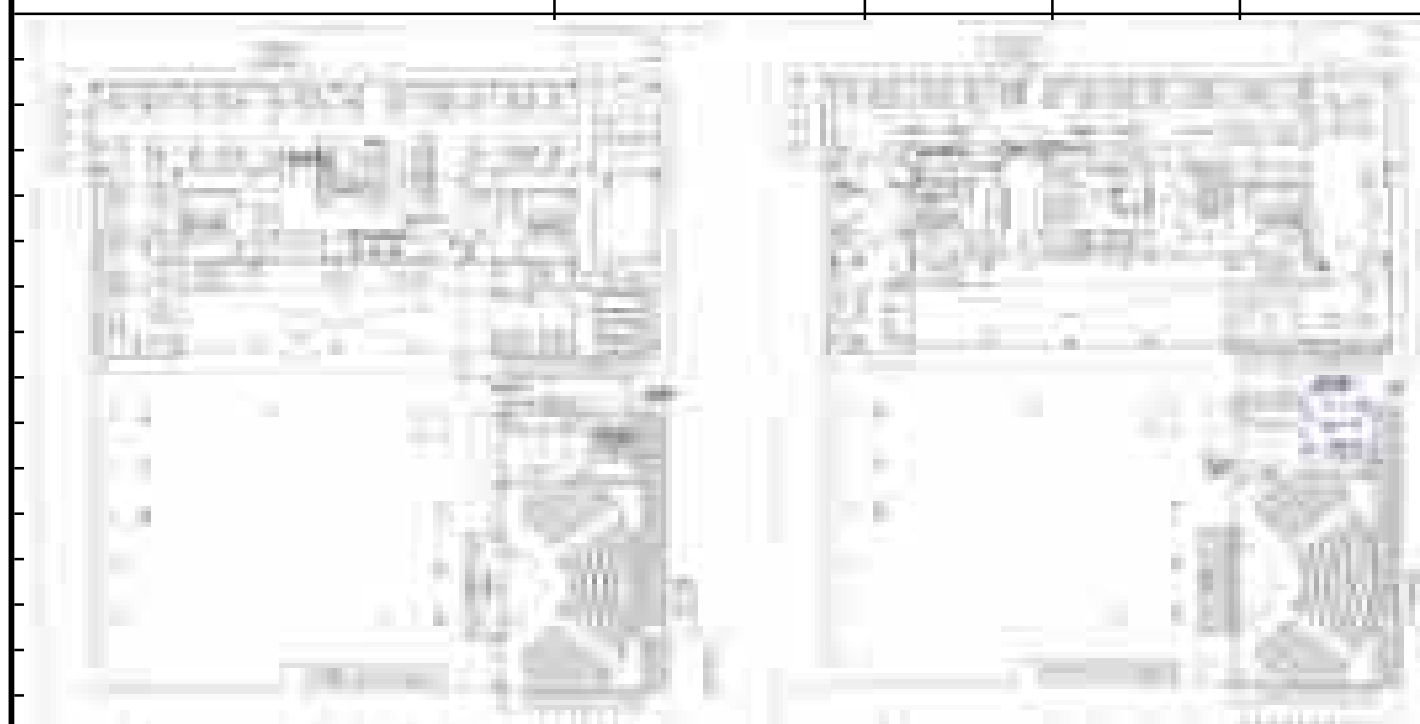
Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

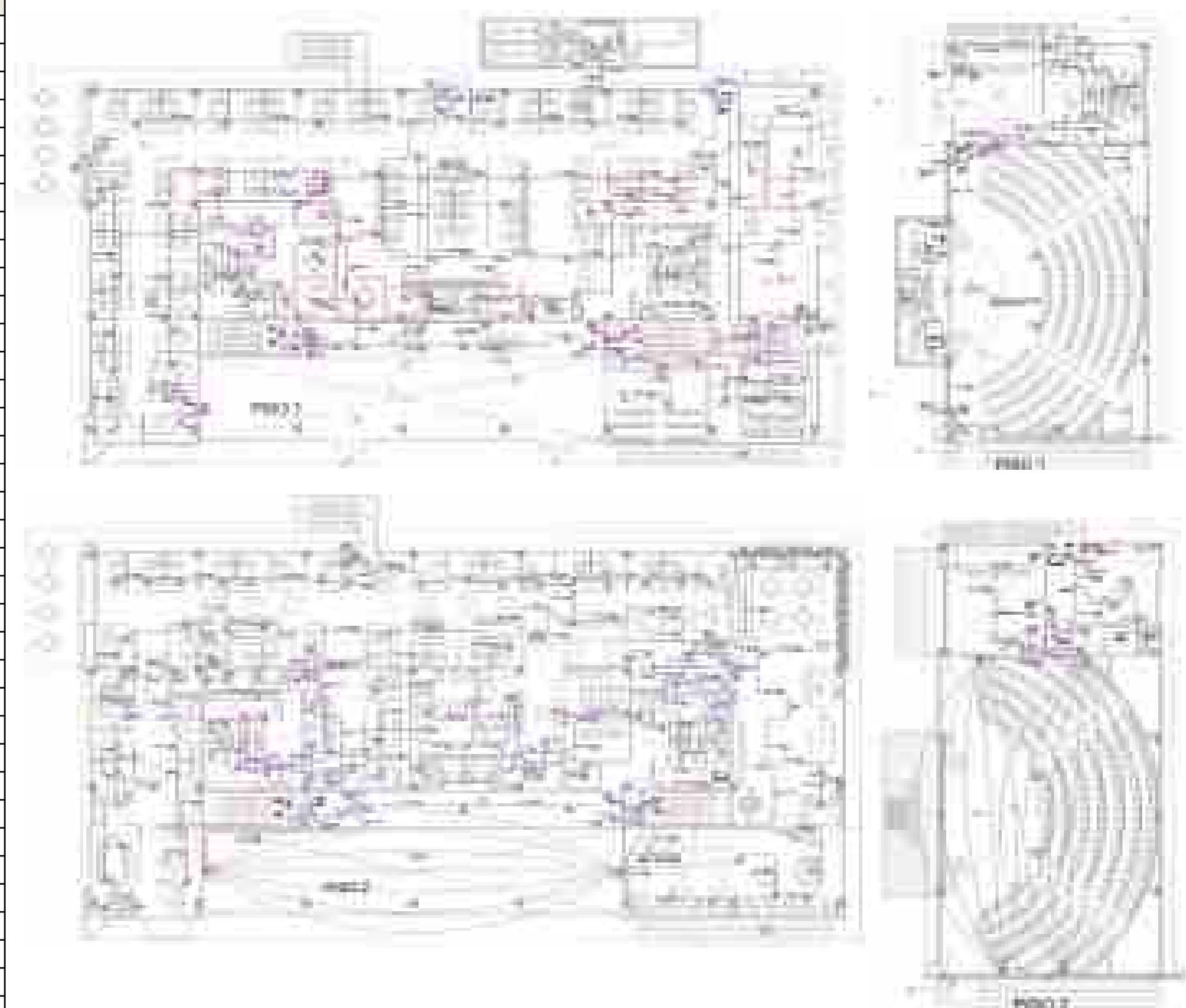
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-63	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN MANUAL, INCLUYE BASE Y STOPPER PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				14.00	14.00
AUDITORIO				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	18.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

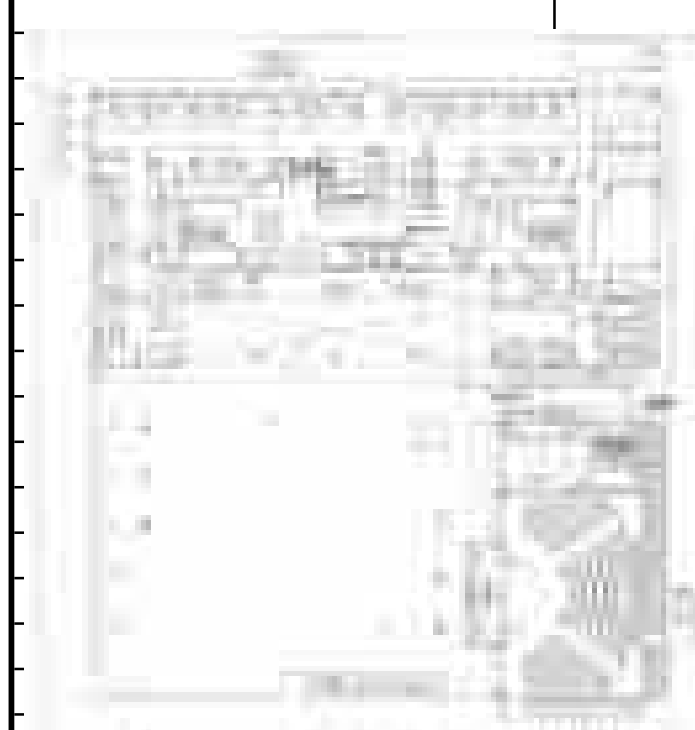
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

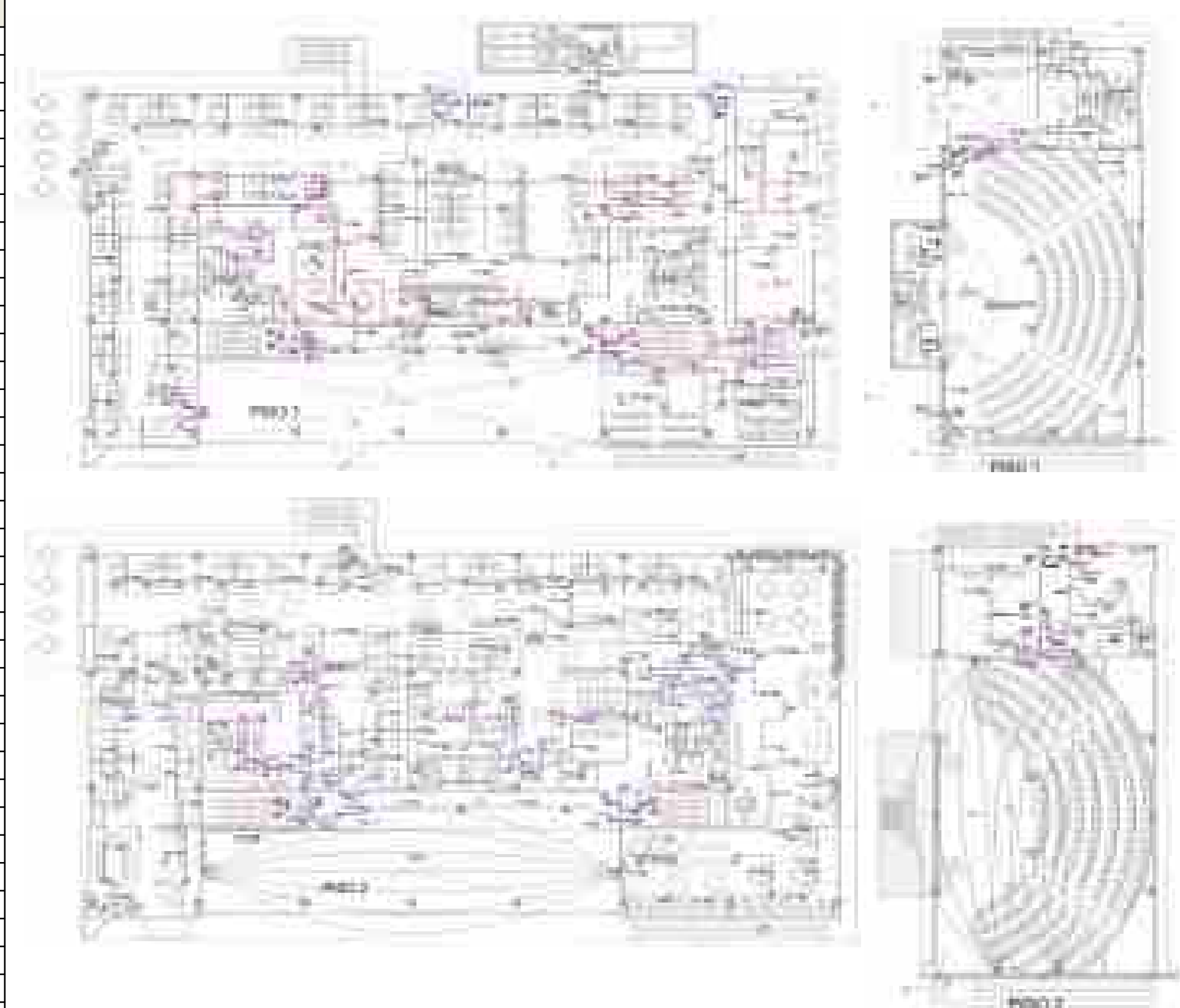
ITEM	NP-64	SUMINISTRO E INSTALACION MÓDULO DE CONTROL, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				13.00	13.00
AUDITORIO				6.00	6.00
				TOTAL CANTIDAD	19.00





ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

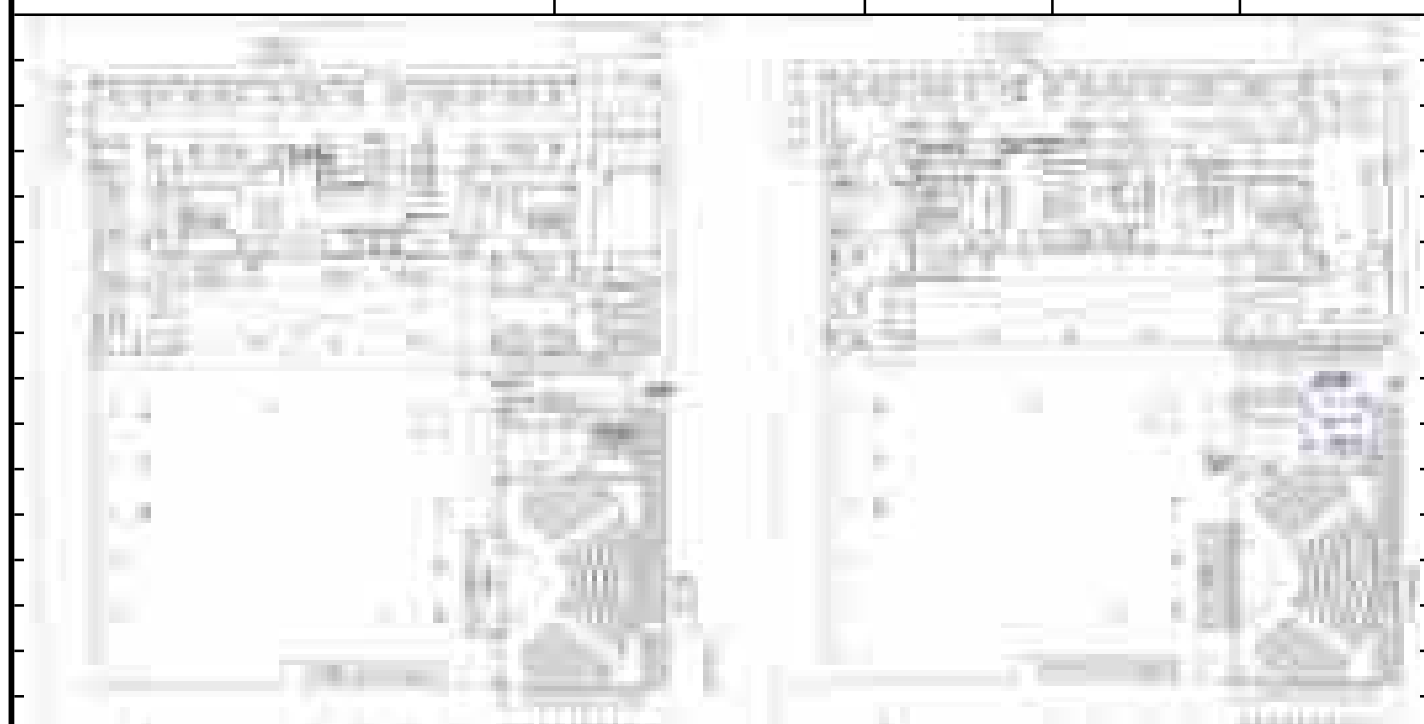
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

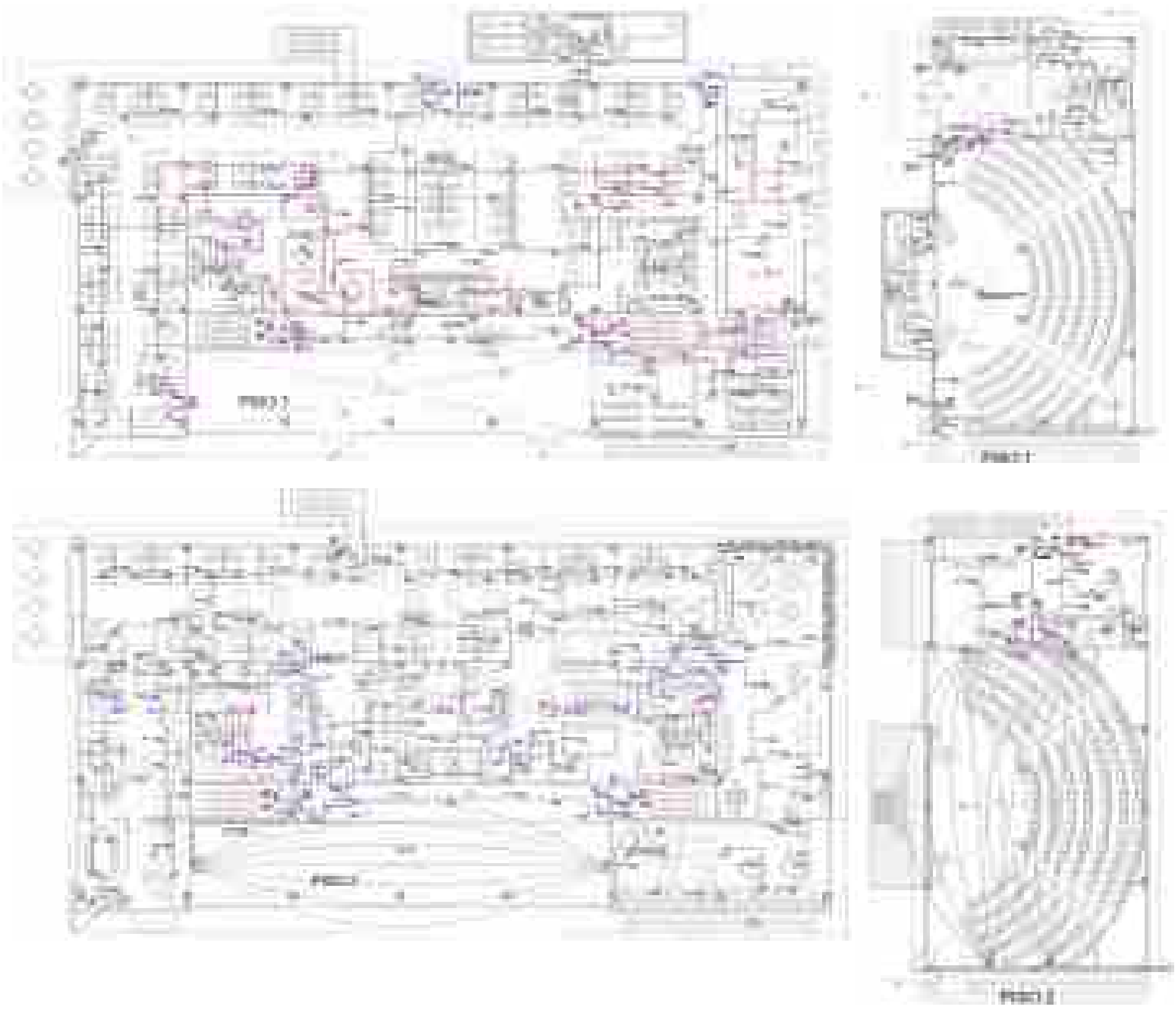
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-65	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCÓPICA DE PARED, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				1.00	1.00
AUDITORIO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

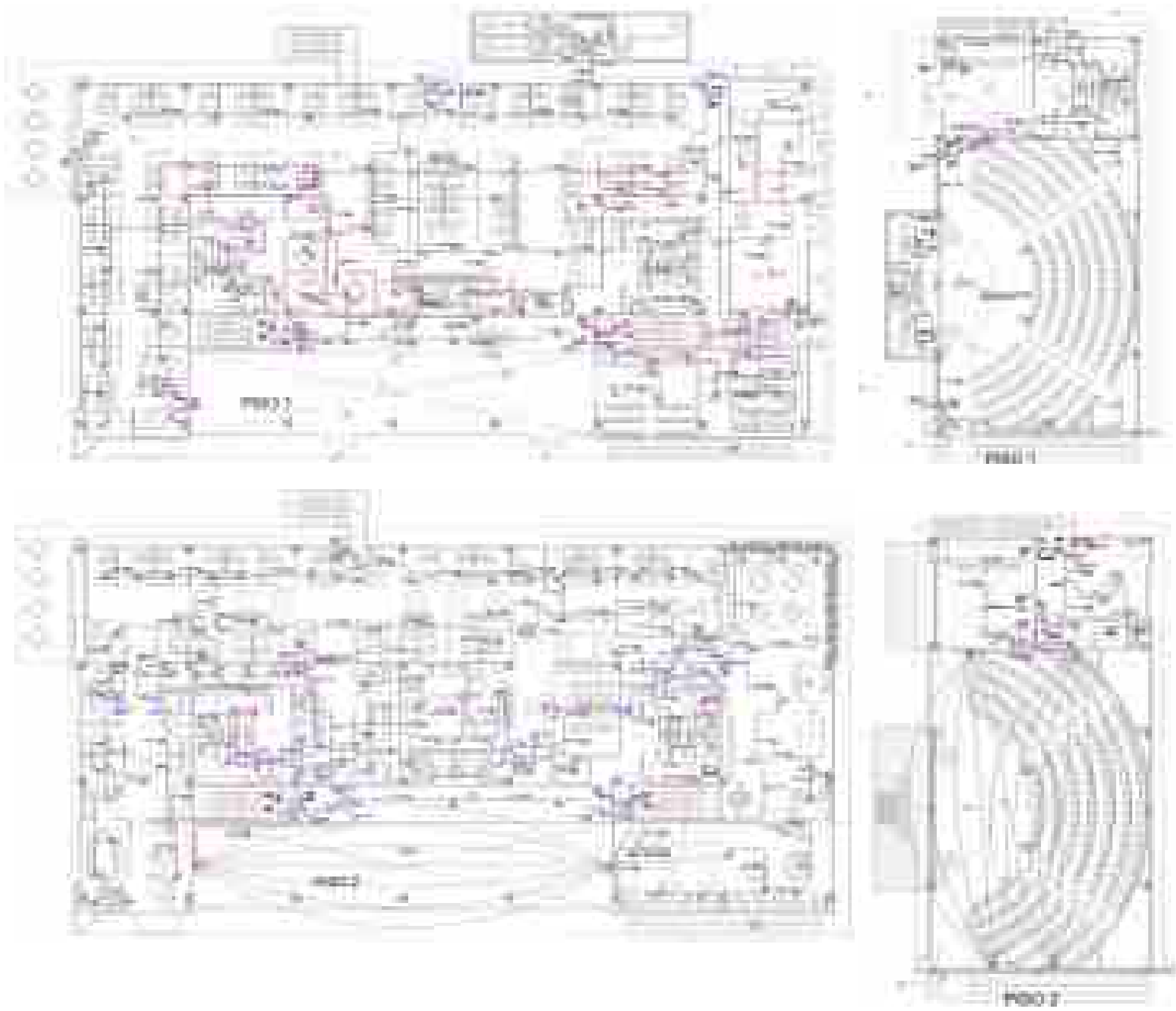
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-66	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA DE TECHO, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				16.00	16.00
AUDITORIO				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	18.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

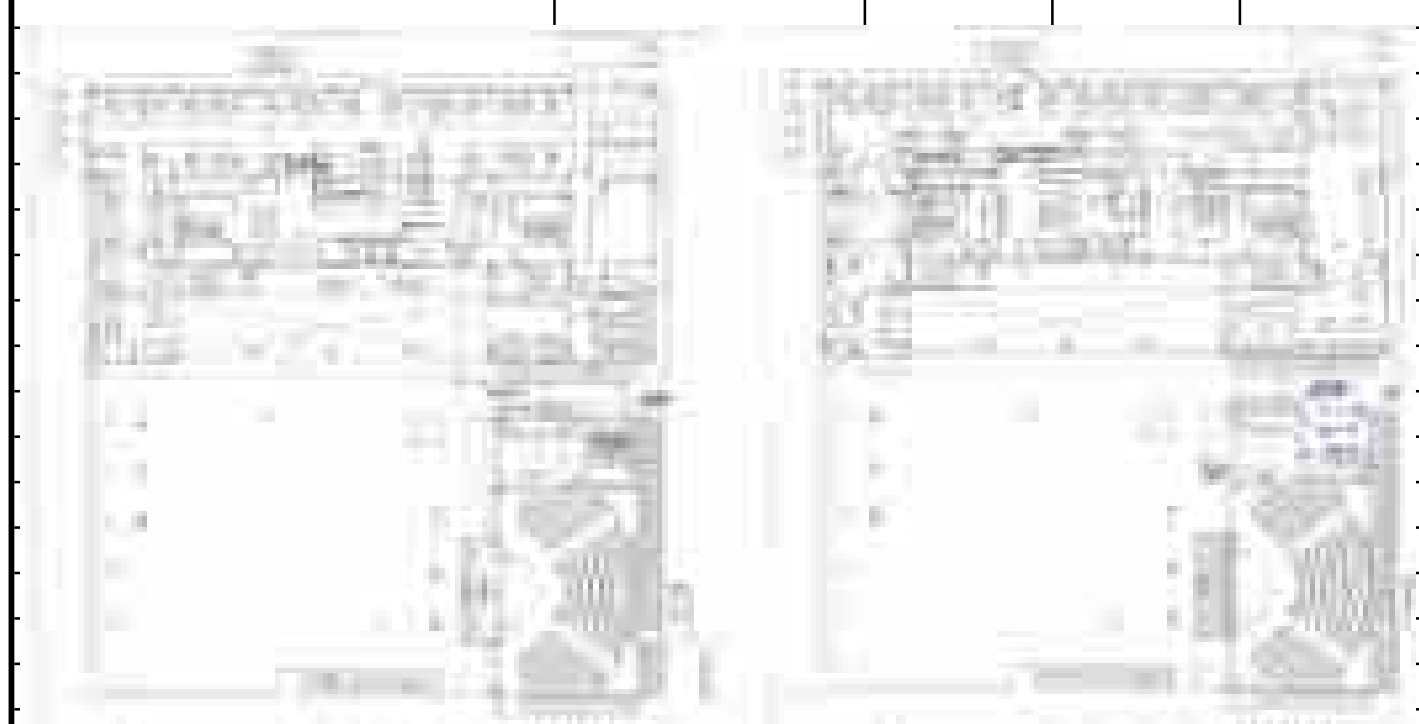
Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

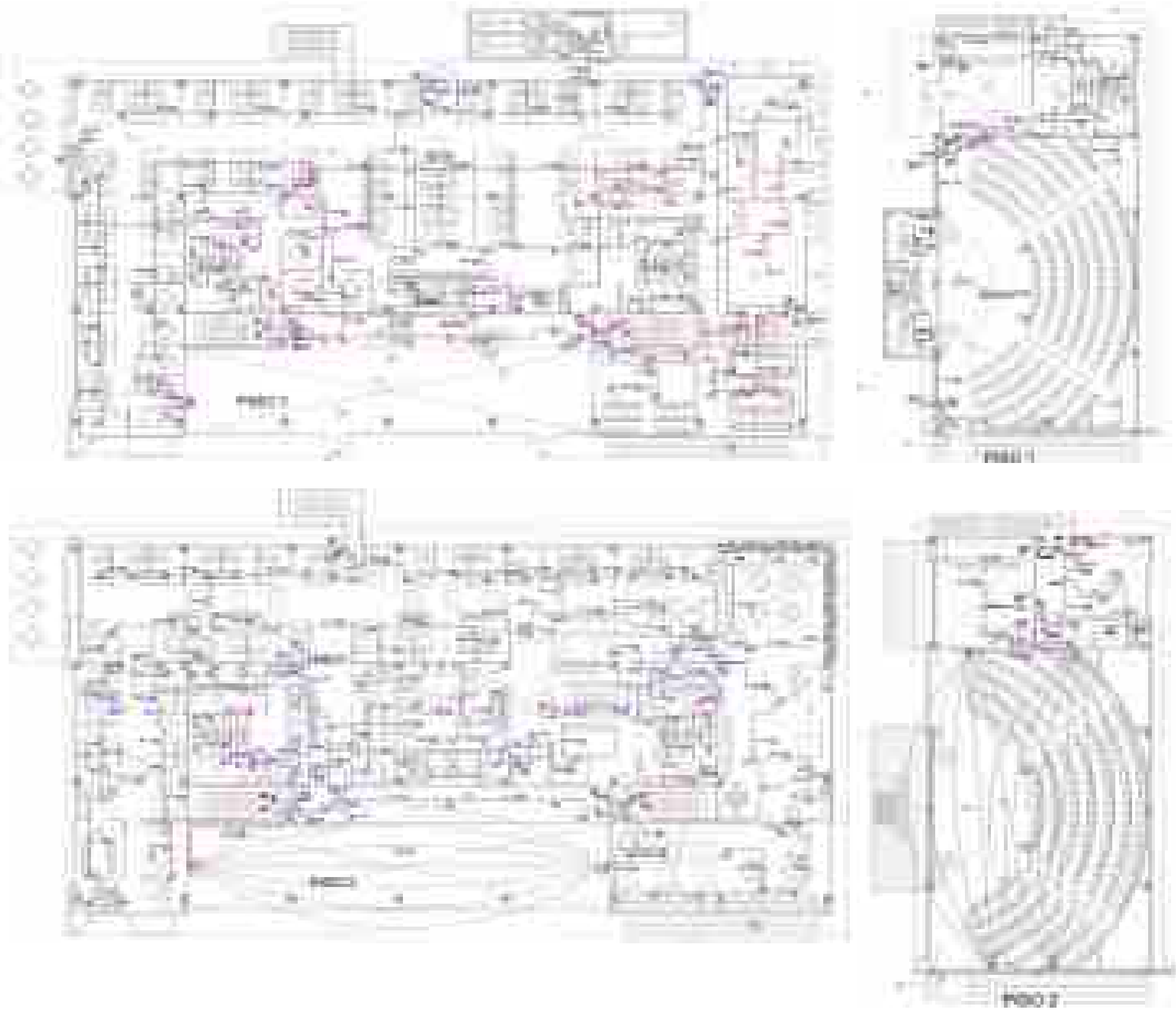
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-67	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UNIFILAR TIPO FPL 2X16 - CABLE INCENDIO 16 AWG 2/C SHIELDED FPLR CX305M RED 75ºC (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A	1922.00			1.00	1922.00
AUDITORIO	876.56			1.00	876.56
				TOTAL CANTIDAD	2798.56



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

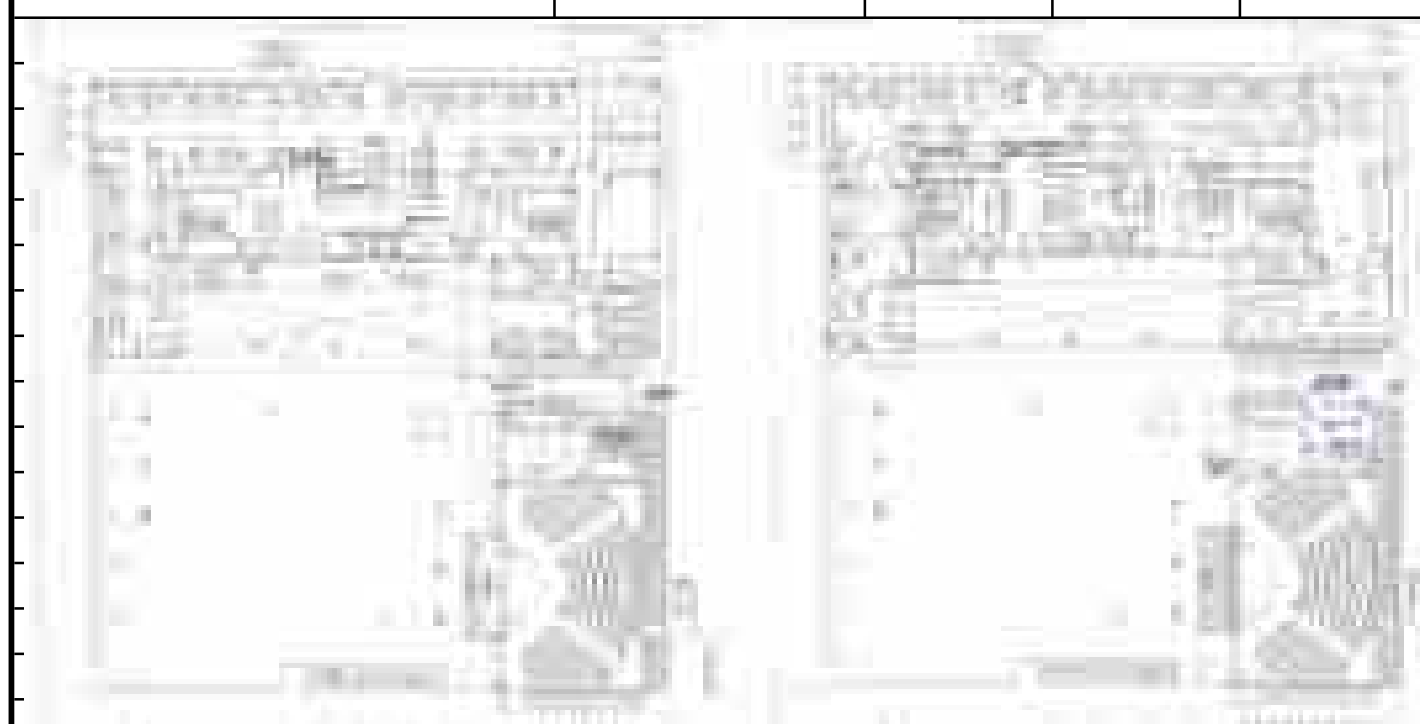
Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

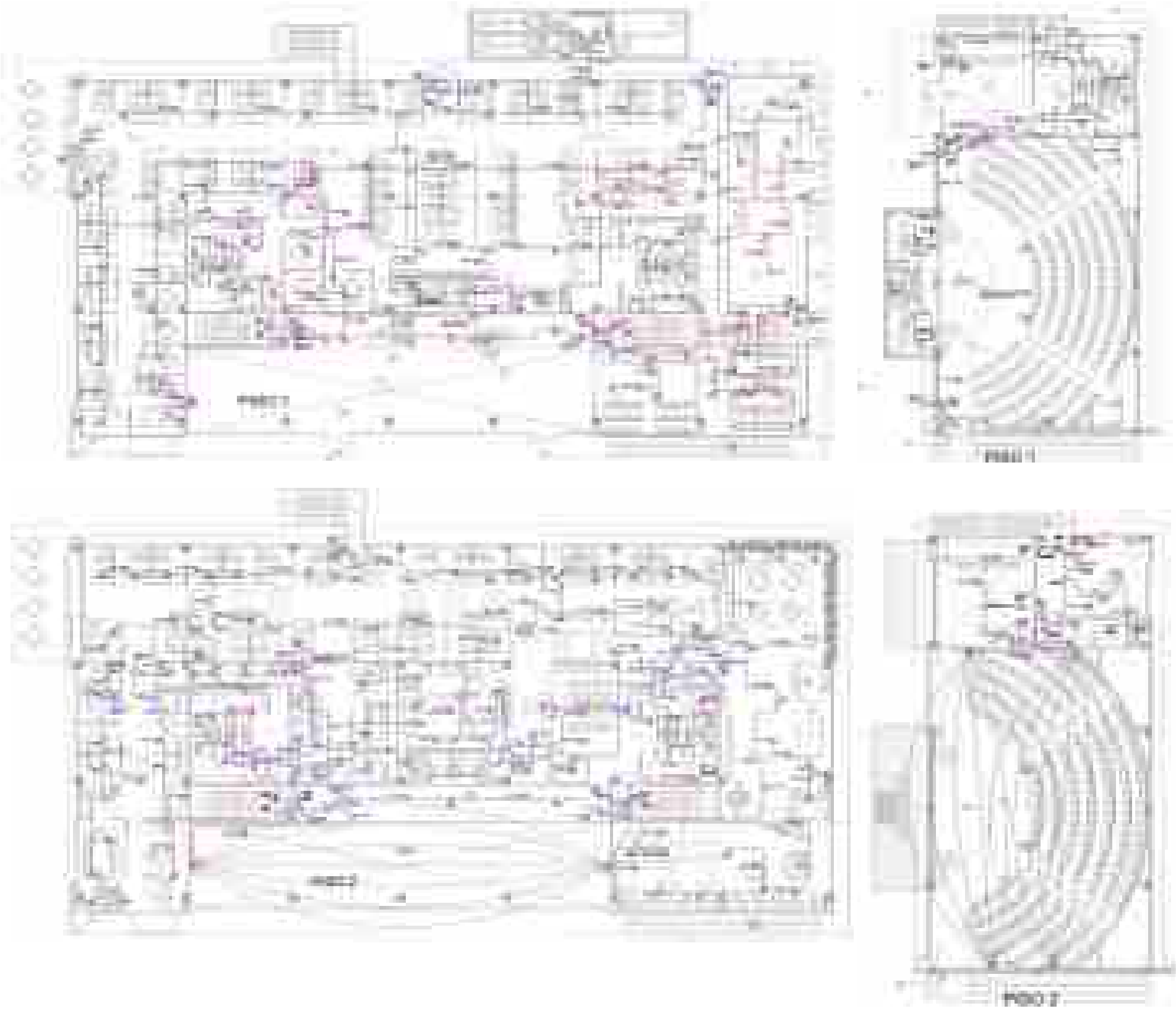
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-68	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A	30.00			1.00	30.00
AUDITORIO	18.00			1.00	18.00
				TOTAL CANTIDAD	48.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

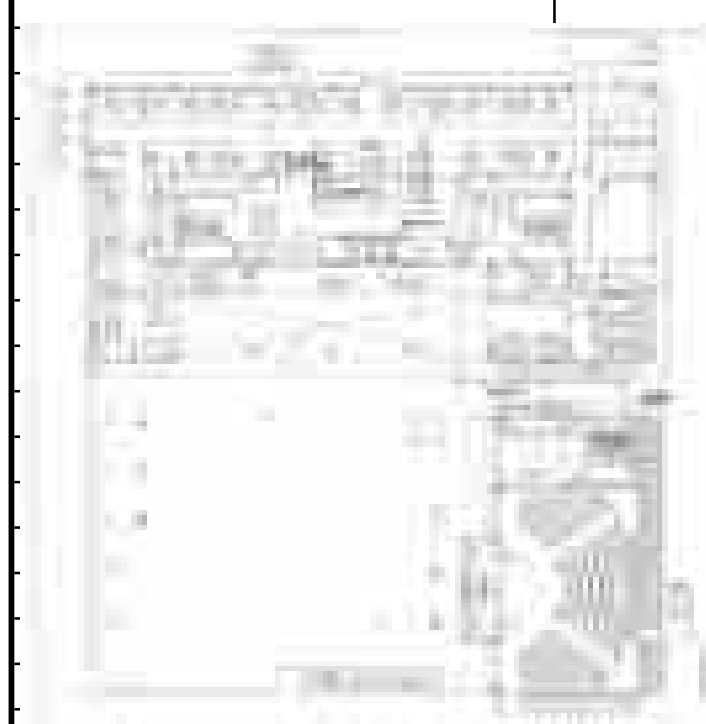
MEMORIA DE CANTIDADES

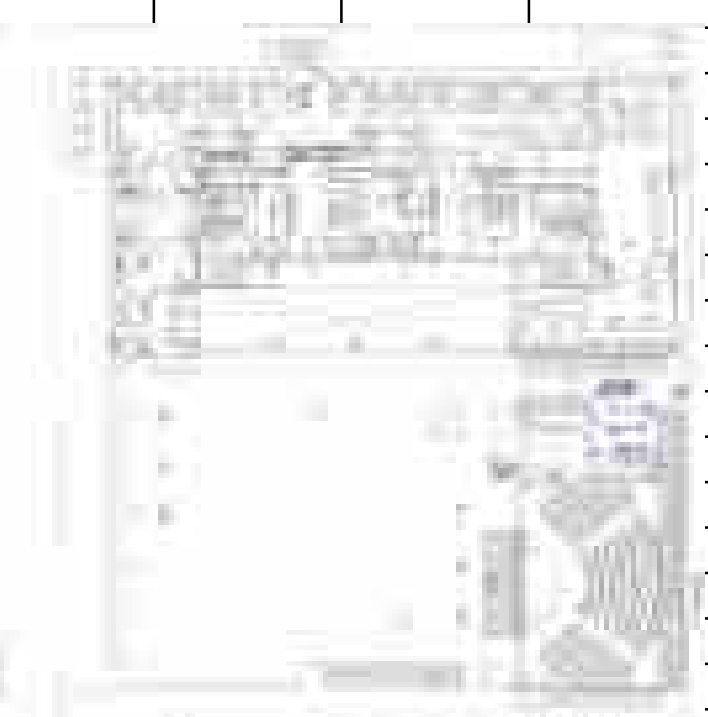
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

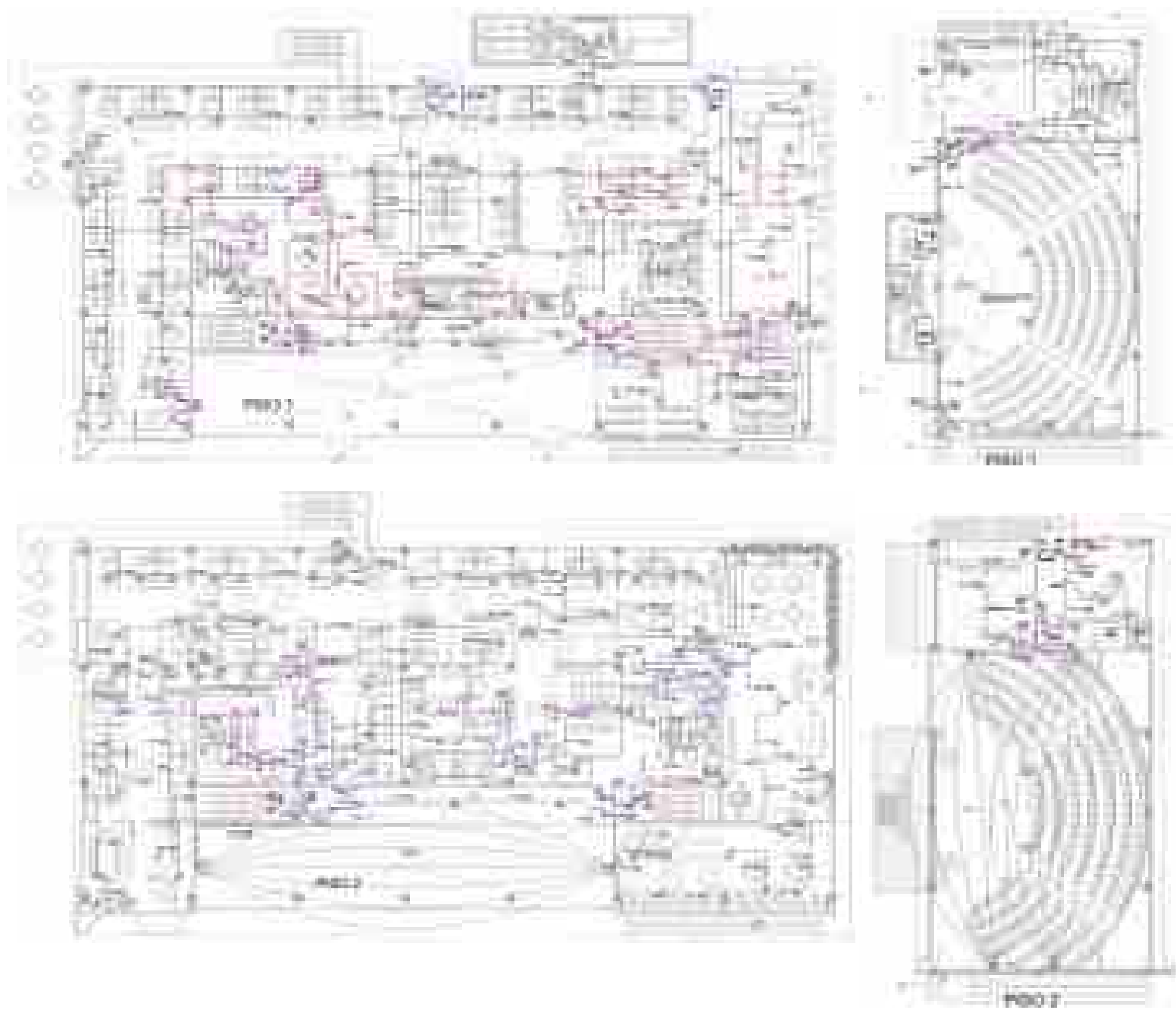
ITEM	NP-69	SALIDA PARA EQUIPO DE DETECCIÓN DE INCENDIO (INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CAJA GALV 10X10 CAL 20 DOBLE FONDO, CAJA GALV CUADRA TIPO2400 CAL20, TAPA CIEGA Y MARCACIÓN)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				216.00	216.00
AUDITORIO				54.00	54.00
				TOTAL CANTIDAD	270.00





ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

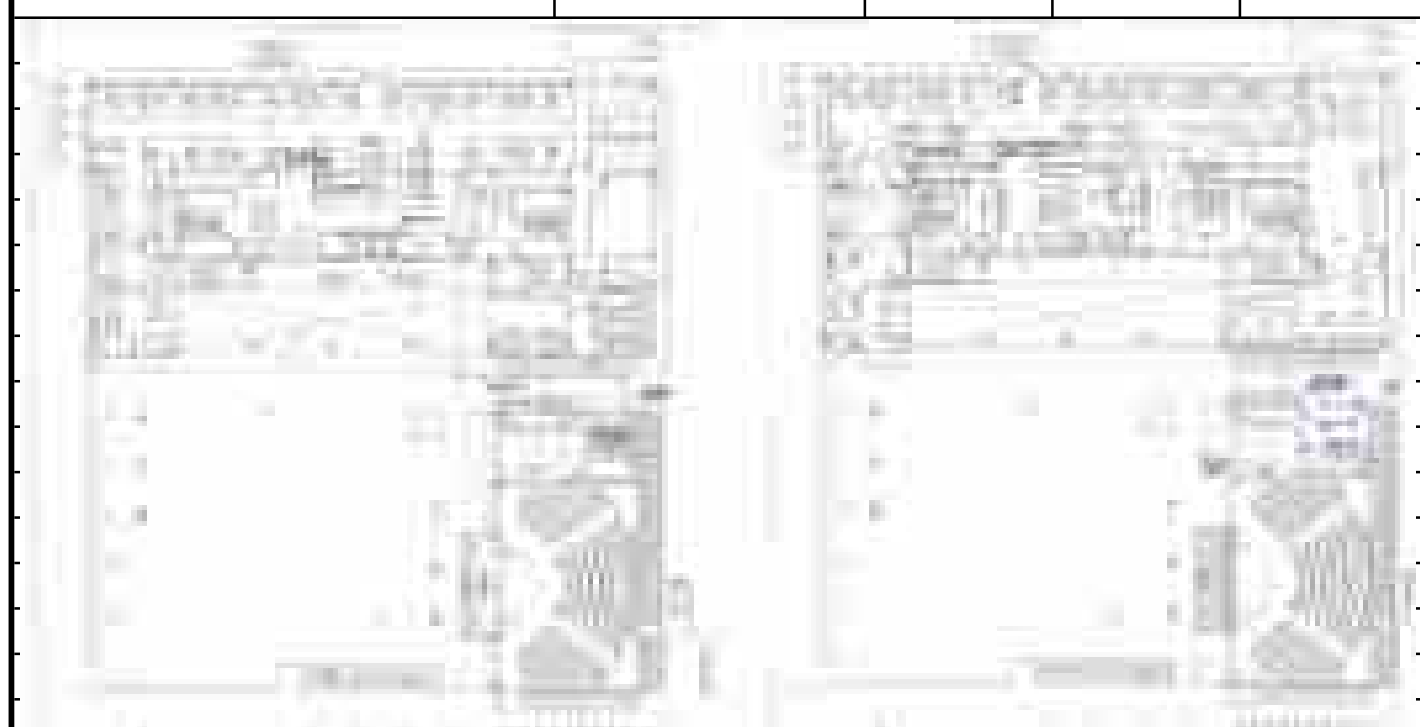
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

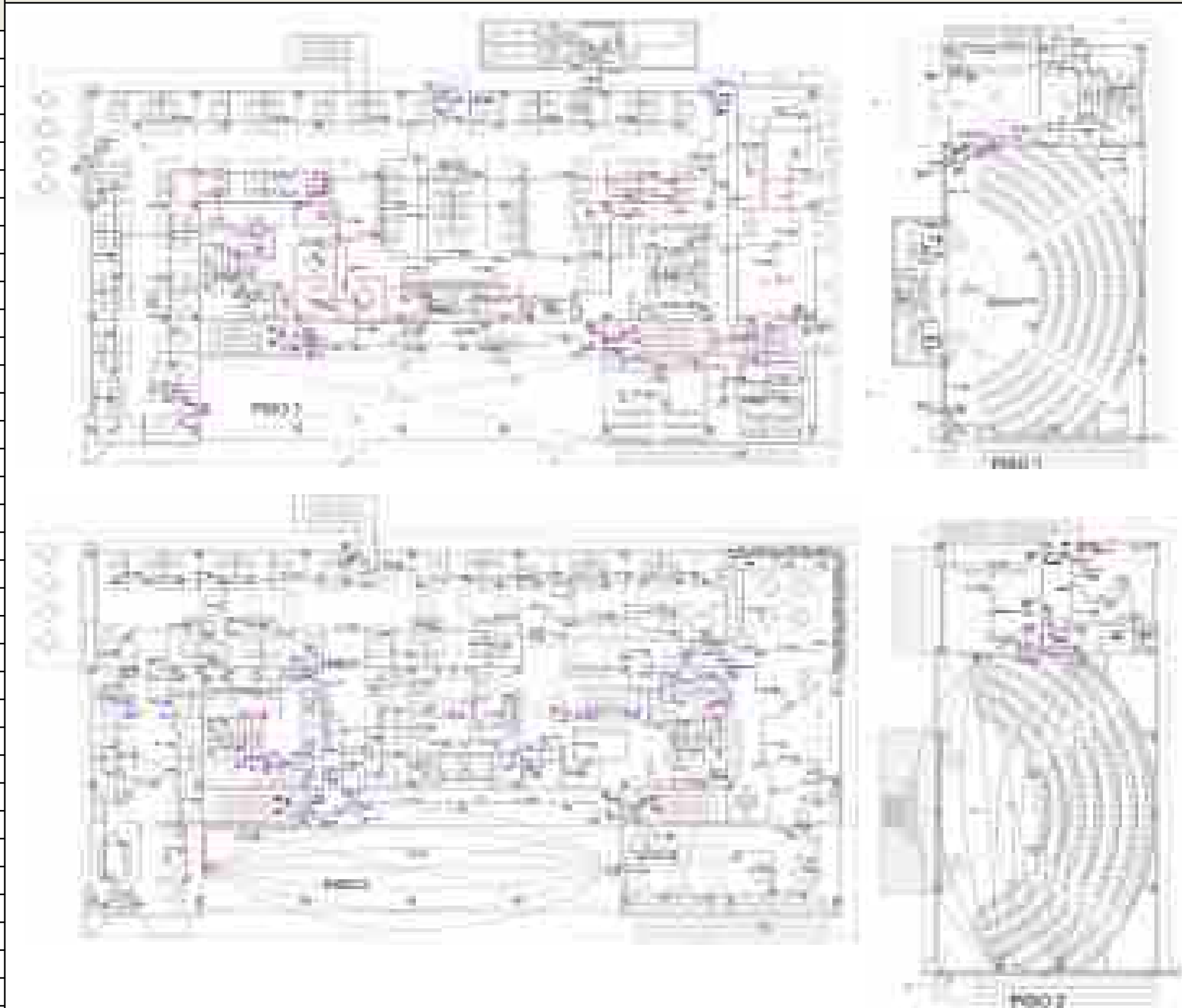
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-70	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DE 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A	80.60			1.00	80.60
AUDITORIO	26.87			1.00	26.87
				TOTAL CANTIDAD	107.47



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

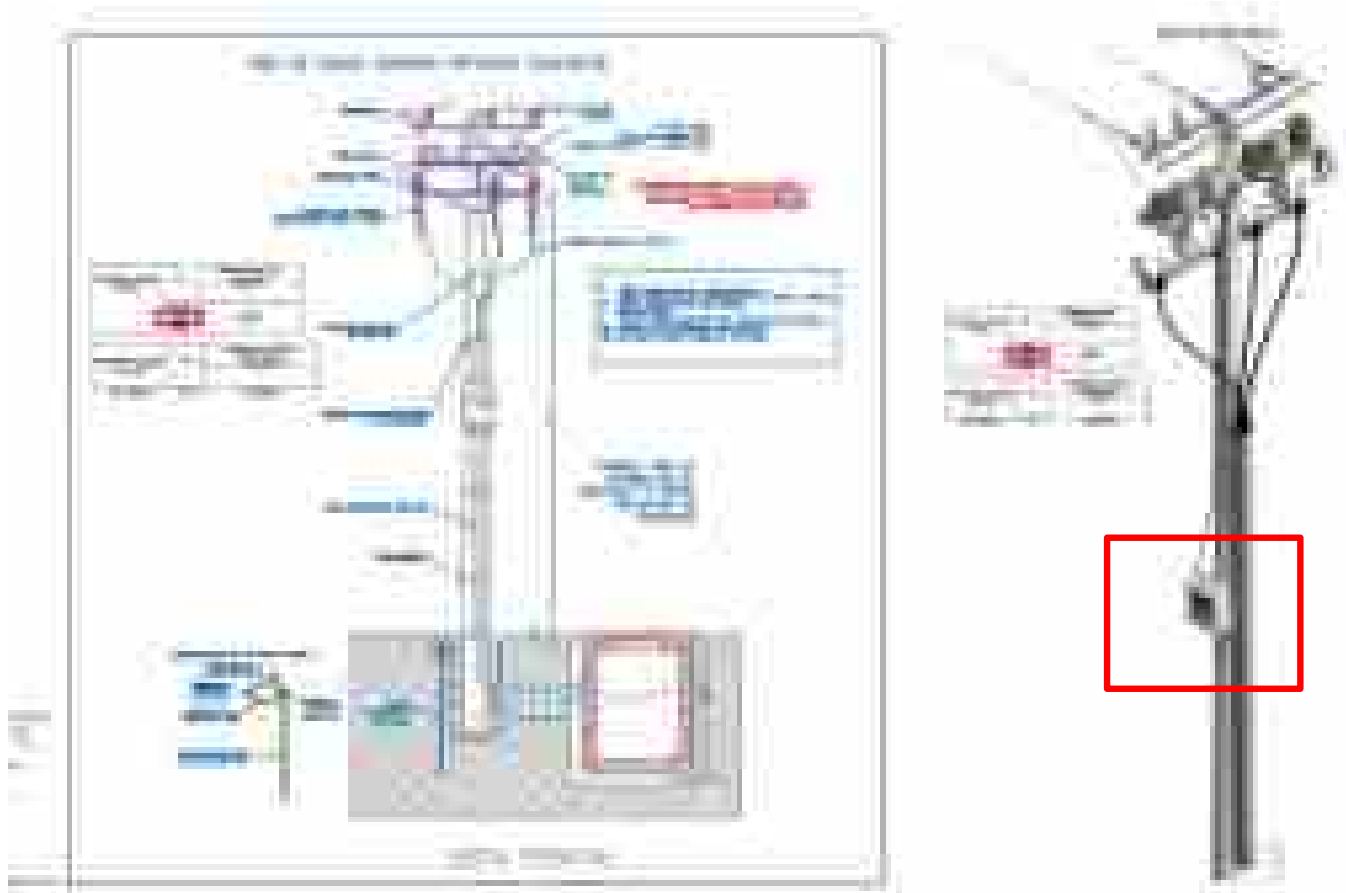
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDA INDIRECTA EXTERIOR, INCLUYE MEDIDOR ELECTRÓNICO - NORMA AFINIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MEDIDA				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

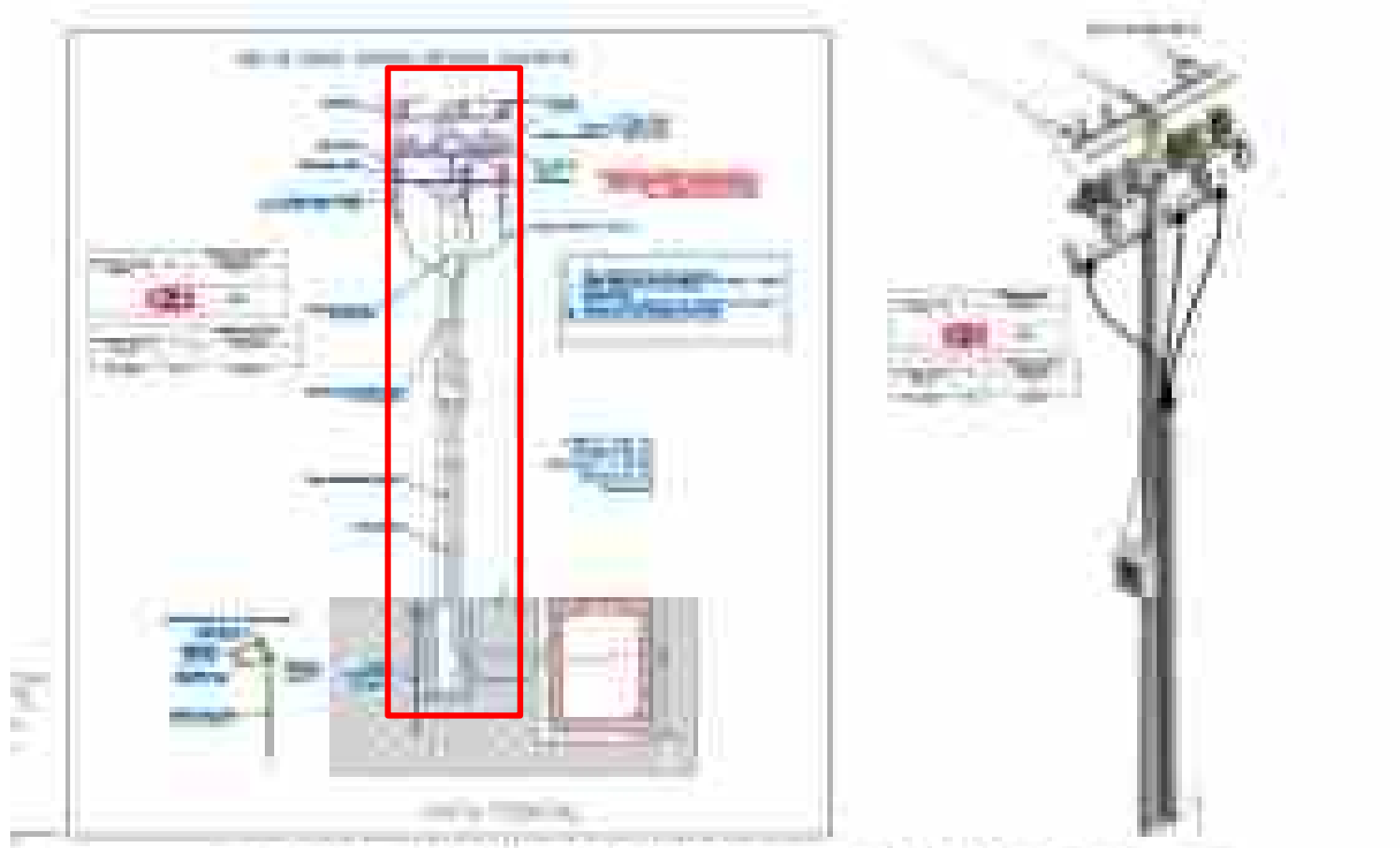
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO 12M X 750 KGF, INCLUYE CIMENTACIÓN	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
POSTE				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



DETALLE DE MEDIDA EN MT DE DOS ELEMENTOS TIPO EXTERIOR (TRIFÁSICA)
Escala SIN

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo

Consorcio Edificaciones ARL

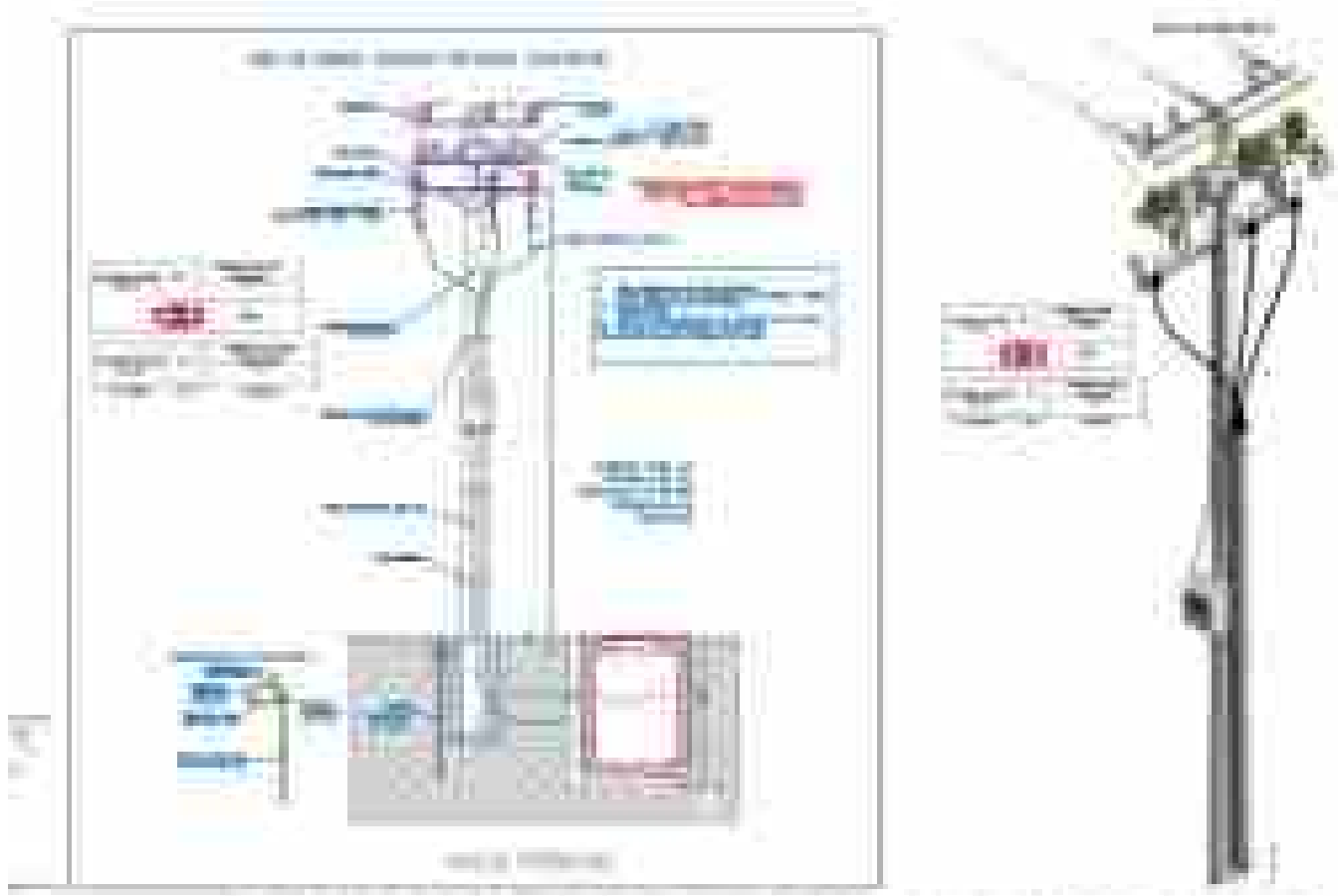
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA FIN DE LÍNEA TRIFÁSICA CON TRABAJO EN LÍNEA VIVA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ESTRUCTURA FIN DE LINEA				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



DETALLE DE MEDIDA EN MT DE DOS ELEMENTOS TIPO EXTERIOR (TRIFÁSICA)
Escala SIN

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

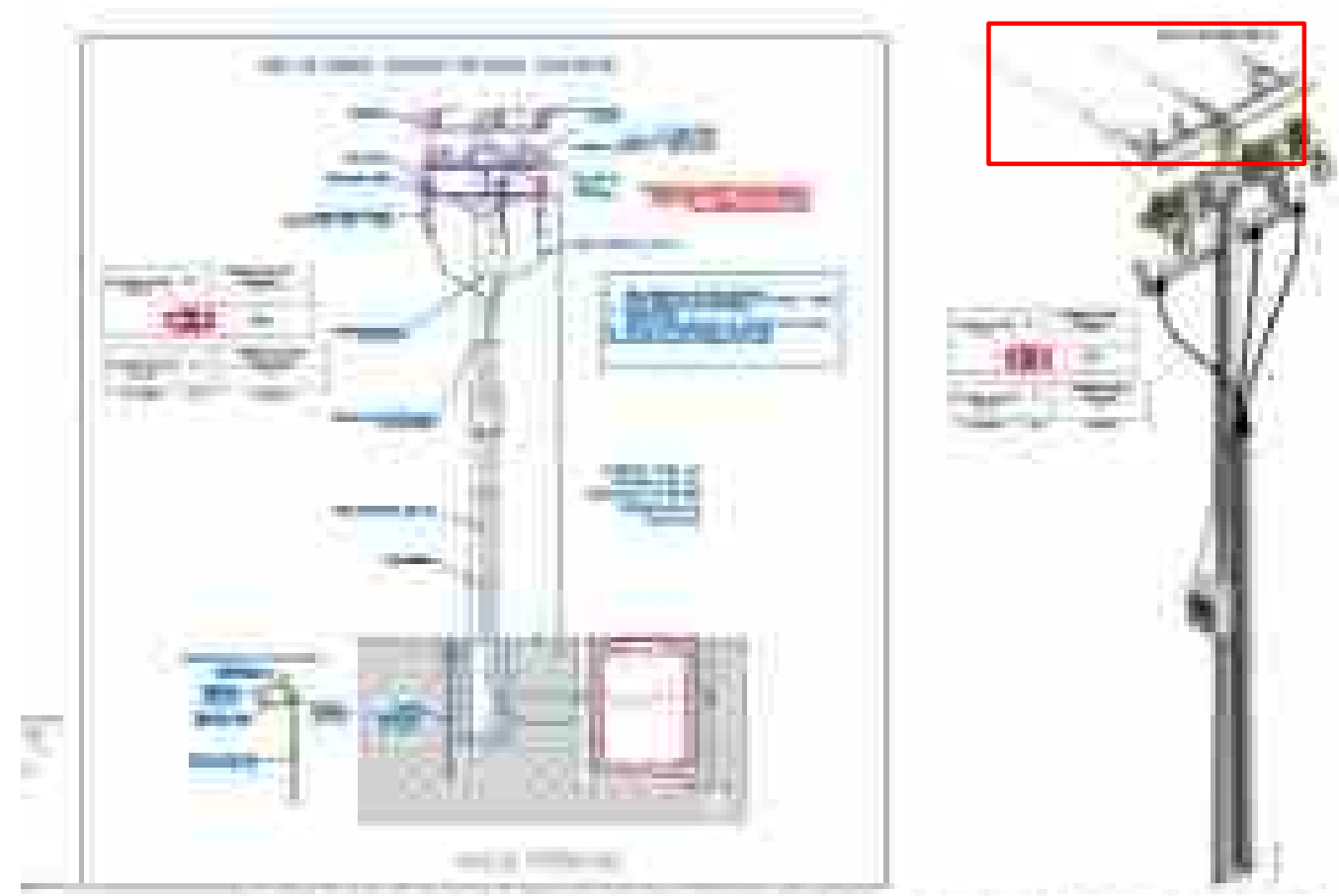
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TRIFÁSICA CABLE 3XCF-63	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CABLE	15.00			1.00	15.00
				TOTAL CANTIDAD	15.00

ESQUEMA



DETALLE DE MEDIDA EN MT DE DOS ELEMENTOS TIPO EXTERIOR (TRIFÁSICA)
Escala SIN

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

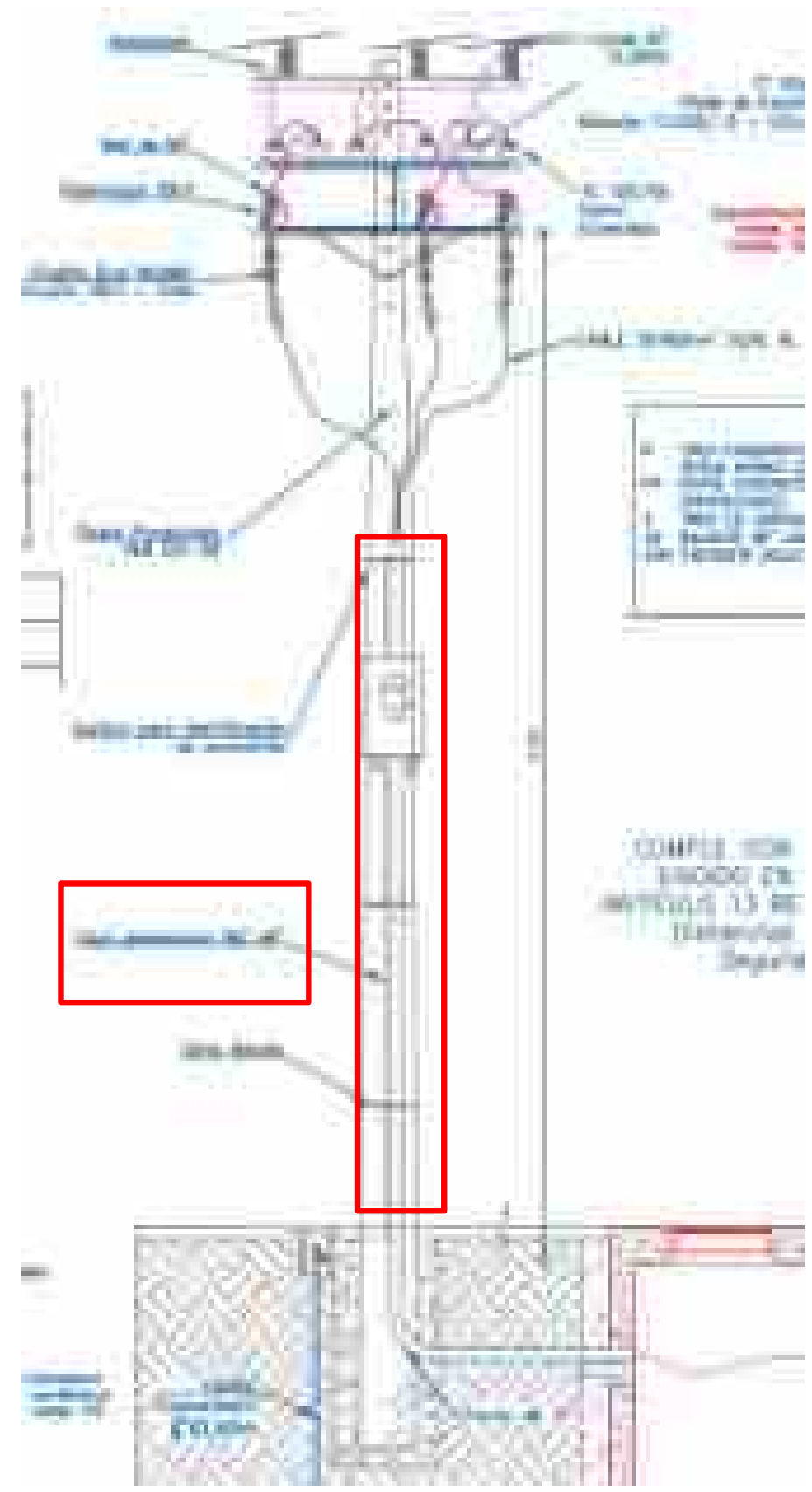
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA		15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE IMC 4"X6MTS EN POSTE TRANSICIÓN ACOMETIDA MT AÉREA-SUBTERRÁNEA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BAJANTE				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

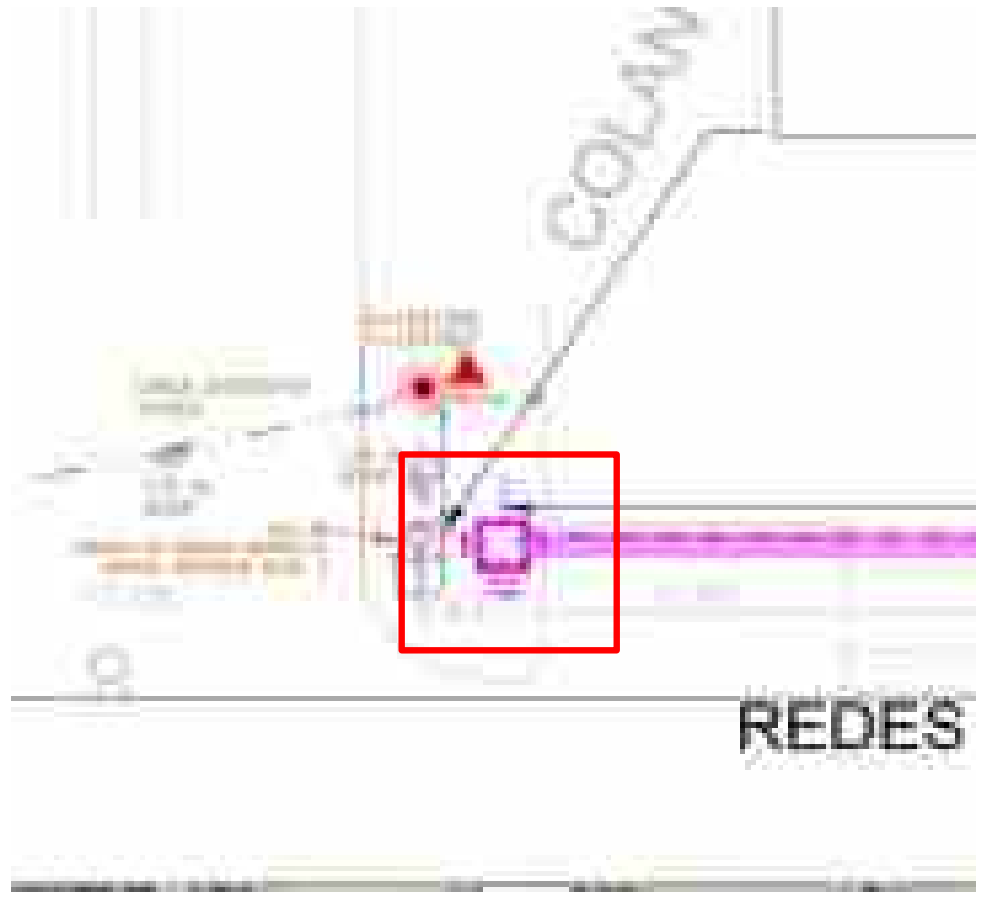
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUENTES MEDIA TENSIÓN EN CABLE 3XCF-63 CON CONECT TRABAJO EN LÍNEA VIVA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PUENTES MEDIA TENSION				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

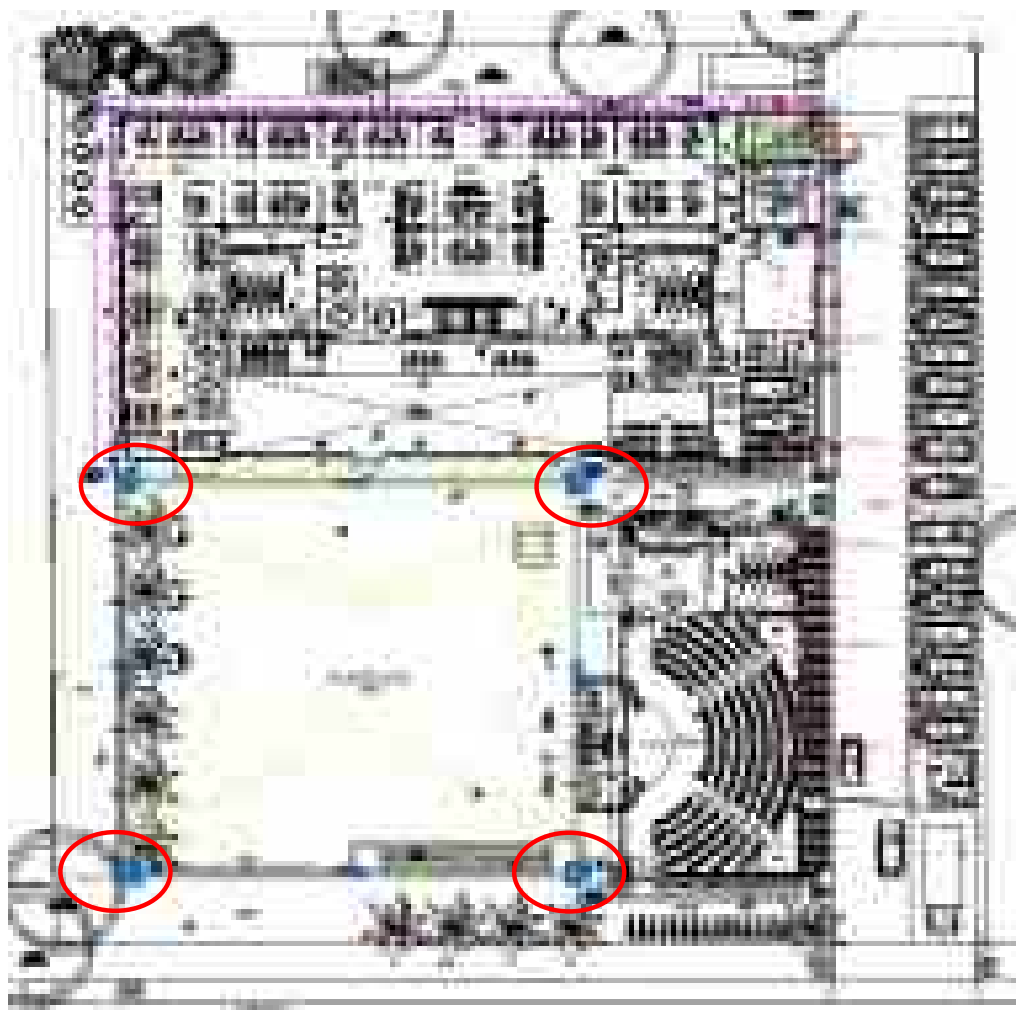
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-77	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE ILUMINACIÓN 10 METROS HERRAJE PARA 3 REFLECTORES, INCLUYE PEDESTAL EN CONCRETO PARA FIJACIÓN	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
POSTES				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

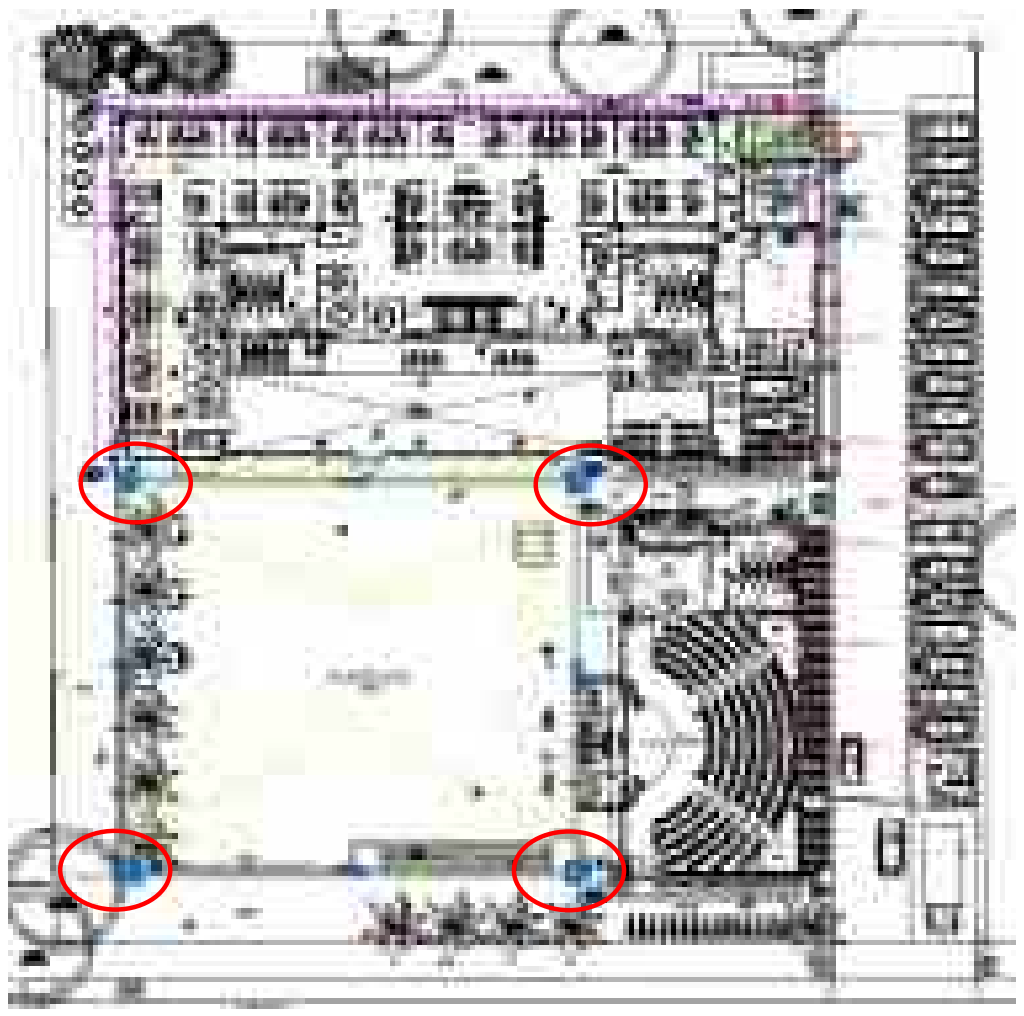
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 100W SYLVANIA JETA PRO O SIMILAR	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
POSTE 1				3.00	3.00
POSTE 2				3.00	3.00
POSTE 3				3.00	3.00
POSTE 4				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	12.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

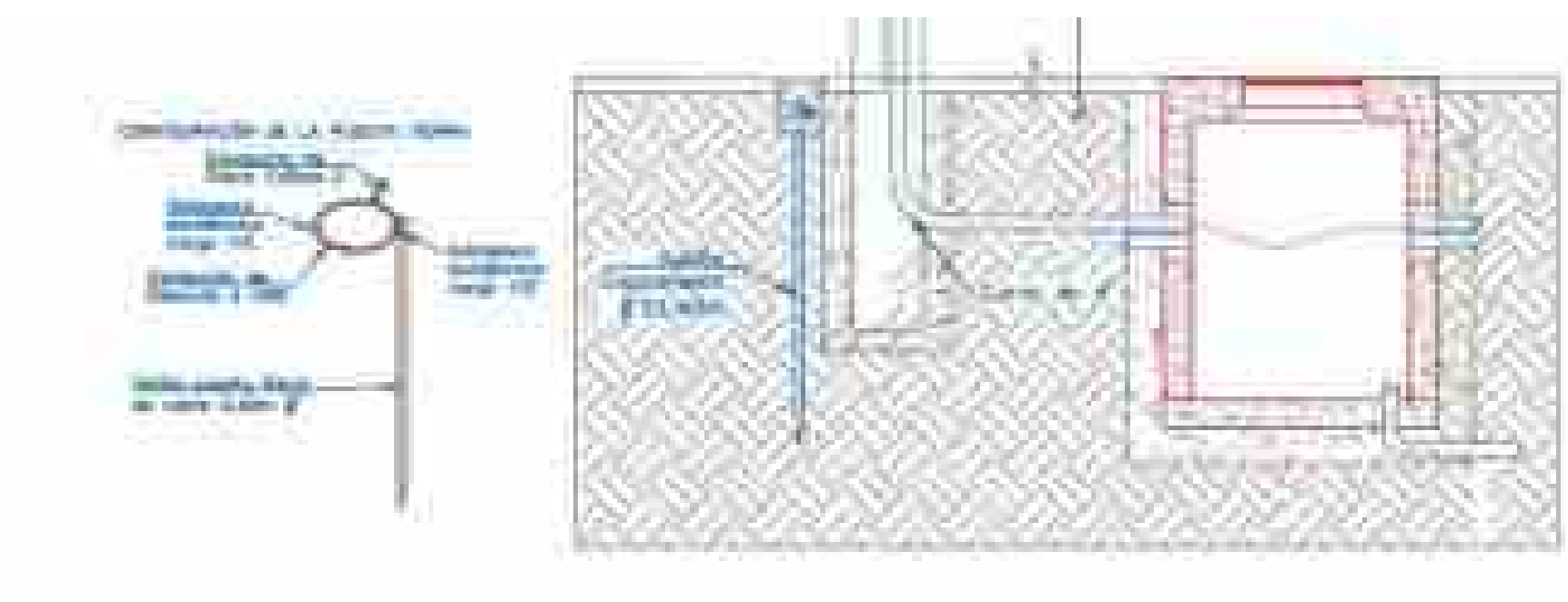
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO POSTE METÁLICO DESDE CAJA DE DERIVACIÓN	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PUESTA A TIERRA				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN APLIQUE PARED TIPO TORTUGA LED	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
APLIQUE				7.00	7.00
				TOTAL CANTIDAD	7.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN WALLPACK LED 60W	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
WALLPACK LED 60W				7.00	7.00
				TOTAL CANTIDAD	7.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

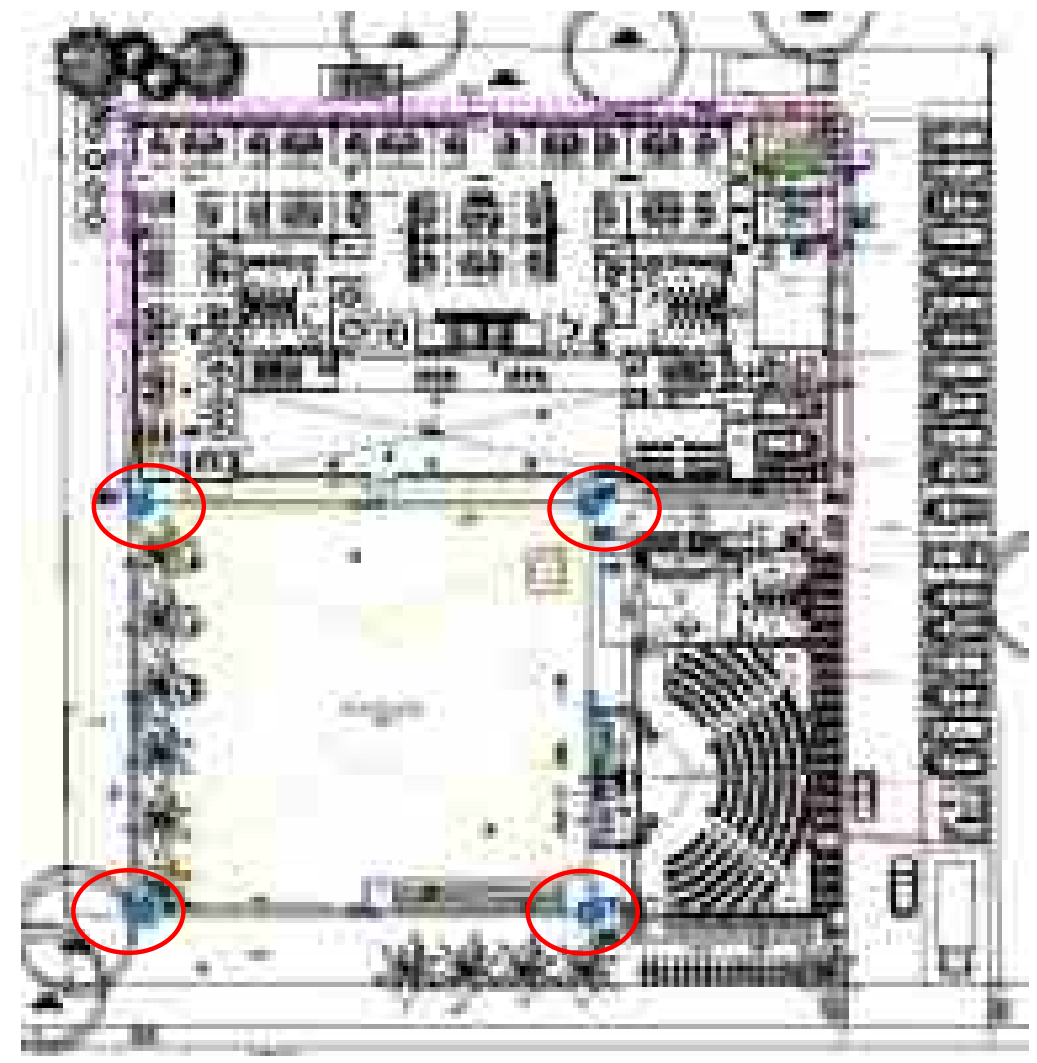
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-82	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ALIMENTADOR REFLECTORES EN POSTE	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ALIMENTADOR REFLECTORES				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

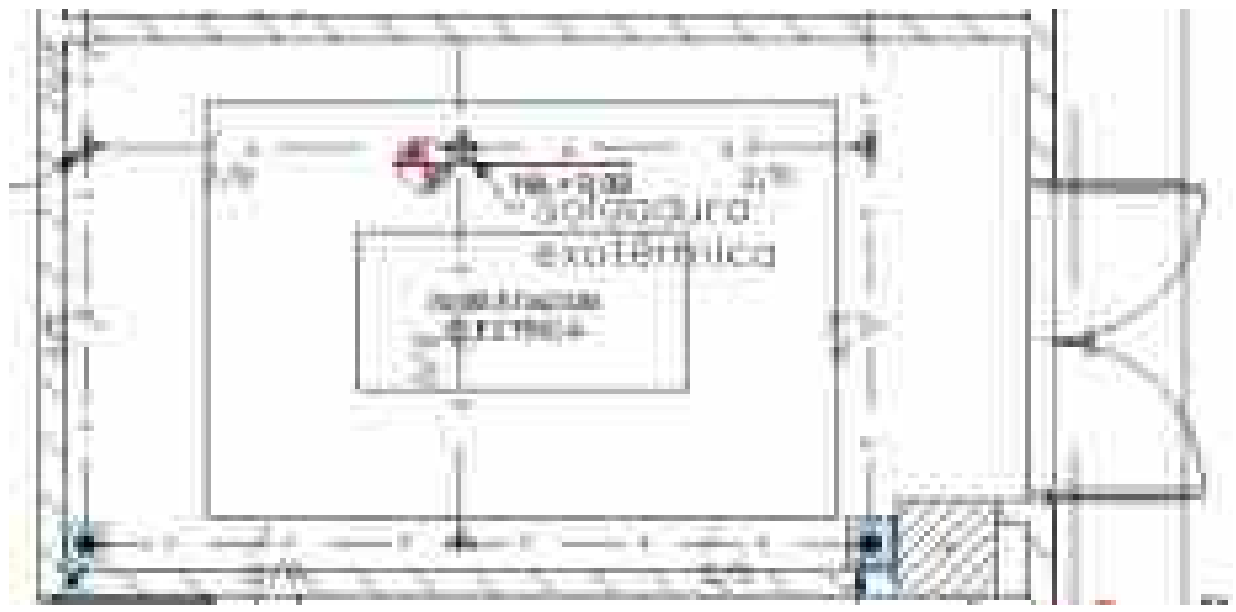
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTROL HORARIO DIGITAL	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
EXTRACTORES				1.00	1.00
ILUMINACION LED 60 W				1.00	1.00
AIRE ACONDICIONADO TERRAZA				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

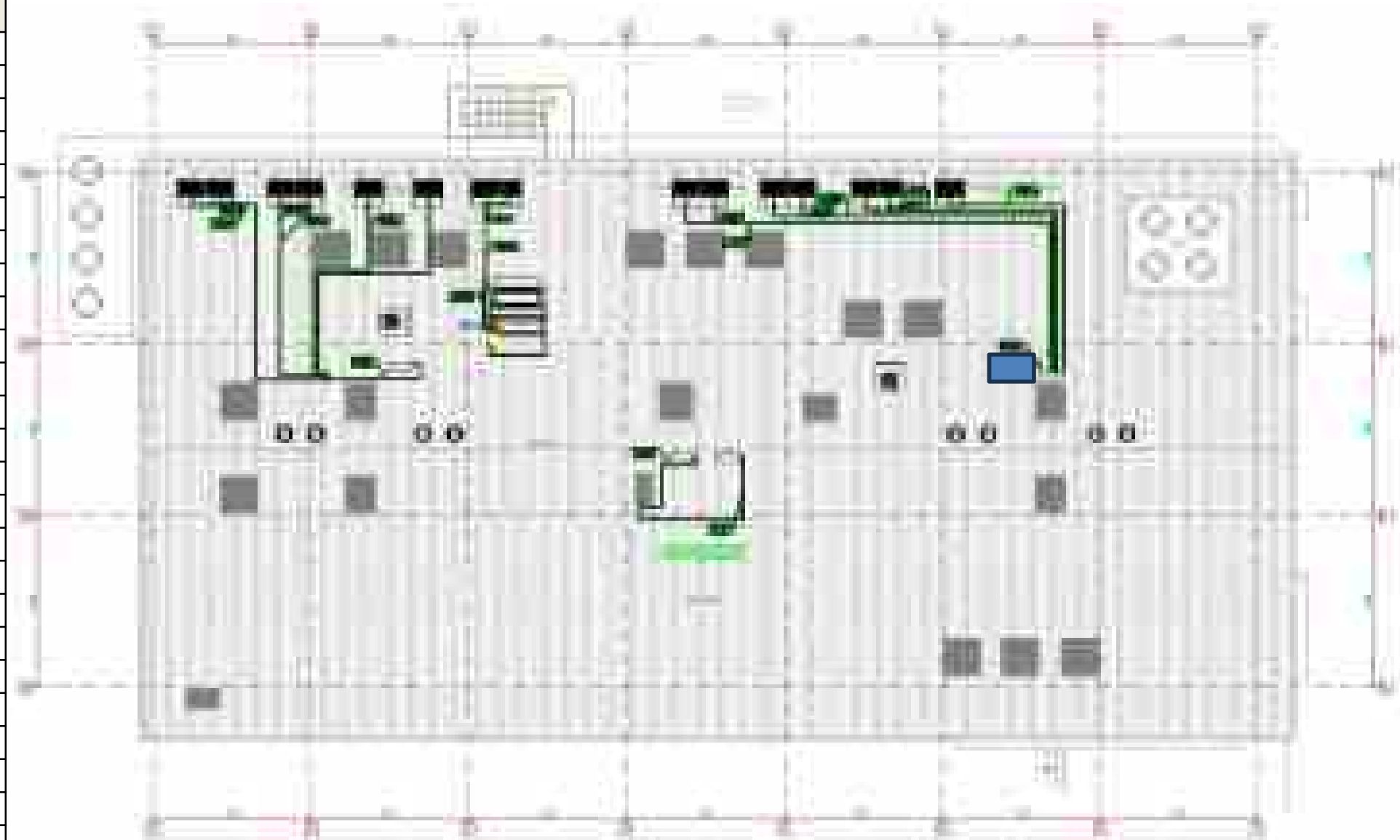
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-84	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS TIPO INTEMPERIE PARA DIVISIÓN DE ALIMENTADORES EN CONDENSADORAS DE DOBLES EQUIPOS COMPRESORES SISTEMA HVAC	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TABLERO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

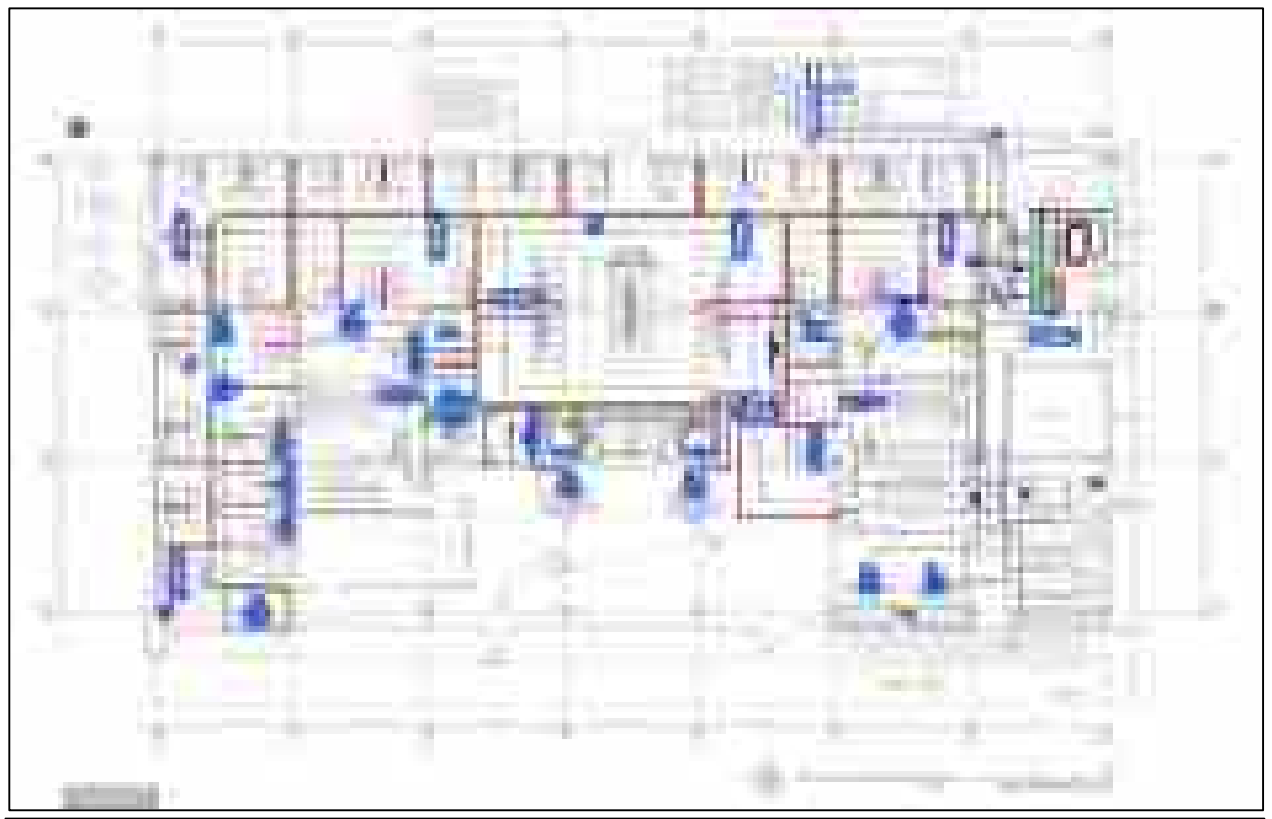
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA FANCOIL SISTEMA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA 1/2, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X12AWG, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES Y TOMA ÁEREO DE CAUCHO TIPO MIRADA CHINA A 220V	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
SALIDA ELÉCTRICA PARA FANCOIL				73.00	73.00
				TOTAL CANTIDAD	73.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-86	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION TIPO 1 - SB 300	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Espacio publico				10.00	10.00
			TOTAL CANTIDAD		10.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

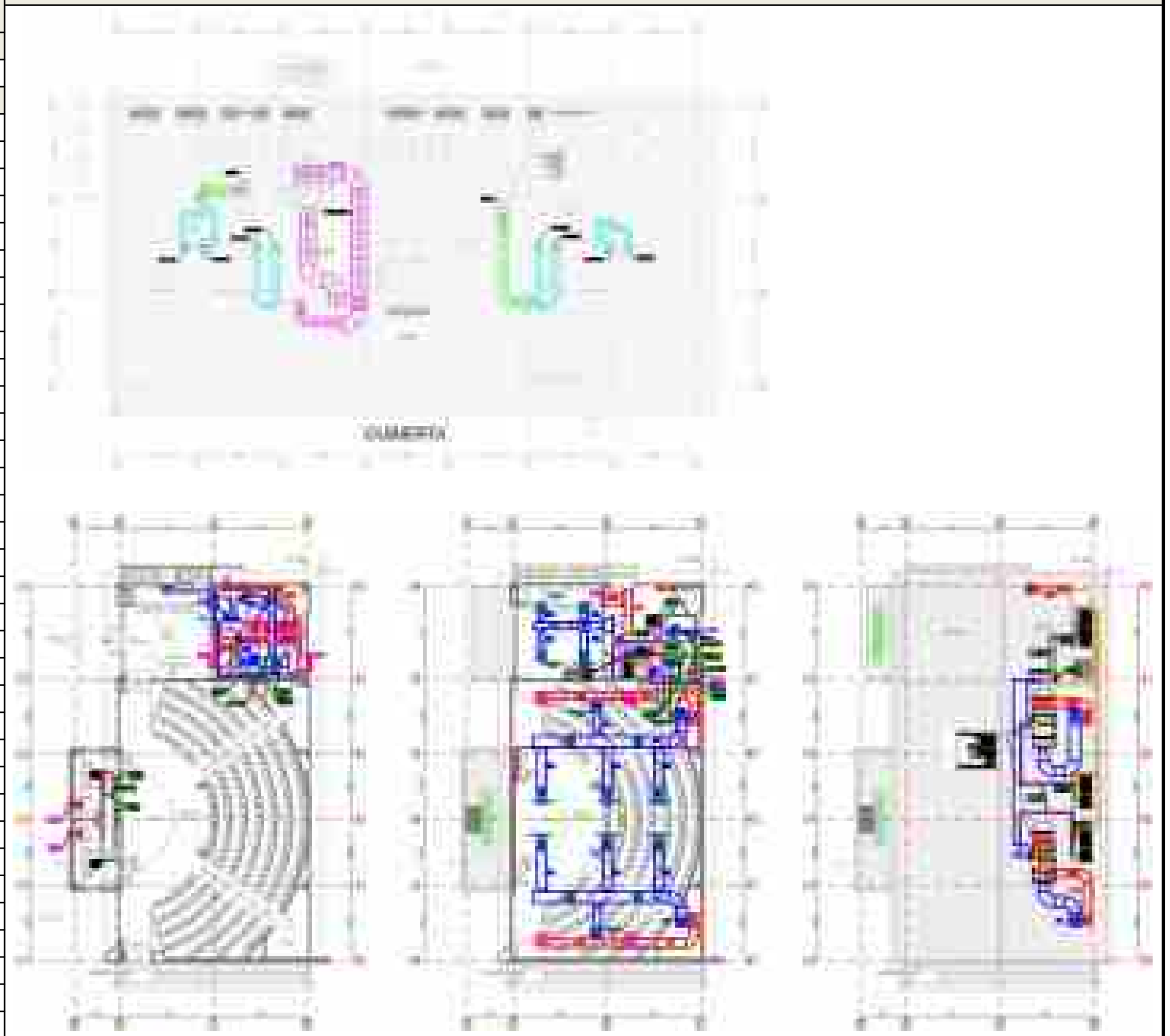
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-87	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO PARA IMPERMEABILIZACION DE DUCTERIA GALVANIZADA EN CUBIERTA	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
CUBIERTA				101.10	101.10
AUDITORIO					
CUBIERTA				60.25	60.25
				TOTAL CANTIDAD	161.35

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

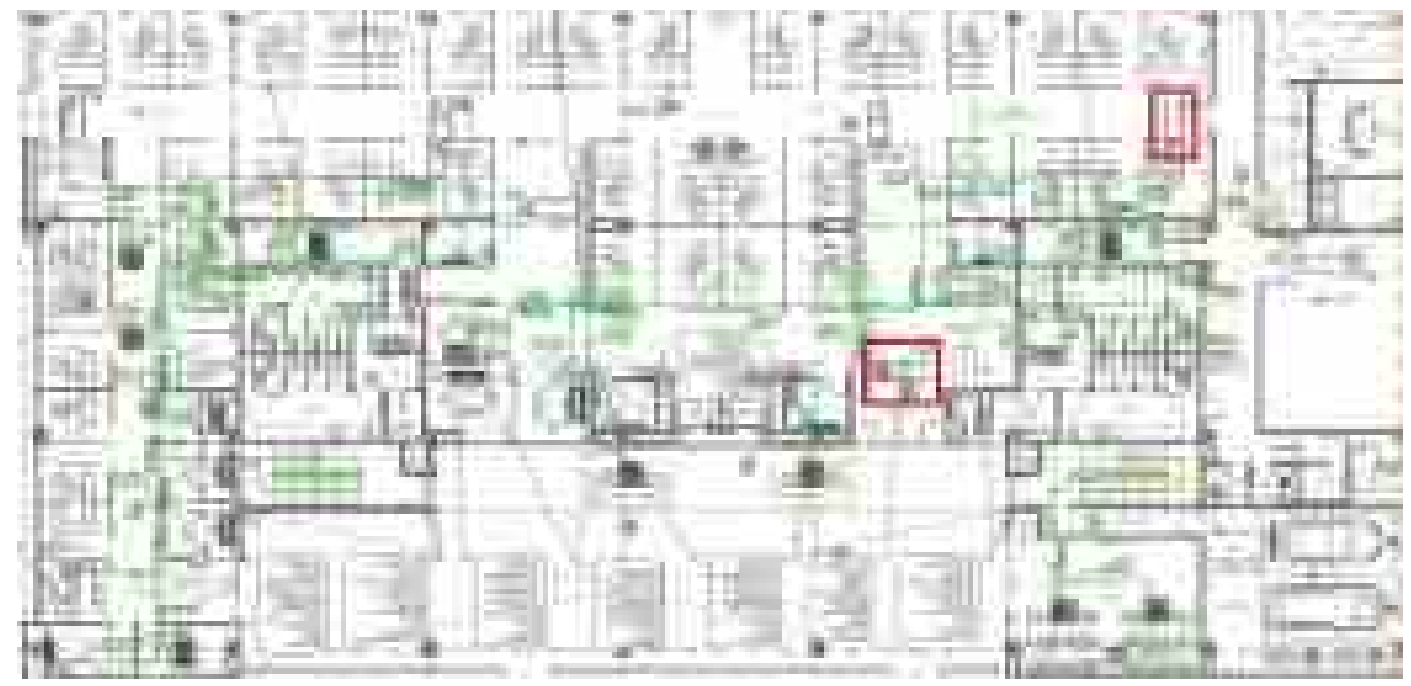
SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

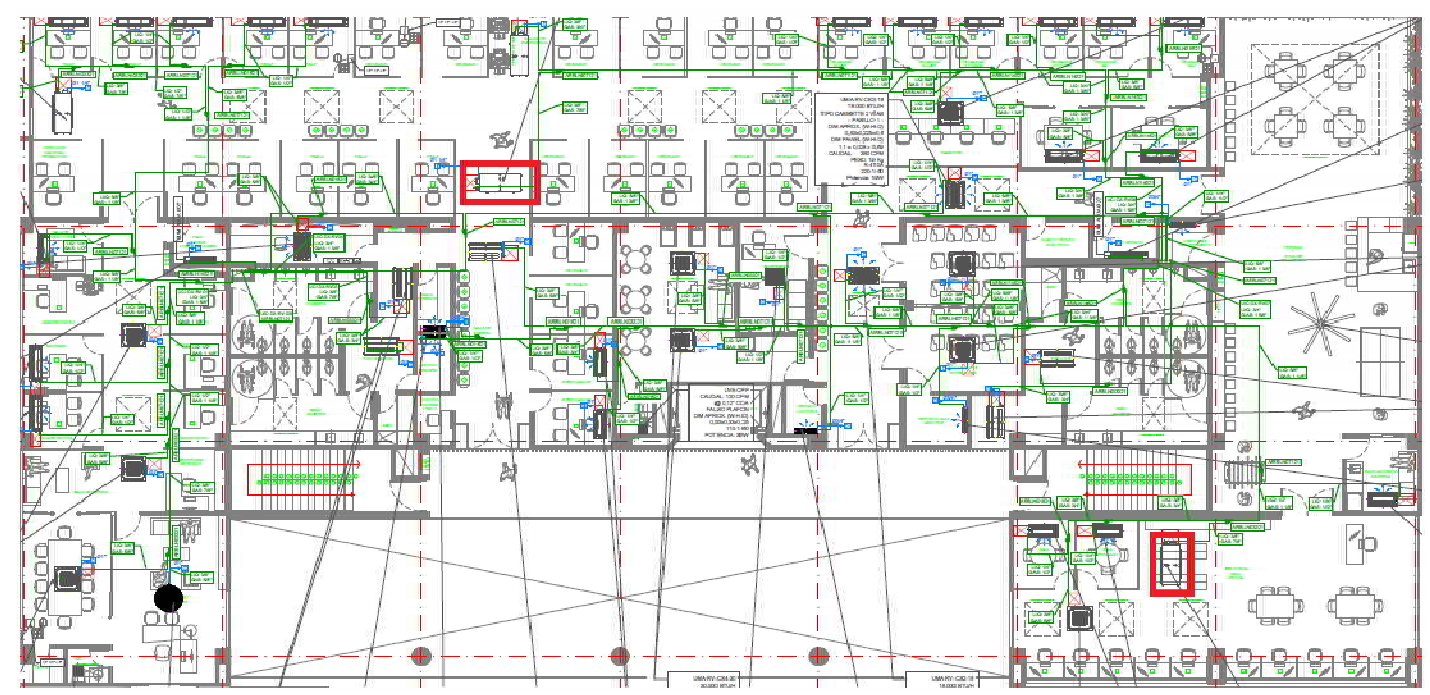
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-88	UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 96.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS.	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1				2.00	2.00
PISO 2				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	**4.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-89	BALDOSA EN GRANTITO GRIS CUADRICULADO TIPO CHOCOLATINA O SIMILAR	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BALDOSA EN GRANITO				1004.91	1004.91
				TOTAL CANTIDAD	1004.91

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-90	CONSTRUCCION DE VIGA CINTA EN GRANITO DE 0.10M, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CINTA LONGITUDINAL	390.95			1.00	390.95
CINTA TRANSVERSAL	367.36			1.00	367.36
				TOTAL CANTIDAD	758.31

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-91	SUMINISTRO E INSTALACION CESTA DE BASURA TIPO BARCELONA O SIMILAR EN ACERO INOXIDABLE	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ESPACIO PUBLICO				5.00	5.00
				TOTAL CANTIDAD	5.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-92	SUMINISTRO E INSTALACION DE CICLOPARQUEADEROS TIPO IDU M-100/M-101 EN TUBO MET. AGUA NEGRA PESADO DOBLADO D 1 1/2" SOLDADO A TUBO INF. DE D 2", BASE EN CONCRETO DE 21 MPA FUNDIDA IN SITU DE 0.55mx0.15mx0.30m. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ESPACIO PUBLICO				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-93	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0,25X0,35 MT	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CERRAMIENTO ESTE	70.34			1.00	70.34
DESCUENTO COLUMNETAS	0.25			-25.00	-6.25
CERRAMIENTO NORTE	71.01			1.00	71.01
DESCUENTO COLUMNETAS	0.25			-25.00	-6.25
CERRAMIENTO OESTE	70.51			1.00	70.51
DESCUENTO COLUMNETAS	0.25			-25.00	-6.25
				TOTAL CANTIDAD	193.11

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO JUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

			MEMORIA DE CANTIDADES	

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-94	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE ANTEPECHO 0,25X0,50 MT	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CERRAMIENTO ESTE	70.34			1.00	70.34
DESCUENTO COLUMNETAS	0.25			-25.00	-6.25
CERRAMIENTO NORTE	71.01			1.00	71.01
DESCUENTO COLUMNETAS	0.25			-25.00	-6.25
CERRAMIENTO OESTE	70.51			1.00	70.51
DESCUENTO COLUMNETAS	0.25			-25.00	-6.25
				TOTAL CANTIDAD	193.11

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-95	ACABADO PARA CERRAMIENTO (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA PARA SU PROTECCION)	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CERRAMIENTO ESTE	70.34			1.00	70.34
CERRAMIENTO NORTE	71.01			1.00	71.01
CERRAMIENTO OESTE	70.51			1.00	70.51
				TOTAL CANTIDAD	211.86

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

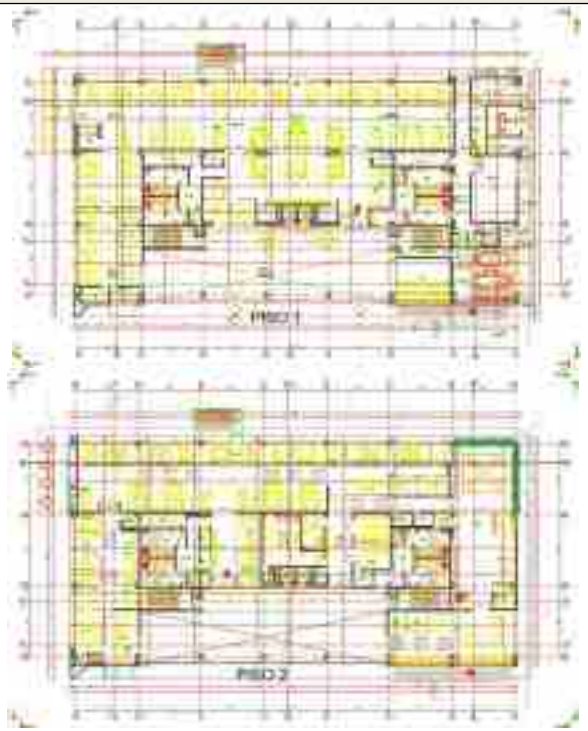
SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

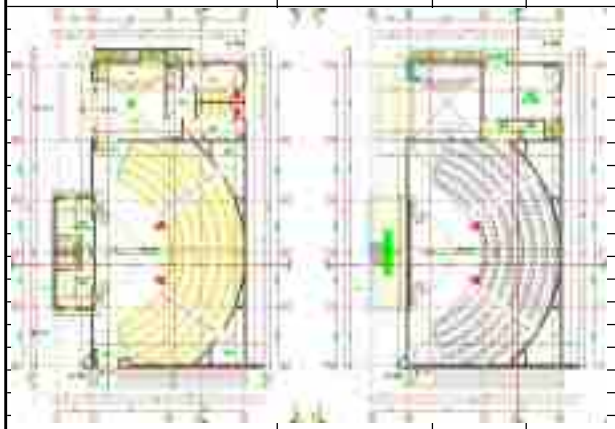
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-96	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMILLA (INCLUYE INMOVILIZADOR DE CABEZA, ARNES Y SOPORTE PARA PARED)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				4.00	4.00
AUDITORIO				2.00	2.00
TOTAL CANTIDAD					6.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

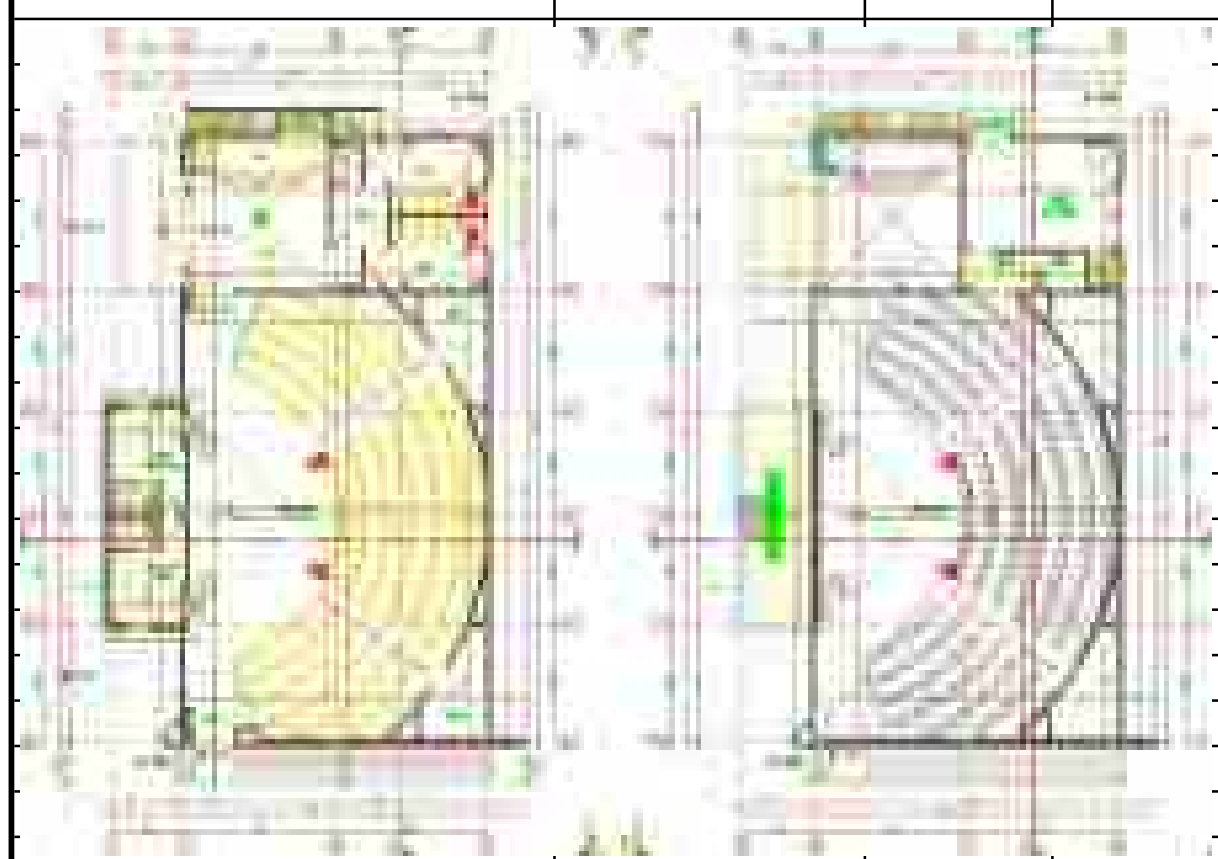
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

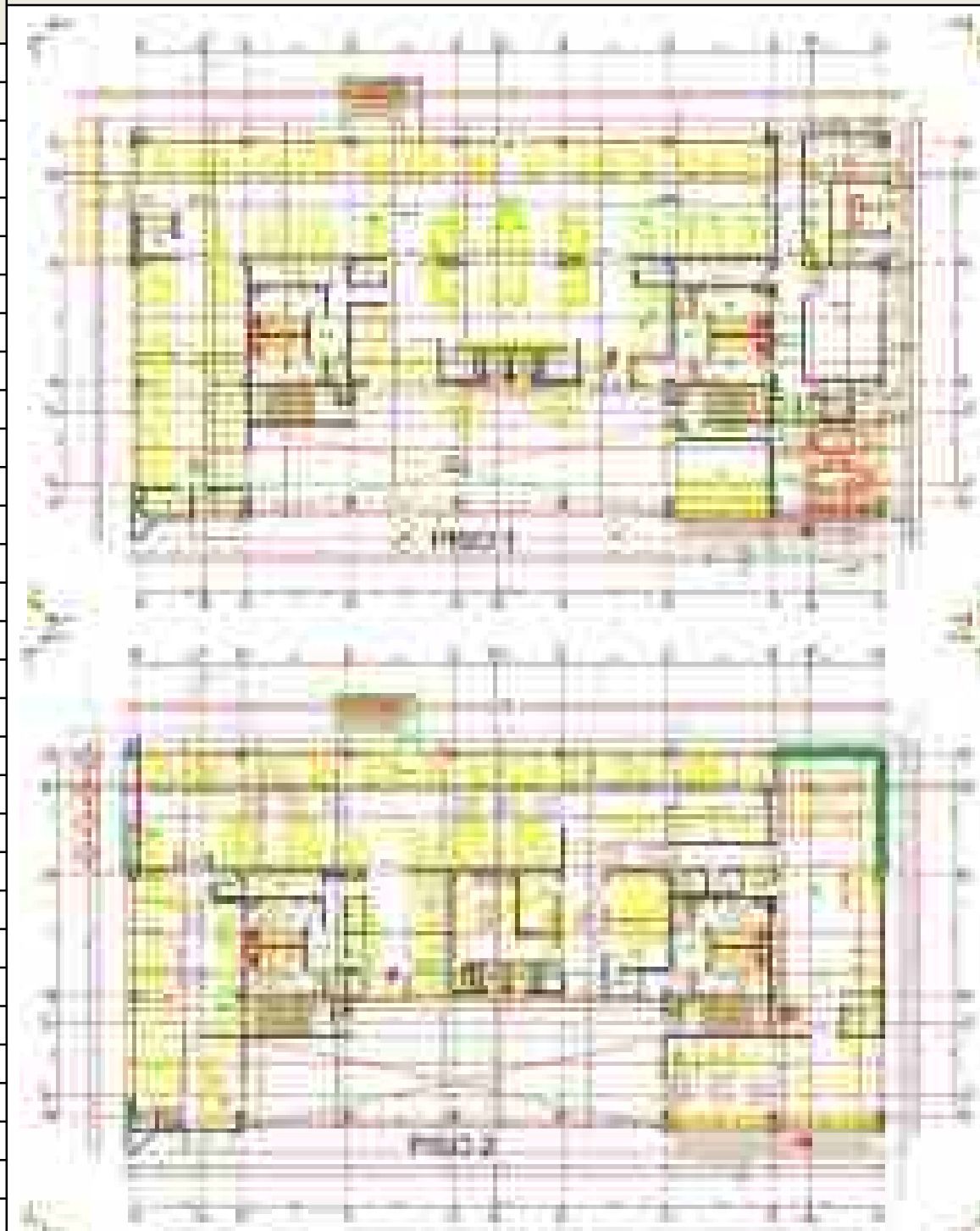
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-97	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOTIQUIN TIPO B	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				3.00	3.00
AUDITORIO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO JUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

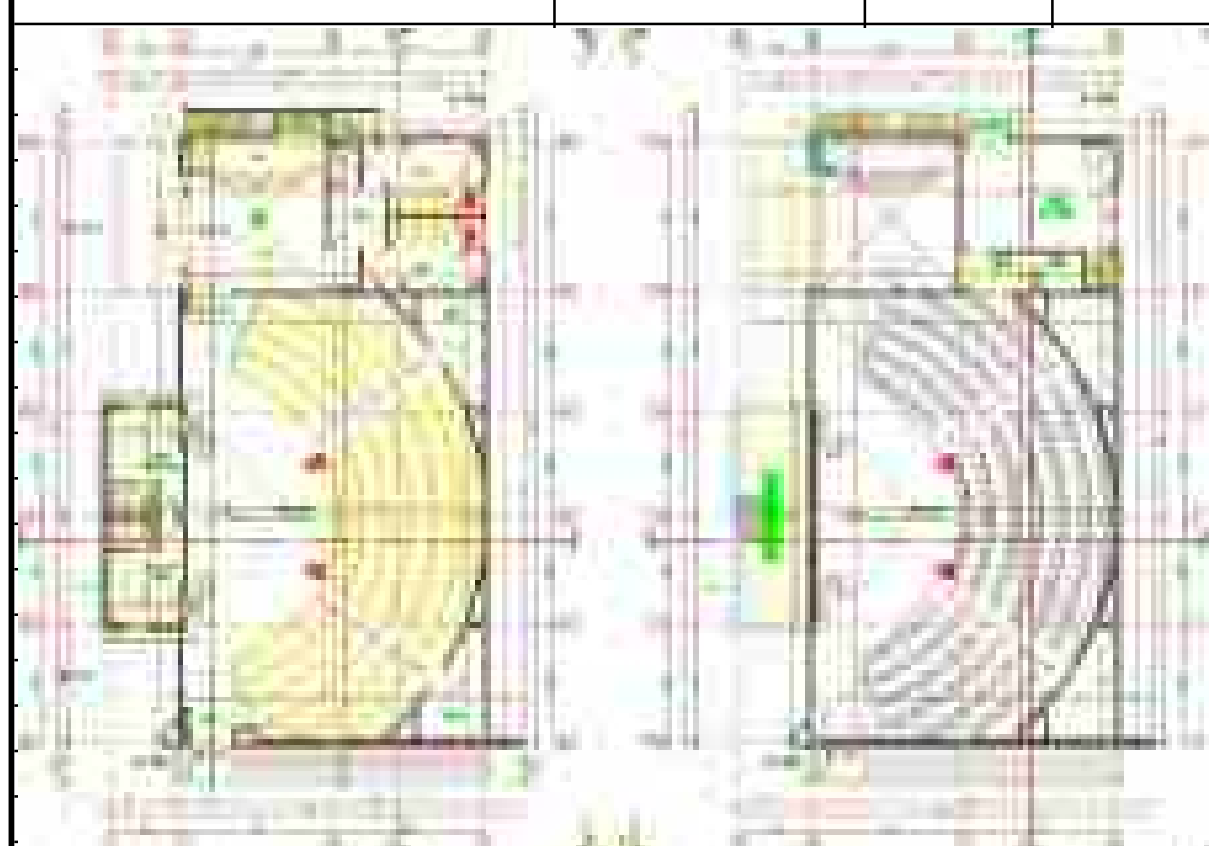
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 02	FECHA	15 DE ABRIL DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

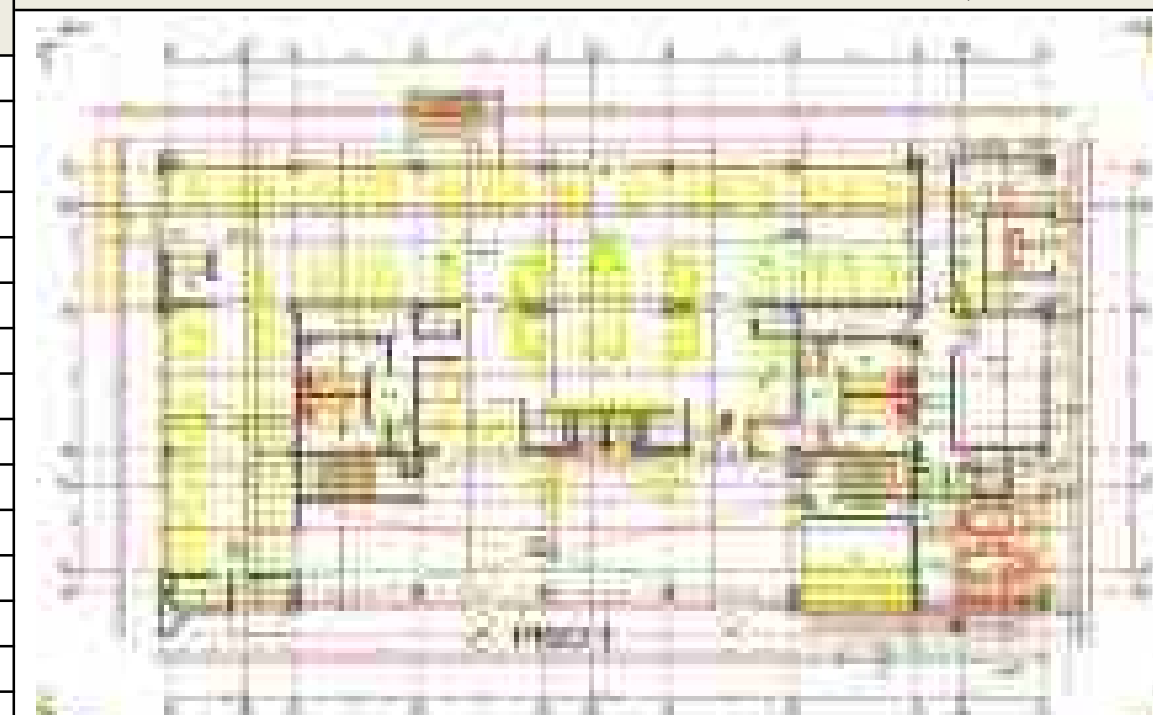
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

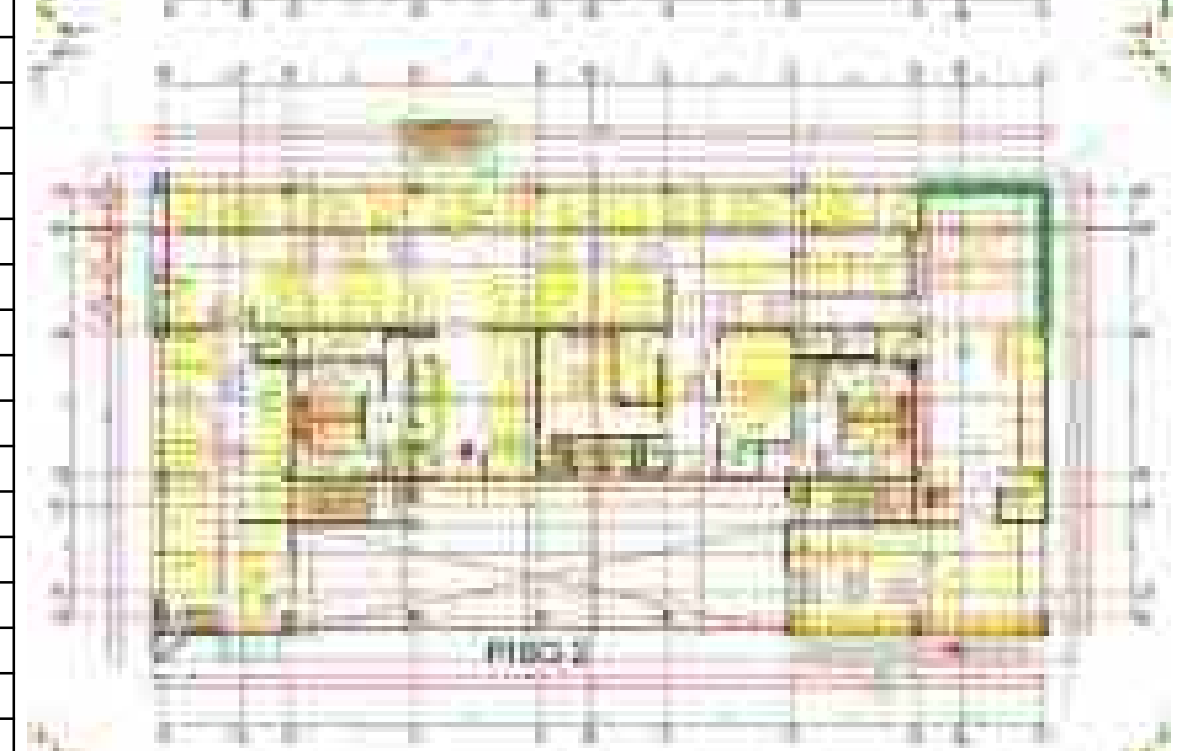
ITEM	NP-98	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ECOLOGICOS (H CANECA = 0.50M)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				8.00	8.00
AUDITORIO				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	11.00



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 02**	**FECHA**	**15 DE ABRIL DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

2.00 MOVIMIENTOS DE TIERRA

ITEM		**TRAMITE DE LICENCIAS, PERMISOS, SERVICIOS PUBLICOS Y CERTIFICADO RETIE Y RETILAP**	**UNIDAD**	

DIMENSIONES					**TOTAL**	**ESQUEMA**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**		
01-CURADURIA - NORMATIVIDAD					$ 420,912.00	
02-CURADURIA - CARGO FIJO (RADICACION)					$ 1,363,461.00	
03-CURADURIA - EXPENSAS (LICENCIA DE CONSTRUCCION)					$ 31,350,826.00	
04-EPM - CONSULTORIA					$ 260,000.00	
05-EMDUPAR - SUPERVISION TECNICA Y REVISION					$ 2,070,982.00	
06-CORPOCESAR - TRAMITE TALA DE ARBOLES					$ 1,922,870.00	
07-RETIE					$ 10,055,500.00	
08-RETILAP					$ 16,299,000.00	
09-AFINIA - CONEXIÓN E INSTALACIONES					$ 5,921,440.00	
10-DERECHOS DE CONEXIÓN					$ 3,500,000.00	
				TOTAL CANTIDAD	**$ 73,164,991.00**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
				ESTUDIOS Y DISEÑOS												
1	0.00			ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR - VALLEDUPAR	UND	1.00	$ 270,226,493.00	$ 270,226,493.00	1.00	$ 270,226,493.00		$ -		$ -	1.00	$ 270,226,493.00
				CONSTRUCCION Y DOTACION												
	1.00			**ACTIVIDADES PRELIMINARES**												
2	1.01			LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	5,000.00	$ 2,483.00	$ 12,415,000.00	5,000.00	$ 12,415,000.00		$ -		$ -	5,000.00	$ 12,415,000.00
3	1.02			DEMOLICION DE CERRAMIENTO EN MURO, INCLUYE RETIRO DE REJAS DE PROTECCION, DEMOLICION DE COLUMNAS COLUMNAS Y RETIRO DE MATERIAL	M	71.00	$ 74,048.00	$ 5,257,408.00	71.00	$ 5,257,408.00		$ -		$ -	71.00	$ 5,257,408.00
4	1.03			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	M3	297.30	$ 137,282.00	$ 40,813,939.00	211.70	$ 29,062,599.00		$ -		$ -	211.70	$ 29,062,599.00
5	1.04			DEMOLICION CUNETA EXISTENTE	M	71.70	$ 24,024.00	$ 1,722,521.00	22.75	$ 546,546.00		$ -		$ -	22.75	$ 546,546.00
6	1.05			REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÀRBOLES ALTURAS MENORES H= 8M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓNDE RAÍZ)	UND	2.00	$ 635,640.00	$ 1,271,280.00	2.00	$ 1,271,280.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,271,280.00
7	1.06			REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÀRBOLES ALTURAS MENORES H= 15M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓNDE RAÍZ)	UND	7.00	$ 1,184,080.00	$ 8,288,560.00	3.00	$ 3,552,240.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,552,240.00
8	1.07			DESCAPOTE A MAQUINA E= 0.20M - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	4,412.00	$ 5,936.00	$ 26,189,632.00	4,401.00	$ 26,124,336.00		$ -		$ -	4,401.00	$ 26,124,336.00
9	1.08			CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	300.00	$ 31,916.00	$ 9,574,800.00	381.00	$ 12,159,996.00		$ -		$ -	381.00	$ 12,159,996.00
	2.00			**MOVIMIENTOS DE TIERRA**												
10	2.01			EXCAVACION MECANICA	M3	3,300.00	$ 42,164.00	$ 139,141,200.00	349.45	$ 14,734,210.00		$ -	-	$ -	349.45	$ 14,734,210.00
11	2.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	1,303.13	$ 124,114.00	$ 161,736,677.00	834.00	$ 103,511,076.00		$ -	-	$ -	834.00	$ 103,511,076.00
	3.00			**EDIFICACION**												
	3.01			**CIMIENTOS**												
12	3.01.01			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	177.78	$ 33,450.00	$ 5,946,741.00	342.94	$ 11,471,343.00	90.54	$ 3,028,563.00		$ -	433.48	$ 14,499,906.00
13	3.01.02			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	KG	14,603.09	$ 9,856.00	$ 143,928,055.00	13,874.11	$ 136,743,228.00	4,561.05	$ 44,953,709.00		$ -	18,435.16	$ 181,696,937.00
14	3.01.03			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.40X0.60MTS	ML	48.60	$ 246,993.00	$ 12,003,860.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
15	3.01.04			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.40X0.80MTS	ML	-	$ 316,011.00	$ -	-	$ -	160.80	$ 50,814,569.00		$ -	160.80	$ 50,814,569.00
16	3.01.05			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.40X0.85MTS	ML	355.35	$ 327,813.00	$ 116,488,350.00	392.00	$ 128,502,696.00		$ -		$ -	392.00	$ 128,502,696.00
17	3.01.06			CONCRETO 21 MPa PARA ZAPATA	M3	60.25	$ 831,197.00	$ 50,079,619.00	59.80	$ 49,705,581.00	11.97	$ 9,949,428.00		$ -	71.77	$ 59,655,009.00
18	3.01.07			CONCRETO 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	12.08	$ 888,250.00	$ 10,730,060.00	-	$ -	0.73	$ 648,423.00		$ -	0.73	$ 648,423.00
19	3.01.08			CONCRETO 21 Mpa PARA LOSA DE CONTRAPISO E= 0.1MT	M2	1,559.87	$ 145,530.00	$ 227,007,881.00	1,546.15	$ 225,011,210.00	104.18	$ 15,161,315.00		$ -	1,650.33	$ 240,172,525.00
20	3.01.09			CONCRETO 21 Mpa PARA LOSA DE CONTRAPISO E= 0.15MT	M2	-	$ 179,370.00	$ -	-	$ -	307.42	$ 55,141,925.00		$ -	307.42	$ 55,141,925.00
21	3.01.10			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	KG	5,611.88	$ 9,109.00	$ 51,118,615.00	6,119.00	$ 55,737,971.00	2,261.30	$ 20,598,182.00		$ -	8,380.30	$ 76,336,153.00
22	3.01.11			CORTE Y SELLO DILATACION DE PLACA	M	1,012.84	$ 5,408.00	$ 5,477,439.00	1,230.68	$ 6,655,517.00	272.73	$ 1,474,924.00		$ -	1,503.41	$ 8,130,441.00
23	3.01.12			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD) INCLUYE RETIRO	M3	371.77	$ 61,803.00	$ 22,976,501.00	414.17	$ 25,596,949.00	85.92	$ 5,310,114.00		$ -	500.09	$ 30,907,062.00
	3.02			**ESTRUCTURAS**												
24	3.02.01			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	KG	19,424.67	$ 9,856.00	$ 191,449,548.00	19,424.66	$ 191,449,449.00	4,917.77	$ 48,469,541.00		$ -	24,342.43	$ 239,918,990.00
25	3.02.02			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 30X40 MTS	ML	-	$ 176,319.00	$ -	-	$ -	11.63	$ 2,050,590.00		$ -	11.63	$ 2,050,590.00
26	3.02.03			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 40X60 MTS	ML	-	$ 315,819.00	$ -	-	$ -	108.00	$ 34,108,452.00		$ -	108.00	$ 34,108,452.00
27	3.02.04			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 60X60 MTS	ML	239.22	$ 443,276.00	$ 106,040,485.00	294.35	$ 130,478,291.00		$ -		$ -	294.35	$ 130,478,291.00
28	3.02.05			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS DIAMETRO 0,70 MTS	ML	24.75	$ 499,483.00	$ 12,362,204.00	27.90	$ 13,935,576.00		$ -		$ -	27.90	$ 13,935,576.00
29	3.02.06			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	KG	41,620.90	$ 9,856.00	$ 410,215,590.00	40,646.34	$ 400,610,327.00	7,237.44	$ 71,332,209.00		$ -	47,883.78	$ 471,942,536.00
30	3.02.07			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA LOSA ALIGERADA DE PISO 2; RELACION 0,229 M3/M2, FORMALETA Y CASETON	M2	1,217.80	$ 500,398.00	$ 609,384,684.00	1,207.36	$ 604,160,529.00	131.36	$ 65,732,281.00		$ -	1,338.72	$ 669,892,811.00
31	3.02.08			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA LOSA ALIGERADA DE CUBIERTA; RELACION 0,223 M3/M2, FORMALETA Y CASETON	M2	1,546.60	$ 525,765.00	$ 813,148,149.00	1,535.00	$ 807,049,275.00	427.06	$ 224,533,201.00		$ -	1,962.06	$ 1,031,582,476.00
32	3.02.09			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE ENTREPISO	KG	9,959.20	$ 9,109.00	$ 90,718,353.00	10,550.00	$ 96,099,950.00	2,505.80	$ 22,825,332.00		$ -	13,055.80	$ 118,925,282.00
33	3.02.10			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA ESCALERA	KG	474.21	$ 9,856.00	$ 4,673,814.00	486.82	$ 4,798,098.00	106.85	$ 1,053,114.00		$ -	593.67	$ 5,851,212.00
34	3.02.11			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA ESCALERA	M3	16.80	$ 1,633,915.00	$ 27,449,772.00	8.63	$ 14,100,686.00	1.97	$ 3,218,813.00		$ -	10.60	$ 17,319,499.00
35	3.02.12			ESTRUCTURA METALICA TIPO CELOSIA	KG	-	$ 21,106.00	$ -	-	$ -	3,541.07	$ 74,737,823.00		$ -	3,541.07	$ 74,737,823.00
	3.03			**FOSO ASCENSOR**												
36	3.03.01			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	7.65	$ 61,803.00	$ 472,793.00	11.83	$ 731,129.00		$ -		$ -	11.83	$ 731,129.00
37	3.03.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	2.33	$ 124,114.00	$ 289,186.00	4.64	$ 575,889.00		$ -		$ -	4.64	$ 575,889.00
38	3.03.03			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	6.65	$ 33,450.00	$ 222,443.00	6.65	$ 222,443.00		$ -		$ -	6.65	$ 222,443.00
39	3.03.04			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	515.83	$ 9,856.00	$ 5,084,020.00	454.34	$ 4,477,975.00		$ -		$ -	454.34	$ 4,477,975.00
40	3.03.05			CONCRETO IMPERMEABILIZADO RESISTENCIA 21 MPA PARA FOSO ASCENSOR	M3	2.50	$ 874,523.00	$ 2,186,308.00	1.62	$ 1,416,727.00		$ -		$ -	1.62	$ 1,416,727.00
41	3.03.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC H=0.22 O SIMILAR	ML	4.05	$ 90,127.00	$ 365,014.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
42	3.03.07			MUROS FOSO DEL ASCENSOR EN CONCRETO DE 21 MPa IMPERMEABILIZADO E=0.15 M	M2	3.63	$ 187,215.00	$ 679,590.00	5.40	$ 1,010,961.00		$ -		$ -	5.40	$ 1,010,961.00
	3.04			**ESCALERA DE EMERGENCIA**												
43	3.04.01			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	5.37	$ 61,803.00	$ 331,882.00	8.64	$ 533,978.00		$ -		$ -	8.64	$ 533,978.00
44	3.04.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	3.31	$ 124,114.00	$ 410,817.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
45	3.04.03			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	2.56	$ 33,450.00	$ 85,632.00	7.52	$ 251,544.00		$ -		$ -	7.52	$ 251,544.00
46	3.04.04			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.25x0.30MT - ESCALERA DE EMERGENCIA	ML	13.18	$ 80,975.00	$ 1,067,251.00	14.71	$ 1,191,142.00		$ -		$ -	14.71	$ 1,191,142.00
47	3.04.05			CONCRETO 21 MPa PARA ZAPATA - ESCALERA DE EMERGENCIA	M3	0.64	$ 831,197.00	$ 531,966.00	0.96	$ 797,949.00		$ -		$ -	0.96	$ 797,949.00
48	3.04.06			CONCRETO 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	0.45	$ 888,250.00	$ 399,713.00	0.68	$ 604,010.00		$ -		$ -	0.68	$ 604,010.00
49	3.04.07			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	155.13	$ 9,856.00	$ 1,528,961.00	397.25	$ 3,915,296.00		$ -		$ -	397.25	$ 3,915,296.00
50	3.04.08			ESTRUCTURA METALICA - ESCALERA DE EMERGENCIA. INCLUYE PASAMANOS Y BARANDAS	KG	2,776.00	$ 21,992.00	$ 61,049,792.00	5,206.04	$ 114,491,232.00		$ -		$ -	5,206.04	$ 114,491,232.00
	3.05			**TANQUES**												
51	3.05.01			EXCAVACIÓN MECÀNICA	M3	472.28	$ 42,164.00	$ 19,913,214.00	1,105.82	$ 46,625,794.00		$ -		$ -	1,105.82	$ 46,625,794.00
52	3.05.02			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	196.17	$ 61,803.00	$ 12,123,895.00	29.56	$ 1,826,897.00		$ -		$ -	29.56	$ 1,826,897.00
53	3.05.03			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	38.31	$ 124,114.00	$ 4,754,807.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
54	3.05.04			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	144.98	$ 33,450.00	$ 4,849,581.00	125.12	$ 4,185,264.00		$ -		$ -	125.12	$ 4,185,264.00
55	3.05.05			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA TANQUES	KG	24,234.69	$ 9,856.00	$ 238,857,105.00	25,687.86	$ 253,179,548.00		$ -		$ -	25,687.86	$ 253,179,548.00
56	3.05.06			CONCRETO IMPERMEABILIZADO RESISTENCIA 28 MPA PARA TANQUES	M3	197.03	$ 1,211,730.00	$ 238,747,162.00	202.73	$ 245,654,023.00		$ -		$ -	202.73	$ 245,654,023.00
57	3.05.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC H=0.22	ML	129.00	$ 90,127.00	$ 11,626,383.00	134.07	$ 12,083,327.00		$ -		$ -	134.07	$ 12,083,327.00
58	3.05.08			TAPA METALICA PARA ESCOTILLA TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE 1.00M X 1.00M	UND	9.00	$ 452,402.00	$ 4,071,618.00	2.00	$ 904,804.00		$ -		$ -	2.00	$ 904,804.00
59	3.05.09			ESCALERA ACCESO TANQUE EN FIBRA DE VIDRIO	UND	6.00	$ 1,252,402.00	$ 7,514,412.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
60	3.05.10			IMPERMEABILIZACION TANQUE CON GEOMEMBRANA	M2	505.20	$ 109,892.00	$ 55,517,438.00	529.88	$ 58,229,573.00		$ -		$ -	529.88	$ 58,229,573.00
61	3.05.11			IMPERMEABILIZACION MUROS EXTERNOS TANQUE CON EMULSION ASFALTICA	M2	276.96	$ 39,892.00	$ 11,048,488.00	289.08	$ 11,531,979.00		$ -		$ -	289.08	$ 11,531,979.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	3.06			**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**												
62	3.06.01			LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL, CON DIMENSIONES DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	M2	3,888.09	$ 75,848.00	$ 294,903,850.00	3,156.26	$ 239,396,008.00	1,126.18	$ 85,418,501.00		$ -	4,282.44	$ 324,814,509.00
63	3.06.02			LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL, CON DIMENSIONES DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	209.50	$ 45,100.00	$ 9,448,450.00	345.52	$ 15,582,952.00	302.32	$ 13,634,632.00		$ -	647.84	$ 29,217,584.00
64	3.06.03			LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL PARA ASCENSOR, CON DIMENSIONES DE 0.15M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	M2	112.43	$ 93,429.00	$ 10,504,222.00	100.58	$ 9,397,089.00		$ -	-	$ -	100.58	$ 9,397,089.00
65	3.06.04			DOVELA EN GROUTING CONCRETO FLUIDO 21 MPA (3000 PSI) PARA BLOQUE 0.10m x 0.20m x 0.40m INCLUYE ANCLAJE CON EPOXICO Y ACERO #4 PARA DOVELAS	M	4,608.20	$ 30,284.00	$ 139,554,729.00	4,218.00	$ 127,737,912.00	1,587.04	$ 48,061,919.00		$ -	5,805.04	$ 175,799,831.00
66	3.06.05			DOVELA EN GROUTING CONCRETO FLUIDO 21 MPA PARA BLOQUE 0.15m x 0.20m x 0.40m INCLUYE ANCLAJE CON EPOXICO Y ACERO #5 PARA DOVELAS	M	39.61	$ 36,213.00	$ 1,434,397.00	218.70	$ 7,919,783.00		$ -	-	$ -	218.70	$ 7,919,783.00
67	3.06.06			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL DE 0.10m x 0.10m, INCLUYE REFUERZO LONGITUDINAL	M	1,431.70	$ 35,780.00	$ 51,226,226.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
68	3.06.07			CONCRETO DE 21 Mpa PARA PLACA SOBRE MAMPOSTERIA GRADERIA Y PALCO, INCLUYE REFUERZO	M2	-	$ 277,410.00	$ -	-	$ -	112.49	$ 31,205,851.00		$ -	112.49	$ 31,205,851.00
69	3.06.08			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DE 0.10m x 0.10m SOBRE ANTEPECHO DE VANO DE VENTANAS, INCLUYE REFUERZO DE ACERO	M	103.90	$ 35,780.00	$ 3,717,542.00	174.25	$ 6,234,665.00	19.15	$ 685,187.00		$ -	193.40	$ 6,919,852.00
70	3.06.09			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA SUPERIOR DE ASCENSOR DE 0.15 MTS X 0.20 MTS INCLUYE REF.	M	7.60	$ 118,603.00	$ 901,383.00	44.55	$ 5,283,764.00		$ -	-	$ -	44.55	$ 5,283,764.00
71	3.06.10			PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES	M2	5,792.72	$ 28,806.00	$ 166,865,092.00	4,659.85	$ 134,231,639.00	1,290.10	$ 37,162,621.00		$ -	5,949.95	$ 171,394,260.00
72	3.06.11			PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES	ML	883.70	$ 15,645.00	$ 13,825,487.00	438.35	$ 6,857,986.00	67.78	$ 1,060,418.00		$ -	506.13	$ 7,918,404.00
73	3.06.12			PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	M2	1,139.01	$ 34,569.00	$ 39,374,437.00	718.26	$ 24,829,530.00	294.50	$ 10,180,571.00		$ -	1,012.76	$ 35,010,100.00
74	3.06.13			PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	ML	739.16	$ 20,557.00	$ 15,194,912.00	1,111.63	$ 22,851,778.00	20.23	$ 415,868.00		$ -	1,131.86	$ 23,267,646.00
75	3.06.14			FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:4	M	4,275.37	$ 16,581.00	$ 70,889,910.00	7,491.92	$ 124,223,526.00	1,004.92	$ 16,662,579.00		$ -	8,496.84	$ 140,886,104.00
76	3.06.15			PLACA FUNDIDA IN SITU SOBRE PRELOSA PREFABRICADA CONCRETO DE 21 Mpa PARA GRADERIA, INCLUYE VIGAS SOBRE MAMPOSTERIA Y REFUERZO	M2	-	$ 133,443.00	$ -	-	$ -	122.11	$ 16,294,725.00		$ -	122.11	$ 16,294,725.00
77	3.06.16			PRELOSA PREFABRICADA CONCRETO DE 21 Mpa PARA GRADERIA, INCLUYE REFUERZO	M2	-	$ 131,827.00	$ -	-	$ -	119.31	$ 15,728,279.00		$ -	119.31	$ 15,728,279.00
78	3.06.17			MURO PARA DIVISIONES EN SUPERBOARD EN LAMINA 8MM DOBLE CARA, INCLUYE PERFIL METALICO EN C, CAL 26 BASE 9, CANALES METALICOS CAL 26 BASE 9, TORNILLERIA, ESTUCO PLASTICO, PINTURA 3 MANOS, CINTA MALLA, PUNTILLA DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	M2	-	118,577.00	$ -	99.24	$ 11,767,581.00	-	$ -		$ -	99.24	$ 11,767,581.00
	3.07			**PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS**												
79	3.07.01			AFINADO DE PISO CON MORTERO 1:3 PARA CONCRETO A LA VISTA Y ESPESOR DE 0,075M. INCLUYE AFINADO Y ESMALTADO	M2	271.37	80,055.00	$ 21,724,525.00	223.41	$ 17,884,942.00	32.45	$ 2,597,785.00		$ -	255.86	$ 20,482,727.00
80	3.07.02			PLANTILLA DE NIVELACION CON MORTERO 1:4 Y ESPESOR DE 0,05 M	M2	1,948.38	34,100.00	$ 66,439,758.00	1,897.95	$ 64,720,095.00	368.35	$ 12,560,735.00		$ -	2,266.30	$ 77,280,830.00
81	3.07.03			PLANTILLA DE NIVELACION CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 Y ESPESOR DE 0,05 M	M2	463.25	46,700.00	$ 21,633,775.00	330.35	$ 15,427,345.00	81.03	$ 3,784,101.00		$ -	411.38	$ 19,211,446.00
82	3.07.04			ACABADO PARA PISO EN PORCELANATO APARIENCIA MATE, INCLUYE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	1,173.82	255,392.00	$ 299,784,237.00	1,145.79	$ 292,625,600.00	110.58	$ 28,241,247.00		$ -	1,256.37	$ 320,866,847.00
83	3.07.05			ACABADO PARA PISO EN MADERA REF: GRANADILLO O SAPAN. INCLUYE JUMBOLON Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	-	239,887.00	$ -	-	$ -	30.38	$ 7,287,767.00		$ -	30.38	$ 7,287,767.00
84	3.07.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFOMBRA PARA AUDITORIO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	-	205,669.00	$ -	-	$ -	237.32	$ 48,809,367.00		$ -	237.32	$ 48,809,367.00
85	3.07.07			PIRLAN BOCAPUERTA EN MADERA GRANADILLO O SAPAN	M	-	34,312.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 68,624.00		$ -	2.00	$ 68,624.00
86	3.07.08			GUARDA ESCOBA EN MORTERO 1:3 PARA CONCRETO A LA VISTA H=0.15M	M	-	15,130.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
87	3.07.09			GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO	M	787.90	42,572.00	$ 33,542,479.00	605.03	$ 25,757,337.00	134.75	$ 5,736,577.00		$ -	739.78	$ 31,493,914.00
88	3.07.10			GUARDA ESCOBA EN MADERA H=0.10M	M	-	16,744.00	$ -	-	$ -	103.07	$ 1,725,804.00		$ -	103.07	$ 1,725,804.00
89	3.07.11			ENCHAPE PARED BLANCA DE 0.30m x 0.45m	M2	371.72	109,600.00	$ 40,740,512.00	481.79	$ 52,804,184.00	150.37	$ 16,480,552.00		$ -	632.16	$ 69,284,736.00
90	3.07.12			CIELO RASO EN DRY WALL	M2	1,865.52	92,393.00	$ 172,360,989.00	1,871.47	$ 172,910,728.00	329.86	$ 30,476,755.00		$ -	2,201.33	$ 203,387,483.00
91	3.07.13			CIELO RASO EN DRY WALL PARA ZONAS HUMEDAS	M2	160.39	101,009.00	$ 16,200,834.00	165.36	$ 16,702,848.00	70.64	$ 7,135,276.00		$ -	236.00	$ 23,838,124.00
92	3.07.14			SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHADA EN LAMINA PERFORADA, SEGÚN DISEÑO, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, SISTEMA DE FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	80.00	1,189,713.00	$ 95,177,040.00	283.01	$ 336,700,676.00	-	$ -		$ -	283.01	$ 336,700,676.00
93	3.07.15			SISTEMA LIVIANO DRYWALL 1 CARA - PARA PROYECCION CLARABOYA	M2	70.98	111,166.00	$ 7,890,563.00	76.77	$ 8,534,214.00	3.96	$ 440,217.00		$ -	80.73	$ 8,974,431.00
94	3.07.16			ESTUCO PARA INTERIOR EXTERIOR HASTA 3.00M DE ALTURA	M2	1,369.50	18,038.00	$ 24,703,041.00	3,278.05	$ 59,129,466.00	511.99	$ 9,235,276.00		$ -	3,790.04	$ 68,364,742.00
95	3.07.17			ESTUCO PARA INTERIOR EXTERIOR A ALTURA SUPERIOR 3.00M	M2	1,681.54	21,248.00	$ 35,729,362.00	662.94	$ 14,086,149.00	686.80	$ 14,593,126.00		$ -	1,349.74	$ 28,679,276.00
96	3.07.18			PINTURA PARA MUROS INTERIORES A 3 MANOS	M2	1,635.41	14,784.00	$ 24,177,901.00	3,645.11	$ 53,889,306.00	1,195.54	$ 17,674,863.00		$ -	4,840.65	$ 71,564,170.00
97	3.07.19			ESTUCO PARA FILOS Y DILATACIONES	M	3,747.47	9,016.00	$ 33,787,190.00	6,201.12	$ 55,909,298.00	1,004.92	$ 9,060,359.00		$ -	7,206.04	$ 64,969,657.00
98	3.07.20			PINTURA PARA FILOS Y DILATACIONES	M	3,747.47	7,397.00	$ 27,720,036.00	6,201.12	$ 45,869,685.00	1,004.92	$ 7,433,393.00		$ -	7,206.04	$ 53,303,078.00
99	3.07.21			PINTURA EPOXICA SOBRE CONCRETO PARA ESCALERAS	M2	79.16	39,502.00	$ 3,126,978.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
100	3.07.22			REVESTIMIENTO PARA MURO EN EKOWOOD WALLPANEL 3D, COMPUESTO POR PERFILES DE SECCIÓN RECTANGULAR Y BORDES DOBLADOS EN ÁNGULO RECTO, ACABADO LISO, INSTALADOS CON UNA SEPARACIÓN SEGÚN DISEÑO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	200.00	488,491.00	$ 97,698,200.00	92.62	$ 45,244,036.00	108.84	$ 53,167,360.00		$ -	201.46	$ 98,411,397.00
101	3.07.23			MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR:0.10 MTS,PROFUNDIDAD:0.55M, H FALDON :0.30M, SALPICADERO DE 0.30M. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE: REF.3/8" @ 0.15 MTS Y ACABADO EN GRANITO SAN GABRIEL.	ML	32.88	1,521,719.00	$ 50,034,121.00	31.63	$ 48,131,972.00	12.77	$ 19,432,352.00		$ -	44.40	$ 67,564,324.00
102	3.07.24			ESPEJO CRISTAL 4MM FLOTADO 2.5CM DE MURO, DIMENSIONES 2.00X0.90 (INCLUYE SISTEMA DE FIJACION A MURO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	8.00	1,374,773.00	$ 10,998,184.00	8.00	$ 10,998,184.00	2.00	$ 2,749,546.00		$ -	10.00	$ 13,747,730.00
103	3.07.25			ESPEJO CRISTAL 4MM FLOTADO 2.5CM DE MURO, DIMENSIONES 0.60X0.80 (INCLUYE SISTEMA DE FIJACION A MURO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	4.00	432,899.00	$ 1,731,596.00	3.00	$ 1,298,697.00	3.00	$ 1,298,697.00		$ -	6.00	$ 2,597,394.00
104	3.07.26			S/I DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADAS, CAL.20 CON POLIETILENO EXPANDIDO. INCLUYE INSTALACION, BISAGRAS, SEGUROS, PUERTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	122.58	1,057,000.00	$ 129,567,060.00	145.90	$ 154,216,300.00	31.68	$ 33,485,760.00		$ -	177.58	$ 187,702,060.00
105	3.07.27			S/I LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SEMIEMPOTRAR PORCELANA BLANCA INCLUYE GRIFERIA PUSH Y ACCESORIOS DE DESAGUES Y TODO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TAPAREGISTRO	UND	16.00	816,448.00	$ 13,063,168.00	19.00	$ 15,512,512.00	7.00	$ 5,715,136.00		$ -	26.00	$ 21,227,648.00
106	3.07.28			S/I DE DISPENSADOR DE EMPOTRAR PARA JABON LIQUIDO EN ACERO INOXIDABLE, TIPO PUSH	UND	11.00	456,395.00	$ 5,020,345.00	10.00	$ 4,563,950.00	5.00	$ 2,281,975.00		$ -	15.00	$ 6,845,925.00
107	3.07.29			S/I DE DISPENSADOR DE SOBREPONER EN MURO, PARA TOALLAS DE PAPEL, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE - ANTIVANDALICO.	UND	11.00	507,887.00	$ 5,586,757.00	10.00	$ 5,078,870.00	5.00	$ 2,539,435.00		$ -	15.00	$ 7,618,305.00
108	3.07.30			S/I DE SECADOR MANOS DE SOBREPONER EN MURO, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE	UND	8.00	1,228,661.00	$ 9,829,288.00	8.00	$ 9,829,288.00	2.00	$ 2,457,322.00		$ -	10.00	$ 12,286,610.00
109	3.07.31			S/I DE BARRA DE SEGURIDAD FORMA DE L FIJA A PARED	UND	8.00	622,674.00	$ 4,981,392.00	8.00	$ 4,981,392.00	2.00	$ 1,245,348.00		$ -	10.00	$ 6,226,740.00
110	3.07.32			S/I DE BARRA DE SEGURIDAD PARA PMR ANCLADA DE PISO A PARED	UND	8.00	429,744.00	$ 3,437,952.00	8.00	$ 3,437,952.00	2.00	$ 859,488.00		$ -	10.00	$ 4,297,440.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

CONDICIONES ORIGINALES									**CONDICIONES BALANCE No. 02**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
111	3.07.33			S/I DE TAZA ORINAL SANITARIO PARA FLUXÓMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL INCLUYE VALVULA Y ACCESORIOS. INCLUYE TAPA REGISTRO.	UND	12.00	2,130,048.00	$ 25,560,576.00	12.00	$ 25,560,576.00	3.00	$ 6,390,144.00		$ -	15.00	$ 31,950,720.00
112	3.07.34			S/I DE TAZA PORCELANA SANITARIA PARA FLUXOMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. INCLUYE ASIENTO, FLUXOMETRO Y ACCESORIOS. INCLUYE TAPAREGISTRO, PAPELERA, PORTARROLLO.	UND	8.00	2,740,448.00	$ 21,923,584.00	8.00	$ 21,923,584.00	2.00	$ 5,480,896.00		$ -	10.00	$ 27,404,480.00
113	3.07.35			S/I DE TAZA PORCELANA SANITARIA PARA FLUXOMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL INCLUYE ASIENTO, FLUXOMETRO Y ACCESORIOS. INCLUYE TAPAREGISTRO, PAPELERA, PORTARROLLO.	UND	26.00	2,442,948.00	$ 63,516,648.00	26.00	$ 63,516,648.00	9.00	$ 21,986,532.00		$ -	35.00	$ 85,503,180.00
114	3.07.36			S/I DE LAVATRAPEROS PREFABRICADO DE 0.40MX0.35M. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. INCLUYE TAPA REGISTRO	UND	4.00	601,561.00	$ 2,406,244.00	4.00	$ 2,406,244.00	1.00	$ 601,561.00		$ -	5.00	$ 3,007,805.00
115	3.07.37			S/I LLAVE COMUN PESADA TIPO MONOCONTROL PARA POCETA DE ASEO	UND	4.00	66,287.00	$ 265,148.00	4.00	$ 265,148.00	1.00	$ 66,287.00		$ -	5.00	$ 331,435.00
116	3.07.38			SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO INSTITUCIONAL, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE	UND	8.00	414,549.00	$ 3,316,392.00	10.00	$ 4,145,490.00	5.00	$ 2,072,745.00		$ -	15.00	$ 6,218,235.00
117	3.07.39			SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN PIEDRA SINU DARK GRIS Espesor 1, Ancho 0.40, Largo variable JP (COLORES DE REFERENCIA)	M2	514.92	357,957.00	$ 184,319,218.00	1,151.30	$ 412,115,894.00	44.86	$ 16,057,951.00		$ -	1,196.16	$ 428,173,845.00
118	3.07.40			GUARDA ESCOBA EN PISO SINU DARK	M	275.78	50,112.00	$ 13,819,887.00	332.66	$ 16,670,258.00	8.72	$ 436,977.00		$ -	341.38	$ 17,107,235.00
119	3.07.41			S/I SISTEMA DE CIELO RASO EN ALUZINC CON APARIENCIA DE MADERA, COMPUESTO POR PERFILES DE SECCIÓN RECTANGULAR Y BORDES DOBLADOS EN ÀNGULO RECTO, ACABADO LISO, INSTALADOS CON UNA SEPARACIÓN DE 10CM SEGÚN DISEÑO Y FIJADOS MEDIANTE PORTA PANEL. INCLUYE AISLANTE TERMICO Y ACUTICO DE BAJA REFLECTIVIDAD DE LUZ Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (SEGUN REFERENCIA)	M2	-	841,201.00	$ -	151.89	$ 127,770,020.00	-	$ -		$ -	151.89	$ 127,770,020.00
	3.08			**CARPINTERIA METALICA**												
120	3.08.01			PS-1 - PUERTA CORTAFUEGO HOMOLOGADA NFPA. EN LAMNIA DE ACERO GALVANIZADO CAL.18 REFORZADA. BISAGRAS REGULABLES. 1.20X2.44. INCLUYE BARRA ANTIPANICO Y CERRADURA.	UND	4.00	$ 4,423,265.00	$ 17,693,060.00	4.00	$ 17,693,060.00		$ -		$ -	4.00	$ 17,693,060.00
121	3.08.02			PS-2 - PUERTA CORTAFUEGO HOMOLOGADA NFPA. EN LAMNIA DE ACERO GALVANIZADO CAL.18 REFORZADA. BISAGRAS REGULABLES. 0.90X2.44. INCLUYE BARRA ANTIPANICO Y CERRADURA.	UND	1.00	$ 3,815,944.00	$ 3,815,944.00	1.00	$ 3,815,944.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,815,944.00
122	3.08.03			PT-1 - MARCO Y HOJA DOBLE EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 2.35X2.55	UND	2.00	$ 3,708,000.00	$ 7,416,000.00	2.00	$ 7,416,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 7,416,000.00
123	3.08.04			PT-2 - MARCO Y HOJA DOBLE EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 1.60X2.55	UND	2.00	$ 2,800,000.00	$ 5,600,000.00	1.00	$ 2,800,000.00	1.00	$ 2,800,000.00		$ -	2.00	$ 5,600,000.00
124	3.08.05			PT-3 - MARCO Y HOJA DOBLE EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 2.00X2.55	UND	3.00	$ 3,151,800.00	$ 9,455,400.00	3.00	$ 9,455,400.00		$ -		$ -	3.00	$ 9,455,400.00
125	3.08.06			PT-4 - MARCO Y HOJA SENCILLA EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 1.00X2.55	UND	3.00	$ 1,854,020.00	$ 5,562,060.00	3.00	$ 5,562,060.00		$ -		$ -	3.00	$ 5,562,060.00
126	3.08.07			PT-5 - MARCO Y HOJA SENCILLA EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 1.10X2.55	UND	-	$ 1,854,020.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 1,854,020.00		$ -	1.00	$ 1,854,020.00
127	3.08.08			PP-1 - PUERTA SECCIONAL PARA PARQUEADERO AUTOMATICA. MOTOR ELECTOMECANICO. 5.35X2.55	UND	1.00	$ 21,003,500.00	$ 21,003,500.00	1.00	$ 21,003,500.00		$ -		$ -	1.00	$ 21,003,500.00
128	3.08.09			BARANDA METALICA ESCALERA INCLUYE PINTURA	M	23.42	$ 357,000.00	$ 8,360,940.00	27.44	$ 9,796,080.00	-	$ -		$ -	27.44	$ 9,796,080.00
129	3.08.10			BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO PASAMANOS EN ACERO DE 2" PARALES EN 11/2" VIDRIO SUJETO A ACCESORIOS TIPO SPIDER . ACABADO SATINADO DE 1.92 MTS DE ALTURA	M	21.90	$ 950,000.00	$ 20,805,000.00	21.90	$ 20,805,000.00		$ -		$ -	21.90	$ 20,805,000.00
130	3.08.11			PASAMANOS TUBULAR INCLUYE PINTURA	M	68.60	$ 285,600.00	$ 19,592,160.00	59.35	$ 16,950,360.00		$ -	-	$ -	59.35	$ 16,950,360.00
131	3.08.12			ESCOTILLA TAPA ACCESO CUBIERTA	UND	1.00	$ 650,000.00	$ 650,000.00	-	$ -	1.00	$ 650,000.00		$ -	1.00	$ 650,000.00
132	3.08.13			ESCALERA DE GATO ACCESO CUBIERTA	UND	-	$ 650,000.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 650,000.00		$ -	1.00	$ 650,000.00
	3.09			**REVESTIMIENTOS Y TRATAMIENTOS DE FACHADA**												
133	3.09.01			ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE FACHADA	KG	1,635.73	$ 21,992.00	$ 35,973,062.00	4,044.41	$ 88,944,753.00	-	$ -		$ -	4,044.41	$ 88,944,753.00
134	3.09.02			ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR	M2	1,878.17	$ 40,496.00	$ 76,058,372.00	800.31	$ 32,409,354.00	608.04	$ 24,623,188.00		$ -	1,408.35	$ 57,032,542.00
135	3.09.03			FILOS Y DILATACIONES EN GRANIPLAST O SIMILAR	M	684.82	$ 9,268.00	$ 6,346,912.00	1,253.60	$ 11,618,365.00	73.86	$ 684,534.00		$ -	1,327.46	$ 12,302,899.00
	3.10			**CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES**												
136	3.10.01			PENDIENTADO EN MORTERO 1:3 - IMPERMEABILIZADA, E= 0,06M	M2	1,521.94	51,462.00	$ 78,322,076.00	1,514.77	$ 77,953,094.00	440.78	$ 22,683,420.00		$ -	1,955.55	$ 100,636,514.00
137	3.10.02			MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:4. INCLUYE DILATACION PARA REMATE IMPERMEABILIZACION	M	316.50	13,815.00	$ 4,372,448.00	519.38	$ 7,175,235.00	172.16	$ 2,378,390.00		$ -	691.54	$ 9,553,625.00
138	3.10.03			IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO BICAPA FV 3MM + MANTO FV 3MM	M2	1,680.19	105,000.00	$ 176,419,950.00	1,757.49	$ 184,536,450.00	510.53	$ 53,605,650.00		$ -	2,268.02	$ 238,142,100.00
139	3.10.04			CONCRETO DE 21 Mpa PARA BORDILLO PLACA DE 0.10m x 0.20m, INCLUYE REFUERZO LONGITUDINAL DE 2 #4	ML	316.50	48,093.00	$ 15,221,435.00	168.00	$ 8,079,624.00	87.00	$ 4,184,091.00		$ -	255.00	$ 12,263,715.00
	3.11			**CARPINTERIA DE ALUMINIO**												
140	3.11.01			FC-01 - FACHADA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH, PUERTAS.	M2	222.68	2,830,000.00	$ 630,184,400.00	222.68	$ 630,184,400.00		$ -		$ -	222.68	$ 630,184,400.00
141	3.11.02			FC-02 - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	12.17	2,319,381.00	$ 28,226,867.00	12.17	$ 28,226,867.00		$ -		$ -	12.17	$ 28,226,867.00
142	3.11.03			FC-03 - FACHADA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH, PUERTAS.	M2	-	2,137,877.00	$ -	-	$ -	31.50	$ 67,343,126.00		$ -	31.50	$ 67,343,126.00
143	3.11.04			VT-01 - VENTANA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	3.34	2,081,908.00	$ 6,953,573.00	3.34	$ 6,953,573.00		$ -		$ -	3.34	$ 6,953,573.00
144	3.11.05			VT-02 - VENTANA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	20.40	1,647,085.00	$ 33,600,534.00	20.40	$ 33,600,534.00		$ -		$ -	20.40	$ 33,600,534.00
145	3.11.06			VT-03 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	M2	10.65	1,346,116.00	$ 14,336,135.00	10.65	$ 14,336,135.00		$ -		$ -	10.65	$ 14,336,135.00
146	3.11.07			VT-03 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	10.65	707,339.00	$ 7,533,160.00	10.65	$ 7,533,160.00		$ -		$ -	10.65	$ 7,533,160.00
147	3.11.08			VT-04 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	M2	11.70	1,352,829.00	$ 15,828,099.00	11.70	$ 15,828,099.00		$ -		$ -	11.70	$ 15,828,099.00
148	3.11.09			VT-04 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	11.70	707,339.00	$ 8,275,866.00	11.70	$ 8,275,866.00		$ -		$ -	11.70	$ 8,275,866.00
149	3.11.10			VT-05 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	81.60	707,339.00	$ 57,718,862.00	81.60	$ 57,718,862.00		$ -		$ -	81.60	$ 57,718,862.00
150	3.11.11			VT-05A - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	14.89	2,004,888.00	$ 29,852,782.00	14.89	$ 29,852,782.00		$ -		$ -	14.89	$ 29,852,782.00
151	3.11.12			VT-06 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3	M2	19.50	707,339.00	$ 13,793,111.00	19.50	$ 13,793,111.00		$ -		$ -	19.50	$ 13,793,111.00
152	3.11.13			VT-07 - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	12.30	1,948,565.00	$ 23,967,350.00	12.30	$ 23,967,350.00		$ -		$ -	12.30	$ 23,967,350.00
153	3.11.14			VT-08 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	M2	13.92	1,315,449.00	$ 18,311,050.00	13.92	$ 18,311,050.00		$ -		$ -	13.92	$ 18,311,050.00
154	3.11.15			VT-09 - VENTANA CORREDIZA SISTEMA 5020ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	-	707,339.00	$ -	-	$ -	1.42	$ 1,004,421.00		$ -	1.42	$ 1,004,421.00
155	3.11.16			VT-10 - VENTANA PROYECTANTE PIEL DE CRISTAL, SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	-	1,938,367.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 11,630,202.00		$ -	6.00	$ 11,630,202.00
156	3.11.17			VT-10 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	1.00	707,339.00	$ 707,339.00	1.00	$ 707,339.00		$ -		$ -	1.00	$ 707,339.00
157	3.11.18			VT-12 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	11.50	707,339.00	$ 8,134,399.00	11.50	$ 8,134,399.00		$ -		$ -	11.50	$ 8,134,399.00
158	3.11.19			VT-13 - PUERTA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	6.51	1,774,992.00	$ 11,555,198.00	6.51	$ 11,555,198.00		$ -		$ -	6.51	$ 11,555,198.00
159	3.11.20			VT-14 - PUERTA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	12.38	1,518,283.00	$ 18,796,344.00	12.38	$ 18,796,344.00		$ -		$ -	12.38	$ 18,796,344.00
160	3.11.21			VT-15 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	9.08	1,229,324.00	$ 11,162,262.00	9.08	$ 11,162,262.00		$ -		$ -	9.08	$ 11,162,262.00
161	3.11.22			VT-16 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	13.78	1,379,375.00	$ 19,007,788.00	13.78	$ 19,007,788.00		$ -		$ -	13.78	$ 19,007,788.00
162	3.11.23			VT-17 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	4.85	1,334,792.00	$ 6,473,741.00	4.85	$ 6,473,741.00		$ -		$ -	4.85	$ 6,473,741.00
163	3.11.24			VT-18 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	4.85	1,334,792.00	$ 6,473,741.00	4.85	$ 6,473,741.00		$ -		$ -	4.85	$ 6,473,741.00
164	3.11.25			PV-01 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	10.20	1,585,676.00	$ 16,173,895.00	10.20	$ 16,173,895.00		$ -		$ -	10.20	$ 16,173,895.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 02**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN INVIAS**	**ESPECIFICACIÓN PARTICULAR**	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
165	3.11.26			PV-02 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	12.24	1,813,217.00	$ 22,193,776.00	12.24	$ 22,193,776.00		$ -		$ -	12.24	$ 22,193,776.00
166	3.11.27			PV-03 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	4.08	1,813,217.00	$ 7,397,925.00	-	$ -	8.16	$ 14,795,851.00		$ -	8.16	$ 14,795,851.00
167	3.11.28			PV-04 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	18.29	1,122,466.00	$ 20,529,903.00	18.29	$ 20,529,903.00		$ -	-	$ -	18.29	$ 20,529,903.00
168	3.11.29			MQ-01 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	23.40	1,170,888.00	$ 27,398,779.00	42.12	$ 49,317,803.00		$ -		$ -	42.12	$ 49,317,803.00
169	3.11.30			MQ-02 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	10.08	1,095,457.00	$ 11,042,207.00	10.08	$ 11,042,207.00		$ -		$ -	10.08	$ 11,042,207.00
170	3.11.31			MQ-03 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	2.88	1,072,131.00	$ 3,087,737.00	2.88	$ 3,087,737.00		$ -		$ -	2.88	$ 3,087,737.00
171	3.11.32			MQ-04 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	2.16	1,126,375.00	$ 2,432,970.00	2.16	$ 2,432,970.00		$ -		$ -	2.16	$ 2,432,970.00
172	3.11.33			MQ-05 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	1.41	1,245,764.00	$ 1,756,527.00	1.41	$ 1,756,527.00		$ -	-	$ -	1.41	$ 1,756,527.00
173	3.11.34			MQ-06 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	1.52	1,211,566.00	$ 1,841,580.00	1.52	$ 1,841,580.00		$ -		$ -	1.52	$ 1,841,580.00
174	3.11.35			MQ-07 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	-	1,140,020.00	$ -	-	$ -	4.05	$ 4,617,081.00		$ -	4.05	$ 4,617,081.00
175	3.11.36			CTS-01 - REJILLA CORTA SOL EN ALUMINIO PERFILES CURVO EXTERNO.	M2	46.80	699,630.00	$ 32,742,684.00	46.80	$ 32,742,684.00		$ -		$ -	46.80	$ 32,742,684.00
176	3.11.37			CTS-02 - REJILLA CORTA SOL EN ALUMINIO PERFILES CURVO EXTERNO.	M2	7.88	709,044.00	$ 5,587,267.00	13.91	$ 9,862,802.00		$ -		$ -	13.91	$ 9,862,802.00
	3.12			**CARPINTERIA DE MADERA**												
177	3.12.01			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 1.00X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	14.00	1,650,000.00	$ 23,100,000.00	14.00	$ 23,100,000.00	6.00	$ 9,900,000.00		$ -	20.00	$ 33,000,000.00
178	3.12.02			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.90X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	4.00	1,650,000.00	$ 6,600,000.00	4.00	$ 6,600,000.00	1.00	$ 1,650,000.00		$ -	5.00	$ 8,250,000.00
179	3.12.03			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.80X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	11.00	1,520,000.00	$ 16,720,000.00	11.00	$ 16,720,000.00	3.00	$ 4,560,000.00		$ -	14.00	$ 21,280,000.00
180	3.12.04			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.75X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	10.00	1,500,000.00	$ 15,000,000.00	10.00	$ 15,000,000.00		$ -		$ -	10.00	$ 15,000,000.00
181	3.12.05			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.70X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	2.00	1,500,000.00	$ 3,000,000.00	2.00	$ 3,000,000.00	3.00	$ 4,500,000.00		$ -	5.00	$ 7,500,000.00
182	3.12.06			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 1.20X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	2.00	2,100,000.00	$ 4,200,000.00	2.00	$ 4,200,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 4,200,000.00
183	3.12.07			MUEBLE COCINA CAFETIN DE EMPLEADOS, INCLUYE MUEBLE BASE Y GABINETE ALTO, BARRA COMEDOR AUXILIAR, MUEBLES EN MELAMINA RH CON MESONES EN QUARTZONE BLANCO POLAR, POCETA LAVAPLATOS Y GRIFERIA, MEDIDAS 2.95 MTS	UND	-	11,900,000.00	$ -	1.00	$ 11,900,000.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 11,900,000.00
184	3.12.08			MUEBLE CAFETIN TERRAZA, INCLUYE MUEBLE BASE MELAMINA RH, MUEBLE GABINETE SUPERIOR RH, MESONES EN QUARTZONE BLANCO POLAR, MEDIDAS DE AREAS 2.3+2.9+1.75+0.83	UND	-	13,400,000.00	$ -	1.00	$ 13,400,000.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 13,400,000.00
185	3.12.09			MUEBLE CAFETIN AUDITORIO, INCLUYE MUEBLE POCETA LAVA PLATOS EN MELAMINA RH, MUEBLE BASE RH, MESONES Y BARRA SERVICIOS BEBIDAS EN QUARTZONE BLANCO POLAR, MEDIDAS BARRA; 5.25MT, MUEBLES 4.48MT	UND	-	14,200,000.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 14,200,000.00		$ -	1.00	$ 14,200,000.00
186	3.12.10			MUEBLE TINTOS OFICINA DEFENSOR Y PORTERIA, INCLUYE MUEBLE INFEIOR CON MESONES EN QUARZONE BLACO POLAR, MUEBLES EN MELAMINA RH. MEDIDAS 1.3 + 0.70 MT	UND	1.00	3,900,000.00	$ 3,900,000.00	1.00	$ 3,900,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,900,000.00
187	3.12.11			MUEBLE LAVA MANOS OFICINA DEFENSOR, INCLUYE MUEBLE INFERIOR EN MELAMINA RH CON MESON EN QUARTZONE BLANCO, POCETA DE SOBRE PONER Y GRIFERIA EN ACERO, MEDIDAS 0.70X0.55	UND	1.00	2,790,400.00	$ 2,790,400.00	1.00	$ 2,790,400.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,790,400.00
188	3.12.12			BAÑO GUARDERIA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, POCETA DE SOBRE PONER, GRIFERIA EN ACERO Y DIVISION INFERIOR EN MADERA MELAMINA RH, MEDIDAS 1.05X0.50	UND	1.00	3,571,200.00	$ 3,571,200.00	1.00	$ 3,571,200.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,571,200.00
189	3.12.13			MUEBLE SALA DE LACTANCIA MATERNA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, POCETA DE LAVAMANOS Y GRIFERIA, MEDIDAS 1.25X0.60	UND	1.00	3,200,000.00	$ 3,200,000.00	1.00	$ 3,200,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,200,000.00
190	3.12.14			MUEBLE ENFERMERIA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, POCETA LAVAMANOS Y GRIFERIA EN ACERO, DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, MEDIDAS 1.15X0.50	UND	1.00	2,368,000.00	$ 2,368,000.00	1.00	$ 2,368,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,368,000.00
191	3.12.15			MUEBLE GUARDERIA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, INFERIOR EN MELAMINA RH, MEDIDAS 2.05X0.60	UND	1.00	4,500,000.00	$ 4,500,000.00	1.00	$ 4,500,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,500,000.00
192	3.12.16			MUEBLES BAÑOS CAMERINOS, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR CON POCETA DE SOBRE PONER, GRIFERIA EN ACERO, DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, MEDIDAS 1.95X0.55 MT	UND	-	4,646,400.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 9,292,800.00		$ -	2.00	$ 9,292,800.00
193	3.12.17			MUEBLE BAÑO PISO 2 AUDITORIO, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR CON DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, POCETA DE LAVA MANOS SOBRE PONER Y GRIFERIA EN ACERO, MEDIDAS 1.50X50	UND	-	3,800,000.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 3,800,000.00		$ -	1.00	$ 3,800,000.00
	3.13			**ASCENSOR**												
194	3.13.01			S/I ASCENSOR CON UNIDAD MOTRIZ SIN SALA DE MAQUINAS, VELOCIDAD1M/SEG-60M/MIN TIPO PASAJEROS DE 2 PARADAS CAPACIDAD 630 KG, 8 PASAJEROS MAXIMO, MATERIALES DE CABINA EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE PASAMANOS, BOTONERAS, ILUMINACION LED, EN CABINA SISTEMA DE EMERGENCIA PARA NIVELACION CON BATERIA, VENTILADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDO PARA SU CORRECTO TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	UND	2.00	158,077,935.00	$ 316,155,870.00	2.00	$ 316,155,870.00		$ -		$ -	2.00	$ 316,155,870.00
	3.14			**DIVISIONES MODULARES**												
195	3.14.01			DIVISIONES MODULARES PISO TECHO PISOS 1 Y 2	M2	202.50	1,297,020.00	$ 262,646,550.00	-	$ -	357.11	$ 463,178,812.00		$ -	357.11	$ 463,178,812.00
196	3.14.02			DIVISIONES MODULARES MEDIA ALTURA PARA TODOS LOS CUBICULOS DE LOS PISOS 1 Y 2	M2	223.00	1,056,640.00	$ 235,630,720.00	-	$ -	496.42	$ 524,537,229.00		$ -	496.42	$ 524,537,229.00
197	3.14.03			BRANDING SEÑALIZACION OFICINAS CERRDAS PISO TECHO	UND	15.00	180,880.00	$ 2,713,200.00	-	$ -	24.00	$ 4,341,120.00		$ -	24.00	$ 4,341,120.00
198	3.14.04			BRANDING SEÑALIZACION CUBICULOS MEDIA ALTURA	UND	20.00	180,880.00	$ 3,617,600.00	-	$ -	63.00	$ 11,395,440.00		$ -	63.00	$ 11,395,440.00
	4.00			**SISTEMA HIDROSANITARIO**												
	4.01			**ACOMETIDA**												
199	4.01.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC-P RDE 11 DE 3/4"	M	116.13	$ 8,979.00	$ 1,042,731.00	121.24	$ 1,088,614.00	-	$ -		$ -	121.24	$ 1,088,614.00
200	4.01.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC UZ RDE 21 DE 3"	M	28.13	$ 50,983.00	$ 1,434,152.00	22.55	$ 1,149,667.00		$ -	-	$ -	22.55	$ 1,149,667.00
201	4.01.03			SUMINISTRO E INSTALACION CENTRO DE MEDICION DE 3/4"	GLOB	1.00	$ 283,500.00	$ 283,500.00	1.00	$ 283,500.00		$ -		$ -	1.00	$ 283,500.00
202	4.01.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC UZ RDE 21 DE 3"	UND	6.00	$ 89,484.00	$ 536,904.00	8.00	$ 715,872.00	-	$ -		$ -	8.00	$ 715,872.00
203	4.01.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PF+UAD DE 3/4"	M	6.00	$ 8,287.00	$ 49,722.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
204	4.01.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC P RDE 11 DE 3/4"	UND	25.00	$ 4,222.00	$ 105,550.00	35.00	$ 147,770.00	-	$ -		$ -	35.00	$ 147,770.00
205	4.01.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE FLOTADOR DE 3/4"	UND	3.00	$ 84,090.00	$ 252,270.00	3.00	$ 252,270.00		$ -		$ -	3.00	$ 252,270.00
206	4.01.08			SUMINISTRO E INSTALACION DE NIPLE PASAMURO DE 3/4" A. INOX.	UND	3.00	$ 47,920.00	$ 143,760.00	3.00	$ 143,760.00		$ -		$ -	3.00	$ 143,760.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

					CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	4.02			**SISTEMA HIDRAULICO**												
207	4.02.01			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1/2"	M	48.24	$ 6,884.00	$ 332,084.00	134.98	$ 929,202.00	39.33	$ 270,748.00		$ -	174.31	$ 1,199,950.00
208	4.02.02			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø3/4"	M	61.02	$ 8,979.00	$ 547,899.00	20.59	$ 184,878.00	26.50	$ 237,944.00		$ -	47.09	$ 422,821.00
209	4.02.03			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1"	M	28.70	$ 10,302.00	$ 295,667.00	123.14	$ 1,268,588.00	14.97	$ 154,221.00		$ -	138.11	$ 1,422,809.00
210	4.02.04			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1-1/4"	M	23.85	$ 16,133.00	$ 384,772.00	25.27	$ 407,681.00	3.24	$ 52,271.00		$ -	28.51	$ 459,952.00
211	4.02.05			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1-1/2"	M	66.51	$ 18,320.00	$ 1,218,463.00	126.77	$ 2,322,426.00	19.13	$ 350,462.00		$ -	145.90	$ 2,672,888.00
212	4.02.06			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø2"	M	39.89	$ 24,102.00	$ 961,429.00	36.67	$ 883,820.00		$ -		$ -	36.67	$ 883,820.00
213	4.02.07			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø2-1/2"	M	47.76	$ 37,443.00	$ 1,788,278.00	49.57	$ 1,856,050.00	-	$ -		$ -	49.57	$ 1,856,050.00
214	4.02.08			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1/2"	M	163.00	$ 2,760.00	$ 449,880.00	232.00	$ 640,320.00	81.00	$ 223,560.00		$ -	313.00	$ 863,880.00
215	4.02.09			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø3/4"	M	18.00	$ 3,671.00	$ 66,078.00	4.00	$ 14,684.00	21.00	$ 77,091.00		$ -	25.00	$ 91,775.00
216	4.02.10			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1"	M	10.00	$ 5,732.00	$ 57,320.00	133.00	$ 762,356.00	21.00	$ 120,372.00		$ -	154.00	$ 882,728.00
217	4.02.11			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1-1/4"	M	34.00	$ 6,678.00	$ 227,052.00	79.00	$ 527,562.00	4.00	$ 26,712.00		$ -	83.00	$ 554,274.00
218	4.02.12			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1-1/2"	M	60.00	$ 9,385.00	$ 563,100.00	135.00	$ 1,266,975.00	42.00	$ 394,170.00		$ -	177.00	$ 1,661,145.00
219	4.02.13			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø2"	M	21.00	$ 17,594.00	$ 369,474.00	26.00	$ 457,444.00	-	$ -		$ -	26.00	$ 457,444.00
220	4.02.14			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø2-1/2"	M	19.00	$ 41,552.00	$ 789,488.00	21.00	$ 872,592.00	-	$ -		$ -	21.00	$ 872,592.00
221	4.02.15			EQUIPO DE PRESIÓN CON (3) BOMBAS MULTIETAPAS VERTICALES, Q=58 GPM - HDT=58PSI, IMPULSOR EN ACERO INOXIDABLE 304, MOTOR ELÉCTRICO VERTICAL, CLASE F, 220V/440V, 3 FASES A 60HZ DE 5HP, INCLUYE TANQUE HIDRONEUMÁTICO MEMBRANA EN NEOPRENO VOL.=25LTR Y TABLERO DE CONTROL PARA TRES (3) MOTOBOMBAS DE 5HP CON ALTERNACIÓN, Y SUPLENCIA, CON VARIADORES DE VELOCIDAD POR CADA BOMBA, IP 55, CON RELÉ DE PROTECCIÓN, SELECTORES DE POSICIÓN DE ENCENDIDO Y APAGADO GENERAL DEL TABLERO Y DE TRES POSICIONES POR CADA BOMBA (MANUAL AUT-OFF).	GLOB	1.00	$ 51,856,000.00	$ 51,856,000.00	1.00	$ 51,856,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 51,856,000.00
222	4.02.16			EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE COMPUESTO POR DOS (2) BOMBAS TIPO CENTRÍFUGAS SUMERGIBLES, Q=70 GPM - HDT=21 FT, IMPULSOR EN HIERRO FUNDIDO O SIMILAR, MOTOR ELÉCTRICO VERTICAL DE INDUCCIÓN JAULA DE ARDILLA, REFRIGERACIÓN EN ACEITE, 220V, 1 FASE A 60HZ DE 3/4HP, INCLUYE TABLERO DE CONTROL PARA DOS (2) MOTOBOMBAS DE 3/4HP CON ALTERNACIÓN, Y SUPLENCIA, IP 55, CON RELÉ DE PROTECCIÓN, SELECTORES DE POSICIÓN DE ENCENDIDO Y APAGADO GENERAL DEL TABLERO Y DE TRES POSICIONES POR CADA BOMBA (MANUAL-AUT-OFF).	GLOB	1.00	$ 16,946,000.00	$ 16,946,000.00	1.00	$ 16,946,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 16,946,000.00
223	4.02.17			PRUEBA DE PRESIÓN	UND	1.00	$ 200,000.00	$ 200,000.00	8.00	$ 1,600,000.00	1.00	$ 200,000.00		$ -	9.00	$ 1,800,000.00
224	4.02.18			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1/2"	UND	7.00	$ 9,647.00	$ 67,529.00	76.00	$ 733,172.00	2.00	$ 19,294.00		$ -	78.00	$ 752,466.00
225	4.02.19			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø3/4"	UND	24.00	$ 9,647.00	$ 231,528.00	-	$ -	2.00	$ 19,294.00		$ -	2.00	$ 19,294.00
226	4.02.20			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1"	UND	1.00	$ 11,813.00	$ 11,813.00	1.00	$ 11,813.00		$ -		$ -	1.00	$ 11,813.00
227	4.02.21			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1-1/4"	UND	4.00	$ 10,423.00	$ 41,692.00	11.00	$ 114,653.00	-	$ -		$ -	11.00	$ 114,653.00
228	4.02.22			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1-1/2"	UND	4.00	$ 14,313.00	$ 57,252.00	43.00	$ 615,459.00	-	$ -		$ -	43.00	$ 615,459.00
229	4.02.23			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	11.00	$ 14,313.00	$ 157,443.00	11.00	$ 157,443.00		$ -		$ -	11.00	$ 157,443.00
230	4.02.24			VÁLVULA DE PIE DN 3" EN BRONCE CON CANASTA EN BRONCE, ROSCADA	UND	2.00	$ 704,942.00	$ 1,409,884.00	2.00	$ 1,409,884.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,409,884.00
231	4.02.25			NIPLE EN A. INOX. DN 3" ROSCADO	UND	7.00	$ 79,595.00	$ 557,165.00	3.00	$ 238,785.00		$ -		$ -	3.00	$ 238,785.00
232	4.02.26			CODO A. INOX. DN 3" X 90° ROSCADO	UND	4.00	$ 187,891.00	$ 751,564.00	4.00	$ 751,564.00		$ -		$ -	4.00	$ 751,564.00
233	4.02.27			NIPLE PASAMURO EN A. INOX. DN 3" ROSCADO	UND	2.00	$ 179,531.00	$ 359,062.00	2.00	$ 359,062.00		$ -		$ -	2.00	$ 359,062.00
234	4.02.28			REGISTRO P/D EN BRONCE DN 3" ROSCADO	UND	2.00	$ 1,391,002.00	$ 2,782,004.00	2.00	$ 2,782,004.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,782,004.00
235	4.02.29			TEE A. INOX. DN 3" ROSCADA O FLAUTA DE SUCCIÓN/DESCARGA DN 3"	UND	6.00	$ 273,102.00	$ 1,638,612.00	6.00	$ 1,638,612.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,638,612.00
236	4.02.30			BUSHING A. INOX. DN 3" X 2"	UND	3.00	$ 41,018.00	$ 123,054.00	3.00	$ 123,054.00		$ -		$ -	3.00	$ 123,054.00
237	4.02.31			NIPLE PASAMURO EN A. INOX. DN 2" ROSCADO	UND	3.00	$ 44,850.00	$ 134,550.00	3.00	$ 134,550.00		$ -		$ -	3.00	$ 134,550.00
238	4.02.32			REGISTRO DE CORTE TIPO CORTINA O TIPO BOLA DN 3" ROSCADO	UND	6.00	$ 610,042.00	$ 3,660,252.00	6.00	$ 3,660,252.00		$ -		$ -	6.00	$ 3,660,252.00
239	4.02.33			REDUCCIÓN A. INOX. BRIDA POR ROSCA DN 2" (O SEGÚN DIÁM./BOMBA)	UND	6.00	$ 185,563.00	$ 1,113,378.00	6.00	$ 1,113,378.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,113,378.00
240	4.02.34			CHEQUE TIPO CORTINA EN BRONCE DN 2" ROSCADO	UND	3.00	$ 701,858.00	$ 2,105,574.00	3.00	$ 2,105,574.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,105,574.00
241	4.02.35			CONEXIÓN PARA HIDRONEUMÁTICO INCLUYE REGISTRO DE CORTE Y UNIVERSAL DN 1-1/4"	UND	1.00	$ 437,962.00	$ 437,962.00	1.00	$ 437,962.00		$ -		$ -	1.00	$ 437,962.00
242	4.02.36			ADAPTADOR MACHO PVC PRESIÓN DN 3"	UND	4.00	$ 52,810.00	$ 211,240.00	4.00	$ 211,240.00		$ -		$ -	4.00	$ 211,240.00
243	4.02.37			TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DN 3"	M	3.92	$ 58,704.00	$ 230,120.00	6.89	$ 404,471.00	-	$ -		$ -	6.89	$ 404,471.00
244	4.02.38			CODO PVC PRESIÓN DN 3"	UND	2.00	$ 80,425.00	$ 160,850.00	2.00	$ 160,850.00		$ -		$ -	2.00	$ 160,850.00
	4.03			**PUNTOS DE SUMINISTRO**												
245	4.03.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA INODORO FLUXOMETRO	UND	32.00	$ 48,730.00	$ 1,559,360.00	32.00	$ 1,559,360.00	8.00	$ 389,840.00		$ -	40.00	$ 1,949,200.00
246	4.03.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA INODORO DE TANQUE	UND	6.00	$ 48,730.00	$ 292,380.00	3.00	$ 146,190.00	3.00	$ 146,190.00		$ -	6.00	$ 292,380.00
247	4.03.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA ORINALES	UND	12.00	$ 48,730.00	$ 584,760.00	12.00	$ 584,760.00	3.00	$ 146,190.00		$ -	15.00	$ 730,950.00
248	4.03.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA LAVAMANOS	UND	22.00	$ 48,730.00	$ 1,072,060.00	19.00	$ 925,870.00	7.00	$ 341,110.00		$ -	26.00	$ 1,266,980.00
249	4.03.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA LAVAPLATOS	UND	4.00	$ 48,730.00	$ 194,920.00	4.00	$ 194,920.00	1.00	$ 48,730.00		$ -	5.00	$ 243,650.00
250	4.03.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA POCETA DE ASEO	UND	4.00	$ 48,730.00	$ 194,920.00	4.00	$ 194,920.00	1.00	$ 48,730.00		$ -	5.00	$ 243,650.00
	4.04			**SISTEMA SANITARIO**												
251	4.04.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 2"	M	103.65	$ 30,396.00	$ 3,150,545.00	109.12	$ 3,316,812.00	40.63	$ 1,234,989.00		$ -	149.75	$ 4,551,801.00
252	4.04.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 4"	M	85.80	$ 49,014.00	$ 4,205,401.00	102.36	$ 5,017,073.00	49.98	$ 2,449,720.00		$ -	152.34	$ 7,466,793.00
253	4.04.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 6"	M	45.75	$ 92,732.00	$ 4,242,489.00	40.80	$ 3,783,466.00		$ -	-	$ -	40.80	$ 3,783,466.00
254	4.04.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC LIVIANA DE 2"	M	75.24	$ 28,615.00	$ 2,152,993.00	73.86	$ 2,113,504.00	21.43	$ 613,219.00		$ -	95.29	$ 2,726,723.00
255	4.04.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION DE 0.60x 0.60 MTS	UND	-	$ 515,130.00	$ -	3.00	$ 1,545,390.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 1,545,390.00
256	4.04.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 2"	UND	113.00	$ 11,364.00	$ 1,284,132.00	283.00	$ 3,216,012.00	62.00	$ 704,568.00		$ -	345.00	$ 3,920,580.00
257	4.04.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 4"	UND	85.00	$ 31,402.00	$ 2,669,170.00	130.00	$ 4,082,260.00	50.00	$ 1,570,100.00		$ -	180.00	$ 5,652,360.00
258	4.04.08			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 6"	UND	14.00	$ 159,032.00	$ 2,226,448.00	16.00	$ 2,544,512.00	-	$ -		$ -	16.00	$ 2,544,512.00
259	4.04.09			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC NOV. DE 8"	UND	-	$ 122,657.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	4.05			**PUNTO DE DESAGUE A.N**												
260	4.05.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA INODORO FLUXOMETRO	UND	40.00	$ 136,561.00	$ 5,462,440.00	32.00	$ 4,369,952.00	8.00	$ 1,092,488.00		$ -	40.00	$ 5,462,440.00
261	4.05.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA ORINALES EN GRIFERIA ESTANDAR	UND	12.00	$ 74,352.00	$ 892,224.00	12.00	$ 892,224.00	3.00	$ 223,056.00		$ -	15.00	$ 1,115,280.00
262	4.05.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA LAVAMANOS	UND	19.00	$ 74,352.00	$ 1,412,688.00	19.00	$ 1,412,688.00	7.00	$ 520,464.00		$ -	26.00	$ 1,933,152.00
263	4.05.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA LAVAPLATOS	UND	4.00	$ 74,352.00	$ 297,408.00	4.00	$ 297,408.00	1.00	$ 74,352.00		$ -	5.00	$ 371,760.00
264	4.05.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA POCETA DE ASEO	UND	5.00	$ 74,352.00	$ 371,760.00	5.00	$ 371,760.00	1.00	$ 74,352.00		$ -	6.00	$ 446,112.00
265	4.05.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA SIFÓN 2"	UND	15.00	$ 74,352.00	$ 1,115,280.00	19.00	$ 1,412,688.00	7.00	$ 520,464.00		$ -	26.00	$ 1,933,152.00
266	4.05.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPÓN DE INSPECCIÓN 4"	UND	1.00	$ 39,645.00	$ 39,645.00	1.00	$ 39,645.00		$ -		$ -	1.00	$ 39,645.00
267	4.05.08			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	24.00	$ 14,313.00	$ 343,512.00	74.00	$ 1,059,162.00	3.00	$ 42,939.00		$ -	77.00	$ 1,102,101.00
268	4.05.09			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø4"	UND	19.00	$ 22,448.00	$ 426,512.00	29.00	$ 650,992.00	3.00	$ 67,344.00		$ -	32.00	$ 718,336.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	4.06			**SISTEMA AGUAS LLUVIAS**												
269	4.06.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 2"	M	4.00	$ 30,396.00	$ 121,584.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
270	4.06.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 3"	M	111.25	$ 38,844.00	$ 4,321,395.00	111.20	$ 4,319,453.00	49.11	$ 1,907,629.00		$ -	160.31	$ 6,227,082.00
271	4.06.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 4"	M	72.95	$ 49,014.00	$ 3,575,571.00	71.64	$ 3,511,363.00	0.74	$ 36,270.00		$ -	72.38	$ 3,547,633.00
272	4.06.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 6"	M	164.00	$ 92,732.00	$ 15,208,048.00	200.38	$ 18,581,638.00	-	$ -		$ -	200.38	$ 18,581,638.00
273	4.06.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 8"	M	378.80	$ 86,142.00	$ 32,630,590.00	92.98	$ 8,009,483.00		$ -	-	$ -	92.98	$ 8,009,483.00
274	4.06.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 10"	M	39.00	$ 117,690.00	$ 4,589,910.00	18.39	$ 2,164,319.00		$ -	-	$ -	18.39	$ 2,164,319.00
275	4.06.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 12"	M	77.57	$ 151,882.00	$ 11,781,487.00	38.90	$ 5,908,210.00		$ -	-	$ -	38.90	$ 5,908,210.00
276	4.06.08			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 14"	M	300.00	$ 179,701.00	$ 53,910,300.00	29.00	$ 5,211,329.00		$ -	-	$ -	29.00	$ 5,211,329.00
277	4.06.09			TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DN 3"	M	37.50	$ 50,983.00	$ 1,911,863.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
278	4.06.10			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 2"	UND	2.00	$ 11,364.00	$ 22,728.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
279	4.06.11			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 3"	UND	36.00	$ 18,786.00	$ 676,296.00	51.00	$ 958,086.00	31.00	$ 582,366.00		$ -	82.00	$ 1,540,452.00
280	4.06.12			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 4"	UND	58.00	$ 31,402.00	$ 1,821,316.00	48.00	$ 1,507,296.00	2.00	$ 62,804.00		$ -	50.00	$ 1,570,100.00
281	4.06.13			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 6"	UND	47.00	$ 159,032.00	$ 7,474,504.00	17.00	$ 2,703,544.00	2.00	$ 318,064.00		$ -	19.00	$ 3,021,608.00
282	4.06.14			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC TIPO NOVAFORT DE 8"	UND	2.00	$ 130,486.00	$ 260,972.00	4.00	$ 521,944.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 521,944.00
283	4.06.15			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC TIPO NOVAFORT DE 10"	UND	1.00	$ 153,706.00	$ 153,706.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
284	4.06.16			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC TIPO NOVAFORT DE 14"	UND	4.00	$ 302,616.00	$ 1,210,464.00	1.00	$ 302,616.00		$ -	-	$ -	1.00	$ 302,616.00
285	4.06.17			SUMINISTRO E INSTALACION SIFON 3"	UND	24.00	$ 24,652.00	$ 591,648.00	27.00	$ 665,604.00	6.00	$ 147,912.00		$ -	33.00	$ 813,516.00
286	4.06.18			SUMINISTRO E INSTALACION SIFON + TRAGANTE DE 3"	UND	1.00	$ 38,152.00	$ 38,152.00	27.00	$ 1,030,104.00	1.00	$ 38,152.00		$ -	28.00	$ 1,068,256.00
287	4.06.19			SUMINISTRO E INSTALACION DE CARCAMO CONCRETO X REJILLA EN PLAZOLETA	M	8.60	$ 461,546.00	$ 3,969,296.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
288	4.06.20			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	2.00	$ 14,313.00	$ 28,626.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
289	4.06.21			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø3"	UND	32.00	$ 16,013.00	$ 512,416.00	60.00	$ 960,780.00	8.00	$ 128,104.00		$ -	68.00	$ 1,088,884.00
290	4.06.22			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø4"	UND	35.00	$ 22,448.00	$ 785,680.00	48.00	$ 1,077,504.00	1.00	$ 22,448.00		$ -	49.00	$ 1,099,952.00
291	4.06.23			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø6"	UND	2.00	$ 24,148.00	$ 48,296.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	4.07			**SISTEMA DE REDES PARA AIRE ACONDICIONADO**												
292	4.07.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA SIFÓN 3/4"	UND	29.00	$ 23,509.00	$ 681,761.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	5.00			**SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO**												
	5.01			**CONEXIÓN GABINETES INCENDIO**												
293	5.01.01			VALVULA DE TOMA DE BOMBEROS 2-1/2" INCLUYE GABINETE TIPO I PARA PROTECCIÓN VALVVULA (0.40 x 0.30 x 0.24)	UND	1.00	$ 1,097,695.00	$ 1,097,695.00	1.00	$ 1,097,695.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,097,695.00
294	5.01.02			GABINETE TIPO II INCLUYE VALVULA Y BOQUILLA 1-1/2" PARA CONEXION BOMBEROS, MANGUERA 1-1/2, HACHA PICO, LLAVE SPANNER, EXTINTOR 10LBS	UND	-	$ 1,362,091.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 2,724,182.00		$ -	2.00	$ 2,724,182.00
295	5.01.03			GABINETE TIPO III INCLUYE VALVULA Y BOQUILLA 1-1/2" PARA CONEXION BOMBEROS, VALVULA 2-1/2" MANGUERA 1-1/2, HACHA PICO, LLAVE SPANNER, EXTINTOR 10LBS	UND	8.00	$ 1,843,306.00	$ 14,746,448.00	8.00	$ 14,746,448.00		$ -		$ -	8.00	$ 14,746,448.00
	5.02			**TUBERIAS DE ACERO AL CARBON**												
296	5.02.01			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH40 Ø1"	M	377.29	$ 64,082.00	$ 24,177,498.00	372.54	$ 23,873,108.00	61.32	$ 3,929,508.00		$ -	433.86	$ 27,802,617.00
297	5.02.02			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH40 Ø1-1/4"	M	140.69	$ 66,658.00	$ 9,378,114.00	152.60	$ 10,172,011.00	12.34	$ 822,560.00		$ -	164.94	$ 10,994,571.00
298	5.02.03			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø1-1/2"	M	74.21	$ 73,259.00	$ 5,436,550.00	44.56	$ 3,264,421.00	15.90	$ 1,164,818.00		$ -	60.46	$ 4,429,239.00
299	5.02.04			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø2"	M	56.83	$ 86,508.00	$ 4,916,250.00	53.93	$ 4,665,376.00	14.43	$ 1,248,310.00		$ -	68.36	$ 5,913,687.00
300	5.02.05			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø2-1/2"	M	44.56	$ 106,982.00	$ 4,767,118.00	28.59	$ 3,058,615.00		$ -	-	$ -	28.59	$ 3,058,615.00
301	5.02.06			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø3"	M	182.32	$ 125,719.00	$ 22,921,088.00	156.80	$ 19,712,739.00	43.11	$ 5,419,746.00		$ -	199.91	$ 25,132,485.00
302	5.02.07			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø4"	M	0.68	156,168.00	$ 106,194.00	56.05	$ 8,753,216.00	-	$ -		$ -	56.05	$ 8,753,216.00
303	5.02.08			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø6"	M	7.00	203,830.00	$ 1,426,810.00	36.30	$ 7,399,029.00	-	$ -		$ -	36.30	$ 7,399,029.00
	5.03			**TUBERÍAS DE POLIETILENO**												
304	5.03.01			TUB. POLIETILENOS PEAD APROB. FM Ø110MM	M	124.09	166,980.00	$ 20,720,548.00	17.89	$ 2,987,272.00	14.13	$ 2,359,427.00		$ -	32.02	$ 5,346,700.00
305	5.03.02			TUB. POLIETILENOS PEAD APROB. FM Ø160MM	M	135.19	251,855.00	$ 34,048,277.00	135.19	$ 34,048,277.00		$ -		$ -	135.19	$ 34,048,277.00
	5.04			**ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS**												
	5.04.01			**ACCESORIOS ACERO AL CARBON**												
306	5.04.01.01			CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UND	331.00	21,060.00	$ 6,970,860.00	273.00	$ 5,749,380.00	43.00	$ 905,580.00		$ -	316.00	$ 6,654,960.00
307	5.04.01.02			CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UND	17.00	23,842.00	$ 405,314.00	19.00	$ 452,998.00	1.00	$ 23,842.00		$ -	20.00	$ 476,840.00
308	5.04.01.03			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UND	6.00	26,815.00	$ 160,890.00	4.00	$ 107,260.00	1.00	$ 26,815.00		$ -	5.00	$ 134,075.00
309	5.04.01.04			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2"	UND	3.00	37,263.00	$ 111,789.00	3.00	$ 111,789.00		$ -		$ -	3.00	$ 111,789.00
310	5.04.01.05			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UND	6.00	48,361.00	$ 290,166.00	16.00	$ 773,776.00	-	$ -		$ -	16.00	$ 773,776.00
311	5.04.01.06			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"	UND	8.00	55,761.00	$ 446,088.00	3.00	$ 167,283.00	2.00	$ 111,522.00		$ -	5.00	$ 278,805.00
312	5.04.01.07			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø6"	UND	1.00	132,227.00	$ 132,227.00	2.00	$ 264,454.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 264,454.00
313	5.04.01.08			TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UND	16.00	29,819.00	$ 477,104.00	18.00	$ 536,742.00	3.00	$ 89,457.00		$ -	21.00	$ 626,199.00
314	5.04.01.09			TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UND	70.00	29,850.00	$ 2,089,500.00	15.00	$ 447,750.00	4.00	$ 119,400.00		$ -	19.00	$ 567,150.00
315	5.04.01.10			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UND	6.00	40,014.00	$ 240,084.00	7.00	$ 280,098.00	5.00	$ 200,070.00		$ -	12.00	$ 480,168.00
316	5.04.01.11			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2"	UND	7.00	54,274.00	$ 379,918.00	5.00	$ 271,370.00	8.00	$ 434,192.00		$ -	13.00	$ 705,562.00
317	5.04.01.12			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UND	8.00	65,221.00	$ 521,768.00	4.00	$ 260,884.00		$ -	-	$ -	4.00	$ 260,884.00
318	5.04.01.13			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"	UND	19.00	82,505.00	$ 1,567,595.00	43.00	$ 3,547,715.00	13.00	$ 1,072,565.00		$ -	56.00	$ 4,620,280.00
319	5.04.01.14			STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2" X 1"	UND	22.00	23,694.00	$ 521,268.00	19.00	$ 450,186.00		$ -	-	$ -	19.00	$ 450,186.00
320	5.04.01.15			STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2" X1"	UND	29.00	27,785.00	$ 805,765.00	33.00	$ 916,905.00	-	$ -		$ -	33.00	$ 916,905.00
321	5.04.01.16			STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3" X 1"	UND	75.00	42,167.00	$ 3,162,525.00	38.00	$ 1,602,346.00		$ -	-	$ -	38.00	$ 1,602,346.00
322	5.04.01.17			REDUCCIÓN TIPO COPA DE Ø1"XØ1/2"	UND	189.00	22,483.00	$ 4,249,287.00	210.00	$ 4,721,430.00	-	$ -		$ -	210.00	$ 4,721,430.00
323	5.04.01.18			REDUCCIÓN TIPO COPA DE Ø1-1/4"XØ1/2"	UND	28.00	22,483.00	$ 629,524.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
324	5.04.01.19			REDUCCIÓN TIPO COPA DE Ø1-1/2"XØ1/2"	UND	1.00	13,000.00	$ 13,000.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
325	5.04.01.20			REDUCCIÓN TIPO BUSHING DE Ø1-1/4""X01"	UND	52.00	10,183.00	$ 529,516.00	48.00	$ 488,784.00	8.00	$ 81,464.00		$ -	56.00	$ 570,248.00
326	5.04.01.21			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø1-1/2"XØ1"	UND	2.00	13,651.00	$ 27,302.00	3.00	$ 40,953.00	8.00	$ 109,208.00		$ -	11.00	$ 150,161.00
327	5.04.01.22			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø1-1/2"XØ1-1/4"	UND	9.00	13,651.00	$ 122,859.00	12.00	$ 163,812.00	-	$ -		$ -	12.00	$ 163,812.00
328	5.04.01.23			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø2"X01"	UND	2.00	14,509.00	$ 29,018.00	2.00	$ 29,018.00	10.00	$ 145,090.00		$ -	12.00	$ 174,108.00
329	5.04.01.24			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø2"XØ1-1/2"	UND	3.00	13,212.00	$ 39,636.00	3.00	$ 39,636.00	1.00	$ 13,212.00		$ -	4.00	$ 52,848.00
330	5.04.01.25			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø2-1/2"XØ1-1/2"	UND	8.00	18,169.00	$ 145,352.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
331	5.04.01.26			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø3"XØ1"	UND	1.00	19,329.00	$ 19,329.00	-	$ -	8.00	$ 154,632.00		$ -	8.00	$ 154,632.00
332	5.04.01.27			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø3"XØ1-1/4"	UND	2.00	25,264.00	$ 50,528.00	3.00	$ 75,792.00	4.00	$ 101,056.00		$ -	7.00	$ 176,848.00
333	5.04.01.28			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ1-1/2"	UND	-	28,857.00	$ -	2.00	$ 57,714.00	1.00	$ 28,857.00		$ -	3.00	$ 86,571.00
334	5.04.01.29			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"X02"	UND	6.00	29,284.00	$ 175,704.00	4.00	$ 117,136.00	2.00	$ 58,568.00		$ -	6.00	$ 175,704.00
335	5.04.01.30			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"X02-1/2"	UND	3.00	28,300.00	$ 84,900.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

					CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
336	5.04.01.31			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ1-1/2"	UND	-	39,542.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
337	5.04.01.32			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ2-1/2"	UND	4.00	33,528.00	$ 134,112.00	4.00	$ 134,112.00		$ -		$ -	4.00	$ 134,112.00
338	5.04.01.33			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ3"	UND	2.00	36,522.00	$ 73,044.00	2.00	$ 73,044.00		$ -		$ -	2.00	$ 73,044.00
339	5.04.01.34			VALVULAS VENTOSAS Ø1-1/2"	UND	4.00	461,607.00	$ 1,846,428.00	12.00	$ 5,539,284.00	1.00	$ 461,607.00		$ -	13.00	$ 6,000,891.00
	5.05			**ACCESORIOS POLIETILENO**												
340	5.05.01			CODO POLIETILENO PEAD DE Ø4"	UND	14.00	327,065.00	$ 4,578,910.00	8.00	$ 2,616,520.00	3.00	$ 981,195.00		$ -	11.00	$ 3,597,715.00
341	5.05.02			CODO POLIETILENO PEAD DE Ø6"	UND	4.00	579,685.00	$ 2,318,740.00	10.00	$ 5,796,850.00	-	$ -		$ -	10.00	$ 5,796,850.00
342	5.05.03			TEE POLIETILENO PEAD DE Ø4"	UND	2.00	414,251.00	$ 828,502.00	-	$ -	1.00	$ 414,251.00		$ -	1.00	$ 414,251.00
343	5.05.04			TEE POLIETILENO PEAD DE Ø6"	UND	5.00	561,954.00	$ 2,809,770.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
344	5.05.05			REDUCCIÓN PEAD DE Ø6"XØ4"	UND	5.00	337,523.00	$ 1,687,615.00	4.00	$ 1,350,092.00		$ -	-	$ -	4.00	$ 1,350,092.00
	5.06			**TRANCISIONES Y PRUEBAS DE PRESIÓN**												
345	5.06.01			TRANSICIÓN DE TUBERÍA HDPE A AC DE Ø4"	UND	8.00	479,796.00	$ 3,838,368.00	3.00	$ 1,439,388.00	3.00	$ 1,439,388.00		$ -	6.00	$ 2,878,776.00
346	5.06.02			TRANSICIÓN DE TUBERÍA HDPE A AC DE Ø6"	UND	2.00	456,615.00	$ 913,230.00	3.00	$ 1,369,845.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 1,369,845.00
347	5.06.03			CABEZAL DE PRUEBA Ø4" PARA DOS BOQUILLAS DE Ø2-1/2"	UND	1.00	1,114,624.00	$ 1,114,624.00	1.00	$ 1,114,624.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,114,624.00
348	5.06.04			PRUEBA DE PRESIÓN SPCI	UND	4.00	900,754.00	$ 3,603,016.00	4.00	$ 3,603,016.00		$ -		$ -	4.00	$ 3,603,016.00
	5.07			**UNIONES RÍGIDAS**												
349	5.07.01			UNIÓN ROSCADA A.C. SCH40 DE Ø1"	UND	20.00	10,884.00	$ 217,680.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
350	5.07.02			UNIÓN ROSCADA A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UND	81.00	13,016.00	$ 1,054,296.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
351	5.07.03			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UND	12.00	27,393.00	$ 328,716.00	26.00	$ 712,218.00	16.00	$ 438,288.00		$ -	42.00	$ 1,150,506.00
352	5.07.04			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø2"	UND	17.00	29,694.00	$ 504,798.00	38.00	$ 1,128,372.00	28.00	$ 831,432.00		$ -	66.00	$ 1,959,804.00
353	5.07.05			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UND	69.00	39,465.00	$ 2,723,085.00	55.00	$ 2,170,575.00		$ -	-	$ -	55.00	$ 2,170,575.00
354	5.07.06			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø3"	UND	85.00	37,345.00	$ 3,174,325.00	51.00	$ 1,904,595.00	43.00	$ 1,605,835.00		$ -	94.00	$ 3,510,430.00
	5.08			**CONEXIÓN CARRO DE BOMBEROS SIAMESA**												
355	5.08.01			CHEQUE RANURADO Ø6"	UND	1.00	1,291,681.00	$ 1,291,681.00	1.00	$ 1,291,681.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,291,681.00
356	5.08.02			SIAMESA DE Ø4"XØ2-1/2"XØ2-1/2"	UND	1.00	974,530.00	$ 974,530.00	1.00	$ 974,530.00		$ -		$ -	1.00	$ 974,530.00
	5.09			**ESTACIONES DE CONTROL RED DE INCENDIO Y PUNTO ROCIADORES**												
357	5.09.01			ESTACIÓN DE CONTROL PARA RED DE ROCIADORES Ø3" (INCLUYE VÁLVULA MARIPOSA RANURADA, VÁLVULA CHEQUE RANURADA, VÁLVULA DE PRUEBA Y DRENAJE, SENSOR DE FLUJO, MANÓMETRO DE GLICERINA, DOS UNIONES RANURADAS RÍGIDAS)	UND	2.00	2,680,627.00	$ 5,361,254.00	2.00	$ 5,361,254.00	1.00	$ 2,680,627.00		$ -	3.00	$ 8,041,881.00
358	5.09.02			PUNTO DE ROCIADOR SPRINKLER PENDENT K5.6 DE 1/2" RESPUESTA RAPIDA INCLUYE ROCIADOR, ESCUDO, NIPLE Y REDUCCION COPA DE 1" A 1/2"	UND	226.00	71,401.00	$ 16,136,626.00	227.00	$ 16,208,027.00	38.00	$ 2,713,238.00		$ -	265.00	$ 18,921,265.00
	5.10			**SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO**												
359	5.10.01			PLACA ANTIVÓRTICE DE 50CM X 50CM	UND	1.00	271,946.00	$ 271,946.00	1.00	$ 271,946.00		$ -		$ -	1.00	$ 271,946.00
360	5.10.02			NIPLE A.C. SHC 10 Ø6"X0.91M, EXTREMOS LISOS PARA SOLDAR	UND	1.00	382,503.00	$ 382,503.00	1.00	$ 382,503.00		$ -		$ -	1.00	$ 382,503.00
361	5.10.03			CODO EN AC Ø6", EXTREMOS LISOS PARA SOLDAR	UND	1.00	393,592.00	$ 393,592.00	1.00	$ 393,592.00		$ -		$ -	1.00	$ 393,592.00
362	5.10.04			NIPLE AC SHC 10 Ø6"X0.91M, EXTREMO LISO PARA SOLDAR X BRIDA, CON SALIDA LATERAL DN Ø6"	UND	1.00	617,572.00	$ 617,572.00	1.00	$ 617,572.00		$ -		$ -	1.00	$ 617,572.00
363	5.10.05			SALIDA LATERAL AC DN X 25CM, EXTREMO LISO PARA SOLDAR X ROSCA Ø2"	UND	1.00	225,873.00	$ 225,873.00	1.00	$ 225,873.00		$ -		$ -	1.00	$ 225,873.00
364	5.10.06			VÁLVULA DE COMPUERTA DE VÁSTAGO ASCENDENTE DE Ø6", TIPO OS&Y, EXTREMOS BRIDADOS BXB, LISTADA UL Y APROBADA POR FM.	UND	1.00	1,724,489.00	$ 1,724,489.00	1.00	$ 1,724,489.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,724,489.00
365	5.10.07			REDUCCIÓN BRIDADA A.C. DN Ø6" X Ø4" EXCENTRICA	UND	1.00	423,576.00	$ 423,576.00	1.00	$ 423,576.00		$ -		$ -	1.00	$ 423,576.00
366	5.10.08			SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE EQUIPO CONTRA INCENDIO COMPUESTO POR UNA (1) BOMBA CONTRA INCENDIOS DE CARCAZA PARTIDA, HORIZONTAL DE EJE LIBRE, LISTADA UL Y APROBADA POR FM, Q = 500 GPM - HDT=142MCA, MOTOR ELECTRICO HORIZONTAL JAULA DE ARDILLA 440V, 3 FASES A 60HZ DE 75 KW, Y BOMBA JOCKEY PARA MANTENIMIENTO DE PRESIÓN (JOCKEY PUMP) Q=5GPM, HDT=210 PSI, (BOMBA TIPO CENTRIFUGA, VERTICAL, MULTIETAPA). LISTADA UL Y APROBADA POR FM. CON MOTOR ELÉCTRICO	UND	1.00	168,759,228.00	$ 168,759,228.00	-	$ -	1.00	$ 168,759,228.00		$ -	1.00	$ 168,759,228.00
367	5.10.09			VÁLVULA AUTOMÁTICA DE ALIVIO DE AIRE, DE SEGURIDAD DE LA CARCAZA, CON DESAGÜE.	UND	1.00	1,115,279.00	$ 1,115,279.00	1.00	$ 1,115,279.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,115,279.00
368	5.10.10			BRIDA CON CUELLO DN 4", RANURADA (VERFICIAR DIÁMETRO SEGÚN BOMBA SELECCIONADA)	UND	1.00	184,196.00	$ 184,196.00	1.00	$ 184,196.00		$ -		$ -	1.00	$ 184,196.00
369	5.10.11			REDUCCIÓN CONCENTRICA EN ACERO AL CARBÓN RANURADA, DIÁMETRO SEGÚN DIÁMETRO DE DESCARGA DE LA BOMBA. (OPCIONAL SI EL DIÁMETRO DE DESCARGA ES DIFERENTE A 4")	UND	1.00	93,943.00	$ 93,943.00	1.00	$ 93,943.00		$ -		$ -	1.00	$ 93,943.00
370	5.10.12			CHEQUE TIPO CORTINA DN 6", RANURADO UL/FM	UND	1.00	1,291,681.00	$ 1,291,681.00	1.00	$ 1,291,681.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,291,681.00
371	5.10.13			TEE A.C. DN 6" RANURADA UL/FM	UND	2.00	144,402.00	$ 288,804.00	2.00	$ 288,804.00		$ -		$ -	2.00	$ 288,804.00
372	5.10.14			CODO AC DN 6" X 90° EXTREMOS RANURADOS UL/FM	UND	3.00	132,227.00	$ 396,681.00	3.00	$ 396,681.00		$ -		$ -	3.00	$ 396,681.00
373	5.10.15			NIPLE DE 50 CM AC SCH 10 DN 6" EXTREMOS RANURADOS	UND	1.00	529,046.00	$ 529,046.00	1.00	$ 529,046.00		$ -		$ -	1.00	$ 529,046.00
374	5.10.16			VÁLVULA DE MARIPOSA, CON ACTUADOR Y VOLANTE CON TESTIGO, MONITOREADA, DE 6" DE DIÁMETRO, RANURADA, UL/FM	UND	4.00	872,585.00	$ 3,490,340.00	4.00	$ 3,490,340.00		$ -		$ -	4.00	$ 3,490,340.00
375	5.10.17			NIPLE AC SHC 10 DN 6"X0.33M, RANURADO CON SALIDA LATERAL DN 2"	UND	1.00	383,930.00	$ 383,930.00	1.00	$ 383,930.00		$ -		$ -	1.00	$ 383,930.00
376	5.10.18			SALIDA LATERAL AC DN 2" X 50CM, EXTREMO LISO PARA SOLDAR X RANURA	UND	1.00	125,378.00	$ 125,378.00	1.00	$ 125,378.00		$ -		$ -	1.00	$ 125,378.00
377	5.10.19			VÁLVULA DE COMPUERTA DE VÁSTAGO ASCENDENTE DE 2", TIPO OS&Y, EXTREMOS BRIDADOS BXB, LISTADA UL Y APROBADA POR FM.	UND	2.00	404,766.00	$ 809,532.00	2.00	$ 809,532.00		$ -		$ -	2.00	$ 809,532.00
378	5.10.20			NIPLE DE 50 CMAC SCH 10 DN 2" EXTREMOS RANURADOS	UND	6.00	116,201.00	$ 697,206.00	6.00	$ 697,206.00		$ -		$ -	6.00	$ 697,206.00
379	5.10.21			CODO AC DN 2" X 90° EXTREMOS RANURADOS UL/FM	UND	4.00	37,263.00	$ 149,052.00	4.00	$ 149,052.00		$ -		$ -	4.00	$ 149,052.00
380	5.10.22			NIPLE A.INOX. DN 2" RANURA X BRIDA (INCLUYE REDUCCIÓN, SI APLICA)	UND	2.00	449,007.00	$ 898,014.00	2.00	$ 898,014.00		$ -		$ -	2.00	$ 898,014.00
381	5.10.23			CHEQUE TIPO CORTINA DN 2", RANURADO UL/FM	UND	1.00	323,227.00	$ 323,227.00	1.00	$ 323,227.00		$ -		$ -	1.00	$ 323,227.00
382	5.10.24			BRIDA LOCA DN 6"	UND	1.00	137,964.00	$ 137,964.00	1.00	$ 137,964.00		$ -		$ -	1.00	$ 137,964.00
383	5.10.25			TOPE BRIDA EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DN 6"	UND	1.00	182,964.00	$ 182,964.00	1.00	$ 182,964.00		$ -		$ -	1.00	$ 182,964.00
384	5.10.26			TUBERÍA HDPE DN 6" PN16	ML	1.50	5,169,933.00	$ 7,754,900.00	1.50	$ 7,754,900.00		$ -		$ -	1.50	$ 7,754,900.00
385	5.10.27			NIPLE 50 CM A.C. SHC 10 DN 6", RANURA X EXTREMO LISO	UND	1.00	132,979.00	$ 132,979.00	1.00	$ 132,979.00		$ -		$ -	1.00	$ 132,979.00
386	5.10.28			BASE EN CONCRETO F´C 28 MPA	UND	1.00	1,225,156.00	$ 1,225,156.00	1.00	$ 1,225,156.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,225,156.00
387	5.10.29			BRIDA CON CUELLO DN 6", RANURADA (VERFICIAR DIÁMETRO SEGÚN BOMBA SELECCIONADA)	UND	1.00	124,684.00	$ 124,684.00	1.00	$ 124,684.00		$ -		$ -	1.00	$ 124,684.00
	5.11			**SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO**												
388	5.11.01			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1"	UND	257.00	17,003.00	$ 4,369,771.00	307.00	$ 5,219,921.00	22.00	$ 374,066.00		$ -	329.00	$ 5,593,987.00
389	5.11.02			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1-1/4"	UND	28.00	21,294.00	$ 596,232.00	96.00	$ 2,044,224.00	5.00	$ 106,470.00		$ -	101.00	$ 2,150,694.00
390	5.11.03			SOPORTES TIPO CHANEL PARA TUBERÍA DE Ø1-1/2"	UND	11.00	21,528.00	$ 236,808.00	42.00	$ 904,176.00	-	$ -		$ -	42.00	$ 904,176.00
391	5.11.04			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	22.00	21,399.00	$ 470,778.00	35.00	$ 748,965.00	5.00	$ 106,995.00		$ -	40.00	$ 855,960.00
392	5.11.05			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø3"	UND	66.00	21,924.00	$ 1,446,984.00	96.00	$ 2,104,704.00	19.00	$ 416,556.00		$ -	115.00	$ 2,521,260.00
393	5.11.06			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø2"	UND	3.00	75,514.00	$ 226,542.00	10.00	$ 755,140.00	-	$ -		$ -	10.00	$ 755,140.00
394	5.11.07			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø3"	UND	19.00	79,729.00	$ 1,514,851.00	14.00	$ 1,116,206.00	2.00	$ 159,458.00		$ -	16.00	$ 1,275,664.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
395	5.11.08			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø2"	UND	3.00	$ 87,975.00	$ 263,925.00	6.00	$ 527,850.00	1.00	$ 87,975.00		$ -	7.00	$ 615,825.00
396	5.11.09			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø3"	UND	12.00	$ 110,549.00	$ 1,326,588.00	16.00	$ 1,768,784.00	4.00	$ 442,196.00		$ -	20.00	$ 2,210,980.00
	6.00			**RED INTERNA DE GAS**												
397	6.01			PUNTO APARATO A GAS ø1/2" - ESTUFA	UND	-	$ 77,531.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
398	6.02			CODO 90° COBRE TIPO L ø1/2"	UND	-	$ 5,160.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
399	6.03			TUBERÍA COBRE TIPO L Ø1/2"	M	-	$ 36,045.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
400	6.04			VÁLVULA BOLA DE ø1/2"	UND	-	$ 64,801.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	7.00			**SISTEMA ELECTRICO**												
	7.01			**SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS**												
	7.01.01			**SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1**												
401	7.01.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA 1/2, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	55.00	$ 167,876.00	$ 9,233,180.00	55.00	$ 9,233,180.00		$ -		$ -	55.00	$ 9,233,180.00
402	7.01.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	26.00	$ 167,876.00	$ 4,364,776.00	26.00	$ 4,364,776.00		$ -		$ -	26.00	$ 4,364,776.00
403	7.01.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	25.00	$ 142,739.00	$ 3,568,475.00	25.00	$ 3,568,475.00		$ -		$ -	25.00	$ 3,568,475.00
404	7.01.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	3.00	$ 167,876.00	$ 503,628.00	3.00	$ 503,628.00		$ -		$ -	3.00	$ 503,628.00
405	7.01.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	41.00	$ 142,739.00	$ 5,852,299.00	43.00	$ 6,137,777.00	-	$ -		$ -	43.00	$ 6,137,777.00
406	7.01.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	18.00	$ 167,876.00	$ 3,021,768.00	20.00	$ 3,357,520.00	-	$ -		$ -	20.00	$ 3,357,520.00
407	7.01.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	19.00	$ 166,266.00	$ 3,159,054.00	23.00	$ 3,824,118.00	-	$ -		$ -	23.00	$ 3,824,118.00
408	7.01.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	2.00	$ 193,505.00	$ 387,010.00	2.00	$ 387,010.00		$ -		$ -	2.00	$ 387,010.00
409	7.01.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UND	74.00	$ 902,357.00	$ 66,774,418.00	74.00	$ 66,774,418.00		$ -		$ -	74.00	$ 66,774,418.00
410	7.01.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	52.00	$ 142,739.00	$ 7,422,428.00	52.00	$ 7,422,428.00		$ -		$ -	52.00	$ 7,422,428.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

CONDICIONES ORIGINALES									CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
411	7.01.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	19.00	$ 131,914.00	$ 2,506,366.00	20.00	$ 2,638,280.00	-	$ -	-	$ -	20.00	$ 2,638,280.00
412	7.01.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	$ 14,794.00	$ 5,325,840.00	160.00	$ 2,367,040.00		$ -	-	$ -	160.00	$ 2,367,040.00
	7.01.02			**SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2**												
413	7.01.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA 1/2, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	49.00	$ 167,876.00	$ 8,225,924.00	49.00	$ 8,225,924.00		$ -		$ -	49.00	$ 8,225,924.00
414	7.01.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	42.00	$ 167,876.00	$ 7,050,792.00	42.00	$ 7,050,792.00		$ -		$ -	42.00	$ 7,050,792.00
415	7.01.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	12.00	$ 142,739.00	$ 1,712,868.00	12.00	$ 1,712,868.00		$ -		$ -	12.00	$ 1,712,868.00
416	7.01.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	15.00	$ 142,739.00	$ 2,141,085.00	15.00	$ 2,141,085.00		$ -		$ -	15.00	$ 2,141,085.00
417	7.01.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	3.00	$ 167,876.00	$ 503,628.00	3.00	$ 503,628.00		$ -		$ -	3.00	$ 503,628.00
418	7.01.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	71.00	$ 142,739.00	$ 10,134,469.00	71.00	$ 10,134,469.00		$ -		$ -	71.00	$ 10,134,469.00
419	7.01.02.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	21.00	$ 142,739.00	$ 2,997,519.00	21.00	$ 2,997,519.00		$ -		$ -	21.00	$ 2,997,519.00
420	7.01.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	4.00	$ 167,876.00	$ 671,504.00	4.00	$ 671,504.00		$ -		$ -	4.00	$ 671,504.00
421	7.01.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	18.00	$ 166,266.00	$ 2,992,788.00	18.00	$ 2,992,788.00		$ -		$ -	18.00	$ 2,992,788.00
422	7.01.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	1.00	$ 193,505.00	$ 193,505.00	1.00	$ 193,505.00		$ -		$ -	1.00	$ 193,505.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
423	7.01.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UND	71.00	$ 902,357.00	$ 64,067,347.00	70.00	$ 63,164,990.00		$ -	-	$ -	70.00	$ 63,164,990.00
424	7.01.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	61.00	$ 142,739.00	$ 8,707,079.00	61.00	$ 8,707,079.00		$ -		$ -	61.00	$ 8,707,079.00
425	7.01.02.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	12.00	$ 131,914.00	$ 1,582,968.00	12.00	$ 1,582,968.00		$ -		$ -	12.00	$ 1,582,968.00
426	7.01.02.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	$ 14,794.00	$ 5,325,840.00	421.09	$ 6,229,605.00	-	$ -		$ -	421.09	$ 6,229,605.00
	7.01.03			**SALIDAS DE ILUMINACION AUDITORIO**												
427	7.01.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 167,876.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 1,007,256.00		$ -	6.00	$ 1,007,256.00
428	7.01.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 167,876.00	$ -	-	$ -	8.00	$ 1,343,008.00		$ -	8.00	$ 1,343,008.00
429	7.01.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	-	$ -	50.00	$ 7,136,950.00		$ -	50.00	$ 7,136,950.00
430	7.01.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	-	$ -	21.00	$ 2,997,519.00		$ -	21.00	$ 2,997,519.00
431	7.01.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	-	$ -	11.00	$ 1,570,129.00		$ -	11.00	$ 1,570,129.00
432	7.01.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	-	$ 166,266.00	$ -	-	$ -	5.00	$ 831,330.00		$ -	5.00	$ 831,330.00
433	7.01.03.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	-	$ 229,481.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 458,962.00		$ -	2.00	$ 458,962.00
434	7.01.03.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UND	-	$ 902,357.00	$ -	-	$ -	7.00	$ 6,316,499.00		$ -	7.00	$ 6,316,499.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
435	7.01.03.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 30W EMERGENCIA INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	-	$ -	4.00	$ 570,956.00		$ -	4.00	$ 570,956.00
436	7.01.03.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 131,914.00	$ -	-	$ -	9.00	$ 1,187,226.00		$ -	9.00	$ 1,187,226.00
437	7.01.03.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	$ 14,794.00	$ -	-	$ -	360.00	$ 5,325,840.00		$ -	360.00	$ 5,325,840.00
	7.02			**ILUMINACIÓN**												
	7.02.01			**ILUMINACIÓN NIVEL 1**												
438	7.02.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K	UND	55.00	$ 786,053.00	$ 43,232,915.00	55.00	$ 43,232,915.00		$ -		$ -	55.00	$ 43,232,915.00
439	7.02.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	26.00	$ 936,403.00	$ 24,346,478.00	26.00	$ 24,346,478.00		$ -		$ -	26.00	$ 24,346,478.00
440	7.02.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	25.00	$ 235,517.00	$ 5,887,925.00	25.00	$ 5,887,925.00		$ -		$ -	25.00	$ 5,887,925.00
441	7.02.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	3.00	$ 161,832.00	$ 485,496.00	3.00	$ 485,496.00		$ -		$ -	3.00	$ 485,496.00
442	7.02.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	41.00	$ 50,594.00	$ 2,074,354.00	43.00	$ 2,175,542.00	-	$ -		$ -	43.00	$ 2,175,542.00
443	7.02.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	18.00	$ 233,832.00	$ 4,208,976.00	20.00	$ 4,676,640.00	-	$ -		$ -	20.00	$ 4,676,640.00
444	7.02.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	52.00	$ 199,274.00	$ 10,362,248.00	52.00	$ 10,362,248.00		$ -		$ -	52.00	$ 10,362,248.00
445	7.02.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	19.00	$ 149,018.00	$ 2,831,342.00	20.00	$ 2,980,360.00	-	$ -		$ -	20.00	$ 2,980,360.00
	7.02.02			**ILUMINACIÓN NIVEL 2**												
446	7.02.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K	UND	49.00	$ 786,053.00	$ 38,516,597.00	49.00	$ 38,516,597.00		$ -		$ -	49.00	$ 38,516,597.00
447	7.02.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	42.00	$ 936,403.00	$ 39,328,926.00	42.00	$ 39,328,926.00		$ -		$ -	42.00	$ 39,328,926.00
448	7.02.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	12.00	$ 50,594.00	$ 607,128.00	12.00	$ 607,128.00		$ -		$ -	12.00	$ 607,128.00
449	7.02.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	15.00	$ 235,517.00	$ 3,532,755.00	15.00	$ 3,532,755.00		$ -		$ -	15.00	$ 3,532,755.00
450	7.02.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	3.00	$ 161,832.00	$ 485,496.00	3.00	$ 485,496.00		$ -		$ -	3.00	$ 485,496.00
451	7.02.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	71.00	$ 99,985.00	$ 7,098,935.00	71.00	$ 7,098,935.00		$ -		$ -	71.00	$ 7,098,935.00
452	7.02.02.07			BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	21.00	$ 346,768.00	$ 7,282,128.00	21.00	$ 7,282,128.00		$ -		$ -	21.00	$ 7,282,128.00
453	7.02.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	4.00	$ 233,832.00	$ 935,328.00	4.00	$ 935,328.00		$ -		$ -	4.00	$ 935,328.00
454	7.02.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	61.00	$ 199,274.00	$ 12,155,714.00	61.00	$ 12,155,714.00		$ -		$ -	61.00	$ 12,155,714.00
455	7.02.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	12.00	$ 149,018.00	$ 1,788,216.00	12.00	$ 1,788,216.00		$ -		$ -	12.00	$ 1,788,216.00
	7.02.03			**ILUMINACIÓN AUDITORIO**												
456	7.02.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 936,403.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 5,618,418.00		$ -	6.00	$ 5,618,418.00
457	7.02.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 233,832.00	$ -	-	$ -	8.00	$ 1,870,656.00		$ -	8.00	$ 1,870,656.00
458	7.02.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 346,768.00	$ -	-	$ -	50.00	$ 17,338,400.00		$ -	50.00	$ 17,338,400.00
459	7.02.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 235,517.00	$ -	-	$ -	21.00	$ 4,945,857.00		$ -	21.00	$ 4,945,857.00
460	7.02.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	-	$ 99,985.00	$ -	-	$ -	11.00	$ 1,099,835.00		$ -	11.00	$ 1,099,835.00
461	7.02.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 30W DE EMERGENCIA INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 511,600.00	$ -	-	$ -	4.00	$ 2,046,400.00		$ -	4.00	$ 2,046,400.00
462	7.02.03.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	-	$ 149,018.00	$ -	-	$ -	9.00	$ 1,341,162.00		$ -	9.00	$ 1,341,162.00
	7.03			**SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO**												
	7.03.01			**SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1**												
463	7.03.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	146.00	$ 164,933.00	$ 24,080,218.00	147.00	$ 24,245,151.00	-	$ -		$ -	147.00	$ 24,245,151.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

CONDICIONES ORIGINALES									CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
464	7.03.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	10.00	$ 237,521.00	$ 2,375,210.00	10.00	$ 2,375,210.00		$ -		$ -	10.00	$ 2,375,210.00
465	7.03.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI UTENSILIOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 237,521.00	$ 237,521.00	1.00	$ 237,521.00		$ -		$ -	1.00	$ 237,521.00
466	7.03.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI INTEMPERIE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 276,137.00	$ 276,137.00	1.00	$ 276,137.00		$ -		$ -	1.00	$ 276,137.00
467	7.03.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS FOTOCOPIADORA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	3.00	$ 239,985.00	$ 719,955.00	3.00	$ 719,955.00		$ -		$ -	3.00	$ 719,955.00
468	7.03.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V PARA TOMA CAFETERA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 239,402.00	$ 239,402.00	1.00	$ 239,402.00		$ -		$ -	1.00	$ 239,402.00
469	7.03.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMA SERVICIO RACK CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 239,985.00	$ 479,970.00	2.00	$ 479,970.00		$ -		$ -	2.00	$ 479,970.00
470	7.03.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA FLUXOMETRO BAÑOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	30.00	$ 164,933.00	$ 4,947,990.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
471	7.03.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V TRIFASICA PARA PUERTA ELECTRICA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, CON POLO A TIERRA, COLOR NEGRO CON TAPA, CABLE NO.10 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 296,352.00	$ 592,704.00	2.00	$ 592,704.00		$ -		$ -	2.00	$ 592,704.00
472	7.03.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA SECAMANOS EN BAÑOS CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	4.00	239,985.00	$ 959,940.00	4.00	$ 959,940.00		$ -		$ -	4.00	$ 959,940.00
473	7.03.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V TRIFASICA PARA CARGA VEHICULO ELÉCTRICO CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 1", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, CON POLO A TIERRA, COLOR NEGRO CON TAPA, CABLE NO.10 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	296,352.00	$ 296,352.00	1.00	$ 296,352.00		$ -		$ -	1.00	$ 296,352.00
474	7.03.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS REGULADAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR NARANJA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	65.00	188,547.00	$ 12,255,555.00	67.00	$ 12,632,649.00	-	$ -		$ -	67.00	$ 12,632,649.00
475	7.03.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	14,794.00	$ 5,325,840.00	2,200.00	$ 32,546,800.00	-	$ -		$ -	2,200.00	$ 32,546,800.00
476	7.03.01.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2X12F+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	14,755.00	$ 2,655,900.00	300.00	$ 4,426,500.00	-	$ -		$ -	300.00	$ 4,426,500.00
477	7.03.01.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 3X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	22,516.00	$ 4,052,880.00	180.00	$ 4,052,880.00		$ -		$ -	180.00	$ 4,052,880.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	7.03.02			SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 2												
478	7.03.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	151.00	$ 164,933.00	$ 24,904,883.00	150.00	$ 24,739,950.00	-	$ -	-	$ -	150.00	$ 24,739,950.00
479	7.03.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	15.00	$ 237,521.00	$ 3,562,815.00	15.00	$ 3,562,815.00		$ -		$ -	15.00	$ 3,562,815.00
480	7.03.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI UTENSILIOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 237,521.00	$ 475,042.00	4.00	$ 950,084.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 950,084.00
481	7.03.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS FOTOCOPIADORA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	3.00	$ 239,985.00	$ 719,955.00	3.00	$ 719,955.00		$ -		$ -	3.00	$ 719,955.00
482	7.03.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V PARA TOMA CAFETERA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 239,402.00	$ 239,402.00	1.00	$ 239,402.00		$ -		$ -	1.00	$ 239,402.00
483	7.03.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMA SERVICIO RACK CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 239,985.00	$ 479,970.00	1.00	$ 239,985.00		$ -	-	$ -	1.00	$ 239,985.00
484	7.03.02.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA FLUXOMETRO BAÑOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	30.00	$ 164,933.00	$ 4,947,990.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
485	7.03.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA SECAMANOS EN BAÑOS CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	4.00	$ 239,985.00	$ 959,940.00	4.00	$ 959,940.00		$ -		$ -	4.00	$ 959,940.00
486	7.03.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA NEVERA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 239,985.00	$ 239,985.00	1.00	$ 239,985.00		$ -		$ -	1.00	$ 239,985.00
487	7.03.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA HORNO MICROHONDAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	4.00	239,985.00	$ 959,940.00	4.00	$ 959,940.00		$ -		$ -	4.00	$ 959,940.00
488	7.03.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V TRIFASICA PARA VENDING MACHINE CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, CON POLO A TIERRA, COLOR NEGRO CON TAPA, CABLE NO.10 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	3.00	296,352.00	$ 889,056.00	3.00	$ 889,056.00		$ -		$ -	3.00	$ 889,056.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
489	7.03.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS REGULADAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR NARANJA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	71.00	188,547.00	$ 13,386,837.00	71.00	$ 13,386,837.00		$ -		$ -	71.00	$ 13,386,837.00
490	7.03.02.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	14,794.00	$ 5,325,840.00	2,200.00	$ 32,546,800.00	-	$ -		$ -	2,200.00	$ 32,546,800.00
491	7.03.02.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2X12F+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	14,755.00	$ 2,655,900.00	300.00	$ 4,426,500.00	-	$ -		$ -	300.00	$ 4,426,500.00
492	7.03.02.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 3X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	22,516.00	$ 4,052,880.00	180.00	$ 4,052,880.00		$ -	-	$ -	180.00	$ 4,052,880.00
	7.03.03			**SALIDAS TOMACORRIENTES AUDITORIO**												
493	7.03.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 164,933.00	$ -	-	$ -	48.00	$ 7,916,784.00		$ -	48.00	$ 7,916,784.00
494	7.03.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 237,521.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 1,425,126.00		$ -	6.00	$ 1,425,126.00
495	7.03.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI UTENSILIOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 237,521.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 237,521.00		$ -	1.00	$ 237,521.00
496	7.03.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V PARA TOMA CAFETERA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,402.00	$ -	-	$ -	3.00	$ 718,206.00		$ -	3.00	$ 718,206.00
497	7.03.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMA SERVICIO RACK CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,985.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 479,970.00		$ -	2.00	$ 479,970.00
498	7.03.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA FLUXOMETRO BAÑOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 164,933.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
499	7.03.03.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA SECAMANOS EN BAÑOS CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,985.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 479,970.00		$ -	2.00	$ 479,970.00
500	7.03.03.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA PUERTA AUTOMATICA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,985.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 479,970.00		$ -	2.00	$ 479,970.00
501	7.03.03.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS REGULADAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR NARANJA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	-	$ 188,547.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 1,131,282.00		$ -	6.00	$ 1,131,282.00
502	7.03.03.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	14,794.00	$ -	-	$ -	1,900.00	$ 28,108,600.00		$ -	1,900.00	$ 28,108,600.00
503	7.03.03.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2X12F+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	14,755.00	$ -	-	$ -	300.00	$ 4,426,500.00		$ -	300.00	$ 4,426,500.00
504	7.03.03.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 3X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	22,516.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	7.04			**BOMBA CONTRAINCENDIOS (BCI)**												
505	7.04.01			TRANSFERENCIA RED CONTRAINCENDIOS: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA EL SUMINISTRO DE ENERGÍA DE LA RED CONTRAINCENDIOS CON TRANSFERENCIA A BASE DE INTERRUPTORES O CONTACTORES.	UND	1.00	39,194,877.00	$ 39,194,877.00	1.00	$ 39,194,877.00		$ -		$ -	1.00	$ 39,194,877.00
506	7.04.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X350AL F + 250AL N + 1/0AL T). DESDE TRANSFORMADOR AL TRANSFERENCIA DE BCI.	ML	30.00	354,598.00	$ 10,637,940.00	50.00	$ 17,729,900.00	-	$ -		$ -	50.00	$ 17,729,900.00
507	7.04.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X350AL F + 250AL N + 1/0AL T). PLANTA ELÉCTRICA AL TRANSFERENCIA DE BCI.	ML	25.00	354,598.00	$ 8,864,950.00	55.00	$ 19,502,890.00	-	$ -		$ -	55.00	$ 19,502,890.00
508	7.04.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X350AL F + 250AL N) + 2(2CU T). TRANSFERENCIA DE BCI A CONTROLADOR DE BCI.	ML	20.00	327,188.00	$ 6,543,760.00	10.00	$ 3,271,880.00		$ -	-	$ -	10.00	$ 3,271,880.00
509	7.04.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE APANTALLADO 4X16 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	57.00	14,256.00	$ 812,592.00	55.00	$ 784,080.00		$ -	-	$ -	55.00	$ 784,080.00
510	7.04.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC 1", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	ML	52.00	110,535.00	$ 5,747,820.00	52.00	$ 5,747,820.00		$ -		$ -	52.00	$ 5,747,820.00
	7.05			**CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES**												
	7.05.01			**BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO**												
511	7.05.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 20X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED NORMAL Y REGULADA.	ML	95.50	261,080.00	$ 24,933,140.00	150.00	$ 39,162,000.00	-	$ -		$ -	150.00	$ 39,162,000.00
512	7.05.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 30X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED NORMAL Y REGULADA.	ML	198.50	314,893.00	$ 62,506,261.00	273.00	$ 85,965,789.00	27.00	$ 8,502,111.00		$ -	300.00	$ 94,467,900.00
513	7.05.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 20X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED DE COMUNICACIONES Y CCTV.	ML	95.50	261,080.00	$ 24,933,140.00	170.00	$ 44,383,600.00	-	$ -		$ -	170.00	$ 44,383,600.00
514	7.05.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 30X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED DE COMUNICACIONES Y CCTV.	ML	198.50	314,893.00	$ 62,506,261.00	288.50	$ 90,846,631.00	41.50	$ 13,068,060.00		$ -	330.00	$ 103,914,690.00
515	7.05.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANALETA 12X4 CM PARA PUESTOS DE TRABAJO	ML	220.50	140,929.00	$ 31,074,845.00	220.50	$ 31,074,845.00	4.50	$ 634,181.00		$ -	225.00	$ 31,709,025.00
516	7.05.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1Ø1" EMT. INCLUYE: ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS, ADAPTADORES TERMINALES EMT, ACCESORIOS DE ANCLAJE EN MURO Y TECHO, ABRAZADERA DOBLE ALA DE 1" Y MARCACIÓN SEGÚN NORMAS LOCALES.	ML	585.80	40,009.00	$ 23,437,272.00	130.00	$ 5,201,170.00	35.00	$ 1,400,315.00		$ -	165.00	$ 6,601,485.00
517	7.05.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 20X20X15 METÁLICA. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN.	UND	90.00	130,652.00	$ 11,758,680.00	-	$ -	6.00	$ 783,912.00		$ -	6.00	$ 783,912.00
	7.06			**TABLEROS ELECTRICOS**												
	7.06.01			**TABLEROS**												
518	7.06.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD.	UND	1.00	63,895,638.00	$ 63,895,638.00	1.00	$ 63,895,638.00		$ -		$ -	1.00	$ 63,895,638.00
519	7.06.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD.	UND	1.00	$ 54,995,668.00	$ 54,995,668.00	1.00	$ 54,995,668.00		$ -		$ -	1.00	$ 54,995,668.00
520	7.06.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ILUMINACIÓN NORMAL Y DE EMERGENCIA NIVEL 1 DE 18 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X40A Y 11 BREAKER DE 20A. TIN1	UND	1.00	$ 1,756,525.00	$ 1,756,525.00	1.00	$ 1,756,525.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,756,525.00
521	7.06.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ILUMINACIÓN NORMAL Y DE EMERGENCIA NIVEL 2 DE 12 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X40A Y 9 BREAKER DE 20A. TIN2	UND	1.00	$ 1,689,853.00	$ 1,689,853.00	2.00	$ 3,379,706.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 3,379,706.00
522	7.06.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ILUMINACIÓN NORMAL Y DE EMERGENCIA AUDITORIO DE 12 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X20A Y 7 BREAKER DE 20A. TIAUD	UND	1.00	$ 1,592,987.00	$ 1,592,987.00	-	$ -	1.00	$ 1,592,987.00		$ -	1.00	$ 1,592,987.00
523	7.06.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO TOMAS NORMALES NIVEL 1. TNN1	UND	1.00	$ 4,965,462.00	$ 4,965,462.00	1.00	$ 4,965,462.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,965,462.00
524	7.06.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO TOMAS NORMALES NIVEL 2. TNN2	UND	1.00	$ 4,953,462.00	$ 4,953,462.00	1.00	$ 4,953,462.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,953,462.00
525	7.06.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO TOMAS NORMALES AUDITORIO. TNAUD	UND	1.00	$ 8,425,542.00	$ 8,425,542.00	-	$ -	1.00	$ 8,425,542.00		$ -	1.00	$ 8,425,542.00
526	7.06.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE UPS – BYPASS 40 KVA SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR. TUPS	UND	1.00	$ 7,882,399.00	$ 7,882,399.00	1.00	$ 7,882,399.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 7,882,399.00
527	7.06.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO REGULADO NIVEL 1 DE 18 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X50A Y 11 BREAKER DE 20A. TRN1	UND	1.00	$ 1,756,525.00	$ 1,756,525.00	1.00	$ 1,756,525.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,756,525.00
528	7.06.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO REGULADO NIVEL 2 DE 24 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X50A Y 16 BREAKER DE 20A. TRN2	UND	1.00	$ 2,607,823.00	$ 2,607,823.00	3.00	$ 7,823,469.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 7,823,469.00
529	7.06.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO REGULADO AUDITORIO DE 24 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X40A Y 11 BREAKER DE 20A. TRAUD	UND	1.00	$ 2,495,245.00	$ 2,495,245.00	-	$ -	1.00	$ 2,495,245.00		$ -	1.00	$ 2,495,245.00
530	7.06.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO GENERAL DE AIRES ACONDICIONADOS EDIFICIO PRINCIPAL . TAAEP	UND	1.00	$ 41,963,031.00	$ 41,963,031.00	1.00	$ 41,963,031.00		$ -		$ -	1.00	$ 41,963,031.00
531	7.06.01.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR TABLERO GENERAL DE AIRES ACONDICIONADOS AUDITORIO. TAAAUD	UND	-	19,732,279.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 19,732,279.00		$ -	1.00	$ 19,732,279.00
532	7.06.01.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR TABLERO GENERAL DE CONTROL PARA BOMBAS DE SUMINISTRO AGUA POTABLE. TSUM	UND	-	$ 8,209,396.00	$ -	1.00	$ 8,209,396.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 8,209,396.00
533	7.06.01.16			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE CUARTO DE BOMBAS DE 12 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X50A, 3 BREAKER DE 1X20A. Y 2 BREAKER DE 3X20A. TCBOM	UND	-	$ 1,792,832.00	$ -	1.00	$ 1,792,832.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 1,792,832.00
534	7.06.01.17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE CONDENSADORES, AUTOMATICO DE 100 KVAR, 220VAC, CON MINIMO 15 PASOS, SENSIBILIDAD 4KVAR (DEFINIDOS POR EL PERFIL DE CARGA)	UND	1.00	$ 37,927,568.00	$ 37,927,568.00	1.00	$ 37,927,568.00		$ -		$ -	1.00	$ 37,927,568.00
535	7.06.01.18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR TABLERO GENERAL DE ASCENSORES. TASCEN	UND	1.00	$ 7,364,062.00	$ 7,364,062.00	2.00	$ 14,728,124.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 14,728,124.00
	7.07			**ACOMETIDAS ELECTRICAS**												
	7.07.01			**BAJA TENSION**												
536	7.07.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASE ENTRE TRANSFORMADOR POR BT Y TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD 7(3X500 KCMIL + 400KCMIL)AL + 2(400KCMIL) AL THWN 600V. INCLUIR INCIDENCIAS DE BORNAS	ML	12.00	$ 2,060,796.00	$ 24,729,552.00	12.00	$ 24,729,552.00		$ -		$ -	12.00	$ 24,729,552.00
537	7.07.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6AL F + 4AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE ILUMINACIÓN NIVEL 1	ML	25.00	$ 50,901.00	$ 1,272,525.00	38.00	$ 1,934,238.00	-	$ -		$ -	38.00	$ 1,934,238.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

BALANCE No. 03

CONDICIONES ORIGINALES									CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
538	7.07.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6AL F + 4AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE ILUMINACIÓN NIVEL 2	ML	38.00	$ 50,901.00	$ 1,934,238.00	85.00	$ 4,326,585.00	-	$ -		$ -	85.00	$ 4,326,585.00
539	7.07.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6AL F + 4AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE AUDITORIO	ML	-	$ 50,901.00	$ -	-	$ -	60.00	$ 3,054,060.00		$ -	60.00	$ 3,054,060.00
540	7.07.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2/0AL F + 2/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO DE TOMAS NORMALES NIVEL 1	ML	25.00	$ 192,145.00	$ 4,803,625.00	37.00	$ 7,109,365.00	-	$ -		$ -	37.00	$ 7,109,365.00
541	7.07.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4/0AL F + 4/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO DE TOMAS NORMALES NIVEL 2	ML	38.00	$ 230,588.00	$ 8,762,344.00	90.00	$ 20,752,920.00	-	$ -		$ -	90.00	$ 20,752,920.00
542	7.07.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4/0AL F + 4/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO DE TOMAS NORMALES AUDITORIO	ML	-	$ 230,588.00	$ -	-	$ -	60.00	$ 13,835,280.00		$ -	60.00	$ 13,835,280.00
543	7.07.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2/0AL F + 4/0 AL N + 2/0CU T. PARA TABLERO GENERAL RES REGULADA	ML	40.00	$ 233,597.00	$ 9,343,880.00	68.00	$ 15,884,596.00	-	$ -		$ -	68.00	$ 15,884,596.00
544	7.07.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2/0AL F + 2/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO GENERAL CONTROL DE BOMBAS	ML	30.00	192,145.00	$ 5,764,350.00	55.00	$ 10,567,975.00	-	$ -		$ -	55.00	$ 10,567,975.00
545	7.07.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4AL F + 4AL N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE BOMBAS	ML	32.00	$ 57,865.00	$ 1,851,680.00	55.00	$ 3,182,575.00	-	$ -		$ -	55.00	$ 3,182,575.00
546	7.07.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4(3X500AL F + 2/0AL N + 2/0CU T). PARA TABLERO AIRE ACONDICIONADO EDIFICIO PRINCIPAL.	ML	30.00	$ 1,180,820.00	$ 35,424,600.00	70.00	$ 82,657,400.00	-	$ -		$ -	70.00	$ 82,657,400.00
547	7.07.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X500AL F + 2/0AL N + 2/0CU T). PARA TABLERO AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO.	ML	-	$ 585,124.00	$ -	-	$ -	80.00	$ 46,809,920.00		$ -	80.00	$ 46,809,920.00
548	7.07.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6CU F + 6CU N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO NIVEL 1	ML	20.00	$ 92,303.00	$ 1,846,060.00	43.00	$ 3,969,029.00	-	$ -		$ -	43.00	$ 3,969,029.00
549	7.07.01.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6CU F + 6CU N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO NIVEL 2	ML	38.00	$ 92,303.00	$ 3,507,514.00	70.00	$ 6,461,210.00	-	$ -		$ -	70.00	$ 6,461,210.00
550	7.07.01.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2CU F + 2CU N + 2CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO AUDITORIO	ML	-	$ 181,979.00	$ -	-	$ -	60.00	$ 10,918,740.00		$ -	60.00	$ 10,918,740.00
551	7.07.01.16			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2AL F + 2AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE ASCENSORES.	ML	32.00	$ 65,822.00	$ 2,106,304.00	105.00	$ 6,911,310.00	-	$ -		$ -	105.00	$ 6,911,310.00
552	7.07.01.17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X8CU F + 8CU N + 8CU T. PARA CONTROL DE ASCENSORES.	ML	20.00	$ 59,704.00	$ 1,194,080.00	105.00	$ 6,268,920.00	-	$ -		$ -	105.00	$ 6,268,920.00
553	7.07.01.18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 1Ø2", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	129.00	$ 51,271.00	$ 6,613,959.00	129.00	$ 6,613,959.00		$ -		$ -	129.00	$ 6,613,959.00
554	7.07.01.19			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 1Ø3", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	130.00	$ 60,383.00	$ 7,849,790.00	130.00	$ 7,849,790.00		$ -		$ -	130.00	$ 7,849,790.00
555	7.07.01.20			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT EMT 4Ø4", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	30.00	$ 910,725.00	$ 27,321,750.00	30.00	$ 27,321,750.00		$ -		$ -	30.00	$ 27,321,750.00
556	7.07.01.21			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 2Ø4", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	80.00	$ 114,521.00	$ 9,161,680.00	80.00	$ 9,161,680.00		$ -		$ -	80.00	$ 9,161,680.00
557	7.07.01.22			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN 7(3X500 KCMIL + 400KCMIL)AL + 2(400KCMIL) AL THWN 600V. DESDE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD HASTA PLANTA. INCLUIR INCIDENCIAS DE BORNAS	ML	30.00	2,060,796.00	$ 61,823,880.00	25.00	$ 51,519,900.00		$ -	-	$ -	25.00	$ 51,519,900.00
	7.07.02			**AIRES ACONDICIONADOS**												
				EDIFICIO PRINCIPAL												
558	7.07.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA OCCIDENTAL UC-DX-RV-01EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 4" O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X150A	ML	55.00	251,665.00	$ 13,841,575.00	52.00	$ 13,086,580.00		$ -	-	$ -	52.00	$ 13,086,580.00
559	7.07.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD INTERIOR RV-DX-01EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	60.00	33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
560	7.07.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 1 ZONA OCCIDENTAL UC-DX-RV-02EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	ML	45.00	$ 251,665.00	$ 11,324,925.00	48.00	$ 12,079,920.00	-	$ -		$ -	48.00	$ 12,079,920.00
561	7.07.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-02EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	60.00	$ 33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
562	7.07.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS PISO 1-2 OCCIDENTAL UC-DX-RV-03EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 40 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	40.00	$ 116,307.00	$ 4,652,280.00	82.00	$ 9,537,174.00	-	$ -		$ -	82.00	$ 9,537,174.00
563	7.07.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-03EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A	ML	60.00	$ 68,506.00	$ 4,110,360.00	60.00	$ 4,110,360.00		$ -		$ -	60.00	$ 4,110,360.00
564	7.07.02.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA MONITOREO SISTEMAS, ARCHIVO PSIO 1-2 UC-DX-RV-04EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 35 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	35.00	$ 116,307.00	$ 4,070,745.00	38.00	$ 4,419,666.00	-	$ -		$ -	38.00	$ 4,419,666.00
565	7.07.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-04EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 38 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A	ML	38.00	$ 68,506.00	$ 2,603,228.00	38.00	$ 2,603,228.00		$ -		$ -	38.00	$ 2,603,228.00
566	7.07.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA LOBBY PRINCIPAL UC-DX-RV-05EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 35 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X130A	ML	35.00	227,173.00	$ 7,951,055.00	35.00	$ 7,951,055.00		$ -		$ -	35.00	$ 7,951,055.00
567	7.07.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD MANEJADORA LOBBYEN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 65 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	65.00	93,811.00	$ 6,097,715.00	65.00	$ 6,097,715.00		$ -		$ -	65.00	$ 6,097,715.00
568	7.07.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 1 ZONA ORIENTAL UC-DX-RV-06EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 30 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	ML	30.00	221,671.00	$ 6,650,130.00	28.00	$ 6,206,788.00		$ -	-	$ -	28.00	$ 6,206,788.00
569	7.07.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-06EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 67 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X30A	ML	67.00	33,053.00	$ 2,214,551.00	67.00	$ 2,214,551.00		$ -		$ -	67.00	$ 2,214,551.00
570	7.07.02.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA ORIENTAL SUR UC-DX-RV-07EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 28 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	ML	28.00	$ 251,665.00	$ 7,046,620.00	24.00	$ 6,039,960.00		$ -	-	$ -	24.00	$ 6,039,960.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

CONDICIONES ORIGINALES									**CONDICIONES BALANCE No. 02**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
571	7.07.02.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES UC-DX-07EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 62 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	62.00	$ 33,053.00	$ 2,049,286.00	62.00	$ 2,049,286.00		$ -		$ -	62.00	$ 2,049,286.00
572	7.07.02.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA ORIENTAL NORTE UC-DX-RV-08EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 18 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X130A	ML	18.00	$ 227,173.00	$ 4,089,114.00	18.00	$ 4,089,114.00		$ -		$ -	18.00	$ 4,089,114.00
573	7.07.02.16			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-08EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 58 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X30A	ML	58.00	$ 33,053.00	$ 1,917,074.00	58.00	$ 1,917,074.00		$ -		$ -	58.00	$ 1,917,074.00
574	7.07.02.17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS PISO 1-2 ORIENTAL UC-DX-RV-08EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 58 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	58.00	$ 116,307.00	$ 6,745,806.00	15.00	$ 1,744,605.00		$ -	-	$ -	15.00	$ 1,744,605.00
575	7.07.02.18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-08EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A	ML	55.00	$ 68,506.00	$ 3,767,830.00	55.00	$ 3,767,830.00		$ -		$ -	55.00	$ 3,767,830.00
576	7.07.02.19			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION UPS NIVEL 1EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 50 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	50.00	33,053.00	$ 1,652,650.00	50.00	$ 1,652,650.00		$ -		$ -	50.00	$ 1,652,650.00
577	7.07.02.20			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISIONEN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 50 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	50.00	33,053.00	$ 1,652,650.00	50.00	$ 1,652,650.00		$ -		$ -	50.00	$ 1,652,650.00
578	7.07.02.21			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION RACK PISO 1EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	60.00	33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
579	7.07.02.22			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISION RACK PISO 1EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	60.00	33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
580	7.07.02.23			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION CUARTO TECNICO PISO 2EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	45.00	$ 84,674.00	$ 3,810,330.00	45.00	$ 3,810,330.00		$ -		$ -	45.00	$ 3,810,330.00
581	7.07.02.24			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISION CUARTO TECNICO PISO 2EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	45.00	$ 33,053.00	$ 1,487,385.00	45.00	$ 1,487,385.00		$ -		$ -	45.00	$ 1,487,385.00
582	7.07.02.25			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION CUARTO RACK COMUNICACIONESEN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	60.00	$ 58,864.00	$ 3,531,840.00	80.00	$ 4,709,120.00	-	$ -		$ -	80.00	$ 4,709,120.00
583	7.07.02.26			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISION CUARTO RACK COMUNICACIONESEN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	60.00	$ 58,864.00	$ 3,531,840.00	80.00	$ 4,709,120.00	-	$ -		$ -	80.00	$ 4,709,120.00
584	7.07.02.27			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO MUJERES PISO 1 UVE-TH-01EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	$ 63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
585	7.07.02.28			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO HOMBREES PISO 1 UVE-TH-02EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	$ 63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
586	7.07.02.29			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO MUJERES PISO 1 UVE-TH-03EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
587	7.07.02.30			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO 1 HOMBRES PISO 1 ZONA ORIENTAL -UVE-TH 04EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
588	7.07.02.31			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-05EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 50 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	50.00	63,247.00	$ 3,162,350.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -		$ -	50.00	$ 3,162,350.00
589	7.07.02.32			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-06EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	55.00	63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -	-	$ -	50.00	$ 3,162,350.00
590	7.07.02.33			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-07EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -	-	$ -	50.00	$ 3,162,350.00
591	7.07.02.34			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-08EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -	-	$ -	50.00	$ 3,162,350.00
592	7.07.02.35			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVS-01EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X12.5A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -	-	$ -	50.00	$ 3,162,350.00
593	7.07.02.36			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVS-02EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X12.5A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -	-	$ -	50.00	$ 3,162,350.00
				AUDITORIO												
594	7.07.02.37			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA AUX AUDITORIO UC-DX-RV-10EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 22 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X140A	ML	-	$ 252,681.00	$ -	-	$ -	22.00	$ 5,558,982.00		$ -	22.00	$ 5,558,982.00
595	7.07.02.38			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD INTERIOR RV-DX-10EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	-	$ 58,864.00	$ -	-	$ -	45.00	$ 2,648,880.00		$ -	45.00	$ 2,648,880.00
596	7.07.02.39			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA AUDITORIO 1 UC-DX-RV-11EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 28 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X110A	ML	-	227,173.00	$ -	-	$ -	28.00	$ 6,360,844.00		$ -	28.00	$ 6,360,844.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

					CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
597	7.07.02.40			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD AUDITORIO RV-DX-11EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 40 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X40A	ML	-	63,247.00	$ -	-	$ -	40.00	$ 2,529,880.00		$ -	40.00	$ 2,529,880.00
598	7.07.02.41			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA AUDITORIO 2 UC-DX-RV-12EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 25 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X110A	ML	-	63,247.00	$ -	-	$ -	25.00	$ 1,581,175.00		$ -	25.00	$ 1,581,175.00
599	7.07.02.42			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD AUDITORIO 2 RV-DX-12EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 38 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X40A	ML	-	63,247.00	$ -	-	$ -	38.00	$ 2,403,386.00		$ -	38.00	$ 2,403,386.00
600	7.07.02.43			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS AUDITORIOEN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 38 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X10A	ML	-	63,247.00	$ -	-	$ -	38.00	$ 2,403,386.00		$ -	38.00	$ 2,403,386.00
	7.08			**APANTALLAMIENTO**												
601	7.08.01			PUNTA CAPTADORA DE ALUMINIO (ALTURA 100 CM)	UND	15.00	$ 123,587.00	$ 1,853,805.00	15.00	$ 1,853,805.00	12.00	$ 1,483,044.00		$ -	27.00	$ 3,336,849.00
602	7.08.02			BASE MÓVIL DE ACERO GALVANIZADO PARA PUNTA CAPTADORA DE ALUMINIO	UND	15.00	$ 78,971.00	$ 1,184,565.00	15.00	$ 1,184,565.00	12.00	$ 947,652.00		$ -	27.00	$ 2,132,217.00
603	7.08.03			ALAMBRÓN DE ALUMINIO D=8MM	ML	342.12	$ 9,488.00	$ 3,246,035.00	324.85	$ 3,082,177.00	159.15	$ 1,510,015.00		$ -	484.00	$ 4,592,192.00
604	7.08.04			SOPORTE PLÁSTICO PARA ALAMBRÓN	UND	362.00	$ 9,609.00	$ 3,478,458.00	362.00	$ 3,478,458.00	138.00	$ 1,326,042.00		$ -	500.00	$ 4,804,500.00
605	7.08.05			CABLE DE COBRE 2/0 AWG	ML	205.87	$ 77,601.00	$ 15,975,718.00	203.00	$ 15,753,003.00	97.00	$ 7,527,297.00		$ -	300.00	$ 23,280,300.00
606	7.08.06			TUBERÍA PVC 3/4"	ML	8.00	$ 6,573.00	$ 52,584.00	4.00	$ 26,292.00	4.00	$ 26,292.00		$ -	8.00	$ 52,584.00
607	7.08.07			TUBERÍA IMC 3/4"	ML	8.00	$ 100,543.00	$ 804,344.00	4.00	$ 402,172.00	4.00	$ 402,172.00		$ -	8.00	$ 804,344.00
608	7.08.08			GRAPA BIMETÁLICA	UND	8.00	$ 36,190.00	$ 289,520.00	4.00	$ 144,760.00	4.00	$ 144,760.00		$ -	8.00	$ 289,520.00
609	7.08.09			GRAPA UNIVERSAL	UND	16.00	$ 16,646.00	$ 266,336.00	10.00	$ 166,460.00	6.00	$ 99,876.00		$ -	16.00	$ 266,336.00
610	7.08.10			SOLDADURA EXOTÉRMICA PARA CONEXIÓN EN "T"	UND	4.00	$ 64,697.00	$ 258,788.00	4.00	$ 258,788.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 258,788.00
611	7.08.11			CAJA DE INSPECCIÓN 30X30CM	UND	7.00	$ 124,308.00	$ 870,156.00	7.00	$ 870,156.00	4.00	$ 497,232.00		$ -	11.00	$ 1,367,388.00
612	7.08.12			CAJA CONEXIÓN BIMETÁLICA 14X14:	UND	4.00	$ 36,190.00	$ 144,760.00	2.00	$ 72,380.00	2.00	$ 72,380.00		$ -	4.00	$ 144,760.00
613	7.08.13			VARILLA COPPERWELD 5/8"X2,44M	UND	7.00	$ 408,433.00	$ 2,859,031.00	9.00	$ 3,675,897.00	4.00	$ 1,633,732.00		$ -	13.00	$ 5,309,629.00
	7.09			**ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**												
614	7.09.01			ACOMETIDA DESDE TABLERO EXTRACCIÓN HASTA MAQUINAS DE EXTRACCIÓN EN CUBIERTA EN 3X10 Cu FASES + 1X10 Cu T	ML	51.00	$ 20,213.00	$ 1,030,863.00	51.00	$ 1,030,863.00		$ -		$ -	51.00	$ 1,030,863.00
615	7.09.02			DUCTO EMT 1" PARA ACOMETIDAS DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN CUBIERTA	ML	47.00	$ 31,957.00	$ 1,501,979.00	47.00	$ 1,501,979.00		$ -		$ -	47.00	$ 1,501,979.00
616	7.09.03			DUCTO EMT 3/4" PARA SEÑAL DE CAMPAÑAS EXTRACTORAS Y PROCESSING CENTER	ML	157.00	$ 11,919.00	$ 1,871,283.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
617	7.09.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 3/4".	ML	47.00	$ 15,995.00	$ 751,765.00	268.40	$ 4,293,058.00	72.10	$ 1,153,240.00		$ -	340.50	$ 5,446,298.00
618	7.09.05			DUCTO EMT 2" PARA VERTICAL DE SEÑALES CAMPANAS EXTRACTORAS.	ML	12.00	$ 36,366.00	$ 436,392.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
619	7.09.06			SEÑAL MULTIFILAR PARA EXTRACCIÓN 4X16AWG	ML	581.00	$ 8,989.00	$ 5,222,609.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
620	7.09.07			SEÑAL MULTIFILAR PARA EXTRACCIÓN DESDE PROGRESING HASTA TABLERO DE EXTRACCIÓN CUBIERTA 8X16 AWG.	ML	42.00	$ 17,782.00	$ 746,844.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	7.10			**SUBESTACION**												
	7.10.01			**OBRAS ELECTRICAS MEDIA TENSION: PUNTO DE CONEXIÓN**												
621	7.10.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO XLPE 15 KV, 3 X 185 MM2 DESDE PUNTO DE CONEXIÓN (POSTE PROYECTADO FRENTE AL PREDIO EN SEPARADOR) HASTA CELDA DE ENTRADA EN SUBESTACIÓN	ML	200.00	$ 317,509.00	$ 63,501,800.00	220.00	$ 69,851,980.00	-	$ -		$ -	220.00	$ 69,851,980.00
622	7.10.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE LINEA (ENTRADA Y SALIDA) SEGUN NORMA CTS508 DOTADA CON UN INTERRUPTOR-SECCIONADOR DE TRES POSICIONES (CONECTADO, SECCIONADO Y PUESTO A TIERRA), AISLADOS EN SF6 15KV 630 A, QUE PERMITE CONECTAR LOS CABLES DE MEDIA TENSION CON EL BARRAJE DEL CONJUNTO DE CELDAS, SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR. CELDAS DE ENTRADA Y SALIDA.	UND	1.00	$ 48,573,053.00	$ 48,573,053.00	1.00	$ 48,573,053.00		$ -		$ -	1.00	$ 48,573,053.00
623	7.10.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE CELDA SF6 UNIDAD DE PROTECCIÓN CON FUSIBLE LIMITADOR DE CORRIENTE TIPO HH, CON APERTURA Y CIERRE A TRAVÉS DE DOBLE RESORTE DE ACUMULACIÓN DE ENERGÍA, PARA CONEXIÓN DE SUBESTACIÓN, CON TRES (3) FUSIBLES TIPO HH DE 40 AMP.	UND	1.00	$ 35,611,559.00	$ 35,611,559.00	1.00	$ 35,611,559.00		$ -		$ -	1.00	$ 35,611,559.00
624	7.10.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE MEDIDA, CON APERTURA Y CIERRE A TRAVÉS DE DOBLE RESORTE DE ACUMULACIÓN DE ENERGÍA, PARA CONEXIÓN DE SUBESTACIÓN.	UND	1.00	$ 36,388,860.00	$ 36,388,860.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
625	7.10.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO XLPE 15 KV, 3 X 95 MM2 DESDE CELDA HASTA TRANSFORMADOR DE 630 KVA	ML	12.00	$ 285,735.00	$ 3,428,820.00	12.00	$ 3,428,820.00		$ -		$ -	12.00	$ 3,428,820.00
	7.10.02			**OBRAS ELECTRICAS MEDIA TENSION: SUBESTACION**												
626	7.10.02.01			TERMINAL PREMOLDEADO TIPO INT 15 KV No. 240 mm	JG	3.00	$ 939,061.00	$ 2,817,183.00	5.00	$ 4,695,305.00	-	$ -		$ -	5.00	$ 4,695,305.00
627	7.10.02.02			TRAFO. 3F SECO CLASE F 630KVA 13200/208-120 V, incluye sondas PT100	UND	1.00	$ 115,451,171.00	$ 115,451,171.00	1.00	$ 115,451,171.00		$ -		$ -	1.00	$ 115,451,171.00
628	7.10.02.03			DPS EN TRANSFORMADOR 15KV-10KA	JG	1.00	$ 873,225.00	$ 873,225.00	1.00	$ 873,225.00		$ -		$ -	1.00	$ 873,225.00
629	7.10.02.04			INTERFACE DE CONEXIÓN CON TRANSFORMADOR DE 2000A	UND	4.00	$ 3,531,824.00	$ 14,127,296.00	4.00	$ 14,127,296.00		$ -		$ -	4.00	$ 14,127,296.00
630	7.10.02.05			PLATINA ESPECIAL 7 HUECOSTERMINAL BT TRANSFORMADOR	UND	4.00	$ 800,590.00	$ 3,202,360.00	4.00	$ 3,202,360.00		$ -		$ -	4.00	$ 3,202,360.00
631	7.10.02.06			CANALIZACIÓN PVC 7Ø4" TDP SOBRE CARCAMO	ML	12.00	$ 519,100.00	$ 6,229,200.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
632	7.10.02.07			MALLA TIERRA SUBESTACION	GLB	1.00	$ 9,651,958.00	$ 9,651,958.00	1.00	$ 9,651,958.00		$ -		$ -	1.00	$ 9,651,958.00
633	7.10.02.08			CAMARA INSP. TIERRAS 0,3X0,3 M	UND	2.00	$ 276,864.00	$ 553,728.00	2.00	$ 553,728.00		$ -		$ -	2.00	$ 553,728.00
634	7.10.02.09			CONDUCTOR DE TIERRA TABLEROS Y/O EQUIPOS No4/0 AWG Cu	ML	18.00	$ 73,630.00	$ 1,325,340.00	18.00	$ 1,325,340.00		$ -		$ -	18.00	$ 1,325,340.00
635	7.10.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA PARA TRANSFORMADOR TIPO SECO DE MEDIDAS 2000MM X 1500MM X 2300MM ; MEDIDAS APROXIMADAS A CONFIRMAR CON EL FABRICANTE DEL TRASNFORMADOR	UND	1.00	$ 11,907,929.00	$ 11,907,929.00	1.00	$ 11,907,929.00		$ -		$ -	1.00	$ 11,907,929.00
636	7.10.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE MARQUILLAS SEGÚN RETIE	GLB	1.00	$ 780,785.00	$ 780,785.00	1.00	$ 780,785.00		$ -		$ -	1.00	$ 780,785.00
637	7.10.02.12			PINTURA EPOXICA PARA INDICAR DISTANCIAS DE SEGURIDAD EN CUARTO DE CELDAS, TRASNFORMADOR Y PLANTA ELÉCTRICA	GLB	1.00	$ 1,164,359.00	$ 1,164,359.00	1.00	$ 1,164,359.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,164,359.00
	7.11			**PLANTA ELÉCTRICA**												
638	7.11.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANTA ELÉCTRICA DE SUPLENCIA TOTAL Y RED CONTRAINCENDIOS CON CAPACIDAD DE 630KVA ALTURA NIVEL DE VALLEDUPAR. PLANTA CERRADA, MOTOR CUMMINS Y ALTERNADOR STAMFORD O SIMILAR. NIVEL DE VOLTAJE DE GENERACIÓN 120-208V.	UND	1.00	$ 519,312,608.00	$ 519,312,608.00	1.00	$ 519,312,608.00		$ -		$ -	1.00	$ 519,312,608.00
639	7.11.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE DE GASES DE PLANTA ELÉCTRICA	ML	12.00	$ 736,134.00	$ 8,833,608.00	12.00	$ 8,833,608.00		$ -		$ -	12.00	$ 8,833,608.00
640	7.11.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PRECALENTADOR DE CAMISAS PARA PLANTA ELÉCTRICA DE 500KVA 1000KVA	UND	1.00	$ 1,020,000.00	$ 1,020,000.00	1.00	$ 1,020,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,020,000.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total		Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
641	7.11.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACILIDADES PARA CONEXIÓN DE PRECALENTADOR, CARGADOR DE BATERÍAS, SEÑALES DE PLANTA.	GLB	1.00	$ 2,040,000.00	$ 2,040,000.00		1.00	$ 2,040,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,040,000.00
	7.12			URBANISMO - OBRAS CIVILES PARA MT Y BT													
642	7.12.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TENDIDO DE BANCO DE DUCTOS DE 6Ø6" PVC	ML	150.00	$ 511,662.00	$ 76,749,300.00		200.00	$ 102,332,400.00	-	$ -	-	$ -	200.00	$ 102,332,400.00
643	7.12.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TENDIDO DE BANCO DE DUCTOS DE 4Ø6" PVC	ML	50.00	$ 455,048.00	$ 22,752,400.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
644	7.12.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN DE CAJA EN MAMPOSTERÍA VEHICULAR	UND	4.00	$ 8,256,800.00	$ 33,027,200.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
645	7.12.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN DE CAJA EN MAMPOSTERIA 40X40 PARA RED REGULADA	UND	4.00	$ 1,926,063.00	$ 7,704,252.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
646	7.12.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA DE 60X60X20.	UND	1.00	$ 624,926.00	$ 624,926.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
647	7.12.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE CONEXIÓN DE RED MEDIA TENSIÓN SEGÚN NORMA LA228. INCLUYE DPS, BAJANTE EN TUBERÍA IMC DE 6" X 6 M, CONECTORES AMPAC, PUESTA A TIERRA, VARILLA COOPERWELD, CABLE DE COBRE 4 AWG BAJANTE 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS SEGÚN LA NORMA.	UND	1.00	$ 5,482,960.00	$ 5,482,960.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	7.13			CANALIZACION													
	7.13.01			INFRAESTRUCTURA CIVIL													
648	7.13.01.01			CAJA DE PASO PREFABRICADA EN CONCRETO DE 30CMX30CM PARA CANALIZACIÓN DE RED DE ILUMINACIÓN Y ALUMBRADO EXTERIOR	UND	10.00	$ 191,940.00	$ 1,919,400.00		4.00	$ 767,760.00		$ -	-	$ -	4.00	$ 767,760.00
649	7.13.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PVC 1" TDP	ML	100.00	$ 13,103.00	$ 1,310,300.00		100.00	$ 1,310,300.00		$ -		$ -	100.00	$ 1,310,300.00
650	7.13.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE PARA AP 10M. MATERIAL CONCRETO	UND	10.00	$ 1,142,727.00	$ 11,427,270.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	7.13.02			INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA													
651	7.13.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE LUMINARIA.	UND	3.00	$ 432,532.00	$ 1,297,596.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
652	7.13.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3 X 10 + 10 CU, INCLUYE MARCACIÓN	ML	100.00	$ 36,717.00	$ 3,671,700.00		100.00	$ 3,671,700.00		$ -		$ -	100.00	$ 3,671,700.00
653	7.13.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME EN GEL O RESINA PARA DERIVACIÓN DE AP.	UND	30.00	$ 121,749.00	$ 3,652,470.00		12.00	$ 1,460,988.00		$ -	-	$ -	12.00	$ 1,460,988.00
654	7.13.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA ROY ALPHA RALED II 74W.	UND	10.00	$ 1,680,746.00	$ 16,807,460.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
655	7.13.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA DERIVACIÓN DESDE LUMINARIA Y HASTA CAJA AP MÁS CERCANA	UND	10.00	$ 112,121.00	$ 1,121,210.00		4.00	$ 448,484.00		$ -	-	$ -	4.00	$ 448,484.00
656	7.13.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE PARA LUMINARIA BRAZO SENCILLO 60CM	UND	6.00	$ 303,929.00	$ 1,823,574.00		-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	8.00			SISTEMA DE VOZ Y DATOS													
	8.01			CCTV - NIVEL 1 - NIVEL 2 - AUDITORIO													
657	8.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	4,059.60	$ 15,301.00	$ 62,115,940.00		6,366.17	$ 97,408,767.00	-	$ -		$ -	6,366.17	$ 97,408,767.00
658	8.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CÁMARAS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	95.00	$ 98,257.00	$ 9,334,415.00		85.00	$ 8,351,845.00	9.00	$ 884,313.00		$ -	94.00	$ 9,236,158.00
659	8.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE CÁMARAS.	UND	95.00	$ 121,407.00	$ 11,533,665.00		25.00	$ 3,035,175.00	69.00	$ 8,377,083.00		$ -	94.00	$ 11,412,258.00
660	8.01.04			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	95.00	$ 54,663.00	$ 5,192,985.00		25.00	$ 1,366,575.00	69.00	$ 3,771,747.00		$ -	94.00	$ 5,138,322.00
661	8.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0 MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	149.00	$ 147,721.00	$ 22,010,429.00		29.00	$ 4,283,909.00	152.00	$ 22,453,592.00		$ -	181.00	$ 26,737,501.00
662	8.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA IP TIPO DOMO INTERIOR DE 4MP, CHASIS ,METÁLICO, ALCANCE HASTA 30M	UND	42.00	$ 428,488.00	$ 17,996,496.00		7.00	$ 2,999,416.00	41.00	$ 17,568,008.00		$ -	48.00	$ 20,567,424.00
663	8.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA IP TIPO BALA DE 4MP, CHASIS ,METÁLICO, ALCANCE HASTA 30M	UND	29.00	$ 441,555.00	$ 12,805,095.00		7.00	$ 3,090,885.00	21.00	$ 9,272,655.00		$ -	28.00	$ 12,363,540.00
664	8.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA IP TIPO DOMO EXTERIOR DE 4MP, CHASIS ,METÁLICO, ALCANCE HASTA 30M	UND	6.00	$ 3,524,519.00	$ 21,147,114.00		4.00	$ 14,098,076.00	14.00	$ 49,343,266.00		$ -	18.00	$ 63,441,342.00
665	8.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRABADOR IP NVR 16 CANALES	UND	8.00	$ 2,337,408.00	$ 18,699,264.00		2.00	$ 4,674,816.00	6.00	$ 14,024,448.00		$ -	8.00	$ 18,699,264.00
666	8.01.10			CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SISTEMA CCTV	GLB	1.00	$ 9,198,779.00	$ 9,198,779.00		-	$ -	1.00	$ 9,198,779.00		$ -	1.00	$ 9,198,779.00
667	8.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISCOS DUROS PARA GRABACIÓN DE CCTV, 4TB DISEÑADOS PARA VIDEO VIGILANCIA	UND	10.00	$ 1,137,976.00	$ 11,379,760.00		2.00	$ 2,275,952.00	8.00	$ 9,103,808.00		$ -	10.00	$ 11,379,760.00
668	8.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MONITOR GRADO INDUSTRIAL 49" LED, PARA CUARTO DE MONITOREO	UND	3.00	$ 3,038,762.00	$ 9,116,286.00		1.00	$ 3,038,762.00	2.00	$ 6,077,524.00		$ -	3.00	$ 9,116,286.00
669	8.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPUTADOR CORE I7, CON PUERTOS DE RED 1GBPS, LICENCIA DE SISTEMA OPERATIVO, TECLADO Y MOUSE	UND	3.00	$ 5,621,614.00	$ 16,864,842.00		1.00	$ 5,621,614.00	2.00	$ 11,243,228.00		$ -	3.00	$ 16,864,842.00
	8.02			CABLEADO ESTRUCTURADO Y CONTROL DE ACCESO													
	8.02.01			CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 1													
670	8.02.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	5,823.00	$ 15,301.00	$ 89,097,723.00		5,823.00	$ 89,097,723.00		$ -		$ -	5,823.00	$ 89,097,723.00
671	8.02.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	65.00	$ 75,564.00	$ 4,911,660.00		65.00	$ 4,911,660.00		$ -		$ -	65.00	$ 4,911,660.00
672	8.02.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DATOS.	UND	5.00	$ 368,734.00	$ 1,843,670.00		5.00	$ 1,843,670.00		$ -		$ -	5.00	$ 1,843,670.00
673	8.02.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS VOZ Y DATOS.	UND	60.00	$ 685,186.00	$ 41,111,160.00		60.00	$ 41,111,160.00		$ -		$ -	60.00	$ 41,111,160.00
674	8.02.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ACCES POINT EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	4.00	$ 75,564.00	$ 302,256.00		4.00	$ 302,256.00		$ -		$ -	4.00	$ 302,256.00
675	8.02.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ45 CAT 6A F/UTP - S/FTP CATEGORÍA 6A, MARCA ORTRONICS, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE ACCES POINT.	UND	4.00	$ 368,734.00	$ 1,474,936.00		4.00	$ 1,474,936.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,474,936.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 02**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
676	8.02.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	249.00	$ 71,702.00	$ 17,853,798.00	249.00	$ 17,853,798.00		$ -		$ -	249.00	$ 17,853,798.00
677	8.02.01.08			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	129.00	$ 54,663.00	$ 7,051,527.00	129.00	$ 7,051,527.00		$ -		$ -	129.00	$ 7,051,527.00
678	8.02.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CONTROL DE ACCESO EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	18.00	$ 75,564.00	$ 1,360,152.00	18.00	$ 1,360,152.00		$ -		$ -	18.00	$ 1,360,152.00
679	8.02.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA DE PROXIMIDAD DUAL HUELLA / TARJETA, TAMPER, HASTA 1024 USUARIOS Y 1200 EVENTOS DE MEMORIA. INLCUYE CABLE DE CONEXIÓN PARA FUNCIONAMIENTO.	UND	18.00	$ 825,494.00	$ 14,858,892.00	18.00	$ 14,858,892.00		$ -		$ -	18.00	$ 14,858,892.00
680	8.02.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMÁN 400 LBS	UND	26.00	$ 680,587.00	$ 17,695,262.00	26.00	$ 17,695,262.00		$ -		$ -	26.00	$ 17,695,262.00
681	8.02.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN NO TOUCH, 12 O 24 VDC, INCLUYE SOPORTE EN U PARA PUERTA DE VIDRIO	UND	20.00	$ 487,091.00	$ 9,741,820.00	20.00	$ 9,741,820.00		$ -		$ -	20.00	$ 9,741,820.00
682	8.02.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X18 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	510.00	$ 8,345.00	$ 4,255,950.00	510.00	$ 4,255,950.00		$ -		$ -	510.00	$ 4,255,950.00
683	8.02.01.14			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	12.00	$ 362,093.00	$ 4,345,116.00	12.00	$ 4,345,116.00		$ -		$ -	12.00	$ 4,345,116.00
	8.02.02			**CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 2**												
684	8.02.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	6,654.00	$ 15,301.00	$ 101,812,854.00	6,654.00	$ 101,812,854.00		$ -		$ -	6,654.00	$ 101,812,854.00
685	8.02.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	68.00	$ 75,564.00	$ 5,138,352.00	68.00	$ 5,138,352.00		$ -		$ -	68.00	$ 5,138,352.00
686	8.02.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS VOZ Y DATOS.	UND	68.00	$ 685,186.00	$ 46,592,648.00	68.00	$ 46,592,648.00		$ -		$ -	68.00	$ 46,592,648.00
687	8.02.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ACCES POINT EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	4.00	$ 75,564.00	$ 302,256.00	4.00	$ 302,256.00		$ -		$ -	4.00	$ 302,256.00
688	8.02.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ45 CAT 6A F/UTP - S/FTP CATEGORÍA 6A, MARCA ORTRONICS, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE ACCES POINT.	UND	4.00	$ 368,734.00	$ 1,474,936.00	4.00	$ 1,474,936.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,474,936.00
689	8.02.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	276.00	$ 71,702.00	$ 19,789,752.00	276.00	$ 19,789,752.00		$ -		$ -	276.00	$ 19,789,752.00
690	8.02.02.07			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	140.00	$ 54,663.00	$ 7,652,820.00	140.00	$ 7,652,820.00		$ -		$ -	140.00	$ 7,652,820.00
691	8.02.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CONTROL DE ACCESO EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	11.00	$ 75,564.00	$ 831,204.00	11.00	$ 831,204.00		$ -		$ -	11.00	$ 831,204.00
692	8.02.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA DE PROXIMIDAD DUAL HUELLA / TARJETA, TAMPER, HASTA 1024 USUARIOS Y 1200 EVENTOS DE MEMORIA. INLCUYE CABLE DE CONEXIÓN PARA FUNCIONAMIENTO.	UND	11.00	$ 825,494.00	$ 9,080,434.00	11.00	$ 9,080,434.00		$ -		$ -	11.00	$ 9,080,434.00
693	8.02.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMÁN 400 LBS	UND	8.00	$ 680,587.00	$ 5,444,696.00	8.00	$ 5,444,696.00		$ -		$ -	8.00	$ 5,444,696.00
694	8.02.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN NO TOUCH, 12 O 24 VDC, INCLUYE SOPORTE EN U PARA PUERTA DE VIDRIO	UND	10.00	$ 487,091.00	$ 4,870,910.00	10.00	$ 4,870,910.00		$ -		$ -	10.00	$ 4,870,910.00
695	8.02.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X18 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	510.00	$ 8,345.00	$ 4,255,950.00	510.00	$ 4,255,950.00		$ -		$ -	510.00	$ 4,255,950.00
696	8.02.02.13			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	6.00	$ 362,093.00	$ 2,172,558.00	6.00	$ 2,172,558.00		$ -		$ -	6.00	$ 2,172,558.00
	8.02.03			**CABLEADO ESTRUCTURADO AUDITORIO**												
697	8.02.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	-	$ 15,301.00	$ -	-	$ -	598.00	$ 9,149,998.00		$ -	598.00	$ 9,149,998.00
698	8.02.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	-	$ 75,564.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 453,384.00		$ -	6.00	$ 453,384.00
699	8.02.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS VOZ Y DATOS.	UND	-	$ 685,186.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 4,111,116.00		$ -	6.00	$ 4,111,116.00
700	8.02.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ACCES POINT EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	-	$ 75,564.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 151,128.00		$ -	2.00	$ 151,128.00
701	8.02.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ45 CAT 6A F/UTP - S/FTP CATEGORÍA 6A, MARCA ORTRONICS, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE ACCES POINT.	UND	-	$ 368,734.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 737,468.00		$ -	2.00	$ 737,468.00
702	8.02.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	-	$ 71,702.00	$ -	-	$ -	26.00	$ 1,864,252.00		$ -	26.00	$ 1,864,252.00
703	8.02.03.07			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	-	$ 54,663.00	$ -	-	$ -	14.00	$ 765,282.00		$ -	14.00	$ 765,282.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
704	8.02.03.08			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	-	$ 362,093.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 362,093.00		$ -	1.00	$ 362,093.00
705	8.02.03.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA DE PROXIMIDAD DUAL HUELLA / TARJETA, TAMPER, HASTA 1024 USUARIOS Y 1200 EVENTOS DE MEMORIA. INLCUYE CABLE DE CONEXIÓN PARA FUNCIONAMIENTO.	UND	-	$ 825,494.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 825,494.00		$ -	1.00	$ 825,494.00
706	8.02.03.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMÁN 400 LBS	UND	-	$ 680,587.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 680,587.00		$ -	1.00	$ 680,587.00
707	8.02.03.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN NO TOUCH, 12 O 24 VDC, INCLUYE SOPORTE EN U PARA PUERTA DE VIDRIO	UND	-	$ 487,091.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 487,091.00		$ -	1.00	$ 487,091.00
708	8.02.03.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X18 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	-	$ 8,345.00	$ -	-	$ -	100.00	$ 834,500.00		$ -	100.00	$ 834,500.00
709	8.02.03.13			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	-	$ 362,093.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 2,172,558.00		$ -	6.00	$ 2,172,558.00
	8.02.04			**EQUIPOS Y CONFIGURACIONES**												
710	8.02.04.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE GX PARA SERVIDORES 42 UR, 800X1000 MM. MARCA: LINKEO, INCLUYE: PUERTA FRONTAL COMPLETA PERFORADA, PUERTA POSTERIOR COMPLETA PERFORADA, PANELES LATERALES, NIVELADORES, CABLES EQUITEPOTENCIALES, KIT ANTI INCLINACIÓN, PORCENTAJE DE PERFORACIÓN EN LAS PUERTAS: 80%, VELCRO 3/8" PARA ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO, ACCESORIOS PARA ENSAMBLE Y ANCLAJE DEL RACK. CAPACIDAD DE CARGA: 1500 KG. GRADO DE PROTECCIÓN: IP20. COLOR: NEGRO RAL 9005. CUMPLIMIENTO NORMATIVO: IEC 60917, IEC 60297, IEC 60068-1, IEC 60068-2, IEC 60695-11-10, IEC 60950-1	UND	3.00	$ 11,840,727.00	$ 35,522,181.00	3.00	$ 35,522,181.00		$ -	-	$ -	3.00	$ 35,522,181.00
711	8.02.04.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE PLANO HD 24 PUERTOS 1 U/UTP - F/UTP - S/FTP PARA CAT6 Y CAT 6A. MONTAJE QUICK-FIX (SIN TORNILLOS). (INCLUYE 24 JACK HD63 CAT 6A F/UTP - S/FTP PARA PATCH PANEL QUICK-FIX. 100% METÁLICO. AUTOPONCHABLE. Y 24 PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 1 METRO, AMARILLO)	UND	12.00	$ 3,313,969.00	$ 39,767,628.00	12.00	$ 39,767,628.00		$ -		$ -	12.00	$ 39,767,628.00
712	8.02.04.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA AJUSTABLE VENTILADA 1 U, PARA GABINETE DE 800 MM DE PROFUNDIDAD	UND	3.00	$ 893,705.00	$ 2,681,115.00	3.00	$ 2,681,115.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,681,115.00
713	8.02.04.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PDU BÁSICA HORIZONTAL ENTRADA: 120V - 15A NEMA 5-15P, 8 SALIDAS NEMA 5-15R. INCLUYE SUPRESOR DE 13KA.	UND	3.00	$ 774,506.00	$ 2,323,518.00	3.00	$ 2,323,518.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,323,518.00
714	8.02.04.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR VERTICAL TIPO CANAL CON PUERTA, 42 U, ANCHO 4", (KIT 2 UND)	UND	3.00	$ 1,169,714.00	$ 3,509,142.00	3.00	$ 3,509,142.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,509,142.00
715	8.02.04.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL 2U DELANTERO - TRASERO ALTA CAPACIDAD CON TAPA ABATIBLE.	UND	15.00	$ 1,389,714.00	$ 20,845,710.00	15.00	$ 20,845,710.00		$ -		$ -	15.00	$ 20,845,710.00
716	8.02.04.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE BARRAJE HORIZONTAL PARA RACK DE 1"X19-1/4" QUE INCLUYE: 1 BARRAJE HORIZONTAL DE 1" X 4"; 1 PLACA DE EMPALME DE 3" CON DOS PERFORACIONES; 2 AISLADORES BLANCOS DELRIN; 2 TORNILLO DE CABEZA HEXAGONAL 12-24 X 5/8"; 2 TORNILLO DE BRONCE COBRIZADO 12-24 X 3/4"; · 8 ARANDELA PLANA DE COBRE # 12; 8 TERMINAL DE ANILLO # 6-32 X 1/4".	UND	3.00	$ 1,145,444.00	$ 3,436,332.00	3.00	$ 3,436,332.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,436,332.00
717	8.02.04.08			MARQUILLAS	UND	576.00	$ 6,638.00	$ 3,823,488.00	576.00	$ 3,823,488.00		$ -		$ -	576.00	$ 3,823,488.00
718	8.02.04.09			SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE COMUNICACIONES	UND	2.00	$ 2,461,754.00	$ 4,923,508.00	2.00	$ 4,923,508.00		$ -		$ -	2.00	$ 4,923,508.00
719	8.02.04.10			SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA FUNCIONARIOS	UND	40.00	$ 15,027.00	$ 601,080.00	40.00	$ 601,080.00		$ -		$ -	40.00	$ 601,080.00
720	8.02.04.11			LECTOR DE HUELLA PARA ENROLAMIENTO DE USUARIO, CONEXIÓN USB CON ESTACIÓN DE TRABAJO	UND	4.00	$ 403,752.00	$ 1,615,008.00	4.00	$ 1,615,008.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,615,008.00
721	8.02.04.12			CONFIGURACIÓN DEL SISTEMA, Y PUESTA EN MARCHA	UND	1.00	$ 1,069,225.00	$ 1,069,225.00	1.00	$ 1,069,225.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,069,225.00
722	8.02.04.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA PARA ENROLAMIENTO DE TARJETAS , MIFARE, FELICA, NFC ISO 18092.	UND	4.00	$ 469,861.00	$ 1,879,444.00	4.00	$ 1,879,444.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,879,444.00
723	8.02.04.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS DE 40 KVA ONLINE	UND	1.00	$ 139,981,276.00	$ 139,981,276.00	1.00	$ 139,981,276.00		$ -		$ -	1.00	$ 139,981,276.00
724	8.02.04.15			SUMINISTRO E INSTALACION, SWICHT DE ACCESO = 48-PUERTOS GIGABITETHERNET RJ45+ 2-PUERTOS GIGABITETHERNET SFP+, = 200 GBPS (CAPACIDAD FULL-DUPLEX), SEGUN REQUERIMIENTO DE LA DEFENSORIA,	UND	8.00	$ 11,321,298.00	$ 90,570,384.00	2.00	$ 22,642,596.00	6.00	$ 67,927,788.00		$ -	8.00	$ 90,570,384.00
725	8.02.04.16			SUMINISTRO E INSTALACION, ACCES POINT , BANDS DE FRECUENCIA 2,4 GHZ Y 5 GHZ (DUAL), ANCHO DE BANDA DEL CANAL 20 MHZ @ 2,4 GHZ 20/40/80 MHZ @ 5 GHZ, CAPACIDAD MÁXIMA DE USUARIOS = 400, ANTENA OBNDIRECCIONAL. ALIMENTACIO POE	UND	14.00	$ 2,678,894.00	$ 37,504,516.00	4.00	$ 10,715,576.00	10.00	$ 26,788,940.00		$ -	14.00	$ 37,504,516.00
726	8.02.04.17			SUMINISTRO E INSTALACION, MODULO DE REGISTRO BIOMETRICO, TECNOLOGÍA INTEGRACIÓN CON PLATAFORMA BIOSTAR 2 V2.7.0.50 (FABRICANTE SUPREMA PLATAFORMA EXISTENTE) SOPORTE DE LFD (LIVE FINGER DETECTION)	UND	16.00	$ 1,994,752.00	$ 31,916,032.00	4.00	$ 7,979,008.00	12.00	$ 23,937,024.00		$ -	16.00	$ 31,916,032.00
727	8.02.04.18			SUMINISTRO E INSTALACION,UNIDAD CENTRAL (SERVIDOR BIOSTAR 2) PARA CONTROL DE ACCESO, LICENCIAS SEGÚN SPECIFICACIONES	UND	1.00	$ 10,025,078.00	$ 10,025,078.00	1.00	$ 10,025,078.00		$ -		$ -	1.00	$ 10,025,078.00
	8.02.05			**BACKBONE DE FIBRA OPTICA**												
728	8.02.05.01			CABLE DE FIBRA ÓPTICA DE 6 HILOS, TIPO INTERIOR PARA CONEXIÓN DE CUARTOS TECNICOS NIVEL 1 A CUARTO TECNICO NIVEL 2 Y CUARTO TECNICO SEGURIDAD	ML	200.00	$ 105,887.00	$ 21,177,400.00	25.00	$ 2,647,175.00	175.00	$ 18,530,225.00		$ -	200.00	$ 21,177,400.00
729	8.02.05.02			BANDEJA DE FIBRA OPTICA 1U, PARA CUATRO MODULOS DE 6 PUERTOS	UND	3.00	$ 1,561,938.00	$ 4,685,814.00	1.00	$ 1,561,938.00	2.00	$ 3,123,876.00		$ -	3.00	$ 4,685,814.00
730	8.02.05.03			MODULO FIBRA OPTICA (FO) LC - LC	UND	12.00	$ 467,318.00	$ 5,607,816.00	2.00	$ 934,636.00	10.00	$ 4,673,180.00		$ -	12.00	$ 5,607,816.00
731	8.02.05.04			PATCH CORD DE FIBRA OPTICA LC-LC, L= 2,1 M	UND	6.00	$ 364,112.00	$ 2,184,672.00	6.00	$ 2,184,672.00		$ -		$ -	6.00	$ 2,184,672.00
732	8.02.05.05			CERTIFICACIÓN DE FIBRA, MEDIANTE INSTRUMENTO CERTIFICADO/CALIBRADO	GLB	1.00	$ 1,622,813.00	$ 1,622,813.00	1.00	$ 1,622,813.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,622,813.00
	8.02.06			**TELEFONIA**												
733	8.02.06.01			SUMINISTRO E INSTALACION E INSTALACION DE TELEFONO GRANDSTRING IP 2 LINEAS	UND	-	$ 398,636.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
734	8.02.06.02			SUMINISTRO E INSTALACION E INSTALACION DE GXP 2160 GRANDSTREAM (TELEFONO IP DE 6 1 19 0 355,463.00 355,463 LINEAS HD)	UND	-	$ 455,636.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
735	8.02.06.03			SUMINISTRO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE PLATA IP CON TRONCAL DE OPERADOR DIGITAL PARA ENTRADA Y SALIDA DE LLAMAS	UND	-	$ 9,331,316.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	9.00			**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**												
736	9.01			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 408.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	1.00	$ 77,844,583.00	$ 77,844,583.00	1.00	$ 77,844,583.00		$ -		$ -	1.00	$ 77,844,583.00
737	9.02			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 456.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	1.00	$ 80,261,930.00	$ 80,261,930.00	1.00	$ 80,261,930.00		$ -		$ -	1.00	$ 80,261,930.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

CONDICIONES ORIGINALES									CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
738	9.03			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 216.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	2.00	$ 39,047,800.00	$ 78,095,600.00	2.00	$ 78,095,600.00		$ -		$ -	2.00	$ 78,095,600.00
739	9.04			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 264.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	1.00	$ 41,952,800.00	$ 41,952,800.00	1.00	$ 41,952,800.00		$ -		$ -	1.00	$ 41,952,800.00
740	9.05			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 360.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	2.00	$ 67,156,684.00	$ 134,313,368.00	2.00	$ 134,313,368.00		$ -		$ -	2.00	$ 134,313,368.00
741	9.06			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 480.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	2.00	$ 80,152,500.00	$ 160,305,000.00	2.00	$ 160,305,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 160,305,000.00
742	9.07			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 384.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	-	$ 69,659,200.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 69,659,200.00		$ -	1.00	$ 69,659,200.00
743	9.08			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 312.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	-	$ 65,627,890.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 65,627,890.00		$ -	1.00	$ 65,627,890.00
744	9.09			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 76.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	4.00	$ 11,271,433.00	$ 45,085,732.00	8.00	$ 90,171,464.00	2.00	$ 22,542,866.00		$ -	10.00	$ 112,714,330.00
745	9.10			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 58.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	8.00	$ 10,583,420.00	$ 84,667,360.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
746	9.11			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 54.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	8.00	$ 6,100,820.00	$ 48,806,560.00	8.00	$ 48,806,560.00		$ -		$ -	8.00	$ 48,806,560.00
747	9.12			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 48.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	1.00	$ 5,862,620.00	$ 5,862,620.00	1.00	$ 5,862,620.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,862,620.00
748	9.13			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 4,117,660.00	$ 4,117,660.00	1.00	$ 4,117,660.00	2.00	$ 8,235,320.00		$ -	3.00	$ 12,352,980.00
749	9.14			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 24.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 4,624,860.00	$ 4,624,860.00	1.00	$ 4,624,860.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,624,860.00
750	9.15			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 30.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 5,092,660.00	$ 10,185,320.00	2.00	$ 10,185,320.00		$ -		$ -	2.00	$ 10,185,320.00
751	9.16			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 36.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	10.00	$ 5,155,284.00	$ 51,552,840.00	10.00	$ 51,552,840.00		$ -		$ -	10.00	$ 51,552,840.00
752	9.17			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 48.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 5,264,387.00	$ 10,528,774.00	2.00	$ 10,528,774.00	1.00	$ 5,264,387.00		$ -	3.00	$ 15,793,161.00
753	9.18			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE REDONDO PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 48.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 5,777,580.00	$ 5,777,580.00	1.00	$ 5,777,580.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,777,580.00
754	9.19			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 2 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 12.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 4,493,260.00	$ 4,493,260.00	1.00	$ 4,493,260.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,493,260.00
755	9.20			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 2 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	3.00	$ 4,506,060.00	$ 13,518,180.00	3.00	$ 13,518,180.00		$ -		$ -	3.00	$ 13,518,180.00
756	9.21			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 2 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 24.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 4,594,860.00	$ 9,189,720.00	2.00	$ 9,189,720.00	1.00	$ 4,594,860.00		$ -	3.00	$ 13,784,580.00
757	9.22			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 1 VÍA PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 12.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	10.00	$ 4,372,360.00	$ 43,723,600.00	10.00	$ 43,723,600.00		$ -		$ -	10.00	$ 43,723,600.00
758	9.23			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 1 VÍA PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	15.00	$ 4,431,960.00	$ 66,479,400.00	15.00	$ 66,479,400.00		$ -		$ -	15.00	$ 66,479,400.00
759	9.24			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 1 VÍA PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 24.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 4,454,860.00	$ 8,909,720.00	2.00	$ 8,909,720.00		$ -		$ -	2.00	$ 8,909,720.00
760	9.25			UNIDAD INTERIOR TIPO PARED PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO INALÁMBRICO	UND	4.00	$ 3,310,420.00	$ 13,241,680.00	4.00	$ 13,241,680.00		$ -		$ -	4.00	$ 13,241,680.00
761	9.26			UNIDAD INTERIOR TIPO PARED PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 12.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO INALÁMBRICO	UND	4.00	$ 2,873,920.00	$ 11,495,680.00	4.00	$ 11,495,680.00	1.00	$ 2,873,920.00		$ -	5.00	$ 14,369,600.00
762	9.27			UNIDAD MANEJADORA PARA EXTERIOR DE 360.000 BTU/H CON 15.000 CFM, 208V/3PH/60HZ. INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA ALAMBRICO	UND	1.00	$ 240,194,460.00	$ 240,194,460.00	1.00	$ 240,194,460.00		$ -		$ -	1.00	$ 240,194,460.00
763	9.28			UNIDAD MANEJADORA PARA EXTERIOR DE 300.000 BTU/H CON 4.500 CFM, 208V/3PH/60HZ. INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA ALAMBRICO	UND	-	$ 126,362,420.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 126,362,420.00		$ -	1.00	$ 126,362,420.00
764	9.29			UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CON CAPACIDAD DE 18.000 BTU/H. 208V/1PH/60HZ. CONDENSADORA CON DESCARGA HORIZONTAL	UND	1.00	$ 84,036,500.00	$ 84,036,500.00	1.00	$ 84,036,500.00		$ -		$ -	1.00	$ 84,036,500.00
765	9.30			UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CON CAPACIDAD DE 24.000 BTU/H. 208V/1PH/60HZ. CONDENSADORA CON DESCARGA HORIZONTAL	UND	3.00	$ 90,938,400.00	$ 272,815,200.00	3.00	$ 272,815,200.00		$ -		$ -	3.00	$ 272,815,200.00
766	9.31			CAJA DE VENTILACIÓN DE SUMINISTRO DE AIRE CON DESCARGA HORIZONTAL PARA CAUDAL DE 4800 CFM @ 1" CDA. 208V/3PH/60HZ. BAÑOS	UND	2.00	$ 19,973,420.00	$ 39,946,840.00	2.00	$ 39,946,840.00		$ -		$ -	2.00	$ 39,946,840.00
767	9.32			VENTILADOR DE TECHO PARA RECIRCULACIÓN DE AIRE ZONA LÚDICA DE TERRAZA	UND	1.00	$ 5,805,530.00	$ 5,805,530.00	1.00	$ 5,805,530.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,805,530.00
768	9.33			VENTILADOR DE EXTRACCIÓN DE AIRE TIPO HONGO PARA CAUDAL DE 1450 CFM @ 0,6" CDA. 208V/3PH/60HZ. BAÑOS	UND	8.00	$ 11,464,300.00	$ 91,714,400.00	8.00	$ 91,714,400.00		$ -		$ -	8.00	$ 91,714,400.00
769	9.34			VENTILADOR DE EXTRACCIÓN DE AIRE TIPO HONGO PARA CAUDAL DE 2650 CFM @ 0,6" CDA. 208V/3PH/60HZ. BAÑOS	UND	-	$ 12,654,900.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 12,654,900.00		$ -	1.00	$ 12,654,900.00
770	9.35			VENTILADOR JET LINE UVS-JL-150. 110V/1PH/60 HZ (SUMINISTRO DE AIRE)	UND	7.00	$ 1,294,420.00	$ 9,060,940.00	7.00	$ 9,060,940.00	1.00	$ 1,294,420.00		$ -	8.00	$ 10,355,360.00
771	9.36			VENTILADOR JET LINE UVE-JL-200. 110V/1PH/60 HZ (PARQUEADERO PRIVADO-BASURAS)	UND	3.00	$ 1,713,815.00	$ 5,141,445.00	3.00	$ 5,141,445.00		$ -		$ -	3.00	$ 5,141,445.00
772	9.37			VENTILADOR CENTRIFUGO FALSO PLAFON DE 120 CFM Y CAIDA DE PRESIÓN DE 0,3" CDA. 110V/1PH/60 HZ. INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	UND	3.00	$ 919,580.00	$ 2,758,740.00	4.00	$ 3,678,320.00	3.00	$ 2,758,740.00		$ -	7.00	$ 6,437,060.00
773	9.38			CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	M2	950.00	$ 176,785.00	$ 167,945,750.00	939.44	$ 166,078,900.00	101.13	$ 17,878,267.00		$ -	1,040.57	$ 183,957,167.00
774	9.39			CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 22, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	M2	93.00	$ 194,725.00	$ 18,109,425.00	566.57	$ 110,325,343.00	381.80	$ 74,346,005.00		$ -	948.37	$ 184,671,348.00
775	9.40			CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 20, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	M2	167.50	$ 204,155.00	$ 34,195,963.00	107.53	$ 21,952,787.00	9.52	$ 1,943,556.00		$ -	117.05	$ 23,896,343.00
776	9.41			CAJA PORTAFILTRO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 12" X 6". INCLUYE FILTRO LAVABLE DE 35% DE EFICIENCIA MERV 8 DE 12" X 6" X 1/2".	UND	3.00	$ 440,770.00	$ 1,322,310.00	3.00	$ 1,322,310.00	1.00	$ 440,770.00		$ -	4.00	$ 1,763,080.00
777	9.42			CAJA PORTAFILTRO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 12" X 8". INCLUYE FILTRO LAVABLE DE 35% DE EFICIENCIA MERV 8 DE 12" X 8" X 1/2".	UND	5.00	$ 459,030.00	$ 2,295,150.00	5.00	$ 2,295,150.00		$ -		$ -	5.00	$ 2,295,150.00
778	9.43			DUCTO EN LÁMINA DE POLISOCIANURATO DE 20 MM. INCLUYE SOPORTES Y MEDIOS DE SUJECIÓN, APLICACIÓN DE SELLANTES EN LAS UNIONES DE LOS DUCTOS Y APLICACIÓN DE SILICONA EN LA PARTE INTERNA EN LOS LATERALES DEL DUCTO	M2	627.70	$ 186,900.00	$ 117,317,130.00	677.47	$ 126,619,143.00	114.92	$ 21,478,548.00		$ -	792.39	$ 148,097,691.00
779	9.44			DÁMPER INDUSTRIAL DE ACCIONAMIENTO MANUAL	GLB	1.00	$ 5,989,200.00	$ 5,989,200.00	1.00	$ 5,989,200.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,989,200.00
780	9.45			AISLAMIENTO INTERNO PARA DUCTO EN AEROCOR DE ESPESOR DE 1"	M2	755.00	$ 112,660.00	$ 85,058,300.00	656.82	$ 73,997,341.00	333.03	$ 37,519,160.00		$ -	989.85	$ 111,516,501.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

					CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
781	9.46			TUBO DE COBRE FLEXIBLE TIPO L Ø1/4". INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	117.00	$ 51,664.00	$ 6,044,688.00	133.93	$ 6,919,360.00	10.72	$ 553,838.00		$ -	144.65	$ 7,473,198.00
782	9.47			TUBO DE COBRE TIPO L Ø3/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	249.40	$ 61,938.00	$ 15,447,337.00	274.52	$ 17,003,220.00	52.42	$ 3,246,790.00		$ -	326.94	$ 20,250,010.00
783	9.48			TUBO DE COBRE TIPO L Ø1/2" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	175.50	$ 73,118.00	$ 12,832,209.00	182.03	$ 13,309,670.00	13.10	$ 957,846.00		$ -	195.13	$ 14,267,515.00
784	9.49			TUBO DE COBRE TIPO K Ø5/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	201.70	$ 96,304.00	$ 19,424,517.00	234.68	$ 22,600,623.00	44.60	$ 4,295,158.00		$ -	279.28	$ 26,895,781.00
785	9.50			TUBO DE COBRE TIPO K Ø3/4" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	224.75	$ 111,488.00	$ 25,056,928.00	233.96	$ 26,083,732.00	41.70	$ 4,649,050.00		$ -	275.66	$ 30,732,782.00
786	9.51			TUBO DE COBRE TIPO K Ø7/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	106.52	$ 147,289.00	$ 15,689,224.00	89.85	$ 13,233,917.00	3.80	$ 559,698.00		$ -	93.65	$ 13,793,615.00
787	9.52			TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 1/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	101.70	$ 178,260.00	$ 18,129,042.00	126.53	$ 22,555,238.00	10.93	$ 1,948,382.00		$ -	137.46	$ 24,503,620.00
788	9.53			TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 3/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	68.25	$ 214,254.00	$ 14,622,836.00	62.47	$ 13,384,447.00	23.35	$ 5,002,831.00		$ -	85.82	$ 18,387,278.00
789	9.54			TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 5/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	92.20	$ 245,244.00	$ 22,611,497.00	106.37	$ 26,086,604.00	5.78	$ 1,417,510.00		$ -	112.15	$ 27,504,115.00
790	9.55			ACCESORIOS TUBERÍAS REFRIGERANTE VARIABLE	GLB	1.00	$ 36,981,626.00	$ 36,981,626.00	1.00	$ 36,981,626.00		$ -		$ -	1.00	$ 36,981,626.00
791	9.56			KIT DE TUBERIA Y CONTROL PARA MANEJADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (AIR HANDLING UNIT KIT)	GLB	1.00	$ 14,808,200.00	$ 14,808,200.00	1.00	$ 14,808,200.00		$ -		$ -	1.00	$ 14,808,200.00
792	9.57			REFRIGERANTE R410A	KG	120.00	$ 96,280.00	$ 11,553,600.00	169.11	$ 16,281,911.00	35.40	$ 3,408,312.00		$ -	204.51	$ 19,690,223.00
793	9.58			REFRIGERANTE R407C	KG	15.00	$ 75,080.00	$ 1,126,200.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
794	9.59			DIFUSOR DE SUMINISTRO PARA ALTOS VOLÚMENES DE AIRE DE UN CONO Y DIÁMETRO DE 14"	UND	10.00	$ 644,260.00	$ 6,442,600.00	10.00	$ 6,442,600.00	12.00	$ 7,731,120.00		$ -	22.00	$ 14,173,720.00
795	9.60			DIFUSOR DE SUMINISTRO PARA ALTOS VOLÚMENES DE AIRE DE UN CONO Y DIÁMETRO DE 10"	UND	-	$ 615,960.00	$ -	-	$ -	4.00	$ 2,463,840.00		$ -	4.00	$ 2,463,840.00
796	9.61			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 15"X15"	UND	4.00	$ 381,718.00	$ 1,526,872.00	4.00	$ 1,526,872.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,526,872.00
797	9.62			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 12"X12"	UND	80.00	$ 260,818.00	$ 20,865,440.00	81.00	$ 21,126,258.00	4.00	$ 1,043,272.00		$ -	85.00	$ 22,169,530.00
798	9.63			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 9"X9"	UND	11.00	$ 206,718.00	$ 2,273,898.00	10.00	$ 2,067,180.00	2.00	$ 413,436.00		$ -	12.00	$ 2,480,616.00
799	9.64			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 6"X6"	UND	1.00	$ 152,618.00	$ 152,618.00	1.00	$ 152,618.00		$ -		$ -	1.00	$ 152,618.00
800	9.65			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 4"X4"	UND	11.00	$ 107,918.00	$ 1,187,098.00	11.00	$ 1,187,098.00		$ -		$ -	11.00	$ 1,187,098.00
801	9.66			REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA CON DAMPER ALETAS OPUESTAS DE 40x20	UND	-	$ 354,818.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 354,818.00		$ -	1.00	$ 354,818.00
802	9.67			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 40"X20"	UND	4.00	$ 535,518.00	$ 2,142,072.00	4.00	$ 2,142,072.00		$ -		$ -	4.00	$ 2,142,072.00
803	9.68			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 36"X16"	UND	1.00	$ 399,318.00	$ 399,318.00	1.00	$ 399,318.00		$ -		$ -	1.00	$ 399,318.00
804	9.69			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 32"X14"	UND	-	$ 331,318.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 662,636.00		$ -	2.00	$ 662,636.00
805	9.70			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 30"X16"	UND	4.00	$ 360,118.00	$ 1,440,472.00	4.00	$ 1,440,472.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,440,472.00
806	9.71			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 24"X16"	UND	8.00	$ 294,618.00	$ 2,356,944.00	8.00	$ 2,356,944.00	4.00	$ 1,178,472.00		$ -	12.00	$ 3,535,416.00
807	9.72			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 14"X14"	UND	2.00	$ 170,918.00	$ 341,836.00	2.00	$ 341,836.00		$ -		$ -	2.00	$ 341,836.00
808	9.73			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 12"X12"	UND	1.00	$ 151,518.00	$ 151,518.00	1.00	$ 151,518.00	2.00	$ 303,036.00		$ -	3.00	$ 454,554.00
809	9.74			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 10"X10"	UND	8.00	$ 129,718.00	$ 1,037,744.00	8.00	$ 1,037,744.00		$ -		$ -	8.00	$ 1,037,744.00
810	9.75			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÁMPER ALETAS OPUESTAS DE 8"X8"	UND	32.00	$ 111,218.00	$ 3,558,976.00	36.00	$ 4,003,848.00	7.00	$ 778,526.00		$ -	43.00	$ 4,782,374.00
811	9.76			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÁMPER PARA DESCARGA DE AIRE 20"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	2.00	$ 163,418.00	$ 326,836.00	2.00	$ 326,836.00		$ -		$ -	2.00	$ 326,836.00
812	9.77			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÁMPER PARA DESCARGA DE AIRE 16"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	1.00	$ 138,218.00	$ 138,218.00	1.00	$ 138,218.00		$ -		$ -	1.00	$ 138,218.00
813	9.78			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÁMPER PARA DESCARGA DE AIRE 8"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	3.00	$ 103,418.00	$ 310,254.00	3.00	$ 310,254.00		$ -		$ -	3.00	$ 310,254.00
814	9.79			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÁMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 12"X8" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	7.00	$ 138,218.00	$ 967,526.00	7.00	$ 967,526.00		$ -		$ -	7.00	$ 967,526.00
815	9.80			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÁMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 12"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	3.00	$ 125,518.00	$ 376,554.00	3.00	$ 376,554.00	1.00	$ 125,518.00		$ -	4.00	$ 502,072.00
816	9.81			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÁMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 10"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	6.00	$ 117,118.00	$ 702,708.00	6.00	$ 702,708.00		$ -		$ -	6.00	$ 702,708.00
817	9.82			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÁMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 36"X16" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	-	$ 431,518.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 431,518.00		$ -	1.00	$ 431,518.00
818	9.83			TABLERO ELÉCTRICO DE FUERZA SISTEMA DE VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO. TODOS LOS INTERRUPTORES, BREAKERS Y DEMÁS EN MARCA LG O SIEMENS	GLB	-	$ 77,443,950.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 77,443,950.00		$ -	1.00	$ 77,443,950.00
819	9.84			CONTROL ALAMBRADO PARA FAN COIL DUCTO DE REFRIGERANTE VARIABLE	UND	2.00	$ 1,064,320.00	$ 2,128,640.00	2.00	$ 2,128,640.00	22.00	$ 23,415,040.00		$ -	24.00	$ 25,543,680.00
820	9.85			SISTEMA DE CONTROL CENTRALIZADO REFRIGERANTE VARIABLE	UND	1.00	$ 5,384,620.00	$ 5,384,620.00	1.00	$ 5,384,620.00	1.00	$ 5,384,620.00		$ -	2.00	$ 10,769,240.00
821	9.86			TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	592.00	$ 44,720.00	$ 26,474,240.00	830.00	$ 37,117,600.00	125.00	$ 5,590,000.00		$ -	955.00	$ 42,707,600.00
822	9.87			TUBERIA IMC 3/4", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	241.50	$ 86,408.00	$ 20,867,532.00	10.00	$ 864,080.00	330.00	$ 28,514,640.00		$ -	340.00	$ 29,378,720.00
823	9.88			CABLE DE COMUNICACIÓN BLINDADO APANTALLADO DE 2x18	M	824.60	$ 18,086.00	$ 14,913,716.00	961.50	$ 17,389,689.00	188.50	$ 3,409,211.00		$ -	1,150.00	$ 20,798,900.00
824	9.89			PUESTA EN MARCHA Y BALANCEO DEL SISTEMA	GLB	1.00	$ 25,112,000.00	$ 25,112,000.00	1.00	$ 25,112,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 25,112,000.00
	10.00			**BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO**												
	10.01			**BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO**												
825	10.01.01			EXCAVACIÓN MECANICA	M3	635.13	$ 42,164.00	$ 26,779,621.00	181.49	$ 7,652,344.00		$ -	-	$ -	181.49	$ 7,652,344.00
826	10.01.02			MEJORAMIENTO DE SUB RASANTE EN RAJÓN	M3	140.10	$ 95,867.00	$ 13,430,967.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
827	10.01.03			GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (NT 2000)	M2	1,033.88	$ 8,917.00	$ 9,219,108.00	731.65	$ 6,524,123.00		$ -	-	$ -	731.65	$ 6,524,123.00
828	10.01.04			RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR TIPO C (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	186.80	$ 137,330.00	$ 25,653,244.00	297.76	$ 40,891,381.00	-	$ -		$ -	297.76	$ 40,891,381.00
829	10.01.05			PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO CON M.R.40 Kg/cm2 (INCLUYE ACERO DE ANCLAJE Y DE TRANSMISION DE CARGA)	M3	145.99	$ 923,877.00	$ 134,876,803.00	146.33	$ 135,190,921.00	-	$ -		$ -	146.33	$ 135,190,921.00
830	10.01.06			ACERO DE REFUERZO PARA PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	KG	17,357.38	$ 9,856.00	$ 171,074,379.00	8,777.13	$ 86,507,435.00		$ -	-	$ -	8,777.13	$ 86,507,435.00
831	10.01.07			SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	M	215.55	$ 68,691.00	$ 14,806,345.00	73.25	$ 5,031,616.00		$ -	-	$ -	73.25	$ 5,031,616.00
832	10.01.08			PINTURA DEMARCACIÓN ESPACIOS PARQUEO, ANCHO 10cm. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADOS EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.	M	231.95	$ 12,544.00	$ 2,909,581.00	175.00	$ 2,195,200.00		$ -	-	$ -	175.00	$ 2,195,200.00
833	10.01.09			PINTURA DEMARCACIÓN. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADOS EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.	M2	42.00	$ 45,098.00	$ 1,894,116.00	35.00	$ 1,578,430.00		$ -	-	$ -	35.00	$ 1,578,430.00
834	10.01.10			CONSTRUCCIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN DE 1,50 M DE DIAMETRO EXTERNO, MUROS DE E=0,10 M; DE ALTURA PROMEDIO 2,00 MT-CONCRETO DE 3.000 PSI	UND	2.00	$ 3,882,955.00	$ 7,765,910.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	10.02			**CUARTO BASURAS**												
835	10.02.01			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	5.48	$ 61,803.00	$ 338,680.00	5.02	$ 310,251.00		$ -	-	$ -	5.02	$ 310,251.00
836	10.02.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	3.46	$ 124,114.00	$ 429,434.00	27.07	$ 3,359,766.00	-	$ -	-	$ -	27.07	$ 3,359,766.00
837	10.02.03			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.25x0.30MT	ML	14.10	$ 72,207.00	$ 1,018,119.00	32.35	$ 2,335,896.00	-	$ -	-	$ -	32.35	$ 2,335,896.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

					CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
838	10.02.04			CONCRETO 21 MPa PARA ZAPATA	M3	0.64	$ 831,197.00	$ 531,966.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
839	10.02.05			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	2.56	$ 33,450.00	$ 85,632.00	8.10	$ 270,945.00		$ -	-	$ -	8.10	$ 270,945.00
840	10.02.06			ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION	KG	161.34	$ 9,856.00	$ 1,590,120.00	684.89	$ 6,750,229.00		$ -	-	$ -	684.89	$ 6,750,229.00
841	10.02.07			CONCRETO 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	0.45	$ 888,250.00	$ 399,713.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
842	10.02.08			CONCRETO 21 Mpa PARA LOSA DE CONTRAPISO E= 0.1MT	M2	26.00	$ 145,530.00	$ 3,783,780.00	26.00	$ 3,783,780.00		$ -	-	$ -	26.00	$ 3,783,780.00
843	10.02.09			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	KG	120.00	$ 9,109.00	$ 1,093,080.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
844	10.02.10			ACERO DE REFUERZO PARA CUARTO	KG	1,242.46	$ 9,856.00	$ 12,245,686.00	249.81	$ 2,462,127.00		$ -	-	$ -	249.81	$ 2,462,127.00
845	10.02.11			MURO EN BLOQUE EN CONCRETO, DE 0.10m x 0.20m x 0.40m Y PEGA CON MORTERO 1:4. INCLUYE GRAFIL.	M2	33.82	$ 75,848.00	$ 2,565,179.00	31.55	$ 2,393,004.00		$ -	-	$ -	31.55	$ 2,393,004.00
846	10.02.12			DOVELA EN GROUTING PARA BLOQUE DE 0.10m x 0.20m x 0.40m INCLUYE ANCLAJE CON EPOXICO Y ACERO #4 PARA DOVELAS	M	52.80	$ 30,284.00	$ 1,598,995.00	101.10	$ 3,061,712.00		$ -	-	$ -	101.10	$ 3,061,712.00
847	10.02.13			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL DE 0.10m x 0.10m, INCLUYE REFUERZO LONGITUDINAL DE 2 #4	M	26.50	$ 35,780.00	$ 948,170.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
848	10.02.14			CONCRETO DE 21 Mpa PARA PLACA SOBRE MAMPOSTERIA, INCLUYE REFUERZO	M2	14.36	$ 280,168.00	$ 4,023,212.00	16.74	$ 4,690,012.00		$ -	-	$ -	16.74	$ 4,690,012.00
849	10.02.15			PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	M2	73.58	$ 35,006.00	$ 2,575,741.00	26.51	$ 928,009.00		$ -	-	$ -	26.51	$ 928,009.00
850	10.02.16			PAÑETE PARA FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:4 EN MUROS EXTERIORES	M	44.72	$ 16,933.00	$ 757,244.00	78.59	$ 1,330,764.00		$ -	-	$ -	78.59	$ 1,330,764.00
851	10.02.17			ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR	M2	73.58	$ 41,144.00	$ 3,027,376.00	26.51	$ 1,090,727.00		$ -	-	$ -	26.51	$ 1,090,727.00
852	10.02.18			ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR PARA FILOS Y DILATACIONES	M	44.72	$ 7,482.00	$ 334,595.00	78.59	$ 588,010.00		$ -	-	$ -	78.59	$ 588,010.00
853	10.02.19			IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO BICAPA FV 3MM + MANTO FV 3MM	M2	14.36	$ 105,000.00	$ 1,507,800.00	16.74	$ 1,757,700.00		$ -	-	$ -	16.74	$ 1,757,700.00
854	10.02.20			VENTANA EN ALUMINIO - PORTERIA (1.5+0.82)X(1.2)	UND	1.00	$ 1,530,000.00	$ 1,530,000.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
855	10.02.21			VENTANA EN ALUMINIO - WC PORTERIA (0.60)X(0.6)	UND	1.00	$ 350,000.00	$ 350,000.00	1.00	$ 350,000.00		$ -	-	$ -	1.00	$ 350,000.00
856	10.02.22			SANITARIO PARA PORTERIA (REF: ECOCLEAN SINGLE)	UND	1.00	$ 674,319.00	$ 674,319.00	1.00	$ 674,319.00		$ -	-	$ -	1.00	$ 674,319.00
857	10.02.23			LAVAMANOS DE PEDESTAL PARA PORTERIA. INCLUYE GRIFERIA (REF: AVANTI CON PEDESTAL + CASCADE)	UND	1.00	$ 520,019.00	$ 520,019.00	1.00	$ 520,019.00		$ -	-	$ -	1.00	$ 520,019.00
858	10.02.24			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 1.00X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA MARCA YALE DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	1.00	$ 2,156,800.00	$ 2,156,800.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
859	10.02.25			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.80X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA MARCA YALE DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	2.00	$ 1,907,200.00	$ 3,814,400.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
860	10.02.26			SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS DE 40 X 15 X 10	UND	63.00	$ 63,926.00	$ 4,027,338.00	46.00	$ 2,940,596.00		$ -	-	$ -	46.00	$ 2,940,596.00
861	10.02.27			LOSETA TOPEROL DE 0.20 X 0.20 PARA ANDEN	ML	10.00	$ 41,939.00	$ 419,390.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
862	10.02.28			BOLARDOS PROTECTORES TIPO M60 O SIMILAR EMPOTRADO EN CONCRETO	UND	10.00	$ 145,629.00	$ 1,456,290.00	4.00	$ 582,516.00		$ -	-	$ -	4.00	$ 582,516.00
	11.00			**ANDENES Y PLAZOLETAS**												
863	11.01			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	625.09	$ 124,114.00	$ 77,582,420.00	498.28	$ 61,843,524.00		$ -	-	$ -	498.28	$ 61,843,524.00
864	11.02			LOSETA PREFABRICADA 40x40	M2	1,124.53	$ 93,754.00	$ 105,429,186.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
865	11.03			CINTA EN CONCRETO	M	999.80	$ 14,860.00	$ 14,857,028.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
866	11.04			CONCRETO 21 Mpa PARA LOS DE CONTRA PISO, ANDEN Y RAMPA E= 0.1MT	M2	772.14	$ 146,980.00	$ 113,489,137.00	1,678.51	$ 246,707,400.00		$ -	-	$ -	1,678.51	$ 246,707,400.00
867	11.05			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	KG	2,827.40	$ 9,109.00	$ 25,754,787.00	4,515.40	$ 41,130,779.00		$ -	-	$ -	4,515.40	$ 41,130,779.00
868	11.06			SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	M	58.24	$ 68,691.00	$ 4,000,564.00	85.16	$ 5,849,726.00		$ -	-	$ -	85.16	$ 5,849,726.00
869	11.07			BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-80	M	137.76	$ 65,004.00	$ 8,954,951.00	144.41	$ 9,387,228.00		$ -	-	$ -	144.41	$ 9,387,228.00
870	11.08			ESCALERA EN CONCRETO. INCLUYE DOS ESCALONES (SEGÚN DISEÑO)	M	39.30	$ 103,699.00	$ 4,075,371.00	38.89	$ 4,032,854.00		$ -	-	$ -	38.89	$ 4,032,854.00
871	11.09			SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) (EMPRADIZACION)	M2	-	$ 27,965.00	$ -	-	$ -	453.50	$ 12,682,128.00	-	$ -	453.50	$ 12,682,128.00
872	11.10			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE PALMA REAL DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE.	UND	-	$ 281,000.00	$ -	-	$ -	10.00	$ 2,810,000.00	-	$ -	10.00	$ 2,810,000.00
873	11.11			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE OLIVO NEGRO DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE.	UND	-	$ 371,000.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 742,000.00	-	$ -	2.00	$ 742,000.00
874	11.12			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE CAÑAGUATE DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO Y TRANSPORTE.	UND	-	$ 590,000.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 590,000.00	-	$ -	1.00	$ 590,000.00
875	11.13			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE COTOPRIX DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO Y TRANSPORTE.	UND	-	$ 479,000.00	$ -	-	$ -	3.00	$ 1,437,000.00	-	$ -	3.00	$ 1,437,000.00
876	11.14			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE MANGO DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO Y TRANSPORTE.	UND	-	$ 290,000.00	$ -	-	$ -	3.00	$ 870,000.00	-	$ -	3.00	$ 870,000.00
877	11.15			CONTENEDOR DE RAICES DE 1.20MX1.20MX1.40M. INCLUYE SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA.	UND	-	$ 1,650,000.00	$ -	19.00	$ 31,350,000.00		$ -	-	$ -	19.00	$ 31,350,000.00
878	11.16			CARCAMO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE LONGITUD=8.60M, ANCHO=1.00M, ALTURA VARIABLE, INCLUYE REJILLA PARA PLAZOLETA.	UND	1.00	$ 4,280,368.00	$ 4,280,368.00	1.00	$ 4,280,368.00		$ -	-	$ -	1.00	$ 4,280,368.00
879	11.17			SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN PIEDRA SINU ESPESOR 1.5, ANCHO 0.60, LARGO VARIABLE (COLORES DE REFERENCIA)	M2	68.40	$ 299,788.00	$ 20,505,499.00	56.62	$ 16,973,997.00		$ -	-	$ -	56.62	$ 16,973,997.00
	12.00			**CERRAMIENTO**												
880	12.01			EXCAVACION MANUAL Y RETIRO VIGAS Y CICLOPEO	M3	44.82	$ 61,803.00	$ 2,770,010.00	45.53	$ 2,813,891.00		$ -	-	$ -	45.53	$ 2,813,891.00
881	12.02			CONCRETO CICLOPEO 21MPA (F) PARA CIMENTACION CERRAMIENTO	M3	26.28	$ 558,874.00	$ 14,687,209.00	27.00	$ 15,089,598.00		$ -	-	$ -	27.00	$ 15,089,598.00
882	12.03			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	KG	8,010.00	$ 9,856.00	$ 78,946,560.00	7,190.10	$ 70,865,626.00		$ -	-	$ -	7,190.10	$ 70,865,626.00
883	12.04			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0,25X0,35 MT Y ANTEPECHO	ML	45.02	$ 88,407.00	$ 3,980,083.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
884	12.05			CONCRETO 21 Mpa PARA COLUMNETAS DE 0.25m X 0.25m	ML	135.05	$ 81,402.00	$ 10,993,340.00	63.75	$ 5,189,378.00		$ -	-	$ -	63.75	$ 5,189,378.00
885	12.06			CERRAMIENTO METALICO TUBULAR H:2.00, SEGÚN DISEÑO	M	211.86	$ 343,275.00	$ 72,726,242.00	211.86	$ 72,726,242.00		$ -	-	$ -	211.86	$ 72,726,242.00
	13.00			**SEÑALIZACION**												
886	13.01			AVISO DE 2.50X3,00 LOGO, LETRAS ARMADAS EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304 CALIBRE 18 CON CANTONERA DE 5 CENTÍMETROS	UND	2.00	$ 8,000,000.00	$ 16,000,000.00	-	$ -	2.00	$ 16,000,000.00	-	$ -	2.00	$ 16,000,000.00
887	13.02			SEÑALES DE 12X15 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO, TEXTO INCLUSIVO EN BRAILLE, DILATADORES EN ACERO.	UND	-	$ 80,000.00	$ -	-	$ -	63.00	$ 5,040,000.00	-	$ -	63.00	$ 5,040,000.00
888	13.03			SEÑALES DE 25X13 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO Ó VINILO FOTO LUMINISCENTE, TEXTO INCLUSIVO EN BRAILLE, DILATADORES EN ACERO.	UND	-	$ 150,000.00	$ -	-	$ -	227.00	$ 34,050,000.00	-	$ -	227.00	$ 34,050,000.00
889	13.04			SEÑALES DE 20X30 CENTÍMETROS, (PUNTO DE ENCUENTRO Y GABINETE DE INCENDIOS) EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO Ó VINILO FOTO LUMINISCENTE, DILATADORES EN ACERO.	UND	-	$ 180,000.00	$ -	-	$ -	15.00	$ 2,700,000.00	-	$ -	15.00	$ 2,700,000.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

					CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
890	13.05			SEÑALES DE 25X13 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO Ó VINILO FOTO LUMINISCENTE, INSTALADAS AL TECHO CON TUBOS Y ACCESORIOS EN ACERO.	UND	-	$ 160,000.00	$ -	-	$ -	4.00	$ 640,000.00		$ -	4.00	$ 640,000.00
891	13.06			SEÑALES DE 100X0.40 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 6 M.M INSTALADAS AL TECHO CON TUBOS Y ACCESORIOS EN ACERO.	UND	-	$ 400,000.00	$ -	-	$ -	4.00	$ 1,600,000.00		$ -	4.00	$ 1,600,000.00
892	13.07			LÍNEAS DE 20 CENTÍMETROS CON EL LOGO EN CORTE EN VINILO FROSTED	ML	-	$ 35,000.00	$ -	-	$ -	120.00	$ 4,200,000.00		$ -	120.00	$ 4,200,000.00
	14.00			**SISTEMA PANELES SOLARES**												
893	14.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR DE 580 WP	UND	-	$ 1,920,690.00	$ -	-	$ -	204.00	$ 391,820,760.00		$ -	204.00	$ 391,820,760.00
894	14.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MÉTALICA PARA FIJACIÓN DE 10 PANELES SOLARES	UND	-	$ 8,090,965.00	$ -	-	$ -	21.00	$ 169,910,265.00		$ -	21.00	$ 169,910,265.00
895	14.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR SOLAR CONECTADO A LA RED DE 15 KW TRIFÁSICO	UND	-	$ 18,566,245.00	$ -	-	$ -	8.00	$ 148,529,960.00		$ -	8.00	$ 148,529,960.00
896	14.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA CONEXIONES EN EL LADO DE CORRIENTE CONTINUA (CC) PARA 10 PANELES HASTA INVERSOR	UND	-	$ 1,941,157.00	$ -	-	$ -	21.00	$ 40,764,297.00		$ -	21.00	$ 40,764,297.00
897	14.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA CONEXIONES EN EL LADO DE CORRIENTE ALTERNA (CA) PARA INVERSOR DE 10 KW	UND	-	$ 1,331,271.00	$ -	-	$ -	8.00	$ 10,650,168.00		$ -	8.00	$ 10,650,168.00
898	14.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL PROYECTADO	UND	-	$ 19,170,225.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 38,340,450.00		$ -	2.00	$ 38,340,450.00
899	14.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA (POLO) A TIERRA. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	-	$ 1,930,782.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 1,930,782.00		$ -	1.00	$ 1,930,782.00
900	14.08			CONFIGURACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y CAPACITACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA	UND	-	$ 1,078,220.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 1,078,220.00		$ -	1.00	$ 1,078,220.00
901	14.09			LEGALIZACIÓN DE SISTEMA SOLAR EN MODALIDAD AGPE SEGÚN LA RESOLUCIÓN CREG 174 DE 2021	UND	-	$ 17,052,529.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 17,052,529.00		$ -	1.00	$ 17,052,529.00
	15.00			**DOTACION**												
902	15.01			PUESTO DE TRABAJO 1.50 MTS EN L CON CAJONERA	UND	83.00	$ 2,029,149.00	$ 168,419,367.00	53.00	$ 107,544,897.00	30.00	$ 60,874,470.00		$ -	83.00	$ 168,419,367.00
903	15.02			PUESTO CONTROL DE ACCESO PISO 1	UND	1.00	$ 2,570,011.00	$ 2,570,011.00	1.00	$ 2,570,011.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,570,011.00
904	15.03			PUESTOS DE TRABAJO OFICINA CORRESPONDENCIA	UND	2.00	$ 1,455,630.00	$ 2,911,260.00	2.00	$ 2,911,260.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,911,260.00
905	15.04			MESAS PARA CAMERINOS MUJERES Y HOMBRES	UND	-	$ 1,243,851.00	$ -	-	$ -	6.00	$ 7,463,106.00		$ -	6.00	$ 7,463,106.00
906	15.05			PUESTO ACCESO A PARQUEADERO	UND	1.00	$ 1,243,851.00	$ 1,243,851.00	1.00	$ 1,243,851.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,243,851.00
907	15.06			PUESTO CONTROL DE ACCESO PISO 2	UND	1.00	$ 1,765,851.00	$ 1,765,851.00	1.00	$ 1,765,851.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,765,851.00
908	15.07			PUESTOS DE TRABAJO SALA DE MONITOREO	UND	3.00	$ 1,455,629.00	$ 4,366,887.00	3.00	$ 4,366,887.00		$ -		$ -	3.00	$ 4,366,887.00
909	15.08			PUESTOS DE TRABAJO PASANTES	UND	4.00	$ 2,535,251.00	$ 10,141,004.00	4.00	$ 10,141,004.00		$ -		$ -	4.00	$ 10,141,004.00
910	15.09			PUESTOS DE CONSULTA BIBLIOTECA	UND	10.00	$ 1,501,851.00	$ 15,018,510.00	10.00	$ 15,018,510.00		$ -		$ -	10.00	$ 15,018,510.00
911	15.10			PUESTO CONTROL ACCESO BIBLIOTECA SALA VIRTUAL	UND	1.00	$ 1,097,813.00	$ 1,097,813.00	1.00	$ 1,097,813.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,097,813.00
912	15.11			PUESTO ENFERMERIA	UND	1.00	$ 856,253.00	$ 856,253.00	1.00	$ 856,253.00		$ -		$ -	1.00	$ 856,253.00
913	15.12			PUESTO DE TRABAJO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 2,174,951.00	$ 2,174,951.00	1.00	$ 2,174,951.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,174,951.00
914	15.13			PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL AUDITORIO PISO 2	UND	-	$ 1,243,851.00	$ -	-	$ -	2.00	$ 2,487,702.00		$ -	2.00	$ 2,487,702.00
915	15.14			PUESTOS DE TRABAJO RECEPCION AUDITORIO Y CENTRO DE CONCILIACION	UND	1.00	$ 12,708,870.00	$ 12,708,870.00	1.00	$ 12,708,870.00	1.00	$ 12,708,870.00		$ -	2.00	$ 25,417,740.00
916	15.15			PUESTOS DE TRABAJO RECEPCION Y REGISTRO - RUP HALL PRINCIPAL PISO 1	UND	2.00	$ 16,116,550.00	$ 32,233,100.00	1.00	$ 16,116,550.00	1.00	$ 16,116,550.00		$ -	2.00	$ 32,233,100.00
917	15.16			MESA DE REUNIONES PARA 4 PERSONAS CUADRADA	UND	1.00	$ 834,293.00	$ 834,293.00	1.00	$ 834,293.00		$ -		$ -	1.00	$ 834,293.00
918	15.17			MESA DE REUNIONES PARA 4 PERSONAS ORGANICA O REDONDA	UND	5.00	$ 834,293.00	$ 4,171,465.00	5.00	$ 4,171,465.00		$ -		$ -	5.00	$ 4,171,465.00
919	15.18			MESA DE REUNIONES PARA 6 PERSONAS RECTANGULAR	UND	6.00	$ 2,031,113.00	$ 12,186,678.00	6.00	$ 12,186,678.00		$ -		$ -	6.00	$ 12,186,678.00
920	15.19			MESA DE REUNIONES PARA 10 PERSONAS RECTANGULAR CON BASES ENTAMBORADAS - DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 4,536,829.00	$ 4,536,829.00	1.00	$ 4,536,829.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,536,829.00
921	15.20			BARRA CAFETIN EMPLEADOS	UND	1.00	$ 2,828,261.00	$ 2,828,261.00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
922	15.21			MESA CAFETIN EMPLEADOS Y TERRAZA	UND	8.00	$ 823,313.00	$ 6,586,504.00	8.00	$ 6,586,504.00		$ -		$ -	8.00	$ 6,586,504.00
923	15.22			BARRA ALTA PARA CAFETIN 3.50 MTS	UND	1.00	$ 6,706,299.00	$ 6,706,299.00	1.00	$ 6,706,299.00		$ -		$ -	1.00	$ 6,706,299.00
924	15.23			BARRA ALTA PARA CAFETIN 4.40 MTS	UND	1.00	$ 6,768,983.00	$ 6,768,983.00	1.00	$ 6,768,983.00		$ -		$ -	1.00	$ 6,768,983.00
925	15.24			MUEBLE PARA MICROONDAS	UND	1.00	$ 2,844,731.00	$ 2,844,731.00	1.00	$ 2,844,731.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,844,731.00
926	15.25			ESTANTERIAS PARA BODEGAS Y ARCHIVO	UND	40.00	$ 469,757.00	$ 18,790,280.00	40.00	$ 18,790,280.00		$ -		$ -	40.00	$ 18,790,280.00
927	15.26			BIBLIOFIJOS PARA ALMACENAMIENTO DE LIBROS EN BIBLIOTECA	UND	13.00	$ 1,570,777.00	$ 20,420,101.00	3.00	$ 4,712,331.00	10.00	$ 15,707,770.00		$ -	13.00	$ 20,420,101.00
928	15.27			MESAS INFANTILES PARA LUDOTECA	UND	10.00	$ 242,471.00	$ 2,424,710.00	15.00	$ 3,637,065.00	-	$ -		$ -	15.00	$ 3,637,065.00
929	15.28			SILLAS INFANTILES PARA LUDOTECA	UND	10.00	$ 188,944.00	$ 1,889,440.00	15.00	$ 2,834,160.00	-	$ -		$ -	15.00	$ 2,834,160.00
930	15.29			CORRAL BEBES CON COLCHON PARA LUDOTECA	UND	3.00	$ 1,111,851.00	$ 3,335,553.00	3.00	$ 3,335,553.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,335,553.00
931	15.30			SOFA SALA DE ESPERA PARA LUDOTECA-LACTANCIA-CONDUCTORES-EXTERNA DEFENSOR	UND	4.00	$ 1,657,272.00	$ 6,629,088.00	4.00	$ 6,629,088.00		$ -		$ -	4.00	$ 6,629,088.00
932	15.31			POLTRONA SALA DE ESPERA EXTERNA DEFENSOR	UND	1.00	$ 1,231,362.00	$ 1,231,362.00	1.00	$ 1,231,362.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,231,362.00
933	15.32			MESA DE CENTRO SALA DE ESPERA PARA LUDOTECA-CONDUCTORES-EXTERNA DEFENSOR	UND	3.00	$ 570,351.00	$ 1,711,053.00	3.00	$ 1,711,053.00		$ -		$ -	3.00	$ 1,711,053.00
934	15.33			ALMACENAMIENTO AREA MATERNIDAD	UND	2.00	$ 1,383,293.00	$ 2,766,586.00	2.00	$ 2,766,586.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,766,586.00
935	15.34			CAMILLA Y ESCALERA 2 PASOS PARA ENFERMERIA	UND	1.00	$ 602,753.00	$ 602,753.00	1.00	$ 602,753.00		$ -		$ -	1.00	$ 602,753.00
936	15.35			LOCKERS PARA VESTIR MUJERES Y HOMBRES	UND	2.00	$ 1,530,618.00	$ 3,061,236.00	2.00	$ 3,061,236.00		$ -		$ -	2.00	$ 3,061,236.00
937	15.36			BANCAS PARA VESTIR MUJERES Y HOMBRES	UND	2.00	$ 265,722.00	$ 531,444.00	2.00	$ 531,444.00		$ -		$ -	2.00	$ 531,444.00
938	15.37			ARCHIVO RODANTE AREA DE ARCHIVO	UND	2.00	$ 8,101,595.00	$ 16,203,190.00	2.00	$ 16,203,190.00		$ -		$ -	2.00	$ 16,203,190.00
939	15.38			SILLA GIRATORIA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 3,174,224.00	$ 3,174,224.00	1.00	$ 3,174,224.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,174,224.00
940	15.39			POLTRONA INTERLOCUTORA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	2.00	$ 814,310.00	$ 1,628,620.00	2.00	$ 1,628,620.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,628,620.00
941	15.40			POLTRONA SALA DE ESPERA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	2.00	$ 503,027.00	$ 1,006,054.00	2.00	$ 1,006,054.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,006,054.00
942	15.41			SOFA SALA DE ESPERA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 3,644,751.00	$ 3,644,751.00	1.00	$ 3,644,751.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,644,751.00
943	15.42			MESAS DE CENTRO SALA DE ESPERA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	3.00	$ 460,551.00	$ 1,381,653.00	1.00	$ 460,551.00		$ -	-	$ -	1.00	$ 460,551.00
944	15.43			CREDENZA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 2,760,468.00	$ 2,760,468.00	1.00	$ 2,760,468.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,760,468.00
945	15.44			CREDENZA SECRETARIA DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 2,760,468.00	$ 2,760,468.00	1.00	$ 2,760,468.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,760,468.00
946	15.45			SILLA OPERATIVA	UND	94.00	$ 663,497.00	$ 62,368,718.00	34.00	$ 22,558,898.00	63.00	$ 41,800,311.00		$ -	97.00	$ 64,359,209.00
947	15.46			SILLA INTERLOCUTORA	UND	157.00	$ 328,877.00	$ 51,633,689.00	15.00	$ 4,933,155.00	157.00	$ 51,633,689.00		$ -	172.00	$ 56,566,844.00
948	15.47			SILLA PARA SALAS DE JUNTAS Y OTROS	UND	90.00	$ 754,776.00	$ 67,929,840.00	15.00	$ 11,321,640.00	55.00	$ 41,512,680.00		$ -	70.00	$ 52,834,320.00
949	15.48			SILLA ALTA PARA RECEPCIONES	UND	7.00	$ 558,284.00	$ 3,907,988.00	7.00	$ 3,907,988.00	1.00	$ 558,284.00		$ -	8.00	$ 4,466,272.00
950	15.49			BUTACOS PARA BARRA CAFETIN EMPLEADOS Y ACCESO AUDITORIO	UND	6.00	$ 467,150.00	$ 2,802,900.00	6.00	$ 2,802,900.00	8.00	$ 3,737,200.00		$ -	14.00	$ 6,540,100.00
951	15.50			TANDEM 2 PUESTOS SALAS DE ESPERA	UND	6.00	$ 556,154.00	$ 3,336,924.00	6.00	$ 3,336,924.00		$ -		$ -	6.00	$ 3,336,924.00
952	15.51			TANDEM 3 PUESTOS SALAS DE ESPERA	UND	11.00	$ 669,248.00	$ 7,361,728.00	13.00	$ 8,700,224.00	-	$ -		$ -	13.00	$ 8,700,224.00
953	15.52			TANDEM 4 PUESTOS SALAS DE ESPERA	UND	15.00	$ 841,634.00	$ 12,624,510.00	5.00	$ 4,208,170.00	11.00	$ 9,257,974.00		$ -	16.00	$ 13,466,144.00
954	15.53			SILLAS AULA MULTIPLE	UND	25.00	$ 480,392.00	$ 12,009,800.00	25.00	$ 12,009,800.00		$ -		$ -	25.00	$ 12,009,800.00
955	15.54			SILLAS PARA AUDITORIO	UND	-	$ 887,517.00	$ -	-	$ -	198.00	$ 175,728,366.00		$ -	198.00	$ 175,728,366.00
956	15.55			SILLAS PARA CAFETINES	UND	32.00	$ 197,300.00	$ 6,313,600.00	32.00	$ 6,313,600.00		$ -		$ -	32.00	$ 6,313,600.00
957	15.56			BUTACO ALTO PARA BARRAS EN TERRAZA	UND	19.00	$ 418,835.00	$ 7,957,865.00	19.00	$ 7,957,865.00		$ -		$ -	19.00	$ 7,957,865.00
958	15.57			SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCANSA PIES	UND	83.00	$ 139,790.00	$ 11,602,570.00	10.00	$ 1,397,900.00	79.00	$ 11,043,410.00		$ -	89.00	$ 12,441,310.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
959	15.58			SI TELEVISOR DE 55"	UND	2.00	$ 2,648,520.00	$ 5,297,040.00	2.00	$ 5,297,040.00		$ -		$ -	2.00	$ 5,297,040.00
	NP			ACTIVIDADES NO PREVISTAS												
	3.00			EDIFICACION												
960	NP-01			SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA ESTRUCTURAS (INCLUYE FORMALETA Y TODO LO NECESARIO)	M3		$ 938,663.00	$ -	12.70	$ 11,921,020.00	-	$ -		$ -	12.70	$ 11,921,020.00
961	NP-02			IMPERMEABILIZACION DE PLACA PARTE INTERIOR TANQUE CON MORTERO CEMENTANTE O SIMILAR	M2		$ 69,787.00	$ -	74.41	$ 5,192,851.00	-	$ -		$ -	74.41	$ 5,192,851.00
962	NP-03			RELLENO MANUAL EN MATERIAL DEL SITIO (COLOCACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3		$ 32,068.00	$ -	728.06	$ 23,347,428.00	-	$ -		$ -	728.06	$ 23,347,428.00
963	NP-04			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION GANCHO METALICO DE 5/8" PARA ANCLAJE DE ASCENSOR	UND		$ 80,000.00	$ -	18.00	$ 1,440,000.00	-	$ -		$ -	18.00	$ 1,440,000.00
964	NP-05			PROTECCION DE TALUDES EXCAVACION TANQUE SUBTERRANEO (INCLUYE MALLA GALLINERO Y MORTERO 1:4)	M2		$ 36,660.00	$ -	209.44	$ 7,678,070.00	-	$ -		$ -	209.44	$ 7,678,070.00
965	NP-06			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALONES EN POLIPROPILENO PARA ACCESO A TANQUE (INCLUYE ANCLAJES)	UND		$ 167,040.00	$ -	88.00	$ 14,699,520.00	-	$ -		$ -	88.00	$ 14,699,520.00
966	NP-07			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO VEHICULAR EN TANQUE DE 0.91M X 0.89M	UND		$ 750,000.00	$ -	3.00	$ 2,250,000.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 2,250,000.00
967	NP-08			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO PEATONAL EN TANQUE DE 3.65M X 1.08M EN TRES (03) SECCIONES	UND		$ 1,200,000.00	$ -	1.00	$ 1,200,000.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 1,200,000.00
968	NP-09			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO PEATONAL EN TANQUE DE 1.66M X 1.20M EN DOS (02) SECCIONES	UND		$ 970,000.00	$ -	4.00	$ 3,880,000.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 3,880,000.00
969	NP-10			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML		$ 63,583.00	$ -	1,192.61	$ 75,829,722.00	80.50	$ 5,118,432.00		$ -	1,273.11	$ 80,948,153.00
970	NP-11			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DESCOLGADA DE 0.10m x 0.15m DE VANO DE VENTANAS, INCLUYE REFUERZO DE ACERO	ML		$ 85,239.00	$ -	150.01	$ 12,786,702.00	-	$ -		$ -	150.01	$ 12,786,702.00
971	NP-12			ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO Ø 5/8" (INCLUYE PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UND		$ 8,650.00	$ -	2,638.00	$ 22,818,700.00	-	$ -		$ -	2,638.00	$ 22,818,700.00
972	NP-13			BASES LINEALES PARA SOPORTE DE MÁQUINAS EN CUBIERTA DE 15CM X 50 CM, ARMADO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML		$ 140,617.00	$ -	39.30	$ 5,526,248.00	-	$ -		$ -	39.30	$ 5,526,248.00
973	NP-14			BASES PARA SOPORTE DE MÁQUINAS EN CUBIERTA TIPO PLACA H=0.20 M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2		$ 270,654.00	$ -	23.96	$ 6,484,870.00	-	$ -		$ -	23.96	$ 6,484,870.00
974	NP-15			SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION PLASTICA PARA PISO	ML		$ 4,251.00	$ -	1,062.24	$ 4,515,582.00	272.73	$ 1,159,375.00		$ -	1,334.97	$ 5,674,957.00
975	NP-16			MQ-08 - MARQUESINA EN LAMINA ALVEOLAR 6MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2		$ 1,188,116.00	$ -	2.00	$ 2,376,232.00	7.87	$ 9,350,473.00		$ -	9.87	$ 11,726,705.00
976	NP-17			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA DE COMPUESTO PVC - POLIESTER TIPO SCREEN O SIMILAR ENROLLABLE PARA VENTANERIA	M2		$ 253,880.00	$ -	5.00	$ 1,269,400.00	85.25	$ 21,643,270.00		$ -	90.25	$ 22,912,670.00
	4.00			SISTEMA HIDROSANITARIO												
977	NP-18			SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDRANTE TIPO TRAFICO MILAN 3"	UND		$ 4,361,699.00	$ -	1.00	$ 4,361,699.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 4,361,699.00
978	NP-19			SUMINISTRO E INSTALACION TEE DE 6" A 4" EN HDPE	UND		$ 931,632.00	$ -	2.00	$ 1,863,264.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 1,863,264.00
979	NP-20			SUMINISTRO E INSTALACION CODO HD 6"X90.	UND		$ 506,390.00	$ -	1.00	$ 506,390.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 506,390.00
980	NP-21			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS GALVANIZADOS Ø1/2"	UND		$ 14,887.00	$ -	42.00	$ 625,254.00	-	$ -		$ -	42.00	$ 625,254.00
981	NP-22			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS GALVANIZADOS Ø1"	UND		$ 29,107.00	$ -	143.00	$ 4,162,301.00	-	$ -		$ -	143.00	$ 4,162,301.00
982	NP-23			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø1/2"	UND		$ 132,892.00	$ -	20.00	$ 2,657,840.00	-	$ -		$ -	20.00	$ 2,657,840.00
983	NP-24			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø1 1/4"	UND		$ 310,241.00	$ -	4.00	$ 1,240,964.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 1,240,964.00
984	NP-25			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA VENTOSA DOBLEFECTO DE Ø1"	UND		$ 678,379.00	$ -	2.00	$ 1,356,758.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 1,356,758.00
985	NP-26			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE CORTE PARA VENTOSA DE BOLA DE Ø1"	UND		$ 68,669.00	$ -	2.00	$ 137,338.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 137,338.00
986	NP-27			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø 3/4"	UND		$ 165,947.00	$ -	3.00	$ 497,841.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 497,841.00
987	NP-28			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECANICO BRONCE DE Ø 3/4"	UND		$ 260,736.00	$ -	3.00	$ 782,208.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 782,208.00
988	NP-29			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE NIPLE ROSCADO A.C. DE Ø 3/4"	UND		$ 44,983.00	$ -	3.00	$ 134,949.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 134,949.00
989	NP-30			CONSTRUCCIÓN POZO DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA D=1.20 m, H=1.20 m < H<2.00 m	UND		$ 3,290,125.00	$ -	4.00	$ 13,160,500.00	2.00	$ 6,580,250.00		$ -	6.00	$ 19,740,750.00
990	NP-31			CONSTRUCCIÓN CAJA IMPERMEABILIZADA DE 0.60 X 0.60 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI.	UND		$ 869,048.00	$ -	2.00	$ 1,738,096.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 1,738,096.00
991	NP-32			CONSTRUCCIÓN DE CAJA VEHICULAR IMPERMEABILIZADA DE 1.00 X 1.00 MTS EN CONCRETO DE 4000 PSI.	UND		$ 1,039,913.00	$ -	4.00	$ 4,159,652.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 4,159,652.00
	5.00			SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO												
992	NP-33			SUMINISTRO E INSTALACION STRAP RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø1-1/4" X 1"	UND		$ 33,420.00	$ -	41.00	$ 1,370,220.00	4.00	$ 133,680.00		$ -	45.00	$ 1,503,900.00
993	NP-34			SUMINISTRO E INSTALACION CODO ROSCADO A.C. SCH 40 DE Ø4"	UND		$ 66,221.00	$ -	7.00	$ 463,547.00	-	$ -		$ -	7.00	$ 463,547.00
994	NP-35			SUMINISTRO E INSTALACION REDUCCIÓN TIPO COPA ROSCADA DE Ø6"XØ4"	UND		$ 102,037.00	$ -	3.00	$ 306,111.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 306,111.00
995	NP-36			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4"	UND		$ 97,153.00	$ -	3.00	$ 291,459.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 291,459.00
996	NP-37			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø 6"	UND		$ 221,537.00	$ -	4.00	$ 886,148.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 886,148.00
997	NP-38			SUMINISTRO E INSTALACION STRAP RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø3" X 1 1/4"	UND		$ 45,480.00	$ -	16.00	$ 727,680.00	-	$ -		$ -	16.00	$ 727,680.00
998	NP-39			SUMINISTRO E INSTALACION REDUCCIÓN COPA DE Ø4" X Ø1"	UND		$ 44,023.00	$ -	4.00	$ 176,092.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 176,092.00
999	NP-40			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4" X 2 1/2"	UND		$ 86,223.00	$ -	4.00	$ 344,892.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 344,892.00
1000	NP-41			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4" X 1 1/2"	UND		$ 86,223.00	$ -	4.00	$ 344,892.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 344,892.00
1001	NP-42			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE Ø1" BRONCE LISTADA	UND		$ 391,525.00	$ -	2.00	$ 783,050.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 783,050.00
1002	NP-43			SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø1 1/4"	UND		$ 23,876.00	$ -	179.00	$ 4,273,804.00	-	$ -		$ -	179.00	$ 4,273,804.00
1003	NP-44			SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø4"	UND		$ 41,232.00	$ -	52.00	$ 2,144,064.00	-	$ -		$ -	52.00	$ 2,144,064.00
1004	NP-45			SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø6"	UND		$ 81,899.00	$ -	23.00	$ 1,883,677.00	-	$ -		$ -	23.00	$ 1,883,677.00
1005	NP-46			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø 2-1/2"	UND		$ 25,444.00	$ -	96.00	$ 2,442,624.00	-	$ -		$ -	96.00	$ 2,442,624.00
1006	NP-47			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø1 1/2"	UND		$ 112,502.00	$ -	6.00	$ 675,012.00	-	$ -		$ -	6.00	$ 675,012.00
1007	NP-48			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø 6"	UND		$ 264,439.00	$ -	6.00	$ 1,586,634.00	-	$ -		$ -	6.00	$ 1,586,634.00
1008	NP-49			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø 4"	UND		$ 230,861.00	$ -	6.00	$ 1,385,166.00	-	$ -		$ -	6.00	$ 1,385,166.00
1009	NP-50			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø1 1/2"	UND		$ 112,502.00	$ -	7.00	$ 787,514.00	-	$ -		$ -	7.00	$ 787,514.00
1010	NP-51			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø 6"	UND		$ 264,439.00	$ -	5.00	$ 1,322,195.00	-	$ -		$ -	5.00	$ 1,322,195.00
1011	NP-52			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø4"	UND		$ 230,861.00	$ -	5.00	$ 1,154,305.00	-	$ -		$ -	5.00	$ 1,154,305.00
1012	NP-53			RELLENO EN ARENA PARA TUBERIAS	M3		$ 129,225.00	$ -	114.06	$ 14,739,404.00	-	$ -		$ -	114.06	$ 14,739,404.00
1013	NP-54			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE 1"	UND		$ 173,369.00	$ -	2.00	$ 346,738.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 346,738.00
1014	NP-55			SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO HD 6"X45°	UND		$ 508,521.00	$ -	2.00	$ 1,017,042.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 1,017,042.00
1015	NP-56			SUMINISTRO E INSTALACION CODO PARA ALCANTARILLADO DE 8"	UND		$ 159,510.00	$ -	3.00	$ 478,530.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 478,530.00
1016	NP-57			SUMINISTRO E INSTALACION SILLA YEE 8"X6"	UND		$ 201,050.00	$ -	2.00	$ 402,100.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 402,100.00
1017	NP-58			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA CUERPO ELASTICO PARA HIDRANTE EN HD 3"	UND		$ 1,127,421.00	$ -	1.00	$ 1,127,421.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 1,127,421.00
1018	NP-59			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PRUEBA Y DRENAJE DE 1"	UND		$ 514,253.00	$ -	2.00	$ 1,028,506.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 1,028,506.00
1019	NP-60			SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR TIPO C 10 LB	UND		$ 366,608.00	$ -	7.00	$ 2,566,256.00	-	$ -		$ -	7.00	$ 2,566,256.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

BALANCE No. 03

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
1020	NP-61			SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR TIPO ABC 10 LB	UND		$ 84,578.00	$ -	16.00	$ 1,353,248.00	-	$ -		$ -	16.00	$ 1,353,248.00
1021	NP-62			SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR ÓPTICO/TÉRMICO, INCLUYE BASE PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 488,014.00	$ -	4.00	$ 1,952,056.00	100.00	$ 48,801,400.00		$ -	104.00	$ 50,753,456.00
1022	NP-63			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN MANUAL, INCLUYE BASE Y STOPPER PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 544,037.00	$ -	4.00	$ 2,176,148.00	14.00	$ 7,616,518.00		$ -	18.00	$ 9,792,666.00
1023	NP-64			SUMINISTRO E INSTALACION MÓDULO DE CONTROL, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 549,375.00	$ -	4.00	$ 2,197,500.00	15.00	$ 8,240,625.00		$ -	19.00	$ 10,438,125.00
1024	NP-65			SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCÓPICA DE PARED, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 474,168.00	$ -	1.00	$ 474,168.00	1.00	$ 474,168.00		$ -	2.00	$ 948,336.00
1025	NP-66			SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA DE TECHO, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 518,358.00	$ -	5.00	$ 2,591,790.00	13.00	$ 6,738,654.00		$ -	18.00	$ 9,330,444.00
1026	NP-67			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UNIFILAR TIPO FPL 2X16 - CABLE INCENDIO 16 AWG 2/C SHIELDED FPLR CX305M RED 75°C (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	ML		$ 6,724.00	$ -	1,171.98	$ 7,880,389.00	1,729.64	$ 11,630,066.00		$ -	2,901.61	$ 19,510,456.00
1027	NP-68			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 52,098.00	$ -	15.00	$ 781,470.00	33.00	$ 1,719,234.00		$ -	48.00	$ 2,500,704.00
1028	NP-69			SALIDA PARA EQUIPO DE DETECCIÓN DE INCENDIO (INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CAJA GALV 10X10 CAL 20 DOBLE FONDO, CAJA GALV CUADRA TIPO2400 CAL20, TAPA CIEGA Y MARCACIÓN)	UND		$ 86,226.00	$ -	25.00	$ 2,155,650.00	245.00	$ 21,125,370.00		$ -	270.00	$ 23,281,020.00
1029	NP-70			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DE 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 7,540.00	$ -	10.00	$ 75,400.00	97.47	$ 734,924.00		$ -	107.47	$ 810,324.00
	7.00			**SISTEMA ELECTRICO**												
1030	NP-71			SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDA INDIRECTA EXTERIOR, INCLUYE MEDIDOR ELECTRÓNICO - NORMA AFINIA	UND		$ 40,292,420.00	$ -	1.00	$ 40,292,420.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 40,292,420.00
1031	NP-72			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO 12M X 750 KGF, INCLUYE CIMENTACIÓN	UND		$ 3,201,425.00	$ -	1.00	$ 3,201,425.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 3,201,425.00
1032	NP-73			SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA FIN DE LÍNEA TRIFÁSICA CON TRABAJO EN LÍNEA VIVA	UND		$ 3,550,324.00	$ -	2.00	$ 7,100,648.00	-	$ -		$ -	2.00	$ 7,100,648.00
1033	NP-74			SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TRIFÁSICA CABLE 3XCF-63	ML		$ 76,521.00	$ -	15.00	$ 1,147,815.00	-	$ -		$ -	15.00	$ 1,147,815.00
1034	NP-75			SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE IMC 4"X6MTS EN POSTE TRANSICIÓN ACOMETIDA MT AÉREA-SUBTERRÀNEA	UND		$ 1,653,767.00	$ -	1.00	$ 1,653,767.00	-	$ -		$ -	1.00	$ 1,653,767.00
1035	NP-76			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUENTES MEDIA TENSIÓN EN CABLE 3XCF-63 CON CONECT TRABAJO EN LÍNEA VIVA	UND		$ 828,291.00	$ -	3.00	$ 2,484,873.00	-	$ -		$ -	3.00	$ 2,484,873.00
1036	NP-77			SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE ILUMINACIÓN 10 METROS HERRAJE PARA 3 REFLECTORES, INCLUYE PEDESTAL EN CONCRETO PARA FIJACIÓN	UND		$ 5,046,478.00	$ -	2.00	$ 10,092,956.00	2.00	$ 10,092,956.00		$ -	4.00	$ 20,185,912.00
1037	NP-78			SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 100W SYLVANIA JETA PRO O SIMILAR	UND		$ 409,266.00	$ -	12.00	$ 4,911,192.00	-	$ -		$ -	12.00	$ 4,911,192.00
1038	NP-79			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO POSTE METÁLICO DESDE CAJA DE DERIVACIÓN	UND		$ 849,565.00	$ -	4.00	$ 3,398,260.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 3,398,260.00
1039	NP-80			SUMINISTRO E INSTALACIÓN APLIQUE PARED TIPO TORTUGA LED	UND		$ 53,297.00	$ -	7.00	$ 373,079.00	-	$ -		$ -	7.00	$ 373,079.00
1040	NP-81			SUMINISTRO E INSTALACIÓN WALLPACK LED 60W	UND		$ 665,347.00	$ -	7.00	$ 4,657,429.00	-	$ -		$ -	7.00	$ 4,657,429.00
1041	NP-82			SUMINISTRO E INSTALACIÓN ALIMENTADOR REFLECTORES EN POSTE	UND		$ 258,559.00	$ -	4.00	$ 1,034,236.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 1,034,236.00
1042	NP-83			SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTROL HORARIO DIGITAL	UND		$ 891,837.00	$ -	4.00	$ 3,567,348.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 3,567,348.00
1043	NP-84			SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS TIPO INTEMPERIE PARA DIVISIÓN DE ALIMENTADORES EN CONDENSADORAS DE DOBLES EQUIPOS COMPRESORES SISTEMA HVAC	UND		$ 4,315,129.00		-	$ -	1.00	$ 4,315,129.00		$ -	1.00	$ 4,315,129.00
1044	NP-85			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA FANCOIL SISTEMA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA 1/2, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X12AWG, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES Y TOMA ÁEREO DE CAUCHO TIPO MIRADA CHINA A 220V	UND		$ 225,129.00	$ -	73.00	$ 16,434,417.00	-	$ -		$ -	73.00	$ 16,434,417.00
1045	NP-86			CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION TIPO 1 - SB 300	UND		$ 2,084,233.00	$ -	10.00	$ 20,842,330.00	-	$ -		$ -	10.00	$ 20,842,330.00
	9.00			**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**												
1046	NP-87			SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO PARA IMPERMEABILIZACION DE DUCTERIA GALVANIZADA EN CUBIERTA	M2		$ 65,629.00	$ -	15.00	$ 984,435.00	146.35	$ 9,604,804.00		$ -	161.35	$ 10,589,239.00
1047	NP-88			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 96.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS.	UND		$ 13,719,661.00	$ -	4.00	$ 54,878,644.00	-	$ -		$ -	4.00	$ 54,878,644.00
	11.00			**ANDENES Y PLAZOLETAS**												
1048	NP-89			BALDOSA EN GRANTITO GRIS CUADRICULADO TIPO CHOCOLATINA O SIMILAR	M2		$ 121,168.00	$ -	1,004.91	$ 121,762,935.00	-	$ -		$ -	1,004.91	$ 121,762,935.00
1049	NP-90			CONSTRUCCION DE VIGA CINTA EN GRANITO DE 0.10M, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	ML		$ 20,907.00	$ -	758.31	$ 15,853,987.00	-	$ -		$ -	758.31	$ 15,853,987.00
1050	NP-91			SUMINISTRO E INSTALACION CESTA DE BASURA TIPO BARCELONA O SIMILAR EN ACERO INOXIDABLE	UND		$ 856,161.00	$ -	1.00	$ 856,161.00	4.00	$ 3,424,644.00		$ -	5.00	$ 4,280,805.00
1051	NP-92			SUMINISTRO E INSTALACION DE CICLOPARQUEADEROS TIPO IDU M-100/M-101 EN TUBO MET. AGUA NEGRA PESADO DOBLADO D 1 1/2" SOLDADO A TUBO INF. DE D 2", BASE EN CONCRETO DE 21 MPA FUNDIDA IN SITU DE 0.55mx0.15mx0.30m. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND		$ 1,198,258.00	$ -	1.00	$ 1,198,258.00	2.00	$ 2,396,516.00		$ -	3.00	$ 3,594,774.00
	12.00			**CERRAMIENTO**												
1052	NP-93			SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.25MX0.35M	ML		$ 88,407.00	$ -	193.11	$ 17,072,276.00	-	$ -		$ -	193.11	$ 17,072,276.00
1053	NP-94			SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE ANTEPECHO 0.25MX0.50M	ML		$ 114,110.00	$ -	193.11	$ 22,035,782.00	-	$ -		$ -	193.11	$ 22,035,782.00
1054	NP-95			ACABADO PARA CERRAMIENTO (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA PARA SU PROTECCION)	ML		$ 82,865.00	$ -	211.86	$ 17,555,779.00	-	$ -		$ -	211.86	$ 17,555,779.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 03

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 15 DE JUNIO DE 2025

VALOR CONTRACTUAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA : $ -

BALANCE No. 03

FECHA DEL BALANCE
28/04/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 02		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 03	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	15.00			**DOTACION**												
1055	NP-96			SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMILLA (INCLUYE INMOVILIZADOR DE CABEZA, ARNES Y SOPORTE PARA PARED)	UND		$ 386,529.00	$ -	1.00	$ 386,529.00	5.00	$ 1,932,645.00		$ -	6.00	$ 2,319,174.00
1056	NP-97			SUMINISTRO E INSTALACION DE BOTIQUIN TIPO B	UND		$ 351,529.00	$ -	1.00	$ 351,529.00	3.00	$ 1,054,587.00		$ -	4.00	$ 1,406,116.00
1057	NP-98			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ECOLOGICOS (H CANECA = 0.50M)	UND		$ 427,529.00	$ -	1.00	$ 427,529.00	10.00	$ 4,275,290.00		$ -	11.00	$ 4,702,819.00
								$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
				SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS				**$ 270,226,493.00**		**$ 270,226,493.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 270,226,493.00**
				I.V.A ESTUDIOS Y DISEÑOS			**19.00%**	**$ 51,343,034.00**		**$ 51,343,034.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 51,343,034.00**
				SUBTOTAL OBRAS				**$ 16,954,142,597.00**		**$ 17,151,624,181.00**		**$ 5,271,207,001.00**		**$ -**		**$ 22,422,831,182.00**
				TOTAL DOTACION				**$ 654,071,977.00**		**$ 400,545,418.00**		**$ 457,892,904.00**		**$ -**		**$ 858,438,322.00**
				COSTO ADMINISTRATIVOS	**A**		**20.00%**	$ 3,390,828,519.00		$ 3,430,324,835.00		$ 1,054,241,401.00		$ -		$ 4,484,566,236.00
				COSTO POR IMPREVISTO	**I**		**2.00%**	$ 339,082,852.00		$ 343,032,484.00		$ 105,424,140.00		$ -		$ 448,456,624.00
				COSTO POR UTILIDAD	**U**		**5.00%**	$ 847,707,130.00		$ 857,581,209.00		$ 263,560,351.00		$ -		$ 1,121,141,560.00
				I.V.A SOBRE LA UTILIDAD			**19.00%**	$ 161,064,355.00		$ 162,940,430.00		$ 50,076,467.00		$ -		$ 213,016,897.00
				TRAMITE DE LICENCIAS, PERMISOS, SERVICIOS PUBLICOS Y CERTIFICADO RETIE Y RETILAP				$ 31,946,688.00		$ 73,164,991.00		$ -		$ -		$ 73,164,991.00
				PGIO				$ 59,217,983.00		$ 59,217,983.00		$ -		$ -		$ 59,217,983.00
				PAPSO				$ 40,369,430.00		$ -		$ -		$ -		$ -
				TOTAL VALOR DEL PROYECTO				**$ 22,800,001,058.00**		**$ 22,800,001,058.00**		**$ 7,202,402,264.00**		**$ -**		**$ 30,002,403,322.00**
NETO A PAGAR PRESENTE ACTA																**$ 7,202,402,264.00**

Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría. La presente acta se realiza con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las memorias de cálculo entregadas.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta , los que en ella intervinieron, a los veintiocho (28) días del mes de abril del año 2025.

ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
CONTRATISTA

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE LEGAL JVM INGENIERA S.A.S. BIC
INTERVENTORIA

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES				**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**			
										(+)		(-)					
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**	
		INVIAS	**PARTICULAR**														
				ESTUDIOS Y DISEÑOS													
1	0.00			ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR - VALLEDUPAR	UND	1.00	$ 270,226,493.00	$ 270,226,493.00	1.00	$ 270,226,493.00		$ -		$ -	1.00	$	270,226,493.00
				CONSTRUCCION Y DOTACION													
	1.00			**ACTIVIDADES PRELIMINARES**													
2	1.01			LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	5,000.00	$ 2,483.00	$ 12,415,000.00	5,000.00	$ 12,415,000.00		$ -		$ -	5,000.00	$	12,415,000.00
3	1.02			DEMOLICION DE CERRAMIENTO EN MURO, INCLUYE RETIRO DE REJAS DE PROTECCION, DEMOLICION DE COLUMNAS COLUMNAS Y RETIRO DE MATERIAL	M	71.00	$ 74,048.00	$ 5,257,408.00	71.00	$ 5,257,408.00		$ -		$ -	71.00	$	5,257,408.00
4	1.03			DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	M3	297.30	$ 137,282.00	$ 40,813,939.00	211.70	$ 29,062,599.00	26.62	$ 3,654,447.00		$ -	238.32	$	32,717,046.00
5	1.04			DEMOLICION CUNETA EXISTENTE	M	71.70	$ 24,024.00	$ 1,722,521.00	22.75	$ 546,546.00		$ -		$ -	22.75	$	546,546.00
6	1.05			REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS MENORES H= 8M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓNDE RAÍZ)	UND	2.00	$ 635,640.00	$ 1,271,280.00	2.00	$ 1,271,280.00		$ -		$ -	2.00	$	1,271,280.00
7	1.06			REMOCION DE ESPECIES VEGETALES (TALA DE ÁRBOLES ALTURAS MENORES H= 15M INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS, INCLUYE EXTRACCIÓNDE RAÍZ)	UND	7.00	$ 1,184,080.00	$ 8,288,560.00	3.00	$ 3,552,240.00		$ -		$ -	3.00	$	3,552,240.00
8	1.07			DESCAPOTE A MAQUINA E= 0.20M - INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	4,412.00	$ 5,936.00	$ 26,189,632.00	4,401.00	$ 26,124,336.00		$ -		$ -	4,401.00	$	26,124,336.00
9	1.08			CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	300.00	$ 31,916.00	$ 9,574,800.00	381.00	$ 12,159,996.00		$ -		$ -	381.00	$	12,159,996.00
	2.00			**MOVIMIENTOS DE TIERRA**													
10	2.01			EXCAVACION MECANICA	M3	3,300.00	$ 42,164.00	$ 139,141,200.00	349.45	$ 14,734,210.00	139.57	$ 5,884,829.00		$ -	489.02	$	20,619,039.00
11	2.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	1,303.13	$ 124,114.00	$ 161,736,677.00	834.00	$ 103,511,076.00		$ -		$ -	834.00	$	103,511,076.00
	3.00			**EDIFICACION**													
	3.01			**CIMIENTOS**													
12	3.01.01			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	177.78	$ 33,450.00	$ 5,946,741.00	433.48	$ 14,499,906.00	156.61	$ 5,238,605.00		$ -	590.09	$	19,738,511.00
13	3.01.02			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	KG	14,603.09	$ 9,856.00	$ 143,928,055.00	18,435.16	$ 181,696,937.00	71.23	$ 702,043.00		$ -	18,506.39	$	182,398,980.00
14	3.01.03			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.40X0.60MTS	ML	48.60	$ 246,993.00	$ 12,003,860.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$	-
15	3.01.04			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.40X0.80MTS	ML	-	$ 316,011.00	$ -	160.80	$ 50,814,569.00		$ -	10.10	$ 3,191,711.00	150.70	$	47,622,858.00
16	3.01.05			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.40X0.85MTS	ML	355.35	$ 327,813.00	$ 116,488,350.00	392.00	$ 128,502,696.00		$ -		$ -	392.00	$	128,502,696.00
17	3.01.06			CONCRETO 21 MPa PARA ZAPATA	M3	60.25	$ 831,197.00	$ 50,079,619.00	71.77	$ 59,655,009.00		$ -		$ -	71.77	$	59,655,009.00
18	3.01.07			CONCRETO 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	12.08	$ 888,250.00	$ 10,730,060.00	0.73	$ 648,423.00		$ -		$ -	0.73	$	648,423.00
19	3.01.08			CONCRETO 21 Mpa PARA LOSA DE CONTRAPISO E= 0.1MT	M2	1,559.87	$ 145,530.00	$ 227,007,881.00	1,650.33	$ 240,172,525.00		$ -		$ -	1,650.33	$	240,172,525.00
20	3.01.09			CONCRETO 21 Mpa PARA LOSA DE CONTRAPISO E= 0.15MT	M2	-	$ 179,370.00	$ -	307.42	$ 55,141,925.00		$ -		$ -	307.42	$	55,141,925.00
21	3.01.10			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	KG	5,611.88	$ 9,109.00	$ 51,118,615.00	8,380.30	$ 76,336,153.00		$ -		$ -	8,380.30	$	76,336,153.00
22	3.01.11			CORTE Y SELLO DILATACION DE PLACA	M	1,012.84	$ 5,408.00	$ 5,477,439.00	1,503.41	$ 8,130,441.00	393.15	$ 2,126,155.00		$ -	1,896.56	$	10,256,596.00
23	3.01.12			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD) INCLUYE RETIRO	M3	371.77	$ 61,803.00	$ 22,976,501.00	500.09	$ 30,907,062.00		$ -	64.64	$ 3,994,946.00	435.45	$	26,912,116.00
	3.02			**ESTRUCTURAS**													
24	3.02.01			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	KG	19,424.67	$ 9,856.00	$ 191,449,548.00	24,342.43	$ 239,918,990.00		$ -	5.38	$ 53,025.00	24,337.05	$	239,865,965.00
25	3.02.02			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 30X40 MTS	ML	-	$ 176,319.00	$ -	11.63	$ 2,050,590.00	0.91	$ 160,450.00		$ -	12.54	$	2,211,040.00
26	3.02.03			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 40X60 MTS	ML	-	$ 315,819.00	$ -	108.00	$ 34,108,452.00		$ -	7.35	$ 2,321,270.00	100.65	$	31,787,182.00
27	3.02.04			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 60X60 MTS	ML	239.22	$ 443,276.00	$ 106,040,485.00	294.35	$ 130,478,291.00		$ -		$ -	294.35	$	130,478,291.00
28	3.02.05			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS DIAMETRO 0,70 MTS	ML	24.75	$ 499,483.00	$ 12,362,204.00	27.90	$ 13,935,576.00		$ -		$ -	27.90	$	13,935,576.00
29	3.02.06			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	KG	41,620.90	$ 9,856.00	$ 410,215,590.00	47,883.78	$ 471,942,536.00	24.83	$ 244,724.00		$ -	47,908.61	$	472,187,260.00
30	3.02.07			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA LOSA ALIGERADA DE PISO 2; RELACION 0,229 M3/M2, FORMALETA Y CASETON	M2	1,217.80	$ 500,398.00	$ 609,384,684.00	1,338.72	$ 669,892,811.00	3.29	$ 1,646,309.00		$ -	1,342.01	$	671,539,120.00
31	3.02.08			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA LOSA ALIGERADA DE CUBIERTA; RELACION 0.223 M3/M2, FORMALETA Y CASETON	M2	1,546.60	$ 525,765.00	$ 813,148,149.00	1,962.06	$ 1,031,582,476.00		$ -		$ -	1,962.06	$	1,031,582,476.00
32	3.02.09			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE ENTREPISO	KG	9,959.20	$ 9,109.00	$ 90,718,353.00	13,055.80	$ 118,925,282.00		$ -		$ -	13,055.80	$	118,925,282.00
33	3.02.10			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA ESCALERA	KG	474.21	$ 9,856.00	$ 4,673,814.00	593.67	$ 5,851,212.00		$ -		$ -	593.67	$	5,851,212.00
34	3.02.11			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA ESCALERA	M3	16.80	$ 1,633,915.00	$ 27,449,772.00	10.60	$ 17,319,499.00		$ -		$ -	10.60	$	17,319,499.00
35	3.02.12			ESTRUCTURA METALICA TIPO CELOSIA	KG	-	$ 21,106.00	$ -	3,541.07	$ 74,737,823.00		$ -		$ -	3,541.07	$	74,737,823.00
	3.03			**FOSO ASCENSOR**													
36	3.03.01			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	7.65	$ 61,803.00	$ 472,793.00	11.83	$ 731,129.00		$ -		$ -	11.83	$	731,129.00
37	3.03.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	2.33	$ 124,114.00	$ 289,186.00	4.64	$ 575,889.00		$ -		$ -	4.64	$	575,889.00
38	3.03.03			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	6.65	$ 33,450.00	$ 222,443.00	6.65	$ 222,443.00		$ -		$ -	6.65	$	222,443.00
39	3.03.04			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	515.83	$ 9,856.00	$ 5,084,020.00	454.34	$ 4,477,975.00		$ -		$ -	454.34	$	4,477,975.00
40	3.03.05			CONCRETO IMPERMEABILIZADO RESISTENCIA 21 MPA PARA FOSO ASCENSOR	M3	2.50	$ 874,523.00	$ 2,186,308.00	1.62	$ 1,416,727.00		$ -		$ -	1.62	$	1,416,727.00
41	3.03.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC H=0.22 O SIMILAR	ML	4.05	$ 90,127.00	$ 365,014.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$	-
42	3.03.07			MUROS FOSO DEL ASCENSOR EN CONCRETO DE 21 MPa IMPERMEABILIZADO E=0.15 M	M2	3.63	$ 187,215.00	$ 679,590.00	5.40	$ 1,010,961.00		$ -		$ -	5.40	$	1,010,961.00
	3.04			**ESCALERA DE EMERGENCIA**													
43	3.04.01			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	5.37	$ 61,803.00	$ 331,882.00	8.64	$ 533,978.00		$ -		$ -	8.64	$	533,978.00
44	3.04.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	3.31	$ 124,114.00	$ 410,817.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$	-
45	3.04.03			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	2.56	$ 33,450.00	$ 85,632.00	7.52	$ 251,544.00		$ -		$ -	7.52	$	251,544.00
46	3.04.04			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.25x0.30MT - ESCALERA DE EMERGENCIA	ML	13.18	$ 80,975.00	$ 1,067,251.00	14.71	$ 1,191,142.00		$ -		$ -	14.71	$	1,191,142.00
47	3.04.05			CONCRETO 21 MPa PARA ZAPATA - ESCALERA DE EMERGENCIA	M3	0.64	$ 831,197.00	$ 531,966.00	0.96	$ 797,949.00		$ -		$ -	0.96	$	797,949.00
48	3.04.06			CONCRETO 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	0.45	$ 888,250.00	$ 399,713.00	0.68	$ 604,010.00		$ -		$ -	0.68	$	604,010.00
49	3.04.07			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa	KG	155.13	$ 9,856.00	$ 1,528,961.00	397.25	$ 3,915,296.00		$ -		$ -	397.25	$	3,915,296.00
50	3.04.08			ESTRUCTURA METALICA - ESCALERA DE EMERGENCIA. INCLUYE PASAMANOS Y BARANDAS	KG	2,776.00	$ 21,992.00	$ 61,049,792.00	5,206.04	$ 114,491,232.00		$ -		$ -	5,206.04	$	114,491,232.00
	3.05			**TANQUES**													
51	3.05.01			EXCAVACIÓN MECÁNICA	M3	472.28	$ 42,164.00	$ 19,913,214.00	1,105.82	$ 46,625,794.00		$ -		$ -	1,105.82	$	46,625,794.00
52	3.05.02			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	196.17	$ 61,803.00	$ 12,123,895.00	29.56	$ 1,826,897.00		$ -		$ -	29.56	$	1,826,897.00
53	3.05.03			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	38.31	$ 124,114.00	$ 4,754,807.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$	-
54	3.05.04			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	144.98	$ 33,450.00	$ 4,849,581.00	125.12	$ 4,185,264.00		$ -		$ -	125.12	$	4,185,264.00
55	3.05.05			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA TANQUES	KG	24,234.69	$ 9,856.00	$ 238,857,105.00	25,687.86	$ 253,179,548.00		$ -		$ -	25,687.86	$	253,179,548.00
56	3.05.06			CONCRETO IMPERMEABILIZADO RESISTENCIA 28 MPA PARA TANQUES	M3	197.03	$ 1,211,730.00	$ 238,747,162.00	202.73	$ 245,654,023.00		$ -		$ -	202.73	$	245,654,023.00
57	3.05.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA PVC H=0.22	ML	129.00	$ 90,127.00	$ 11,626,383.00	134.07	$ 12,083,327.00		$ -		$ -	134.07	$	12,083,327.00
58	3.05.08			TAPA METALICA PARA ESCOTILLA TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE 1.00M X 1.00M	UND	9.00	$ 452,402.00	$ 4,071,618.00	2.00	$ 904,804.00		$ -		$ -	2.00	$	904,804.00
59	3.05.09			ESCALERA ACCESO TANQUE EN FIBRA DE VIDRIO	UND	6.00	$ 1,252,402.00	$ 7,514,412.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$	-
60	3.05.10			IMPERMEABILIZACION TANQUE CON GEOMEMBRANA	M2	505.20	$ 109,892.00	$ 55,517,438.00	529.88	$ 58,229,573.00		$ -		$ -	529.88	$	58,229,573.00
61	3.05.11			IMPERMEABILIZACION MUROS EXTERNOS TANQUE CON EMULSION ASFALTICA	M2	276.96	$ 39,892.00	$ 11,048,488.00	289.08	$ 11,531,979.00		$ -		$ -	289.08	$	11,531,979.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN INVIAS**	**ESPECIFICACIÓN PARTICULAR**	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
	3.06			**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**												
62	3.06.01			LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL, CON DIMENSIONES DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	M2	3,888.09	$ 75,848.00	$ 294,903,850.00	4,282.44	$ 324,814,509.00		$ -		$ -	4,282.44	$ 324,814,509.00
63	3.06.02			LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL, CON DIMENSIONES DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	209.50	$ 45,100.00	$ 9,448,450.00	647.84	$ 29,217,584.00	16.18	$ 729,718.00		$ -	664.02	$ 29,947,302.00
64	3.06.03			LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL PARA ASCENSOR, CON DIMENSIONES DE 0.15M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	M2	112.43	$ 93,429.00	$ 10,504,222.00	100.58	$ 9,397,089.00		$ -	0.68	$ 63,532.00	99.90	$ 9,333,557.00
65	3.06.04			DOVELA EN GROUTING CONCRETO FLUIDO 21 MPA (3000 PSI) PARA BLOQUE 0.10m x 0.20m x 0.40m INCLUYE ANCLAJE CON EPOXICO Y ACERO #4 PARA DOVELAS	M	4,608.20	$ 30,284.00	$ 139,554,729.00	5,805.04	$ 175,799,831.00		$ -		$ -	5,805.04	$ 175,799,831.00
66	3.06.05			DOVELA EN GROUTING CONCRETO FLUIDO 21 MPA PARA BLOQUE 0.15m x 0.20m x 0.40m INCLUYE ANCLAJE CON EPOXICO Y ACERO #5 PARA DOVELAS	M	39.61	$ 36,213.00	$ 1,434,397.00	218.70	$ 7,919,783.00		$ -		$ -	218.70	$ 7,919,783.00
67	3.06.06			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL DE 0.10m x 0.10m, INCLUYE REFUERZO LONGITUDINAL	M	1,431.70	$ 35,780.00	$ 51,226,226.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
68	3.06.07			CONCRETO DE 21 Mpa PARA PLACA SOBRE MAMPOSTERIA GRADERIA Y PALCO, INCLUYE REFUERZO	M2	-	$ 277,410.00	$ -	112.49	$ 31,205,851.00		$ -		$ -	112.49	$ 31,205,851.00
69	3.06.08			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DE 0.10m x 0.10m SOBRE ANTEPECHO DE VANO DE VENTANAS, INCLUYE REFUERZO DE ACERO	M	103.90	$ 35,780.00	$ 3,717,542.00	193.40	$ 6,919,852.00		$ -		$ -	193.40	$ 6,919,852.00
70	3.06.09			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA SUPERIOR DE ASCENSOR DE 0.15 MTS X 0.20 MTS INCLUYE REF.	M	7.60	$ 118,603.00	$ 901,383.00	44.55	$ 5,283,764.00		$ -		$ -	44.55	$ 5,283,764.00
71	3.06.10			PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES	M2	5,792.72	$ 28,806.00	$ 166,865,092.00	5,949.95	$ 171,394,260.00		$ -		$ -	5,949.95	$ 171,394,260.00
72	3.06.11			PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES	ML	883.70	$ 15,645.00	$ 13,825,487.00	506.13	$ 7,918,404.00		$ -		$ -	506.13	$ 7,918,404.00
73	3.06.12			PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	M2	1,139.01	$ 34,569.00	$ 39,374,437.00	1,012.76	$ 35,010,100.00		$ -		$ -	1,012.76	$ 35,010,100.00
74	3.06.13			PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	ML	739.16	$ 20,557.00	$ 15,194,912.00	1,131.86	$ 23,267,646.00		$ -		$ -	1,131.86	$ 23,267,646.00
75	3.06.14			FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:4	M	4,275.37	$ 16,581.00	$ 70,889,910.00	8,496.84	$ 140,886,104.00		$ -		$ -	8,496.84	$ 140,886,104.00
76	3.06.15			PLACA FUNDIDA IN SITU SOBRE PRELOSA PREFABRICADA CONCRETO DE 21 Mpa PARA GRADERIA, INCLUYE VIGAS SOBRE MAMPOSTERIA Y REFUERZO	M2	-	$ 133,443.00	$ -	122.11	$ 16,294,725.00		$ -		$ -	122.11	$ 16,294,725.00
77	3.06.16			PRELOSA PREFABRICADA CONCRETO DE 21 Mpa PARA GRADERIA, INCLUYE REFUERZO	M2	-	$ 131,827.00	$ -	119.31	$ 15,728,279.00		$ -		$ -	119.31	$ 15,728,279.00
78	3.06.17			MURO PARA DIVISIONES EN SUPERBOARD EN LAMINA 8MM DOBLE CARA, INCLUYE PERFIL METALICO EN C, CAL 26 BASE 9, CANALES METALICOS CAL 26 BASE 9, TORNILLERIA, ESTUCO PLASTICO, PINTURA 3 MANOS, CINTA MALLA, PUNTILLA DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	M2	-	118,577.00	$ -	99.24	$ 11,767,581.00		$ -		$ -	99.24	$ 11,767,581.00
	3.07			**PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS**												
79	3.07.01			AFINADO DE PISO CON MORTERO 1:3 PARA CONCRETO A LA VISTA Y ESPESOR DE 0,075M. INCLUYE AFINADO Y ESMALTADO	M2	271.37	80,055.00	$ 21,724,525.00	255.86	$ 20,482,727.00		$ -		$ -	255.86	$ 20,482,727.00
80	3.07.02			PLANTILLA DE NIVELACION CON MORTERO 1:4 Y ESPESOR DE 0,05 M	M2	1,948.38	34,100.00	$ 66,439,758.00	2,266.30	$ 77,280,830.00		$ -		$ -	2,266.30	$ 77,280,830.00
81	3.07.03			PLANTILLA DE NIVELACION CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 Y ESPESOR DE 0,05 M	M2	463.25	46,700.00	$ 21,633,775.00	411.38	$ 19,211,446.00		$ -		$ -	411.38	$ 19,211,446.00
82	3.07.04			ACABADO PARA PISO EN PORCELANATO APARIENCIA MATE, INCLUYE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	1,173.82	255,392.00	$ 299,784,237.00	1,256.37	$ 320,866,847.00		$ -	37.21	$ 9,503,136.00	1,219.16	$ 311,363,711.00
83	3.07.05			ACABADO PARA PISO EN MADERA REF: GRANADILLO O SAPAN. INCLUYE JUMBOLON Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	-	239,887.00	$ -	30.38	$ 7,287,767.00		$ -		$ -	30.38	$ 7,287,767.00
84	3.07.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFOMBRA PARA AUDITORIO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	-	205,669.00	$ -	237.32	$ 48,809,367.00		$ -		$ -	237.32	$ 48,809,367.00
85	3.07.07			PIRLAN BOCAPUERTA EN MADERA GRANADILLO O SAPAN	M	-	34,312.00	$ -	2.00	$ 68,624.00		$ -		$ -	2.00	$ 68,624.00
86	3.07.08			GUARDA ESCOBA EN MORTERO 1:3 PARA CONCRETO A LA VISTA H=0.15M	M	-	15,130.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
87	3.07.09			GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO	M	787.90	42,572.00	$ 33,542,479.00	739.78	$ 31,493,914.00		$ -		$ -	739.78	$ 31,493,914.00
88	3.07.10			GUARDA ESCOBA EN MADERA H=0.10M	M	-	16,744.00	$ -	103.07	$ 1,725,804.00		$ -		$ -	103.07	$ 1,725,804.00
89	3.07.11			ENCHAPE PARED BLANCA DE 0.30m x 0.45m	M2	371.72	109,600.00	$ 40,740,512.00	632.16	$ 69,284,736.00	4.97	$ 544,712.00		$ -	637.13	$ 69,829,448.00
90	3.07.12			CIELO RASO EN DRY WALL	M2	1,865.52	92,393.00	$ 172,360,989.00	2,201.33	$ 203,387,483.00		$ -		$ -	2,201.33	$ 203,387,483.00
91	3.07.13			CIELO RASO EN DRY WALL PARA ZONAS HUMEDAS	M2	160.39	101,009.00	$ 16,200,834.00	236.00	$ 23,838,124.00		$ -		$ -	236.00	$ 23,838,124.00
92	3.07.14			SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHADA EN LAMINA PERFORADA, SEGÚN DISEÑO, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, SISTEMA DE FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	80.00	1,189,713.00	$ 95,177,040.00	283.01	$ 336,700,676.00		$ -	3.25	$ 3,866,567.00	279.76	$ 332,834,109.00
93	3.07.15			SISTEMA LIVIANO DRYWALL 1 CARA - PARA PROYECCION CLARABOYA	M2	70.98	111,166.00	$ 7,890,563.00	80.73	$ 8,974,431.00		$ -		$ -	80.73	$ 8,974,431.00
94	3.07.16			ESTUCO PARA INTERIOR EXTERIOR HASTA 3.00M DE ALTURA	M2	1,369.50	18,038.00	$ 24,703,041.00	3,790.04	$ 68,364,742.00		$ -		$ -	3,790.04	$ 68,364,742.00
95	3.07.17			ESTUCO PARA INTERIOR EXTERIOR A ALTURA SUPERIOR 3.00M	M2	1,681.54	21,248.00	$ 35,729,362.00	1,349.74	$ 28,679,276.00		$ -		$ -	1,349.74	$ 28,679,276.00
96	3.07.18			PINTURA PARA MUROS INTERIORES A 3 MANOS	M2	1,635.41	14,784.00	$ 24,177,901.00	4,840.65	$ 71,564,170.00		$ -		$ -	4,840.65	$ 71,564,170.00
97	3.07.19			ESTUCO PARA FILOS Y DILATACIONES	M	3,747.47	9,016.00	$ 33,787,190.00	7,206.04	$ 64,969,657.00		$ -		$ -	7,206.04	$ 64,969,657.00
98	3.07.20			PINTURA PARA FILOS Y DILATACIONES	M	3,747.47	7,397.00	$ 27,720,036.00	7,206.04	$ 53,303,078.00		$ -		$ -	7,206.04	$ 53,303,078.00
99	3.07.21			PINTURA EPOXICA SOBRE CONCRETO PARA ESCALERAS	M2	79.16	39,502.00	$ 3,126,978.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
100	3.07.22			REVESTIMIENTO PARA MURO EN EKOWOOD WALLPANEL 3D, COMPUESTO POR PERFILES DE SECCIÓN RECTANGULAR Y BORDES DOBLADOS EN ÁNGULO RECTO, ACABADO LISO, INSTALADOS CON UNA SEPARACIÓN SEGÚN DISEÑO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	200.00	488,491.00	$ 97,698,200.00	201.46	$ 98,411,397.00		$ -	4.50	$ 2,198,210.00	196.96	$ 96,213,187.00
101	3.07.23			MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR:0.10 MTS,PROFUNDIDAD:0.55M, H FALDON :0.30M, SALPICADERO DE 0.30M. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE: REF.3/8" @ 0.15 MTS Y ACABADO EN GRANITO SAN GABRIEL.	ML	32.88	1,521,719.00	$ 50,034,121.00	44.40	$ 67,564,324.00		$ -		$ -	44.40	$ 67,564,324.00
102	3.07.24			ESPEJO CRISTAL 4MM FLOTADO 2.5CM DE MURO, DIMENSIONES 2.00X0.90 (INCLUYE SISTEMA DE FIJACION A MURO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	8.00	1,374,773.00	$ 10,998,184.00	10.00	$ 13,747,730.00		$ -		$ -	10.00	$ 13,747,730.00
103	3.07.25			ESPEJO CRISTAL 4MM FLOTADO 2.5CM DE MURO, DIMENSIONES 0.60X0.80 (INCLUYE SISTEMA DE FIJACION A MURO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	4.00	432,899.00	$ 1,731,596.00	6.00	$ 2,597,394.00		$ -		$ -	6.00	$ 2,597,394.00
104	3.07.26			S/I DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADAS, CAL.20 CON POLIETILENO EXPANDIDO, INCLUYE INSTALACION, BISAGRAS, SEGUROS, PUERTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	122.58	1,057,000.00	$ 129,567,060.00	177.58	$ 187,702,060.00		$ -	13.90	$ 14,692,300.00	163.68	$ 173,009,760.00
105	3.07.27			S/I LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SEMIEMPOTRAR PORCELANA BLANCA INCLUYE GRIFERIA PUSH Y ACCESORIOS DE DESAGUES Y TODO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TAPAREGISTRO	UND	16.00	816,448.00	$ 13,063,168.00	26.00	$ 21,227,648.00		$ -		$ -	26.00	$ 21,227,648.00
106	3.07.28			S/I DE DISPENSADOR DE EMPOTRAR PARA JABON LIQUIDO EN ACERO INOXIDABLE, TIPO PUSH	UND	11.00	456,395.00	$ 5,020,345.00	15.00	$ 6,845,925.00		$ -		$ -	15.00	$ 6,845,925.00
107	3.07.29			S/I DE DISPENSADOR DE SOBREPONER EN MURO, PARA TOALLAS DE PAPEL, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE - ANTIVANDALICO.	UND	11.00	507,887.00	$ 5,586,757.00	15.00	$ 7,618,305.00		$ -		$ -	15.00	$ 7,618,305.00
108	3.07.30			S/I DE SECADOR MANOS DE SOBREPONER EN MURO, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE	UND	8.00	1,228,661.00	$ 9,829,288.00	10.00	$ 12,286,610.00		$ -		$ -	10.00	$ 12,286,610.00
109	3.07.31			S/I DE BARRA DE SEGURIDAD FORMA DE L FIJA A PARED	UND	8.00	622,674.00	$ 4,981,392.00	10.00	$ 6,226,740.00		$ -		$ -	10.00	$ 6,226,740.00
110	3.07.32			S/I DE BARRA DE SEGURIDAD PARA PMR ANCLADA DE PISO A PARED	UND	8.00	429,744.00	$ 3,437,952.00	10.00	$ 4,297,440.00		$ -		$ -	10.00	$ 4,297,440.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
											(+)		(-)			
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACION INVIAS	ESPECIFICACION PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
111	3.07.33			S/I DE TAZA ORINAL SANITARIO PARA FLUXÓMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL INCLUYE VALVULA Y ACCESORIOS. INCLUYE TAPA REGISTRO.	UND	12.00	2,130,048.00	$ 25,560,576.00	15.00	$ 31,950,720.00		$ -		$ -	15.00	$ 31,950,720.00
112	3.07.34			S/I DE TAZA PORCELANA SANITARIA PARA FLUXOMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. INCLUYE ASIENTO, FLUXOMETRO Y ACCESORIOS. INCLUYE TAPAREGISTRO, PAPELERA, PORTARROLLO.	UND	8.00	2,740,448.00	$ 21,923,584.00	10.00	$ 27,404,480.00		$ -		$ -	10.00	$ 27,404,480.00
113	3.07.35			S/I DE TAZA PORCELANA SANITARIA PARA FLUXOMETRO DE ENTRADA SUPERIOR DE USO INSTITUCIONAL INCLUYE ASIENTO, FLUXOMETRO Y ACCESORIOS. INCLUYE TAPAREGISTRO, PAPELERA, PORTARROLLO.	UND	26.00	2,442,948.00	$ 63,516,648.00	35.00	$ 85,503,180.00		$ -		$ -	35.00	$ 85,503,180.00
114	3.07.36			S/I DE LAVATRAPEROS PREFABRICADO DE 0.40MX0.35M. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION. INCLUYE TAPA REGISTRO	UND	4.00	601,561.00	$ 2,406,244.00	5.00	$ 3,007,805.00		$ -		$ -	5.00	$ 3,007,805.00
115	3.07.37			S/I LLAVE COMUN PESADA TIPO MONOCONTROL PARA POCETA DE ASEO	UND	4.00	66,287.00	$ 265,148.00	5.00	$ 331,435.00	6.00	$ 397,722.00		$ -	11.00	$ 729,157.00
116	3.07.38			SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO INSTITUCIONAL, ACABADO EN ACERO INOXIDABLE	UND	8.00	414,549.00	$ 3,316,392.00	15.00	$ 6,218,235.00		$ -		$ -	15.00	$ 6,218,235.00
117	3.07.39			SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN PIEDRA SINU DARK GRIS Espesor 1, Ancho 0.40, Largo variable JP (COLORES DE REFERENCIA)	M2	514.92	357,957.00	$ 184,319,218.00	1,196.16	$ 428,173,845.00	1.49	$ 533,356.00		$ -	1,197.65	$ 428,707,201.00
118	3.07.40			GUARDA ESCOBA EN PISO SINU DARK	M	275.78	50,112.00	$ 13,819,887.00	341.38	$ 17,107,235.00		$ -		$ -	341.38	$ 17,107,235.00
119	3.07.41			S/I SISTEMA DE CIELO RASO EN ALUZINC CON APARIENCIA DE MADERA, COMPUESTO POR PERFILES DE SECCIÓN RECTANGULAR Y BORDES DOBLADOS EN ÁNGULO RECTO, ACABADO LISO, INSTALADOS CON UNA SEPARACIÓN DE 10CM SEGÚN DISEÑO Y FIJADOS MEDIANTE PORTA PANEL. INCLUYE AISLANTE TERMICO Y ACUTICO DE BAJA REFLECTIVIDAD DE LUZ Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN (SEGUN REFERENCIA)	M2	-	841,201.00	$ -	151.89	$ 127,770,020.00		$ -		$ -	151.89	$ 127,770,020.00
	3.08			**CARPINTERIA METALICA**												
120	3.08.01			PS-1 - PUERTA CORTAFUEGO HOMOLOGADA NFPA. EN LAMNIA DE ACERO GALVANIZADO CAL.18 REFORZADA. BISAGRAS REGULABLES. 1.20X2.44. INCLUYE BARRA ANTIPANICO Y CERRADURA.	UND	4.00	$ 4,423,265.00	$ 17,693,060.00	4.00	$ 17,693,060.00		$ -		$ -	4.00	$ 17,693,060.00
121	3.08.02			PS-2 - PUERTA CORTAFUEGO HOMOLOGADA NFPA. EN LAMNIA DE ACERO GALVANIZADO CAL.18 REFORZADA. BISAGRAS REGULABLES. 0.90X2.44. INCLUYE BARRA ANTIPANICO Y CERRADURA.	UND	1.00	$ 3,815,944.00	$ 3,815,944.00	1.00	$ 3,815,944.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,815,944.00
122	3.08.03			PT-1 - MARCO Y HOJA DOBLE EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 2.35X2.55	UND	2.00	$ 3,708,000.00	$ 7,416,000.00	2.00	$ 7,416,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 7,416,000.00
123	3.08.04			PT-2 - MARCO Y HOJA DOBLE EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 1.60X2.55	UND	2.00	$ 2,800,000.00	$ 5,600,000.00	2.00	$ 5,600,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 5,600,000.00
124	3.08.05			PT-3 - MARCO Y HOJA DOBLE EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 2.00X2.55	UND	3.00	$ 3,151,800.00	$ 9,455,400.00	3.00	$ 9,455,400.00		$ -		$ -	3.00	$ 9,455,400.00
125	3.08.06			PT-4 - MARCO Y HOJA SENCILLA EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 1.00X2.55	UND	3.00	$ 1,854,020.00	$ 5,562,060.00	3.00	$ 5,562,060.00		$ -		$ -	3.00	$ 5,562,060.00
126	3.08.07			PT-5 - MARCO Y HOJA SENCILLA EN LAMINA Y CELOSIAS EN COLD ROLLED 0.05MM. PASACANDADO EN ACERO INOXIDABLE. 1.10X2.55	UND	-	$ 1,854,020.00	$ -	1.00	$ 1,854,020.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,854,020.00
127	3.08.08			PP-1 - PUERTA SECCIONAL PARA PARQUEADERO AUTOMATICA. MOTOR ELECTOMECANICO. 5.35X2.55	UND	1.00	$ 21,003,500.00	$ 21,003,500.00	1.00	$ 21,003,500.00		$ -		$ -	1.00	$ 21,003,500.00
128	3.08.09			BARANDA METALICA ESCALERA INCLUYE PINTURA	M	23.42	$ 357,000.00	$ 8,360,940.00	27.44	$ 9,796,080.00		$ -		$ -	27.44	$ 9,796,080.00
129	3.08.10			BARANDA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO PASAMANOS EN ACERO DE 2" PARALES EN 11/2" VIDRIO SUJETO A ACCESORIOS TIPO SPIDER , ACABADO SATINADO DE 1.92 MTS DE ALTURA	M	21.90	$ 950,000.00	$ 20,805,000.00	21.90	$ 20,805,000.00		$ -		$ -	21.90	$ 20,805,000.00
130	3.08.11			PASAMANOS TUBULAR INCLUYE PINTURA	M	68.60	$ 285,600.00	$ 19,592,160.00	59.35	$ 16,950,360.00		$ -		$ -	59.35	$ 16,950,360.00
131	3.08.12			ESCOTILLA TAPA ACCESO CUBIERTA	UND	1.00	$ 650,000.00	$ 650,000.00	1.00	$ 650,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 650,000.00
132	3.08.13			ESCALERA DE GATO ACCESO CUBIERTA	UND	-	$ 650,000.00	$ -	1.00	$ 650,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 650,000.00
	3.09			**REVESTIMIENTOS Y TRATAMIENTOS DE FACHADA**												
133	3.09.01			ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE FACHADA	KG	1,635.73	$ 21,992.00	$ 35,973,062.00	4,044.41	$ 88,944,753.00	2,790.71	$ 61,373,300.00		$ -	6,835.12	$ 150,318,054.00
134	3.09.02			ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR	M2	1,878.17	$ 40,496.00	$ 76,058,372.00	1,408.35	$ 57,032,542.00		$ -		$ -	1,408.35	$ 57,032,542.00
135	3.09.03			FILOS Y DILATACIONES EN GRANIPLAST O SIMILAR	M	684.82	$ 9,268.00	$ 6,346,912.00	1,327.46	$ 12,302,899.00		$ -		$ -	1,327.46	$ 12,302,899.00
	3.10			**CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIONES**												
136	3.10.01			PENDIENTADO EN MORTERO 1:3 - IMPERMEABILIZADA, E= 0,06M	M2	1,521.94	51,462.00	$ 78,322,076.00	1,955.55	$ 100,636,514.00		$ -		$ -	1,955.55	$ 100,636,514.00
137	3.10.02			MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:4. INCLUYE DILATACION PARA REMATE IMPERMEABILIZACION	M	316.50	13,815.00	$ 4,372,448.00	691.54	$ 9,553,625.00		$ -		$ -	691.54	$ 9,553,625.00
138	3.10.03			IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO BICAPA FV 3MM + MANTO FV 3MM	M2	1,680.19	105,000.00	$ 176,419,950.00	2,268.02	$ 238,142,100.00		$ -		$ -	2,268.02	$ 238,142,100.00
139	3.10.04			CONCRETO DE 21 Mpa PARA BORDILLO PLACA DE 0.10m x 0.20m, INCLUYE REFUERZO LONGITUDINAL DE 2 #4	ML	316.50	48,093.00	$ 15,221,435.00	255.00	$ 12,263,715.00		$ -		$ -	255.00	$ 12,263,715.00
	3.11			**CARPINTERIA DE ALUMINIO**												
140	3.11.01			FC-01 - FACHADA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH, PUERTAS.	M2	222.68	2,830,000.00	$ 630,184,400.00	222.68	$ 630,184,400.00		$ -	222.68	$ 630,184,400.00	-	$ -
141	3.11.02			FC-02 - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	12.17	2,319,381.00	$ 28,226,867.00	12.17	$ 28,226,867.00		$ -	0.28	$ 649,427.00	11.89	$ 27,577,440.00
142	3.11.03			FC-03 - FACHADA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH, PUERTAS.	M2	-	2,137,877.00	$ -	31.50	$ 67,343,126.00		$ -		$ -	31.50	$ 67,343,126.00
143	3.11.04			VT-01 - VENTANA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	3.34	2,081,908.00	$ 6,953,573.00	3.34	$ 6,953,573.00		$ -		$ -	3.34	$ 6,953,573.00
144	3.11.05			VT-02 - VENTANA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	20.40	1,647,085.00	$ 33,600,534.00	20.40	$ 33,600,534.00		$ -	0.68	$ 1,120,018.00	19.72	$ 32,480,516.00
145	3.11.06			VT-03 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	M2	10.65	1,346,116.00	$ 14,336,135.00	10.65	$ 14,336,135.00		$ -	0.35	$ 471,141.00	10.30	$ 13,864,995.00
146	3.11.07			VT-03 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	10.65	707,339.00	$ 7,533,160.00	10.65	$ 7,533,160.00		$ -	0.35	$ 247,569.00	10.30	$ 7,285,592.00
147	3.11.08			VT-04 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	M2	11.70	1,352,829.00	$ 15,828,099.00	11.70	$ 15,828,099.00		$ -		$ -	11.70	$ 15,828,099.00
148	3.11.09			VT-04 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	11.70	707,339.00	$ 8,275,866.00	11.70	$ 8,275,866.00		$ -	0.39	$ 275,862.00	11.31	$ 8,000,004.00
149	3.11.10			VT-05 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	81.60	707,339.00	$ 57,718,862.00	81.60	$ 57,718,862.00		$ -	2.72	$ 1,923,962.00	78.88	$ 55,794,900.00
150	3.11.11			VT-05A - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	14.89	2,004,888.00	$ 29,852,782.00	14.89	$ 29,852,782.00		$ -	3.91	$ 7,839,112.00	10.98	$ 22,013,670.00
151	3.11.12			VT-06 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3	M2	19.50	707,339.00	$ 13,793,111.00	19.50	$ 13,793,111.00		$ -	0.64	$ 452,697.00	18.86	$ 13,340,414.00
152	3.11.13			VT-07 - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	12.30	1,948,565.00	$ 23,967,350.00	12.30	$ 23,967,350.00		$ -	0.47	$ 915,826.00	11.83	$ 23,051,524.00
153	3.11.14			VT-08 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	M2	13.92	1,315,449.00	$ 18,311,050.00	13.92	$ 18,311,050.00		$ -	0.69	$ 907,660.00	13.23	$ 17,403,390.00
154	3.11.15			VT-09 - VENTANA CORREDIZA SISTEMA 5020ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	-	707,339.00	$ -	1.42	$ 1,004,421.00		$ -		$ -	1.42	$ 1,004,421.00
155	3.11.16			VT-10 - VENTANA PROYECTANTE PIEL DE CRISTAL, SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	-	1,938,367.00	$ -	6.00	$ 11,630,202.00		$ -		$ -	6.00	$ 11,630,202.00
156	3.11.17			VT-10 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	1.00	707,339.00	$ 707,339.00	1.00	$ 707,339.00		$ -		$ -	1.00	$ 707,339.00
157	3.11.18			VT-12 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	M2	11.50	707,339.00	$ 8,134,399.00	11.50	$ 8,134,399.00		$ -		$ -	11.50	$ 8,134,399.00
158	3.11.19			VT-13 - PUERTA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	6.51	1,774,992.00	$ 11,555,198.00	6.51	$ 11,555,198.00		$ -	0.02	$ 35,500.00	6.49	$ 11,519,698.00
159	3.11.20			VT-14 - PUERTA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	M2	12.38	1,518,283.00	$ 18,796,344.00	12.38	$ 18,796,344.00		$ -	0.38	$ 576,948.00	12.00	$ 18,219,396.00
160	3.11.21			VT-15 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	9.08	1,229,324.00	$ 11,162,262.00	9.08	$ 11,162,262.00		$ -	0.16	$ 196,692.00	8.92	$ 10,965,570.00
161	3.11.22			VT-16 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	13.78	1,379,375.00	$ 19,007,788.00	13.78	$ 19,007,788.00		$ -		$ -	13.78	$ 19,007,788.00
162	3.11.23			VT-17 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	4.85	1,334,792.00	$ 6,473,741.00	4.85	$ 6,473,741.00	0.21	$ 280,306.00		$ -	5.06	$ 6,754,048.00
163	3.11.24			VT-18 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	4.85	1,334,792.00	$ 6,473,741.00	4.85	$ 6,473,741.00	1.25	$ 1,668,490.00		$ -	6.10	$ 8,142,231.00
164	3.11.25			PV-01 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	10.20	1,585,676.00	$ 16,173,895.00	10.20	$ 16,173,895.00		$ -		$ -	10.20	$ 16,173,895.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACION**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
165	3.11.26			PV-02 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	12.24	1,813,217.00	$ 22,193,776.00	12.24	$ 22,193,776.00	0.62	$ 1,124,195.00		$ -	12.86	$ 23,317,971.00
166	3.11.27			PV-03 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	4.08	1,813,217.00	$ 7,397,925.00	8.16	$ 14,795,851.00		$ -		$ -	8.16	$ 14,795,851.00
167	3.11.28			PV-04 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	M2	18.29	1,122,466.00	$ 20,529,903.00	18.29	$ 20,529,903.00	0.10	$ 112,247.00		$ -	18.39	$ 20,642,150.00
168	3.11.29			MQ-01 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	23.40	1,170,888.00	$ 27,398,779.00	42.12	$ 49,317,803.00		$ -	4.00	$ 4,683,552.00	38.12	$ 44,634,251.00
169	3.11.30			MQ-02 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	10.08	1,095,457.00	$ 11,042,207.00	10.08	$ 11,042,207.00		$ -	1.56	$ 1,708,913.00	8.52	$ 9,333,294.00
170	3.11.31			MQ-03 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	2.88	1,072,131.00	$ 3,087,737.00	2.88	$ 3,087,737.00		$ -	0.51	$ 546,787.00	2.37	$ 2,540,950.00
171	3.11.32			MQ-04 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	2.16	1,126,375.00	$ 2,432,970.00	2.16	$ 2,432,970.00		$ -	0.14	$ 157,693.00	2.02	$ 2,275,278.00
172	3.11.33			MQ-05 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	1.41	1,245,764.00	$ 1,756,527.00	1.41	$ 1,756,527.00		$ -	0.16	$ 199,322.00	1.25	$ 1,557,205.00
173	3.11.34			MQ-06 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	1.52	1,211,566.00	$ 1,841,580.00	1.52	$ 1,841,580.00	1.47	$ 1,781,002.00		$ -	2.99	$ 3,622,582.00
174	3.11.35			MQ-07 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2	-	1,140,020.00	$ -	4.05	$ 4,617,081.00		$ -		$ -	4.05	$ 4,617,081.00
175	3.11.36			CTS-01 - REJILLA CORTA SOL EN ALUMINIO PERFILES CURVO EXTERNO.	M2	46.80	699,630.00	$ 32,742,684.00	46.80	$ 32,742,684.00	6.24	$ 4,365,691.00		$ -	53.04	$ 37,108,375.00
176	3.11.37			CTS-02 - REJILLA CORTA SOL EN ALUMINIO PERFILES CURVO EXTERNO.	M2	7.88	709,044.00	$ 5,587,267.00	13.91	$ 9,862,802.00		$ -	0.63	$ 446,698.00	13.28	$ 9,416,104.00
	3.12			**CARPINTERIA DE MADERA**												
177	3.12.01			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 1.00X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	14.00	1,650,000.00	$ 23,100,000.00	20.00	$ 33,000,000.00		$ -		$ -	20.00	$ 33,000,000.00
178	3.12.02			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.90X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	4.00	1,650,000.00	$ 6,600,000.00	5.00	$ 8,250,000.00		$ -		$ -	5.00	$ 8,250,000.00
179	3.12.03			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.80X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	11.00	1,520,000.00	$ 16,720,000.00	14.00	$ 21,280,000.00		$ -		$ -	14.00	$ 21,280,000.00
180	3.12.04			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.75X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	10.00	1,500,000.00	$ 15,000,000.00	10.00	$ 15,000,000.00		$ -		$ -	10.00	$ 15,000,000.00
181	3.12.05			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.70X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	2.00	1,500,000.00	$ 3,000,000.00	5.00	$ 7,500,000.00		$ -		$ -	5.00	$ 7,500,000.00
182	3.12.06			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 1.20X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	2.00	2,100,000.00	$ 4,200,000.00	2.00	$ 4,200,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 4,200,000.00
183	3.12.07			MUEBLE COCINA CAFETIN DE EMPLEADOS, INCLUYE MUEBLE BASE Y GABINETE ALTO, BARRA COMEDOR AUXILIAR, MUEBLES EN MELAMINA RH CON MESONES EN QUARTZONE BLANCO POLAR, POCETA LAVAPLATOS Y GRIFERIA, MEDIDAS 2.95 MTS	UND	-	11,900,000.00	$ -	1.00	$ 11,900,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 11,900,000.00
184	3.12.08			MUEBLE CAFETIN TERRAZA, INCLUYE MUEBLE BASE MELAMINA RH, MUEBLE GABINETE SUPERIOR RH, MESONES EN QUARTZONE BLANCO POLAR, MEDIDAS DE AREAS 2.3+2.9+1.75+0.83	UND	-	13,400,000.00	$ -	1.00	$ 13,400,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 13,400,000.00
185	3.12.09			MUEBLE CAFETIN AUDITORIO, INCLUYE MUEBLE POCETA LAVA PLATOS EN MELAMINA RH, MUEBLE BASE RH, MESONES Y BARRA SERVICIOS BEBIDAS EN QUARTZONE BLANCO POLAR, MEDIDAS BARRA; 5.25MT, MUEBLES 4.48MT	UND	-	14,200,000.00	$ -	1.00	$ 14,200,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 14,200,000.00
186	3.12.10			MUEBLE TINTOS OFICINA DEFENSOR Y PORTERIA, INCLUYE MUEBLE INFEIOR CON MESONES EN QUARZONE BLACO POLAR, MUEBLES EN MELAMINA RH. MEDIDAS 1.3 + 0.70 MT	UND	1.00	3,900,000.00	$ 3,900,000.00	1.00	$ 3,900,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,900,000.00
187	3.12.11			MUEBLE LAVA MANOS OFICINA DEFENSOR, INCLUYE MUEBLE INFERIOR EN MELAMINA RH CON MESON EN QUARTZONE BLANCO, POCETA DE SOBRE PONER Y GRIFERIA EN ACERO, MEDIDAS 0.70X0.55	UND	1.00	2,790,400.00	$ 2,790,400.00	1.00	$ 2,790,400.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,790,400.00
188	3.12.12			BAÑO GUARDERIA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, POCETA DE SOBRE PONER, GRIFERIA EN ACERO Y DIVISION INFERIOR EN MADERA MELAMINA RH, MEDIDAS 1.05X0.50	UND	1.00	3,571,200.00	$ 3,571,200.00	1.00	$ 3,571,200.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,571,200.00
189	3.12.13			MUEBLE SALA DE LACTANCIA MATERNA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, POCETA DE LAVAMANOS Y GRIFERIA, MEDIDAS 1.25X0.60	UND	1.00	3,200,000.00	$ 3,200,000.00	1.00	$ 3,200,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,200,000.00
190	3.12.14			MUEBLE ENFERMERIA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, POCETA LAVAMANOS Y GRIFERIA EN ACERO, DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, MEDIDAS 1.15X0.50	UND	1.00	2,368,000.00	$ 2,368,000.00	1.00	$ 2,368,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,368,000.00
191	3.12.15			MUEBLE GUARDERIA, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR, INFERIOR EN MELAMINA RH, MEDIDAS 2.05X0.60	UND	1.00	4,500,000.00	$ 4,500,000.00	1.00	$ 4,500,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,500,000.00
192	3.12.16			MUEBLES BAÑOS CAMERINOS, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR CON POCETA DE SOBRE PONER, GRIFERIA EN ACERO, DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, MEDIDAS 1.95X0.55 MT	UND	-	4,646,400.00	$ -	2.00	$ 9,292,800.00		$ -		$ -	2.00	$ 9,292,800.00
193	3.12.17			MUEBLE BAÑO PISO 2 AUDITORIO, INCLUYE MESON EN QUARTZONE BLANCO POLAR CON DIVISION INFERIOR EN MELAMINA RH, POCETA DE LAVA MANOS SOBRE PONER Y GRIFERIA EN ACERO, MEDIDAS 1.50X50	UND	-	3,800,000.00	$ -	1.00	$ 3,800,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,800,000.00
	3.13			**ASCENSOR**												
194	3.13.01			S/I ASCENSOR CON UNIDAD MOTRIZ SIN SALA DE MAQUINAS, VELOCIDAD1M/SEG-60M/MIN TIPO PASAJEROS DE 2 PARADAS CAPACIDAD 630 KG, 8 PASAJEROS MAXIMO, MATERIALES DE CABINA EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE PASAMANOS, BOTONERAS, ILUMINACION LED, EN CABINA SISTEMA DE EMERGENCIA PARA NIVELACION CON BATERIA, VENTILADOR Y TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDO PARA SU CORRECTO TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	UND	2.00	158,077,935.00	$ 316,155,870.00	2.00	$ 316,155,870.00		$ -		$ -	2.00	$ 316,155,870.00
	3.14			**DIVISIONES MODULARES**												
195	3.14.01			DIVISIONES MODULARES PISO TECHO PISOS 1 Y 2	M2	202.50	1,297,020.00	$ 262,646,550.00	357.11	$ 463,178,812.00	25.95	$ 33,657,669.00		$ -	383.06	$ 496,836,481.00
196	3.14.02			DIVISIONES MODULARES MEDIA ALTURA PARA TODOS LOS CUBICULOS DE LOS PISOS 1 Y 2	M2	223.00	1,056,640.00	$ 235,630,720.00	496.42	$ 524,537,229.00		$ -		$ -	496.42	$ 524,537,229.00
197	3.14.03			BRANDING SEÑALIZACION OFICINAS CERRDAS PISO TECHO	UND	15.00	180,880.00	$ 2,713,200.00	24.00	$ 4,341,120.00		$ -		$ -	24.00	$ 4,341,120.00
198	3.14.04			BRANDING SEÑALIZACION CUBICULOS MEDIA ALTURA	UND	20.00	180,880.00	$ 3,617,600.00	63.00	$ 11,395,440.00		$ -		$ -	63.00	$ 11,395,440.00
	4.00			**SISTEMA HIDROSANITARIO**												
	4.01			**ACOMETIDA**												
199	4.01.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC-P RDE 11 DE 3/4"	M	116.13	$ 8,979.00	$ 1,042,731.00	121.24	$ 1,088,614.00		$ -		$ -	121.24	$ 1,088,614.00
200	4.01.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC UZ RDE 21 DE 3"	M	28.13	$ 50,983.00	$ 1,434,152.00	22.55	$ 1,149,667.00		$ -		$ -	22.55	$ 1,149,667.00
201	4.01.03			SUMINISTRO E INSTALACION CENTRO DE MEDICION DE 3/4"	GLOB	1.00	$ 283,500.00	$ 283,500.00	1.00	$ 283,500.00		$ -		$ -	1.00	$ 283,500.00
202	4.01.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC UZ RDE 21 DE 3"	UND	6.00	$ 89,484.00	$ 536,904.00	8.00	$ 715,872.00		$ -		$ -	8.00	$ 715,872.00
203	4.01.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PF+UAD DE 3/4"	M	6.00	$ 8,287.00	$ 49,722.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
204	4.01.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC P RDE 11 DE 3/4"	UND	25.00	$ 4,222.00	$ 105,550.00	35.00	$ 147,770.00		$ -		$ -	35.00	$ 147,770.00
205	4.01.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE FLOTADOR DE 3/4"	UND	3.00	$ 84,090.00	$ 252,270.00	3.00	$ 252,270.00		$ -		$ -	3.00	$ 252,270.00
206	4.01.08			SUMINISTRO E INSTALACION DE NIPLE PASAMURO DE 3/4" A. INOX.	UND	3.00	$ 47,920.00	$ 143,760.00	3.00	$ 143,760.00		$ -		$ -	3.00	$ 143,760.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

											MODIFICACIONES					
				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		(+)		(-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	4.02			**SISTEMA HIDRAULICO**												
207	4.02.01			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1/2"	M	48.24	$ 6,884.00	$ 332,084.00	174.31	$ 1,199,950.00		$ -		$ -	174.31	$ 1,199,950.00
208	4.02.02			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø3/4"	M	61.02	$ 8,979.00	$ 547,899.00	47.09	$ 422,821.00		$ -		$ -	47.09	$ 422,821.00
209	4.02.03			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1"	M	28.70	$ 10,302.00	$ 295,667.00	138.11	$ 1,422,809.00		$ -		$ -	138.11	$ 1,422,809.00
210	4.02.04			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1-1/4"	M	23.85	$ 16,133.00	$ 384,772.00	28.51	$ 459,952.00		$ -		$ -	28.51	$ 459,952.00
211	4.02.05			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø1-1/2"	M	66.51	$ 18,320.00	$ 1,218,463.00	145.90	$ 2,672,888.00		$ -		$ -	145.90	$ 2,672,888.00
212	4.02.06			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø2"	M	39.89	$ 24,102.00	$ 961,429.00	36.67	$ 883,820.00		$ -		$ -	36.67	$ 883,820.00
213	4.02.07			SUMINISTRO INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN Ø2-1/2"	M	47.76	$ 37,443.00	$ 1,788,278.00	49.57	$ 1,856,050.00		$ -		$ -	49.57	$ 1,856,050.00
214	4.02.08			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1/2"	M	163.00	$ 2,760.00	$ 449,880.00	313.00	$ 863,880.00		$ -		$ -	313.00	$ 863,880.00
215	4.02.09			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø3/4"	M	18.00	$ 3,671.00	$ 66,078.00	25.00	$ 91,775.00		$ -		$ -	25.00	$ 91,775.00
216	4.02.10			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1"	M	10.00	$ 5,732.00	$ 57,320.00	154.00	$ 882,728.00		$ -		$ -	154.00	$ 882,728.00
217	4.02.11			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1-1/4"	M	34.00	$ 6,678.00	$ 227,052.00	83.00	$ 554,274.00		$ -		$ -	83.00	$ 554,274.00
218	4.02.12			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø1-1/2"	M	60.00	$ 9,385.00	$ 563,100.00	177.00	$ 1,661,145.00		$ -		$ -	177.00	$ 1,661,145.00
219	4.02.13			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø2"	M	21.00	$ 17,594.00	$ 369,474.00	26.00	$ 457,444.00		$ -		$ -	26.00	$ 457,444.00
220	4.02.14			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PVC PRESIÓN Ø2-1/2"	M	19.00	$ 41,552.00	$ 789,488.00	21.00	$ 872,592.00		$ -		$ -	21.00	$ 872,592.00
221	4.02.15			EQUIPO DE PRESIÓN CON (3) BOMBAS MULTIETAPAS VERTICALES, Q=58 GPM - HDT=58PSI, IMPULSOR EN ACERO INOXIDABLE 304, MOTOR ELÉCTRICO VERTICAL, CLASE F, 220V/440V, 3 FASES A 60HZ DE 5HP, INCLUYE TANQUE HIDRONEUMÁTICO MEMBRANA EN NEOPRENO VOL.=25LTR Y TABLERO DE CONTROL PARA TRES (3) MOTOBOMBAS DE 5HP CON ALTERNACIÓN, Y SUPLENCIA, CON VARIADORES DE VELOCIDAD POR CADA BOMBA, IP 55, CON RELÉ DE PROTECCIÓN, SELECTORES DE POSICIÓN DE ENCENDIDO Y APAGADO GENERAL DEL TABLERO Y DE TRES POSICIONES POR CADA BOMBA (MANUAL AUT-OFF).	GLOB	1.00	$ 51,856,000.00	$ 51,856,000.00	1.00	$ 51,856,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 51,856,000.00
222	4.02.16			EQUIPO DE BOMBEO SUMERGIBLE COMPUESTO POR DOS (2) BOMBAS TIPO CENTRÍFUGAS SUMERGIBLES, Q=70 GPM - HDT=21 FT, IMPULSOR EN HIERRO FUNDIDO O SIMILAR, MOTOR ELÉCTRICO VERTICAL DE INDUCCIÓN JAULA DE ARDILLA, REFRIGERACIÓN EN ACEITE, 220V, 1 FASE A 60HZ DE 3/4HP, INCLUYE TABLERO DE CONTROL PARA DOS (2) MOTOBOMBAS DE 3/4HP CON ALTERNACIÓN, Y SUPLENCIA, IP 55, CON RELÉ DE PROTECCIÓN, SELECTORES DE POSICIÓN DE ENCENDIDO Y APAGADO GENERAL DEL TABLERO Y DE TRES POSICIONES POR CADA BOMBA (MANUAL-AUT-OFF).	GLOB	1.00	$ 16,946,000.00	$ 16,946,000.00	1.00	$ 16,946,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 16,946,000.00
223	4.02.17			PRUEBA DE PRESIÓN	UND	1.00	$ 200,000.00	$ 200,000.00	9.00	$ 1,800,000.00		$ -		$ -	9.00	$ 1,800,000.00
224	4.02.18			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1/2"	UND	7.00	$ 9,647.00	$ 67,529.00	78.00	$ 752,466.00		$ -		$ -	78.00	$ 752,466.00
225	4.02.19			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø3/4"	UND	24.00	$ 9,647.00	$ 231,528.00	2.00	$ 19,294.00		$ -		$ -	2.00	$ 19,294.00
226	4.02.20			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1"	UND	1.00	$ 11,813.00	$ 11,813.00	1.00	$ 11,813.00		$ -		$ -	1.00	$ 11,813.00
227	4.02.21			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1-1/4"	UND	4.00	$ 10,423.00	$ 41,692.00	11.00	$ 114,653.00		$ -		$ -	11.00	$ 114,653.00
228	4.02.22			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1-1/2"	UND	4.00	$ 14,313.00	$ 57,252.00	43.00	$ 615,459.00		$ -		$ -	43.00	$ 615,459.00
229	4.02.23			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	11.00	$ 14,313.00	$ 157,443.00	11.00	$ 157,443.00		$ -		$ -	11.00	$ 157,443.00
230	4.02.24			VÁLVULA DE PIE DN 3" EN BRONCE CON CANASTA EN BRONCE, ROSCADA	UND	2.00	$ 704,942.00	$ 1,409,884.00	2.00	$ 1,409,884.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,409,884.00
231	4.02.25			NIPLE EN A. INOX. DN 3" ROSCADO	UND	7.00	$ 79,595.00	$ 557,165.00	3.00	$ 238,785.00		$ -		$ -	3.00	$ 238,785.00
232	4.02.26			CODO A. INOX. DN 3" X 90° ROSCADO	UND	4.00	$ 187,891.00	$ 751,564.00	4.00	$ 751,564.00		$ -		$ -	4.00	$ 751,564.00
233	4.02.27			NIPLE PASAMURO EN A. INOX. DN 3" ROSCADO	UND	2.00	$ 179,531.00	$ 359,062.00	2.00	$ 359,062.00		$ -		$ -	2.00	$ 359,062.00
234	4.02.28			REGISTRO P/D EN BRONCE DN 3" ROSCADO	UND	2.00	$ 1,391,002.00	$ 2,782,004.00	2.00	$ 2,782,004.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,782,004.00
235	4.02.29			TEE A. INOX. DN 3" ROSCADA O FLAUTA DE SUCCIÓN/DESCARGA DN 3"	UND	6.00	$ 273,102.00	$ 1,638,612.00	6.00	$ 1,638,612.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,638,612.00
236	4.02.30			BUSHING A. INOX. DN 3" X 2"	UND	3.00	$ 41,018.00	$ 123,054.00	3.00	$ 123,054.00		$ -		$ -	3.00	$ 123,054.00
237	4.02.31			NIPLE PASAMURO EN A. INOX. DN 2" ROSCADO	UND	3.00	$ 44,850.00	$ 134,550.00	3.00	$ 134,550.00		$ -		$ -	3.00	$ 134,550.00
238	4.02.32			REGISTRO DE CORTE TIPO CORTINA O TIPO BOLA DN 3" ROSCADO	UND	6.00	$ 610,042.00	$ 3,660,252.00	6.00	$ 3,660,252.00		$ -		$ -	6.00	$ 3,660,252.00
239	4.02.33			REDUCCIÓN A. INOX. BRIDA POR ROSCA DN 2" (O SEGÚN DIÁM./BOMBA)	UND	6.00	$ 185,563.00	$ 1,113,378.00	6.00	$ 1,113,378.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,113,378.00
240	4.02.34			CHEQUE TIPO CORTINA EN BRONCE DN 2" ROSCADO	UND	3.00	$ 701,858.00	$ 2,105,574.00	3.00	$ 2,105,574.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,105,574.00
241	4.02.35			CONEXIÓN PARA HIDRONEUMÁTICO INCLUYE REGISTRO DE CORTE Y UNIVERSAL DN 1-1/4"	UND	1.00	$ 437,962.00	$ 437,962.00	1.00	$ 437,962.00		$ -		$ -	1.00	$ 437,962.00
242	4.02.36			ADAPTADOR MACHO PVC PRESIÓN DN 3"	UND	4.00	$ 52,810.00	$ 211,240.00	4.00	$ 211,240.00		$ -		$ -	4.00	$ 211,240.00
243	4.02.37			TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DN 3"	M	3.92	$ 58,704.00	$ 230,120.00	6.89	$ 404,471.00		$ -		$ -	6.89	$ 404,471.00
244	4.02.38			CODO PVC PRESIÓN DN 3"	UND	2.00	$ 80,425.00	$ 160,850.00	2.00	$ 160,850.00		$ -		$ -	2.00	$ 160,850.00
	4.03			**PUNTOS DE SUMINISTRO**												
245	4.03.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA INODORO FLUXOMETRO	UND	32.00	$ 48,730.00	$ 1,559,360.00	40.00	$ 1,949,200.00		$ -		$ -	40.00	$ 1,949,200.00
246	4.03.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA INODORO DE TANQUE	UND	6.00	$ 48,730.00	$ 292,380.00	6.00	$ 292,380.00		$ -		$ -	6.00	$ 292,380.00
247	4.03.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA ORINALES	UND	12.00	$ 48,730.00	$ 584,760.00	15.00	$ 730,950.00		$ -		$ -	15.00	$ 730,950.00
248	4.03.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA LAVAMANOS	UND	22.00	$ 48,730.00	$ 1,072,060.00	26.00	$ 1,266,980.00		$ -		$ -	26.00	$ 1,266,980.00
249	4.03.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA LAVAPLATOS	UND	4.00	$ 48,730.00	$ 194,920.00	5.00	$ 243,650.00		$ -		$ -	5.00	$ 243,650.00
250	4.03.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA POCETA DE ASEO	UND	4.00	$ 48,730.00	$ 194,920.00	5.00	$ 243,650.00		$ -		$ -	5.00	$ 243,650.00
	4.04			**SISTEMA SANITARIO**												
251	4.04.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 2"	M	103.65	$ 30,396.00	$ 3,150,545.00	149.75	$ 4,551,801.00		$ -		$ -	149.75	$ 4,551,801.00
252	4.04.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 4"	M	85.80	$ 49,014.00	$ 4,205,401.00	152.34	$ 7,466,793.00		$ -		$ -	152.34	$ 7,466,793.00
253	4.04.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 6"	M	45.75	$ 92,732.00	$ 4,242,489.00	40.80	$ 3,783,466.00		$ -		$ -	40.80	$ 3,783,466.00
254	4.04.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC LIVIANA DE 2"	M	75.24	$ 28,615.00	$ 2,152,993.00	95.29	$ 2,726,723.00		$ -		$ -	95.29	$ 2,726,723.00
255	4.04.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION DE 0.60x 0.60 MTS	UND	-	$ 515,130.00	$ -	3.00	$ 1,545,390.00		$ -		$ -	3.00	$ 1,545,390.00
256	4.04.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 2"	UND	113.00	$ 11,364.00	$ 1,284,132.00	345.00	$ 3,920,580.00		$ -		$ -	345.00	$ 3,920,580.00
257	4.04.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 4"	UND	85.00	$ 31,402.00	$ 2,669,170.00	180.00	$ 5,652,360.00		$ -		$ -	180.00	$ 5,652,360.00
258	4.04.08			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 6"	UND	14.00	$ 159,032.00	$ 2,226,448.00	16.00	$ 2,544,512.00		$ -		$ -	16.00	$ 2,544,512.00
259	4.04.09			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC NOV. DE 8"	UND	-	$ 122,657.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	4.05			**PUNTO DE DESAGUE A.N**												
260	4.05.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA INODORO FLUXOMETRO	UND	40.00	$ 136,561.00	$ 5,462,440.00	40.00	$ 5,462,440.00		$ -		$ -	40.00	$ 5,462,440.00
261	4.05.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA ORINALES EN GRIFERIA ESTANDAR	UND	12.00	$ 74,352.00	$ 892,224.00	15.00	$ 1,115,280.00		$ -		$ -	15.00	$ 1,115,280.00
262	4.05.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA LAVAMANOS	UND	19.00	$ 74,352.00	$ 1,412,688.00	26.00	$ 1,933,152.00		$ -		$ -	26.00	$ 1,933,152.00
263	4.05.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA LAVAPLATOS	UND	4.00	$ 74,352.00	$ 297,408.00	5.00	$ 371,760.00		$ -		$ -	5.00	$ 371,760.00
264	4.05.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA POCETA DE ASEO	UND	5.00	$ 74,352.00	$ 371,760.00	6.00	$ 446,112.00		$ -		$ -	6.00	$ 446,112.00
265	4.05.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA SIFÓN 2"	UND	15.00	$ 74,352.00	$ 1,115,280.00	26.00	$ 1,933,152.00		$ -		$ -	26.00	$ 1,933,152.00
266	4.05.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPÓN DE INSPECCIÓN 4"	UND	1.00	$ 39,645.00	$ 39,645.00	1.00	$ 39,645.00		$ -		$ -	1.00	$ 39,645.00
267	4.05.08			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	24.00	$ 14,313.00	$ 343,512.00	77.00	$ 1,102,101.00		$ -		$ -	77.00	$ 1,102,101.00
268	4.05.09			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø4"	UND	19.00	$ 22,448.00	$ 426,512.00	32.00	$ 718,336.00		$ -		$ -	32.00	$ 718,336.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
	4.06			**SISTEMA AGUAS LLUVIAS**												
269	4.06.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 2"	M	4.00	$ 30,396.00	$ 121,584.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
270	4.06.02			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 3"	M	111.25	$ 38,844.00	$ 4,321,395.00	160.31	$ 6,227,082.00		$ -		$ -	160.31	$ 6,227,082.00
271	4.06.03			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 4"	M	72.95	$ 49,014.00	$ 3,575,571.00	72.38	$ 3,547,633.00		$ -		$ -	72.38	$ 3,547,633.00
272	4.06.04			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC SANITARIA DE 6"	M	164.00	$ 92,732.00	$ 15,208,048.00	200.38	$ 18,581,638.00		$ -		$ -	200.38	$ 18,581,638.00
273	4.06.05			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 8"	M	378.80	$ 86,142.00	$ 32,630,590.00	92.98	$ 8,009,483.00		$ -		$ -	92.98	$ 8,009,483.00
274	4.06.06			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 10"	M	39.00	$ 117,690.00	$ 4,589,910.00	18.39	$ 2,164,319.00		$ -		$ -	18.39	$ 2,164,319.00
275	4.06.07			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 12"	M	77.57	$ 151,882.00	$ 11,781,487.00	38.90	$ 5,908,210.00		$ -		$ -	38.90	$ 5,908,210.00
276	4.06.08			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC TIPO NOVAFORT DE 14"	M	300.00	$ 179,701.00	$ 53,910,300.00	29.00	$ 5,211,329.00		$ -		$ -	29.00	$ 5,211,329.00
277	4.06.09			TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 DN 3"	M	37.50	$ 50,983.00	$ 1,911,863.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
278	4.06.10			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 2"	UND	2.00	$ 11,364.00	$ 22,728.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
279	4.06.11			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 3"	UND	36.00	$ 18,786.00	$ 676,296.00	82.00	$ 1,540,452.00		$ -		$ -	82.00	$ 1,540,452.00
280	4.06.12			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 4"	UND	58.00	$ 31,402.00	$ 1,821,316.00	50.00	$ 1,570,100.00		$ -		$ -	50.00	$ 1,570,100.00
281	4.06.13			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC SANITARIA DE 6"	UND	47.00	$ 159,032.00	$ 7,474,504.00	19.00	$ 3,021,608.00		$ -		$ -	19.00	$ 3,021,608.00
282	4.06.14			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC TIPO NOVAFORT DE 8"	UND	2.00	$ 130,486.00	$ 260,972.00	4.00	$ 521,944.00		$ -		$ -	4.00	$ 521,944.00
283	4.06.15			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC TIPO NOVAFORT DE 10"	UND	1.00	$ 153,706.00	$ 153,706.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
284	4.06.16			SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE PVC TIPO NOVAFORT DE 14"	UND	4.00	$ 302,616.00	$ 1,210,464.00	1.00	$ 302,616.00		$ -		$ -	1.00	$ 302,616.00
285	4.06.17			SUMINISTRO E INSTALACION SIFON 3"	UND	24.00	$ 24,652.00	$ 591,648.00	33.00	$ 813,516.00		$ -		$ -	33.00	$ 813,516.00
286	4.06.18			SUMINISTRO E INSTALACION SIFON + TRAGANTE DE 3"	UND	1.00	$ 38,152.00	$ 38,152.00	28.00	$ 1,068,256.00		$ -		$ -	28.00	$ 1,068,256.00
287	4.06.19			SUMINISTRO E INSTALACION DE CARCAMO CONCRETO X REJILLA EN PLAZOLETA	M	8.60	$ 461,546.00	$ 3,969,296.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
288	4.06.20			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	2.00	$ 14,313.00	$ 28,626.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
289	4.06.21			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø3"	UND	32.00	$ 16,013.00	$ 512,416.00	68.00	$ 1,088,884.00		$ -		$ -	68.00	$ 1,088,884.00
290	4.06.22			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø4"	UND	35.00	$ 22,448.00	$ 785,680.00	49.00	$ 1,099,952.00		$ -		$ -	49.00	$ 1,099,952.00
291	4.06.23			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø6"	UND	2.00	$ 24,148.00	$ 48,296.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	4.07			**SISTEMA DE REDES PARA AIRE ACONDICIONADO**												
292	4.07.01			SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA SIFÓN 3/4"	UND	29.00	$ 23,509.00	$ 681,761.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	5.00			**SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO**												
	5.01			**CONEXIÓN GABINETES INCENDIO**												
293	5.01.01			VALVULA DE TOMA DE BOMBEROS 2-1/2" INCLUYE GABINETE TIPO I PARA PROTECCIÓN VALVVULA (0.40 x 0.30 x 0.24)	UND	1.00	$ 1,097,695.00	$ 1,097,695.00	1.00	$ 1,097,695.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,097,695.00
294	5.01.02			GABINETE TIPO II INCLUYE VALVULA Y BOQUILLA 1-1/2" PARA CONEXION BOMBEROS, MANGUERA 1-1/2, HACHA PICO, LLAVE SPANNER, EXTINTOR 10LBS	UND	-	$ 1,362,091.00	$ -	2.00	$ 2,724,182.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,724,182.00
295	5.01.03			GABINETE TIPO III INCLUYE VALVULA Y BOQUILLA 1-1/2" PARA CONEXION BOMBEROS, VALVULA 2-1/2" MANGUERA 1-1/2, HACHA PICO, LLAVE SPANNER, EXTINTOR 10LBS	UND	8.00	$ 1,843,306.00	$ 14,746,448.00	8.00	$ 14,746,448.00	1.00	$ 1,843,306.00		$ -	9.00	$ 16,589,754.00
	5.02			**TUBERIAS DE ACERO AL CARBON**												
296	5.02.01			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH40 Ø1"	M	377.29	$ 64,082.00	$ 24,177,498.00	433.86	$ 27,802,617.00		$ -	70.14	$ 4,494,711.00	363.72	$ 23,307,905.00
297	5.02.02			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH40 Ø1-1/4"	M	140.69	$ 66,658.00	$ 9,378,114.00	164.94	$ 10,994,571.00		$ -	17.99	$ 1,199,177.00	146.95	$ 9,795,393.00
298	5.02.03			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø1-1/2"	M	74.21	$ 73,259.00	$ 5,436,550.00	60.46	$ 4,429,239.00	21.08	$ 1,544,300.00		$ -	81.54	$ 5,973,539.00
299	5.02.04			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø2"	M	56.83	$ 86,508.00	$ 4,916,250.00	68.36	$ 5,913,687.00	3.89	$ 336,516.00		$ -	72.25	$ 6,250,203.00
300	5.02.05			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø2-1/2"	M	44.56	$ 106,982.00	$ 4,767,118.00	28.59	$ 3,058,615.00		$ -	7.94	$ 849,437.00	20.65	$ 2,209,178.00
301	5.02.06			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø3"	M	182.32	$ 125,719.00	$ 22,921,088.00	199.91	$ 25,132,485.00	20.92	$ 2,630,041.00		$ -	220.83	$ 27,762,527.00
302	5.02.07			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø4"	M	0.68	156,168.00	$ 106,194.00	56.05	$ 8,753,216.00	16.16	$ 2,523,675.00		$ -	72.21	$ 11,276,891.00
303	5.02.08			TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø6"	M	7.00	203,830.00	$ 1,426,810.00	36.30	$ 7,399,029.00	0.70	$ 142,681.00		$ -	37.00	$ 7,541,710.00
	5.03			**TUBERÍAS DE POLIETILENO**												
304	5.03.01			TUB. POLIETILENOS PEAD APROB. FM Ø110MM	M	124.09	166,980.00	$ 20,720,548.00	32.02	$ 5,346,700.00		$ -	5.00	$ 834,900.00	27.02	$ 4,511,800.00
305	5.03.02			TUB. POLIETILENOS PEAD APROB. FM Ø160MM	M	135.19	251,855.00	$ 34,048,277.00	135.19	$ 34,048,277.00	5.35	$ 1,347,424.00		$ -	140.54	$ 35,395,702.00
	5.04			**ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS**												
	5.04.01			**ACCESORIOS ACERO AL CARBON**												
306	5.04.01.01			CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UND	331.00	21,060.00	$ 6,970,860.00	316.00	$ 6,654,960.00	72.00	$ 1,516,320.00		$ -	388.00	$ 8,171,280.00
307	5.04.01.02			CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UND	17.00	23,842.00	$ 405,314.00	20.00	$ 476,840.00	17.00	$ 405,314.00		$ -	37.00	$ 882,154.00
308	5.04.01.03			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UND	6.00	26,815.00	$ 160,890.00	5.00	$ 134,075.00	9.00	$ 241,335.00		$ -	14.00	$ 375,410.00
309	5.04.01.04			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2"	UND	3.00	37,263.00	$ 111,789.00	3.00	$ 111,789.00		$ -		$ -	3.00	$ 111,789.00
310	5.04.01.05			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UND	6.00	48,361.00	$ 290,166.00	16.00	$ 773,776.00		$ -	9.00	$ 435,249.00	7.00	$ 338,527.00
311	5.04.01.06			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"	UND	8.00	55,761.00	$ 446,088.00	5.00	$ 278,805.00	9.00	$ 501,849.00		$ -	14.00	$ 780,654.00
312	5.04.01.07			CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø6"	UND	1.00	132,227.00	$ 132,227.00	2.00	$ 264,454.00	1.00	$ 132,227.00		$ -	3.00	$ 396,681.00
313	5.04.01.08			TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UND	16.00	29,819.00	$ 477,104.00	21.00	$ 626,199.00		$ -	16.00	$ 477,104.00	5.00	$ 149,095.00
314	5.04.01.09			TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UND	70.00	29,850.00	$ 2,089,500.00	19.00	$ 567,150.00		$ -	3.00	$ 89,550.00	16.00	$ 477,600.00
315	5.04.01.10			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UND	6.00	40,014.00	$ 240,084.00	12.00	$ 480,168.00		$ -	4.00	$ 160,056.00	8.00	$ 320,112.00
316	5.04.01.11			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2"	UND	7.00	54,274.00	$ 379,918.00	13.00	$ 705,562.00		$ -	2.00	$ 108,548.00	11.00	$ 597,014.00
317	5.04.01.12			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UND	8.00	65,221.00	$ 521,768.00	4.00	$ 260,884.00	2.00	$ 130,442.00		$ -	6.00	$ 391,326.00
318	5.04.01.13			TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"	UND	19.00	82,505.00	$ 1,567,595.00	56.00	$ 4,620,280.00		$ -	32.00	$ 2,640,160.00	24.00	$ 1,980,120.00
319	5.04.01.14			STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2" X 1"	UND	22.00	23,694.00	$ 521,268.00	19.00	$ 450,186.00	2.00	$ 47,388.00		$ -	21.00	$ 497,574.00
320	5.04.01.15			STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2" X1"	UND	29.00	27,785.00	$ 805,765.00	33.00	$ 916,905.00		$ -	8.00	$ 222,280.00	25.00	$ 694,625.00
321	5.04.01.16			STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3" X 1"	UND	75.00	42,167.00	$ 3,162,525.00	38.00	$ 1,602,346.00		$ -	31.00	$ 1,307,177.00	7.00	$ 295,169.00
322	5.04.01.17			REDUCCIÓN TIPO COPA DE Ø1"XØ1/2"	UND	189.00	22,483.00	$ 4,249,287.00	210.00	$ 4,721,430.00	4.00	$ 89,932.00		$ -	214.00	$ 4,811,362.00
323	5.04.01.18			REDUCCIÓN TIPO COPA DE Ø1-1/4"XØ1/2"	UND	28.00	22,483.00	$ 629,524.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
324	5.04.01.19			REDUCCIÓN TIPO COPA DE Ø1-1/2"XØ1/2"	UND	1.00	13,000.00	$ 13,000.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
325	5.04.01.20			REDUCCIÓN TIPO BUSHING DE Ø1-1/4""XØ1"	UND	52.00	10,183.00	$ 529,516.00	56.00	$ 570,248.00	5.00	$ 50,915.00		$ -	61.00	$ 621,163.00
326	5.04.01.21			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø1-1/2"XØ1"	UND	2.00	13,651.00	$ 27,302.00	11.00	$ 150,161.00	6.00	$ 81,906.00		$ -	17.00	$ 232,067.00
327	5.04.01.22			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø1-1/2"XØ1-1/4"	UND	9.00	13,651.00	$ 122,859.00	12.00	$ 163,812.00		$ -	6.00	$ 81,906.00	6.00	$ 81,906.00
328	5.04.01.23			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø2"XØ1"	UND	2.00	14,509.00	$ 29,018.00	12.00	$ 174,108.00		$ -		$ -	12.00	$ 174,108.00
329	5.04.01.24			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø2"XØ1-1/2"	UND	3.00	13,212.00	$ 39,636.00	4.00	$ 52,848.00		$ -	1.00	$ 13,212.00	3.00	$ 39,636.00
330	5.04.01.25			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø2-1/2"XØ1-1/2"	UND	8.00	18,169.00	$ 145,352.00	-	$ -	2.00	$ 36,338.00		$ -	2.00	$ 36,338.00
331	5.04.01.26			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø3"XØ1"	UND	1.00	19,329.00	$ 19,329.00	8.00	$ 154,632.00		$ -		$ -	8.00	$ 154,632.00
332	5.04.01.27			REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø3"XØ1-1/4"	UND	2.00	25,264.00	$ 50,528.00	7.00	$ 176,848.00		$ -	1.00	$ 25,264.00	6.00	$ 151,584.00
333	5.04.01.28			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ1-1/2"	UND	-	28,857.00	$ -	3.00	$ 86,571.00	1.00	$ 28,857.00		$ -	4.00	$ 115,428.00
334	5.04.01.29			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ2"	UND	6.00	29,284.00	$ 175,704.00	6.00	$ 175,704.00	2.00	$ 58,568.00		$ -	8.00	$ 234,272.00
335	5.04.01.30			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ2-1/2"	UND	3.00	28,300.00	$ 84,900.00	-	$ -	1.00	$ 28,300.00		$ -	1.00	$ 28,300.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

				CONDICIONES ORIGINALES				**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**						**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
										(+)		(-)					
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN INVIAS**	**ESPECIFICACIÓN PARTICULAR**	**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**	
336	5.04.01.31			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ1-1/2"	UND	-	39,542.00	$ -	-	$ -	1.00	$ 39,542.00		$ -	1.00	$	39,542.00
337	5.04.01.32			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ2-1/2"	UND	4.00	33,528.00	$ 134,112.00	4.00	$ 134,112.00		$ -	2.00	$ 67,056.00	2.00	$	67,056.00
338	5.04.01.33			REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ3"	UND	2.00	36,522.00	$ 73,044.00	2.00	$ 73,044.00		$ -	1.00	$ 36,522.00	1.00	$	36,522.00
339	5.04.01.34			VALVULAS VENTOSAS Ø1-1/2"	UND	4.00	461,607.00	$ 1,846,428.00	13.00	$ 6,000,891.00		$ -	8.00	$ 3,692,856.00	5.00	$	2,308,035.00
	5.05			**ACCESORIOS POLIETILENO**													
340	5.05.01			CODO POLIETILENO PEAD DE Ø4"	UND	14.00	327,065.00	$ 4,578,910.00	11.00	$ 3,597,715.00		$ -		$ -	11.00	$	3,597,715.00
341	5.05.02			CODO POLIETILENO PEAD DE Ø6"	UND	4.00	579,685.00	$ 2,318,740.00	10.00	$ 5,796,850.00		$ -		$ -	10.00	$	5,796,850.00
342	5.05.03			TEE POLIETILENO PEAD DE Ø4"	UND	2.00	414,251.00	$ 828,502.00	1.00	$ 414,251.00		$ -		$ -	1.00	$	414,251.00
343	5.05.04			TEE POLIETILENO PEAD DE Ø6"	UND	5.00	561,954.00	$ 2,809,770.00	-	$ -	4.00	$ 2,247,816.00		$ -	4.00	$	2,247,816.00
344	5.05.05			REDUCCIÓN PEAD DE Ø6"XØ4"	UND	5.00	337,523.00	$ 1,687,615.00	4.00	$ 1,350,092.00		$ -		$ -	4.00	$	1,350,092.00
	5.06			**TRANCISIONES Y PRUEBAS DE PRESIÓN**													
345	5.06.01			TRANSICIÓN DE TUBERÍA HDPE A AC DE Ø4"	UND	8.00	479,796.00	$ 3,838,368.00	6.00	$ 2,878,776.00		$ -		$ -	6.00	$	2,878,776.00
346	5.06.02			TRANSICIÓN DE TUBERÍA HDPE A AC DE Ø6"	UND	2.00	456,615.00	$ 913,230.00	3.00	$ 1,369,845.00		$ -		$ -	3.00	$	1,369,845.00
347	5.06.03			CABEZAL DE PRUEBA Ø4" PARA DOS BOQUILLAS DE Ø2-1/2"	UND	1.00	1,114,624.00	$ 1,114,624.00	1.00	$ 1,114,624.00		$ -		$ -	1.00	$	1,114,624.00
348	5.06.04			PRUEBA DE PRESIÓN SPCI	UND	4.00	900,754.00	$ 3,603,016.00	4.00	$ 3,603,016.00	2.00	$ 1,801,508.00		$ -	6.00	$	5,404,524.00
	5.07			**UNIONES RÍGIDAS**													
349	5.07.01			UNIÓN ROSCADA A.C. SCH40 DE Ø1"	UND	20.00	10,884.00	$ 217,680.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$	-
350	5.07.02			UNIÓN ROSCADA A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UND	81.00	13,016.00	$ 1,054,296.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$	-
351	5.07.03			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UND	12.00	27,393.00	$ 328,716.00	42.00	$ 1,150,506.00	53.00	$ 1,451,829.00		$ -	95.00	$	2,602,335.00
352	5.07.04			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø2"	UND	17.00	29,694.00	$ 504,798.00	66.00	$ 1,959,804.00	5.00	$ 148,470.00		$ -	71.00	$	2,108,274.00
353	5.07.05			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UND	69.00	39,465.00	$ 2,723,085.00	55.00	$ 2,170,575.00		$ -	10.00	$ 394,650.00	45.00	$	1,775,925.00
354	5.07.06			COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø3"	UND	85.00	37,345.00	$ 3,174,325.00	94.00	$ 3,510,430.00	10.00	$ 373,450.00		$ -	104.00	$	3,883,880.00
	5.08			**CONEXIÓN CARRO DE BOMBEROS SIAMESA**													
355	5.08.01			CHEQUE RANURADO Ø6"	UND	1.00	1,291,681.00	$ 1,291,681.00	1.00	$ 1,291,681.00		$ -		$ -	1.00	$	1,291,681.00
356	5.08.02			SIAMESA DE Ø4"X02-1/2"XØ2-1/2"	UND	1.00	974,530.00	$ 974,530.00	1.00	$ 974,530.00		$ -		$ -	1.00	$	974,530.00
	5.09			**ESTACIONES DE CONTROL RED DE INCENDIO Y PUNTO ROCIADORES**													
357	5.09.01			ESTACIÓN DE CONTROL PARA RED DE ROCIADORES Ø3" (INCLUYE VÁLVULA MARIPOSA RANURADA, VÁLVULA CHEQUE RANURADA, VÁLVULA DE PRUEBA Y DRENAJE, SENSOR DE FLUJO, MANÓMETRO DE GLICERINA, DOS UNIONES RANURADAS RÍGIDAS)	UND	2.00	2,680,627.00	$ 5,361,254.00	3.00	$ 8,041,881.00		$ -		$ -	3.00	$	8,041,881.00
358	5.09.02			PUNTO DE ROCIADOR SPRINKLER PENDENT K5.6 DE 1/2" RESPUESTA RAPIDA INCLUYE ROCIADOR, ESCUDO, NIPLE Y REDUCCION COPA DE 1" A 1/2"	UND	226.00	71,401.00	$ 16,136,626.00	265.00	$ 18,921,265.00		$ -	13.00	$ 928,213.00	252.00	$	17,993,052.00
	5.10			**SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO**													
359	5.10.01			PLACA ANTIVÓRTICE DE 50CM X 50CM	UND	1.00	271,946.00	$ 271,946.00	1.00	$ 271,946.00		$ -		$ -	1.00	$	271,946.00
360	5.10.02			NIPLE A.C. SHC 10 Ø6"X0.91M, EXTREMOS LISOS PARA SOLDAR	UND	1.00	382,503.00	$ 382,503.00	1.00	$ 382,503.00		$ -		$ -	1.00	$	382,503.00
361	5.10.03			CODO EN AC Ø6", EXTREMOS LISOS PARA SOLDAR	UND	1.00	393,592.00	$ 393,592.00	1.00	$ 393,592.00		$ -		$ -	1.00	$	393,592.00
362	5.10.04			NIPLE AC SHC 10 Ø6"X0.91M, EXTREMO LISO PARA SOLDAR X BRIDA, CON SALIDA LATERAL DN Ø6"	UND	1.00	617,572.00	$ 617,572.00	1.00	$ 617,572.00		$ -		$ -	1.00	$	617,572.00
363	5.10.05			SALIDA LATERAL AC DN X 25CM, EXTREMO LISO PARA SOLDAR X ROSCA Ø2"	UND	1.00	225,873.00	$ 225,873.00	1.00	$ 225,873.00		$ -		$ -	1.00	$	225,873.00
364	5.10.06			VÁLVULA DE COMPUERTA DE VÁSTAGO ASCENDENTE DE Ø6", TIPO OS&Y, EXTREMOS BRIDADOS BXB, LISTADA UL Y APROBADA POR FM.	UND	1.00	1,724,489.00	$ 1,724,489.00	1.00	$ 1,724,489.00		$ -		$ -	1.00	$	1,724,489.00
365	5.10.07			REDUCCIÓN BRIDADA A.C. DN Ø6" X Ø4" EXCENTRICA	UND	1.00	423,576.00	$ 423,576.00	1.00	$ 423,576.00		$ -		$ -	1.00	$	423,576.00
366	5.10.08			SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE EQUIPO CONTRA INCENDIO COMPUESTO POR UNA (1) BOMBA CONTRA INCENDIOS DE CARCAZA PARTIDA, HORIZONTAL DE EJE LIBRE, LISTADA UL Y APROBADA POR FM, Q = 500 GPM - HDT=142MCA, MOTOR ELECTRICO HORIZONTAL JAULA DE ARDILLA 440V, 3 FASES A 60HZ DE 75 KW, Y BOMBA JOCKEY PARA MANTENIMIENTO DE PRESIÓN (JOCKEY PUMP) Q=5GPM, HDT=210 PSI, (BOMBA TIPO CENTRIFUGA, VERTICAL, MULTIETAPA). LISTADA UL Y APROBADA POR FM. CON MOTOR ELÉCTRICO	UND	1.00	168,759,228.00	$ 168,759,228.00	1.00	$ 168,759,228.00		$ -		$ -	1.00	$	168,759,228.00
367	5.10.09			VÁLVULA AUTOMÁTICA DE ALIVIO DE AIRE, DE SEGURIDAD DE LA CARCAZA, CON DESAGÜE.	UND	1.00	1,115,279.00	$ 1,115,279.00	1.00	$ 1,115,279.00		$ -		$ -	1.00	$	1,115,279.00
368	5.10.10			BRIDA CON CUELLO DN 4", RANURADA (VERFICIAR DIÁMETRO SEGÚN BOMBA SELECCIONADA)	UND	1.00	184,196.00	$ 184,196.00	1.00	$ 184,196.00		$ -		$ -	1.00	$	184,196.00
369	5.10.11			REDUCCIÓN CONCENTRICA EN ACERO AL CARBÓN RANURADA, DIÁMETRO SEGÚN DIÁMETRO DE DESCARGA DE LA BOMBA. (OPCIONAL SI EL DIÁMETRO DE DESCARGA ES DIFERENTE A 4")	UND	1.00	93,943.00	$ 93,943.00	1.00	$ 93,943.00		$ -		$ -	1.00	$	93,943.00
370	5.10.12			CHEQUE TIPO CORTINA DN 6", RANURADO UL/FM	UND	1.00	1,291,681.00	$ 1,291,681.00	1.00	$ 1,291,681.00		$ -		$ -	1.00	$	1,291,681.00
371	5.10.13			TEE A.C. DN 6" RANURADA UL/FM	UND	2.00	144,402.00	$ 288,804.00	2.00	$ 288,804.00		$ -		$ -	2.00	$	288,804.00
372	5.10.14			CODO AC DN 6" X 90° EXTREMOS RANURADOS UL/FM	UND	3.00	132,227.00	$ 396,681.00	3.00	$ 396,681.00	3.00	$ 396,681.00		$ -	6.00	$	793,362.00
373	5.10.15			NIPLE DE 50 CM AC SCH 10 DN 6" EXTREMOS RANURADOS	UND	1.00	529,046.00	$ 529,046.00	1.00	$ 529,046.00		$ -		$ -	1.00	$	529,046.00
374	5.10.16			VÁLVULA DE MARIPOSA, CON ACTUADOR Y VOLANTE CON TESTIGO, MONITOREADA, DE 6" DE DIÁMETRO, RANURADA, UL/FM	UND	4.00	872,585.00	$ 3,490,340.00	4.00	$ 3,490,340.00		$ -	1.00	$ 872,585.00	3.00	$	2,617,755.00
375	5.10.17			NIPLE AC SHC 10 DN 6"X0.33M, RANURADO CON SALIDA LATERAL DN 2"	UND	1.00	383,930.00	$ 383,930.00	1.00	$ 383,930.00		$ -		$ -	1.00	$	383,930.00
376	5.10.18			SALIDA LATERAL AC DN 2" X 50CM, EXTREMO LISO PARA SOLDAR X RANURA	UND	1.00	125,378.00	$ 125,378.00	1.00	$ 125,378.00		$ -		$ -	1.00	$	125,378.00
377	5.10.19			VÁLVULA DE COMPUERTA DE VÁSTAGO ASCENDENTE DE 2", TIPO OS&Y, EXTREMOS BRIDADOS BXB, LISTADA UL Y APROBADA POR FM.	UND	2.00	404,766.00	$ 809,532.00	2.00	$ 809,532.00		$ -		$ -	2.00	$	809,532.00
378	5.10.20			NIPLE DE 50 CMAC SCH 10 DN 2" EXTREMOS RANURADOS	UND	6.00	116,201.00	$ 697,206.00	6.00	$ 697,206.00		$ -		$ -	6.00	$	697,206.00
379	5.10.21			CODO AC DN 2" X 90° EXTREMOS RANURADOS UL/FM	UND	4.00	37,263.00	$ 149,052.00	4.00	$ 149,052.00		$ -	1.00	$ 37,263.00	3.00	$	111,789.00
380	5.10.22			NIPLE A.INOX. DN 2" RANURA X BRIDA (INCLUYE REDUCCIÓN, SI APLICA)	UND	2.00	449,007.00	$ 898,014.00	2.00	$ 898,014.00		$ -		$ -	2.00	$	898,014.00
381	5.10.23			CHEQUE TIPO CORTINA DN 2", RANURADO UL/FM	UND	1.00	323,227.00	$ 323,227.00	1.00	$ 323,227.00		$ -		$ -	1.00	$	323,227.00
382	5.10.24			BRIDA LOCA DN 6"	UND	1.00	137,964.00	$ 137,964.00	1.00	$ 137,964.00		$ -		$ -	1.00	$	137,964.00
383	5.10.25			TOPE BRIDA EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DN 6"	UND	1.00	182,964.00	$ 182,964.00	1.00	$ 182,964.00		$ -	1.00	$ 182,964.00	-	$	-
384	5.10.26			TUBERÍA HDPE DN 6" PN16	ML	1.50	5,169,933.00	$ 7,754,900.00	1.50	$ 7,754,900.00		$ -	1.50	$ 7,754,900.00	-	$	-
385	5.10.27			NIPLE 50 CM A.C. SHC 10 DN 6", RANURA X EXTREMO LISO	UND	1.00	132,979.00	$ 132,979.00	1.00	$ 132,979.00		$ -		$ -	1.00	$	132,979.00
386	5.10.28			BASE EN CONCRETO F´C 28 MPA	UND	1.00	1,225,156.00	$ 1,225,156.00	1.00	$ 1,225,156.00		$ -		$ -	1.00	$	1,225,156.00
387	5.10.29			BRIDA CON CUELLO DN 6", RANURADA (VERFICIAR DIÁMETRO SEGÚN BOMBA SELECCIONADA)	UND	1.00	124,684.00	$ 124,684.00	1.00	$ 124,684.00		$ -		$ -	1.00	$	124,684.00
	5.11			**SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO**													
388	5.11.01			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1"	UND	257.00	17,003.00	$ 4,369,771.00	329.00	$ 5,593,987.00		$ -	103.00	$ 1,751,309.00	226.00	$	3,842,678.00
389	5.11.02			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1-1/4"	UND	28.00	21,294.00	$ 596,232.00	101.00	$ 2,150,694.00		$ -	18.00	$ 383,292.00	83.00	$	1,767,402.00
390	5.11.03			SOPORTES TIPO CHANEL PARA TUBERÍA DE Ø1-1/2"	UND	11.00	21,528.00	$ 236,808.00	42.00	$ 904,176.00		$ -	13.00	$ 279,864.00	29.00	$	624,312.00
391	5.11.04			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UND	22.00	21,399.00	$ 470,778.00	40.00	$ 855,960.00		$ -	24.00	$ 513,576.00	16.00	$	342,384.00
392	5.11.05			SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø3"	UND	66.00	21,924.00	$ 1,446,984.00	115.00	$ 2,521,260.00	24.00	$ 526,176.00		$ -	139.00	$	3,047,436.00
393	5.11.06			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø2"	UND	3.00	75,514.00	$ 226,542.00	10.00	$ 755,140.00		$ -	1.00	$ 75,514.00	9.00	$	679,626.00
394	5.11.07			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø3"	UND	19.00	79,729.00	$ 1,514,851.00	16.00	$ 1,275,664.00		$ -		$ -	16.00	$	1,275,664.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**		
											(+)		(-)				
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**	
		INVIAS	**PARTICULAR**														
395	5.11.08			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø2"	UND	3.00	$ 87,975.00	$ 263,925.00	7.00	$ 615,825.00	1.00	$ 87,975.00		$ -	8.00	$ 703,800.00	
396	5.11.09			SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø3"	UND	12.00	110,549.00	$ 1,326,588.00	20.00	$ 2,210,980.00		$ -	2.00	$ 221,098.00	18.00	$ 1,989,882.00	
	6.00			**RED INTERNA DE GAS**													
397	6.01			PUNTO APARATO A GAS ø1/2" - ESTUFA	UND	-	$ 77,531.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	
398	6.02			CODO 90° COBRE TIPO L ø1/2"	UND	-	$ 5,160.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	
399	6.03			TUBERÍA COBRE TIPO L Ø1/2"	M	-	$ 36,045.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	
400	6.04			VÁLVULA BOLA DE ø1/2"	UND	-	$ 64,801.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	
	7.00			**SISTEMA ELECTRICO**													
	7.01			**SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS**													
	7.01.01			**SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1**													
401	7.01.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA 1/2, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	55.00	$ 167,876.00	$ 9,233,180.00	55.00	$ 9,233,180.00		$ -		$ -	55.00	$ 9,233,180.00	
402	7.01.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	26.00	$ 167,876.00	$ 4,364,776.00	26.00	$ 4,364,776.00		$ -		$ -	26.00	$ 4,364,776.00	
403	7.01.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	25.00	$ 142,739.00	$ 3,568,475.00	25.00	$ 3,568,475.00	2.00	$ 285,478.00		$ -	27.00	$ 3,853,953.00	
404	7.01.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	3.00	$ 167,876.00	$ 503,628.00	3.00	$ 503,628.00		$ -		$ -	3.00	$ 503,628.00	
405	7.01.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	41.00	$ 142,739.00	$ 5,852,299.00	43.00	$ 6,137,777.00	1.00	$ 142,739.00		$ -	44.00	$ 6,280,516.00	
406	7.01.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	18.00	$ 167,876.00	$ 3,021,768.00	20.00	$ 3,357,520.00	2.00	$ 335,752.00		$ -	22.00	$ 3,693,272.00	
407	7.01.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	19.00	$ 166,266.00	$ 3,159,054.00	23.00	$ 3,824,118.00	2.00	$ 332,532.00		$ -	25.00	$ 4,156,650.00	
408	7.01.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	2.00	$ 193,505.00	$ 387,010.00	2.00	$ 387,010.00	1.00	$ 193,505.00		$ -	3.00	$ 580,515.00	
409	7.01.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UND	74.00	$ 902,357.00	$ 66,774,418.00	74.00	$ 66,774,418.00	4.00	$ 3,609,428.00		$ -	78.00	$ 70,383,846.00	
410	7.01.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90°C, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	52.00	$ 142,739.00	$ 7,422,428.00	52.00	$ 7,422,428.00		$ -		$ -	52.00	$ 7,422,428.00	

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

CONDICIONES ORIGINALES									**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
411	7.01.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	19.00	$ 131,914.00	$ 2,506,366.00	20.00	$ 2,638,280.00	2.00	$ 263,828.00		$ -	22.00	$ 2,902,108.00
412	7.01.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	$ 14,794.00	$ 5,325,840.00	160.00	$ 2,367,040.00		$ -	48.00	$ 710,112.00	112.00	$ 1,656,928.00
	7.01.02			**SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2**												
413	7.01.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA 1/2, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	49.00	$ 167,876.00	$ 8,225,924.00	49.00	$ 8,225,924.00		$ -		$ -	49.00	$ 8,225,924.00
414	7.01.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	42.00	$ 167,876.00	$ 7,050,792.00	42.00	$ 7,050,792.00		$ -		$ -	42.00	$ 7,050,792.00
415	7.01.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	12.00	$ 142,739.00	$ 1,712,868.00	12.00	$ 1,712,868.00	4.00	$ 570,956.00		$ -	16.00	$ 2,283,824.00
416	7.01.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	15.00	$ 142,739.00	$ 2,141,085.00	15.00	$ 2,141,085.00	2.00	$ 285,478.00		$ -	17.00	$ 2,426,563.00
417	7.01.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	3.00	$ 167,876.00	$ 503,628.00	3.00	$ 503,628.00		$ -		$ -	3.00	$ 503,628.00
418	7.01.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	71.00	$ 142,739.00	$ 10,134,469.00	71.00	$ 10,134,469.00		$ -		$ -	71.00	$ 10,134,469.00
419	7.01.02.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	21.00	$ 142,739.00	$ 2,997,519.00	21.00	$ 2,997,519.00		$ -		$ -	21.00	$ 2,997,519.00
420	7.01.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	4.00	$ 167,876.00	$ 671,504.00	4.00	$ 671,504.00		$ -		$ -	4.00	$ 671,504.00
421	7.01.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	18.00	$ 166,266.00	$ 2,992,788.00	18.00	$ 2,992,788.00		$ -		$ -	18.00	$ 2,992,788.00
422	7.01.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	1.00	$ 193,505.00	$ 193,505.00	1.00	$ 193,505.00	1.00	$ 193,505.00		$ -	2.00	$ 387,010.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

CONDICIONES ORIGINALES									**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
423	7.01.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UND	71.00	$ 902,357.00	$ 64,067,347.00	70.00	$ 63,164,990.00	14.00	$ 12,632,998.00		$ -	84.00	$ 75,797,988.00
424	7.01.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	61.00	$ 142,739.00	$ 8,707,079.00	61.00	$ 8,707,079.00	4.00	$ 570,956.00		$ -	65.00	$ 9,278,035.00
425	7.01.02.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	12.00	$ 131,914.00	$ 1,582,968.00	12.00	$ 1,582,968.00	3.00	$ 395,742.00		$ -	15.00	$ 1,978,710.00
426	7.01.02.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	$ 14,794.00	$ 5,325,840.00	421.09	$ 6,229,605.00		$ -	104.09	$ 1,539,907.00	317.00	$ 4,689,698.00
	7.01.03			**SALIDAS DE ILUMINACION AUDITORIO**												
427	7.01.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 167,876.00	$ -	6.00	$ 1,007,256.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,007,256.00
428	7.01.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 167,876.00	$ -	8.00	$ 1,343,008.00		$ -		$ -	8.00	$ 1,343,008.00
429	7.01.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	50.00	$ 7,136,950.00		$ -		$ -	50.00	$ 7,136,950.00
430	7.01.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	21.00	$ 2,997,519.00		$ -		$ -	21.00	$ 2,997,519.00
431	7.01.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	11.00	$ 1,570,129.00		$ -		$ -	11.00	$ 1,570,129.00
432	7.01.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	-	$ 166,266.00	$ -	5.00	$ 831,330.00		$ -		$ -	5.00	$ 831,330.00
433	7.01.03.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	-	$ 229,481.00	$ -	2.00	$ 458,962.00		$ -		$ -	2.00	$ 458,962.00
434	7.01.03.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UND	-	$ 902,357.00	$ -	7.00	$ 6,316,499.00		$ -		$ -	7.00	$ 6,316,499.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
435	7.01.03.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 30W EMERGENCIA INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 142,739.00	$ -	4.00	$ 570,956.00		$ -		$ -	4.00	$ 570,956.00
436	7.01.03.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UND	-	$ 131,914.00	$ -	9.00	$ 1,187,226.00		$ -		$ -	9.00	$ 1,187,226.00
437	7.01.03.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	$ 14,794.00	$ -	360.00	$ 5,325,840.00		$ -		$ -	360.00	$ 5,325,840.00
	7.02			**ILUMINACIÓN**												
	7.02.01			**ILUMINACIÓN NIVEL 1**												
438	7.02.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K	UND	55.00	$ 786,053.00	$ 43,232,915.00	55.00	$ 43,232,915.00		$ -		$ -	55.00	$ 43,232,915.00
439	7.02.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	26.00	$ 936,403.00	$ 24,346,478.00	26.00	$ 24,346,478.00		$ -		$ -	26.00	$ 24,346,478.00
440	7.02.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	25.00	$ 235,517.00	$ 5,887,925.00	25.00	$ 5,887,925.00	2.00	$ 471,034.00		$ -	27.00	$ 6,358,959.00
441	7.02.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	3.00	$ 161,832.00	$ 485,496.00	3.00	$ 485,496.00		$ -		$ -	3.00	$ 485,496.00
442	7.02.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	41.00	$ 50,594.00	$ 2,074,354.00	43.00	$ 2,175,542.00	1.00	$ 50,594.00		$ -	44.00	$ 2,226,136.00
443	7.02.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	18.00	$ 233,832.00	$ 4,208,976.00	20.00	$ 4,676,640.00	2.00	$ 467,664.00		$ -	22.00	$ 5,144,304.00
444	7.02.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	52.00	$ 199,274.00	$ 10,362,248.00	52.00	$ 10,362,248.00		$ -		$ -	52.00	$ 10,362,248.00
445	7.02.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	19.00	$ 149,018.00	$ 2,831,342.00	20.00	$ 2,980,360.00	2.00	$ 298,036.00		$ -	22.00	$ 3,278,396.00
	7.02.02			**ILUMINACIÓN NIVEL 2**												
446	7.02.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 45W DESCOLGADA DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K	UND	49.00	$ 786,053.00	$ 38,516,597.00	49.00	$ 38,516,597.00		$ -		$ -	49.00	$ 38,516,597.00
447	7.02.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	42.00	$ 936,403.00	$ 39,328,926.00	42.00	$ 39,328,926.00		$ -		$ -	42.00	$ 39,328,926.00
448	7.02.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	12.00	$ 50,594.00	$ 607,128.00	12.00	$ 607,128.00		$ -		$ -	12.00	$ 607,128.00
449	7.02.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	15.00	$ 235,517.00	$ 3,532,755.00	15.00	$ 3,532,755.00	2.00	$ 471,034.00		$ -	17.00	$ 4,003,789.00
450	7.02.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60X60 36W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	3.00	$ 161,832.00	$ 485,496.00	3.00	$ 485,496.00		$ -		$ -	3.00	$ 485,496.00
451	7.02.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	71.00	$ 99,985.00	$ 7,098,935.00	71.00	$ 7,098,935.00		$ -		$ -	71.00	$ 7,098,935.00
452	7.02.02.07			BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	21.00	$ 346,768.00	$ 7,282,128.00	21.00	$ 7,282,128.00		$ -		$ -	21.00	$ 7,282,128.00
453	7.02.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	4.00	$ 233,832.00	$ 935,328.00	4.00	$ 935,328.00		$ -		$ -	4.00	$ 935,328.00
454	7.02.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	61.00	$ 199,274.00	$ 12,155,714.00	61.00	$ 12,155,714.00	4.00	$ 797,096.00		$ -	65.00	$ 12,952,810.00
455	7.02.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	12.00	$ 149,018.00	$ 1,788,216.00	12.00	$ 1,788,216.00	3.00	$ 447,054.00		$ -	15.00	$ 2,235,270.00
	7.02.03			**ILUMINACIÓN AUDITORIO**												
456	7.02.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CONTINUUM 60W INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 936,403.00	$ -	6.00	$ 5,618,418.00		$ -		$ -	6.00	$ 5,618,418.00
457	7.02.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 233,832.00	$ -	8.00	$ 1,870,656.00		$ -		$ -	8.00	$ 1,870,656.00
458	7.02.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 30W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 346,768.00	$ -	50.00	$ 17,338,400.00		$ -		$ -	50.00	$ 17,338,400.00
459	7.02.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90 265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 235,517.00	$ -	21.00	$ 4,945,857.00		$ -		$ -	21.00	$ 4,945,857.00
460	7.02.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SPOT DIRIGIBLE 7W MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	-	$ 99,985.00	$ -	11.00	$ 1,099,835.00		$ -		$ -	11.00	$ 1,099,835.00
461	7.02.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 30W DE EMERGENCIA INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UND	-	$ 511,600.00	$ -	4.00	$ 2,046,400.00		$ -		$ -	4.00	$ 2,046,400.00
462	7.02.03.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UND	-	$ 149,018.00	$ -	9.00	$ 1,341,162.00		$ -		$ -	9.00	$ 1,341,162.00
	7.03			**SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO**												
	7.03.01			**SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1**												
463	7.03.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	146.00	$ 164,933.00	$ 24,080,218.00	147.00	$ 24,245,151.00		$ -		$ -	147.00	$ 24,245,151.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
464	7.03.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	10.00	$ 237,521.00	$ 2,375,210.00	10.00	$ 2,375,210.00		$ -		$ -	10.00	$ 2,375,210.00
465	7.03.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI UTENSILIOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 237,521.00	$ 237,521.00	1.00	$ 237,521.00		$ -		$ -	1.00	$ 237,521.00
466	7.03.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI INTEMPERIE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 276,137.00	$ 276,137.00	1.00	$ 276,137.00		$ -		$ -	1.00	$ 276,137.00
467	7.03.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS FOTOCOPIADORA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	3.00	$ 239,985.00	$ 719,955.00	3.00	$ 719,955.00		$ -		$ -	3.00	$ 719,955.00
468	7.03.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V PARA TOMA CAFETERA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 239,402.00	$ 239,402.00	1.00	$ 239,402.00		$ -		$ -	1.00	$ 239,402.00
469	7.03.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMA SERVICIO RACK CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 239,985.00	$ 479,970.00	2.00	$ 479,970.00		$ -		$ -	2.00	$ 479,970.00
470	7.03.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA FLUXOMETRO BAÑOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	30.00	$ 164,933.00	$ 4,947,990.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
471	7.03.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V TRIFASICA PARA PUERTA ELECTRICA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, CON POLO A TIERRA, COLOR NEGRO CON TAPA, CABLE NO.10 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 296,352.00	$ 592,704.00	2.00	$ 592,704.00		$ -		$ -	2.00	$ 592,704.00
472	7.03.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA SECAMANOS EN BAÑOS CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	4.00	239,985.00	$ 959,940.00	4.00	$ 959,940.00		$ -		$ -	4.00	$ 959,940.00
473	7.03.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V TRIFASICA PARA CARGA VEHICULO ELÉCTRICO CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 1", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, CON POLO A TIERRA, COLOR NEGRO CON TAPA, CABLE NO.10 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	296,352.00	$ 296,352.00	1.00	$ 296,352.00	2.00	$ 592,704.00		$ -	3.00	$ 889,056.00
474	7.03.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS REGULADAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR NARANJA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90°C, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	65.00	188,547.00	$ 12,255,555.00	67.00	$ 12,632,649.00	26.00	$ 4,902,222.00		$ -	93.00	$ 17,534,871.00
475	7.03.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	14,794.00	$ 5,325,840.00	2,200.00	$ 32,546,800.00		$ -	880.00	$ 13,018,720.00	1,320.00	$ 19,528,080.00
476	7.03.01.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2X12F+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	14,755.00	$ 2,655,900.00	300.00	$ 4,426,500.00		$ -	122.00	$ 1,800,110.00	178.00	$ 2,626,390.00
477	7.03.01.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 3X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	22,516.00	$ 4,052,880.00	180.00	$ 4,052,880.00		$ -	83.50	$ 1,880,086.00	96.50	$ 2,172,794.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	7.03.02			SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 2												
478	7.03.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	151.00	$ 164,933.00	$ 24,904,883.00	150.00	$ 24,739,950.00		$ -		$ -	150.00	$ 24,739,950.00
479	7.03.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	15.00	$ 237,521.00	$ 3,562,815.00	15.00	$ 3,562,815.00		$ -		$ -	15.00	$ 3,562,815.00
480	7.03.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI UTENSILIOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 237,521.00	$ 475,042.00	4.00	$ 950,084.00		$ -		$ -	4.00	$ 950,084.00
481	7.03.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS FOTOCOPIADORA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	3.00	$ 239,985.00	$ 719,955.00	3.00	$ 719,955.00		$ -		$ -	3.00	$ 719,955.00
482	7.03.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V PARA TOMA CAFETERA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 239,402.00	$ 239,402.00	1.00	$ 239,402.00		$ -		$ -	1.00	$ 239,402.00
483	7.03.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMA SERVICIO RACK CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	2.00	$ 239,985.00	$ 479,970.00	1.00	$ 239,985.00		$ -		$ -	1.00	$ 239,985.00
484	7.03.02.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA FLUXOMETRO BAÑOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	30.00	$ 164,933.00	$ 4,947,990.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
485	7.03.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA SECAMANOS EN BAÑOS CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	4.00	$ 239,985.00	$ 959,940.00	4.00	$ 959,940.00		$ -		$ -	4.00	$ 959,940.00
486	7.03.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA NEVERA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	1.00	$ 239,985.00	$ 239,985.00	1.00	$ 239,985.00		$ -		$ -	1.00	$ 239,985.00
487	7.03.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA HORNO MICROHONDAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	4.00	239,985.00	$ 959,940.00	4.00	$ 959,940.00		$ -		$ -	4.00	$ 959,940.00
488	7.03.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V TRIFASICA PARA VENDING MACHINE CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, CON POLO A TIERRA, COLOR NEGRO CON TAPA, CABLE NO.10 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	3.00	296,352.00	$ 889,056.00	3.00	$ 889,056.00		$ -		$ -	3.00	$ 889,056.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
489	7.03.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS REGULADAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR NARANJA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	71.00	188,547.00	$ 13,386,837.00	71.00	$ 13,386,837.00		$ -		$ -	71.00	$ 13,386,837.00
490	7.03.02.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	360.00	14,794.00	$ 5,325,840.00	2,200.00	$ 32,546,800.00		$ -		$ -	2,200.00	$ 32,546,800.00
491	7.03.02.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2X12F+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	14,755.00	$ 2,655,900.00	300.00	$ 4,426,500.00		$ -		$ -	300.00	$ 4,426,500.00
492	7.03.02.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 3X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	180.00	22,516.00	$ 4,052,880.00	180.00	$ 4,052,880.00		$ -		$ -	180.00	$ 4,052,880.00
	7.03.03			**SALIDAS TOMACORRIENTES AUDITORIO**												
493	7.03.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 164,933.00	$ -	48.00	$ 7,916,784.00		$ -		$ -	48.00	$ 7,916,784.00
494	7.03.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 237,521.00	$ -	6.00	$ 1,425,126.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,425,126.00
495	7.03.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS GFCI UTENSILIOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 237,521.00	$ -	1.00	$ 237,521.00		$ -		$ -	1.00	$ 237,521.00
496	7.03.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V PARA TOMA CAFETERA CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,402.00	$ -	3.00	$ 718,206.00		$ -		$ -	3.00	$ 718,206.00
497	7.03.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMA SERVICIO RACK CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,985.00	$ -	2.00	$ 479,970.00		$ -		$ -	2.00	$ 479,970.00
498	7.03.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA FLUXOMETRO BAÑOS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 164,933.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
499	7.03.03.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA SECAMANOS EN BAÑOS CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,985.00	$ -	2.00	$ 479,970.00		$ -		$ -	2.00	$ 479,970.00
500	7.03.03.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA PUERTA AUTOMATICA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR BLANCA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UND	-	$ 239,985.00	$ -	2.00	$ 479,970.00		$ -		$ -	2.00	$ 479,970.00
501	7.03.03.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS REGULADAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR NARANJA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UND	-	$ 188,547.00	$ -	6.00	$ 1,131,282.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,131,282.00
502	7.03.03.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	14,794.00	$ -	1,900.00	$ 28,108,600.00		$ -		$ -	1,900.00	$ 28,108,600.00
503	7.03.03.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2X12F+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	14,755.00	$ -	300.00	$ 4,426,500.00		$ -		$ -	300.00	$ 4,426,500.00
504	7.03.03.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 3X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	ML	-	22,516.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

					CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
	7.04			**BOMBA CONTRAINCENDIOS (BCI)**												
505	7.04.01			TRANSFERENCIA RED CONTRAINCENDIOS: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA EL SUMINISTRO DE ENERGÍA DE LA RED CONTRAINCENDIOS CON TRANSFERENCIA A BASE DE INTERRUPTORES O CONTACTORES.	UND	1.00	39,194,877.00	$ 39,194,877.00	1.00	$ 39,194,877.00		$ -		$ -	1.00	$ 39,194,877.00
506	7.04.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X350AL F + 250AL N + 1/0AL T). DESDE TRANSFORMADOR AL TRANSFERENCIA DE BCI.	ML	30.00	354,598.00	$ 10,637,940.00	50.00	$ 17,729,900.00		$ -		$ -	50.00	$ 17,729,900.00
507	7.04.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X350AL F + 250AL N + 1/0AL T). PLANTA ELÉCTRICA AL TRANSFERENCIA DE BCI.	ML	25.00	354,598.00	$ 8,864,950.00	55.00	$ 19,502,890.00		$ -		$ -	55.00	$ 19,502,890.00
508	7.04.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X350AL F + 250AL N) + 2(2CU T). TRANSFERENCIA DE BCI A CONTROLADOR DE BCI.	ML	20.00	327,188.00	$ 6,543,760.00	10.00	$ 3,271,880.00		$ -		$ -	10.00	$ 3,271,880.00
509	7.04.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE APANTALLADO 4X16 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	57.00	14,256.00	$ 812,592.00	55.00	$ 784,080.00		$ -		$ -	55.00	$ 784,080.00
510	7.04.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC 1", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	ML	52.00	110,535.00	$ 5,747,820.00	52.00	$ 5,747,820.00		$ -		$ -	52.00	$ 5,747,820.00
	7.05			**CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES**												
	7.05.01			**BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO**												
511	7.05.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 20X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED NORMAL Y REGULADA.	ML	95.50	261,080.00	$ 24,933,140.00	150.00	$ 39,162,000.00		$ -	57.68	$ 15,059,094.00	92.32	$ 24,102,906.00
512	7.05.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 30X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED NORMAL Y REGULADA.	ML	198.50	314,893.00	$ 62,506,261.00	300.00	$ 94,467,900.00		$ -	24.43	$ 7,692,836.00	275.57	$ 86,775,064.00
513	7.05.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 20X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED DE COMUNICACIONES Y CCTV.	ML	95.50	261,080.00	$ 24,933,140.00	170.00	$ 44,383,600.00		$ -	77.68	$ 20,280,694.00	92.32	$ 24,102,906.00
514	7.05.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 30X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED DE COMUNICACIONES Y CCTV.	ML	198.50	314,893.00	$ 62,506,261.00	330.00	$ 103,914,690.00		$ -	89.98	$ 28,334,072.00	240.02	$ 75,580,618.00
515	7.05.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANALETA 12X4 CM PARA PUESTOS DE TRABAJO	ML	220.50	140,929.00	$ 31,074,845.00	225.00	$ 31,709,025.00		$ -	53.10	$ 7,483,330.00	171.90	$ 24,225,695.00
516	7.05.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1Ø1" EMT. INCLUYE: ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS, ADAPTADORES TERMINALES EMT, ACCESORIOS DE ANCLAJE EN MURO Y TECHO, ABRAZADERA DOBLE ALA DE 1" Y MARCACIÓN SEGÚN NORMAS LOCALES.	ML	585.80	40,009.00	$ 23,437,272.00	165.00	$ 6,601,485.00		$ -	94.00	$ 3,760,846.00	71.00	$ 2,840,639.00
517	7.05.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 20X20X15 METÁLICA. INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN.	UND	90.00	130,652.00	$ 11,758,680.00	6.00	$ 783,912.00		$ -		$ -	6.00	$ 783,912.00
	7.06			**TABLEROS ELECTRICOS**												
	7.06.01			**TABLEROS**												
518	7.06.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD.	UND	1.00	63,895,638.00	$ 63,895,638.00	1.00	$ 63,895,638.00		$ -		$ -	1.00	$ 63,895,638.00
519	7.06.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD.	UND	1.00	$ 54,995,668.00	$ 54,995,668.00	1.00	$ 54,995,668.00		$ -	1.00	$ 54,995,668.00	-	$ -
520	7.06.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ILUMINACIÓN NORMAL Y DE EMERGENCIA NIVEL 1 DE 18 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X40A Y 11 BREAKER DE 20A. TIN1	UND	1.00	$ 1,756,525.00	$ 1,756,525.00	1.00	$ 1,756,525.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,756,525.00
521	7.06.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ILUMINACIÓN NORMAL Y DE EMERGENCIA NIVEL 2 DE 12 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X40A Y 9 BREAKER DE 20A. TIN2	UND	1.00	$ 1,689,853.00	$ 1,689,853.00	2.00	$ 3,379,706.00		$ -		$ -	2.00	$ 3,379,706.00
522	7.06.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ILUMINACIÓN NORMAL Y DE EMERGENCIA AUDITORIO DE 12 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X20A Y 7 BREAKER DE 20A. TIAUD	UND	1.00	$ 1,592,987.00	$ 1,592,987.00	1.00	$ 1,592,987.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,592,987.00
523	7.06.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO TOMAS NORMALES NIVEL 1. TNN1	UND	1.00	$ 4,965,462.00	$ 4,965,462.00	1.00	$ 4,965,462.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,965,462.00
524	7.06.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO TOMAS NORMALES NIVEL 2. TNN2	UND	1.00	$ 4,953,462.00	$ 4,953,462.00	1.00	$ 4,953,462.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,953,462.00
525	7.06.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO TOMAS NORMALES AUDITORIO. TNAUD	UND	1.00	$ 8,425,542.00	$ 8,425,542.00	1.00	$ 8,425,542.00		$ -		$ -	1.00	$ 8,425,542.00
526	7.06.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE UPS – BYPASS 40 KVA SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR. TUPS	UND	1.00	$ 7,882,399.00	$ 7,882,399.00	1.00	$ 7,882,399.00		$ -		$ -	1.00	$ 7,882,399.00
527	7.06.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO REGULADO NIVEL 1 DE 18 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X50A Y 11 BREAKER DE 20A. TRN1	UND	1.00	$ 1,756,525.00	$ 1,756,525.00	1.00	$ 1,756,525.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,756,525.00
528	7.06.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO REGULADO NIVEL 2 DE 24 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X50A Y 16 BREAKER DE 20A. TRN2	UND	1.00	$ 2,607,823.00	$ 2,607,823.00	3.00	$ 7,823,469.00		$ -	2.00	$ 5,215,646.00	1.00	$ 2,607,823.00
529	7.06.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO REGULADO AUDITORIO DE 24 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X40A Y 11 BREAKER DE 20A. TRAUD	UND	1.00	$ 2,495,245.00	$ 2,495,245.00	1.00	$ 2,495,245.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,495,245.00
530	7.06.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO GENERAL DE AIRES ACONDICIONADOS EDIFICIO PRINCIPAL . TAAEP	UND	1.00	$ 41,963,031.00	$ 41,963,031.00	1.00	$ 41,963,031.00		$ -		$ -	1.00	$ 41,963,031.00
531	7.06.01.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR TABLERO GENERAL DE AIRES ACONDICIONADOS AUDITORIO. TAAAUD	UND	-	19,732,279.00	$ -	1.00	$ 19,732,279.00		$ -		$ -	1.00	$ 19,732,279.00
532	7.06.01.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR TABLERO GENERAL DE CONTROL PARA BOMBAS DE SUMINISTRO AGUA POTABLE. TSUM	UND	-	$ 8,209,396.00	$ -	1.00	$ 8,209,396.00		$ -		$ -	1.00	$ 8,209,396.00
533	7.06.01.16			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE CUARTO DE BOMBAS DE 12 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X50A, 3 BREAKER DE 1X20A. Y 2 BREAKER DE 3X20A. TCBOM	UND	-	$ 1,792,832.00	$ -	1.00	$ 1,792,832.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,792,832.00
534	7.06.01.17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCO DE CONDENSADORES, AUTOMATICO DE 100 KVAR, 220VAC, CON MINIMO 15 PASOS, SENSIBILIDAD 4KVAR (DEFINIDOS POR EL PERFIL DE CARGA)	UND	1.00	$ 37,927,568.00	$ 37,927,568.00	1.00	$ 37,927,568.00		$ -		$ -	1.00	$ 37,927,568.00
535	7.06.01.18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR TABLERO GENERAL DE ASCENSORES. TASCEN	UND	1.00	$ 7,364,062.00	$ 7,364,062.00	2.00	$ 14,728,124.00		$ -		$ -	2.00	$ 14,728,124.00
	7.07			**ACOMETIDAS ELECTRICAS**												
	7.07.01			**BAJA TENSION**												
536	7.07.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASE ENTRE TRANSFORMADOR POR BT Y TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD 7(3X500 KCMIL + 400KCMIL)AL + 2(400KCMIL) AL THWN 600V. INCLUIR INCIDENCIAS DE BORNAS	ML	12.00	$ 2,060,796.00	$ 24,729,552.00	12.00	$ 24,729,552.00		$ -		$ -	12.00	$ 24,729,552.00
537	7.07.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6AL F + 4AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE ILUMINACIÓN NIVEL 1	ML	25.00	$ 50,901.00	$ 1,272,525.00	38.00	$ 1,934,238.00		$ -		$ -	38.00	$ 1,934,238.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
538	7.07.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6AL F + 4AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE ILUMINACIÓN NIVEL 2	ML	38.00	$ 50,901.00	$ 1,934,238.00	85.00	$ 4,326,585.00		$ -	11.00	$ 559,911.00	74.00	$ 3,766,674.00
539	7.07.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6AL F + 4AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE AUDITORIO	ML	-	$ 50,901.00	$ -	60.00	$ 3,054,060.00		$ -		$ -	60.00	$ 3,054,060.00
540	7.07.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2/0AL F + 2/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO DE TOMAS NORMALES NIVEL 1	ML	25.00	$ 192,145.00	$ 4,803,625.00	37.00	$ 7,109,365.00		$ -		$ -	37.00	$ 7,109,365.00
541	7.07.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4/0AL F + 4/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO DE TOMAS NORMALES NIVEL 2	ML	38.00	$ 230,588.00	$ 8,762,344.00	90.00	$ 20,752,920.00		$ -	15.00	$ 3,458,820.00	75.00	$ 17,294,100.00
542	7.07.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4/0AL F + 4/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO DE TOMAS NORMALES AUDITORIO	ML	-	$ 230,588.00	$ -	60.00	$ 13,835,280.00		$ -		$ -	60.00	$ 13,835,280.00
543	7.07.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2/0AL F + 4/0 AL N + 2/0CU T. PARA TABLERO GENERAL RES REGULADA	ML	40.00	$ 233,597.00	$ 9,343,880.00	68.00	$ 15,884,596.00		$ -	23.00	$ 5,372,731.00	45.00	$ 10,511,865.00
544	7.07.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2/0AL F + 2/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO GENERAL CONTROL DE BOMBAS	ML	30.00	192,145.00	$ 5,764,350.00	55.00	$ 10,567,975.00		$ -		$ -	55.00	$ 10,567,975.00
545	7.07.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4AL F + 4AL N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE BOMBAS	ML	32.00	$ 57,865.00	$ 1,851,680.00	55.00	$ 3,182,575.00		$ -		$ -	55.00	$ 3,182,575.00
546	7.07.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4(3X500AL F + 2/0AL N + 2/0CU T). PARA TABLERO AIRE ACONDICIONADO EDIFICIO PRINCIPAL.	ML	30.00	$ 1,180,820.00	$ 35,424,600.00	70.00	$ 82,657,400.00		$ -	35.00	$ 41,328,700.00	35.00	$ 41,328,700.00
547	7.07.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2(3X500AL F + 2/0AL N + 2/0CU T). PARA TABLERO AIRE ACONDICIONADO AUDITORIO.	ML	-	$ 585,124.00	$ -	80.00	$ 46,809,920.00		$ -		$ -	80.00	$ 46,809,920.00
548	7.07.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6CU F + 6CU N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO NIVEL 1	ML	20.00	$ 92,303.00	$ 1,846,060.00	43.00	$ 3,969,029.00		$ -	24.00	$ 2,215,272.00	19.00	$ 1,753,757.00
549	7.07.01.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6CU F + 6CU N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO NIVEL 2	ML	38.00	$ 92,303.00	$ 3,507,514.00	70.00	$ 6,461,210.00		$ -	36.00	$ 3,322,908.00	34.00	$ 3,138,302.00
550	7.07.01.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2CU F + 2CU N + 2CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO AUDITORIO	ML	-	$ 181,979.00	$ -	60.00	$ 10,918,740.00		$ -		$ -	60.00	$ 10,918,740.00
551	7.07.01.16			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2AL F + 2AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE ASCENSORES.	ML	32.00	$ 65,822.00	$ 2,106,304.00	105.00	$ 6,911,310.00		$ -		$ -	105.00	$ 6,911,310.00
552	7.07.01.17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X8CU F + 8CU N + 8CU T. PARA CONTROL DE ASCENSORES.	ML	20.00	$ 59,704.00	$ 1,194,080.00	105.00	$ 6,268,920.00		$ -		$ -	105.00	$ 6,268,920.00
553	7.07.01.18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 1Ø2", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	129.00	$ 51,271.00	$ 6,613,959.00	129.00	$ 6,613,959.00	357.00	$ 18,303,747.00		$ -	486.00	$ 24,917,706.00
554	7.07.01.19			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 1Ø3", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	130.00	$ 60,383.00	$ 7,849,790.00	130.00	$ 7,849,790.00		$ -	65.00	$ 3,924,895.00	65.00	$ 3,924,895.00
555	7.07.01.20			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT EMT 4Ø4", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	30.00	$ 910,725.00	$ 27,321,750.00	30.00	$ 27,321,750.00		$ -	30.00	$ 27,321,750.00	-	$ -
556	7.07.01.21			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 2Ø4", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	ML	80.00	$ 114,521.00	$ 9,161,680.00	80.00	$ 9,161,680.00		$ -		$ -	80.00	$ 9,161,680.00
557	7.07.01.22			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN 7(3X500 KCMIL + 400KCMIL)AL + 2(400KCMIL) AL THWN 600V. DESDE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD HASTA PLANTA. INCLUIR INCIDENCIAS DE BORNAS	ML	30.00	2,060,796.00	$ 61,823,880.00	25.00	$ 51,519,900.00		$ -	7.00	$ 14,425,572.00	18.00	$ 37,094,328.00
	7.07.02			**AIRES ACONDICIONADOS**												
				EDIFICIO PRINCIPAL												
558	7.07.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA OCCIDENTAL UC-DX-RV-01EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 4" O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X150A	ML	55.00	251,665.00	$ 13,841,575.00	52.00	$ 13,086,580.00	2.00	$ 503,330.00		$ -	54.00	$ 13,589,910.00
559	7.07.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD INTERIOR RV-DX-01EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	60.00	33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
560	7.07.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 1 ZONA OCCIDENTAL UC-DX-RV-02EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	ML	45.00	$ 251,665.00	$ 11,324,925.00	48.00	$ 12,079,920.00	1.00	$ 251,665.00		$ -	49.00	$ 12,331,585.00
561	7.07.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-02EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	60.00	$ 33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
562	7.07.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS PISO 1-2 OCCIDENTAL UC-DX-RV-03EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 40 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	40.00	$ 116,307.00	$ 4,652,280.00	82.00	$ 9,537,174.00		$ -	36.00	$ 4,187,052.00	46.00	$ 5,350,122.00
563	7.07.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-03EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A	ML	60.00	$ 68,506.00	$ 4,110,360.00	60.00	$ 4,110,360.00		$ -	36.00	$ 2,466,216.00	24.00	$ 1,644,144.00
564	7.07.02.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA MONITOREO SISTEMAS, ARCHIVO PSIO 1-2 UC-DX-RV-04EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 35 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	35.00	$ 116,307.00	$ 4,070,745.00	38.00	$ 4,419,666.00	5.00	$ 581,535.00		$ -	43.00	$ 5,001,201.00
565	7.07.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-04EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 38 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A	ML	38.00	$ 68,506.00	$ 2,603,228.00	38.00	$ 2,603,228.00		$ -	22.80	$ 1,561,937.00	15.20	$ 1,041,291.00
566	7.07.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA LOBBY PRINCIPAL UC-DX-RV-05EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 35 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X130A	ML	35.00	227,173.00	$ 7,951,055.00	35.00	$ 7,951,055.00	4.00	$ 908,692.00		$ -	39.00	$ 8,859,747.00
567	7.07.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD MANEJADORA LOBBYEN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 65 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	65.00	93,811.00	$ 6,097,715.00	65.00	$ 6,097,715.00		$ -		$ -	65.00	$ 6,097,715.00
568	7.07.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 1 ZONA ORIENTAL UC-DX-RV-06EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 30 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	ML	30.00	221,671.00	$ 6,650,130.00	28.00	$ 6,206,788.00	2.00	$ 443,342.00		$ -	30.00	$ 6,650,130.00
569	7.07.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-06EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 67 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X30A	ML	67.00	33,053.00	$ 2,214,551.00	67.00	$ 2,214,551.00		$ -		$ -	67.00	$ 2,214,551.00
570	7.07.02.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA ORIENTAL SUR UC-DX-RV-07EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 28 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	ML	28.00	$ 251,665.00	$ 7,046,620.00	24.00	$ 6,039,960.00	2.00	$ 503,330.00		$ -	26.00	$ 6,543,290.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
571	7.07.02.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES UC-DX-07EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 62 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	62.00	$ 33,053.00	$ 2,049,286.00	62.00	$ 2,049,286.00		$ -		$ -	62.00	$ 2,049,286.00
572	7.07.02.15			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA ORIENTAL NORTE UC-DX-RV-08EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 18 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X130A	ML	18.00	$ 227,173.00	$ 4,089,114.00	18.00	$ 4,089,114.00	3.00	$ 681,519.00		$ -	21.00	$ 4,770,633.00
573	7.07.02.16			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-08EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 58 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X30A	ML	58.00	$ 33,053.00	$ 1,917,074.00	58.00	$ 1,917,074.00		$ -		$ -	58.00	$ 1,917,074.00
574	7.07.02.17			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS PISO 1-2 ORIENTAL UC-DX-RV-08EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 58 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	ML	58.00	$ 116,307.00	$ 6,745,806.00	15.00	$ 1,744,605.00	3.00	$ 348,921.00		$ -	18.00	$ 2,093,526.00
575	7.07.02.18			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-08EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A	ML	55.00	$ 68,506.00	$ 3,767,830.00	55.00	$ 3,767,830.00		$ -		$ -	55.00	$ 3,767,830.00
576	7.07.02.19			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION UPS NIVEL 1EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 50 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	50.00	33,053.00	$ 1,652,650.00	50.00	$ 1,652,650.00		$ -		$ -	50.00	$ 1,652,650.00
577	7.07.02.20			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISIONEN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 50 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	50.00	33,053.00	$ 1,652,650.00	50.00	$ 1,652,650.00		$ -		$ -	50.00	$ 1,652,650.00
578	7.07.02.21			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION RACK PISO 1EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	60.00	33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
579	7.07.02.22			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISION RACK PISO 1EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	60.00	33,053.00	$ 1,983,180.00	60.00	$ 1,983,180.00		$ -		$ -	60.00	$ 1,983,180.00
580	7.07.02.23			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION CUARTO TECNICO PISO 2EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	45.00	$ 84,674.00	$ 3,810,330.00	45.00	$ 3,810,330.00		$ -		$ -	45.00	$ 3,810,330.00
581	7.07.02.24			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISION CUARTO TECNICO PISO 2EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X40A	ML	45.00	33,053.00	$ 1,487,385.00	45.00	$ 1,487,385.00		$ -		$ -	45.00	$ 1,487,385.00
582	7.07.02.25			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UC-PRECISION CUARTO RACK COMUNICACIONESEN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	60.00	$ 58,864.00	$ 3,531,840.00	80.00	$ 4,709,120.00		$ -		$ -	80.00	$ 4,709,120.00
583	7.07.02.26			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UMA-PRECISION CUARTO RACK COMUNICACIONESEN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	60.00	$ 58,864.00	$ 3,531,840.00	80.00	$ 4,709,120.00		$ -		$ -	80.00	$ 4,709,120.00
584	7.07.02.27			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO MUJERES PISO 1 UVE-TH-01EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	$ 63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
585	7.07.02.28			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO HOMBREES PISO 1 UVE-TH-02EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	$ 63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
586	7.07.02.29			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO MUJERES PISO 1 UVE-TH-03EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -	43.00	$ 2,719,621.00	17.00	$ 1,075,199.00
587	7.07.02.30			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO 1 HOMBRES PISO 1 ZONA ORIENTAL -UVE-TH 04EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	60.00	63,247.00	$ 3,794,820.00	60.00	$ 3,794,820.00		$ -	43.00	$ 2,719,621.00	17.00	$ 1,075,199.00
588	7.07.02.31			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-05EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 50 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	50.00	63,247.00	$ 3,162,350.00	50.00	$ 3,162,350.00	3.00	$ 189,741.00		$ -	53.00	$ 3,352,091.00
589	7.07.02.32			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-06EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	55.00	63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00	2.00	$ 126,494.00		$ -	52.00	$ 3,288,844.00
590	7.07.02.33			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-07EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00	10.00	$ 632,470.00		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
591	7.07.02.34			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-08EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00	10.00	$ 632,470.00		$ -	60.00	$ 3,794,820.00
592	7.07.02.35			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVS-01EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X12.5A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -		$ -	50.00	$ 3,162,350.00
593	7.07.02.36			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVS-02EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X12.5A	ML	55.00	$ 63,247.00	$ 3,478,585.00	50.00	$ 3,162,350.00		$ -		$ -	50.00	$ 3,162,350.00
				AUDITORIO												
594	7.07.02.37			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA AUX AUDITORIO UC-DX-RV-10EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 22 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X140A	ML	-	$ 252,681.00	$ -	22.00	$ 5,558,982.00		$ -		$ -	22.00	$ 5,558,982.00
595	7.07.02.38			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD INTERIOR RV-DX-10EN CALIBRE 2X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X25A	ML	-	$ 58,864.00	$ -	45.00	$ 2,648,880.00		$ -		$ -	45.00	$ 2,648,880.00
596	7.07.02.39			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA AUDITORIO 1 UC-DX-RV-11EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 28 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X110A	ML	-	227,173.00	$ -	28.00	$ 6,360,844.00		$ -		$ -	28.00	$ 6,360,844.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

				CONDICIONES ORIGINALES					**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
											(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
597	7.07.02.40			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD AUDITORIO RV-DX-11EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 40 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X40A	ML	-	63,247.00	$ -	40.00	$ 2,529,880.00		$ -		$ -	40.00	$ 2,529,880.00
598	7.07.02.41			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA AUDITORIO 2 UC-DX-RV-12EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 25 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X110A	ML	-	63,247.00	$ -	25.00	$ 1,581,175.00		$ -		$ -	25.00	$ 1,581,175.00
599	7.07.02.42			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDAD AUDITORIO 2 RV-DX-12EN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 38 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X40A	ML	-	63,247.00	$ -	38.00	$ 2,403,386.00		$ -		$ -	38.00	$ 2,403,386.00
600	7.07.02.43			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS AUDITORIOEN CALIBRE 3X6 AL F + 6 AL N + 10CU T CON UNA DISTANCIA DE 38 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X10A	ML	-	63,247.00	$ -	38.00	$ 2,403,386.00		$ -		$ -	38.00	$ 2,403,386.00
	7.08			**APANTALLAMIENTO**												
601	7.08.01			PUNTA CAPTADORA DE ALUMINIO (ALTURA 100 CM)	UND	15.00	$ 123,587.00	$ 1,853,805.00	27.00	$ 3,336,849.00		$ -	3.00	$ 370,761.00	24.00	$ 2,966,088.00
602	7.08.02			BASE MÓVIL DE ACERO GALVANIZADO PARA PUNTA CAPTADORA DE ALUMINIO	UND	15.00	$ 78,971.00	$ 1,184,565.00	27.00	$ 2,132,217.00		$ -	3.00	$ 236,913.00	24.00	$ 1,895,304.00
603	7.08.03			ALAMBRÓN DE ALUMINIO D=8MM	ML	342.12	$ 9,488.00	$ 3,246,035.00	484.00	$ 4,592,192.00		$ -		$ -	484.00	$ 4,592,192.00
604	7.08.04			SOPORTE PLÁSTICO PARA ALAMBRÓN	UND	362.00	$ 9,609.00	$ 3,478,458.00	500.00	$ 4,804,500.00		$ -		$ -	500.00	$ 4,804,500.00
605	7.08.05			CABLE DE COBRE 2/0 AWG	ML	205.87	$ 77,601.00	$ 15,975,718.00	300.00	$ 23,280,300.00		$ -	36.00	$ 2,793,636.00	264.00	$ 20,486,664.00
606	7.08.06			TUBERÍA PVC 3/4"	ML	8.00	$ 6,573.00	$ 52,584.00	8.00	$ 52,584.00	12.26	$ 80,585.00		$ -	20.26	$ 133,169.00
607	7.08.07			TUBERÍA IMC 3/4"	ML	8.00	$ 100,543.00	$ 804,344.00	8.00	$ 804,344.00		$ -	4.00	$ 402,172.00	4.00	$ 402,172.00
608	7.08.08			GRAPA BIMETÁLICA	UND	8.00	$ 36,190.00	$ 289,520.00	8.00	$ 289,520.00		$ -	2.00	$ 72,380.00	6.00	$ 217,140.00
609	7.08.09			GRAPA UNIVERSAL	UND	16.00	$ 16,646.00	$ 266,336.00	16.00	$ 266,336.00	4.00	$ 66,584.00		$ -	20.00	$ 332,920.00
610	7.08.10			SOLDADURA EXOTÉRMICA PARA CONEXIÓN EN "T"	UND	4.00	$ 64,697.00	$ 258,788.00	4.00	$ 258,788.00	4.00	$ 258,788.00		$ -	8.00	$ 517,576.00
611	7.08.11			CAJA DE INSPECCIÓN 30X30CM	UND	7.00	$ 124,308.00	$ 870,156.00	11.00	$ 1,367,388.00		$ -	2.00	$ 248,616.00	9.00	$ 1,118,772.00
612	7.08.12			CAJA CONEXIÓN BIMETÁLICA 14X14:	UND	4.00	$ 36,190.00	$ 144,760.00	4.00	$ 144,760.00		$ -		$ -	4.00	$ 144,760.00
613	7.08.13			VARILLA COPPERWELD 5/8"X2,44M	UND	7.00	$ 408,433.00	$ 2,859,031.00	13.00	$ 5,309,629.00		$ -	4.00	$ 1,633,732.00	9.00	$ 3,675,897.00
	7.09			**ACOMETIDAS ELECTRICAS**												
614	7.09.01			ACOMETIDA DESDE TABLERO EXTRACCIÓN HASTA MAQUINAS DE EXTRACCIÓN EN CUBIERTA EN 3X10 Cu FASES + 1X10 Cu T	ML	51.00	$ 20,213.00	$ 1,030,863.00	51.00	$ 1,030,863.00		$ -		$ -	51.00	$ 1,030,863.00
615	7.09.02			DUCTO EMT 1" PARA ACOMETIDAS DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN CUBIERTA	ML	47.00	$ 31,957.00	$ 1,501,979.00	47.00	$ 1,501,979.00		$ -		$ -	47.00	$ 1,501,979.00
616	7.09.03			DUCTO EMT 3/4" PARA SEÑAL DE CAMPAÑAS EXTRACTORAS Y PROCESSING CENTER	ML	157.00	$ 11,919.00	$ 1,871,283.00	-	$ -	51.00	$ 607,869.00		$ -	51.00	$ 607,869.00
617	7.09.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 3/4".	ML	47.00	$ 15,995.00	$ 751,765.00	340.50	$ 5,446,298.00		$ -	189.40	$ 3,029,453.00	151.10	$ 2,416,845.00
618	7.09.05			DUCTO EMT 2" PARA VERTICAL DE SEÑALES CAMPANAS EXTRACTORAS.	ML	12.00	$ 36,366.00	$ 436,392.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
619	7.09.06			SEÑAL MULTIFILAR PARA EXTRACCIÓN 4X16AWG	ML	581.00	$ 8,989.00	$ 5,222,609.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
620	7.09.07			SEÑAL MULTIFILAR PARA EXTRACCIÓN DESDE PROGRESING HASTA TABLERO DE EXTRACCIÓN CUBIERTA 8X16 AWG.	ML	42.00	$ 17,782.00	$ 746,844.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	7.10			**SUBESTACION**												
	7.10.01			**OBRAS ELECTRICAS MEDIA TENSION: PUNTO DE CONEXIÓN**												
621	7.10.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO XLPE 15 KV, 3 X 185 MM2 DESDE PUNTO DE CONEXIÓN (POSTE PROYECTADO FRENTE AL PREDIO EN SEPARADOR) HASTA CELDA DE ENTRADA EN SUBESTACIÓN	ML	200.00	$ 317,509.00	$ 63,501,800.00	220.00	$ 69,851,980.00	10.00	$ 3,175,090.00		$ -	230.00	$ 73,027,070.00
622	7.10.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE LINEA (ENTRADA Y SALIDA) SEGUN NORMA CTS508 DOTADA CON UN INTERRUPTOR-SECCIONADOR DE TRES POSICIONES (CONECTADO, SECCIONADO Y PUESTO A TIERRA), AISLADOS EN SF6 15KV 630 A, QUE PERMITE CONECTAR LOS CABLES DE MEDIA TENSION CON EL BARRAJE DEL CONJUNTO DE CELDAS, SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR. CELDAS DE ENTRADA Y SALIDA.	UND	1.00	$ 48,573,053.00	$ 48,573,053.00	1.00	$ 48,573,053.00		$ -		$ -	1.00	$ 48,573,053.00
623	7.10.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE CELDA SF6 UNIDAD DE PROTECCIÓN CON FUSIBLE LIMITADOR DE CORRIENTE TIPO HH, CON APERTURA Y CIERRE A TRAVÉS DE DOBLE RESORTE DE ACUMULACIÓN DE ENERGÍA, PARA CONEXIÓN DE SUBESTACIÓN, CON TRES (3) FUSIBLES TIPO HH DE 40 AMP.	UND	1.00	$ 35,611,559.00	$ 35,611,559.00	1.00	$ 35,611,559.00		$ -		$ -	1.00	$ 35,611,559.00
624	7.10.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE MEDIDA, CON APERTURA Y CIERRE A TRAVÉS DE DOBLE RESORTE DE ACUMULACIÓN DE ENERGÍA, PARA CONEXIÓN DE SUBESTACIÓN.	UND	1.00	$ 36,388,860.00	$ 36,388,860.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
625	7.10.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO XLPE 15 KV, 3 X 95 MM2 DESDE CELDA HASTA TRANSFORMADOR DE 630 KVA	ML	12.00	$ 285,735.00	$ 3,428,820.00	12.00	$ 3,428,820.00		$ -		$ -	12.00	$ 3,428,820.00
	7.10.02			**OBRAS ELECTRICAS MEDIA TENSION: SUBESTACION**												
626	7.10.02.01			TERMINAL PREMOLDEADO TIPO INT 15 KV No. 240 mm	JG	3.00	$ 939,061.00	$ 2,817,183.00	5.00	$ 4,695,305.00		$ -		$ -	5.00	$ 4,695,305.00
627	7.10.02.02			TRAFO. 3F SECO CLASE F 630KVA 13200/208-120 V, incluye sondas PT100	UND	1.00	$ 115,451,171.00	$ 115,451,171.00	1.00	$ 115,451,171.00		$ -		$ -	1.00	$ 115,451,171.00
628	7.10.02.03			DPS EN TRANSFORMADOR 15KV-10KA	JG	1.00	$ 873,225.00	$ 873,225.00	1.00	$ 873,225.00		$ -		$ -	1.00	$ 873,225.00
629	7.10.02.04			INTERFACE DE CONEXIÓN CON TRANSFORMADOR DE 2000A	UND	4.00	$ 3,531,824.00	$ 14,127,296.00	4.00	$ 14,127,296.00		$ -		$ -	4.00	$ 14,127,296.00
630	7.10.02.05			PLATINA ESPECIAL 7 HUECOSTERMINAL BT TRANSFORMADOR	UND	4.00	$ 800,590.00	$ 3,202,360.00	4.00	$ 3,202,360.00		$ -		$ -	4.00	$ 3,202,360.00
631	7.10.02.06			CANALIZACIÓN PVC 7/04" TDP SOBRE CARCAMO	ML	12.00	$ 519,100.00	$ 6,229,200.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
632	7.10.02.07			MALLA TIERRA SUBESTACION	GLB	1.00	$ 9,651,958.00	$ 9,651,958.00	1.00	$ 9,651,958.00		$ -		$ -	1.00	$ 9,651,958.00
633	7.10.02.08			CAMARA INSP. TIERRAS 0,3X0,3 M	UND	2.00	$ 276,864.00	$ 553,728.00	2.00	$ 553,728.00		$ -		$ -	2.00	$ 553,728.00
634	7.10.02.09			CONDUCTOR DE TIERRA TABLEROS Y/O EQUIPOS No4/0 AWG Cu	ML	18.00	$ 73,630.00	$ 1,325,340.00	18.00	$ 1,325,340.00		$ -		$ -	18.00	$ 1,325,340.00
635	7.10.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA PARA TRANSFORMADOR TIPO SECO DE MEDIDAS 2000MM X 1500MM X 2300MM ; MEDIDAS APROXIMADAS A CONFIRMAR CON EL FABRICANTE DEL TRASNFORMADOR	UND	1.00	$ 11,907,929.00	$ 11,907,929.00	1.00	$ 11,907,929.00		$ -		$ -	1.00	$ 11,907,929.00
636	7.10.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE MARQUILLAS SEGÚN RETIE	GLB	1.00	$ 780,785.00	$ 780,785.00	1.00	$ 780,785.00		$ -		$ -	1.00	$ 780,785.00
637	7.10.02.12			PINTURA EPOXICA PARA INDICAR DISTANCIAS DE SEGURIDAD EN CUARTO DE CELDAS, TRASNFORMADOR Y PLANTA ELÉCTRICA	GLB	1.00	$ 1,164,359.00	$ 1,164,359.00	1.00	$ 1,164,359.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,164,359.00
	7.11			**PLANTA ELÉCTRICA**												
638	7.11.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANTA ELÉCTRICA DE SUPLENCIA TOTAL Y RED CONTRAINCENDIOS CON CAPACIDAD DE 630KVA ALTURA NIVEL DE VALLEDUPAR. PLANTA CERRADA, MOTOR CUMMINS Y ALTERNADOR STAMFORD O SIMILAR. NIVEL DE VOLTAJE DE GENERACIÓN 120-208V.	UND	1.00	$ 519,312,608.00	$ 519,312,608.00	1.00	$ 519,312,608.00		$ -		$ -	1.00	$ 519,312,608.00
639	7.11.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE DE GASES DE PLANTA ELÉCTRICA	ML	12.00	$ 736,134.00	$ 8,833,608.00	12.00	$ 8,833,608.00		$ -		$ -	12.00	$ 8,833,608.00
640	7.11.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PRECALENTADOR DE CAMISAS PARA PLANTA ELÉCTRICA DE 500KVA 1000KVA	UND	1.00	$ 1,020,000.00	$ 1,020,000.00	1.00	$ 1,020,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,020,000.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
641	7.11.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACILIDADES PARA CONEXIÓN DE PRECALENTADOR, CARGADOR DE BATERÍAS, SEÑALES DE PLANTA.	GLB	1.00	$ 2,040,000.00	$ 2,040,000.00	1.00	$ 2,040,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,040,000.00
	7.12			**URBANISMO - OBRAS CIVILES PARA MT Y BT**												
642	7.12.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TENDIDO DE BANCO DE DUCTOS DE 6Ø6" PVC	ML	150.00	$ 511,662.00	$ 76,749,300.00	200.00	$ 102,332,400.00		$ -	11.00	$ 5,628,282.00	189.00	$ 96,704,118.00
643	7.12.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TENDIDO DE BANCO DE DUCTOS DE 4Ø6" PVC	ML	50.00	$ 455,048.00	$ 22,752,400.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
644	7.12.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN DE CAJA EN MAMPOSTERÍA VEHICULAR	UND	4.00	$ 8,256,800.00	$ 33,027,200.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
645	7.12.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN DE CAJA EN MAMPOSTERIA 40X40 PARA RED REGULADA	UND	4.00	$ 1,926,063.00	$ 7,704,252.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
646	7.12.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA DE 60X60X20.	UND	1.00	$ 624,926.00	$ 624,926.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
647	7.12.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DE CONEXIÓN DE RED MEDIA TENSIÓN SEGÚN NORMA LA228. INCLUYE DPS, BAJANTE EN TUBERÍA IMC DE 6" X 6 M, CONECTORES AMPAC, PUESTA A TIERRA, VARILLA COOPERWELD, CABLE DE COBRE 4 AWG BAJANTE 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS SEGÚN LA NORMA.	UND	1.00	$ 5,482,960.00	$ 5,482,960.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	7.13			**CANALIZACION**												
	7.13.01			**INFRAESTRUCTURA CIVIL**												
648	7.13.01.01			CAJA DE PASO PREFABRICADA EN CONCRETO DE 30CMX30CM PARA CANALIZACIÓN DE RED DE ILUMINACIÓN Y ALUMBRADO EXTERIOR	UND	10.00	$ 191,940.00	$ 1,919,400.00	4.00	$ 767,760.00		$ -		$ -	4.00	$ 767,760.00
649	7.13.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PVC 1" TDP	ML	100.00	$ 13,103.00	$ 1,310,300.00	100.00	$ 1,310,300.00	30.10	$ 394,400.00		$ -	130.10	$ 1,704,700.00
650	7.13.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE PARA AP 10M. MATERIAL CONCRETO	UND	10.00	$ 1,142,727.00	$ 11,427,270.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	7.13.02			**INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA**												
651	7.13.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE LUMINARIA.	UND	3.00	$ 432,532.00	$ 1,297,596.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
652	7.13.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3 X 10 + 10 CU, INCLUYE MARCACIÓN	ML	100.00	$ 36,717.00	$ 3,671,700.00	100.00	$ 3,671,700.00		$ -		$ -	100.00	$ 3,671,700.00
653	7.13.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME EN GEL O RESINA PARA DERIVACIÓN DE AP.	UND	30.00	$ 121,749.00	$ 3,652,470.00	12.00	$ 1,460,988.00		$ -		$ -	12.00	$ 1,460,988.00
654	7.13.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA ROY ALPHA RALED II 74W.	UND	10.00	$ 1,680,746.00	$ 16,807,460.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
655	7.13.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA DERIVACIÓN DESDE LUMINARIA Y HASTA CAJA AP MÁS CERCANA	UND	10.00	$ 112,121.00	$ 1,121,210.00	4.00	$ 448,484.00		$ -		$ -	4.00	$ 448,484.00
656	7.13.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE PARA LUMINARIA BRAZO SENCILLO 60CM	UND	6.00	$ 303,929.00	$ 1,823,574.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	8.00			**SISTEMA DE VOZ Y DATOS**												
	8.01			**CCTV - NIVEL 1 - NIVEL 2 - AUDITORIO**												
657	8.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	4,059.60	$ 15,301.00	$ 62,115,940.00	6,366.17	$ 97,408,767.00		$ -		$ -	6,366.17	$ 97,408,767.00
658	8.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CÁMARAS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	95.00	$ 98,257.00	$ 9,334,415.00	94.00	$ 9,236,158.00		$ -		$ -	94.00	$ 9,236,158.00
659	8.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE CÁMARAS.	UND	95.00	$ 121,407.00	$ 11,533,665.00	94.00	$ 11,412,258.00		$ -		$ -	94.00	$ 11,412,258.00
660	8.01.04			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	95.00	$ 54,663.00	$ 5,192,985.00	94.00	$ 5,138,322.00		$ -		$ -	94.00	$ 5,138,322.00
661	8.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0 MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	149.00	$ 147,721.00	$ 22,010,429.00	181.00	$ 26,737,501.00		$ -		$ -	181.00	$ 26,737,501.00
662	8.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA IP TIPO DOMO INTERIOR DE 4MP, CHASIS ,METÁLICO, ALCANCE HASTA 30M	UND	42.00	$ 428,488.00	$ 17,996,496.00	48.00	$ 20,567,424.00		$ -		$ -	48.00	$ 20,567,424.00
663	8.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA IP TIPO BALA DE 4MP, CHASIS ,METÁLICO, ALCANCE HASTA 30M	UND	29.00	$ 441,555.00	$ 12,805,095.00	28.00	$ 12,363,540.00		$ -		$ -	28.00	$ 12,363,540.00
664	8.01.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA IP TIPO DOMO EXTERIOR DE 4MP, CHASIS ,METÁLICO, ALCANCE HASTA 30M	UND	6.00	$ 3,524,519.00	$ 21,147,114.00	18.00	$ 63,441,342.00		$ -		$ -	18.00	$ 63,441,342.00
665	8.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRABADOR IP NVR 16 CANALES	UND	8.00	$ 2,337,408.00	$ 18,699,264.00	8.00	$ 18,699,264.00		$ -		$ -	8.00	$ 18,699,264.00
666	8.01.10			CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SISTEMA CCTV	GLB	1.00	$ 9,198,779.00	$ 9,198,779.00	1.00	$ 9,198,779.00		$ -		$ -	1.00	$ 9,198,779.00
667	8.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISCOS DUROS PARA GRABACIÓN DE CCTV, 4TB DISEÑADOS PARA VIDEO VIGILANCIA	UND	10.00	$ 1,137,976.00	$ 11,379,760.00	10.00	$ 11,379,760.00		$ -		$ -	10.00	$ 11,379,760.00
668	8.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MONITOR GRADO INDUSTRIAL 49" LED, PARA CUARTO DE MONITOREO	UND	3.00	$ 3,038,762.00	$ 9,116,286.00	3.00	$ 9,116,286.00		$ -		$ -	3.00	$ 9,116,286.00
669	8.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPUTADOR CORE I7, CON PUERTOS DE RED 1GBPS, LICENCIA DE SISTEMA OPERATIVO, TECLADO Y MOUSE	UND	3.00	$ 5,621,614.00	$ 16,864,842.00	3.00	$ 16,864,842.00		$ -		$ -	3.00	$ 16,864,842.00
	8.02			**CABLEADO ESTRUCTURADO Y CONTROL DE ACCESO**												
	8.02.01			**CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 1**												
670	8.02.01.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	5,823.00	$ 15,301.00	$ 89,097,723.00	5,823.00	$ 89,097,723.00	1,911.00	$ 29,240,211.00		$ -	7,734.00	$ 118,337,934.00
671	8.02.01.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	65.00	$ 75,564.00	$ 4,911,660.00	65.00	$ 4,911,660.00	1.00	$ 75,564.00		$ -	66.00	$ 4,987,224.00
672	8.02.01.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DATOS.	UND	5.00	$ 368,734.00	$ 1,843,670.00	5.00	$ 1,843,670.00		$ -		$ -	5.00	$ 1,843,670.00
673	8.02.01.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS VOZ Y DATOS.	UND	60.00	$ 685,186.00	$ 41,111,160.00	60.00	$ 41,111,160.00	1.00	$ 685,186.00		$ -	61.00	$ 41,796,346.00
674	8.02.01.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ACCES POINT EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	4.00	$ 75,564.00	$ 302,256.00	4.00	$ 302,256.00		$ -		$ -	4.00	$ 302,256.00
675	8.02.01.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ45 CAT 6A F/UTP - S/FTP CATEGORÍA 6A, MARCA ORTRONICS, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE ACCES POINT.	UND	4.00	$ 368,734.00	$ 1,474,936.00	4.00	$ 1,474,936.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,474,936.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
676	8.02.01.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	249.00	$ 71,702.00	$ 17,853,798.00	249.00	$ 17,853,798.00		$ -		$ -	249.00	$ 17,853,798.00
677	8.02.01.08			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	129.00	$ 54,663.00	$ 7,051,527.00	129.00	$ 7,051,527.00		$ -		$ -	129.00	$ 7,051,527.00
678	8.02.01.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CONTROL DE ACCESO EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	18.00	$ 75,564.00	$ 1,360,152.00	18.00	$ 1,360,152.00	4.00	$ 302,256.00		$ -	22.00	$ 1,662,408.00
679	8.02.01.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA DE PROXIMIDAD DUAL HUELLA / TARJETA, TAMPER, HASTA 1024 USUARIOS Y 1200 EVENTOS DE MEMORIA. INLCUYE CABLE DE CONEXIÓN PARA FUNCIONAMIENTO.	UND	18.00	$ 825,494.00	$ 14,858,892.00	18.00	$ 14,858,892.00		$ -		$ -	18.00	$ 14,858,892.00
680	8.02.01.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMÁN 400 LBS	UND	26.00	$ 680,587.00	$ 17,695,262.00	26.00	$ 17,695,262.00		$ -		$ -	26.00	$ 17,695,262.00
681	8.02.01.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN NO TOUCH, 12 O 24 VDC, INCLUYE SOPORTE EN U PARA PUERTA DE VIDRIO	UND	20.00	$ 487,091.00	$ 9,741,820.00	20.00	$ 9,741,820.00		$ -		$ -	20.00	$ 9,741,820.00
682	8.02.01.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X18 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	510.00	$ 8,345.00	$ 4,255,950.00	510.00	$ 4,255,950.00		$ -		$ -	510.00	$ 4,255,950.00
683	8.02.01.14			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	12.00	$ 362,093.00	$ 4,345,116.00	12.00	$ 4,345,116.00		$ -	5.00	$ 1,810,465.00	7.00	$ 2,534,651.00
	8.02.02			**CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 2**												
684	8.02.02.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	6,654.00	$ 15,301.00	$ 101,812,854.00	6,654.00	$ 101,812,854.00		$ -		$ -	6,654.00	$ 101,812,854.00
685	8.02.02.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	68.00	$ 75,564.00	$ 5,138,352.00	68.00	$ 5,138,352.00		$ -		$ -	68.00	$ 5,138,352.00
686	8.02.02.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS VOZ Y DATOS.	UND	68.00	$ 685,186.00	$ 46,592,648.00	68.00	$ 46,592,648.00		$ -		$ -	68.00	$ 46,592,648.00
687	8.02.02.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ACCES POINT EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	4.00	$ 75,564.00	$ 302,256.00	4.00	$ 302,256.00		$ -		$ -	4.00	$ 302,256.00
688	8.02.02.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ45 CAT 6A F/UTP - S/FTP CATEGORÍA 6A, MARCA ORTRONICS, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE ACCES POINT.	UND	4.00	$ 368,734.00	$ 1,474,936.00	4.00	$ 1,474,936.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,474,936.00
689	8.02.02.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	276.00	$ 71,702.00	$ 19,789,752.00	276.00	$ 19,789,752.00		$ -		$ -	276.00	$ 19,789,752.00
690	8.02.02.07			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	140.00	$ 54,663.00	$ 7,652,820.00	140.00	$ 7,652,820.00		$ -		$ -	140.00	$ 7,652,820.00
691	8.02.02.08			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CONTROL DE ACCESO EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	11.00	$ 75,564.00	$ 831,204.00	11.00	$ 831,204.00		$ -		$ -	11.00	$ 831,204.00
692	8.02.02.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA DE PROXIMIDAD DUAL HUELLA / TARJETA, TAMPER, HASTA 1024 USUARIOS Y 1200 EVENTOS DE MEMORIA. INLCUYE CABLE DE CONEXIÓN PARA FUNCIONAMIENTO.	UND	11.00	$ 825,494.00	$ 9,080,434.00	11.00	$ 9,080,434.00		$ -		$ -	11.00	$ 9,080,434.00
693	8.02.02.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMÁN 400 LBS	UND	8.00	$ 680,587.00	$ 5,444,696.00	8.00	$ 5,444,696.00		$ -		$ -	8.00	$ 5,444,696.00
694	8.02.02.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN NO TOUCH, 12 O 24 VDC, INCLUYE SOPORTE EN U PARA PUERTA DE VIDRIO	UND	10.00	$ 487,091.00	$ 4,870,910.00	10.00	$ 4,870,910.00		$ -		$ -	10.00	$ 4,870,910.00
695	8.02.02.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X18 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	510.00	$ 8,345.00	$ 4,255,950.00	510.00	$ 4,255,950.00		$ -		$ -	510.00	$ 4,255,950.00
696	8.02.02.13			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	6.00	$ 362,093.00	$ 2,172,558.00	6.00	$ 2,172,558.00		$ -		$ -	6.00	$ 2,172,558.00
	8.02.03			**CABLEADO ESTRUCTURADO AUDITORIO**												
697	8.02.03.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	ML	-	$ 15,301.00	$ -	598.00	$ 9,149,998.00		$ -		$ -	598.00	$ 9,149,998.00
698	8.02.03.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	-	$ 75,564.00	$ -	6.00	$ 453,384.00		$ -		$ -	6.00	$ 453,384.00
699	8.02.03.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS VOZ Y DATOS.	UND	-	$ 685,186.00	$ -	6.00	$ 4,111,116.00		$ -		$ -	6.00	$ 4,111,116.00
700	8.02.03.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ACCES POINT EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE ¾" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA EMT, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UND	-	$ 75,564.00	$ -	2.00	$ 151,128.00		$ -		$ -	2.00	$ 151,128.00
701	8.02.03.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ45 CAT 6A F/UTP - S/FTP CATEGORÍA 6A, MARCA ORTRONICS, PARA INSTALACIÓN SALIDAS DE ACCES POINT.	UND	-	$ 368,734.00	$ -	2.00	$ 737,468.00		$ -		$ -	2.00	$ 737,468.00
702	8.02.03.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 3 METROS, AMARILLO PARA USUARIO	UND	-	$ 71,702.00	$ -	26.00	$ 1,864,252.00		$ -		$ -	26.00	$ 1,864,252.00
703	8.02.03.07			CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS EN CATEGORÍA 6A, MEDIANTE INSTRUMENTO CALIBRADO Y CERTIFICADO.	UND	-	$ 54,663.00	$ -	14.00	$ 765,282.00		$ -		$ -	14.00	$ 765,282.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
704	8.02.03.08			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	-	$ 362,093.00	$ -	1.00	$ 362,093.00		$ -		$ -	1.00	$ 362,093.00
705	8.02.03.09			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA DE PROXIMIDAD DUAL HUELLA / TARJETA, TAMPER, HASTA 1024 USUARIOS Y 1200 EVENTOS DE MEMORIA. INLCUYE CABLE DE CONEXIÓN PARA FUNCIONAMIENTO.	UND	-	$ 825,494.00	$ -	1.00	$ 825,494.00		$ -		$ -	1.00	$ 825,494.00
706	8.02.03.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROIMÁN 400 LBS	UND	-	$ 680,587.00	$ -	1.00	$ 680,587.00		$ -		$ -	1.00	$ 680,587.00
707	8.02.03.11			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTÓN NO TOUCH, 12 O 24 VDC, INCLUYE SOPORTE EN U PARA PUERTA DE VIDRIO	UND	-	$ 487,091.00	$ -	1.00	$ 487,091.00		$ -		$ -	1.00	$ 487,091.00
708	8.02.03.12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X18 AWG, INCLUYE CONECTORES CERTIFICADOS.	ML	-	$ 8,345.00	$ -	100.00	$ 834,500.00		$ -		$ -	100.00	$ 834,500.00
709	8.02.03.13			SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UND	-	$ 362,093.00	$ -	6.00	$ 2,172,558.00		$ -		$ -	6.00	$ 2,172,558.00
	8.02.04			**EQUIPOS Y CONFIGURACIONES**												
710	8.02.04.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE GX PARA SERVIDORES 42 UR, 800X1000 MM. MARCA: LINKEO, INCLUYE: PUERTA FRONTAL COMPLETA PERFORADA, PUERTA POSTERIOR COMPLETA PERFORADA, PANELES LATERALES, NIVELADORES, CABLES EQUITEPOTENCIALES, KIT ANTI INCLINACIÓN, PORCENTAJE DE PERFORACIÓN EN LAS PUERTAS: 80%, VELCRO 3/8" PARA ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO, ACCESORIOS PARA ENSAMBLE Y ANCLAJE DEL RACK. CAPACIDAD DE CARGA: 1500 KG. GRADO DE PROTECCIÓN: IP20. COLOR: NEGRO RAL 9005. CUMPLIMIENTO NORMATIVO: IEC 60917, IEC 60297, IEC 60068-1, IEC 60068-2, IEC 60695-11-10, IEC 60950-1	UND	3.00	$ 11,840,727.00	$ 35,522,181.00	3.00	$ 35,522,181.00		$ -		$ -	3.00	$ 35,522,181.00
711	8.02.04.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE PLANO HD 24 PUERTOS 1 U/UTP - F/UTP - S/FTP PARA CAT6 Y CAT 6A. MONTAJE QUICK-FIX (SIN TORNILLOS). (INCLUYE 24 JACK HD63 CAT 6A F/UTP - S/FTP PARA PATCH PANEL QUICK-FIX. 100% METÁLICO. AUTOPONCHABLE. Y 24 PATCH CORD V-SERIES CATEGORÍA 6A, F/UTP, DIÁMETRO REDUCIDO 26 AWG 6.0MM, 1 METRO, AMARILLO)	UND	12.00	$ 3,313,969.00	$ 39,767,628.00	12.00	$ 39,767,628.00		$ -		$ -	12.00	$ 39,767,628.00
712	8.02.04.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA AJUSTABLE VENTILADA 1 U, PARA GABINETE DE 800 MM DE PROFUNDIDAD	UND	3.00	$ 893,705.00	$ 2,681,115.00	3.00	$ 2,681,115.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,681,115.00
713	8.02.04.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PDU BÁSICA HORIZONTAL ENTRADA: 120V - 15A NEMA 5-15P, 8 SALIDAS NEMA 5-15R. INCLUYE SUPRESOR DE 13KA.	UND	3.00	$ 774,506.00	$ 2,323,518.00	3.00	$ 2,323,518.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,323,518.00
714	8.02.04.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR VERTICAL TIPO CANAL CON PUERTA, 42 U, ANCHO 4", (KIT 2 UND)	UND	3.00	$ 1,169,714.00	$ 3,509,142.00	3.00	$ 3,509,142.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,509,142.00
715	8.02.04.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL 2U DELANTERO - TRASERO ALTA CAPACIDAD CON TAPA ABATIBLE.	UND	15.00	$ 1,389,714.00	$ 20,845,710.00	15.00	$ 20,845,710.00		$ -		$ -	15.00	$ 20,845,710.00
716	8.02.04.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE BARRAJE HORIZONTAL PARA RACK DE 1"X19-1/4" QUE INCLUYE: 1 BARRAJE HORIZONTAL DE 1" X 4"; 1 PLACA DE EMPALME DE 3" CON DOS PERFORACIONES; 2 AISLADORES BLANCOS DELRIN; 2 TORNILLO DE CABEZA HEXAGONAL 12-24 X 5/8"; 2 TORNILLO DE BRONCE COBRIZADO 12-24 X 3/4"; · 8 ARANDELA PLANA DE COBRE # 12; 8 TERMINAL DE ANILLO # 6-32 X 1/4".	UND	3.00	$ 1,145,444.00	$ 3,436,332.00	3.00	$ 3,436,332.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,436,332.00
717	8.02.04.08			MARQUILLAS	UND	576.00	$ 6,638.00	$ 3,823,488.00	576.00	$ 3,823,488.00		$ -		$ -	576.00	$ 3,823,488.00
718	8.02.04.09			SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE COMUNICACIONES	UND	2.00	$ 2,461,754.00	$ 4,923,508.00	2.00	$ 4,923,508.00		$ -		$ -	2.00	$ 4,923,508.00
719	8.02.04.10			SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD PARA FUNCIONARIOS	UND	40.00	$ 15,027.00	$ 601,080.00	40.00	$ 601,080.00		$ -		$ -	40.00	$ 601,080.00
720	8.02.04.11			LECTOR DE HUELLA PARA ENROLAMIENTO DE USUARIO, CONEXIÓN USB CON ESTACIÓN DE TRABAJO	UND	4.00	$ 403,752.00	$ 1,615,008.00	4.00	$ 1,615,008.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,615,008.00
721	8.02.04.12			CONFIGURACIÓN DEL SISTEMA, Y PUESTA EN MARCHA	UND	1.00	$ 1,069,225.00	$ 1,069,225.00	1.00	$ 1,069,225.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,069,225.00
722	8.02.04.13			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LECTORA PARA ENROLAMIENTO DE TARJETAS , MIFARE, FELICA, NFC ISO 18092.	UND	4.00	$ 469,861.00	$ 1,879,444.00	4.00	$ 1,879,444.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,879,444.00
723	8.02.04.14			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS DE 40 KVA ONLINE	UND	1.00	$ 139,981,276.00	$ 139,981,276.00	1.00	$ 139,981,276.00		$ -		$ -	1.00	$ 139,981,276.00
724	8.02.04.15			SUMINISTRO E INSTALACION, SWICHT DE ACCESO = 48-PUERTOS GIGABITETHERNET RJ45= 2-PUERTOS GIGABITETHERNET SFP+, = 200 GBPS (CAPACIDAD FULL-DUPLEX), SEGUN REQUERIMIENTO DE LA DEFENSORIA,	UND	8.00	$ 11,321,298.00	$ 90,570,384.00	8.00	$ 90,570,384.00		$ -		$ -	8.00	$ 90,570,384.00
725	8.02.04.16			SUMINISTRO E INSTALACION, ACCES POINT , BANDS DE FRECUENCIA 2,4 GHZ Y 5 GHZ (DUAL), ANCHO DE BANDA DEL CANAL 20 MHZ @ 2,4 GHZ 20/40/80 MHZ @ 5 GHZ, CAPACIDAD MÁXIMA DE USUARIOS = 400, ANTENA OBNIDIRECCIONAL. ALIMENTACIO POE	UND	14.00	$ 2,678,894.00	$ 37,504,516.00	14.00	$ 37,504,516.00		$ -		$ -	14.00	$ 37,504,516.00
726	8.02.04.17			SUMINISTRO E INSTALACION, MODULO DE REGISTRO BIOMETRICO, TECNOLOGÍA INTEGRACIÓN CON PLATAFORMA BIOSTAR 2 V2.7.0.50 (FABRICANTE SUPREMA PLATAFORMA EXISTENTE) SOPORTE DE LFD (LIVE FINGER DETECTION)	UND	16.00	$ 1,994,752.00	$ 31,916,032.00	16.00	$ 31,916,032.00		$ -		$ -	16.00	$ 31,916,032.00
727	8.02.04.18			SUMINISTRO E INSTALACION,UNIDAD CENTRAL (SERVIDOR BIOSTAR 2) PARA CONTROL DE ACCESO, LICENCIAS SEGÚN SPECIFICACIONES	UND	1.00	$ 10,025,078.00	$ 10,025,078.00	1.00	$ 10,025,078.00		$ -		$ -	1.00	$ 10,025,078.00
	8.02.05			**BACKBONE DE FIBRA OPTICA**												
728	8.02.05.01			CABLE DE FIBRA ÓPTICA DE 6 HILOS, TIPO INTERIOR PARA CONEXIÓN DE CUARTOS TECNICOS NIVEL 1 A CUARTO TECNICO NIVEL 2 Y CUARTO TECNICO SEGURIDAD	ML	200.00	$ 105,887.00	$ 21,177,400.00	200.00	$ 21,177,400.00		$ -		$ -	200.00	$ 21,177,400.00
729	8.02.05.02			BANDEJA DE FIBRA OPTICA 1U, PARA CUATRO MODULOS DE 6 PUERTOS	UND	3.00	$ 1,561,938.00	$ 4,685,814.00	3.00	$ 4,685,814.00		$ -		$ -	3.00	$ 4,685,814.00
730	8.02.05.03			MODULO FIBRA OPTICA (FO) LC - LC	UND	12.00	$ 467,318.00	$ 5,607,816.00	12.00	$ 5,607,816.00		$ -		$ -	12.00	$ 5,607,816.00
731	8.02.05.04			PATCH CORD DE FIBRA OPTICA LC-LC, L= 2,1 M	UND	6.00	$ 364,112.00	$ 2,184,672.00	6.00	$ 2,184,672.00		$ -		$ -	6.00	$ 2,184,672.00
732	8.02.05.05			CERTIFICACIÓN DE FIBRA, MEDIANTE INSTRUMENTO CERTIFICADO/CALIBRADO	GLB	1.00	$ 1,622,813.00	$ 1,622,813.00	1.00	$ 1,622,813.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,622,813.00
	8.02.06			**TELEFONIA**												
733	8.02.06.01			SUMINISTRO E INSTALACION E INSTALACION DE TELEFONO GRANDSTRING IP 2 LINEAS	UND	-	$ 398,636.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
734	8.02.06.02			SUMINISTRO E INSTALACION E INSTALACION DE GXP 2160 GRANDSTREAM (TELEFONO IP DE 6 1 19 0 355,463.00 355,463 LINEAS HD)	UND	-	$ 455,636.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
735	8.02.06.03			SUMINISTRO, INSTALACION Y CONFIGURACION DE PLATA IP CON TRONCAL DE OPERADOR DIGITAL PARA ENTRADA Y SALIDA DE LLAMAS	UND	-	$ 9,331,316.00	$ -	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	9.00			**SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO**												
736	9.01			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 408.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	1.00	$ 77,844,583.00	$ 77,844,583.00	1.00	$ 77,844,583.00		$ -		$ -	1.00	$ 77,844,583.00
737	9.02			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 456.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	1.00	$ 80,261,930.00	$ 80,261,930.00	1.00	$ 80,261,930.00		$ -		$ -	1.00	$ 80,261,930.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
738	9.03			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 216.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	2.00	$ 39,047,800.00	$ 78,095,600.00	2.00	$ 78,095,600.00		$ -		$ -	2.00	$ 78,095,600.00
739	9.04			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 264.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	1.00	$ 41,952,800.00	$ 41,952,800.00	1.00	$ 41,952,800.00		$ -		$ -	1.00	$ 41,952,800.00
740	9.05			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 360.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	2.00	$ 67,156,684.00	$ 134,313,368.00	2.00	$ 134,313,368.00		$ -		$ -	2.00	$ 134,313,368.00
741	9.06			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 480.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	2.00	$ 80,152,500.00	$ 160,305,000.00	2.00	$ 160,305,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 160,305,000.00
742	9.07			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 384.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	-	$ 69,659,200.00	$ -	1.00	$ 69,659,200.00		$ -		$ -	1.00	$ 69,659,200.00
743	9.08			UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 312.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UND	-	$ 65,627,890.00	$ -	1.00	$ 65,627,890.00	1.00	$ 65,627,890.00		$ -	2.00	$ 131,255,780.00
744	9.09			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 76.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	4.00	$ 11,271,433.00	$ 45,085,732.00	10.00	$ 112,714,330.00		$ -		$ -	10.00	$ 112,714,330.00
745	9.10			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 58.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	8.00	$ 10,583,420.00	$ 84,667,360.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
746	9.11			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 54.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	8.00	$ 6,100,820.00	$ 48,806,560.00	8.00	$ 48,806,560.00		$ -		$ -	8.00	$ 48,806,560.00
747	9.12			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 48.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS	UND	1.00	$ 5,862,620.00	$ 5,862,620.00	1.00	$ 5,862,620.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,862,620.00
748	9.13			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 4,117,660.00	$ 4,117,660.00	3.00	$ 12,352,980.00		$ -		$ -	3.00	$ 12,352,980.00
749	9.14			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 24.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 4,624,860.00	$ 4,624,860.00	1.00	$ 4,624,860.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,624,860.00
750	9.15			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 30.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 5,092,660.00	$ 10,185,320.00	2.00	$ 10,185,320.00		$ -		$ -	2.00	$ 10,185,320.00
751	9.16			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 36.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	10.00	$ 5,155,284.00	$ 51,552,840.00	10.00	$ 51,552,840.00		$ -		$ -	10.00	$ 51,552,840.00
752	9.17			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 4 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 48.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 5,264,387.00	$ 10,528,774.00	3.00	$ 15,793,161.00		$ -		$ -	3.00	$ 15,793,161.00
753	9.18			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE REDONDO PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 48.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 5,777,580.00	$ 5,777,580.00	1.00	$ 5,777,580.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,777,580.00
754	9.19			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 2 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 12.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	1.00	$ 4,493,260.00	$ 4,493,260.00	1.00	$ 4,493,260.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,493,260.00
755	9.20			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 2 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	3.00	$ 4,506,060.00	$ 13,518,180.00	3.00	$ 13,518,180.00		$ -		$ -	3.00	$ 13,518,180.00
756	9.21			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 2 VÍAS PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 24.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 4,594,860.00	$ 9,189,720.00	3.00	$ 13,784,580.00		$ -		$ -	3.00	$ 13,784,580.00
757	9.22			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 1 VÍA PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 12.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	10.00	$ 4,372,360.00	$ 43,723,600.00	10.00	$ 43,723,600.00		$ -		$ -	10.00	$ 43,723,600.00
758	9.23			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 1 VÍA PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	15.00	$ 4,431,960.00	$ 66,479,400.00	15.00	$ 66,479,400.00		$ -		$ -	15.00	$ 66,479,400.00
759	9.24			UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE 1 VÍA PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 24.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO Y PANEL DECORATIVO	UND	2.00	$ 4,454,860.00	$ 8,909,720.00	2.00	$ 8,909,720.00		$ -		$ -	2.00	$ 8,909,720.00
760	9.25			UNIDAD INTERIOR TIPO PARED PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 18.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO INALÁMBRICO	UND	4.00	$ 3,310,420.00	$ 13,241,680.00	4.00	$ 13,241,680.00		$ -		$ -	4.00	$ 13,241,680.00
761	9.26			UNIDAD INTERIOR TIPO PARED PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 12.000 BTU/H, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO INALÁMBRICO	UND	4.00	$ 2,873,920.00	$ 11,495,680.00	5.00	$ 14,369,600.00		$ -		$ -	5.00	$ 14,369,600.00
762	9.27			UNIDAD MANEJADORA PARA EXTERIOR DE 360.000 BTU/H CON 15.000 CFM, 208V/3PH/60HZ. INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA ALAMBRICO	UND	1.00	$ 240,194,460.00	$ 240,194,460.00	1.00	$ 240,194,460.00		$ -		$ -	1.00	$ 240,194,460.00
763	9.28			UNIDAD MANEJADORA PARA EXTERIOR DE 300.000 BTU/H CON 4.500 CFM, 208V/3PH/60HZ. INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA ALAMBRICO	UND	-	$ 126,362,420.00	$ -	1.00	$ 126,362,420.00	1.00	$ 126,362,420.00		$ -	2.00	$ 252,724,840.00
764	9.29			UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CON CAPACIDAD DE 18.000 BTU/H. 208V/1PH/60HZ. CONDENSADORA CON DESCARGA HORIZONTAL	UND	1.00	$ 84,036,500.00	$ 84,036,500.00	1.00	$ 84,036,500.00		$ -		$ -	1.00	$ 84,036,500.00
765	9.30			UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CON CAPACIDAD DE 24.000 BTU/H. 208V/1PH/60HZ. CONDENSADORA CON DESCARGA HORIZONTAL	UND	3.00	$ 90,938,400.00	$ 272,815,200.00	3.00	$ 272,815,200.00		$ -		$ -	3.00	$ 272,815,200.00
766	9.31			CAJA DE VENTILACIÓN DE SUMINISTRO DE AIRE CON DESCARGA HORIZONTAL PARA CAUDAL DE 4800 CFM @ 1" CDA. 208V/3PH/60HZ. BAÑOS	UND	2.00	$ 19,973,420.00	$ 39,946,840.00	2.00	$ 39,946,840.00		$ -		$ -	2.00	$ 39,946,840.00
767	9.32			VENTILADOR DE TECHO PARA RECIRCULACIÓN DE AIRE ZONA LÚDICA DE TERRAZA	UND	1.00	$ 5,805,530.00	$ 5,805,530.00	1.00	$ 5,805,530.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,805,530.00
768	9.33			VENTILADOR DE EXTRACCIÓN DE AIRE TIPO HONGO PARA CAUDAL DE 1450 CFM @ 0,6" CDA, 208V/3PH/60HZ. BAÑOS	UND	8.00	$ 11,464,300.00	$ 91,714,400.00	8.00	$ 91,714,400.00		$ -		$ -	8.00	$ 91,714,400.00
769	9.34			VENTILADOR DE EXTRACCIÓN DE AIRE TIPO HONGO PARA CAUDAL DE 2650 CFM @ 0,6" CDA, 208V/3PH/60HZ. BAÑOS	UND	-	$ 12,654,900.00	$ -	1.00	$ 12,654,900.00		$ -		$ -	1.00	$ 12,654,900.00
770	9.35			VENTILADOR JET LINE UVS-JL-150. 110V/1PH/60 HZ (SUMINISTRO DE AIRE)	UND	7.00	$ 1,294,420.00	$ 9,060,940.00	8.00	$ 10,355,360.00		$ -		$ -	8.00	$ 10,355,360.00
771	9.36			VENTILADOR JET LINE UVE-JL-200. 110V/1PH/60 HZ (PARQUEADERO PRIVADO-BASURAS)	UND	3.00	$ 1,713,815.00	$ 5,141,445.00	3.00	$ 5,141,445.00		$ -		$ -	3.00	$ 5,141,445.00
772	9.37			VENTILADOR CENTRIFUGO FALSO PLAFON DE 120 CFM Y CAIDA DE PRESIÓN DE 0,3" CDA. 110V/1PH/60 HZ. INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	UND	3.00	$ 919,580.00	$ 2,758,740.00	7.00	$ 6,437,060.00		$ -		$ -	7.00	$ 6,437,060.00
773	9.38			CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	M2	950.00	$ 176,785.00	$ 167,945,750.00	1,040.57	$ 183,957,167.00		$ -	331.19	$ 58,549,424.00	709.38	$ 125,407,743.00
774	9.39			CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 22, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	M2	93.00	$ 194,725.00	$ 18,109,425.00	948.37	$ 184,671,348.00		$ -	31.68	$ 6,168,888.00	916.69	$ 178,502,460.00
775	9.40			CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 20, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	M2	167.50	$ 204,155.00	$ 34,195,963.00	117.05	$ 23,896,343.00		$ -	5.65	$ 1,153,476.00	111.40	$ 22,742,867.00
776	9.41			CAJA PORTAFILTRO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 12" X 6". INCLUYE FILTRO LAVABLE DE 35% DE EFICIENCIA MERV 8 DE 12" X 6" X 1/2".	UND	3.00	$ 440,770.00	$ 1,322,310.00	4.00	$ 1,763,080.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,763,080.00
777	9.42			CAJA PORTAFILTRO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 12" X 8". INCLUYE FILTRO LAVABLE DE 35% DE EFICIENCIA MERV 8 DE 12" X 8" X 1/2".	UND	5.00	$ 459,030.00	$ 2,295,150.00	5.00	$ 2,295,150.00		$ -		$ -	5.00	$ 2,295,150.00
778	9.43			DUCTO EN LÁMINA DE POLISOCIANURATO DE 20 MM. INCLUYE SOPORTES Y MEDIOS DE SUJECIÓN, APLICACIÓN DE SELLANTES EN LAS UNIONES DE LOS DUCTOS Y APLICACIÓN DE SILICONA EN LA PARTE INTERNA EN LOS LATERALES DEL DUCTO	M2	627.70	$ 186,900.00	$ 117,317,130.00	792.39	$ 148,097,691.00		$ -		$ -	792.39	$ 148,097,691.00
779	9.44			DÁMPER INDUSTRIAL DE ACCIONAMIENTO MANUAL	GLB	1.00	$ 5,989,200.00	$ 5,989,200.00	1.00	$ 5,989,200.00		$ -		$ -	1.00	$ 5,989,200.00
780	9.45			AISLAMIENTO INTERNO PARA DUCTO EN AEROCOR DE ESPESOR DE 1"	M2	755.00	$ 112,660.00	$ 85,058,300.00	989.85	$ 111,516,501.00	53.18	$ 5,991,259.00		$ -	1,043.03	$ 117,507,760.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

CONDICIONES ORIGINALES								CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
781	9.46			TUBO DE COBRE FLEXIBLE TIPO L Ø1/4". INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	117.00	$ 51,664.00	$ 6,044,688.00	144.65	$ 7,473,198.00		$ -	67.18	$ 3,470,788.00	77.47	$ 4,002,410.00
782	9.47			TUBO DE COBRE TIPO L Ø3/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	249.40	$ 61,938.00	$ 15,447,337.00	326.94	$ 20,250,010.00	15.03	$ 930,928.00		$ -	341.97	$ 21,180,938.00
783	9.48			TUBO DE COBRE TIPO L Ø1/2" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	175.50	$ 73,118.00	$ 12,832,209.00	195.13	$ 14,267,515.00		$ -	66.17	$ 4,838,218.00	128.96	$ 9,429,297.00
784	9.49			TUBO DE COBRE TIPO K Ø5/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	201.70	$ 96,304.00	$ 19,424,517.00	279.28	$ 26,895,781.00		$ -	13.93	$ 1,341,515.00	265.35	$ 25,554,266.00
785	9.50			TUBO DE COBRE TIPO K Ø3/4" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	224.75	$ 111,488.00	$ 25,056,928.00	275.66	$ 30,732,782.00	108.46	$ 12,091,988.00		$ -	384.12	$ 42,824,771.00
786	9.51			TUBO DE COBRE TIPO K Ø7/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	106.52	$ 147,289.00	$ 15,689,224.00	93.65	$ 13,793,615.00	14.15	$ 2,084,139.00		$ -	107.80	$ 15,877,754.00
787	9.52			TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 1/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	101.70	$ 178,260.00	$ 18,129,042.00	137.46	$ 24,503,620.00	27.49	$ 4,900,367.00		$ -	164.95	$ 29,403,987.00
788	9.53			TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 3/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	68.25	$ 214,254.00	$ 14,622,836.00	85.82	$ 18,387,278.00	13.84	$ 2,965,275.00		$ -	99.66	$ 21,352,554.00
789	9.54			TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 5/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	M	92.20	$ 245,244.00	$ 22,611,497.00	112.15	$ 27,504,115.00	81.90	$ 20,085,484.00		$ -	194.05	$ 47,589,598.00
790	9.55			ACCESORIOS TUBERÍAS REFRIGERANTE VARIABLE	GLB	1.00	$ 36,981,626.00	$ 36,981,626.00	1.00	$ 36,981,626.00		$ -		$ -	1.00	$ 36,981,626.00
791	9.56			KIT DE TUBERIA Y CONTROL PARA MANEJADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE (AIR HANDLING UNIT KIT)	GLB	1.00	$ 14,808,200.00	$ 14,808,200.00	1.00	$ 14,808,200.00		$ -		$ -	1.00	$ 14,808,200.00
792	9.57			REFRIGERANTE R410A	KG	120.00	$ 96,280.00	$ 11,553,600.00	204.51	$ 19,690,223.00		$ -		$ -	204.51	$ 19,690,223.00
793	9.58			REFRIGERANTE R407C	KG	15.00	$ 75,080.00	$ 1,126,200.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
794	9.59			DIFUSOR DE SUMINISTRO PARA ALTOS VOLÚMENES DE AIRE DE UN CONO Y DIÁMETRO DE 14"	UND	10.00	$ 644,260.00	$ 6,442,600.00	22.00	$ 14,173,720.00		$ -		$ -	22.00	$ 14,173,720.00
795	9.60			DIFUSOR DE SUMINISTRO PARA ALTOS VOLÚMENES DE AIRE DE UN CONO Y DIÁMETRO DE 10"	UND	-	$ 615,960.00	$ -	4.00	$ 2,463,840.00		$ -		$ -	4.00	$ 2,463,840.00
796	9.61			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 15"X15"	UND	4.00	$ 381,718.00	$ 1,526,872.00	4.00	$ 1,526,872.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,526,872.00
797	9.62			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 12"X12"	UND	80.00	$ 260,818.00	$ 20,865,440.00	85.00	$ 22,169,530.00		$ -		$ -	85.00	$ 22,169,530.00
798	9.63			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 9"X9"	UND	11.00	$ 206,718.00	$ 2,273,898.00	12.00	$ 2,480,616.00		$ -		$ -	12.00	$ 2,480,616.00
799	9.64			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 6"X6"	UND	1.00	$ 152,618.00	$ 152,618.00	1.00	$ 152,618.00		$ -		$ -	1.00	$ 152,618.00
800	9.65			DIFUSOR DE SUMINISTRO DE TECHO CON ELEMENTO CENTRAL REMOVIBLE Y DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 4"X4"	UND	11.00	$ 107,918.00	$ 1,187,098.00	11.00	$ 1,187,098.00		$ -		$ -	11.00	$ 1,187,098.00
801	9.66			REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA CON DAMPER ALETAS OPUESTAS DE 40x20	UND	-	$ 354,818.00	$ -	1.00	$ 354,818.00		$ -		$ -	1.00	$ 354,818.00
802	9.67			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 40"X20"	UND	4.00	$ 535,518.00	$ 2,142,072.00	4.00	$ 2,142,072.00		$ -		$ -	4.00	$ 2,142,072.00
803	9.68			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 36"X16"	UND	1.00	$ 399,318.00	$ 399,318.00	1.00	$ 399,318.00		$ -		$ -	1.00	$ 399,318.00
804	9.69			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 32"X14"	UND	-	$ 331,318.00	$ -	2.00	$ 662,636.00		$ -		$ -	2.00	$ 662,636.00
805	9.70			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 30"X16"	UND	4.00	$ 360,118.00	$ 1,440,472.00	4.00	$ 1,440,472.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,440,472.00
806	9.71			REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 24"X16"	UND	8.00	$ 294,618.00	$ 2,356,944.00	12.00	$ 3,535,416.00		$ -		$ -	12.00	$ 3,535,416.00
807	9.72			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 14"X14"	UND	2.00	$ 170,918.00	$ 341,836.00	2.00	$ 341,836.00		$ -		$ -	2.00	$ 341,836.00
808	9.73			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 12"X12"	UND	1.00	$ 151,518.00	$ 151,518.00	3.00	$ 454,554.00		$ -		$ -	3.00	$ 454,554.00
809	9.74			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 10"X10"	UND	8.00	$ 129,718.00	$ 1,037,744.00	8.00	$ 1,037,744.00		$ -		$ -	8.00	$ 1,037,744.00
810	9.75			REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO CUBO CON DÀMPER ALETAS OPUESTAS DE 8"X8"	UND	32.00	$ 111,218.00	$ 3,558,976.00	43.00	$ 4,782,374.00		$ -		$ -	43.00	$ 4,782,374.00
811	9.76			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÀMPER PARA DESCARGA DE AIRE 20"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	2.00	$ 163,418.00	$ 326,836.00	2.00	$ 326,836.00		$ -		$ -	2.00	$ 326,836.00
812	9.77			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÀMPER PARA DESCARGA DE AIRE 16"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	1.00	$ 138,218.00	$ 138,218.00	1.00	$ 138,218.00		$ -		$ -	1.00	$ 138,218.00
813	9.78			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÀMPER PARA DESCARGA DE AIRE 8"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	3.00	$ 103,418.00	$ 310,254.00	3.00	$ 310,254.00		$ -		$ -	3.00	$ 310,254.00
814	9.79			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÀMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 12"X8" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	7.00	$ 138,218.00	$ 967,526.00	7.00	$ 967,526.00		$ -		$ -	7.00	$ 967,526.00
815	9.80			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÀMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 12"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	3.00	$ 125,518.00	$ 376,554.00	4.00	$ 502,072.00		$ -		$ -	4.00	$ 502,072.00
816	9.81			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÀMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 10"X6" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	6.00	$ 117,118.00	$ 702,708.00	6.00	$ 702,708.00		$ -		$ -	6.00	$ 702,708.00
817	9.82			REJILLA TIPO MINILOUVER SIN DÀMPER PARA TOMA DE AIRE EXTERIOR 36"X16" CON MALLA PLÁSTICA PROTECCIÓN CONTRA INSECTOS.	UND	-	$ 431,518.00	$ -	1.00	$ 431,518.00		$ -		$ -	1.00	$ 431,518.00
818	9.83			TABLERO ELÉCTRICO DE FUERZA SISTEMA DE VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO. TODOS LOS INTERRUPTORES, BREAKERS Y DEMÁS EN MARCA LG O SIEMENS	GLB	-	$ 77,443,950.00	$ -	1.00	$ 77,443,950.00		$ -		$ -	1.00	$ 77,443,950.00
819	9.84			CONTROL ALAMBRADO PARA FAN COIL DUCTO DE REFRIGERANTE VARIABLE	UND	2.00	$ 1,064,320.00	$ 2,128,640.00	24.00	$ 25,543,680.00		$ -		$ -	24.00	$ 25,543,680.00
820	9.85			SISTEMA DE CONTROL CENTRALIZADO REFRIGERANTE VARIABLE	UND	1.00	$ 5,384,620.00	$ 5,384,620.00	2.00	$ 10,769,240.00		$ -		$ -	2.00	$ 10,769,240.00
821	9.86			TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	592.00	$ 44,720.00	$ 26,474,240.00	955.00	$ 42,707,600.00		$ -	228.09	$ 10,200,185.00	726.91	$ 32,507,415.00
822	9.87			TUBERIA IMC 3/4", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	M	241.50	$ 86,408.00	$ 20,867,532.00	340.00	$ 29,378,720.00		$ -	85.20	$ 7,361,962.00	254.80	$ 22,016,758.00
823	9.88			CABLE DE COMUNICACIÓN BLINDADO APANTALLADO DE 2x18	M	824.60	$ 18,086.00	$ 14,913,716.00	1,150.00	$ 20,798,900.00		$ -		$ -	1,150.00	$ 20,798,900.00
824	9.89			PUESTA EN MARCHA Y BALANCEO DEL SISTEMA	GLB	1.00	$ 25,112,000.00	$ 25,112,000.00	1.00	$ 25,112,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 25,112,000.00
	10.00			**BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO**												
	10.01			**BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO**												
825	10.01.01			EXCAVACIÓN MECANICA	M3	635.13	$ 42,164.00	$ 26,779,621.00	181.49	$ 7,652,344.00		$ -		$ -	181.49	$ 7,652,344.00
826	10.01.02			MEJORAMIENTO DE SUB RASANTE EN RAJÓN	M3	140.10	$ 95,867.00	$ 13,430,967.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
827	10.01.03			GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES (NT 2000)	M2	1,033.88	$ 8,917.00	$ 9,219,108.00	731.65	$ 6,524,123.00		$ -		$ -	731.65	$ 6,524,123.00
828	10.01.04			RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR TIPO C (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	186.80	$ 137,330.00	$ 25,653,244.00	297.76	$ 40,891,381.00		$ -		$ -	297.76	$ 40,891,381.00
829	10.01.05			PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO CON M.R.40 Kg/cm2 (INCLUYE ACERO DE ANCLAJE Y DE TRANSMISION DE CARGA)	M3	145.99	$ 923,877.00	$ 134,876,803.00	146.33	$ 135,190,921.00	6.82	$ 6,300,841.00		$ -	153.15	$ 141,491,763.00
830	10.01.06			ACERO DE REFUERZO PARA PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	KG	17,357.38	$ 9,856.00	$ 171,074,379.00	8,777.13	$ 86,507,435.00		$ -		$ -	8,777.13	$ 86,507,435.00
831	10.01.07			SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	M	215.55	$ 68,691.00	$ 14,806,345.00	73.25	$ 5,031,616.00		$ -	58.05	$ 3,987,513.00	15.20	$ 1,044,103.00
832	10.01.08			PINTURA DEMARCACIÓN ESPACIOS PARQUEO, ANCHO 10cm. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADOS EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.	M	231.95	$ 12,544.00	$ 2,909,581.00	175.00	$ 2,195,200.00		$ -		$ -	175.00	$ 2,195,200.00
833	10.01.09			PINTURA DEMARCACIÓN. CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADOS EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS.	M2	42.00	$ 45,098.00	$ 1,894,116.00	35.00	$ 1,578,430.00		$ -		$ -	35.00	$ 1,578,430.00
834	10.01.10			CONSTRUCCIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN DE 1,50 M DE DIAMETRO EXTERNO, MUROS DE E=0,10 M; DE ALTURA PROMEDIO 2,00 MT-CONCRETO DE 3.000 PSI	UND	2.00	$ 3,882,955.00	$ 7,765,910.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
	10.02			**CUARTO BASURAS**												
835	10.02.01			EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD)	M3	5.48	$ 61,803.00	$ 338,680.00	5.02	$ 310,251.00		$ -		$ -	5.02	$ 310,251.00
836	10.02.02			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	3.46	$ 124,114.00	$ 429,434.00	27.07	$ 3,359,766.00		$ -		$ -	27.07	$ 3,359,766.00
837	10.02.03			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.25x0.30MT	ML	14.10	$ 72,207.00	$ 1,018,119.00	32.35	$ 2,335,896.00		$ -		$ -	32.35	$ 2,335,896.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

BALANCE No. 04

CONDICIONES ORIGINALES									CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
838	10.02.04			CONCRETO 21 MPa PARA ZAPATA	M3	0.64	$ 831,197.00	$ 531,966.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
839	10.02.05			CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	M2	2.56	$ 33,450.00	$ 85,632.00	8.10	$ 270,945.00		$ -		$ -	8.10	$ 270,945.00
840	10.02.06			ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION	KG	161.34	$ 9,856.00	$ 1,590,120.00	684.89	$ 6,750,229.00		$ -		$ -	684.89	$ 6,750,229.00
841	10.02.07			CONCRETO 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	0.45	$ 888,250.00	$ 399,713.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
842	10.02.08			CONCRETO 21 Mpa PARA LOSA DE CONTRAPISO E= 0.1MT	M2	26.00	$ 145,530.00	$ 3,783,780.00	26.00	$ 3,783,780.00		$ -		$ -	26.00	$ 3,783,780.00
843	10.02.09			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	KG	120.00	$ 9,109.00	$ 1,093,080.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
844	10.02.10			ACERO DE REFUERZO PARA CUARTO	KG	1,242.46	$ 9,856.00	$ 12,245,686.00	249.81	$ 2,462,127.00	63.30	$ 623,885.00		$ -	313.11	$ 3,086,012.00
845	10.02.11			MURO EN BLOQUE EN CONCRETO, DE 0.10m x 0.20m x 0.40m Y PEGA CON MORTERO 1:4. INCLUYE GRAFIL.	M2	33.82	$ 75,848.00	$ 2,565,179.00	31.55	$ 2,393,004.00		$ -		$ -	31.55	$ 2,393,004.00
846	10.02.12			DOVELA EN GROUTING PARA BLOQUE DE 0.10m x 0.20m x 0.40m INCLUYE ANCLAJE CON EPOXICO Y ACERO #4 PARA DOVELAS	M	52.80	$ 30,284.00	$ 1,598,995.00	101.10	$ 3,061,712.00		$ -		$ -	101.10	$ 3,061,712.00
847	10.02.13			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL DE 0.10m x 0.10m, INCLUYE REFUERZO LONGITUDINAL DE 2 #4	M	26.50	$ 35,780.00	$ 948,170.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
848	10.02.14			CONCRETO DE 21 Mpa PARA PLACA SOBRE MAMPOSTERIA, INCLUYE REFUERZO	M2	14.36	$ 280,168.00	$ 4,023,212.00	16.74	$ 4,690,012.00	1.43	$ 400,640.00		$ -	18.17	$ 5,090,653.00
849	10.02.15			PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	M2	73.58	$ 35,006.00	$ 2,575,741.00	26.51	$ 928,009.00	9.31	$ 325,906.00		$ -	35.82	$ 1,253,915.00
850	10.02.16			PAÑETE PARA FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:4 EN MUROS EXTERIORES	M	44.72	$ 16,933.00	$ 757,244.00	78.59	$ 1,330,764.00	13.61	$ 230,458.00		$ -	92.20	$ 1,561,223.00
851	10.02.17			ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR	M2	73.58	$ 41,144.00	$ 3,027,376.00	26.51	$ 1,090,727.00	9.31	$ 383,051.00		$ -	35.82	$ 1,473,778.00
852	10.02.18			ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR PARA FILOS Y DILATACIONES	M	44.72	$ 7,482.00	$ 334,595.00	78.59	$ 588,010.00	13.61	$ 101,830.00		$ -	92.20	$ 689,840.00
853	10.02.19			IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO BICAPA FV 3MM + MANTO FV 3MM	M2	14.36	$ 105,000.00	$ 1,507,800.00	16.74	$ 1,757,700.00		$ -		$ -	16.74	$ 1,757,700.00
854	10.02.20			VENTANA EN ALUMINIO - PORTERIA (1.5+0.82)X(1.2)	UND	1.00	$ 1,530,000.00	$ 1,530,000.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
855	10.02.21			VENTANA EN ALUMINIO - WC PORTERIA (0.60)X(0.6)	UND	1.00	$ 350,000.00	$ 350,000.00	1.00	$ 350,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 350,000.00
856	10.02.22			SANITARIO PARA PORTERIA (REF: ECOCLEAN SINGLE)	UND	1.00	$ 674,319.00	$ 674,319.00	1.00	$ 674,319.00		$ -		$ -	1.00	$ 674,319.00
857	10.02.23			LAVAMANOS DE PEDESTAL PARA PORTERIA. INCLUYE GRIFERIA (REF: AVANTI CON PEDESTAL + CASCADE)	UND	1.00	$ 520,019.00	$ 520,019.00	1.00	$ 520,019.00		$ -		$ -	1.00	$ 520,019.00
858	10.02.24			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 1.00X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA MARCA YALE DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	1.00	$ 2,156,800.00	$ 2,156,800.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
859	10.02.25			PUERTA EN MDP RH, DIMENSIONES DE VANO 0.80X2.55MTS UNA HOJA BATIENTE, INCLUYE: MARCO EN MELAMINA RH, ACABADO EN MELANINA SEGUN DISEÑO, BISAGRAS, CERRADURA MARCA YALE DE MANIJA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN.	UND	2.00	$ 1,907,200.00	$ 3,814,400.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
860	10.02.26			SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS DE 40 X 15 X 10	UND	63.00	$ 63,926.00	$ 4,027,338.00	46.00	$ 2,940,596.00		$ -		$ -	46.00	$ 2,940,596.00
861	10.02.27			LOSETA TOPEROL DE 0.20 X 0.20 PARA ANDEN	ML	10.00	$ 41,939.00	$ 419,390.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
862	10.02.28			BOLARDOS PROTECTORES TIPO M60 O SIMILAR EMPOTRADO EN CONCRETO	UND	10.00	$ 145,629.00	$ 1,456,290.00	4.00	$ 582,516.00		$ -		$ -	4.00	$ 582,516.00
	11.00			**ANDENES Y PLAZOLETAS**												
863	11.01			SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MATERIAL GANULAR TIPO SBG-50	M3	625.09	$ 124,114.00	$ 77,582,420.00	498.28	$ 61,843,524.00		$ -		$ -	498.28	$ 61,843,524.00
864	11.02			LOSETA PREFABRICADA 40x40	M2	1,124.53	$ 93,754.00	$ 105,429,186.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
865	11.03			CINTA EN CONCRETO	M	999.80	$ 14,860.00	$ 14,857,028.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
866	11.04			CONCRETO 21 Mpa PARA LOS DE CONTRA PISO, ANDEN Y RAMPA E= 0.1MT	M2	772.14	$ 146,980.00	$ 113,489,137.00	1,678.51	$ 246,707,400.00		$ -	49.49	$ 7,274,040.00	1,629.02	$ 239,433,360.00
867	11.05			MALLA ELECTROSOLDADA PARA LOSA DE CONTRAPISO	KG	2,827.40	$ 9,109.00	$ 25,754,787.00	4,515.40	$ 41,130,779.00		$ -		$ -	4,515.40	$ 41,130,779.00
868	11.06			SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	M	58.24	$ 68,691.00	$ 4,000,564.00	85.16	$ 5,849,726.00		$ -		$ -	85.16	$ 5,849,726.00
869	11.07			BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-80	M	137.76	$ 65,004.00	$ 8,954,951.00	144.41	$ 9,387,228.00		$ -		$ -	144.41	$ 9,387,228.00
870	11.08			ESCALERA EN CONCRETO, INCLUYE DOS ESCALONES (SEGÚN DISEÑO)	M	39.30	$ 103,699.00	$ 4,075,371.00	38.89	$ 4,032,854.00		$ -		$ -	38.89	$ 4,032,854.00
871	11.09			SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) (EMPRADIZACION)	M2	-	$ 27,965.00	$ -	453.50	$ 12,682,128.00		$ -	123.11	$ 3,442,771.00	330.39	$ 9,239,356.00
872	11.10			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE PALMA REAL DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE.	UND	-	$ 281,000.00	$ -	10.00	$ 2,810,000.00		$ -		$ -	10.00	$ 2,810,000.00
873	11.11			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE OLIVO NEGRO DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE.	UND	-	$ 371,000.00	$ -	2.00	$ 742,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 742,000.00
874	11.12			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE CAÑAGUATE DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO Y TRANSPORTE.	UND	-	$ 590,000.00	$ -	1.00	$ 590,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 590,000.00
875	11.13			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE COTOPRIX DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO Y TRANSPORTE.	UND	-	$ 479,000.00	$ -	3.00	$ 1,437,000.00		$ -		$ -	3.00	$ 1,437,000.00
876	11.14			SUMINISTROS Y SIEMBRA DE MANGO DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO Y TRANSPORTE.	UND	-	$ 290,000.00	$ -	3.00	$ 870,000.00		$ -		$ -	3.00	$ 870,000.00
877	11.15			CONTENEDOR DE RAICES DE 1.20MX1.20MX1.40M. INCLUYE SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA.	UND	-	$ 1,650,000.00	$ -	19.00	$ 31,350,000.00		$ -		$ -	19.00	$ 31,350,000.00
878	11.16			CARCAMO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE LONGITUD=8.60M, ANCHO=1.00M, ALTURA VARIABLE, INCLUYE REJILLA PARA PLAZOLETA.	UND	1.00	$ 4,280,368.00	$ 4,280,368.00	1.00	$ 4,280,368.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,280,368.00
879	11.17			SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN PIEDRA SINU ESPESOR 1.5, ANCHO 0.60, LARGO VARIABLE (COLORES DE REFERENCIA)	M2	68.40	$ 299,788.00	$ 20,505,499.00	56.62	$ 16,973,997.00		$ -		$ -	56.62	$ 16,973,997.00
	12.00			**CERRAMIENTO**												
880	12.01			EXCAVACION MANUAL Y RETIRO VIGAS Y CICLOPEO	M3	44.82	$ 61,803.00	$ 2,770,010.00	45.53	$ 2,813,891.00		$ -		$ -	45.53	$ 2,813,891.00
881	12.02			CONCRETO CICLOPEO 21MPA (F) PARA CIMENTACION CERRAMIENTO	M3	26.28	$ 558,874.00	$ 14,687,209.00	27.00	$ 15,089,598.00		$ -		$ -	27.00	$ 15,089,598.00
882	12.03			ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	KG	8,010.00	$ 9,856.00	$ 78,946,560.00	7,190.10	$ 70,865,626.00		$ -		$ -	7,190.10	$ 70,865,626.00
883	12.04			CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0,25X0,35 MT Y ANTEPECHO	ML	45.02	$ 88,407.00	$ 3,980,083.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
884	12.05			CONCRETO 21 Mpa PARA COLUMNETAS DE 0.25m X 0.25m	ML	135.05	$ 81,402.00	$ 10,993,340.00	63.75	$ 5,189,378.00		$ -		$ -	63.75	$ 5,189,378.00
885	12.06			CERRAMIENTO METALICO TUBULAR H:2.00, SEGÚN DISEÑO	M	211.86	$ 343,275.00	$ 72,726,242.00	211.86	$ 72,726,242.00		$ -		$ -	211.86	$ 72,726,242.00
	13.00			**SEÑALIZACION**												
886	13.01			AVISO DE 2.50X3,00 LOGO, LETRAS ARMADAS EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304 CALIBRE 18 CON CANTONERA DE 5 CENTÍMETROS	UND	2.00	$ 8,000,000.00	$ 16,000,000.00	2.00	$ 16,000,000.00		$ -		$ -	2.00	$ 16,000,000.00
887	13.02			SEÑALES DE 12X15 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO, TEXTO INCLUSIVO EN BRAILLE, DILATADORES EN ACERO.	UND	-	$ 80,000.00	$ -	63.00	$ 5,040,000.00		$ -		$ -	63.00	$ 5,040,000.00
888	13.03			SEÑALES DE 25X13 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO Ó VINILO FOTO LUMINISCENTE, TEXTO INCLUSIVO EN BRAILLE, DILATADORES EN ACERO.	UND	-	$ 150,000.00	$ -	227.00	$ 34,050,000.00		$ -		$ -	227.00	$ 34,050,000.00
889	13.04			SEÑALES DE 20X30 CENTÍMETROS, (PUNTO DE ENCUENTRO Y GABINETE DE INCENDIOS) EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO Ó VINILO FOTO LUMINISCENTE, DILATADORES EN ACERO.	UND	-	$ 180,000.00	$ -	15.00	$ 2,700,000.00		$ -		$ -	15.00	$ 2,700,000.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
890	13.05			SEÑALES DE 25X13 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 3 M.M. CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO ADHESIVO Ó VINILO FOTO LUMINISCENTE, INSTALADAS AL TECHO CON TUBOS Y ACCESORIOS EN ACERO.	UND	-	$ 160,000.00	$ -	4.00	$ 640,000.00		$ -		$ -	4.00	$ 640,000.00
891	13.06			SEÑALES DE 100X0.40 CENTÍMETROS EN ACRÍLICO DE 6 M.M INSTALADAS AL TECHO CON TUBOS Y ACCESORIOS EN ACERO.	UND	-	$ 400,000.00	$ -	4.00	$ 1,600,000.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,600,000.00
892	13.07			LÍNEAS DE 20 CENTÍMETROS CON EL LOGO EN CORTE EN VINILO FROSTED	ML	-	$ 35,000.00	$ -	120.00	$ 4,200,000.00		$ -		$ -	120.00	$ 4,200,000.00
	14.00			**SISTEMA PANELES SOLARES**												
893	14.01			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR DE 580 WP	UND	-	$ 1,920,690.00	$ -	204.00	$ 391,820,760.00		$ -		$ -	204.00	$ 391,820,760.00
894	14.02			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MÉTALICA PARA FIJACIÓN DE 10 PANELES SOLARES	UND	-	$ 8,090,965.00	$ -	21.00	$ 169,910,265.00		$ -		$ -	21.00	$ 169,910,265.00
895	14.03			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR SOLAR CONECTADO A LA RED DE 15 KW TRIFÁSICO	UND	-	$ 18,566,245.00	$ -	8.00	$ 148,529,960.00		$ -	2.00	$ 37,132,490.00	6.00	$ 111,397,470.00
896	14.04			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA CONEXIONES EN EL LADO DE CORRIENTE CONTINUA (CC) PARA 10 PANELES HASTA INVERSOR	UND	-	$ 1,941,157.00	$ -	21.00	$ 40,764,297.00		$ -		$ -	21.00	$ 40,764,297.00
897	14.05			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA CONEXIONES EN EL LADO DE CORRIENTE ALTERNA (CA) PARA INVERSOR DE 10 KW	UND	-	$ 1,331,271.00	$ -	8.00	$ 10,650,168.00		$ -	2.00	$ 2,662,542.00	6.00	$ 7,987,626.00
898	14.06			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL PROYECTADO	UND	-	$ 19,170,225.00	$ -	2.00	$ 38,340,450.00		$ -		$ -	2.00	$ 38,340,450.00
899	14.07			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA (POLO) A TIERRA. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	-	$ 1,930,782.00	$ -	1.00	$ 1,930,782.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,930,782.00
900	14.08			CONFIGURACIÓN, PUESTA EN MARCHA Y CAPACITACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA	UND	-	$ 1,078,220.00	$ -	1.00	$ 1,078,220.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,078,220.00
901	14.09			LEGALIZACIÓN DE SISTEMA SOLAR EN MODALIDAD AGPE SEGÚN LA RESOLUCIÓN CREG 174 DE 2021	UND	-	$ 17,052,529.00	$ -	1.00	$ 17,052,529.00		$ -		$ -	1.00	$ 17,052,529.00
	15.00			**DOTACION**												
902	15.01			PUESTO DE TRABAJO 1.50 MTS EN L CON CAJONERA	UND	83.00	$ 2,029,149.00	$ 168,419,367.00	83.00	$ 168,419,367.00		$ -		$ -	83.00	$ 168,419,367.00
903	15.02			PUESTO CONTROL DE ACCESO PISO 1	UND	1.00	$ 2,570,011.00	$ 2,570,011.00	1.00	$ 2,570,011.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,570,011.00
904	15.03			PUESTOS DE TRABAJO OFICINA CORRESPONDENCIA	UND	2.00	$ 1,455,630.00	$ 2,911,260.00	2.00	$ 2,911,260.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,911,260.00
905	15.04			MESAS PARA CAMERINOS MUJERES Y HOMBRES	UND	-	$ 1,243,851.00	$ -	6.00	$ 7,463,106.00		$ -		$ -	6.00	$ 7,463,106.00
906	15.05			PUESTO ACCESO A PARQUEADERO	UND	1.00	$ 1,243,851.00	$ 1,243,851.00	1.00	$ 1,243,851.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,243,851.00
907	15.06			PUESTO CONTROL DE ACCESO PISO 2	UND	1.00	$ 1,765,851.00	$ 1,765,851.00	1.00	$ 1,765,851.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,765,851.00
908	15.07			PUESTOS DE TRABAJO SALA DE MONITOREO	UND	3.00	$ 1,455,629.00	$ 4,366,887.00	3.00	$ 4,366,887.00		$ -		$ -	3.00	$ 4,366,887.00
909	15.08			PUESTOS DE TRABAJO PASANTES	UND	4.00	$ 2,535,251.00	$ 10,141,004.00	4.00	$ 10,141,004.00		$ -		$ -	4.00	$ 10,141,004.00
910	15.09			PUESTOS DE CONSULTA BIBLIOTECA	UND	10.00	$ 1,501,851.00	$ 15,018,510.00	10.00	$ 15,018,510.00		$ -		$ -	10.00	$ 15,018,510.00
911	15.10			PUESTO CONTROL ACCESO BIBLIOTECA SALA VIRTUAL	UND	1.00	$ 1,097,813.00	$ 1,097,813.00	1.00	$ 1,097,813.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,097,813.00
912	15.11			PUESTO ENFERMERIA	UND	1.00	$ 856,253.00	$ 856,253.00	1.00	$ 856,253.00		$ -		$ -	1.00	$ 856,253.00
913	15.12			PUESTO DE TRABAJO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 2,174,951.00	$ 2,174,951.00	1.00	$ 2,174,951.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,174,951.00
914	15.13			PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL AUDITORIO PISO 2	UND	-	$ 1,243,851.00	$ -	2.00	$ 2,487,702.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,487,702.00
915	15.14			PUESTOS DE TRABAJO RECEPCION AUDITORIO Y CENTRO DE CONCILIACION	UND	1.00	$ 12,708,870.00	$ 12,708,870.00	2.00	$ 25,417,740.00		$ -		$ -	2.00	$ 25,417,740.00
916	15.15			PUESTOS DE TRABAJO RECEPCION Y REGISTRO - RUP HALL PRINCIPAL PISO 1	UND	2.00	$ 16,116,550.00	$ 32,233,100.00	2.00	$ 32,233,100.00		$ -		$ -	2.00	$ 32,233,100.00
917	15.16			MESA DE REUNIONES PARA 4 PERSONAS CUADRADA	UND	1.00	$ 834,293.00	$ 834,293.00	1.00	$ 834,293.00		$ -		$ -	1.00	$ 834,293.00
918	15.17			MESA DE REUNIONES PARA 4 PERSONAS ORGANICA O REDONDA	UND	5.00	$ 834,293.00	$ 4,171,465.00	5.00	$ 4,171,465.00		$ -		$ -	5.00	$ 4,171,465.00
919	15.18			MESA DE REUNIONES PARA 6 PERSONAS RECTANGULAR	UND	6.00	$ 2,031,113.00	$ 12,186,678.00	6.00	$ 12,186,678.00		$ -		$ -	6.00	$ 12,186,678.00
920	15.19			MESA DE REUNIONES PARA 10 PERSONAS RECTANGULAR CON BASES ENTAMBORADAS - DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 4,536,829.00	$ 4,536,829.00	1.00	$ 4,536,829.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,536,829.00
921	15.20			BARRA CAFETIN EMPLEADOS	UND	1.00	$ 2,828,261.00	$ 2,828,261.00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -
922	15.21			MESA CAFETIN EMPLEADOS Y TERRAZA	UND	8.00	$ 823,313.00	$ 6,586,504.00	8.00	$ 6,586,504.00		$ -		$ -	8.00	$ 6,586,504.00
923	15.22			BARRA ALTA PARA CAFETIN 3.50 MTS	UND	1.00	$ 6,706,299.00	$ 6,706,299.00	1.00	$ 6,706,299.00		$ -		$ -	1.00	$ 6,706,299.00
924	15.23			BARRA ALTA PARA CAFETIN 4.40 MTS	UND	1.00	$ 6,768,983.00	$ 6,768,983.00	1.00	$ 6,768,983.00		$ -		$ -	1.00	$ 6,768,983.00
925	15.24			MUEBLE PARA MICROONDAS	UND	1.00	$ 2,844,731.00	$ 2,844,731.00	1.00	$ 2,844,731.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,844,731.00
926	15.25			ESTANTERIAS PARA BODEGAS Y ARCHIVO	UND	40.00	$ 469,757.00	$ 18,790,280.00	40.00	$ 18,790,280.00		$ -		$ -	40.00	$ 18,790,280.00
927	15.26			BIBLIOFIJOS PARA ALMACENAMIENTO DE LIBROS EN BIBLIOTECA	UND	13.00	$ 1,570,777.00	$ 20,420,101.00	13.00	$ 20,420,101.00		$ -		$ -	13.00	$ 20,420,101.00
928	15.27			MESAS INFANTILES PARA LUDOTECA	UND	10.00	$ 242,471.00	$ 2,424,710.00	15.00	$ 3,637,065.00		$ -		$ -	15.00	$ 3,637,065.00
929	15.28			SILLAS INFANTILES PARA LUDOTECA	UND	10.00	$ 188,944.00	$ 1,889,440.00	15.00	$ 2,834,160.00		$ -		$ -	15.00	$ 2,834,160.00
930	15.29			CORRAL BEBES CON COLCHON PARA LUDOTECA	UND	3.00	$ 1,111,851.00	$ 3,335,553.00	3.00	$ 3,335,553.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,335,553.00
931	15.30			SOFA SALA DE ESPERA PARA LUDOTECA-LACTANCIA-CONDUCTORES-EXTERNA DEFENSOR	UND	4.00	$ 1,657,272.00	$ 6,629,088.00	4.00	$ 6,629,088.00		$ -		$ -	4.00	$ 6,629,088.00
932	15.31			POLTRONA SALA DE ESPERA EXTERNA DEFENSOR	UND	1.00	$ 1,231,362.00	$ 1,231,362.00	1.00	$ 1,231,362.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,231,362.00
933	15.32			MESA DE CENTRO SALA DE ESPERA PARA LUDOTECA-CONDUCTORES-EXTERNA DEFENSOR	UND	3.00	$ 570,351.00	$ 1,711,053.00	3.00	$ 1,711,053.00		$ -		$ -	3.00	$ 1,711,053.00
934	15.33			ALMACENAMIENTO AREA MATERNIDAD	UND	2.00	$ 1,383,293.00	$ 2,766,586.00	2.00	$ 2,766,586.00		$ -		$ -	2.00	$ 2,766,586.00
935	15.34			CAMILLA Y ESCALERA 2 PASOS PARA ENFERMERIA	UND	1.00	$ 602,753.00	$ 602,753.00	1.00	$ 602,753.00		$ -		$ -	1.00	$ 602,753.00
936	15.35			LOCKERS PARA VESTIR MUJERES Y HOMBRES	UND	2.00	$ 1,530,618.00	$ 3,061,236.00	2.00	$ 3,061,236.00		$ -		$ -	2.00	$ 3,061,236.00
937	15.36			BANCAS PARA VESTIR MUJERES Y HOMBRES	UND	2.00	$ 265,722.00	$ 531,444.00	2.00	$ 531,444.00		$ -		$ -	2.00	$ 531,444.00
938	15.37			ARCHIVO RODANTE AREA DE ARCHIVO	UND	2.00	$ 8,101,595.00	$ 16,203,190.00	2.00	$ 16,203,190.00		$ -		$ -	2.00	$ 16,203,190.00
939	15.38			SILLA GIRATORIA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 3,174,224.00	$ 3,174,224.00	1.00	$ 3,174,224.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,174,224.00
940	15.39			POLTRONA INTERLOCUTORA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	2.00	$ 814,310.00	$ 1,628,620.00	2.00	$ 1,628,620.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,628,620.00
941	15.40			POLTRONA SALA DE ESPERA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	2.00	$ 503,027.00	$ 1,006,054.00	2.00	$ 1,006,054.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,006,054.00
942	15.41			SOFA SALA DE ESPERA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 3,644,751.00	$ 3,644,751.00	1.00	$ 3,644,751.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,644,751.00
943	15.42			MESAS DE CENTRO SALA DE ESPERA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	3.00	$ 460,551.00	$ 1,381,653.00	1.00	$ 460,551.00	2.00	$ 921,102.00		$ -	3.00	$ 1,381,653.00
944	15.43			CREDENZA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 2,760,468.00	$ 2,760,468.00	1.00	$ 2,760,468.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,760,468.00
945	15.44			CREDENZA SECRETARIA DEFENSOR DEL PUEBLO	UND	1.00	$ 2,760,468.00	$ 2,760,468.00	1.00	$ 2,760,468.00		$ -		$ -	1.00	$ 2,760,468.00
946	15.45			SILLA OPERATIVA	UND	94.00	$ 663,497.00	$ 62,368,718.00	97.00	$ 64,359,209.00		$ -		$ -	97.00	$ 64,359,209.00
947	15.46			SILLA INTERLOCUTORA	UND	157.00	$ 328,877.00	$ 51,633,689.00	172.00	$ 56,566,844.00		$ -		$ -	172.00	$ 56,566,844.00
948	15.47			SILLA PARA SALAS DE JUNTAS Y OTROS	UND	90.00	$ 754,776.00	$ 67,929,840.00	70.00	$ 52,834,320.00		$ -		$ -	70.00	$ 52,834,320.00
949	15.48			SILLA ALTA PARA RECEPCIONES	UND	7.00	$ 558,284.00	$ 3,907,988.00	8.00	$ 4,466,272.00		$ -		$ -	8.00	$ 4,466,272.00
950	15.49			BUTACOS PARA BARRA CAFETIN EMPLEADOS Y ACCESO AUDITORIO	UND	6.00	$ 467,150.00	$ 2,802,900.00	14.00	$ 6,540,100.00		$ -		$ -	14.00	$ 6,540,100.00
951	15.50			TANDEM 2 PUESTOS SALAS DE ESPERA	UND	6.00	$ 556,154.00	$ 3,336,924.00	6.00	$ 3,336,924.00		$ -		$ -	6.00	$ 3,336,924.00
952	15.51			TANDEM 3 PUESTOS SALAS DE ESPERA	UND	11.00	$ 669,248.00	$ 7,361,728.00	13.00	$ 8,700,224.00		$ -		$ -	13.00	$ 8,700,224.00
953	15.52			TANDEM 4 PUESTOS SALAS DE ESPERA	UND	15.00	$ 841,634.00	$ 12,624,510.00	16.00	$ 13,466,144.00		$ -	1.00	$ 841,634.00	15.00	$ 12,624,510.00
954	15.53			SILLAS AULA MULTIPLE	UND	25.00	$ 480,392.00	$ 12,009,800.00	25.00	$ 12,009,800.00		$ -		$ -	25.00	$ 12,009,800.00
955	15.54			SILLAS PARA AUDITORIO	UND	-	$ 887,517.00	$ -	198.00	$ 175,728,366.00		$ -		$ -	198.00	$ 175,728,366.00
956	15.55			SILLAS PARA CAFETINES	UND	32.00	$ 197,300.00	$ 6,313,600.00	32.00	$ 6,313,600.00		$ -		$ -	32.00	$ 6,313,600.00
957	15.56			BUTACO ALTO PARA BARRAS EN TERRAZA	UND	19.00	$ 418,835.00	$ 7,957,865.00	19.00	$ 7,957,865.00		$ -		$ -	19.00	$ 7,957,865.00
958	15.57			SUMINISTRO E INSTALACION DE DESCANSA PIES	UND	83.00	$ 139,790.00	$ 11,602,570.00	89.00	$ 12,441,310.00		$ -		$ -	89.00	$ 12,441,310.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
959	15.58			S/I TELEVISOR DE 55"	UND	2.00	$ 2,648,520.00	$ 5,297,040.00	2.00	$ 5,297,040.00		$ -		$ -	2.00	$ 5,297,040.00
	NP			ACTIVIDADES NO PREVISTAS - OBRA CIVIL												
960	NP-01 (EDIF)			SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA ESTRUCTURAS (INCLUYE FORMALETA Y TODO LO NECESARIO)	M3		$ 938,663.00	$ -	12.70	$ 11,921,020.00		$ -		$ -	12.70	$ 11,921,020.00
961	NP-02 (EDIF)			IMPERMEABILIZACION DE PLACA PARTE INTERIOR TANQUE CON MORTERO CEMENTANTE O SIMILAR	M2		$ 69,787.00	$ -	74.41	$ 5,192,851.00		$ -		$ -	74.41	$ 5,192,851.00
962	NP-03 (EDIF)			RELLENO MANUAL EN MATERIAL DEL SITIO (COLOCACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3		$ 32,068.00	$ -	728.06	$ 23,347,428.00		$ -		$ -	728.06	$ 23,347,428.00
963	NP-04 (EDIF)			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION GANCHO METALICO DE 5/8" PARA ANCLAJE DE ASCENSOR	UND		$ 80,000.00	$ -	18.00	$ 1,440,000.00		$ -		$ -	18.00	$ 1,440,000.00
964	NP-05 (EDIF)			PROTECCION DE TALUDES EXCAVACION TANQUE SUBTERRANEO (INCLUYE MALLA GALLINERO Y MORTERO 1:4)	M2		$ 36,660.00	$ -	209.44	$ 7,678,070.00		$ -		$ -	209.44	$ 7,678,070.00
965	NP-06 (EDIF)			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALONES EN POLIPROPILENO PARA ACCESO A TANQUE (INCLUYE ANCLAJES)	UND		$ 167,040.00	$ -	88.00	$ 14,699,520.00		$ -		$ -	88.00	$ 14,699,520.00
966	NP-07 (EDIF)			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO VEHICULAR EN TANQUE DE 0.91M X 0.89M	UND		$ 750,000.00	$ -	3.00	$ 2,250,000.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,250,000.00
967	NP-08 (EDIF)			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO PEATONAL EN TANQUE DE 3.65M X 1.08M EN TRES (03) SECCIONES	UND		$ 1,200,000.00	$ -	1.00	$ 1,200,000.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,200,000.00
968	NP-09 (EDIF)			FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA PARA PASO PEATONAL EN TANQUE DE 1.66M X 1.20M EN DOS (02) SECCIONES	UND		$ 970,000.00	$ -	4.00	$ 3,880,000.00		$ -		$ -	4.00	$ 3,880,000.00
969	NP-10 (EDIF)			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DINTEL Y VIGA INTERMEDIA DE MUROS DE 0.10m x 0.15m, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML		$ 63,583.00	$ -	1,273.11	$ 80,948,153.00		$ -		$ -	1,273.11	$ 80,948,153.00
970	NP-11 (EDIF)			CONCRETO DE 21 Mpa PARA VIGA DESCOLGADA DE 0.10m x 0.15m DE VANO DE VENTANAS, INCLUYE REFUERZO DE ACERO	ML		$ 85,239.00	$ -	150.01	$ 12,786,702.00		$ -		$ -	150.01	$ 12,786,702.00
971	NP-12 (EDIF)			ANCLAJE PARA REFORZAMIENTO EN CONCRETO Y EPOXICO Ø 5/8" (INCLUYE PERFORACIÓN - LIMPIEZA - EPÓXICO)	UND		$ 8,650.00	$ -	2,638.00	$ 22,818,700.00		$ -		$ -	2,638.00	$ 22,818,700.00
972	NP-13 (EDIF)			BASES LINEALES PARA SOPORTE DE MÁQUINAS EN CUBIERTA DE 15CM X 50 CM, ARMADO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML		$ 140,617.00	$ -	39.30	$ 5,526,248.00		$ -		$ -	39.30	$ 5,526,248.00
973	NP-14 (EDIF)			BASES PARA SOPORTE DE MÁQUINAS EN CUBIERTA TIPO PLACA H=0.20 M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2		$ 270,654.00	$ -	23.96	$ 6,484,870.00		$ -		$ -	23.96	$ 6,484,870.00
974	NP-15 (EDIF)			SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION PLASTICA PARA PISO	ML		$ 4,251.00	$ -	1,334.97	$ 5,674,957.00		$ -		$ -	1,334.97	$ 5,674,957.00
975	NP-16 (EDIF)			MQ-08 - MARQUESINA EN LAMINA ALVEOLAR 6MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	M2		$ 1,188,116.00	$ -	9.87	$ 11,726,705.00	14.83	$ 17,619,760.00		$ -	24.70	$ 29,346,465.00
976	NP-17 (EDIF)			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA DE COMPUESTO PVC - POLIESTER TIPO SCREEN O SIMILAR ENROLLABLE PARA VENTANERIA	M2		$ 253,880.00	$ -	90.25	$ 22,912,670.00	67.98	$ 17,258,762.00		$ -	158.23	$ 40,171,432.00
977	NP-18 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDRANTE TIPO TRAFICO MILAN 3"	UND		$ 4,361,699.00	$ -	1.00	$ 4,361,699.00		$ -		$ -	1.00	$ 4,361,699.00
978	NP-19 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACION TEE DE 6" A 4" EN HDPE	UND		$ 931,632.00	$ -	2.00	$ 1,863,264.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,863,264.00
979	NP-20 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACION CODO HD 6"X90.	UND		$ 506,390.00	$ -	1.00	$ 506,390.00		$ -		$ -	1.00	$ 506,390.00
980	NP-21 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS GALVANIZADOS Ø1/2"	UND		$ 14,887.00	$ -	42.00	$ 625,254.00		$ -		$ -	42.00	$ 625,254.00
981	NP-22 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS GALVANIZADOS Ø1"	UND		$ 29,107.00	$ -	143.00	$ 4,162,301.00		$ -		$ -	143.00	$ 4,162,301.00
982	NP-23 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø1/2"	UND		$ 132,892.00	$ -	20.00	$ 2,657,840.00		$ -		$ -	20.00	$ 2,657,840.00
983	NP-24 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø1 1/4"	UND		$ 310,241.00	$ -	4.00	$ 1,240,964.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,240,964.00
984	NP-25 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA VENTOSA DOBLEFECTO DE Ø1"	UND		$ 678,379.00	$ -	2.00	$ 1,356,758.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,356,758.00
985	NP-26 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE CORTE PARA VENTOSA DE BOLA DE Ø1"	UND		$ 68,669.00	$ -	2.00	$ 137,338.00		$ -		$ -	2.00	$ 137,338.00
986	NP-27 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE Ø 3/4"	UND		$ 165,947.00	$ -	3.00	$ 497,841.00		$ -		$ -	3.00	$ 497,841.00
987	NP-28 (HS)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECANICO BRONCE DE Ø 3/4"	UND		$ 260,736.00	$ -	3.00	$ 782,208.00		$ -		$ -	3.00	$ 782,208.00
988	NP-29 (HS)			SUMINISTRO INSTALACIÓN DE NIPLE ROSCADO A.C. DE Ø 3/4"	UND		$ 44,983.00	$ -	3.00	$ 134,949.00		$ -		$ -	3.00	$ 134,949.00
989	NP-30 (HS)			CONSTRUCCIÓN POZO DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERIA D=1.20 m, H=1.20 m < H<2.00 m	UND		$ 3,290,125.00	$ -	6.00	$ 19,740,750.00		$ -		$ -	6.00	$ 19,740,750.00
990	NP-31 (HS)			CONSTRUCCIÓN CAJA IMPERMEABILIZADA DE 0.60 X 0.60 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI.	UND		$ 869,048.00	$ -	2.00	$ 1,738,096.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,738,096.00
991	NP-32 (HS)			CONSTRUCCIÓN DE CAJA VEHICULAR IMPERMEABILIZADA DE 1.00 X 1.00 MTS EN CONCRETO DE 4000 PSI.	UND		$ 1,039,913.00	$ -	4.00	$ 4,159,652.00		$ -		$ -	4.00	$ 4,159,652.00
992	NP-33 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION STRAP RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø1-1/4" X 1"	UND		$ 33,420.00	$ -	45.00	$ 1,503,900.00		$ -		$ -	45.00	$ 1,503,900.00
993	NP-34 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION CODO ROSCADO A.C. SCH 40 DE Ø4"	UND		$ 66,221.00	$ -	7.00	$ 463,547.00		$ -		$ -	7.00	$ 463,547.00
994	NP-35 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION REDUCCIÓN TIPO COPA ROSCADA DE Ø6"XØ4"	UND		$ 102,037.00	$ -	3.00	$ 306,111.00		$ -		$ -	3.00	$ 306,111.00
995	NP-36 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4"	UND		$ 97,153.00	$ -	3.00	$ 291,459.00		$ -		$ -	3.00	$ 291,459.00
996	NP-37 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø 6"	UND		$ 221,537.00	$ -	4.00	$ 886,148.00		$ -		$ -	4.00	$ 886,148.00
997	NP-38 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION STRAP RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø3" X 1 1/4"	UND		$ 45,480.00	$ -	16.00	$ 727,680.00		$ -		$ -	16.00	$ 727,680.00
998	NP-39 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION REDUCCIÓN COPA DE Ø4" X Ø1"	UND		$ 44,023.00	$ -	4.00	$ 176,092.00		$ -		$ -	4.00	$ 176,092.00
999	NP-40 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4" X 2 1/2"	UND		$ 86,223.00	$ -	4.00	$ 344,892.00		$ -		$ -	4.00	$ 344,892.00
1000	NP-41 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION TEE RANURADO A.C. SCH 10 DE Ø4" X 1 1/2"	UND		$ 86,223.00	$ -	4.00	$ 344,892.00		$ -		$ -	4.00	$ 344,892.00
1001	NP-42 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE Ø1" BRONCE LISTADA	UND		$ 391,525.00	$ -	2.00	$ 783,050.00		$ -		$ -	2.00	$ 783,050.00
1002	NP-43 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø1 1/4"	UND		$ 23,876.00	$ -	179.00	$ 4,273,804.00		$ -		$ -	179.00	$ 4,273,804.00
1003	NP-44 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø4"	UND		$ 41,232.00	$ -	52.00	$ 2,144,064.00		$ -		$ -	52.00	$ 2,144,064.00
1004	NP-45 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION COUPLING RÍGIDO A.C. SCH 10 DE Ø6"	UND		$ 81,899.00	$ -	23.00	$ 1,883,677.00		$ -		$ -	23.00	$ 1,883,677.00
1005	NP-46 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø 2-1/2"	UND		$ 25,444.00	$ -	96.00	$ 2,442,624.00		$ -		$ -	96.00	$ 2,442,624.00
1006	NP-47 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø1 1/2"	UND		$ 112,502.00	$ -	6.00	$ 675,012.00		$ -		$ -	6.00	$ 675,012.00
1007	NP-48 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø 6"	UND		$ 264,439.00	$ -	6.00	$ 1,586,634.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,586,634.00
1008	NP-49 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø 4"	UND		$ 230,861.00	$ -	6.00	$ 1,385,166.00		$ -		$ -	6.00	$ 1,385,166.00
1009	NP-50 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø1 1/2"	UND		$ 112,502.00	$ -	7.00	$ 787,514.00		$ -		$ -	7.00	$ 787,514.00
1010	NP-51 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø 6"	UND		$ 264,439.00	$ -	5.00	$ 1,322,195.00		$ -		$ -	5.00	$ 1,322,195.00
1011	NP-52 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø4"	UND		$ 230,861.00	$ -	5.00	$ 1,154,305.00		$ -		$ -	5.00	$ 1,154,305.00
1012	NP-53 (RCI)			RELLENO EN ARENA PARA TUBERIAS	M3		$ 129,225.00	$ -	114.06	$ 14,739,404.00		$ -		$ -	114.06	$ 14,739,404.00
1013	NP-54 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE 1"	UND		$ 173,369.00	$ -	2.00	$ 346,738.00		$ -		$ -	2.00	$ 346,738.00
1014	NP-55 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO HD 6"X45°	UND		$ 508,521.00	$ -	2.00	$ 1,017,042.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,017,042.00
1015	NP-56 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION CODO PARA ALCANTARILLADO DE 8"	UND		$ 159,510.00	$ -	3.00	$ 478,530.00		$ -		$ -	3.00	$ 478,530.00
1016	NP-57 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION SILLA YEE 8"X6"	UND		$ 201,050.00	$ -	2.00	$ 402,100.00		$ -		$ -	2.00	$ 402,100.00
1017	NP-58 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA CUERPO ELASTICO PARA HIDRANTE EN HD 3"	UND		$ 1,127,421.00	$ -	1.00	$ 1,127,421.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,127,421.00
1018	NP-59 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PRUEBA Y DRENAJE DE 1"	UND		$ 514,253.00	$ -	2.00	$ 1,028,506.00		$ -		$ -	2.00	$ 1,028,506.00
1019	NP-60 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR TIPO C 10 LB	UND		$ 366,608.00	$ -	7.00	$ 2,566,256.00		$ -		$ -	7.00	$ 2,566,256.00
1020	NP-61 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR TIPO ABC 10 LB	UND		$ 84,578.00	$ -	16.00	$ 1,353,248.00		$ -		$ -	16.00	$ 1,353,248.00
1021	NP-62 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR ÓPTICO/TÉRMICO, INCLUYE BASE PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 488,014.00	$ -	104.00	$ 50,753,456.00	59.00	$ 28,792,826.00		$ -	163.00	$ 79,546,282.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

				CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES BALANCE No. 03		MODIFICACIONES (+)		MODIFICACIONES (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04	
N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN INVIAS	ESPECIFICACIÓN PARTICULAR	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr. Total	Cantidad	Vr.Total
1022	NP-63 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACIÓN MANUAL, INCLUYE BASE Y STOPPER PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	UND		$ 544,037.00	$ -	18.00	$ 9,792,666.00		$ -		$ -	18.00	$ 9,792,666.00
1023	NP-64 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION MÓDULO DE CONTROL, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 549,375.00	$ -	19.00	$ 10,438,125.00		$ -		$ -	19.00	$ 10,438,125.00
1024	NP-65 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCÓPICA DE PARED, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 474,168.00	$ -	2.00	$ 948,336.00		$ -		$ -	2.00	$ 948,336.00
1025	NP-66 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA DE TECHO, INCLUYE SOPORTE Y CAJA DE PROTECCIÓN PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 518,358.00	$ -	18.00	$ 9,330,444.00		$ -		$ -	18.00	$ 9,330,444.00
1026	NP-67 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UNIFILAR TIPO FPL 2X16 - CABLE INCENDIO 16 AWG 2/C SHIELDED FPLR CX305M RED 75ºC (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	ML		$ 6,724.00	$ -	2,901.61	$ 19,510,456.00		$ -		$ -	2,901.61	$ 19,510,456.00
1027	NP-68 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 52,098.00	$ -	48.00	$ 2,500,704.00		$ -		$ -	48.00	$ 2,500,704.00
1028	NP-69 (RCI)			SALIDA PARA EQUIPO DE DETECCIÓN DE INCENDIO (INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CAJA GALV 10X10 CAL 20 DOBLE FONDO, CAJA GALV CUADRA TIPO2400 CAL20, TAPA CIEGA Y MARCACIÓN)	UND		$ 86,226.00	$ -	270.00	$ 23,281,020.00		$ -		$ -	270.00	$ 23,281,020.00
1029	NP-70 (RCI)			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DE 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 7,540.00	$ -	107.47	$ 810,324.00		$ -		$ -	107.47	$ 810,324.00
1030	NP-71 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDA INDIRECTA EXTERIOR, INCLUYE MEDIDOR ELECTRÓNICO - NORMA AFINIA	UND		$ 40,292,420.00	$ -	1.00	$ 40,292,420.00		$ -		$ -	1.00	$ 40,292,420.00
1031	NP-72 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO 12M X 750 KGF, INCLUYE CIMENTACIÓN	UND		$ 3,201,425.00	$ -	1.00	$ 3,201,425.00		$ -		$ -	1.00	$ 3,201,425.00
1032	NP-73 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA FIN DE LÍNEA TRIFÁSICA CON TRABAJO EN LÍNEA VIVA	UND		$ 3,550,324.00	$ -	2.00	$ 7,100,648.00		$ -		$ -	2.00	$ 7,100,648.00
1033	NP-74 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED TRIFÁSICA CABLE 3XCF-63	ML		$ 76,521.00	$ -	15.00	$ 1,147,815.00		$ -		$ -	15.00	$ 1,147,815.00
1034	NP-75 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE IMC 4"X6MTS EN POSTE TRANSICIÓN ACOMETIDA MT AÉREA-SUBTERRÁNEA	UND		$ 1,653,767.00	$ -	1.00	$ 1,653,767.00		$ -		$ -	1.00	$ 1,653,767.00
1035	NP-76 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUENTES MEDIA TENSIÓN EN CABLE 3XCF-63 CON CONECT TRABAJO EN LÍNEA VIVA	UND		$ 828,291.00	$ -	3.00	$ 2,484,873.00		$ -		$ -	3.00	$ 2,484,873.00
1036	NP-77 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE ILUMINACIÓN 10 METROS HERRAJE PARA 3 REFLECTORES, INCLUYE PEDESTAL EN CONCRETO PARA FIJACIÓN	UND		$ 5,046,478.00	$ -	4.00	$ 20,185,912.00		$ -		$ -	4.00	$ 20,185,912.00
1037	NP-78 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR LED 100W SYLVANIA JETA PRO O SIMILAR	UND		$ 409,266.00	$ -	12.00	$ 4,911,192.00		$ -		$ -	12.00	$ 4,911,192.00
1038	NP-79 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO POSTE METÁLICO DESDE CAJA DE DERIVACIÓN	UND		$ 849,565.00	$ -	4.00	$ 3,398,260.00		$ -		$ -	4.00	$ 3,398,260.00
1039	NP-80 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN APLIQUE PARED TIPO TORTUGA LED	UND		$ 53,297.00	$ -	7.00	$ 373,079.00		$ -		$ -	7.00	$ 373,079.00
1040	NP-81 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN WALLPACK LED 60W	UND		$ 665,347.00	$ -	7.00	$ 4,657,429.00		$ -		$ -	7.00	$ 4,657,429.00
1041	NP-82 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN ALIMENTADOR REFLECTORES EN POSTE	UND		$ 258,559.00	$ -	4.00	$ 1,034,236.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,034,236.00
1042	NP-83 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTROL HORARIO DIGITAL	UND		$ 891,837.00	$ -	4.00	$ 3,567,348.00		$ -		$ -	4.00	$ 3,567,348.00
1043	NP-84 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS TIPO INTEMPERIE PARA DIVISIÓN DE ALIMENTADORES EN CONDENSADORAS DE DOBLES EQUIPOS COMPRESORES SISTEMA HVAC	UND		$ 4,315,129.00		1.00	$ 4,315,129.00	6.00	$ 25,890,774.00		$ -	7.00	$ 30,205,903.00
1044	NP-85 (ELEC)			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA FANCOIL SISTEMA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA 1/2, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X12AWG, MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES Y TOMA ÀEREO DE CAUCHO TIPO MIRADA CHINA A 220V	UND		$ 225,129.00	$ -	73.00	$ 16,434,417.00		$ -		$ -	73.00	$ 16,434,417.00
1045	NP-86 (ELEC)			CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION TIPO 1 - SB 300	UND		$ 2,084,233.00	$ -	10.00	$ 20,842,330.00		$ -		$ -	10.00	$ 20,842,330.00
1046	NP-87 (HVAC)			SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO PARA IMPERMEABILIZACION DE DUCTERIA GALVANIZADA EN CUBIERTA	M2		$ 65,629.00	$ -	161.35	$ 10,589,239.00	161.34	$ 10,588,583.00		$ -	322.69	$ 21,177,822.00
1047	NP-88 (HVAC)			UNIDAD INTERIOR TIPO FAN COIL PARA REFRIGERANTE VARIABLE DE 96.000 BTU/H ALTA PRESIÓN ESTÁTICA, 208V/1PH/60HZ. INCLUYE CONTROL REMOTO ALAMBRADO Y BOMBA DE CONDENSADOS.	UND		$ 13,719,661.00	$ -	4.00	$ 54,878,644.00		$ -		$ -	4.00	$ 54,878,644.00
1048	NP-89 (URB)			BALDOSA EN GRANTITO GRIS CUADRICULADO TIPO CHOCOLATINA O SIMILAR	M2		$ 121,168.00	$ -	1,004.91	$ 121,762,935.00		$ -		$ -	1,004.91	$ 121,762,935.00
1049	NP-90 (URB)			CONSTRUCCION DE VIGA CINTA EN GRANITO DE 0.10M, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	ML		$ 20,907.00	$ -	758.31	$ 15,853,987.00		$ -		$ -	758.31	$ 15,853,987.00
1050	NP-91 (URB)			SUMINISTRO E INSTALACION CESTA DE BASURA TIPO BARCELONA O SIMILAR EN ACERO INOXIDABLE	UND		$ 856,161.00	$ -	5.00	$ 4,280,805.00		$ -		$ -	5.00	$ 4,280,805.00
1051	NP-92 (URB)			SUMINISTRO E INSTALACION DE CICLOPARQUEADEROS TIPO IDU M-100/M-101 EN TUBO MET. AGUA NEGRA PESADO DOBLADO D 1 1/2" SOLDADO A TUBO INF. DE D 2", BASE EN CONCRETO DE 21 MPA FUNDIDA IN SITU DE 0.55mx0.15mx0.30m. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND		$ 1,198,258.00	$ -	3.00	$ 3,594,774.00		$ -		$ -	3.00	$ 3,594,774.00
1052	NP-93 (CERR)			SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.25MX0.35M	ML		$ 88,407.00	$ -	193.11	$ 17,072,276.00		$ -		$ -	193.11	$ 17,072,276.00
1053	NP-94 (CERR)			SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE ANTEPECHO 0.25MX0.50M	ML		$ 114,110.00	$ -	193.11	$ 22,035,782.00		$ -		$ -	193.11	$ 22,035,782.00
1054	NP-95 (CERR)			ACABADO PARA CERRAMIENTO (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA PARA SU PROTECCION)	ML		$ 82,865.00	$ -	211.86	$ 17,555,779.00		$ -		$ -	211.86	$ 17,555,779.00
1055	NP-99 (EDIF)			CENEFA PARA PISO DORADA	ML		$ 64,974.00	$ -	-	$ -	717.67	$ 46,629,891.00		$ -	717.67	$ 46,629,891.00
1056	NP-100 (EDIF)			FC-01 - FACHADA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH, PUERTAS.	M2		$ 2,398,738.00	$ -	-	$ -	222.68	$ 534,150,978.00		$ -	222.68	$ 534,150,978.00

DEFENSORIA DEL PUEBLO
SECRETARÍA GENERAL

BALANCE No. 04

CONTRATO N°: LIC-4-2023
OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.

CONTRATISTA: CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
REPRESENTANTE: ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO

INTERVENTOR: JVM INGENIERA S.A.S. BIC

CONTRATO N°: CM-2-2023
REPRESENTANTE: CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE

FECHA DE INICIACION: 01 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO: TRECE (13) MESES
PRORROGA No. 01: CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
PRORROGA No. 02: TRES PUNTO TRES (3.3) MESES
FECHA FINALIZACIÓN INICIAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA FINALIZACIÓN ACTUAL: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL : $ 22,800,001,058.00
VALOR ADICION No. 01 : $ 7,202,402,264.00
VALOR CONTRACTUAL : $ 30,002,403,322.00

BALANCE No. 04

FECHA DEL BALANCE
10/07/2025

CONDICIONES ORIGINALES								**CONDICIONES BALANCE No. 03**		**MODIFICACIONES**				**CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No. 04**	
										(+)		(-)			
N°	**ITEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIÓN**		**ACTIVIDADES**	**Unidad**	**Cantidad**	**Vr.Unitario**	**Vr.Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr. Total**	**Cantidad**	**Vr.Total**
		INVIAS	**PARTICULAR**													
	NP			**ACTIVIDADES NO PREVISTAS - DOTACION**												
1057	NP-96			SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMILLA (INCLUYE INMOVILIZADOR DE CABEZA, ARNES Y SOPORTE PARA PARED)	UND		$ 386,529.00	$ -	6.00	$ 2,319,174.00		$ -		$ -	6.00	$ 2,319,174.00
1058	NP-97			SUMINISTRO E INSTALACION DE BOTIQUIN TIPO B	UND		$ 351,529.00	$ -	4.00	$ 1,406,116.00		$ -		$ -	4.00	$ 1,406,116.00
1059	NP-98			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ECOLOGICOS (H CANECA = 0.50M)	UND		$ 427,529.00	$ -	11.00	$ 4,702,819.00		$ -		$ -	11.00	$ 4,702,819.00
				SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS				**$ 270,226,493.00**		**$ 270,226,493.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 270,226,493.00**
				I.V.A ESTUDIOS Y DISEÑOS			**19.00%**	**$ 51,343,034.00**		**$ 51,343,034.00**		**$ -**		**$ -**		**$ 51,343,034.00**
				SUBTOTAL OBRAS				**$ 16,954,142,597.00**		**$ 22,422,831,182.00**		**$ 1,164,659,110.00**		**$ 1,164,721,218.00**		**$ 22,422,769,074.00**
				TOTAL DOTACION				**$ 654,071,977.00**		**$ 858,438,322.00**		**$ 921,102.00**		**$ 841,634.00**		**$ 858,517,790.00**
				COSTO ADMINISTRATIVOS	**A**		**20.00%**	$ 3,390,828,519.00		$ 4,484,566,236.00		$ 232,931,822.00		$ 232,944,245.00		$ 4,484,553,813.00
				COSTO POR IMPREVISTO	**I**		**2.00%**	$ 339,082,852.00		$ 448,456,624.00		$ 23,293,182.00		$ 23,294,424.00		$ 448,455,382.00
				COSTO POR UTILIDAD	**U**		**5.00%**	$ 847,707,130.00		$ 1,121,141,560.00		$ 58,232,956.00		$ 58,236,061.00		$ 1,121,138,455.00
				I.V.A SOBRE LA UTILIDAD			**19.00%**	$ 161,064,355.00		$ 213,016,897.00		$ 11,064,262.00		$ 11,064,852.00		$ 213,016,307.00
				TRAMITE DE LICENCIAS, PERMISOS, SERVICIOS PUBLICOS Y CERTIFICADO RETIE Y RETILAP				$ 31,946,688.00		$ 73,164,991.00		$ -		$ -		$ 73,164,991.00
				PGIO				$ 59,217,983.00		$ 59,217,983.00		$ -		$ -		$ 59,217,983.00
				PAPSO				$ 40,369,430.00		$ -		$ -		$ -		$ -
				TOTAL VALOR DEL PROYECTO				**$ 22,800,001,058.00**		**$ 30,002,403,322.00**		**$ 1,491,102,434.00**		**$ 1,491,102,434.00**		**$ 30,002,403,322.00**
NETO A PAGAR PRESENTE ACTA																**$ -**

Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría. La presente acta se realiza con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las memorias de cálculo entregadas.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta , los que en ella intervinieron, a los diez (10) días del mes de julio del año 2025.

ADRIAN EDUARDO MAFIOLI PETRO
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EDIFICACIONES ARL
CONTRATISTA

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE LEGAL JVM INGENIERA S.A.S. BIC
INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

1.00 ACTIVIDADES PRELIMINARES

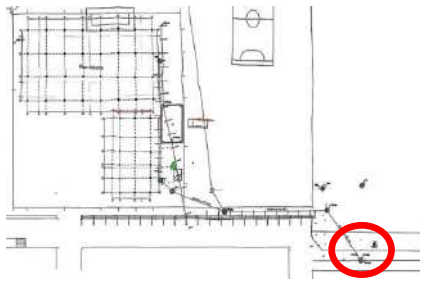
ITEM	1.03	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
DEMOLICIÓN DE PLACA 1	29.37	11.20	0.25	1.00	82.23
DEMOLICION DE BORDILLO 1	104.74	0.15	0.20	1.00	3.14
DEMOLICIÓN DE PLACA 2	35.23	12.00	0.25	1.00	105.69
DEMOLICION DE BORDILLO 2	34.80	0.15	0.20	1.00	1.04
DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EJE 5 ENTRE EJE A Y B- DADOS	1.50	1.50	0.89	1.00	2.00
DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EJE 5 ENTRE EJE A Y B - DADOS	1.50	1.50	0.89	1.00	2.00
DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EJE 5 ENTRE EJE A Y B PLACA	6.50	5.00	0.20	1.00	6.50
DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EJE 1 ENTRE EJE C Y D PLACA	7.00	6.50	0.20	1.00	9.10
DEMOLICION DE CIMENTACION DE CERRAMIENTO	64.00	0.40	0.60	1.00	15.36
DEMOLICION LADO DE COLANTA	7.50	0.20	0.30	1.00	0.45
DEMOLICIÓN DE PLACA -MANHO LELLEGADA SANITARIA	4.40	0.80	0.30	1.00	1.06
DEMOLICION BORDILLO CANAL	20.00	0.15	0.20	1.00	0.60
DEMOLICION MURO CANAL PARA BOX	14.33	0.15	1.14	2.00	4.90
DEMOLICION PLACA FONDO CANAL - BOX	14.33	1.98	0.15	1.00	4.25
				TOTAL CANTIDAD	238.32

ESQUEMA











OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO JUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

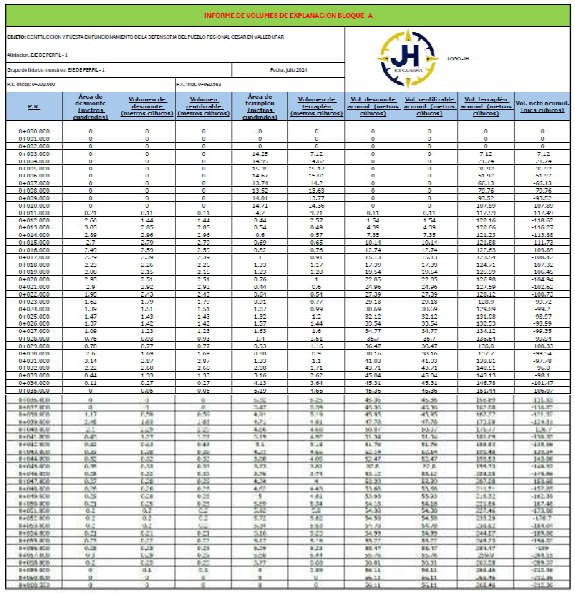
SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**	
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**			
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**			
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**	

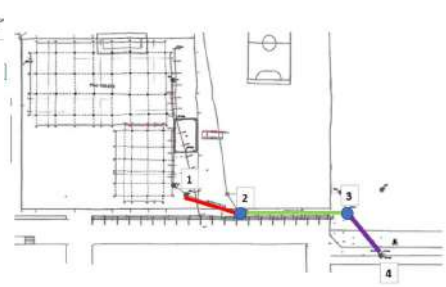
2.00 MOVIMIENTOS DE TIERRA

ITEM	**2.01**	**EXCAVACION MECANICA**	**UNIDAD**	**M3**

DESCRIPCION	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
VOL. EDIFICIO BLOQUE A Y B				268.46	268.46
FALLO ENTRE EJE 5-6 CON EJE A-B	3.40	5.50	0.15	1.00	2.81
FALLO ENTRE EJE 5-6 CON EJE A-B	2.20	3.74	0.50	1.00	4.11
FALLO ENTRE EJE 5-6 CON EJE D-C	1.80	2.60	0.20	1.00	0.94
FALLO BLOQUE B ENTRE EJES (E - F Y 7 - 8)	3.40	2.40	0.50	1.00	4.08
FALLO BLOQUE B ENTRES (6 - 7 Y E - F)	3.00	3.80	0.15	1.00	1.71
FALLO BLOQUE B ENTRE EJES (6 - 7 Y F - G)	8.20	4.60	0.32	1.00	12.07
FALLO BLOQUE A ENTRE EJES B-C Y 2-6	12.56	5.20	0.30	1.00	19.59
FALLO BLOQUE A ENTRE EJES C-B Y 3-8	16.35	6.82	0.32	1.00	35.68
AUDITORIO					
VIGA VC-01 - EJE J	11.75	0.40	0.80	1.00	3.76
VIGA VC-02 - EJE I	13.45	0.40	0.80	1.00	4.30
VIGA VC-03 - EJE H	13.50	0.40	0.80	1.00	4.32
VIGA VC-04 - EJE G	13.45	0.40	0.80	1.00	4.30
VIGA VC-05 - EJE F	9.53	0.40	0.80	1.00	3.05
VIGA VC-06 - EJE E	9.48	0.40	0.80	1.00	3.03
VIGA VC-07 - EJE 5´	7.50	0.40	0.80	1.00	2.40
VIGA VC-08 - EJE 6´	19.75	0.40	0.80	1.00	6.32
VIGA VC-09 - EJE 7´	5.55	0.40	0.80	1.00	1.78
VIGA VC-10 - EJE 8´	19.33	0.40	0.80	1.00	6.19
VIGA VTC-01	1.05	0.25	0.80	1.00	0.21
VIGA VTC-02	8.80	0.25	0.80	1.00	1.76
ZAPATA 5	1.70	1.50	1.15	3.00	8.80
ZAPATA 6	1.60	1.40	1.15	1.00	2.58
ZAPATA 7	1.80	1.60	1.15	1.00	3.31
ZAPATA 8	1.50	1.30	1.15	1.00	2.24
ZAPATA 9	1.90	1.70	1.15	1.00	3.71
ZAPATA 10	1.55	1.35	1.15	1.00	2.41
LLEGADA TUBERIA SANITARIA					
TRAMO PZ 1 A PZ 2	23.68	0.80	1,5	1.00	18.94
TRAMO PZ 2 A PZ 3	45.44	0.80	1,5	1.00	36.35
TRAMO PZ 3 A PZ EXISTENTE	24.76	0.80	1,5	1.00	19.81
				TOTAL CANTIDAD	**489.02**

ESQUEMA


INFORME DE VOLUMES DE EXPLANACION BLOQUE A



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

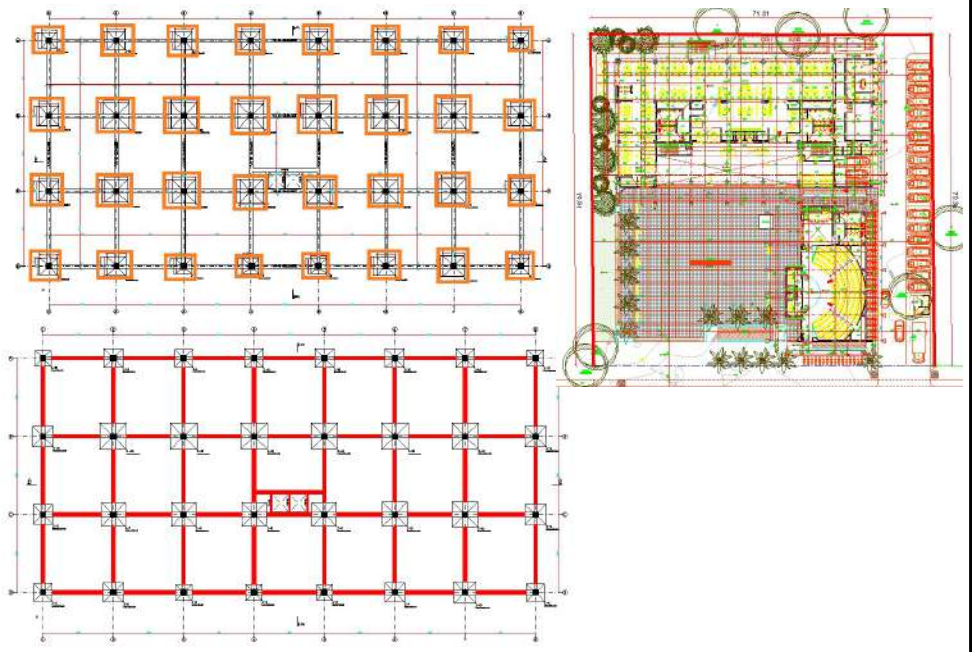
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.01	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
ZAPATA Z-1	1.95	1.95		2.00	7.61
ZAPATA Z-2	2.15	2.15		2.00	9.25
ZAPATA Z-3	1.70	1.70		3.00	8.67
ZAPATA Z-4	2.10	2.10		1.00	4.41
ZAPATA Z-5	2.35	2.35		1.00	5.52
ZAPATA Z-6	1.90	1.90		1.00	3.61
ZAPATA Z-7	2.55	2.55		1.00	6.50
ZAPATA Z-8	2.60	2.60		3.00	20.28
ZAPATA Z-9	2.65	2.65		1.00	7.02
ZAPATA Z-10	2.70	2.70		1.00	7.29
ZAPATA Z-11	2.25	2.25		2.00	10.13
ZAPATA Z-12	2.20	2.20		1.00	4.84
ZAPATA Z-13	2.85	2.85		3.00	24.37
ZAPATA Z-14	2.80	2.80		3.00	23.52
ZAPATA Z-15	1.70	1.70		1.00	2.89
ZAPATA Z-16	2.00	2.00		5.00	20.00
ZAPATA Z-17	1.75	1.75		1.00	3.06
VIGA VC-01 - EJE D	38.88	0.40		1.00	15.55
VIGA VC-02 - EJE C	34.60	0.40		1.00	13.84
VIGA VC-03 - EJE B	33.33	0.40		1.00	13.33
VIGA VC-04 - EJE A	38.83	0.40		1.00	15.53
VIGA VC-05 - EJE 1	19.33	0.40		1.00	7.73
VIGA VC-06 - EJE 2	18.03	0.40		1.00	7.21
VIGA VC-07 - EJE 3	18.23	0.40		1.00	7.29
VIGA VC-08 - EJE 4	18.25	0.40		1.00	7.30
VIGA VC-09 - EJE 5	18.25	0.40		1.00	7.30
VIGA VC-10 - EJE 6	17.95	0.40		1.00	7.18
VIGA VC-11 - EJE 7	17.83	0.40		1.00	7.13
VIGA VC-12 - EJE 8	19.18	0.40		1.00	7.67
VIGA VTC-01	2.00	0.20		2.00	0.80
VIGA VTC-02	2.00	0.15		1.00	0.30
VIGA VTC-03	7.10	0.40		1.00	2.84
VIGA CERRAMIENTO NORTE	71.01	0.25		1.00	17.75
VIGA CERRAMIENTO ORIENTE	70.34	0.25		1.00	17.59
VIGA CERRAMIENTO OCCIDENTE	70.51	0.25		1.00	17.63
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					342.94

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

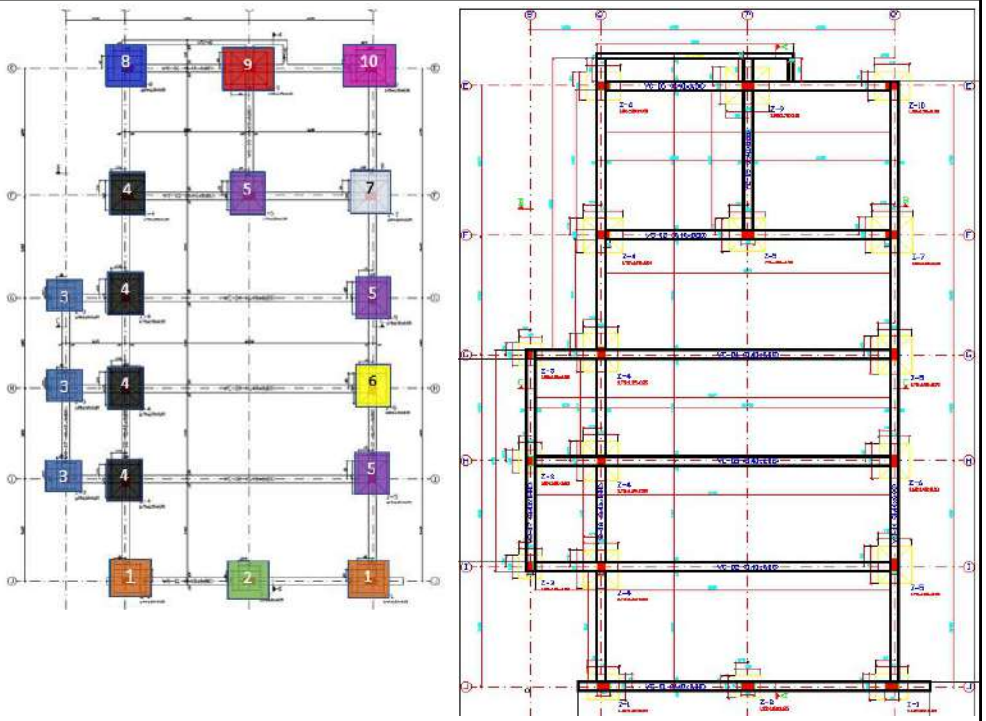
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.01	CONCRETO RESISTENCIA 14MPA (F) PARA SOLADO	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AUDITORIO					
ZAPATA Z-1	1.40	1.20		2.00	3.36
ZAPATA Z-2	1.15	1.00		1.00	1.15
ZAPATA Z-3	1.05	1.00		3.00	3.15
ZAPATA Z-4	1.75	1.55		4.00	10.85
ZAPATA Z-5	1.70	1.50		3.00	7.65
ZAPATA Z-6	1.60	1.40		1.00	2.24
ZAPATA Z-7	1.80	1.60		1.00	2.88
ZAPATA Z-8	1.50	1.30		1.00	1.95
ZAPATA Z-9	1.90	1.70		1.00	3.23
ZAPATA Z-10	1.55	1.35		1.00	2.09
VIGA VC-01 - EJE J	11.75	0.40		1.00	4.70
VIGA VC-02 - EJE I	13.45	0.40		1.00	5.38
VIGA VC-03 - EJE H	13.50	0.40		1.00	5.40
VIGA VC-04 - EJE G	13.45	0.40		1.00	5.38
VIGA VC-05 - EJE F	9.53	0.40		1.00	3.81
VIGA VC-06 - EJE E	9.48	0.40		1.00	3.79
VIGA VC-07 - EJE 5´	7.50	0.40		1.00	3.00
VIGA VC-08 - EJE 6´	19.75	0.40		1.00	7.90
VIGA VC-09 - EJE 7´	5.55	0.40		1.00	2.22
VIGA VC-10 - EJE 8´	19.33	0.40		1.00	7.73
VIGA VTC-01	1.05	0.25		1.00	0.26
VIGA VTC-02	8.80	0.25		1.00	2.20
URBANISMO					
CAJAS ELECRICAS	1.14	0.74		2.00	1.68
BOX	14.24	1.98		1.00	28.20
RAMPA PLAZOLETA	19.08	3.70		1.00	70.60
CAJAS SB-300	1.30	1.30		8.00	13.52
ESCALERA PLAZOLETA	22.30	0.57		1.00	12.71
CARCAMO PLAZOLETA	8.75	1.25		1.00	10.94
CAJA DE REBOSE TANQUE DE AMOR	1.00	1.00		1.00	1.00
CAJAS VOZ Y DATO	0.90	0.90		10.00	8.10
SUMIDEROS	8.28			1.00	8.28
CAJAS SANITARIAS	0.60	0.60		5.00	1.80
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					**247.15**
CONSOLIDADO					
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					342.94
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					247.15
TOTAL CANTIDAD					**590.09**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	10 DE JULIO DE 2025	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

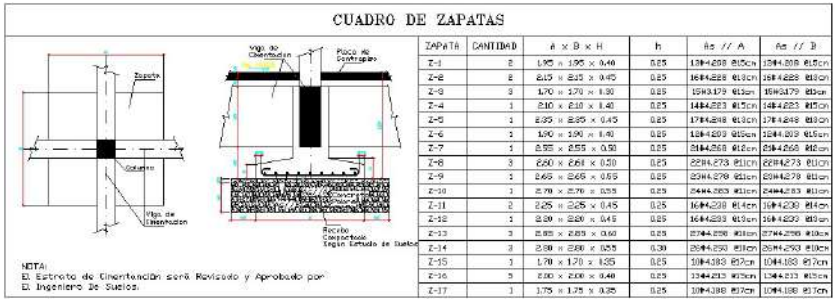
3.00 EDIFICACION - MODULO A

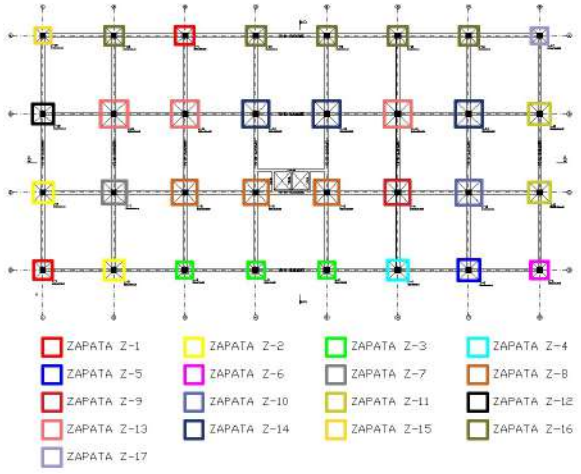
3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #4 longitudinal 2.10 m	ZAPATA Z-1	4	0.994	2.08	13.00	2.00	53.76
Varilla #4 transversal 2.10 m		4	0.994	2.08	13.00	2.00	53.76
Varilla #4 longitudinal 2.30 m	ZAPATA Z-2	4	0.994	2.28	16.00	2.00	72.52
Varilla #4 transversal 2.30 m		4	0.994	2.28	16.00	2.00	72.52
Varilla #3 longitudinal 1.81 m	ZAPATA Z-3	3	0.560	1.79	15.00	3.00	45.11
Varilla #3 transversal 1.81 m		3	0.560	1.79	15.00	3.00	45.11
Varilla #3 longitudinal 2.25 m	ZAPATA Z-4	4	0.994	2.23	14.00	1.00	31.03
Varilla #3 transversal 2.25 m		4	0.994	2.23	14.00	1.00	31.03
Varilla #3 longitudinal 2.50 m	ZAPATA Z-5	4	0.994	2.48	17.00	1.00	41.91
Varilla #4 transversal 2.50 m		4	0.994	2.48	17.00	1.00	41.91
Varilla #4 longitudinal 2.05 m	ZAPATA Z-6	4	0.994	2.03	12.00	1.00	24.21
Varilla #4 trasnversal 2.05 m		4	0.994	2.03	12.00	1.00	24.21
Varilla #4 longitudinal 2.70 m	ZAPATA Z-7	4	0.994	2.68	21.00	1.00	55.94
Varilla #4 transversal 2.70 m		4	0.994	2.68	21.00	1.00	55.94
Varilla #4 longitudinal 2.75 m	ZAPATA Z-8	4	0.994	2.73	22.00	3.00	179.10
Varilla #4 transversal 2.75 m		4	0.994	2.73	22.00	3.00	179.10
Varilla #4 longitudinal 2.80 m	ZAPATA Z-9	4	0.994	2.78	23.00	1.00	63.56
Varilla #4 transversal 2.80 m		4	0.994	2.78	23.00	1.00	63.56
Varilla #4 longitudinal 2.85 m	ZAPATA Z-10	4	0.994	2.83	24.00	1.00	67.51
Varilla #4 transversal 2.85 m		4	0.994	2.83	24.00	1.00	67.51
Varilla #4 longitudinal 2.40 m	ZAPATA Z-11	4	0.994	2.38	16.00	2.00	75.70
Varilla #4 transversal 2.40 m		4	0.994	2.38	16.00	2.00	75.70
Varilla #4 longitudinal 2.35 m	ZAPATA Z-12	4	0.994	2.33	16.00	1.00	37.06
Varilla #4 transversal 2.35 m		4	0.994	2.33	16.00	1.00	37.06
Varilla #4 longitudinal 3.00 m	ZAPATA Z-13	4	0.994	2.98	27.00	3.00	239.93
Varilla #4 transversal 3.00 m		4	0.994	2.98	27.00	3.00	239.93
						TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 10	1,974.68

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

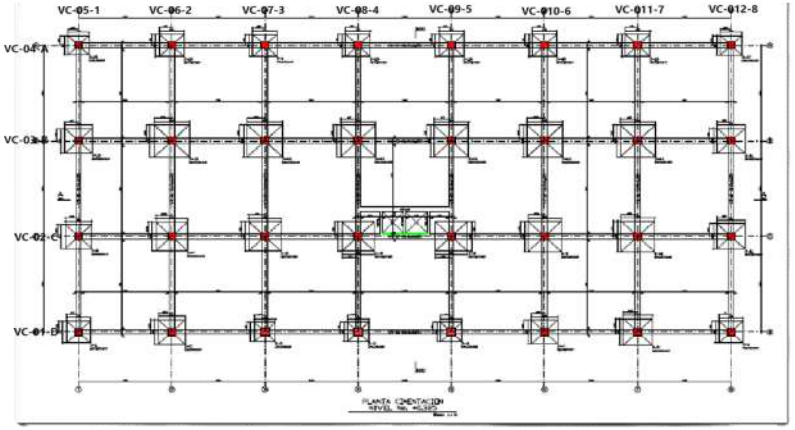
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #4 longitudinal 2.95 m	ZAPATA Z-14	4	0.994	2.93	26.00	3.00	227.17
Varilla #4 transversal 2.95 m		4	0.994	2.93	26.00	3.00	227.17
Varilla #4 longitudinal 1.85 m	ZAPATA Z-15	4	0.994	1.83	10.00	1.00	18.19
Varilla #4 transversal 1.85 m		4	0.994	1.83	10.00	1.00	18.19
Varilla #4 longitudinal 2.15 m	ZAPATA Z-16	4	0.994	2.13	13.00	5.00	137.62
Varilla #4 transversal 2.15 m		4	0.994	2.13	13.00	5.00	137.62
Varilla #4 longitudinal 1.90 m	ZAPATA Z-17	4	0.994	1.90	10.00	1.00	18.89
Varilla #4 transversal 1.90 m		4	0.994	1.90	10.00	1.00	18.89
Varilla #7 longitudinal 6.05 m	VIGA VC-01	7	3.042	6.05	4.00	1.00	73.62
Varilla #6 longitudinal 6.00 m		6	2.235	6.00	2.00	1.00	26.82
Varilla #6 longitudinal 10.75 m		6	2.235	10.75	1.00	1.00	24.03
Varilla #7 longitudinal 11.05 m		7	3.042	11.05	2.00	1.00	67.23
Varilla #7 longitudinal 8.75 m		7	3.042	8.75	2.00	1.00	53.24
Varilla #6 longitudinal 8.35 m		6	2.235	8.35	1.00	1.00	18.66
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	4.00	1.00	107.08
Varilla #7 longitudinal 8.85 m		7	3.042	8.85	2.00	1.00	53.84
Varilla #6 longitudinal 8.40 m		6	2.235	8.40	2.00	1.00	37.55
Varilla #6 longitudinal 8.45 m		6	2.235	8.45	1.00	1.00	18.89
Varilla #6 longitudinal 8.30 m		6	2.235	8.30	1.00	1.00	18.55
Varilla #6 longitudinal 8.25 m		6	2.235	8.25	2.00	1.00	36.88
Varilla #6 longitudinal 8.20 m		6	2.235	8.20	1.00	1.00	18.33
Varilla #7 longitudinal 8.55 m		7	3.042	8.55	2.00	1.00	52.02
Varilla #7 longitudinal 8.50 m		7	3.042	8.50	4.00	1.00	103.43
Varilla #7 longitudinal 8.45 m		7	3.042	8.45	2.00	1.00	51.41
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 10	1,565.32

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 longitudinal 11.35 m	VIGA VC-01	7	3.042	11.35	2.00	1.00	69.05
Varilla #6 longitudinal 10.90 m		6	2.235	10.90	1.00	1.00	24.36
Varilla #7 longitudinal 8.55 m		7	3.042	8.55	4.00	1.00	104.04
Varilla #6 longitudinal 8.45 m		6	2.235	8.45	2.00	1.00	37.77
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	229.00	1.00	289.82
Varilla #7 longitudinal 6.05 m	VIGA VC-02	7	3.042	6.05	4.00	1.00	73.62
Varilla #6 longitudinal 6.00 m		6	2.235	6.00	2.00	1.00	26.82
Varilla #6 longitudinal 10.75 m		6	2.235	10.75	1.00	1.00	24.03
Varilla #7 longitudinal 11.05 m		7	3.042	11.05	2.00	1.00	67.23
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	8.00	1.00	214.16
Varilla #6 longitudinal 8.40 m		6	2.235	8.40	4.00	1.00	75.10
Varilla #6 longitudinal 8.25 m		6	2.235	8.25	4.00	1.00	73.76
Varilla #7 longitudinal 8.50 m		7	3.042	8.50	8.00	1.00	206.86
Varilla #7 longitudinal 11.35 m		7	3.042	11.35	2.00	1.00	69.05
Varilla #6 longitudinal 10.90 m		6	2.235	10.90	1.00	1.00	24.36
Varilla #7 longitudinal 8.55 m		7	3.042	8.55	4.00	1.00	104.04
Varilla #6 longitudinal 8.45 m		6	2.235	8.45	2.00	1.00	37.77
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	231.00	1.00	292.35
					TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 10		1,814.19

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #7 longitudinal 6.05 m	VIGA VC-03	7	3.042	6.05	4.00	1.00	73.62	
Varilla #6 longitudinal 6.00 m		6	2.235	6.00	2.00	1.00	26.82	
Varilla #6 longitudinal 10.75 m		6	2.235	10.75	1.00	1.00	24.03	
Varilla #7 longitudinal 11.05 m		7	3.042	11.05	2.00	1.00	67.23	
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	8.00	1.00	214.16	
Varilla #6 longitudinal 8.40 m		6	2.235	8.40	4.00	1.00	75.10	
Varilla #6 longitudinal 8.25 m		6	2.235	8.25	4.00	1.00	73.76	
Varilla #7 longitudinal 8.50 m		7	3.042	8.50	8.00	1.00	206.86	
Varilla #7 longitudinal 11.35 m		7	3.042	11.35	2.00	1.00	69.05	
Varilla #6 longitudinal 10.90 m		6	2.235	10.90	1.00	1.00	24.36	
Varilla #7 longitudinal 8.55 m		7	3.042	8.55	4.00	1.00	104.04	
Varilla #6 longitudinal 8.45 m		6	2.235	8.45	2.00	1.00	37.77	
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	231.00	1.00	292.35	
Varilla #7 longitudinal 6.05 m	VIGA VC-04	7	3.042	6.05	4.00	1.00	73.62	
Varilla #6 longitudinal 6.00 m		6	2.235	6.00	2.00	1.00	26.82	
Varilla #6 longitudinal 10.75 m		6	2.235	10.75	1.00	1.00	24.03	
Varilla #7 longitudinal 11.05 m		7	3.042	11.05	2.00	1.00	67.23	
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	8.00	1.00	214.16	
Varilla #6 longitudinal 8.40 m		6	2.235	8.40	4.00	1.00	75.10	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 10	1,770.11	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 8.25 m	VIGA VC-04	6	2.235	8.25	4.00	1.00	73.76
Varilla #7 longitudinal 8.50 m		7	3.042	8.50	8.00	1.00	206.86
Varilla #7 longitudinal 11.35 m		7	3.042	11.35	2.00	1.00	69.05
Varilla #6 longitudinal 10.90 m		6	2.235	10.90	1.00	1.00	24.36
Varilla #7 longitudinal 8.55 m		7	3.042	8.55	4.00	1.00	104.04
Varilla #6 longitudinal 8.45 m		6	2.235	8.45	2.00	1.00	37.77
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	231.00	1.00	292.35
Varilla #7 longitudinal 7.05 m	VIGA VC-05	7	3.042	7.05	4.00	1.00	85.78
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	2.00	1.00	31.29
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	1.00	1.00	7.26
Varilla #7 longitudinal 3.55 m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	4.00	1.00	115.60
Varilla #7 longitudinal 3.85 m		7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
					TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 10		1,452.08

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 longitudinal 7.05 m	VIGA VC-06	7	3.042	7.05	4.00	1.00	85.78
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	2.00	1.00	31.29
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	1.00	1.00	7.26
Varilla #7 longitudinal 3.55 m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	4.00	1.00	115.60
Varilla #7 longitudinal 3.85 m		7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
Varilla #7 longitudinal 7.10 m	VIGA VC-07	7	3.042	7.10	2.00	1.00	43.20
Varilla #6 longitudinal 7.05 m		6	2.235	7.05	1.00	1.00	15.76
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	1.00	1.00	7.49
Varilla #7 longitudinal 3.65 m		7	3.042	3.65	2.00	1.00	22.21
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
Varilla #6 longitudinal 9.20 m		6	2.235	9.20	1.00	1.00	20.56
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	1.00	1.00	20.67
Varilla #7 longitudinal 9.45 m		7	3.042	9.45	2.00	1.00	57.49
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	2.00	1.00	57.80
						TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 10	1,050.34

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 longitudinal 3.85 m	VIGA VC-07	7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	1.00	1.00	15.65
Varilla #7 longitudinal 7.05 m		7	3.042	7.05	2.00	1.00	42.89
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
Varilla #7 longitudinal 7.10 m	VIGA VC-08	7	3.042	7.10	2.00	1.00	43.20
Varilla #6 longitudinal 7.05 m		6	2.235	7.05	1.00	1.00	15.76
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	1.00	1.00	7.49
Varilla #7 longitudinal 3.65 m		7	3.042	3.65	2.00	1.00	22.21
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
Varilla #6 longitudinal 9.20 m		6	2.235	9.20	1.00	1.00	20.56
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	1.00	1.00	20.67
Varilla #7 longitudinal 9.45 m		7	3.042	9.45	2.00	1.00	57.49
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	2.00	1.00	57.80
Varilla #7 longitudinal 3.85 m		7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	1.00	1.00	15.65
Varilla #7 longitudinal 7.05 m		7	3.042	7.05	2.00	1.00	42.89
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
					TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 10		883.01

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 longitudinal 7.10 m	VIGA VC-09	7	3.042	7.10	2.00	1.00	43.20
Varilla #6 longitudinal 7.05 m		6	2.235	7.05	1.00	1.00	15.76
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	1.00	1.00	7.49
Varilla #7 longitudinal 3.65 m		7	3.042	3.65	2.00	1.00	22.21
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
Varilla #6 longitudinal 9.20 m		6	2.235	9.20	1.00	1.00	20.56
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	1.00	1.00	20.67
Varilla #7 longitudinal 9.45 m		7	3.042	9.45	2.00	1.00	57.49
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	2.00	1.00	57.80
Varilla #7 longitudinal 3.85 m		7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	1.00	1.00	15.65
Varilla #7 longitudinal 7.05 m		7	3.042	7.05	2.00	1.00	42.89
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
Varilla #7 longitudinal 7.05 m	VIGA VC-10	7	3.042	7.05	4.00	1.00	85.78
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	2.00	1.00	31.29
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	1.00	1.00	7.26
Varilla #7 longitudinal 3.55 m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
					TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 10		951.93

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 9.25 m	VIGA VC-10	6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	4.00	1.00	115.60
Varilla #7 longitudinal 3.85 m		7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
Varilla #7 longitudinal 7.05 m	VIGA VC-11	7	3.042	7.05	4.00	1.00	85.78
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	2.00	1.00	31.29
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	1.00	1.00	7.26
Varilla #7 longitudinal 3.55 m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	4.00	1.00	115.60
Varilla #7 longitudinal 3.85 m		7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
Varilla #7 longitudinal 7.05 m	VIGA VC-12	7	3.042	7.05	4.00	1.00	85.78
Varilla #6 longitudinal 7.00 m		6	2.235	7.00	2.00	1.00	31.29
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	1.00	1.00	7.26
Varilla #7 longitudinal 3.55 m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #7 longitudinal 9.80 m		7	3.042	9.80	4.00	1.00	119.25
					TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 10		1,245.76

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

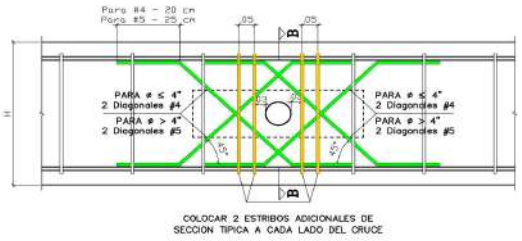
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 9.40 m	VIGA VC-12	6	2.235	9.40	2.00	1.00	42.02
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35
Varilla #7 longitudinal 9.50 m		7	3.042	9.50	4.00	1.00	115.60
Varilla #7 longitudinal 3.85 m		7	3.042	3.85	4.00	1.00	46.85
Fleje #3 transversal 2.26 m		3	0.560	2.26	105.00	1.00	132.89
Varilla #4 Refuerzo niple 1.50 m	TANQUE AGUA POTABLE	4	0.994	1.50	8.00	4.00	47.71
Varilla #5 Refuerzo Pase elec 1.50 m	VIGA EJE A ENTRE 7 Y 8	5	1.552	1.50	12.00	1.00	27.94
Varilla #4 Refuerzo Pase elec 1.50 m	VIGA EJE 7 ENTRE EJE A Y B	4	0.994	1.50	8.00	1.00	11.93
Varilla #4 Refuerzo Pase elec 1.50 m	TANQUE CUARTO DE MAQUINAS	4	0.994	1.50	8.00	2.00	23.86
Varilla #5 Refuerzo Pase RCI 1.50 m	RCI	5	1.552	1.50	8.00	4.00	74.50
Varilla #4 Refuerzo muro inter 1.50 m	TANQUE AMORTIGUAMIENTO	4	0.994	1.50	8.00	13.00	155.06
Varilla #5 Refuerzo captacion 1.50 m		5	1.552	1.50	8.00	6.00	111.74
Varilla #5 Refuerzo PVC 2.50 m		5	1.552	1.50	8.00	2.00	37.25
Varilla #5 Refuerzo Pase Sanit 1.50 m	VIGAS CIMENTACION	5	1.552	1.50	8.00	4.00	74.50
Varilla #5 Refuerzo Pase ALL 1.50 m		5	1.552	1.50	8.00	12.00	223.49
						TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 10	1,166.69

ESQUEMA



CORTE A – A

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
							-

ESQUEMA

RESUMEN CONSOLIDADO ACERO CIMENTACION

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 10	1,974.68
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 10	1,565.32
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 10	1,814.19
TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 10	1,770.11
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 10	1,452.08
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 10	1,050.34
TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 10	883.01
TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 10	951.93
TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 10	1,245.76
TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 10	1,166.69
TOTAL CANTIDAD EJECUTADA	**13,874.11**

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	10 DE JULIO DE 2025	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	D		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

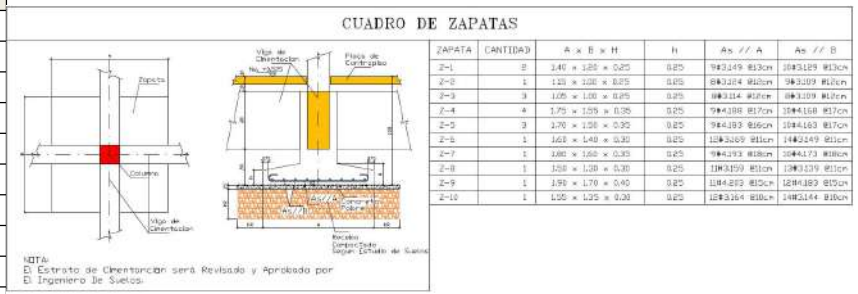
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

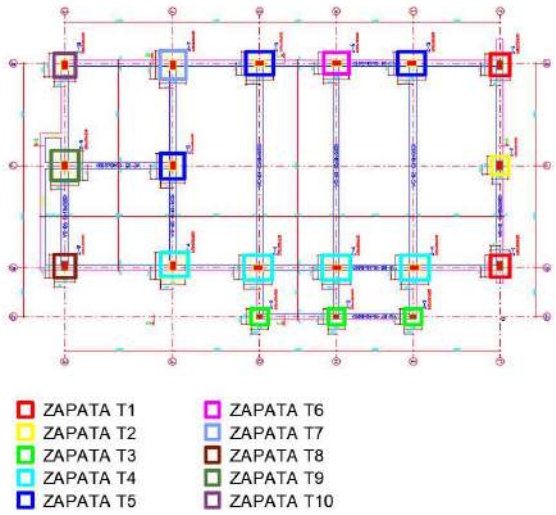
3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 1.49 m	ZAPATA Z-1	3	0.560	1.49	9.00	2.00	15.02
Varilla #3 transversal 1.29 m		3	0.560	1.29	10.00	2.00	14.45
Varilla #3 longitudinal 1.24 m	ZAPATA Z-2	3	0.560	1.24	8.00	1.00	5.56
Varilla #3 transversal 1.09 m		3	0.560	1.09	9.00	1.00	5.49
Varilla #3 longitudinal 1.14 m	ZAPATA Z-3	3	0.560	1.14	8.00	3.00	15.32
Varilla #3 transversal 1.09 m		3	0.560	1.09	8.00	3.00	14.65
Varilla #4 longitudinal 1.88 m	ZAPATA Z-4	4	0.994	1.88	9.00	4.00	67.27
Varilla #4 transversal 1.65 m		4	0.994	1.68	10.00	4.00	66.80
Varilla #4 longitudinal 1.83 m	ZAPATA Z-5	4	0.994	1.83	9.00	3.00	49.11
Varilla #4 transversal 1.63 m		4	0.994	1.63	10.00	3.00	48.61
Varilla #3 longitudinal 1.69 m	ZAPATA Z-6	3	0.560	1.69	12.00	1.00	11.36
Varilla #3 trasnversal 1.49 m		3	0.560	1.49	14.00	1.00	11.68
Varilla #4 longitudinal 1.93 m	ZAPATA Z-7	4	0.994	1.93	9.00	1.00	17.27
Varilla #4 transversal 1.73 m		4	0.994	1.73	10.00	1.00	17.20
Varilla #3 longitudinal 1.59 m	ZAPATA Z-8	3	0.560	1.59	11.00	1.00	9.79
Varilla #3 transversal 1.39 m		3	0.560	1.39	13.00	1.00	10.12
Varilla #4 longitudinal 2.03 m	ZAPATA Z-9	4	0.994	2.03	11.00	1.00	22.20
Varilla #4 transversal 1.83 m		4	0.994	1.83	12.00	1.00	21.83
Varilla #3 longitudinal 1.64 m	ZAPATA Z-10	3	0.560	1.64	12.00	1.00	11.02
Varilla #3 transversal 1.44 m		3	0.560	1.44	14.00	1.00	11.29
							-
							-
							-
							-
							-
							-
					TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 7		446.04

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

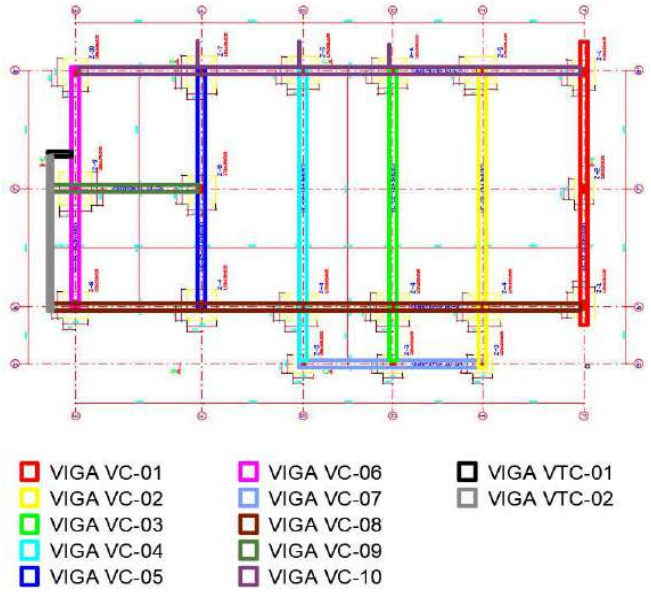
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 longitudinal 6.16 m	VIGA VC-01	7	3.042	6.16	2.00	1.00	37.48
Varilla #7 longitudinal 11.66 m		7	3.042	11.66	2.00	1.00	70.94
Varilla #5 longitudinal 5.89 m		5	1.552	5.89	1.00	1.00	9.14
Varilla #5 longitudinal 11.10 m		5	1.552	11.10	1.00	1.00	17.23
Varilla #5 longitudinal 10.30 m		5	1.552	10.30	1.00	1.00	15.99
Varilla #5 longitudinal 6.50 m		5	1.552	6.50	1.00	1.00	10.09
Varilla #7 longitudinal 10.75 m		7	3.042	10.75	2.00	1.00	65.40
Varilla #7 longitudinal 6.55 m		7	3.042	6.55	2.00	1.00	39.85
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	91.00	1.00	110.07
Varilla #7 longitudinal 6.30 m	VIGA VC-02	7	3.042	6.30	2.00	1.00	38.33
Varilla #7 longitudinal 10.18 m		7	3.042	10.18	2.00	1.00	61.94
Varilla #7 longitudinal 3.60 m		7	3.042	3.60	2.00	1.00	21.90
Varilla #5 longitudinal 5.80 m		5	1.552	5.80	1.00	1.00	9.00
Varilla #5 longitudinal 9.96 m		5	1.552	9.96	1.00	1.00	15.46
Varilla #5 longitudinal 3.05 m		5	1.552	3.05	1.00	1.00	4.73
Varilla #5 longitudinal 6.05 m		5	1.552	6.05	1.00	1.00	9.39
Varilla #5 longitudinal 11.80 m		5	1.552	11.80	1.00	1.00	18.31
Varilla #7 longitudinal 6.56 m		7	3.042	6.56	2.00	1.00	39.91
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 7	595.16

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 longitudinal 11.80 m	VIGA VC-02	7	3.042	11.80	2.00	1.00	71.79
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	79.00	1.00	95.56
Varilla #7 longitudinal 6.30 m	VIGA VC-03	7	3.042	6.30	2.00	1.00	38.33
Varilla #7 longitudinal 10.18 m		7	3.042	10.18	2.00	1.00	61.94
Varilla #7 longitudinal 3.82 m		7	3.042	3.82	2.00	1.00	23.24
Varilla #5 longitudinal 5.90 m		5	1.552	5.90	1.00	1.00	9.16
Varilla #5 longitudinal 9.96 m		5	1.552	9.96	1.00	1.00	15.46
Varilla #5 longitudinal 3.00 m		5	1.552	3.00	1.00	1.00	4.66
Varilla #5 longitudinal 5.90 m		5	1.552	5.90	1.00	1.00	9.16
Varilla #5 longitudinal 11.75 m		5	1.552	11.75	1.00	1.00	18.24
Varilla #7 longitudinal 6.40 m		7	3.042	6.40	2.00	1.00	38.94
Varilla #7 longitudinal 11.80 m		7	3.042	11.80	2.00	1.00	71.79
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	79.00	1.00	95.56
Varilla #7 longitudinal 6.10 m	VIGA VC-04	7	3.042	6.10	2.00	1.00	37.11
Varilla #7 longitudinal 10.19 m		7	3.042	10.19	2.00	1.00	62.00
Varilla #7 longitudinal 3.60 m		7	3.042	3.60	2.00	1.00	21.90
Varilla #5 longitudinal 5.80 m		5	1.552	5.80	1.00	1.00	9.00
Varilla #5 longitudinal 9.95 m		5	1.552	9.95	1.00	1.00	15.44
						TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 7	699.28

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 longitudinal 3.00 m	VIGA VC-04	5	1.552	3.00	1.00	1.00	4.66
Varilla #5 longitudinal 5.95 m		5	1.552	5.95	1.00	1.00	9.23
Varilla #5 longitudinal 11.75 m		5	1.552	11.75	1.00	1.00	18.24
Varilla #7 longitudinal 6.55 m		7	3.042	6.55	2.00	1.00	39.85
Varilla #7 longitudinal 11.80 m		7	3.042	11.80	2.00	1.00	71.79
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	79.00	1.00	95.56
Varilla #7 longitudinal 5.15 m	VIGA VC-05	7	3.042	5.15	2.00	1.00	31.33
Varilla #7 longitudinal 10.25 m		7	3.042	10.25	2.00	1.00	62.36
Varilla #5 longitudinal 5.05 m		5	1.552	5.05	1.00	1.00	7.84
Varilla #5 longitudinal 9.70 m		5	1.552	9.70	1.00	1.00	15.05
Varilla #5 longitudinal 9.50 m		5	1.552	9.50	1.00	1.00	14.74
Varilla #5 longitudinal 5.10 m		5	1.552	5.10	1.00	1.00	7.92
Varilla #7 longitudinal 9.95 m		7	3.042	9.95	2.00	1.00	60.54
Varilla #7 longitudinal 5.10 m		7	3.042	5.10	2.00	2.00	62.06
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	70.00	1.00	84.67
Varilla #7 longitudinal 5.15 m	VIGA VC-06	7	3.042	5.15	2.00	1.00	31.33
Varilla #7 longitudinal 10.25 m		7	3.042	10.25	2.00	1.00	62.36
Varilla #5 longitudinal 5.10 m		5	1.552	5.10	1.00	1.00	7.92
Varilla #5 longitudinal 9.70 m		5	1.552	9.70	1.00	1.00	15.05
					TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 7		702.50

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 longitudinal 9.50 m	VIGA VC-06	5	1.552	9.50	1.00	1.00	14.74
Varilla #5 longitudinal 5.10 m		5	1.552	5.10	1.00	2.00	15.83
Varilla #7 longitudinal 9.95 m		7	3.042	9.95	2.00	1.00	60.54
Varilla #7 longitudinal 5.15 m		7	3.042	5.15	2.00	1.00	31.33
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	70.00	1.00	84.67
Varilla #7 longitudinal 10.55 m	VIGA VC-07	7	3.042	10.55	2.00	1.00	64.19
Varilla #5 longitudinal 10.45 m		7	3.042	10.45	2.00	1.00	63.58
Varilla #5 longitudinal 10.30 m		5	1.552	10.30	2.00	1.00	31.97
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	62.00	1.00	75.00
Varilla #7 longitudinal 8.85 m	VIGA VC-08	7	3.042	8.85	2.00	1.00	53.84
Varilla #7 longitudinal 11.65 m		7	3.042	11.65	2.00	1.00	70.88
Varilla #7 longitudinal 11.65 m		7	3.042	11.65	2.00	1.00	70.88
Varilla #5 longitudinal 8.75 m		5	1.552	8.75	1.00	1.00	13.58
Varilla #5 longitudinal 11.15 m		5	1.552	11.15	1.00	1.00	17.30
Varilla #5 longitudinal 11.10 m		5	1.552	11.10	1.00	1.00	17.23
Varilla #5 longitudinal 3.85 m		5	1.552	3.85	1.00	1.00	5.98
Varilla #5 longitudinal 9.90 m		5	1.552	9.90	1.00	1.00	15.36
Varilla #5 longitudinal 10.75 m		5	1.552	10.75	1.00	1.00	16.68
Varilla #5 longitudinal 6.70 m		5	1.552	6.70	2.00	1.00	20.80
Varilla #7 longitudinal 3.95 m		7	3.042	3.95	2.00	1.00	24.03
Varilla #7 longitudinal 10.70 m		7	3.042	10.70	2.00	1.00	65.10
Varilla #7 longitudinal 11.59 m		7	3.042	11.59	2.00	1.00	70.51
					TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 7		904.02

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 longitudinal 6.70 m	VIGA VC-08	7	3.042	6.70	2.00	1.00	40.76
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	174.00	1.00	210.47
Varilla #7 longitudinal 8.90 m	VIGA VC-09	7	3.042	8.90	4.00	1.00	108.30
Varilla #5 longitudinal 8.75 m		5	1.552	8.75	2.00	1.00	27.16
Fleje #3 transversal 2.16 m		3	0.560	2.16	48.00	1.00	58.06
Varilla #7 longitudinal 8.85 m	VIGA VC-10	7	3.042	8.85	2.00	1.00	53.84
Varilla #7 longitudinal 11.65 m		7	3.042	11.65	2.00	1.00	70.88
Varilla #7 longitudinal 10.35 m		7	3.042	10.35	2.00	1.00	62.97
Varilla #5 longitudinal 8.75 m		5	1.552	8.75	1.00	1.00	13.58
Varilla #5 longitudinal 11.15 m		5	1.552	11.15	1.00	1.00	17.30
Varilla #5 longitudinal 9.80 m		5	1.552	9.80	1.00	1.00	15.21
Varilla #5 longitudinal 4.05 m		5	1.552	4.05	1.00	1.00	6.29
Varilla #5 longitudinal 9.70 m		5	1.552	9.70	1.00	1.00	15.05
Varilla #5 longitudinal 10.75 m		5	1.552	10.75	1.00	1.00	16.68
Varilla #5 longitudinal 5.40 m		5	1.552	5.40	1.00	1.00	8.38
Varilla #7 longitudinal 4.15 m		7	3.042	4.15	2.00	1.00	25.25
Varilla #7 longitudinal 10.50 m		7	3.042	10.50	2.00	1.00	63.88
Varilla #7 longitudinal 11.15 m		7	3.042	11.15	2.00	1.00	67.84
Varilla #7 longitudinal 5.40 m		7	3.042	5.40	2.00	1.00	32.85
						TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 7	914.75

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Fleje #3 transversal 2.16 m	VIGA VC-10	3	0.560	2.16	161.00	1.00	194.75
Varilla #7 longitudinal 2.15 m	VIGA VTC-01	7	3.042	2.15	2.00	1.00	13.08
Varilla #7 longitudinal 2.20 m		7	3.042	2.20	2.00	1.00	13.38
Fleje #3 transversal 1.86 m		3	0.560	1.86	6.00	1.00	6.25
Varilla #7 longitudinal 9.25 m	VIGA VTC-01	7	3.042	9.25	2.00	1.00	56.28
Varilla #7 longitudinal 9.30 m		7	3.042	9.30	2.00	1.00	56.58
Fleje #3 transversal 1.86 m		3	0.560	1.86	29.00	1.00	30.21
					TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 7		370.53

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA CIMIENTOS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
							-

RESUMEN CONSOLIDADO ACERO CIMENTACION

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 7	446.04
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 7	595.16
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 7	699.28
TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 7	702.50
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 7	904.02
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 7	914.75
TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 7	370.53
TOTAL CANTIDAD EJECUTADA	4,632.28

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

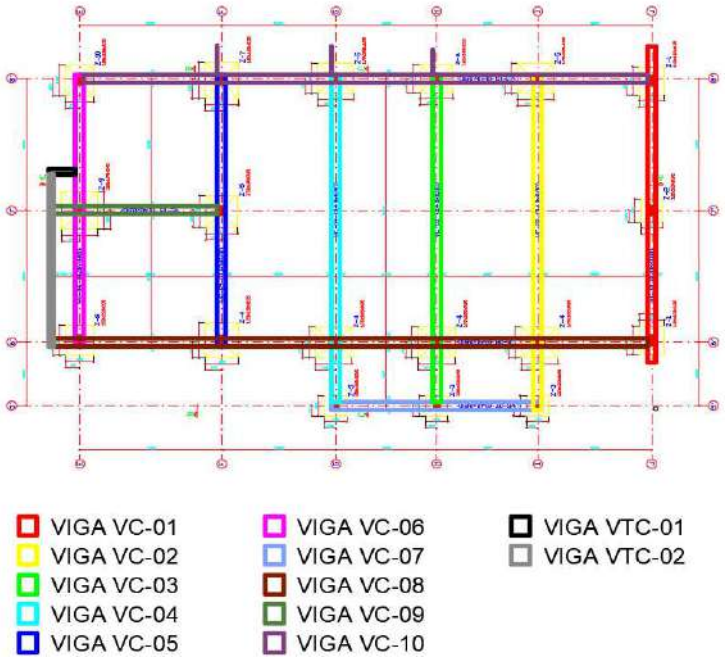
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.04	CONCRETO 21 MPa PARA VIGA DE CIMENTACION 0.40X0.80MTS	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
VIGA VC-01 - EJE J	15.70			1.00	15.70
VIGA VC-02 - EJE I	16.25			1.00	16.25
VIGA VC-03 - EJE H	15.85			1.00	15.85
VIGA VC-04 - EJE G	15.85			1.00	15.85
VIGA VC-05 - EJE F	12.70			1.00	12.70
VIGA VC-06 - EJE E	12.70			1.00	12.70
VIGA VC-07 - EJE 5´	9.60			1.00	9.60
VIGA VC-08 - EJE 6´	27.30			1.00	27.30
VIGA VC-09 - EJE 7´	7.65			1.00	7.65
VIGA VC-10 - EJE 8´	27.20			1.00	27.20
DESCUENTO DE COLUMNAS	-10.10			1.00	-10.10
				TOTAL CANTIDAD	150.70

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

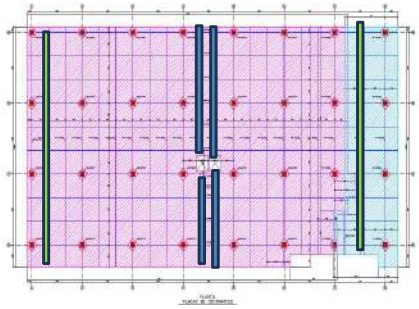
3.00 EDIFICACION - MODULO A

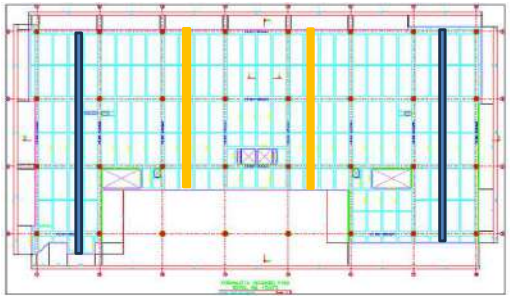
3.01 - CIMIENTOS

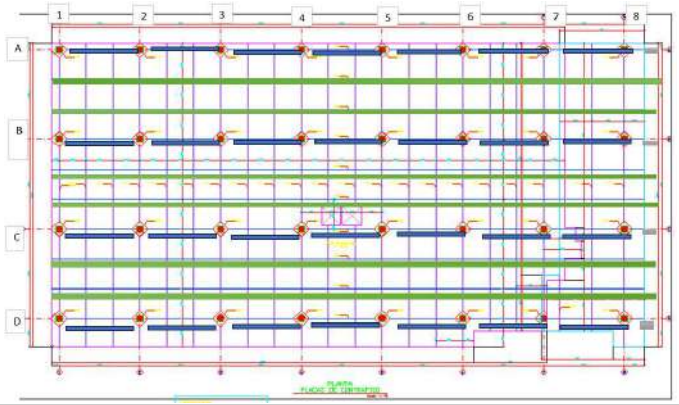
ITEM	3.01.11	CORTE Y SELLO DILATACION DE PLACA	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PLACA DE CONTRAPISO					
JUNTA DE CONSTRUCCION VERTICAL EJE 1-2-7-8 ENTRE A Y D	26.49			2.00	52.98
JUNTA DE CONSTRUCCION VERTICAL EJE 5-6 ENTRE A Y D	26.95			2.00	53.90
JUNTA DE CONSTRUCCION HORIZONTAL -EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B - BYC- C Y D	6.03			28.00	168.84
JUNTA DE CONSTRUCCION HORIZONTAL -EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B - BYC- C Y D	55.00			6.00	330.00
JUNTA DE CONSTRUCCION HORIZONTAL -EJE 1-2-3-4-5-6-7-8 ENTRE A Y B - BYC- C Y D	1.12			4.00	4.48
COLUMNAS DE 60 X 60	4.27			32.00	136.64
SEGUNDO PISO					
JUNTA DE CONSTRUCCION VERTICAL EJE 1-2-7-8 ENTRE A- D	27.00			2.00	54.00
JUNTA DE CONSTRUCCION VERTICAL EJE 3-4-5-6 ENTRE A- C	20.10			2.00	40.20
SEGUNDO PISO					
PLACA CAFETIN -LADO OESTE	0.45			9.00	4.05
BOX	1.90			1.00	1.90
ANDENES	156.44			1.00	156.44
PLAZOLETA	594.30			1.00	594.30
RAMPA ACCESO PLAZOLETA	2.90			9.00	26.10
				TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	1,623.83

ESQUEMA







OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

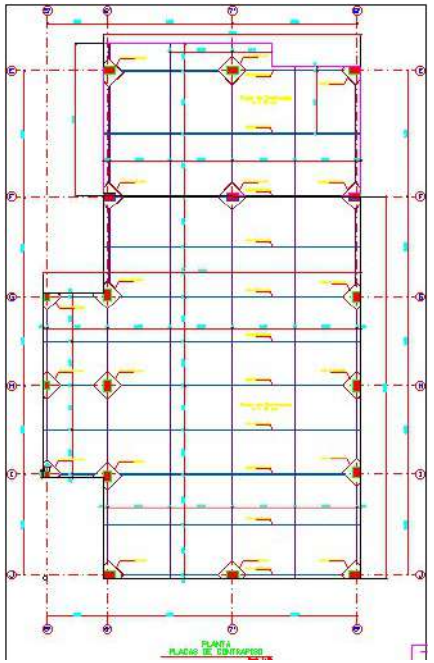
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.11	CORTE Y SELLO DILATACION DE PLACA	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AUDITORIO					
EJE J	9.80			1.00	9.80
EJE ENTRE E-J	13.50			1.00	13.50
EJE I	13.58			1.00	13.58
EJES ENTRE I-H y H-G	16.65			2.00	33.30
EJE H	13.29			1.00	13.29
EJE G	13.47			1.00	13.47
EJE ENTRE G-F y F-E	13.50			2.00	27.00
EJE F	9.88			1.00	9.88
EJE E	10.04			1.00	10.04
EJE 5´	6.64			1.00	6.64
EJE 6´	20.74			1.00	20.74
EJE ENTRE 6´ y 7´	28.90			1.00	28.90
EJE 7´	25.00			1.00	25.00
EJE ENTRE 7´ y 8´	27.60			1.00	27.60
EJE 8´	19.99			1.00	19.99
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					**272.73**

ESQUEMA



CONSOLIDADO	
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	1623.83
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	272.73
TOTAL CANTIDAD	**1896.56**

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

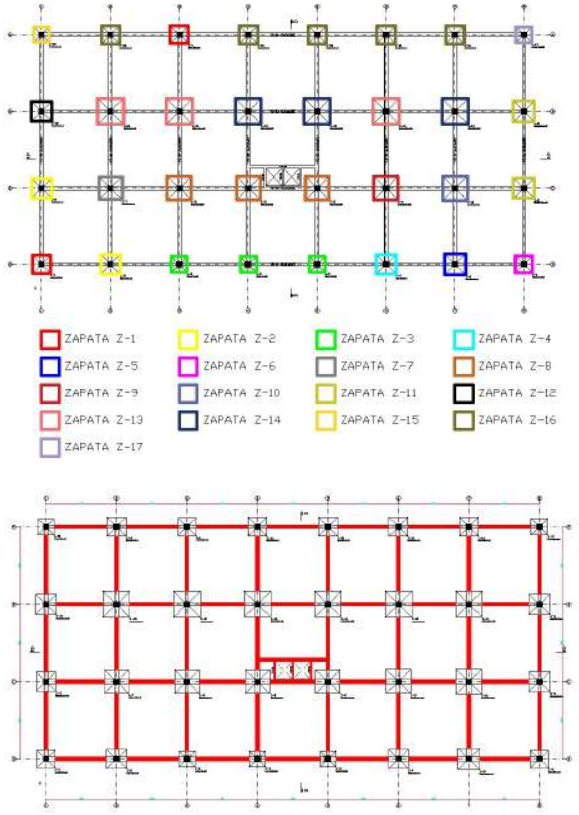
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.01 - CIMIENTOS

ITEM	3.01.12	EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD) INCLUYE RETIRO	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
ZAPATA Z-1	1.95	1.95	1.15	2.00	8.75
ZAPATA Z-2	2.15	2.15	1.15	2.00	10.63
ZAPATA Z-3	1.70	1.70	1.15	3.00	9.97
ZAPATA Z-4	2.10	2.10	1.15	1.00	5.07
ZAPATA Z-5	2.35	2.35	1.15	1.00	6.35
ZAPATA Z-6	1.90	1.90	1.15	1.00	4.15
ZAPATA Z-7	2.55	2.55	1.15	1.00	7.48
ZAPATA Z-8	2.60	2.60	1.15	3.00	23.32
ZAPATA Z-9	2.65	2.65	1.15	1.00	8.08
ZAPATA Z-10	2.70	2.70	1.15	1.00	8.38
ZAPATA Z-11	2.25	2.25	1.15	2.00	11.64
ZAPATA Z-12	2.20	2.20	1.15	1.00	5.57
ZAPATA Z-13	2.85	2.85	1.15	3.00	28.02
ZAPATA Z-14	2.80	2.80	1.15	3.00	27.05
ZAPATA Z-15	1.70	1.70	1.15	1.00	3.32
ZAPATA Z-16	2.00	2.00	1.15	5.00	23.00
ZAPATA Z-17	1.75	1.75	1.15	1.00	3.52
VIGA VC-01 - EJE D	38.88	0.40	0.70	1.00	10.89
VIGA VC-02 - EJE C	34.60	0.40	0.70	1.00	9.69
VIGA VC-03 - EJE B	33.33	0.40	0.70	1.00	9.33
VIGA VC-04 - EJE A	38.83	0.40	0.70	1.00	10.87
VIGA VC-05 - EJE 1	19.33	0.40	0.70	1.00	5.41
VIGA VC-06 - EJE 2	18.03	0.40	0.70	1.00	5.05
VIGA VC-07 - EJE 3	18.23	0.40	0.70	1.00	5.10
VIGA VC-08 - EJE 4	18.25	0.40	0.70	1.00	5.11
VIGA VC-09 - EJE 5	18.25	0.40	0.70	1.00	5.11
VIGA VC-10 - EJE 6	17.95	0.40	0.70	1.00	5.03
VIGA VC-11 - EJE 7	17.83	0.40	0.70	1.00	4.99
VIGA VC-12 - EJE 8	19.18	0.40	0.70	1.00	5.37
VIGA VTC-01	2.00	0.20	0.70	2.00	0.56
VIGA VTC-02	2.00	0.15	0.70	1.00	0.21
VIGA VTC-03	7.10	0.40	0.70	1.00	1.99
EXCAVACION TUBERIAS				135.16	135.16
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					414.17

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

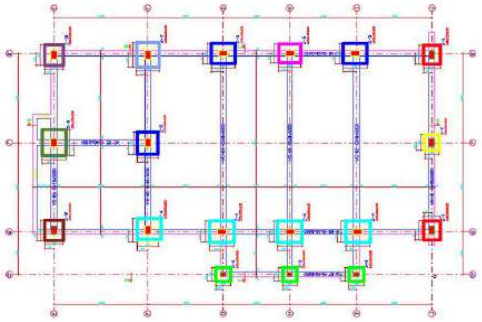
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.01 - CIMIENTOS

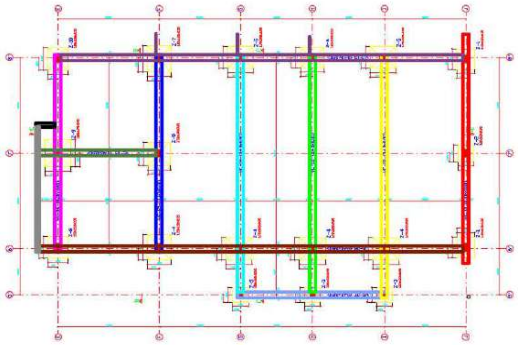
ITEM	3.01.12	EXCAVACION MANUAL (ENTRE 0 Y 1,50 M DE PROFUNDIDAD) INCLUYE RETIRO	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AUDITORIO					
ZAPATA 1	1.40	1.20	1.15	2.00	3.86
ZAPATA 2	1.15	1.00	1.15	1.00	1.32
ZAPATA 3	1.05	1.00	1.15	3.00	3.62
ZAPATA 4	1.75	1.55	1.15	4.00	12.48
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					**21.28**
CONSOLIDADO					
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					414.17
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					21.28
TOTAL CANTIDAD					**435.45**

ESQUEMA



ZAPATA T1
ZAPATA T2
ZAPATA T3
ZAPATA T4
ZAPATA T5
ZAPATA T6
ZAPATA T7
ZAPATA T8
ZAPATA T9
ZAPATA T10



VIGA VC-01
VIGA VC-02
VIGA VC-03
VIGA VC-04
VIGA VC-05
VIGA VC-06
VIGA VC-07
VIGA VC-08
VIGA VC-09
VIGA VC-10
VIGA VTC-01
VIGA VTC-02

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	10 DE JULIO DE 2025	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

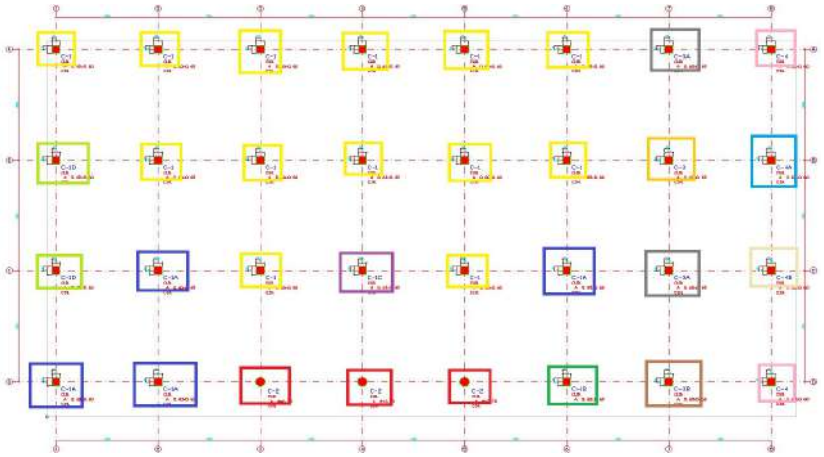
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 8.70 m	COLUMNA TIPO C1 (A1 - A2 - A3 - A4 - A5 - A6 - B2 - B3 - B4 - B5 - B6 - C3 - C5)	6	2.235	8.70	8.00	13.00	2,022.23
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	13.00	755.43
Varilla #4 longitudinal 4.10 m		4	0.994	4.10	16.00	13.00	847.68
Varilla #5 longitudinal 3.95 m		5	1.552	3.95	8.00	13.00	637.56
Varilla #5 longitudinal 7.80 m		5	1.552	7.80	8.00	13.00	1,258.98
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	132.00	13.00	711.11
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	66.00	13.00	1,052.25
Varilla #6 longitudinal 8.70 m	COLUMNA TIPO C1-A (C2 - C6 - D1 - D2)	6	2.235	8.70	8.00	4.00	622.22
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	4.00	232.44
Varilla #5 longitudinal 4.30 m		5	1.552	4.30	16.00	4.00	427.11
Varilla #5 longitudinal 3.95 m		5	1.552	3.95	8.00	4.00	196.17
Varilla #5 longitudinal 7.80 m		5	1.552	7.80	8.00	4.00	387.38
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	132.00	4.00	218.80
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	66.00	4.00	323.77
							-
					TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 6		9,693.13

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 8.70 m	COLUMNA TIPO C1-B (D6)	6	2.235	8.70	8.00	1.00	155.56
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	1.00	58.11
Varilla #6 longitudinal 4.50 m		6	2.235	4.50	16.00	1.00	160.92
Varilla #5 longitudinal 3.95 m		5	1.552	3.95	8.00	1.00	49.04
Varilla #5 longitudinal 7.80 m		5	1.552	7.80	8.00	1.00	96.84
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	132.00	1.00	54.70
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	66.00	1.00	80.94
Varilla #6 longitudinal 8.70 m	COLUMNA TIPO C1-C (C4)	6	2.235	8.70	8.00	1.00	155.56
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	1.00	58.11
Varilla #4 longitudinal 4.10 m		4	0.994	4.10	16.00	1.00	65.21
Varilla #5 longitudinal 3.95 m		5	1.552	3.95	8.00	1.00	49.04
Varilla #5 longitudinal 7.80 m		5	1.552	7.80	8.00	1.00	96.84
Varilla #4 longitudinal 3.30 m		4	0.994	3.30	16.00	1.00	52.48
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	132.00	1.00	54.70
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	66.00	1.00	80.94
					TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 6		1,268.99

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 8.70 m	COLUMNA TIPO C1-D (B1 - C1)	6	2.235	8.70	8.00	2.00	311.11
Varilla #5 longitudinal 3.15 m		5	1.552	3.15	8.00	2.00	78.22
Varilla #5 longitudinal 4.30 m		5	1.552	4.30	16.00	2.00	213.56
Varilla #5 longitudinal 3.95 m		5	1.552	3.95	8.00	2.00	98.09
Varilla #7 longitudinal 8.10 m		7	3.042	8.10	8.00	2.00	394.24
Varilla #5 longitudinal 3.50 m		5	1.552	3.50	16.00	2.00	173.82
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	132.00	2.00	109.40
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	66.00	2.00	161.88
Varilla #6 longitudinal 4.35 m	COLUMNA TIPO C2 (D3 - D4 - D5)	6	2.235	4.35	8.00	3.00	233.33
Varilla #4 longitudinal 7.60 m		6	2.235	7.60	8.00	3.00	407.66
Varilla #5 longitudinal 8.60 m		5	1.552	8.60	8.00	3.00	320.33
Varilla #5 longitudinal 3.15 m		5	1.552	3.15	8.00	3.00	117.33
Varilla #3 longitudinal 0.84 m		3	0.560	0.84	138.00	3.00	194.75
Flejes #3 transversales 2.38 m		3	0.560	2.38	69.00	3.00	275.89
					TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 6		3,089.61

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 9.20 m	COLUMNA TIPO C3 (B7)	6	2.235	9.20	8.00	1.00	164.50
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	1.00	58.11
Varilla #4 longitudinal 4.65 m		4	0.994	4.65	16.00	1.00	73.95
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	8.00	1.00	55.25
Varilla #5 longitudinal 7.80 m		5	1.552	7.80	8.00	1.00	96.84
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	140.00	1.00	58.02
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	70.00	1.00	85.85
Varilla #6 longitudinal 9.20 m	COLUMNA TIPO C3 - A (A7 - C7)	6	2.235	9.20	8.00	2.00	328.99
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	2.00	116.22
Varilla #5 longitudinal 4.85 m		5	1.552	4.85	16.00	2.00	240.87
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	8.00	2.00	110.50
Varilla #5 longitudinal 7.80 m		5	1.552	7.80	8.00	2.00	193.69
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	140.00	2.00	116.03
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	70.00	2.00	171.70
					TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 6		1,870.52

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 9.20 m	COLUMNA TIPO C3 - B (D7)	6	2.235	9.20	8.00	1.00	164.50
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	1.00	58.11
Varilla #6 longitudinal 5.00 m		6	2.235	5.00	16.00	1.00	178.80
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	8.00	1.00	55.25
Varilla #5 longitudinal 7.80 m		5	1.552	7.80	8.00	1.00	96.84
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	140.00	1.00	58.02
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	70.00	1.00	85.85
Varilla #6 longitudinal 9.20 m	COLUMNA TIPO C4 (D8)	6	2.235	9.20	8.00	2.00	328.99
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	8.00	2.00	116.22
Varilla #4 longitudinal 4.40 m		4	0.994	4.40	16.00	2.00	139.96
Varilla #5 longitudinal 4.20 m		5	1.552	4.20	8.00	2.00	104.29
Varilla #5 longitudinal 8.05 m		5	1.552	8.05	8.00	2.00	199.90
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	140.00	2.00	116.03
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	70.00	2.00	171.70
					TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 6		1,874.46

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 9.20 m	COLUMNA TIPO C4 - A (B8)	6	2.235	9.20	8.00	1.00	164.50
Varilla #5 longitudinal 3.15 m		5	1.552	3.15	8.00	1.00	39.11
Varilla #4 longitudinal 4.40 m		4	0.994	4.40	16.00	1.00	69.98
Varilla #5 longitudinal 3.50 m		5	1.552	3.50	16.00	1.00	86.91
Varilla #7 longitudinal 8.35 m		7	3.042	8.35	8.00	1.00	203.21
Varilla #6 longitudinal 4.20 m		5	1.552	4.20	8.00	1.00	52.15
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	140.00	1.00	58.02
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	70.00	1.00	85.85
Varilla #7 longitudinal 9.45 m	COLUMNA TIPO C4 - B (C8)	7	3.042	9.45	8.00	1.00	229.98
Varilla #5 longitudinal 3.15 m		5	1.552	3.15	8.00	1.00	39.11
Varilla #5 longitudinal 4.55 m		5	1.552	4.55	16.00	1.00	112.99
Varilla #5 longitudinal 4.20 m		5	1.552	4.20	8.00	1.00	52.15
Varilla #7 longitudinal 8.35 m		7	3.042	8.35	8.00	1.00	203.21
Varilla #6 longitudinal 3.50 m		5	1.552	3.50	16.00	1.00	86.91
Varilla #3 longitudinal 0.74 m		3	0.560	0.74	140.00	1.00	58.02
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	2.19	70.00	1.00	85.85
						TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 6	1,627.95

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA

RESUMEN CONSOLIDADO ACERO COLUMNAS

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 6	9,693.13
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 6	1,268.99
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 6	3,089.61
TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 6	1,870.52
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 6	1,874.46
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 6	1,627.95
TOTAL CONSOLIDAD CANTIDAD ACERO	19,424.66

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	10 DE JULIO DE 2025	15 DE ENERO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

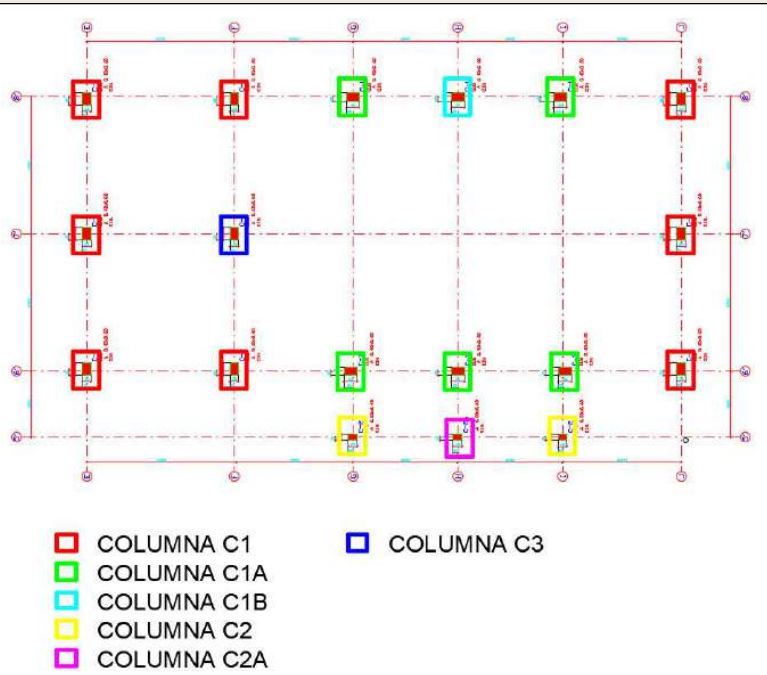
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 3.65 m	COLUMNA TIPO C1 (E6´ - E7´ - E8´- F6´- F8´- J6´ - J7´ - J8´)	6	2.235	3.65	6.00	8.00	391.57
Varilla #4 longitudinal 6.90 m		4	0.994	6.90	6.00	8.00	329.21
Varilla #6 longitudinal 6.20 m		6	2.235	6.20	6.00	8.00	665.14
Varilla #4 longitudinal 2.50 m		4	0.994	2.50	6.00	8.00	119.28
Varilla #3 longitudinal 0.50 m		3	0.560	0.50	73.00	8.00	163.52
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	1.84	73.00	8.00	601.75
Varilla #6 longitudinal 3.65 m	COLUMNA TIPO C1A (G6´ - G8´- H6´- I6´ - I8´)	6	2.235	3.65	6.00	5.00	244.73
Varilla #4 longitudinal 6.90 m		4	0.994	6.90	6.00	5.00	205.76
Varilla #6 longitudinal 6.20 m		6	2.235	6.20	6.00	5.00	415.71
Varilla #4 longitudinal 2.50 m		4	0.994	2.50	6.00	5.00	74.55
Varilla #5 longitudinal 3.00 m		5	1.552	3.00	12.00	5.00	279.36
Varilla #3 longitudinal 0.48 m		3	0.560	0.48	73.00	5.00	98.11
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	1.84	73.00	5.00	376.10
							-
							-
					TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3		3,964.79

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	15 DE ENERO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 3.65 m	COLUMNA TIPO C1B (H8´)	6	2.235	3.65	6.00	1.00	48.95
Varilla #4 longitudinal 6.90 m		4	0.994	6.90	6.00	1.00	41.15
Varilla #6 longitudinal 6.20 m		6	2.235	6.20	6.00	1.00	83.14
Varilla #4 longitudinal 2.50 m		4	0.994	2.50	6.00	1.00	14.91
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	12.00	1.00	85.82
Varilla #3 longitudinal 0.50 m		3	0.560	0.50	73.00	1.00	20.44
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	1.84	73.00	1.00	75.22
Varilla #5 longitudinal 5.45 m	COLUMNA TIPO C2 (G5´ - I5´)	5	1.552	5.45	4.00	2.00	67.67
Varilla #4 longitudinal 5.40 m		4	0.994	5.40	4.00	2.00	42.94
Varilla #3 longitudinal 0.40 m		3	0.560	0.40	43.00	2.00	19.26
Flejes #3 transversales 1.24 m		3	0.560	1.24	43.00	2.00	59.72
Varilla #5 longitudinal 5.45 m	COLUMNA TIPO C2A (H5´)	5	1.552	5.45	8.00	1.00	67.67
Varilla #3 longitudinal 0.38 m		3	0.560	0.38	43.00	1.00	9.15
Flejes #3 transversales 1.24 m		3	0.560	1.24	43.00	1.00	29.86
					TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3		665.90

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.01	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA COLUMNAS	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 3.65 m	COLUMNA TIPO C3 (F7')	6	2.235	3.65	6.00	1.00	48.95
Varilla #4 longitudinal 7.05 m		4	0.994	7.05	6.00	1.00	42.05
Varilla #6 longitudinal 6.20 m		6	2.235	6.20	6.00	1.00	83.14
Varilla #4 longitudinal 2.35 m		4	0.994	2.35	6.00	1.00	14.02
Varilla #3 longitudinal 0.48 m		3	0.560	0.48	72.00	1.00	19.35
Flejes #3 transversales 2.19 m		3	0.560	1.84	72.00	1.00	74.19
							-
							-
						TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3	281.70
							-

ESQUEMA

CONSOLIDADO

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3	3,964.79
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3	665.90
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3	281.70
TOTAL CANTIDAD	**4,912.39**

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

	MEMORIA DE CANTIDADES		Consorcio Edificaciones ARL
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

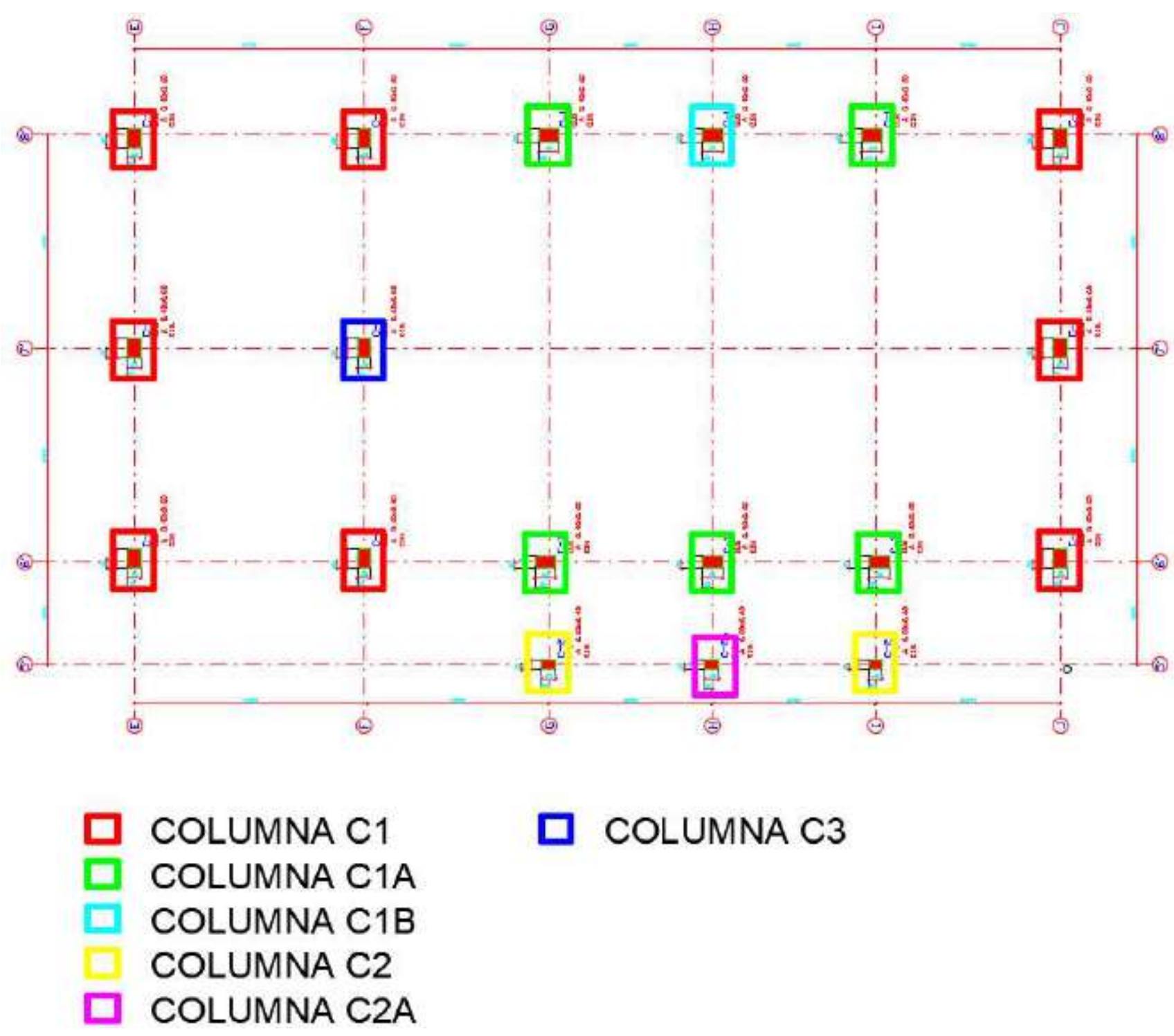
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.02	CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 30X40 MTS	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
AUDITORIO					
COLUMNAS C2	4.18			2.00	8.36
COLUMNAS C2A	4.18			1.00	4.18
				TOTAL CANTIDAD	12.54

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

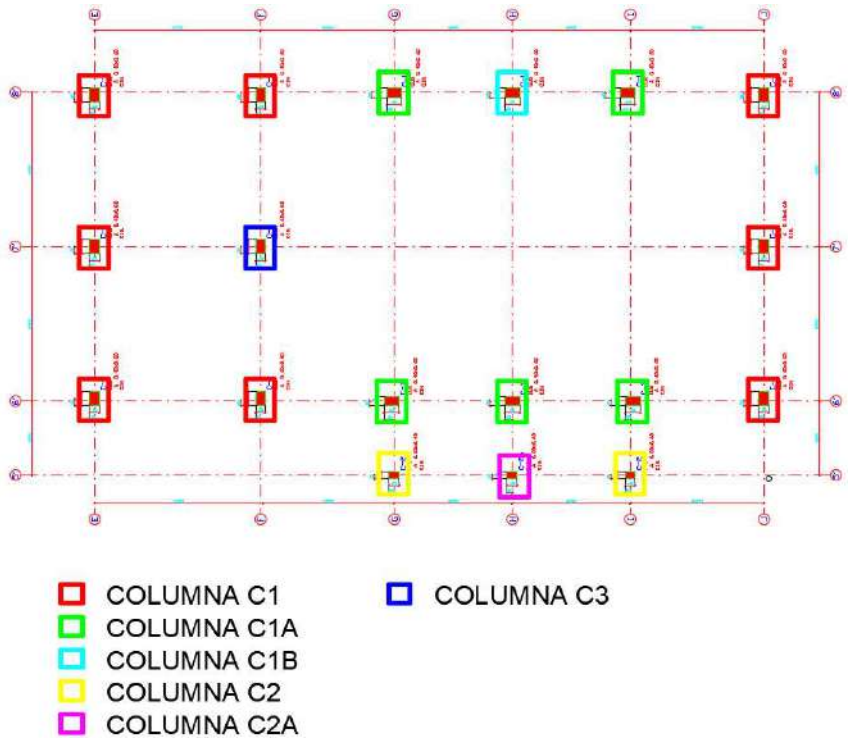
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.03	CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA COLUMNAS 40X60 MTS	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AUDITORIO					
COLUMNAS C1	6.71			8.00	53.68
COLUMNAS C1A	6.71			5.00	33.55
COLUMNAS C1B	6.71			1.00	6.71
COLUMNAS C3	6.71			1.00	6.71
				TOTAL CANTIDAD	100.65

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	10 DE JULIO DE 2025	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 Longitudinal 8.90m	VIGA-VG-201	7	3.042	8.90	6.00	1.00	162.44
Varilla #8 Longitudinal 4.00m		8	3.973	4.00	3.00	1.00	47.68
Varilla #8 Longitudinal 3.20m		8	3.973	3.20	3.00	1.00	38.14
Varilla #7 Longitudinal 2.75m		7	3.042	2.75	3.00	1.00	25.10
Varilla #7 Longitudinal 2.40m		7	3.042	2.40	3.00	1.00	21.90
Varilla #6 Longitudinal 5.60m		6	2.235	5.60	2.00	1.00	25.03
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	48.00	1.00	54.84
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	48.00	1.00	18.28
Varilla #7 longitudinal 6.55 m	VIGA-VG-201A	7	3.042	6.55	3.00	1.00	59.78
Varilla #7 longitudinal 10.85 m		7	3.042	10.85	3.00	1.00	99.02
Varilla #6 longitudinal 2.70 m		6	2.235	2.70	6.00	1.00	36.21
Varilla #7 longitudinal 5.35 m		7	3.042	5.35	3.00	1.00	48.82
Varilla #6 longitudinal 2.10m		6	2.235	2.10	6.00	1.00	28.16
Varilla #6 longitudinal 3.20m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46
Varilla #4 longitudinal 4.00 m		4	0.994	4.00	2.00	1.00	7.95
Varilla #5 longitudinal 3.60 m		5	1.552	3.60	1.00	1.00	5.59
Varilla #5 longitudinal 10.10 m		5	1.552	10.10	5.00	1.00	78.38
Varilla #5 longitudinal 6.50m		5	1.552	6.50	5.00	1.00	50.44
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	86.00	1.00	98.25
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	86.00	1.00	32.75
						TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 41	960.22

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #7 longitudinal 6.55 m	VIGA VG-202	7	3.042	6.55	6.00	1.00	119.55	
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	15.00	1.00	401.54	
Varilla #7 longitudinal 10.85m		7	3.042	10.85	3.00	1.00	99.02	
Varilla #8 longitudinal 3.20 m		8	3.973	3.20	6.00	1.00	76.28	
Varilla #8 longitudinal 5.20 m		8	3.973	5.20	9.00	1.00	185.94	
Varilla #7 longitudinal 4.90 m		7	3.042	4.90	6.00	1.00	89.43	
Varilla #10 longitudinal 6.45m		10	6.404	6.45	3.00	1.00	123.92	
Varilla #8 longitudinal 2.60 m		8	3.973	2.60	6.00	1.00	61.98	
Varilla #8 longitudinal 3.70 m		8	3.973	3.70	3.00	1.00	44.10	
Varilla #7 longitudinal 3.40 m		7	3.042	3.40	12.00	1.00	124.11	
Varilla #7 longitudinal 3.10 m		7	3.042	3.10	2.00	1.00	18.86	
Varilla #5 longitudinal 1.80 m		5	1.552	1.80	2.00	1.00	5.59	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96	
Varilla #6 longitudinal 5.60 m		6	2.235	5.60	3.00	1.00	37.55	
Varilla #6 longitudinal 3.80 m		6	2.235	3.80	6.00	1.00	50.96	
Varilla #6 longitudinal 5.60 m		6	2.235	5.60	3.00	1.00	37.55	
Varilla #7 longitudinal 10.55m		7	3.042	10.55	3.00	1.00	96.28	
Varilla #7 longitudinal 8.50 m		7	3.042	8.50	15.00	1.00	387.86	
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	301.00	1.00	343.86	
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	301.00	1.00	114.62	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 41	2,431.96	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #7 longitudinal 7.20 m	VIGA VG-203	7	3.042	7.20	3.00	1.00	65.71	
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	15.00	1.00	401.54	
Varilla #7 longitudinal 11.20 m		7	3.042	11.20	3.00	1.00	102.21	
Varilla #8 longitudinal 3.85 m		8	3.973	3.85	3.00	1.00	45.89	
Varilla #10 longitudinal 6.45 m		10	6.404	6.45	6.00	1.00	247.83	
Varilla #10 longitudinal 6.90 m		10	6.404	6.90	6.00	1.00	265.13	
Varilla #10 longitudinal 6.00 m		10	6.404	6.00	6.00	1.00	230.54	
Varilla #8 longitudinal 3.55 m		8	3.973	3.55	3.00	1.00	42.31	
Varilla #8 longitudinal 3.25 m		8	3.973	3.25	3.00	1.00	38.74	
Varilla #7 longitudinal 3.70 m		7	3.042	3.70	12.00	1.00	135.06	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	6.00	1.00	38.89	
Varilla #7 longitudinal 2.75 m		7	3.042	2.75	3.00	1.00	25.10	
Varilla #6 longitudinal 2.45 m		6	2.235	2.45	4.00	1.00	21.90	
Varilla #6 longitudinal 2.90m		6	2.235	2.90	8.00	1.00	51.85	
Varilla #6 longitudinal 2.00 m		6	2.235	2.00	4.00	1.00	17.88	
Varilla #6 longitudinal 5.15m		6	2.235	5.15	6.00	1.00	69.06	
Varilla #6 longitudinal 4.70m		6	2.235	4.70	12.00	1.00	126.05	
Varilla #6 longitudinal 4.25m		6	2.235	4.25	2.00	1.00	19.00	
Varilla #7 longitudinal 11.20m		7	3.042	11.20	3.00	1.00	102.21	
Varilla #7 longitudinal 8.50m		7	3.042	8.50	15.00	1.00	387.86	
Varilla #7 longitudinal 6.90m		7	3.042	6.90	3.00	1.00	62.97	
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	362.00	1.00	413.55	
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	362.00	1.00	137.85	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 41	3,049.13	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #7 longitudinal 7.20 m	VIGA VG-204	7	3.042	7.20	3.00	1.00	65.71	
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	15.00	1.00	401.54	
Varilla #7 longitudinal 11.20 m		7	3.042	11.20	3.00	1.00	102.21	
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46	
Varilla #6 longitudinal 4.40 m		6	2.235	4.40	18.00	1.00	177.01	
Varilla #6 longitudinal 3.05m		6	2.235	3.05	3.00	1.00	20.45	
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	2.00	1.00	8.07	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96	
Varilla #5 longitudinal 2.30 m		5	1.552	2.30	8.00	1.00	28.56	
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46	
Varilla #5 longitudinal 2.00 m		5	1.552	2.00	2.00	1.00	6.21	
Varilla #5 longitudinal 10.75 m		5	1.552	10.75	5.00	1.00	83.42	
Varilla #5 longitudinal 8.10 m		5	1.552	8.10	25.00	1.00	314.28	
Varilla #5 longitudinal 3.60 m		5	1.552	3.60	1.00	1.00	5.59	
Varilla #5 longitudinal 6.85m		5	1.552	6.85	5.00	1.00	53.16	
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	314.00	1.00	358.71	
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	314.00	1.00	119.57	
Varilla #6 longitudinal 9.80m	VIGA VG-205	6	2.235	9.80	3.00	1.00	65.71	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05	
Varilla #6 longitudinal 3.45m		6	2.235	3.45	3.00	1.00	23.13	
Varilla #6 longitudinal 4.50 m		6	2.235	4.50	3.00	1.00	30.17	
Varilla #6 longitudinal 5.35 m		6	2.235	5.35	3.00	1.00	35.87	
					TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 41		2,082.30	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 5.80 m	VIGA VG-205	6	2.235	5.80	3.00	1.00	38.89
Varilla #6 longitudinal 3.75m		6	2.235	3.75	3.00	1.00	25.14
Varilla #6 longitudinal 3.30 m		6	2.235	3.30	2.00	1.00	14.75
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	2.00	1.00	14.30
Varilla #6 longitudinal 3.50 m		6	2.235	3.50	3.00	1.00	23.47
Varilla #6 longitudinal 2.65m		6	2.235	2.65	2.00	1.00	11.85
Varilla #5 longitudinal 4.00 m		5	1.552	4.00	2.00	1.00	12.42
Varilla #5 longitudinal 4.85 m		5	1.552	4.85	2.00	1.00	15.05
Varilla #5 longitudinal 4.40 m		5	1.552	4.40	2.00	1.00	13.66
Varilla #5 longitudinal 4.35m		5	1.552	4.35	2.00	1.00	13.50
Varilla #6 longitudinal 5.05m		6	2.235	5.05	3.00	1.00	33.86
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	6.00	1.00	124.04
Varilla #6 longitudinal 8.05 m		6	2.235	8.05	3.00	1.00	53.98
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	156.00	1.00	160.74
Varilla #6 longitudinal 8.35 m	VIGA VG-206	6	2.235	8.35	**3.00**	1.00	55.99
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	**6.00**	1.00	126.05
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	**3.00**	1.00	19.44
Varilla #6 longitudinal 4.50m		6	2.235	4.50	**3.00**	1.00	30.17
Varilla #6 longitudinal 5.35m		6	2.235	5.35	**6.00**	1.00	71.74
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	**3.00**	1.00	21.46
Varilla #6 longitudinal 2.95 m		6	2.235	2.95	2.00	1.00	13.19
						TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 41	893.69

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #6 longitudinal 3.50 m	VIGA VG-206	6	2.235	3.50	6.00	1.00	46.94	
Varilla #6 longitudinal 2.10 m		6	2.235	2.10	3.00	1.00	14.08	
Varilla #4 longitudinal 3.40 m		4	0.994	3.40	2.00	1.00	6.76	
Varilla #4 longitudinal 3.30 m		4	0.994	3.30	1.00	1.00	3.28	
Varilla #5 longitudinal 3.80 m		5	1.552	3.80	1.00	1.00	5.90	
Varilla #5 longitudinal 3.45 m		5	1.552	3.45	1.00	1.00	5.35	
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	2.00	1.00	28.25	
Varilla #5 longitudinal 7.50 m		5	1.552	7.50	1.00	1.00	11.64	
Varilla #6 longitudinal 3.60 m		6	2.235	3.60	3.00	1.00	24.14	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	6.00	1.00	124.04	
Varilla #6 longitudinal 7.50 m		6	2.235	7.50	3.00	1.00	50.29	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	138.00	1.00	142.20	
Varilla #6 longitudinal 10.25 m	VIGA VG-207	6	2.235	10.25	3.00	1.00	68.73	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	3.00	1.00	63.03	
Varilla #6 longitudinal 2.90m		6	2.235	2.90	3.00	1.00	19.44	
Varilla #7 longitudinal 6.00 m		7	3.042	6.00	3.00	1.00	54.76	
Varilla #6 longitudinal 5.35 m		6	2.235	5.35	3.00	1.00	35.87	
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	3.00	1.00	19.44	
Varilla #6 longitudinal 3.50 m		6	2.235	3.50	3.00	1.00	23.47	
Varilla #6 longitudinal 2.10m		6	2.235	2.10	2.00	1.00	9.39	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 41	778.46	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #4 longitudinal 3.75 m	VIGA VG-207	4	0.994	3.75	1.00	1.00	3.73	
Varilla #4 longitudinal 4.20 m		4	0.994	4.20	1.00	1.00	4.17	
Varilla #5 longitudinal 4.25m		5	1.552	4.25	1.00	1.00	6.60	
Varilla #5 longitudinal 5.35m		5	1.552	5.35	1.00	1.00	8.30	
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	1.00	1.00	14.12	
Varilla #5 longitudinal 7.50 m		5	1.552	7.50	1.00	1.00	11.64	
Varilla #6 longitudinal 5.50 m		6	2.235	5.50	2.00	1.00	24.59	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35	
Varilla #6 longitudinal 7.50 m		6	2.235	7.50	2.00	1.000	33.53	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	104.00	1.00	107.16	
Varilla #6 longitudinal 10.25 m	VIGA VG-208	6	2.235	10.25	3.00	1.00	68.73	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	3.00	1.00	63.03	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	3.00	1.00	19.44	
Varilla #8 longitudinal 5.85 m		8	3.973	5.85	3.00	1.00	69.73	
Varilla #6 longitudinal 5.35 m		6	2.235	5.35	3.00	1.00	35.87	
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46	
Varilla #7 longitudinal 3.40 m		7	3.042	3.40	3.00	1.00	31.03	
Varilla #6 longitudinal 3.50 m		6	2.235	3.50	3.00	1.00	23.47	
Varilla #6 longitudinal 2.10 m		6	2.235	2.10	2.00	1.00	9.39	
Varilla #5 longitudinal 2.40m		5	1.552	2.40	2.00	1.00	7.45	
Varilla #5 longitudinal 4.15m		5	1.552	4.15	2.00	1.00	12.88	
Varilla #5 longitudinal 4.25 m		5	1.552	4.25	1.00	1.00	6.60	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 41	624.27	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #5 longitudinal 5.35 m	VIGA VG-208	5	1.552	5.35	1.00	1.00	8.30	
Varilla #5 longitudinal 9.10m		5	1.552	9.10	1.00	1.00	14.12	
Varilla #5 longitudinal 7.50 m		5	1.552	7.50	1.00	1.00	11.64	
Varilla #6 longitudinal 5.50 m		6	2.235	5.50	2.00	1.00	24.59	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35	
Varilla #6 longitudinal 7.50 m		6	2.235	7.50	2.00	1.00	33.53	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	106.00	1.00	109.22	
Varilla #6 longitudinal 10.25 m	VIGA VG-209	6	2.235	10.25	3.00	1.00	68.73	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	3.00	1.00	63.03	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	3.00	1.00	19.44	
Varilla #8 longitudinal 5.85 m		8	3.973	5.85	3.00	1.00	69.73	
Varilla #6 longitudinal 5.35 m		6	2.235	5.35	3.00	1.00	35.87	
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46	
Varilla #7 longitudinal 3.40 m		7	3.042	3.40	3.00	1.00	31.03	
Varilla #6 longitudinal 3.80 m		6	2.235	3.80	3.00	1.00	25.48	
Varilla #6 longitudinal 2.10 m		6	2.235	2.10	2.00	1.00	9.39	
Varilla #5 longitudinal 2.70 m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38	
Varilla #5 longitudinal 4.15 m		5	1.552	4.15	2.00	1.00	12.88	
Varilla #5 longitudinal 4.25 m		5	1.552	4.25	1.00	1.00	6.60	
Varilla #5 longitudinal 5.35m		5	1.552	5.35	1.00	1.00	8.30	
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	1.00	1.00	14.12	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 41	637.19	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 longitudinal 7.50 m	VIGA VG-209	5	1.552	7.50	1.00	1.00	11.64
Varilla #6 longitudinal 5.50 m		6	2.235	5.50	2.00	1.00	24.59
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35
Varilla #6 longitudinal 7.50 m		6	2.235	7.50	2.00	1.00	33.53
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	108.00	1.00	111.28
Varilla #6 longitudinal 8.35 m	VIGA VG-210	6	2.235	8.35	3.00	1.00	55.99
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	3.00	1.00	19.44
Varilla #7 longitudinal 4.80 m		7	3.042	4.80	3.00	1.00	43.80
Varilla #8 longitudinal 6.60 m		8	3.973	6.60	3.00	1.00	78.67
Varilla #6 longitudinal 5.35 m		6	2.235	5.35	3.00	1.00	35.87
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46
Varilla #7 longitudinal 3.55 m		7	3.042	3.550	3.00	1.00	32.40
Varilla #7 longitudinal 3.40 m		7	3.042	3.40	3.00	1.00	31.03
Varilla #6 longitudinal 3.50 m		6	2.235	3.50	3.00	1.00	23.47
Varilla #6 longitudinal 2.10 m		6	2.235	2.10	3.00	1.00	14.08
Varilla #6 longitudinal 4.35m		6	2.235	4.35	3.00	1.00	29.17
Varilla #5 longitudinal 7.95m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34
Varilla #6 longitudinal 3.60m		6	2.235	3.60	3.00	1.00	24.14
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	6.00	1.00	124.04
Varilla #6 longitudinal 7.50 m		6	2.235	7.50	3.00	1.00	50.29
						TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 41	944.63

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Fleje #3 Transversal 1.84m	VIGA VG-210	3	0.560	1.84	146.00	1.00	150.44	
Varilla #6 longitudinal 8.35m	VIGA VG-211	6	2.235	8.35	3.00	1.00	55.99	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05	
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	3.00	1.00	21.79	
Varilla #7 longitudinal 4.80 m		7	3.042	4.80	3.00	1.00	43.80	
Varilla #8 longitudinal 6.60 m		8	3.973	6.60	3.00	1.00	78.67	
Varilla #7 longitudinal 6.30 m		7	3.042	6.30	3.00	1.00	57.49	
Varilla #6 longitudinal 4.00 m		6	2.235	4.00	3.00	1.00	26.82	
Varilla #7 longitudinal 3.55 m		7	3.042	3.55	3.00	1.00	32.40	
Varilla #7 longitudinal 3.40 m		7	3.042	3.40	3.00	1.00	31.03	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96	
Varilla #6 longitudinal 2.75 m		6	2.235	2.75	3.00	1.00	18.44	
Varilla #6 longitudinal 6.90m		6	2.235	6.90	2.00	1.00	30.84	
Varilla #4 longitudinal 4.20m		4	0.994	4.20	1.00	1.00	4.17	
Varilla #4 longitudinal 4.50m		4	0.994	4.50	2.00	1.00	8.95	
Varilla #6 longitudinal 3.60m		6	2.235	3.60	3.00	1.00	24.14	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	6.00	1.00	124.04	
Varilla #6 longitudinal 7.85m		6	2.235	7.85	3.00	1.00	52.63	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	149.00	1.00	153.53	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 41	1,054.18	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 8.35 m	VIGA VG-212	6	2.235	8.35	3.00	1.00	55.99
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05
Varilla #6 longitudinal 3.25 m		6	2.235	3.25	3.00	1.00	21.79
Varilla #6 longitudinal 4.50m		6	2.235	4.50	3.00	1.00	30.17
Varilla #6 longitudinal 5.35 m		6	2.235	5.35	6.00	1.00	71.74
Varilla #6 longitudinal 3.55m		6	2.235	3.55	3.00	1.00	23.80
Varilla #6 longitudinal 2.95 m		6	2.235	2.95	2.00	1.00	13.19
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	4.00	1.00	28.61
Varilla #6 longitudinal 2.45 m		6	2.235	2.45	2.00	1.00	10.95
Varilla #4 longitudinal 3.85m		4	0.994	3.85	2.00	1.00	7.65
Varilla #5 longitudinal 3.80m		5	1.552	3.80	1.00	1.00	5.90
Varilla #4 longitudinal 4.20m		4	0.994	4.20	1.00	1.00	4.17
Varilla #5 longitudinal 4.15 m		5	1.552	4.15	2.00	1.00	12.88
Varilla #6 longitudinal 3.60 m		6	2.235	3.60	3.00	1.00	24.14
Varilla #6 longitudinal 9.25m		6	2.235	9.25	6.00	1.00	124.04
Varilla #6 longitudinal 7.85 m		6	2.235	7.85	3.00	1.00	52.63
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	143.00	1.00	147.35
Varilla #3 longitudinal 9.15 m	VIGUETA VT-201	3	0.560	9.15	2.00	1.00	10.25
Varilla #4 longitudinal 7.70 m		4	0.994	7.70	2.00	1.00	15.31
Varilla #4 longitudinal 9.20 m		4	0.994	9.20	2.00	1.00	18.29
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	24.00	1.00	8.01
						TOTAL CANTIDAD HOJA 11 DE 41	812.91

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #4 longitudinal 3.90 m	VIGUETA VT-202	4	0.994	3.90	4.00	1.00	15.51
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	15.00	1.00	5.00
Varilla #4 longitudinal 2.90 m	VIGUETA VT-203	4	0.994	2.90	4.00	1.00	11.53
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	12.00	1.00	4.00
Varilla #3 longitudinal 8.15 m	VIGUETA VT-204	3	0.560	8.15	2.00	1.00	9.13
Varilla #6 longitudinal 5.30 m		6	2.235	5.30	2.00	1.00	23.69
Varilla #3 longitudinal 4.35m		3	0.560	4.35	2.00	1.00	4.87
Varilla #7 longitudinal 5.90m		7	3.042	5.90	2.00	1.00	35.90
Varilla #3 longitudinal 7.25m		3	0.560	7.25	2.00	1.00	8.12
Varilla #6 longitudinal 3.40m		6	2.235	3.40	2.00	1.00	15.20
Varilla #5 longitudinal 2.80m		5	1.552	2.80	2.00	1.00	8.69
Varilla #6 longitudinal 6.10m		6	2.235	6.10	2.00	1.00	27.27
Varilla #4 longitudinal 4.45m		4	0.994	4.45	2.00	1.00	8.85
Varilla #6 longitudinal 6.40m		6	2.235	6.40	2.00	1.00	28.61
Varilla #6 longitudinal 10.25 m		6	2.235	10.25	2.00	1.00	45.82
Varilla #4 longitudinal 9.10m		4	0.994	9.10	2.00	1.00	18.09
Varilla #6 longitudinal 9.35 m		6	2.235	9.35	2.00	1.00	41.79
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	89.00	1.00	31.91
Varilla #3 longitudinal 2.95 m	VIGUETA VT-205	3	0.560	2.95	2.00	1.00	3.30
Varilla #4 longitudinal 3.00 m		4	0.994	3.00	2.00	1.00	5.96
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	10.00	1.00	3.34
					TOTAL CANTIDAD HOJA 12 DE 41		356.58

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #4 longitudinal 3.45 m	VIGUETA VT-206	4	0.994	3.45	4.00	1.00	13.72	
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	16.00	1.00	5.34	
Varilla #3 longitudinal 9.55 m	VIGUETA VT-207	3	0.560	9.55	2.00	1.00	10.70	
Varilla #6 longitudinal 5.30 m		6	2.235	5.30	2.00	1.00	23.69	
Varilla #3 longitudinal 4.35 m		3	0.560	4.35	2.00	1.00	4.87	
Varilla #7 longitudinal 5.90 m		7	3.042	5.90	2.00	1.00	35.90	
Varilla #3 longitudinal 7.25 m		3	0.560	7.25	2.00	1.00	8.12	
Varilla #4 longitudinal 2.90m		4	0.994	2.90	2.00	1.00	5.77	
Varilla #6 longitudinal 3.40m		6	2.235	3.40	2.00	1.00	15.20	
Varilla #6 longitudinal 3.10m		6	2.235	3.10	2.00	1.00	13.86	
Varilla #5 longitudinal 5.60m		5	1.552	5.60	2.00	1.00	17.38	
Varilla #4 longitudinal 4.45 m		4	0.994	4.45	2.00	1.00	8.85	
Varilla #6 longitudinal 6.10 m		6	2.235	6.10	2.00	1.00	27.27	
Varilla #6 longitudinal 11.65 m		6	2.235	11.65	2.00	1.00	52.08	
Varilla #4 longitudinal 9.10 m		4	0.994	9.10	2.00	1.00	18.09	
Varilla #6 longitudinal 9.35 m		6	2.235	9.35	2.00	1.00	41.79	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	92.00	1.00	32.99	
Varilla #6 longitudinal 5.20m	VIGUETA VT-208	6	2.235	5.20	2.00	1.00	23.24	
Varilla #3 longitudinal 5.30 m		3	0.560	5.30	2.00	1.00	5.94	
Varilla #6 longitudinal 4.85 m		6	2.235	4.85	2.00	1.00	21.68	
Varilla #3 longitudinal 4.80 m		3	0.560	4.80	2.00	1.00	5.38	
Varilla #7 longitudinal 5.90 m		7	3.042	5.90	2.00	1.00	35.90	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 13 DE 41	427.76	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #3 longitudinal 7.25 m	VIGUETA VT-208	3	0.560	7.25	2.00	1.00	8.12	
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	4.00	1.00	17.38	
Varilla #6 longitudinal 3.10m		6	2.235	3.10	2.00	1.00	13.86	
Varilla #5 longitudinal 4.65 m		5	1.552	4.65	2.00	1.00	14.43	
Varilla #3 longitudinal 3.90 m		3	0.560	3.90	2.00	1.00	4.37	
Varilla #6 longitudinal 6.40m		6	2.235	6.40	2.00	1.00	28.61	
Varilla #5 longitudinal 11.60m		5	1.552	11.60	2.00	1.00	36.01	
Varilla #5 longitudinal 9.20m		5	1.552	9.20	2.00	1.00	28.56	
Varilla #6 longitudinal 9.35m		6	2.235	9.35	2.00	1.00	41.79	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	91.00	1.00	32.63	
Varilla #3 longitudinal 6.75 m	VIGUETA VT-209	3	0.560	6.75	4.00	6.00	90.72	
Varilla #7 longitudinal 6.40 m		7	3.042	6.40	2.00	6.00	233.63	
Varilla #7 longitudinal 4.60 m		7	3.042	4.60	2.00	6.00	167.92	
Varilla #6 longitudinal 5.60 m		6	2.235	5.60	4.00	6.00	300.38	
Varilla #6 longitudinal 9.35 m		6	2.235	9.35	4.00	6.00	501.53	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	58.00	6.00	124.78	
Varilla #3 longitudinal 3.45 m	VIGUETA VT-210	3	0.560	3.45	2.00	2.00	7.73	
Varilla #3 longitudinal 1.90 m		3	0.560	1.90	2.00	2.00	4.26	
Varilla #4 longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	2.00	2.00	13.92	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	12.00	2.00	8.61	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 14 DE 41	1,679.24	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 3.45 m	VIGUETA VT-211	3	0.560	3.45	2.00	4.00	15.46
Varilla #4 longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	2.00	4.00	27.83
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	12.00	4.00	17.21
Varilla #4 longitudinal 8.10 m	VIGUETA VT-212	4	0.994	8.10	2.00	1.00	16.10
Varilla #4 longitudinal 4.80 m		4	0.994	4.80	2.00	1.00	9.54
Varilla #6 longitudinal 8.25 m		6	2.235	8.25	2.00	1.00	36.88
Fleje #3 transversal 1.64 m		3	0.560	1.64	22.00	1.00	20.20
Varilla #5 longitudinal 5.60m	VIGUETA VT-213	5	1.552	5.60	2.00	6.00	104.29
Varilla #3 longitudinal 4.80m		3	0.560	4.80	2.00	6.00	32.26
Varilla #7 longitudinal 5.90m		7	3.042	5.90	2.00	6.00	215.37
Varilla #3 longitudinal 7.25m		3	0.560	7.25	2.00	6.00	48.72
Varilla #5 longitudinal 3.10 m		5	1.552	3.10	2.00	6.00	57.73
Varilla #6 longitudinal 3.10 m		6	2.235	3.10	2.00	6.00	83.14
Varilla #4 longitudinal 2.10 m		4	0.994	2.10	2.00	6.00	25.05
Varilla #4 longitudinal 4.45 m		4	0.994	4.45	2.00	6.00	53.08
Varilla #6 longitudinal 6.10 m		6	2.235	6.10	2.00	6.00	163.60
Varilla #4 longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	2.00	6.00	41.75
Varilla #5 longitudinal 9.20m		5	1.552	9.20	2.00	6.00	171.34
Varilla #6 longitudinal 9.35 m		6	2.235	9.35	2.00	6.00	250.77
Fleje #3 transversal 1.44 m		2	0.249	1.44	67.00	6.00	144.14
					TOTAL CANTIDAD HOJA 15 DE 41		1,534.46

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #3 longitudinal 4.00 m	VIGUETA VT-214	3	0.560	4.00	2.00	2.00	8.96	
Varilla #7 longitudinal 6.25 m		7	3.042	6.25	2.00	2.00	76.05	
Varilla #3 longitudinal 7.25m		3	0.560	7.25	2.00	2.00	16.24	
Varilla #5 longitudinal 2.80m		5	1.552	2.80	2.00	2.00	17.38	
Varilla #3 longitudinal 4.05m		3	0.560	4.05	2.00	2.00	9.07	
Varilla #6 longitudinal 6.10m		6	2.235	6.10	2.00	2.00	54.53	
Varilla #4 longitudinal 6.75 m		4	0.994	6.75	2.00	2.00	26.84	
Varilla #6 longitudinal 9.35 m		6	2.235	9.35	2.00	2.00	83.59	
Fleje #2 Transversal 1.44 m		2	0.249	1.44	49.00	2.00	35.14	
Varilla #3 longitudinal 2.90 m	VIGUETA VT-215	3	0.560	2.90	2.00	4.00	12.99	
Varilla #4 longitudinal 2.95m		4	0.994	2.95	2.00	4.00	23.46	
Fleje #2 transversal 1.34 m		2	0.249	1.34	9.00	4.00	12.01	
Varilla #3 longitudinal 9.25m	VIGUETA VT-216	3	0.560	9.25	2.00	1.00	10.36	
Varilla #6 longitudinal 5.65m		6	2.235	5.65	2.00	1.00	25.26	
Varilla #3 longitudinal 7.25m		3	0.560	7.25	2.00	1.00	8.12	
Varilla #3 longitudinal 2.30m		3	0.560	2.30	2.00	1.00	2.58	
Varilla #6 longitudinal 3.40 m		6	2.235	3.40	2.00	1.00	15.20	
Varilla #3 longitudinal 2.70m		3	0.560	2.70	2.00	1.00	3.02	
Varilla #6 longitudinal 6.40 m		6	2.235	6.40	2.00	1.00	28.61	
Varilla #4 longitudinal 5.90 m		4	0.994	5.90	2.00	1.00	11.73	
Varilla #4 longitudinal 6.80m		4	0.994	6.80	2.00	1.00	13.52	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 16 DE 41	494.66	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGUETA VT-216	6	2.235	9.35	2.00	1.00	41.79	
Fleje #2 transversal 1.44 m		2	0.249	1.44	61.00	1.00	21.87	
Fleje #2 transversal 1.34 m		2	0.249	1.34	9.00	1.00	3.00	
Varilla #4 longitudinal 8.10m	VIGUETA VT-217	4	0.994	8.10	2.00	1.00	16.10	
Varilla #7 longitudinal 6.20 m		7	3.042	6.20	2.00	1.00	37.72	
Varilla #7 longitudinal 7.40 m		7	3.042	7.40	2.00	1.00	45.02	
Varilla #7 longitudinal 8.35m		7	3.042	8.35	2.00	1.00	50.80	
Fleje #3 transversal 1.64 m		3	0.560	1.64	22.00	1.00	20.20	
Varilla #4 longitudinal 8.10m	VIGUETA VT-218	4	0.994	8.10	2.00	1.00	16.10	
Varilla #5 longitudinal 5.60 m		5	1.552	5.60	2.00	1.00	17.38	
Varilla #7 longitudinal 8.35 m		7	3.042	8.35	2.00	1.00	50.80	
Fleje #3 transversal 1.64 m		3	0.560	1.64	22.00	1.00	20.20	
Varilla #3 longitudinal 7.05 m	VIGUETA VT-219	3	0.560	7.05	2.00	3.00	23.69	
Varilla #3 longitudinal 1.95m		3	0.560	1.95	2.00	3.00	6.55	
Varilla #4 longitudinal 4.10m		4	0.994	4.10	2.00	3.00	24.45	
Varilla #5 longitudinal 7.20m		5	1.552	7.20	2.00	3.00	67.05	
Fleje #2 transversal 1.44 m		2	0.249	1.44	24.00	3.00	25.82	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 17 DE 41	488.54	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #4 longitudinal 8.10m	VIGUETA VT-220	4	0.994	8.10	2.00	1.00	16.10	
Varilla #5 longitudinal 3.95m		5	1.552	3.95	2.00	1.00	12.26	
Varilla #7 longitudinal 5.75m		7	3.042	5.75	2.00	1.00	34.98	
Varilla #8 longitudinal 7.60m		8	3.973	7.60	2.00	1.00	60.39	
Varilla #8 longitudinal 8.45 m		8	3.973	8.45	2.00	1.00	67.14	
Fleje #3 transversal 1.64 m		3	0.560	1.64	23.00	1.00	21.12	
Varilla #3 longitudinal 8.15m	VIGUETA VT-221	3	0.560	8.15	2.00	3.00	27.38	
Varilla #6 longitudinal 5.30 m		6	2.235	5.30	2.00	3.00	71.07	
Varilla #3 longitudinal 4.35 m		3	0.560	4.35	2.00	3.00	14.62	
Varilla #7 longitudinal 5.90m		7	3.042	5.90	2.00	3.00	107.69	
Varilla #3 longitudinal 7.65m		3	0.560	7.65	2.00	3.00	25.70	
Varilla #3 longitudinal 1.95m		3	0.560	1.95	2.00	3.00	6.55	
Varilla #6 longitudinal 3.40m		6	2.235	3.40	2.00	3.00	45.59	
Varilla #5 longitudinal 2.80m		5	1.552	2.80	2.00	3.00	26.07	
Varilla #6 longitudinal 6.10m		6	2.235	6.10	4.00	3.00	163.60	
Varilla #4 longitudinal 4.45m		4	0.994	4.45	2.00	3.00	26.54	
Varilla #6 longitudinal 10.25m		6	2.235	10.25	2.00	3.00	137.45	
Varilla #4 longitudinal 9.10m		4	0.994	9.10	2.00	3.00	54.27	
Varilla #6 longitudinal 9.75m		6	2.235	9.75	2.00	3.00	130.75	
Fleje #2 transversal 1.44 m		2	0.249	1.44	91.00	3.00	97.89	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 18 DE 41	1,147.16	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 9.95m	VIGUETA VT-222	3	0.560	9.95	2.00	1.00	11.14
Varilla #3 longitudinal 6.20m		3	0.560	6.20	2.00	1.00	6.94
Varilla #4 longitudinal 10.00m		4	0.994	10.00	2.00	1.00	19.88
Fleje #2 transversal 1.34 m		2	0.249	1.34	32.00	1.00	10.68
Varilla #3 longitudinal 1.90m	RIOSTRA EJE A - 1	3	0.560	1.90	2.00	1.00	2.13
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	5.00	1.00	0.83
Varilla #3 longitudinal 9.55m	RIOSTRA EJE A ENTRE 7 - 8	3	0.560	9.55	2.00	1.00	10.70
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	30.00	1.00	5.00
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA ENTRE EJE A - B, 1 - 8	3	0.560	12.00	8.00	1.00	53.76
Varilla #3 longitudinal 8.00m		3	0.560	8.00	2.00	1.00	8.96
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	173.00	1.00	28.86
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA ENTRE EJE B - C, 1 - 8	3	0.560	12.00	8.00	1.00	53.76
Varilla #3 longitudinal 6.90m		3	0.560	6.90	2.00	1.00	7.73
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	168.00	1.00	28.03
Varilla #3 longitudinal 3.95m	RIOSTRAS VACIO ENTRE EJE B - C, 2	3	0.560	3.95	2.00	1.00	4.42
Varilla #3 longitudinal 2.23m		3	0.560	2.23	2.00	1.00	2.50
Varilla #3 longitudinal 2.13m		3	0.560	2.13	2.00	1.00	2.39
Varilla #3 longitudinal 0.50m		3	0.560	0.50	2.00	1.00	0.56
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	26.00	1.00	4.34
Varilla #3 longitudinal 2.13m	RIOSTRAS VACIO ENTRE EJE B - C, 7	3	0.560	2.13	4.00	1.00	4.77
Varilla #3 longitudinal 0.50m		3	0.560	0.50	2.00	1.00	0.56
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	14.00	1.00	2.34
Varilla #3 longitudinal 7.90m	RIOSTRA ENTRE EJE C - D, 1 - 2	3	0.560	7.90	2.00	1.00	8.85
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	24.00	1.00	4.00
					TOTAL CANTIDAD HOJA 19 DE 41		283.13

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 7.90m	RIOSTRA ENTRE EJE C - D, 6 - 7	3	0.560	7.90	2.00	1.00	8.85
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	24.00	1.00	4.00
Varilla #3 longitudinal 7.80m	RIOSTRA ENTRE EJE C - D, 7 - 8	3	0.560	7.80	2.00	1.00	8.74
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	24.00	1.00	4.00
Varilla #3 longitudinal 1.50m	RIOSTRAS VANO ENTRE EJE C, 3 Y 6	3	0.560	1.50	2.00	2.00	3.36
Varilla #3 longitudinal 1.65m		3	0.560	1.65	2.00	2.00	3.70
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	9.00	2.00	3.00
Varilla #3 longitudinal 7.80m	RIOSTRA ENTRE EJE C - D, 3 - 4 Y 5 - 6	3	0.560	7.80	2.00	2.00	17.47
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	24.00	2.00	8.01
Varilla #3 longitudinal 5.05m	RIOSTRA ENTRE EJE D, 1 - 2	3	0.560	7.80	2.00	1.00	8.74
Varilla #3 longitudinal 0.95m		3	0.560	0.95	2.00	1.00	1.06
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	18.00	1.00	3.00
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA ENTRE EJE D, 6 - 8	3	0.560	12.00	2.00	1.00	13.44
Varilla #3 longitudinal 4.00m		3	0.560	4.00	2.00	1.00	4.48
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	48.00	1.00	8.01
Varilla #3 longitudinal 0.75m	RIOSTRA ENTRE EJE B, 8	3	0.560	0.75	2.00	1.00	0.84
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	2.00	1.00	0.33
Varilla #3 longitudinal 1.05m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE A, 1	3	0.560	1.05	2.00	1.00	1.18
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	3.00	1.00	0.69
Varilla #3 longitudinal 4.95m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE C, 4 - 5	3	0.560	4.95	2.00	1.00	5.54
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	16.00	1.00	3.67
Varilla #3 longitudinal 10.75m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE B - D, 8	3	0.560	10.75	2.00	1.00	12.04
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	37.00	1.00	8.48
					TOTAL CANTIDAD HOJA 20 DE 41		132.63

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 9.30m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE C - D, 2 - 3	3	0.560	9.30	2.00	1.00	10.42
Varilla #3 longitudinal 4.80m		3	0.560	4.80	2.00	1.00	5.38
Varilla #3 longitudinal 0.77m		3	0.560	0.77	2.00	1.00	0.86
Varilla #3 longitudinal 1.15m		3	0.560	1.15	2.00	1.00	1.29
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	54.00	1.00	12.37
Varilla #3 longitudinal 6.60m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE C - D, 6 - 7	3	0.560	6.60	2.00	1.00	7.39
Varilla #3 longitudinal 1.15m		3	0.560	1.15	2.00	1.00	1.29
Varilla #3 longitudinal 0.77m		3	0.560	0.77	2.00	1.00	0.86
Varilla #3 longitudinal 5.20m		3	0.560	5.20	2.00	1.00	5.82
Varilla #3 longitudinal 3.20m		3	0.560	3.20	2.00	1.00	3.58
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	58.00	1.00	13.29
Varilla #3 longitudinal 1.35m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE D, 8	3	0.560	1.35	2.00	1.00	1.51
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	4.00	1.00	0.92
					TOTAL CANTIDAD HOJA 21 DE 41		64.98

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 longitudinal 6.85 m	VIGA VG-301	5	1.552	6.85	5.00	1.00	53.16
Varilla #5 longitudinal 8.25 m		5	1.552	8.25	5.00	1.00	64.02
Varilla #5 longitudinal 8.30 m		5	1.552	8.30	20.00	1.00	257.63
Varilla #5 longitudinal 8.35 m		5	1.552	8.35	5.00	1.00	64.80
Varilla #5 longitudinal 3.85 m		5	1.552	3.85	5.00	1.00	29.88
Varilla #6 longitudinal 2.75 m		6	2.235	2.75	2.00	1.00	12.29
Varilla #7 longitudinal 4.60 m		7	3.042	4.60	3.00	1.00	41.98
Varilla #6 longitudinal 4.20 m		6	2.235	4.20	6.00	1.00	56.32
Varilla #6 longitudinal 3.90 m		6	2.235	3.90	3.00	1.00	26.15
Varilla #6 longitudinal 4.10 m		6	2.235	4.10	3.00	1.00	27.49
Varilla #6 longitudinal 4.40 m		6	2.235	4.40	3.00	1.00	29.50
Varilla #6 longitudinal 3.50 m		6	2.235	3.50	3.00	1.00	23.47
Varilla #6 longitudinal 2.45 m		6	2.235	2.45	2.00	1.00	10.95
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	5.00	1.00	32.41
Varilla #6 longitudinal 3.00 m		6	2.235	3.00	2.00	1.00	13.41
Varilla #6 longitudinal 2.70 m		6	2.235	2.70	2.00	1.00	12.07
Varilla #6 longitudinal 3.30 m		6	2.235	3.30	2.00	1.00	14.75
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	3.00	1.00	12.11
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46
Varilla #5 longitudinal 2.70 m		5	1.552	2.70	14.00	1.00	58.67
Varilla #5 longitudinal 10.45 m		5	1.552	10.45	5.00	1.00	81.09
Varilla #5 longitudinal 8.15 m		5	1.552	8.15	5.00	1.00	63.24
Varilla #5 longitudinal 8.10 m		5	1.552	8.10	15.00	1.00	188.57
Varilla #5 longitudinal 8.05 m		5	1.552	8.05	5.00	1.00	62.47
						TOTAL CANTIDAD HOJA 22 DE 41	1,257.89

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 longitudinal 7.55 m	VIGA VG-301	5	1.552	7.55	5.00	1.00	58.59
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	316.00	1.00	361.00
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	316.00	1.00	120.33
Varilla #7 longitudinal 6.90 m	VIGA VG-302	7	3.042	6.90	3.00	1.00	62.97
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	18.00	1.00	481.85
Varilla #7 longitudinal 4.40 m		7	3.042	4.40	3.00	1.00	40.15
Varilla #6 longitudinal 2.75 m		6	2.235	2.75	3.00	1.00	18.44
Varilla #7 longitudinal 4.90 m		7	3.042	4.90	12.00	1.00	178.87
Varilla #6 longitudinal 3.80 m		6	2.235	3.80	6.00	1.00	50.96
Varilla #7 longitudinal 3.75 m		7	3.042	3.75	3.00	1.00	34.22
Varilla #6 longitudinal 2.15 m		6	2.235	2.15	2.00	1.00	9.61
Varilla #7 longitudinal 3.40 m		7	3.042	3.40	6.00	1.00	62.06
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	9.00	1.00	58.33
Varilla #6 longitudinal 2.60 m		6	2.235	2.60	5.00	1.00	29.06
Varilla #5 longitudinal 2.25 m		5	1.552	2.25	2.00	1.00	6.98
Varilla #5 longitudinal 1.80 m		5	1.552	1.80	4.00	1.00	11.17
Varilla #4 longitudinal 2.50 m		4	0.994	2.50	2.00	1.00	4.97
Varilla #4 longitudinal 1.60 m		4	0.994	1.60	2.00	1.00	3.18
Varilla #5 longitudinal 2.70 m		5	1.552	2.70	4.00	1.00	16.76
Varilla #5 longitudinal 4.05 m		5	1.552	4.05	4.00	1.00	25.14
Varilla #5 longitudinal 3.60 m		5	1.552	3.60	8.00	1.00	44.70
Varilla #5 longitudinal 10.45 m		5	1.552	10.45	5.00	1.00	81.09
Varilla #5 longitudinal 8.10 m		5	1.552	8.10	25.00	1.00	314.28
					TOTAL CANTIDAD HOJA 23 DE 41		2,074.71

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 longitudinal 7.55 m	VIGA VG-302	5	1.552	7.55	5.00	1.00	58.59
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	318.00	1.00	363.28
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	318.00	1.00	121.09
Varilla #7 longitudinal 6.90 m	VIGA VG-303	7	3.042	6.90	3.00	1.00	62.97
Varilla #7 longitudinal 8.80 m		7	3.042	8.80	18.00	1.00	481.85
Varilla #7 longitudinal 4.40 m		7	3.042	4.40	3.00	1.00	40.15
Varilla #6 longitudinal 2.75 m		6	2.235	2.75	3.00	1.00	18.44
Varilla #7 longitudinal 4.90 m		7	3.042	4.90	15.00	1.00	223.59
Varilla #7 longitudinal 4.60 m		7	3.042	4.60	3.00	1.00	41.98
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	3.00	1.00	21.46
Varilla #6 longitudinal 2.45 m		6	2.235	2.45	3.00	1.00	16.43
Varilla #7 longitudinal 3.70 m		7	3.042	3.70	3.00	1.00	33.77
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	12.00	1.00	85.82
Varilla #5 longitudinal 2.30 m		5	1.552	2.30	5.00	1.00	17.85
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96
Varilla #4 longitudinal 1.60 m		4	0.994	1.60	2.00	1.00	3.18
Varilla #5 longitudinal 1.80 m		5	1.552	1.80	6.00	1.00	16.76
Varilla #5 longitudinal 2.70 m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38
Varilla #6 longitudinal 4.70 m		6	2.235	4.70	2.00	1.00	21.01
Varilla #6 longitudinal 3.80 m		6	2.235	3.80	8.00	1.00	67.94
Varilla #5 longitudinal 3.60 m		5	1.552	3.60	2.00	1.00	11.17
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96
Varilla #5 longitudinal 10.45 m		5	1.552	10.45	5.00	1.00	81.09
						TOTAL CANTIDAD HOJA 24 DE 41	1,822.72

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #5 longitudinal 8.10 m	VIGA VG-303	5	1.552	8.10	25.00	1.00	314.28	
Varilla #5 longitudinal 7.55 m		5	1.552	7.55	5.00	1.00	58.59	
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	318.00	1.00	363.28	
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	318.00	1.00	121.09	
Varilla #5 longitudinal 6.85 m	VIGA VG-304	5	1.552	6.85	5.00	1.00	53.16	
Varilla #5 longitudinal 8.30 m		5	1.552	8.30	30.00	1.00	386.45	
Varilla #5 longitudinal 3.85 m		5	1.552	3.85	5.00	1.00	29.88	
Varilla #6 longitudinal 2.45 m		6	2.235	2.45	2.00	1.00	10.95	
Varilla #6 longitudinal 3.80 m		6	2.235	3.80	2.00	1.00	16.99	
Varilla #5 longitudinal 3.50 m		5	1.552	3.50	8.00	1.00	43.46	
Varilla #6 longitudinal 3.20 m		6	2.235	3.20	2.00	1.00	14.30	
Varilla #5 longitudinal 2.30 m		5	1.552	2.30	3.00	1.00	10.71	
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	6.00	1.00	24.21	
Varilla #5 longitudinal 2.90 m		5	1.552	2.90	2.00	1.00	9.00	
Varilla #5 longitudinal 10.45 m		5	1.552	10.45	5.00	1.00	81.09	
Varilla #5 longitudinal 8.10 m		5	1.552	8.10	25.00	1.00	314.28	
Varilla #5 longitudinal 7.55 m		5	1.552	7.55	5.00	1.00	58.59	
Fleje #3 Transversal 2.04m		3	0.560	2.04	318.00	1.00	363.28	
Gancho #3 Transversal 0.68m		3	0.560	0.68	318.00	1.00	121.09	
					TOTAL CANTIDAD HOJA 25 DE 41		2,394.68	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-305	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46
Varilla #5 longitudinal 3.85 m		5	1.552	3.85	2.00	1.00	11.95
Varilla #5 longitudinal 4.10 m		5	1.552	4.10	2.00	1.00	12.73
Varilla #5 longitudinal 3.80 m		5	1.552	3.80	2.00	1.00	11.80
Varilla #5 longitudinal 3.00 m		5	1.552	3.00	2.00	1.00	9.31
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	2.00	1.00	8.69
Varilla #4 longitudinal 2.40 m		4	0.994	2.40	2.00	1.00	4.77
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	2.00	1.00	8.07
Varilla #5 longitudinal 2.10 m		5	1.552	2.10	1.00	1.00	3.26
Varilla #4 longitudinal 2.15 m		4	0.994	2.15	1.00	1.00	2.14
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	1.00	1.00	6.91
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	2.00	1.00	28.25
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34
Varilla #6 longitudinal 4.60 m		6	2.235	4.60	2.00	1.00	20.56
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	4.00	1.00	82.70
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	151.00	1.00	155.59
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-306	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46
						TOTAL CANTIDAD HOJA 26 DE 41	837.01

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #6 longitudinal 4.15 m	VIGA VG-306	6	2.235	4.15	2.00	1.00	18.55	
Varilla #5 longitudinal 4.10 m		5	1.552	4.10	2.00	1.00	12.73	
Varilla #6 longitudinal 4.10 m		6	2.235	4.10	2.00	1.00	18.33	
Varilla #5 longitudinal 3.00 m		5	1.552	3.00	2.00	1.00	9.31	
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	2.00	1.00	8.69	
Varilla #5 longitudinal 2.90 m		5	1.552	2.90	2.00	1.00	9.00	
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	2.00	1.00	8.07	
Varilla #5 longitudinal 2.40 m		5	1.552	2.40	2.00	1.00	7.45	
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	1.00	1.00	6.91	
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	2.00	1.00	28.25	
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34	
Varilla #6 longitudinal 4.60 m		6	2.235	4.60	2.00	1.00	20.56	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	4.00	1.00	82.70	
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	151.00	1.00	155.59	
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-307	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05	
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46	
Varilla #5 longitudinal 3.45 m		5	1.552	3.45	2.00	1.00	10.71	
Varilla #5 longitudinal 4.10 m		5	1.552	4.10	2.00	1.00	12.73	
Varilla #5 longitudinal 3.80 m		5	1.552	3.80	2.00	1.00	11.80	
Varilla #5 longitudinal 3.00 m		5	1.552	3.00	2.00	1.00	9.31	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 27 DE 41	689.77	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #5 longitudinal 3.85 m	VIGA VG-307	5	1.552	3.85	2.00	1.00	11.95	
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	4.00	1.00	16.14	
Varilla #4 longitudinal 2.25 m		4	0.994	2.25	2.00	1.00	4.47	
Varilla #5 longitudinal 4.50 m		5	1.552	4.50	1.00	1.00	6.98	
Varilla #5 longitudinal 9.05 m		5	1.552	9.05	1.00	1.00	14.05	
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	1.00	1.00	14.12	
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34	
Varilla #6 longitudinal 4.65 m		6	2.235	4.65	2.00	1.00	20.79	
Varilla #6 longitudinal 9.20 m		6	2.235	9.20	2.00	1.00	41.12	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35	
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	150.00	1.00	154.56	
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-308	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05	
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46	
Varilla #5 longitudinal 3.45 m		5	1.552	3.45	2.00	1.00	10.71	
Varilla #6 longitudinal 4.40 m		6	2.235	4.40	2.00	1.00	19.67	
Varilla #5 longitudinal 4.10 m		5	1.552	4.10	2.00	1.00	12.73	
Varilla #5 longitudinal 2.70 m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38	
Varilla #5 longitudinal 2.85 m		5	1.552	2.85	2.00	1.00	8.85	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96	
Varilla #5 longitudinal 2.90 m		5	1.552	2.90	2.00	1.00	9.00	
Varilla #5 longitudinal 2.10 m		5	1.552	2.10	1.00	1.00	3.26	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 28 DE 41	670.17	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 longitudinal 4.50 m	VIGA VG-308	5	1.552	4.50	1.00	1.00	6.98
Varilla #5 longitudinal 9.05 m		5	1.552	9.05	1.00	1.00	14.05
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	1.00	1.00	14.12
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34
Varilla #6 longitudinal 4.65 m		6	2.235	4.65	2.00	1.00	20.79
Varilla #6 longitudinal 9.20 m		6	2.235	9.20	2.00	1.00	41.12
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	150.00	1.00	154.56
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-309	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46
Varilla #5 longitudinal 3.45 m		5	1.552	3.45	2.00	1.00	10.71
Varilla #6 longitudinal 4.40 m		6	2.235	4.40	2.00	1.00	19.67
Varilla #5 longitudinal 4.10 m		5	1.552	4.10	2.00	1.00	12.73
Varilla #5 longitudinal 2.70 m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38
Varilla #5 longitudinal 2.85 m		5	1.552	2.85	2.00	1.00	8.85
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96
Varilla #5 longitudinal 2.90 m		5	1.552	2.90	2.00	1.00	9.00
Varilla #5 longitudinal 2.10 m		5	1.552	2.10	1.00	1.00	3.26
Varilla #5 longitudinal 4.50 m		5	1.552	4.50	1.00	1.00	6.98
Varilla #5 longitudinal 9.05 m		5	1.552	9.05	1.00	1.00	14.05
					TOTAL CANTIDAD HOJA 29 DE 41		658.64

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #5 longitudinal 9.10 m	VIGA VG-309	5	1.552	9.10	1.00	1.00	14.12	
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34	
Varilla #6 longitudinal 4.65 m		6	2.235	4.65	2.00	1.00	20.79	
Varilla #6 longitudinal 9.20 m		6	2.235	9.20	2.00	1.00	41.12	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	2.00	1.00	41.35	
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	150.00	1.00	154.56	
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-310	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05	
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46	
Varilla #6 longitudinal 3.70 m		6	2.235	3.70	2.00	1.00	16.54	
Varilla #5 longitudinal 4.10 m		5	1.552	4.10	2.00	1.00	12.73	
Varilla #5 longitudinal 3.80 m		5	1.552	3.80	2.00	1.00	11.80	
Varilla #5 longitudinal 3.00 m		5	1.552	3.00	2.00	1.00	9.31	
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	2.00	1.00	8.69	
Varilla #5 longitudinal 2.90 m		5	1.552	2.90	2.00	1.00	9.00	
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	2.00	1.00	8.07	
Varilla #4 longitudinal 2.25 m		4	0.994	2.25	2.00	1.00	4.47	
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	1.00	1.00	6.91	
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	2.00	1.00	28.25	
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 30 DE 41	659.13	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 4.60 m	VIGA VG-310	6	2.235	4.60	2.00	1.00	20.56
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	4.00	1.00	82.70
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	152.00	1.00	156.62
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-311	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46
Varilla #6 longitudinal 4.15 m		6	2.235	4.15	2.00	1.00	18.55
Varilla #5 longitudinal 4.10 m		5	1.552	4.10	2.00	1.00	12.73
Varilla #6 longitudinal 4.40 m		6	2.235	4.40	2.00	1.00	19.67
Varilla #6 longitudinal 3.15 m		6	2.235	3.15	2.00	1.00	14.08
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	2.00	1.00	8.69
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96
Varilla #5 longitudinal 2.90 m		5	1.552	2.90	2.00	1.00	9.00
Varilla #5 longitudinal 2.10 m		5	1.552	2.10	2.00	1.00	6.52
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	1.00	1.00	6.91
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	2.00	1.00	28.25
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34
Varilla #6 longitudinal 4.60 m		6	2.235	4.60	2.00	1.00	20.56
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	4.00	1.00	82.70
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	151.00	1.00	155.59
						TOTAL CANTIDAD HOJA 31 DE 41	950.71

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #6 longitudinal 9.35 m	VIGA VG-312	6	2.235	9.35	3.00	1.00	62.69	
Varilla #6 longitudinal 9.40 m		6	2.235	9.40	6.00	1.00	126.05	
Varilla #6 longitudinal 3.35 m		6	2.235	3.35	3.00	1.00	22.46	
Varilla #6 longitudinal 4.15 m		6	2.235	4.15	2.00	1.00	18.55	
Varilla #6 longitudinal 4.40 m		6	2.235	4.40	2.00	1.00	19.67	
Varilla #6 longitudinal 4.90 m		6	2.235	4.90	2.00	1.00	21.90	
Varilla #6 longitudinal 3.15 m		6	2.235	3.15	2.00	1.00	14.08	
Varilla #6 longitudinal 3.10 m		6	2.235	3.10	2.00	1.00	13.86	
Varilla #5 longitudinal 2.60 m		5	1.552	2.60	2.00	1.00	8.07	
Varilla #6 longitudinal 2.90 m		6	2.235	2.90	2.00	1.00	12.96	
Varilla #5 longitudinal 2.40 m		5	1.552	2.40	2.00	1.00	7.45	
Varilla #4 longitudinal 3.20 m		4	0.994	3.20	1.00	1.00	3.18	
Varilla #5 longitudinal 4.45 m		5	1.552	4.45	1.00	1.00	6.91	
Varilla #5 longitudinal 9.10 m		5	1.552	9.10	2.00	1.00	28.25	
Varilla #5 longitudinal 7.95 m		5	1.552	7.95	1.00	1.00	12.34	
Varilla #6 longitudinal 4.60 m		6	2.235	4.60	2.00	1.00	20.56	
Varilla #6 longitudinal 9.25 m		6	2.235	9.25	4.00	1.00	82.70	
Varilla #6 longitudinal 7.95 m		6	2.235	7.95	2.00	1.00	35.54	
Fleje #3 Transversal 1.84m		3	0.560	1.84	151.00	1.00	155.59	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 32 DE 41	672.81	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 9.60 m	VIGA VT-301	3	0.560	9.60	2.00	1.00	10.75
Varilla #3 longitudinal 9.10 m		3	0.560	9.10	4.00	1.00	20.38
Varilla #3 longitudinal 2.60 m		3	0.560	2.60	2.00	1.00	2.91
Varilla #3 longitudinal 1.80 m		3	0.560	1.80	2.00	1.00	2.02
Varilla #3 longitudinal 2.40 m		3	0.560	2.40	2.00	1.00	2.69
Varilla #3 longitudinal 2.70 m		3	0.560	2.70	2.00	1.00	3.02
Varilla #4 longitudinal 11.15 m		4	0.994	11.15	2.00	1.00	22.17
Varilla #4 longitudinal 9.20 m		4	0.994	9.20	2.00	1.00	18.29
Varilla #4 longitudinal 9.75 m		4	0.994	9.75	2.00	1.00	19.38
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	85.00	1.00	28.36
Varilla #3 longitudinal 9.15 m	VIGA VT-302	3	0.560	9.15	2.00	15.00	153.72
Varilla #5 longitudinal 5.20 m		5	1.552	5.20	2.00	15.00	242.11
Varilla #3 longitudinal 4.35 m		3	0.560	4.35	2.00	15.00	73.08
Varilla #6 longitudinal 5.30 m		6	2.235	5.30	2.00	15.00	355.37
Varilla #3 longitudinal 7.75 m		3	0.560	7.75	2.00	15.00	130.20
Varilla #4 longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	2.00	15.00	104.37
Varilla #5 longitudinal 3.10 m		5	1.552	3.10	2.00	15.00	144.34
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	2.00	15.00	130.37
Varilla #4 longitudinal 1.80 m		4	0.994	1.80	2.00	15.00	53.68
Varilla #4 longitudinal 4.90 m		4	0.994	4.90	6.00	15.00	438.35
Varilla #4 longitudinal 2.60 m		4	0.994	2.60	2.00	15.00	77.53
Varilla #5 longitudinal 9.20 m		5	1.552	9.20	2.00	15.00	428.35
Varilla #4 longitudinal 9.10 m		4	0.994	9.20	2.00	15.00	274.34
						TOTAL CANTIDAD HOJA 33 DE 41	2,735.78

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 longitudinal 9.85 m	VIGA VT-302	6	2.235	9.85	2.00	15.00	660.44
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	91.00	15.00	489.43
Varilla #3 longitudinal 11.05m	VIGA VT-303	3	0.560	11.05	2.00	2.00	24.75
Varilla #4 longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	2.00	2.00	13.92
Varilla #4 longitudinal 1.80 m		4	0.994	1.80	2.00	2.00	7.16
Varilla #6 longitudinal 6.55 m		6	2.235	6.55	2.00	2.00	58.56
Varilla #4 longitudinal 2.60 m		4	0.994	2.60	2.00	2.00	10.34
Varilla #6 longitudinal 9.35 m		6	2.235	9.35	2.00	2.00	83.59
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	35.00	2.00	25.10
Varilla #3 longitudinal 4.40 m	VIGA VT-304	3	0.560	4.40	2.00	2.00	9.86
Varilla #6 longitudinal 5.25 m		6	2.235	5.25	2.00	2.00	46.94
Varilla #3 longitudinal 7.75 m		3	0.560	7.75	2.00	2.00	17.36
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	2.00	2.00	17.38
Varilla #3 longitudinal 3.30 m		3	0.560	3.30	2.00	2.00	7.39
Varilla #5 longitudinal 6.20 m		5	1.552	6.20	2.00	2.00	38.49
Varilla #4 longitudinal 6.75 m		4	0.994	6.75	2.00	2.00	26.84
Varilla #5 longitudinal 9.80 m		5	1.552	9.80	2.00	2.00	60.84
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	50.00	2.00	35.86
						TOTAL CANTIDAD HOJA 34 DE 41	1,634.25

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #3 longitudinal 9.60 m	VIGA VT-305	3	0.560	9.60	2.00	1.00	10.75	
Varilla #5 longitudinal 5.45 m		5	1.552	5.45	2.00	1.00	16.92	
Varilla #3 longitudinal 3.75 m		3	0.560	3.75	2.00	1.00	4.20	
Varilla #6 longitudinal 5.25 m		6	2.235	5.25	2.00	1.00	23.47	
Varilla #3 longitudinal 7.75 m		3	0.560	7.75	2.00	1.00	8.68	
Varilla #4 longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	2.00	1.00	6.96	
Varilla #5 longitudinal 3.60 m		5	1.552	3.60	2.00	1.00	11.17	
Varilla #5 longitudinal 2.80 m		5	1.552	2.80	2.00	1.00	8.69	
Varilla #4 longitudinal 1.80 m		4	0.994	1.80	2.00	1.00	3.58	
Varilla #4 longitudinal 4.90 m		4	0.994	4.90	2.00	1.00	9.74	
Varilla #3 longitudinal 3.00 m		3	0.560	3.00	2.00	1.00	3.36	
Varilla #5 longitudinal 5.90 m		5	1.552	5.90	2.00	1.00	18.31	
Varilla #4 longitudinal 2.60 m		4	0.994	2.60	2.00	1.00	5.17	
Varilla #5 longitudinal 9.20 m		5	1.552	9.20	2.00	1.00	28.56	
Varilla #4 longitudinal 9.10 m		4	0.994	9.10	2.00	1.00	18.09	
Varilla #5 longitudinal 9.80 m		5	1.552	9.80	2.00	1.00	30.42	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	85.00	1.00	30.48	
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	9.00	1.00	3.00	
Varilla #3 longitudinal 2.90m	VIGA VT-306	3	0.560	2.90	2.00	2.00	6.50	
Varilla #4 longitudinal 2.95m		4	0.994	2.95	2.00	2.00	11.73	
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	9.00	2.00	6.01	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 35 DE 41	265.79	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #4 longitudinal 8.10m	VIGA VT-307	4	0.994	8.10	2.00	1.00	16.10	
Varilla #5 longitudinal 5.60 m		5	1.552	5.60	2.00	1.00	17.38	
Varilla #5 longitudinal 6.80 m		5	1.552	6.80	2.00	1.00	21.11	
Varilla #6 longitudinal 8.25m		6	2.235	8.25	2.00	1.00	36.88	
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	22.00	1.00	20.20	
Varilla #3 longitudinal 9.15 m	VIGA VT-308	3	0.560	9.15	2.00	3.00	30.74	
Varilla #6 longitudinal 5.30 m		6	2.235	5.30	2.00	3.00	71.07	
Varilla #3 longitudinal 5.60 m		3	0.560	5.60	2.00	3.00	18.82	
Varilla #5 longitudinal 4.60 m		5	1.552	4.60	2.00	3.00	42.84	
Varilla #4 longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	2.00	3.00	20.87	
Varilla #4 longitudinal 2.60 m		4	0.994	2.60	2.00	3.00	15.51	
Varilla #3 longitudinal 2.30 m		3	0.560	2.30	2.00	3.00	7.73	
Varilla #4 longitudinal 4.45 m		4	0.994	4.45	2.00	3.00	26.54	
Varilla #4 longitudinal 5.40 m		4	0.994	5.40	2.00	3.00	32.21	
Varilla #4 longitudinal 2.60 m		4	0.994	2.60	2.00	3.00	15.51	
Varilla #5 longitudinal 9.20 m		5	1.552	9.20	2.00	3.00	85.67	
Varilla #4 longitudinal 9.10 m		4	0.994	9.10	2.00	3.00	54.27	
Varilla #4 longitudinal 3.25 m		4	0.994	3.25	2.00	3.00	19.38	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	72.00	3.00	77.45	
Varilla #3 longitudinal 4.90m	VIGA VT-309	3	0.560	4.90	2.00	2.00	10.98	
Varilla #4 longitudinal 4.95m		4	0.994	4.95	2.00	2.00	19.68	
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	16.00	2.00	10.68	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 36 DE 41	671.62	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #3 longitudinal 8.05m	VIGA VT-310	3	0.560	8.05	2.00	1.00	9.02	
Varilla #4 longitudinal 8.10m		4	0.994	8.10	2.00	1.00	16.10	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	24.00	1.00	8.61	
Varilla #3 longitudinal 8.05m	VIGA VT-311	3	0.560	8.05	2.00	1.00	9.02	
Varilla #4 longitudinal 5.40 m		4	0.994	5.40	2.00	1.00	10.74	
Varilla #5 longitudinal 8.20m		5	1.552	8.20	2.00	1.00	25.45	
Fleje #2 Transversal 1.44m		2	0.249	1.44	24.00	1.00	8.61	
Varilla #3 longitudinal 8.05m	VIGA VT-312	3	0.560	8.05	2.00	1.00	9.02	
Varilla #3 longitudinal 1.55 m		3	0.560	1.55	2.00	1.00	1.74	
Varilla #4 longitudinal 8.10m		4	0.994	8.10	2.00	1.00	16.10	
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.34	24.00	1.00	8.01	
Varilla #3 longitudinal 9.60 m	VIGA VT-313	3	0.560	9.60	2.00	1.00	10.75	
Varilla #3 longitudinal 8.65 m		3	0.560	8.65	2.00	1.00	9.69	
Varilla #4 longitudinal 4.30 m		4	0.994	4.30	2.00	1.00	8.55	
Varilla #3 longitudinal 8.20 m		3	0.560	8.20	2.00	1.00	9.18	
Varilla #3 longitudinal 2.10 m		3	0.560	2.10	2.00	1.00	2.35	
Varilla #4 longitudinal 4.60 m		4	0.994	4.60	2.00	1.00	9.14	
Varilla #4 longitudinal 3.80 m		4	0.994	3.80	2.00	1.00	7.55	
Varilla #3 longitudinal 1.70 m		3	0.560	1.70	2.00	1.00	1.90	
Varilla #3 longitudinal 5.30 m		3	0.560	5.30	2.00	1.00	5.94	
Varilla #3 longitudinal 1.55 m		3	0.560	1.55	2.00	1.00	1.74	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 37 DE 41	189.21	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #4 longitudinal 6.20 m	VIGA VT-313	4	0.994	6.20	2.00	1.00	12.33
Varilla #4 longitudinal 2.65 m		4	0.994	2.65	2.00	1.00	5.27
Varilla #4 longitudinal 9.20 m		4	0.994	9.20	4.00	1.00	36.58
Varilla #4 longitudinal 9.75 m		4	0.994	9.75	2.00	1.00	19.38
Fleje #2 Transversal 1.34m		2	0.249	1.35	85.00	1.00	28.57
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA EJE A ENTRE 1 - 7	3	0.560	12.00	6.00	1.00	40.32
Varilla #3 longitudinal 11.60m		3	0.560	11.60	2.00	1.00	12.99
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	146.00	1.00	24.36
Varilla #3 longitudinal 1.80m	RIOSTRA EJE A - 8	3	0.560	1.80	2.00	1.00	2.02
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	4.00	1.00	0.67
Varilla #3 longitudinal 8.25m	RIOSTRA ENTRE EJE A - B, 1 - 2	3	0.560	8.25	2.00	1.00	9.24
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	26.00	1.00	4.34
Varilla #3 longitudinal 7.80m	RIOSTRA ENTRE EJE A - B, 2 - 3	3	0.560	7.80	2.00	2.00	17.47
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	4.00	6.27
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	68.00	1.00	11.34
Varilla #3 longitudinal 7.80m	RIOSTRA ENTRE EJE A - B, 3 - 4	3	0.560	8.25	2.00	1.00	9.24
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	24.00	1.00	4.00
Varilla #3 longitudinal 7.80m	RIOSTRA ENTRE EJE A - B, 4 - 5	3	0.560	7.80	2.00	2.00	17.47
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	4.00	6.27
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	68.00	1.00	11.34
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA ENTRE EJE A - B, 5 - 7	3	0.560	12.00	2.00	1.00	13.44
Varilla #3 longitudinal 3.80m		3	0.560	3.80	2.00	1.00	4.26
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	48.00	1.00	8.01
						TOTAL CANTIDAD HOJA 38 DE 41	305.18

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 5.78m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE A - B, 5 - 6	3	0.560	5.78	2.00	2.00	12.95
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	3.00	4.70
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	51.00	1.00	8.51
Varilla #3 longitudinal 1.45m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE A - B, 7 - 8	3	0.560	1.45	2.00	3.00	4.87
Varilla #3 longitudinal 2.00m		3	0.560	2.00	2.00	1.00	2.24
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	18.00	1.00	3.00
Varilla #3 longitudinal 4.40m	RIOSTRA ENTRE EJE B - C, 1 - 2	3	0.560	4.40	2.00	1.00	4.93
Varilla #3 longitudinal 3.95m		3	0.560	3.95	2.00	1.00	4.42
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	26.00	1.00	4.34
Varilla #3 longitudinal 1.93m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE B - C, 1 - 2	3	0.560	1.93	2.00	4.00	8.65
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	2.00	3.14
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	34.00	1.00	5.67
Varilla #3 longitudinal 1.93m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE B - C, 2 - 3	3	0.560	1.93	2.00	4.00	8.65
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	2.00	3.14
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	34.00	1.00	5.67
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA ENTRE EJE B - C, 2 - 8	3	0.560	12.00	6.00	1.00	40.32
Varilla #3 longitudinal 8.10m		3	0.560	8.10	2.00	1.00	9.07
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	136.00	1.00	22.69
Varilla #3 longitudinal 2.03m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE B - C, 4 - 5	3	0.560	2.03	2.00	2.00	4.55
Varilla #3 longitudinal 1.25m		3	0.560	1.25	2.00	2.00	2.80
Varilla #3 longitudinal 1.93m		3	0.560	1.93	2.00	2.00	4.32
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	1.00	1.57
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	37.00	1.00	6.17
Varilla #3 longitudinal 3.95m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE B - C, 5 - 6	3	0.560	3.95	2.00	2.00	8.85
Varilla #3 longitudinal 0.95m		3	0.560	0.95	2.00	2.00	2.13
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	32.00	1.00	5.34
					TOTAL CANTIDAD HOJA 39 DE 41		192.69

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 1.93m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE B - C, 6 - 7	3	0.560	1.93	2.00	5.00	10.81
Varilla #3 longitudinal 0.98m		3	0.560	0.98	2.00	1.00	1.10
Varilla #3 longitudinal 1.10m		3	0.560	1.10	2.00	1.00	1.23
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	1.00	1.57
Varilla #3 longitudinal 1.95m		3	0.560	1.95	2.00	1.00	2.18
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	33.00	1.00	5.51
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA ENTRE EJE C - D, 1 - 8	3	0.560	12.00	8.00	1.00	53.76
Varilla #3 longitudinal 8.40m		3	0.560	8.40	2.00	1.00	9.41
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	174.00	1.00	29.03
Varilla #3 longitudinal 7.80m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE C - D, 6 - 7	3	0.560	7.80	2.00	2.00	17.47
Varilla #3 longitudinal 1.40m		3	0.560	1.40	2.00	4.00	6.27
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	64.00	1.00	10.68
Varilla #3 longitudinal 1.93m	RIOSTRA VACIOS ENTRE EJE D, 1 - 2	3	0.560	1.93	2.00	1.00	2.16
Varilla #3 longitudinal 1.05m		3	0.560	1.05	2.00	1.00	1.18
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	9.00	1.00	1.50
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA ENTRE EJE D, 1 - 8	3	0.560	12.00	8.00	1.00	53.76
Varilla #3 longitudinal 8.40m		3	0.560	8.40	2.00	1.00	9.41
flejes #2 longitudinal 0.67 m		2	0.249	0.67	174.00	1.00	29.03
Varilla #3 longitudinal 12.00m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE A, 1 - 4	3	0.560	12.00	8.00	1.00	53.76
Varilla #3 longitudinal 8.90m		3	0.560	8.90	2.00	1.00	9.97
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	185.00	1.00	42.38
Varilla #3 longitudinal 1.40m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE A - B, 2 - 6	3	0.560	1.40	2.00	5.00	7.84
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	25.00	1.00	5.73
Varilla #3 longitudinal 1.40m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE C - D, 6 - 7	3	0.560	1.40	2.00	2.00	3.14
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	8.00	1.00	1.83
					TOTAL CANTIDAD HOJA 40 DE 41		370.71

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #3 longitudinal 1.13m	RIOSTRA SOBREANCHO ENTRE EJE D, 1 - 2	3	0.560	1.13	2.00	1.00	1.27
Varilla #2 longitudinal 0.92m		2	0.249	0.92	4.00	1.00	0.92
Varilla #3 longitudinal 12.00m		3	0.560	12.00	28.00	1.00	188.16
Varilla #3 longitudinal 8.90m		3	0.560	8.90	7.00	1.00	34.89
Varilla #3 longitudinal 2.00m	MENSULA EJE D	3	0.560	2.00	221.00	1.00	247.52
Varilla #3 longitudinal 12.00m	MENSULA EJE 8	3	0.560	12.00	14.00	1.00	94.08
Varilla #3 longitudinal 5.90m		3	0.560	5.90	7.00	1.00	23.13
Varilla #3 longitudinal 2.10m		3	0.560	2.10	117.00	1.00	137.59
						TOTAL CANTIDAD HOJA 41 DE 41	727.56

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
RESUMEN CONSOLIDADO ACERO ESTRUCTURA							
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 41							960.22
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 41							2,431.96
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 41							3,049.13
TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 41							2,082.30
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 41							893.69
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 41							778.46
TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 41							624.27
TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 41							637.19
TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 41							944.63
TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 41							1,054.18
TOTAL CANTIDAD HOJA 11 DE 41							812.91
TOTAL CANTIDAD HOJA 12 DE 41							356.58
TOTAL CANTIDAD HOJA 13 DE 41							427.76
TOTAL CANTIDAD HOJA 14 DE 41							1,679.24
TOTAL CANTIDAD HOJA 15 DE 41							1,534.46
TOTAL CANTIDAD HOJA 16 DE 41							494.66
TOTAL CANTIDAD HOJA 17 DE 41							488.54
TOTAL CANTIDAD HOJA 18 DE 41							1,147.16
TOTAL CANTIDAD HOJA 19 DE 21							283.13
TOTAL CANTIDAD HOJA 20 DE 41							132.63
TOTAL CANTIDAD HOJA 21 DE 41							64.98
TOTAL CANTIDAD HOJA 22 DE 41							1,257.89
TOTAL CANTIDAD HOJA 23 DE 41							2,074.71
TOTAL CANTIDAD HOJA 24 DE 41							1,822.72
TOTAL CANTIDAD HOJA 25 DE 41							2,394.68
TOTAL CANTIDAD HOJA 26 DE 41							837.01
TOTAL CANTIDAD HOJA 27 DE 41							689.77
TOTAL CANTIDAD HOJA 28 DE 41							670.17
TOTAL CANTIDAD HOJA 29 DE 41							658.64
TOTAL CANTIDAD HOJA 30 DE 41							659.13
TOTAL CANTIDAD HOJA 31 DE 41							950.71
TOTAL CANTIDAD HOJA 32 DE 41							672.81
TOTAL CANTIDAD HOJA 33 DE 41							2,735.78
TOTAL CANTIDAD HOJA 34 DE 41							1,634.25
TOTAL CANTIDAD HOJA 35 DE 41							265.79
TOTAL CANTIDAD HOJA 36 DE 41							671.62
TOTAL CANTIDAD HOJA 37 DE 41							189.21
TOTAL CANTIDAD HOJA 38 DE 41							305.18
TOTAL CANTIDAD HOJA 39 DE 41							192.69
TOTAL CANTIDAD HOJA 40 DE 41							370.71
TOTAL CANTIDAD HOJA 41 DE 41							727.56
TOTAL CONSOLIDAD CANTIDAD ACERO							40,659.11

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		10 DE JULIO DE 2025	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

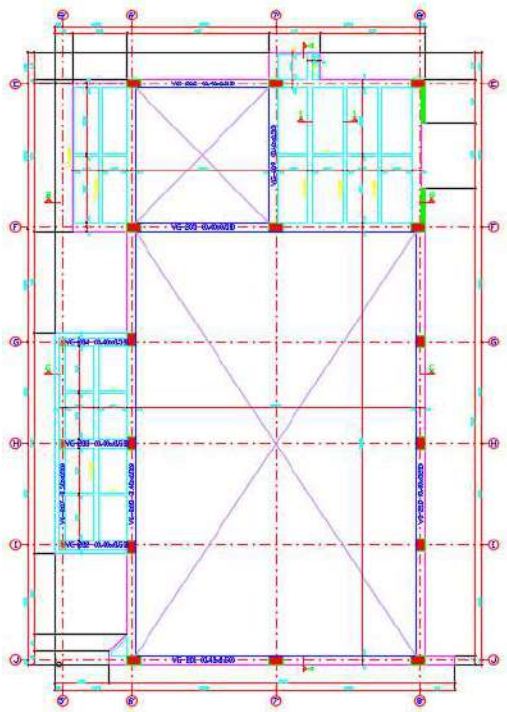
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 Longitudinal 6.45m	VIGA VG-201	5	1.552	6.45	3.00	1.00	30.03
Varilla #5 Longitudinal 10.45m		5	1.552	10.45	3.00	1.00	48.66
Varilla #5 Longitudinal 9.65m		5	1.552	9.65	3.00	1.00	44.93
Varilla #5 Longitudinal 7.05m		5	1.552	7.05	3.00	1.00	32.82
Varilla #5 Longitudinal 3.15m		5	1.552	3.15	2.00	1.00	9.78
Varilla #6 Longitudinal 4.00m		6	2.235	4.00	2.00	1.00	17.88
Varilla #6 Longitudinal 3.35m		6	2.235	3.35	2.00	1.00	14.97
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	104.00	1.00	95.51
Varilla #5 Longitudinal 3.80m	VIGA VG-202	5	1.552	3.80	6.00	1.00	35.39
Varilla #4 Longitudinal 1.90m		4	0.994	1.90	2.00	1.00	3.78
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	25.00	1.00	22.96
Varilla #5 Longitudinal 3.80m	VIGA VG-203	5	1.552	3.80	6.00	1.00	35.39
Varilla #5 Longitudinal 2.85m		5	1.552	2.85	1.00	1.00	4.42
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	25.00	1.00	22.96
Varilla #5 Longitudinal 3.80m	VIGA VG-204	5	1.552	3.80	6.00	1.00	35.39
Varilla #4 Longitudinal 1.90m		4	0.994	1.90	2.00	1.00	3.78
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	25.00	1.00	22.96
					TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 10		481.61

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #5 Longitudinal 8.15m	VIGA VG-205	5	1.552	8.15	3.00	1.00	37.95	
Varilla #5 Longitudinal 9.05m		5	1.552	9.05	3.00	1.00	42.14	
Varilla #5 Longitudinal 11.35m		5	1.552	11.35	3.00	1.00	52.85	
Varilla #5 Longitudinal 5.65m		5	1.552	5.65	3.00	1.00	26.31	
Varilla #6 Longitudinal 2.50m		6	2.235	2.50	2.00	1.00	11.18	
Varilla #5 Longitudinal 1.85m		5	1.552	1.85	2.00	1.00	5.74	
Varilla #6 Longitudinal 4.00m		6	2.235	4.00	4.00	1.00	35.76	
Varilla #5 Longitudinal 2.70m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38	
Varilla #4 Longitudinal 1.70m		4	0.994	1.70	1.00	1.00	1.69	
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	104.00	1.00	95.51	
Varilla #5 Longitudinal 8.15m	VIGA VG-206	5	1.552	8.15	2.00	1.00	25.30	
Varilla #5 Longitudinal 9.05m		5	1.552	9.05	3.00	1.00	42.14	
Varilla #5 Longitudinal 11.35m		5	1.552	11.35	2.00	1.00	35.23	
Varilla #5 Longitudinal 5.65m		5	1.552	5.65	4.00	1.00	35.08	
Varilla #6 Longitudinal 2.50m		6	2.235	2.50	2.00	1.00	11.18	
Varilla #6 Longitudinal 2.00m		6	2.235	2.00	2.00	1.00	8.94	
Varilla #5 Longitudinal 8.70m		5	1.552	8.70	1.00	1.00	13.50	
Varilla #6 Longitudinal 4.20m		6	2.235	4.20	3.00	1.00	28.16	
Varilla #5 Longitudinal 4.40m		5	1.552	4.40	3.00	1.00	20.49	
Varilla #5 Longitudinal 2.70m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38	
Varilla #5 Longitudinal 2.35m		5	1.552	2.35	1.00	1.00	3.65	
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	80.00	1.00	73.47	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 10	623.03	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Fleje #3 Transversal 1.24m	VIGA VG-206	3	0.560	1.24	24.00	1.00	16.67
Varilla #4 Longitudinal 10.20m	VIGA VG-207	4	0.994	10.20	4.00	1.00	40.56
Varilla #5 Longitudinal 10.30m		5	1.552	10.30	2.00	1.00	31.97
Fleje #3 Transversal 1.44m		3	0.560	1.44	66.00	1.00	53.22
Varilla #5 Longitudinal 9.30m	VIGA VG-208	5	1.552	9.30	3.00	1.00	43.30
Varilla #5 Longitudinal 9.15m		5	1.552	9.15	3.00	1.00	42.60
Varilla #5 Longitudinal 7.60m		5	1.552	7.60	3.00	1.00	35.39
Varilla #5 Longitudinal 11.15m		5	1.552	11.15	3.00	1.00	51.91
Varilla #5 Longitudinal 1.65m		5	1.552	1.65	1.00	1.00	2.56
Varilla #4 Longitudinal 1.50m		4	0.994	1.50	1.00	1.00	1.49
Varilla #5 Longitudinal 11.15m		5	1.552	11.15	3.00	1.00	51.91
Varilla #5 Longitudinal 10.40m		5	1.552	10.40	3.00	1.00	48.42
Varilla #4 Longitudinal 2.50m		4	0.994	2.50	4.00	1.00	9.94
Varilla #5 Longitudinal 2.70m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38
Varilla #4 Longitudinal 2.30m		4	0.994	2.30	1.00	1.00	2.29
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	176.00	1.00	161.64
Varilla #5 Longitudinal 8.75m	VIGA VG-209	5	1.552	8.75	6.00	1.00	81.48
Varilla #5 Longitudinal 1.65m		5	1.552	1.65	2.00	1.00	5.12
Varilla #5 Longitudinal 2.65m		6	2.235	2.65	2.00	1.00	11.85
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	56.00	1.00	51.43
							-
						TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 10	752.13

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 Longitudinal 9.30m	VIGA VG-210	5	1.552	9.30	3.00	1.00	43.30
Varilla #5 Longitudinal 2.40m		5	1.552	2.40	3.00	1.00	11.17
Varilla #5 Longitudinal 7.45m		5	1.552	7.45	6.00	1.00	69.37
Varilla #5 Longitudinal 7.80m		5	1.552	7.80	3.00	1.00	36.32
Varilla #5 Longitudinal 4.50m		5	1.552	4.50	3.00	1.00	20.95
Varilla #5 Longitudinal 1.65m		5	1.552	1.65	3.00	1.00	7.68
Varilla #4 Longitudinal 1.50m		4	0.994	1.50	2.00	1.00	2.98
Varilla #6 Longitudinal 1.80m		6	2.235	1.80	2.00	1.00	8.05
Varilla #5 Longitudinal 5.60m		5	1.552	5.60	3.00	1.00	26.07
Varilla #5 Longitudinal 6.35m		5	1.552	6.35	3.00	1.00	29.57
Varilla #5 Longitudinal 10.10m		5	1.552	10.10	3.00	1.00	47.03
Varilla #5 Longitudinal 2.70m		5	1.552	2.70	1.00	1.00	4.19
Varilla #4 Longitudinal 2.50m		4	0.994	2.50	4.00	1.00	9.94
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	176.00	1.00	161.64
Varilla #3 Longitudinal 10.15m	VIGA VT-201	3	0.560	10.15	2.00	1.00	11.37
Varilla #4 Longitudinal 10.20m		4	0.994	10.20	2.00	1.00	20.28
Varilla #4 Longitudinal 3.30m		4	0.994	3.30	2.00	1.00	6.56
Varilla #3 Longitudinal 2.70m		3	0.560	2.70	4.00	1.00	6.05
Fleje #3 Transversal 1.24m		2	0.250	1.24	36.00	1.00	11.16
Varilla #3 Longitudinal 8.60m	VIGA VT-202	3	0.560	8.60	2.00	1.00	9.63
Varilla #6 Longitudinal 8.80m		6	2.235	8.80	2.00	1.00	39.34
Varilla #3 Longitudinal 2.10m		3	0.560	2.10	2.00	1.00	2.35
					TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 10		585.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

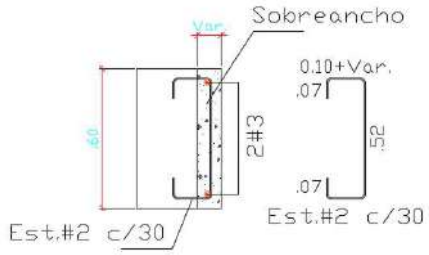
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 Longitudinal 5.45m	VIGA VT-202	6	2.235	5.45	2.00	1.00	24.36
Fleje #3 Transversal 1.24m		2	0.250	1.24	31.00	1.00	9.61
Varilla #3 Longitudinal 7.30m	VIGA VT-203	3	0.560	7.30	2.00	2.00	16.35
Varilla #6 Longitudinal 7.50m		6	2.235	7.50	2.00	2.00	67.05
Varilla #6 Longitudinal 5.45m		6	2.235	5.45	2.00	2.00	48.72
Fleje #3 Transversal 1.24m		2	0.250	1.24	23.00	2.00	14.26
Varilla #3 Longitudinal 7.15m	VIGA VT-203A	3	0.560	7.15	2.00	2.00	16.02
Varilla #5 Longitudinal 7.30m		5	1.552	7.30	2.00	2.00	45.32
Varilla #4 Longitudinal 4.85m		4	0.994	4.85	2.00	2.00	19.28
Fleje #3 Transversal 1.14m		2	0.250	1.14	21.00	2.00	11.97
Varilla #3 Longitudinal 2.20m	VIGA RIOSTRA J6´	3	0.560	2.20	2.00	1.00	2.46
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	5.00	1.00	0.70
Varilla #3 Longitudinal 3.40m	VIGA RIOSTRA G6´ - I6´	3	0.560	3.40	2.00	2.00	7.62
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	10.00	2.00	2.80
Varilla #3 Longitudinal 2.80m	VIGA RIOSTRA E6´ - F6´	3	0.560	2.80	2.00	1.00	3.14
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	8.00	1.00	1.12
Varilla #3 Longitudinal 6.95m	VIGA RIOSTRA E7´ - F8´	3	0.560	6.95	2.00	1.00	7.78
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	20.00	1.00	2.80
Varilla #3 Longitudinal 2.25m	VIGA RIOSTRA E7´	3	0.560	2.25	2.00	1.00	2.52
Varilla #3 Longitudinal 1.60m		3	0.560	1.60	2.00	1.00	1.79
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	12.00	1.00	1.68
Varilla #3 Longitudinal 1.75m	VIGA RIOSTRA SOBREANCHO E8´ - F8´	3	0.560	1.75	2.00	1.00	1.96
Varilla #3 Longitudinal 1.05m		3	0.560	1.75	2.00	1.00	1.96
Varilla #2 Transversal 1.06 m		2	0.250	1.06	14.00	1.00	3.71
					TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 10		314.98

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

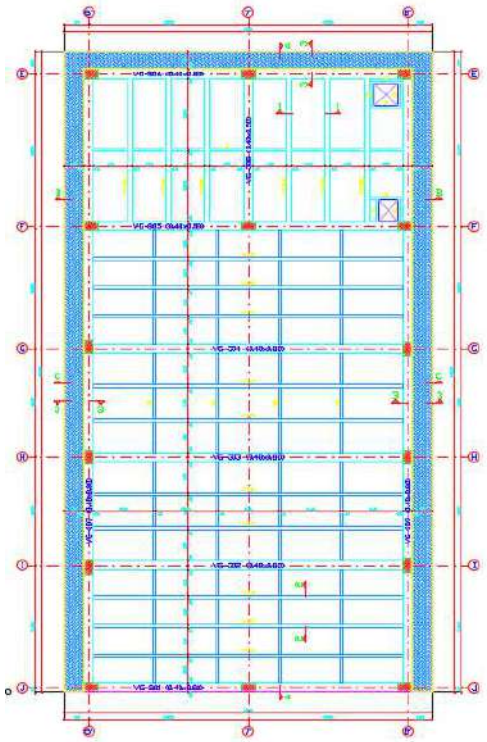
3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 Longitudinal 5.10m	VIGA VG-301	7	3.042	5.10	4.00	1.00	62.06
Varilla #7 Longitudinal 10.20m		7	3.042	10.20	2.00	1.00	62.06
Varilla #6 Longitudinal 5.05m		6	2.235	5.05	2.00	1.00	22.57
Varilla #6 Longitudinal 9.75m		6	2.235	9.75	1.00	1.00	21.79
Varilla #7 Longitudinal 9.90m		7	3.042	9.90	2.00	1.00	60.23
Varilla #6 Longitudinal 9.60m		6	2.235	9.60	1.00	1.00	21.46
Fleje #3 Transversal 2.24m		3	0.560	2.24	54.00	1.00	67.74
Varilla #7 Longitudinal 11.75m	VIGA VG-302	7	3.042	11.75	4.00	1.00	142.97
Varilla #7 Longitudinal 3.55m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #6 Longitudinal 11.70m		6	2.235	11.70	2.00	1.00	52.30
Varilla #6 Longitudinal 3.10m		6	2.235	3.10	1.00	1.00	6.93
Varilla #7 Longitudinal 3.25m		7	3.042	3.25	2.00	1.00	19.77
Varilla #6 Longitudinal 2.95m		6	2.235	2.95	1.00	1.00	6.59
Varilla #5 Longitudinal 1.55m		5	1.552	1.55	2.00	1.00	4.81
Varilla #5 Longitudinal 2.80m		5	1.552	2.80	1.00	1.00	4.35
Fleje #3 Transversal 2.24m		3	0.560	2.24	46.00	1.00	57.70
Varilla #7 Longitudinal 11.75m	VIGA VG-303	7	3.042	11.75	4.00	1.00	142.97
Varilla #7 Longitudinal 3.55m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #6 Longitudinal 11.70m		6	2.235	11.70	2.00	1.00	52.30
Varilla #6 Longitudinal 3.10m		6	2.235	3.10	1.00	1.00	6.93
Varilla #7 Longitudinal 3.25m		7	3.042	3.25	2.00	1.00	19.77
						TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 10	878.50

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #6 Longitudinal 2.95m	VIGA VG-303	6	2.235	2.95	1.00	1.00	6.59
Varilla #5 Longitudinal 1.55m		5	1.552	1.55	2.00	1.00	4.81
Varilla #5 Longitudinal 4.70m		5	1.552	4.70	1.00	1.00	7.29
Fleje #3 Transversal 2.24m		3	0.560	2.24	46.00	1.00	57.70
Varilla #7 Longitudinal 11.75m	VIGA VG-304	7	3.042	11.75	4.00	1.00	142.97
Varilla #7 Longitudinal 3.55m		7	3.042	3.55	2.00	1.00	21.60
Varilla #6 Longitudinal 11.70m		6	2.235	11.70	2.00	1.00	52.30
Varilla #6 Longitudinal 3.10m		6	2.235	3.10	1.00	1.00	6.93
Varilla #7 Longitudinal 3.25m		7	3.042	3.25	2.00	1.00	19.77
Varilla #6 Longitudinal 2.95m		6	2.235	2.95	1.00	1.00	6.59
Varilla #5 Longitudinal 1.55m		5	1.552	1.55	2.00	1.00	4.81
Varilla #5 Longitudinal 3.75m		5	1.552	3.75	1.00	1.00	5.82
Fleje #3 Transversal 2.24m		3	0.560	2.24	46.00	1.00	57.70
Varilla #5 Longitudinal 5.65m	VIGA VG-305	5	1.552	5.65	6.00	1.00	52.61
Varilla #5 Longitudinal 9.05m		5	1.552	9.05	3.00	1.00	42.14
Varilla #6 Longitudinal 2.00m		6	2.235	2.00	4.00	1.00	17.88
Varilla #5 Longitudinal 8.85m		5	1.552	8.85	3.00	1.00	41.21
Varilla #5 Longitudinal 3.70m		5	1.552	3.70	2.00	1.00	11.48
Varilla #5 Longitudinal 2.70m		5	1.552	2.70	2.00	1.00	8.38
Varilla #4 Longitudinal 2.15m		4	0.994	2.15	1.00	1.00	2.14
Varilla #4 Longitudinal 1.70m		4	0.994	1.70	1.00	1.00	1.69
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	80.00	1.00	73.47
						TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 10	645.88

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #7 Longitudinal 5.10m	VIGA VG-306	7	3.042	5.10	4.00	1.00	62.06
Varilla #7 Longitudinal 10.20m		7	3.042	10.20	2.00	1.00	62.06
Varilla #6 Longitudinal 5.05m		6	2.235	5.05	2.00	1.00	22.57
Varilla #6 Longitudinal 9.75m		6	2.235	9.75	1.00	1.00	21.79
Varilla #7 Longitudinal 9.90m		7	3.042	9.90	2.00	1.00	60.23
Varilla #6 Longitudinal 9.60m		6	2.235	9.60	1.00	1.00	21.46
Varilla #5 Longitudinal 2.50m		5	1.552	2.50	1.00	1.00	3.88
Fleje #3 Transversal 2.24m		3	0.560	2.24	54.00	1.00	67.74
Varilla #7 Longitudinal 8.80m	VIGA VG-307	7	3.042	8.80	2.00	1.00	53.54
Varilla #6 Longitudinal 8.75m		6	2.235	8.75	1.00	1.00	19.56
Varilla #6 Longitudinal 2.95m		6	2.235	2.95	1.00	1.00	6.59
Varilla #7 Longitudinal 3.25m		7	3.042	3.25	2.00	1.00	19.77
Varilla #7 Longitudinal 11.30m		7	3.042	11.30	2.00	1.00	68.75
Varilla #6 Longitudinal 10.50m		6	2.235	10.50	1.00	1.00	23.47
Varilla #6 Longitudinal 11.10m		6	2.235	11.10	1.00	1.00	24.81
Varilla #7 Longitudinal 11.35m		7	3.042	11.35	2.00	1.00	69.05
Varilla #6 Longitudinal 10.90m		6	2.235	10.90	1.00	1.00	24.36
Varilla #7 Longitudinal 11.15m		7	3.042	11.15	2.00	1.00	67.84
Varilla #7 Longitudinal 10.65m		7	3.042	10.65	2.00	1.00	64.79
Varilla #6 Longitudinal 10.60m		6	2.235	10.60	1.00	1.00	23.69
Varilla #6 Longitudinal 5.35m		6	2.235	5.35	1.00	1.00	11.96
Varilla #7 Longitudinal 5.40m		7	3.042	5.40	2.00	1.00	32.85
Fleje #3 Transversal 2.24m		3	0.560	2.24	122.00	1.00	153.04
						TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 10	985.86

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 Longitudinal 7.45m	VIGA VG-308	5	1.552	7.45	6.00	1.00	69.37
Fleje #3 Transversal 1.64m		3	0.560	1.64	42.00	1.00	38.57
Varilla #7 Longitudinal 8.80m	VIGA VG-309	7	3.042	8.80	2.00	1.00	53.54
Varilla #6 Longitudinal 8.75m		6	2.235	8.75	1.00	1.00	19.56
Varilla #6 Longitudinal 2.95m		6	2.235	2.95	1.00	1.00	6.59
Varilla #7 Longitudinal 3.25m		7	3.042	3.25	2.00	1.00	19.77
Varilla #7 Longitudinal 11.20m		7	3.042	11.20	2.00	1.00	68.14
Varilla #6 Longitudinal 10.40m		6	2.235	10.40	1.00	1.00	23.24
Varilla #6 Longitudinal 11.10m		6	2.235	11.10	1.00	1.00	24.81
Varilla #7 Longitudinal 11.35m		7	3.042	11.35	2.00	1.00	69.05
Varilla #6 Longitudinal 10.90m		6	2.235	10.90	1.00	1.00	24.36
Varilla #7 Longitudinal 11.15m		7	3.042	11.15	2.00	1.00	67.84
Varilla #7 Longitudinal 10.75m		7	3.042	10.75	2.00	1.00	65.40
Varilla #6 Longitudinal 10.70m		6	2.235	10.70	1.00	1.00	23.91
Varilla #6 Longitudinal 5.35m		6	2.235	5.35	0<	1.00	11.96
Varilla #7 Longitudinal 5.40m		7	3.042	5.40	2.00	1.00	32.85
Fleje #3 Transversal 2.24m		3	0.560	2.24	120.00	1.00	150.53
Varilla #3 Longitudinal 7.30m	VIGA VT-301	3	0.560	7.30	2.00	6.00	49.06
Varilla #6 Longitudinal 7.50m		6	2.235	7.50	2.00	6.00	201.15
Varilla #5 Longitudinal 5.25m		5	1.552	5.25	2.00	6.00	97.78
Fleje #3 Transversal 1.24m		2	0.250	1.24	23.00	6.00	42.78
							-
						TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 10	1,160.26

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
Varilla #3 Longitudinal 13.40m	VIGA RIOSTRA E6´ - E8´ - F6´ - F8´	3	0.560	13.40	2.00	1.00	15.01	
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	37.00	1.00	5.18	
Varilla #3 Longitudinal 1.90m	VIGA RIOSTRA VACIO F8´	3	0.560	1.90	4.00	1.00	4.26	
Varilla #3 Longitudinal 1.10m		3	0.560	1.10	4.00	1.00	2.46	
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	16.00	1.00	2.24	
Varilla #3 Longitudinal 1.90m	VIGA RIOSTRA VACIO E8´	3	0.560	1.90	2.00	1.00	2.13	
Varilla #3 Longitudinal 1.10m		3	0.560	1.10	2.00	1.00	1.23	
Varilla #3 Longitudinal 1.30m		3	0.560	1.30	2.00	1.00	1.46	
Varilla #2 Transversal 0.56 m		2	0.250	0.56	11.00	1.00	1.54	
Varilla #3 longitudinal 29.10m	MENSULA EJE 6 Y 8	3	0.560	29.10	11.00	2.00	358.51	
Varilla #2 longitudinal 3.46m		2	0.250	3.46	110.00	2.00	190.30	
Varilla #3 longitudinal 15.10m	MENSULA EJE E	3	0.560	15.10	22.00	1.00	186.03	
Varilla #2 longitudinal 3.46m		2	0.250	3.46	60.00	1.00	51.90	
							-	
							-	
							-	
							-	
							-	
							-	
							-	
							-	
TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 10							822.25	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.06	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA LOSA DE ENTREPISO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL

ESQUEMA

RESUMEN CONSOLIDADO ACERO ESTRUCTURA	
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 41	481.61
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 41	623.03
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 41	752.13
TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 41	585.00
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 41	314.98
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 41	878.50
TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 41	645.88
TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 41	985.86
TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 41	1,160.26
TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 41	822.25
TOTAL CONSOLIDAD CANTIDAD ACERO	7,249.50

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

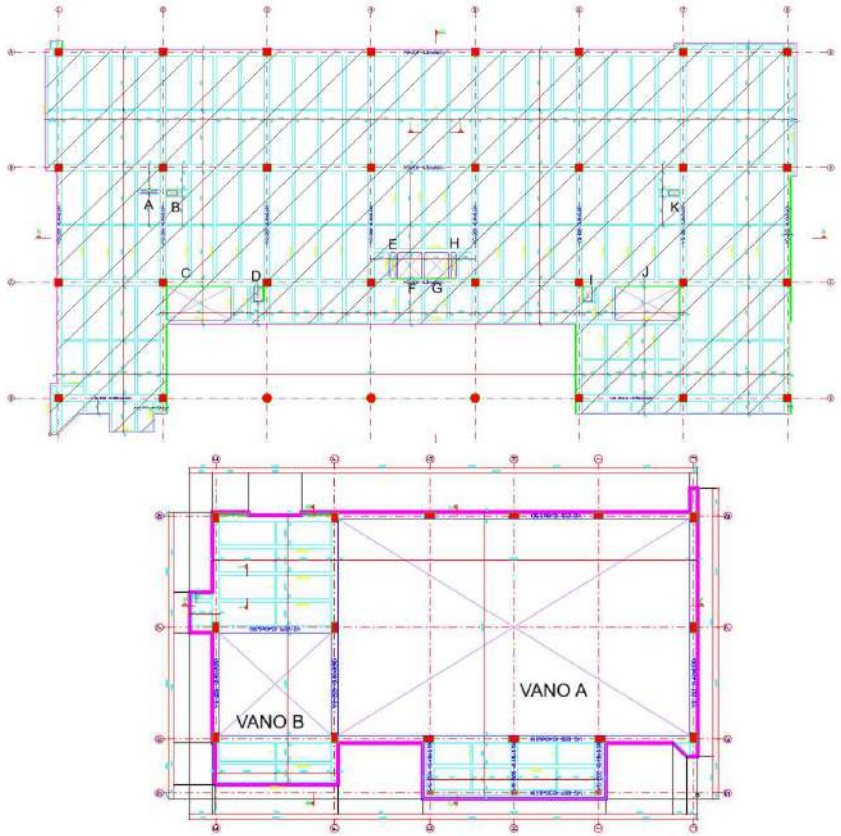
3.00 EDIFICACION - MODULO A + AUDITORIO

3.02 - ESTRUCTURAS

ITEM	3.02.07	CONCRETO RESISTENCIA 21MPA PARA LOSA ALIGERADA DE PISO 2; RELACION 0,229 M3/M2, FORMALETA Y CASETON	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
BLOQUE A					
LOSA DE ENTREPISO	54.10	23.12		1.00	1250.97
DESCUENTO VANO A	1.63	0.20		-1.00	-0.33
DESCUENTO VANO B	0.75	0.40		-1.00	-0.30
DESCUENTO VANO C	4.61	2.45		-1.00	-11.29
DESCUENTO VANO D	0.67	1.10		-1.00	-0.74
DESCUENTO VANO E	0.40	1.90		-1.00	-0.76
DESCUENTO VANO F	1.75	1.90		-1.00	-3.33
DESCUENTO VANO G	1.75	1.90		-1.00	-3.33
DESCUENTO VANO H	0.40	1.90		-1.00	-0.76
DESCUENTO VANO I	0.67	1.10		-1.00	-0.74
DESCUENTO VANO J	4.61	2.45		-1.00	-11.29
DESCUENTO VANO K	0.75	0.40		-1.00	-0.30
DESCUENTO COLUMNAS DE 0.60 X 0.60	0.60	0.60		-29.00	-10.44
AUDITORIO					
LOSA DE ENTREPISO	27.60	15.50		1.00	427.69
DESCUENTO VANO A	20.05	12.70		-1.00	-254.63
DESCUENTO VANO B	6.35	6.05		-1.00	-38.41
				TOTAL CANTIDAD	1342.01

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

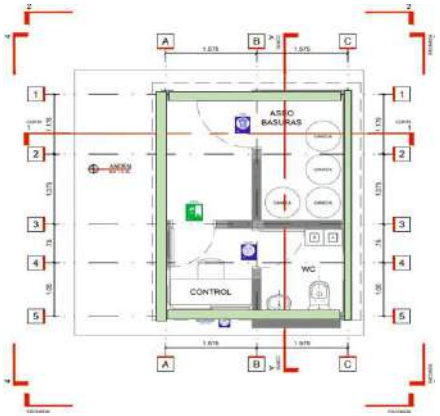
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.06 - MAMPOSTERIA Y PAÑETES

ITEM	3.06.02	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL, CON DIMENSIONES DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
		CUBIERTA			
MURO PERIMETRAL	168.00			1.00	168.00
CLARABOYAS					
1.CLARABOYA EN TERRAZA	19.20			1.00	19.20
2.CLARABOYA	4.40			1.00	4.40
3.CLARABOYA	5.02			1.00	5.02
4.CLARABOYA	5.02			1.00	5.02
5.CLARABOYA	6.06			1.00	6.06
6.CLARABOYA	6.04			1.00	6.04
7.CLARABOYA	6.08			1.00	6.08
8.CLARABOYA	6.06			1.00	6.06
9.CLARABOYA	6.04			1.00	6.04
10.CLARABOYA	4.76			1.00	4.76
11.CLARABOYA	6.10			1.00	6.10
12.CLARABOYA	6.04			1.00	6.04
13.CLARABOYA	5.24			1.00	5.24
14.CLARABOYA	6.08			1.00	6.08
15.CLARABOYA	3.84			1.00	3.84
16.CLARABOYA	6.06			1.00	6.06
17.CLARABOYA	6.04			1.00	6.04
18.CLARABOYA	4.96			1.00	4.96
19.CLARABOYA	5.00			1.00	5.00
20.CLARABOYA	6.02			1.00	6.02
21.CLARABOYA	5.30			1.00	5.30
22.CLARABOYA	5.26			1.00	5.26
23.CLARABOYA	3.54			1.00	3.54
BUITRONES PARA DUCTOS AA					
1.BUITRON	3.66			1.00	3.66
2.BUITRON	2.98			1.00	2.98
3.BUITRON	5.22			1.00	5.22
4.BUITRON	4.32			1.00	4.32
5.BUITRON	5.60			1.00	5.60
6.BUITRON	4.20			1.00	4.20
7.BUITRON	4.84			1.00	4.84
8.BUITRON	3.42			1.00	3.42
9.BUITRON	4.80			1.00	4.80
CUARTO DE BASURA	16.50			1.00	16.50
			TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2		361.70

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - AUDITORIO

3.06 - MAMPOSTERIA Y PAÑETES

ITEM	3.06.02	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL, CON DIMENSIONES DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CUBIERTA DE CAMERINOS HOMBRE Y MUJERES (SEGUNDO NIVEL)					
MURO PERIMETRAL DE CUBIERTA	16.70			1.00	16.70
CLARABOYAS DE BAÑOS DE CAMERINOS	5.80			1.00	5.80
CUBIERTA (TERCER NIVEL)					
MURO PERIMETRAL (MURO DOBLE)	86.20			2.00	172.40
ACCESO A CUBIERTA	4.60			1.00	4.60
CLARABOYA	4.20			1.00	4.20
MAMPOSTERIA DE GRADERIA					
EJE 1 ENTRE A-K (MURO LONGITUDINAL CURVO)	20.04			1.00	20.04
EJE 2 ENTRE A-K(MURO LONGITUDINAL CURVO)	22.64			1.00	22.64
EJE 3 ENTRE A-K (MURO LONGITUDINAL CURVO)	25.25			1.00	25.25
EJE A ENTRE 0-1 (MURO TRANSVERSAL)	0.93			11.00	10.23
EJE A ENTRE 1-2 (MURO TRANSVERSAL)	0.93			11.00	10.23
EJE A ENTRE 2-3 (MURO TRANSVERSAL)	0.93			11.00	10.23
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					**302.32**
CONSOLIDADO MAMPOSTERIA					
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					361.70
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					302.32
TOTAL CANTIDAD					**664.02**

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

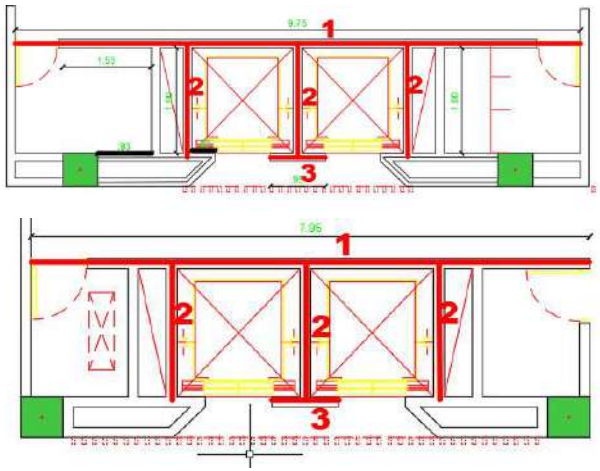
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.06 - MAMPOSTERIA Y PAÑETES

ITEM	3.06.03	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL PARA ASCENSOR, CON DIMENSIONES DE 0.15M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
PISO 1 - ASCENSOR-MURO 1	9.75	1.00	4.15	1.00	40.46
DESCUENTO DE PUERTAS		0.75	2.55	-2.00	-3.83
PISO 1 - ASCENSOR-MURO 2	1.90	1.00	4.15	3.00	23.66
PISO 2					
PISO 2 - ASCENSOR-MURO 1	7.95	1.00	3.95	1.00	31.40
DESCUENTO DE PUERTAS		0.75	2.55	-1.00	-1.91
PISO 2 - ASCENSOR-MURO 2	1.90	1.00	3.95	3.00	22.52
DESCUENTO DE VIGA SUPERIOR DE ASCENSOR DE 0.15 MTS X 0.20 MTS	62.00		0.20	-1.00	-12.40
				TOTAL CANTIDAD	99.90

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	**3.07.04**	**ACABADO PARA PISO EN PORCELANATO APARIENCIA MATE, INCLUYE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION**	**UNIDAD**	**M2**

DESCRIPCION	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
		PISO 1			
A1 ARCHIVO	3.18	2.00		1.00	6.36
A2 CORRESPONDENCIA	3.37	2.00		1.00	6.73
A3 SALA DE JUNTA Y CONCILIA A	12.50	3.10		1.00	38.75
A4 SALA DE JUNTA Y CONCILIA B	12.50	2.95		1.00	36.88
A5 ATQ A	11.89	3.32		1.00	39.47
A6 ATQ B	24.45	3.05		1.00	74.58
A7 ATQ C	17.14	3.05		1.00	52.29
A8 OFICINAS DEFENSORES PUB	9.96	3.15		1.00	31.37
A9 OFICINAS DEFENSORES PUB	9.80	6.80		1.00	66.64
DESCUENTO BUITRONES	1.53	0.60		-2.00	-1.84
A10 CONTROL INGRESO	4.80	2.67		1.00	12.84
A11 SALAS DE JUNTAS	6.16	3.15		1.00	19.40
A12 SALAS DE JUNTAS	2.57	2.50		1.00	6.43
A13 RACK Y UPS	2.35	1.90		2.00	8.91
A14 BAÑO FUNCIONARIOS HOMBRE	3.43	4.70		1.00	16.12
A14 BAÑO FUNCIONARIOS MUJER	8.36	1.98		1.00	16.55
A15 CUARTO DE ASEO	1.36	1.97		1.00	2.68
A16 BAÑO PUBLICOS HOMBRE	3.43	4.70		1.00	16.12
A16 BAÑO PUBLICOS MUJER	8.39	1.98		1.00	16.62
A17 CUARTO DE ASEO	1.36	1.97		1.00	2.68
A18 CAFETIN EMPLEADOS	2.85	2.95		1.00	8.41
A19 CUARTO ELECTRICO	2.26	1.65		1.00	3.73
A20 VESTIER HOMBRE	1.56	1.75		1.00	2.72
A21 VESTIER MUJER	1.56	1.80		1.00	2.80
A22 C. AMBIENTAL	1.80	1.40		1.00	2.52
A23 CUARTO DE BASURA	2.79	2.10		1.00	5.86
A24 BODEGA DE BIENES	6.90	1.65		1.00	11.39
A25 DISPONIBLE TECNICO	1.66	2.40		1.00	3.98
		PISO 2			
A1	8.90	2.98		1.00	26.48
A2	8.96	2.40		1.00	21.49
A3 DIRECCION NACIONAL PROM	2.95	2.70		1.00	7.97
A4 PAG-A	10.89	3.05		1.00	33.21
A5 PAG-P	17.00	2.69		1.00	45.73
A6 DELEGADOS	24.78	2.69		1.00	66.67
				TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3	**712.54**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

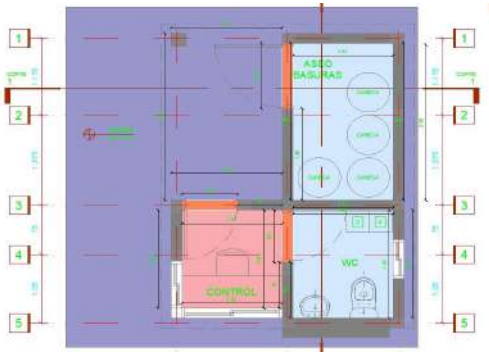
3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.04	ACABADO PARA PISO EN PORCELANATO APARIENCIA MATE, INCLUYE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
A7 JUNTAS	7.00	2.36		1.00	16.52
A8 DELEGADOS B	10.00	3.05		1.00	30.50
A9 DELEGADOS	8.70	3.00		1.00	26.10
A10 AULA MULTIPLE	6.40	4.45		1.00	28.48
A11 BAÑO FUNCIONARIO HOMBRE	3.43	4.70		1.00	16.12
A11 BAÑO FUNCIONARIO MUJER	8.39	1.98		1.00	16.62
A12 CUARTO DE ASEO	1.36	1.97		1.00	2.68
A13 BAÑO PUBLICOS HOMBRE	3.43	4.70		1.00	16.12
A13 BAÑO PUBLICOS MUJER	8.41	1.98		1.00	16.65
A14 CUARTO DE ASEO	1.36	1.97		1.00	2.68
A15 RACK DE COMUNICACIONES	1.75	1.91		1.00	3.34
A16 LUDOTECA	7.50	3.80		1.00	28.50
A17 ENFERMERIA	2.40	3.80		1.00	9.12
A18 WC LUDOTECA	1.82	1.44		1.00	2.61
A19 DEPOSITO LUDOTECA	1.92	1.38		1.00	2.64
A20 WC DEFENSOR	1.46	1.33		1.00	1.95
A21 TINTOS	1.39	1.35		1.00	1.87
A22 DEPOSITO AULA MULTIPLE	2.35	1.95		1.00	4.58
A23 CUARTO TECNICO Y RACK	1.45	2.40		2.00	6.96
A24 DISPONIBLE MANTENIMIENTO	2.08	1.69		1.00	3.51
A25 LACTANCIA MATERNA	3.08	2.48		1.00	7.62
A26 ZONA DE RELAJACION	17.10	6.80		1.00	116.28
AREA 27 CUARTO FORENSE	2.10	1.34		1.00	2.81
AREA 27 ARCHIVO PEQUEÑO	2.15	1.33		1.00	2.86
AREA 28 SALA DE MONITOREO	3.96	2.26		1.00	8.95
CUARTO DE BASURA					
CUARTO DE BASURA				19.97	19.97
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3					**396.04**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

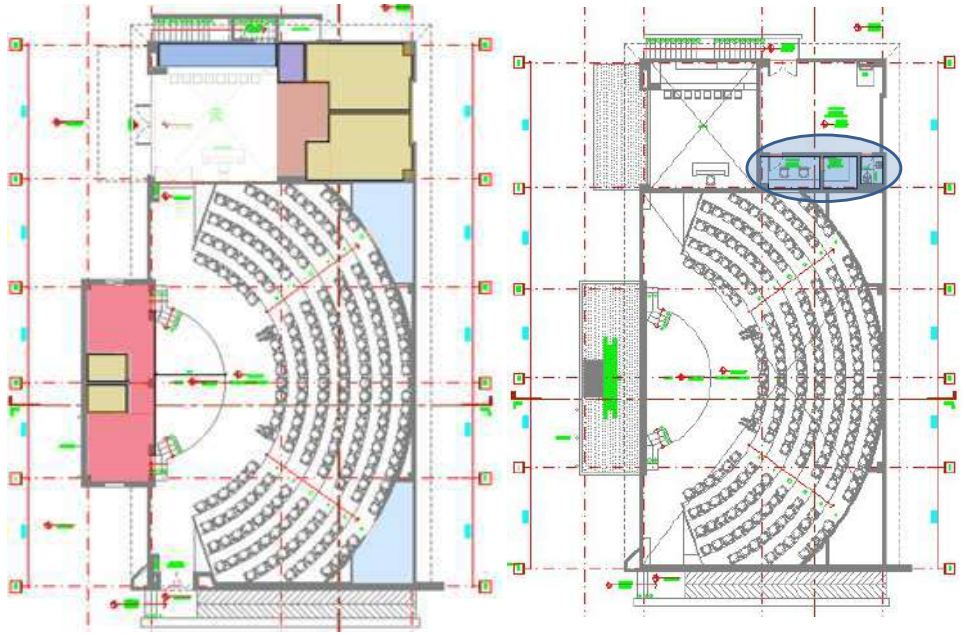
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.04	ACABADO PARA PISO EN PORCELANATO APARIENCIA MATE, INCLUYE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AUDITORIO					
PISO 1					
CAMERINOS	23.91			1.00	23.91
ENTRADA A BAÑOS	9.14			1.00	9.14
CAFETIN	6.87			1.00	6.87
CUARTO DE ASEO	2.19			1.00	2.19
BAÑOS	36.66			1.00	36.66
DISPONIBLE UTILERIA	20.96			1.00	20.96
PISO 2					
CUARTO DE CONTROL	5.66			1.00	5.66
DEPOSITO EQUIPOS ESPECIALES	3.32			1.00	3.32
BAÑOS	1.87			1.00	1.87
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3					**110.58**
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3					712.54
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3					396.04
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3					110.58
TOTAL CANTIDAD					**1219.16**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.11	ENCHAPE PARED BLANCA DE 0.30m x 0.45m	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
A1 BAÑO HOMBRES PUBLICOS	17.58		2.76	1.00	48.52
DESCUENTO DE PUERTAS	0.80		2.55	-1.00	-2.04
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
A1 BAÑO MUJERES PUBLICOS	17.69		2.76	1.00	48.82
DESCUENTO DE PUERTAS	0.80		2.55	-1.00	-2.04
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
A2 CUARTO DE ASEO	6.74		2.76	1.00	18.60
DESCUENTO DE PUERTAS	0.75		2.55	-1.00	-1.91
A3 BAÑO HOMBRES FUNCIONARIOS	16.37		2.76	1.00	45.18
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
A3 BAÑO MUJERES FUNCIONARIOS	17.60		2.76	1.00	48.58
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
A4 CUARTO DE ASEO	6.60		2.76	1.00	18.22
DESCUENTO DE PUERTAS	0.75		2.55	-1.00	-1.91
PISO 2					
A1 BAÑO HOMBRES PUBLICOS	18.21		2.76	1.00	50.26
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
A1 BAÑO MUJERES PUBLICOS	17.62		2.76	1.00	48.63
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
AREA 2 CUARTO DE ASEO	6.54		2.76	1.00	18.05
DESCUENTO DE PUERTAS	0.75		2.55	-1.00	-1.91
A3 BAÑO HOMBRES FUNCIONARIO	17.16		2.76	1.00	47.36
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
A3 BAÑO MUJERES FUNCIONARIO	17.67		2.76	1.00	48.77
DESCUENTO DE PUERTAS	1.00		2.55	-1.00	-2.55
A4 CUARTO DE ASEO	6.60		2.76	1.00	18.22
DESCUENTO DE PUERTAS	0.75		2.55	-1.00	-1.91
A5 BAÑO LUDOTECA	6.48		2.76	1.00	17.88
DESCUENTO DE PUERTAS	0.80		2.55	-1.00	-2.04
A6 WC DEFENSOR	5.62		2.76	1.00	15.51
DESCUENTO DE PUERTAS	0.75		2.55	-1.00	-1.91
CUARTO DE BASURA					
ENCHAPE PARED BLANCA WC		6.16	2.50	1.00	15.40
DESCUENTO PUERTA		0.80	2.20	-1.00	-1.76
DESCUENTO VENTANA		0.60	0.60	-1.00	-0.36
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					**469.81**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

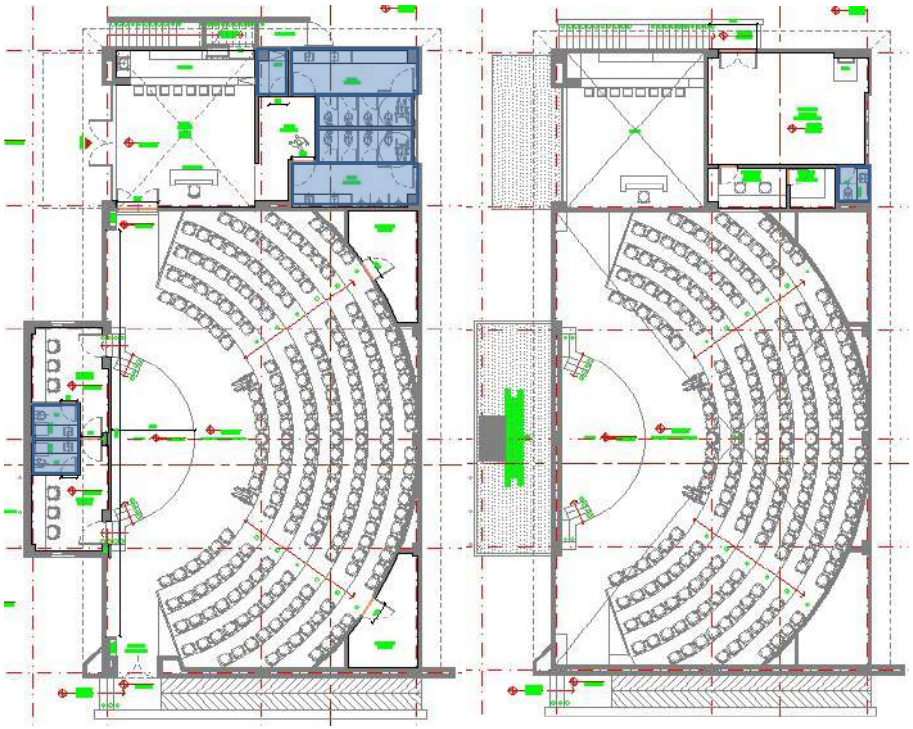
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.11	ENCHAPE PARED BLANCA DE 0.30m x 0.45m	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ENCHAPE PARED ASEO BASURAS		7.66	2.50	1.00	19.15
DESCUENTO PUERTA		1.00	2.20	-1.00	-2.20
AUDITORIO					
PISO 1					
BAÑO CAMERINOS HOMBRES	6.59		2.76	1.00	18.19
DESCUENTO DE PUERTA	2.55	0.70		-1.00	-1.79
BAÑO CAMERINOS MUJERES	6.59		2.76	1.00	18.19
DESCUENTO DE PUERTA	2.55	0.70		-1.00	-1.79
BAÑOS PUBLICOS HOMBRES	17.37		2.76	1.00	47.94
DESCUENTO DE PUERTA	2.55	1.00		-1.00	-2.55
DESCUENTO DE VENTANA	1.00	1.00		-1.00	-1.00
BAÑOS PUBLICOS MUJERES	17.37		2.76	1.00	47.94
DESCUENTO DE PUERTA	2.55	1.00		-1.00	-2.55
DESCUENTO DE VENTANA	1.00	1.00		-1.00	-1.00
CUARTO DE ASEO	6.32		2.76	1.00	17.44
DESCUENTO DE PUERTA	2.55	0.80		-1.00	-2.04
PISO 2					
BAÑO DE CONTROL	5.50		2.76	1.00	15.18
DESCUENTO DE PUERTA	2.55	0.70		-1.00	-1.79
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					**167.32**
CONSOLIDADO ENCHAPE PARED					
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					469.81
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					167.32
TOTAL CANTIDAD					**637.13**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

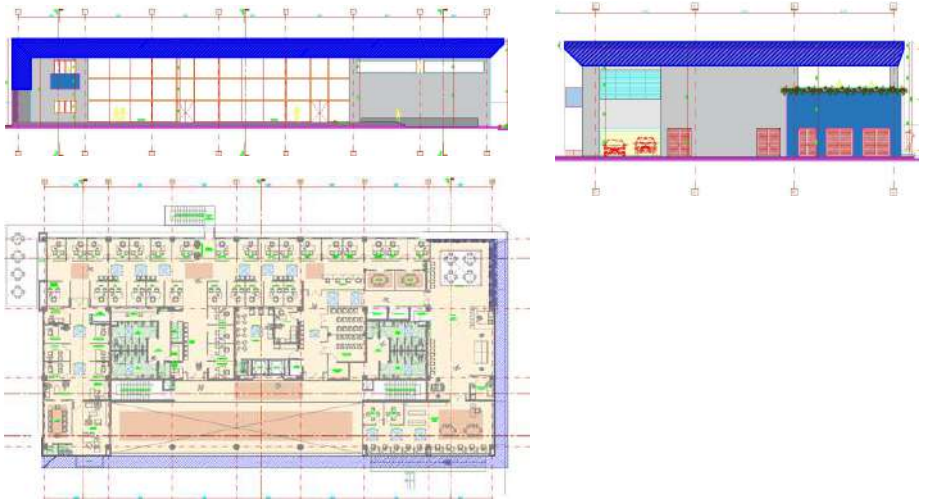
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHADA EN LAMINA PERFORADA, SEGÚN DISEÑO, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, SISTEMA DE FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CUBIERTA - MODULO A					
FACHADA SUR	55.08	3.25		1.00	179.01
FACHADA ESTE	29.00	3.25		1.00	94.25
VERTICAL	3.25		2.00	1.00	6.50
TOTAL CANTIDAD					279.76

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo Colombia — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**		
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**				
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**				
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**		

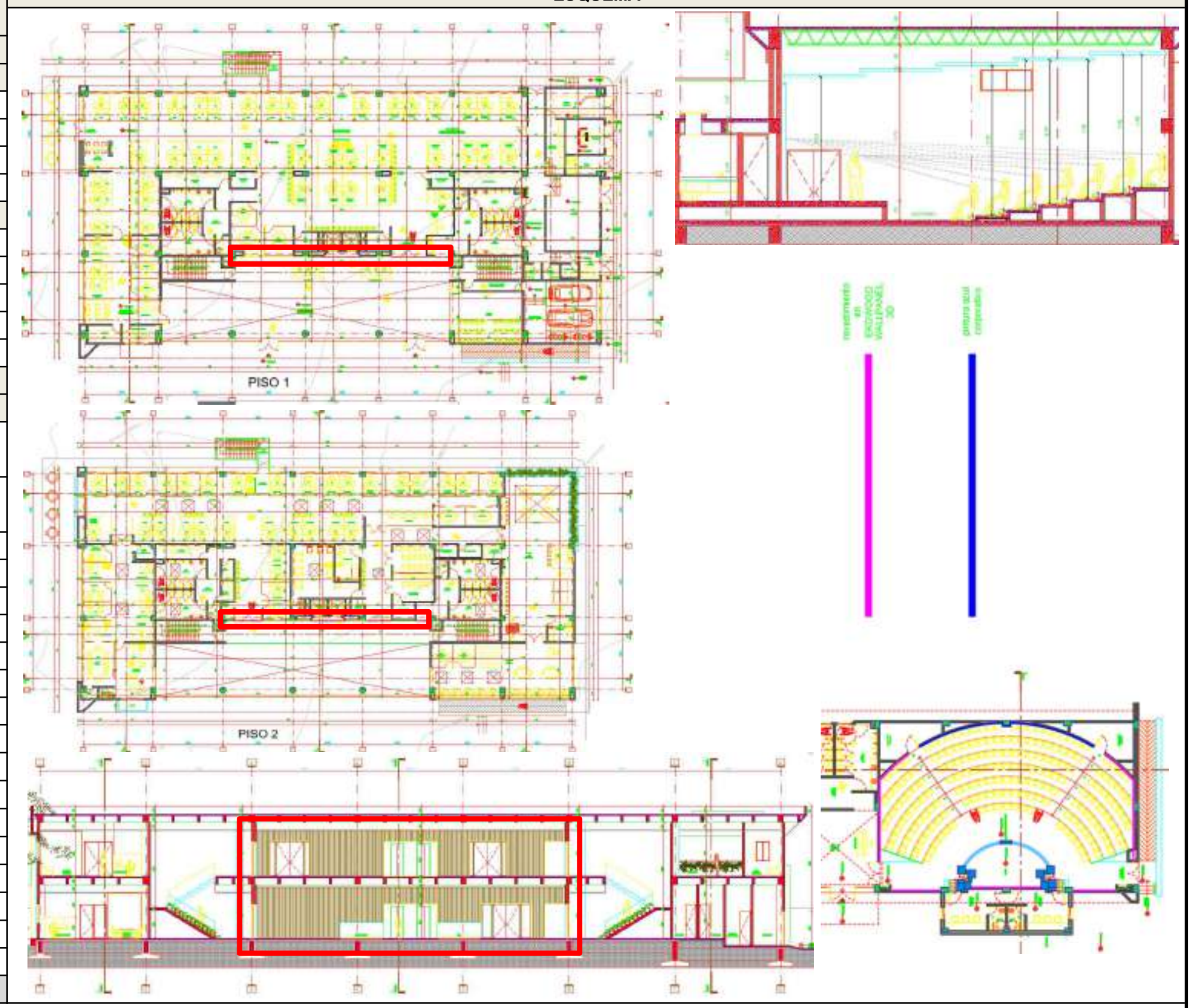
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	**3.07.22**	**REVESTIMIENTO PARA MURO EN EKOWOOD WALLPANEL 3D, COMPUESTO POR PERFILES DE SECCIÓN RECTANGULAR Y BORDES DOBLADOS EN ÁNGULO RECTO, ACABADO LISO, INSTALADOS CON UNA SEPARACIÓN SEGÚN DISEÑO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**	**UNIDAD**	**M2**

	DIMENSIONES				**TOTAL**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
MODULO A					
PISO 1					
RECEPCION	21.90		3.10	1.00	67.89
DESCUENTO ACCESO ASCENSOR	3.62		2.19	-1.00	-7.93
DESCUENTO ACCESO OFICINAS	3.64		2.42	-1.00	-8.81
DESCUENTO ACCESO BAÑOS	1.43		2.42	-1.00	-3.46
PISO 2					
ACCESO	21.90		2.98	1.00	65.26
DESCUENTO ACCESO OFICINAS 1	2.78		2.43	-1.00	-6.76
DESCUENTO ACCESO ASCENSOR	3.65		2.17	-1.00	-7.92
DESCUENTO ACCESO OFICINAS 2	2.80		2.43	-1.00	-6.80
DESCUENTO ACCESO BAÑOS	1.38		2.43	-1.00	-3.35
AUDITORIO					
PISO 1					
MURO CONTRA AUDITORIO FRONTAL	7.35		5.20	2.00	76.44
MURO CONTRA TARIMA AUDITORIO	7.20		4.50	1.00	32.40
				TOTAL CANTIDAD	**196.96**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

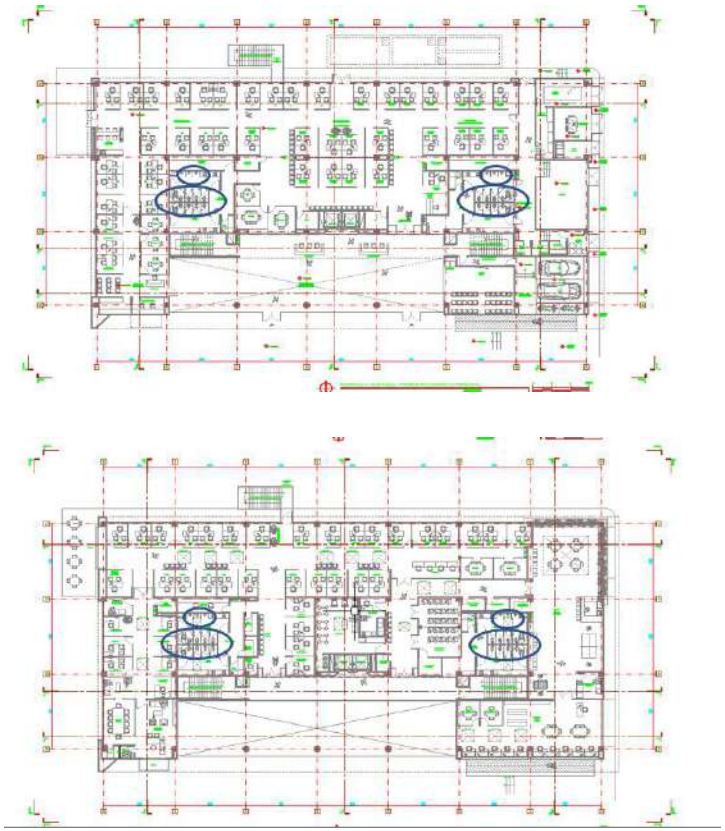
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.26	S/I DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADAS, CAL.20 CON POLIETILENO EXPANDIDO. INCLUYE INSTALACION, BISAGRAS, SEGUROS, PUERTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
BAÑO HOMBRES FUNCIONARIO					
FRENTE		4.23	2.02	1.00	8.54
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
DIVISORIOS		1.42	1.69	2.00	4.80
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.70	1.00	2.72
ORINALES		0.56	1.48	2.00	1.66
DIVISION ORINAL - LAVAMANOS		0.56	2.00	1.00	1.12
BAÑO MUJERES FUNCIONARIOS					
FRENTE		4.23	2.02	1.00	8.54
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
DIVISORIOS		1.42	1.69	2.00	4.80
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.70	1.00	2.72
BAÑO HOMBRES PUBLICOS					
FRENTE		4.23	2.02	1.00	8.54
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
DIVISORIOS		1.42	1.69	2.00	4.80
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.69	1.00	2.70
ORINALES		0.56	1.48	2.00	1.66
DIVISION ORINAL - LAVAMANOS		0.56	2.00	1.00	1.12
BAÑO MUJERES PUBLICO					
FRENTE		4.23	2.02	1.00	8.54
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
DIVISORIOS		1.42	1.69	2.00	4.80
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.69	1.00	2.70
PISO 2					
BAÑO HOMBRES FUNCIONARIOS					
FRENTE		4.28	2.02	1.00	8.65
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3					**73.71**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

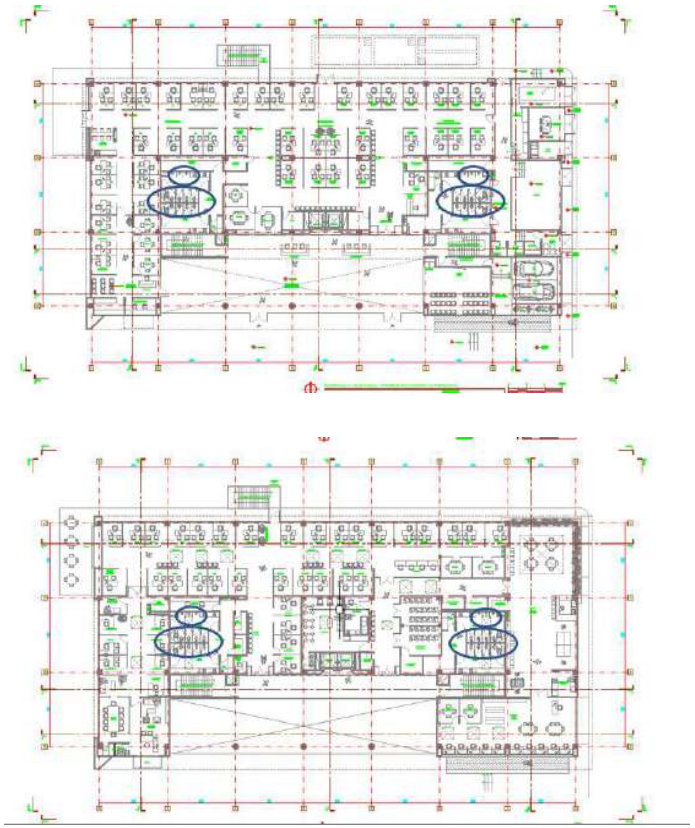
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.26	S/I DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADAS, CAL.20 CON POLIETILENO EXPANDIDO. INCLUYE INSTALACION, BISAGRAS, SEGUROS, PUERTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
DIVISORIOS		1.40	1.69	2.00	4.73
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.69	1.00	2.70
ORINALES		0.56	1.48	2.00	1.66
DIVISION ORINAL - LAVAMANOS		0.56	2.00	1.00	1.12
BAÑO MUJERES FUNCIONARIOS					
FRENTE		4.30	2.02	1.00	8.69
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
DIVISORIOS		1.40	1.69	2.00	4.73
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.70	1.00	2.72
BAÑO HOMBRES PUBLICOS					
FRENTE		4.26	2.02	1.00	8.61
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
DIVISORIOS		1.39	1.69	2.00	4.68
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.70	1.00	2.72
ORINALES		0.56	1.48	2.00	1.66
DIVISION ORINAL - LAVAMANOS		0.56	2.00	1.00	1.12
BAÑO MUJERES PUBLICO					
FRENTE		4.23	2.02	1.00	8.54
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.32	-3.00	-0.62
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.32	-1.00	-0.32
DIVISORIOS		1.40	1.69	2.00	4.73
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.60	1.69	1.00	2.70
				TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3	58.29

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

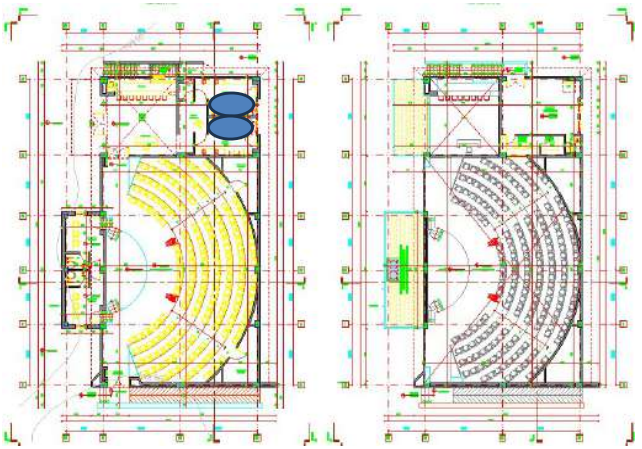
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.26	S/I DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADAS, CAL.20 CON POLIETILENO EXPANDIDO. INCLUYE INSTALACION, BISAGRAS, SEGUROS, PUERTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AUDITORIO					
PISO 1					
BAÑO HOMBRES					
FRENTE		4.04	2.00	1.00	8.08
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.30	-3.00	-0.59
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.30	-1.00	-0.30
DIVISORIOS		1.41	1.70	2.00	4.79
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.56	1.70	1.00	2.65
ORINALES		0.55	1.20	2.00	1.32
DIVISION ORINALES Y LAVAMANOS		0.55	2.00	1.00	1.10
BAÑO MUJERES					
FRENTE		4.04	2.00	1.00	8.08
DESCUENTO PUERTAS		0.65	0.30	-3.00	-0.59
DESCUENTO PUERTAS		1.00	0.30	-1.00	-0.30
DIVISORIOS		1.41	1.70	2.00	4.79
DIVISORIOS DISCAPACITADO		1.56	1.70	1.00	2.65
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3					**31.68**
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3					73.71
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3					58.29
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3					31.68
TOTAL CANTIDAD					**163.68**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

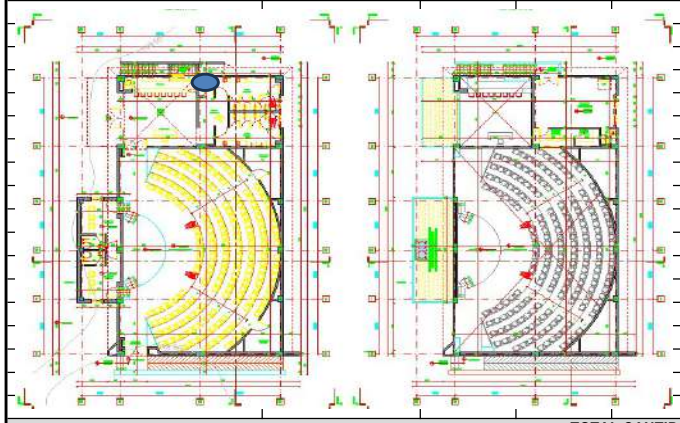
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

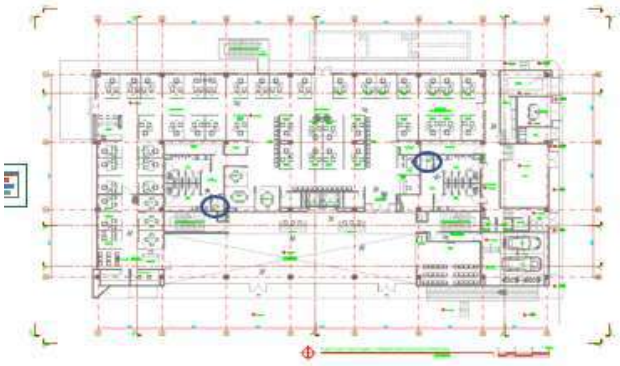
3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

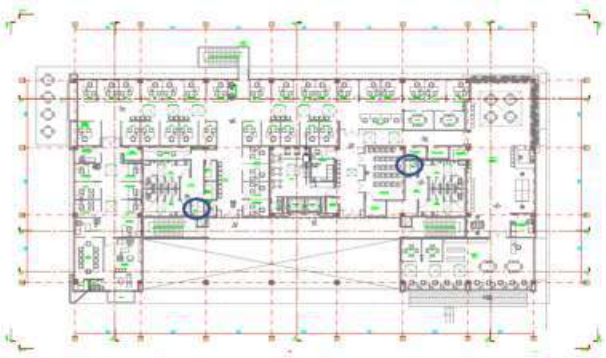
ITEM	3.07.37	S/I LLAVE COMUN PESADA TIPO MONOCONTROL PARA POCETA DE ASEO	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
CUARTO DE ASEO FUNCIONARIO				1.00	1.00
CUARTO DE ASEO PUBLICOS				1.00	1.00
PISO 2					
CUARTO DE ASEO FUNCIONARIO				1.00	1.00
CUARTO DE ASEO PUBLICOS				1.00	1.00
AUDITORIO					
PISO 1					
CUARTO DE ASEO				1.00	1.00
URBANISMO					
JARDIN				6.00	6.00
TOTAL CANTIDAD					**11.00**



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

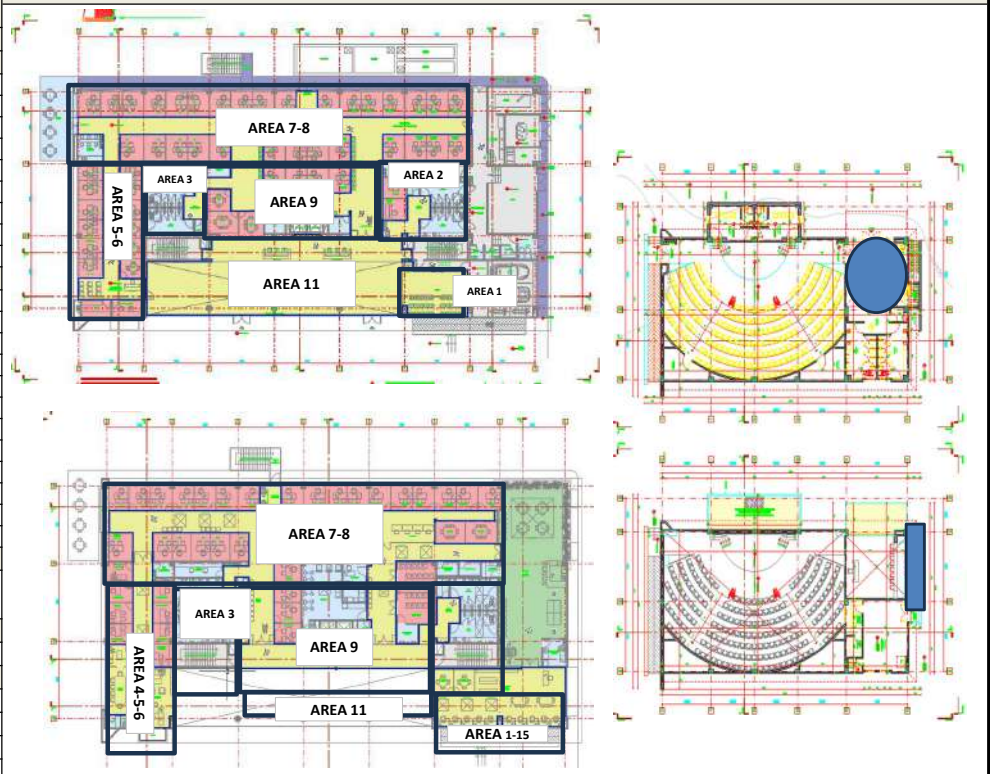
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.07 - PISOS, ENCHAPES Y ACABADOS

ITEM	3.07.39	SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN PIEDRA SINU DARK GRIS Espesor 1, Ancho 0.40, Largo variable JP (COLORES DE REFERENCIA)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
A1 SALA DE ESPERA	38.42			1.00	38.42
A2 PASILLO BAÑOS PUBLICOS	12.95			1.00	12.95
A3 PASILLO BAÑOS FUNCIONARIOS	11.45			1.00	11.45
A5 ENTRADA BAÑOS FUNCIONARIO	29.17			1.00	29.17
A6 CENTRO DE CONCILIACION	12.70			1.00	12.70
A7 PASILLO	71.26			1.00	71.26
A8	52.16			1.00	52.16
A9 PASILLO ATQ	75.32			1.00	75.32
A11 LOBBY	299.29			1.00	299.29
PISO 2					
A1-15 BIBLIOTECA	90.82			1.00	90.82
A2 PASILLO BAÑOS PUBLICOS	18.17			1.00	18.17
A3 PASILLO BAÑOS FUNCIONARIOS	7.73			1.00	7.73
A4-OFICINA DEFENSOR	9.51			1.00	9.51
A5-OFICINA DEFENSOR	49.83			1.00	49.83
A6-OFICINA DEFENSOR	19.92			1.00	19.92
A-7 DELEGADOS	59.53			1.00	59.53
A-7 BALCON	8.23			1.00	8.23
A-8 DELEGADOS	94.58			1.00	94.58
A 7-8 ACCESO ESCALERA DE EMER	6.39			1.00	6.39
A-9	50.44			1.00	50.44
A-11 BALCON DEL LOBBY	59.66			1.00	59.66
ESCALERAS					
A10-12 ESCALERAS PRIMER Y SEGUNDO PISO	75.26			1.00	75.26
AUDITORIO					
LOBBY	33.75			1.00	33.75
ESCALERAS					
ESCALERA	11.11			1.00	11.11
				TOTAL CANTIDAD	1197.65

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	10 DE JULIO DE 2025	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

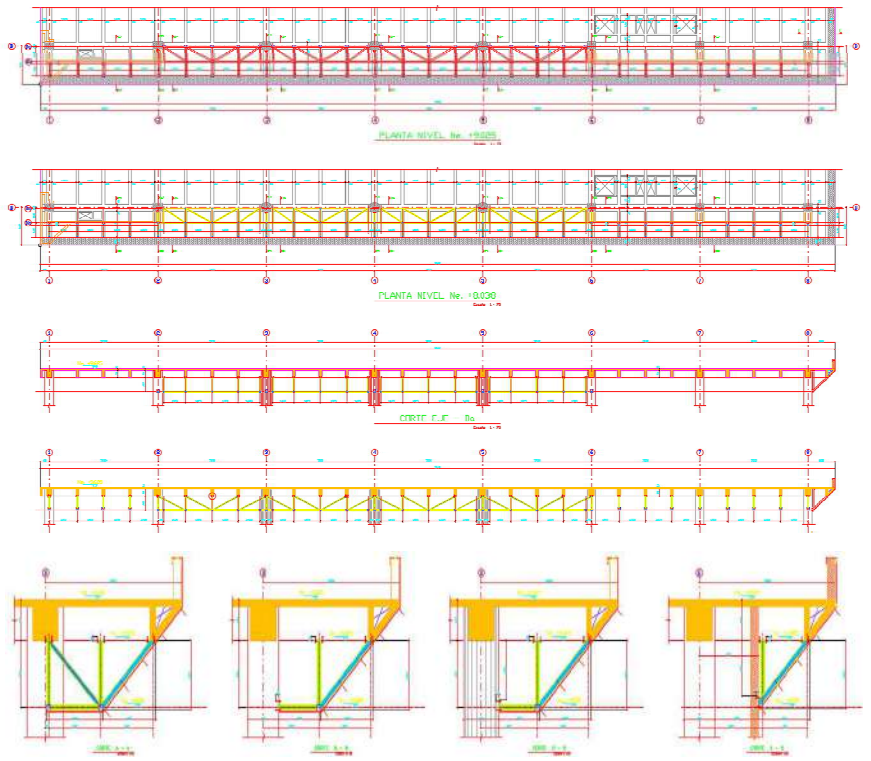
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.09 - REVESTIMIENTOS Y TRATAMIENTOS DE FACHADA

ITEM	3.09.01	ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE FACHADA	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA ESTRUCTURA	PESO X ML ELEMENTO	LONGITUD ESTRUCTURA	CANTIDAD	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
"PB-1, PB-2" Lamina de 180x180x1/4"	FACHADA SUR		1.61	1.00	95.00	4.00	612.94
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	CORTE D FACHADA SUR		7.07	0.83	1.00	48.00	281.79
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.40	1.00	48.00	475.31
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	CORTE B FACHADA SUR		7.07	0.74	1.00	8.00	41.87
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	0.95	1.00	8.00	53.75
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	8.00	81.48
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	LONGITUDINAL FACHADA SUR		7.07	30.07	1.00	4.00	850.74
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	CORTE A FACHADA SUR		7.07	0.95	3.00	60.00	1,209.48
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	36.00	366.66
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	LONGITUDINAL FACHADA SUR		7.07	6.81	1.00	8.00	385.34
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	6.76	1.00	8.00	382.51
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	DIAGONAL FACHADA SUR		7.07	1.95	24.00	1.00	331.02
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.98	1.00	6.00	84.03
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	2.20	1.00	24.00	373.45
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	CORTE C FACHADA SUR		7.07	0.69	1.00	9.00	44.05
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	0.95	1.00	9.00	60.47
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	9.00	91.67
"PB-2" Lamina de 150x180x1/4"	FACHADA ORIENTAL		1.34	1.00	30.00	3.00	120.96
"PB-1, PB-2" Lamina de 180x180x1/4"			1.61	1.00	5.00	3.00	24.20
							-
							-
						TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	5,871.72

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	15 DE ENERO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

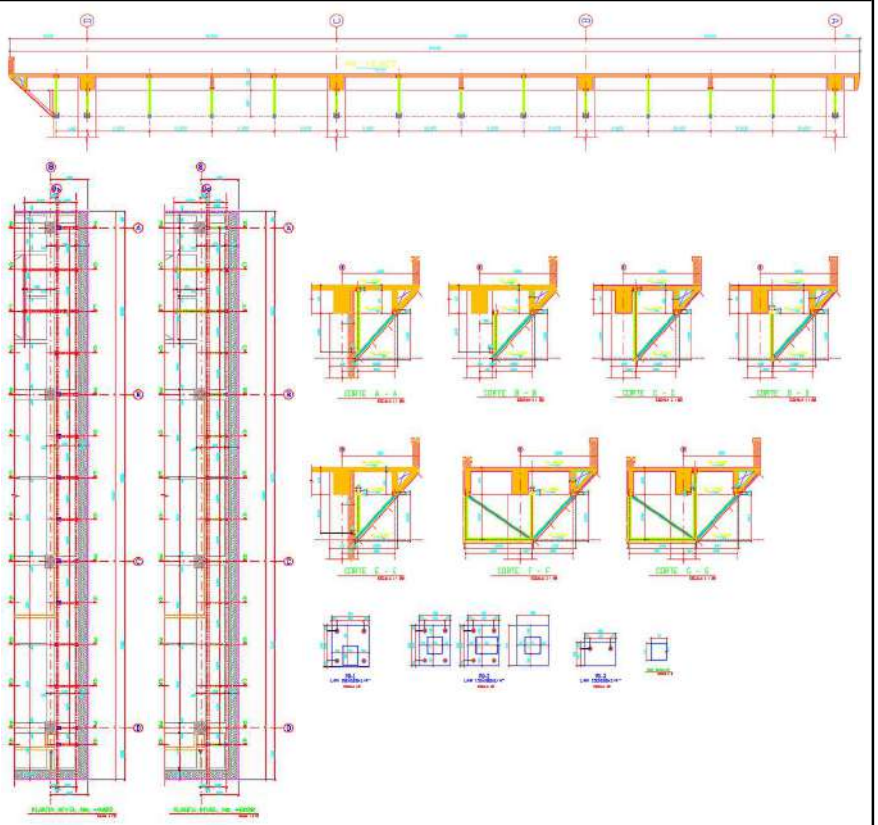
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.09 - REVESTIMIENTOS Y TRATAMIENTOS DE FACHADA

ITEM	3.09.01	ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE FACHADA	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA ESTRUCTURA	PESO X ML ELEMENTO	LONGITUD ESTRUCTURA	CANTIDAD	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	SECCION A FACHADA ORIENTAL		7.07	1.38	1.00	12.00	117.13
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.45	1.00	12.00	123.07
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	SECCION B FACHADA ORIENTAL		7.07	0.88	1.00	12.00	74.69
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.45	1.00	12.00	123.07
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	SECCION C FACHADA ORIENTAL		7.07	1.52	1.00	6.00	64.51
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	6.00	61.11
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	SECCION D FACHADA ORIENTAL		7.07	1.02	1.00	3.00	21.64
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	3.00	30.56
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	SECCION E FACHADA ORIENTAL		7.07	0.88	1.00	3.00	18.67
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.45	1.00	3.00	30.77
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	SECCION F FACHADA ORIENTAL		7.07	0.94	2.00	3.00	39.89
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.67	1.00	3.00	35.44
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.79	1.00	3.00	37.98
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	3.00	30.56
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm	SECCION G FACHADA ORIENTAL		7.07	0.94	1.00	3.00	19.95
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	3.00	30.56
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.67	1.00	3.00	35.44
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.79	1.00	3.00	37.98
Perfil Estructural HSS de 76x76x3mm			7.07	1.44	1.00	3.00	30.56
							-
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	963.58

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	15 DE ENERO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.09 - REVESTIMIENTOS Y TRATAMIENTOS DE FACHADA

ITEM	3.09.01	ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE FACHADA	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA ESTRUCTURA	PESO X ML ELEMENTO	LONGITUD ESTRUCTURA	CANTIDAD	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL	ESQUEMA
CONSOLIDADO ESTRUCTURA METALICA								
						TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	5,871.72	
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	963.40	
						TOTAL CANTIDAD	**6,835.12**	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.01	FC-01 - FACHADA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH, PUERTAS.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

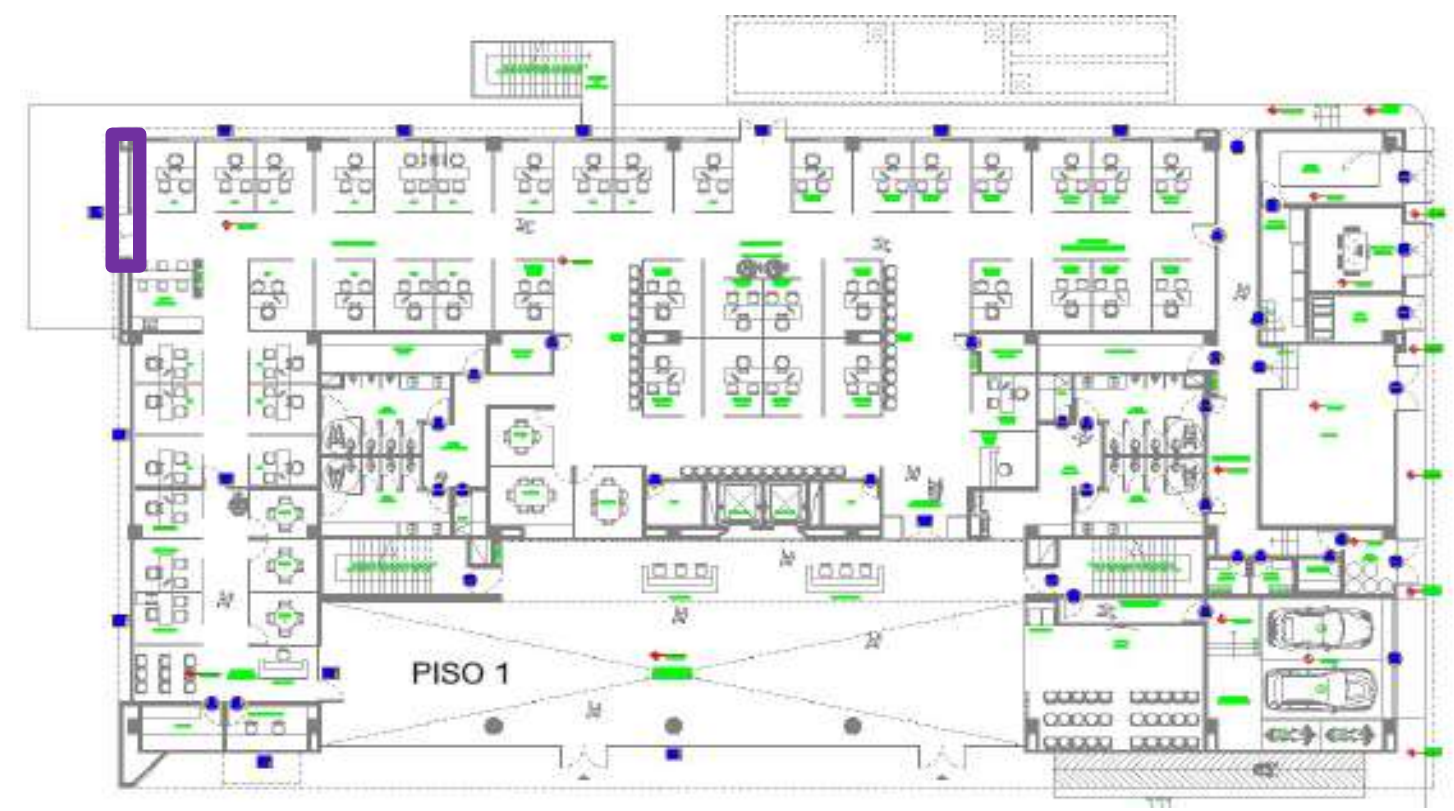
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.02	FC-02 - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
FACHADA LATERAL - MODULO A	4.68	2.54		1.00	11.89
				TOTAL CANTIDAD	11.89

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

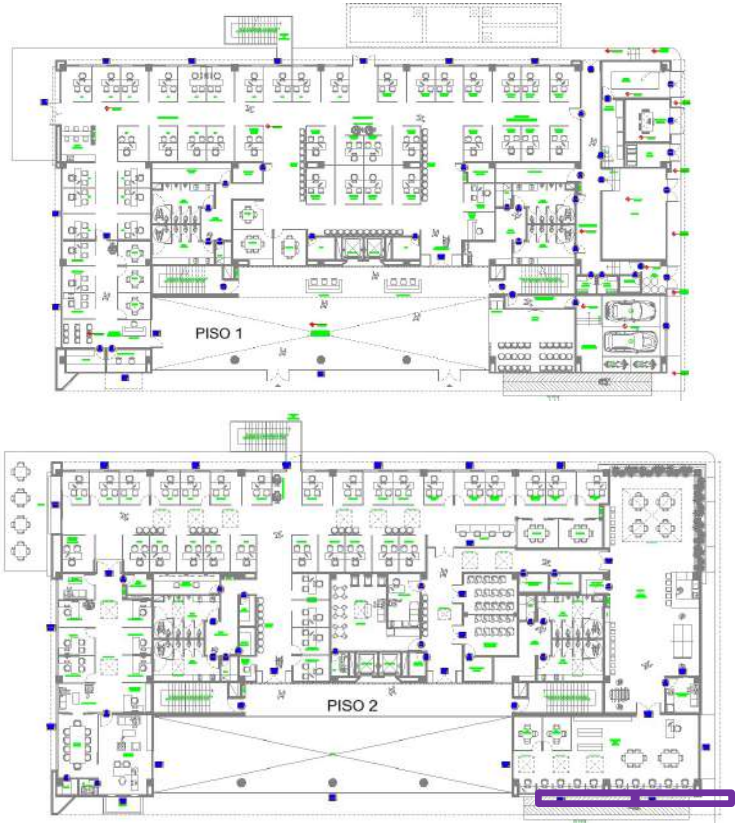
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.05	VT-02 - VENTANA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - VENTANA	6.80	1.45		0.00	0.00
PISO 2 - VENTANA	6.80	1.45		2.00	19.72
				TOTAL CANTIDAD	19.72

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

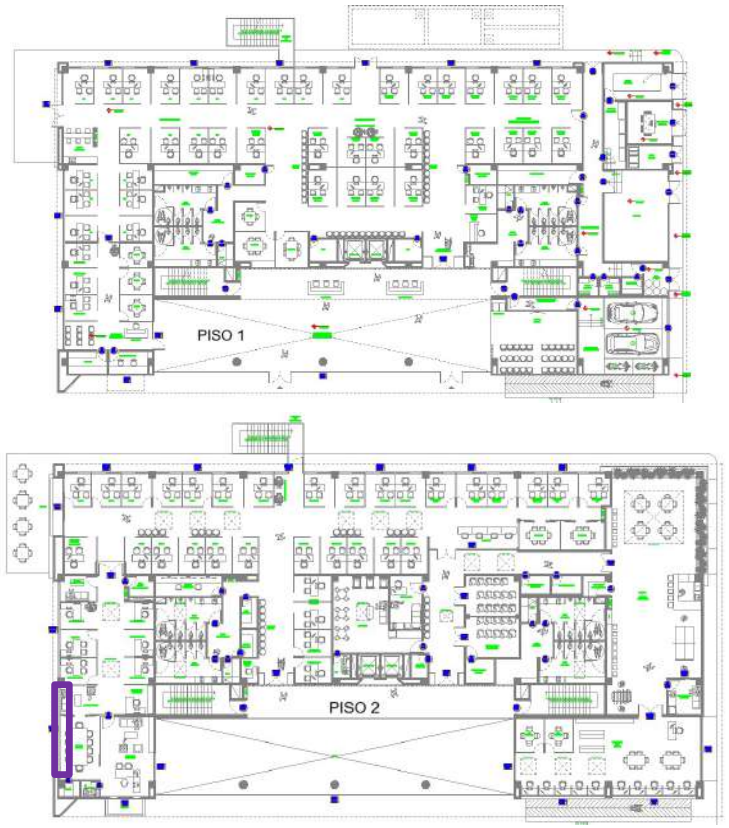
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.06	VT-03 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - VENTANA	7.10	1.45		0.00	0.00
PISO 2 - VENTANA	7.10	1.45		1.00	10.30
				TOTAL CANTIDAD	10.30

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.				
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3		

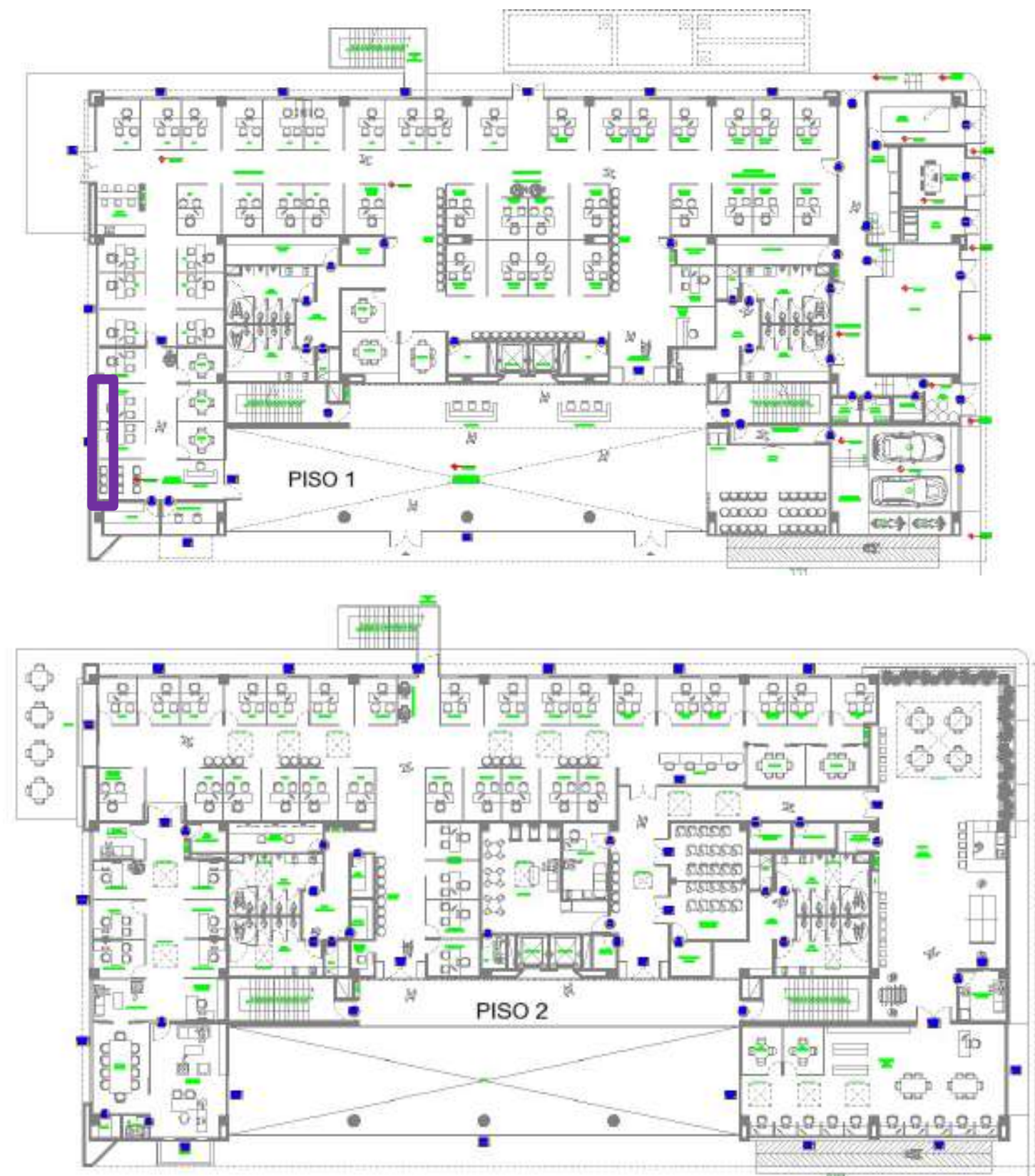
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.07	VT-03 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1 - VENTANA	7.10	1.45		1.00	10.30
PISO 2 - VENTANA	7.10	1.45		0.00	0.00
				TOTAL CANTIDAD	10.30

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.				
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3		

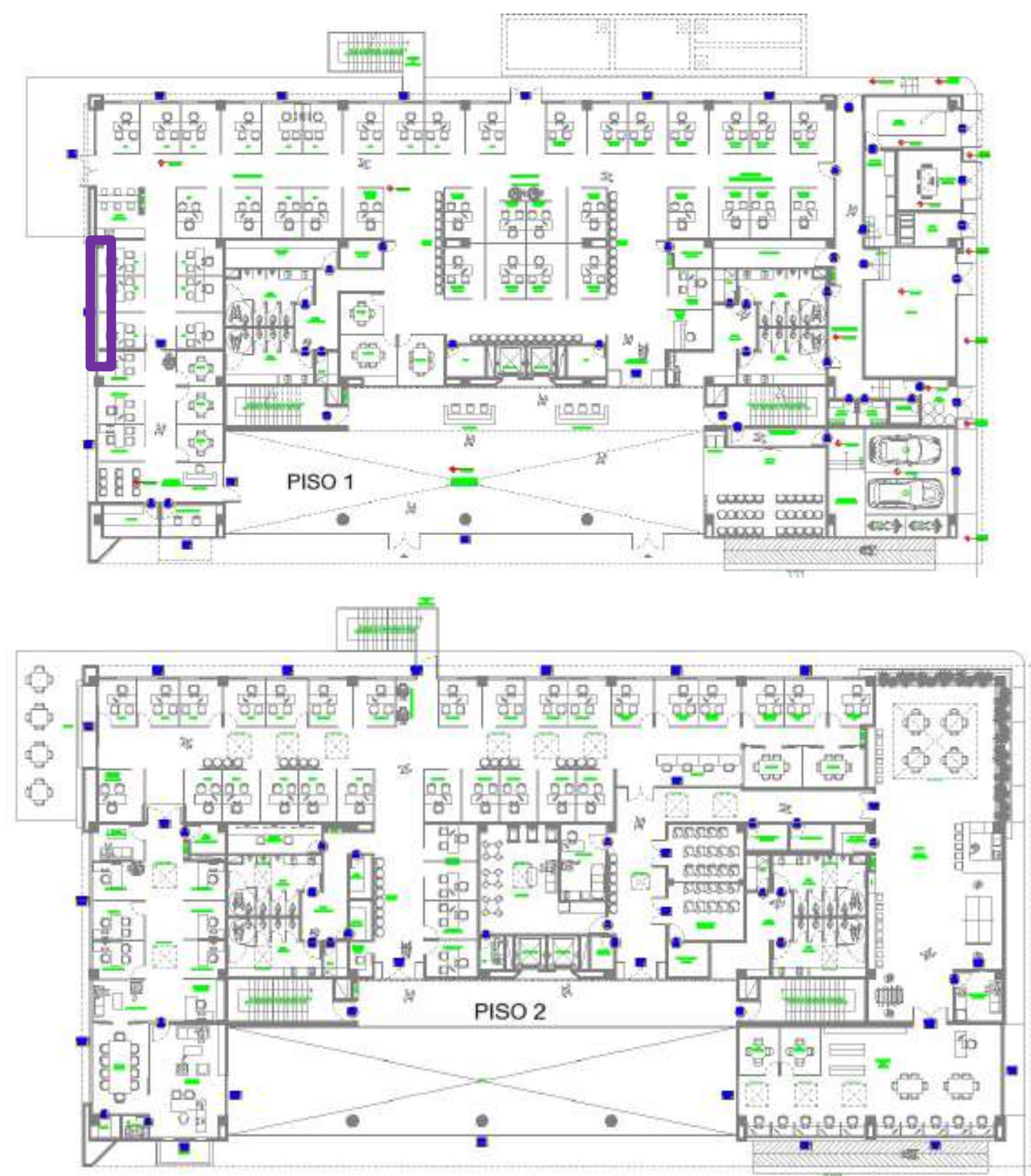
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.09	VT-04 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - VENTANA	7.80	1.45		1.00	11.31
PISO 2 - VENTANA	7.80	1.45		0.00	0.00
				TOTAL CANTIDAD	11.31

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

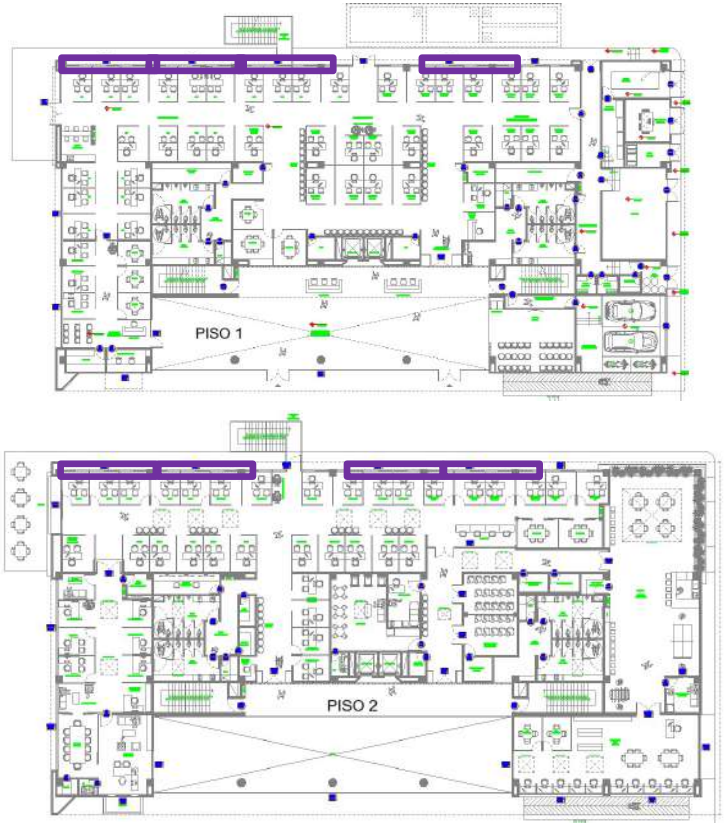
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.10	VT-05 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - VENTANA	6.80	1.45		4.00	39.44
PISO 2 - VENTANA	6.80	1.45		4.00	39.44
				TOTAL CANTIDAD	78.88

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo Colombia — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

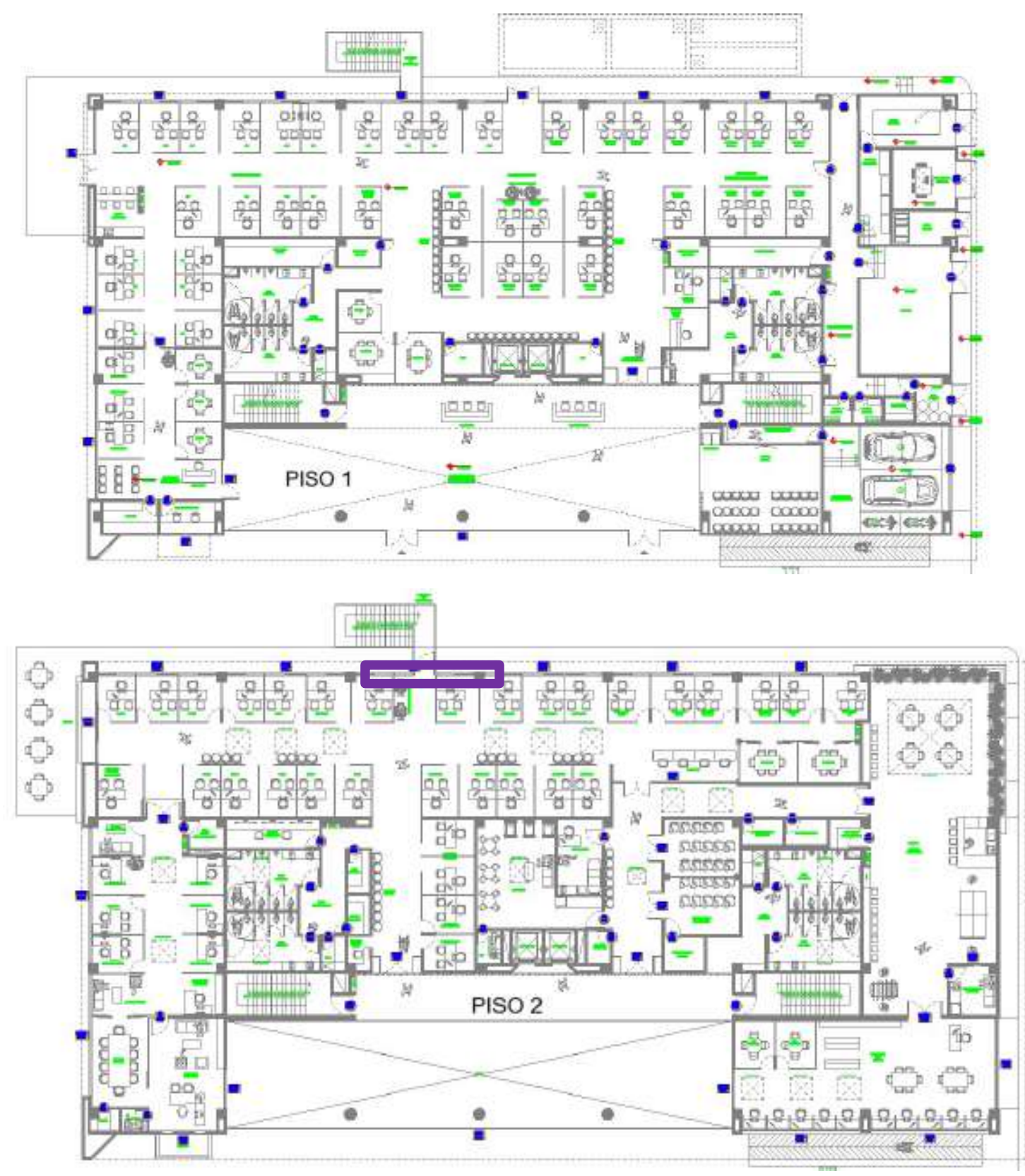
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.11	VT-05A - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1 - VENTANA	5.54	1.44		0.00	0.00
	2.50	1.20		0.00	0.00
PISO 2 - VENTANA	5.54	1.44		1.00	7.98
	2.50	1.20		1.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	10.98

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

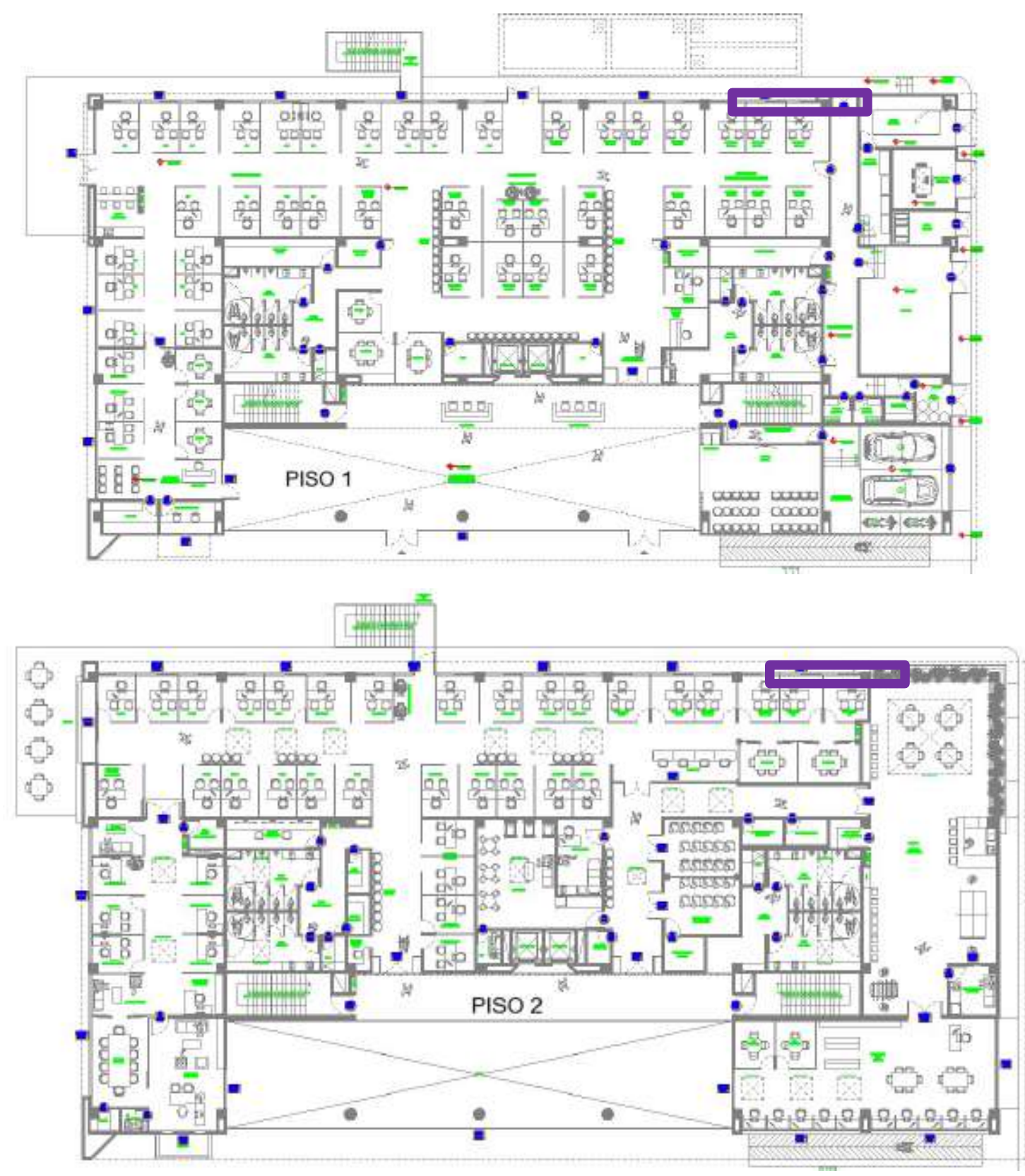
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.12	VT-06 - VENTANA FIJA SISTEMA 5020 ALUMINA CRISTAL LAMINADO 3+3	UNIDAD	M2

	DIMENSIONES				
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1 - VENTANA	6.50	1.45		1.00	9.43
PISO 2 - VENTANA	6.50	1.45		1.00	9.43
				TOTAL CANTIDAD	18.86

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

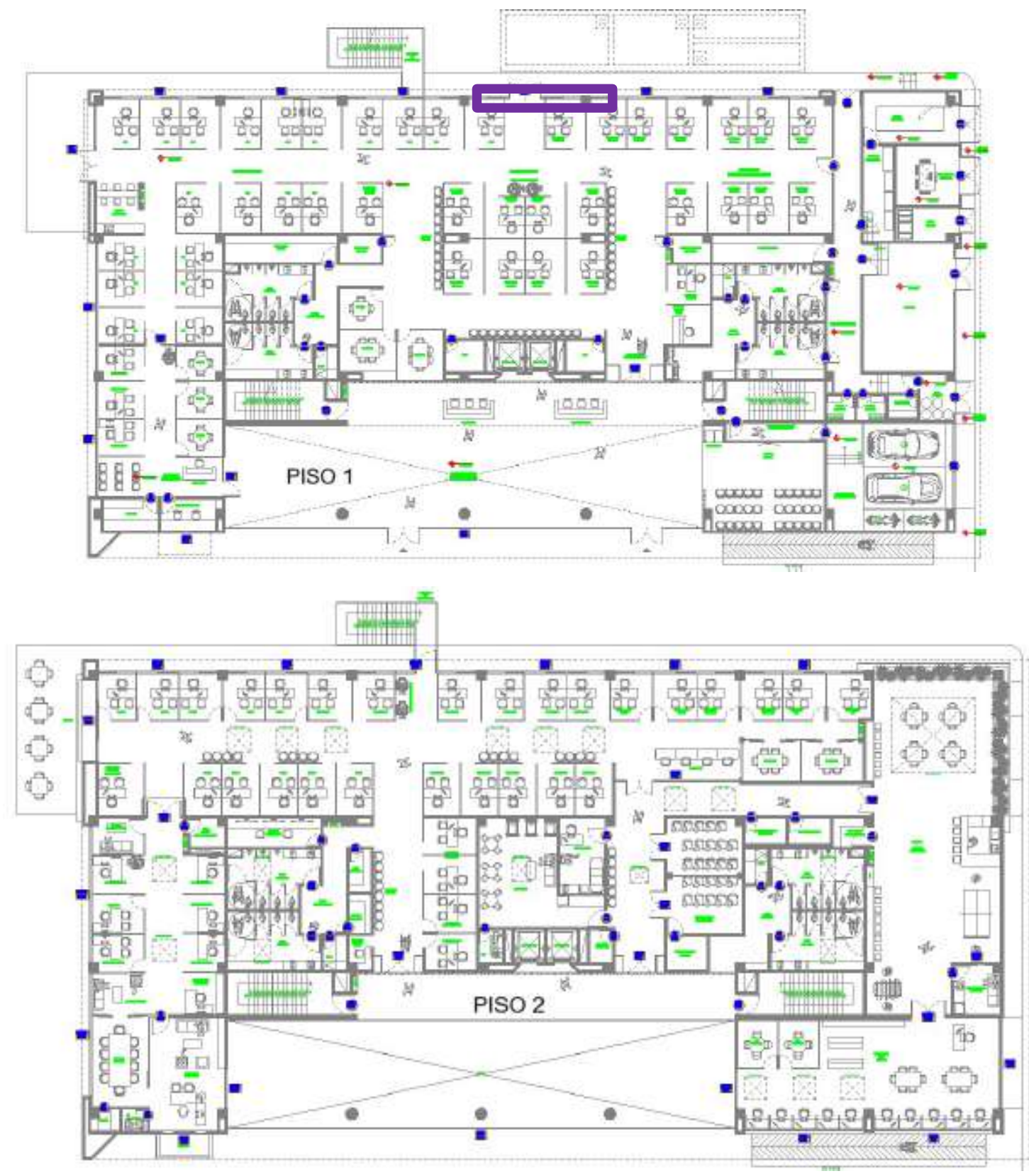
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.13	VT-07 - PUERTA VENTANA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1 - VENTANA	4.80	1.44		1.00	6.91
	1.96	2.51		1.00	4.92
PISO 2 - VENTANA	4.80	1.44		0.00	0.00
	1.96	2.51		0.00	0.00
				TOTAL CANTIDAD	11.83

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

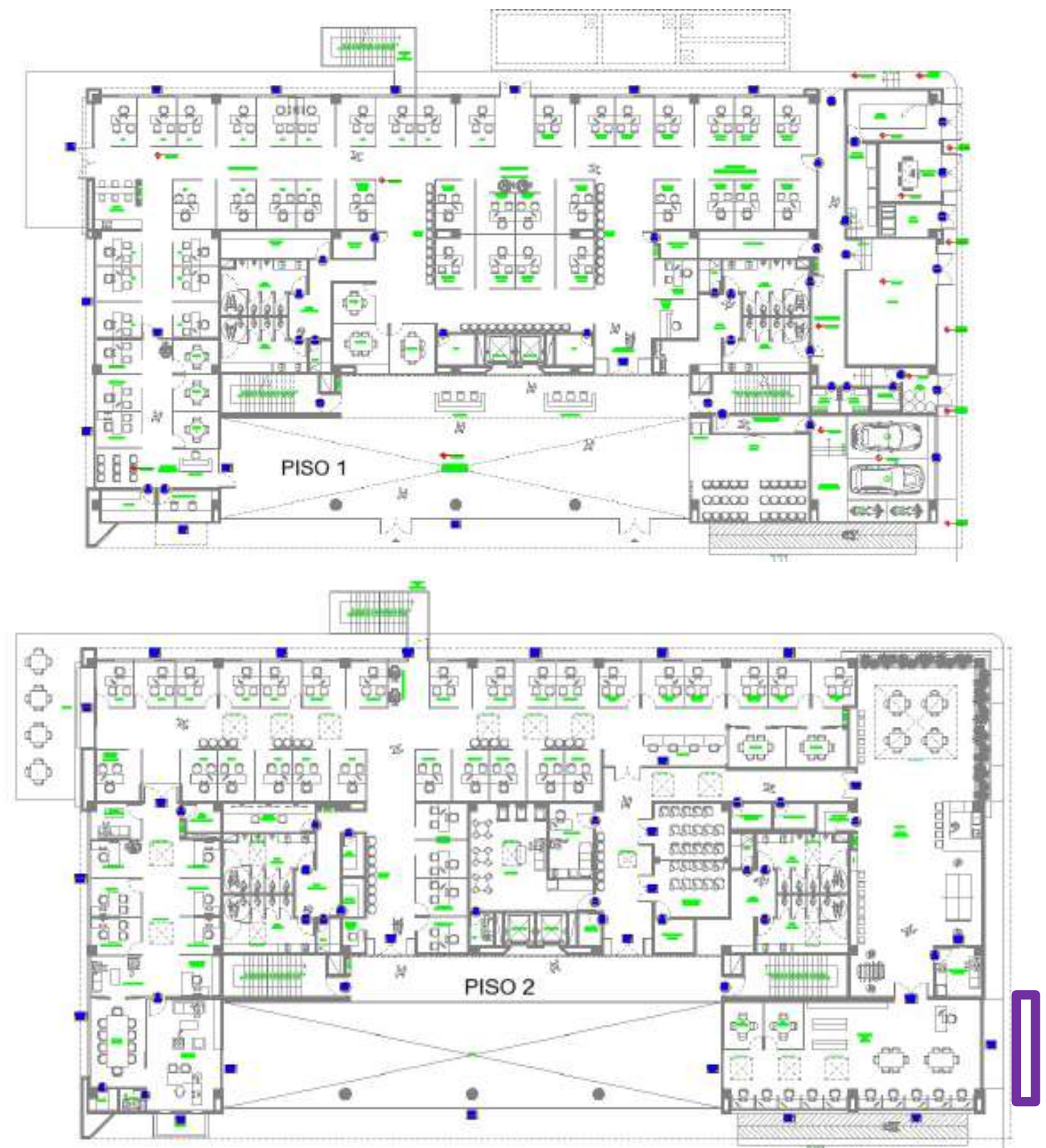
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.14	VT-08 - VENTANA SISTEMA 3890 CON PERFILES A LA VISTAS, CRISTAL DVH.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1 - VENTANA	5.25	2.52		0.00	0.00
PISO 2 - VENTANA	5.25	2.52		1.00	13.23
				TOTAL CANTIDAD	13.23

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

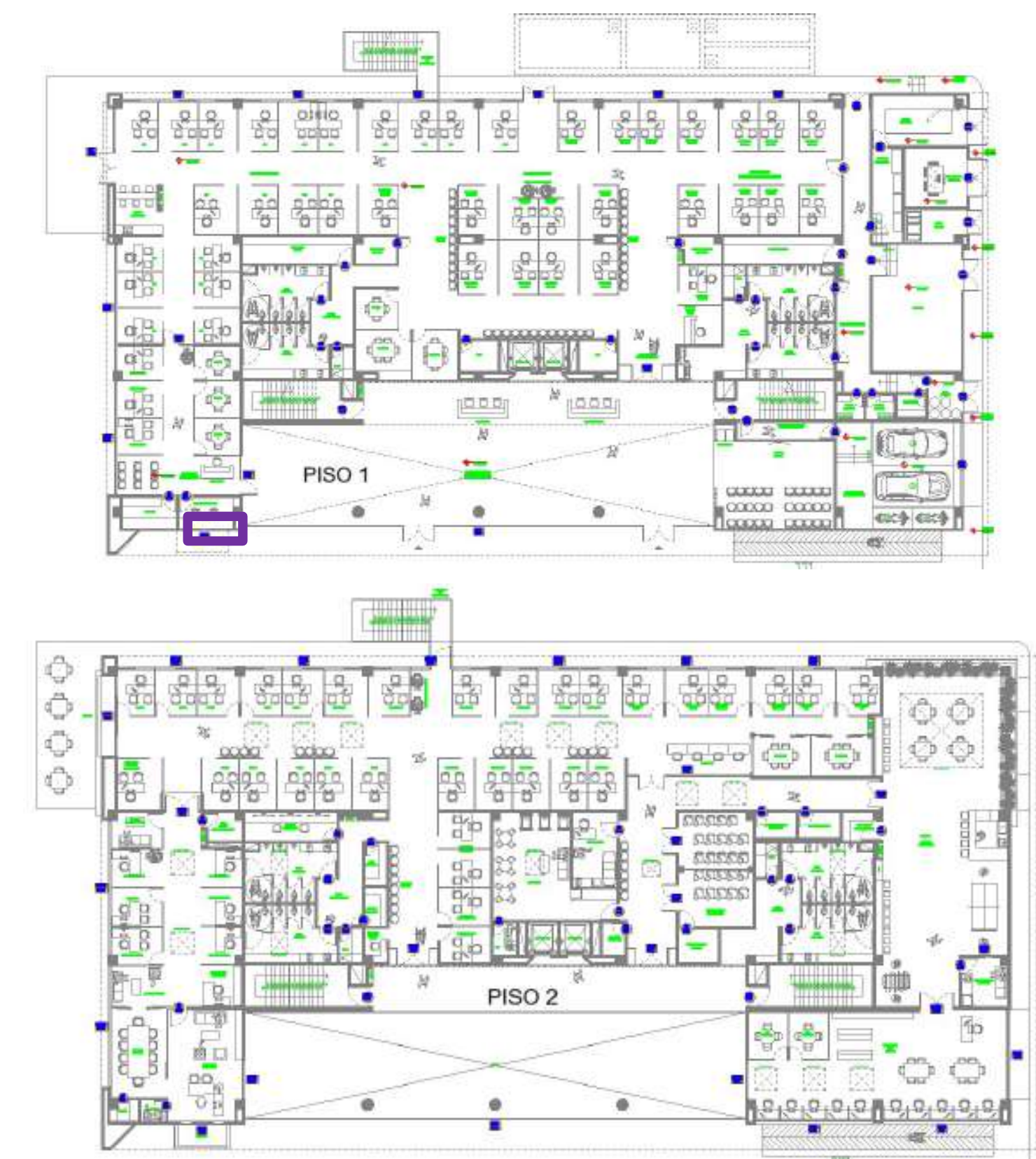
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.19	VT-13 - PUERTA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.	UNIDAD	M2

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - PUERTA	2.55	2.55		0.00	0.00
PISO 2 - PUERTA	2.55	2.55		1.00	6.49
				TOTAL CANTIDAD	6.49

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

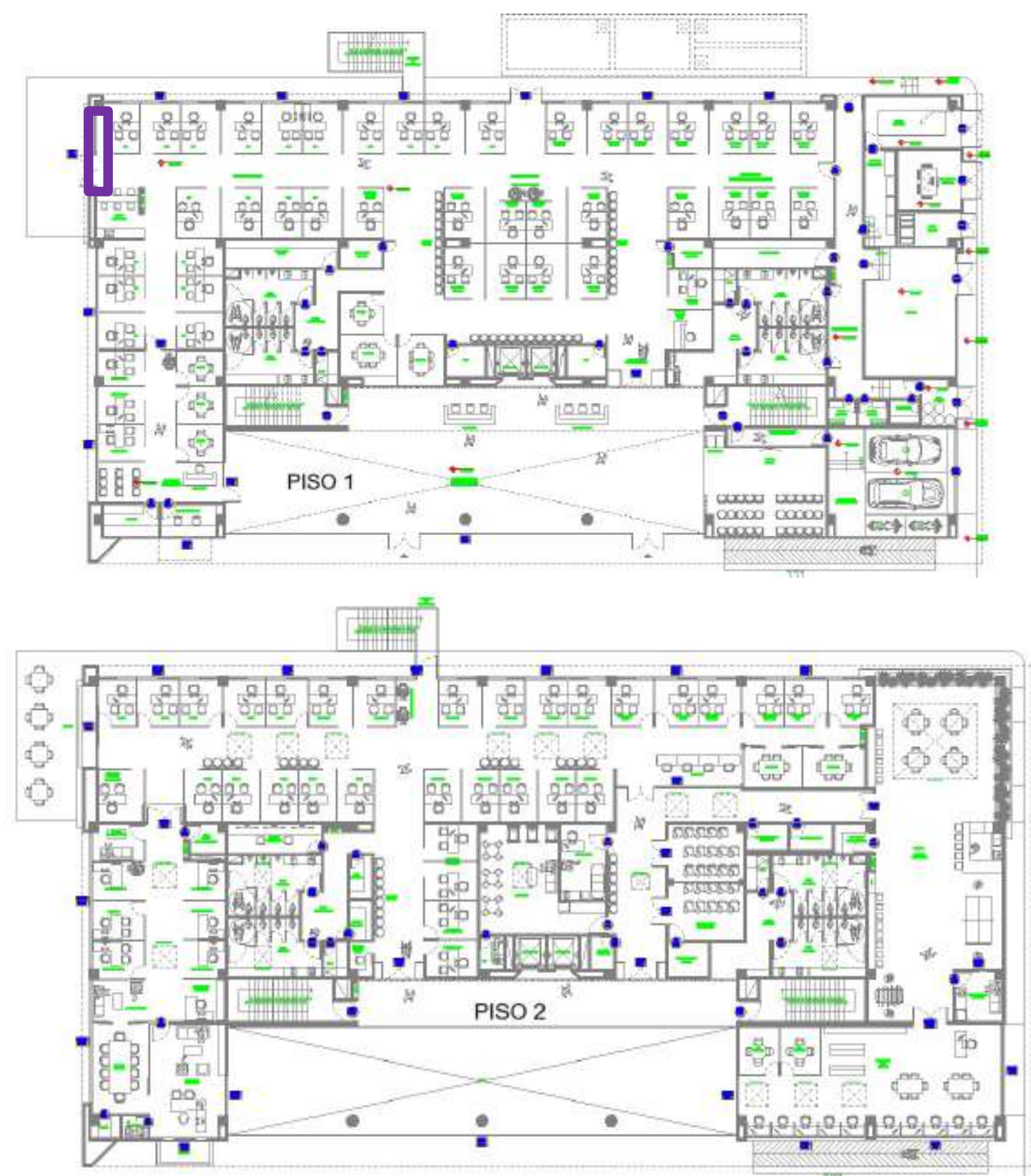
MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025		
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.				
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3		
3.00 EDIFICACION - MODULO A					
3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO					
ITEM	3.11.20	VT-14 - PUERTA CORREDIZA PIEL DE CRISTAL EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH.		UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1 - PUERTA	4.67	2.57		0.00	0.00
PISO 2 - PUERTA	4.67	2.57		1.00	12.00
				TOTAL CANTIDAD	12.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

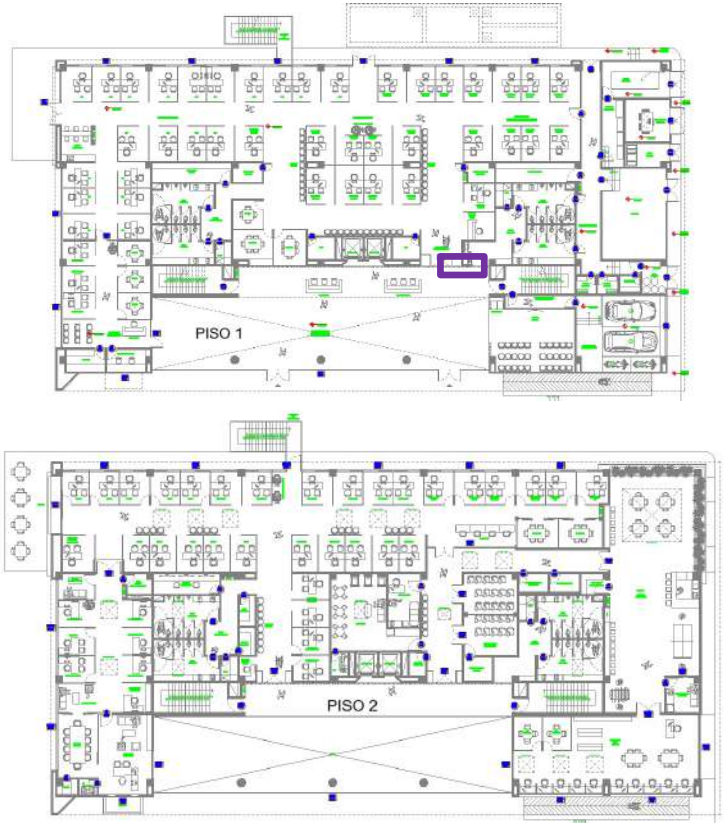
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.21	VT-15 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - PUERTA	3.54	2.52		1.00	8.92
PISO 2 - PUERTA	3.54	2.52		0.00	0.00
				TOTAL CANTIDAD	8.92

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo – COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

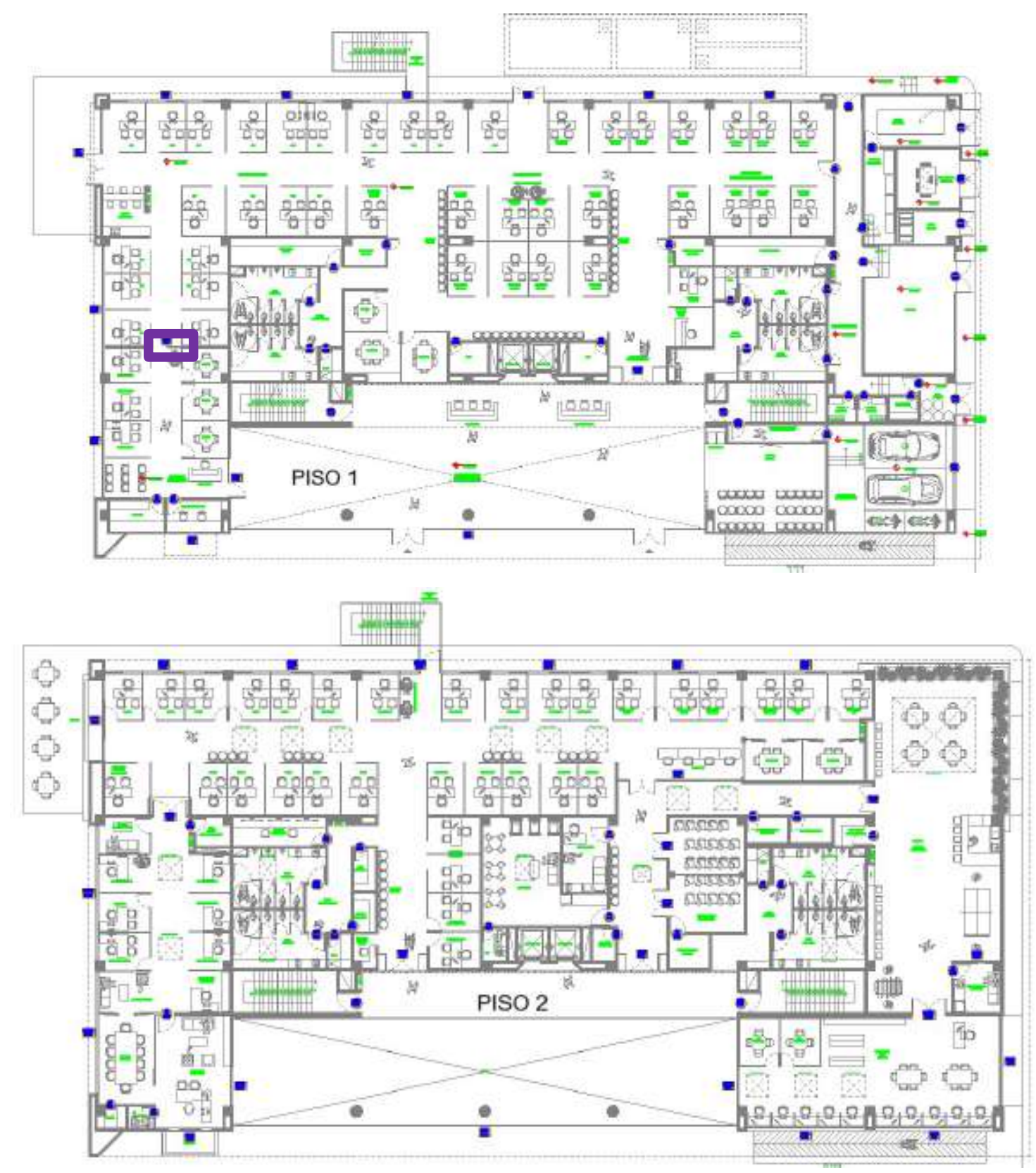
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	**3.11.23**	**VT-17 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.**	**UNIDAD**	**M2**

DIMENSIONES					**TOTAL**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
PISO 1 - PUERTA	2.00	2.53		1.00	5.06
PISO 2 - PUERTA	2.00	2.53		0.00	0.00
				TOTAL CANTIDAD	**5.06**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

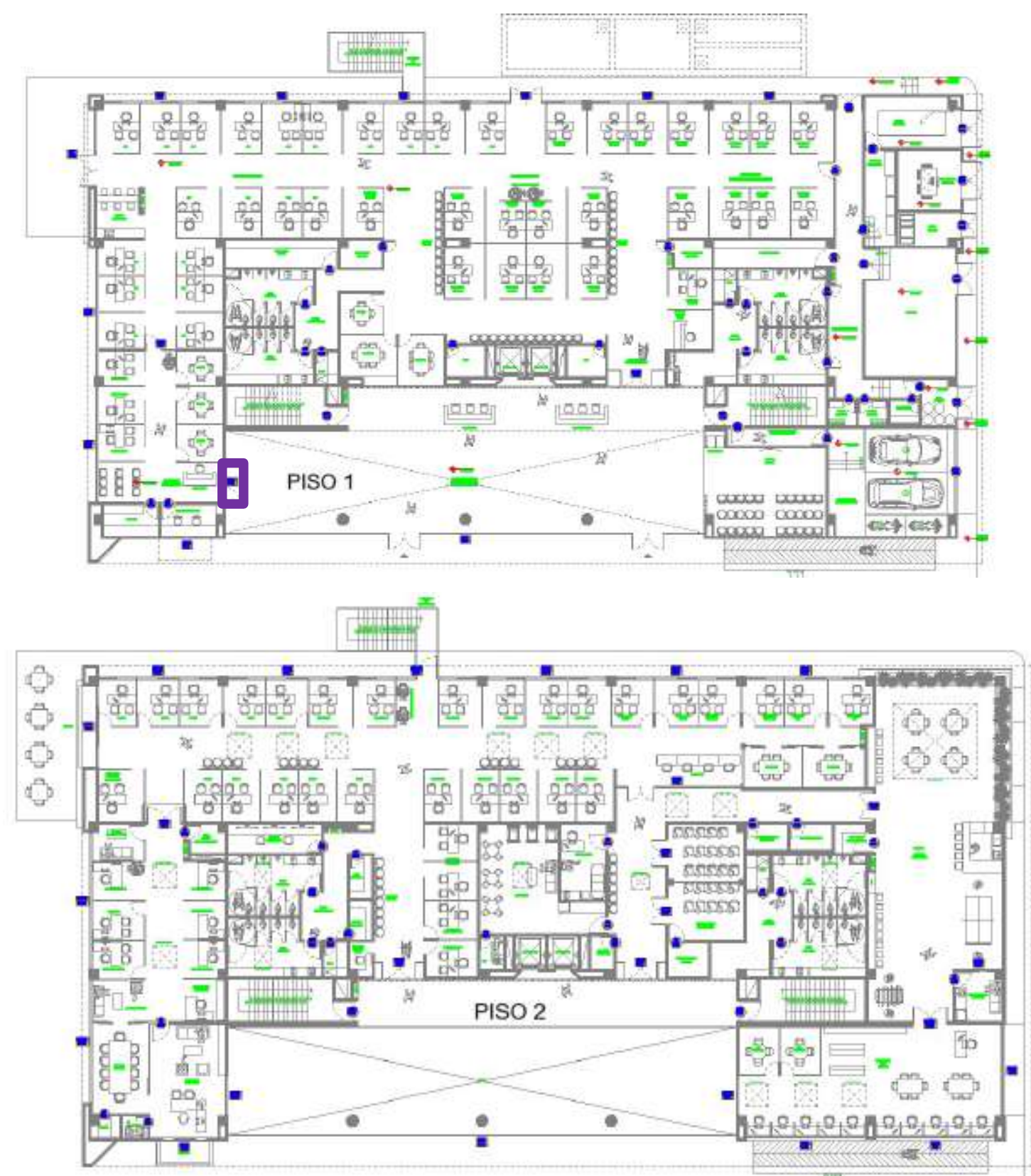
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.24	VT-18 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - PUERTA	2.43	2.51		1.00	6.10
PISO 2 - PUERTA	2.43	2.51		0.00	0.00
				TOTAL CANTIDAD	6.10

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

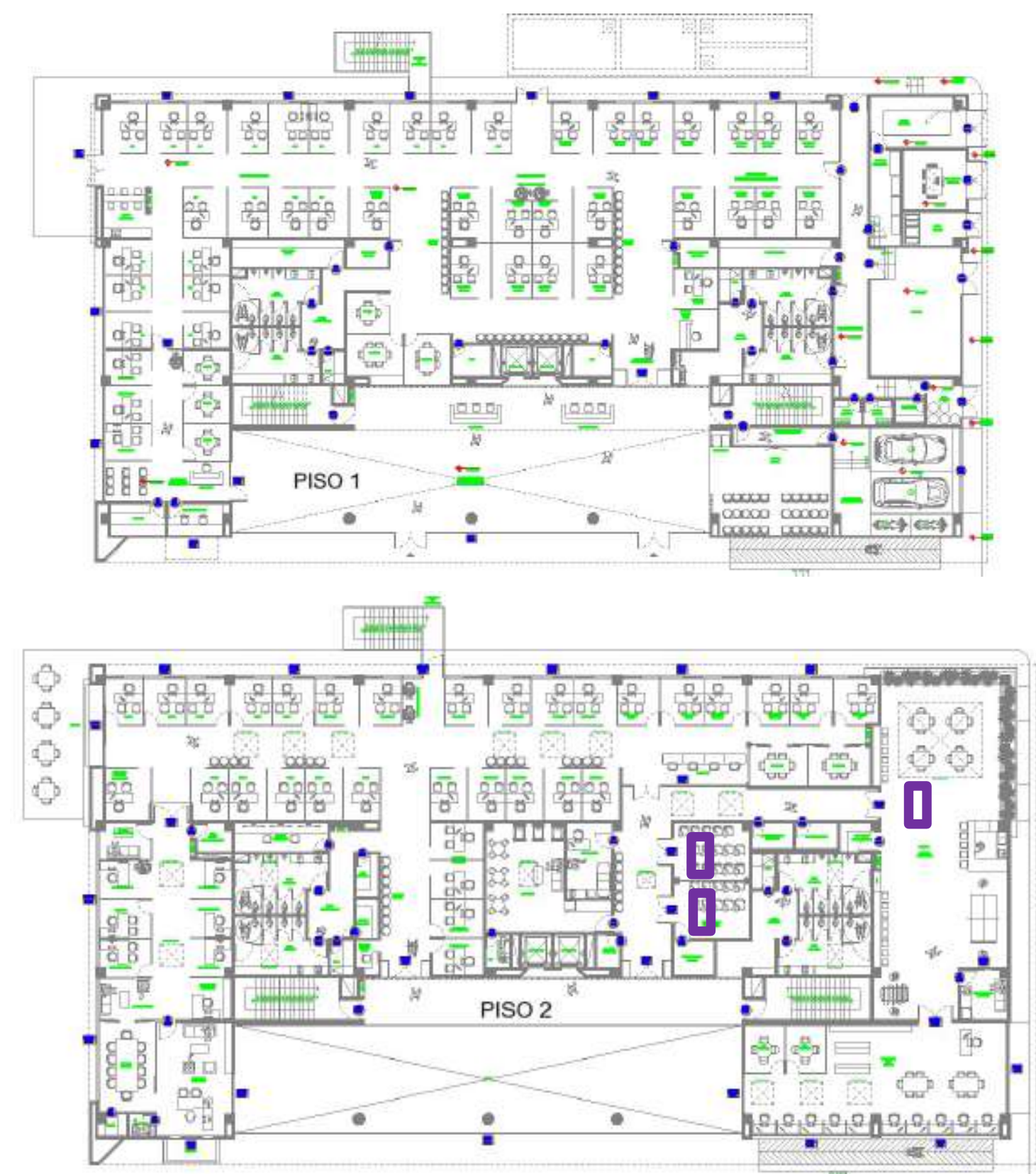
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.26	PV-02 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2 - PUERTA-1	1.60	2.57		1.00	4.11
PISO 2 - PUERTA-2	1.83	2.56		1.00	4.68
PISO 2 - PUERTA-3	1.59	2.56		1.00	4.07
				TOTAL CANTIDAD	12.86

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

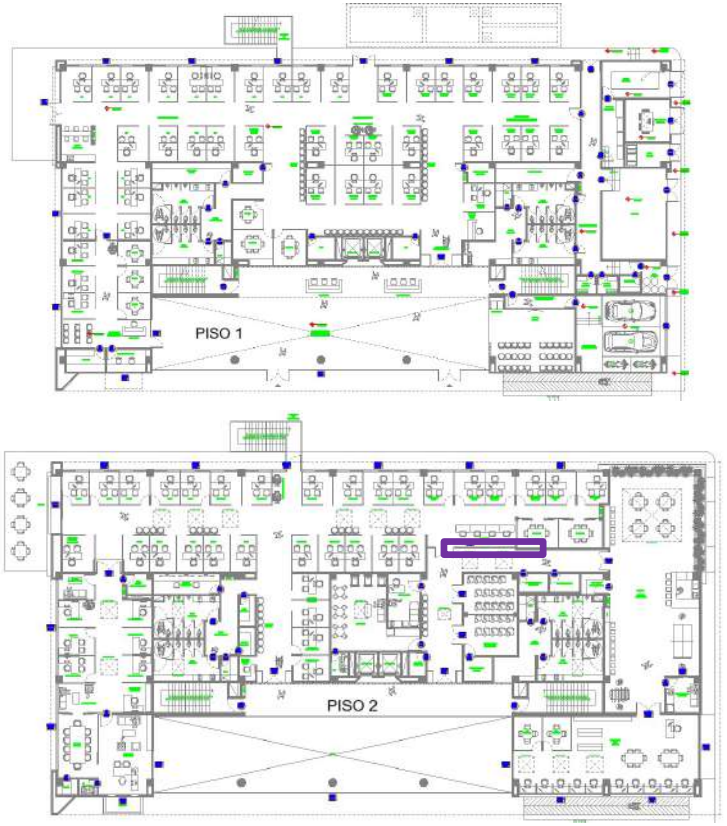
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.28	PV-04 - PUERTA VENTANA, CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 10MM, ACCESORIOS ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1 - PUERTA	7.21	2.55		0.00	0.00
PISO 2 - PUERTA	7.21	2.55		1.00	18.39
				TOTAL CANTIDAD	18.39

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

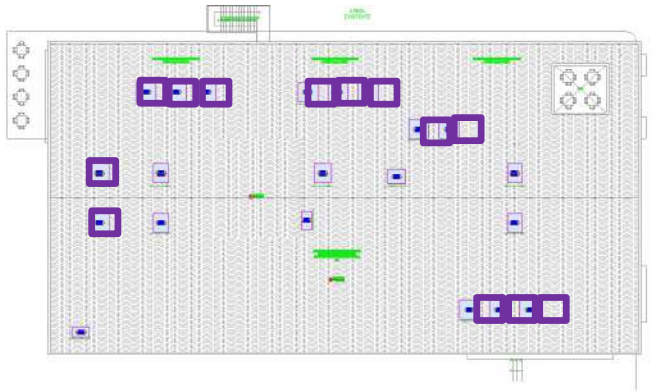
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.29	MQ-01 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CUBIERTA-1	1.75	1.74		1.00	3.04
CUBIERTA-2	1.74	1.73		1.00	3.00
CUBIERTA-3	1.75	1.74		1.00	3.04
CUBIERTA-4	1.35	1.75		1.00	2.35
CUBIERTA-5	1.37	1.75		1.00	2.38
CUBIERTA-6	1.74	1.75		1.00	3.05
CUBIERTA-7	1.74	1.76		1.00	3.06
CUBIERTA-8	1.75	1.73		1.00	3.01
CUBIERTA-9	1.76	1.75		1.00	3.08
CUBIERTA-10	1.74	1.75		1.00	3.05
CUBIERTA-11	1.72	1.75		1.00	3.00
CUBIERTA-12	1.75	1.73		1.00	3.02
CUBIERTA-13	1.74	1.75		1.00	3.04
				TOTAL CANTIDAD	38.12

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

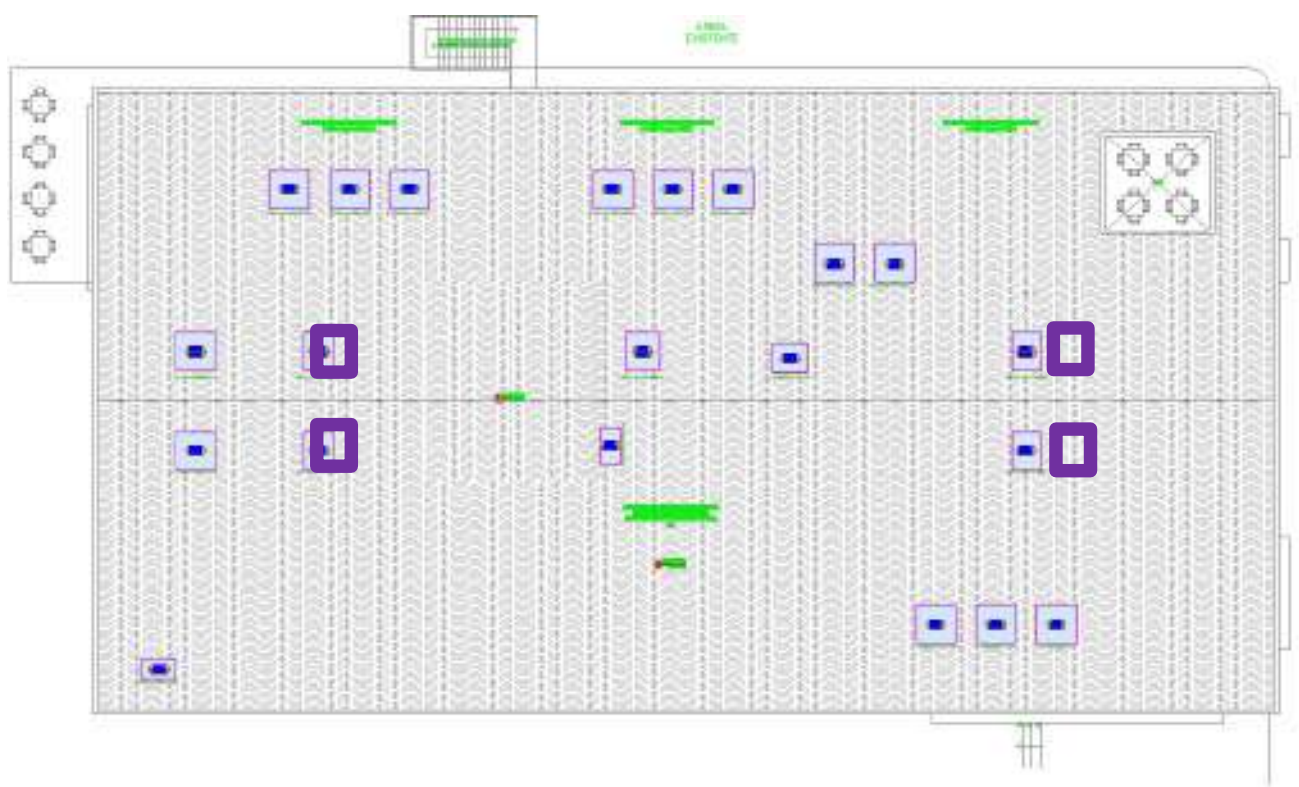
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.30	MQ-02 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	UNIDAD	M2

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CUBIERTA-1	1.22	1.74		1.00	2.11
CUBIERTA-2	1.24	1.74		1.00	2.15
CUBIERTA-3	1.75	1.25		1.00	2.17
CUBIERTA-4	1.21	1.73		1.00	2.09
				TOTAL CANTIDAD	8.52

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

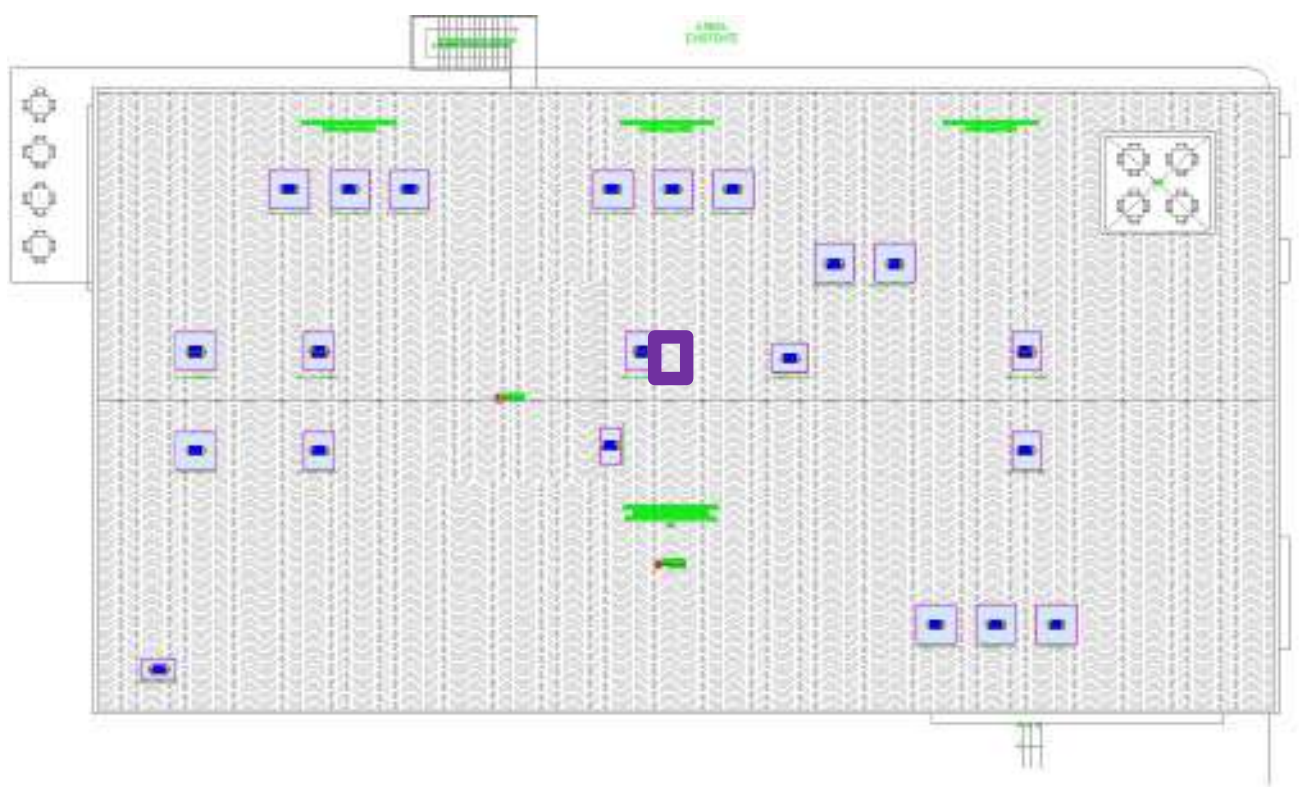
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.31	MQ-03 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CUBIERTA	1.36	1.74		1.00	2.37
				TOTAL CANTIDAD	2.37

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

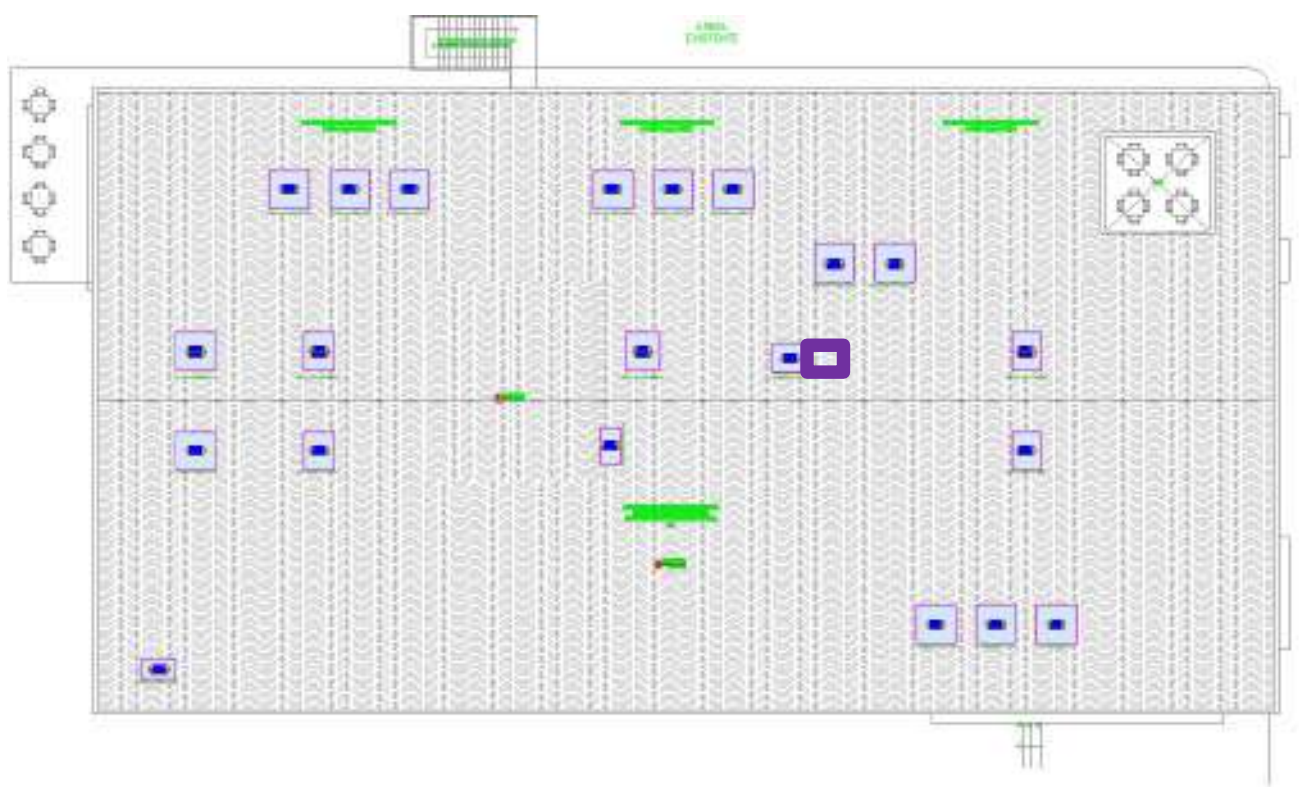
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.32	MQ-04 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CUBIERTA	1.55	1.31		1.00	2.02
				TOTAL CANTIDAD	2.02

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**		**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**			
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**			
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**	

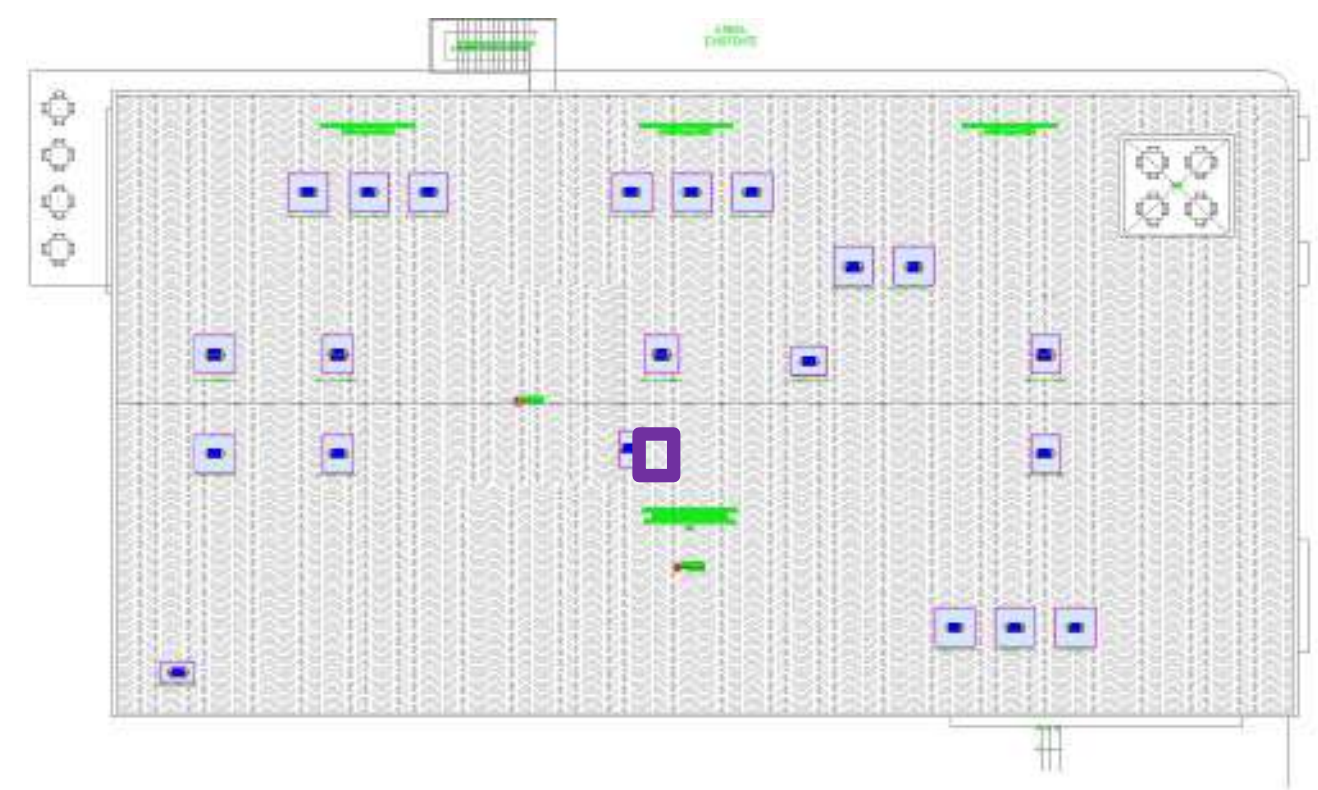
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	**3.11.33**	**MQ-05 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.**	**UNIDAD**	**M2**

	DIMENSIONES				**TOTAL**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
CUBIERTA	0.79	1.58		1.00	1.25
				TOTAL CANTIDAD	**1.25**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

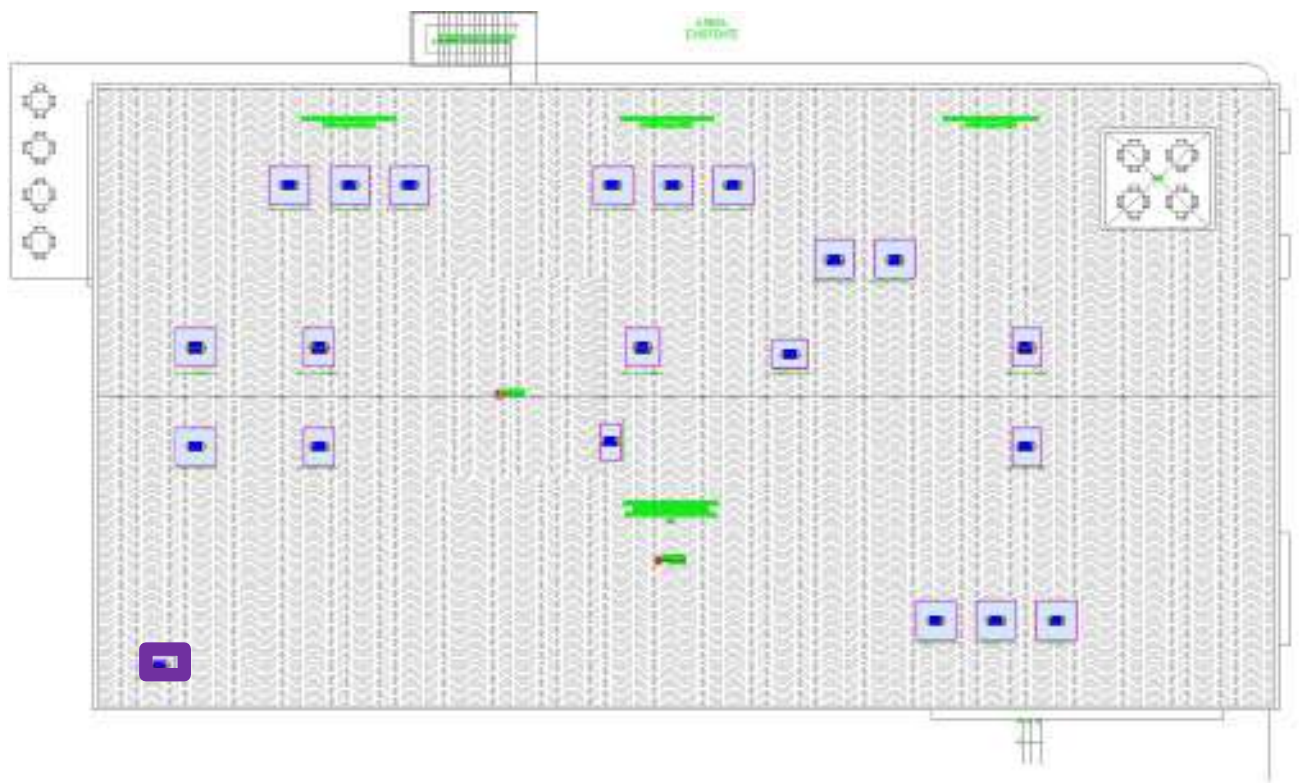
3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.34	MQ-06 - MARQUESINA EN CRISTAL TEMPLADO 10MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CUBIERTA-1	1.36	0.90		1.00	1.21
CUBIERTA-2	1.21	1.47		1.00	1.78
				TOTAL CANTIDAD	2.99

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA	**MEMORIA DE CANTIDADES**		Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**		**10 DE JULIO DE 2025**	
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**				
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**				
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**		

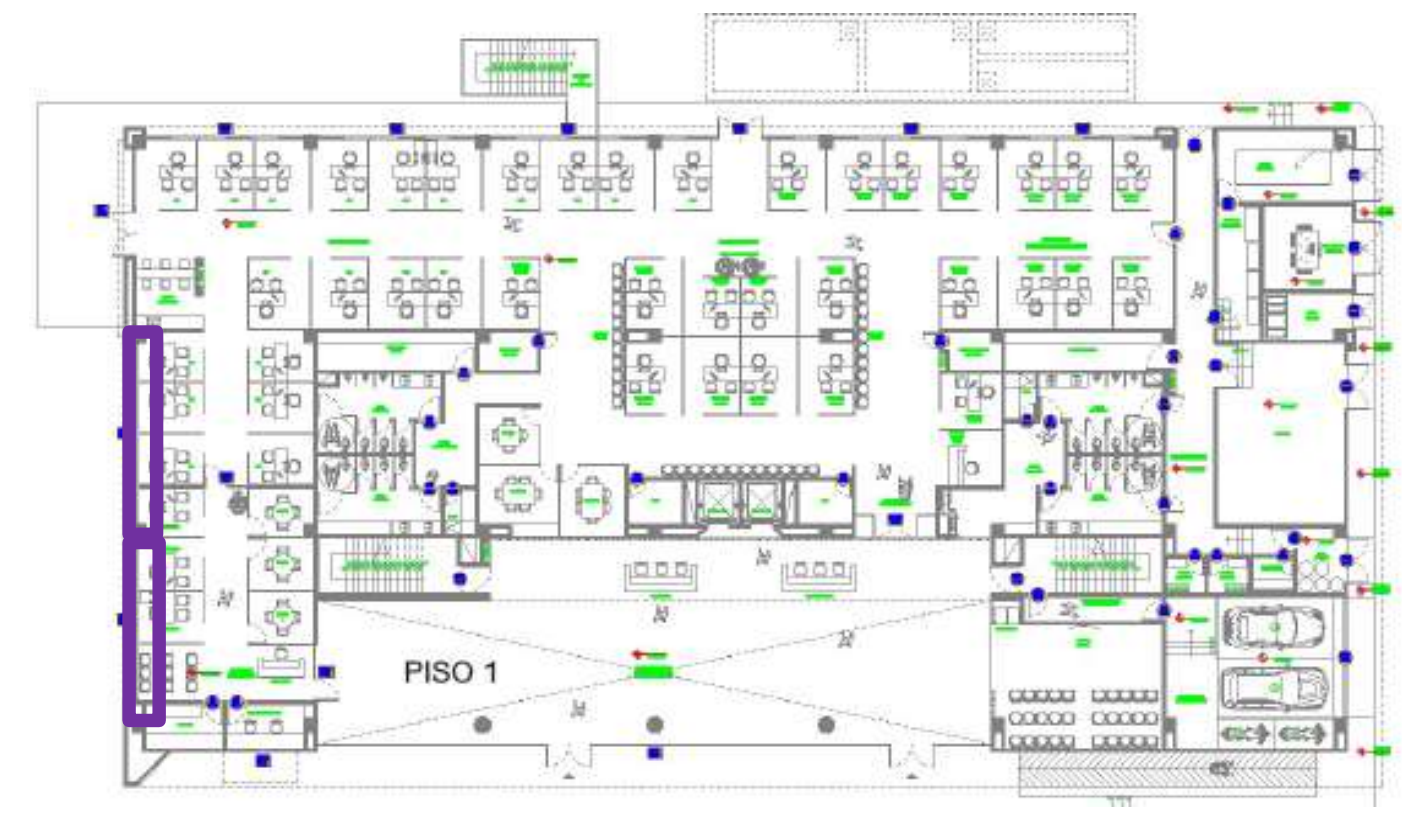
3.00 EDIFICACION - MODULO A

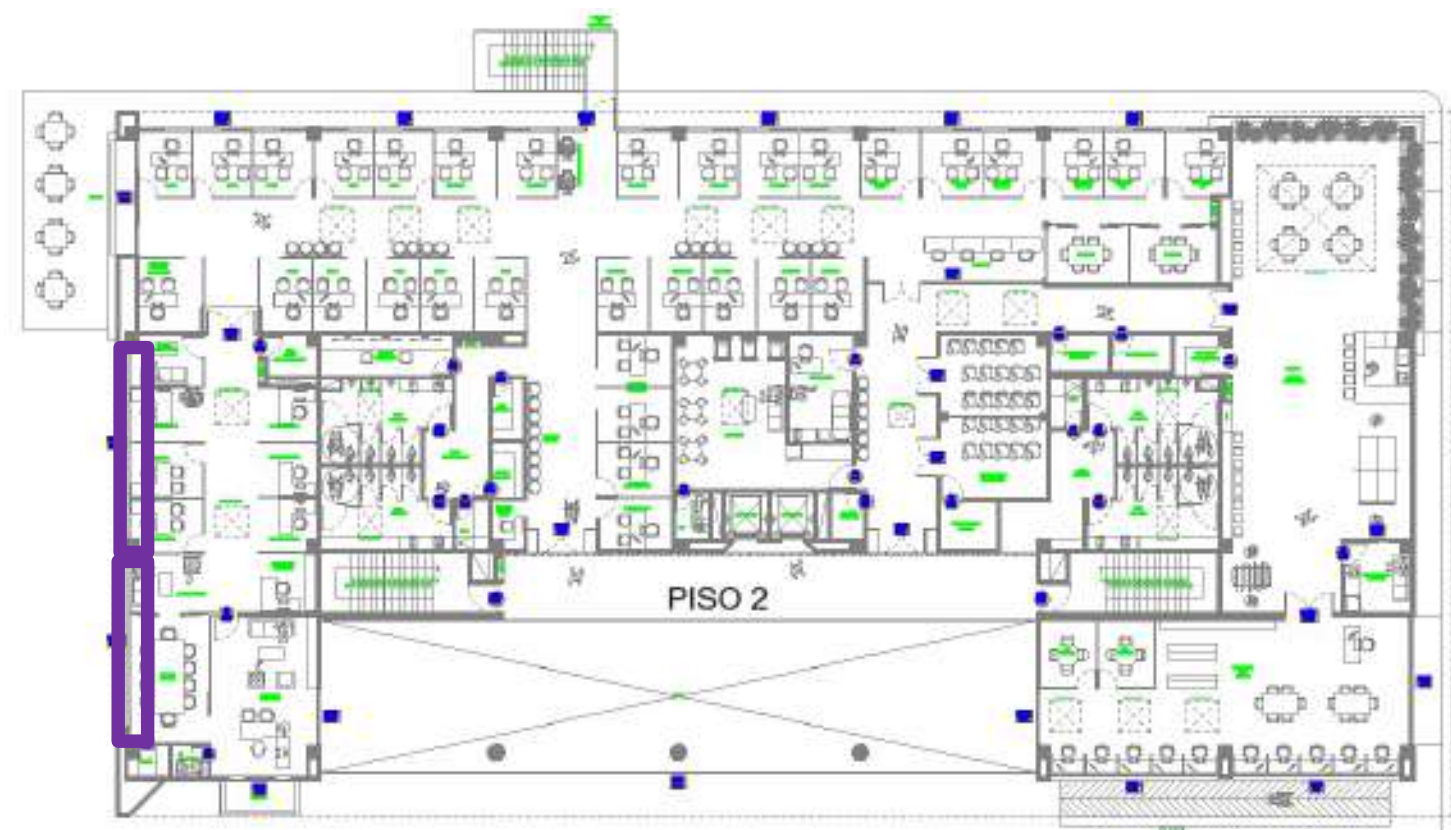
3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	**3.11.36**	**CTS-01 - REJILLA CORTA SOL EN ALUMINIO PERFILES CURVO EXTERNO.**	**UNIDAD**	**M2**

DIMENSIONES						
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	**TOTAL**	
VENTANA VT-03 - VT-04	15.60	1.70		2.00	53.04	
				TOTAL CANTIDAD	**53.04**	

ESQUEMA







OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS **DIRECTOR DE OBRA** **CONTRATISTA DE OBRA**	**HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO** **DIRECTOR DE INTERVENTORIA** **CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA**

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

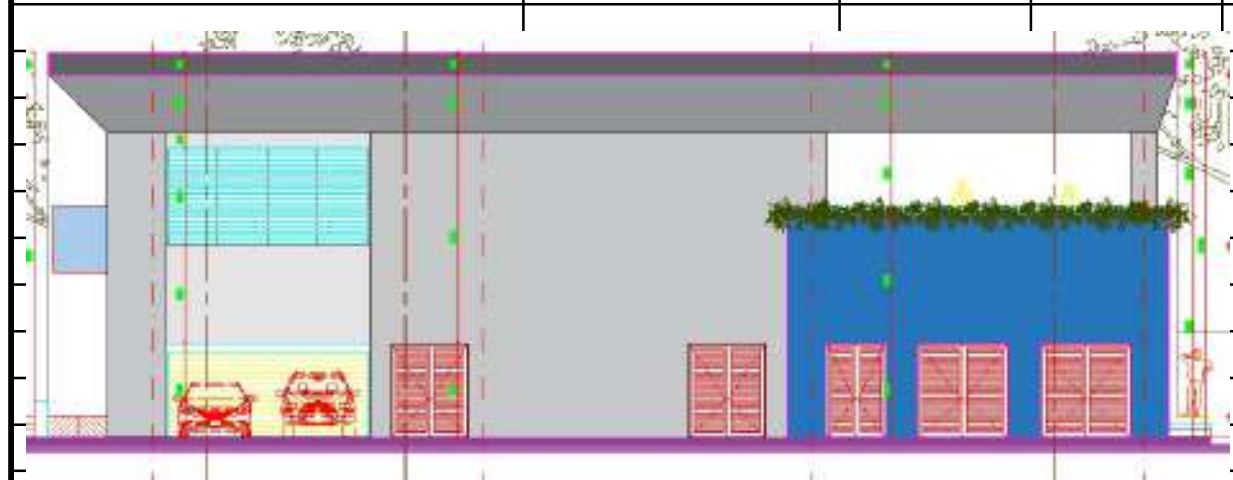
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

3.00 EDIFICACION - MODULO A

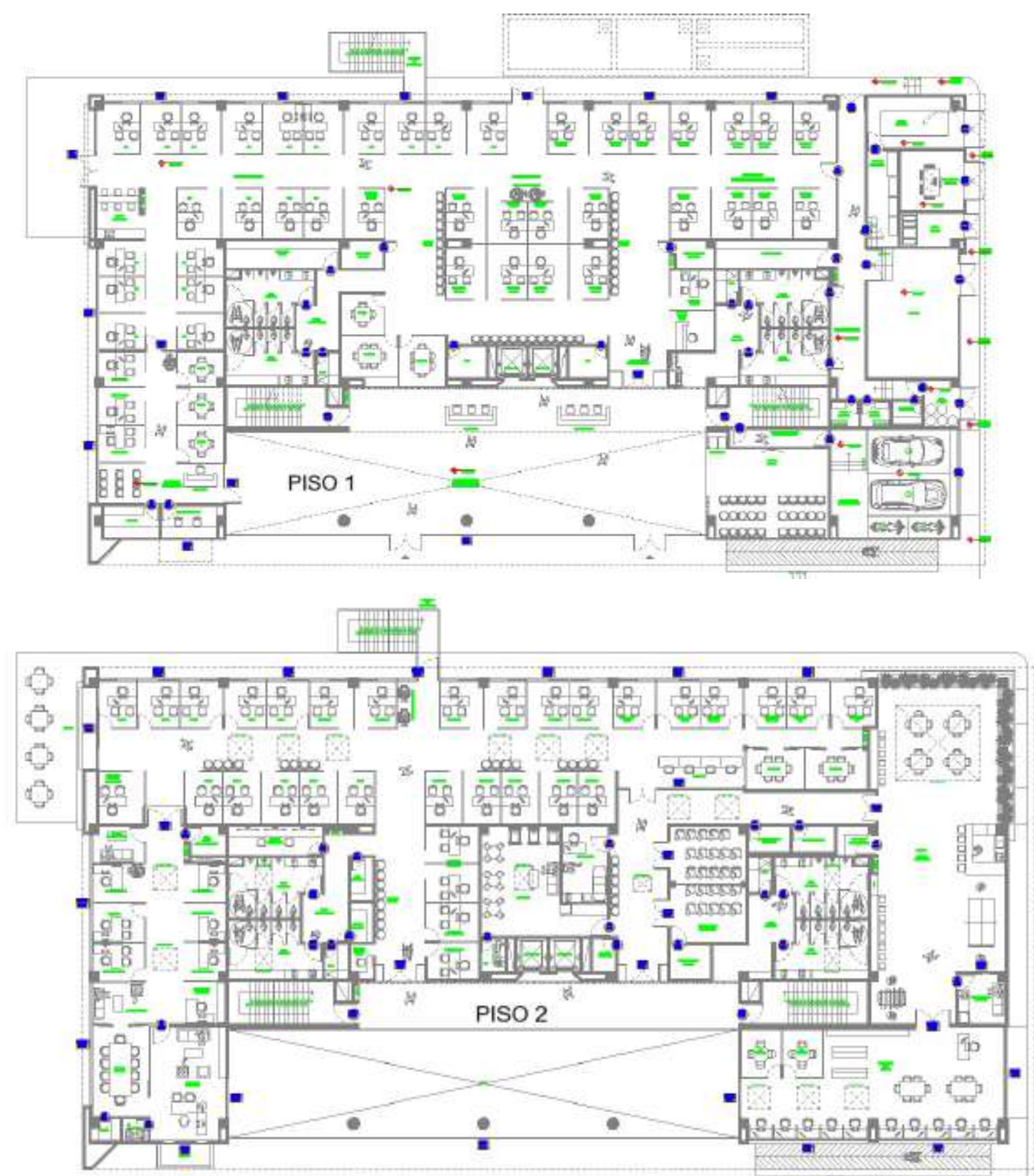
3.11 - CARPINTERIA DE ALUMINIO

ITEM	3.11.37	CTS-02 - REJILLA CORTA SOL EN ALUMINIO PERFILES CURVO EXTERNO.	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
	DIMENSIONES				
VENTANA VT-08	5.29	2.51		1.00	13.28
				TOTAL CANTIDAD	13.28



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

3.00 EDIFICACION - MODULO A

3.14 - DIVISIONES MODULARES

ITEM	3.14.01	DIVISIONES MODULARES PISO TECHO PISOS 1 Y 2	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
SALA DE JUNTAS - CONCILIACION	19.85		2.50	1.00	49.63
SALA DE JUNTAS 2	11.98		2.50	1.00	29.95
DEFENSORES PUBLICOS	6.90		2.50	1.00	17.25
PISO 2					
PGA - P	25.35		2.50	1.00	63.38
DELEGADAS	29.95		2.50	1.00	74.88
SALA DE JUNTAS	11.25		2.50	1.00	28.13
DESPACHO DEFENSOR	9.70		2.50	1.00	24.25
SALA CONDUCTORES	5.15		2.50	1.00	12.88
SISTEMAS + ENLACE	13.65		2.50	1.00	34.13
INVESTIGADOR	9.05		2.50	1.00	22.63
BIBLIOTECA	10.38		2.50	1.00	25.95
				TOTAL CANTIDAD	383.06

ESQUEMA



OBSERVACIONES: CUBICULOS FUCSIA SON DOBLE ALTURA.

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

	MEMORIA DE CANTIDADES	Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.01 - CONEXIÓN GABINETES INCENDIO

ITEM	5.01.03	GABINETE TIPO III INCLUYE VALVULA Y BOQUILLA 1-1/2" PARA CONEXION BOMBEROS, VALVULA 2-1/2" MANGUERA 1-1/2, HACHA PICO, LLAVE SPANNER, EXTINTOR 10LBS	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
GABINETE TIPO III - PISO 1				4.00	4.00
GABINETE TIPO III - PISO 2				5.00	5.00
				TOTAL CANTIDAD	9.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

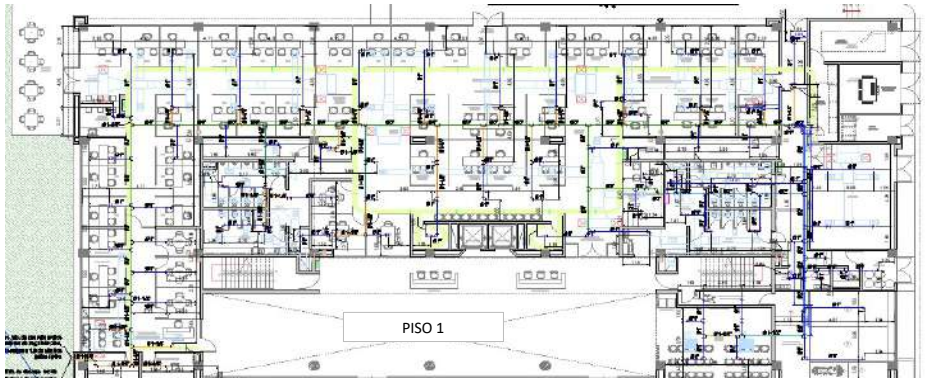
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

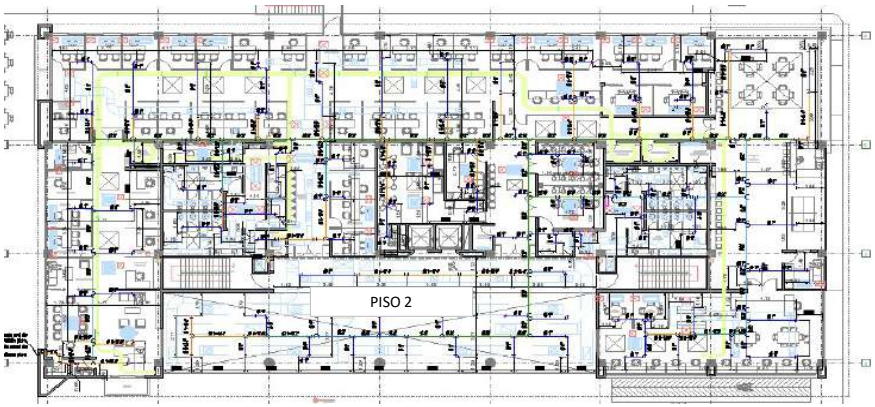
5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.01	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH40 Ø1"	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 1 al 2	12.14			1.00	12.14
Tuberia rociadores eje 2 al 3	15.09			1.00	15.09
Tuberia rociadores eje 3 al 4	10.46			1.00	10.46
Tuberia rociadores eje 4 al 5	11.90			1.00	11.90
Tuberia rociadores eje 5 al 6	4.74			1.00	4.74
Tuberia rociadores eje 6 al 7	11.54			1.00	11.54
Tuberia rociadores eje B al C	57.22			1.00	57.22
Tuberia rociadores eje C al D	20.41			1.00	20.41
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 1 al 2	22.76			1.00	22.76
Tuberia rociadores eje 2 al 3	20.56			1.00	20.56
Tuberia rociadores eje 3 al 4	21.74			1.00	21.74
Tuberia rociadores eje 4 al 5	25.20			1.00	25.20
Tuberia rociadores eje 5 al 6	27.43			1.00	27.43
Tuberia rociadores eje 6 al 7	21.04			1.00	21.04
Tuberia rociadores eje 7 al 8	20.17			1.00	20.17
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					**302.40**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

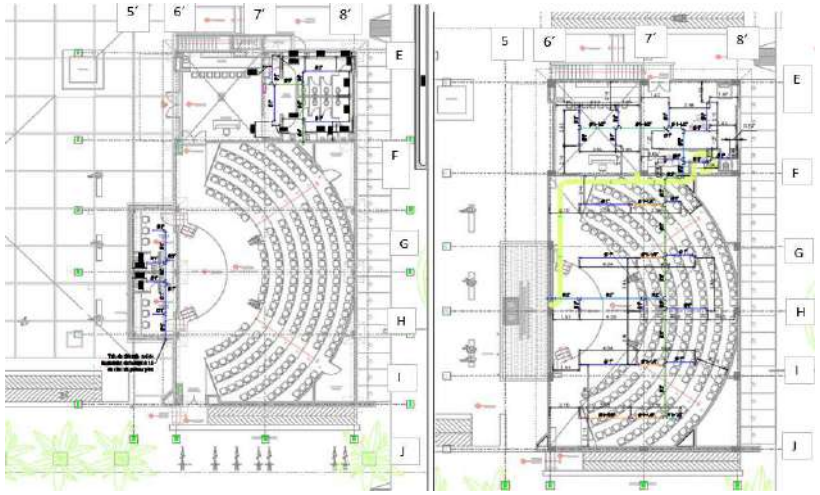
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.01	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH40 Ø1"	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´	9.98			1.00	9.98
Tuberia rociadores eje 5´ al 6´	11.55			1.00	11.55
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6´ al 7´	5.52			1.00	5.52
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´	11.61			1.00	11.61
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J	22.66			1.00	22.66
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					**61.32**
CONSOLIDADO DE TUBERIA					
TOTAL CANTIDAD 1 DE 2					302.40
TOTAL CANTIDAD 2 DE 2					61.32
TOTAL CANTIDAD					**363.72**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

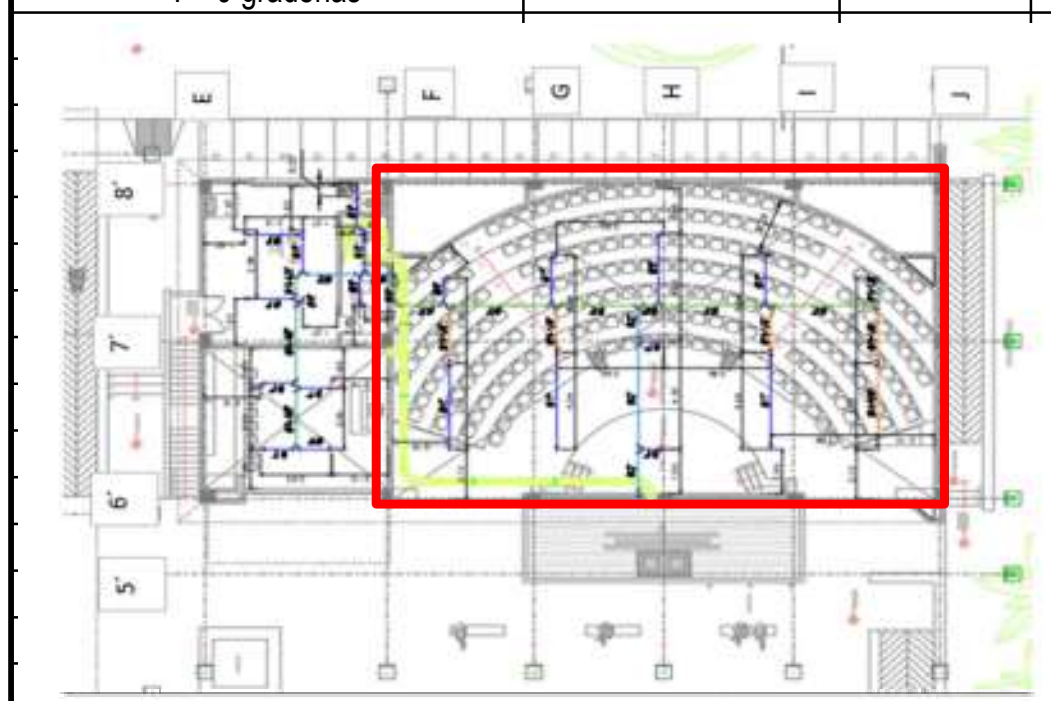
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

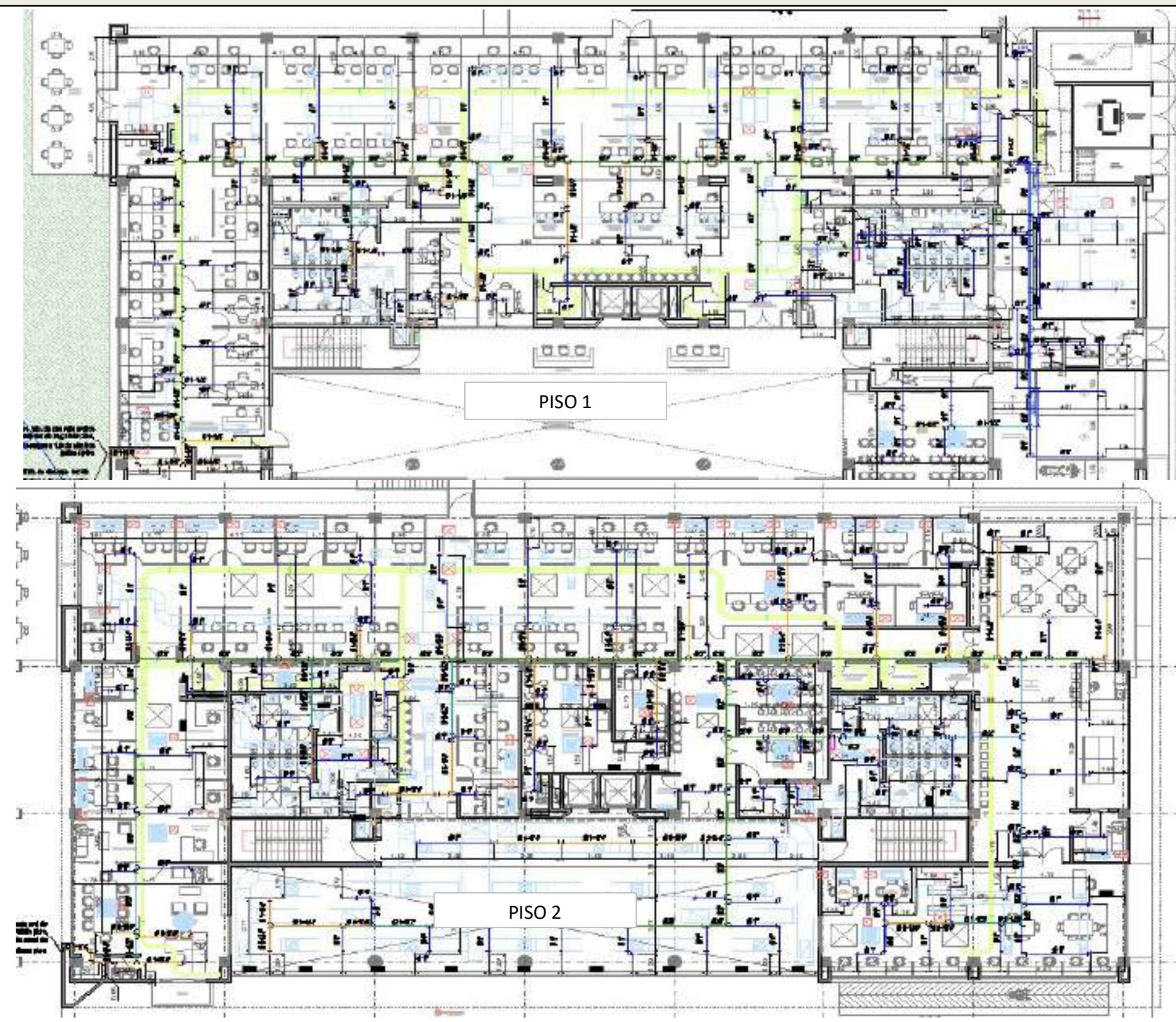
5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.02	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH40 Ø1-1/4"	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 1 al 2	1.00			1.00	1.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3	5.52			1.00	5.52
Tuberia rociadores eje 3 al 4	7.81			1.00	7.81
Tuberia rociadores eje 4 al 5	11.63			1.00	11.63
Tuberia rociadores eje 5 al 6	2.21			1.00	2.21
Tuberia rociadores eje 6 al 7	2.00			1.00	2.00
Tuberia rociadores eje C al D	8.52			1.00	8.52
Tuberia rociadores eje B al C	17.21			1.00	17.21
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 1 al 2	11.07			1.00	11.07
Tuberia rociadores eje 2 al 3	10.82			1.00	10.82
Tuberia rociadores eje 3 al 4	8.35			1.00	8.35
Tuberia rociadores eje 4 al 5	15.54			1.00	15.54
Tuberia rociadores eje 5 al 6	13.25			1.00	13.25
Tuberia rociadores eje 6 al 7	8.59			1.00	8.59
Tuberia rociadores eje 7 al 8	11.09			1.00	11.09
AUDITORIO					
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J graderias	12.34			1.00	12.34
				TOTAL CANTIDAD	146.95



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

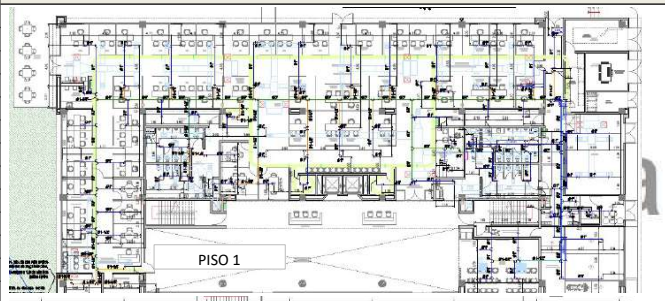
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

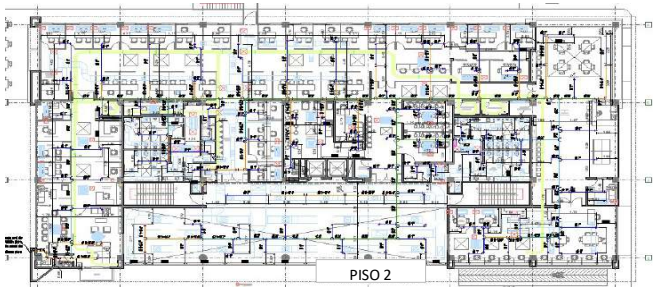
5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

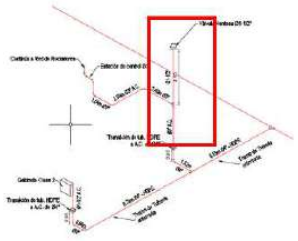
ITEM	5.02.03	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø1-1/2"	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 1 al 3	3.98			1.00	3.98
Tuberia rociadores eje 3 al 4	5.40			1.00	5.40
Tuberia rociadores eje C al D	9.60			1.00	9.60
Tuberia rociadores eje B al C	9.02			1.00	9.02
PISO 2					
Sala de junta	5.73			1.00	5.73
Baño funcionario hombre	5.61			1.00	5.61
Lobby	9.30			1.00	9.30
Sala de espera	7.40			1.00	7.40
Biblioteca	9.60			1.00	9.60
AUDITORIO					
PISO 1					
Sube gabinete entrada graderia	1.67			1.00	1.67
Sube gabinete salida emergencia	1.67			1.00	1.67
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6´ al 7´	4.35			1.00	4.35
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´	2.94			1.00	2.94
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J	1.17			1.00	1.17
valvula ventosa	4.10			1.00	4.10
				TOTAL CANTIDAD	81.54

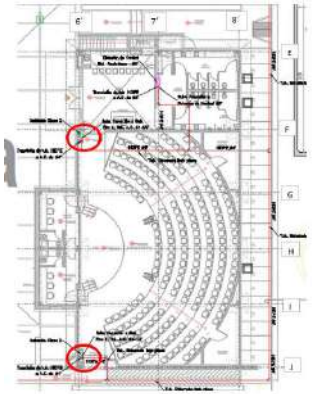
ESQUEMA











OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

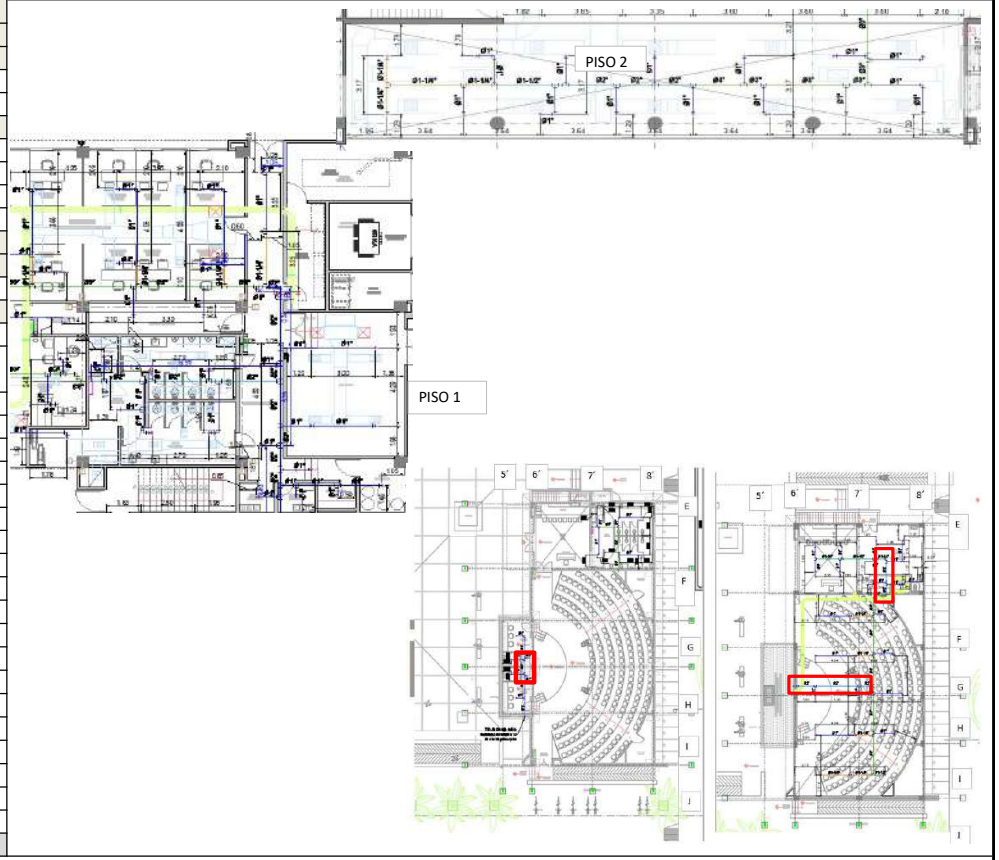
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.04	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø2"	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 6 al 7	9.00			1.00	9.00
Tuberia rociadores eje 7 al 8	15.50			1.00	15.50
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6 al 7	7.59			1.00	7.59
Tuberia rociadores eje 7 al 8	12.77			1.00	12.77
Tuberia rociadores lobby	7.68			1.00	7.68
Sala de junta	5.28			1.00	5.28
AUDITORIO					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 5´ al 6´	2.42			1.00	2.42
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´	3.70			1.00	3.70
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J	8.31			1.00	8.31
				TOTAL CANTIDAD	72.25

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**		**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**			
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**			
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**	

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	**5.02.05**	**TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø2-1/2"**	**UNIDAD**	**M**

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Tramo cafetin de empleado	2.50			1.00	2.50
Gabinete mantenimiento	0.36			1.00	0.36
Hall frente planta electricos	2.20			1.00	2.20
Buitron escalera oeste	0.29			1.00	0.29
Baja gabinete cafetin de empleado	1.50			1.00	1.50
Baja gabinete cuarto tecnico	1.50			1.00	1.50
Baja gabinete mantenimiento	1.50			1.00	1.50
Baja gabinete escalera oeste	1.50			1.00	1.50
Sube gabinete escalera oeste	1.55			1.00	1.55
Sube ATQ 2B	2.25			1.00	2.25
PISO 2					
Disponible mantenimiento	3.00			1.00	3.00
Escalera oeste	2.50			1.00	2.50
				TOTAL CANTIDAD	**20.65**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

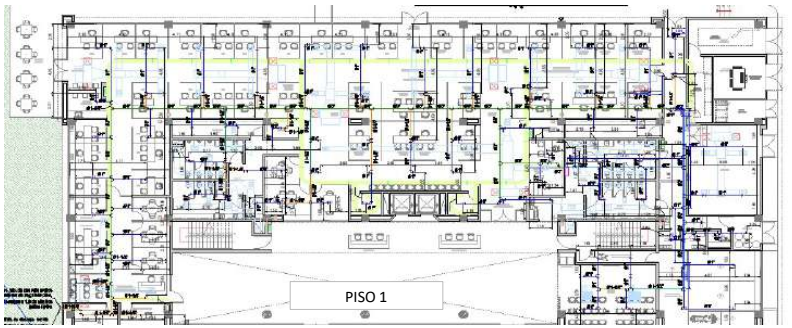
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

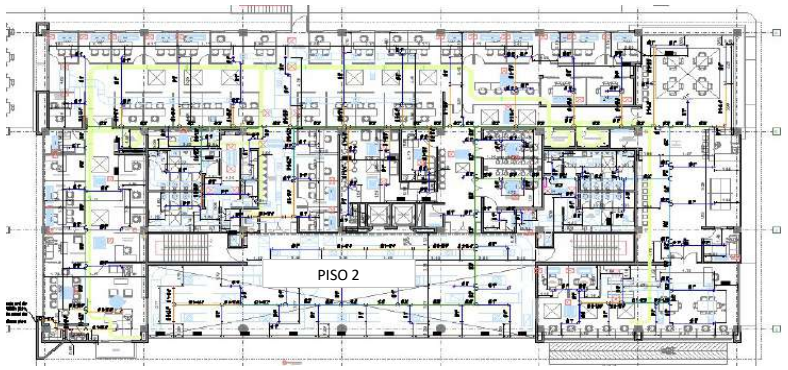
5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.06	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø3"	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
Control de ingreso	6.11			1.00	6.11
Baño público hombres	8.70			1.00	8.70
Baño público - estacion de control	3.00			1.00	3.00
Tuberia rociadores eje 1 al 2	5.21			1.00	5.21
Tuberia rociadores eje 2 al 3	6.50			1.00	6.50
Tuberia rociadores eje 3 al 4	5.31			1.00	5.31
Tuberia rociadores eje 4 al 5	6.59			1.00	6.59
Tuberia rociadores eje 5 al 6	2.33			1.00	2.33
Tuberia rociadores eje 6 al 7	4.72			1.00	4.72
Tuberia rociadores eje A al B	2.24			1.00	2.24
Tuberia rociadores eje B al C	17.04			1.00	17.04
Tuberia rociadores eje C al D	2.75			1.00	2.75
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 1 al 2	12.63			1.00	12.63
Tuberia rociadores eje 2 al 3	8.28			1.00	8.28
Tuberia rociadores eje 3 al 4	15.30			1.00	15.30
Tuberia rociadores eje 4 al 5	19.45			1.00	19.45
Tuberia rociadores eje 5 al 6	12.65			1.00	12.65
Tuberia rociadores eje 6 al 7	14.34			1.00	14.34
Tuberia rociadores eje 7 al 8	8.64			1.00	8.64
Tuberia rociadores eje B al C	8.55			1.00	8.55
Tuberia rociadores eje C al D	7.38			1.00	7.38
AUDITORIO					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´	7.14			1.00	7.14
red principal baño públicos	6.55			1.00	6.55
estacion de control	7.36			1.00	7.36
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´	2.94			1.00	2.94
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J	19.12			1.00	19.12
				TOTAL CANTIDAD	220.83

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

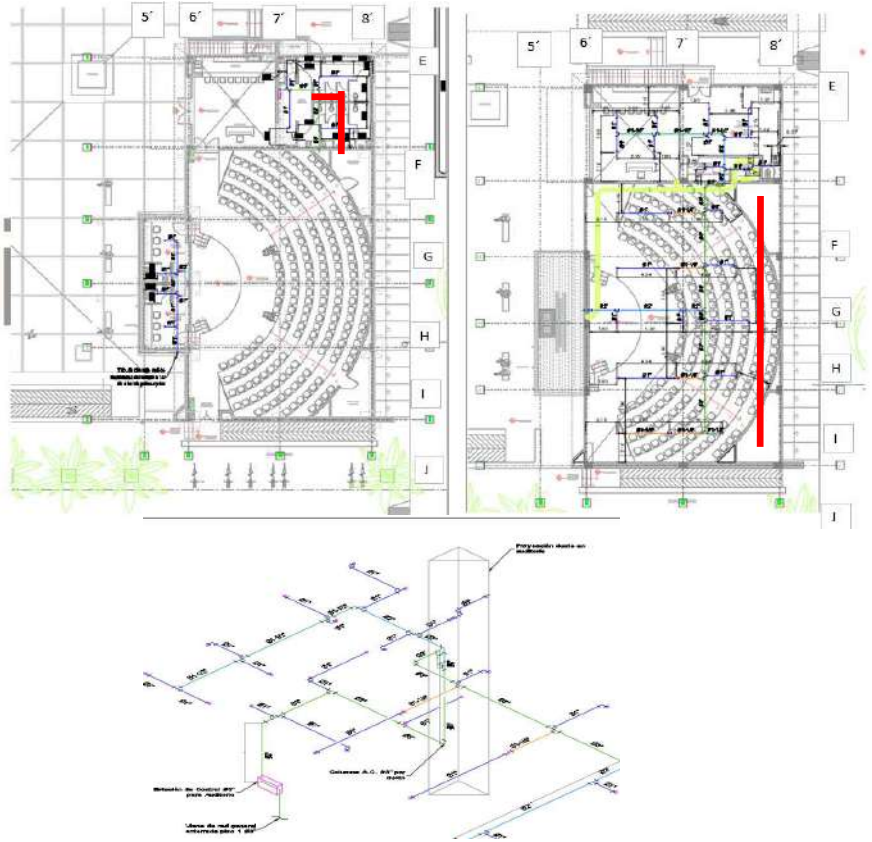
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.06	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø3"	UNIDAD	M

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

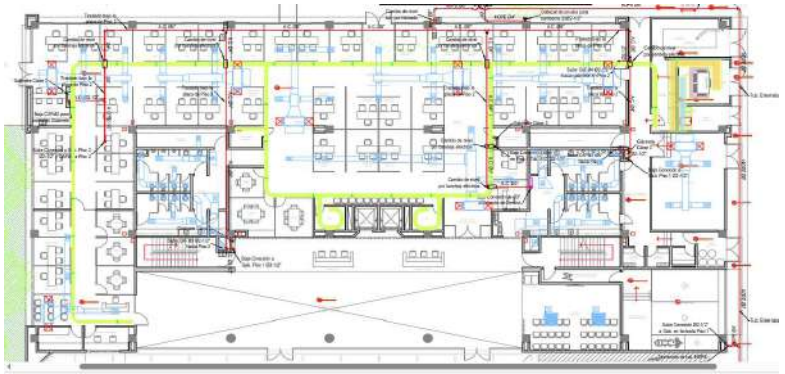
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.07	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø4"	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Tramo entre eje 1 y 2 hasta cafetin	5.46			1.00	5.46
Tramo eje a entre 2 y 3	8.99			1.00	8.99
Tramo direccion nacional judicial hasta gabinete escalera oeste	14.52			1.00	14.52
Tramo eje a entre 5 y 6 hasta cuarto electrico	7.16			1.00	7.16
Tramo frente tablero electrico	7.09			1.00	7.09
Tramo parqueadero moto	0.70			1.00	0.70
Cabezal de prueba	3.76			1.00	3.76
Mantenimiento	3.58			1.00	3.58
sube red de gabinete	20.95			1.00	20.95
				TOTAL CANTIDAD	72.21

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.02 - TUBERIAS DE ACERO AL CARBON

ITEM	5.02.08	TUB. ACERO AL CARBÓN SCH10 Ø6"	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Tramo eje 3 al eje 7	30.80			1.00	30.80
Tramo frente a planta electrica	2.90			1.00	2.90
Subida	3.30			1.00	3.30
				TOTAL CANTIDAD	37.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

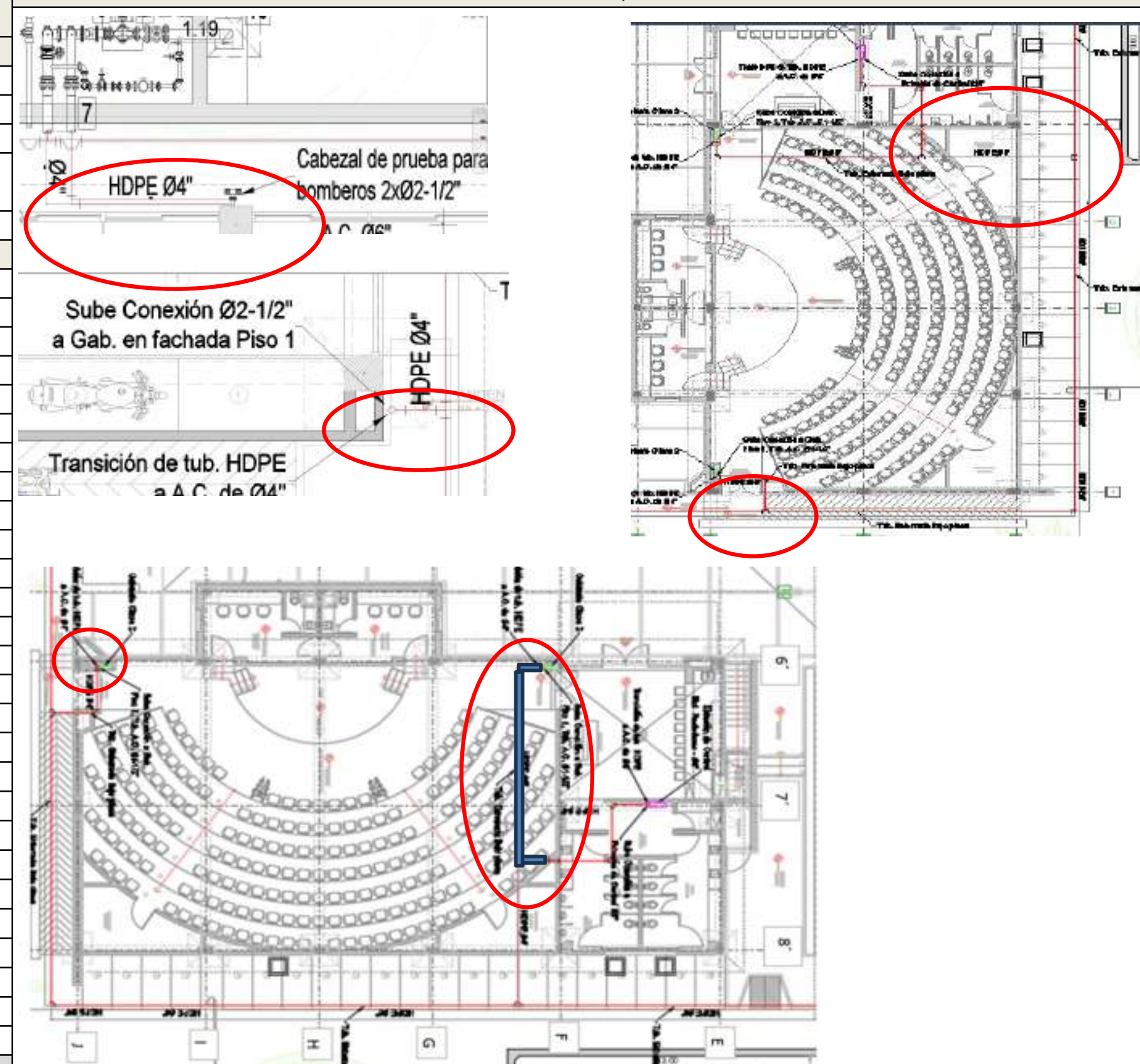
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.03 - TUBERÍAS DE POLIETILENO

ITEM	5.03.01	TUB. POLIETILENOS PEAD APROB. FM Ø110MM	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
De RCI a cabezal de prueba	3.18			1.00	3.18
EJE 8 D	1.38			1.00	1.38
Entrada bloque B	4.55			1.00	4.55
Gabinete salida de emergemcia bloque B	2.01			1.00	2.01
Siamesas	1.77			1.00	1.77
AUDITORIO					
Tramo del EJE 6´AL 8´ entre E -F	13.18			1.00	13.18
Sube Gabinete salida emergemcia	0.95			1.00	0.95
				TOTAL CANTIDAD	**27.02**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE OBRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

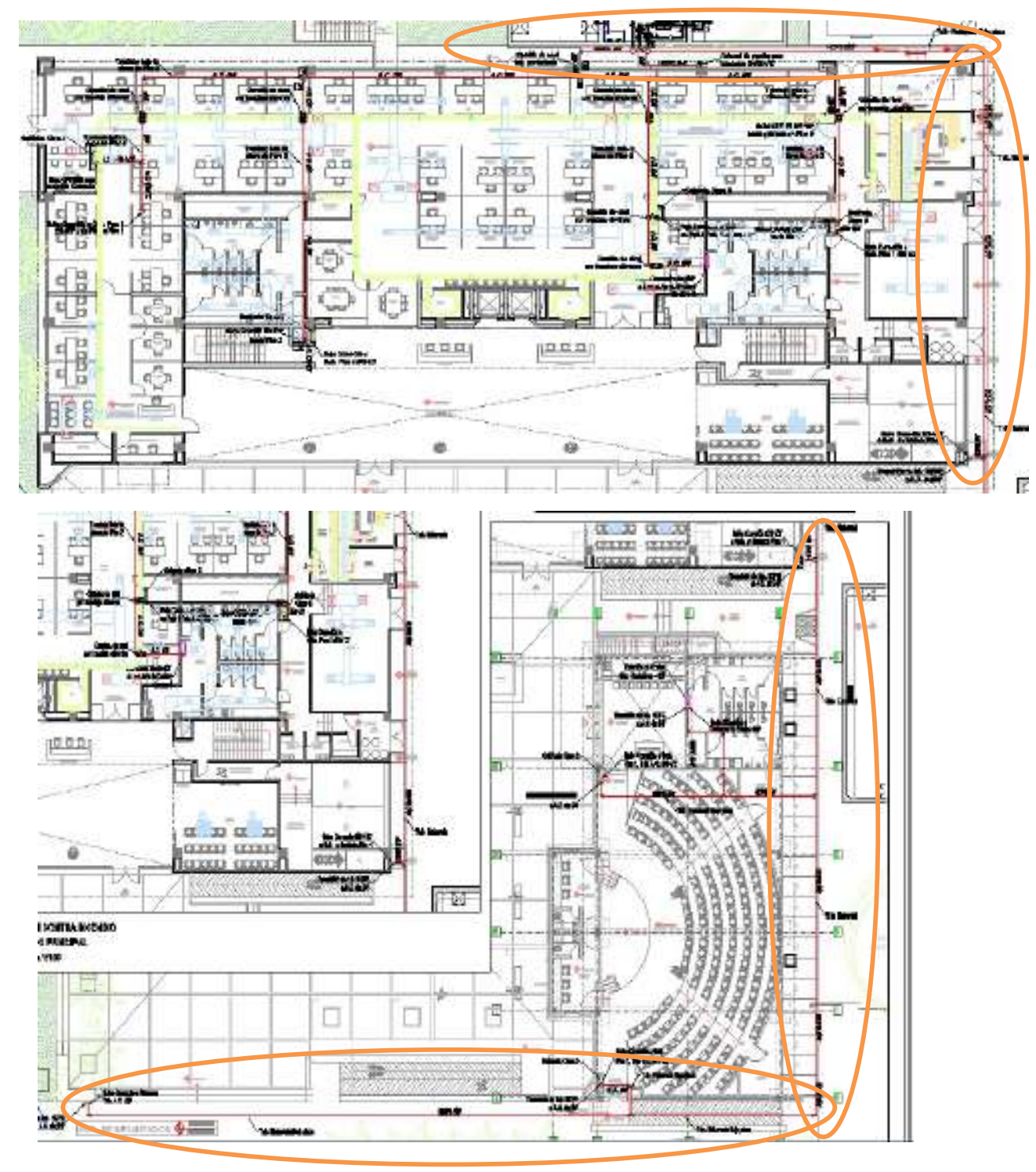
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.03 - TUBERÍAS DE POLIETILENO

ITEM	5.03.02	TUB. POLIETILENOS PEAD APROB. FM Ø160MM	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Eje 5	1.68			1.00	1.68
Eje A del 5 al 8	24.24			1.00	24.24
Eje 8 del A-D	28.33			1.00	28.33
Eje 8-D	1.83			1.00	1.83
Eje D- J	34.63			1.00	34.63
Eje J- conexión de siamesas	49.83			1.00	49.83
				TOTAL CANTIDAD	140.54

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

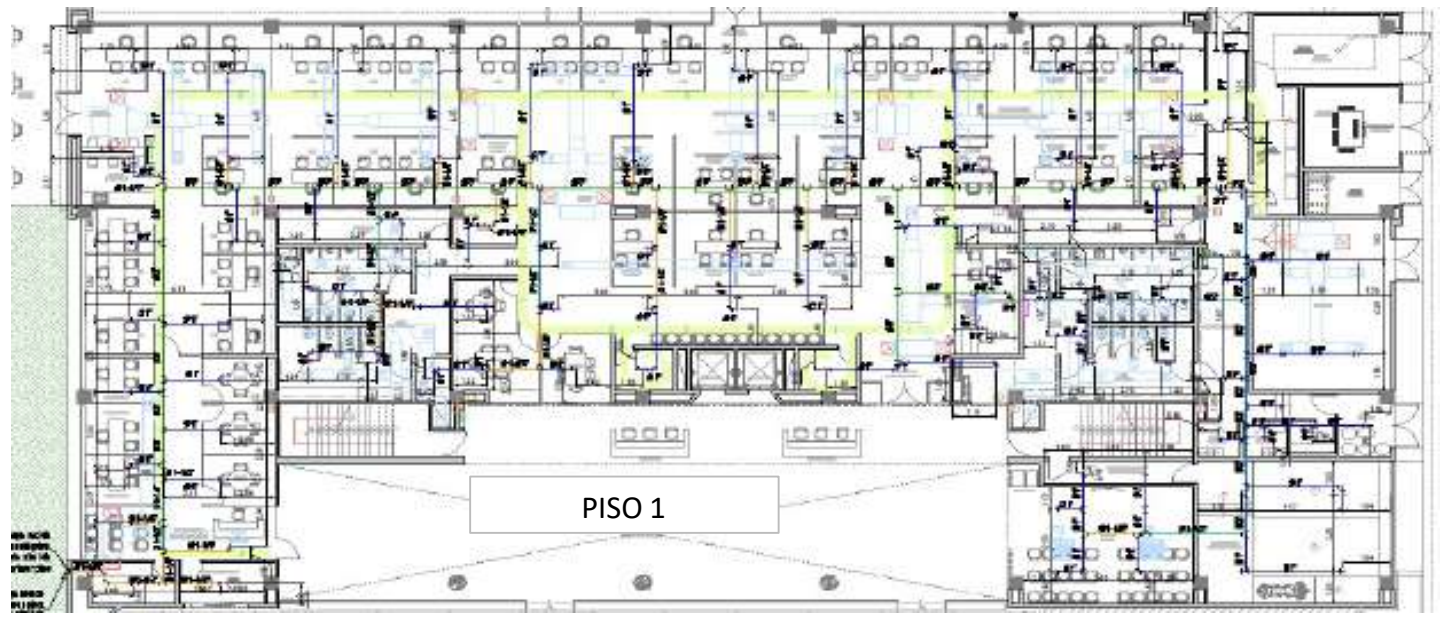
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

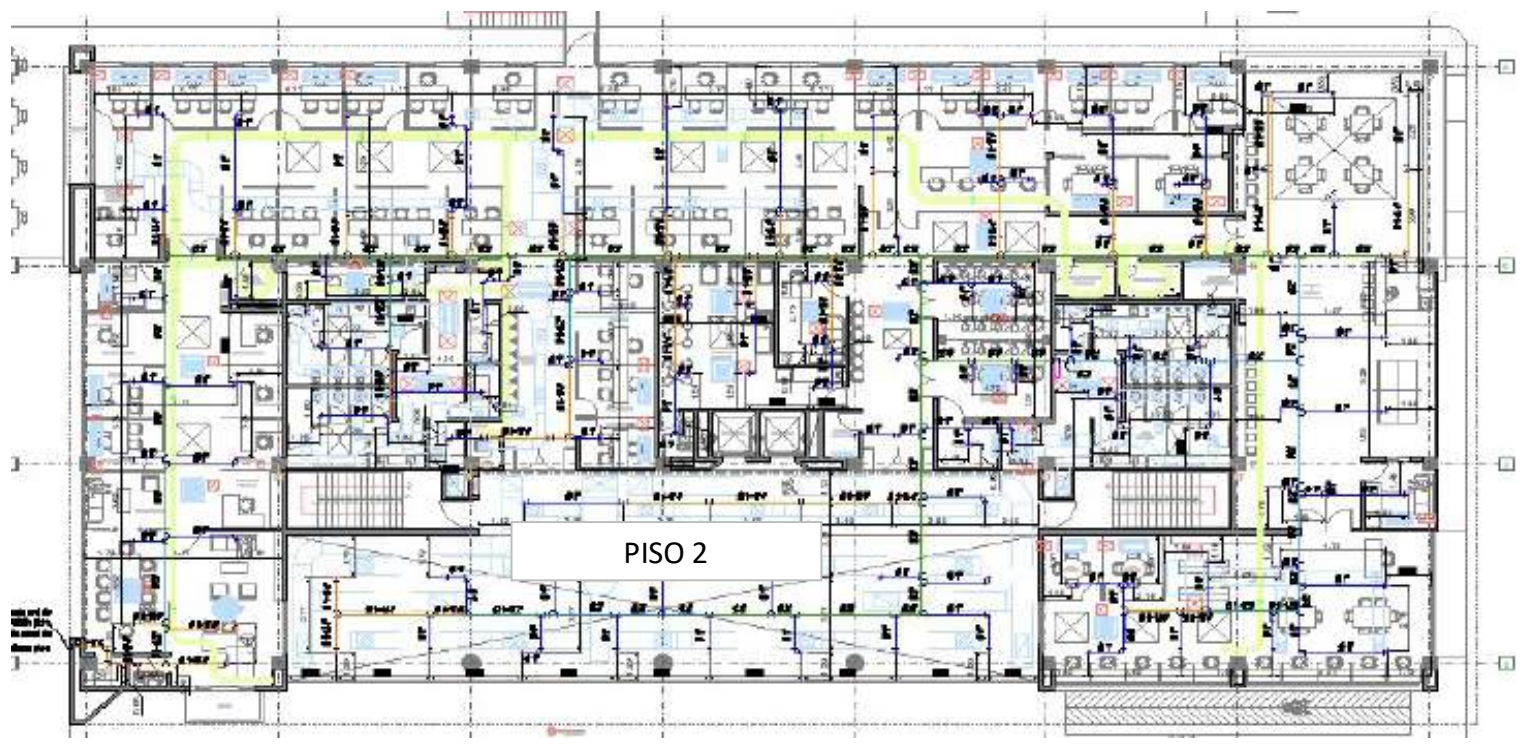
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.01	CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE A- B				30.00	30.00
EJE B - C				62.00	62.00
EJE C - D				42.00	42.00
PISO 2					
EJE A- B				45.00	45.00
EJE B - C				103.00	103.00
EJE C - D				63.00	63.00
				TOTAL CANTIDAD	345.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

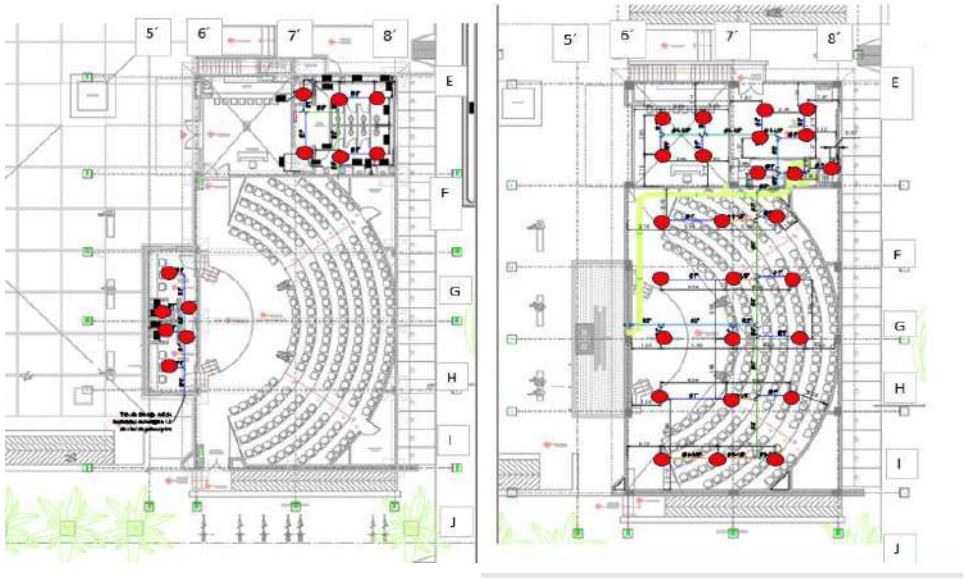
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.01	CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 7´ -8´ entre E - F				6.00	6.00
EJE 5´-6´ entre G - H - Camer Mujer				3.00	3.00
EJE 5´-6´ entre G - H - Camer Homb				3.00	3.00
PISO 2					
EJE 6´-7´ entre E - F vacio				5.00	5.00
EJE 7´-8´ entre E-F disponible				8.00	8.00
EJE 6´-7´entre F-G graderia				2.00	2.00
EJE 7´-8´ entre F-G graderia				2.00	2.00
EJE 6´-7´ entre G - H graderia				4.00	4.00
EJE 7´-8´ entre G - H graderia				4.00	4.00
EJE 6´-7´ entre H - I graderia				1.00	1.00
EJE 7´-8´ entre H - I graderia				2.00	2.00
EJE 6´-7´ entre I - J graderia				1.00	1.00
EJE 7´-8´ entre I - J graderia				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	43.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

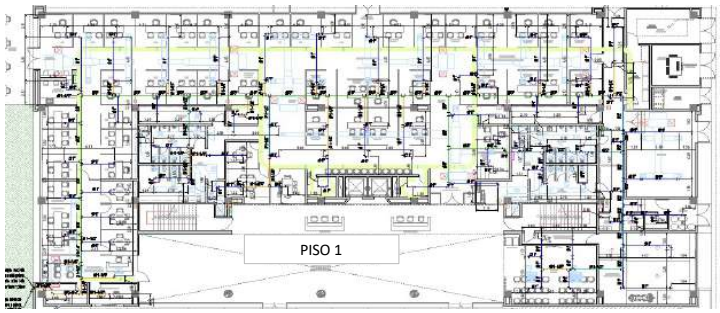
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

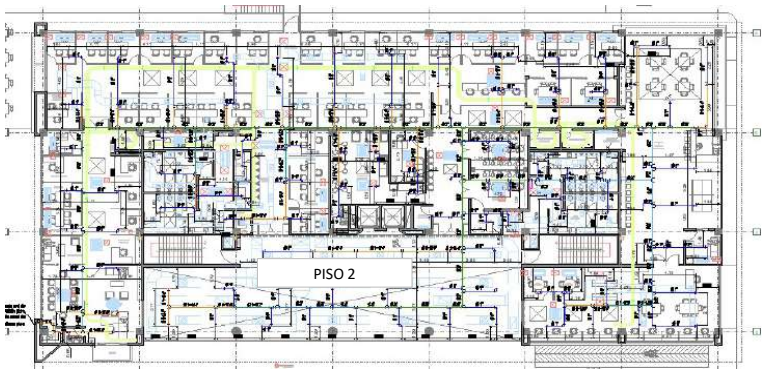
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.02	CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA				3.00	3.00
EJE 3 AL 8 ENTRE A Y B				6.00	6.00
PISO 2					
EEJE 1 - 2 ENTRE C -D				20.00	20.00
EEJE 2 - 3 ENTRE C -D				7.00	7.00
				TOTAL CANTIDAD	**36.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.02	CODO ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6´al 7´ entre I - J				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.03	CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
GABINETE ESCALERA OESTE				7.00	7.00
GABINETE BAÑO PUBLICO				6.00	6.00
				TOTAL CANTIDAD	13.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

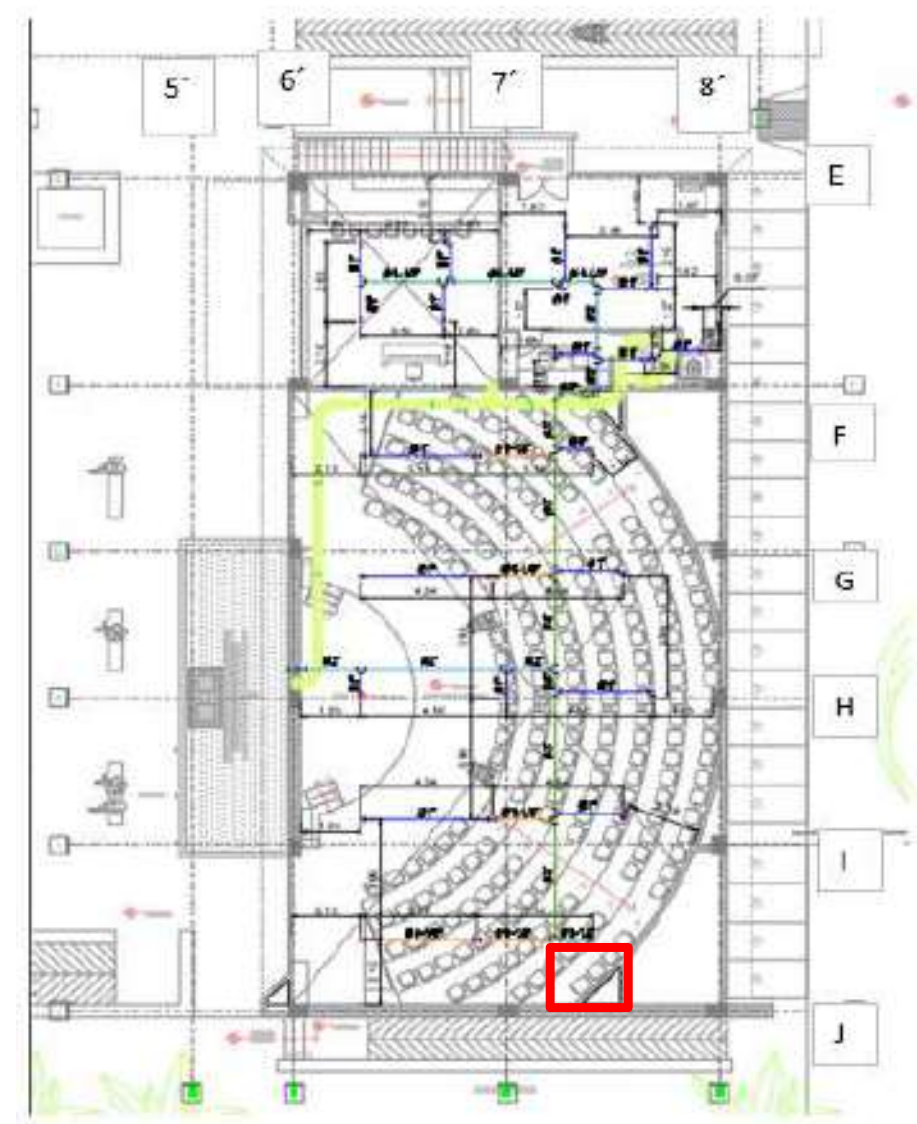
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.03	CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´ entre I - J graderias				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.05	CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
GABINETE				5.00	5.00
					0.00
					0.00
					0.00
PISO 2					
GABINETE				2.00	2.00
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	7.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA	**MEMORIA DE CANTIDADES**	Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04		FECHA		10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.					
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023					
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3			
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A						
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)						
ITEM	5.04.01.06	CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"			UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
CONTROL DE INGRESO				1.00	1.00
PISO 2					
GABINETE				11.00	11.00
				TOTAL CANTIDAD	12.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA DE OBRA	HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**	
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**			
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**			
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**	

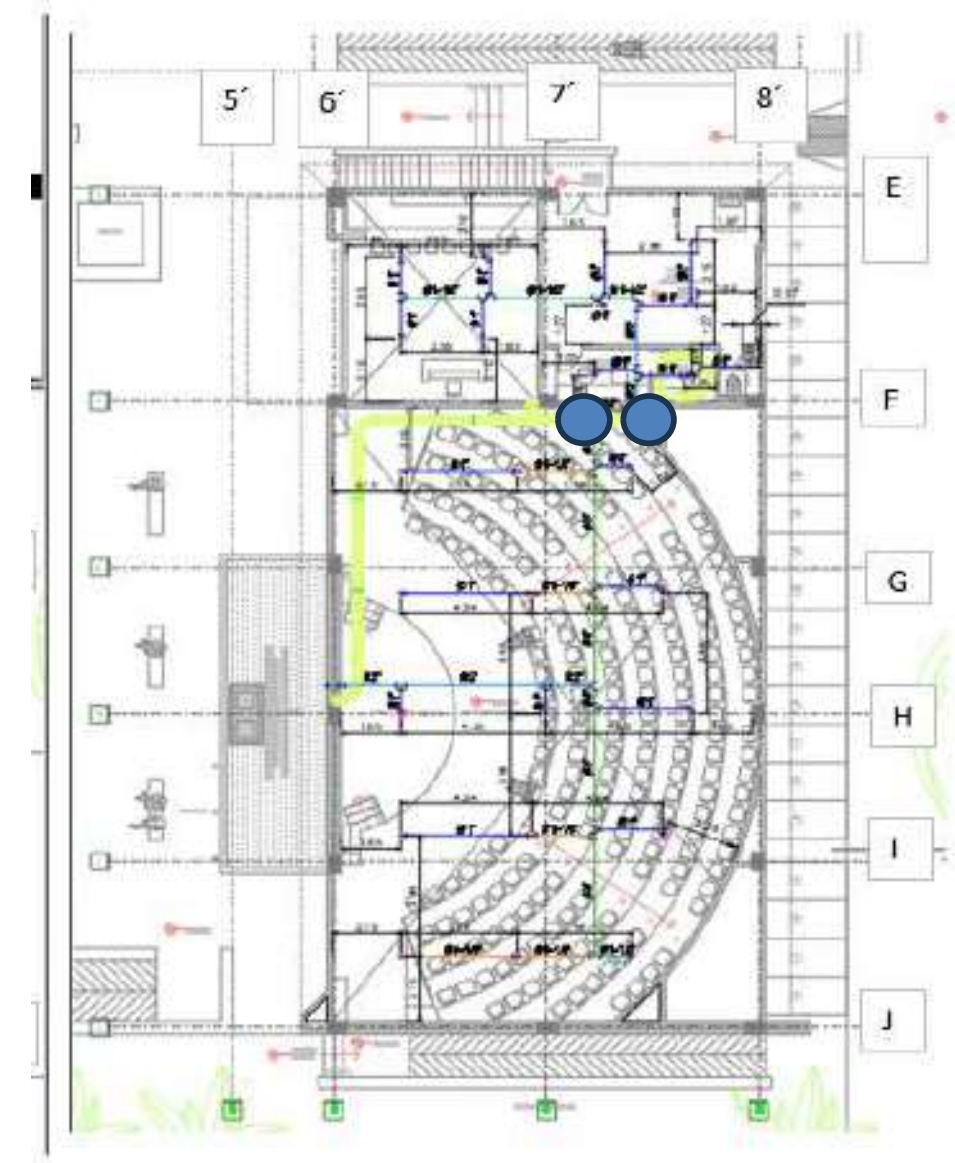
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	**5.04.01.06**	**CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"**	**UNIDAD**	**UND**

DIMENSIONES					**TOTAL**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´ F - G				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	**2.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

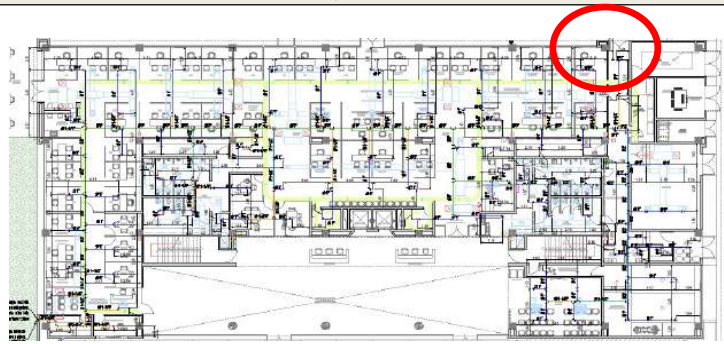
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.07	CODO RANURADO A.C. SCH10 DE Ø6"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
Buitron eje 7				2.00	2.00
PISO 2					
GABINETE				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.08	TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
Eje 7 a 8 entre B - C				0.00	0.00
Eje 7 - 8 entre C - D				0.00	0.00
PISO 2					
Eje 5 al 8 entre A -B				2.00	2.00
Eje 5 al 8 entre B- C				0.00	0.00
TOTAL CANTIDAD					2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

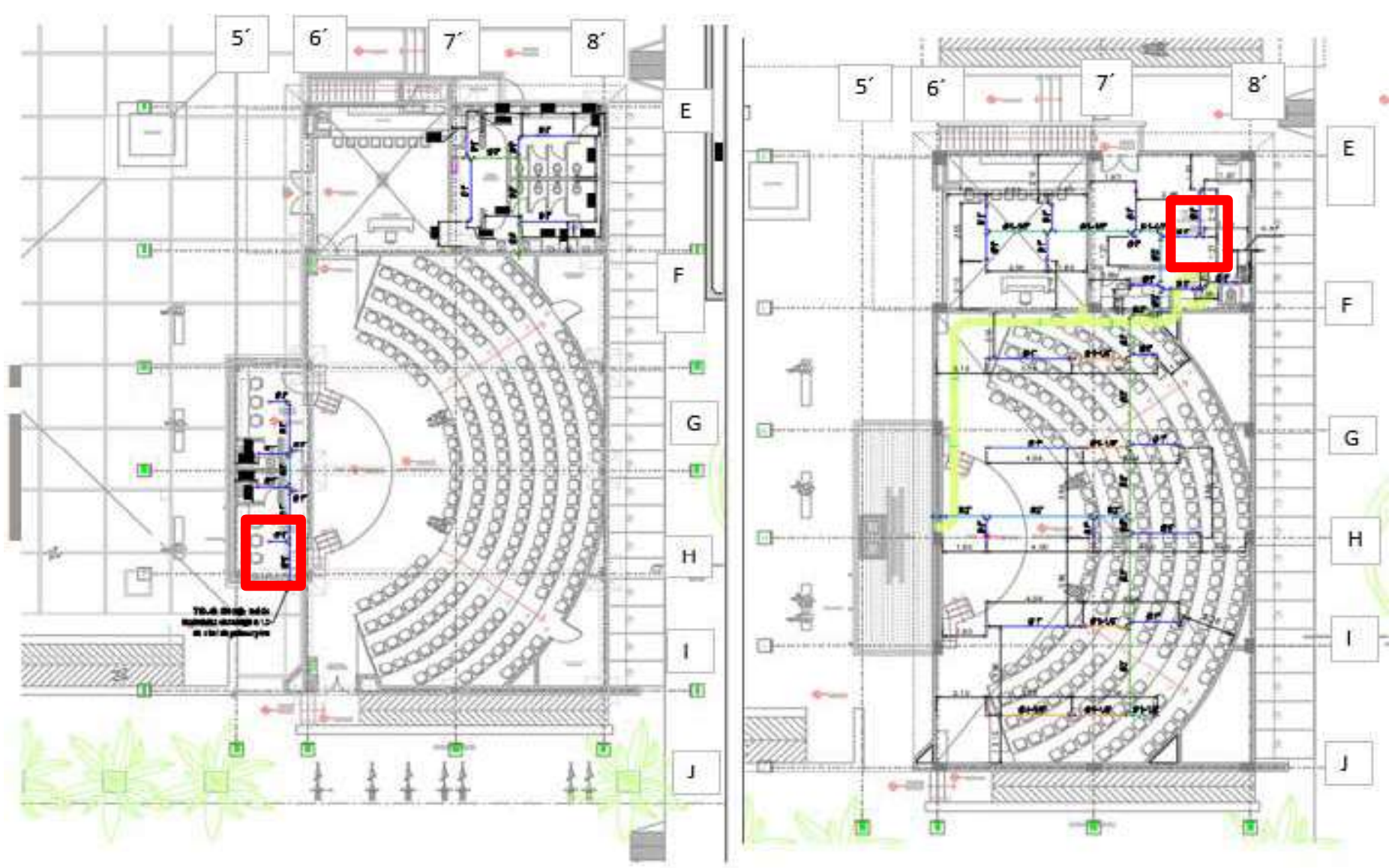
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.08	TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 5´-6´ entre H - I camerino				2.00	2.00
PISO 2					
EJE 7´-8´ entre E-F disponible				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

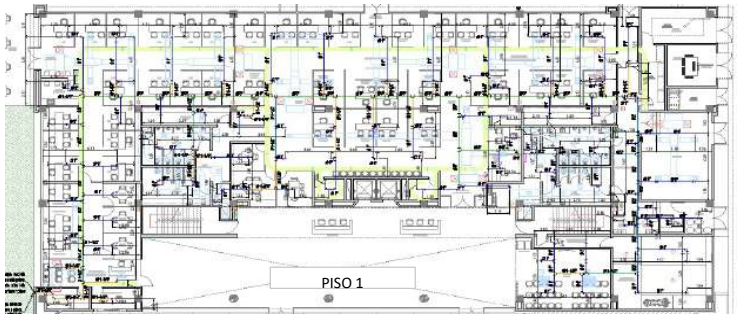
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

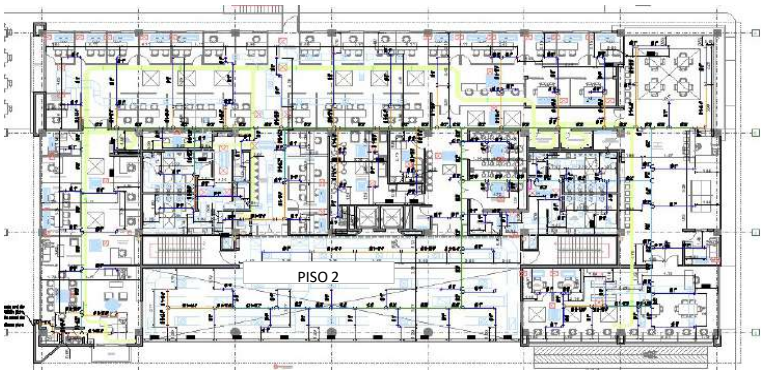
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.09	TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Archivo				2.00	2.00
Baño funcionario				2.00	2.00
Entrada principal				1.00	1.00
PISO 2					
Lobby				1.00	1.00
Sala de espera				1.00	1.00
Biblioteca				1.00	1.00
Eje 5 al 8 entre A -B				1.00	1.00
Baño funcionario				1.00	1.00
Baño defensor				1.00	1.00
Enfermeria				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					**12.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

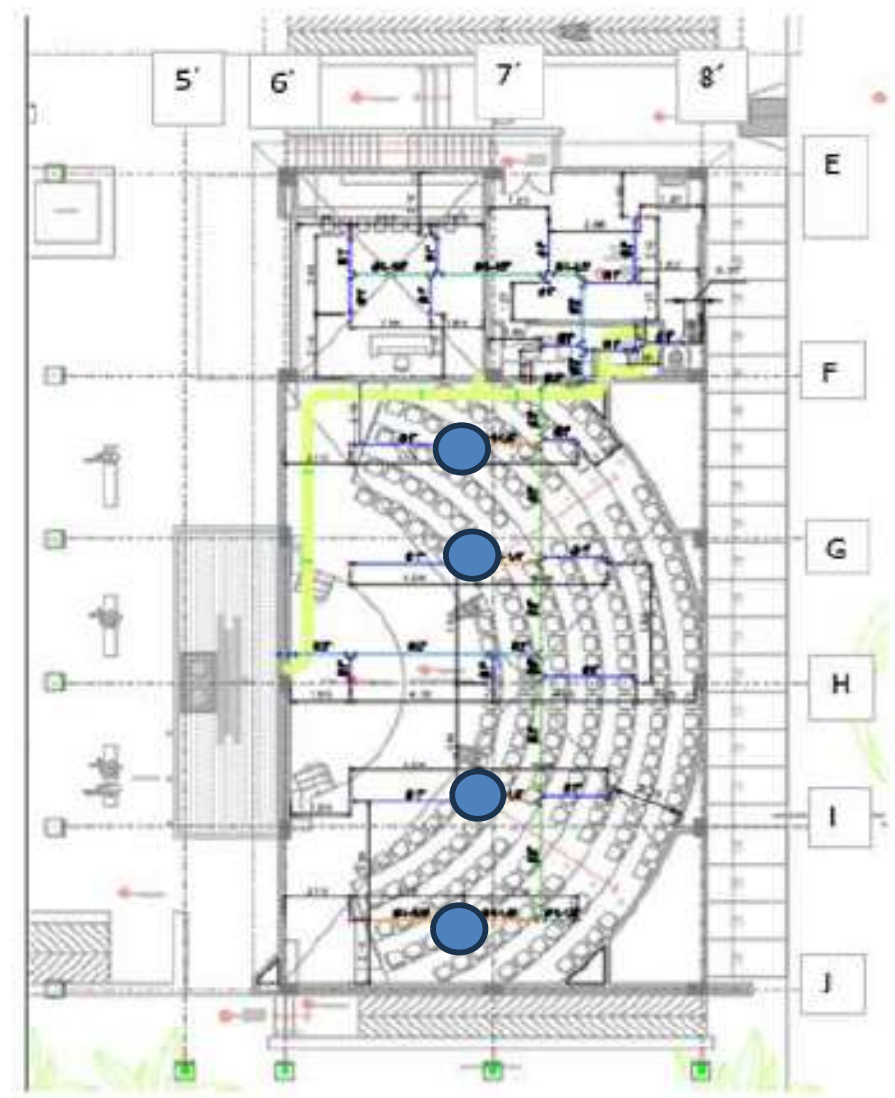
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.09	TEE ROSCADO A.C. SCH40 DE Ø1-1/4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
eje 6´ al 7´ entre F -G				1.00	1.00
eje 6´ al 7´ entre G - H				1.00	1.00
eje 6´ al 7´ entre H - I				1.00	1.00
eje 6´ al 7´ entre I -J				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

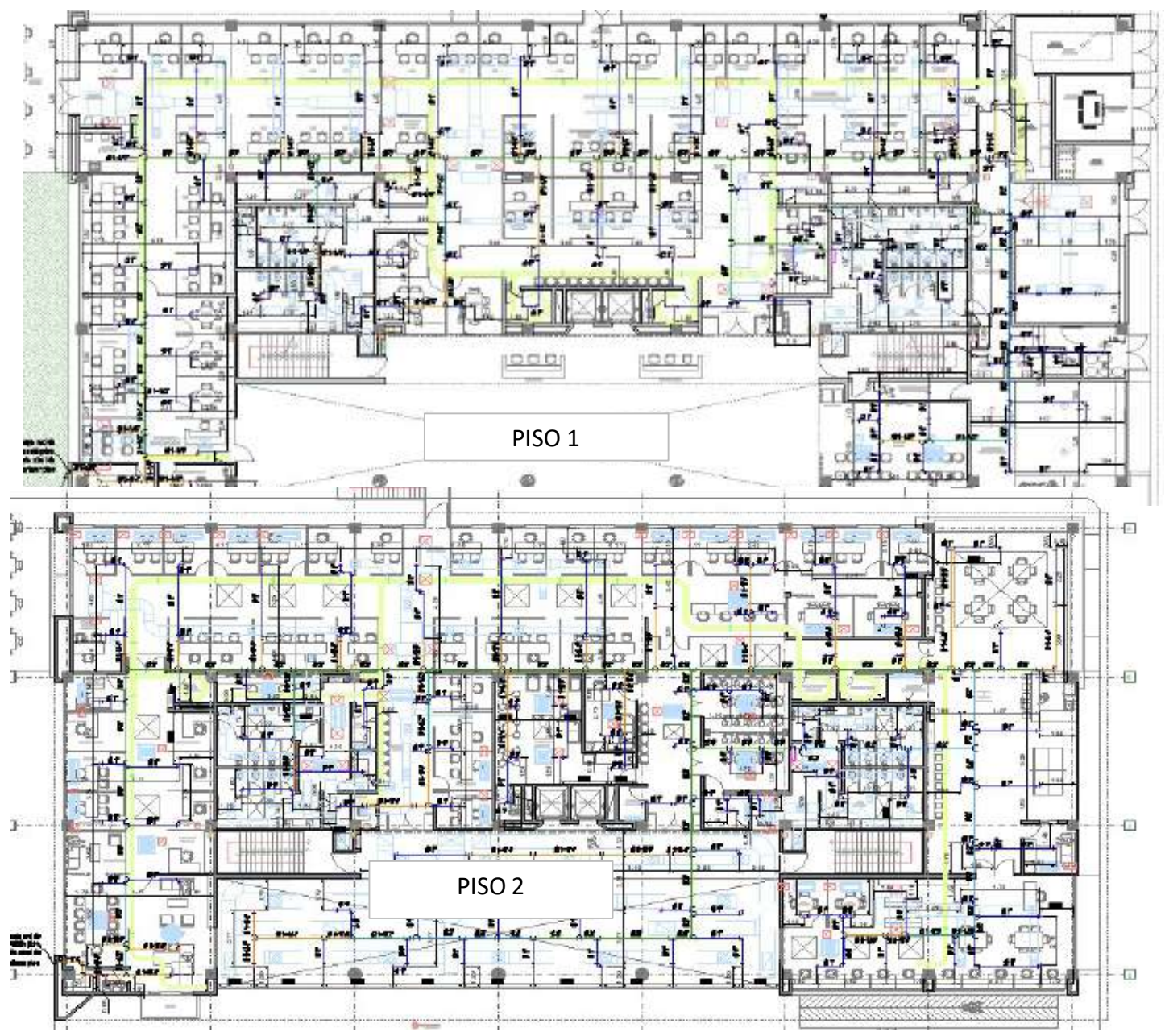
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.10	TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Eje 7 a 8 entre B - C				1.00	1.00
Eje 7 a 8 entre C - D				1.00	1.00
PISO 2					
Baño defensor				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.10	TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
eje 6´ al 7´ entre E - F				3.00	3.00
eje 7´ al 8´ entre E - F				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	5.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

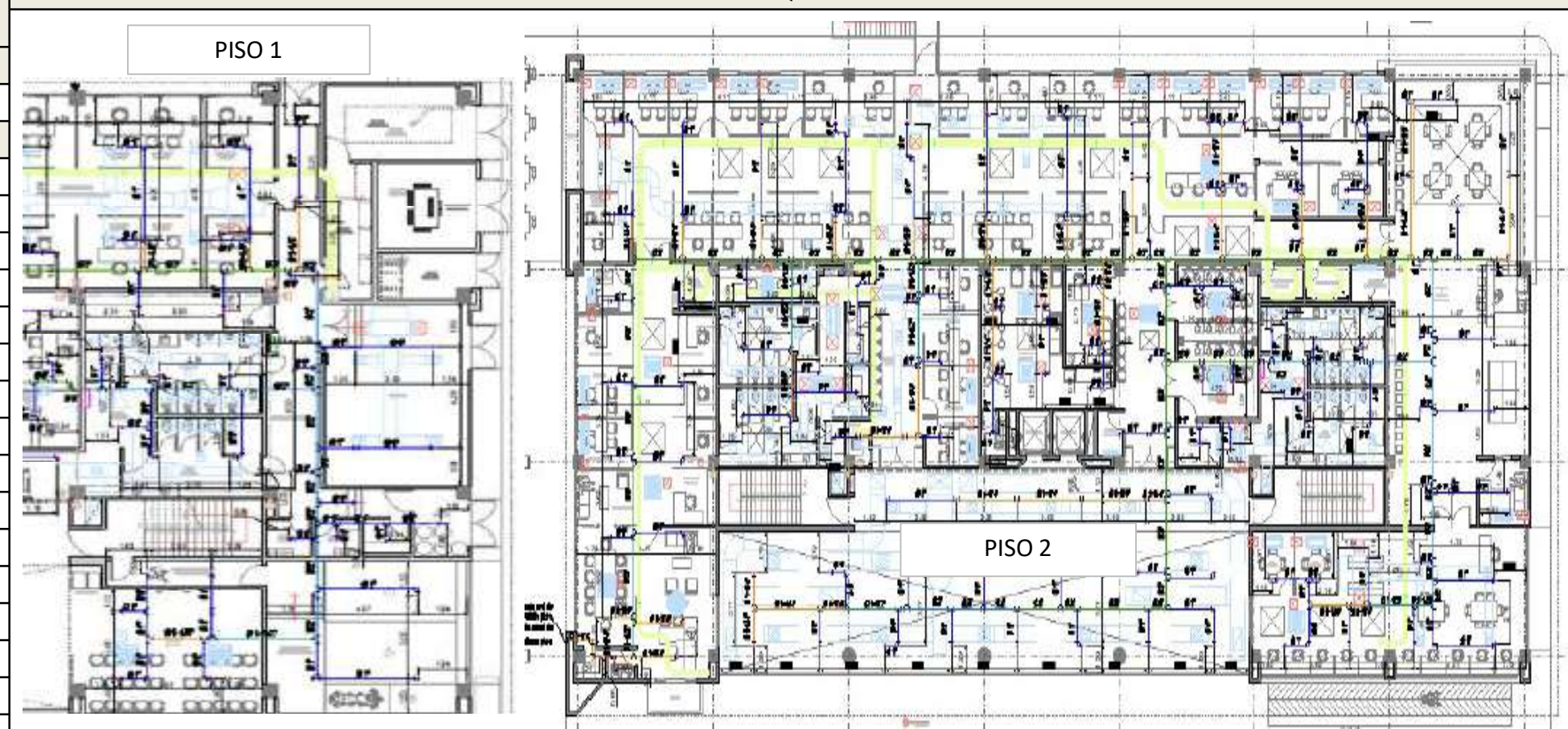
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.11	TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
	DIMENSIONES				
PISO 1					
Eje 7 a 8 entre B - D				1.00	1.00
PISO 2					
Biblioteca				1.00	1.00
Terraza				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

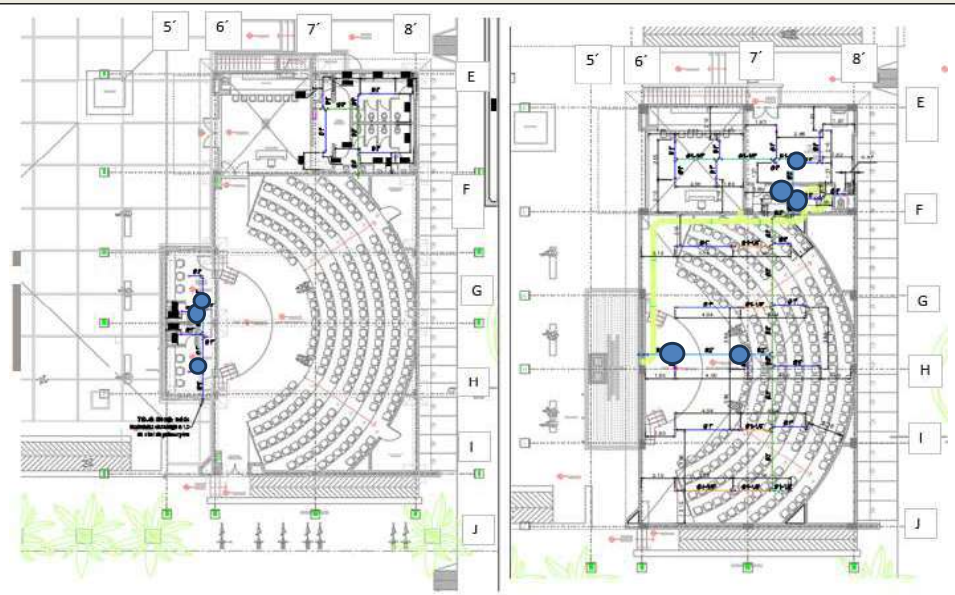
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.11	TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Eje 5´ al 6´ entre G - H				2.00	2.00
Eje 5´ al 6´ entre H - I				1.00	1.00
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre E- F				3.00	3.00
Eje 6´ al 7´ entre G - H				2.00	2.00
TOTAL CANTIDAD					**8.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.12	TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
GABINETE CAFETIN				1.00	1.00
GABINETE ESCALERA OESTE				1.00	1.00
GABINETE BAÑO PUBLICO				1.00	1.00
GABINETE CUARTO ELECTRICO				1.00	1.00
PISO 2					
GABINETE BAÑOS				1.00	1.00
GABINETE DEFENSOR				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

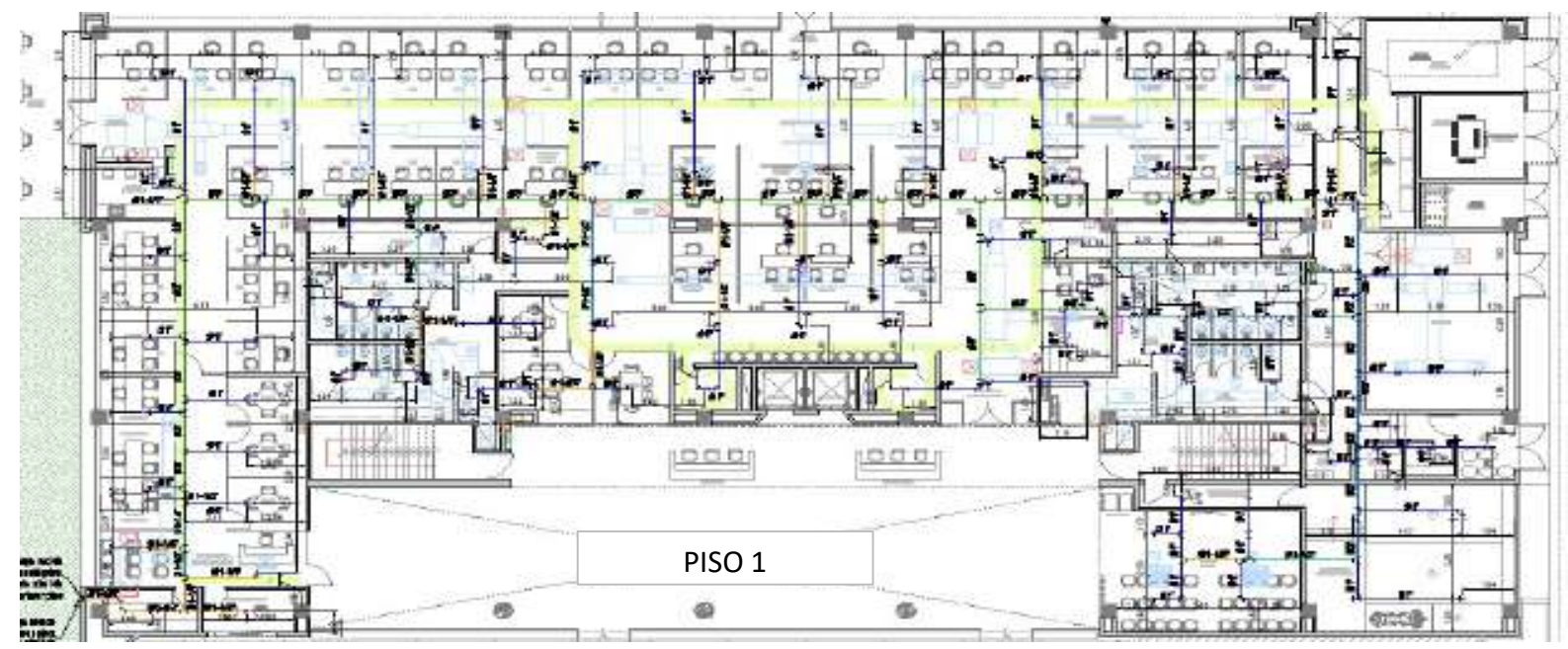
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

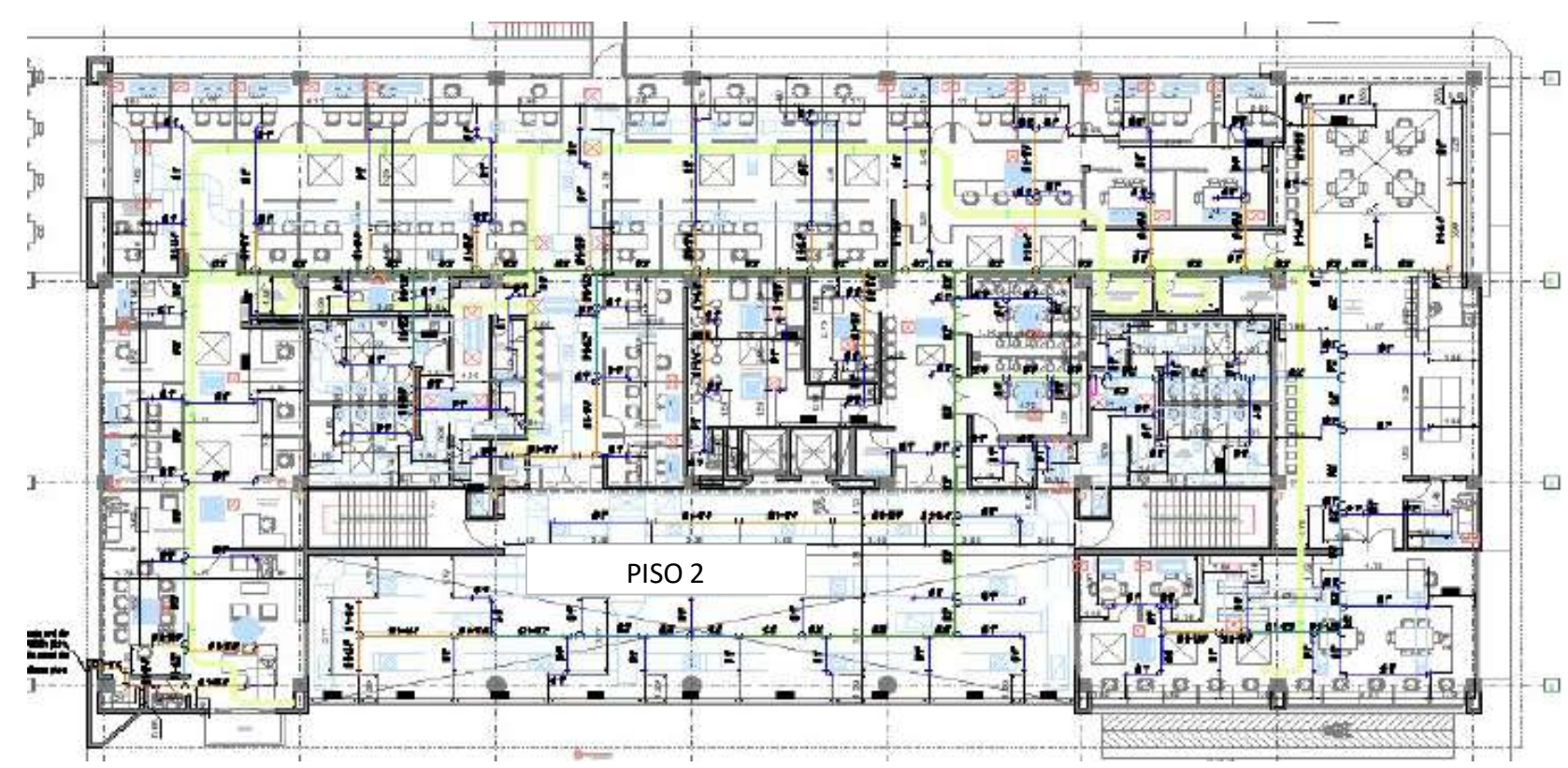
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.13	TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 1 A 2				1.00	1.00
EJE 2 A 3				2.00	2.00
EJE 3 A 4				2.00	2.00
EJE 4 A 5				1.00	1.00
EJE 5 A 6				2.00	2.00
EJE 6 A 7				2.00	2.00
PISO 2					
LOBBY				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					**11.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.13	TEE RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
Eje 7´ al 8´ entre E- F				4.00	4.00
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre F - G				2.00	2.00
Eje 7´ al 8´ entre G - H				4.00	4.00
Eje 7´ al 8´ entre H - I				2.00	2.00
Eje 7´ al 8´ entre I - J				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	13.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

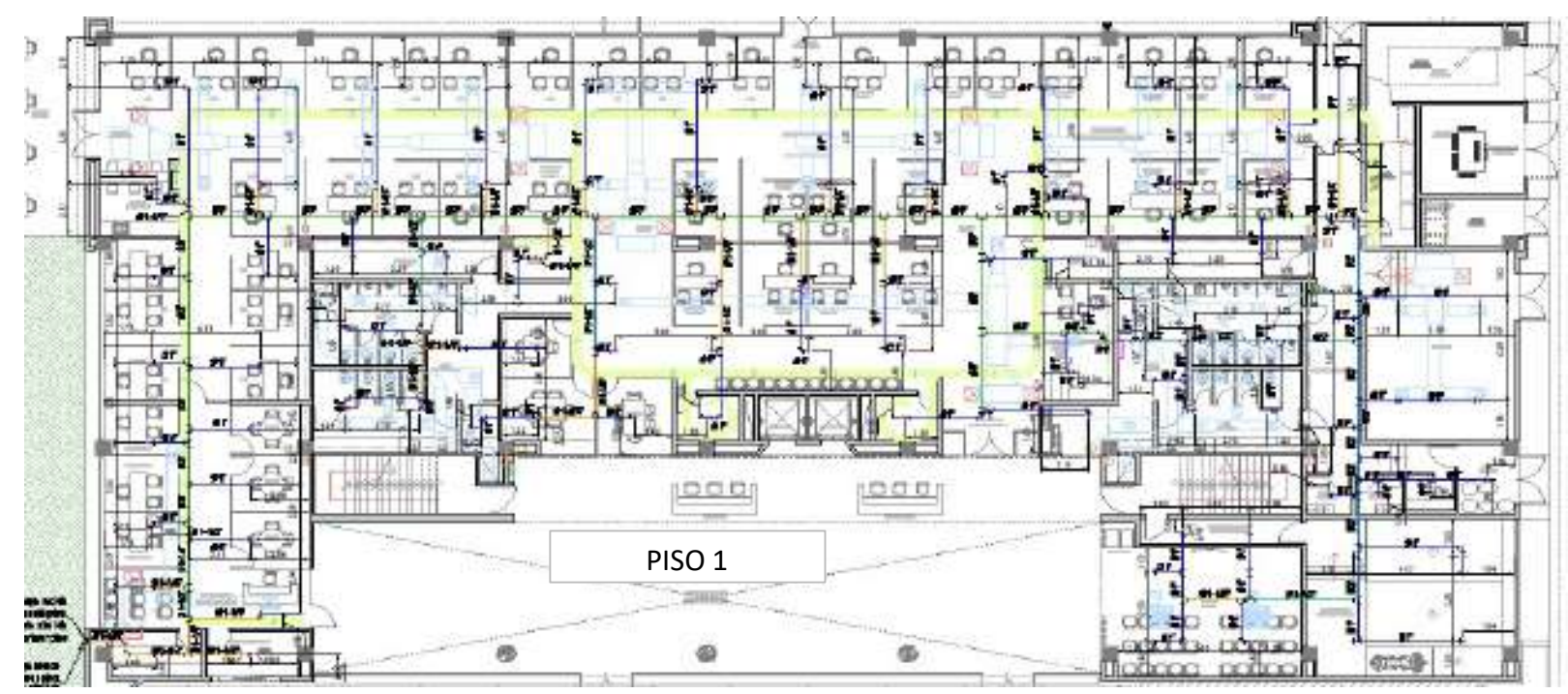
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

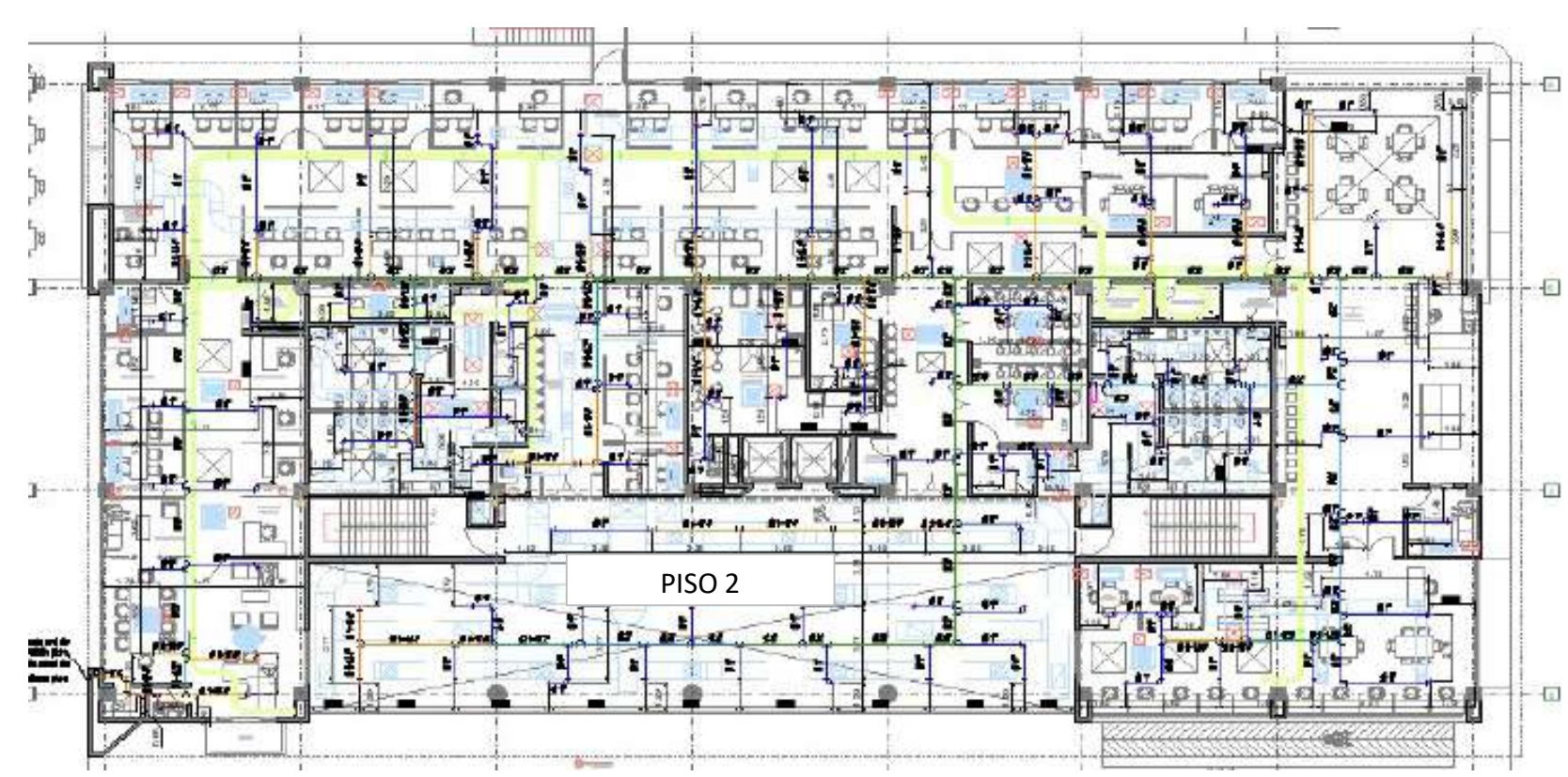
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.14	STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2" X 1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 2-4				8.00	8.00
EJE 6-7				7.00	7.00
PISO 2					
EJE 2 - 3 ENTRE B -C				2.00	2.00
EJE 3 - 4 ENTRE B -C				2.00	2.00
EJE 3 - 4 ENTRE C - D				1.00	1.00
EJE 7 -8 ENTRE C -D				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	21.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

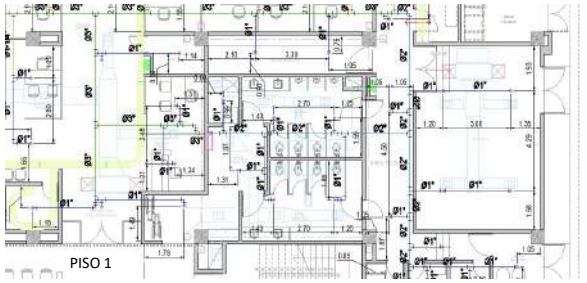
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

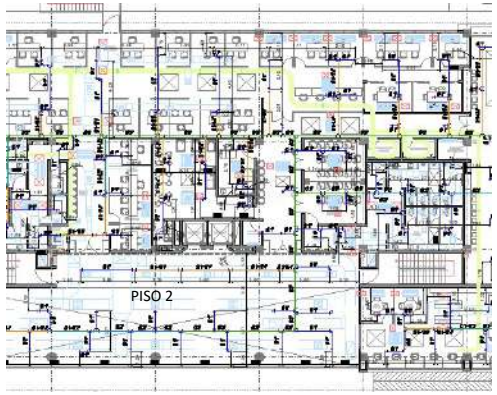
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.15	STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø2" X1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 7 a 8 entre B - C				4.00	4.00
EJE 7 a 8 entre C - D				5.00	5.00
PISO 2					
EJE 3-4 C - D				4.00	4.00
EJE 6 -7 B - D				12.00	12.00
TOTAL CANTIDAD					**25.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

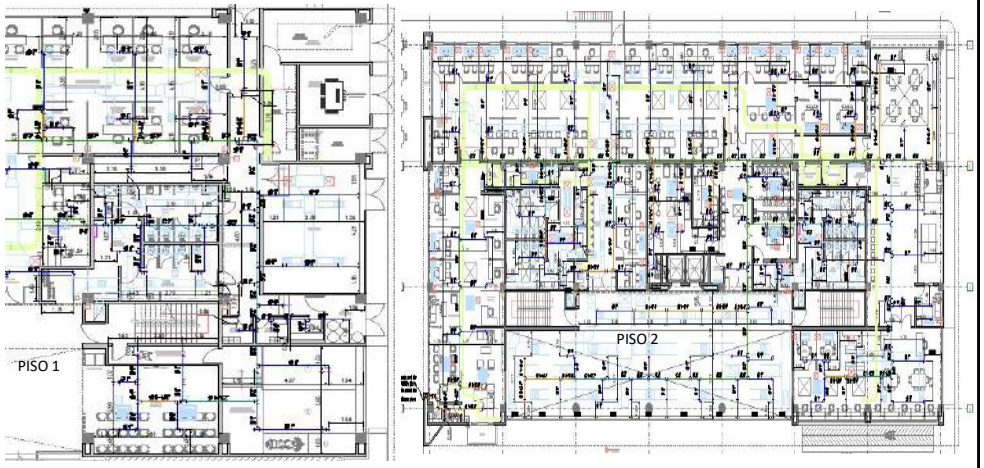
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.16	STRAP RANURADO A.C. SCH10 DE Ø3" X 1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 7 - 8 ENTRE A - B				4.00	4.00
EJE 7 -8 ENTRE B - C				2.00	2.00
EJE 7- 8 ENTRE C - D				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					7.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

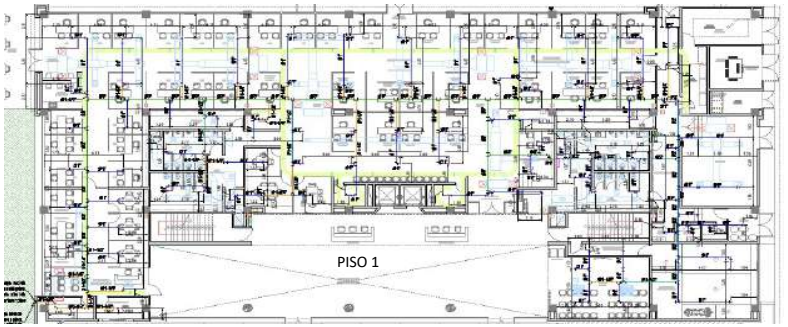
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

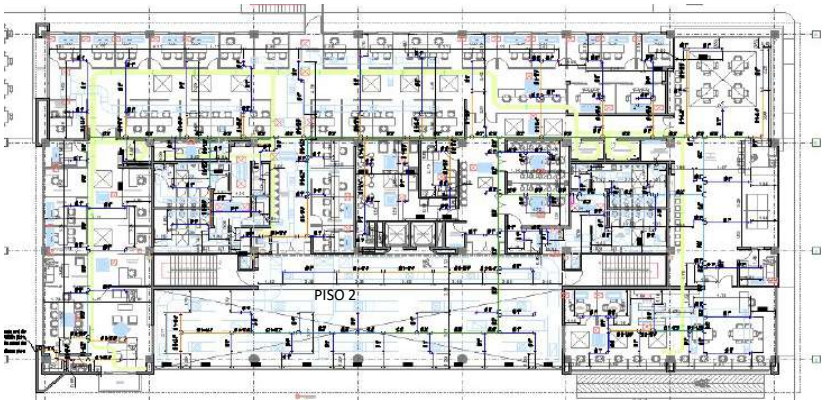
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.17	REDUCCIÓN TIPO COPA DE Ø1"XØ1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE A - B				21.00	21.00
EJE B - C				50.00	50.00
EJE C - D				24.00	24.00
PISO 2					
EJE A - B				36.00	36.00
EJE B - C				59.00	59.00
EJE C - D				24.00	24.00
				TOTAL CANTIDAD	**214.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

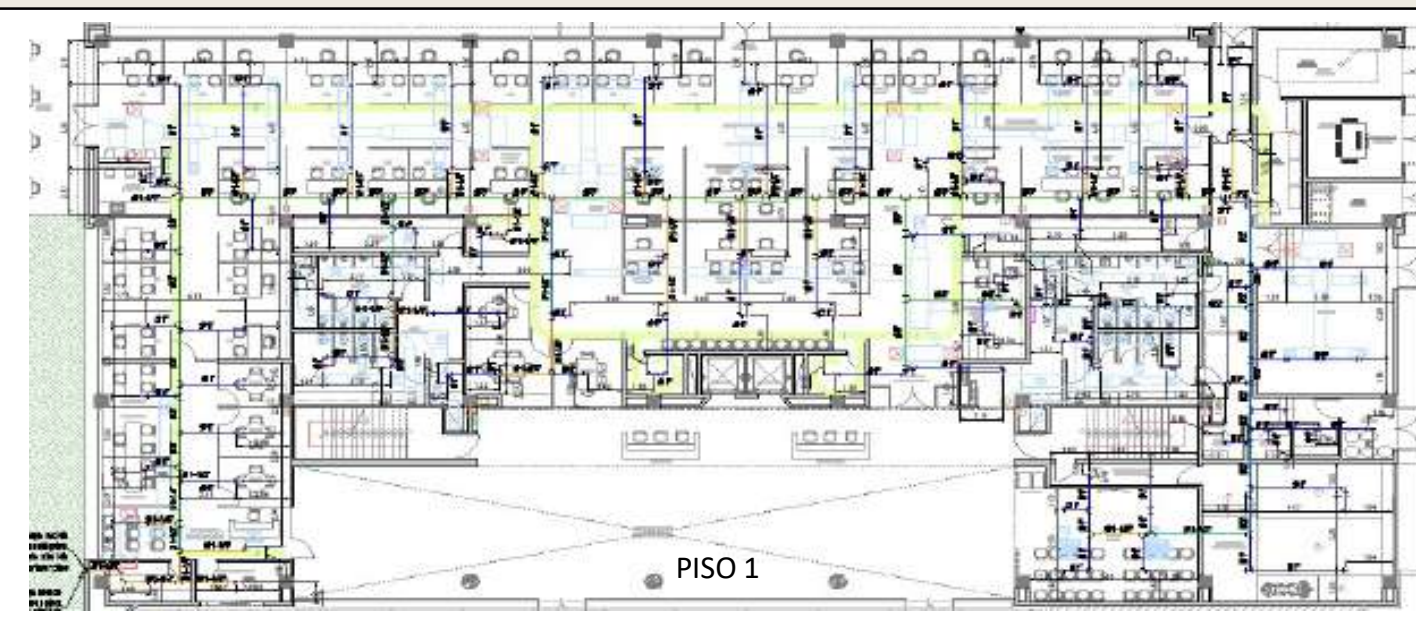
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

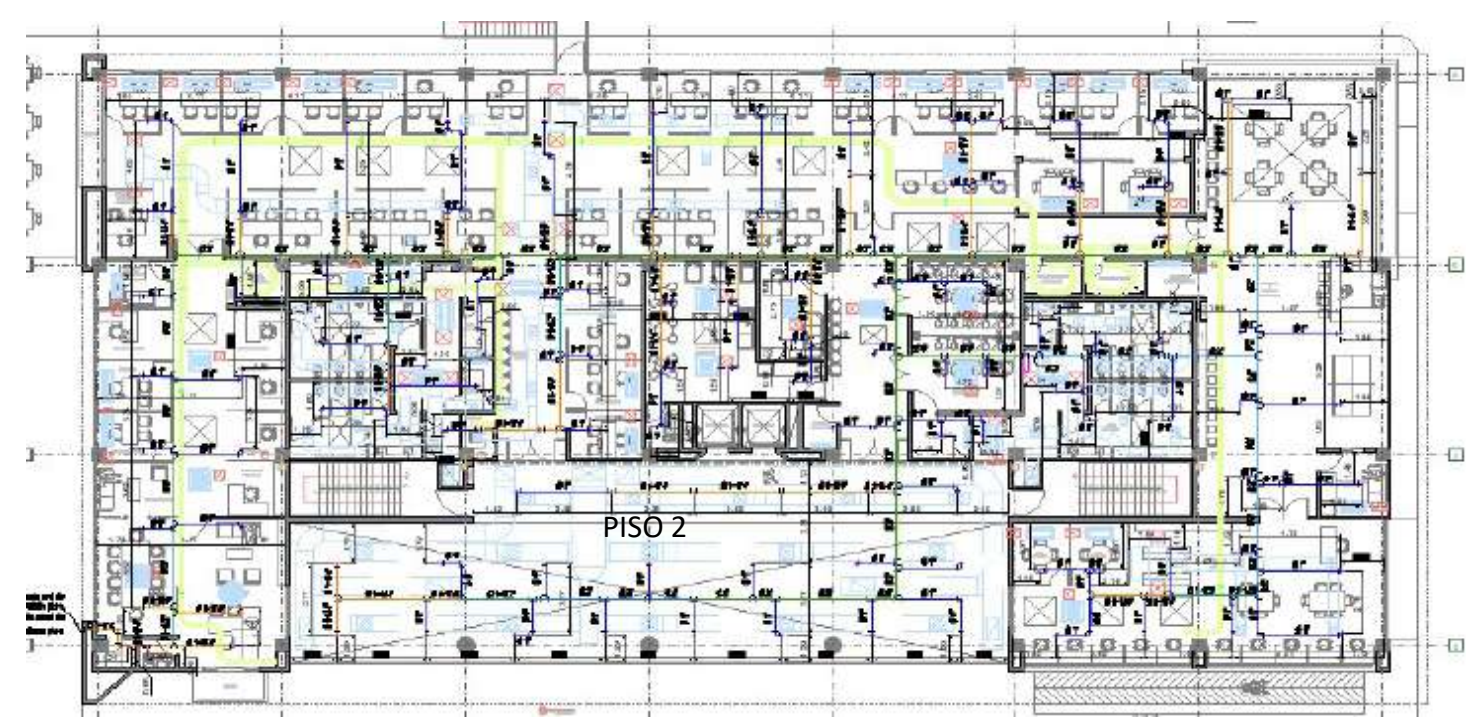
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.20	REDUCCIÓN TIPO BUSHING DE Ø1-1/4""XØ1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 1 A 2				4.00	4.00
EJE 2 A 3				4.00	4.00
EJE 3 A 4				4.00	4.00
EJE 4 A 5				6.00	6.00
EJE 5 A 6				4.00	4.00
EJE 6 A 7				3.00	3.00
EJE 7 A 8				4.00	4.00
PISO 2					
EJE 1 A 2				2.00	2.00
EJE 2 A 3				5.00	5.00
EJE 3 A 4				6.00	6.00
EJE 4 A 5				4.00	4.00
EJE 5 A 6				3.00	3.00
EJE 6 A 7				3.00	3.00
EJE 7 A 8				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	53.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

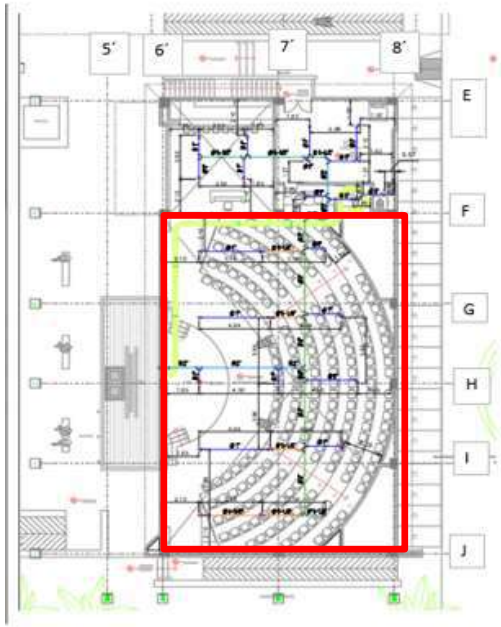
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.20	REDUCCIÓN TIPO BUSHING DE Ø1-1/4""XØ1"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 2					
Eje 6´ al 7´ entre F - G				2.00	2.00
Eje 6´ al 7´ entre F - G				2.00	2.00
Eje 6´ al 7´ entre F - G				2.00	2.00
Eje 6´ al 7´ entre F - G				2.00	2.00
TOTAL CANTIDAD					8.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

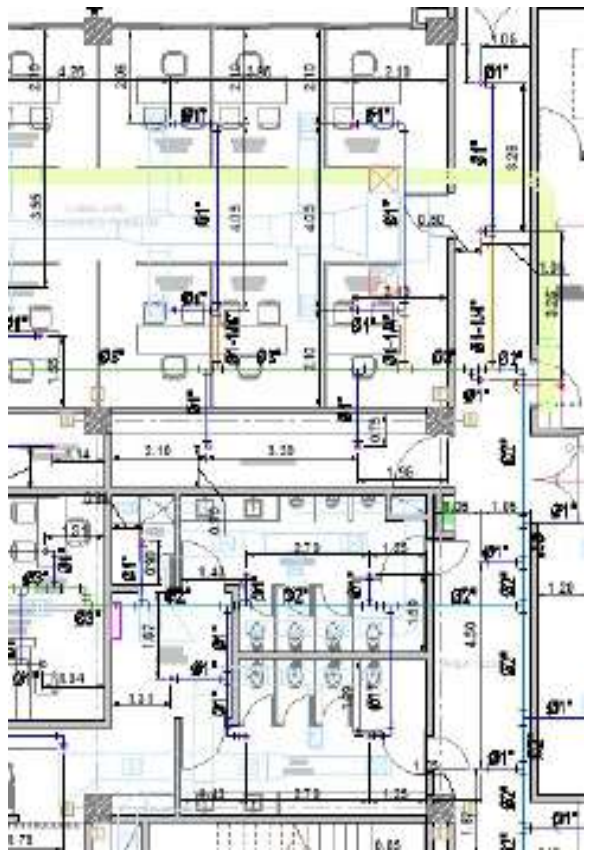
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.21	REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø1-1/2"XØ1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
SALA DE ESPERA				2.00	2.00
CAFETIN				1.00	1.00
CENTRO DE CONCILIACION				3.00	3.00
BODEGA DE BIENES				2.00	2.00
PISO 2					
EJE 1 A 2				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	9.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.21	REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø1-1/2"XØ1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Eje 6´ al 7´ entre E- F				4.00	4.00
Eje 7´ al 8´ entre E -F				3.00	3.00
Eje 7´ al 8´ entre I -J				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	8.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

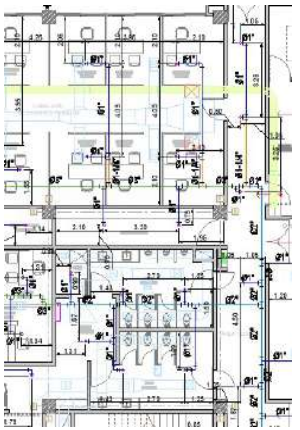
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

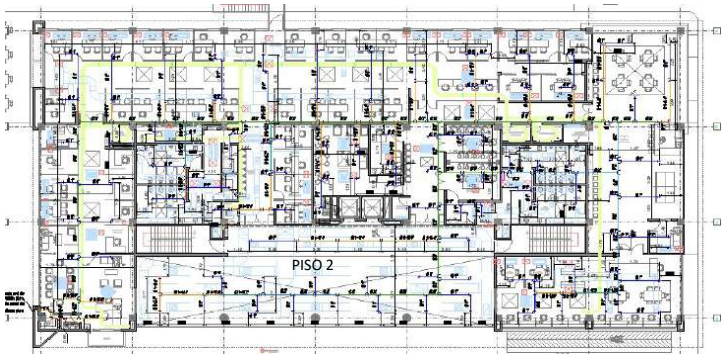
ITEM	5.04.01.22	REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø1-1/2"XØ1-1/4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 7 -8 ENTRE B - C				1.00	1.00
EJE 7- 8 ENTRE C - D				1.00	1.00
PISO 2					
EJE 1 - 2 ENTRE C - D				1.00	1.00
EJE 2 -3 ENTRE B - C				1.00	1.00
EJE 3- 4 ENTRE C - D				1.00	1.00
EJE 6 - 7 ENTRE C - D				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					**6.00**

ESQUEMA



PISO 1



PISO 2

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

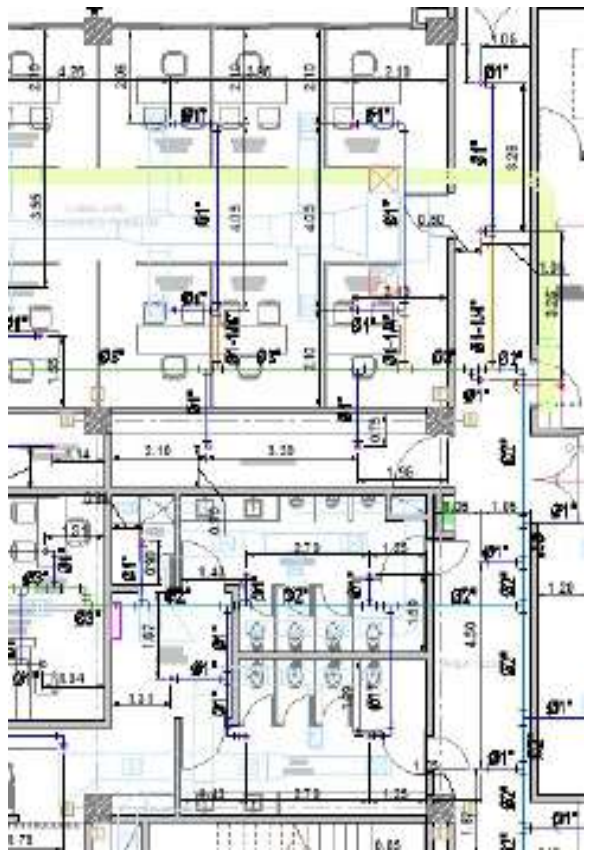
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.24	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø2"XØ1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
PARQUEADERO DEFENSOR				1.00	1.00
PISO 2					
EJE 1 -2 C - D				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

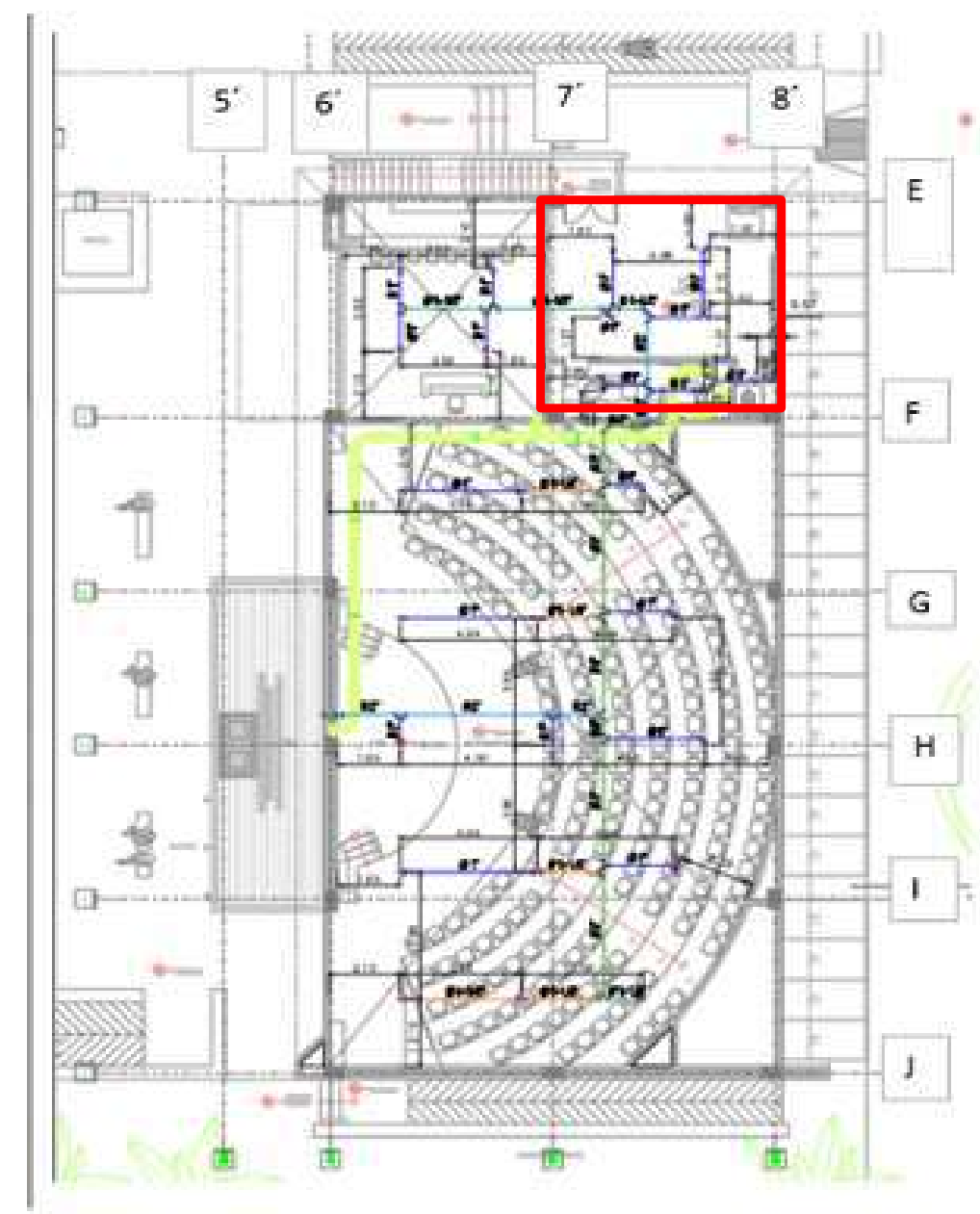
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.24	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø2"XØ1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
	DIMENSIONES				
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre E -F				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

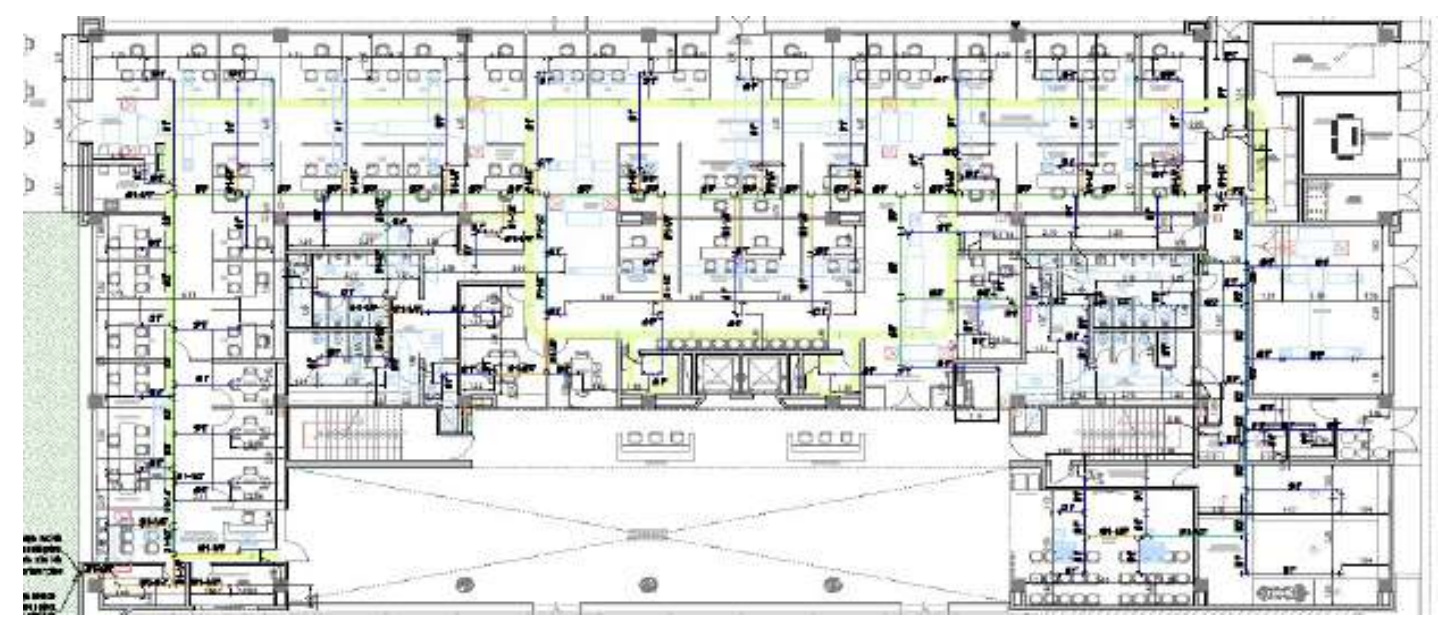
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

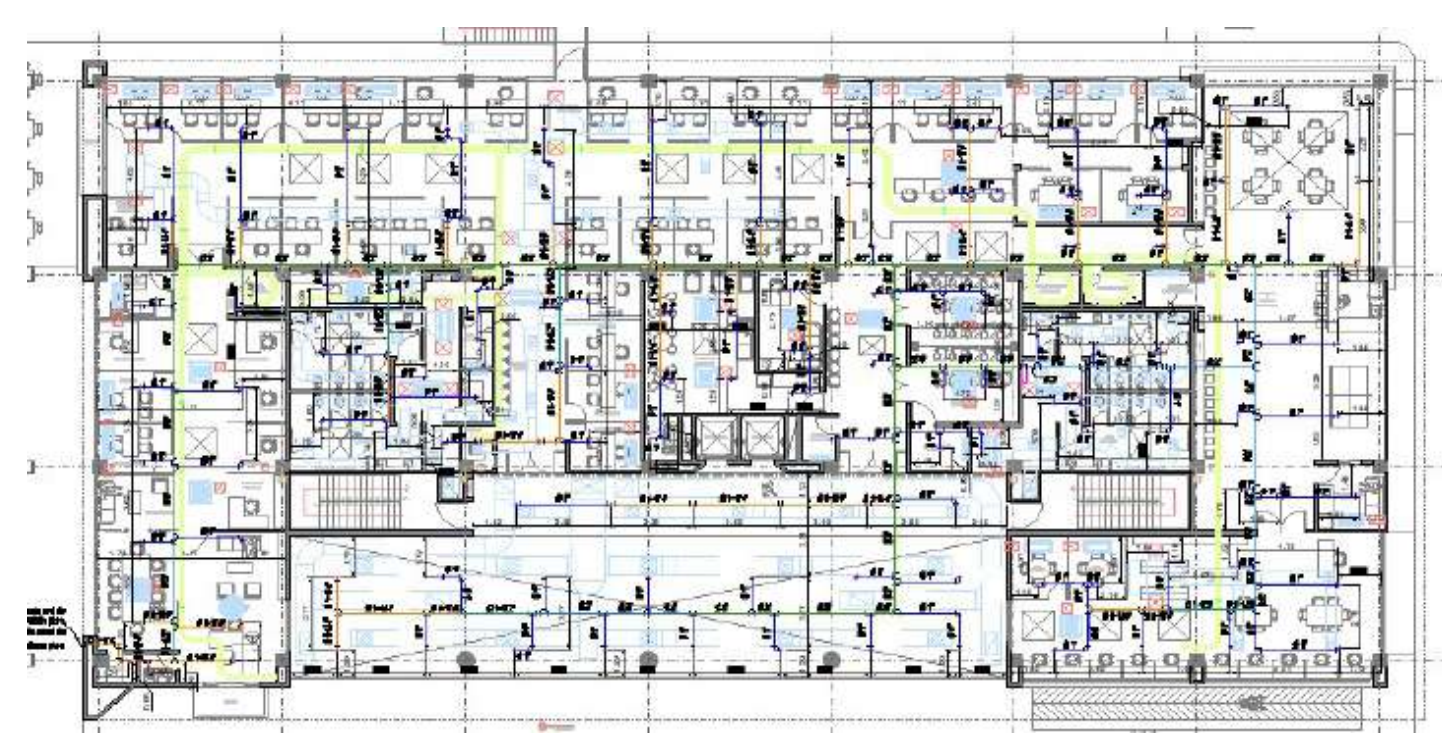
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.25	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø2-1/2"XØ1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES: LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 1 -2 C - D				1.00	1.00
PISO 2					
EJE 1 -2 C - D				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	**2.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.27	REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø3"XØ1-1/4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1					
Cafetin				1.00	1.00
baños				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.27	REDUCCIÓN COPA ROSCA-RANURA DE Ø3"XØ1-1/4"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre F -G				1.00	1.00
Eje 7´ al 8´ entre H -I				1.00	1.00
Eje 7´ al 8´ entre G - H				1.00	1.00
Eje 7´ al 8´ entre I - J				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

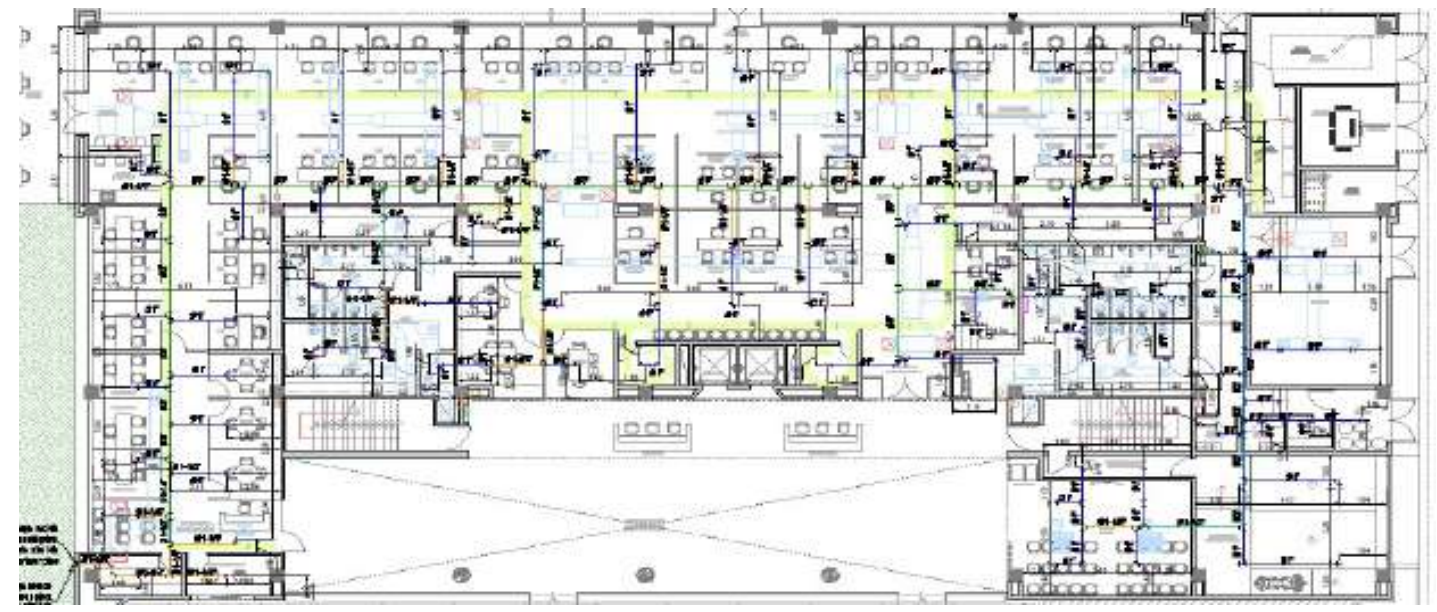
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

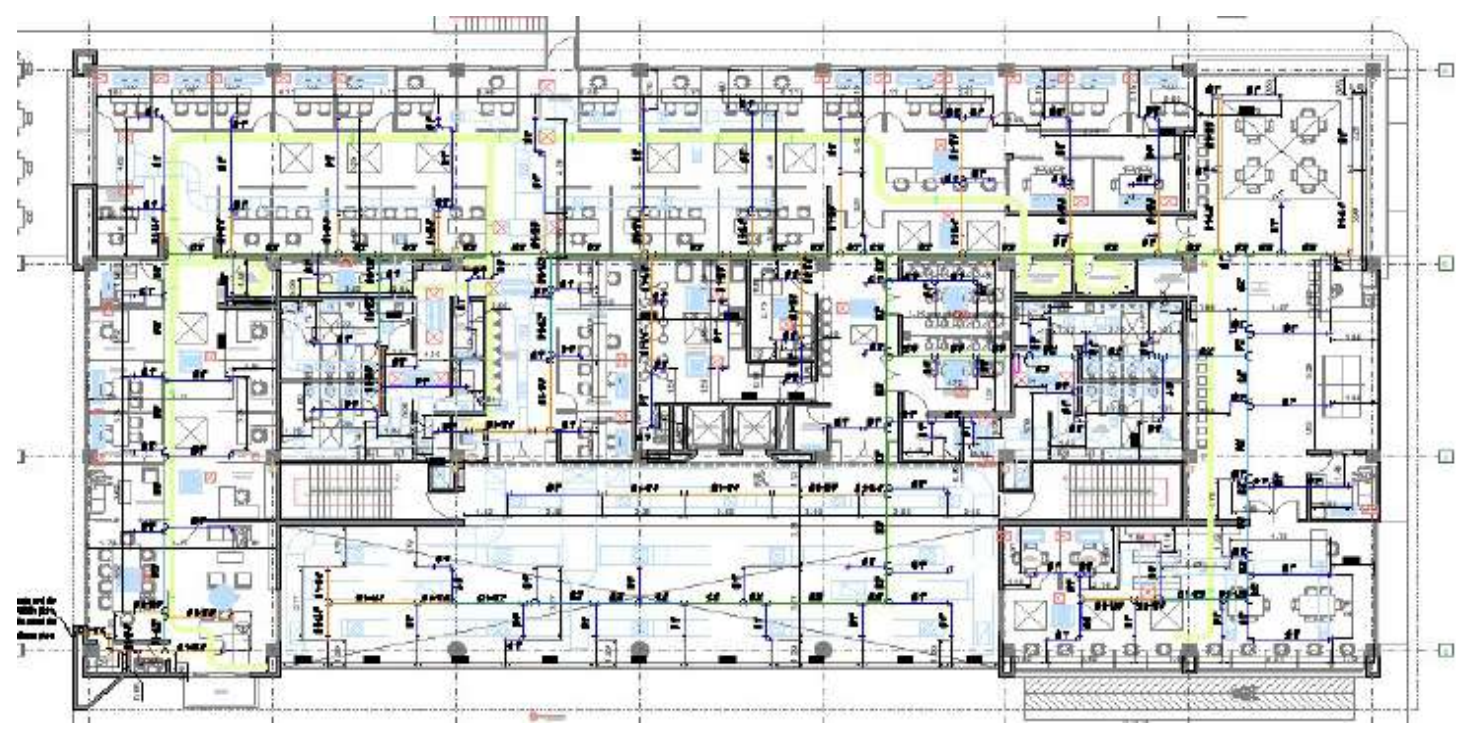
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.28	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 2 - 3 ENTRE A Y B				1.00	1.00
EJE 3 - 4 ENTRE A Y B				1.00	1.00
PISO 1					
EJE 1 -2 C - D				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					3.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.28	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre I - J				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

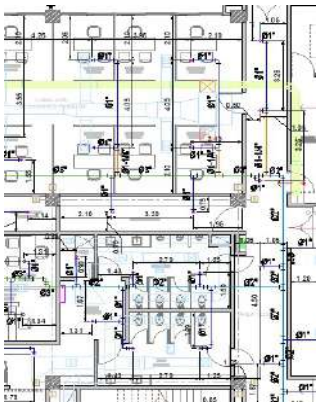
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.29	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ2"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD
PISO 1				
EJE 6 A 7				2.00
PISO 2				
EJE 1 -2 ENTRE C -D				1.00
EJE 4 -5 ENTRE C -D				2.00
EJE 7 -8 ENTRE A - B				1.00
TOTAL CANTIDAD				6.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.29	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre F -G				1.00	1.00
Eje 7´ al 8´ entre G - H				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.30	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø3"XØ2-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
GABINETE BAÑO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES			
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.31	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
GABINETE BAÑO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

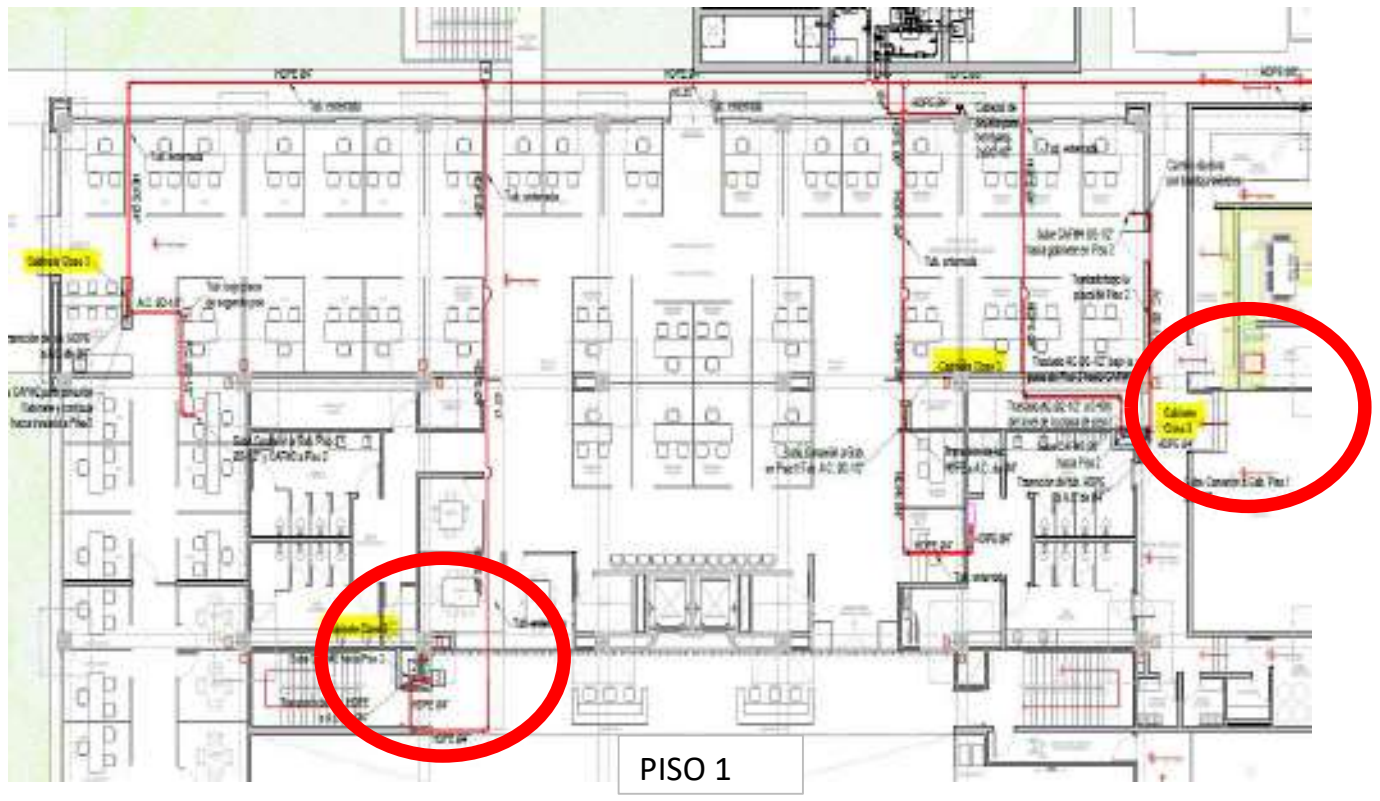
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.32	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ2-1/2"	UNIDAD	UND

	DIMENSIONES				
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
GABINETE ESCALERA OESTE				1.00	1.00
BAÑO PÚBLICO				0.00	0.00
PISO 2					
GABINETE TERRAZA				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

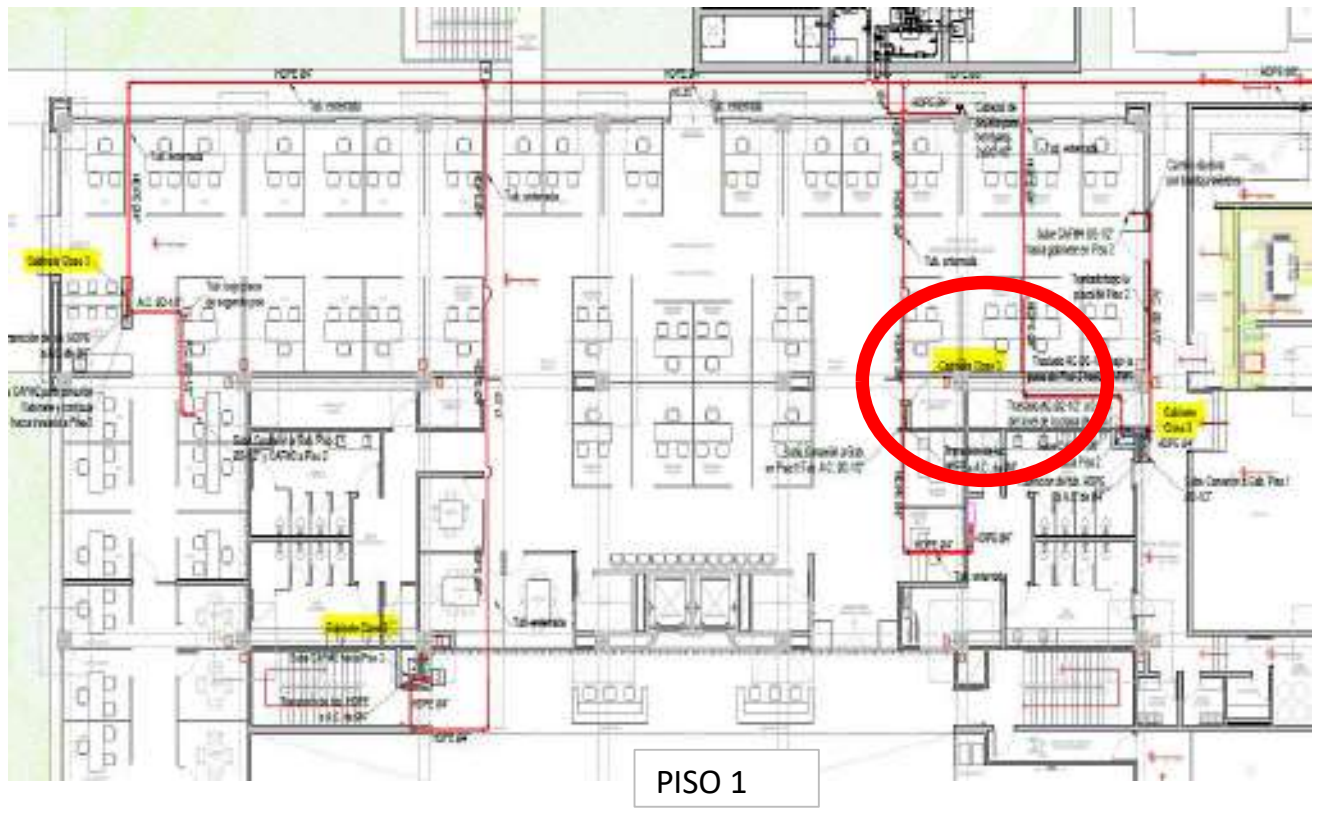
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.33	REDUCCIÓN RANURADA DE Ø4"XØ3"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
	DIMENSIONES				
PISO 1					
CUARTO ELECTRICO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	**1.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

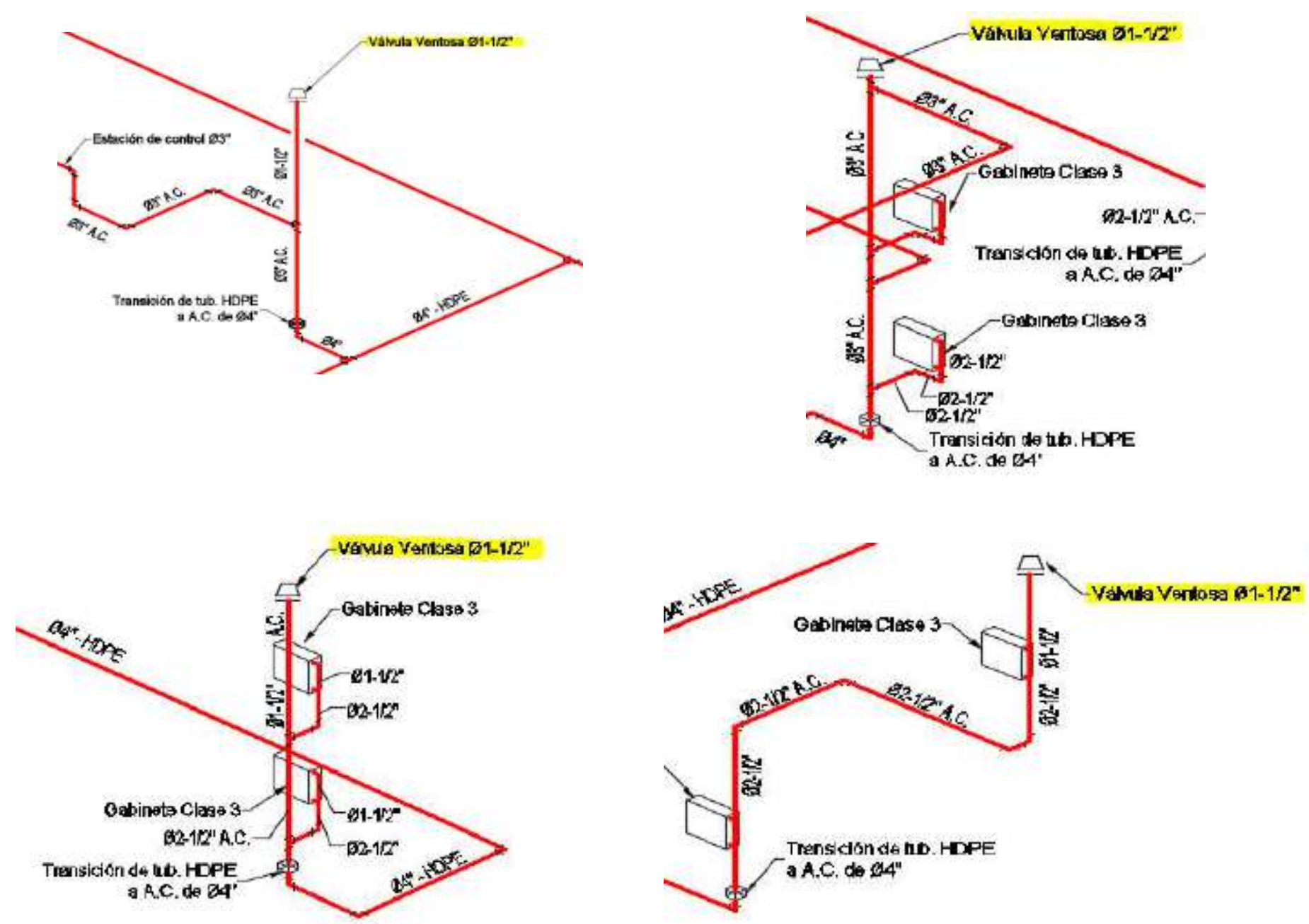
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - MODULO A

5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.34	VALVULAS VENTOSAS Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
Gabinetes				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

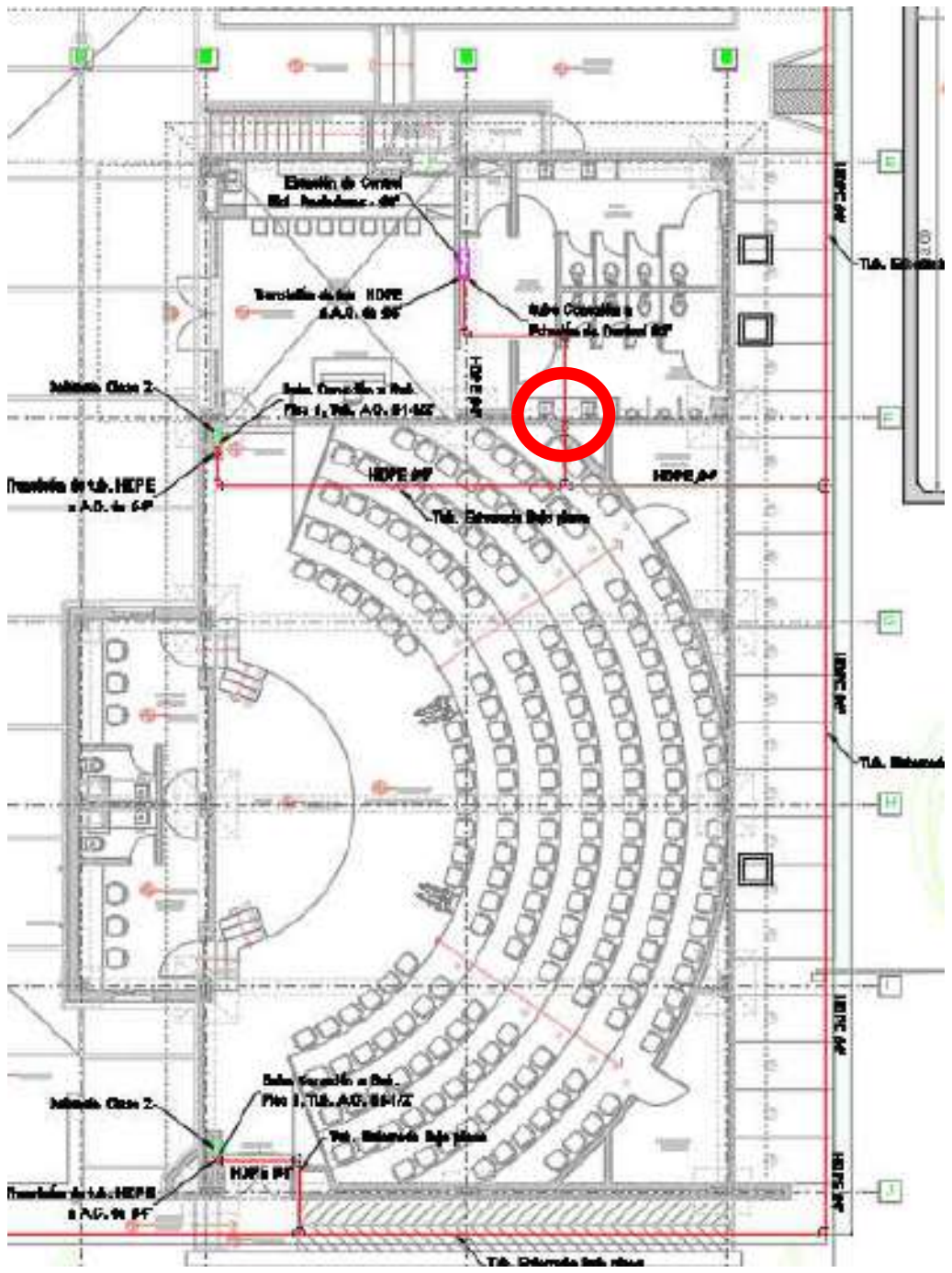
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO - AUDITORIO

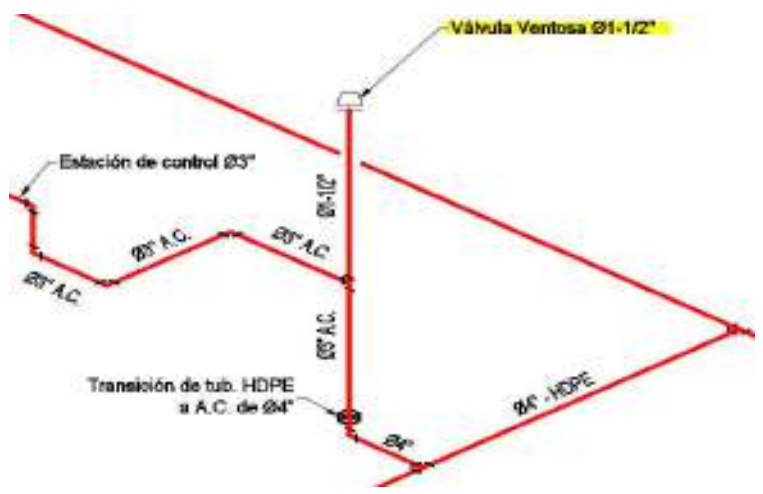
5.04 - ACCESORIOS DE CONEXIONES DE TUBERÍAS (5.04.01 - ACCESORIOS ACERO AL CARBON)

ITEM	5.04.01.34	VALVULAS VENTOSAS Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
GABINETES SEGUNDO PISO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

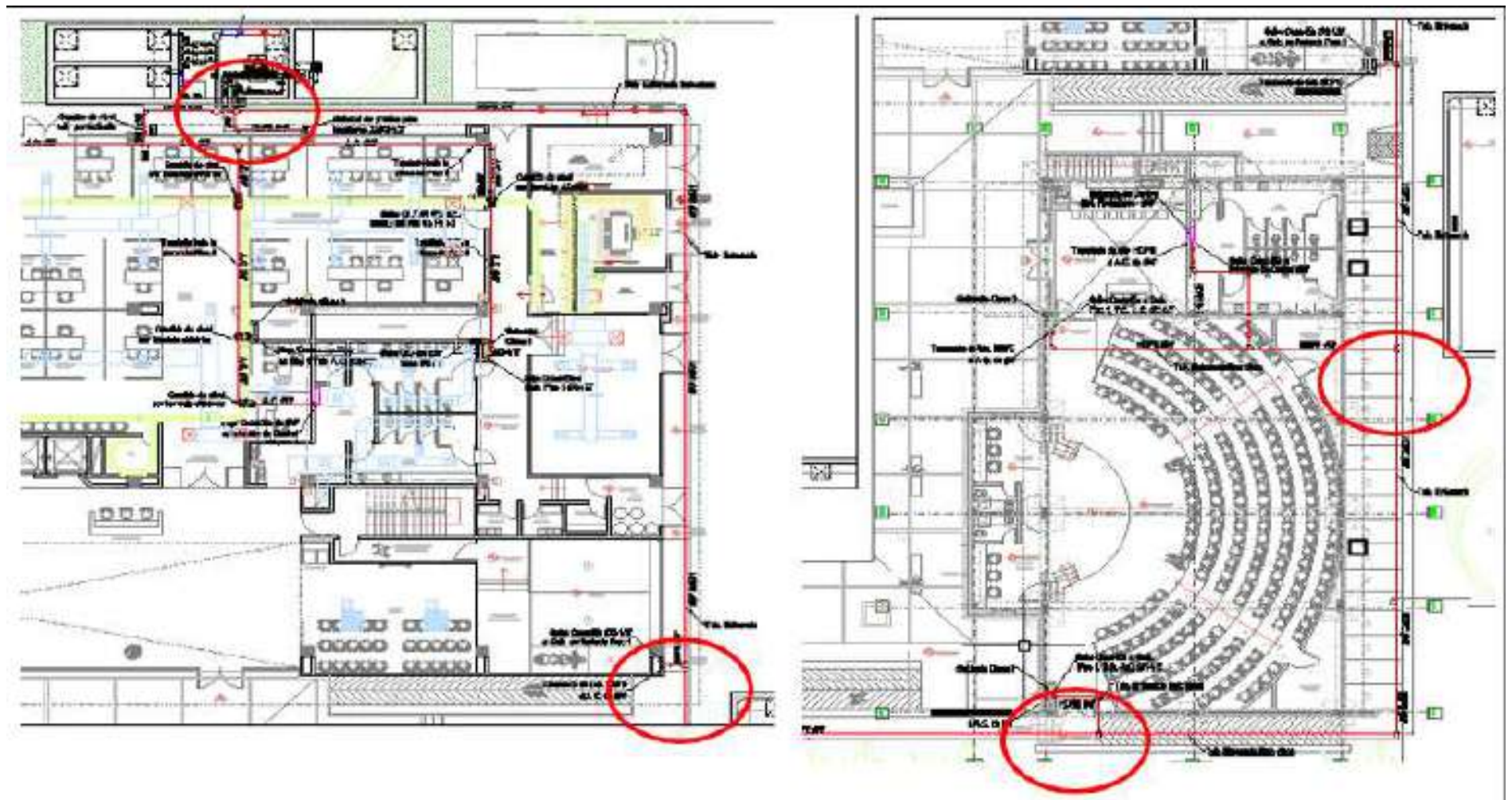
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.05 ACCESORIOS POLIETILENO

ITEM	5.05.04	TEE POLIETILENO PEAD DE Ø6"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
	DIMENSIONES				
Salida cuarto de maquina				1.00	1.00
Gabinete fachada				1.00	1.00
Entrada bloque b				1.00	1.00
Gabinete salida de emergemcia bloque B				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025		
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.				
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3		

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.06 TRANCISIONES Y PRUEBAS DE PRESIÓN

ITEM	5.06.04	PRUEBA DE PRESIÓN SPCI	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES: LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
Prueba de presión SPCI					
Rociadores Piso 1 - Ed. Admon				1.00	1.00
Rociadores Piso 2 - Ed. Admon				1.00	1.00
Red general RCI				1.00	1.00
Red HDPE				1.00	1.00
AUDITORIO					
Rociadores Piso 1 - Ed. Admon				1.00	1.00
Rociadores Piso 2 - Ed. Admon				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo Colombia

Consorcio Edificaciones ARL

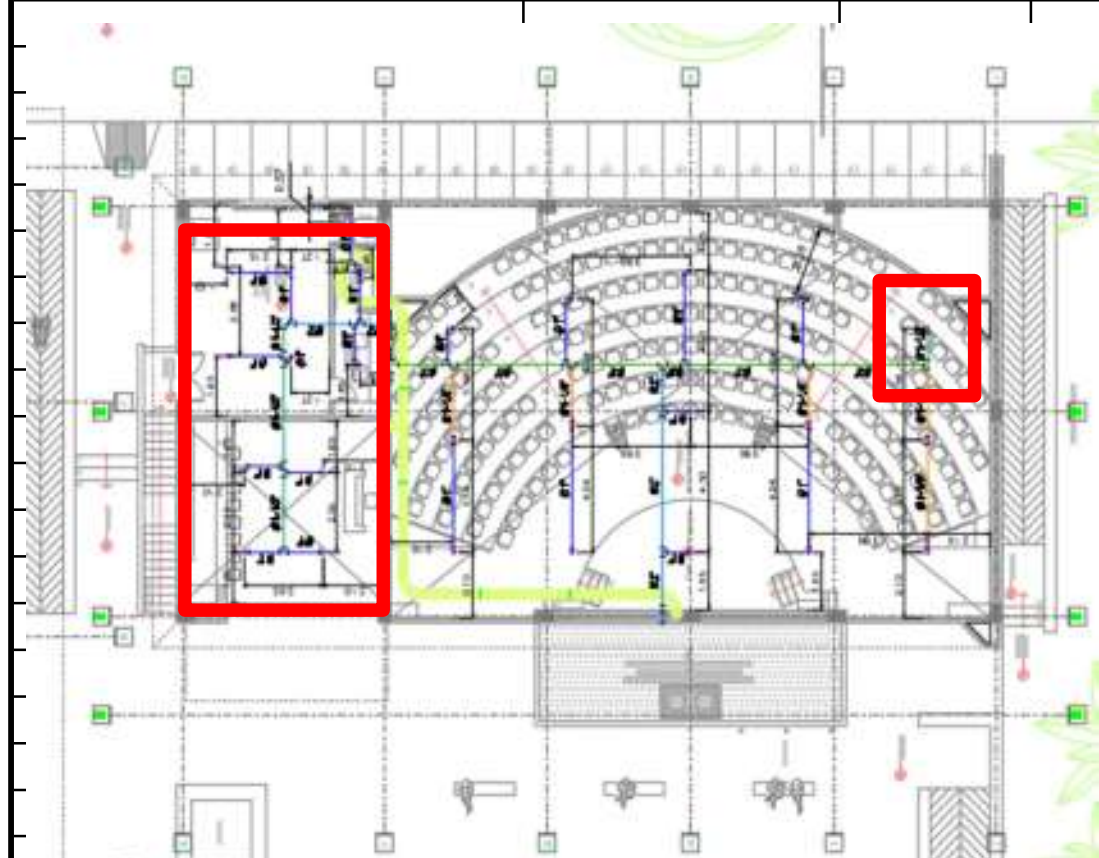
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

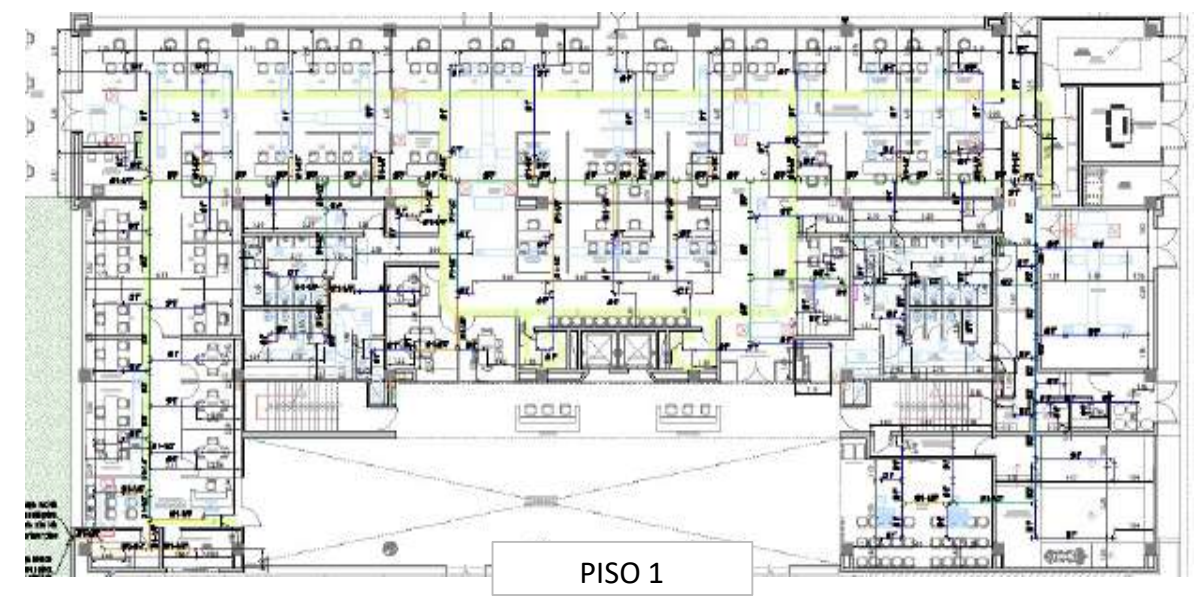
5.07 UNIONES RÍGIDAS

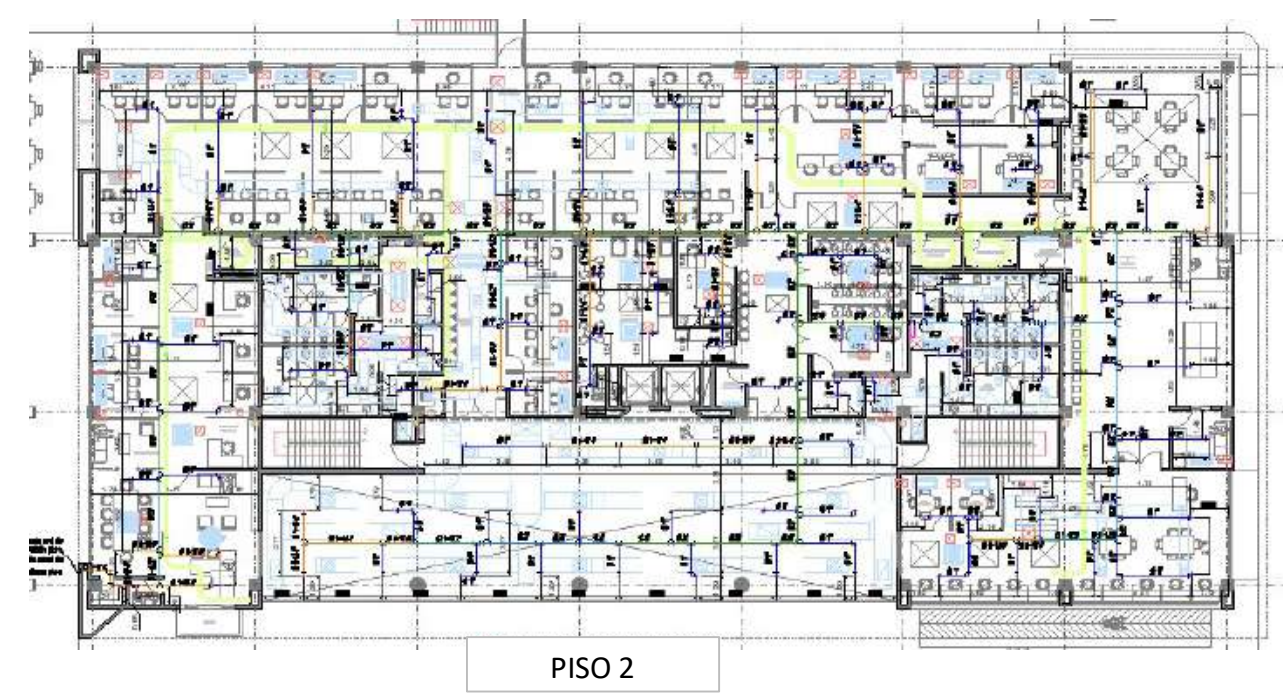
ITEM	5.07.03	COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
EJE A - B				10.00	10.00
EJE B - C				12.00	12.00
EJE C - D				8.00	8.00
PISO 2					
EJE B - C				25.00	25.00
EJE C - D				24.00	24.00
AUDITORIO					
PISO 2					
Eje 6´ al 7´ entre E - F				8.00	8.00
Eje 7´ al 8´ entre E -F				7.00	7.00
Eje 7´ al 8´ entre I - J				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	95.00



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

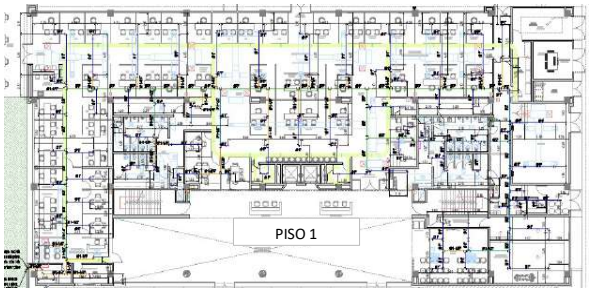
5.07 UNIONES RÍGIDAS

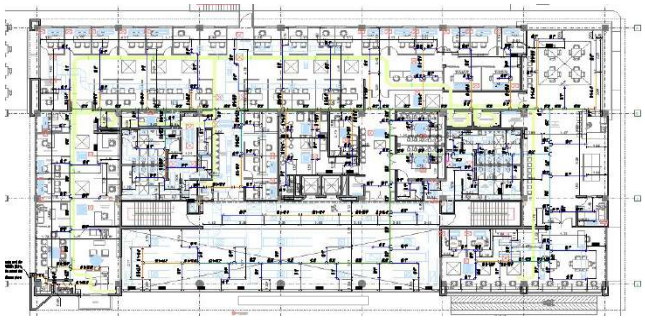
ITEM	5.07.04	COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
EJE 6-7-8				22.00	22.00
PISO 2					
EJE 1 -2				2.00	2.00
EJE 3 -4				2.00	2.00
EJE 6-7-8				17.00	17.00
AUDITORIO					
PISO 1					
eje 5´ al 6´ entre G -H				6.00	6.00
eje 5´ al 6´ entre H - I				5.00	5.00
PISO 2					
eje 6´ al 7´ entre G -H				9.00	9.00
eje 7´ al 8´ entre E -F				8.00	8.00
				TOTAL CANTIDAD	**71.00**



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.07 UNIONES RÍGIDAS

ITEM	5.07.05	COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø2-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
GABINETE CAFETIN				6.00	6.00
GABINETE ESCALERA				8.00	8.00
GABINETE CUARTO ELECTRICO				6.00	6.00
GABINETE BAÑO PUBLICO				6.00	6.00
PISO 2					
GABINETE SALA DE CONDUCTORES				5.00	5.00
GABINETE ESCALERA				5.00	5.00
GABINETE TERRAZA				4.00	4.00
GABINETE BAÑO PUBLICO				5.00	5.00
				TOTAL CANTIDAD	**45.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

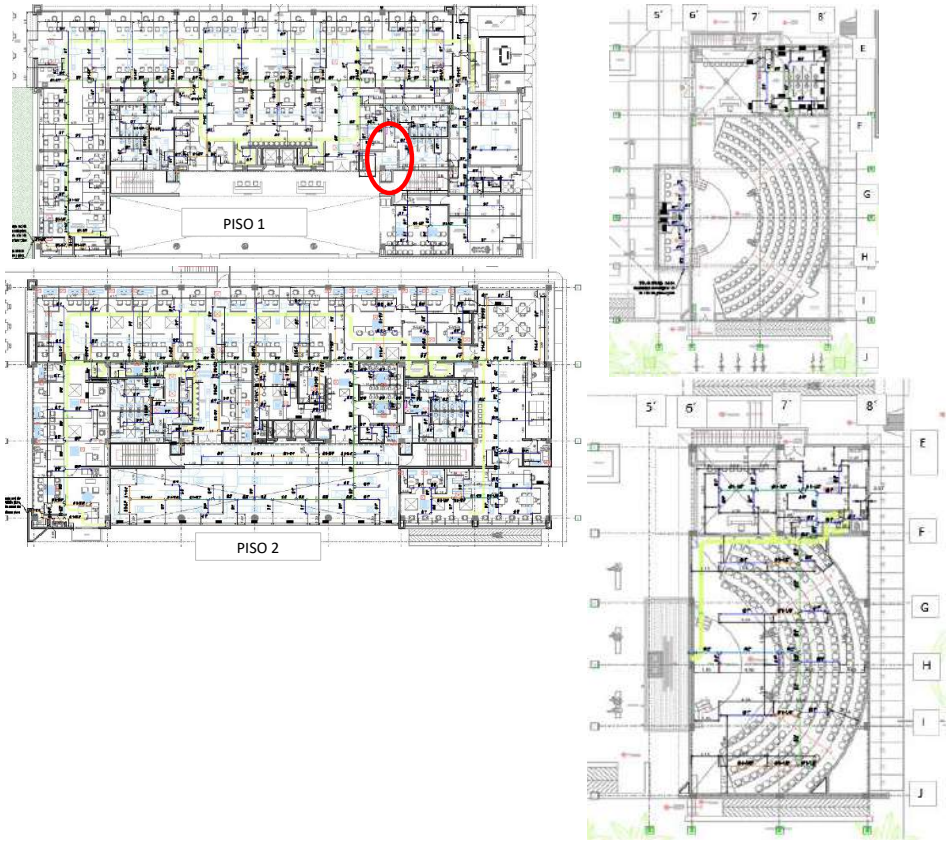
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.07 UNIONES RÍGIDAS

ITEM	5.07.06	COUPLING RÍGIDO A.C. SCH10 DE Ø3"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
RED GABINETE CUARTO ELECTRICO				4.00	4.00
RED GABINETE CONTROL DE INGRESO				8.00	8.00
EJE A - B				13.00	13.00
EJE B - C				15.00	15.00
EJE C - D				9.00	9.00
PISO 2					
EJE A - B				4.00	4.00
EJE B - C				4.00	4.00
EJE C - D				4.00	4.00
AUDITORIO					
PISO 1					
Eje 7´ al 8´ entre E -F				12.00	12.00
Eje 7´ al 8´ entre F -G				1.00	1.00
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre F -G				9.00	9.00
Eje 7´ al 8´ entre H -I				12.00	12.00
Eje 7´ al 8´ entre G - H				6.00	6.00
Eje 7´ al 8´ entre I - J				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	104.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

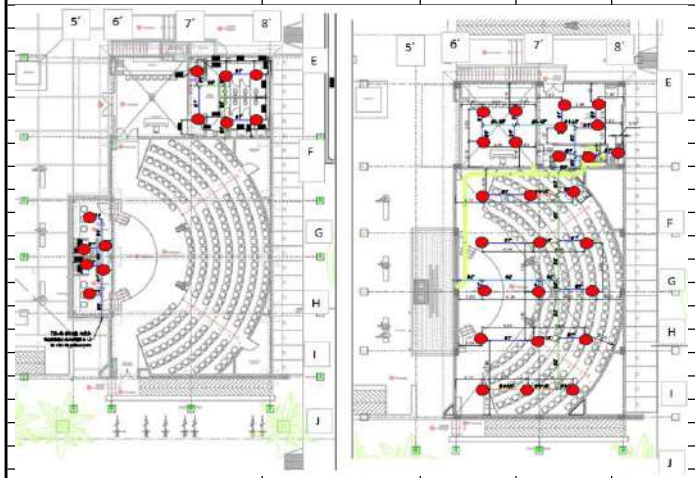
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

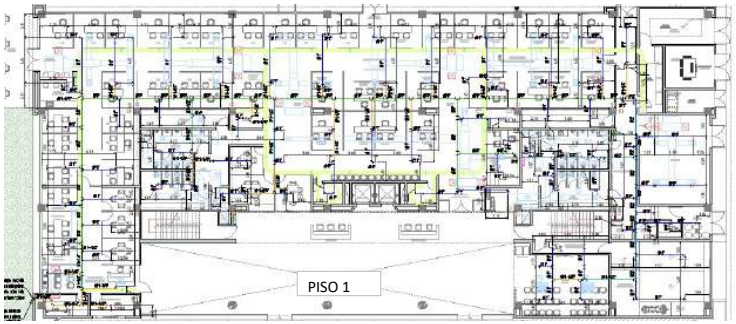
5.09 ESTACIONES DE CONTROL RED DE INCENDIO Y PUNTO ROCIADORES

ITEM	5.09.02	PUNTO DE ROCIADOR SPRINKLER PENDENT K5.6 DE 1/2" RESPUESTA RAPIDA INCLUYE ROCIADOR, ESCUDO, NIPLE Y REDUCCION COPA DE 1" A 1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
PUNTO ROCIADORES				95.00	95.00
PISO 2					
PUNTO ROCIADORES				119.00	119.00
AUDITORIO					
PISO 1					
PUNTO ROCIADORES				12.00	12.00
PISO 2					
PUNTO ROCIADORES				26.00	26.00
TOTAL CANTIDAD					**252.00**



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

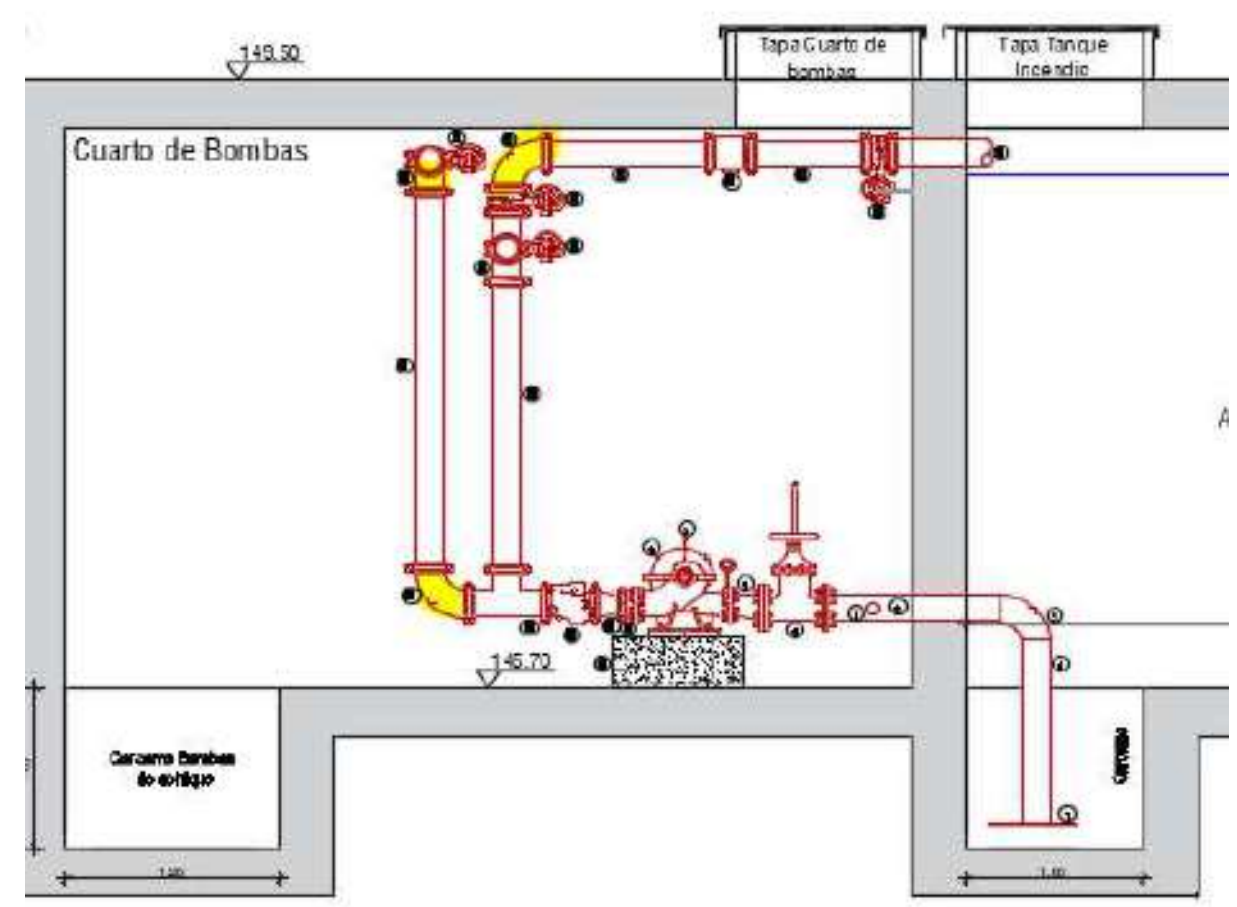
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.10 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.10.14	CODO AC DN 6" X 90° EXTREMOS RANURADOS UL/FM	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CODO AC				6.00	6.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

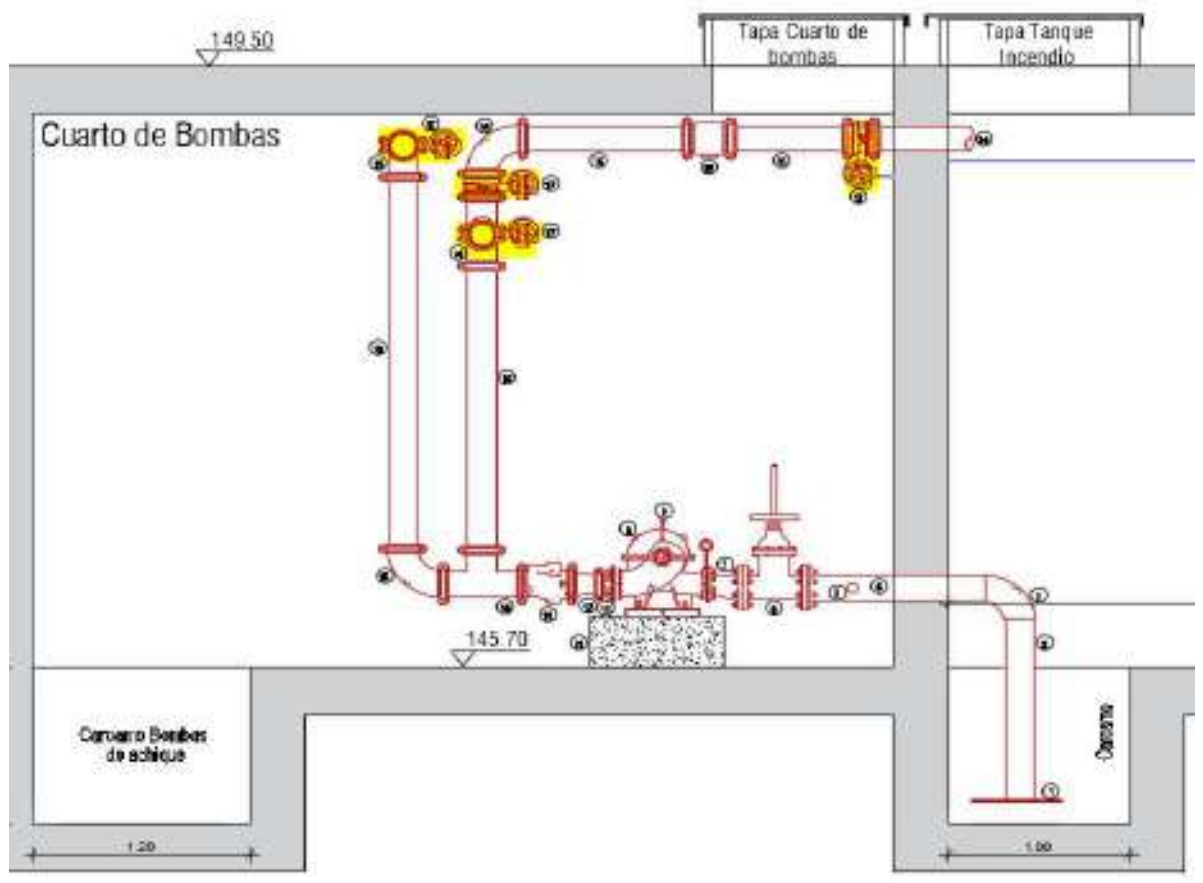
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.10 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.10.16	VÁLVULA DE MARIPOSA, CON ACTUADOR Y VOLANTE CON TESTIGO, MONITOREADA, DE 6" DE DIÁMETRO, RANURADA, UL/FM	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
VÁLVULA DE MARIPOSA				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

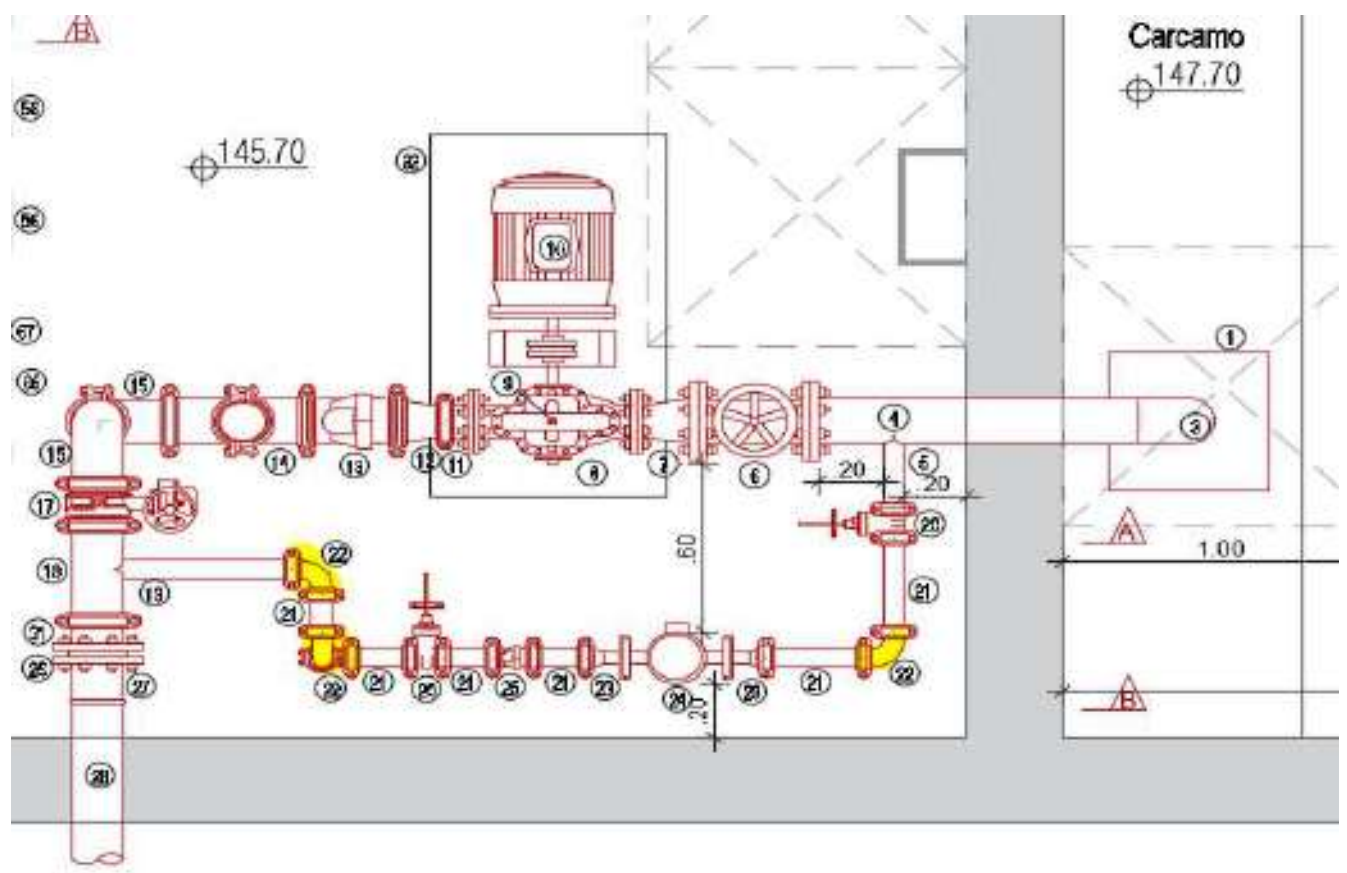
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.10 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.10.21	CODO AC DN 2" X 90° EXTREMOS RANURADOS UL/FM	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CODO AC				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.10 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.10.25	TOPE BRIDA EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD DN 6"	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.10 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.10.26	TUBERÍA HDPE DN 6" PN16	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

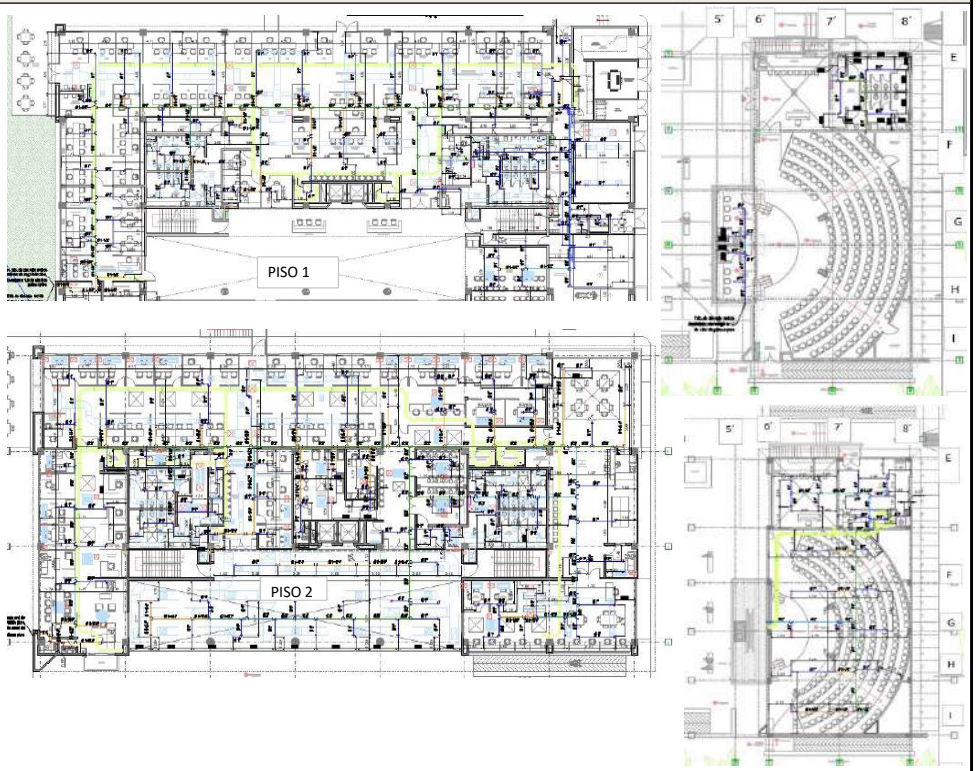
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.11.01	SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 1 al 2				8.00	8.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3				12.00	12.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				7.00	7.00
Tuberia rociadores eje 4 al 5				7.00	7.00
Tuberia rociadores eje 5 al 6				3.00	3.00
Tuberia rociadores eje 6 al 7				9.00	9.00
Tuberia rociadores eje B al C				12.00	12.00
Tuberia rociadores eje C al D				20.00	20.00
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 1 al 2				23.00	23.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3				13.00	13.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				22.00	22.00
Tuberia rociadores eje 4 al 5				19.00	19.00
Tuberia rociadores eje 5 al 6				19.00	19.00
Tuberia rociadores eje 6 al 7				15.00	15.00
Tuberia rociadores eje 7 al 8				15.00	15.00
AUDITORIO					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 5´ al 6´				4.00	4.00
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6´ al 7´				2.00	2.00
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J				8.00	8.00
			TOTAL CANTIDAD		**226.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

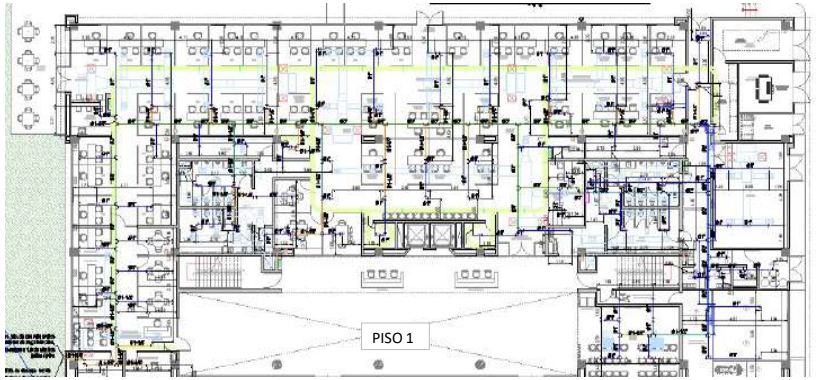
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

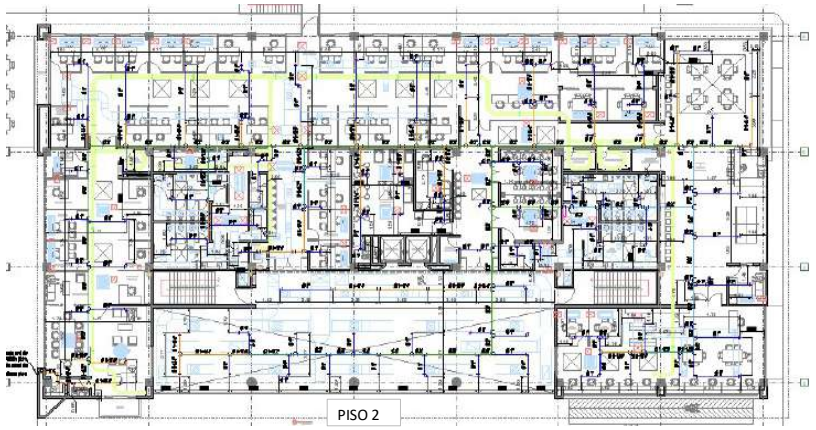
5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.11.02	SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø1-1/4"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
AUDITORIO					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 1 al 2				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				5.00	5.00
Tuberia rociadores eje 4 al 5				7.00	7.00
Tuberia rociadores eje 5 al 6				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje 6 al 7				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje C al D				7.00	7.00
Tuberia rociadores eje B al C				7.00	7.00
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 1 al 2				8.00	8.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3				5.00	5.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				5.00	5.00
Tuberia rociadores eje 4 al 5				7.00	7.00
Tuberia rociadores eje 5 al 6				8.00	8.00
Tuberia rociadores eje 6 al 7				5.00	5.00
Tuberia rociadores eje 7 al 8				7.00	7.00
AUDITORIO					
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J graderias				5.00	5.00
				TOTAL CANTIDAD	**83.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

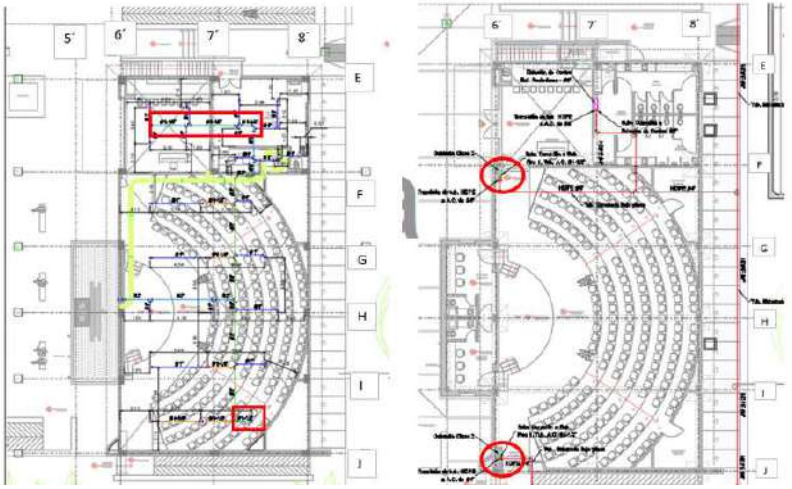
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

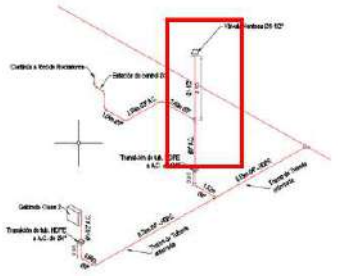
5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.11.03	SOPORTES TIPO CHANEL PARA TUBERÍA DE Ø1-1/2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 1 al 3				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje C al D				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje B al C				1.00	1.00
PISO 2					
Sala de junta				2.00	2.00
Baño funcionario hombre				2.00	2.00
Lobby 3-4 entre C-D				3.00	3.00
Sala de espera				2.00	2.00
Biblioteca				2.00	2.00
AUDITORIO					
PISO 1					
Sube gabinete entrada graderia				2.00	2.00
Sube gabinete salida de emergencia				2.00	2.00
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6´ al 7´				3.00	3.00
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´				2.00	2.00
Tub. rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J				2.00	2.00
Valvula ventosa				3.00	3.00
			TOTAL CANTIDAD		29.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

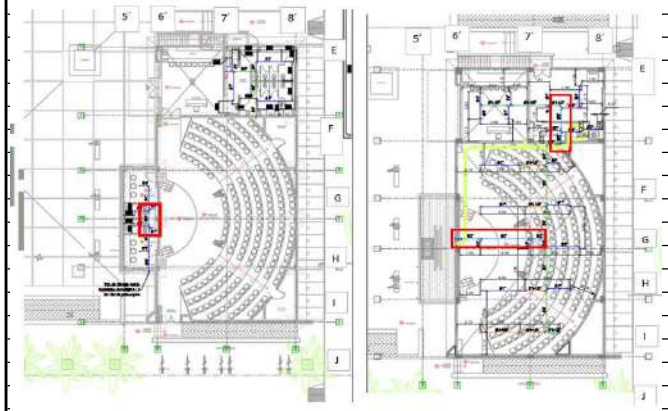
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

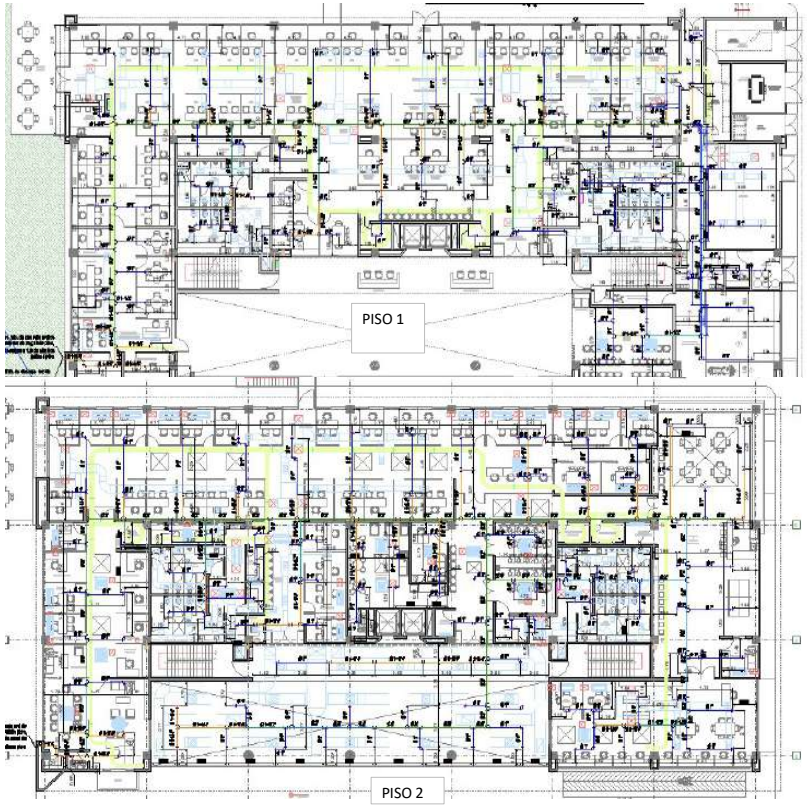
5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.11.04	SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 6al 7				1.00	1.00
Tuberia rociadores eje 7 al 8				1.00	1.00
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 6al 7				2.00	2.00
Tuberia rociadores eje 7 al 8				4.00	4.00
Tuberia rociadores lobby				2.00	2.00
Sala de junta				1.00	1.00
AUDITORIO					
PISO 1					
Tub. rociadores eje 5´ al 6´				1.00	1.00
PISO 2					
Tub. rociadores eje 7´ al 8´				1.00	1.00
Tub. rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	**16.00**



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

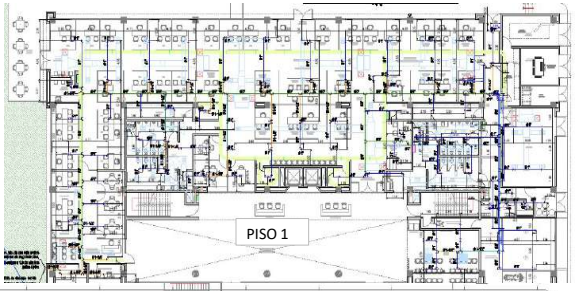
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

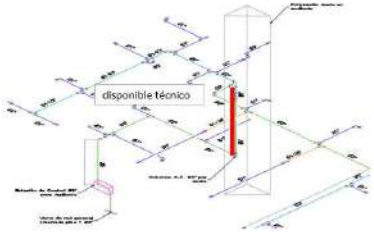
ITEM	5.11.05	SOPORTES TIPO PERA PARA TUBERÍA DE Ø3"	UNIDAD	UND

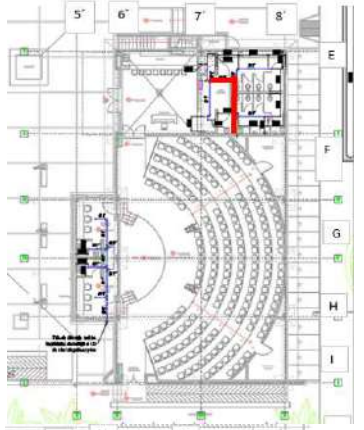
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
Control de ingreso piso 1.				5.00	5.00
Baño público hombres piso 2				6.00	6.00
Baño público - estacion de control				3.00	3.00
Tuberia rociadores eje 1 al 2				3.00	3.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3				6.00	6.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				6.00	6.00
Tuberia rociadores eje 4 al 5				6.00	6.00
Tuberia rociadores eje 5 al 6				5.00	5.00
Tuberia rociadores eje 6 al 7				3.00	3.00
Tuberia rociadores eje A al B				2.00	2.00
Tuberia rociadores eje B al C				11.00	11.00
Tuberia rociadores eje C al D				4.00	4.00
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 1 al 2				10.00	10.00
Tuberia rociadores eje 2 al 3				8.00	8.00
Tuberia rociadores eje 3 al 4				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 4 al 5				11.00	11.00
Tuberia rociadores eje 5 al 6				8.00	8.00
Tuberia rociadores eje 6 al 7				4.00	4.00
Tuberia rociadores eje 7 al 8				6.00	6.00
Tuberia rociadores eje B al C				5.00	5.00
Tuberia rociadores eje C al D				4.00	4.00
AUDITORIO					
PISO 1					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´				3.00	3.00
Red principal baño públicos				3.00	3.00
Estacion de control				3.00	3.00
PISO 2					
Tuberia rociadores eje 7´ al 8´				2.00	2.00
Tuberia rociadores eje 6´-7´ al 8´ entre F - J				8.00	8.00
				TOTAL CANTIDAD	139.00

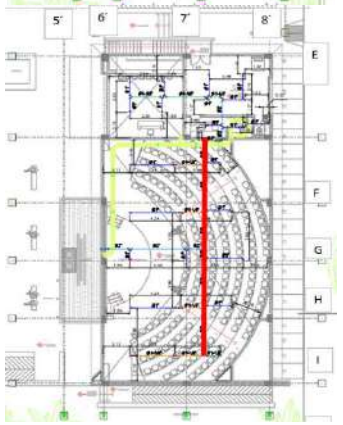
ESQUEMA











OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

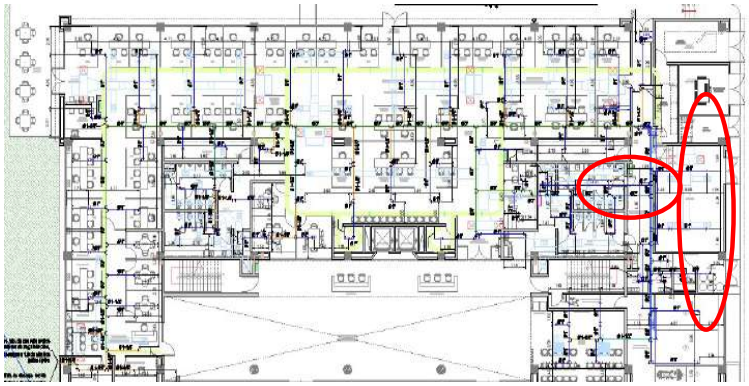
5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

ITEM	5.11.06	SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS TRANSVERSAL Ø2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
EJE 6 -7 ENTRE B-C				1.00	1.00
EJE 7 - 8 ENTRE C - D				2.00	2.00
EJE 7 - 8 ENTRE A - B				2.00	2.00
PISO 2					
EJE 6 -7 ENTRE B-C				2.00	2.00
EJE 7 - 8 ENTRE C - D				1.00	1.00
EJE 7 - 8 ENTRE A - B				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					**9.00**

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

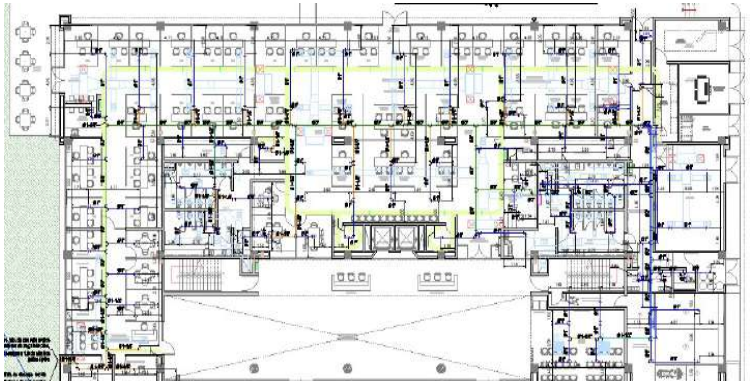
5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

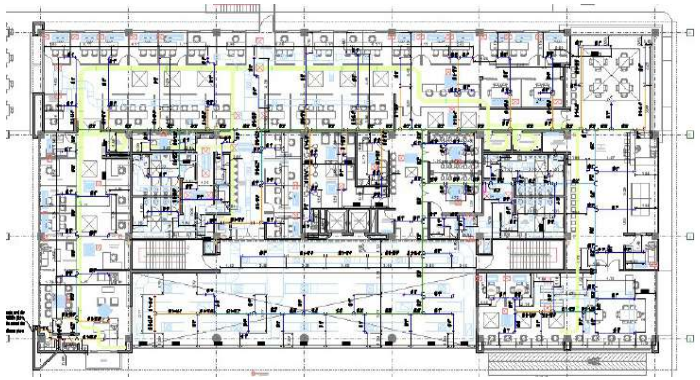
ITEM	5.11.08	SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø2"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
EJE 7 - 8 ENTRE C- D				1.00	1.00
EJE 7 - 8 ENTRE A - B				1.00	1.00
EJE 6 -7 ENTRE B - C				2.00	2.00
PISO 2					
EJE 7 - 8 ENTRE C- D				1.00	1.00
EJE 7 - 8 ENTRE A - B				1.00	1.00
EJE 6 -7 ENTRE B - C				1.00	1.00
MODULO A					
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre E- F				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					**8.00**



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

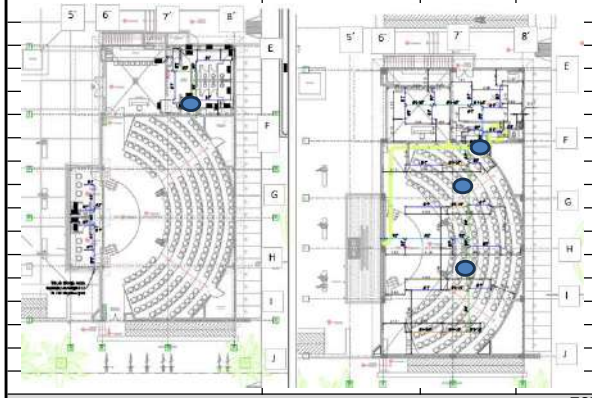
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

5.00 SISTEMA DE RED CONTRAINCENDIO

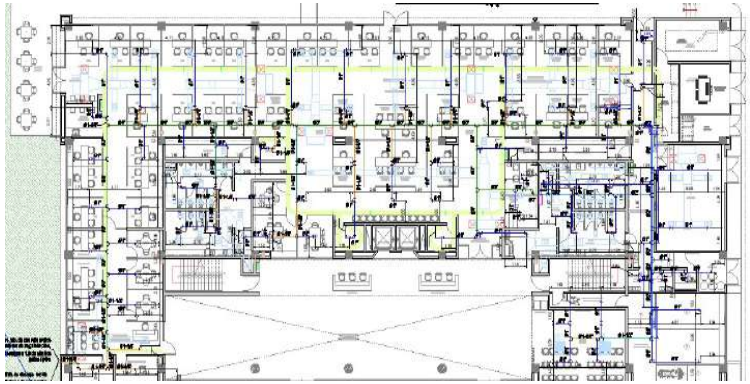
5.11 SOPORTERIA TUBERIA RED DE INCENDIO

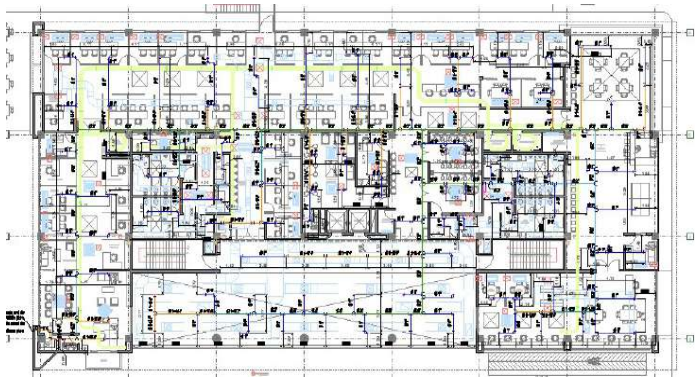
ITEM	5.11.09	SOPORTE ANTISÍSMICO DE 2 VÍAS LONGITUDINAL Ø3"	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1					
EJE 1- 2 ENTRE A -B				5.00	5.00
EJE 1 - 2 ENTRE C - D				1.00	1.00
EJE 5 - 6 ENTRE B - C				1.00	1.00
PISO 2					
EJE 1- 2 ENTRE A -B				3.00	3.00
EJE 1 - 2 ENTRE C - D				1.00	1.00
EJE 5 - 6 ENTRE B - C				1.00	1.00
EJE 6 -7 ENTRE C -D				1.00	1.00
EJE 4 - 5 ENTRE C - D				1.00	1.00
AUDITORIO					
PISO 1					
Eje 7´ al 8´ entre E - F				1.00	1.00
PISO 2					
Eje 7´ al 8´ entre F				1.00	1.00
Eje 7´ al 8´ entre F - G				1.00	1.00
Eje 7´ al 8´ entre H - I				1.00	1.00
TOTAL CANTIDAD					**18.00**



ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

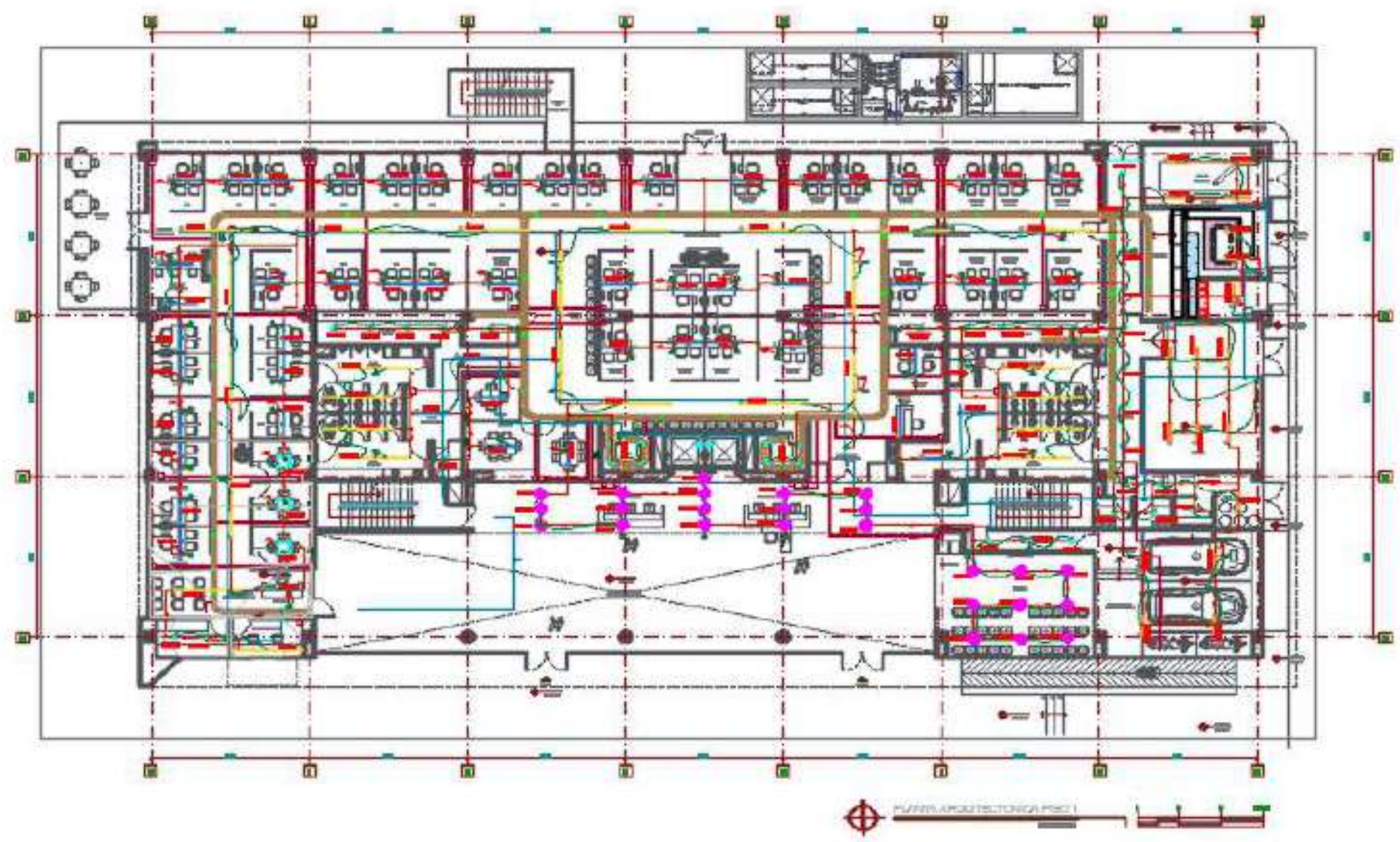
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

ITEM	7.01.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 1				27.00	27.00
				TOTAL CANTIDAD	27.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

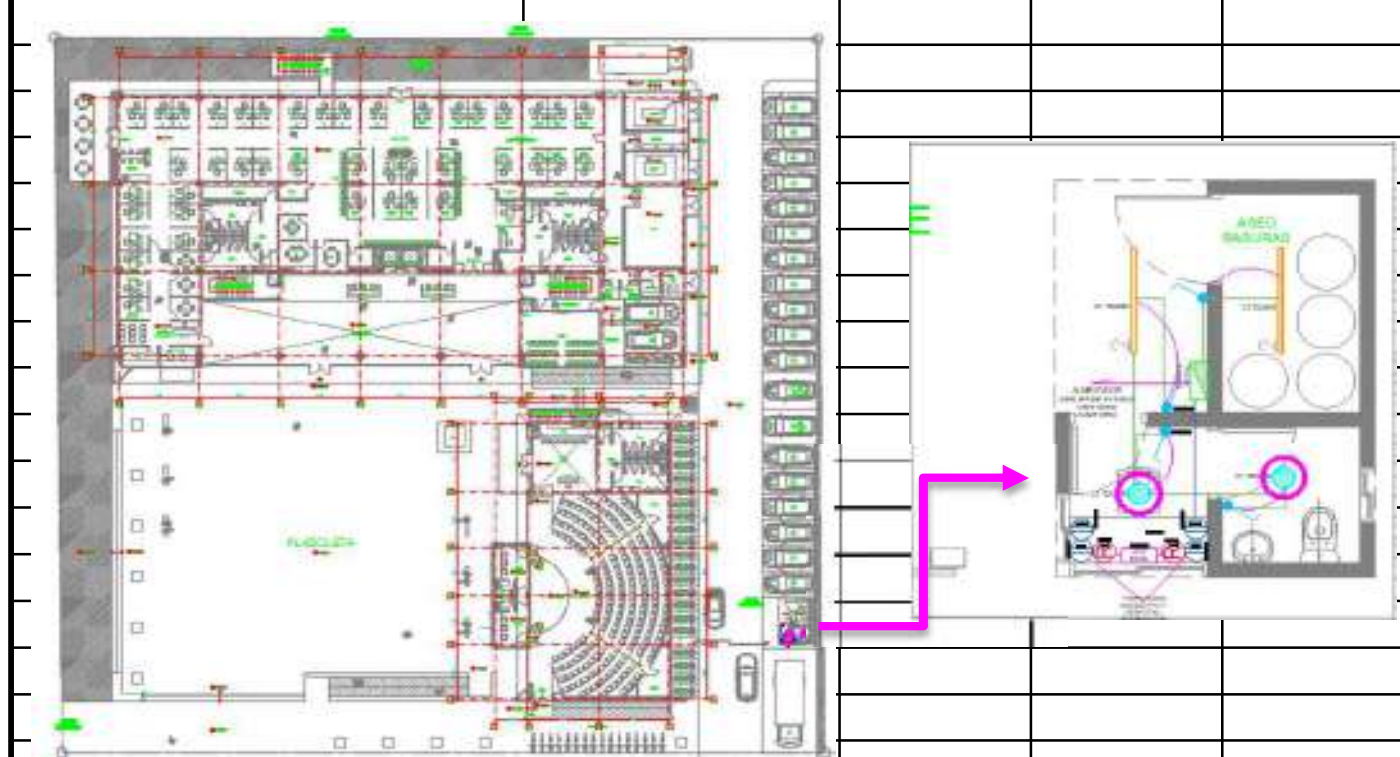
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

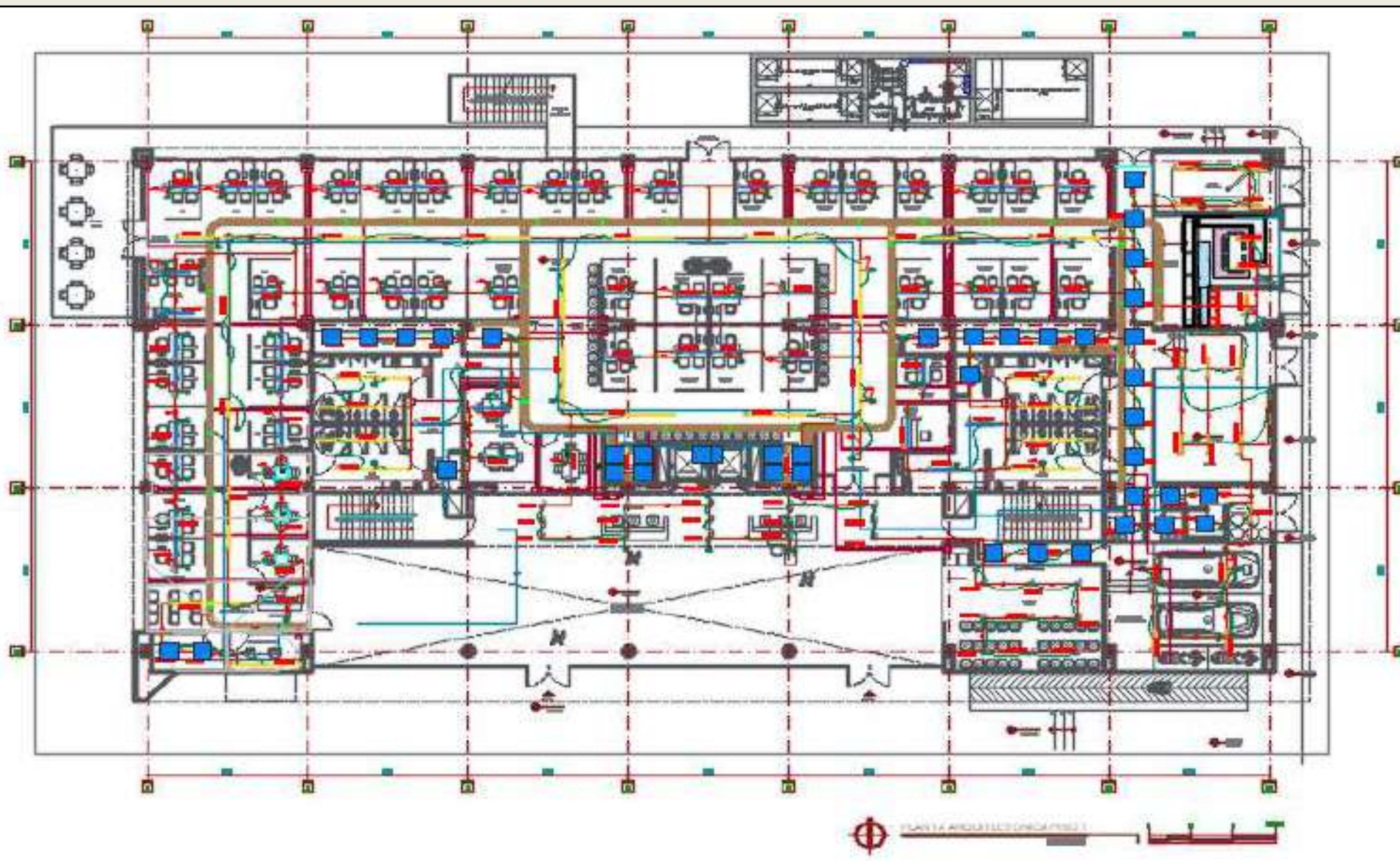
7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

ITEM	7.01.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 1				42.00	42.00
Salida Electrica - Cuarto de Basuras				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	44.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

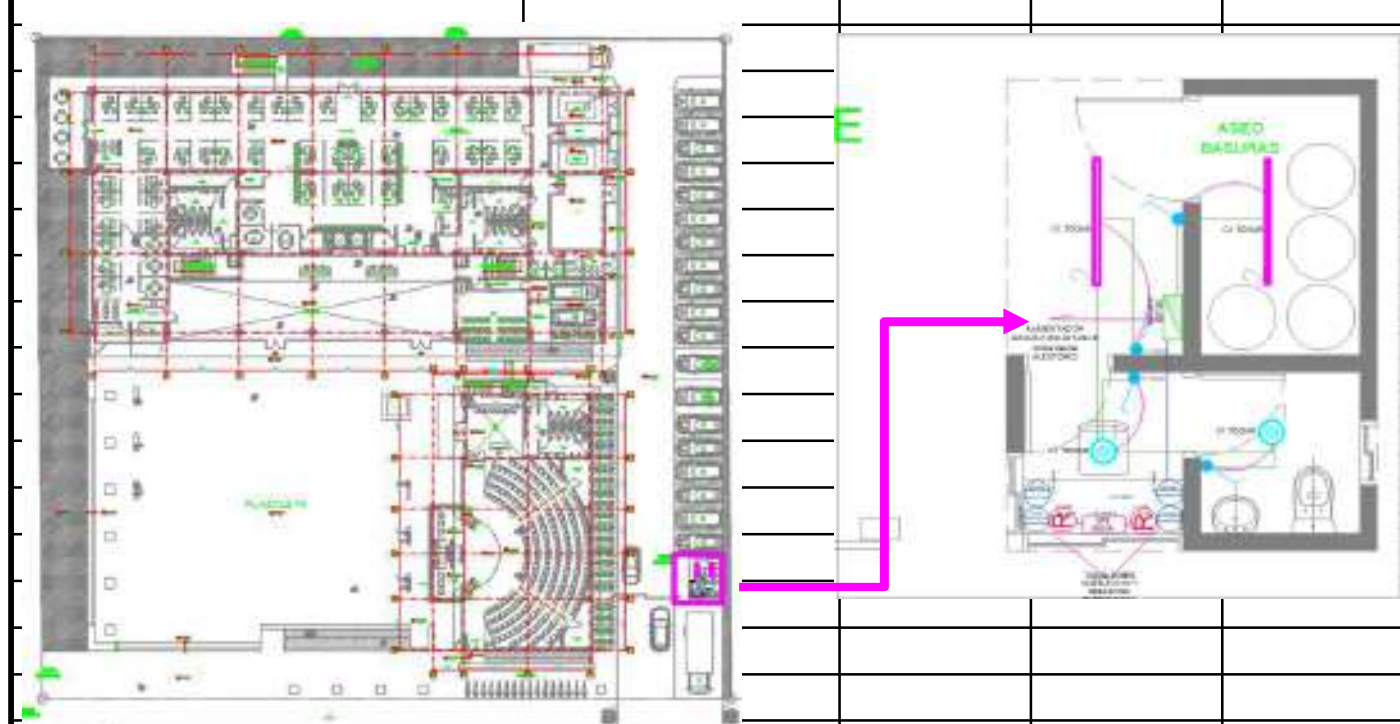
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

7.00 SISTEMA ELECTRICO

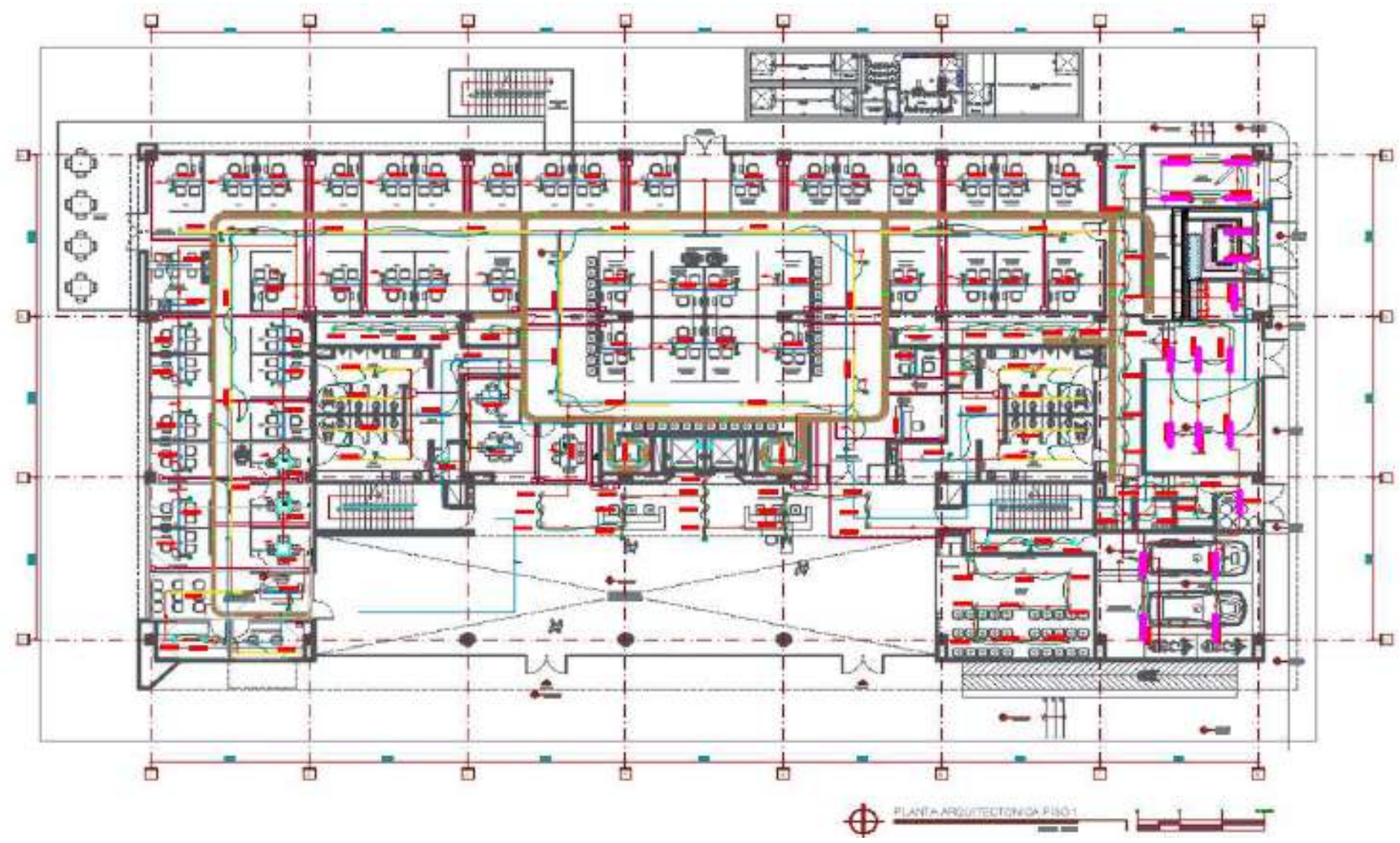
7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

ITEM	7.01.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 1				20.00	20.00
Salida Electrica - Cuarto de Basuras				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	22.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

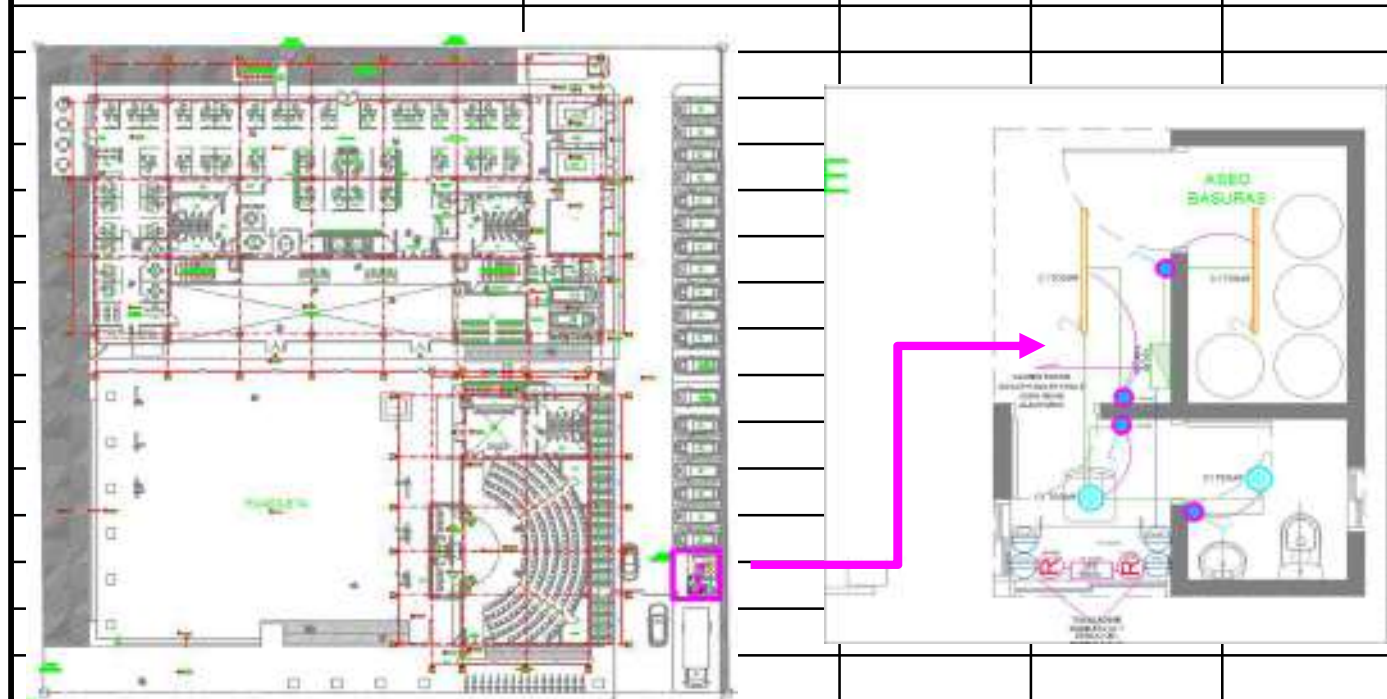
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

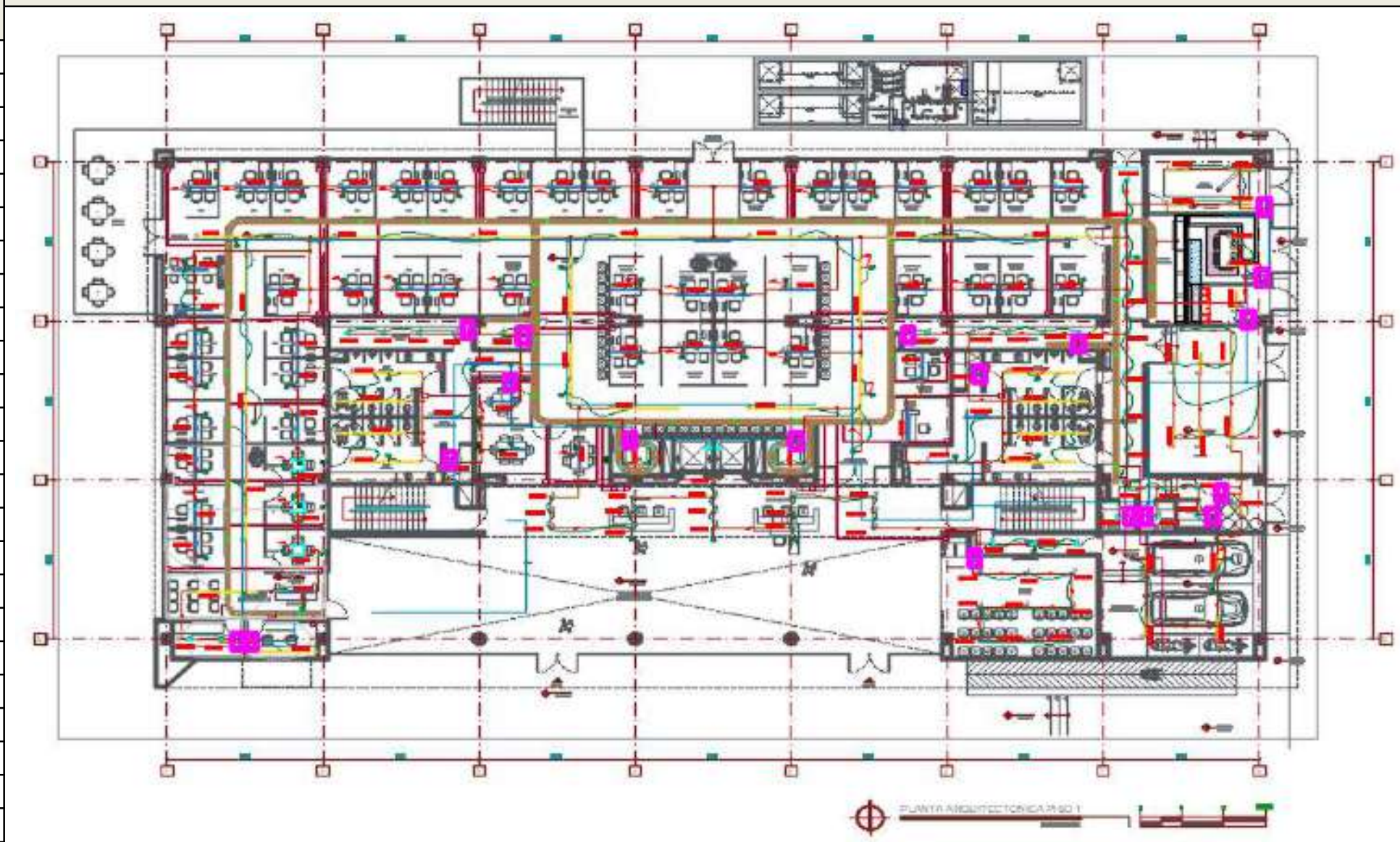
7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

ITEM	7.01.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 1				22.00	22.00
Salida Electrica - Cuarto de Basuras				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	25.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo Colombia — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

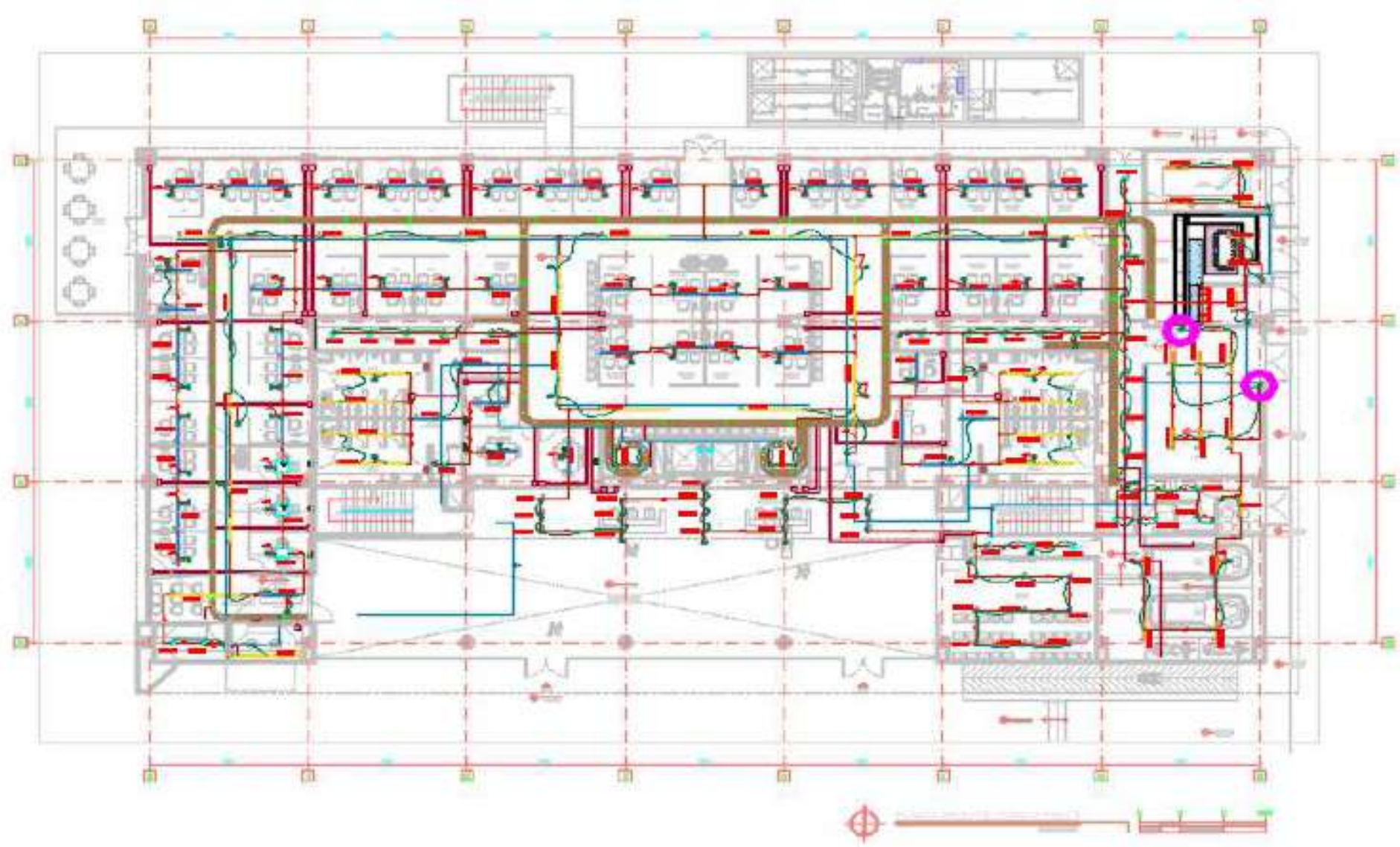
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

ITEM	7.01.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 1				2.00	2.00
Salida Electrica - Cuarto de Basuras				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025		
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.				
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3		

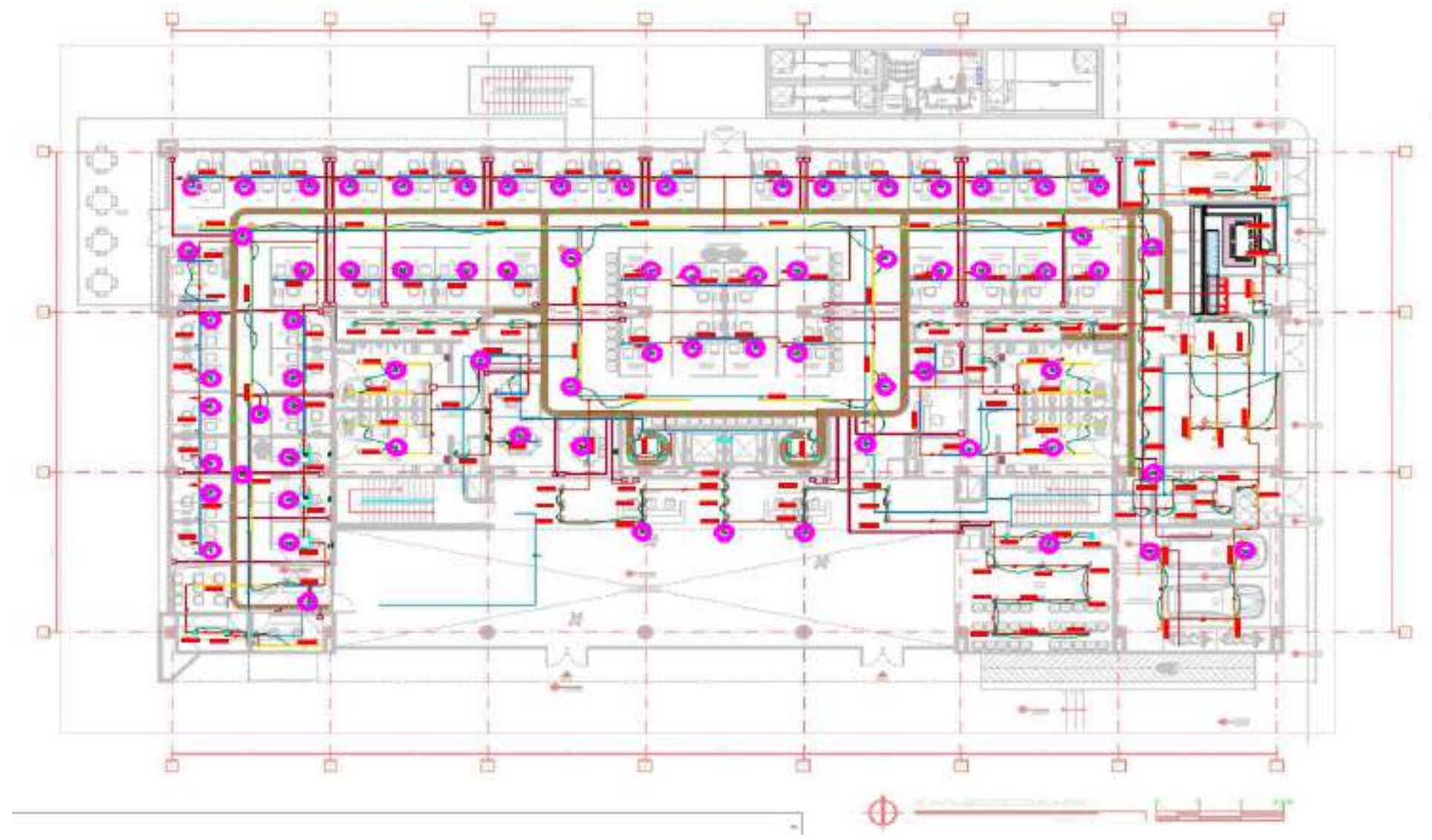
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

ITEM	7.01.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 1				78.00	78.00
				TOTAL CANTIDAD	78.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

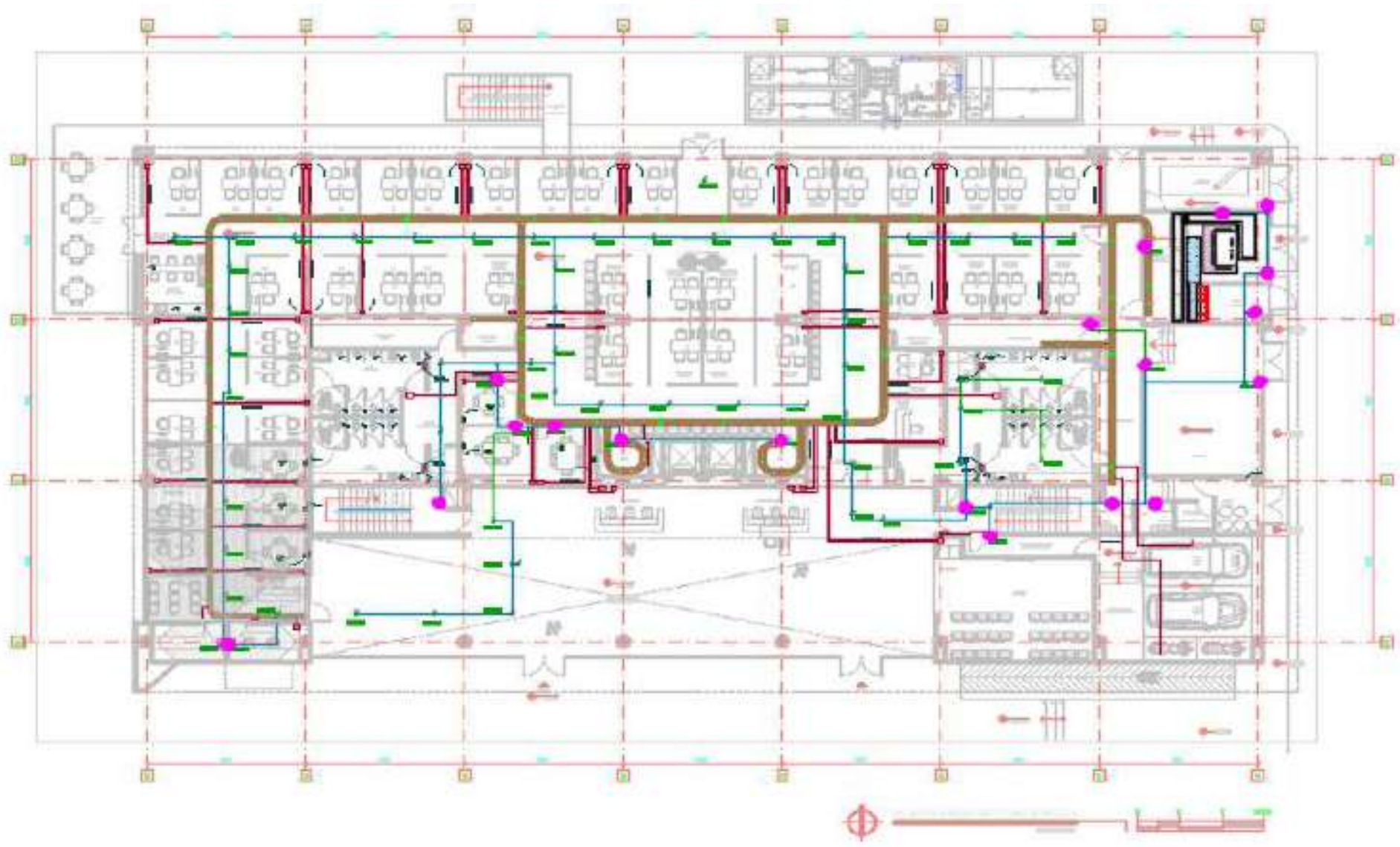
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

ITEM	7.01.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 1				22.00	22.00
				TOTAL CANTIDAD	22.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

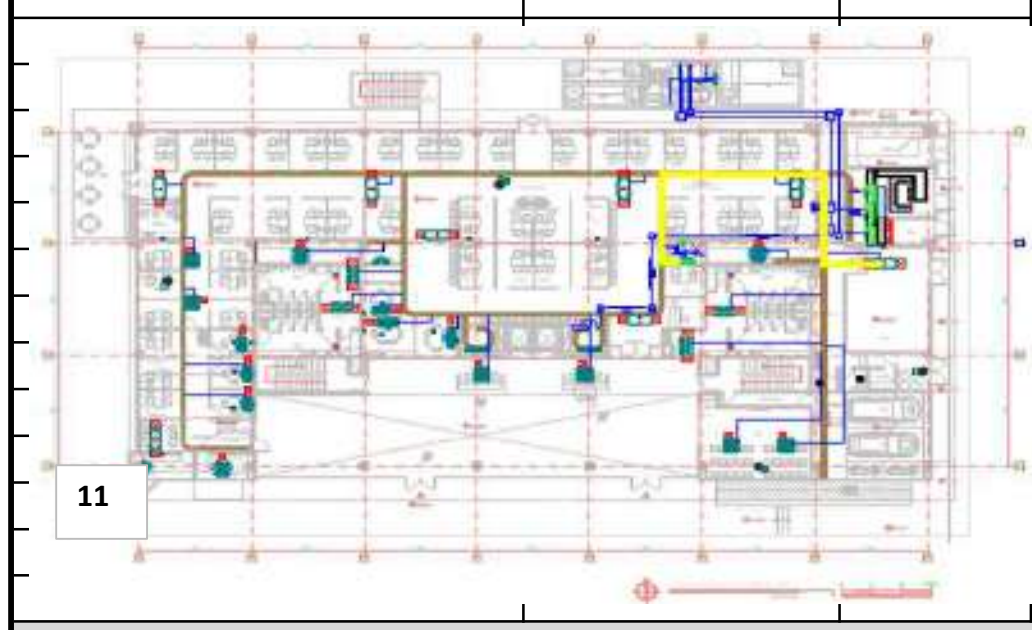
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.01 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 1)

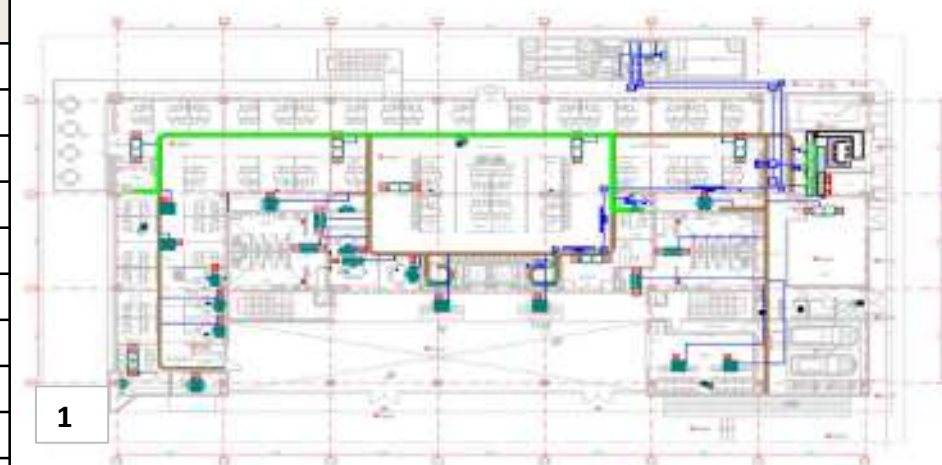
ITEM	7.01.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CIRCUITO 1	30.00			1.00	30.00
CIRCUITO 2	9.00			1.00	9.00
CIRCUITO 4	11.00			1.00	11.00
CIRCUITO 5	15.00			1.00	15.00
CIRCUITO 6	22.00			1.00	22.00
CIRCUITO 9	10.00			1.00	10.00
CIRCUITO 11	15.00			1.00	15.00
				TOTAL CANTIDAD	112.00

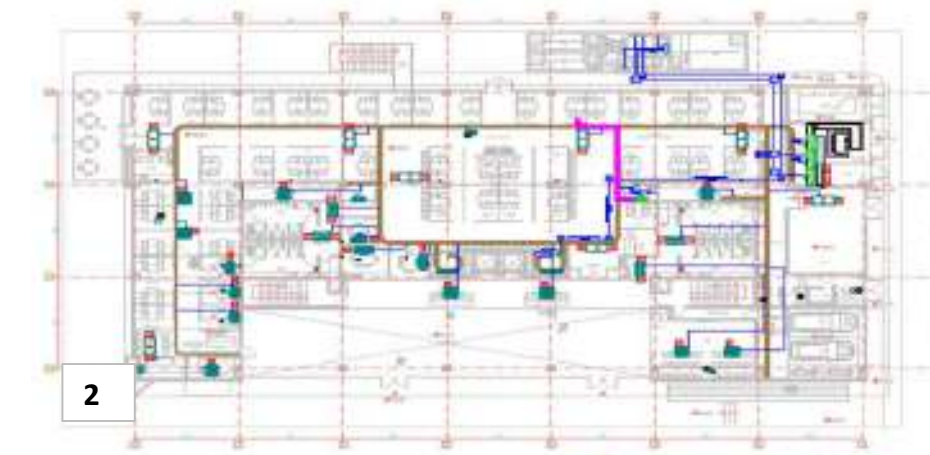


11

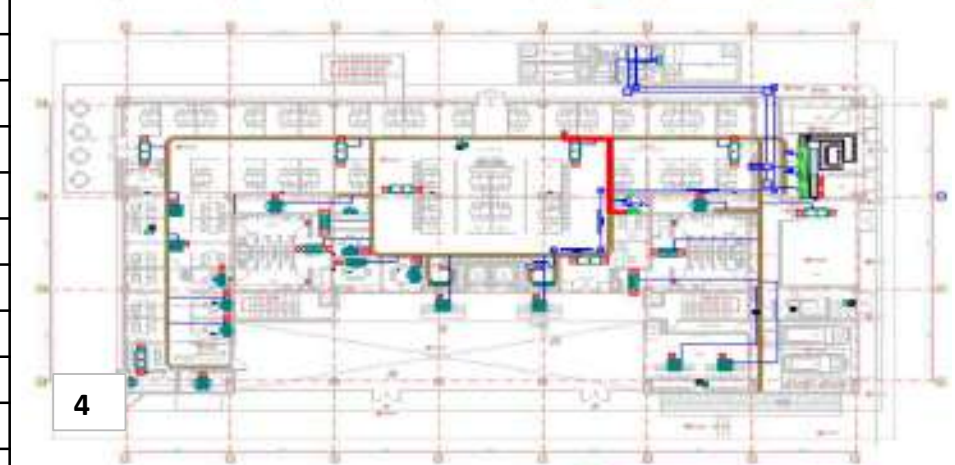
ESQUEMA



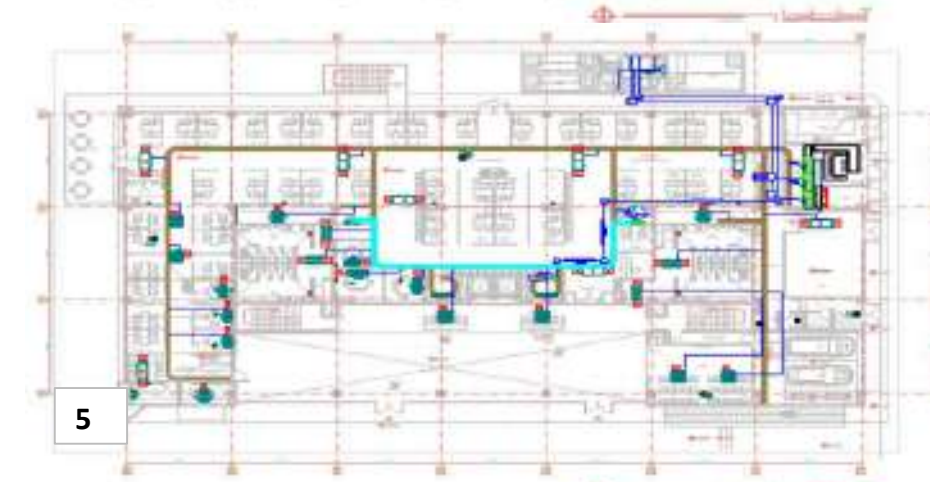
1



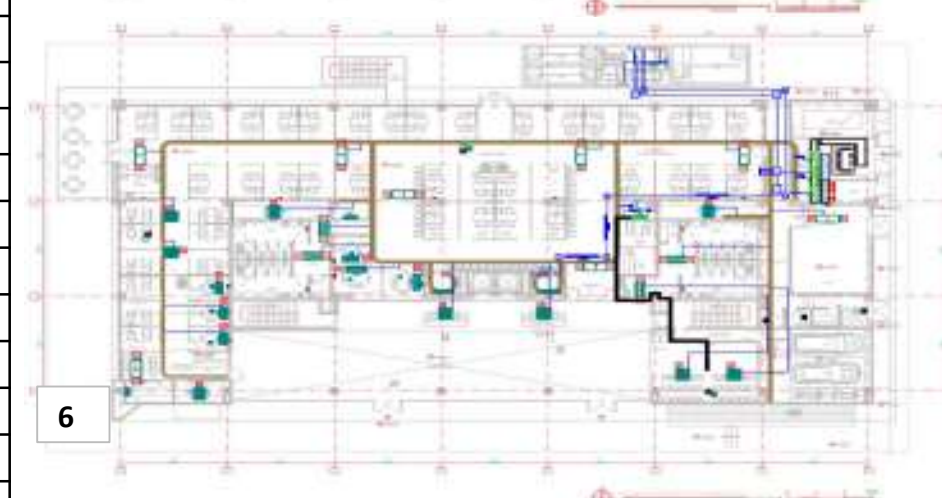
2



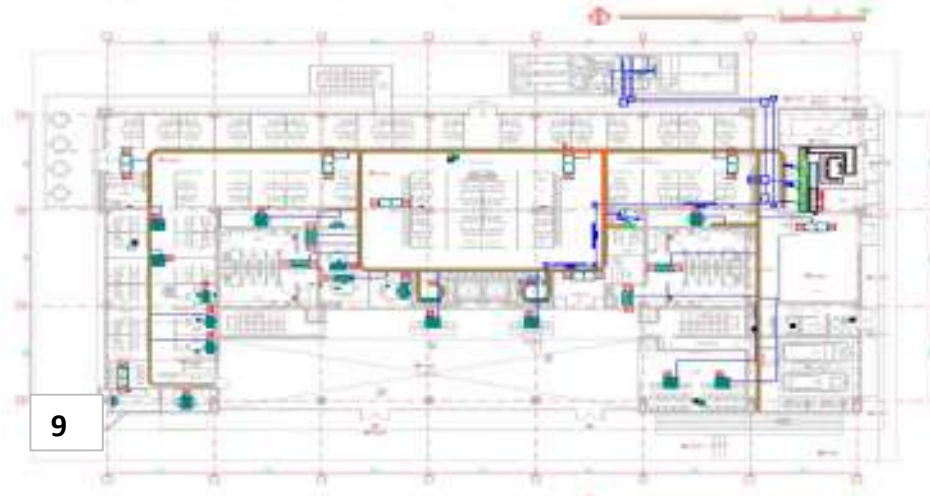
4



5



6



9

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

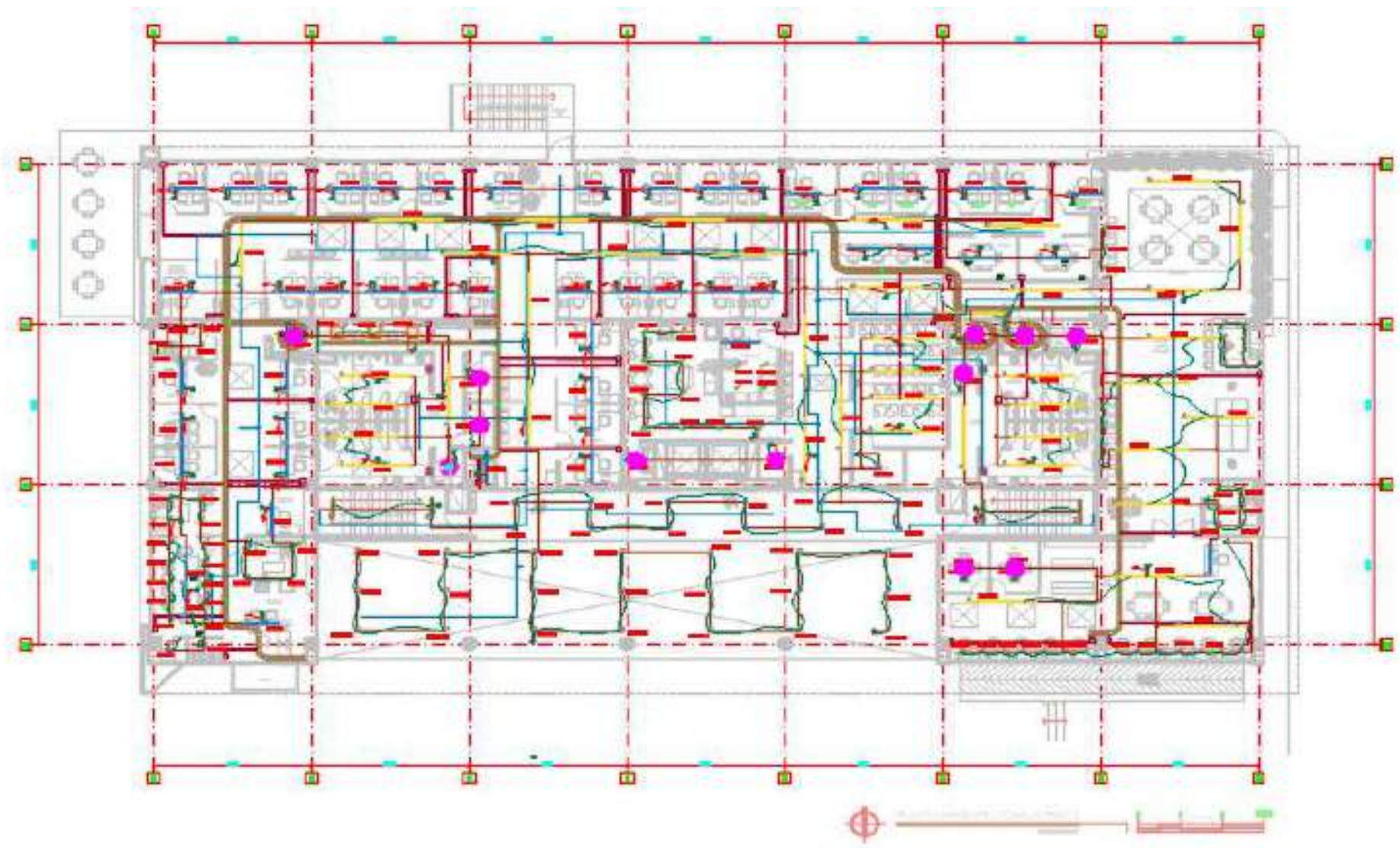
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.02 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2)

ITEM	7.01.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 2				16.00	16.00
				TOTAL CANTIDAD	16.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

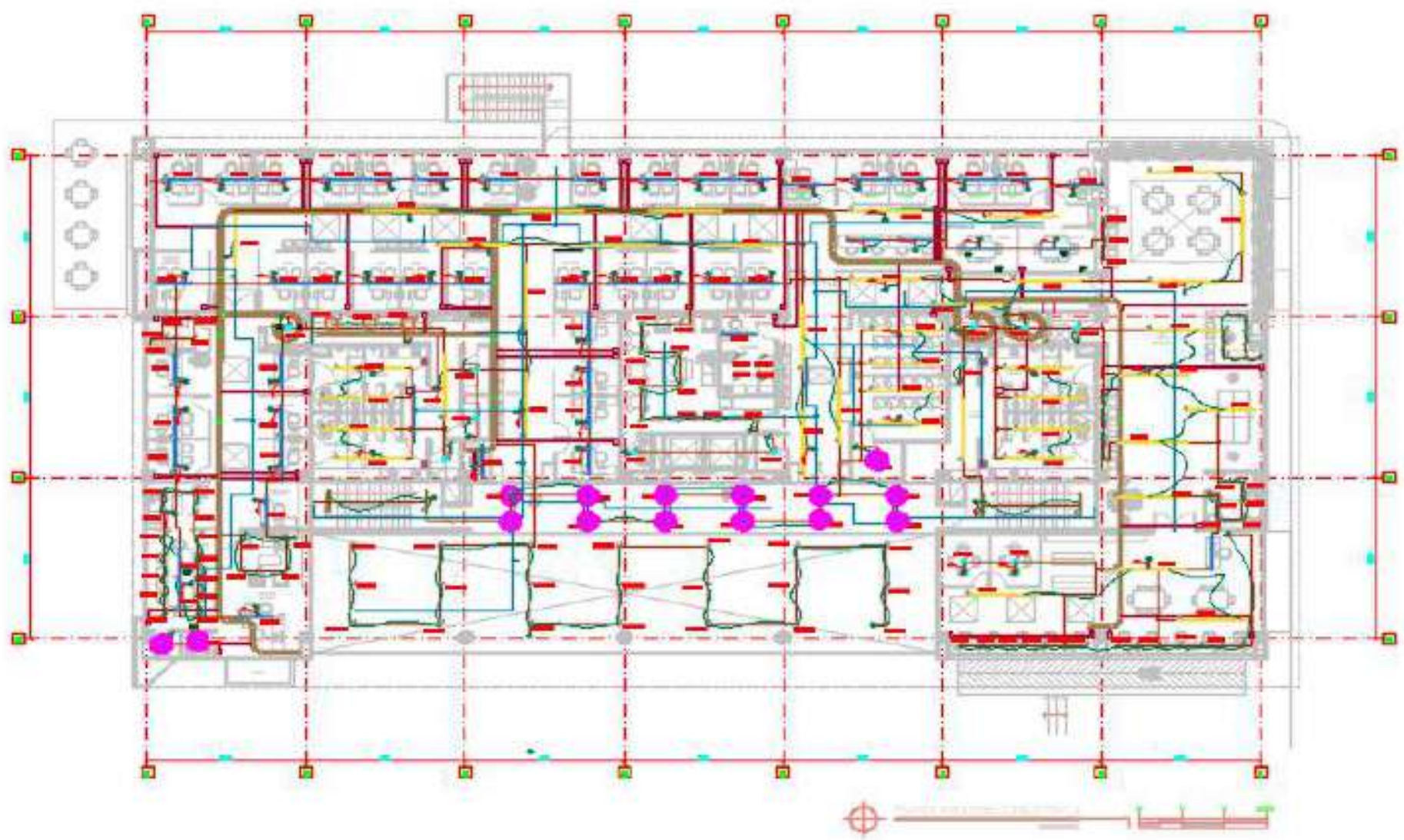
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.02 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2)

ITEM	7.01.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 2				17.00	17.00
				TOTAL CANTIDAD	17.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

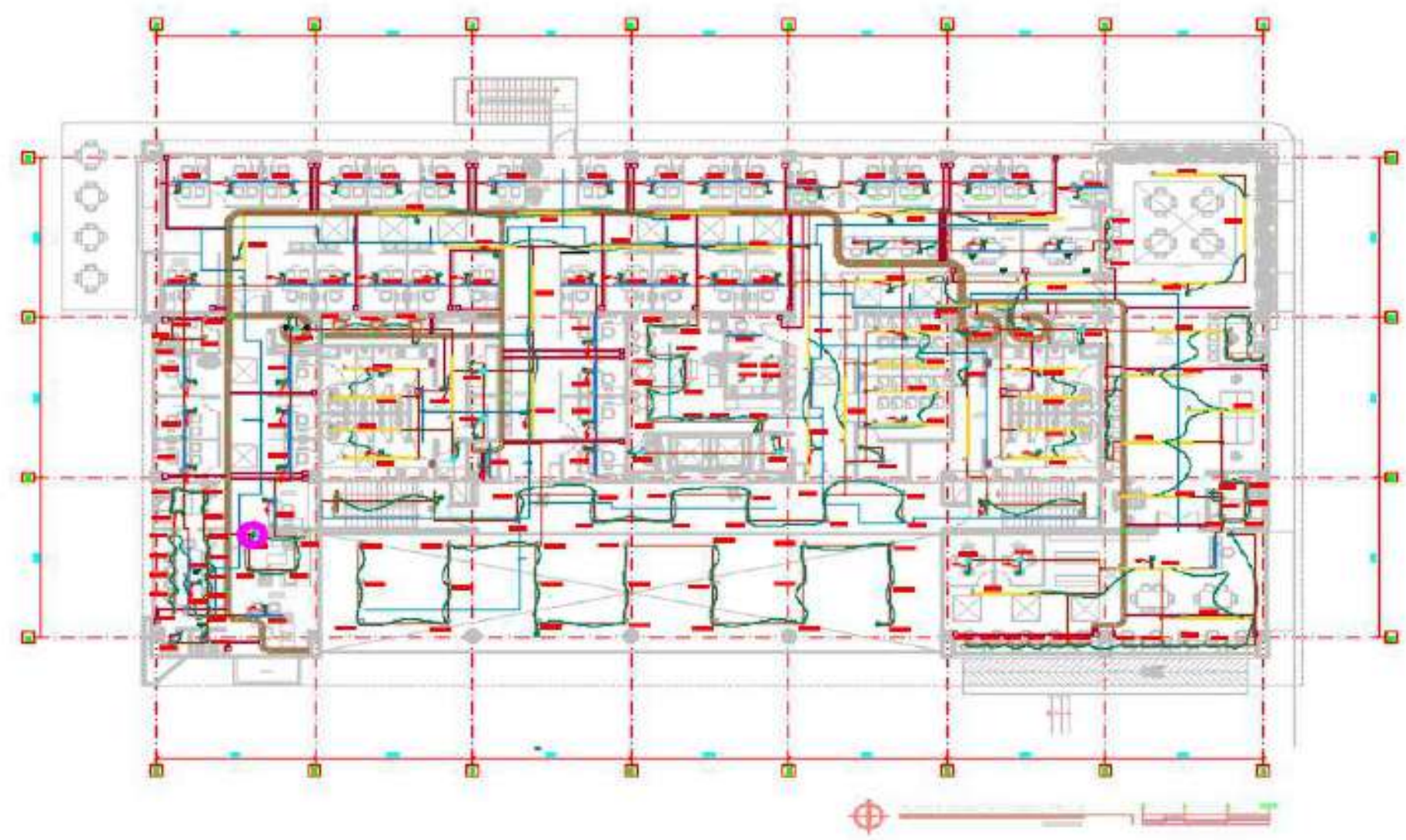
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.02 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2)

ITEM	7.01.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CON TAPA A PRESIÓN COLOR BLANCA, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIAMETRO DE 3/4" SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33 Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 2				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

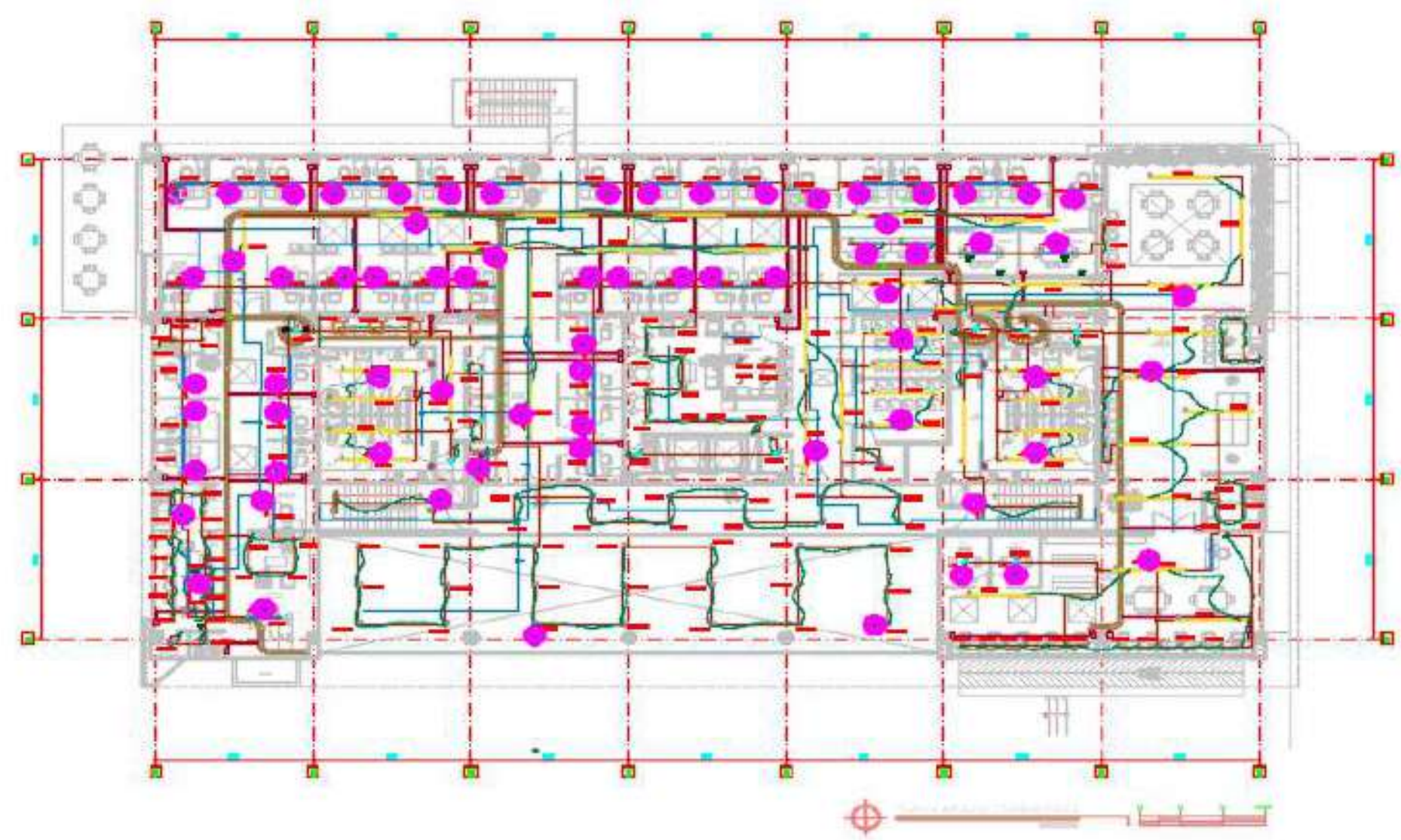
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.02 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2)

ITEM	7.01.02.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO. INCLUYE TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES PARA TUBERÍA, FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS Y GRAPAS GALVANIZADAS, FIJACIÓN DIRECTA A PLACA MEDIANTE ABRAZADERAS DOBLES FIJAS, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS NO.12 AWG, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTODESFORRE PARA CABLE NO.10-12AWG, Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. INCLUYE SENSOR.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 2				84.00	84.00
				TOTAL CANTIDAD	84.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

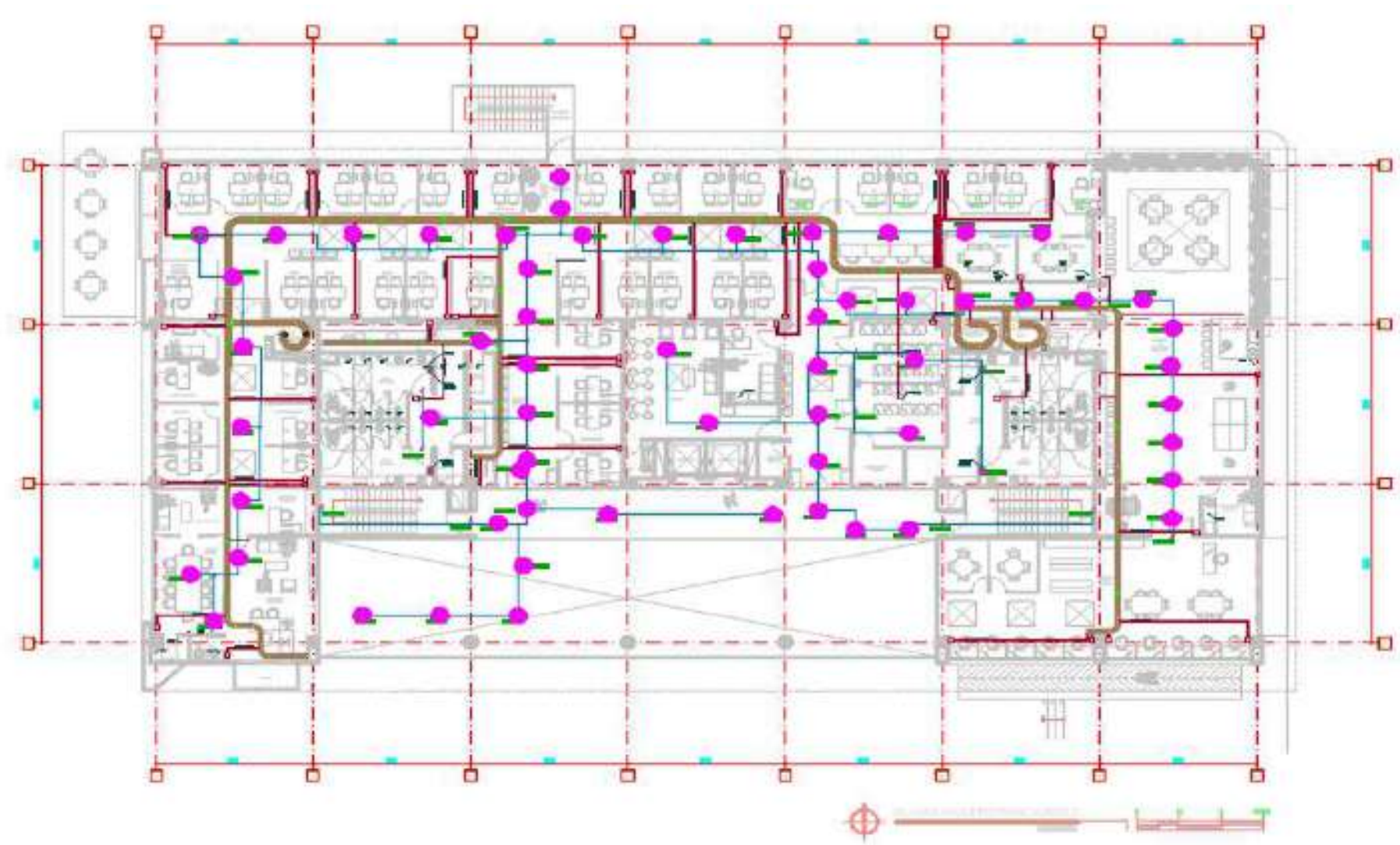
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.02 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2)

ITEM	7.01.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, PRENSAESTOPAS PLÁSTICA DE 1/2", CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG, COLA EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 2				65.00	65.00
				TOTAL CANTIDAD	65.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

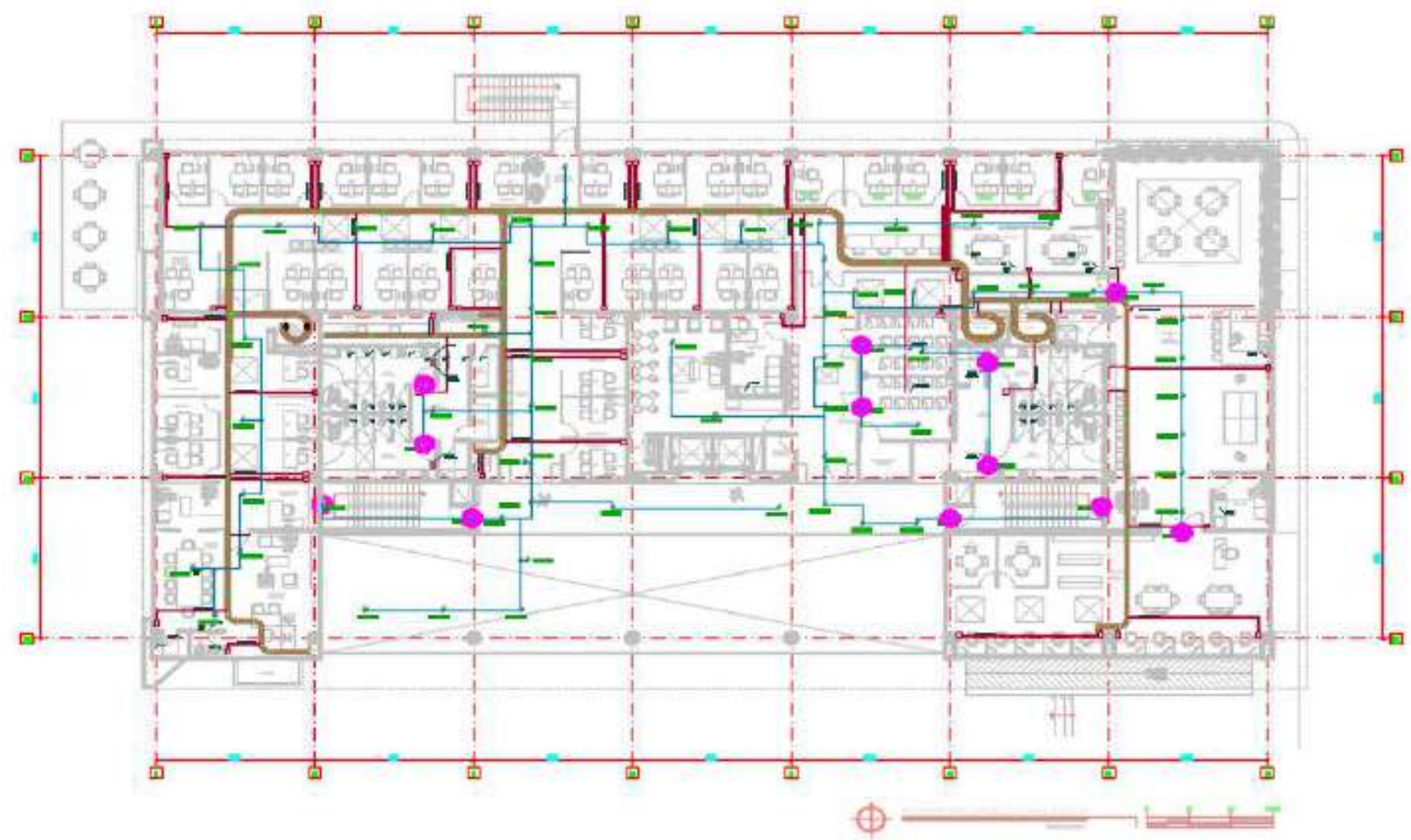
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.02 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2)

ITEM	7.01.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-HFFR-LS A 90ºC, CABLE NO 12 CU DESNUDO, CONECTORES DE RESORTE O DE AUTO DESFORRÉ PARA CABLE NO.10-12AWG Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES. NO INCLUYE LUMINARIA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida Electrica - Piso 2				15.00	15.00
				TOTAL CANTIDAD	15.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

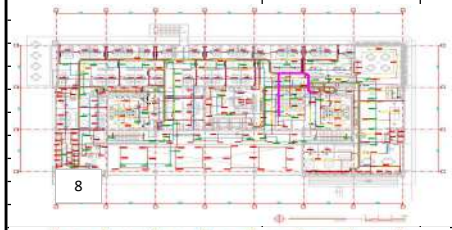
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

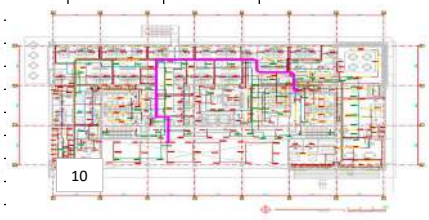
7.00 SISTEMA ELECTRICO

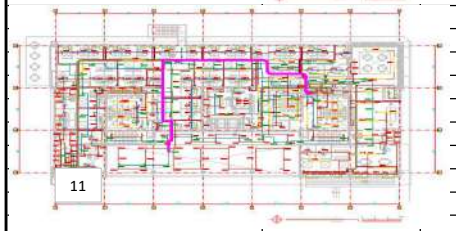
7.01 SALIDAS DE ILUMINACION, NO INCLUYE LUMINARIAS (7.01.02 SALIDAS DE ILUMINACION NIVEL 2)

ITEM	7.01.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CIRCUITO 1	66.91			1.00	66.91
CIRCUITO 2	50.45			1.00	50.45
CIRCUITO 3	51.40			1.00	51.40
CIRCUITO 4	43.00			1.00	43.00
CIRCUITO 5	20.26			1.00	20.26
CIRCUITO 6	35.64			1.00	35.64
CIRCUITO 7	0.00			1.00	0.00
CIRCUITO 8	12.68			1.00	12.68
CIRCUITO 9	0.00			1.00	0.00
CIRCUITO 10	23.17			1.00	23.17
CIRCUITO 11	13.49			1.00	13.49
				TOTAL CANTIDAD	317.00

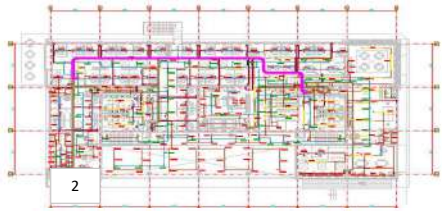


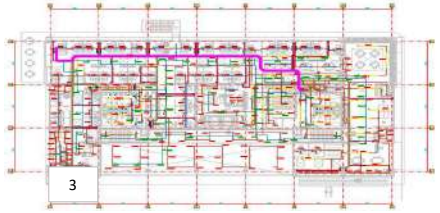


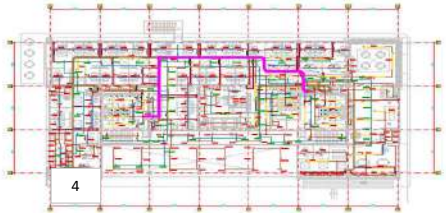


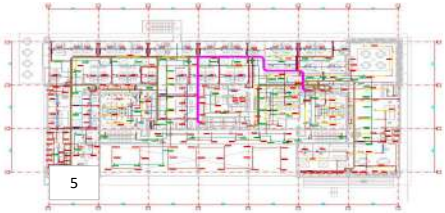
ESQUEMA

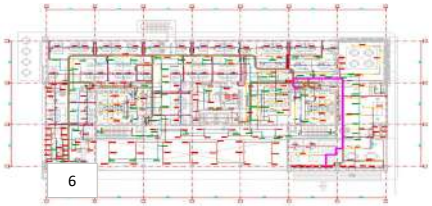












OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.				
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3		

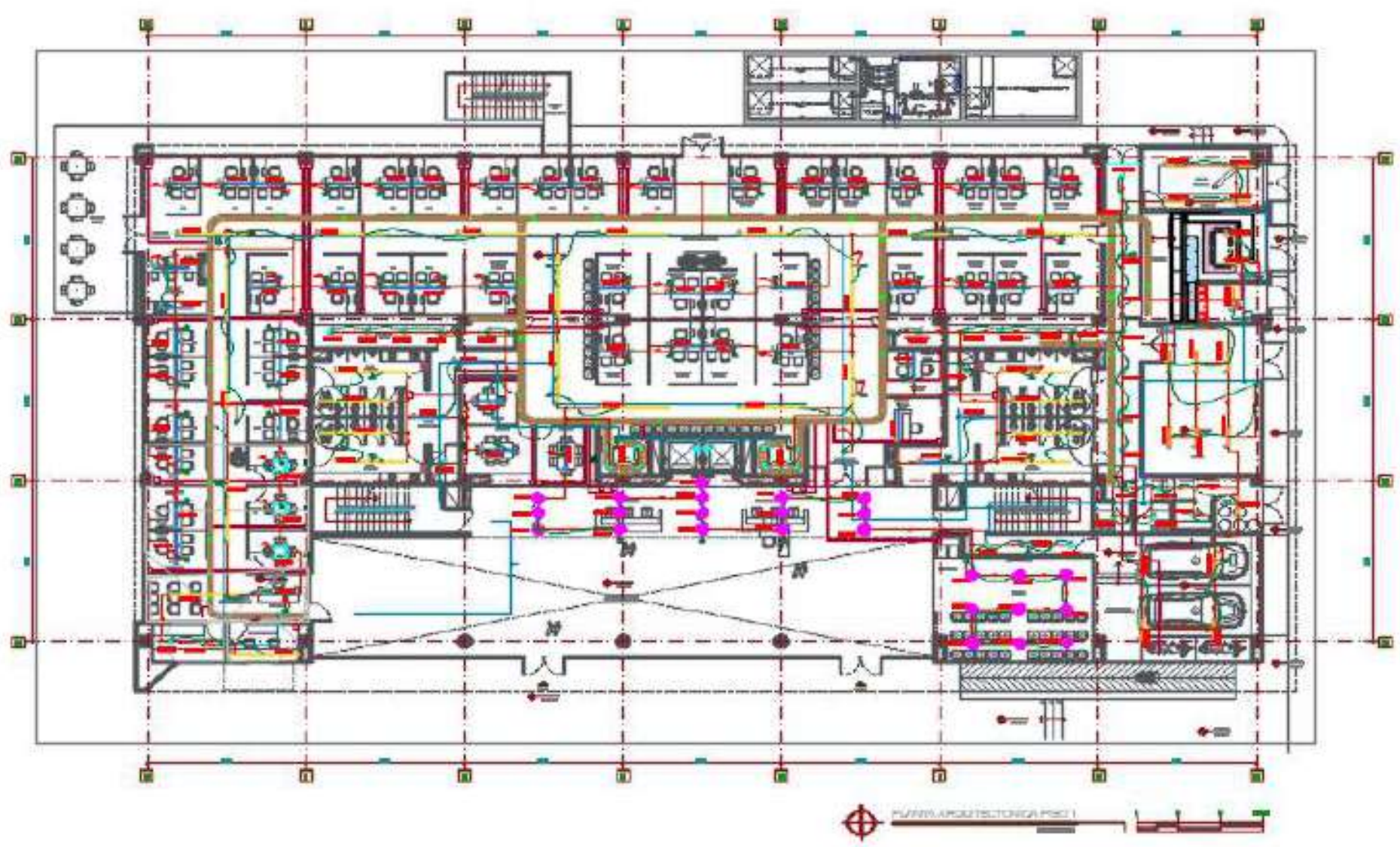
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.02 ILUMINACIÓN (7.02.01 ILUMINACIÓN NIVEL 1)

ITEM	7.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Luminario - Piso 1				27.00	27.00
				TOTAL CANTIDAD	27.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

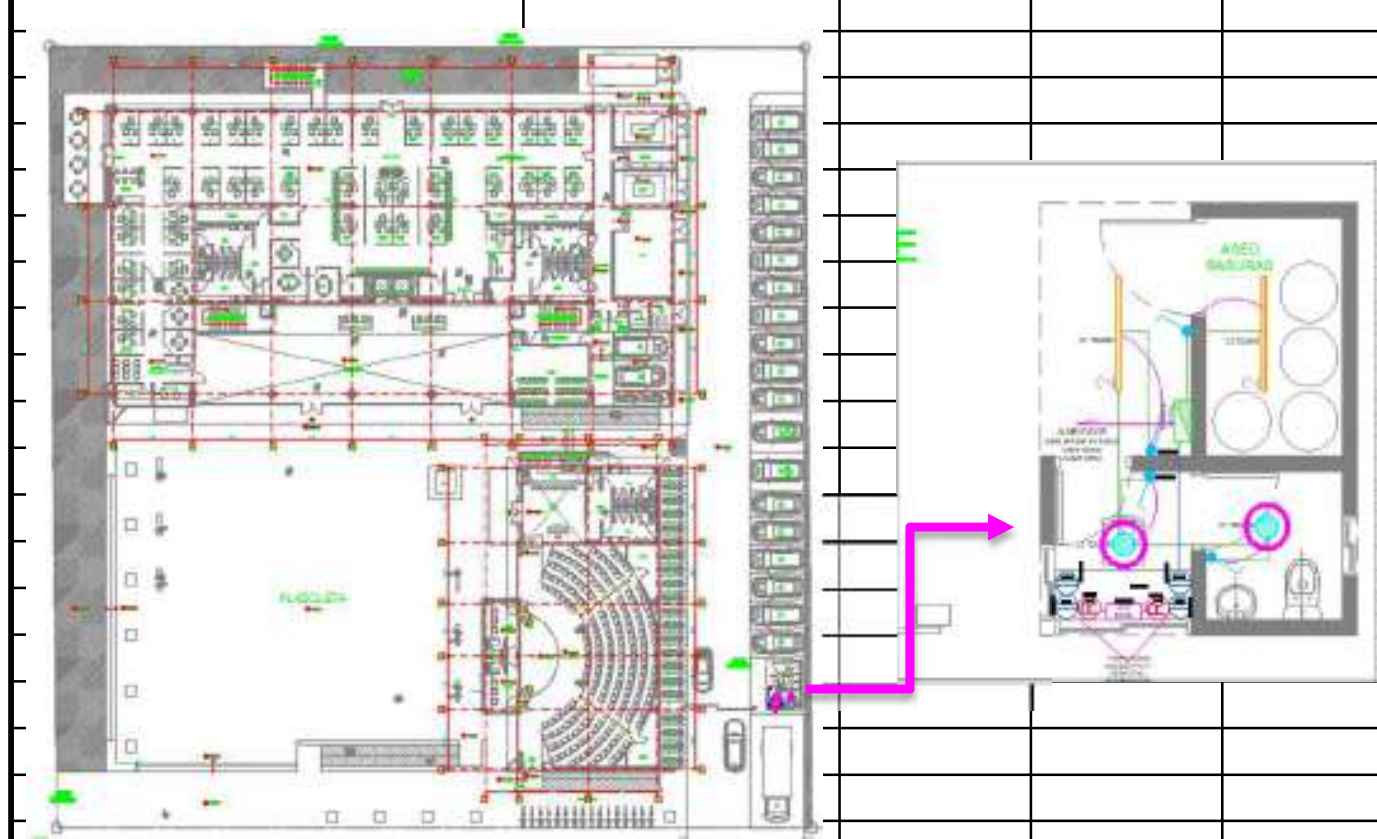
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

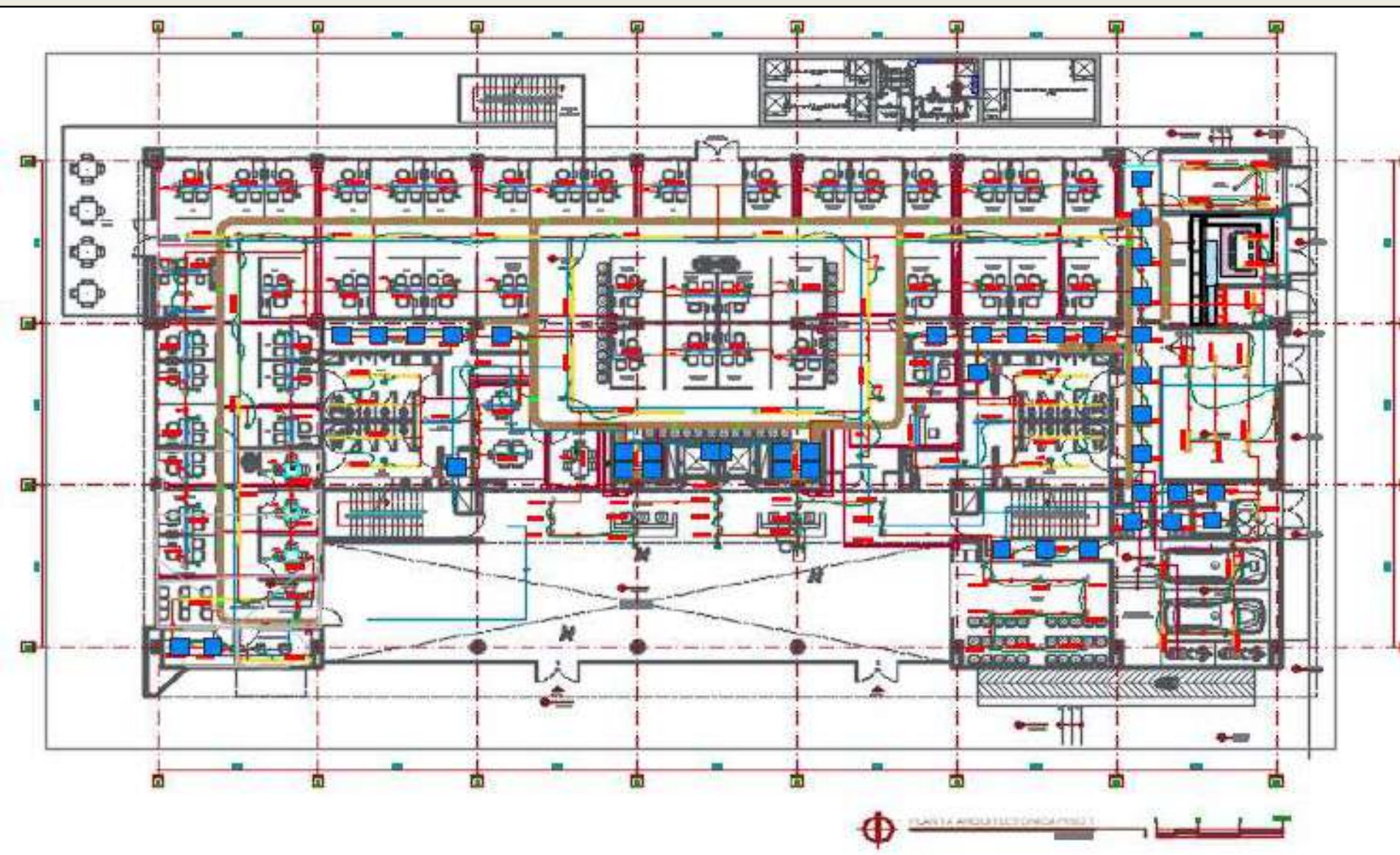
7.02 ILUMINACIÓN (7.02.01 ILUMINACIÓN NIVEL 1)

ITEM	7.02.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 18W REDONDO INCRUSTAR DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UNIDAD	UND

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Luminario - Piso 1				42.00	42.00
Luminario - Cuarto de Basura				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	44.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo Colombia

Consorcio Edificaciones ARL

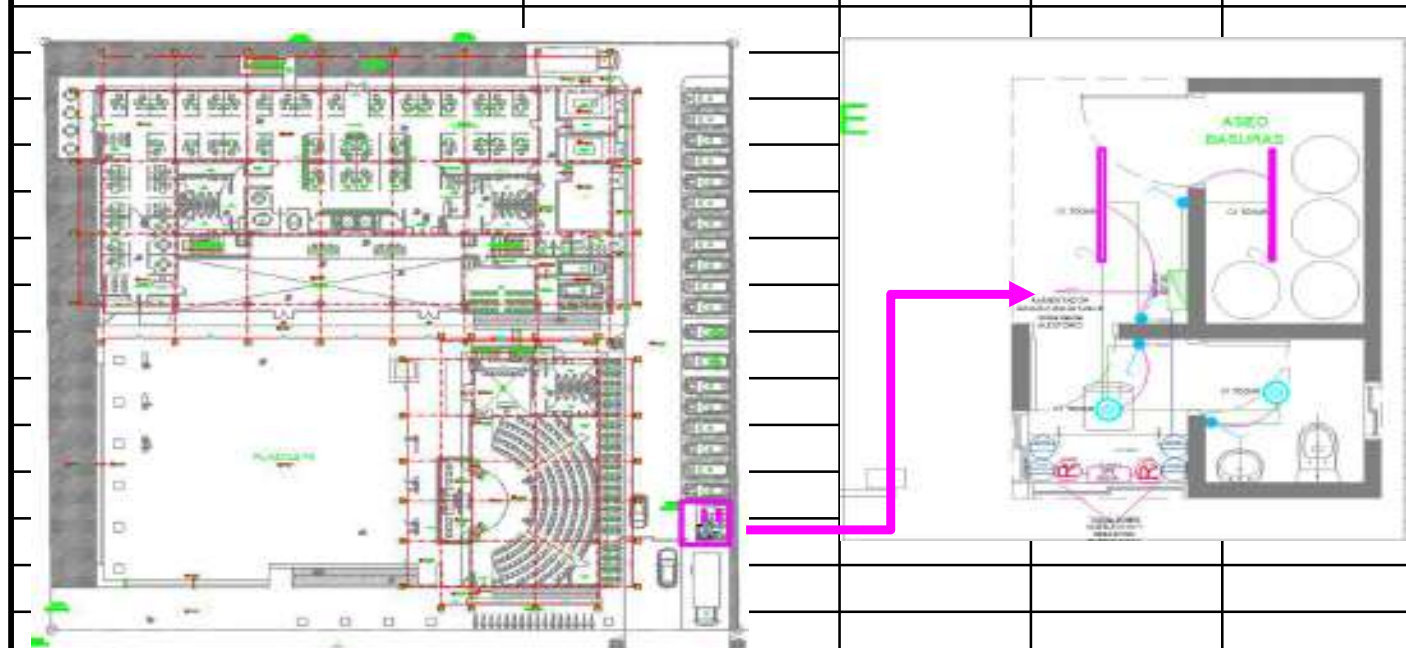
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

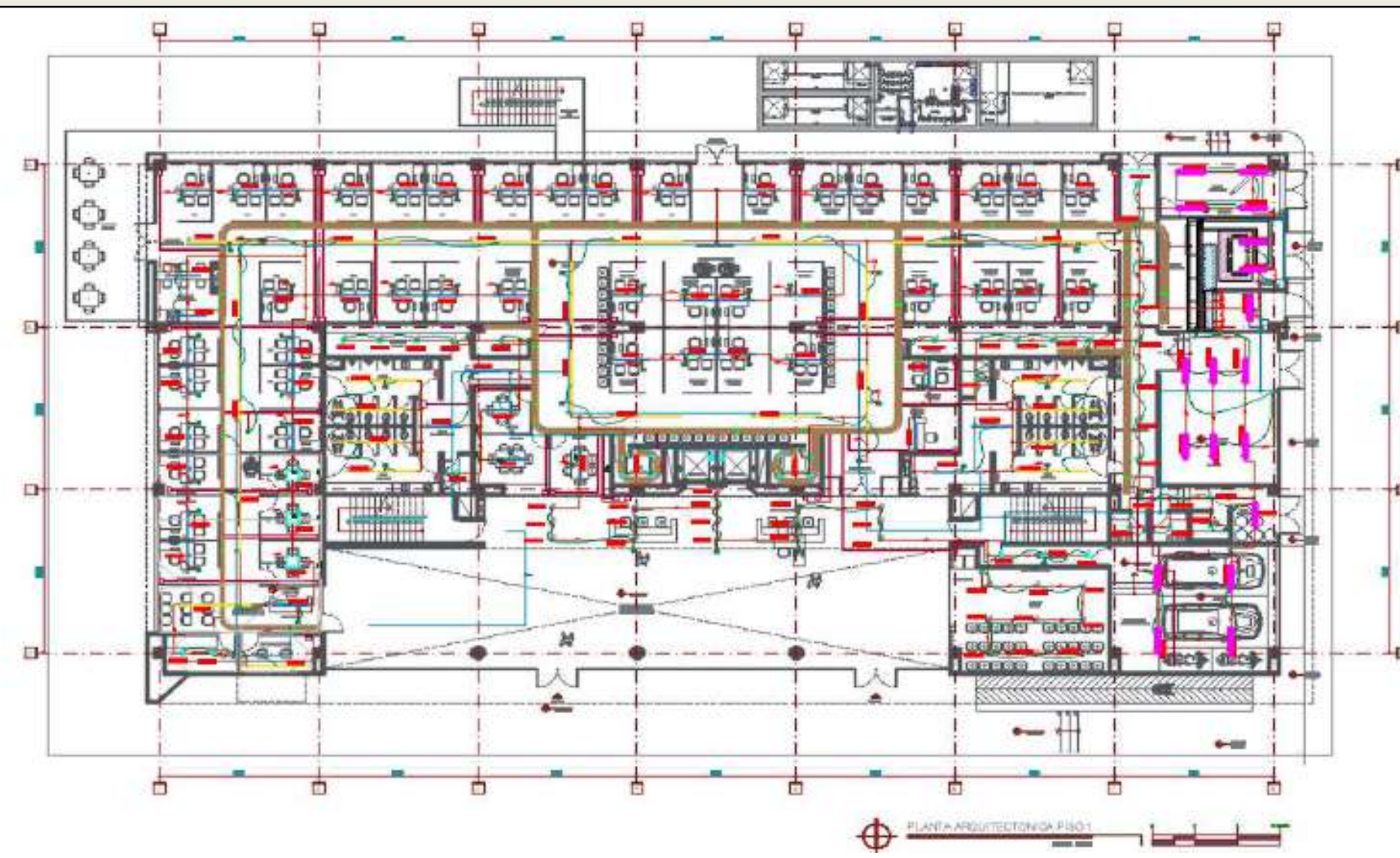
7.02 ILUMINACIÓN (7.02.01 ILUMINACIÓN NIVEL 1)

ITEM	7.02.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMETICA MODULO LED 36W SOBREPONER DE MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Luminario - Piso 1				20.00	20.00
Luminario - Cuarto de basura				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	22.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

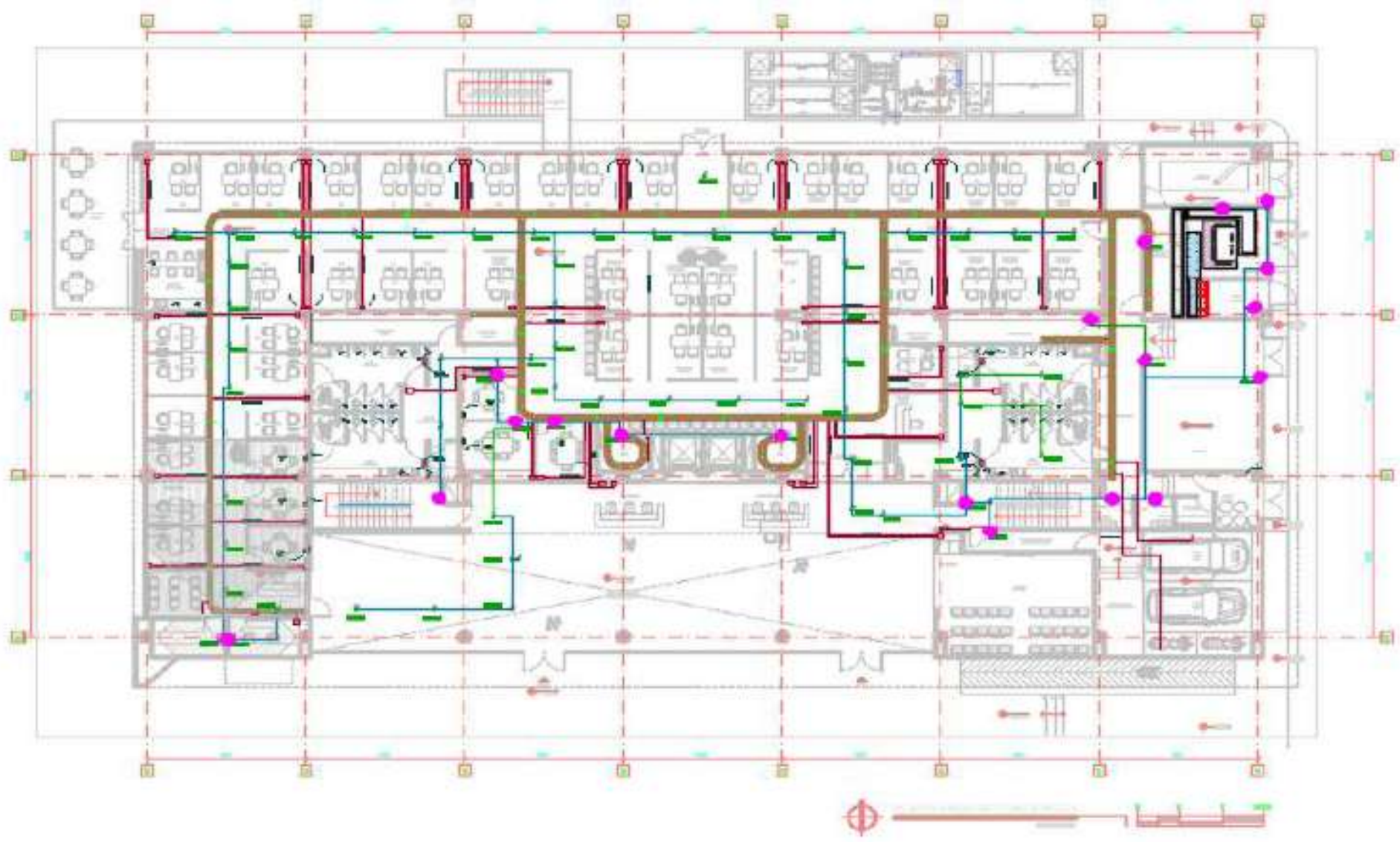
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.02 ILUMINACIÓN (7.02.01 ILUMINACIÓN NIVEL 1)

ITEM	7.02.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Luminario - Piso 1				22.00	22.00
				TOTAL CANTIDAD	22.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

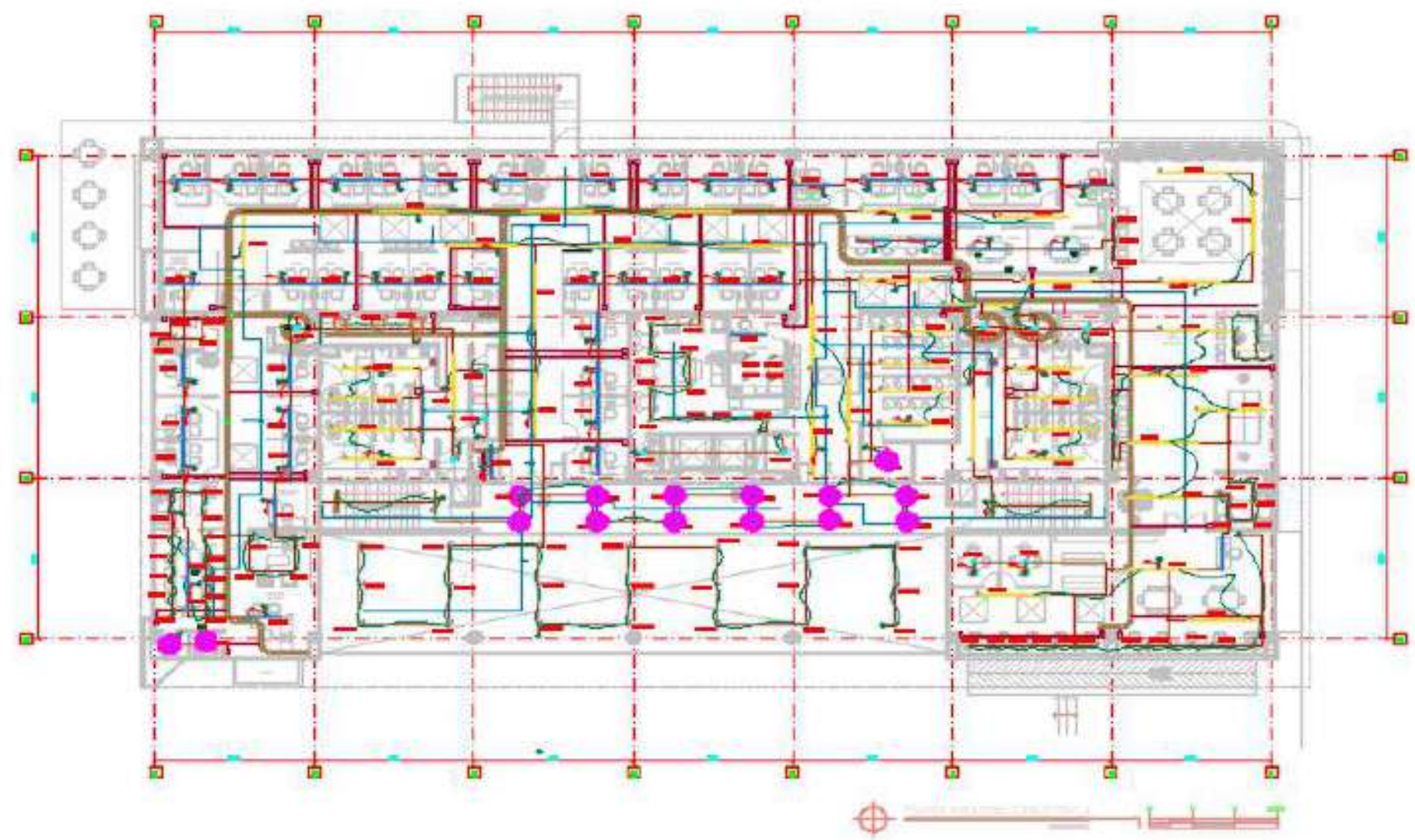
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.02 ILUMINACIÓN (7.02.02 ILUMINACIÓN NIVEL 2)

ITEM	7.02.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED JUPITER RECESADA 20W INCRUSTAR MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 4000K - 6500K.	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Luminario - Piso 2				17.00	17.00
TOTAL CANTIDAD					17.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

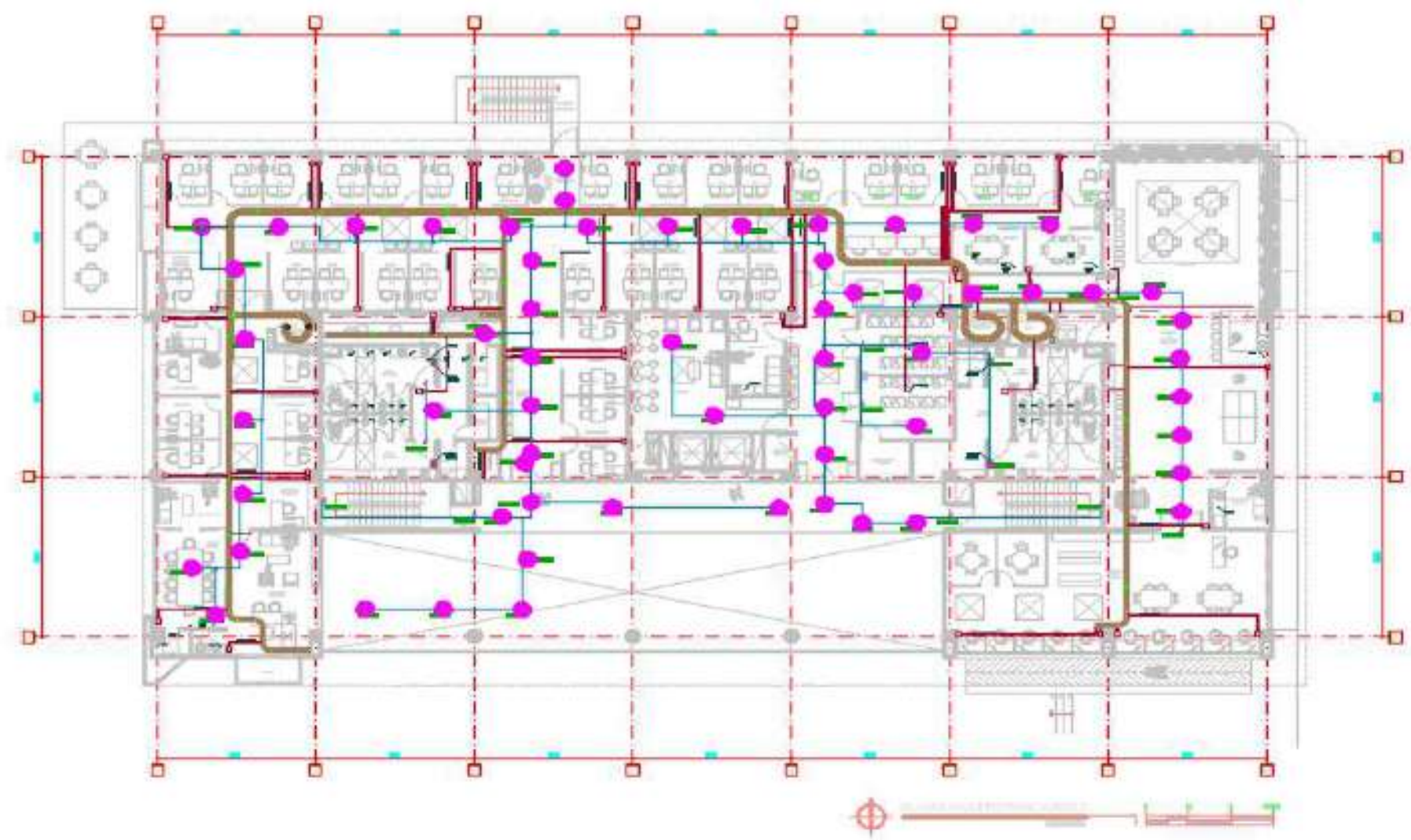
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.02 ILUMINACIÓN (7.02.02 ILUMINACIÓN NIVEL 2)

ITEM	7.02.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA DOWNLIGHT MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Luminario - Piso 2				65.00	65.00
				TOTAL CANTIDAD	65.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo
COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

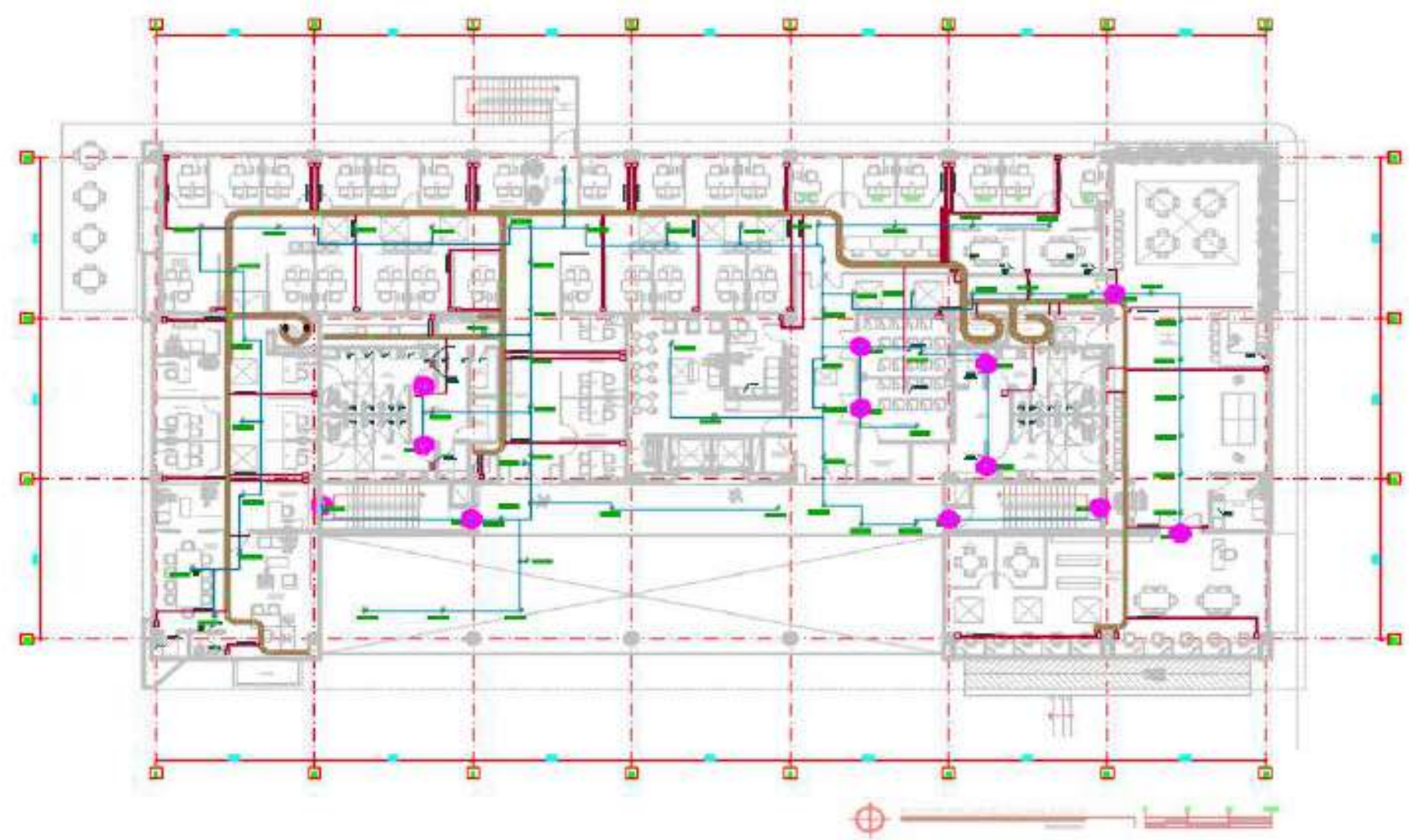
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.02 ILUMINACIÓN (7.02.02 ILUMINACIÓN NIVEL 2)

ITEM	7.02.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA R2 MULTIVOLTAJE DE 90-265V GARANTÍA DE 1 AÑO. COLOR 6500K.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Luminario - Piso 2				15.00	15.00
				TOTAL CANTIDAD	**15.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

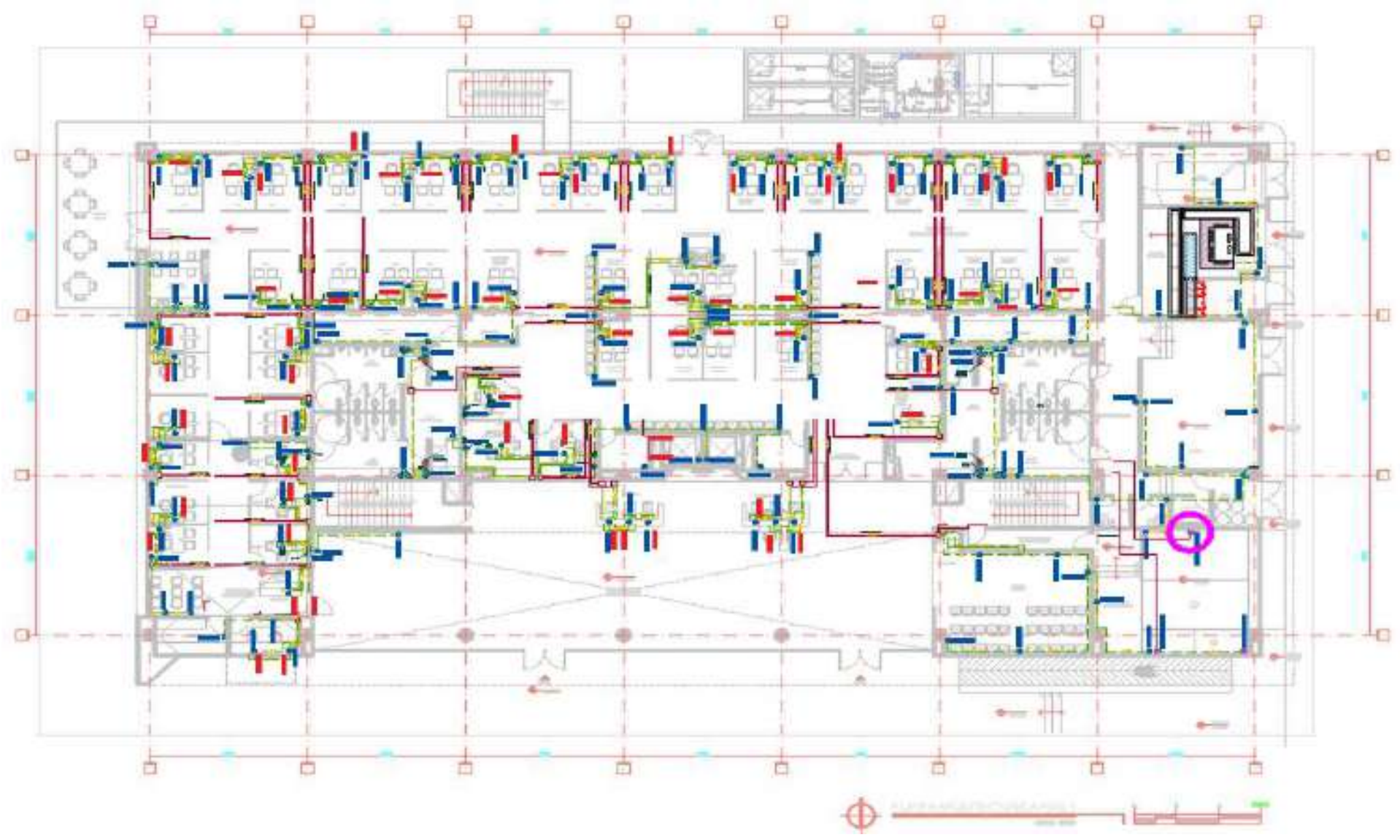
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 208V TRIFASICA PARA CARGA VEHICULO ELÉCTRICO CIRCUITO INDEPENDIENTE, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 1", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, CON POLO A TIERRA, COLOR NEGRO CON TAPA, CABLE NO.10 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida electrica - Piso 1				3.00	3.00
				TOTAL CANTIDAD	3.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

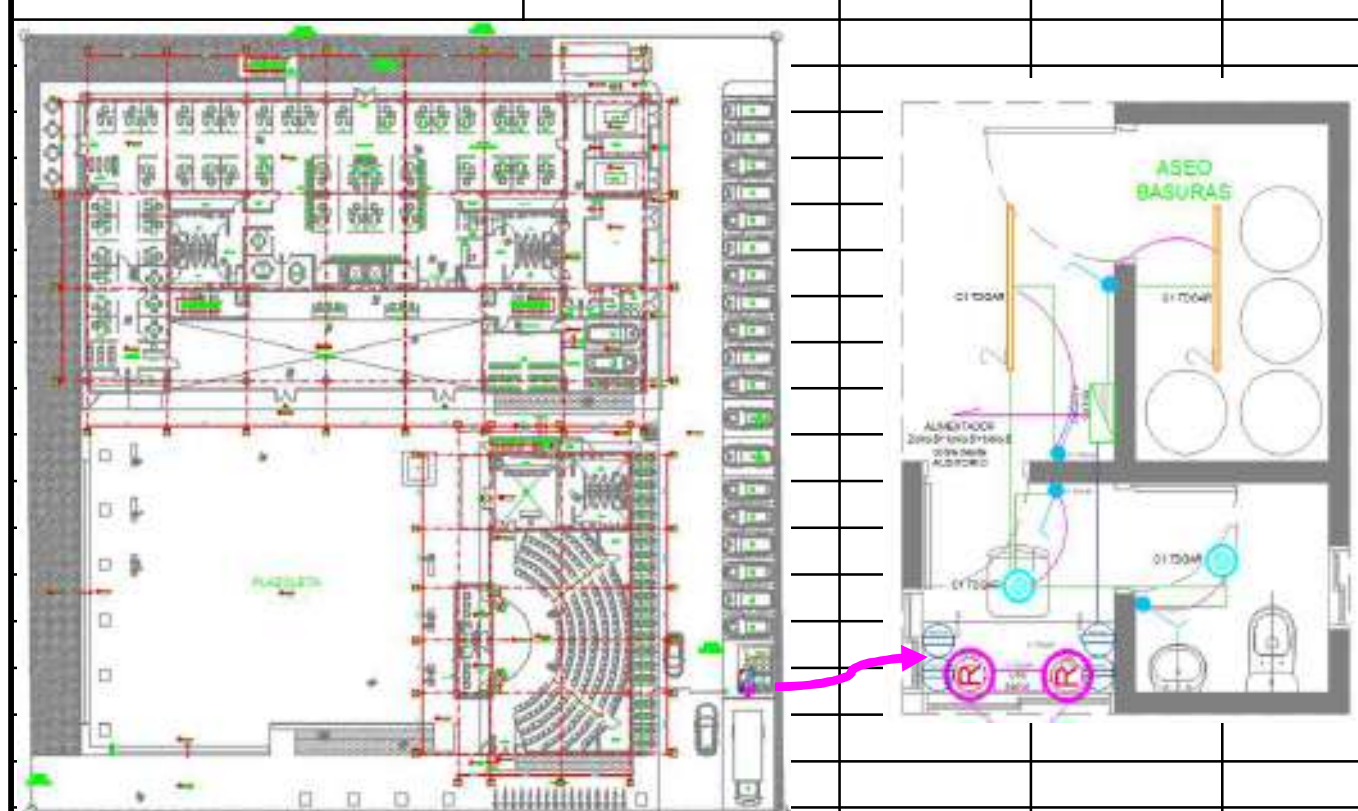
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

7.00 SISTEMA ELECTRICO

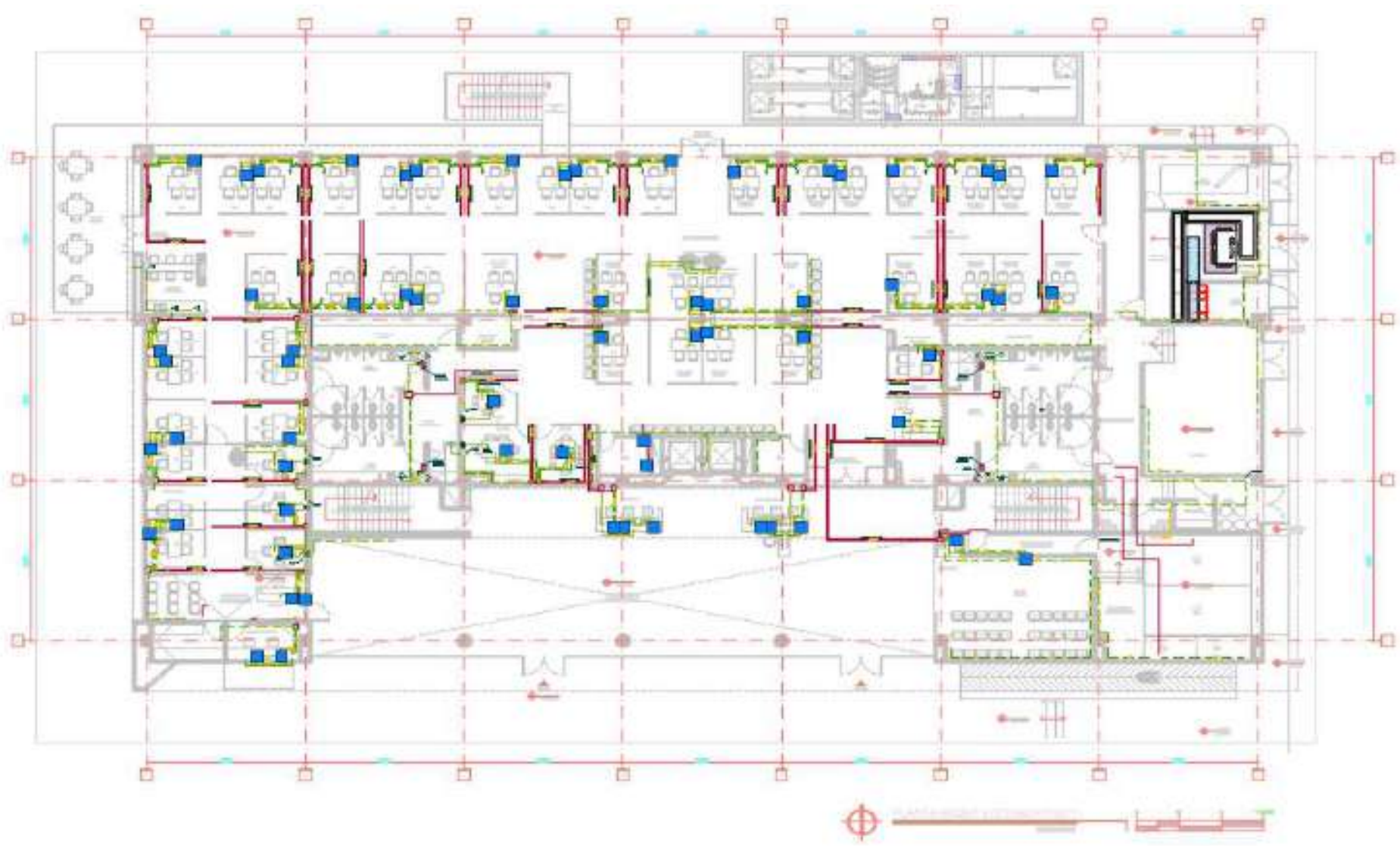
7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA NORMAL A 120V PARA TOMAS REGULADAS, INCLUYE TUBERÍA CONDUIT DE 3/4", ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS Y ADAPTADORES TERMINALES, CAJA 2400 GALVANIZADA CON SUPLEMENTO, 1 TOMACORRIENTE NEMA 5-15R, 125V, 15A, DOBLE CON POLO A TIERRA, COLOR NARANJA CON TAPA, CABLE NO.12 AWG-LSZH A 90ºC, TERMINALES DE OJO PARA CABLE NO.10-12AWG, CONECTORES DE RESORTE PARA CABLE NO.10-12AWG, CINTA AISLANTE NEGRA NO.33, ACCESORIOS PARA FIJACIÓN EN PARED Y/O MUEBLE Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN RETIE.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Salida electrica - Piso 1				91.00	91.00
Salida electrica - Cuarto de basuras				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	93.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

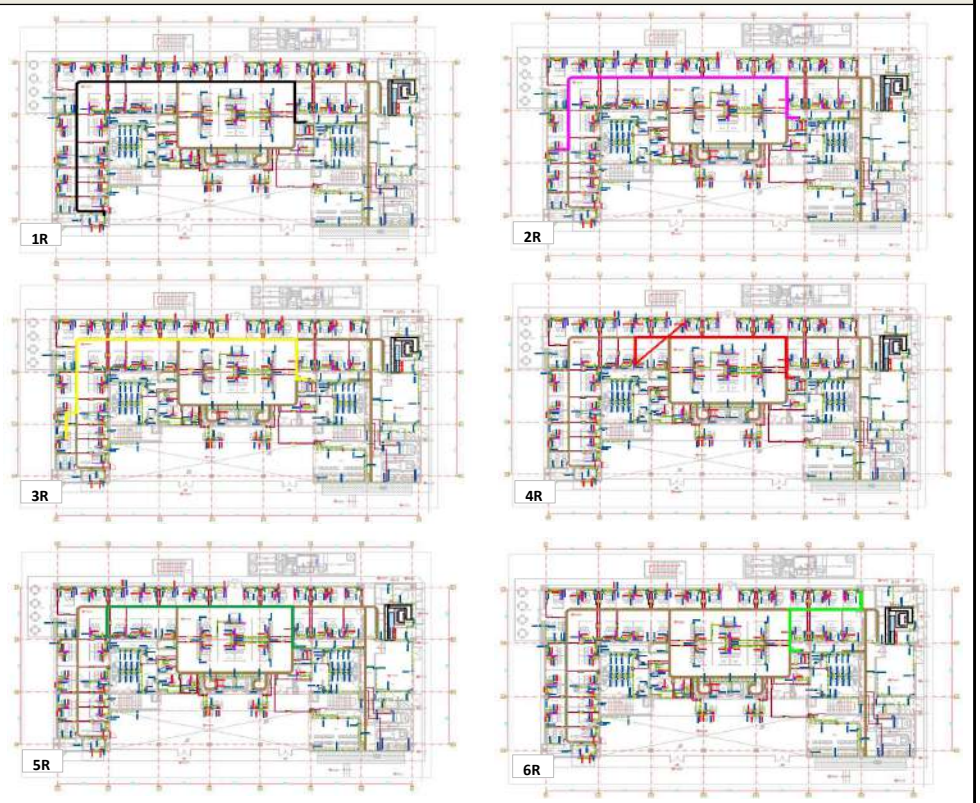
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CIRCUITO 1 REGULADO	56.50			1.00	56.50
CIRCUITO 2 REGULADO	49.00			1.00	49.00
CIRCUITO 3 REGULADO	54.50			1.00	54.50
CIRCUITO 4 REGULADO	34.00			1.00	34.00
CIRCUITO 5 REGULADO	31.00			1.00	31.00
CIRCUITO 6 REGULADO	12.00			1.00	12.00
CIRCUITO 7 REGULADO	23.00			1.00	23.00
CIRCUITO 8 REGULADO	18.50			1.00	18.50
CIRCUITO 9 REGULADO	4.00			1.00	4.00
CIRCUITO 10 REGULADO	20.00			1.00	20.00
CIRCUITO 11 REGULADO	29.50			1.00	29.50
CIRCUITO 12 REGULADO	22.50			1.00	22.50
CIRCUITO 18 REGULADO	14.50			1.00	14.50
CIRCUITO 1 NORMAL	61.50			1.00	61.50
CIRCUITO 2 NORMAL	55.50			1.00	55.50
CIRCUITO 3 NORMAL	53.00			1.00	53.00
CIRCUITO 4 NORMAL	56.50			1.00	56.50
CIRCUITO 5 NORMAL	41.50			1.00	41.50
CIRCUITO 6 NORMAL	47.00			1.00	47.00
CIRCUITO 8 NORMAL	34.00			1.00	34.00
CIRCUITO 10 NORMAL	12.00			1.00	12.00
CIRCUITO 11 NORMAL	4.00			1.00	4.00
CIRCUITO 12 NORMAL	23.00			1.00	23.00
CIRCUITO 13 NORMAL	31.00			1.00	31.00
CIRCUITO 14 NORMAL	27.00			1.00	27.00
CIRCUITO 15 NORMAL	24.00			1.00	24.00
CIRCUITO 16 NORMAL	27.00			1.00	27.00
CIRCUITO 17 NORMAL	25.50			1.00	25.50
CIRCUITO 18 NORMAL	22.50			1.00	22.50
CIRCUITO 19 NORMAL	15.00			1.00	15.00
CIRCUITO 20 NORMAL	7.00			1.00	7.00
CIRCUITO 21 NORMAL	13.00			1.00	13.00
CIRCUITO 22 NORMAL	12.00			1.00	12.00
CIRCUITO 23 NORMAL	32.00			1.00	32.00
CIRCUITO 24 NORMAL	32.50			1.00	32.50
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					1025.50

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

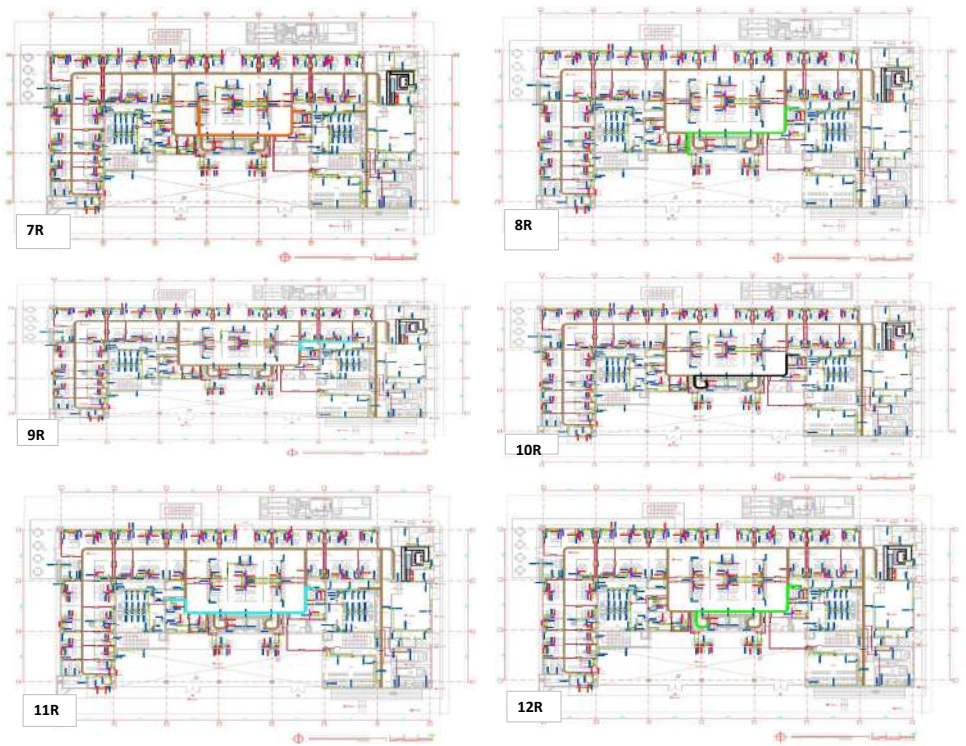
7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CIRCUITO 25 NORMAL	32.00			1.00	32.00
CIRCUITO 26	35.00			1.00	35.00
CIRCUITO 27	10.00			1.00	10.00
CIRCUITO 28	40.50			1.00	40.50
CIRCUITO 29	42.00			1.00	42.00
CIRCUITO 30	22.50			1.00	22.50
CIRCUITO 31	40.00			1.00	40.00
CIRCUITO 32	32.00			1.00	32.00
SALA DE ESPERA	40.50			1.00	40.50
				TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	294.50

CONSOLIDADO	
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	1025.50
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	294.50
TOTAL CANTIDAD	1320.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

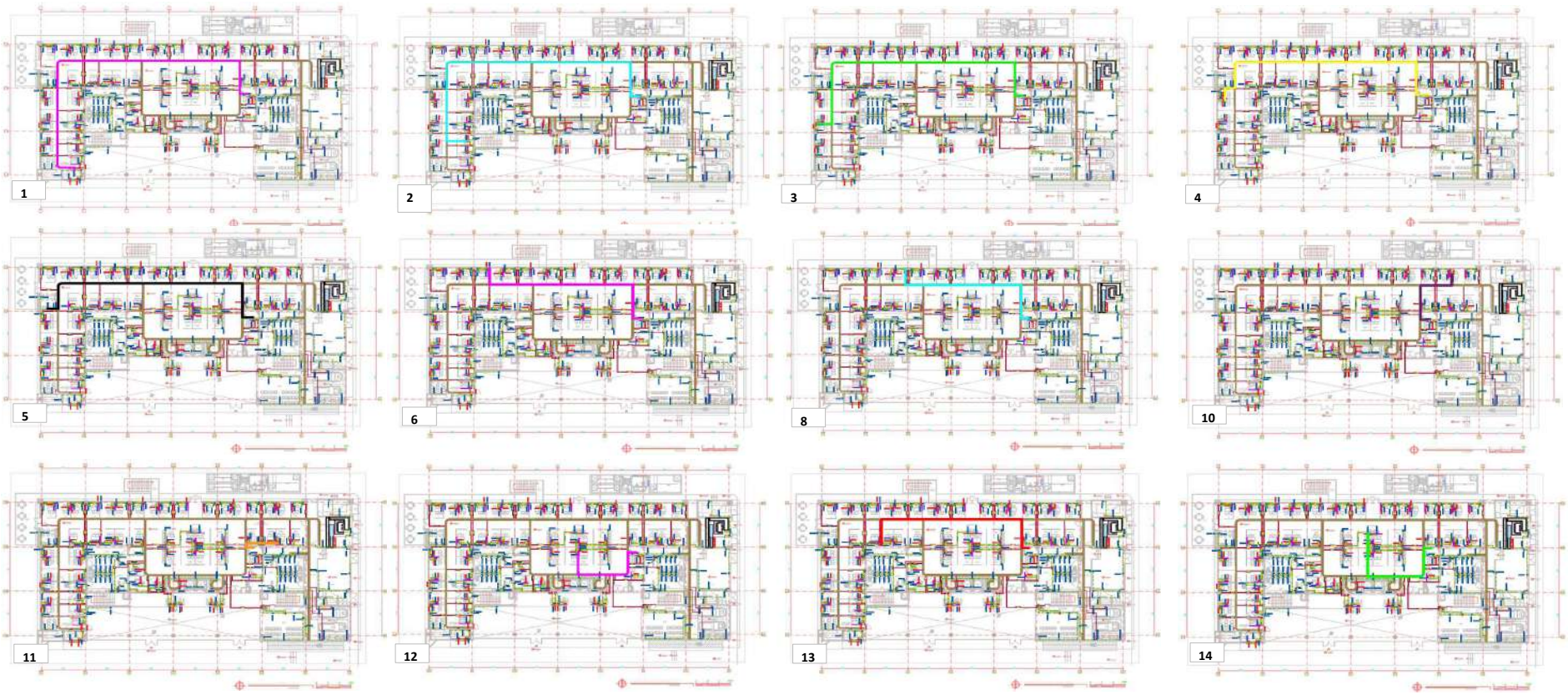
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

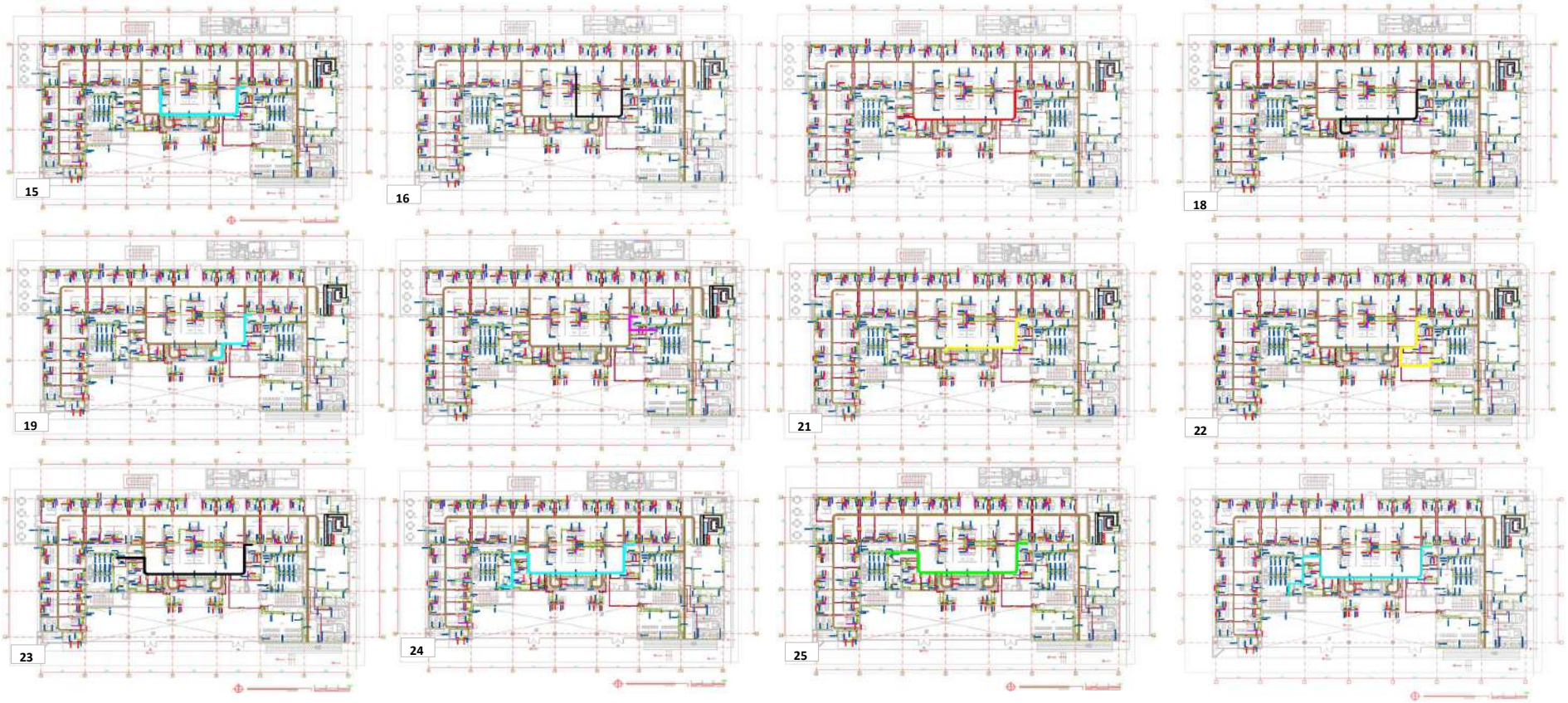
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

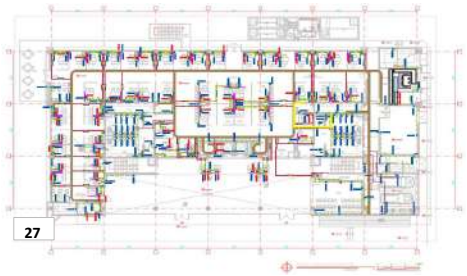
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

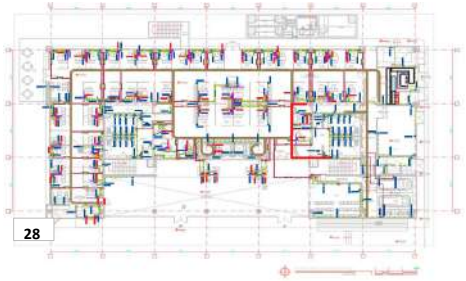
7.00 SISTEMA ELECTRICO

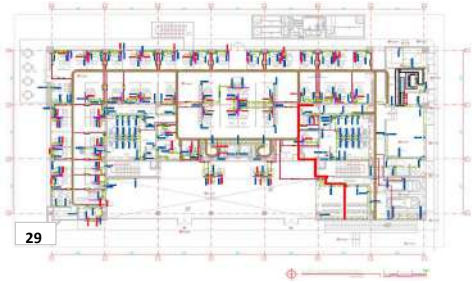
7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

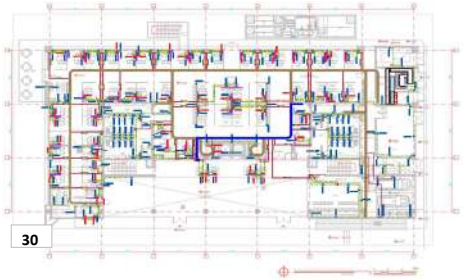
ITEM	7.03.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 1X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

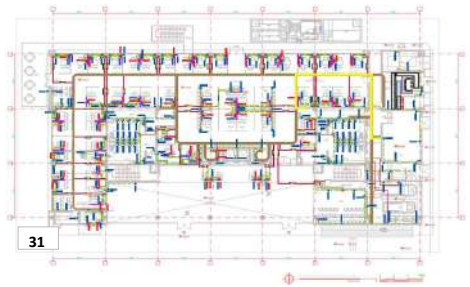
ESQUEMA











OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

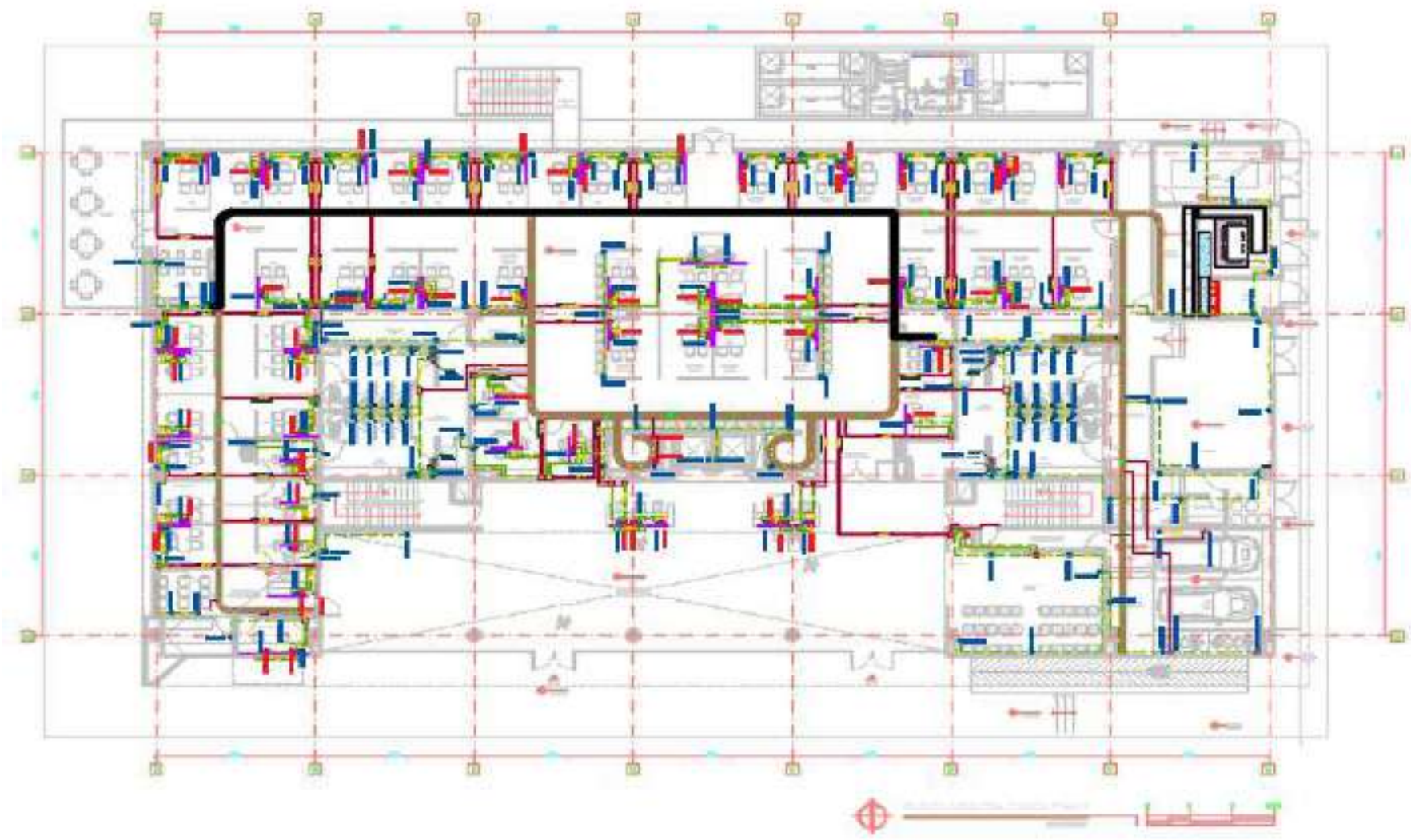
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 2X12F+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CIRCUITO 7-9	178.00			1.00	178.00
				TOTAL CANTIDAD	178.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

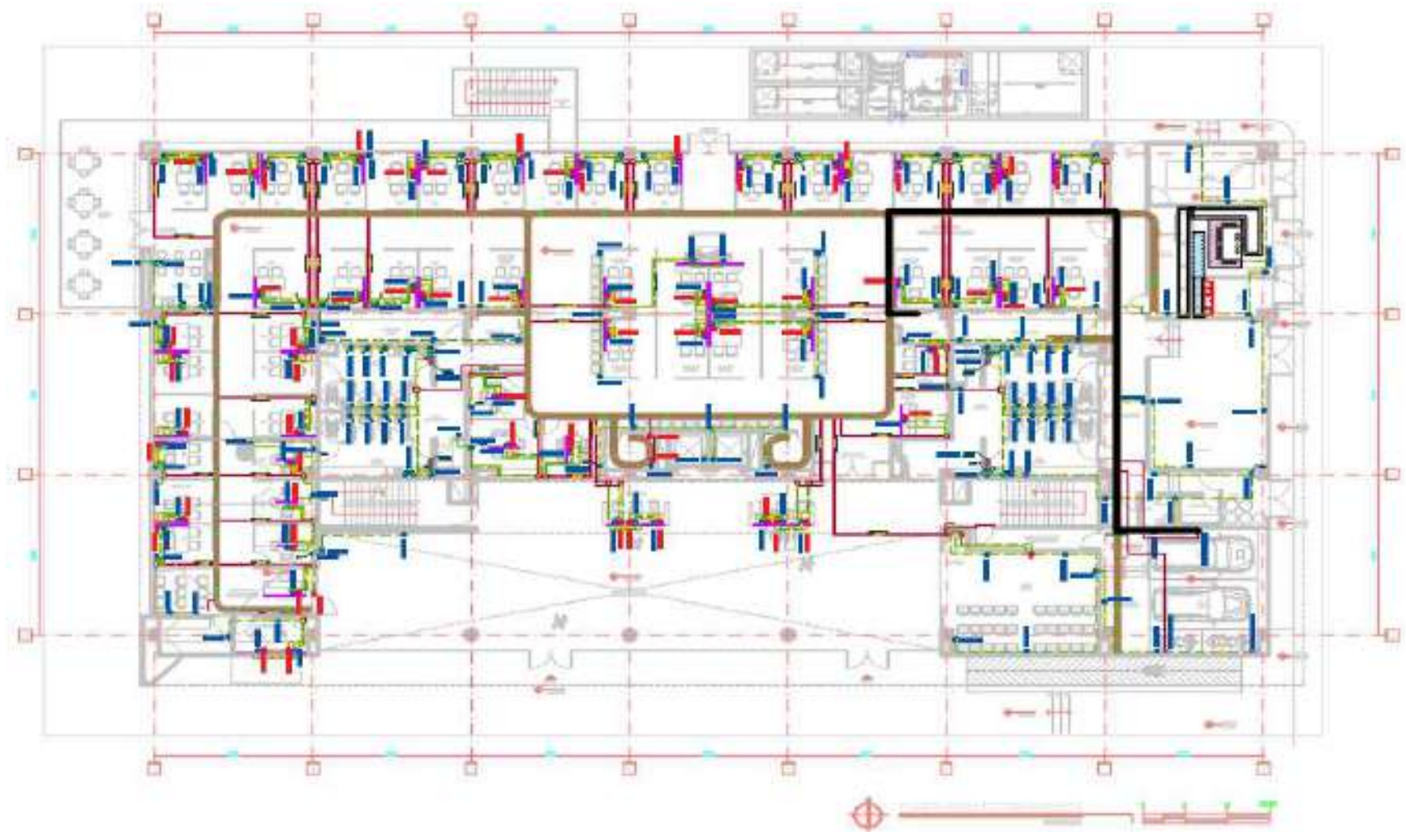
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.03 SALIDAS DE TOMACORRIENTES SISTEMA NORMAL Y REGULADO (7.03.01 SALIDAS TOMACORRIENTES NIVEL 1)

ITEM	7.03.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE 3X12F+12N+12T LSZH, PARA POR BANDEJA	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CIRCUITO 33-35-37	96.50			1.00	96.50
TOTAL CANTIDAD					96.50

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.05 CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES (7.05.01 BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO)

ITEM	7.05.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 20X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED NORMAL Y REGULADA.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BANDEJA - PISO 1 (01)	15.00			1.00	15.00
BANDEJA - PISO 1 (02)	5.51			1.00	5.51
BANDEJA - PISO 2 (01)	21.31			1.00	21.31
BANDEJA - PISO 2 (02)	11.70			1.00	11.70
BANDEJA - PISO 2 (03)	10.00			1.00	10.00
BANDEJA - PISO 2 (04)	18.80			1.00	18.80
BANDEJA - PISO 2 (05)	10.00			1.00	10.00
				TOTAL CANTIDAD	92.32

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

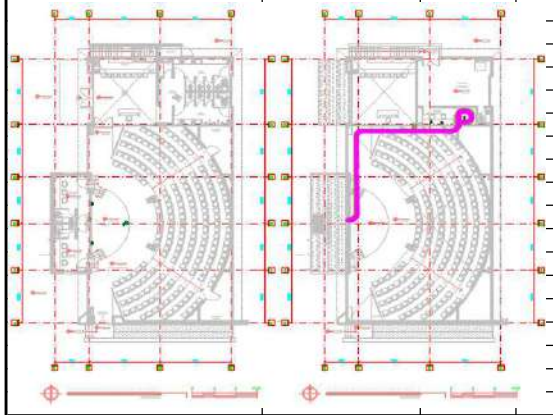
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

7.00 SISTEMA ELECTRICO

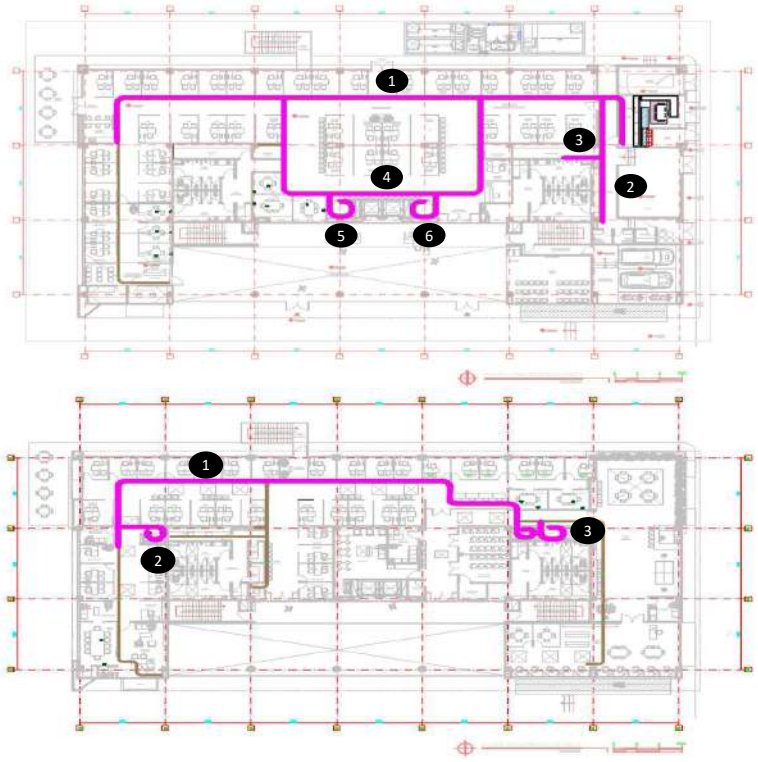
7.05 CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES (7.05.01 BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO)

ITEM	7.05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 30X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED NORMAL Y REGULADA.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BANDEJA - PISO 1 (01)	46.58			1.00	46.58
BANDEJA - PISO 1 (02)	34.21			1.00	34.21
BANDEJA - PISO 1 (03)	20.00			1.00	20.00
BANDEJA - PISO 1 (05)	20.00			1.00	20.00
BANDEJA - PISO 1 (05)	6.57			1.00	6.57
BANDEJA - PISO 1 (06)	6.81			1.00	6.81
BANDEJA - PISO 2 (01)	54.65			1.00	54.65
BANDEJA - PISO 2 (02)	21.95			1.00	21.95
BANDEJA - PISO 2 (03)	37.80			1.00	37.80
BANDEJA - AUDITORIO	27.00			1.00	27.00
TOTAL CANTIDAD					275.57



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.05 CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES (7.05.01 BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO)

ITEM	7.05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 20X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED DE COMUNICACIONES Y CCTV.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BANDEJA - PISO 1 (01)	15.00			1.00	15.00
BANDEJA - PISO 1 (02)	5.51			1.00	5.51
BANDEJA - PISO 2 (01)	21.31			1.00	21.31
BANDEJA - PISO 2 (02)	11.70			1.00	11.70
BANDEJA - PISO 2 (03)	10.00			1.00	10.00
BANDEJA - PISO 2 (04)	18.80			1.00	18.80
BANDEJA - PISO 2 (05)	10.00			1.00	10.00
				TOTAL CANTIDAD	92.32

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

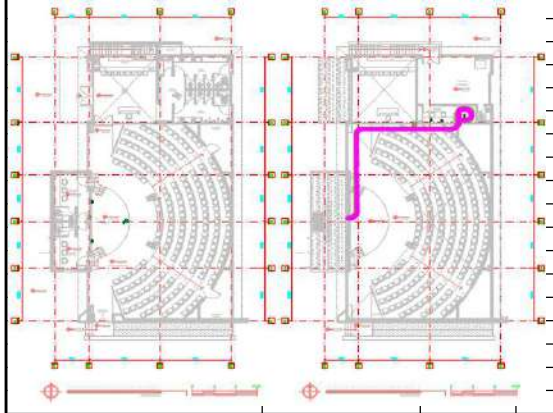
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

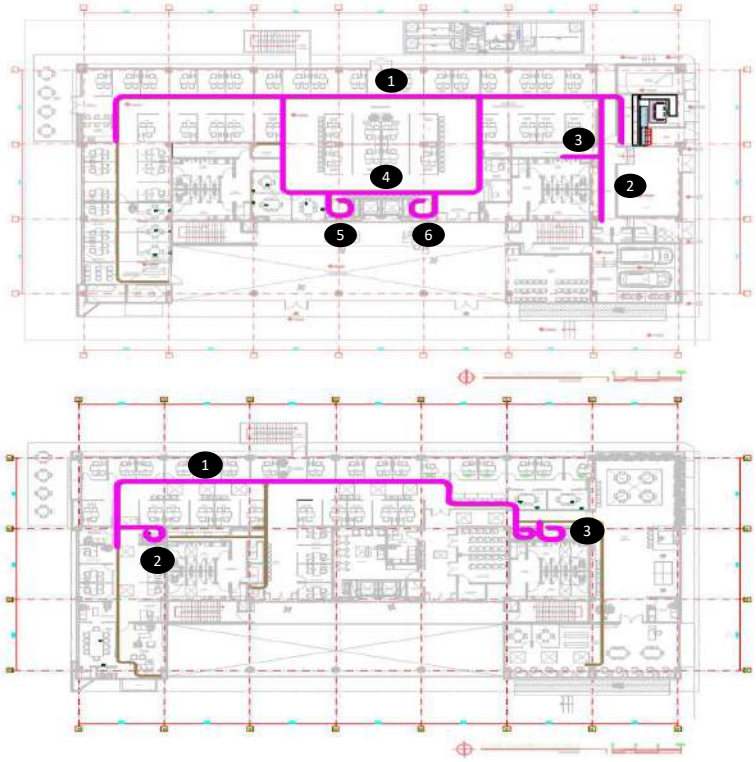
7.05 CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES (7.05.01 BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO)

ITEM	7.05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE 30X8CM METÁLICA CON DIVISIÓN INCLUYE CONDUCTOR DE ATERRIZAJE Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y MONTAJE. PARA RED DE COMUNICACIONES Y CCTV.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BANDEJA - PISO 1 (01)	38.58			1.00	38.58
BANDEJA - PISO 1 (02)	10.00			1.00	10.00
BANDEJA - PISO 1 (03)	13.20			1.00	13.20
BANDEJA - PISO 1 (05)	28.87			1.00	28.87
BANDEJA - PISO 1 (05)	16.57			1.00	16.57
BANDEJA - PISO 1 (06)	6.81			1.00	6.81
BANDEJA - PISO 2 (01)	56.79			1.00	56.79
BANDEJA - PISO 2 (02)	10.30			1.00	10.30
BANDEJA - PISO 2 (03)	17.40			1.00	17.40
BANDEJA - AUDITORIO	41.50			1.00	41.50
TOTAL CANTIDAD					240.02



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

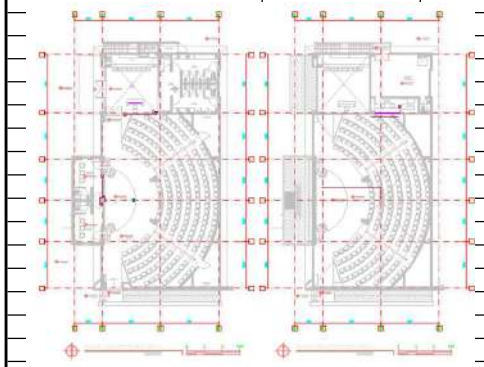
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

7.00 SISTEMA ELECTRICO

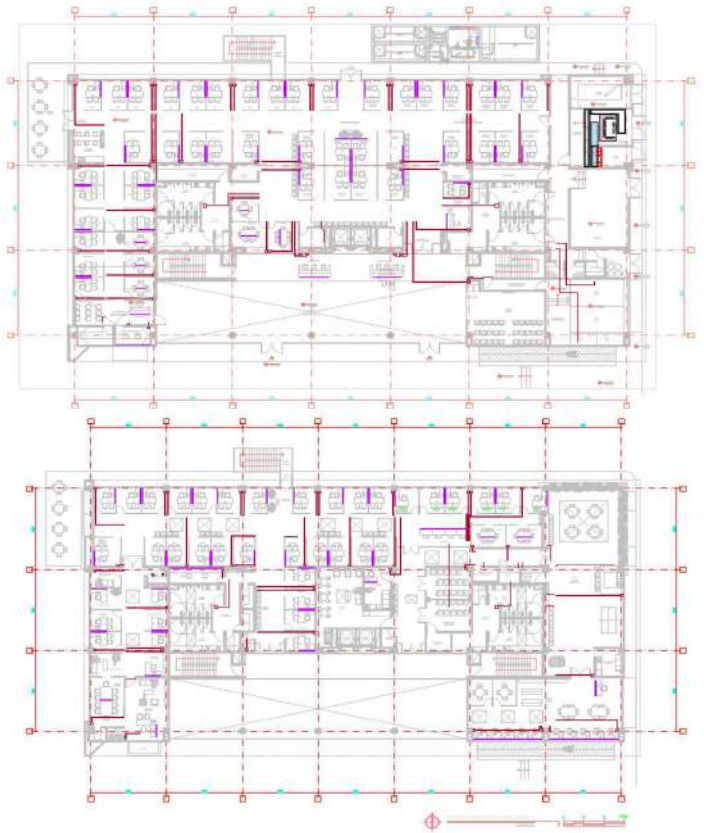
7.05 CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES (7.05.01 BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO)

ITEM	7.05.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANALETA 12X4 CM PARA PUESTOS DE TRABAJO	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CANALETA - PISO 1	117.40			1.00	117.40
CANALETA - PISO 2	50.00			1.00	50.00
CANALETA - AUDITORIO	4.50			1.00	4.50
				TOTAL CANTIDAD	171.90



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

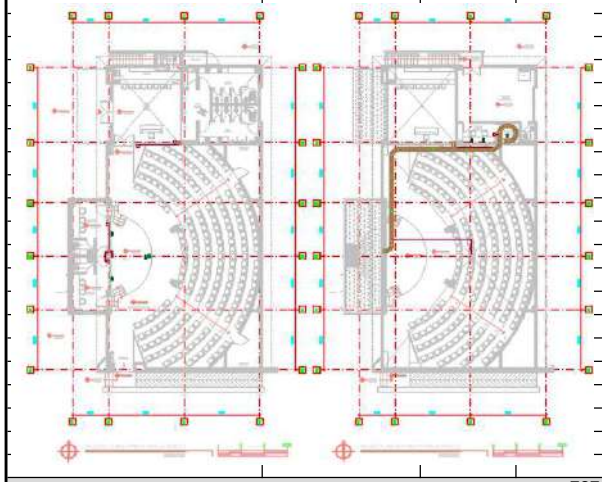
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

7.00 SISTEMA ELECTRICO

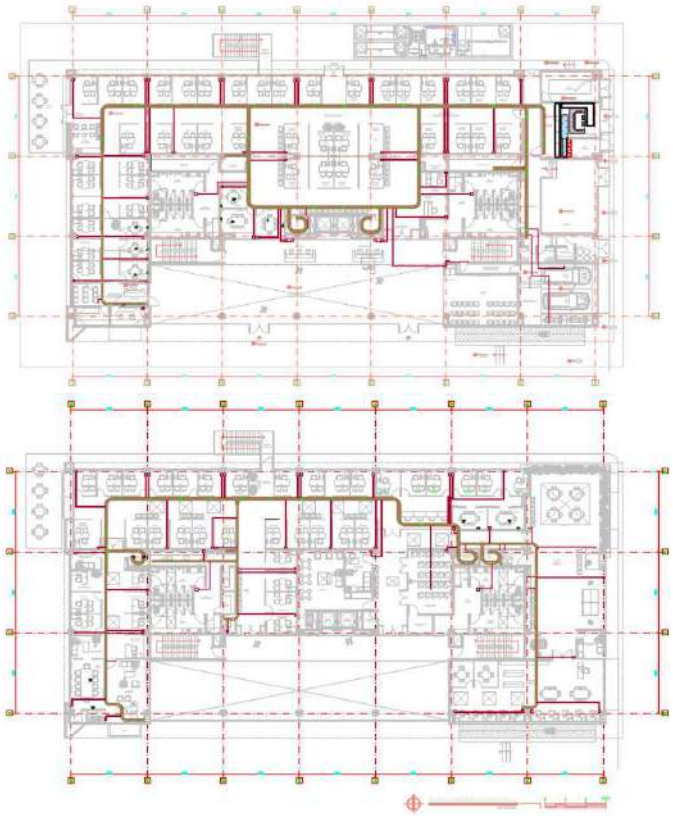
7.05 CANALIZACIONES Y BANDEJA PORTACABLES (7.05.01 BANDEJAS, TUBERIAS Y CAJAS DE PASO)

ITEM	7.05.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1Ø1" EMT. INCLUYE: ACCESORIOS DE UNIÓN, CODOS, ADAPTADORES TERMINALES EMT, ACCESORIOS DE ANCLAJE EN MURO Y TECHO, ABRAZADERA DOBLE ALA DE 1" Y MARCACIÓN SEGÚN NORMAS LOCALES.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BANDEJA - PISO 1	31.00			1.00	31.00
BANDEJA - PISO 2	5.00			1.00	5.00
BANDEJA - AUDITORIO	35.00			1.00	35.00
TOTAL CANTIDAD					71.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.06 TABLEROS ELECTRICOS (7.06.01 TABLEROS)

ITEM	7.06.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO INDUSTRIAL ELÉCTRICO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR PARA TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD.	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL	ESQUEMA
					0.00	
				TOTAL CANTIDAD	0.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

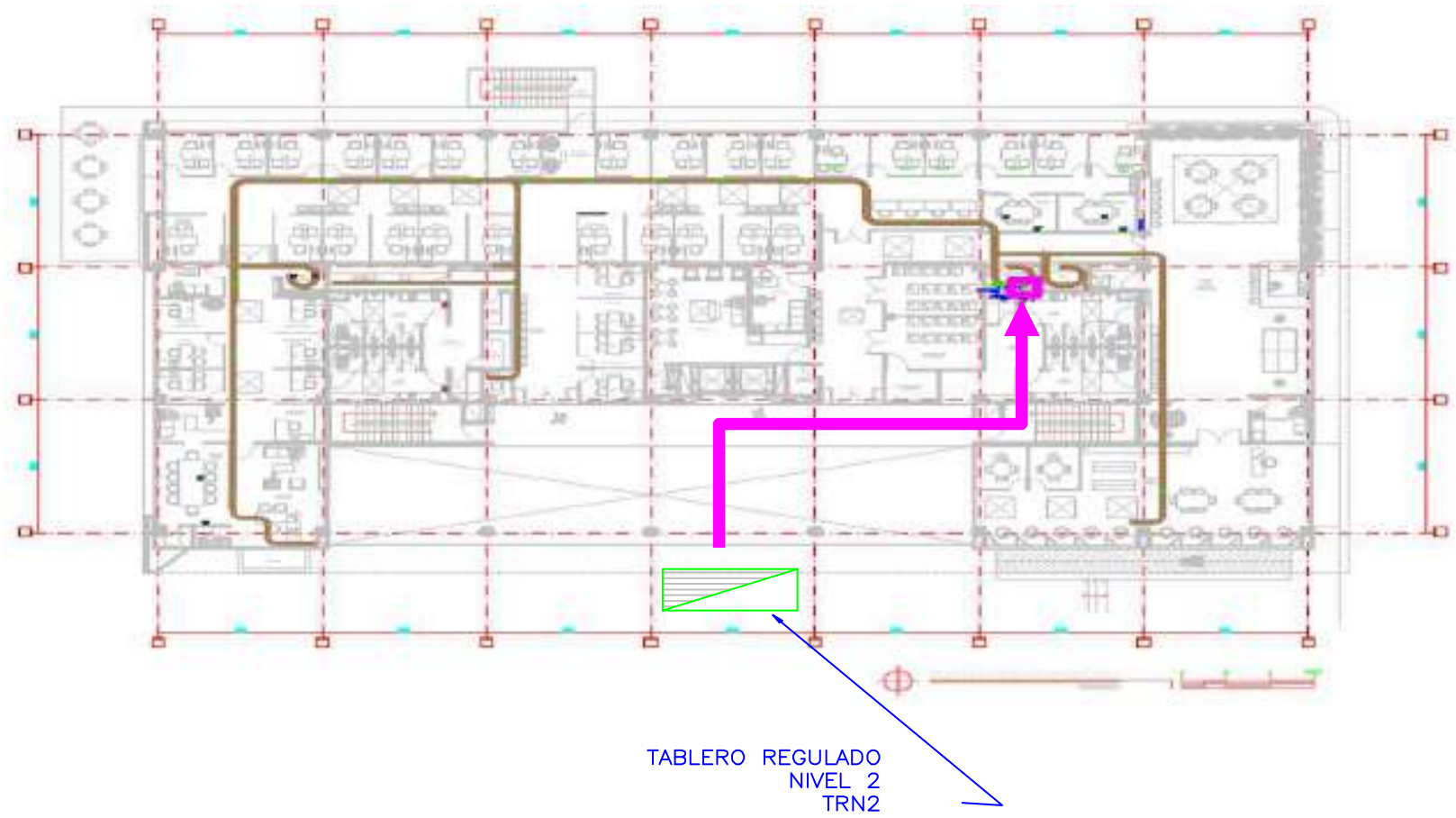
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.06 TABLEROS ELECTRICOS (7.06.01 TABLEROS)

ITEM	7.06.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO REGULADO NIVEL 2 DE 24 CIRCUITOS, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X50A Y 16 BREAKER DE 20A. TRN2	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
	DIMENSIONES				
TABLERO				1.00	1.00
				TOTAL CANTIDAD	1.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

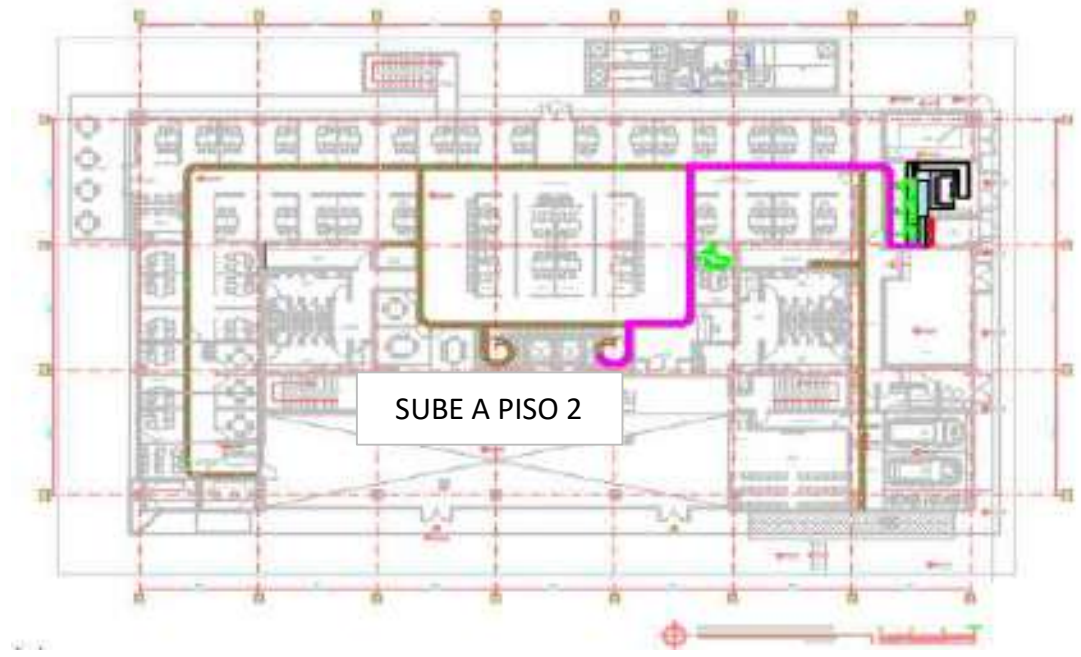
7.00 SISTEMA ELECTRICO

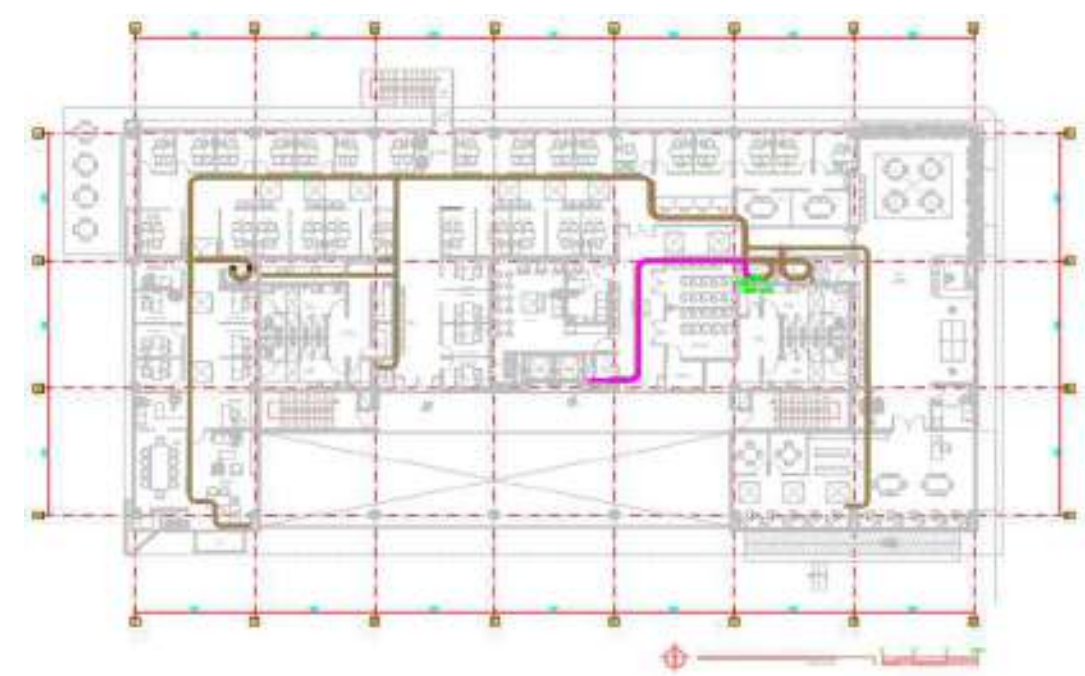
7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6AL F + 4AL N + 8CU T. PARA TABLERO DE ILUMINACIÓN NIVEL 2	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	74.00			1.00	74.00
				TOTAL CANTIDAD	74.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

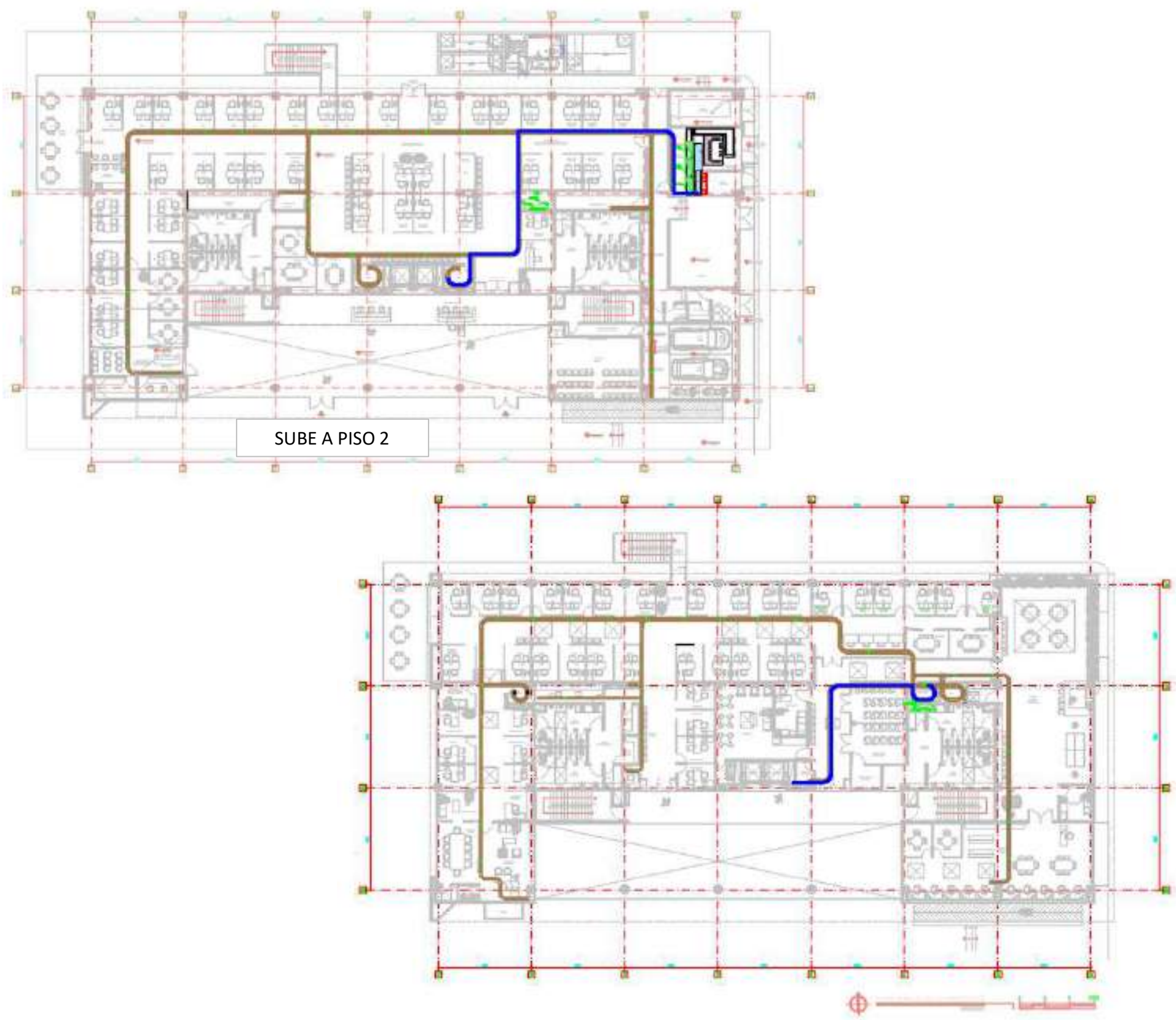
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X4/0AL F + 4/0 AL N + 2CU T. PARA TABLERO DE TOMAS NORMALES NIVEL 2	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	75.00			1.00	75.00
				TOTAL CANTIDAD	75.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

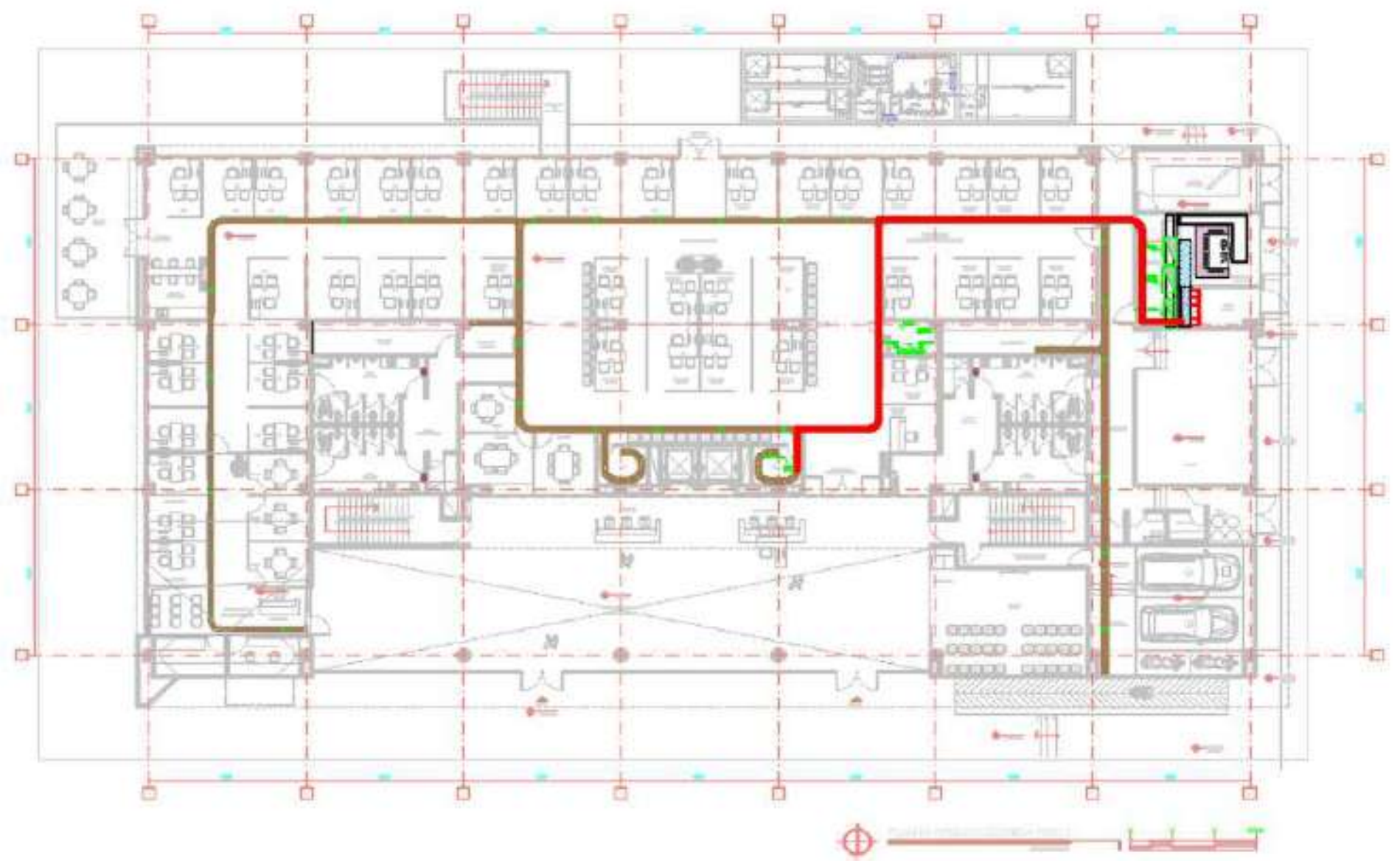
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X2/0AL F + 4/0 AL N + 2/0CU T. PARA TABLERO GENERAL RES REGULADA	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	45.00			1.00	45.00
				TOTAL CANTIDAD	45.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 4(3X500AL F + 2/0AL N + 2/0CU T). PARA TABLERO AIRE ACONDICIONADO EDIFICIO PRINCIPAL.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	35.00			1.00	35.00
				TOTAL CANTIDAD	35.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

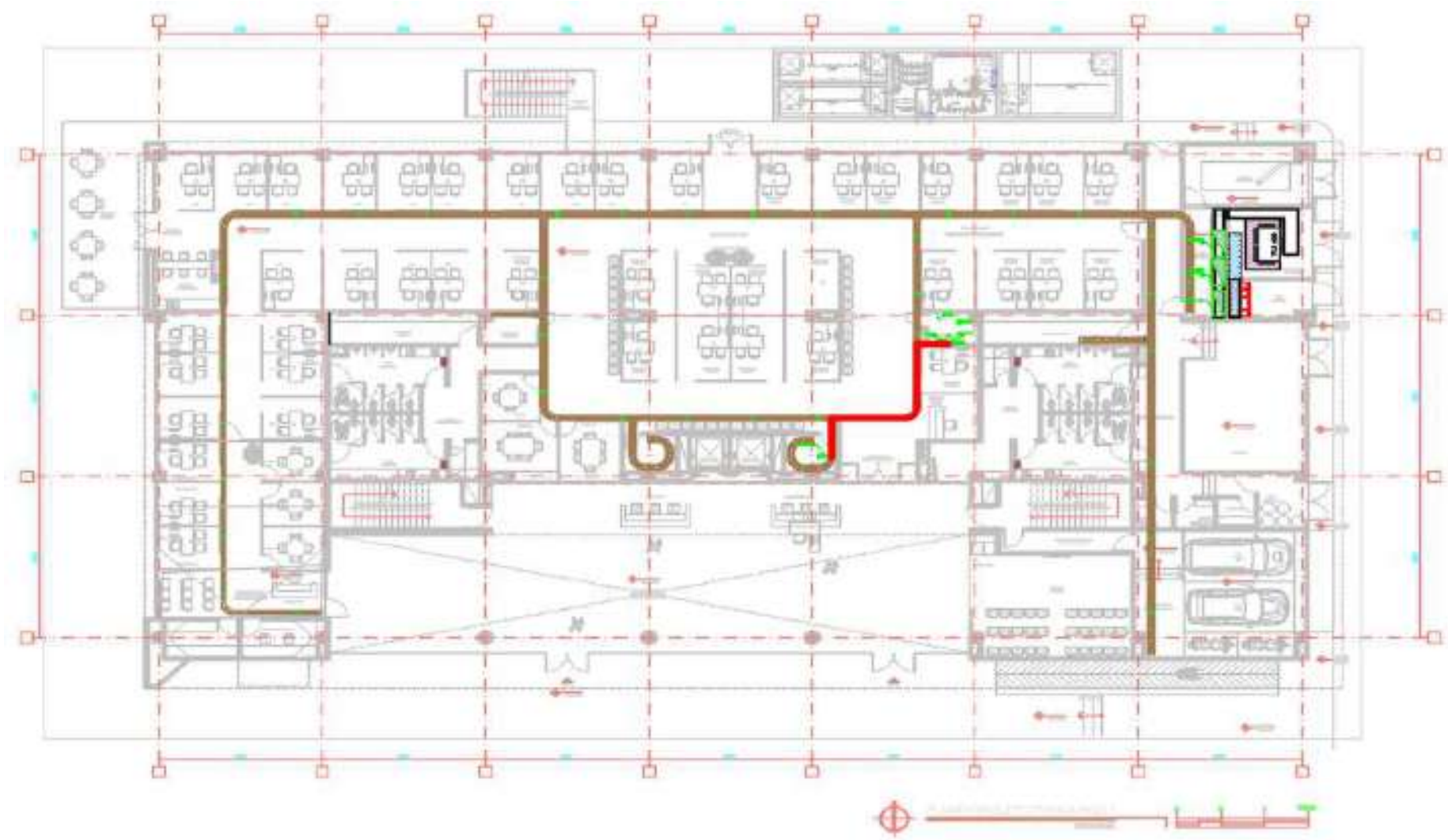
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6CU F + 6CU N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO NIVEL 1	UNIDAD	ML

	DIMENSIONES				
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	19.00			1.00	19.00
				TOTAL CANTIDAD	19.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

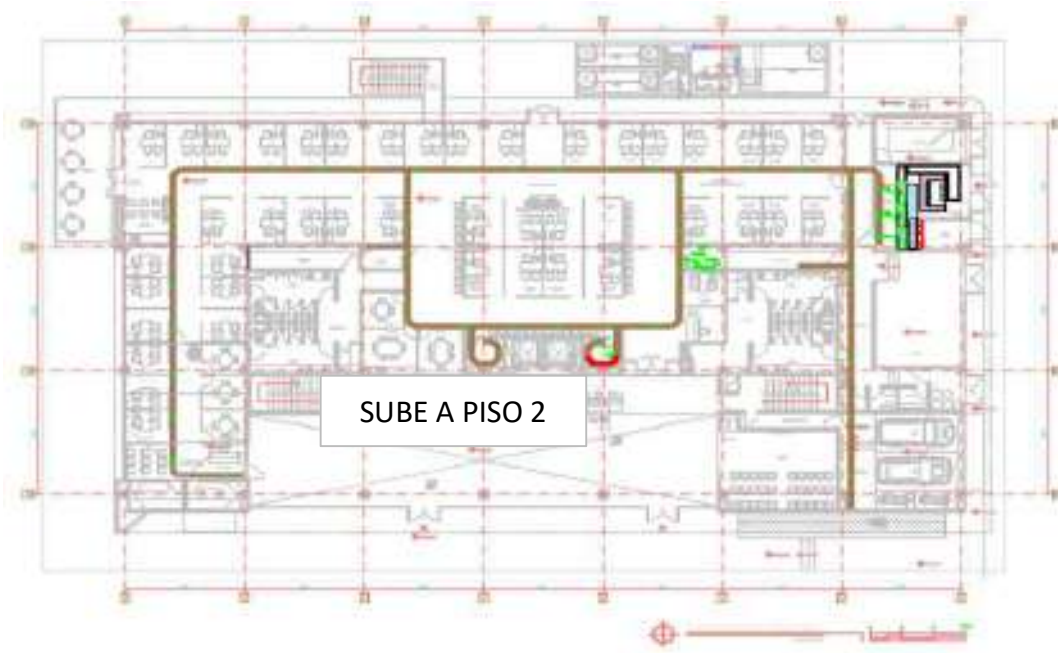
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X6CU F + 6CU N + 6CU T. PARA TABLERO CUARTO DE REGULADO NIVEL 2	UNIDAD	ML

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	34.00			1.00	34.00
				TOTAL CANTIDAD	34.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

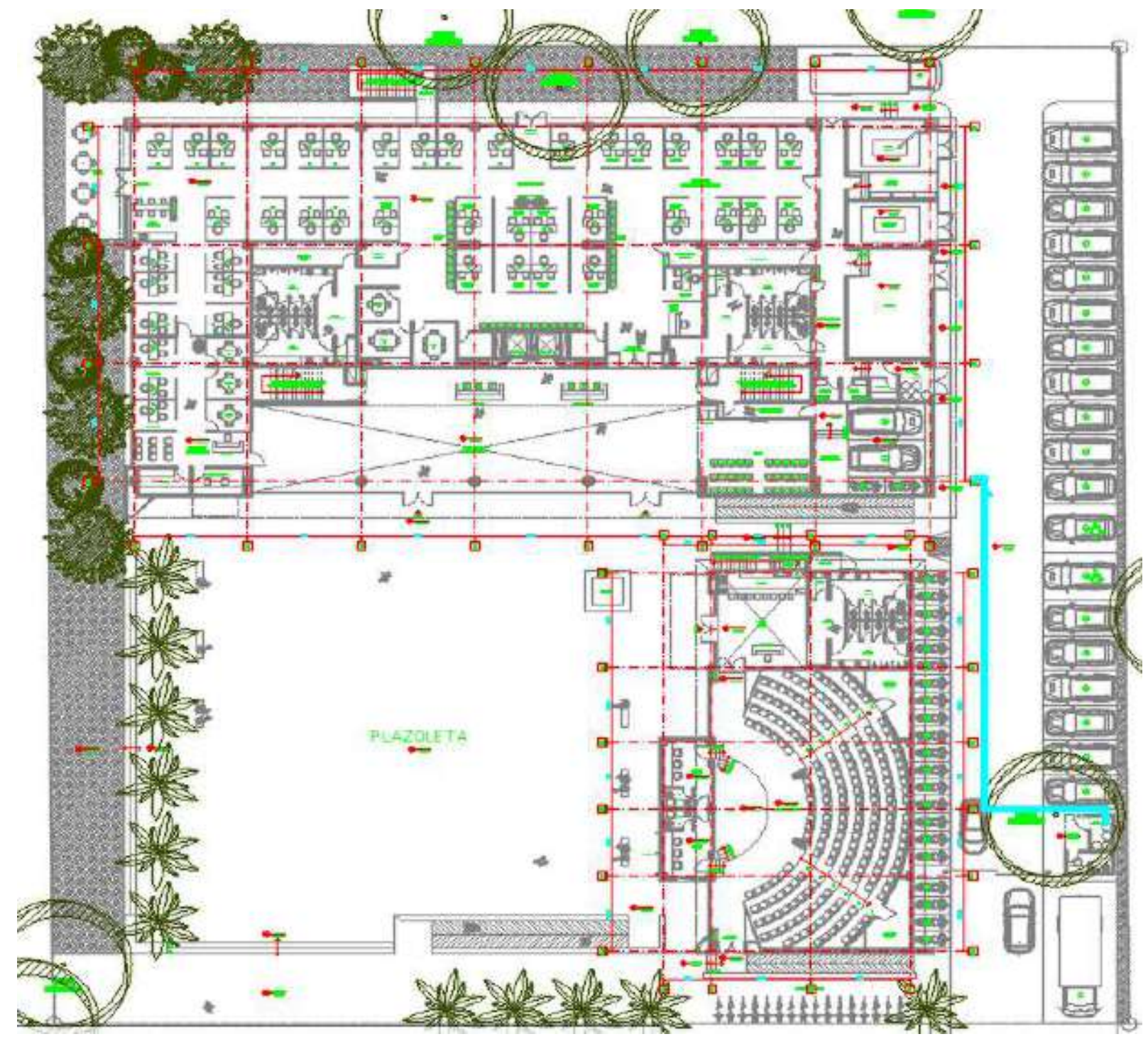
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 1Ø2", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TUBERÍA CONDUIT	486.00			1.00	486.00
				TOTAL CANTIDAD	486.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

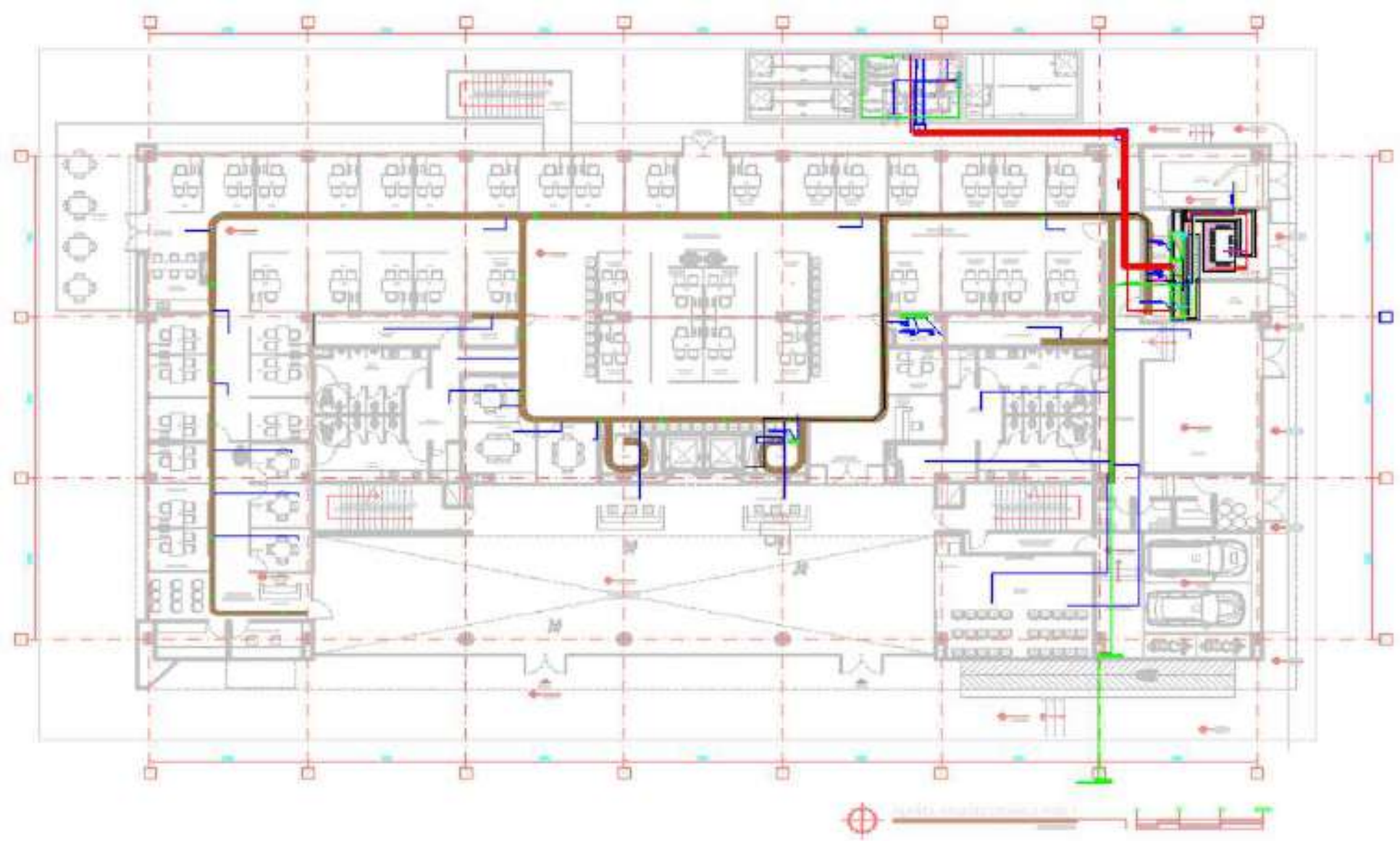
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 1Ø3", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
TUBERÍA CONDUIT PVC	65.00			1.00	65.00
				TOTAL CANTIDAD	65.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

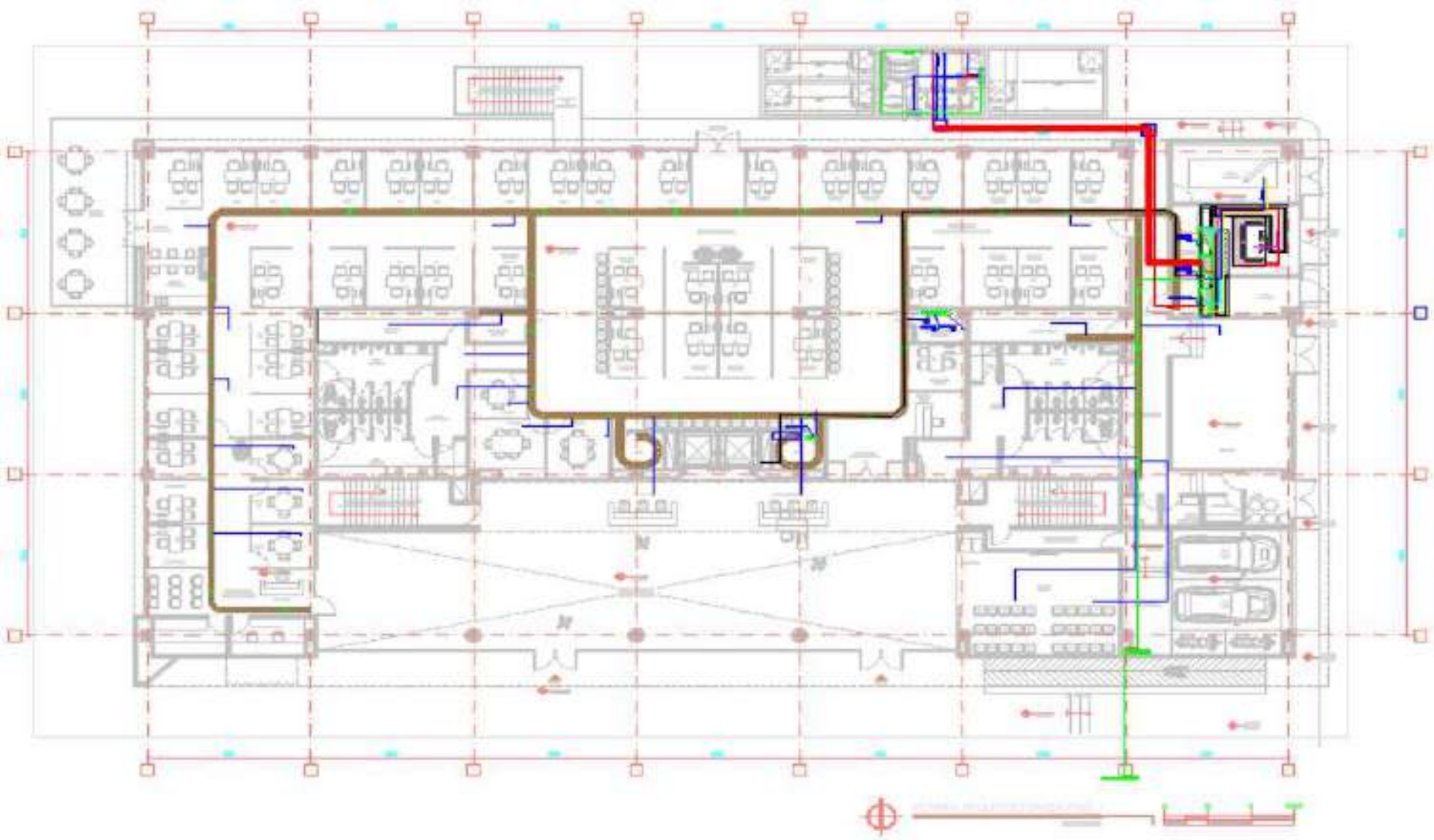
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT EMT 4Ø4", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	0.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

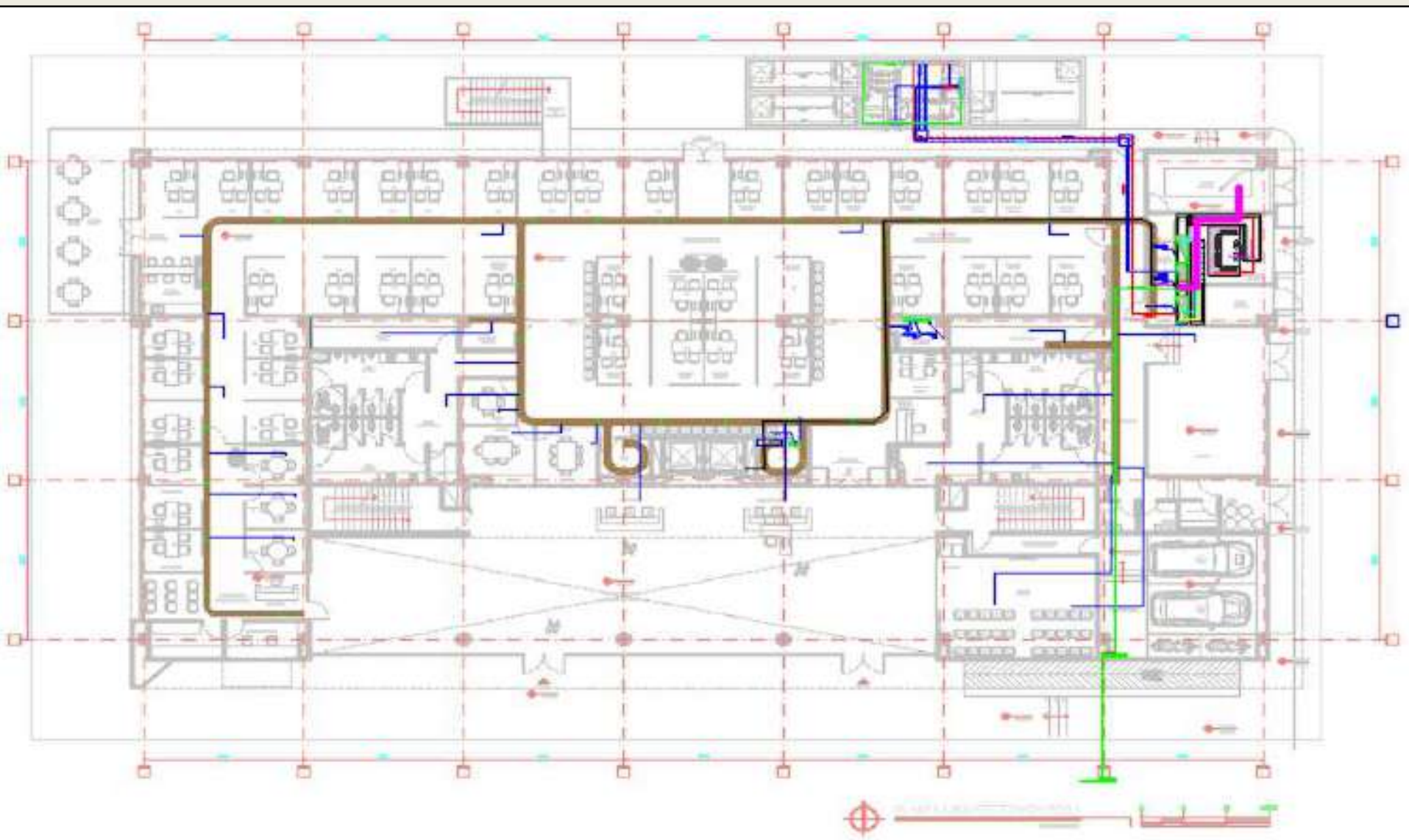
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.01 BAJA TENSION)

ITEM	7.07.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN 7(3X500 KCMIL + 400KCMIL)AL + 2(400KCMIL) AL THWN 600V. DESDE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN TGD HASTA PLANTA. INCLUIR INCIDENCIAS DE BORNAS	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
TUBERÍA CONDUIT PVC	18.00			1.00	18.00
				TOTAL CANTIDAD	18.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

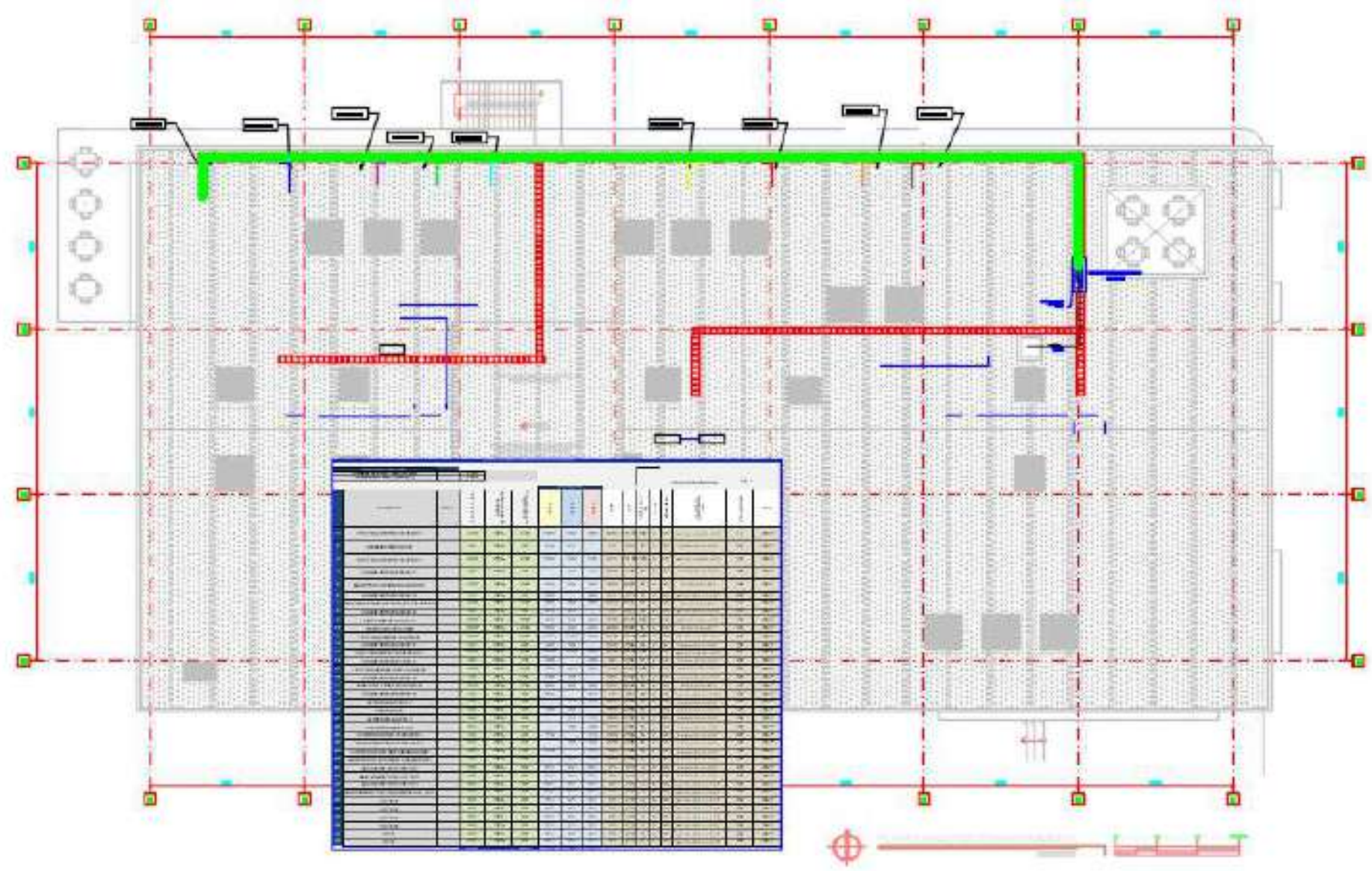
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA OCCIDENTAL UC-DX-RV-01EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 4" O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X150A	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	54.00			1.00	54.00
(LINEA VERDE)					
				TOTAL CANTIDAD	54.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

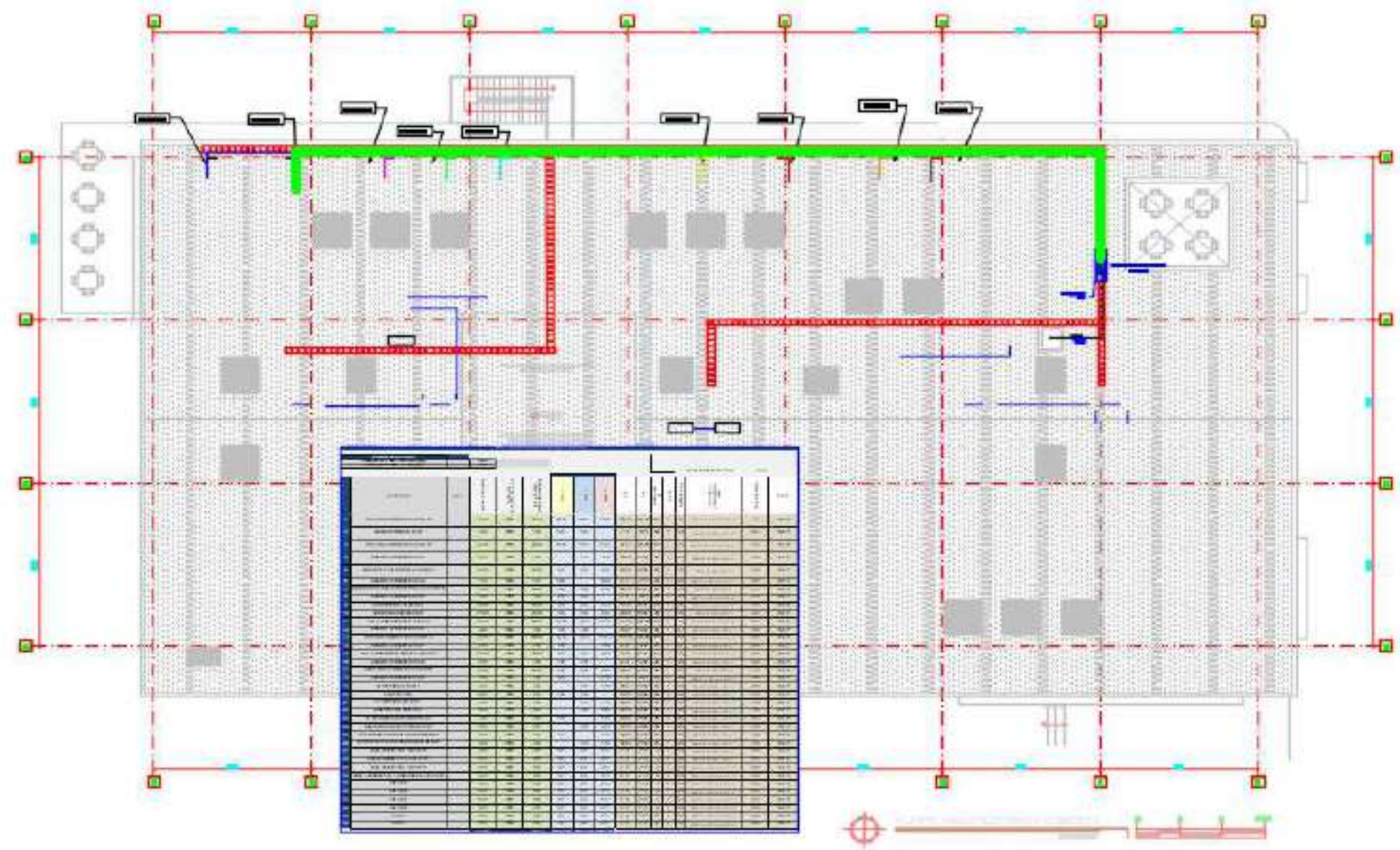
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 1 ZONA OCCIDENTAL UC-DX-RV-02EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 45 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES: LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	49.00			1.00	49.00
(LINEA VERDE)					
TOTAL CANTIDAD					49.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

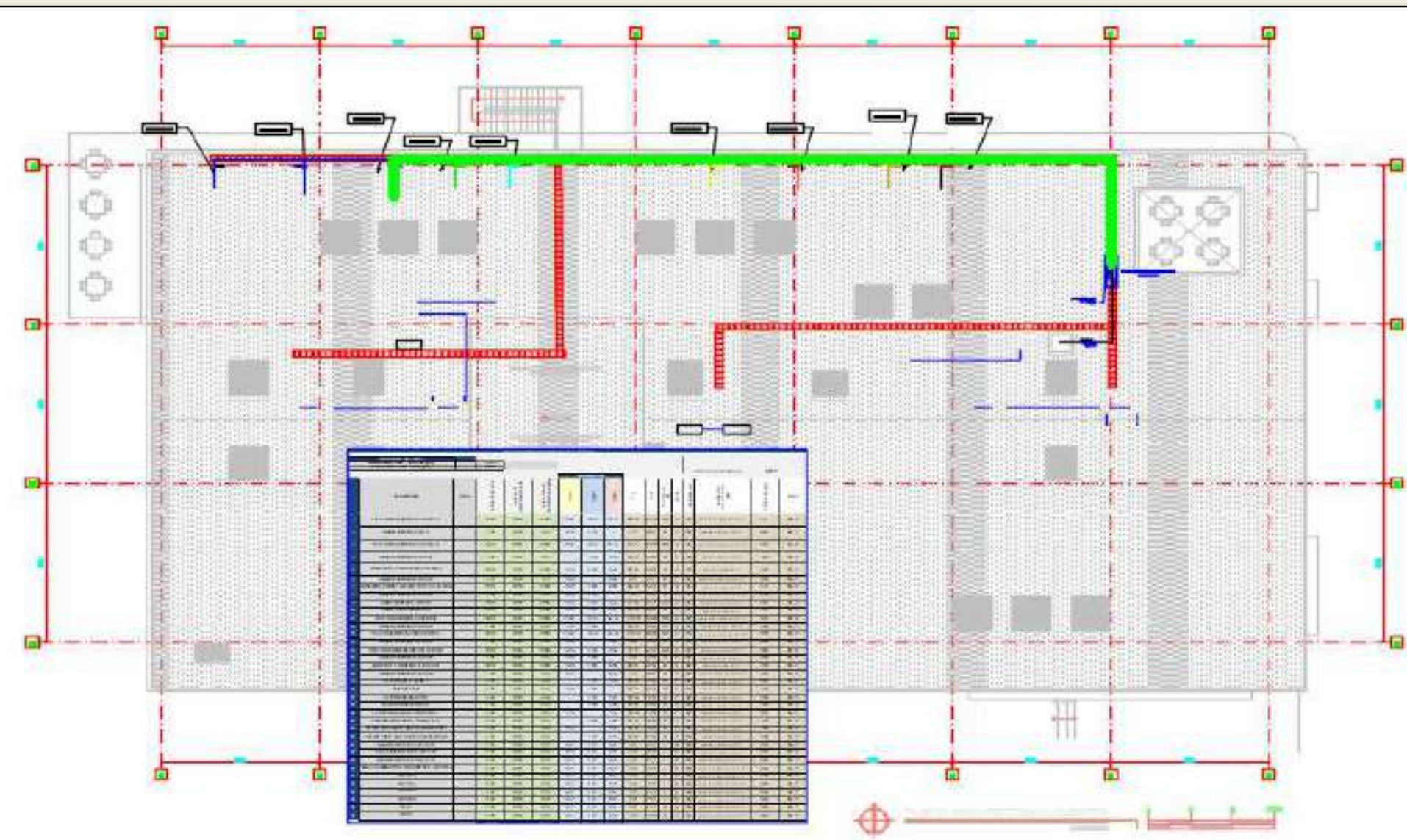
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS PISO 1-2 OCCIDENTAL UC-DX-RV-03EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 40 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	UNIDAD	ML

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	46.00			1.00	46.00
				TOTAL CANTIDAD	46.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**	
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**			
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**			
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**	

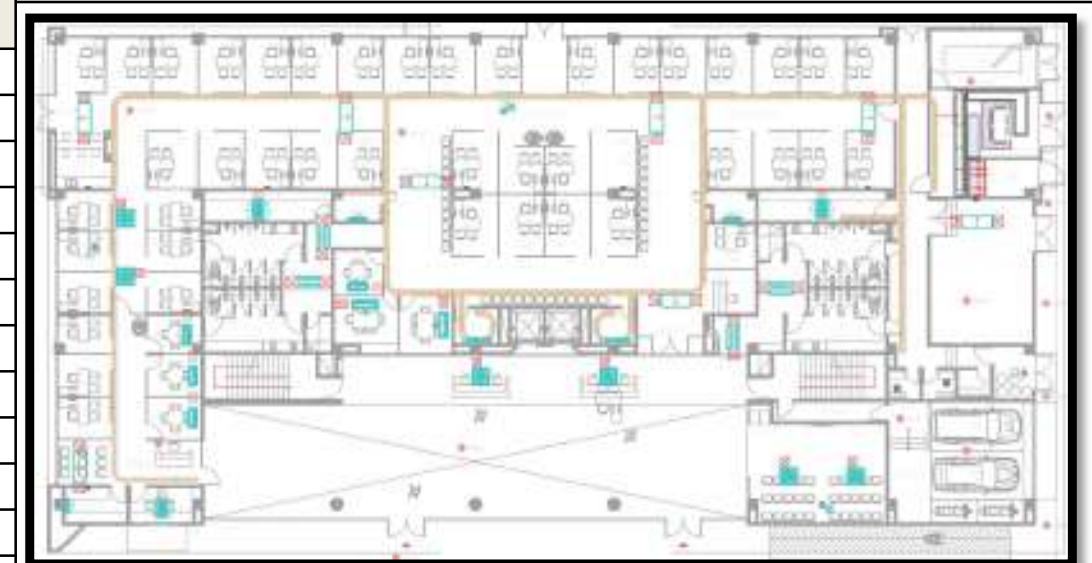
7.00 SISTEMA ELECTRICO

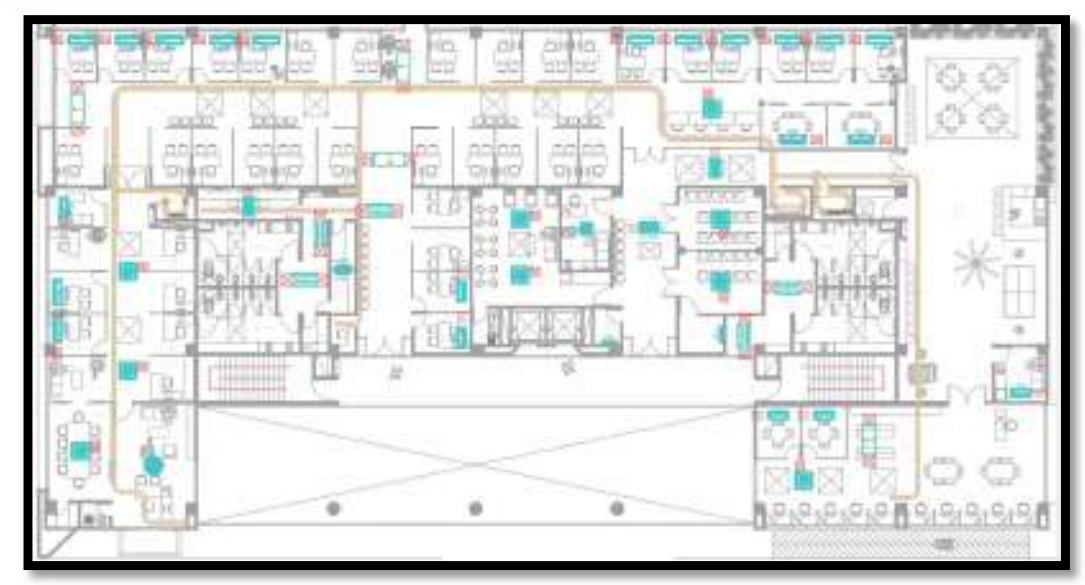
7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

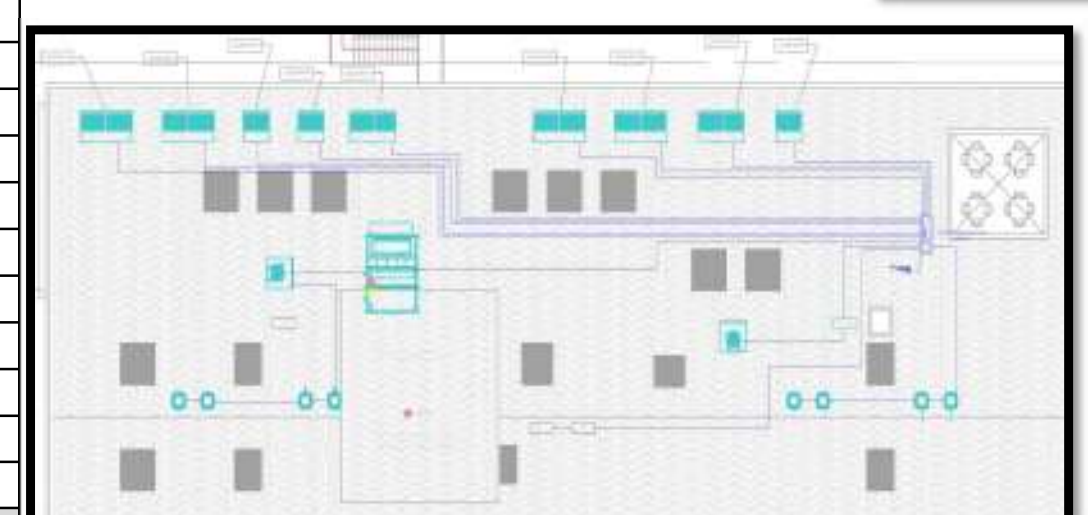
ITEM	**7.07.02.06**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-03EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A**	**UNIDAD**	**ML**

	DIMENSIONES				**TOTAL**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
ACOMETIDA	24.00			1.00	24.00
				TOTAL CANTIDAD	**24.00**

ESQUEMA







OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

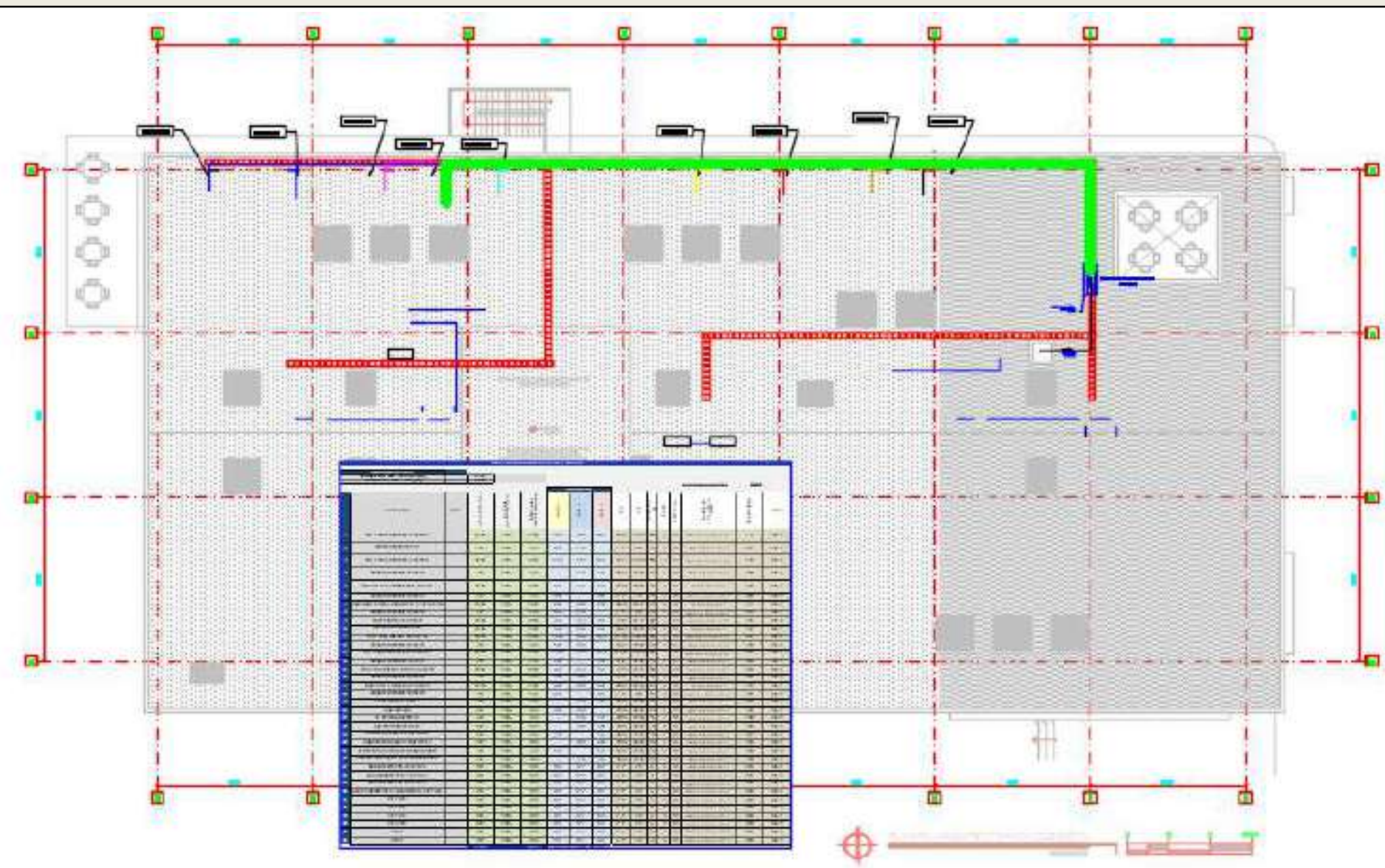
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA MONITOREO SISTEMAS, ARCHIVO PSIO 1-2 UC-DX-RV-04EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 35 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	43.00			1.00	43.00
(LINEA VERDE)					
				TOTAL CANTIDAD	43.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UNIDADES INTERIORES RV-DX-04EN CALIBRE 2X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 38 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 2X20A	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	15.20			1.00	15.20
				TOTAL CANTIDAD	15.20

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

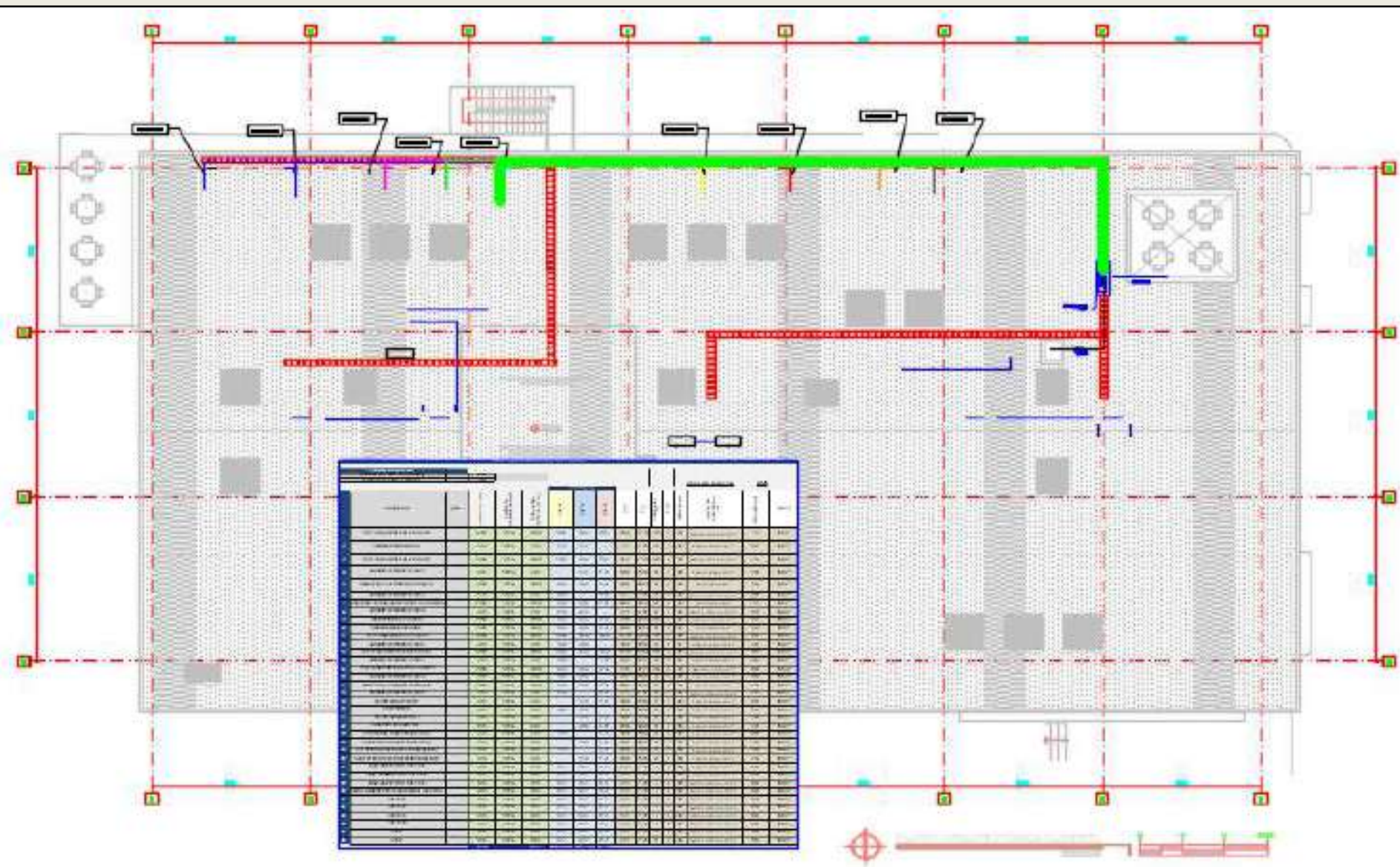
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA LOBBY PRINCIPAL UC-DX-RV-05EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 35 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X130A	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	39.00			1.00	39.00
(LINEA VERDE)					
				TOTAL CANTIDAD	39.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

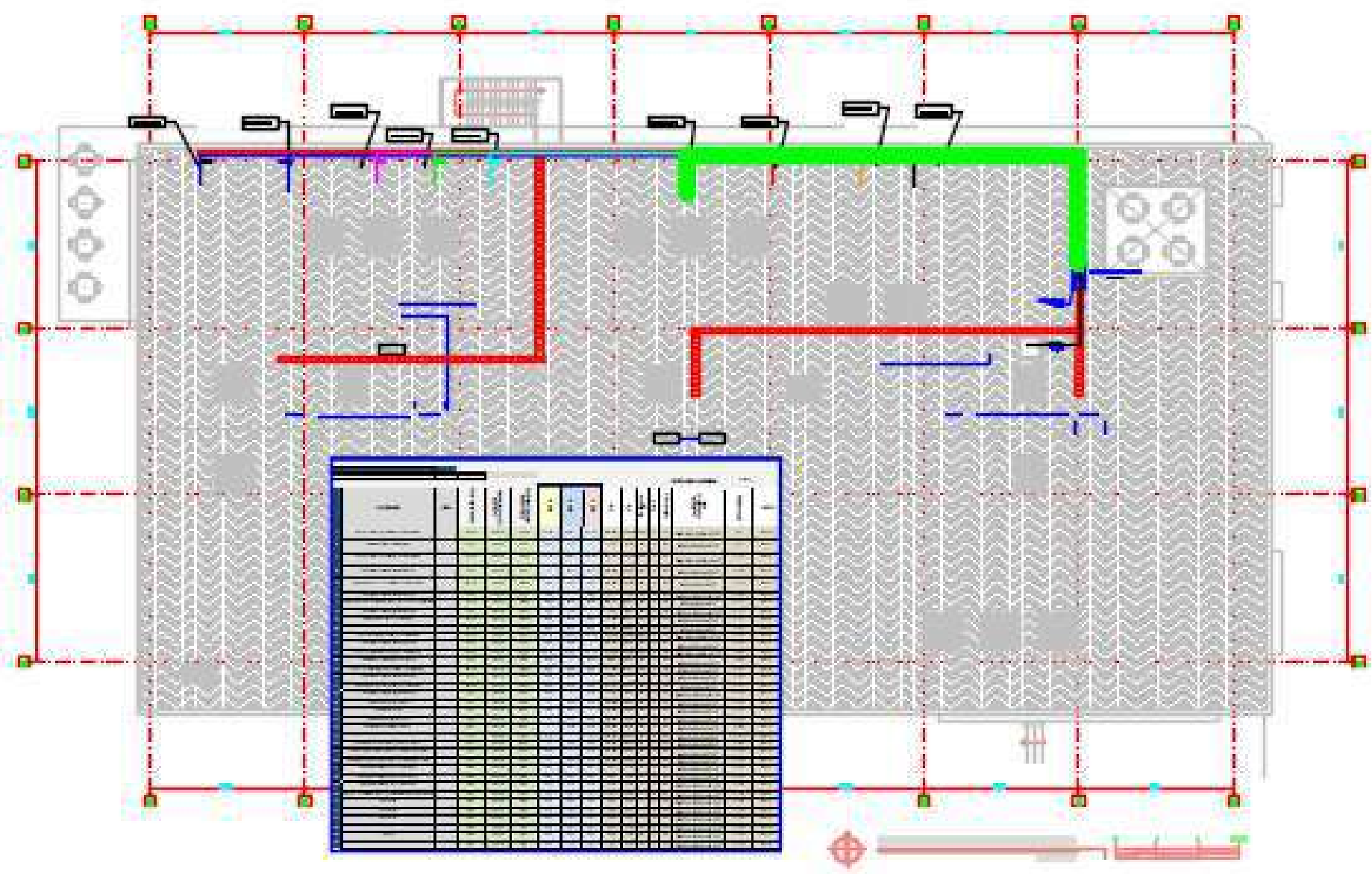
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 1 ZONA ORIENTAL UC-DX-RV-06EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 30 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	30.00			1.00	30.00
(LINEA VERDE)					
				TOTAL CANTIDAD	30.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA	**MEMORIA DE CANTIDADES**	Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

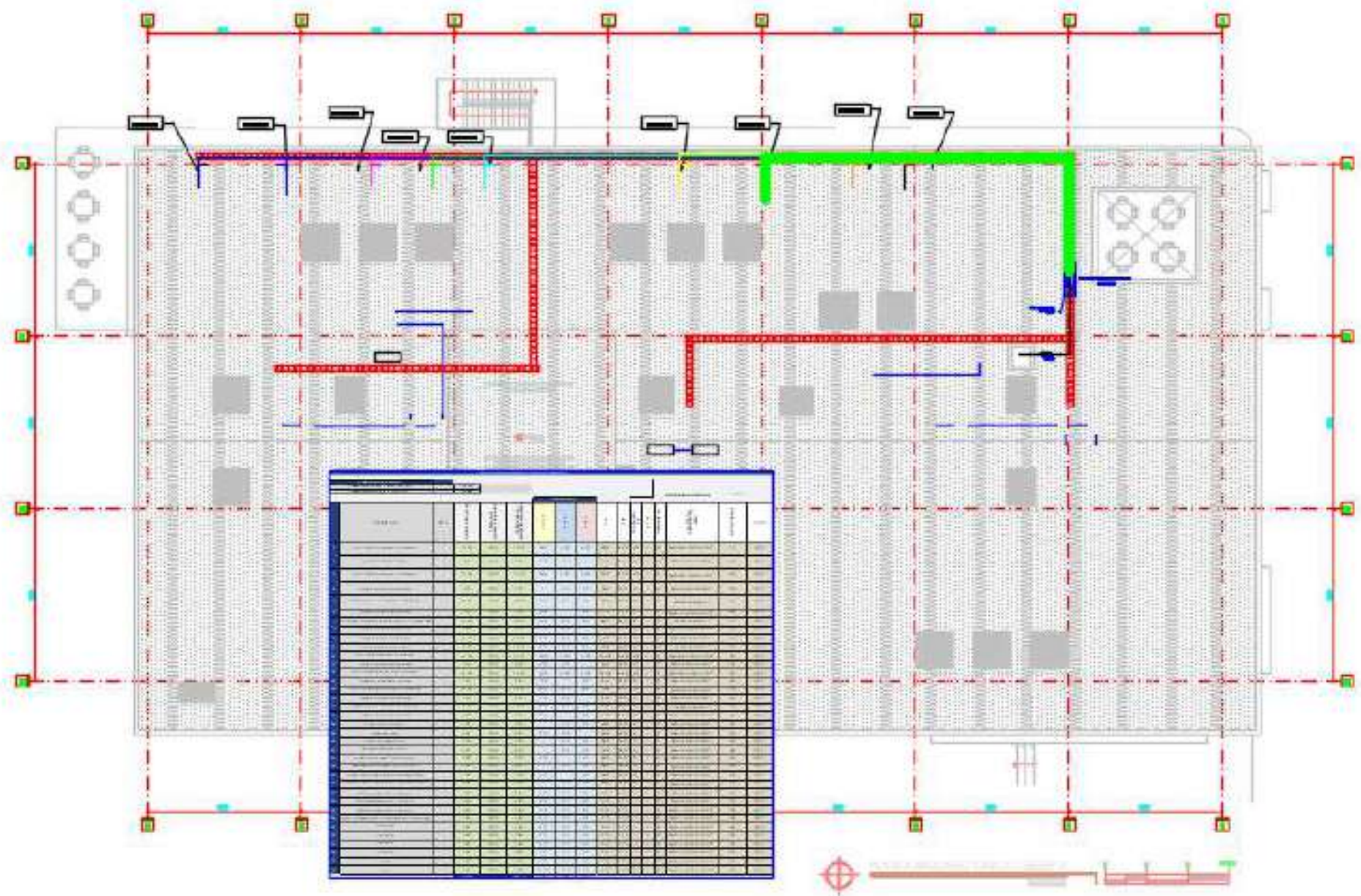
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	**7.07.02.13**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA ORIENTAL SUR UC-DX-RV-07EN CALIBRE 3X4/0 AL F + 1/0 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 28 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X180A**	**UNIDAD**	**ML**

	DIMENSIONES				**TOTAL**
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
ACOMETIDA	26.00			1.00	26.00
(LINEA VERDE)					
				TOTAL CANTIDAD	**26.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS	**HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO**
DIRECTOR DE OBRA	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA**

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

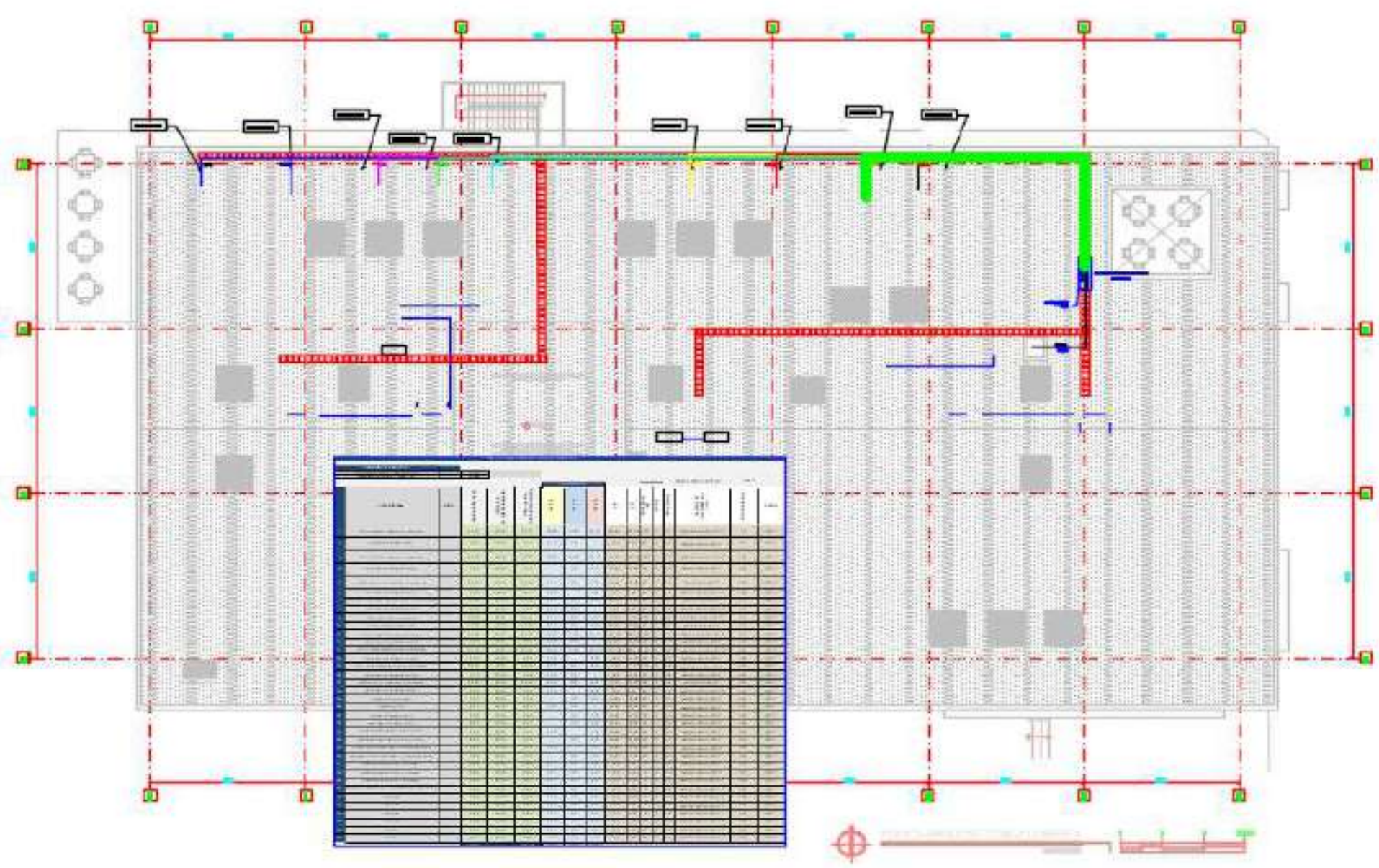
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA PISO 2 ZONA ORIENTAL NORTE UC-DX-RV-08EN CALIBRE 3X2/0 AL F + 2 AL N + 2CU T CON UNA DISTANCIA DE 18 METROS POR DUCTO IMC 4"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X130A	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	21.00			1.00	21.00
				TOTAL CANTIDAD	21.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

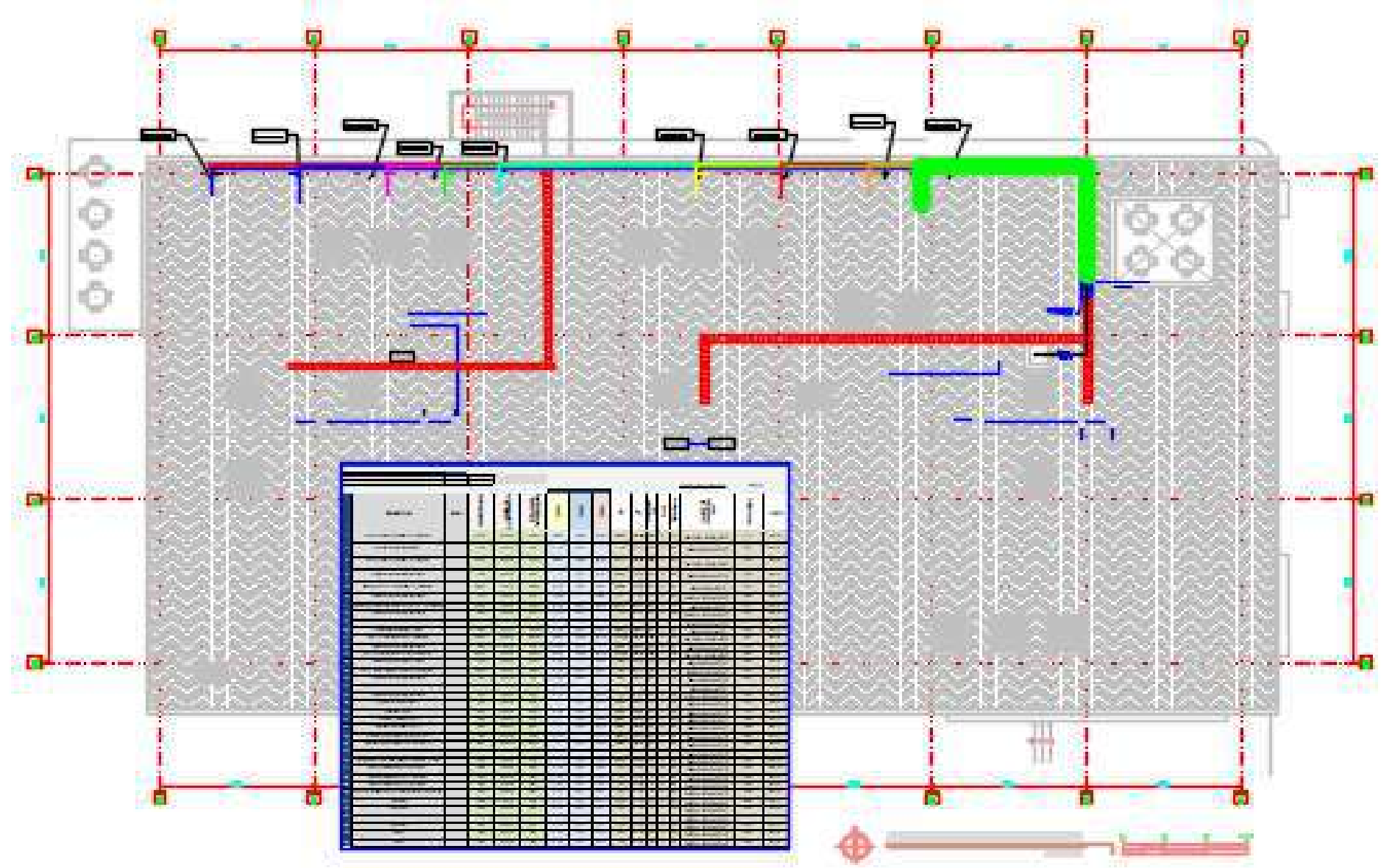
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑOS PISO 1-2 ORIENTAL UC-DX-RV-08EN CALIBRE 3X2 AL F + 4 AL + 8CU T CON UNA DISTANCIA DE 58 METROS POR DUCTO IMC 2"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 3X90A	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	18.00			1.00	18.00
				TOTAL CANTIDAD	18.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

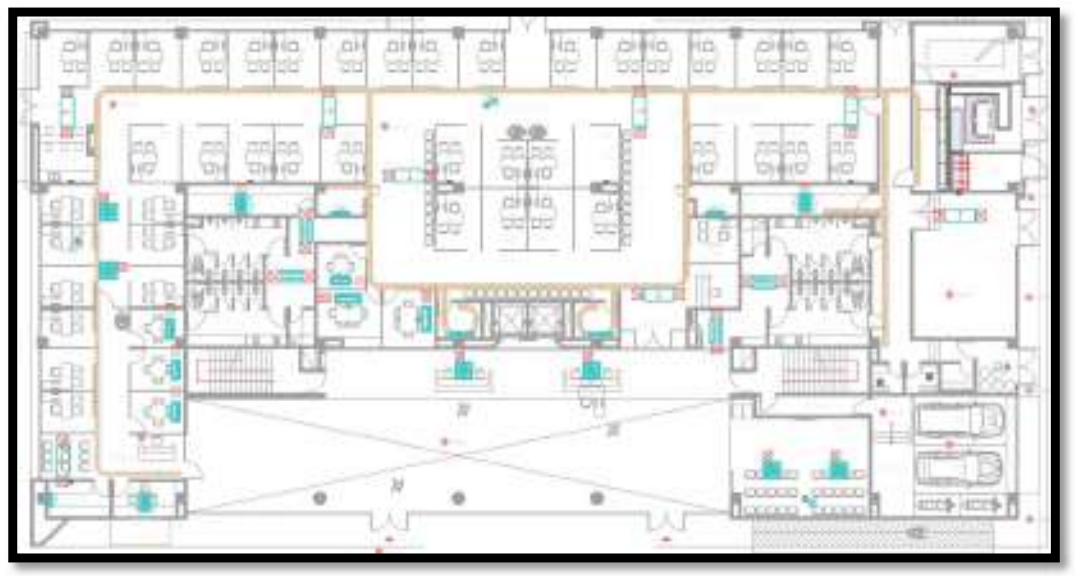
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

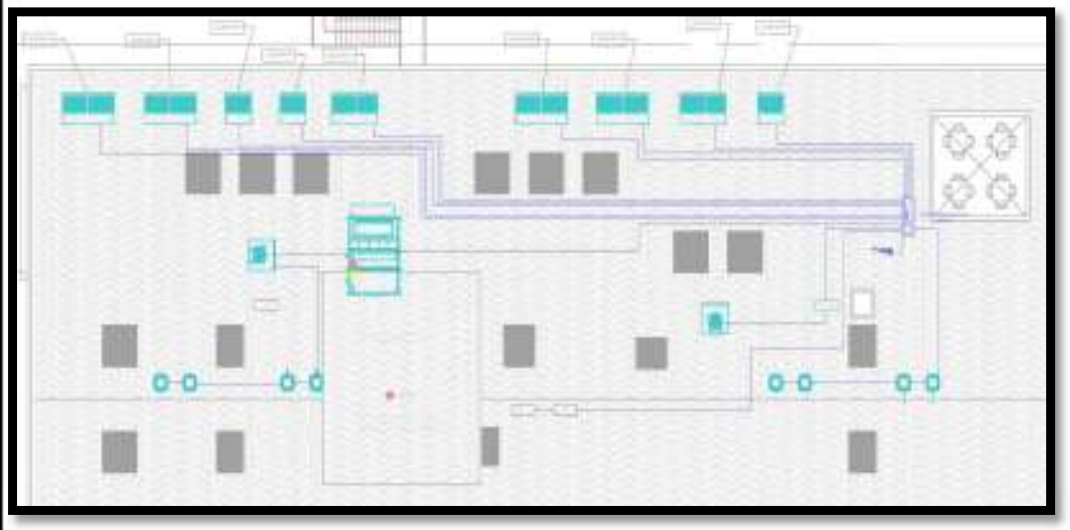
ITEM	7.07.02.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO MUJERES PISO 1 UVE-TH-03EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	17.00			1.00	17.00
				TOTAL CANTIDAD	17.00

ESQUEMA







OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

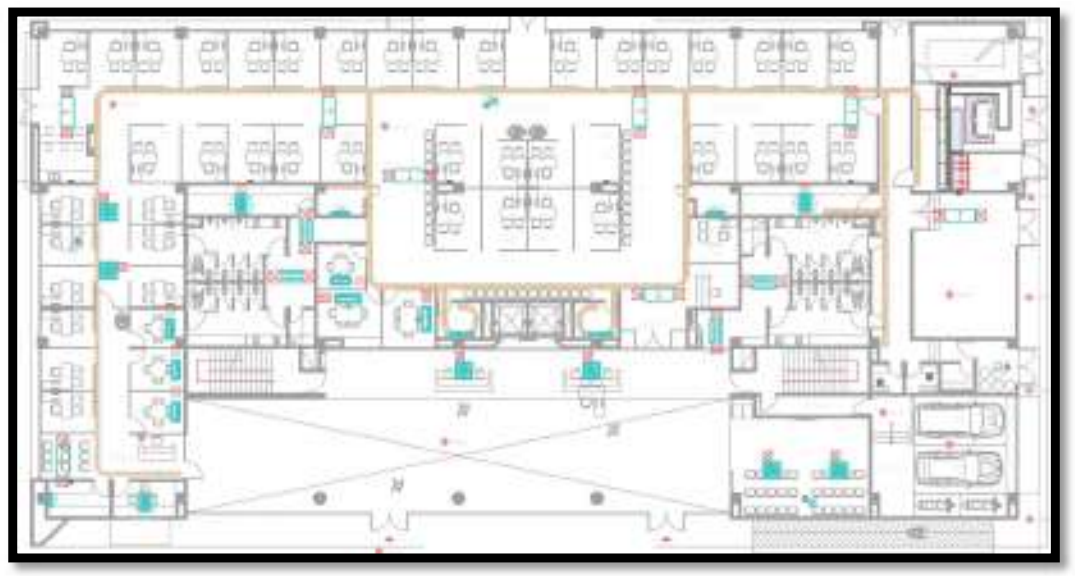
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

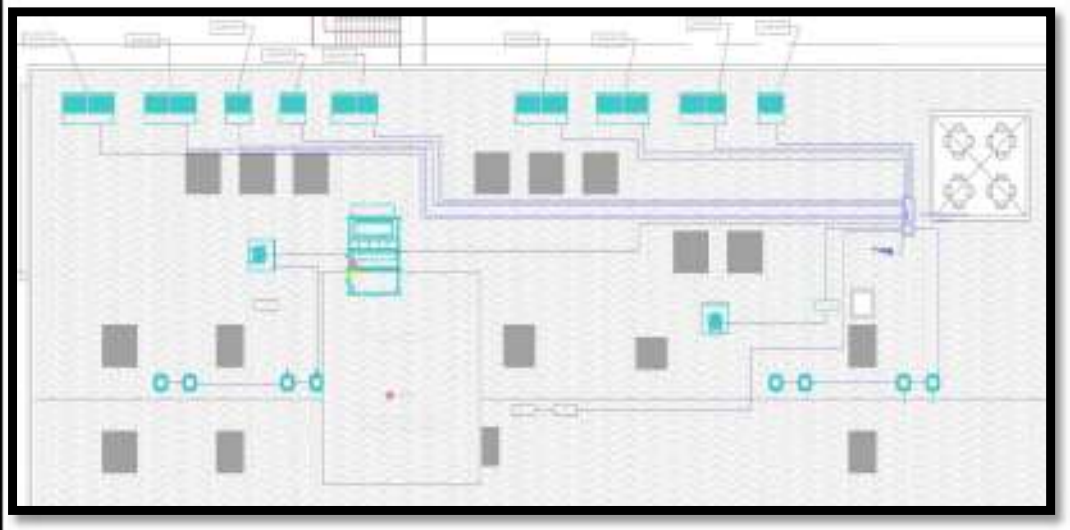
ITEM	7.07.02.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA BAÑO 1 HOMBRES PISO 1 ZONA ORIENTAL -UVE-TH-04EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 60 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	17.00			1.00	17.00
				TOTAL CANTIDAD	17.00

ESQUEMA







OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

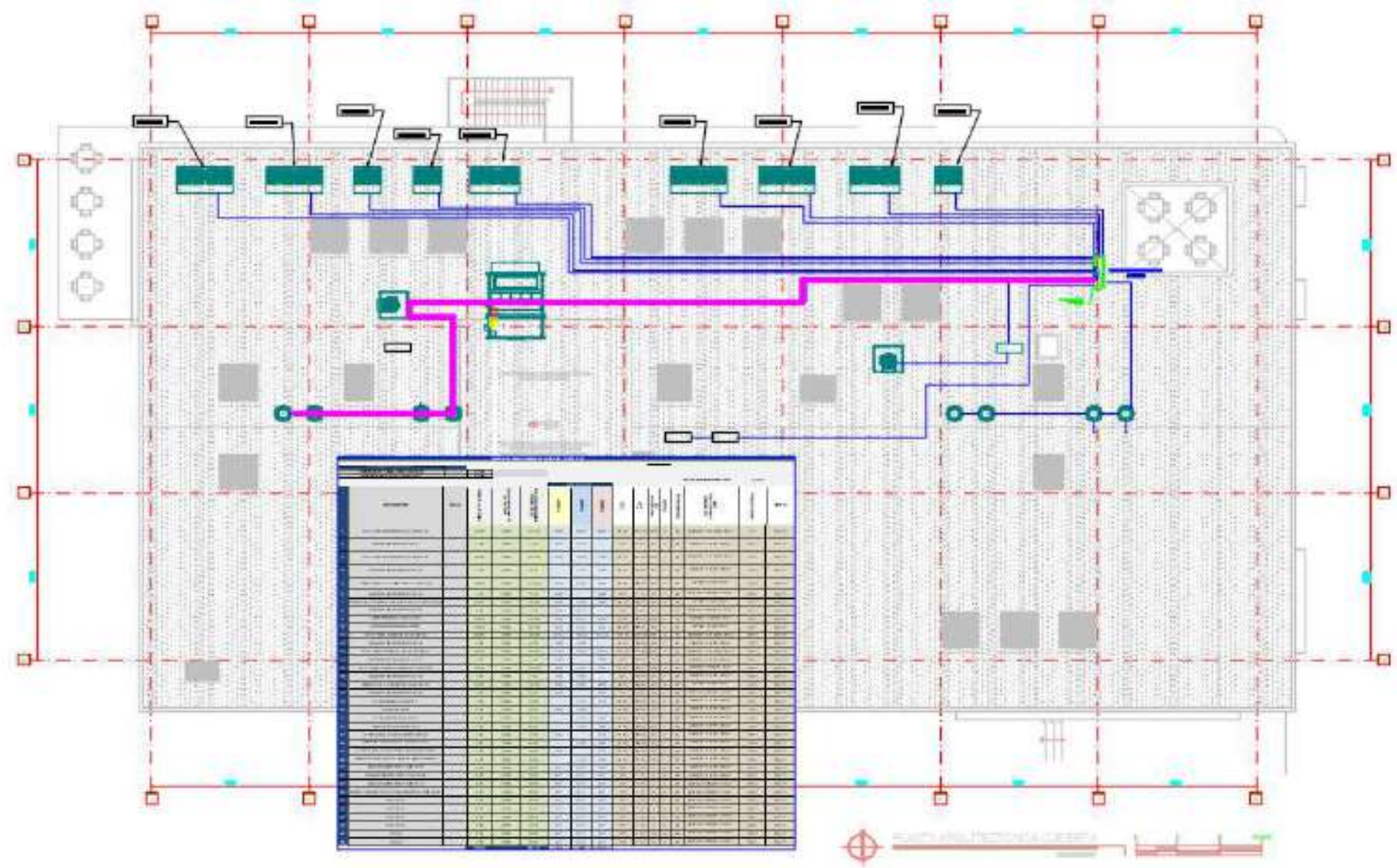
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-05EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 50 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
ACOMETIDA	53.00			1.00	53.00
				TOTAL CANTIDAD	53.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

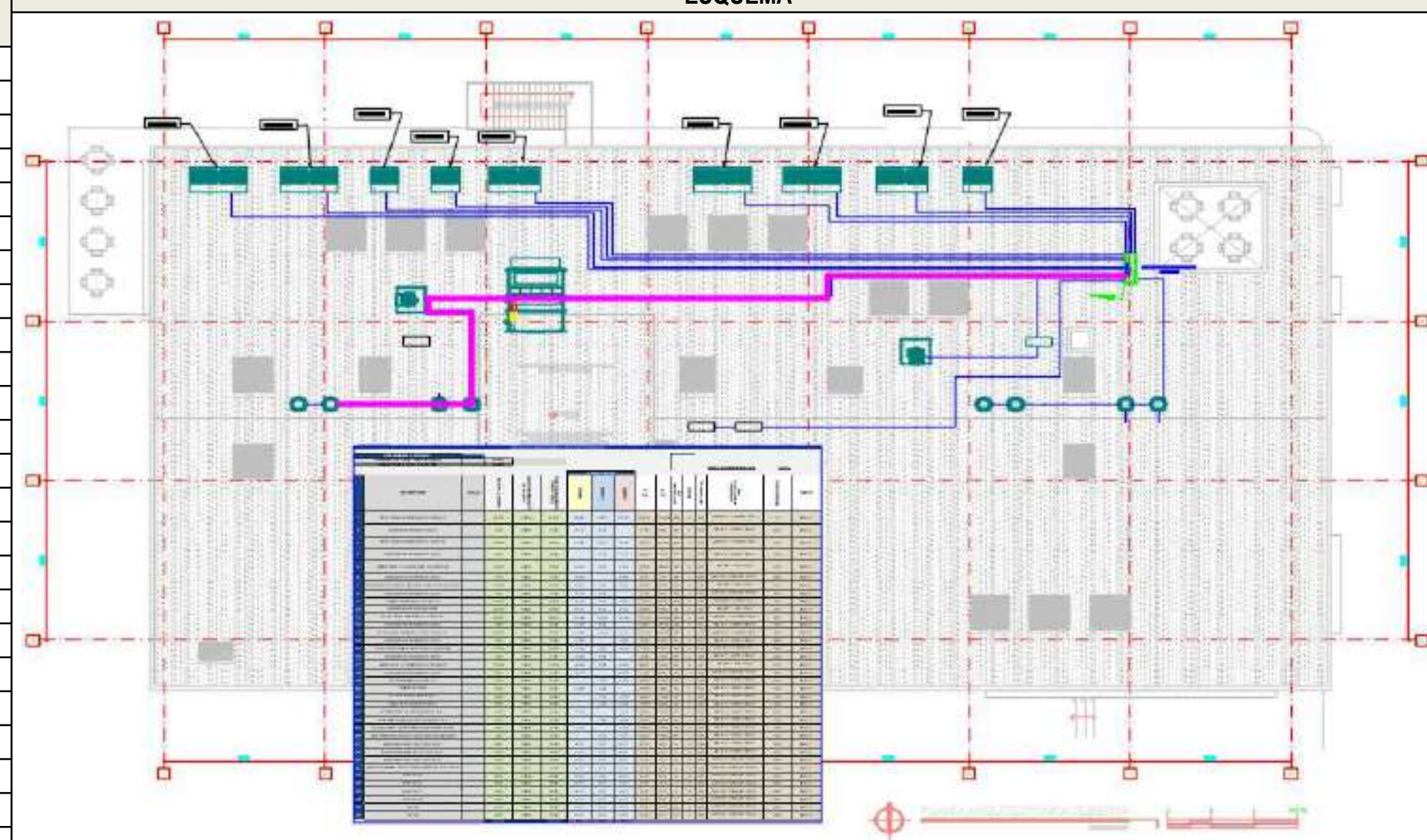
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-06EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES: LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	52.00			1.00	52.00
				TOTAL CANTIDAD	52.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

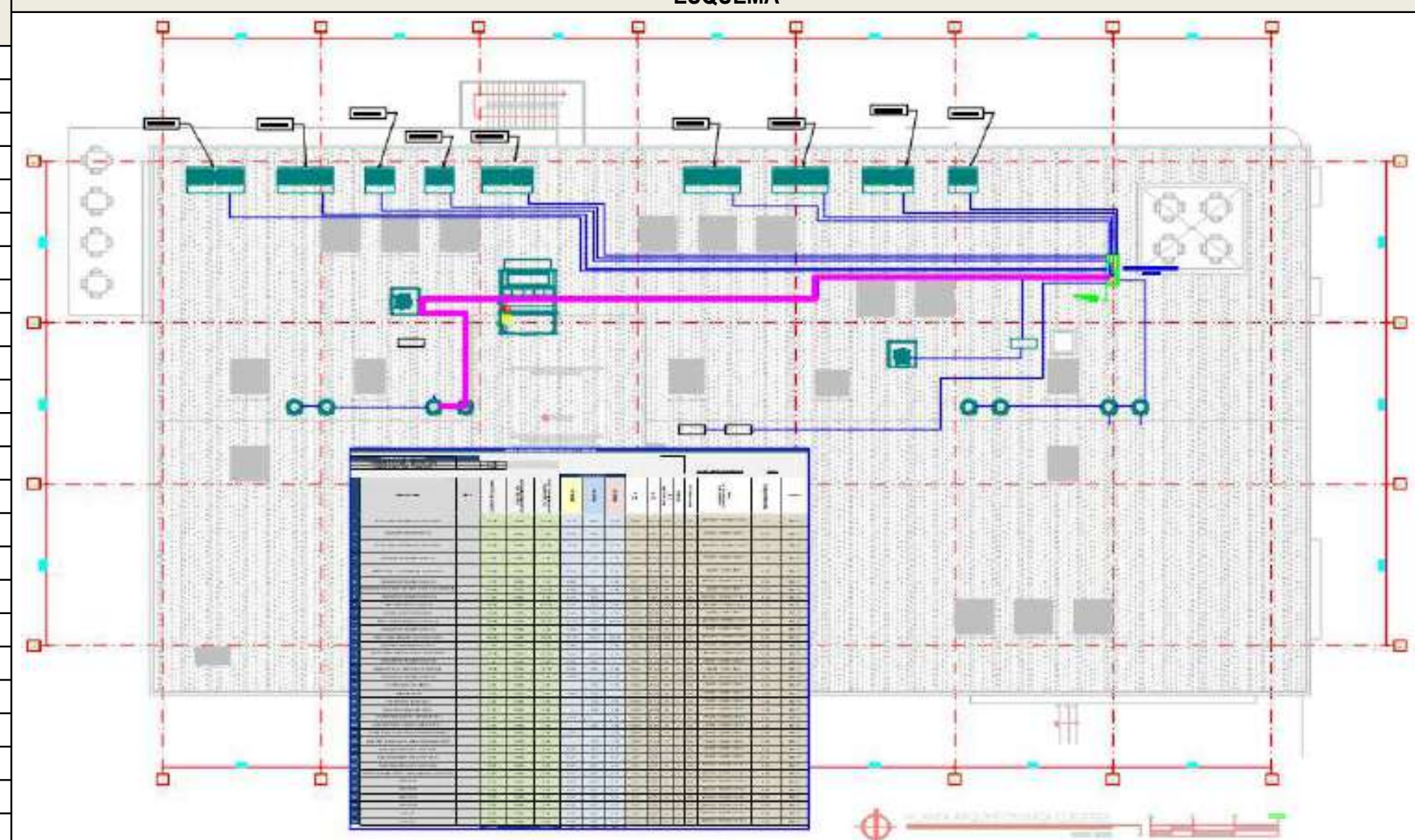
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-07EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	UNIDAD	ML

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	
ACOMETIDA	60.00			1.00	60.00
				TOTAL CANTIDAD	**60.00**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

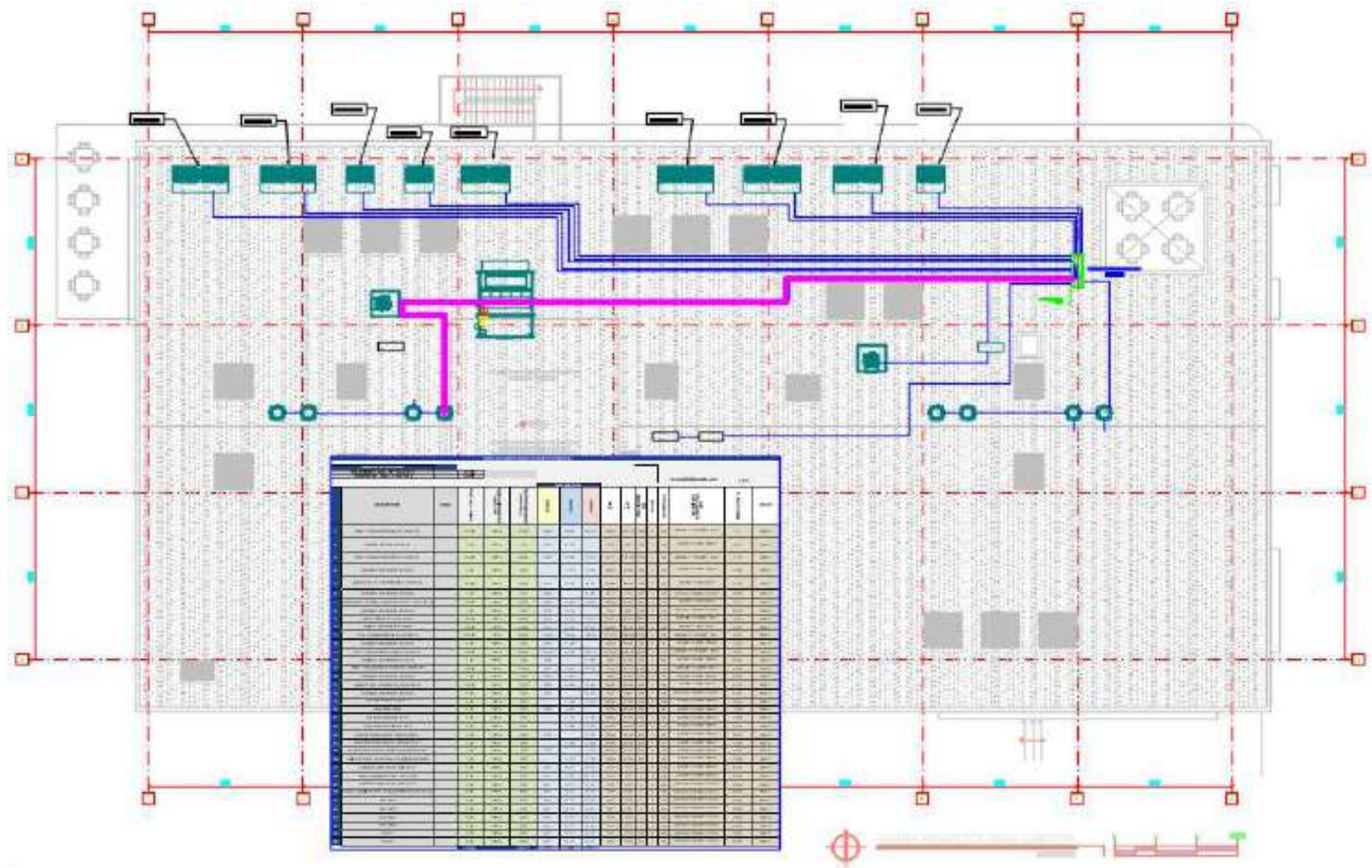
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.07 ACOMETIDAS ELECTRICAS (7.07.02 AIRES ACONDICIONADOS)

ITEM	7.07.02.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA UVE-TH-08EN CALIBRE 3X12 CU + 12CU N + 12 CU T CON UNA DISTANCIA DE 55 METROS POR DUCTO IMC 1"O BANDEJA PORTACABLE Y UNA PROTECCIÓN DE 5X3A	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA	60.00			1.00	60.00
				TOTAL CANTIDAD	60.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

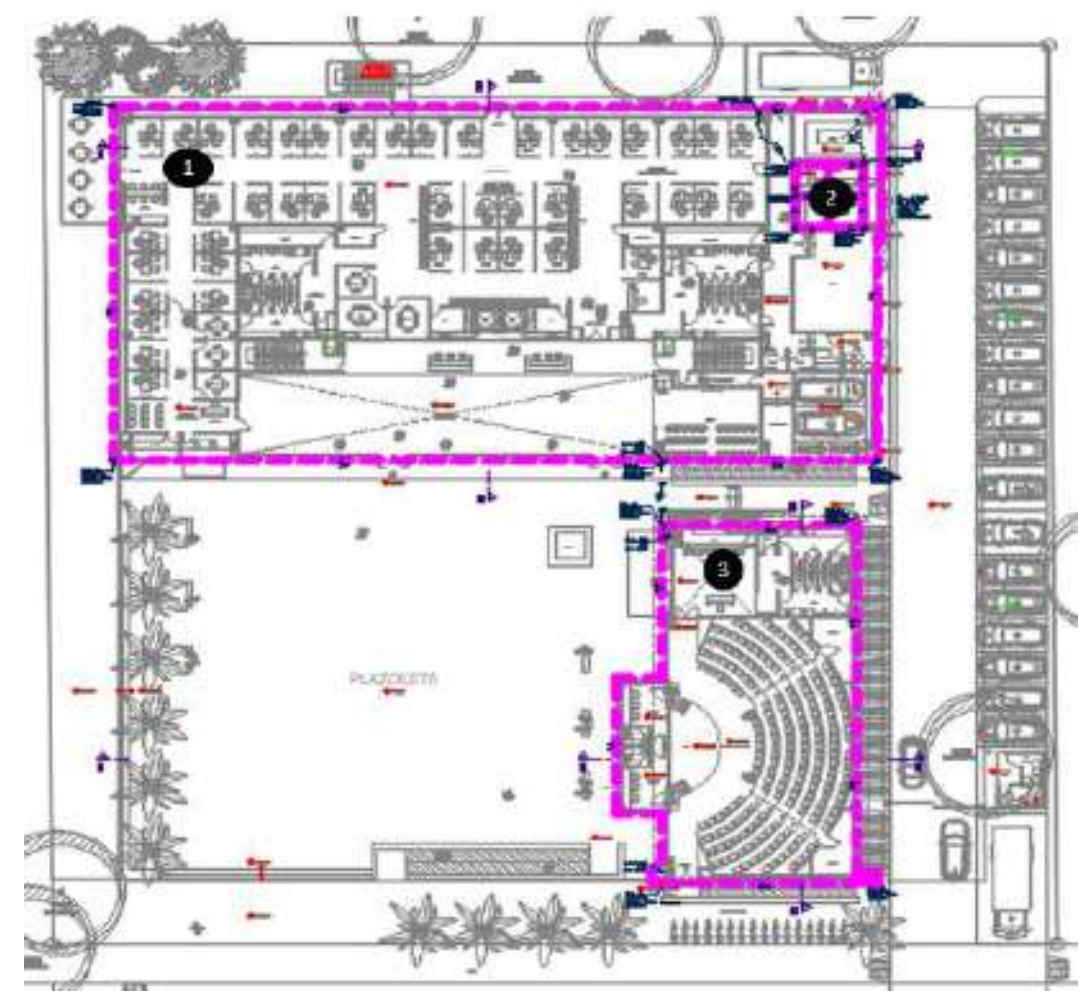
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.05	CABLE DE COBRE 2/0 AWG	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CABLE COBRE - BLOQUE A (01)	167.00			1.00	167.00
CABLE COBRE - BLOQUE B (03)	97.00			1.00	97.00
				TOTAL CANTIDAD	264.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.06	TUBERÍA PVC 3/4"	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BLOQUE A	16.26			1.00	16.26
AUDITORIO	4.00			1.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	20.26

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.07	TUBERÍA IMC 3/4”	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
BLOQUE A					0.00
AUDITORIO	2.00			2.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	4.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

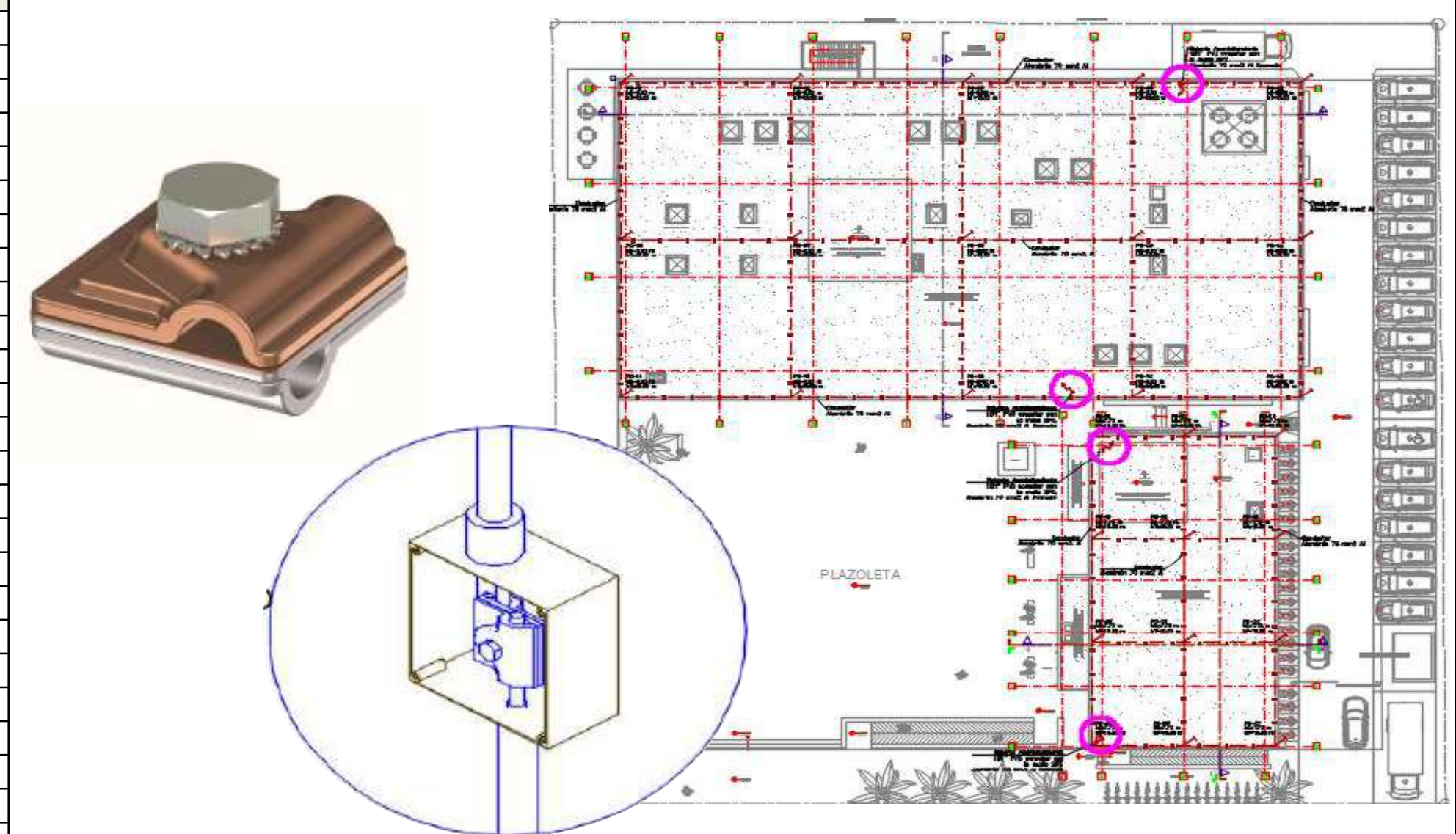
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.08	GRAPA BIMETÁLICA	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BLOQUE A				2.00	2.00
AUDITORIO				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

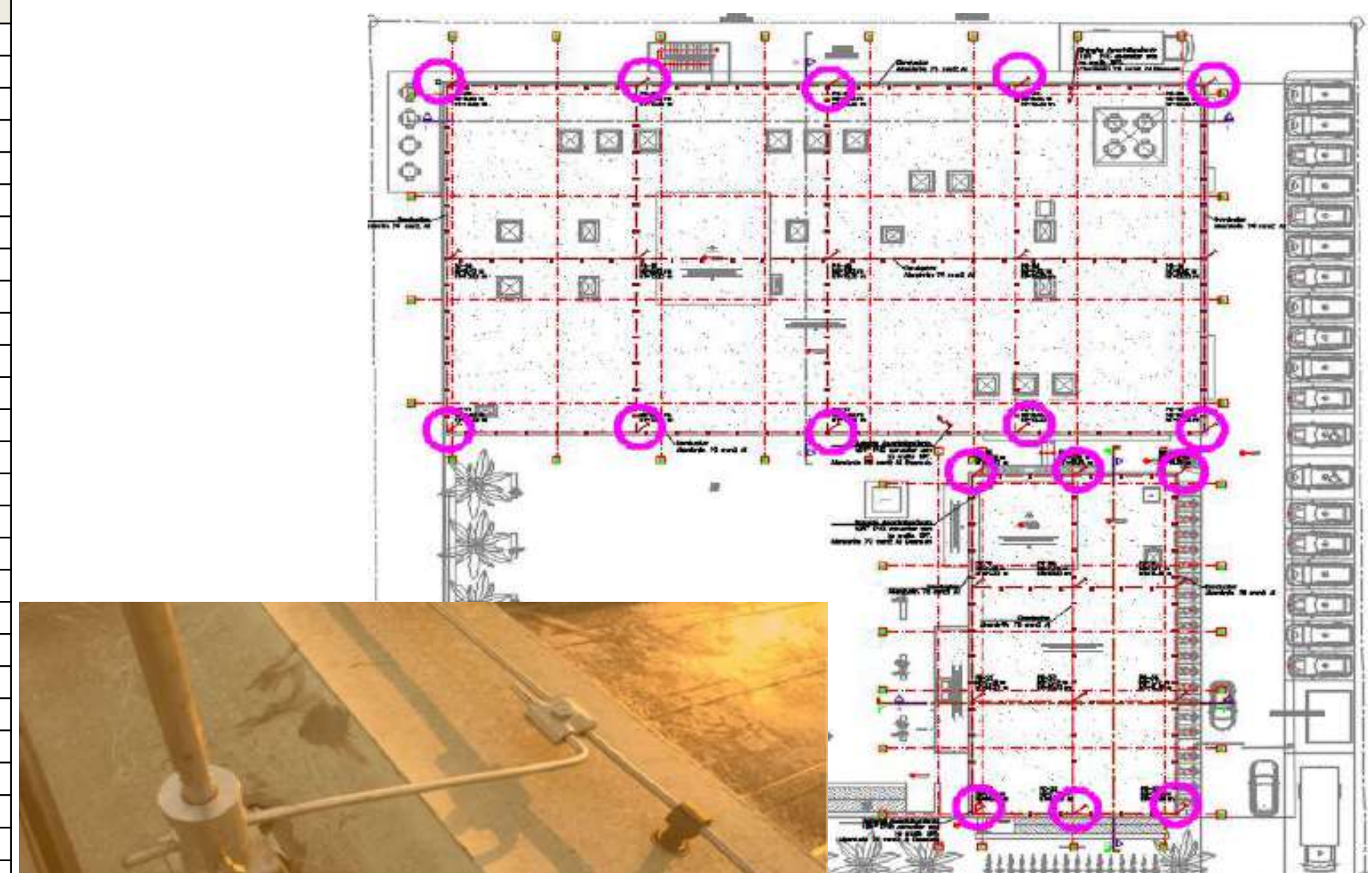
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.09	GRAPA UNIVERSAL	UNIDAD	UND

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
BLOQUE ADMINISTRATIVO				14.00	14.00
AUDITORIO				6.00	6.00
				TOTAL CANTIDAD	20.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

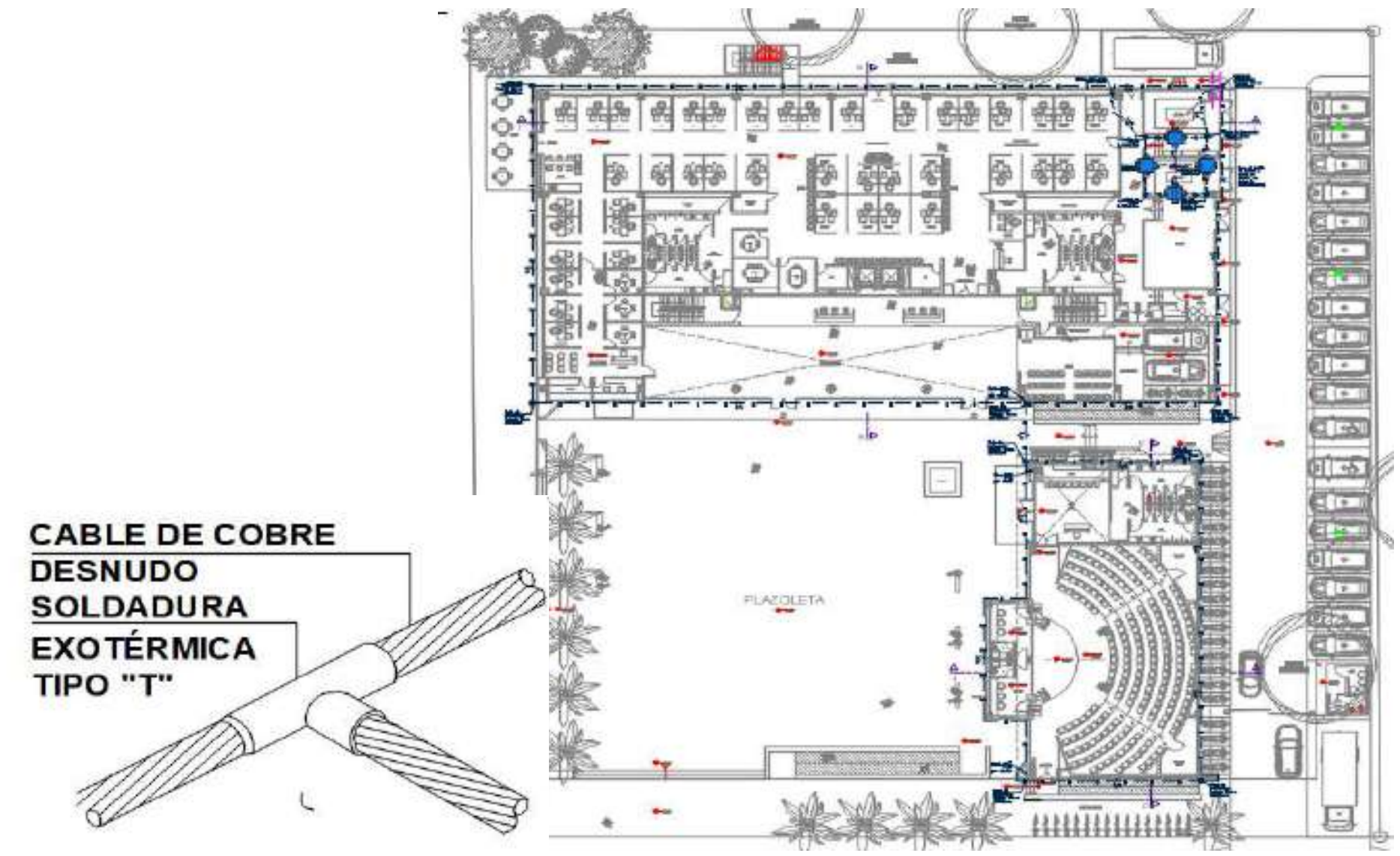
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.10	SOLDADURA EXOTÉRMICA PARA CONEXIÓN EN “T”	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
SOLDADURA - BLOQUE A				8.00	8.00
				TOTAL CANTIDAD	8.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

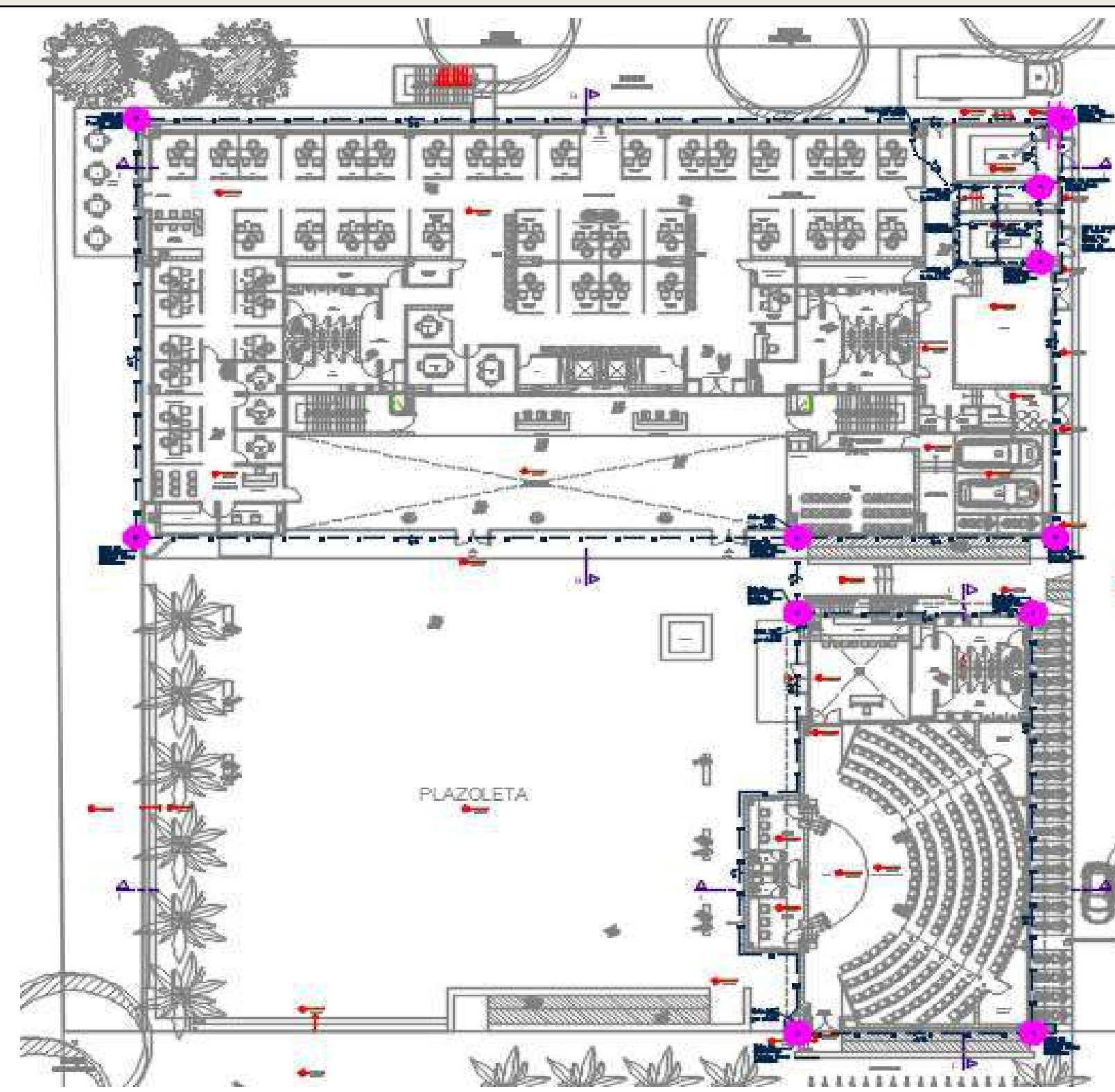
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.11	CAJA DE INSPECCIÓN 30X30CM	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
CAJA - BLOQUE A				5.00	5.00
CAJA - BLOQUE B				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	9.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

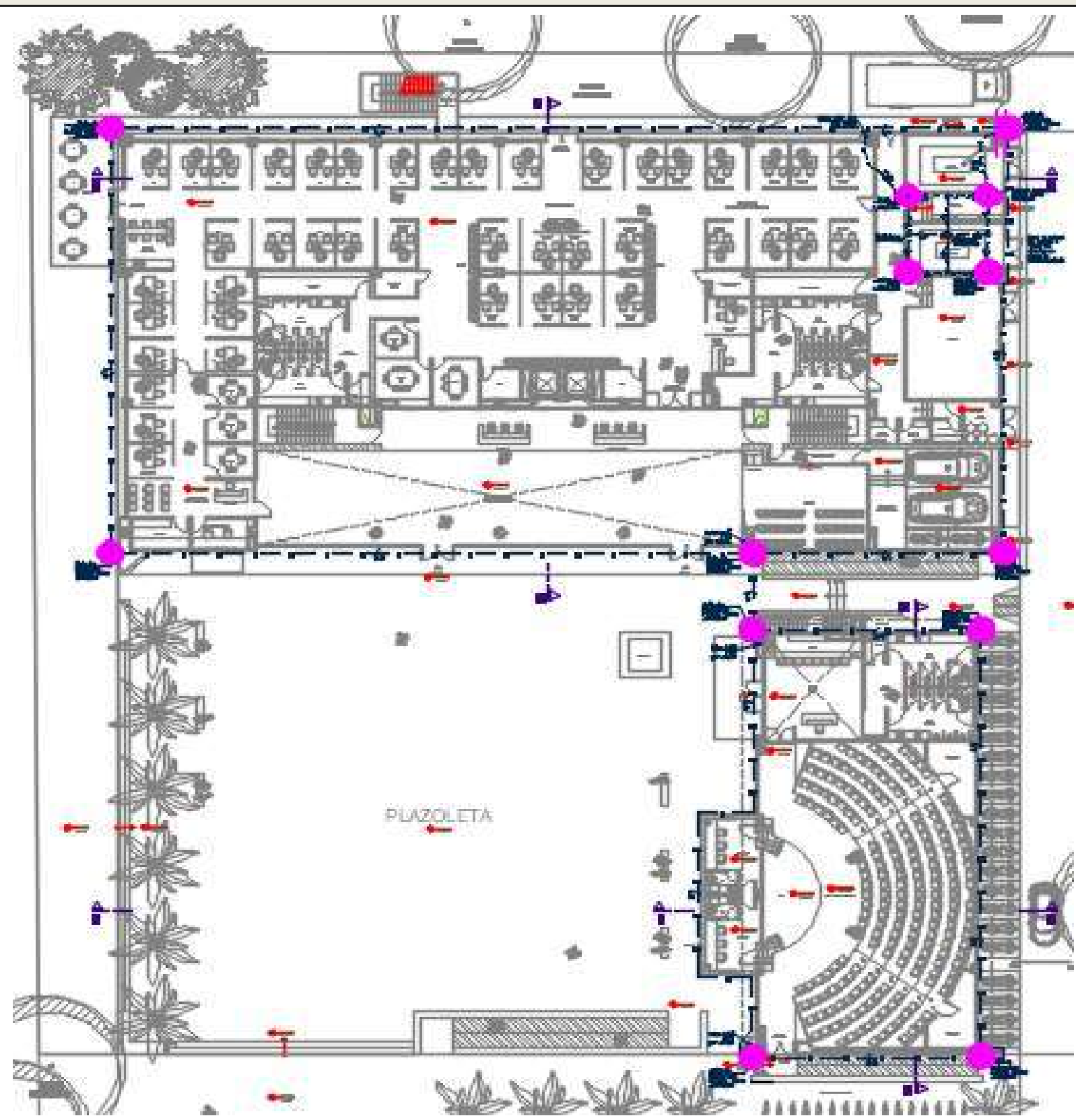
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.08 APANTALLAMIENTO

ITEM	7.08.13	VARILLA COPPERWELD 5/8"X2,44M	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CAJA - BLOQUE A				5.00	5.00
CAJA - BLOQUE B				4.00	4.00
				TOTAL CANTIDAD	9.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.09 ACOMETIDAS ELECTRICAS

ITEM	7.09.03	DUCTO EMT 3/4" PARA SEÑAL DE CAMPAÑAS EXTRACTORAS Y PROCESSING CENTER	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
ASCENSOR Y WIFI				51.00	51.00	
				TOTAL CANTIDAD	51.00	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

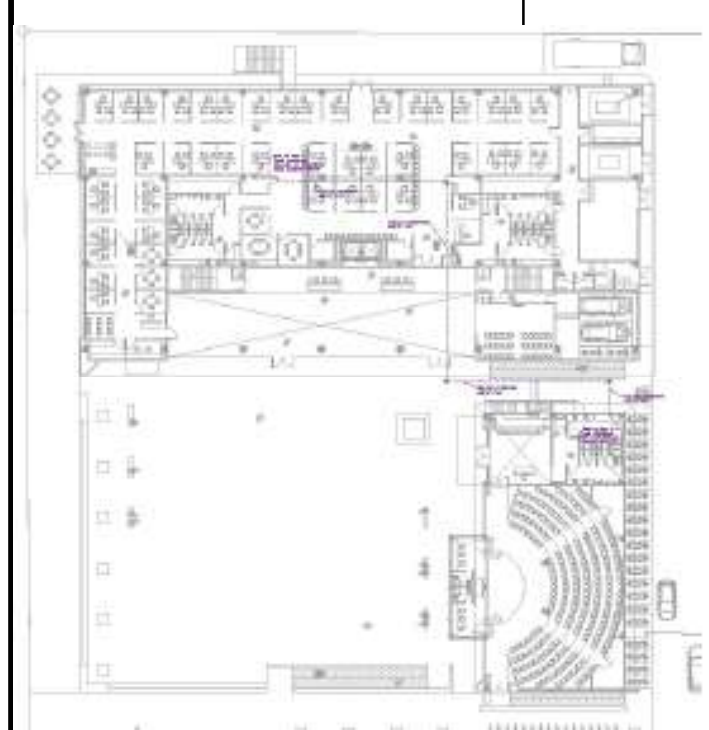
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.09 ACOMETIDAS ELECTRICAS

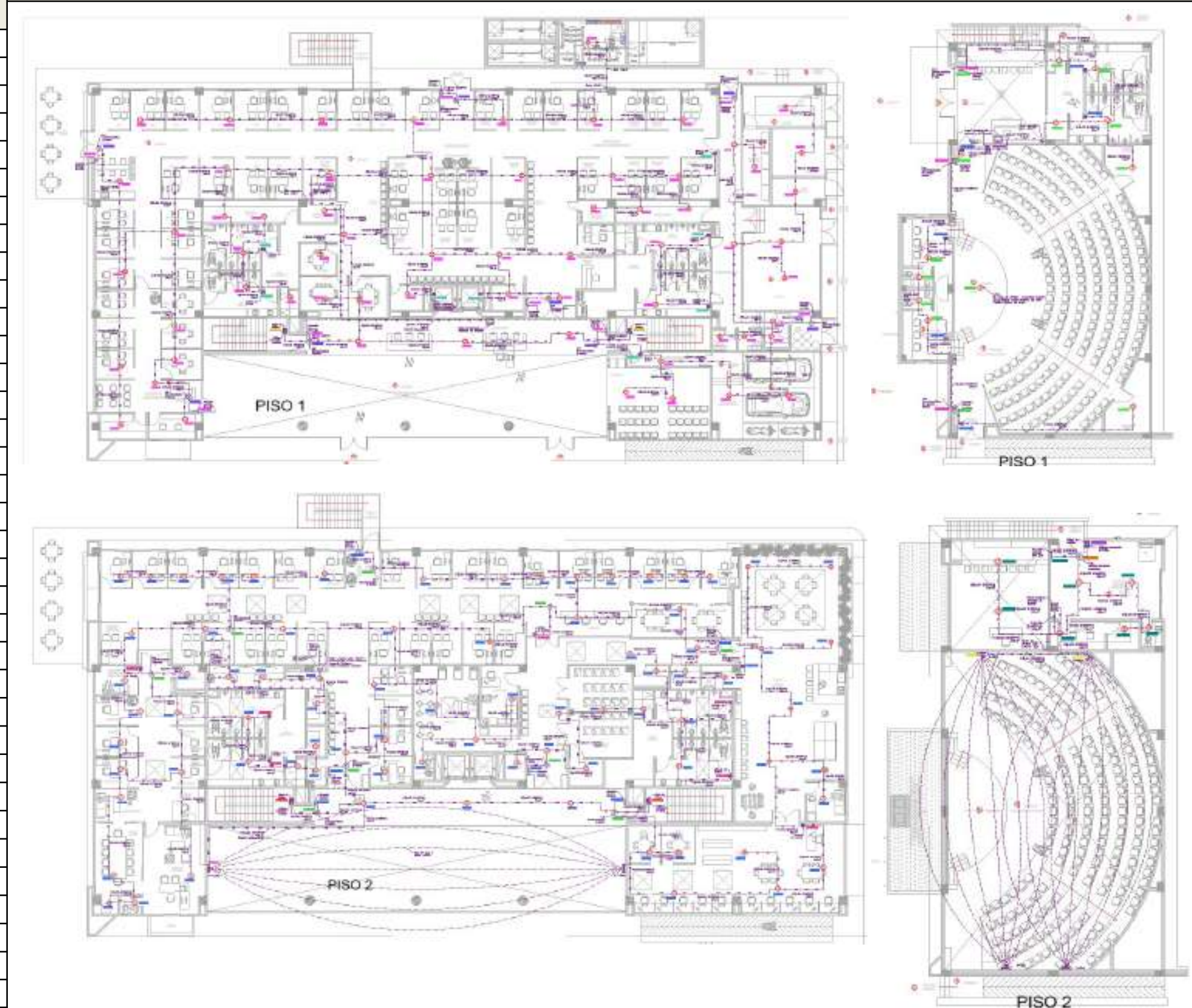
ITEM	7.09.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 3/4".	UNIDAD	ML

	DIMENSIONES				
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A	79.00			1.00	79.00
AUDITORIO	72.10			1.00	72.10
				TOTAL CANTIDAD	151.10





ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

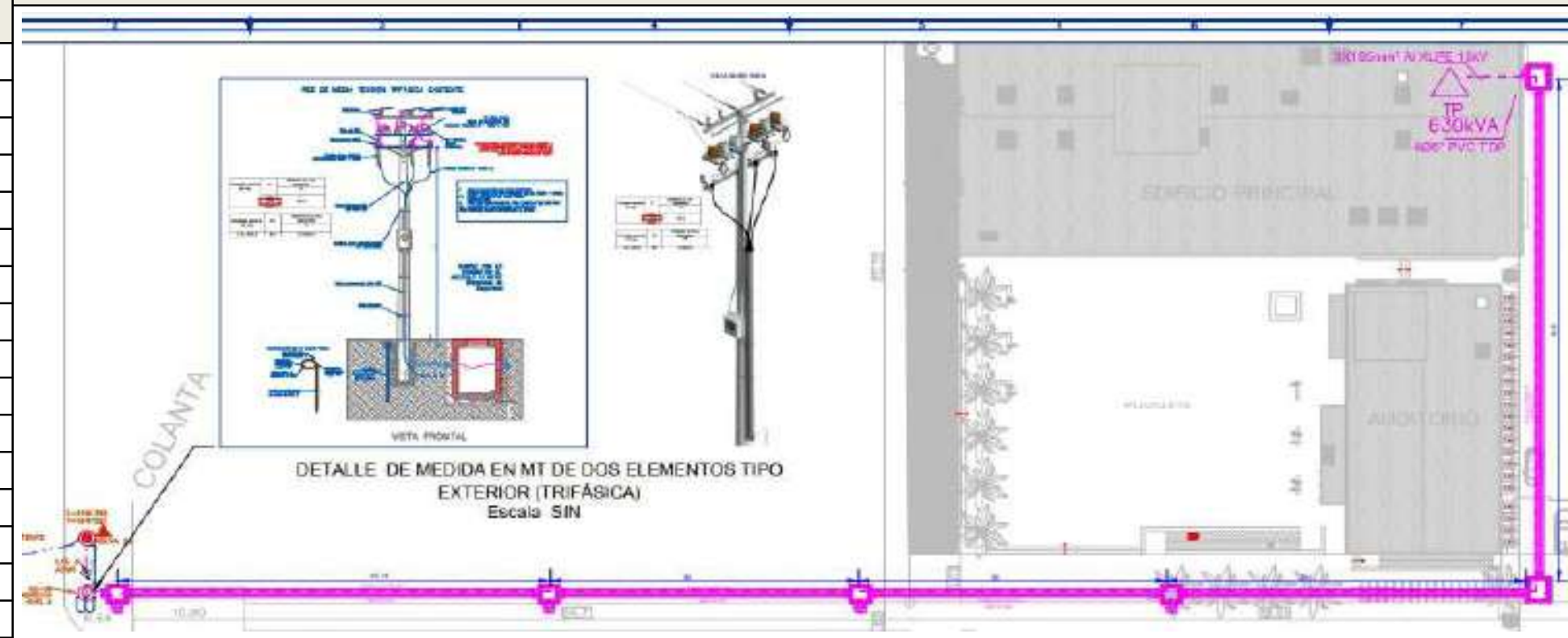
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.10 SUBESTACION (7.10.01 OBRAS ELECTRICAS MEDIA TENSION: PUNTO DE CONEXIÓN)

ITEM	7.10.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ALUMINIO XLPE 15 KV, 3 X 185 MM2 DESDE PUNTO DE CONEXIÓN (POSTE PROYECTADO FRENTE AL PREDIO EN SEPARADOR) HASTA CELDA DE ENTRADA EN SUBESTACIÓN	UNIDAD	ML

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CABLE DE ALUMINIO	230.00			1.00	230.00
				TOTAL CANTIDAD	230.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

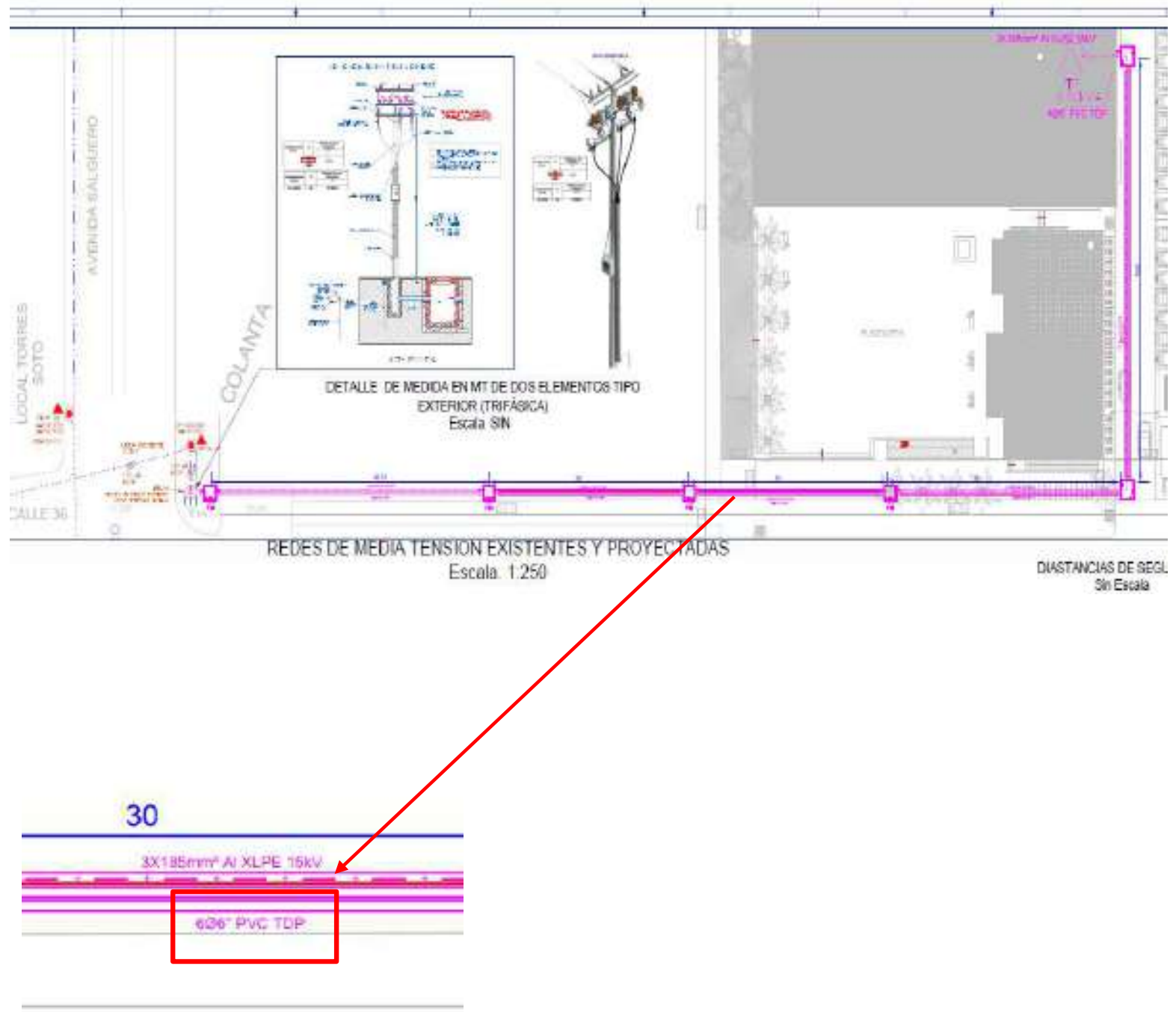
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.12 URBANISMO - OBRAS CIVILES PARA MT Y BT

ITEM	7.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TENDIDO DE BANCO DE DUCTOS DE 6Ø6" PVC	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
BANCO DE DUCTOS	189.00			1.00	189.00
				TOTAL CANTIDAD	189.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo Colombia — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

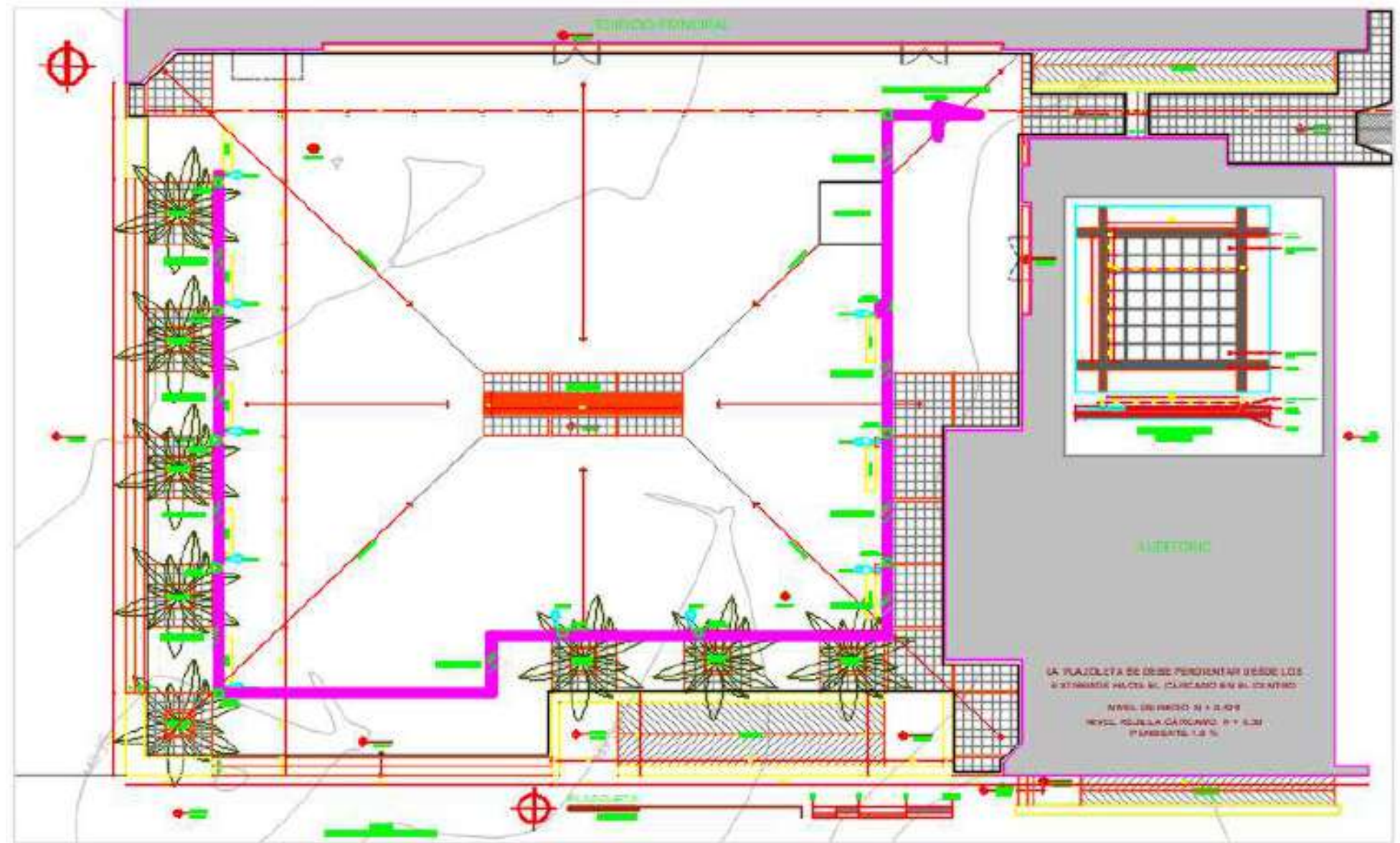
7.00 SISTEMA ELECTRICO

7.13 CANALIZACION (7.13.01 INFRAESTRUCTURA CIVIL)

ITEM	7.13.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PVC 1" TDP	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES: LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
DUCTO PVC 1"	130.10			1.00	130.10
				TOTAL CANTIDAD	130.10

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

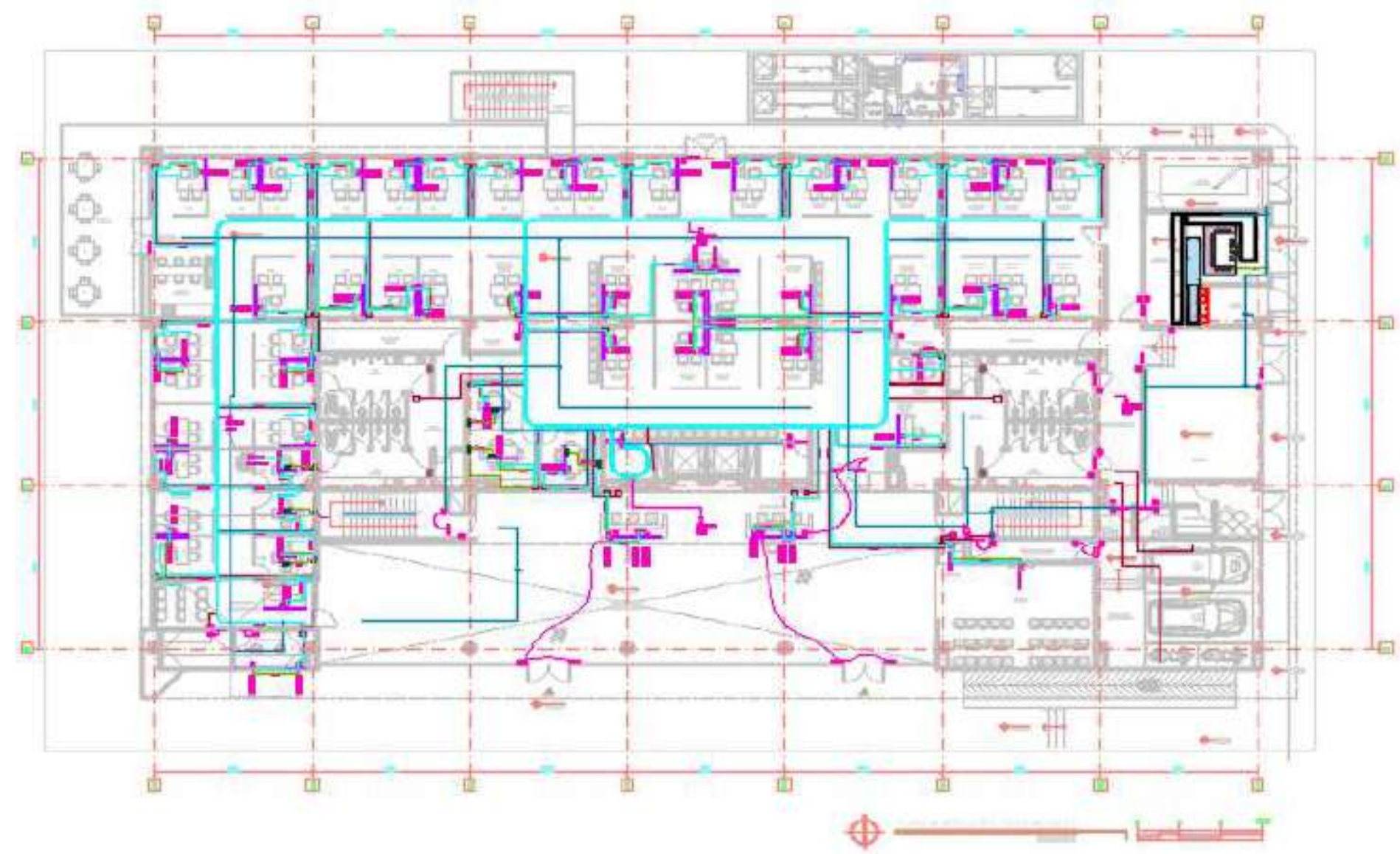
8.00 SISTEMA DE VOZ Y DATOS

8.02 CABLEADO ESTRUCTURADO Y CONTROL DE ACCESO (8.02.01 CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 1)

ITEM	8.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE F-UTP 4 PARES, CATEGORÍA 6A, CLASIFICACIÓN LSZH, COLOR AMARILLO, MARCA LEGRAND, INCLUYE LABELS, CINTA AUTOADHESIVA, VELCRO 3/8" Y ORGANIZACIÓN DE CABLEADO EN BANDEJA TIPO ESCALERILLA Y GABINETE DE CABLEADO.	UNIDAD	ML

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CABLE F-UTP 4	7734.00				7734.00
				TOTAL CANTIDAD	7734.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

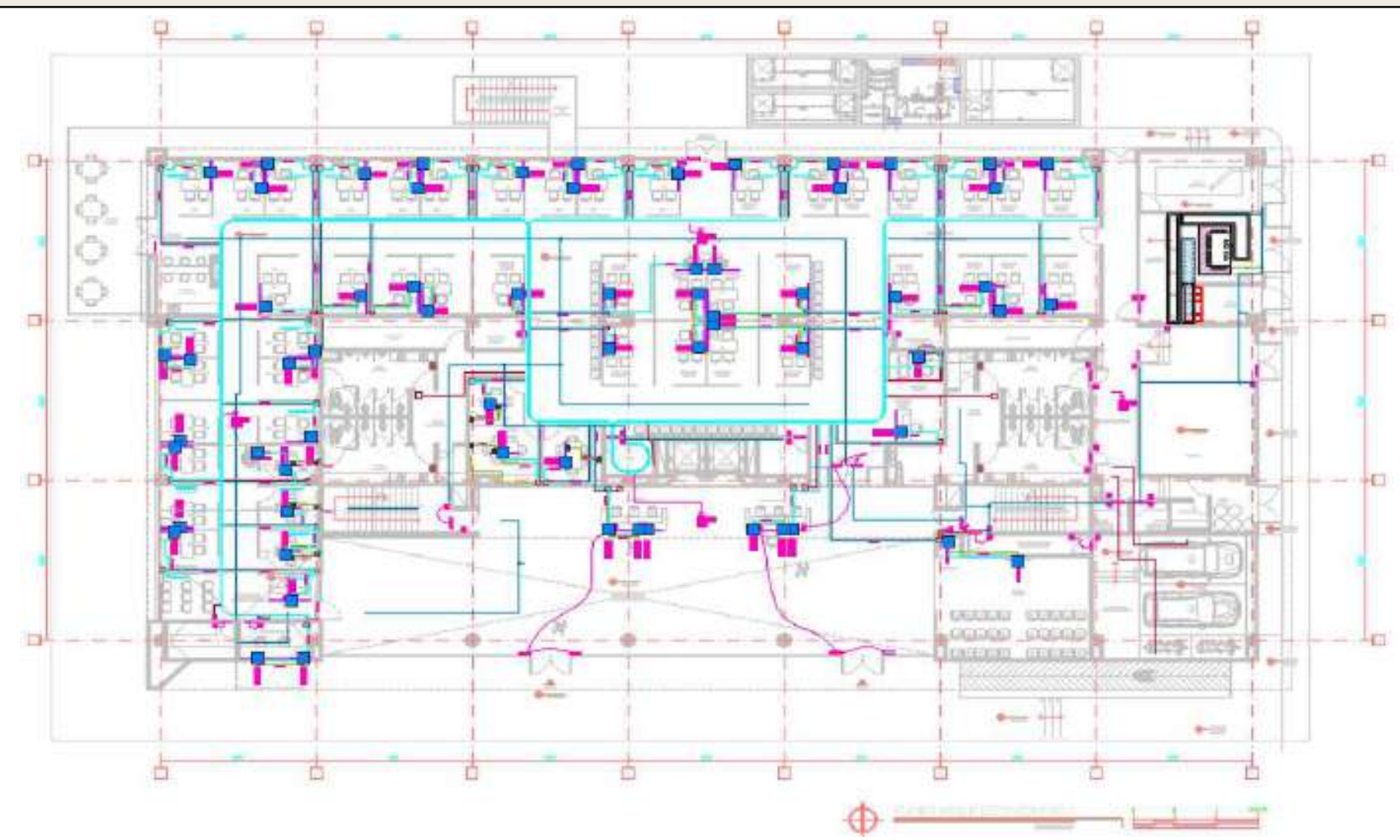
8.00 SISTEMA DE VOZ Y DATOS

8.02 CABLEADO ESTRUCTURADO Y CONTROL DE ACCESO (8.02.01 CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 1)

ITEM	8.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
SALIDA PARA DATOS				66.00	66.00
				TOTAL CANTIDAD	66.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

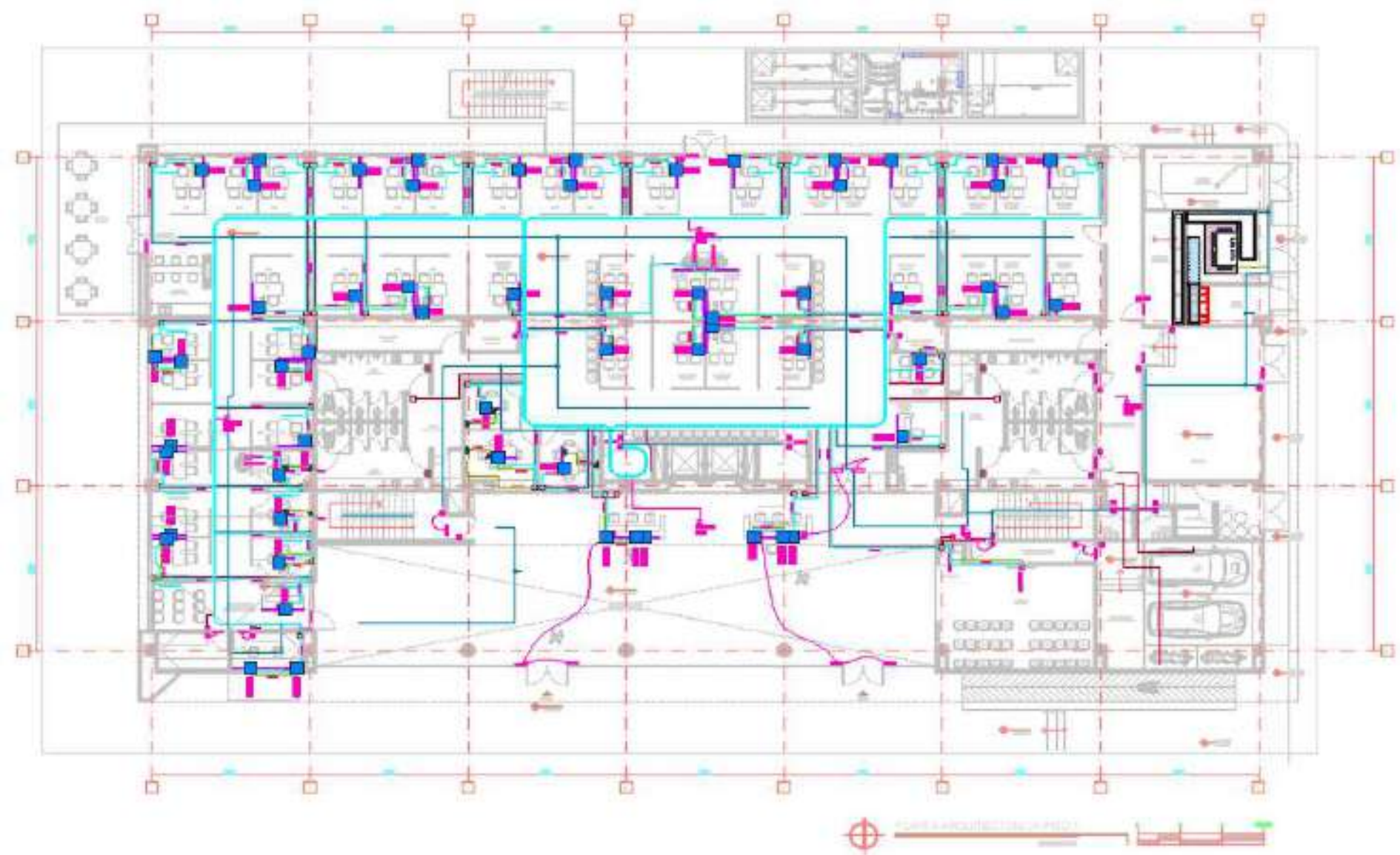
8.00 SISTEMA DE VOZ Y DATOS

8.02 CABLEADO ESTRUCTURADO Y CONTROL DE ACCESO (8.02.01 CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 1)

ITEM	8.02.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS CON MÓDULO JACK RJ-45 CATEGORÍA 6A, MARCA LEGRAND, PARA INSTALACIÓN SALIDAS VOZ Y DATOS.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TOMA JACK RJ-45 - VOZ+DATOS				61.00	61.00
				TOTAL CANTIDAD	61.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

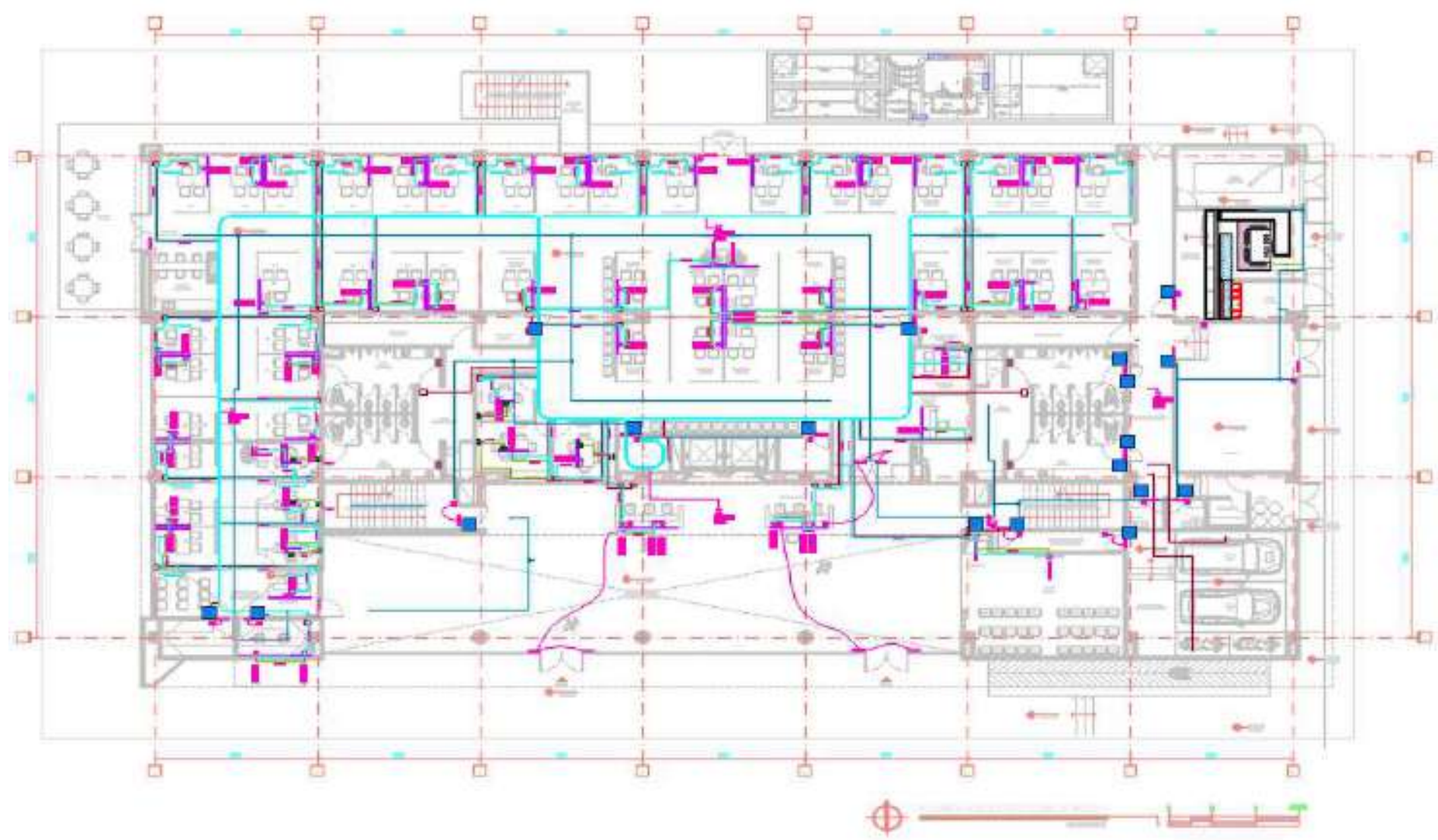
8.00 SISTEMA DE VOZ Y DATOS

8.02 CABLEADO ESTRUCTURADO Y CONTROL DE ACCESO (8.02.01 CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 1)

ITEM	8.02.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CONTROL DE ACCESO EN TUBERÍA CONDUIT SEGÚN UBICACIÓN CON DIÁMETRO DE 3/4" O SEGÚN SE INDIQUE EN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS DE UNIÓN PARA TUBERÍA, ADAPTADORES TERMINALES Y CODOS EMT, ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO MEDIANTE CHAZOS, GRAPAS GALVANIZADAS Y MARCACIÓN DE TUBERÍA SEGÚN NORMAS LOCALES.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
SALIDA CONTROL DE ACCESO				22.00	22.00
				TOTAL CANTIDAD	22.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

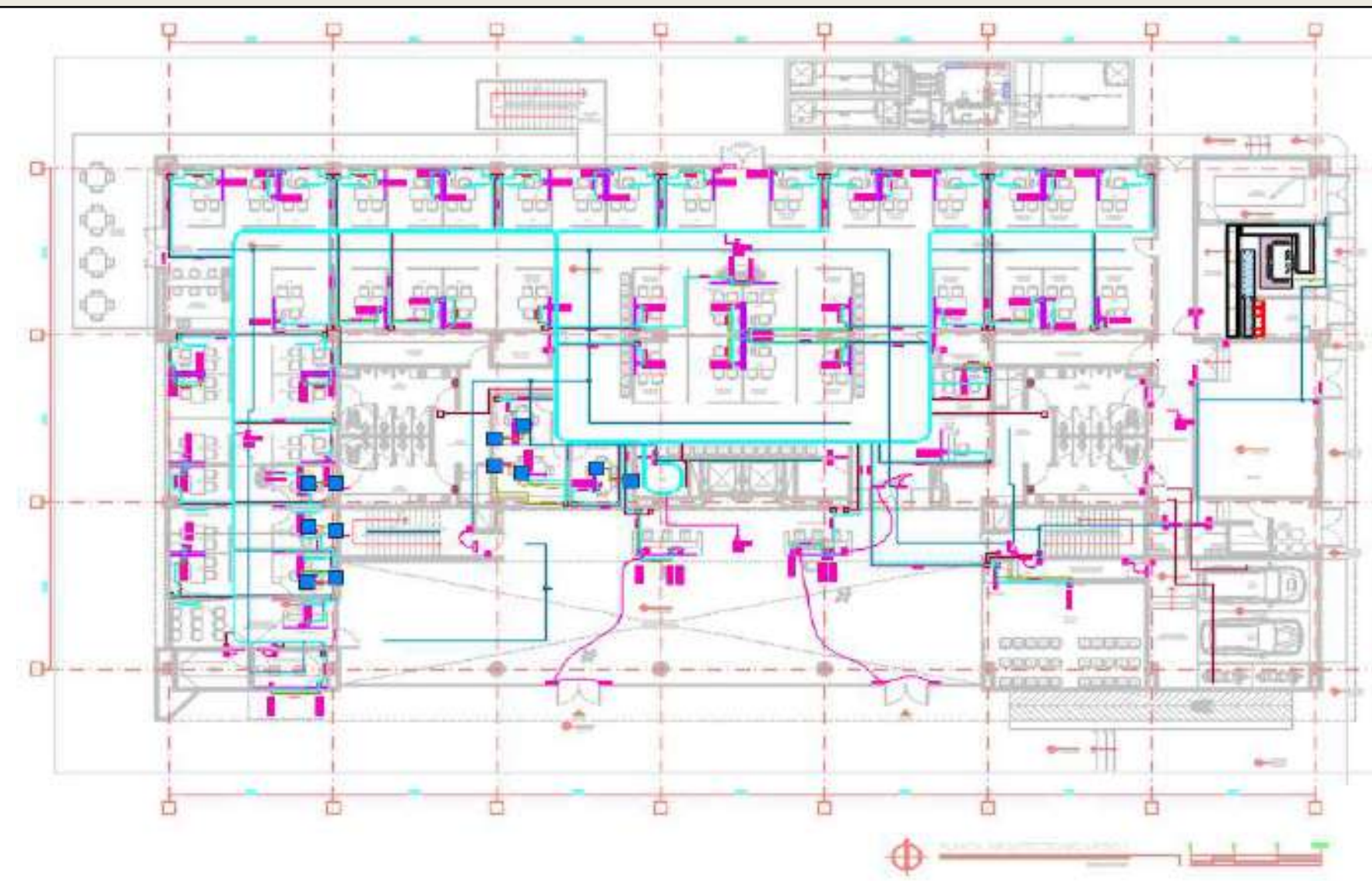
8.00 SISTEMA DE VOZ Y DATOS

8.02 CABLEADO ESTRUCTURADO Y CONTROL DE ACCESO (8.02.01 CABLEADO ESTRUCTURADO NIVEL 1)

ITEM	8.02.01.14	SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA HDMI INSTALADA EN TUBERÍA PVC DE 1.1/4" DE DIÁMETRO. INCLUYE INCIDENCIA DE: TOMA, CAJA 10X10CM , TERMINALES, CURVAS , MARQUILLADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
SALIDA PARA HDMI				7.00	7.00
				TOTAL CANTIDAD	7.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

ITEM	9.08	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE R410 CON CAPACIDAD DE 312.000 BTU/H. 208V/3PH/60HZ. DESCARGA VERTICAL	UNIDAD	UND

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
CONDENSADORA AUDITORIO				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

ITEM	9.28	UNIDAD MANEJADORA PARA EXTERIOR DE 300.000 BTU/H CON 4.500 CFM, 208V/3PH/60HZ. INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA ALAMBRICO	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
UNIDAD - CUBIERTA AUDITORIO				2.00	2.00
				TOTAL CANTIDAD	2.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
01-UVS-JL-150-01 - DUCTO	1.12	1.02		3.00	3.43
01-UVS-JL-150-01 - EXTENSION	0.38	1.03		1.00	0.39
01-UVS-JL-150-01 - TRANSICION	0.30	1.00		2.00	0.60
01-UVS-JL-150-01 - EXTENSION	0.90	1.01		1.00	0.91
02-UVS-JL-150-02 - DUCTO	1.12	1.02		4.00	4.57
02-UVS-JL-150-02 - EXTENSION	0.38	1.02		1.00	0.39
02-UVS-JL-150-02 - TRANSFO	0.30	1.02		1.00	0.31
02-UVS-JL-150-02 - TRANSFO	0.90	1.02		1.00	0.92
02-UVS-JL-150-02 - DUCTO	1.12	1.02		1.00	1.14
02-UVS-JL-150-02 - EXTENSION	0.63	1.02		4.00	2.57
02-UVS-JL-150-02 - CODO	0.61	1.02		2.00	1.24
02-UVS-JL-150-02 - EXTENSION	0.20	1.02		1.00	0.20
03-UVS-JL-150-03 - EXTENSION	1.12	1.02		1.00	1.14
03-UVS-JL-150-03 - TRANSFO	0.38	1.02		1.00	0.39
03-UVS-JL-150-03 - TRANSFO	0.30	1.12		1.00	0.34
03-UVS-JL-150-03 - EXTENSION	0.90	1.12		1.00	1.01
03-UVS-JL-150-03 - DUCTO	1.12	1.12		3.00	3.76
04-UVS-JL-150-04 - DUCTO	1.12	0.91		7.00	7.13
04-UVS-JL-150-04 - EXTENSION	0.38	0.91		1.00	0.35
04-UVS-JL-150-04 - TRANSICION	0.30	0.91		1.00	0.27
04-UVS-JL-150-04 - EXTENSION	0.90	1.02		1.00	0.92
04-UVS-JL-150-04 - DUCTO	1.12	1.02		4.00	4.57
04-UVS-JL-150-04 - EXTENSION	0.63	1.02		1.00	0.64
04-UVS-JL-150-04 - TRANSICION	0.20	1.02		2.00	0.41
04-UVS-JL-150-04 - CODO	0.61	1.02		1.00	0.62
04-UVS-JL-150-04 - EXTENSION	0.18	1.02		1.00	0.18
05-UVS-JL-150-05 - EXTENSION	1.12	1.15		1.00	1.29
05-UVS-JL-150-05 - CODO	0.41	1.39		1.00	0.56
05-UVS-JL-150-05 - EXTENSION	0.38	1.42		1.00	0.54
05-UVS-JL-150-05 - TRANSICION	0.90	1.02		1.00	0.92
05-UVS-JL-150-05 - CODO	0.61	1.02		3.00	1.87
05-UVS-JL-150-05 - DUCTO	1.12	1.02		7.00	8.00
05-UVS-JL-150-05 - ZAPATO	0.20	1.78		1.00	0.36
05-UVS-JL-150-05 - EXTENSION	0.68	1.24		1.00	0.84
05-UVS-JL-150-05 - EXTENSION	0.16	1.02		1.00	0.16
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 11					52.94

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
05-UVS-JL-150-05 - EXTENSION	0.18	1.02		1.00	0.18	
05-UVS-JL-150-05 - EXTENSION	0.18	1.02		1.00	0.18	
05-UVS-JL-150-05 - TRANSICION	0.20	1.02		1.00	0.20	
05-UVS-JL-150-05 - TRANSICION	0.20	1.02		1.00	0.20	
05-UVS-JL-150-05 - EXTENSION	0.82	1.02		1.00	0.84	
06-UVS-JL-150-06 - DUCTO	1.12	1.15		4.00	5.15	
06-UVS-JL-150-06 - EXTENSION	0.38	1.42		1.00	0.54	
06-UVS-JL-150-06 - TRANSICION	0.30	1.52		1.00	0.46	
06-UVS-JL-150-06 - EXTENSION	0.90	1.02		1.00	0.92	
06-UVS-JL-150-06 - DUCTO	1.12	1.02		1.00	1.14	
06-UVS-JL-150-06 - EXTENSION	0.63	1.02		1.00	0.64	
06-UVS-JL-150-06 - TRANSICION	0.20	1.78		1.00	0.36	
06-UVS-JL-150-06 - TRANSICION	0.20	1.78		1.00	0.36	
06-UVS-JL-150-06 - EXTENSION	0.18	1.02		1.00	0.18	
07-UVE-JL-200-01 - EXTENSION	1.12	1.22		1.00	1.37	
07-UVE-JL-200-01 - TRANSICION	0.38	1.22		1.00	0.46	
07-UVE-JL-200-01 - EXTENSION	0.30	1.22		1.00	0.37	
08-UVS-JL-200-02 - EXTENSION	0.25	1.32		1.00	0.33	
08-UVS-JL-200-02 - TRANSFO	0.20	1.32		1.00	0.26	
08-UVS-JL-200-02 - DUCTO	1.12	1.32		3.00	4.44	
08-UVS-JL-200-02 - EXTENSION	0.45	1.32		1.00	0.59	
09-UVS-JL-200-03 - EXTENSION	0.25	1.32		1.00	0.33	
09-UVS-JL-200-03 - TRANSFO	0.20	1.32		2.00	0.53	
09-UVS-JL-200-03 - DUCTO	1.12	1.32		3.00	4.44	
09-UVS-JL-200-03 - EXTENSION	0.45	1.32		1.00	0.59	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.80	1.42		1.00	1.14	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.58	1.42		1.00	0.82	
10-UVE-TH-01 - ZAPATO	0.20	1.42		1.00	0.28	
10-UVE-TH-01 - DUCTO	1.12	1.42		1.00	1.59	
10-UVE-TH-01 - TRANSICION	0.30	1.42		1.00	0.43	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.74	1.42		1.00	1.05	
10-UVE-TH-01 - CODO	0.81	1.42		3.00	3.46	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.89	1.42		1.00	1.26	
10-UVE-TH-01 - SEMICODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.49	1.42		1.00	0.70	
			TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 11		39.04	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.15	1.42		1.00	0.21	
10-UVE-TH-01 - CODO	0.61	1.42		1.00	0.87	
10-UVE-TH-01 - DUCTO	1.12	1.42		3.00	4.77	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	1.03	1.42		1.00	1.46	
10-UVE-TH-01 - EXTENSION	0.24	1.42		1.00	0.34	
11-UVE-TH-02 - EXTENSION	0.90	1.22		1.00	1.10	
11-UVE-TH-02 - EXTENSION	0.70	1.22		1.00	0.85	
11-UVE-TH-02 - EXTENSION	0.58	1.22		1.00	0.71	
11-UVE-TH-02 - ZAPATO	0.20	1.22		1.00	0.24	
11-UVE-TH-02 - DUCTO	1.12	1.22		2.00	2.73	
11-UVE-TH-02 - TRANSICION	0.30	1.42		1.00	0.43	
11-UVE-TH-02 - EXTENSION	0.86	1.42		1.00	1.22	
11-UVE-TH-02 - CODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
11-UVE-TH-02 - DUCTO	1.12	1.42		2.00	3.18	
11-UVE-TH-02 - EXTENSION	0.72	1.42		1.00	1.02	
11-UVE-TH-02 - EXTENSION	0.97	1.42		1.00	1.38	
11-UVE-TH-02 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94	
11-UVE-TH-02 - CODO	0.61	1.42		2.00	1.73	
11-UVE-TH-02 - DUCTO	1.12	1.42		4.00	6.36	
11-UVE-TH-02 - TRANSICION	0.70	1.42		1.00	0.99	
12-UVE-TH-03 - EXTENSION	0.80	1.32		2.00	2.11	
12-UVE-TH-03 - EXTENSION	0.58	1.32		1.00	0.77	
12-UVE-TH-03 - ZAPATO	0.20	1.02		1.00	0.20	
12-UVE-TH-03 - EXTENSION	0.60	1.02		2.00	1.22	
12-UVE-TH-03 - TRANSICION	0.30	1.22		1.00	0.37	
12-UVE-TH-03 - EXTENSION	0.74	1.42		1.00	1.05	
12-UVE-TH-03 - CODO	0.81	1.42		3.00	3.46	
12-UVE-TH-03 - DUCTO	1.12	1.42		4.00	6.36	
12-UVE-TH-03 - EXTENSION	0.80	1.42		1.00	1.14	
12-UVE-TH-03 - DUCTO	1.20	0.91		3.00	3.28	
12-UVE-TH-03 - ZAPATO	0.20	1.60		1.00	0.32	
12-UVE-TH-03 - CODO	0.61	1.12		3.00	2.05	
12-UVE-TH-03 - EXTENSION	1.08	1.42		1.00	1.53	
12-UVE-TH-03 - EXTENSION	1.00	1.42		1.00	1.42	
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.92	1.22		1.00	1.12	
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.80	1.22		1.00	0.98	
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 11					60.22	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.45	1.22		1.00	0.55	
13-UVE-TH-04 - ZAPATO	0.20	0.91		1.00	0.18	
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.60	0.91		1.00	0.55	
13-UVE-TH-04 - TRANSICION	0.30	1.22		1.00	0.37	
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.97	1.42		1.00	1.38	
13-UVE-TH-04 - CODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
13-UVE-TH-04 - DUCTO	1.12	1.42		6.00	9.54	
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.82	1.42		1.00	1.16	
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.86	1.42		1.00	1.22	
13-UVE-TH-04 - EXTENSION	0.61	1.42		1.00	0.87	
13-UVE-TH-04 - CODO	0.61	1.42		2.00	1.73	
13-UVE-TH-04 - TRANSICION	0.69	1.42		1.00	0.98	
14-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.12		2.00	2.51	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.44	1.12		1.00	0.49	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.30	1.12		1.00	0.34	
14-AIRE EXT. FANCOIL - SEMICO	0.61	1.12		2.00	1.37	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.25	1.12		1.00	0.28	
14-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.12		3.00	3.76	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.58	1.12		1.00	0.65	
14-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.02		2.00	2.28	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.24	1.02		1.00	0.24	
14-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.02		2.00	2.28	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.44	1.02		1.00	0.45	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.51	1.02		1.00	0.52	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.32	1.02		1.00	0.33	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	1.04	1.42		1.00	1.48	
14-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	0.91	1.42		1.00	1.30	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.45	1.42		1.00	0.64	
14-AIRE EXT. FANCOIL - TRANS	0.40	1.42		1.00	0.57	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.42	1.63		1.00	0.68	
14-AIRE EXT. FANCOIL - ZAPATO	0.20	1.63		1.00	0.33	
14-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	2.03		4.00	9.09	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.83	2.03		1.00	1.68	
14-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	0.51	2.03		1.00	1.03	
14-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.42		2.00	3.18	
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.10	1.42		1.00	0.14	
			TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 11		56.46	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

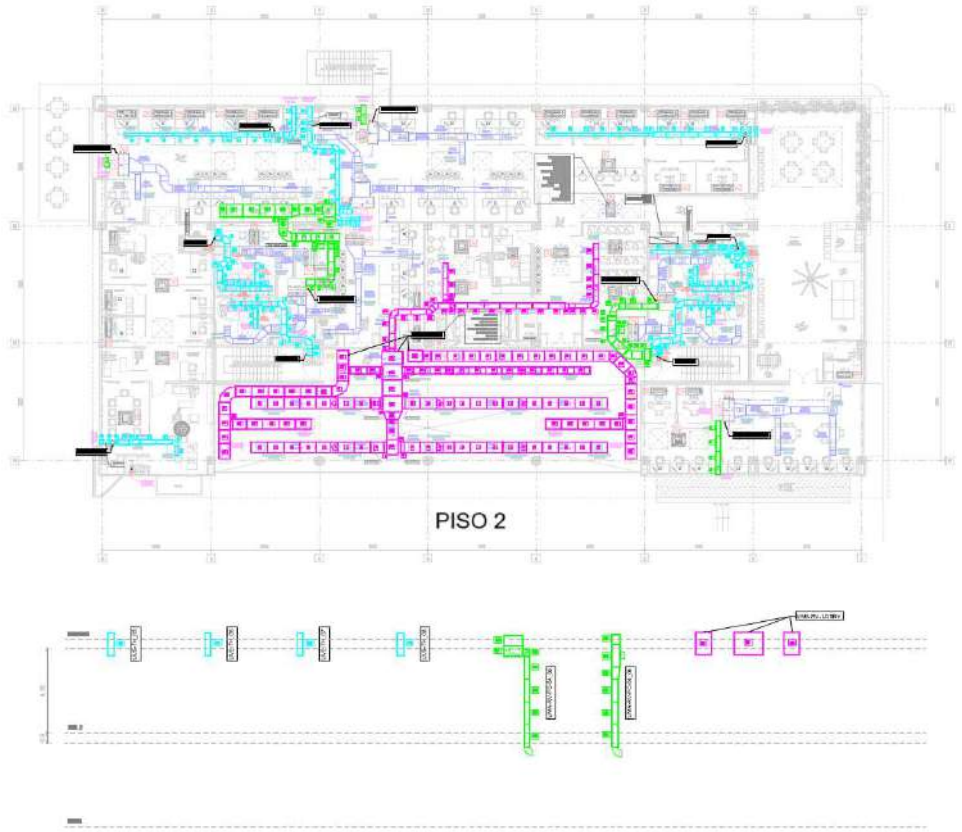
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
14-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	0.81	1.42		1.00	1.15
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.90	1.42		1.00	1.28
14-AIRE EXT. FANCOIL - TRANS	0.30	1.42		1.00	0.43
14-AIRE EXT. FANCOIL - TRANSF	0.45	1.42		1.00	0.64
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.68	1.42		1.00	0.97
14-AIRE EXT. FANCOIL - ZAPATO	0.20	1.42		1.00	0.28
14-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.93		2.00	4.32
14-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.15	1.93		1.00	0.29
14-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	1.32	1.93		1.00	2.55
14-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	0.61	1.93		1.31	1.54
PISO 2					
01-UVS-JL-150_04 - DUCTO	1.12	0.61		6.00	4.10
01-UVS-JL-150_04 - EXTENSION	0.38	0.61		1.00	0.23
01-UVS-JL-150_04 - TRANSICION	0.30	0.61		1.00	0.18
01-UVS-JL-150_04 - DUCTO	1.12	0.91		5.00	5.10
01-UVS-JL-150_04 - EXTENSION	0.33	0.91		1.00	0.30
01-UVS-JL-150_04 - TRANSFO.	0.20	0.91		2.00	0.36
01-UVS-JL-150_04 - EXTENSION	0.42	0.91		1.00	0.38
01-UVS-JL-150_04 - CODO	0.61	0.91		1.00	0.55
01-UVS-JL-150_04 - EXTENSION	0.65	0.91		1.00	0.59
02-UVS-JL-150_05 - EXTENSION	0.43	0.82		1.00	0.35
02-UVS-JL-150_05 - CODO	0.41	0.83		1.00	0.34
02-UVS-JL-150_05 - EXTENSION	0.38	0.85		1.00	0.32
02-UVS-JL-150_05 - TRANSICION	0.30	0.61		1.00	0.18
02-UVS-JL-150_05 - CODO	0.61	0.91		3.00	1.66
02-UVS-JL-150_05 - DUCTO	1.12	0.91		7.00	7.13
02-UVS-JL-150_05 - ZAPATO	0.20	1.60		1.00	0.32
02-UVS-JL-150_05 - EXTENSION	0.68	1.12		1.00	0.76
02-UVS-JL-150_05 - EXTENSION	0.16	0.91		2.00	0.29
02-UVS-JL-150_05 - EXTENSION	0.18	0.91		2.00	0.33
02-UVS-JL-150_05 - EXTENSION	0.80	0.91		1.00	0.73
02-UVS-JL-150_05 - TRANSFO.	0.20	0.91		1.00	0.18
02-UVS-JL-150_05 - TRANSFO.	0.20	1.02		1.00	0.20
02-UVS-JL-150_05 - EXTENSION	0.82	1.02		2.00	1.67
03-UVS-JL-150_06 - DUCTO	1.12	0.61		8.00	5.47
03-UVS-JL-150_06 - EXTENSION	0.38	0.61		1.00	0.23
TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 11					45.40

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
03-UVS-JL-150_06 - TRANSICION	0.30	0.61		1.00	0.18	
03-UVS-JL-150_06 - EXTENSION	0.90	0.91		1.00	0.82	
03-UVS-JL-150_06 - DUCTO	1.12	0.91		6.00	6.12	
03-UVS-JL-150_06 - EXTENSION	0.63	0.91		2.00	1.15	
03-UVS-JL-150_06 - TRANSFO.	0.20	0.91		1.00	0.18	
03-UVS-JL-150_06 - TRANSFO.	0.20	1.02		1.00	0.20	
03-UVS-JL-150_06 - EXTENSION	0.18	1.02		1.00	0.18	
04-UVS-JL-150_07 - EXTENSION	0.68	0.91		1.00	0.62	
04-UVS-JL-150_07 - CODO	0.61	0.91		1.00	0.55	
04-UVS-JL-150_07 - DUCTO	1.12	0.91		4.00	4.08	
04-UVS-JL-150_07 - EXTENSION	0.47	0.91		1.00	0.43	
04-UVS-JL-150_07 - TRANSICION	0.30	0.91		1.00	0.27	
04-UVS-JL-150_07 - EXTENSION	0.76	1.12		2.00	1.70	
04-UVS-JL-150_07 - TRANSFO.	0.20	1.12		1.00	0.22	
04-UVS-JL-150_07 - TRANSFO.	0.20	1.02		1.00	0.20	
04-UVS-JL-150_07 - EXTENSION	0.26	1.02		1.00	0.27	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.80	1.22		2.00	1.95	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.58	1.22		1.00	0.71	
05-UVE-TH_05 - ZAPATO	0.20	0.91		1.00	0.18	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.90	0.91		1.00	0.82	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.56	0.91		1.00	0.51	
05-UVE-TH_05 - TRANSICION	0.30	1.22		1.00	0.37	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.73	1.42		2.00	2.07	
05-UVE-TH_05 - CODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.89	1.42		2.00	2.53	
05-UVE-TH_05 - SEMICODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.45	1.42		1.00	0.64	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	1.03	1.42		2.00	2.93	
05-UVE-TH_05 - CODO	0.61	1.42		1.00	0.87	
05-UVE-TH_05 - DUCTO	1.12	1.42		3.00	4.77	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.80	1.22		2.00	1.95	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.58	1.22		1.00	0.71	
06-UVE-TH_06 - ZAPATO	0.20	0.91		1.00	0.18	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.75	0.91		2.00	1.37	
06-UVE-TH_06 - TRANSICION	0.30	1.22		1.00	0.37	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.86	1.42		2.00	2.44	
TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 11					47.16	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
06-UVE-TH_06 - CODO	0.81	1.42		3.00	3.46	
06-UVE-TH_06 - DUCTO	1.12	1.42		4.00	6.36	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.72	1.42		1.00	1.02	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.97	1.42		1.00	1.38	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.25	1.42		2.00	0.71	
06-UVE-TH_06 - CODO	0.61	1.42		1.00	0.87	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.85	1.22		2.00	2.07	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.48	1.22		1.00	0.59	
07-UVE-TH_07 - ZAPATO	0.20	0.91		1.00	0.18	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.60	0.91		2.00	1.09	
07-UVE-TH_07 - TRANSICION	0.30	0.91		1.00	0.27	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.73	1.42		2.00	2.07	
07-UVE-TH_07 - CODO	0.81	1.42		1.00	1.15	
07-UVE-TH_07 - DUCTO	1.12	1.42		3.00	4.77	
07-UVE-TH_07 - SEMICODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.38	1.42		1.00	0.54	
07-UVE-TH_07 - ZAPATO	0.15	1.42		1.00	0.21	
07-UVE-TH_07 - DUCTO	1.12	1.42		3.00	4.77	
07-UVE-TH_07 - DUCTO	1.20	0.80		6.00	5.76	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.20	1.24		1.00	0.25	
07-UVE-TH_07 - TRANSICION	0.30	0.71		1.00	0.21	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.20	0.81		2.00	0.32	
07-UVE-TH_07 - ZAPATO	0.20	0.81		1.00	0.16	
07-UVE-TH_07 - TAPA	0.10	1.40		1.00	0.14	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.80	1.22		2.00	1.95	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.58	1.22		1.00	0.71	
08-UVE-TH_08 - ZAPATO	0.20	0.91		1.00	0.18	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.60	0.91		2.00	1.09	
08-UVE-TH_08 - TRANSICION	0.30	1.22		1.00	0.37	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.97	1.42		1.00	1.38	
08-UVE-TH_08 - CODO	0.81	1.42		3.00	3.46	
08-UVE-TH_08 - DUCTO	1.12	1.42		4.00	6.36	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.82	1.42		2.00	2.33	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.86	1.42		1.00	1.22	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.15	1.42		2.00	0.43	
08-UVE-TH_08 - CODO	0.61	1.42		1.00	0.87	
				TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 11	61.01	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.34	0.81		1.00	0.28
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.66	0.81		2.00	1.07
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.66	1.42		2.00	1.87
09-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	0.91	1.42		1.00	1.30
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	1.00	1.42		2.00	2.84
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.30	1.42		1.00	0.43
09-AIRE EXT. FANCOIL - ZAPATO	0.20	1.42		2.00	0.57
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.36	1.42		2.00	1.02
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	1.00	1.83		3.00	5.49
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.32	1.83		2.00	1.17
09-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	1.22	1.83		1.00	2.23
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.63	1.83		2.00	2.31
09-AIRE EXT. FANCOIL - ZAPATO	0.20	1.83		1.00	0.37
09-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	2.03		8.00	18.19
09-AIRE EXT. FANCOIL - CODO R	0.51	2.03		1.00	1.03
09-AIRE EXT. FANCOIL - CODO R	1.52	2.03		1.00	3.09
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.49	2.03		2.00	1.99
09-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.42		4.00	6.36
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.45	1.42		2.00	1.28
09-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	0.81	1.42		1.00	1.15
09-AIRE EXT. FANCOIL - TRANS.	0.30	1.83		1.00	0.55
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.31	1.83		2.00	1.13
09-AIRE EXT. FANCOIL - ZAPATO	1.12	1.42		1.00	1.59
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.38	1.42		1.00	0.54
09-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	0.20	1.83		4.00	1.46
09-AIRE EXT. FANCOIL - SEMICOD	1.22	1.83		2.00	4.46
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	1.08	1.83		1.00	1.98
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.70	1.83		1.00	1.28
09-AIRE EXT. FANCOIL - ZAPATO	0.20	1.83		1.00	0.37
09-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	1.93		2.00	4.32
09-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	0.81		3.00	2.72
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.56	0.81		1.00	0.45
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.83		2.00	4.10
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.89	1.83		1.00	1.63
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	1.83		1.00	0.37
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.03		1.00	1.02
TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 11					82.01

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

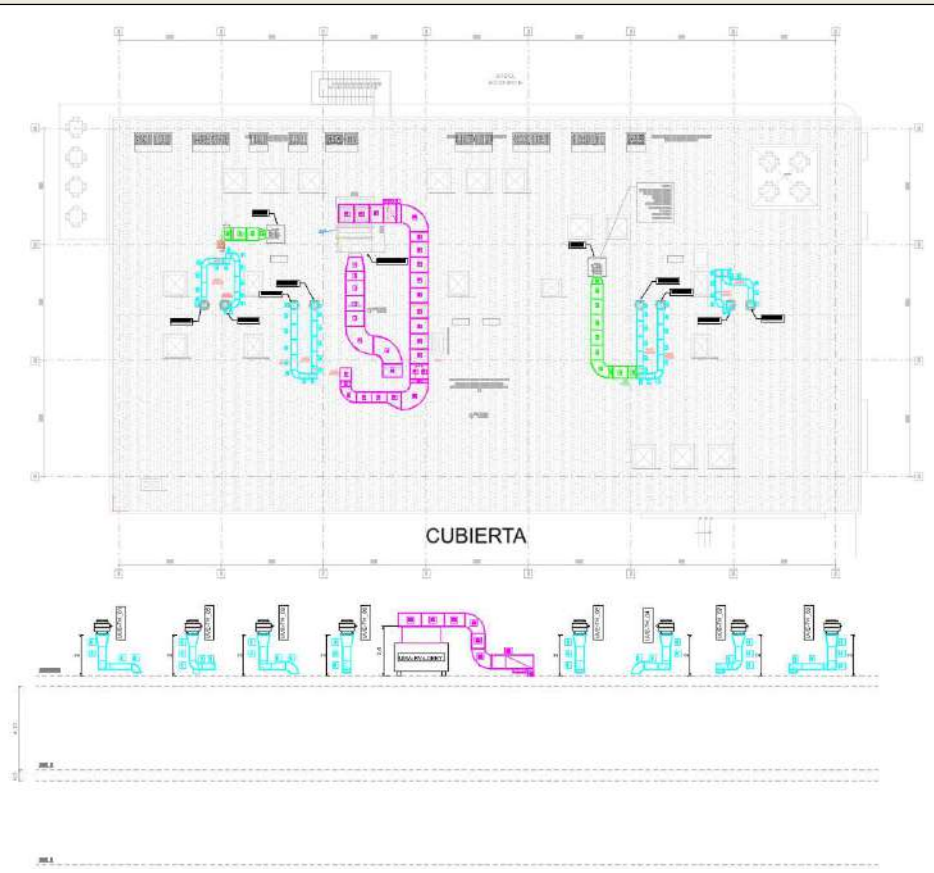
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.03		2.00	4.55
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.24		1.00	1.12
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.24		2.00	5.02
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.59	2.24		1.00	1.32
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.24		1.00	0.45
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.42		2.00	3.18
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.76	1.42		1.00	1.08
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.30	1.52		1.00	0.46
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.84	1.52		1.00	1.28
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	0.81	1.52		1.00	1.24
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.52		1.00	1.70
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.39	1.52		1.00	0.59
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.30	1.63		1.00	0.49
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.63		1.00	1.83
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.88	1.63		1.00	1.43
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.30	1.73		1.00	0.52
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.86	1.73		1.00	1.49
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.42	1.42		1.00	0.60
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	1.42		1.00	0.28
10-UMA-RV-LOBBY - SEMICODO	0.91	1.73		1.00	1.58
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.30	1.73		1.00	0.52
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.73		1.00	1.94
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.85	1.73		2.00	2.94
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	0.91	1.73		2.00	3.16
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	1.73		2.00	0.69
CUBIERTA					
01-UVE-TH_01 - CODO	0.61	1.42		2.00	1.73
01-UVE-TH_01 - EXTENSION	1.03	1.42		1.00	1.46
01-UVE-TH_01 - CODO	0.81	1.42		1.00	1.15
01-UVE-TH_01 - DUCTO	1.12	1.42		2.00	3.18
01-UVE-TH_01 - EXTENSION	0.27	1.42		2.00	0.77
01-UVE-TH_01 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94
01-UVE-TH_01 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85
02-UVE-TH_02 - CODO	0.81	1.42		2.00	2.31
02-UVE-TH_02 - TRANSICION	0.69	1.42		1.00	0.98
02-UVE-TH_02 - DUCTO	1.12	1.42		1.00	1.59
TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 11					54.42

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL	ESQUEMA
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD		
02-UVE-TH_02 - CODO	0.61	1.42		1.00	0.87	
02-UVE-TH_02 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94	
02-UVE-TH_02 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85	
03-UVE-TH_03 - CODO	0.61	1.42		2.00	1.73	
03-UVE-TH_03 - CODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
03-UVE-TH_03 - EXTENSION	1.08	1.42		2.00	3.07	
03-UVE-TH_03 - EXTENSION	1.00	1.42		2.00	2.84	
03-UVE-TH_03 - EXTENSION	0.66	1.42		2.00	1.87	
03-UVE-TH_03 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85	
04-UVE-TH_04 - CODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
04-UVE-TH_04 - TRANSICION	0.69	1.42		1.00	0.98	
04-UVE-TH_04 - DUCTO	1.12	1.42		1.00	1.59	
04-UVE-TH_04 - CODO	0.61	1.42		1.00	0.87	
04-UVE-TH_04 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94	
04-UVE-TH_04 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85	
05-UVE-TH_05 - CODO	0.61	1.42		2.00	1.73	
05-UVE-TH_05 - CODO	0.81	1.42		2.00	2.31	
05-UVE-TH_05 - DUCTO	1.12	1.42		2.00	3.18	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.58	1.42		1.00	0.82	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.19	1.42		2.00	0.54	
05-UVE-TH_05 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94	
05-UVE-TH_05 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85	
06-UVE-TH_06 - CODO	0.61	1.42		2.00	1.73	
06-UVE-TH_06 - DUCTO	1.12	1.42		3.00	4.77	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.82	1.42		1.00	1.16	
06-UVE-TH_06 - EXTENSION	0.66	1.42		2.00	1.87	
06-UVE-TH_06 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85	
07-UVE-TH_07 - CODO	0.61	1.42		1.00	0.87	
07-UVE-TH_07 - DUCTO	1.12	1.42		1.00	1.59	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.82	1.42		1.00	1.16	
07-UVE-TH_07 - CODO	0.81	1.42		1.00	1.15	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.59	1.42		2.00	1.68	
07-UVE-TH_07 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94	
07-UVE-TH_07 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85	
08-UVE-TH_08 - CODO	0.61	1.42		2.00	1.73	
08-UVE-TH_08 - DUCTO	1.12	1.42		2.00	3.18	
TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 11					56.77	

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.82	1.42		1.33	1.55
08-UVE-TH_08 - EXTENSION	0.66	1.42		1.00	0.94
08-UVE-TH_08 - TRANSFO.	0.60	1.42		1.00	0.85
CAJONES RETORNO FAN COIL	4.00	9.52		1.00	38.08
CUELLOS RETORNO FAN COIL	21.00	0.20		1.00	4.20
TAPAS RETORNO FAN COIL	18.00	0.20		2.00	7.20
				TOTAL CANTIDAD HOJA 11 DE 11	52.82
CONSOLIDADO					
				TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 11	52.94
				TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 11	39.04
				TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 11	60.22
				TOTAL CANTIDAD HOJA 4 DE 11	56.46
				TOTAL CANTIDAD HOJA 5 DE 11	45.40
				TOTAL CANTIDAD HOJA 6 DE 11	47.16
				TOTAL CANTIDAD HOJA 7 DE 11	61.01
				TOTAL CANTIDAD HOJA 8 DE 11	82.01
				TOTAL CANTIDAD HOJA 9 DE 11	54.42
				TOTAL CANTIDAD HOJA 10 DE 11	56.77
				TOTAL CANTIDAD HOJA 11 DE 11	52.82
				TOTAL CANTIDAD	608.25

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo – Colombia | Consorcio Edificaciones ARL

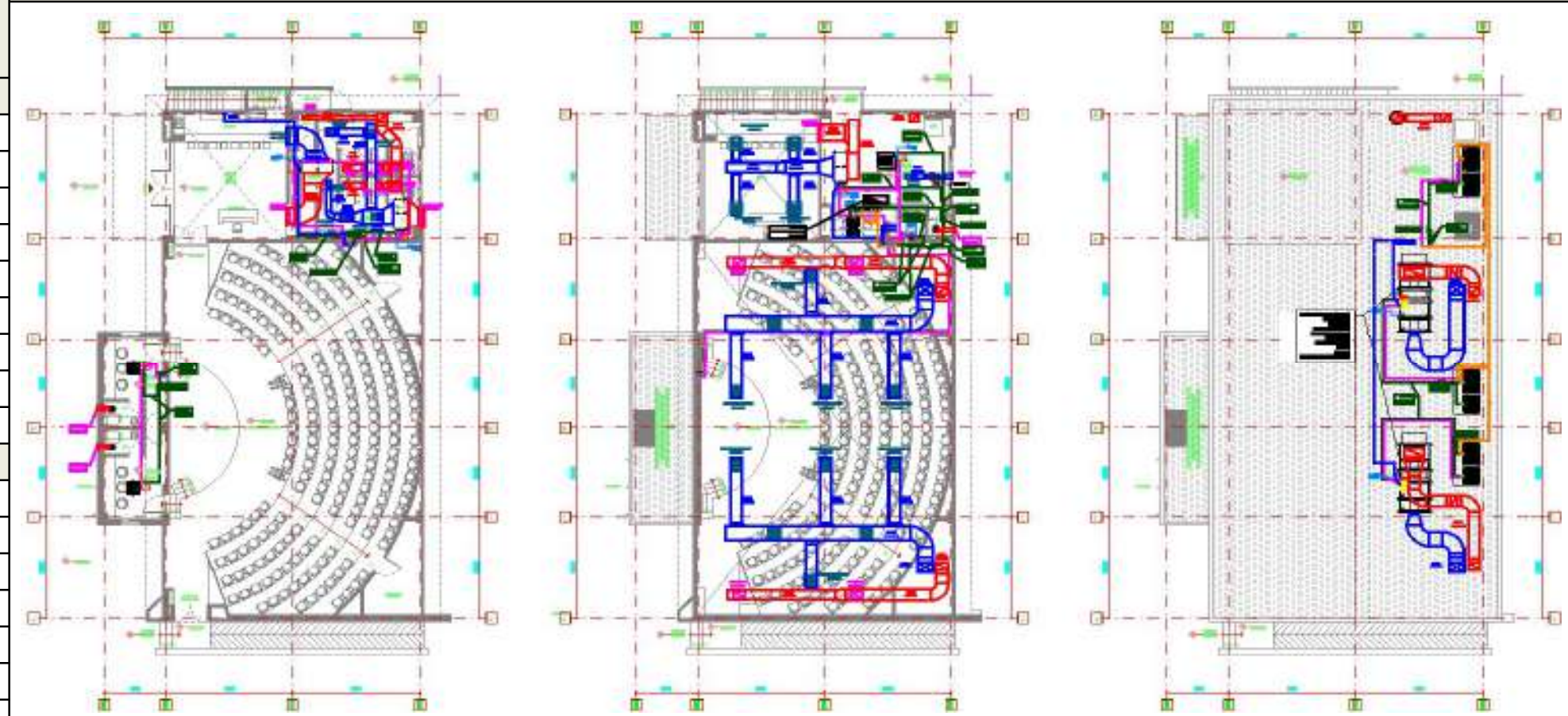
SOPORTE DEL	**BALANCE No. 04**	**FECHA**	**10 DE JULIO DE 2025**
OBJETO	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.**		
CONTRATO DE OBRA No.	**LIC-4-2023**		
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**	**NIT**	**901.765.933-8**
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**CM-2-2023**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC**	**NIT**	**901.489.956-3**

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - AUDITORIO

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES BASE (B) (Pulgadas)	ALTURA (H) (Pulgadas)	LONGITUD (ML)	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
UVE-TH-09 - DUCTO	20	16	1.22	5.00	12.38
UVE-TH-09 - DUCTO	10	4	1.22	4.00	4.34
UVE-TH-09 - ZAPATO	20	16	0.60	1.00	1.24
UVE-TH-09 - SEMICODO	20	16	1.22	1.00	2.48
UVE-TH-09 - DUCTO	20	10	1.22	4.00	8.39
UVE-TH-09 - DUCTO	14	8	1.22	6.00	9.54
UVE-TH-09 - ZAPATO	14	8	0.60	2.00	1.60
UVE-TH-09 - CODO	16	20	1.22	2.00	4.95
UVE-TH-09 - DUCTO	20	16	1.22	4.00	9.90
PISO 2					
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	22	14	1.22	6.00	14.86
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	22	14	1.22	6.00	14.86
UVS-JL-150 - DUCTO	12	6	1.22	3.00	4.01
UVS-JL-150 - TRANSICION	12	6	0.60	2.00	1.34
				TOTAL CANTIDAD	**101.13**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

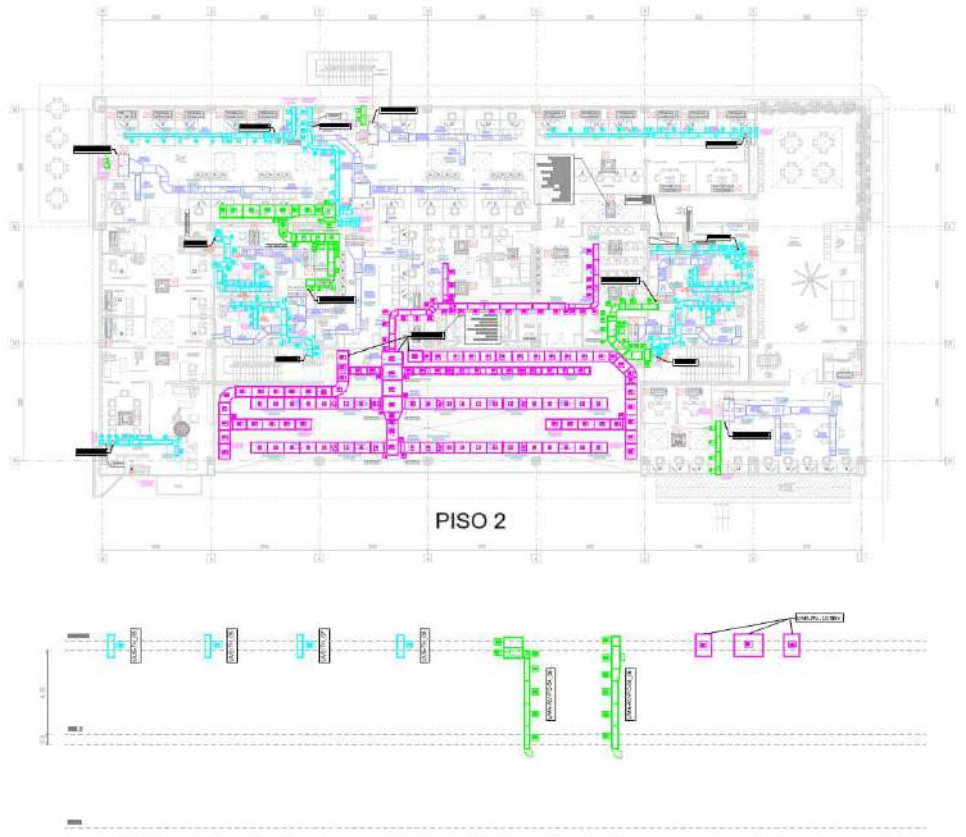
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.39	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 22, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
		PISO 2			
09-AIRE EXT. FANCOIL - TRANS.	0.50	2.54		1.00	1.27
09-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	2.54		6.00	17.07
09-AIRE EXT. FANCOIL - CODO	0.71	2.54		1.00	1.81
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.50	2.54		1.00	1.27
09-AIRE EXT. FANCOIL - DUCTO	1.12	2.54		3.00	8.53
09-AIRE EXT. FANCOIL - EXT.	0.50	2.54		2.00	2.54
09-AIRE EXT. FANCOIL - TRANS.	0.60	2.54		1.00	1.52
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.44		24.00	65.59
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.02	2.44		2.00	4.98
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.44		4.00	4.88
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.64		14.00	41.40
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.96	2.64		1.00	2.53
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.64		2.00	1.06
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.72	2.64		2.00	3.80
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.64		2.00	2.64
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.74		5.00	15.34
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.23	2.74		1.00	0.63
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.74		2.00	1.10
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	3.15		4.00	14.11
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.30	3.15		1.00	0.95
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.63	2.64		1.00	1.66
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.05	2.74		1.00	2.88
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	3.15		12.00	42.34
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.95	3.15		2.00	5.99
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.90	3.15		1.00	2.84
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.63	3.15		2.00	10.24
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.05	3.15		1.00	3.31
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.62	3.15		2.00	3.91
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	3.15		2.00	8.32
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.51	3.15		1.00	1.61
10-UMA-RV-LOBBY - SEMICODO	1.63	3.15		2.00	10.24
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.04	3.15		1.00	3.28
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.58	3.15		1.00	1.83
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.74		4.00	12.28
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.95	2.74		1.07	2.77
				TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	306.52

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

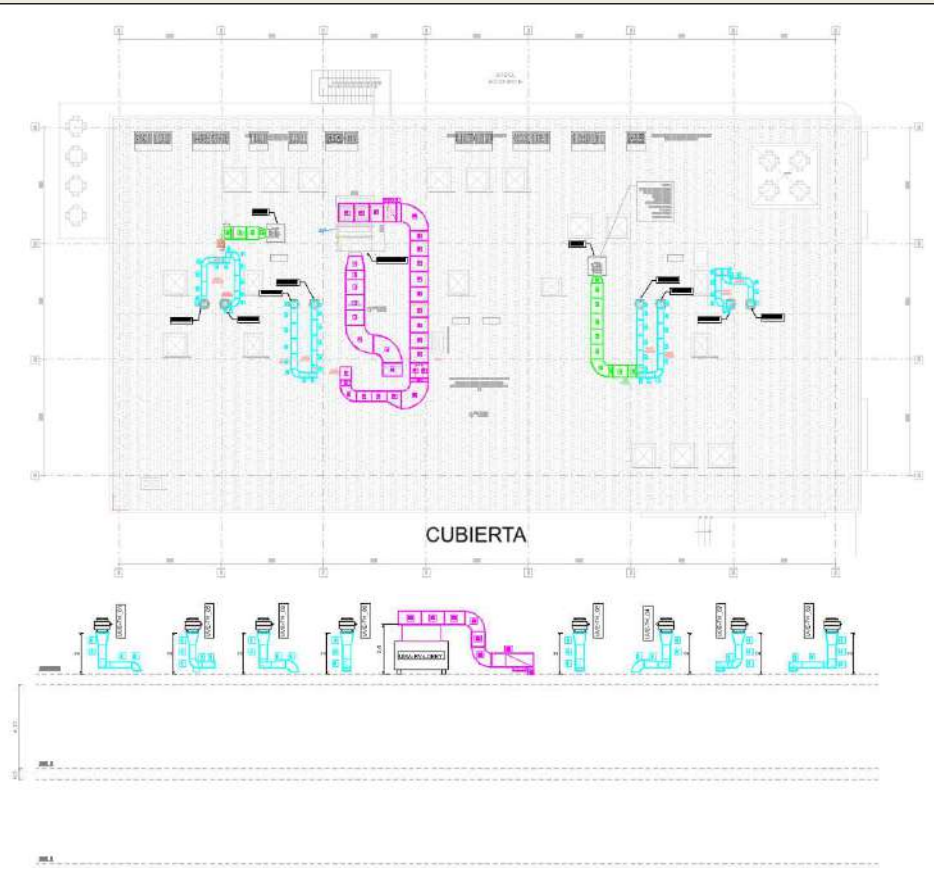
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.39	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 22, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.74		2.00	1.10
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.85	2.74		1.00	2.33
CUBIERTA					
09-UVS_01 - CODO	0.71	2.54		2.00	3.61
09-UVS_01 - DUCTO	1.12	2.54		5.00	14.22
09-UVS_01 - EXTENSION	0.92	2.54		2.00	4.67
09-UVS_01 - TRANSFO.	0.50	2.54		1.00	1.27
10-UVS_02 - CODO	0.81	2.54		2.00	4.13
10-UVS_02 - DUCTO	1.12	2.54		8.00	22.76
10-UVS_02 - EXTENSION	0.28	2.54		2.00	1.42
10-UVS_02 - CODO	1.73	2.54		1.00	4.39
10-UVS_02 - TRANSFO.	0.50	2.54		1.00	1.27
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	3.15		1.00	4.16
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.40	3.15		3.00	3.78
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.63	3.15		1.00	5.12
11-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	3.15		4.00	14.11
11-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	1.00	4.27		2.00	8.54
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	2.74	4.27		2.00	23.43
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.25	4.27		1.00	1.07
11-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	4.27		14.00	66.95
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.74	4.27		1.00	3.16
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	4.27		2.00	11.28
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.74	4.27		2.00	6.32
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.00	4.27		1.00	4.27
11-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	3.15		1.54	0.97
PISO 1					
BUITRON SALA MONITOREO A ENTRADA BAÑO	14.04			1.00	14.04
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					**228.37**
CONSOLIDADO					
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					306.52
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2					228.37
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 6					**534.89**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

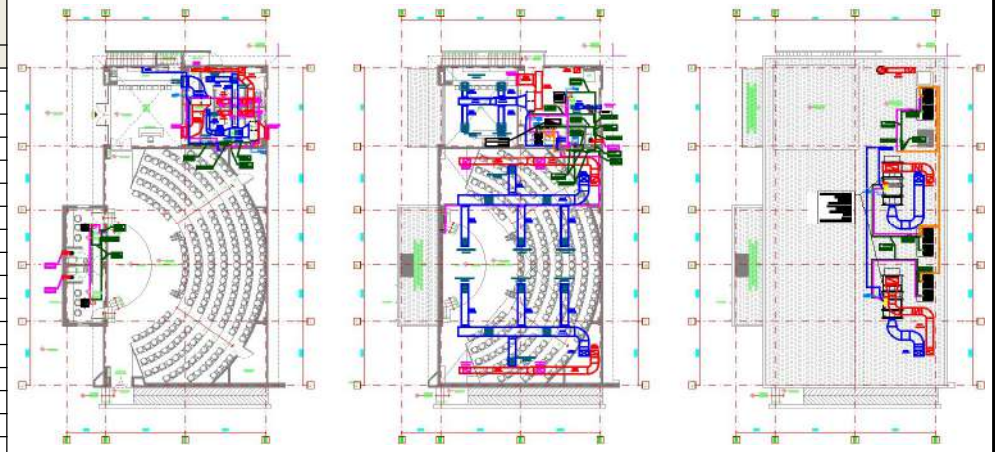
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - AUDITORIO

ITEM	9.39	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 22, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	BASE (B) (Pulgadas)	ALTURA (H) (Pulgadas)	LONGITUD (ML)	CANTIDAD	
PISO 2					
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	9.00	32.53
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	1.00	3.61
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 01 - ZAPATO	26	12	0.40	4.00	3.55
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	24	10	1.22	15.00	35.24
UMA RV AUDITORIO 01 - TRANS	26	18	0.60	1.00	1.50
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	26	18	1.22	4.00	11.93
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	26	18	1.22	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	9.00	32.53
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	1.00	3.61
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 02 - ZAPATO	26	12	0.40	4.00	3.55
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	24	10	1.22	15.00	35.24
UMA RV AUDITORIO 02 - TRANS	26	18	0.60	1.00	1.50
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	26	18	1.22	4.00	11.93
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	26	18	1.22	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
CUBIERTA					
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	3.00	10.84
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	2.00	5.95
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 01 - TRANS	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	26	18	1.22	6.00	17.89
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
					0.00
					0.00
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					305.62

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - AUDITORIO

ITEM	9.38	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 24, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	BASE (B) (Pulgadas)	ALTURA (H) (Pulgadas)	LONGITUD (ML)	CANTIDAD	
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	2.00	5.95
UMA RV AUDITORIO 02 - ZAPATO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	26	18	1.22	13.00	38.77
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	3.00	7.37
					0.00
					0.00
				TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	76.19

ESQUEMA

CONSOLIDADO DUCTERIA	
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	305.62
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	76.19
TOTAL CANTIDAD	381.80

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

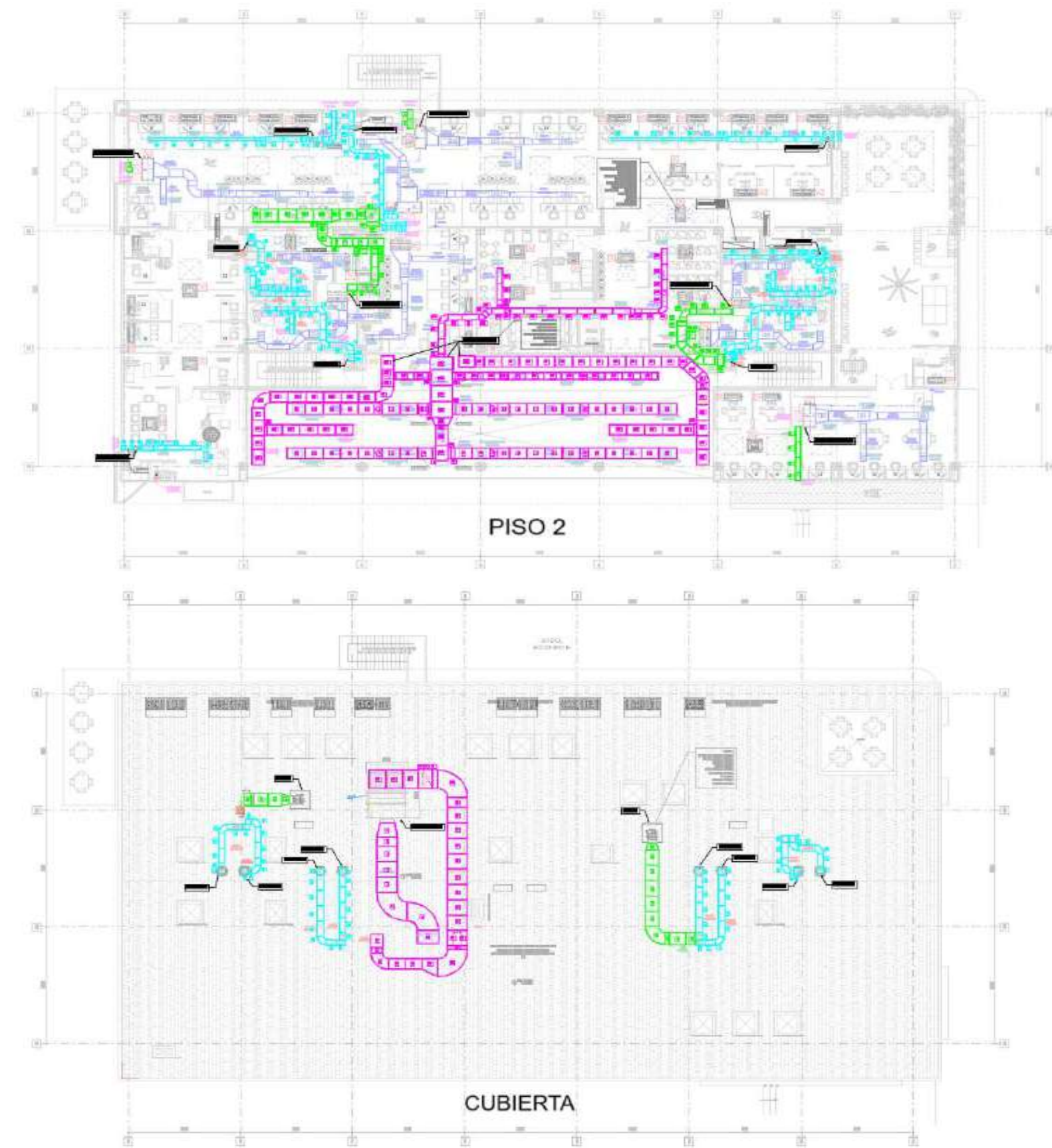
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.40	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 20, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.60	4.37		2.00	5.24
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	4.37		4.00	19.58
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	4.37		1.97	11.35
CUBIERTA					
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	4.37		2.00	11.54
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	2.84	4.27		2.00	24.29
11-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	4.27		3.00	14.35
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.70	4.27		1.00	2.99
11-UMA-RV-LOBBY - TRANSFO.	1.00	4.27		1.27	5.44
PISO 1					
CAJONES	7.10			1.00	7.10
				TOTAL CANTIDAD	101.88

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - AUDITORIO

ITEM	9.40	CONDUCTO EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO ACESCO CALIBRE 20, UNIÓN TDC, INCLUYE UNIONES, REFUERZOS Y SOPORTES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES				TOTAL
	BASE (B) (Pulgadas)	ALTURA (H) (Pulgadas)	LONGITUD (ML)	CANTIDAD	
CUBIERTA					
UMA RV AUDITORIO 01 - PLENUM	90	40	0.60	1.00	4.23
UMA RV AUDITORIO 02 - PLENUM	90	40	0.60	1.00	4.23
					0.00
					0.00
					0.00

MEMORIA DE CANTIDADES

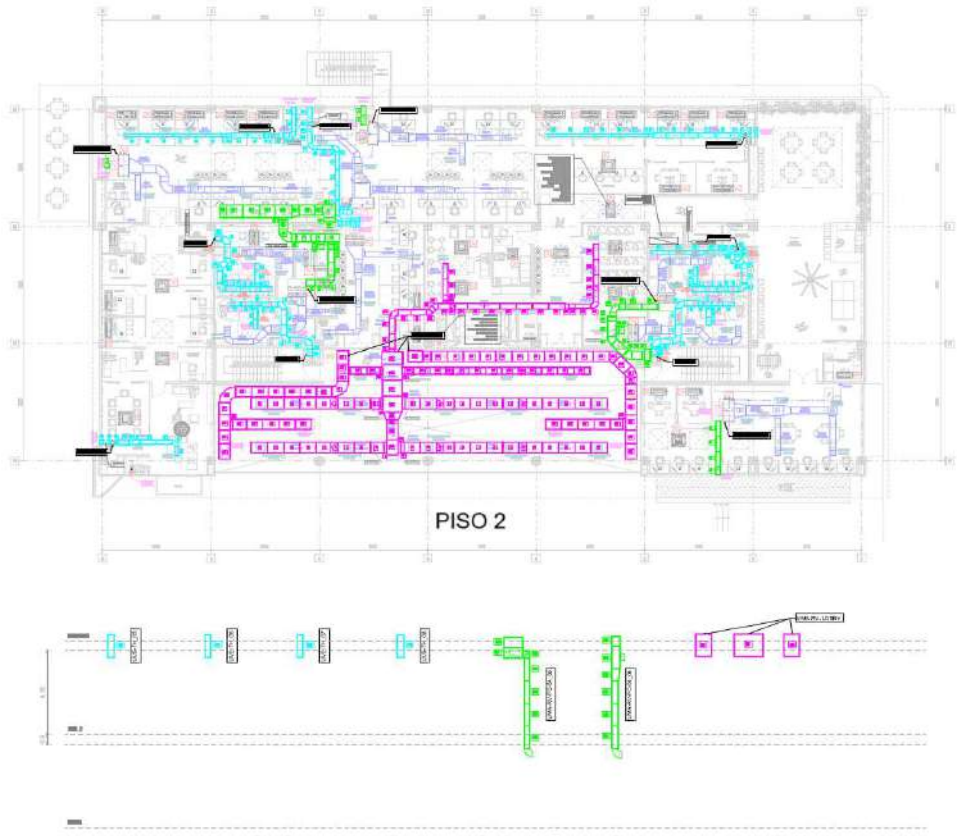
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.45	AISLAMIENTO INTERNO PARA DUCTO EN AEROCOR DE ESPESOR DE 1"	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
		PISO 2			
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.44		26.00	71.05
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.02	2.44		2.00	4.98
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.44		4.00	4.88
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.64		14.00	41.40
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.96	2.64		1.00	2.53
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.64		2.00	1.06
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.72	2.64		2.00	3.80
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.64		2.00	2.64
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.74		5.00	15.34
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.23	2.74		1.00	0.63
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.74		4.00	2.19
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	3.15		4.00	14.11
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.30	3.15		1.00	0.95
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.60	4.37		1.00	2.62
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	4.37		4.00	19.58
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.63	2.64		1.00	1.66
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.05	2.74		1.00	2.88
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.83		5.00	10.25
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.89	1.83		1.00	1.63
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	1.83		1.00	0.37
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.03		1.00	1.02
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.03		4.00	9.09
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.50	2.24		1.00	1.12
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.24		2.00	5.02
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.59	2.24		1.00	1.32
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.24		1.00	0.45
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	4.37		1.00	5.77
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.42		4.00	6.36
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.76	1.42		1.00	1.08
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.30	1.52		1.00	0.46
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.84	1.52		1.00	1.28
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	0.81	1.52		1.00	1.24
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.52		1.00	1.70
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.39	1.52		1.00	0.59
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.30	1.63		1.00	0.49
				TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3	241.54

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.45	AISLAMIENTO INTERNO PARA DUCTO EN AEROCOR DE ESPESOR DE 1"	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.63		8.00	14.60
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.88	1.63		1.00	1.43
10-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	0.30	1.73		1.00	0.52
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.86	1.73		1.00	1.49
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.42	1.42		1.00	0.60
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	1.42		1.00	0.28
10-UMA-RV-LOBBY - SEMICODO	0.91	1.73		2.00	3.16
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.30	1.73		1.00	0.52
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	1.73		3.00	5.81
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.85	1.73		1.00	1.47
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	0.91	1.73		1.00	1.58
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	1.73		1.00	0.35
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	3.15		24.00	84.67
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.95	3.15		2.00	5.99
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.90	3.15		1.00	2.84
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.63	3.15		2.00	10.24
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.05	3.15		1.00	3.31
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.62	3.15		2.00	3.91
10-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	3.15		2.00	8.32
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.51	3.15		1.00	1.61
10-UMA-RV-LOBBY - SEMICODO	1.63	3.15		2.00	10.24
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.04	3.15		1.00	3.28
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.58	3.15		1.00	1.83
10-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	2.74		8.00	24.55
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.95	2.74		1.00	2.60
10-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	2.74		2.00	1.10
10-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.85	2.74		1.00	2.33
CUBIERTA					
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	4.37		2.00	11.54
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	2.84	4.27		2.00	24.29
11-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	4.27		10.00	47.82
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.70	4.27		2.00	5.98
11-UMA-RV-LOBBY - TRANSFO.	1.00	4.27		1.00	4.27
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	3.15		1.00	4.16
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.40	3.15		2.00	2.52
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.63	3.15		1.00	5.12
			TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3		304.33

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

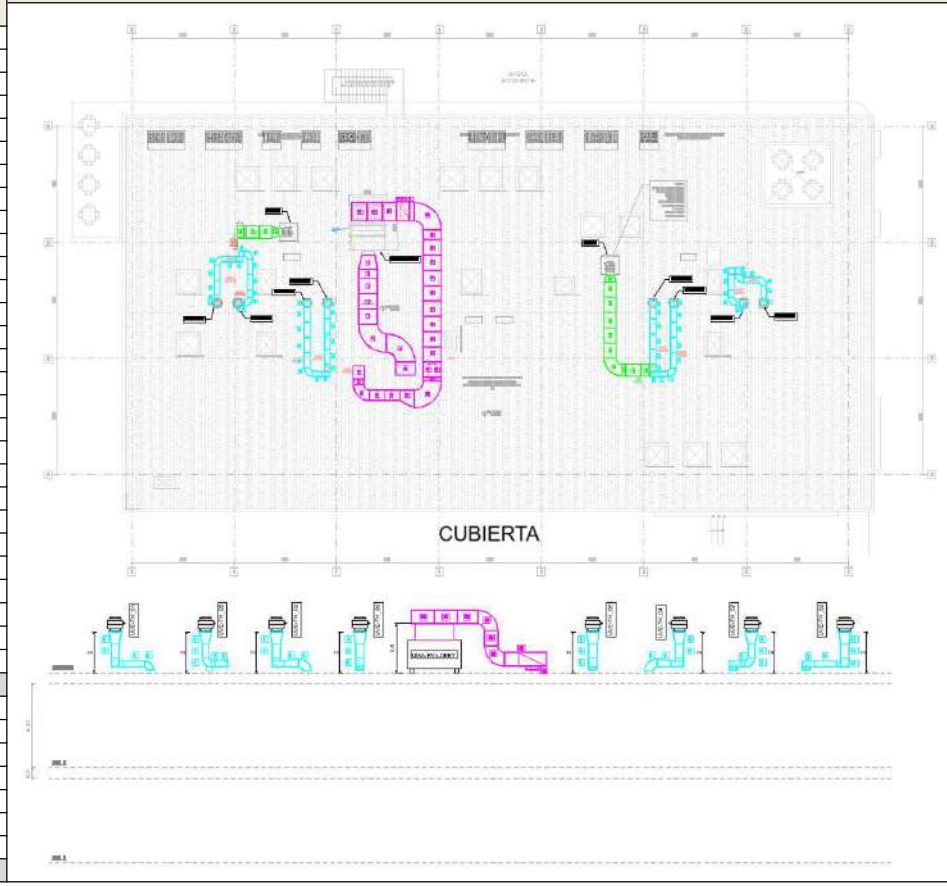
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - MODULO A

ITEM	9.45	AISLAMIENTO INTERNO PARA DUCTO EN AEROCOR DE ESPESOR DE 1"	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
11-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	3.15		4.00	14.11
11-UMA-RV-LOBBY - TRANSICION	1.00	4.27		1.00	4.27
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	2.74	4.27		2.00	23.43
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.25	4.27		1.00	1.07
11-UMA-RV-LOBBY - DUCTO	1.12	4.27		20.00	95.65
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.74	4.27		0.98	3.10
11-UMA-RV-LOBBY - CODO	1.32	4.27		2.00	11.28
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	0.74	4.27		2.00	6.32
11-UMA-RV-LOBBY - EXTENSION	1.00	4.27		1.00	4.27
11-UMA-RV-LOBBY - ZAPATO	0.20	3.15		1.00	0.63
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3					164.13

ESQUEMA



CONSOLIDADO

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 3	241.54
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 3	304.33
TOTAL CANTIDAD HOJA 3 DE 3	164.13
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 6	**710.00**

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

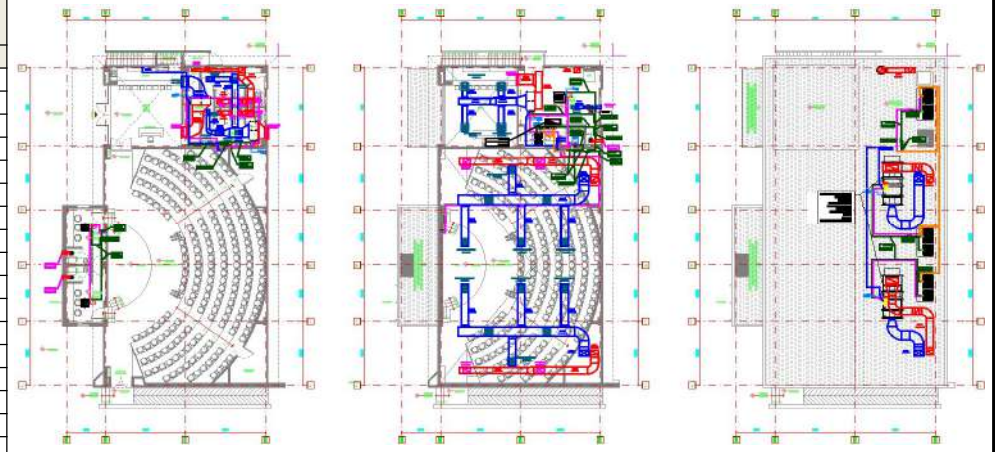
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - AUDITORIO

ITEM	9.45	AISLAMIENTO INTERNO PARA DUCTO EN AEROCOR DE ESPESOR DE 1"	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES BASE (B) (Pulgadas)	ALTURA (H) (Pulgadas)	LONGITUD (ML)	CANTIDAD	TOTAL
PISO 2					
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	22	14	1.22	6.00	14.86
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	9.00	32.53
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	1.00	3.61
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 01 - ZAPATO	26	12	0.40	4.00	3.55
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	24	10	1.22	15.00	35.24
UMA RV AUDITORIO 01 - TRANS	26	18	0.60	1.00	1.50
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	26	18	1.22	4.00	11.93
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	26	18	1.22	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 01 - PLENUM	90	40	0.60	1.00	4.23
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	22	14	1.22	6.00	14.86
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	9.00	32.53
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	1.00	3.61
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 02 - ZAPATO	26	12	0.40	4.00	3.55
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	24	10	1.22	15.00	35.24
UMA RV AUDITORIO 02 - TRANS	26	18	0.60	1.00	1.50
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	26	18	1.22	4.00	11.93
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	26	18	1.22	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 02 - PLENUM	90	40	0.60	1.00	4.23
CUBIERTA					
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	3.00	10.84
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	32	22	1.00	2.00	5.95
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 01 - TRANS	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2					**325.67**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO - AUDITORIO

ITEM	9.45	AISLAMIENTO INTERNO PARA DUCTO EN AEROCOR DE ESPESOR DE 1"	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	BASE (B) (Pulgadas)	ALTURA (H) (Pulgadas)	LONGITUD (ML)	CANTIDAD	
UMA RV AUDITORIO 01 - DUCTO	26	18	1.22	6.00	17.89
UMA RV AUDITORIO 01 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 01 - PLENUM	90	40	0.60	1.00	4.23
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	32	22	1.22	2.00	7.23
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	32	22	1.00	2.00	5.95
UMA RV AUDITORIO 02 - ZAPATO	32	22	1.00	1.00	2.98
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	1.00	2.46
UMA RV AUDITORIO 02 - DUCTO	26	18	1.22	13.00	38.77
UMA RV AUDITORIO 02 - CODO	26	18	1.00	3.00	7.37
UMA RV AUDITORIO 02 - PLENUM	90	40	0.60	1.00	4.23
			TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2		108.59
CONSOLIDADO DUCTERIA					
				TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	325.67
				TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	7.37
				TOTAL CANTIDAD	333.03

ESQUEMA

OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO JUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

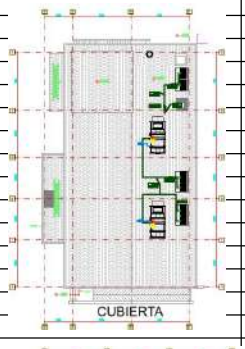
MEMORIA DE CANTIDADES

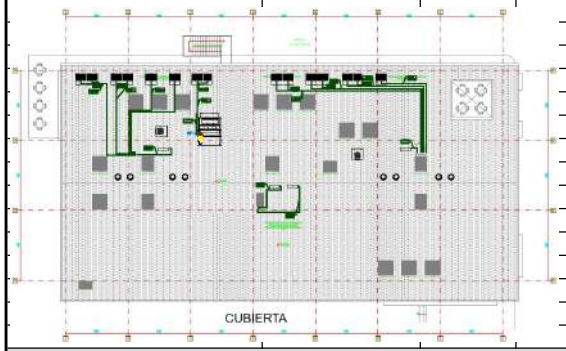
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

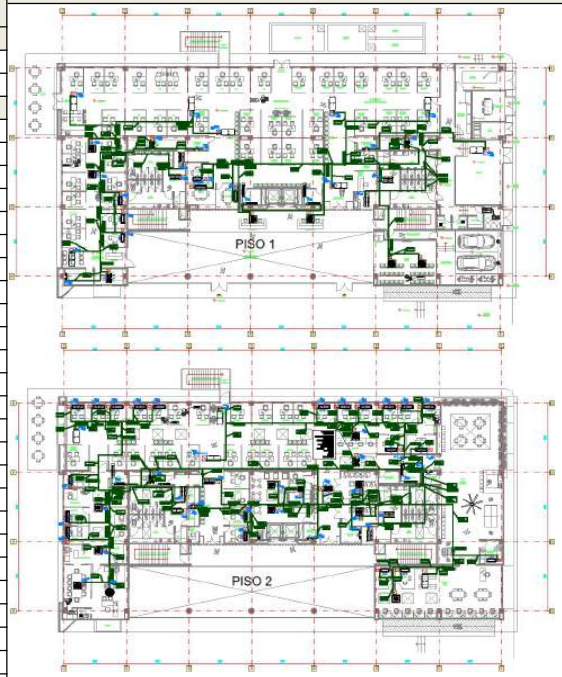
ITEM	9.46	TUBO DE COBRE FLEXIBLE TIPO L Ø1/4". INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

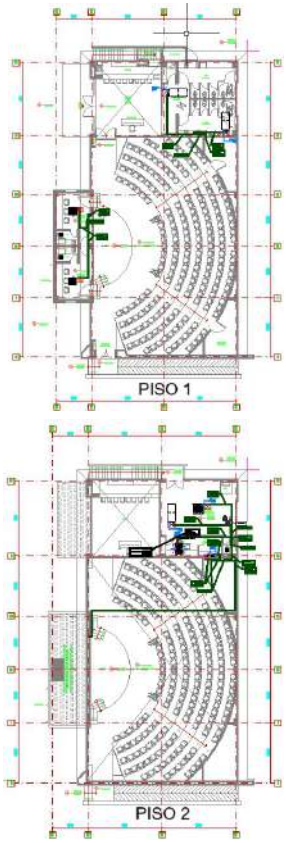
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	33.45			1.00	33.45
PISO 2	33.30			1.00	33.30
AUDITORIO					
AUDITORIO	10.72				10.72
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	77.47





ESQUEMA





OBSERVACIONES: Lineas azules

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

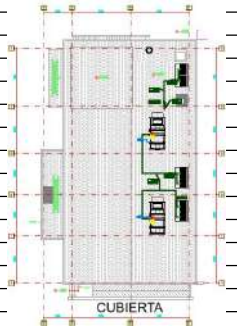
MEMORIA DE CANTIDADES

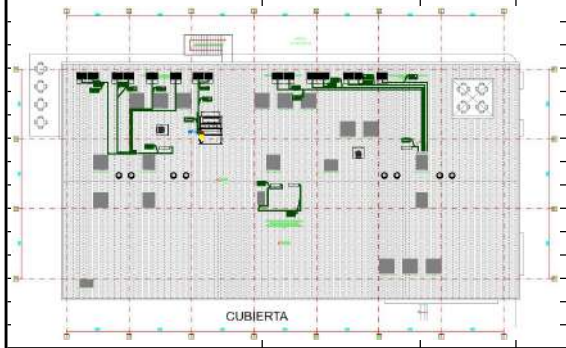
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

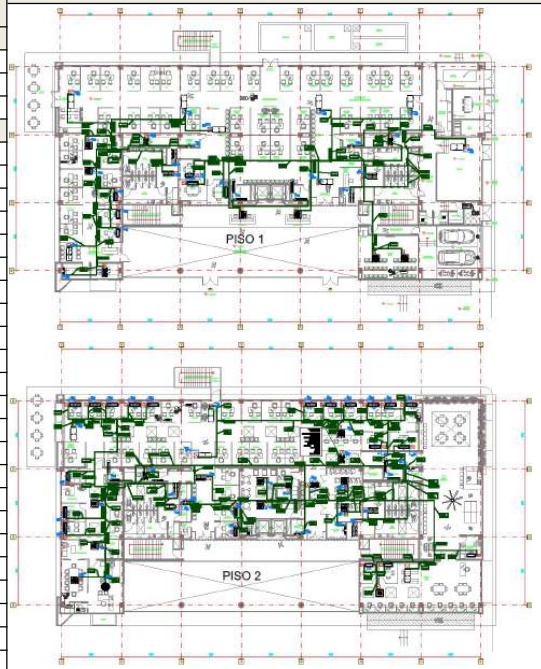
ITEM	9.47	TUBO DE COBRE TIPO L Ø3/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

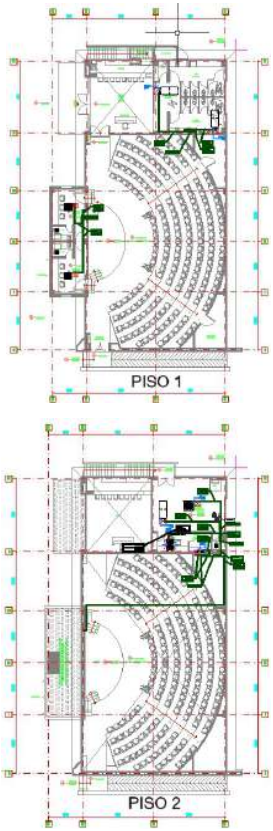
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	158.59			1.00	158.59
PISO 2	110.86			1.00	110.86
CUBIERTA	20.10			1.00	20.10
AUDITORIO					
AUDITORIO	52.42				52.42
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	341.97





ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

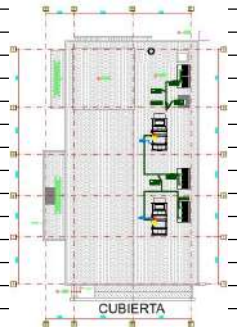
MEMORIA DE CANTIDADES

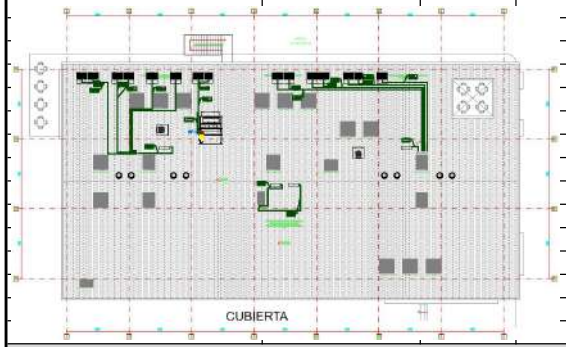
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

ITEM	9.48	TUBO DE COBRE TIPO L Ø1/2" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

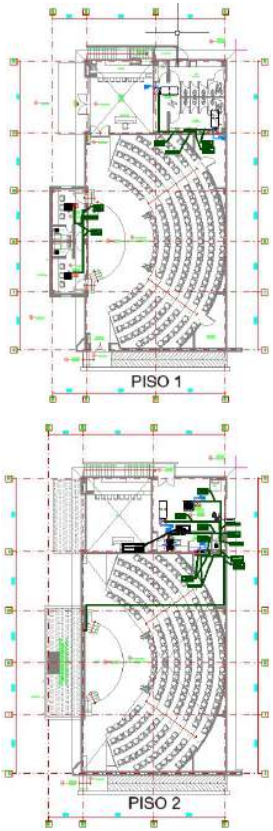
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	62.75			1.00	62.75
PISO 2	25.21			1.00	25.21
CUBIERTA	27.90			1.00	27.90
AUDITORIO					
AUDITORIO	13.10				13.10
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	128.96





ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

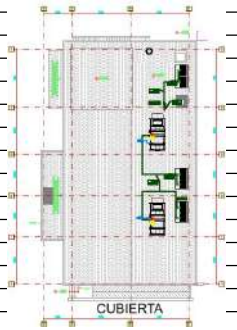
MEMORIA DE CANTIDADES

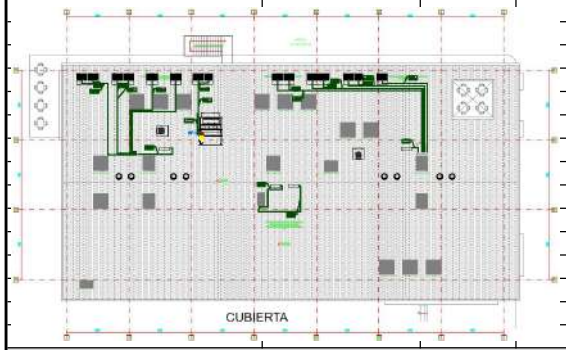
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

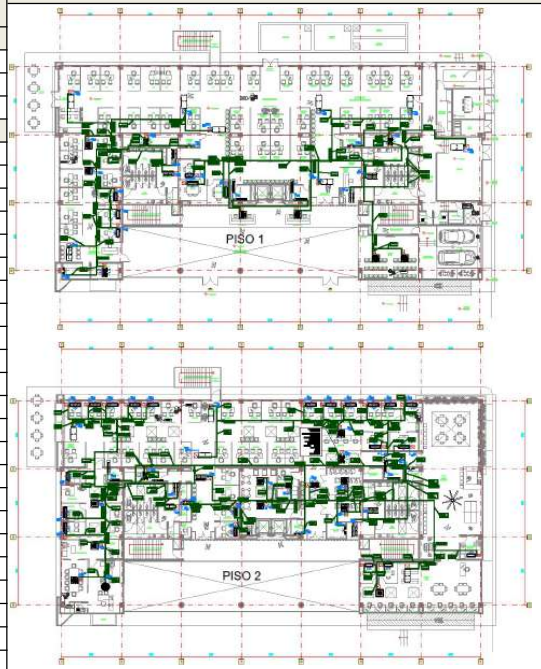
ITEM	9.49	TUBO DE COBRE TIPO K Ø5/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

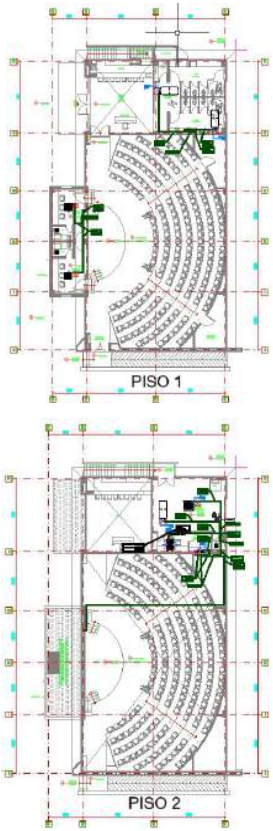
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	51.53			1.00	51.53
PISO 2	140.35			1.00	140.35
CUBIERTA	28.87			1.00	28.87
AUDITORIO					
AUDITORIO	44.60				44.60
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	**265.35**





ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

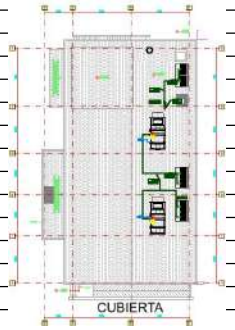
MEMORIA DE CANTIDADES

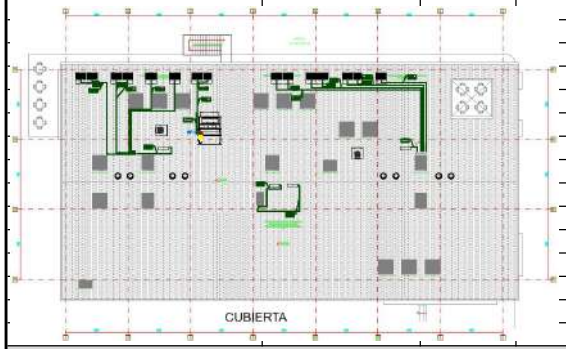
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

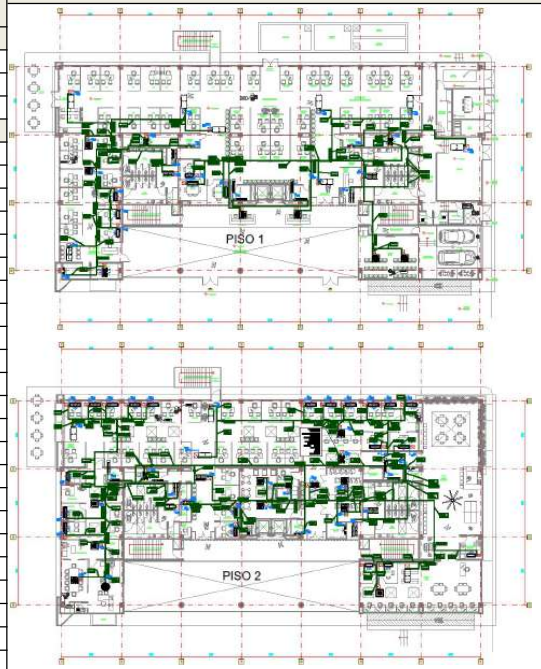
ITEM	9.50	TUBO DE COBRE TIPO K Ø3/4" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

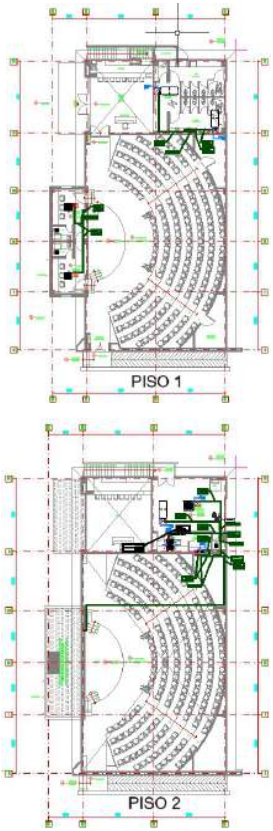
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	89.78			1.00	89.78
PISO 2	49.59			1.00	49.59
CUBIERTA	203.05			1.00	203.05
AUDITORIO					
AUDITORIO	41.70				41.70
					0.00
				TOTAL CANTIDAD	384.12





ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

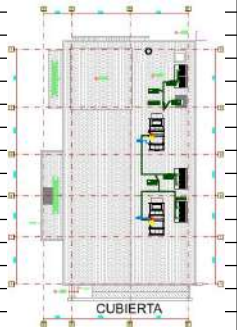
MEMORIA DE CANTIDADES

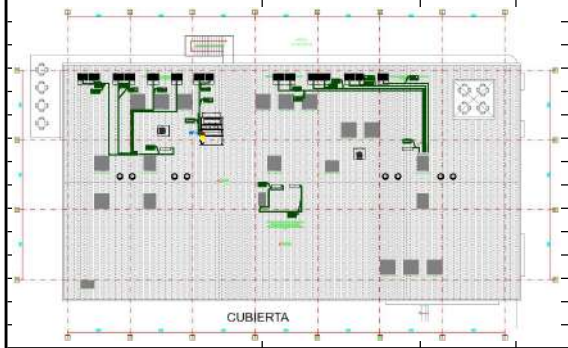
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

ITEM	9.51	TUBO DE COBRE TIPO K Ø7/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

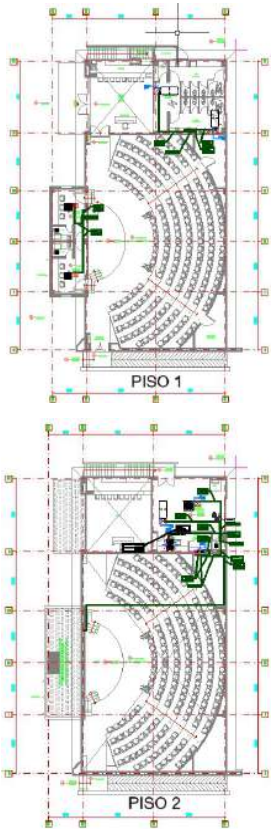
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	61.90			1.00	61.90
PISO 2	15.80			1.00	15.80
CUBIERTA	26.30			1.00	26.30
AUDITORIO					
AUDITORIO	3.80				3.80
	61.90				
				TOTAL CANTIDAD	107.80





ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

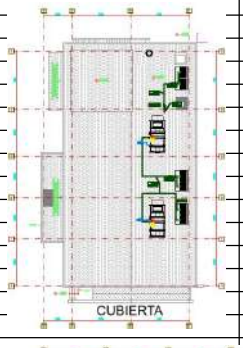
MEMORIA DE CANTIDADES

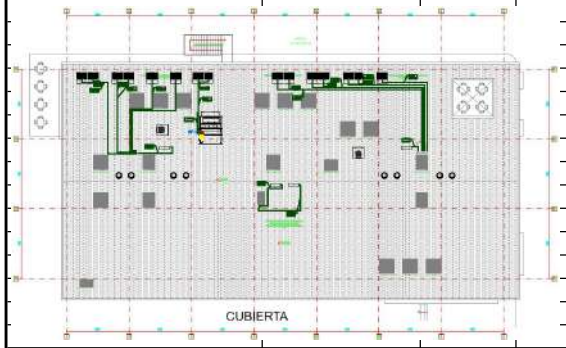
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

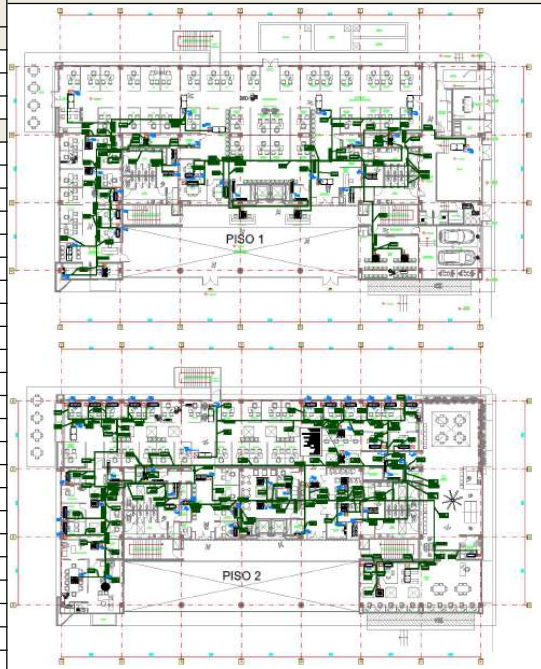
ITEM	9.52	TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 1/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

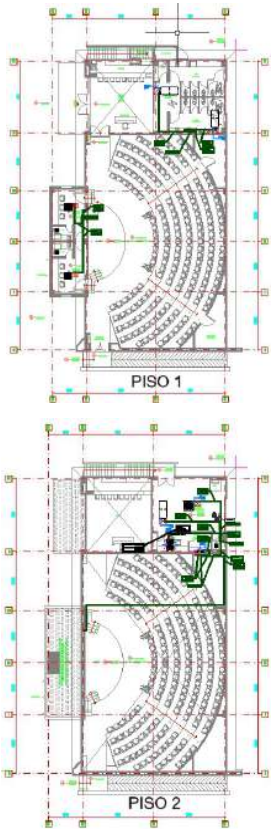
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	25.08			1.00	25.08
PISO 2	49.74			1.00	49.74
CUBIERTA	79.20			1.00	79.20
AUDITORIO					
AUDITORIO	10.93				10.93
	25.08				
				TOTAL CANTIDAD	164.95





ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

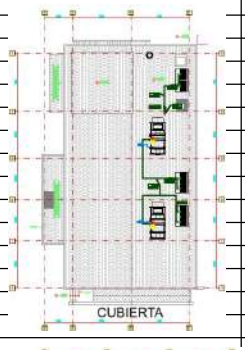
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

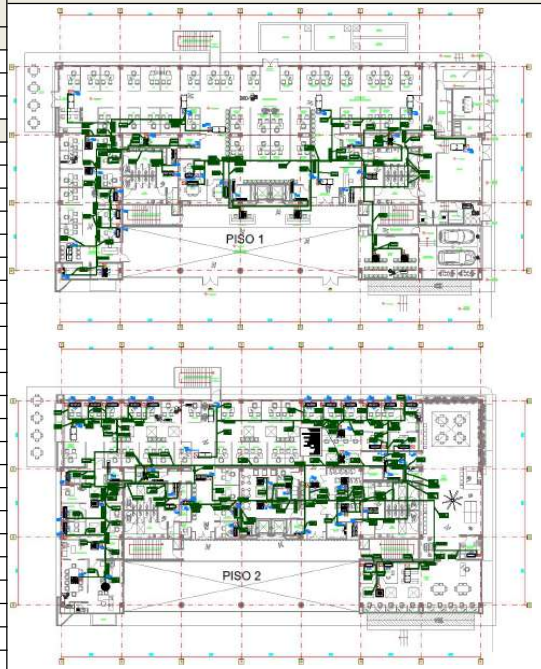
ITEM	9.53	TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 3/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

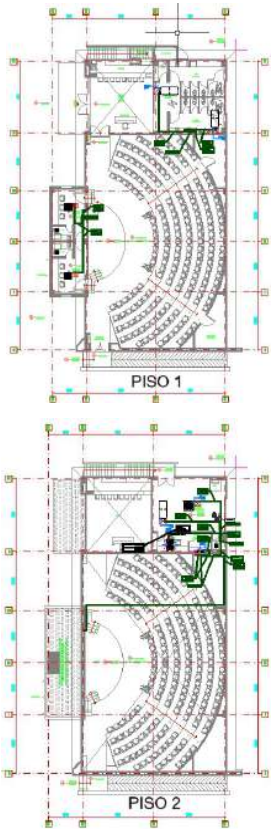
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	3.81			1.00	3.81
PISO 2	55.80			1.00	55.80
CUBIERTA	16.70			1.00	16.70
AUDITORIO					
AUDITORIO	23.35				23.35
	3.81				
TOTAL CANTIDAD					**99.66**





ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

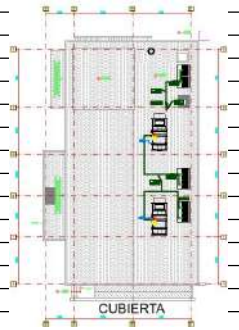
MEMORIA DE CANTIDADES

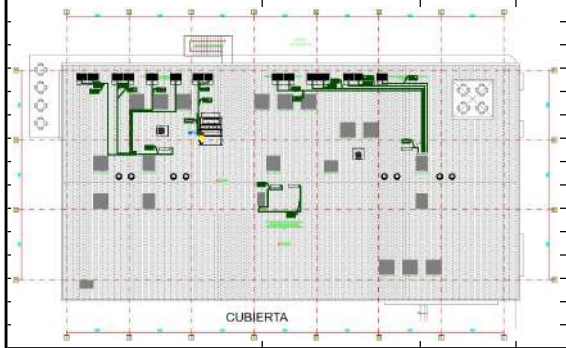
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

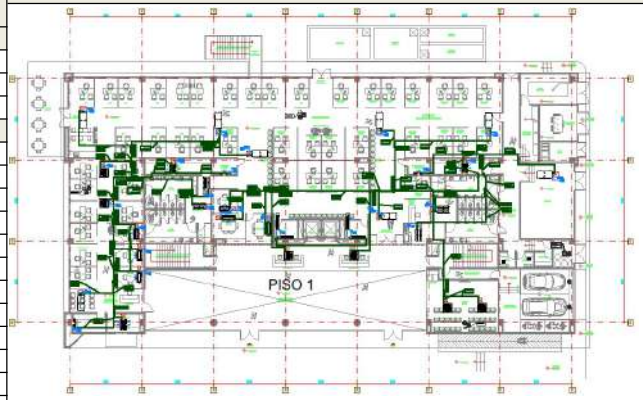
ITEM	9.54	TUBO DE COBRE TIPO K Ø1 5/8" RÍGIDO. INCLUYE AISLAMIENTO EN RUBATEX Y SOPORTES	UNIDAD	M

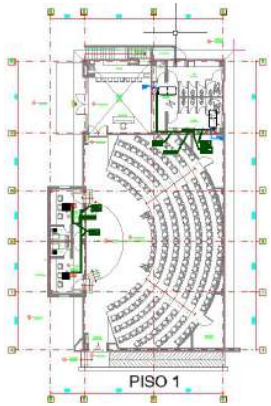
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
PISO 1	29.32			1.00	29.32
PISO 2	18.65			1.00	18.65
CUBIERTA	140.30			1.00	140.30
AUDITORIO					
AUDITORIO	5.78				5.78
				TOTAL CANTIDAD	194.05

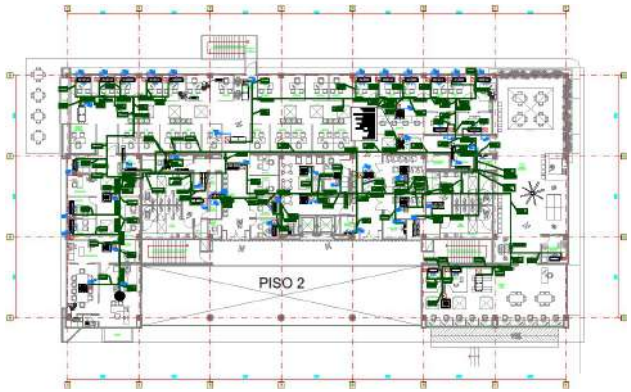


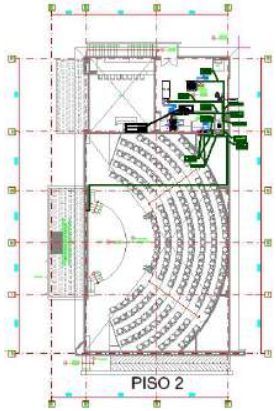


ESQUEMA









OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

ITEM	9.86	TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A	601.91			1.00	601.91
AUDITORIO	125.00			1.00	125.00
				TOTAL CANTIDAD	726.91

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

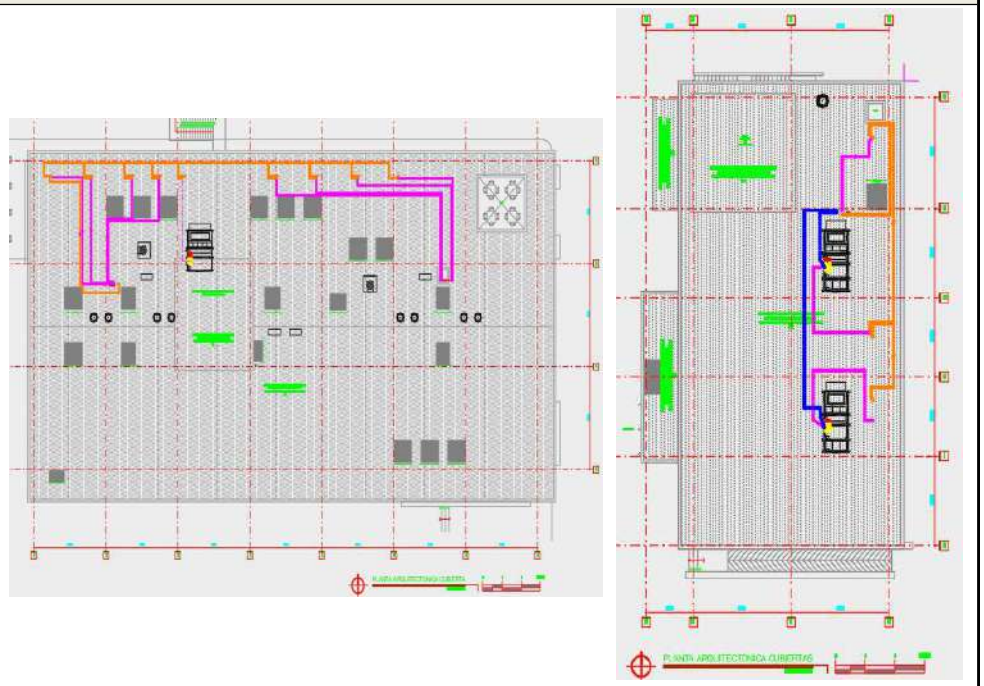
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

9.00 SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADO

ITEM	9.87	TUBERIA IMC 3/4", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A	156.30			1.00	156.30
AUDITORIO	98.50			1.00	98.50
				TOTAL CANTIDAD	254.80

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

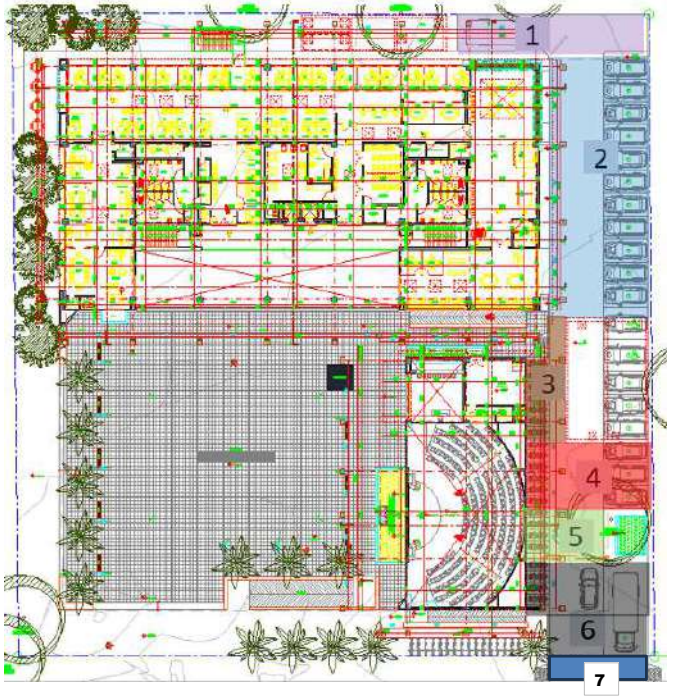
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.05	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO CON M.R.40 Kg/cm2 (INCLUYE ACERO DE ANCLAJE Y DE TRANSMISION DE CARGA)	UNIDAD	M3

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
AREA 1	21.20	4.00	0.20	1.00	16.96
AREA 2	29.57	10.91	0.20	1.00	64.50
AREA 3	13.60	3.49	0.20	1.00	9.50
AREA 4	15.00	7.20	0.20	1.00	21.60
AREA 5	7.37	6.00	0.20	1.00	8.84
AREA 6	11.30	11.04	0.20	1.00	24.93
AREA 7	3.09	11.04	0.20	1.00	6.82
				TOTAL CANTIDAD	153.15

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

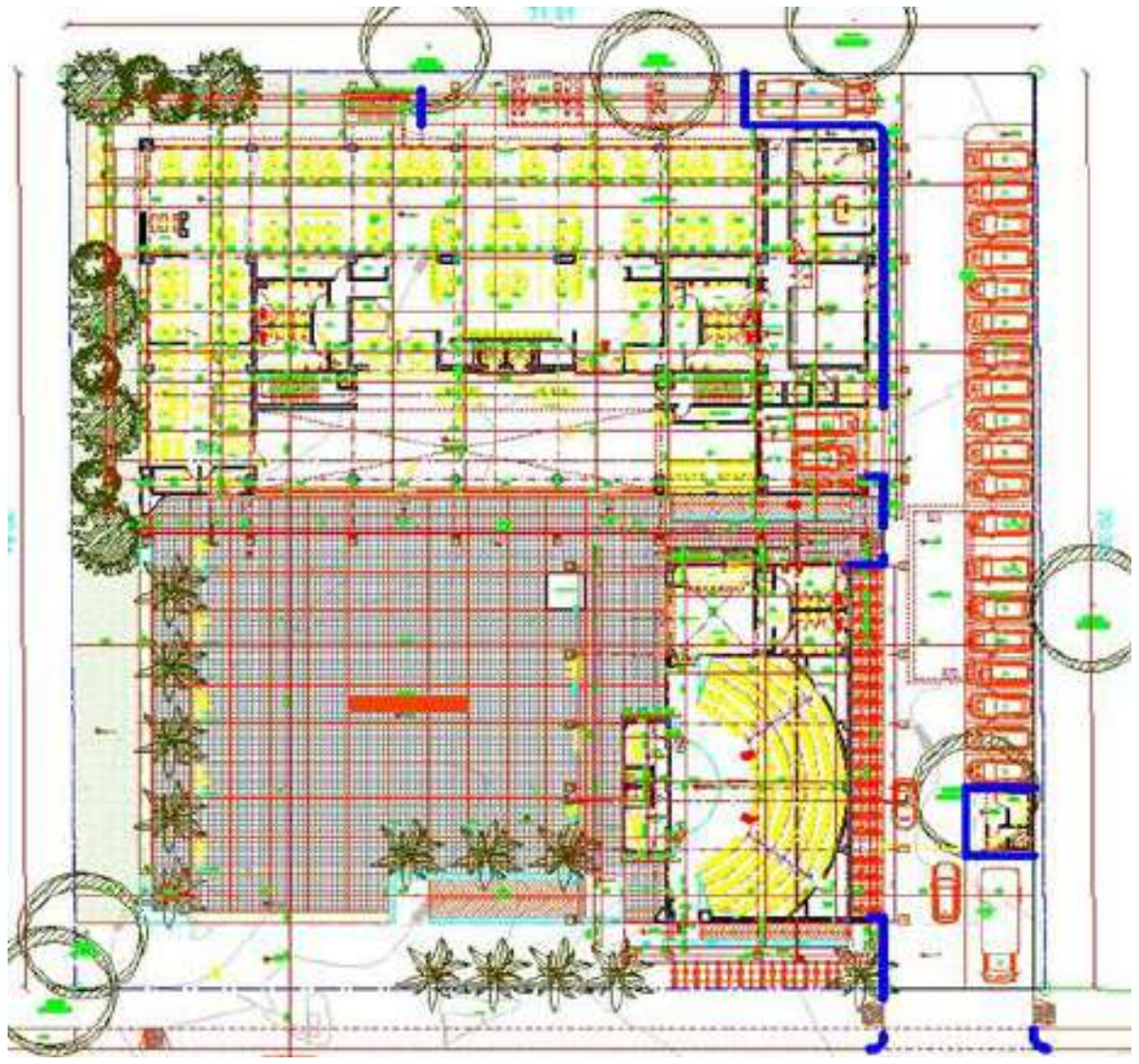
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.01 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

ITEM	10.01.07	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A-10	UNIDAD	M

	DIMENSIONES				TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
SARDINEL PERIMETRAL	15.20			1.00	15.20
				TOTAL CANTIDAD	15.20

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	10 DE JULIO DE 2025	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

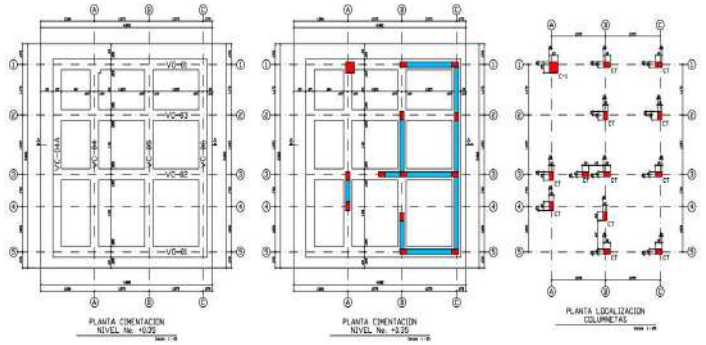
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.10	ACERO DE REFUERZO PARA CUARTO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #4 Longitudinal 3.50 m	VIGA VG-01	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #4 Longitudinal 3.50 m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	20.00	1.00	2.00
Varilla #5 Longitudinal 4.80m	VIGA VG-02	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #5 Longitudinal 4.80m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	17.00	1.00	1.70
Varilla #5 Longitudinal 4.80m	VIGA VG-03	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #5 Longitudinal 4.80m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	24.00	1.00	2.40
Varilla #5 Longitudinal 4.92m	VIGA VG-04	4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Varilla #5 Longitudinal 4.92m		4	0.994	3.50	1.00	1.00	3.48
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	18.00	1.00	1.80
Varilla #5 Longitudinal 3.5m	VIGA VG-05	4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Varilla #5 Longitudinal 3.5m		4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	0.40	32.00	1.00	3.20
						TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	48.28

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

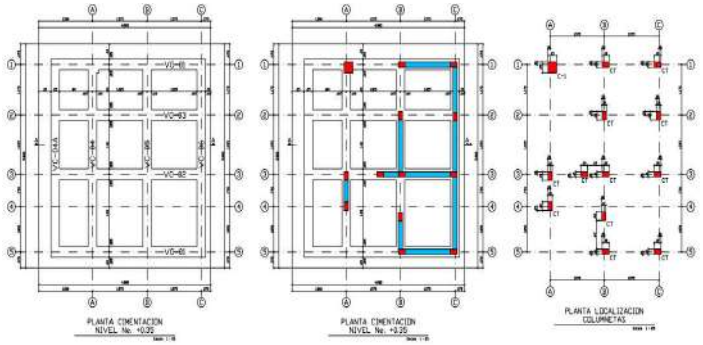
ITEM	10.02.10	ACERO DE REFUERZO PARA CUARTO	UNIDAD	KG

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	No. DE LA VARILLA	PESO X ML VARILLA	LONGITUD VARILLA	CANTIDAD DE VARILLAS	CANTIDAD DE ELEMENTOS	TOTAL
Varilla #5 Longitudinal 4.92m	VIGA VG-06	4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Varilla #5 Longitudinal 4.92m		4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	1.06	26.00	1.00	6.89
Varilla #5 Longitudinal 4.92m	VIGA VG-07	4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Varilla #5 Longitudinal 4.92m		4	0.994	4.70	1.00	1.00	4.67
Fleje #2 transversal 0.40 m		2	0.250	1.06	21.00	1.00	5.57
Varilla #3 Longitudinal 3.35 m	COLUMNA CT	3	0.560	3.35	4.00	12.00	90.05
Fleje #2 transversal 0.64 m		2	0.250	0.64	30.00	12.00	57.60
Varilla #5 Longitudinal 3.5m	COLUMNA C1	5	0.994	3.50	2.00	1.00	6.96
Varilla #5 Longitudinal 4.80m		5	0.994	3.50	2.00	1.00	6.96
Fleje #3 transversal 0.84m		3	0.250	0.84	42.00	1.00	8.82
MALLA ELECTROSOLDADA LOSA DE CUBIERTA		6	42.200			1.50	63.30
						TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	264.83
							-

CONSOLIDADO ACERO DE REFUERZO

TOTAL CANTIDAD HOJA 1 DE 2	48.28
TOTAL CANTIDAD HOJA 2 DE 2	264.83
TOTAL CANTIDAD ACERO	**313.11**

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

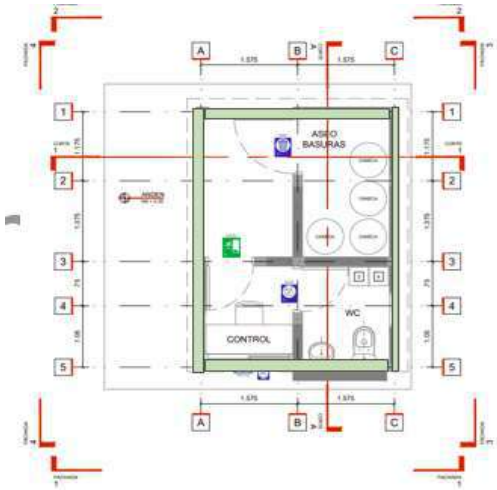
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.14	CONCRETO DE 21 Mpa PARA PLACA SOBRE MAMPOSTERIA, INCLUYE REFUERZO	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PLACA AREA 1	5.10	1.90		1.00	9.69
PLACA AREA 2	4.90	1.73		1.00	8.48
				TOTAL CANTIDAD	18.17

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

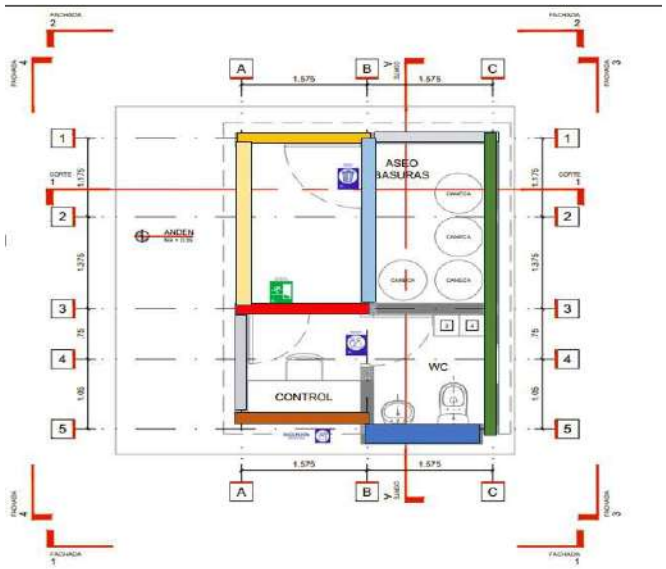
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.15	PAÑETE LISO CON MORTERO 1:4 PARA MUROS EXTERIORES	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MURO AB	1.60		2.80	1.00	4.48
DESCUENTO DE VENTANA	1.60		1.43	-1.00	-2.29
MURO BC	1.58		3.20	1.00	5.06
MURO CB	1.77		2.80	1.00	4.96
MURO EJE 3 ENTRE A Y B	1.49		2.80	1.00	4.17
DESCUENTO DE PUERTA	0.80		2.20	-1.00	-1.76
MURO 1-2-3-4-5	4.32		2.80	1.00	12.10
DESCUENTO VENTANA	0.60		0.40	-1.00	-0.24
MURO 3-4-5	1.89		2.80	1.00	5.29
DESCUENTO VENTANA	0.72		1.43	-1.00	-1.03
MURO EJE B ENTRE 1-2-3	2.60		2.80	1.00	7.28
DESCUENTO DE PUERTA	1.00		2.20	-1.00	-2.20
				TOTAL CANTIDAD	35.82

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

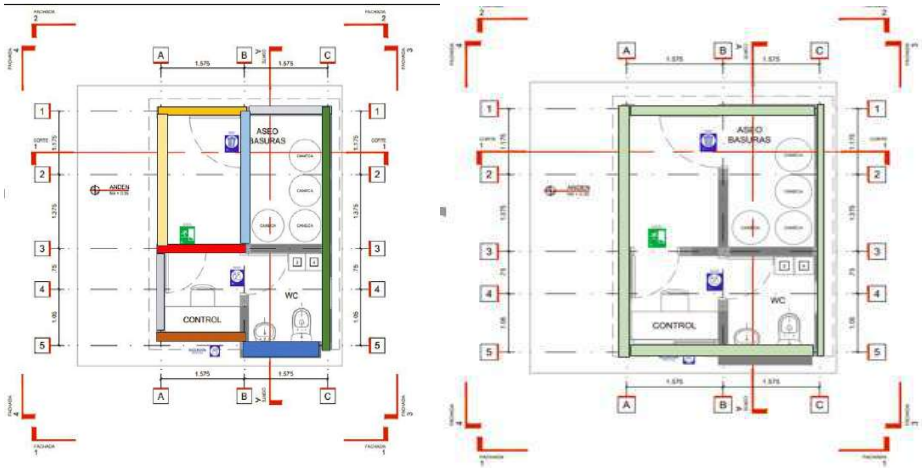
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.16	PAÑETE PARA FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:4 EN MUROS EXTERIORES	UNIDAD	M

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MAMPOSTERIA SOBRE PLACA	17.90			3.00	53.70
FILO COLUMNAS	2.57			4.00	10.28
MURO EJE C-5	2.76			2.00	5.52
FILO DE VENTANA	12.10			1.00	12.10
FILO DE PUERTAS	10.60			1.00	10.60
				TOTAL CANTIDAD	92.20

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

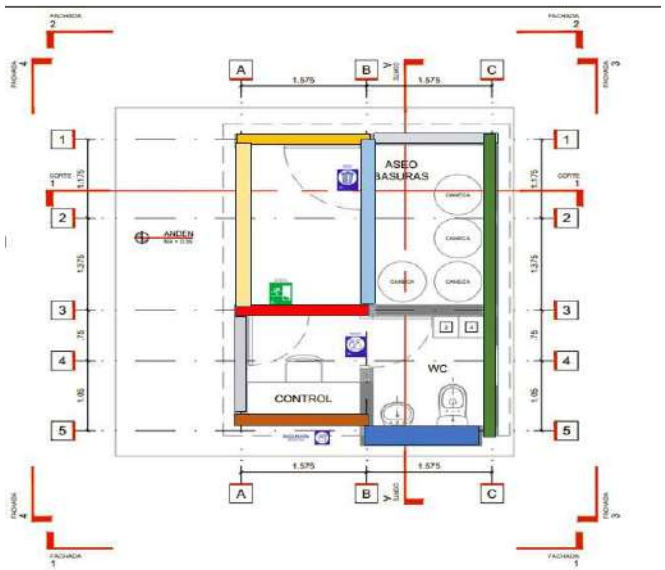
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.17	ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MURO AB	1.60		2.80	1.00	4.48
DESCUENTO DE VENTANA	1.60		1.43	-1.00	-2.29
MURO BC	1.58		3.20	1.00	5.06
MURO CB	1.77		2.80	1.00	4.96
MURO EJE 3 ENTRE A Y B	1.49		2.80	1.00	4.17
DESCUENTO DE PUERTA	0.80		2.20	-1.00	-1.76
MURO 1-2-3-4-5	4.32		2.80	1.00	12.10
DESCUENTO VENTANA	0.60		0.40	-1.00	-0.24
MURO 3-4-5	1.89		2.80	1.00	5.29
DESCUENTO VENTANA	0.72		1.43	-1.00	-1.03
MURO EJE B ENTRE 1-2-3	2.60		2.80	1.00	7.28
DESCUENTO DE PUERTA	1.00		2.20	-1.00	-2.20
				TOTAL CANTIDAD	35.82

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

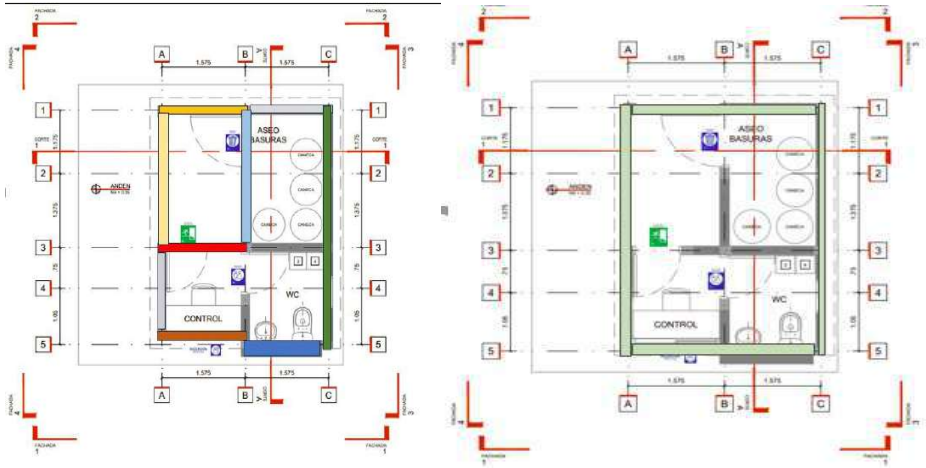
10.00 BAHIA DE ESTACIONAMIENTO Y VIAS DE ACCESO

10.02 CUARTO BASURAS

ITEM	10.02.18	ACABADO EN GRANIPLAST O SIMILAR PARA FILOS Y DILATACIONES	UNIDAD	M

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MAMPOSTERIA SOBRE PLACA	17.90			3.00	53.70
FILO MAMPOSTERIA SOBRE PLACA	2.57			4.00	10.28
MURO BC DE FACHADA	2.76			2.00	5.52
FILO DE VENTANA	12.10			1.00	12.10
FILO DE PUERTAS	10.60			1.00	10.60
				TOTAL CANTIDAD	92.20

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

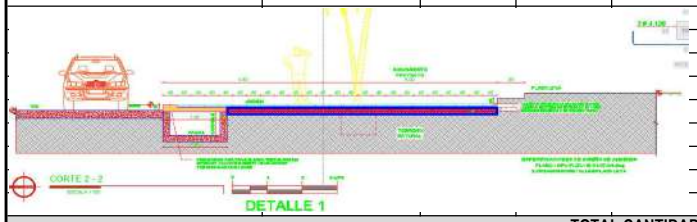
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

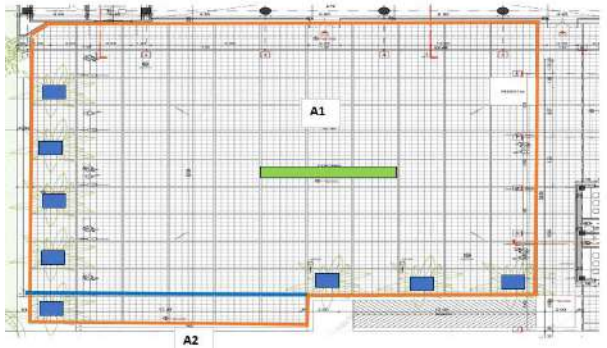
ITEM	11.04	CONCRETO 21 Mpa PARA LOS DE CONTRA PISO, ANDEN Y RAMPA E= 0.1MT	UNIDAD	M2

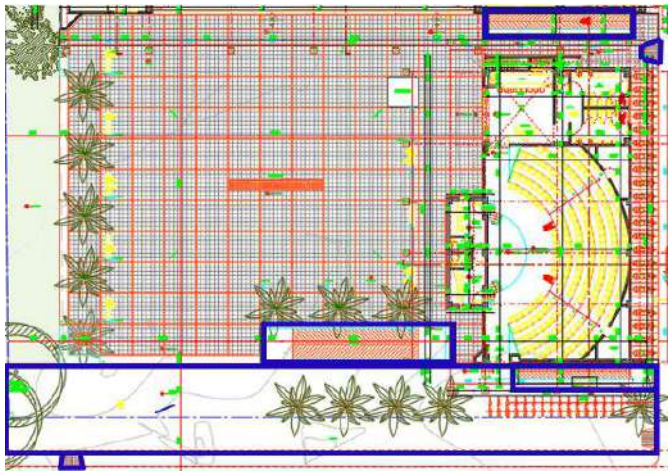
DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PLAZOLETA					
AREA				1176.62	1176.62
					0.00
DESCUENTOS					
CONTENEDORES	0.80	0.80		-8.00	-5.12
CARCAMO	9.00	1.44		-1.00	-12.96
GRANITO	594.30	0.09		-1.00	-53.49
ESPACIO PUBLICO					
ANDEN SUR	290.47			1.00	290.47
RAMPA DE ACCESO AUDITORIO	25.59			1.00	25.59
RAMPA ACCESO A PLAZOLETA	64.01			1.00	64.01
RAMPA ACCESO PARQUEADERO A PLAZOLETA	24.70			1.00	24.70
RAMPA PEQUEÑA ACCESO PARQUEADERO	2.62			4.00	10.48
ANDEN ESTE	20.35	1.10		1.00	22.39
ANDEN NORTE	54.75	1.10		1.00	60.23
ANDEN OESTE	23.73	1.10		1.00	26.10



TOTAL CANTIDAD 1629.02

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

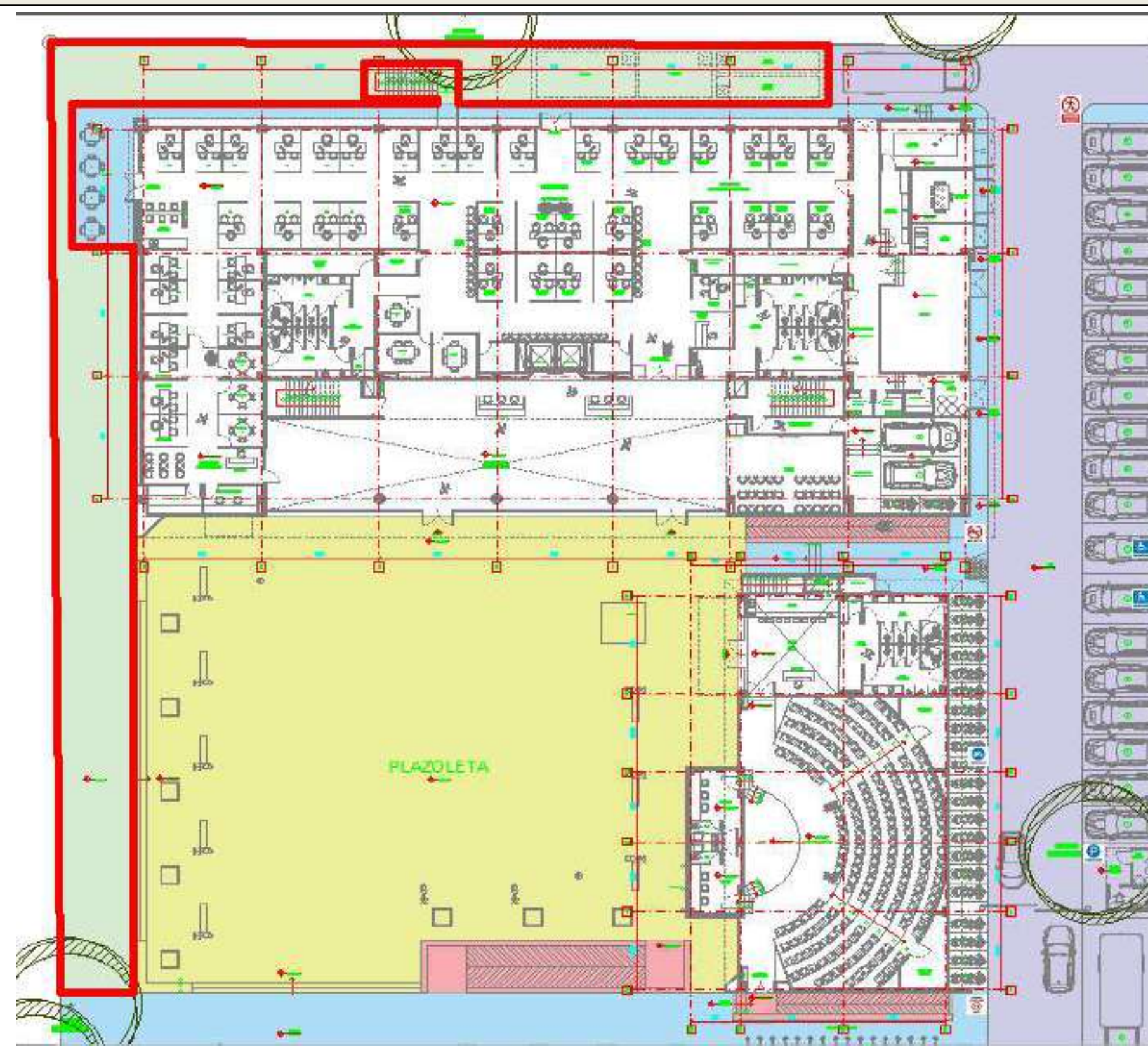
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

11.00 ANDENES Y PLAZOLETAS

ITEM	11.09	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA) (EMPRADIZACION)	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
GRAMA ZONA VERDE				330.39	330.39
TOTAL CANTIDAD					330.39

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

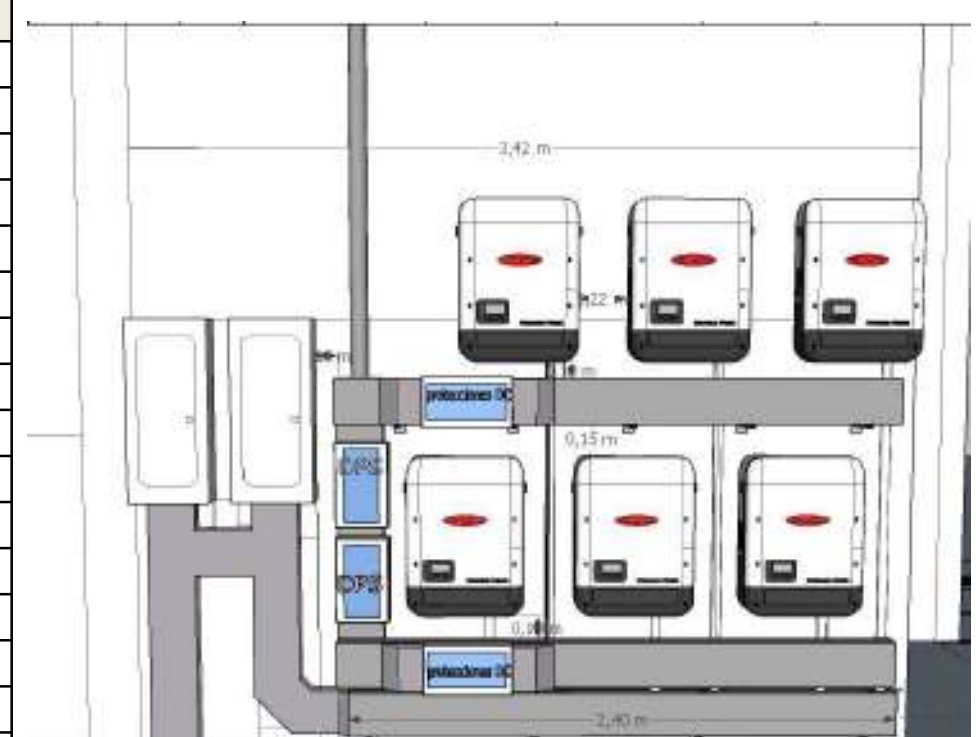
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

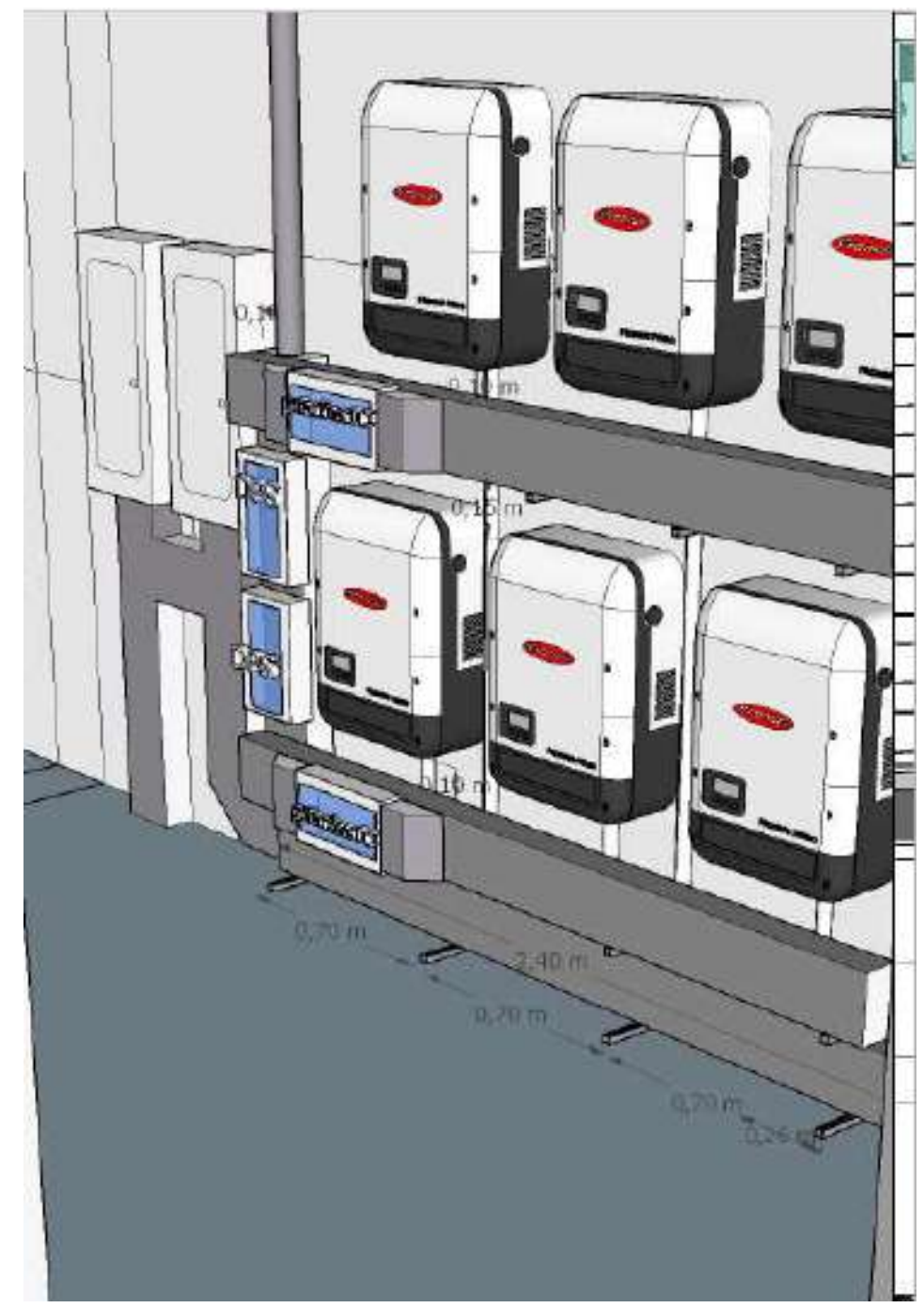
14.00 SISTEMA PANELES SOLARES

ITEM	14.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR SOLAR CONECTADO A LA RED DE 15 KW TRIFÁSICO	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
Inversores				6.00	6.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

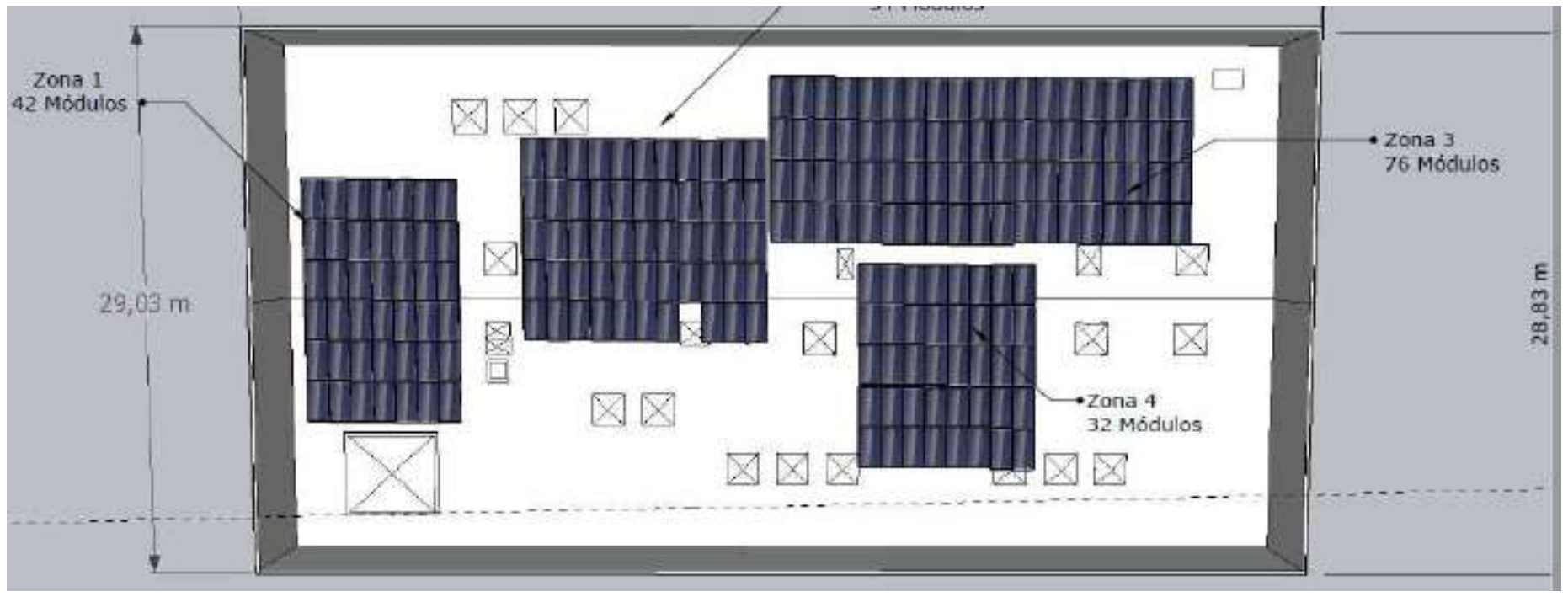
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

14.00 SISTEMA PANELES SOLARES

ITEM	14.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA CONEXIONES EN EL LADO DE CORRIENTE ALTERNA (CA) PARA INVERSOR DE 10 KW	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
Conexiones - Inversor				6.00	6.00
				TOTAL CANTIDAD	6.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

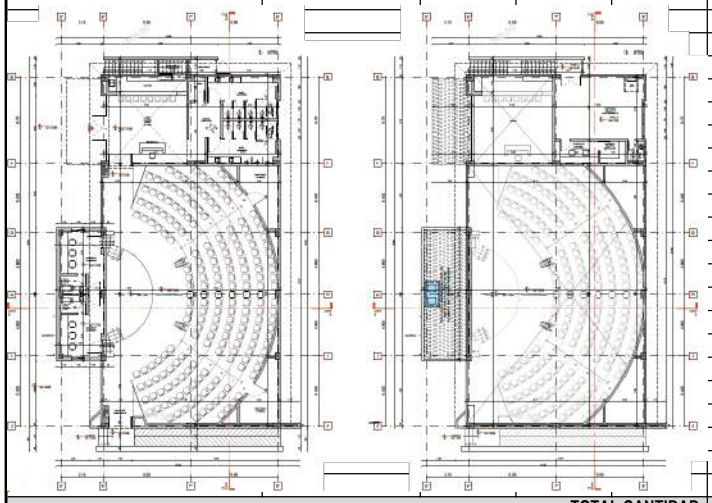
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

15.00 DOTACION

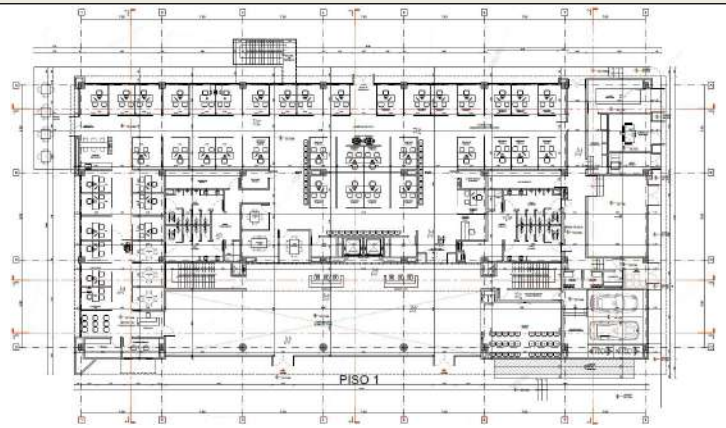
ITEM	15.42	MESAS DE CENTRO SALA DE ESPERA DESPACHO DEFENSOR DEL PUEBLO	UNIDAD	UND

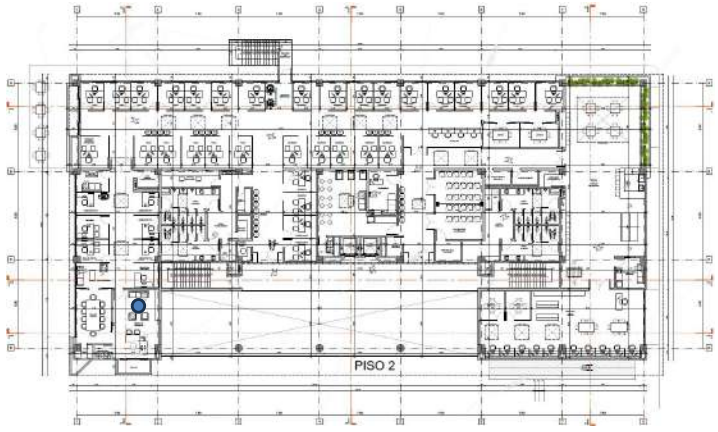
DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1				0.00	0.00
PISO 2				3.00	3.00
AUDITORIO				0.00	0.00



TOTAL CANTIDAD 3.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

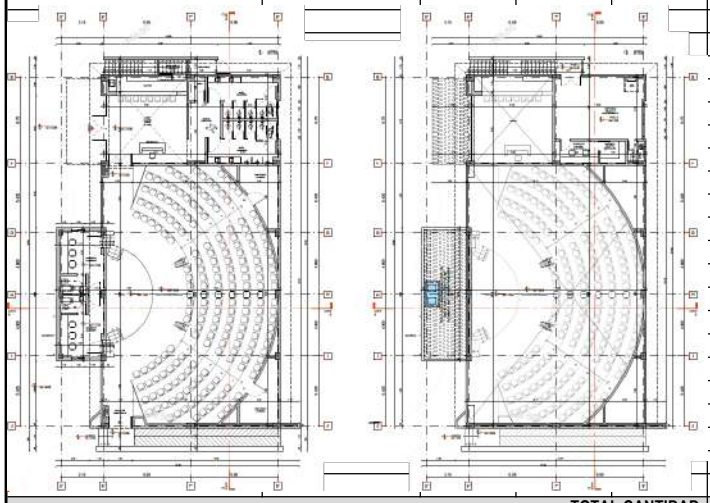
MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

15.00 DOTACION

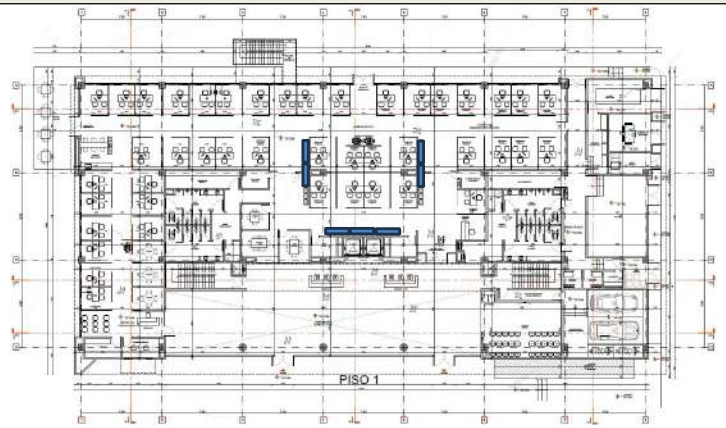
ITEM	15.52	TANDEM 4 PUESTOS SALAS DE ESPERA	UNIDAD	UND

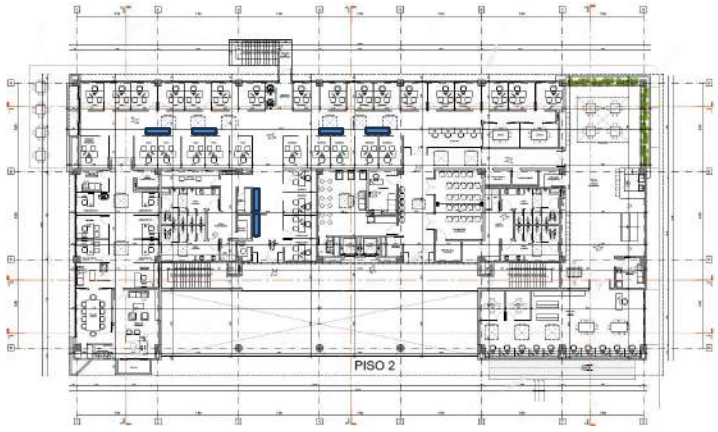
DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
PISO 1				9.00	9.00
PISO 2				6.00	6.00
AUDITORIO				0.00	0.00



TOTAL CANTIDAD 15.00

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

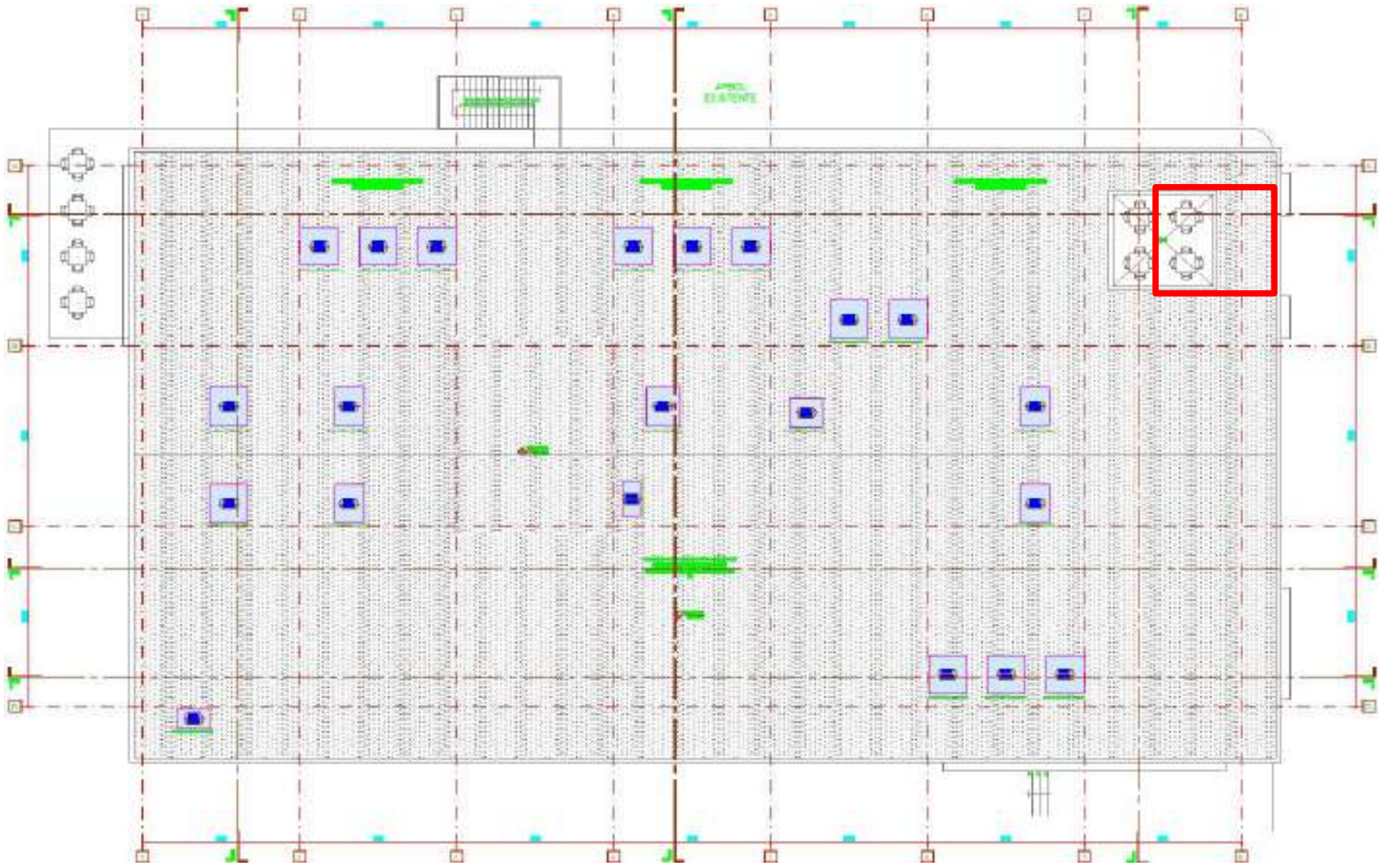
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA		10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.				
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8		
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023				
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3		

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-16	MQ-09 - MARQUESINA EN LAMINA ALVEOLAR 6MM Y ESTRUCTURA DE ALUMINIO.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MARQUESINA - TERRAZA	4.75	5.20		1.00	24.70
				TOTAL CANTIDAD	24.70

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA — Consorcio Edificaciones ARL

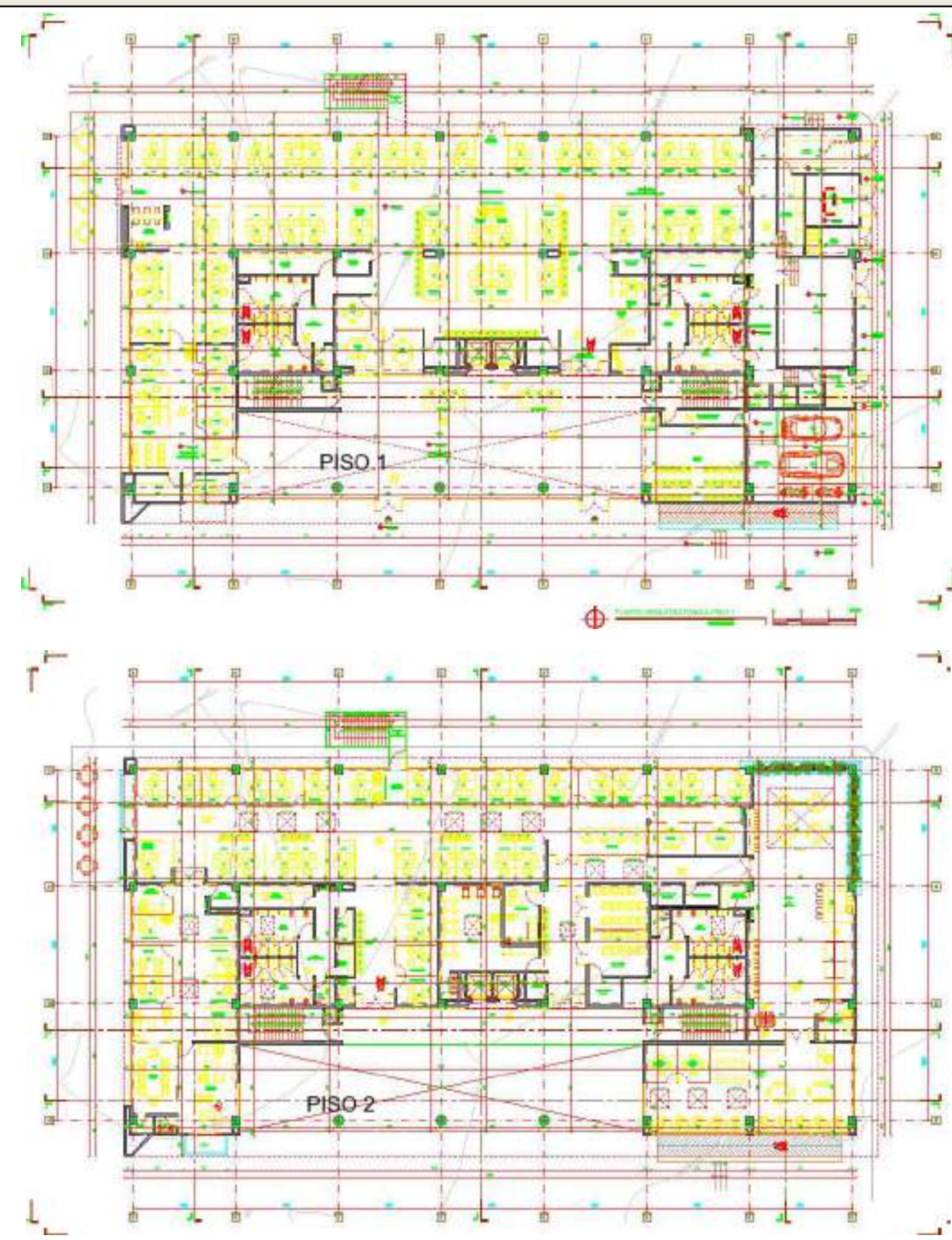
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-17	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA DE COMPUESTO PVC - POLIESTER TIPO SCREEN O SIMILAR ENROLLABLE PARA VENTANERIA	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
CORRESPONDENCIA P1 - VT-01	2.30		1.45	1.00	3.34
DEFENSOR PUBLICO P2 - VT-13	2.55		2.55	1.00	6.50
BIBLIOTECA P2 - VT-02	6.80		1.50	2.00	20.40
ATQ P1 - VT-05	6.80		1.50	3.00	30.60
ATQ P1 - VT-07	2.40		1.50	1.00	3.60
DEFENSOR P1 - VT-07	2.40		1.50	1.00	3.60
DEFENSOR P1 - VT-05	6.80		1.50	1.00	10.20
DEFENSOR P1 - VT-06	6.50		1.50	1.00	9.75
PAG P2 - VT-05	6.80		1.50	2.00	20.40
DELEGADO P2 - VT-05A	2.20		1.50	2.00	6.60
DELEGADO P2 - VT-05	6.80		1.50	2.00	20.40
DELEGADA P2 - VT-06	6.50		1.50	1.00	9.75
ATQ P1 - FC-2	2.70		2.55	1.00	6.89
PAG P2 - VT-14	2.34		2.65	1.00	6.20
				TOTAL CANTIDAD	158.23

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

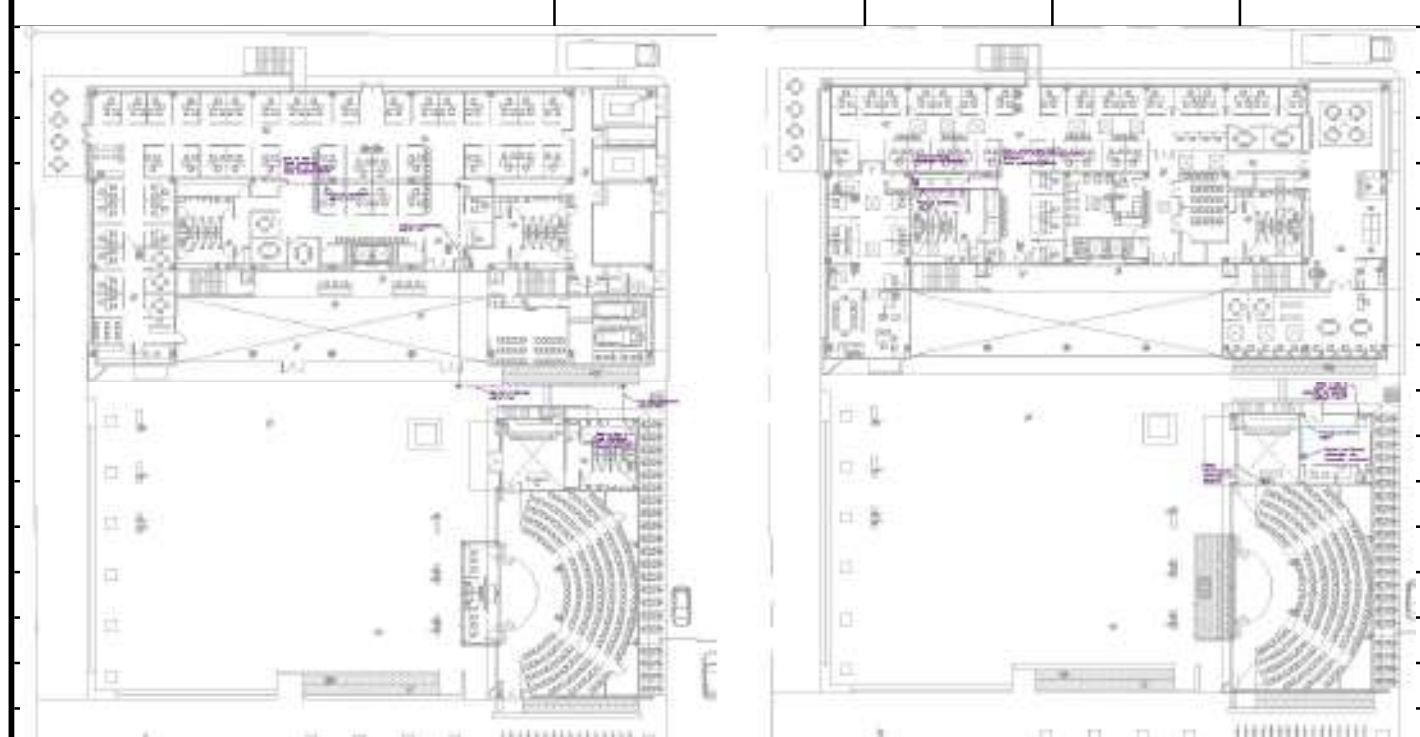
Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

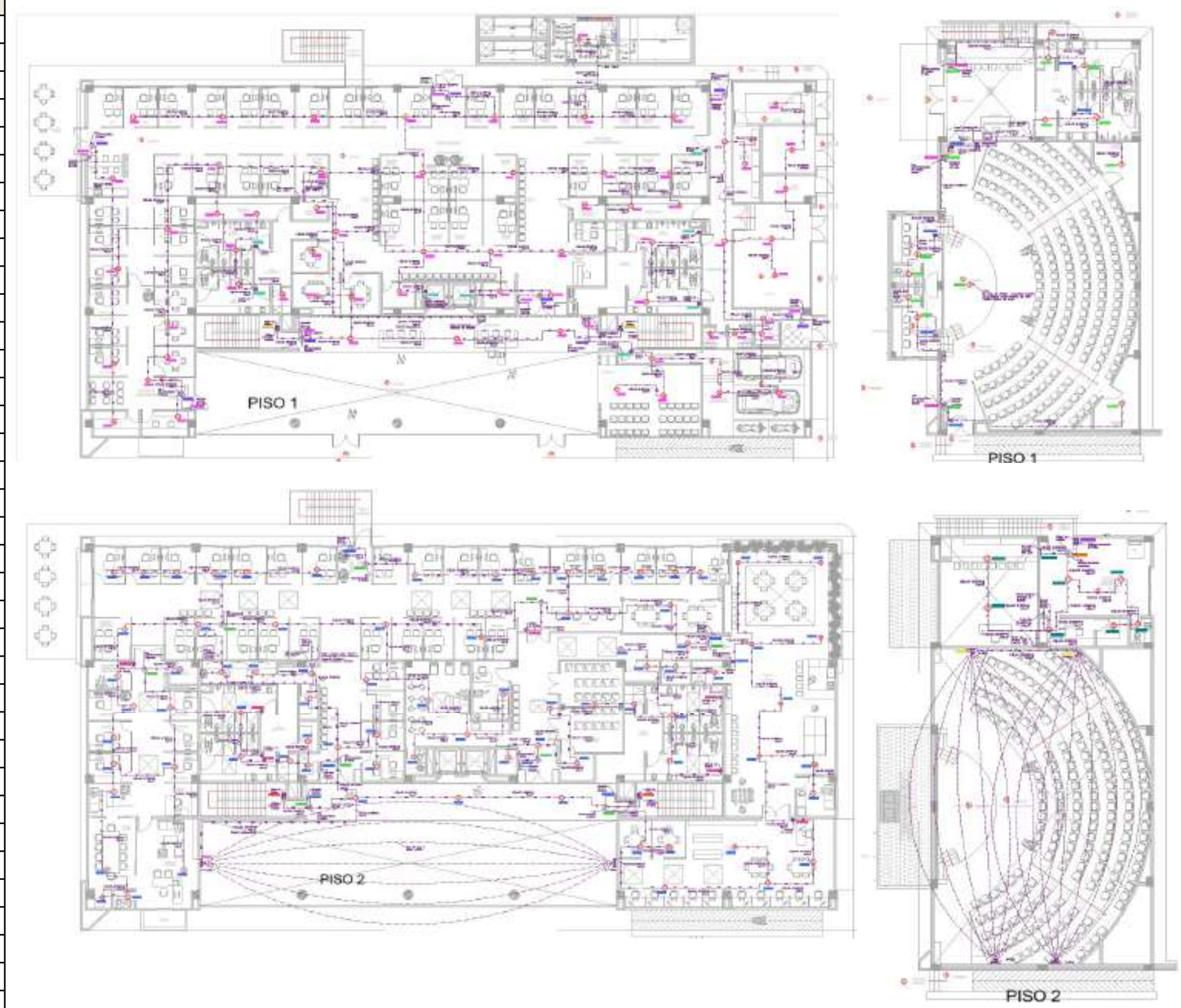
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR ÓPTICO/TÉRMICO, INCLUYE BASE PARA MONTAJE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
MODULO A				144.00	144.00
AUDITORIO				19.00	19.00
				TOTAL CANTIDAD	163.00



ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

Consorcio Edificaciones ARL

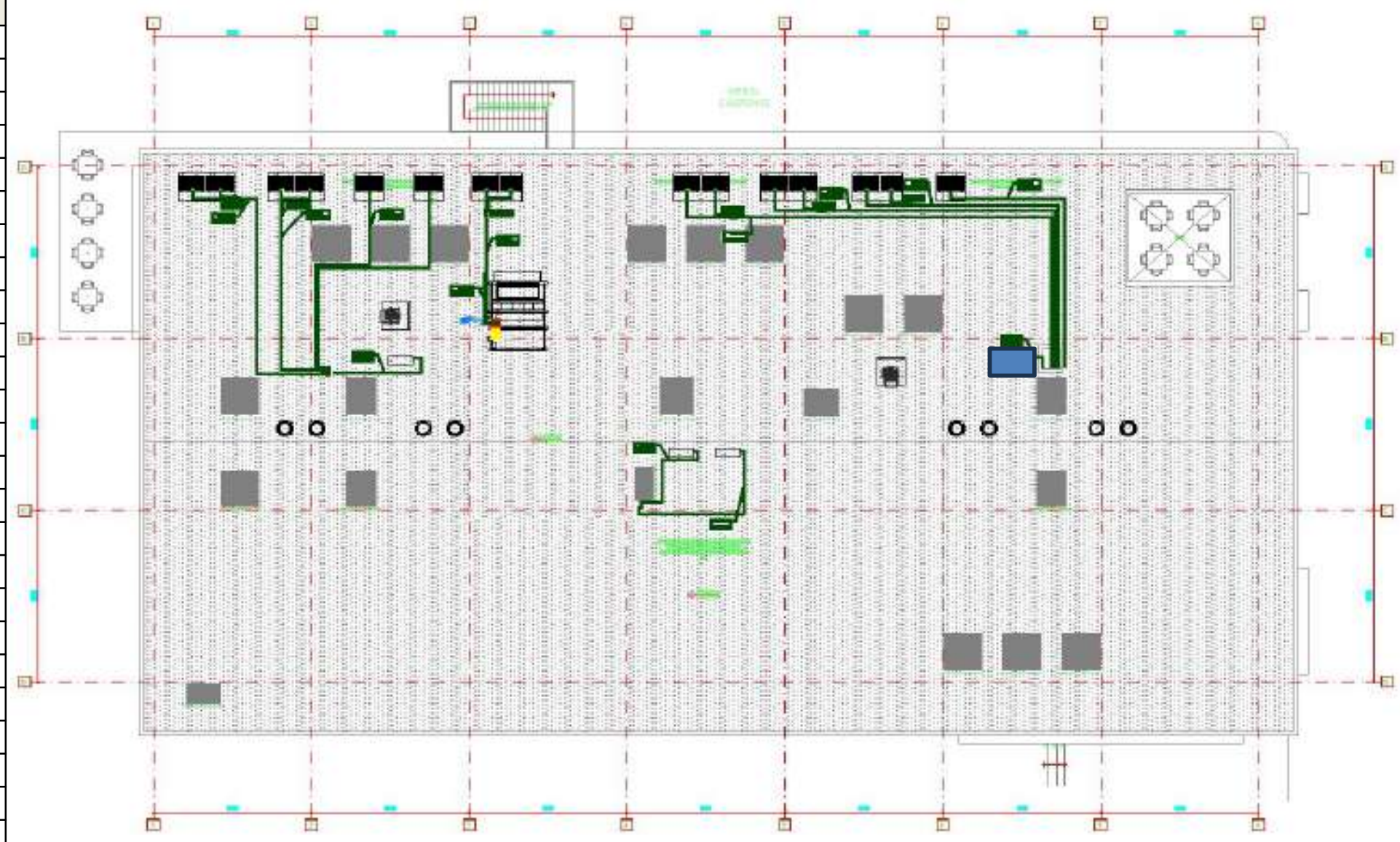
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-84	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS TIPO INTEMPERIE PARA DIVISIÓN DE ALIMENTADORES EN CONDENSADORAS DE DOBLES EQUIPOS COMPRESORES SISTEMA HVAC	UNIDAD	UND

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
TABLERO				7.00	7.00
				TOTAL CANTIDAD	7.00

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Defensoría del Pueblo COLOMBIA	**MEMORIA DE CANTIDADES**		Consorcio Edificaciones ARL

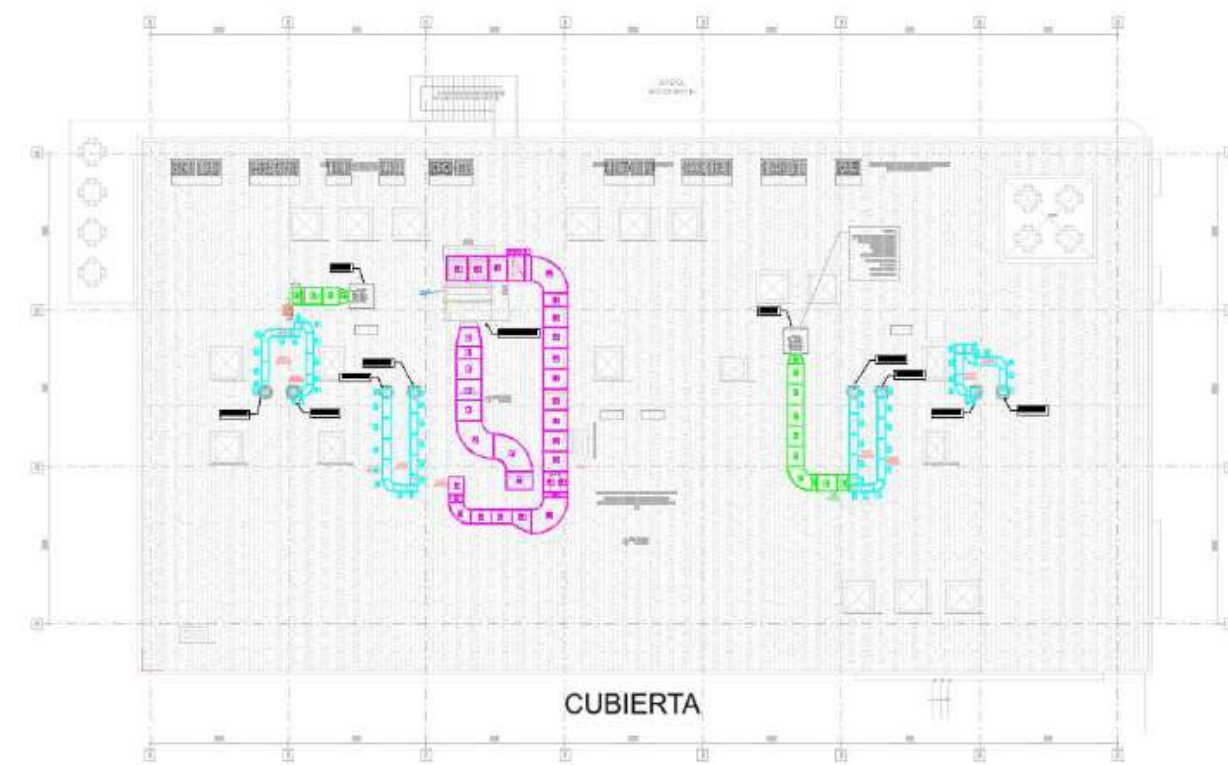
SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

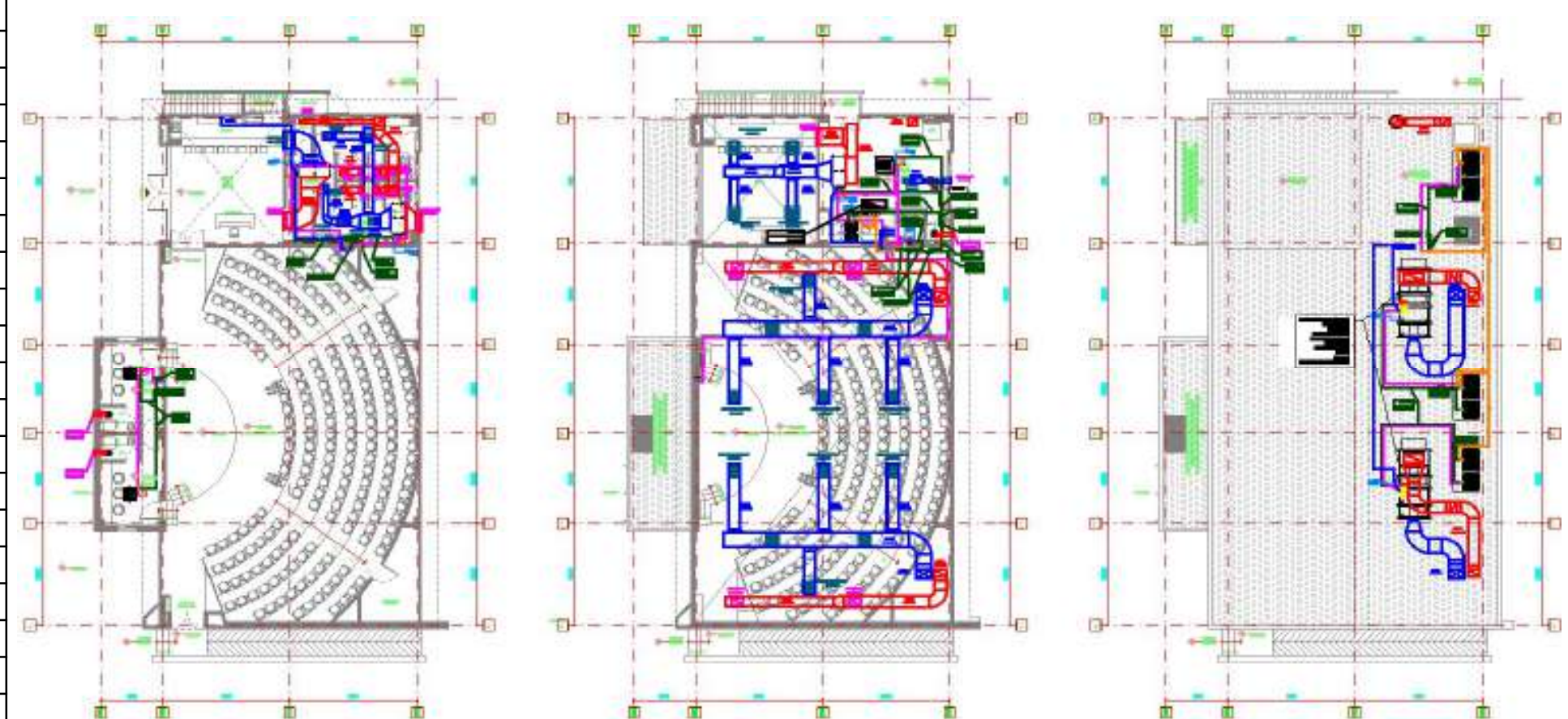
NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-87	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO PARA IMPERMEABILIZACION DE DUCTERIA GALVANIZADA EN CUBIERTA	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
MODULO A					
CUBIERTA				202.19	202.19
AUDITORIO					
CUBIERTA				120.50	120.50
				TOTAL CANTIDAD	322.69

ESQUEMA





OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025	
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.			
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023			
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3	

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-99	CENEFA PARA PISO DORADA	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	TOTAL
PISO 1					
AREA 2	14.53			1.00	14.53
AREA 3	13.43			1.00	13.43
AREA 5	19.78			1.00	19.78
AREA 6	20.35			1.00	20.35
AREA 7	79.15			1.00	79.15
AREA 8	39.04			1.00	39.04
AREA 9	59.60			1.00	59.6
AREA 11	78.39			1.00	78.39
PISO 2					
AREA 2	14.53			1.00	14.53
AREA 3	13.43			1.00	13.43
AREA 5	29.81			1.00	29.805
AREA 6	21.35			1.00	21.35
AREA 7	50.04			1.00	50.04
AREA 8	66.91			1.00	66.91
AREA 9	41.20			1.00	41.2
AREA 11	45.83			1.00	45.83
AREA 13 Y 14	64.46			1.00	64.46
AREA 15	45.84			1.00	45.84
				TOTAL CANTIDAD	717.67

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES

Consorcio Edificaciones ARL

SOPORTE DEL	BALANCE No. 04	FECHA	10 DE JULIO DE 2025
OBJETO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.		
CONTRATO DE OBRA No.	LIC-4-2023		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDIFICACIONES ARL	NIT	901.765.933-8
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CM-2-2023		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	JVM CONSTRUCIONES S.A.S. BIC	NIT	901.489.956-3

NP ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ITEM	NP-100	FC-01 - FACHADA UNITIZADA EN SILICONA ESTRUCTURAL, CRISTAL DVH, PUERTAS.	UNIDAD	M2

DIMENSIONES					TOTAL
DESCRIPCION	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	
FACHADA PRINCIPAL - MODULO A	29.30	7.60		1.00	222.68
				TOTAL CANTIDAD	222.68

ESQUEMA



OBSERVACIONES:

JUAN CARLOS GARZON ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

HUGO YUNIOR VERGARA SOTELO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

ANEXO Nº12 PLAN DE TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA

PLAN DE TRABAJO

Consorcio Edificaciones ARL

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. LIC-4-2023 “ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR.”

JUNIO DEL 2024

TABLA DE CONTENIDO

1.	OBJETIVO	3
2.	ALCANCE	3
3.	RECURSOS	3
3.1.	PERSONAL PROYECTO	3
3.2.	INFRAESTRUCTURA	8
3.3.	EQUIPOS Y MATERIALES	8
4.	POLITICAS DE MANEJO DE PERSONAL	8
5.	ACTIVIDADES PLAN DE TRABAJO	9
6.	CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN	13

1. OBJETIVO

Establecer la planeación de las actividades necesarias para un trabajo efectivo en la etapa obra del proyecto "**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR."**

2. ALCANCE

Este plan de trabajo tiene como alcance la descripción de las actividades del proyecto "**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO REGIONAL CESAR."**

3. RECURSOS

Los recursos utilizados en el presente plan de trabajo, se dividen en personal de obra, infraestructura, equipos y materiales los cuales se definen a continuación:

3.1. PERSONAL PROYECTO

Para la etapa de obra del proyecto, se cuenta con el talento humano necesario que se expone la tabla 1.

Tabla 1. Talento humano para el proyecto.

DESIGNACIÓN	PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA REQUERIDA	EXPERIENCIA ESPECIFICA MÍNIMA REQUERIDA (*)	TIEMPO DE DEDICACIÓN A LA OBRA
Director de obra	Arquitecto o Ingeniero Civil o Constructor en arquitectura e ingeniería con estudios de posgrado en gerencia de proyectos o dirección de obras.	5 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación. Experiencia mínima de 2 años, obtenida a partir del título de posgrado. La experiencia se contabilizará a partir de la expedición del diploma de estudios de posgrado.	Mínimo tres (3) años acumulados, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula o del certificado de inscripción en el Registro Profesional, respectivamente y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: • Ejercicio en entidades oficiales como profesional del nivel ejecutivo o asesor o directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. • Ejercicio profesional en empresas privadas, como director de obra o director de interventoría, de proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	50%
Residente de obra (dos)	Arquitecto, Ingeniero Civil o Constructor en arquitectura e ingeniería	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	Mínimo un (1) año acumulado, contado a partir de la fecha de expedición de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: • Ejercicio en entidades oficiales como profesional del nivel ejecutivo o asesor o directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	100%

			• Ejercicio profesional en la empresa privada, como director de obra o residente de obra o director o residente de interventoría, de proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	
Profesional área mecánica	Ingeniero mecánico o electromecánico	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula o	Mínimo un (1) año acumulado, contado a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del	25%

DESIGNACIÓN	PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA REQUERIDA	EXPERIENCIA ESPECIFICA MÍNIMA REQUERIDA (*)	TIEMPO DE DEDICACIÓN A LA OBRA
		contabilizará a partir de la expedición del diploma de estudios de posgrado.	prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. •Ejercicio profesional en empresas privadas, como profesional área geotecnia en proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	
Profesional área hidrosanitaria	Ingeniero sanitario o sanitario y ambiental	5 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	Mínimo tres (3) años acumulados, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula o del certificado de inscripción en el Registro Profesional, respectivamente y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: •Ejercicio en entidades oficiales como profesional del nivel ejecutivo o asesoro directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. •Ejercicio profesional en empresas privadas, como profesional área hidrosanitaria en proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	15%

Residente de obra área de sistemas	Ingeniero de sistemas	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	Mínimo un (1) año acumulado, contado a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: • Ejercicio profesional en entidades oficiales como profesional área de sistemas del nivel ejecutivo o asesor o directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. • Ejercicio en empresas privadas, como profesional área de sistemas en construcción o interventoría, de proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	25%

DESIGNACIÓN	PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA REQUERIDA	EXPERIENCIA ESPECIFICA MÍNIMA REQUERIDA (*)	TIEMPO DE DEDICACIÓN A LA OBRA
Profesional área eléctrica	Ingeniero eléctrico	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	Mínimo un (1) año acumulado, contado a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: • Ejercicio profesional en entidades oficiales como profesional área eléctrica del nivel ejecutivo o asesor o directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. • Ejercicio en empresas privadas, como profesional área eléctrica en construcción o interventoría, de proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	75%

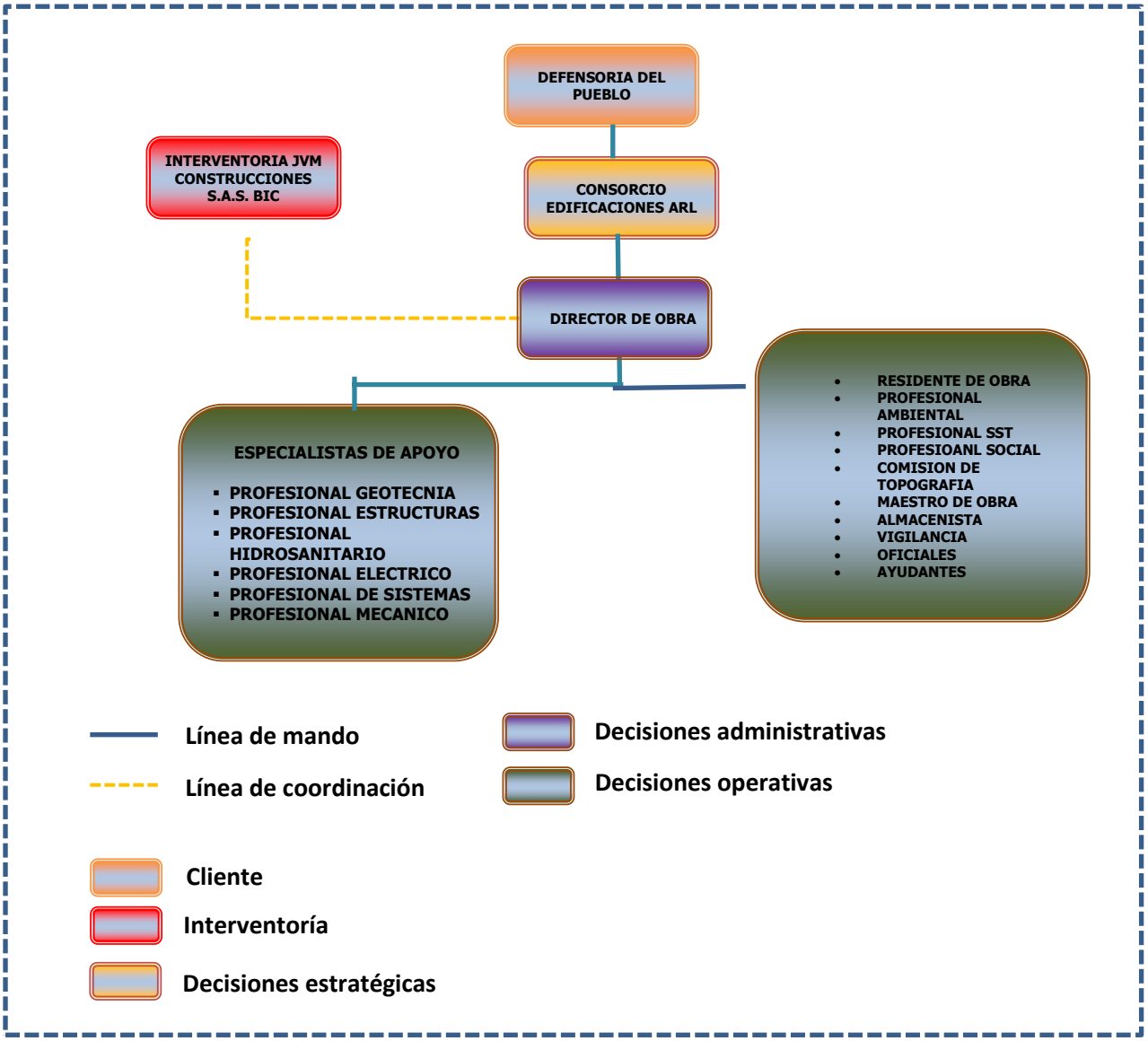
Profesional área ambiental	Ingeniero ambiental o sanitario y ambiental	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	Mínimo un (1) año acumulado, contados a partir de la fecha de matrícula o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: • Ejercicio profesional en entidades oficiales como profesional área ambiental del nivel ejecutivo o asesor o directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. • Ejercicio en empresas privadas, como profesional área ambiental en construcción o interventoría, de proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	100%
Profesional área SST	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, o Profesionales con estudios de posgrados en SG-SST o QHSE, con licencia en SST vigente, y el curso de capacitación de cincuenta (50) horas.	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula, tarjeta profesional o inscripción en el Registro Profesional respectivo hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	Mínimo un (1) año acumulado, contado a partir de la fecha de matrícula, tarjeta profesional o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: • Ejercicio profesional en entidades oficiales como profesional área SST del nivel ejecutivo o asesor o directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. • Ejercicio en empresas privadas, como profesional área SST en construcción o interventoría, de proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	100%

DESIGNACIÓN	PROFESIONAL	EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA REQUERIDA	EXPERIENCIA ESPECIFICA MÍNIMA REQUERIDA (*)	TIEMPO DE DEDICACIÓN A LA OBRA

Profesional área Social	Trabajador social o profesional con estudios de posgrado en trabajo social	3 años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de matrícula, o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	Mínimo un (1) año acumulado, contado a partir de la fecha de matrícula, o inscripción en el Registro Profesional respectivo y hasta la fecha de cierre del presente proceso de contratación, en cualquiera de las siguientes opciones o mediante la suma de las dos: • Ejercicio profesional en entidades oficiales como profesional área social del nivel ejecutivo o asesor o directivo o profesional o como contratista de prestación de servicios, siempre y cuando se haya desempeñado en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES. • Ejercicio en empresas privadas, como profesional área social en construcción o interventoría, de proyectos relacionados con OBRA CIVIL EN EDIFICACIONES.	100%

La estructura organizacional del proyecto es el siguiente:

Figura 1. Estructura organizacional del proyecto



3.2. INFRAESTRUCTURA

Los profesionales que realizarán los trabajos requeridos para la etapa de obra, cuentan con una infraestructura que garantiza un ambiente laboral adecuado para la realización de las actividades que requiere dicha etapa, esta infraestructura se encuentra estructurada por:

- Almacén
- Equipos de cómputo y softwares ofimáticos.
- Muebles y enseres para oficina.
- Herramientas y equipos para oficina.
- Demás elementos que puedan necesitarse durante el desarrollo de las actividades.

3.3. EQUIPOS Y MATERIALES

Para la ejecución del proyecto se cuenta con los equipos y materiales necesarios para la correcta ejecución, como son:

- Retroexcavadoras
- Minicargadores
- Martillo mecánico para demolición
- Volquetas
- Mezcladoras de concreto
- Motobombas
- Vibradores de concreto
- Andamios
- Concretos de diferentes especificaciones
- Acero de refuerzo
- Alambre de amarre
- Bloques
- Etc.

4. POLITICAS DE MANEJO DE PERSONAL

Las políticas de manejo de personal del **CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**, encierra los lineamientos en todo lo relacionado a la administración del talento humano de la empresa, en ella se definen aspectos como: ingreso, desarrollo del talento humano, remuneraciones, evaluación del desempeño, seguridad y salud en el trabajo y desvinculación. Para el presente documento se describirá el aspecto de seguridad y salud en el trabajo.

POLÍTICA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El **CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**, es una compañía dedicada a la gerencia, administración y construcción de obras civiles, la cual establece dentro de sus principios organizacionales, el velar por el completo bienestar físico, mental y social de su talento humano y demás partes interesadas, ofreciendo lugares de trabajo seguros y adecuados.

Para el cumplimiento de lo anterior, el **CONSORCIO EDIFICACIONES ARL**, se compromete con:

- La identificación de los peligros, evaluación y valoración de los riesgos y determinación de los respectivos controles.

- La promoción de la calidad de vida laboral, la prevención de enfermedades ocupacionales, la prevención de los accidentes y daños a la propiedad, así como el impacto socio- ambiental.

- El cumplimiento de la legislación colombiana y otros requisitos que haya suscrito la organización en seguridad, salud en el trabajo y ambiente.

- El mantenimiento y mejoramiento continuo de altos estándares en seguridad, salud en el trabajo y ambiente.

Esta política de seguridad y salud en el trabajo lleva intrínseco los temas de seguridad social y seguridad industrial de los trabajadores.

5. ACTIVIDADES PLAN DE TRABAJO

Para la ejecución del presente proyecto se tienen en cuenta las siguientes actividades a ejecutar:

- **ACTIVIDADES PRELIMINARES**

Las actividades preliminares del proyecto comienzan con tareas preoperativas esenciales para la organización inicial de la obra:

1. Se realizará un cerramiento provisional con postes de madera de 2x4 pulgadas, cimentados en concreto pobre, y lona verde. Este cerramiento debe prevenir el acceso no autorizado y garantizar la seguridad de los trabajadores.

2. Se llevará a cabo una limpieza manual del terreno existente, para dar acceso a la maquinaria que va a realizar el descapote en el área de trabajo.

3. La tala y remoción de vegetación se realizará únicamente para las especies que cuenten con permiso de CORPOCESAR. La tala de árboles y ramas se efectuará con motosierras, y las raíces se extraerán con pajarita. Todos los residuos vegetales serán transportados en volquetas a lugares certificados para su disposición final, en cumplimiento con las normativas ambientales. Es crucial realizar un inventario de la vegetación y obtener los permisos necesarios antes de iniciar esta actividad.
4. Se llevará a cabo la remoción de la capa vegetal que impide el acceso al área de construcción. Esta operación se ejecutará utilizando un retroexcavadora tipo "pajarita" y se debe realizar siguiendo los estándares ambientales vigentes, minimizando la dispersión de polvo y el impacto ecológico.
5. Se procederá a la demolición de las estructuras existentes

6. Se instalarán containers para almacenamiento y oficinas, asegurando su ubicación en áreas que no interfieran con las operaciones de construcción. Además, se colocarán vallas informativas que cumplan con las regulaciones locales, incluyendo información sobre la obra y los responsables del proyecto.

Seguidamente, se efectuará un levantamiento topográfico para ubicar los puntos críticos del plano en el terreno y demarcar las áreas a descapotar. Los ejes de construcción se marcarán con estacas y puntillas en las intersecciones, y se colocarán guías con hilos para las excavaciones mecánicas. Es esencial que no haya desviaciones en los ejes, respetando los

planos arquitectónicos, y se debe emplear tecnología de precisión para asegurar la exactitud del replanteo.

El descapote se realizará utilizando una pajarita para remover el material orgánico superficial y el suelo blando, según las recomendaciones del estudio de suelos. El material removido se transportará en volquetas a lugares de deposición certificados. Se debe tener en cuenta la estabilidad del terreno y seguir las recomendaciones del estudio geotécnico.

Antes de proceder con las demoliciones de estructuras existentes, se realizará una inspección detallada para identificar los elementos a demoler. La demolición del pavimento existente dentro del lote se ejecutará con minicargadores equipados con martillo mecánico, y los escombros se retirarán con volquetas o podrán reutilizarse dentro de la obra para fines de relleno. Es fundamental seguir todas las medidas de seguridad y salud ocupacional, incluyendo el uso de equipo de protección personal (EPP) y la señalización adecuada de las áreas de trabajo.

La demolición del muro de cerramiento existente podrá efectuarse durante esta etapa o posteriormente, dependiendo de su estado. Si se decide utilizarlo como cerramiento provisional, su demolición se realizará posteriormente con equipos mecánicos y manuales, y los residuos se reutilizarán dentro del proyecto o se dispondrán en lugares certificados. Se deben implementar todas las medidas de seguridad y salud ocupacional pertinentes durante esta actividad.

Por último, la demolición de cunetas existentes se realizará con equipos mecánicos y/o manuales, asegurando que los residuos sean reutilizados dentro del proyecto o dispuestos en lugares certificados. Durante todas las actividades de demolición, es crucial seguir estrictamente las normativas de seguridad y salud ocupacional, asegurando un ambiente de trabajo seguro para todos los trabajadores.

- **MOVIMIENTOS DE TIERRA**

El capítulo de movimientos de tierra comienza con un levantamiento topográfico para registrar las cotas después del descapote. Este levantamiento es fundamental para asegurar la precisión en las siguientes etapas de excavación y relleno.

Las actividades de excavación mecánica se iniciarán para alcanzar la cota inferior del relleno que soportará la losa de contrapiso de las edificaciones, el pavimento y la plazoleta. Estas excavaciones se realizarán con pajarita y las cotas se verificarán mediante controles topográficos regulares. Es crucial asegurarse de que las excavaciones se realicen de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. El material excavado se transportará a un lugar de deposición certificado, cumpliendo con las normativas ambientales y asegurando que no se cause daño al entorno.

Para el relleno granular, se empleará material granular suministrada por una cantera certificada, que debe cumplir con las especificaciones de las curvas granulométricas según la norma INVIAS. El material granular se extenderá en capas de 15 cm utilizando pajarita o motoniveladora, y será humedecida con carrotanque o equipo similar, manteniendo una humedad cercana a la óptima según el ensayo de Proctor modificado. Es esencial que el material de relleno cumpla con los estándares de calidad especificados para asegurar la estabilidad y durabilidad de las estructuras.

La compactación se realizará con un vibrocompactador, llevando a cabo un número adecuado de pasadas para alcanzar el 95% de la densidad Proctor. Se realizarán pruebas de calidad en campo para verificar la densidad alcanzada, cumpliendo con los estándares de calidad. Estas pruebas deben ser realizadas por equipos en buen estado, y sus resultados deben documentarse adecuadamente para cumplir con las normativas y asegurar la calidad de la obra.

En todas las actividades de movimientos de tierra, se deben seguir las recomendaciones del estudio geotécnico y las normas de construcción colombianas, asegurando la estabilidad del terreno y la seguridad de los trabajadores. Además, se debe contar con planes de contingencia para manejar cualquier eventualidad que pueda surgir durante estas actividades, garantizando así el éxito del proyecto y la seguridad de todos los involucrados.

- **CIMENTACIONES**

Para la construcción de zapatas y cimentaciones, se inicia demarcando la geometría de zapatas en planta sobre el relleno granular usando cal o hilos. Posteriormente se inicia las excavaciones empleando la retroexcavadora pajarita, hasta llegar a la cota de desplante según los diseños. Se revisa en campo que la geometría de la zapata sea la correcta. Una vez revisado, se ejecutan labores de perfilado para mejorar la geometría de las paredes de excavación. Se marca el centro del fondo con varilla para demarcar los ejes de la zapata.

El solado o concreto pobre se mezcla según la dosificación acordada, por medio de trompo mezclador. La mezcla se dispone al fondo de la excavación para conformar capa de 5 cm según diseño. No se incluye formaleta. Los pasos son los siguientes: localizar el cimiento, su ancho y su profundidad, se verifica que el fondo de la excavación esté nivelado, libre de basuras y de restos de tierra suelta, finalmente se coloca una capa 5 cm de espesor de concreto simple (solado).

Se procede con el armado de acero. El acero se transporte a obra con su respectiva figuración. La figuración y el armado se realiza de conformidad con lo indicado en las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente, las normas técnicas vigentes y las instrucciones de la Interventoría. Para la protección del acero se almacena en sombra o cubierto, con las estructuras de soporte correspondientes. Antes de comenzar el figurado del acero se debe verificar las medidas y cantidades de los despieces. Cuando se dobla una varilla, se debe cumplir con un diámetro mínimo de doblado y con una longitud mínima del extremo doblado. Para el armado del armazón o canasta de acero se amarrará las varillas con alambre negro a la distancia indicada en los planos. Se realiza el armado de la canasta y los elementos estructurales conforme al diseño. La distancia del acero a las paredes de excavación se deberá mantener por medio de bloques o elementos de separación. Una vez armada las canastas, se arman los pelos de las columnas a la canasta según las distancias plasmadas en el plano.

Se procede con la fundición de concreto. Se empleará concreto premezclado transportado en vehículos de mezcla para tal fin. Antes del vaciado, se deben consultar los planos arquitectónicos y estructurales. Se debe verificar que los ejes y la localización de la viga este de acuerdo con los diseños. Se procede a realizar el vaciado y vibrado del concreto. El vaciado de concreto se realizará progresivamente, usando vibradores durante la totalidad de la

actividad, con ayuda de martillos de goma o herramientas manuales. Se verifica que no haya desplazamiento del concreto. Se inspecciona durante los días siguiente. En todos los casos se realizará la labor de curado al elemento fundido.

Una vez fundidas las zapatas, las vigas de cimentación, los pedestales con sus columnas, se podrá proceder con el armado de la losa de contrapiso. Se deja claro que la losa de contrapiso se puede fundir en partes, y su armado y fundición se podrá hacer simultáneamente con otras actividades (como columnas hacia entrepiso). Una vez se cuente con la cota superior del relleno compactado. Se funde sobre sobre dicho relleno, la placa de contrapiso. Las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas deben estar fijadas antes de fundir la placa. Se extiende la malla electrosoldada según su diseño. Se verifican las dimensiones, niveles y bordes de la placa. Luego se vacía el concreto con el espesor y nivel indicado. Se vibra para eliminar el máximo de burbujas en el concreto. Después del fraguado se hace el respectivo curado al concreto.

Posterior a la fundida de la losa de contrapiso, se debe realizar con cortadora de concreto el corte en la placa según lo indicado en los planos. Se deben limpiar las juntas en forma integral para librarlas de todo vestigio de lechada de cemento y demás materiales extraños, mediante un lavado con agua. Cuando la junta esté totalmente seca, se debe remover los residuos remanentes en las paredes de las juntas, evitando que las partículas penetren más profundamente en la junta y alteren la limpieza y rugosidad requeridas. Se realiza posteriormente la instalación del sello después de realizar la limpieza.

- **TANQUES**

Antes de iniciar las excavaciones de los tanques, se debe verificar que no haya elementos, árboles, o cualquier afectación que puedan perjudicar la ejecución de la excavación.

La excavación de los tanques se deberá ejecutar de acuerdo con la geometría de las secciones transversales del proyecto. Los procedimientos constructivos contempla medidas para preservar las condiciones de drenaje y la resistencia y la estabilidad del terreno no excavado, entre ellas, uso de motobomba y construcción de pequeños jarillones perimetrales, entre otros.

El proceso constructivo el cual tendrá en cuenta la excavación y los taludes provisionales, será definido por el asesor especialista en geotecnia, los cuales se presentaran en un informe generado por el ingeniero en mención.

El talud se deberá cortar en forma progresiva hasta alcanzar cota de profundidad. En todo caso, se deberá suspender actividades en caso de movimientos de las paredes de excavación o de lluvia.

La excavación se realizará con retroexcavadora pajarita, y se realizará progresivamente hasta llegar a la cota inferior. Se construirá rampa de acceso al tanque para la máquina. Las zanjas de excavación para los cárcamos se realizarán con pajarita, y se perfilarán con mano de obra.

El solado o concreto pobre se mezclará según la dosificación acordada, por medio de trompo mezclador. La mezcla se dispone al fondo de la excavación para conformar capa de 5 cm según diseño. No se incluye formaleta. Los pasos son los siguientes: localizar el cimiento, su ancho y su profundidad, Verificar que el fondo de la excavación este nivelado, libre de basuras y de restos de tierra suelta, finalmente colocar una capa 5 cm de espesor de concreto pobre simple.

Se realiza el armado del acero para la losa de fondo y paredes verticales según los planos de diseño. Se deben usar elementos para su separación con respecto a las paredes y fondo de excavación. Los amarres y la configuración de los elementos estructurales se realizarán según las normas vigentes y su diseño. Para el armado del armazón o canasta de acero se amarrará las varillas con alambre negro a la distancia indicada en los planos. La distancia del acero a las paredes de excavación se deberá mantener por medio de bloques o elementos de separación. Una vez armada las canastas, se arman los pelos de los muros verticales para conformar una mocheta (muro h = 0.30 m), sobre esta se instalará la cinta PVC conforme al diseño para que estos elementos sean fundidos de forma homogénea placa y muro de altura h = 0.30 m.

Se realiza fundición de concreto con las especificaciones de diseño para losa de fondo y cárcamos. Se empleará concreto premezclado e impermeabilizado transportado en vehículos de mezcla para tal fin. Antes del vaciado, se deben consultar los planos estructurales y verificar su geometría. Se procede a realizar el vaciado y vibrado del concreto. El vaciado de concreto se realizará progresivamente, usando vibradores durante la totalidad de la actividad, con ayuda de martillos de goma o herramientas manuales. Se verifica que no haya

desplazamiento del concreto. Se inspecciona durante los días siguiente. En caso de requerirse, se realiza labores de curado.

Posteriormente, se procede con el armado de acero horizontal de los muros. El armado se realiza de acuerdo a los planos estructurales y conforme a las normas vigentes. Una vez conformado as el acero de las paredes, se realiza la instalación de las formaletas internas y externa, según la modulación de las mismas. Se instalarán los pasantes para las instalaciones hidrosanitarias. Posteriormente se realiza la fundición de las paredes con el concreto según las especificaciones de diseño. Una vez fraguado el concreto, se procede al desencofre de la formaleta. Finalmente, se repite los pasos anteriores para la placa superior, con el armado del acero, formaleta, fundición, y desencofre.

6. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

El cronograma de ejecución de la obra se expone a continuación:

