JANAGER TECNOLOGÍA
Soluciones Integradas
NIT. 900.971.683-0

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

INFORME DE AVANCE DEL PROYECTO Contrato de Consultoría No. MNC_147_2025

PERIODO DEL INFORME:
(20 de mayo de 2025 a 22 de julio de 2025)

Contenido

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO 1
2. OBLIGACIONES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO 2
2.1 OBLIGACIONES GENERALES 2
3. INFORME DE ACTIVIDADES 3
3.1 Evaluación Diagnóstica de los Sistemas Integrados de Emergencias y Seguridad (SIES) en el Municipio de San Agustín 3
3.2 Diseño Conceptual de Infraestructura para los Centros de Comando y Control SIES 6
3.3 Diseño de Red de Videovigilancia y Georreferenciación de Cámaras (Archivo KMZ) 7
3.4 Análisis Financiero y Preparación de Documentación FONSECON (Anexos 4_1 y 4_2) 8
3.5 Coordinación con la Policía Nacional para la Estructuración y Aval del Proyecto 9
3.6 Estructuración de Entregables Finales de Acuerdo a requerimientos FONSECON 9
4. Cronograma 10
5. FINANCIERO 11

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

TABLA RESUMEN GENERAL DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	Consultoría
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Mínima cuantía
NÚMERO DE CONTRATO	MNC_147_2025
OBJETO	CONSULTORÍA TÉCNICA PARA REALIZAR EL DIAGNOSTICO DE LAS CAMARAS DE SEGURIDAD EXISTENTES EN EL MUNICIPIO Y PARA LA FORMULACION DE LOS ENTREGABLES REQUERIDOS POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR, PARA EL SISTEMA INTEGRADO DE EMERGENCIAS Y SEGURIDAD PARA EL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN
CONTRANTE	MUNICIPIO DE SAN AGUSTÍN
NIT CONTRATANTE	891180056-6
REPRESENTANTE LEGAL	HEBER NEL MUÑOZ YASNO
CEDULA DE CIUDADANIA	12273971
CONTRATISTA	JANAGER TENOLOGÍA SAS
NIT CONTRATISTA	900971683-0
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y UN MILLONES DE PESOS COP ($31.000.000)
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	14/05/2025

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	22/07/2025
FECHA DE INICIO C0NTRATO	20/05/2025
MODIFICACIONES AL CONTRATO	Ampliación del contrato 1: CO1.CTRMOD.19396539 adicción 19 días Ampliación del contrato 2: CO1.CTRMOD.19547420 adicción 15 días

2. OBLIGACIONES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

En este ítem se relacionan las obligaciones a cargo de JANAGER TECNOLOGÍA SAS, frente al contrato y su forma de cumplimiento durante su ejecución.

2.1 OBLIGACIONES GENERALES

ITEMS	ACTIVIDADES	ESTADO DE CUMPLIMIENTO
1	Evaluación Diagnóstica de los Sistemas Integrados de Emergencias y Seguridad (SIES) en el Municipio de San Agustín	Actividad desarrollada totalmente, se recopila todo en el Informe final de Diagnostico CCTV San Agustín
2	Diseño Conceptual de Infraestructura para los Centros de Comando y Control SIES	Se elaboraron los diseños de infraestructura de acuerdo a las exigencias establecidas por FONSECON para proyectos SIES. Esta actividad incluye la creación de planos en 2D y 3D, que proyectan el diseño realizado para el nuevo centro de comando y control.
3	Diseño de Red de Videovigilancia y Georreferenciación de Cámaras (Archivo KMZ)	Se ha realizado la georreferenciación de los puntos de videovigilancia existentes y operativos. A partir del diagnóstico, se está trabajando en la propuesta de la nueva red de cámaras que complementará la infraestructura, para su posterior representación en un archivo KMZ

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

4	Análisis Financiero y Preparación de Documentación FONSECON (Anexos 4_1 y 4_2)	Se han desarrollado estos entregables exigidos por el FONSECON, y se han
5	Coordinación con la Policía Nacional para la Estructuración y Aval del Proyecto	Se realizó la presentación de la formulación ante telemática para su respectivo Aval el cual ya se obtuvo.
6	Estructuración de Entregables Finales de Acuerdo a requerimientos FONSECON	Se ha realizado la estructuración de todos los entregables finales del proyecto, en estricto cumplimiento con los requisitos y formatos exigidos por FONSECON.

3. INFORME DE ACTIVIDADES

3.1 Evaluación Diagnóstica de los Sistemas Integrados de Emergencias y Seguridad (SIES) en el Municipio de San Agustín

Para la correcta ejecución de esta actividad, se llevó a cabo una visita de campo a cada uno de los 25 puntos de videovigilancia inicialmente designados por la administración municipal. A continuación, relaciono la lista de los puntos que se les realizo visita técnica.

LISTADO DE PUNTOS CCTV PARA DIAGNÓSTICO			
PUNTO	**LATITUD**	**LONGITUD**	**DIRECCIÓN**
1	1.8852N	-76.2748W	Calle 5a #16-19
2	1.8818N	-76.2731W	Calle 2 #12-1
3	1.8826N	-76.2758W	Calle 3 ·#16-65
4	1.8822N	-76.2727W	Calle 3 #12-82
5	1.8817N	-76.2687W	Calle 6 *#5a-78*
6	1.8770N	-76.2634W	carrera 1 con calle 2 este
7	1.8711N	-76.2318W	Cruce San Agustín- Isnos a 5 km de San Agustín
8	1.8763N	-76.2570W	zona rosa la florida discotecas
9	1.8761N	-76.2618W	Carrera 1 Sur #3-24
10	1.8792N	-76.2671W	Calle 2 # *4-77*
11	1.8783N	-76.2674W	Calle 1a#6-15 esquina parque san martin
12	1.8795N	-76.2705W	Calle 2 *9-38, iglesia lourdes*
13	1.8808N	-76.2713W	Carrera 11 # 2-08 esquina galeria
14	1.8806N	-76.2713W	Calle 2 #8-73
15	1.8817N	-76.2710W	Carrera 11 320
16	1.8856N	-76.2720W	Carrera 13 *#06-60*
17	1.8845N	-76.2717W	Carrera 13 # 5-64
18	1.8838N	-76.2720W	Calle 5a # 1307

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

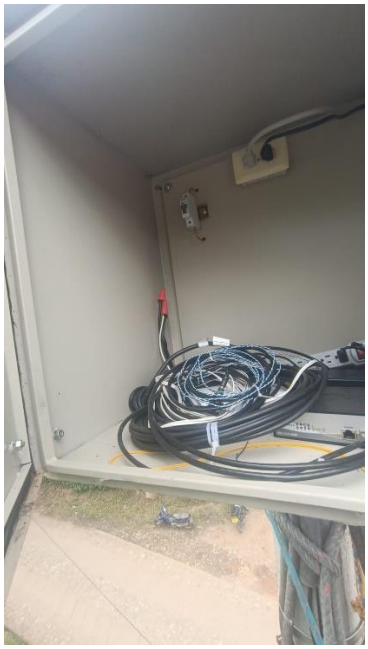
19	1.8870	-76.2784W	Calle 5 # 23-88
20	1,876047N	-76,261703W	Entrada a san Agustín diagonal gruta
21	1,881888N	-76,271596W	Calle 3 # carrera 11
22	1,881807N	-76,271632W	Calle 3 # carrera 11
23	1,882575N	-76,26656W	Calle 6 # carrera 5a
24	1,88216N	-76,269359W	calle 5a Mitad subida templete
25	1,884526N	-76,271761W	la loceria intercepción calle 6 con carrera 13

Durante esta inspección, se realizó una revisión técnica exhaustiva de cada ubicación, la cual incluyó el levantamiento de información detallada sobre los equipos existentes, su modelo, marca y estado físico. Además, se verificaron parámetros eléctricos como la carga y el voltaje, y se documentó el estado general de las instalaciones, incluyendo gabinetes y cableado.

Registro fotográfico de levantamiento de información.







Toda la información técnica y las observaciones de campo se registraron de manera estandarizada en el **"Formato de Site Survey "**. Este proceso no solo permitió la identificación de los equipos operativos, sino también la detección de inconsistencias en la lista inicial, como puntos duplicados y ubicaciones sin equipos. A continuación, agrego una imagen de ejemplo de cómo se tomó la información en el formato de site survey.

JANAGER TECNOLOGÍA
Soluciones Integradas
NIT. 900.971.683-0

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

FORMATO DE SITE SURVEY PUNTO DE CÁMARA

ESTUDIO DE INGENIERÍA

JANAGER TECNOLOGÍA
Soluciones Integradas

FECHA: 24/06/2025

TIPO INSTALACIÓN	POSTE	FACHADA	MEDIO DE TRANSMISION FIBRA

PUNTO DE CÁMARA		CIUDAD
No.	PVV01	SAN AGUSTIN

1. INFORMACIÓN GEOGRÁFICA - PUNTO DE CAMARA

DIRECCIÓN : Calle 5a #16-19
VIA - PAQUE ARQUEOLOGICO

COORDENADAS GEOGRÁFICAS :	LATITUD	1,885283	LONGITUD	-76,274915
COORDENADAS ESFERICAS :	NORTE	1°53'07"	ESTE	76°16'29"

2. INVENTARIO DE EQUIPOS

Ítem	Marca	Descripción	Modelo
1	UNIVIEW	CAMARA IP PTZ	IPC6322LR-X22-C
2	CUCF	FUENTE DE PODER 12V 3.33A	UWP-45W12401
3	N/A	CAJA PLASTICA 30X30	N/A
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			







3. MEDICIONES ELECTRICAS

VOLTAJE AC (V)

Conexión Eléctrica		CONECTADO
Fase	neutro	0,032

4. OBSERVACIONES

1 - Instalación realizada en una caja de paso sin rastros de humedad ni objetos extraños, no da señal de voltaje.
2 - Sin recepción de señal en el CCM
3 -
4 -
5 -

Los hallazgos de esta evaluación, junto con el inventario consolidado y la evidencia fotográfica de la visita, fueron compilados en el Informe Final de Diagnóstico CCTV San Agustín, que constituye el entregable principal de esta actividad.

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

3.2 Diseño Conceptual de Infraestructura para los Centros de Comando y Control SIES

La necesidad de desarrollar un diseño conceptual para la infraestructura del Centro de Comando y Control (CCM) del Sistema Integrado de Emergencias y Seguridad (SIES) para el municipio de San Agustín surgió directamente de los hallazgos de la evaluación diagnóstica. Dicha evaluación reveló que el espacio actualmente utilizado para estas funciones dentro de la estación de policía no cumple con las especificaciones técnicas, de seguridad y operacionales requeridas por el Ministerio del Interior y FONSECON.

Para abordar esta situación, se llevó a cabo una visita técnica detallada al espacio designado por la administración municipal como la ubicación proyectada para el nuevo CCM que será en la actual estación de Policía del municipio. Durante esta visita, se analizaron las dimensiones del lugar, su distribución actual, las posibilidades de adecuación y las consideraciones técnicas necesarias para albergar un centro de monitoreo moderno y funcional.

Estado actual del espacio que se determinó como Centro De Comando y Control (CCM)





Con base en la información recopilada en la visita y en las exigencias normativas para los proyectos SIES, se procedió a la elaboración de un diseño conceptual integral. Este proceso incluyó:

- **Elaboración de Planos 2D del Estado Actual:** Se generó una representación gráfica bidimensional del espacio designado, reflejando su distribución actual y las características arquitectónicas relevantes.
- **Creación de Planos 2D de la Proyección:** Se desarrollaron planos técnicos detallados en 2D que definen la distribución espacial optimizada del nuevo CCM. Estos planos especifican la ubicación de la sala de monitoreo, la sala de equipos, áreas de administración, puntos de cableado eléctrico y de red, así como la disposición del mobiliario ergonómico y los equipos tecnológicos necesarios para la operación del SIES.

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

- **Desarrollo de Proyección 3D:** Para facilitar una comprensión integral y una visualización clara del diseño propuesto, se creó un modelo tridimensional del CCM proyectado. Esta representación en 3D permite apreciar la volumetría del espacio, la disposición de los elementos y la funcionalidad del diseño, ofreciendo una perspectiva realista del futuro centro de comando y control.

Estos diseños se adjuntan en conjunto con el informe.

3.3 Diseño de Red de Videovigilancia y Georreferenciación de Cámaras (Archivo KMZ)

Esta actividad se desarrolló como un componente esencial para la formulación de un proyecto de videovigilancia completamente nuevo y eficiente, destinado a ser presentado ante FONSECON. El diseño de esta red se fundamenta en los hallazgos y acuerdos establecidos en el **Acta 01 de 2024**, documento que formalizó la reunión entre la administración municipal y la Policía Nacional, donde se identificaron los puntos críticos de videovigilancia en los barrios y sectores de mayor inseguridad del municipio de San Agustín.

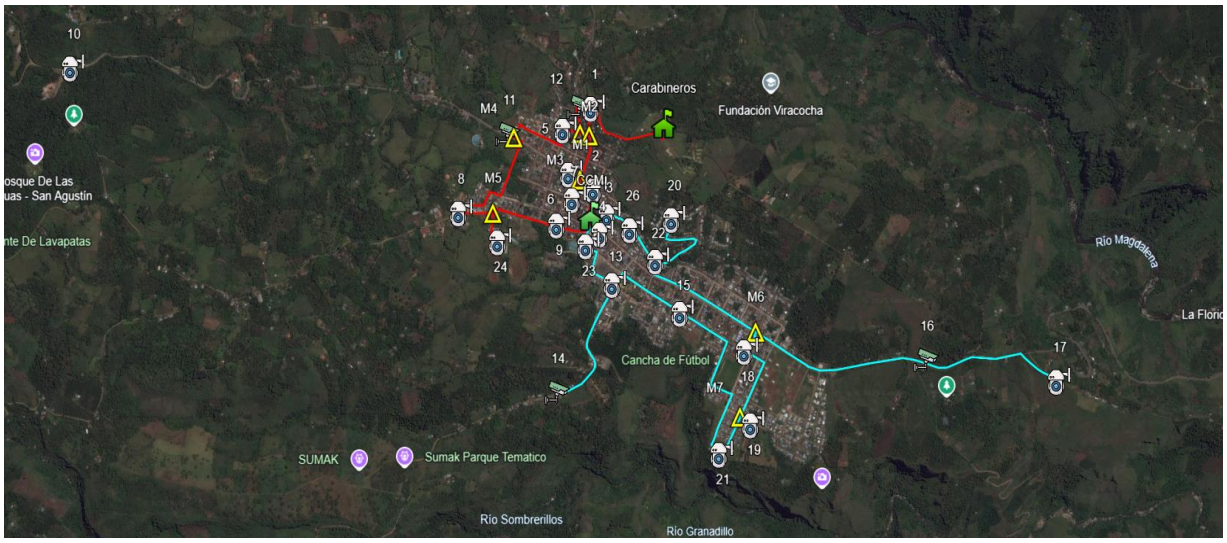
El proceso de esta actividad consistió en:

- **Georreferenciación de Puntos Estratégicos:** Con base en el levantamiento de necesidades y la selección de puntos realizada en la reunión de 2024, se georreferenciaron nuevos puntos estratégicos para la instalación de cámaras. Este diseño se enfoca en maximizar la cobertura en áreas críticas y zonas de alto riesgo, creando un esquema de videovigilancia robusto y planificado.
- **Diseño de la Red de Videovigilancia:** Se formuló una propuesta técnica detallada para una red de videovigilancia que contempla la última tecnología en cámaras y equipos de transmisión de datos. Este diseño constituye un sistema coherente, escalable y moderno, diseñado para cumplir a cabalidad con las exigencias del Ministerio del Interior.
- **Generación del Archivo KMZ:** Toda la información de la red proyectada se consolidó en un archivo KMZ, lo que permite una visualización clara e interactiva del nuevo sistema propuesto en plataformas de mapas. Este entregable es crucial para que las entidades evaluadoras comprendan el alcance y la planificación estratégica del proyecto.

En resumen, esta actividad no se limitó a complementar el sistema anterior, sino que constituyó el diseño fundamental de un proyecto SIES integral y actualizado, necesario para superar las deficiencias de la infraestructura actual y garantizar la seguridad del municipio, tomando como base la definición de las necesidades del municipio establecida en el año 2024. El acta de reunión de la definición de puntos y el archivo KMZ se adjuntan en los anexos del presente informe.

En la imagen siguiente se puede apreciar el diseño de la red de videovigilancia y sus puntos georreferenciados.

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com



3.4 Análisis Financiero y Preparación de Documentación FONSECON (Anexos 4_1 y 4_2)

Esta actividad constituyó una etapa crítica en la estructuración del proyecto SIES, ya que su objetivo fue la preparación de la documentación formal para su presentación y aprobación ante el Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana (FONSECON). El desarrollo de esta fase se realizó con base en los diseños técnicos y la información recolectada en las actividades previas, consolidando todos los elementos clave del proyecto en los anexos requeridos.

El proceso incluyó:

- **Preparación del Anexo 4_1 - Justificación del Proyecto:** Se elaboró un documento integral que justificó la necesidad del proyecto. Este anexo incluyó la descripción completa de la problemática y el objetivo a solucionar, la justificación de la selección de cada punto de videovigilancia, la definición de la ubicación del nuevo Centro de Comando y Control (CCM) y el predio para su construcción, así como el cronograma de ejecución del proyecto y la proyección arquitectónica del CCM.

- **Preparación del Anexo 4_2 - Presupuesto del Proyecto:** Se realizó un estudio detallado de los costos asociados a la adquisición de equipos, la implementación de la nueva red, la adecuación del CCM y los gastos de operación y mantenimiento proyectados. Toda esta información se consolidó en el formato estándar del Anexo 4_2, que resumió de manera estructurada el presupuesto total del proyecto.

Agrego tabla resumen del presupuesto del proyecto formulado.

DESCRIPCIÓN	VALOR
Estudios y Diseños	**$ 90.172.223,00**
Interventoría estudios y diseños	**$ 77.243.232,00**

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

Implementación	**$ 5.493.813.841,00**
Interventoría implementación	**$ 333.770.704,00**
TOTAL PROYECTO	**$ 5.995.000.000,19**

3.5 Coordinación con la Policía Nacional para la Estructuración y Aval del Proyecto

Esta actividad fue ejecutada totalmente, constituyendo un proceso fundamental para cumplir con los requisitos establecidos por el Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana (FONSECON). El objetivo principal fue organizar y preparar la documentación necesaria para su presentación formal y posterior aprobación por parte de la Oficina de Telemática de la Policía Nacional, un paso indispensable para la obtención del aval.

El desarrollo de esta actividad implicó la consolidación y organización de una carpeta de proyecto integral, la cual fue enviada para su evaluación. La documentación final incluyó una serie de entregables definitivos, entre los que se destacan el Acta de reunión para la selección de puntos de videovigilancia y el Oficio dirigido al Comando de Policía. Adicionalmente, se adjuntaron documentos técnicos como el Registro fotográfico y la factibilidad de los puntos, una Lista de puntos georreferenciada y un Mapa físico del sistema. La planificación arquitectónica se reflejó en los Planos del centro de monitoreo (base, actual y proyectado en 2D y 3D), un Estudio eléctrico y un Registro fotográfico del lugar. Finalmente, se prepararon los anexos técnicos y financieros, tales como el Cuadro de cantidades y obra civil, el Estudio de mercado, las Especificaciones técnicas y los Anexos del Ministerio del Interior.

Adicionalmente, se preparó y envió una presentación con las últimas modificaciones acordadas con la Unidad de Tecnología de la Información y Comunicaciones de la Policía Nacional. La correcta ejecución de esta actividad garantizó que el proyecto contara con una documentación completa, organizada y lista para su evaluación, lo cual permitió la obtención de los requisitos 2.1 Aval de la Policía Nacional al proyecto y 2.2 Certificación de disponibilidad de personal y autorización de la intervención del espacio para el centro de control. Estos requisitos se adjuntan al final del informe.

3.6 Estructuración de Entregables Finales de Acuerdo a requerimientos FONSECON

Esta actividad fue ejecutada totalmente, constituyendo un proceso fundamental para cumplir con los requisitos establecidos por el Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana (FONSECON) y preparar la documentación necesaria para la radicación del proyecto. El objetivo principal fue organizar y preparar todos los entregables, asegurando que la información estuviera completa, coherente y conforme a los lineamientos para su presentación a través del Sistema de Información de Proyectos de Inversión (SIPI).

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

El desarrollo de esta actividad implicó la consolidación y organización de una carpeta de proyecto integral que incluyó, además de la documentación técnica previamente generada, una serie de documentos adicionales y críticos para la radicación:

- **Documentación complementaria para la radicación:** Se elaboraron documentos clave, tales como el Certificado de compromiso de mantenimiento y sostenibilidad, el Permiso de intervención del espacio público, la Carta de la empresa comercializadora de energía y las aclaraciones de no aplicabilidad para empresas de telecomunicaciones y torres de comunicaciones, así como el Certificado de compromiso de adquisición del subsistema 123.

La correcta ejecución de esta actividad garantizó que el proyecto contara con una documentación completa, organizada y lista para su evaluación. Dicho proceso se culminó exitosamente con la radicación del proyecto ante FONSECON a través del sistema SIPI, lo cual generó el radicado **RAD-2025-002.246-GPV del 4 de julio de 2025**. Todos los documentos y el radicado se adjuntan en los anexos del informe.

4. Cronograma

El cronograma planeado inicialmente fue el siguiente.

CRONOGRAMA CONSULTORIA TECNICA Y DIAGNOSTICO SIES

Actividades	CRONOGRAMA ESTIMADO	Project Chapter - Lunes 19 Mayo	MES 1																		FECHA PLANEADA
			Semana 1					Semana 2					Semana 3					Semana 4				
			Días					Días					Días					Días				
			20/5/25	21/5/25	22/5/25	23/5/25	24/5/25	26/5/25	27/5/25	28/5/25	29/5/25	30/5/25	2/6/25	3/6/25	4/6/25	5/6/25	6/6/25	9/6/25	10/6/25	11/6/25	12/6/25	13/6/25	
1	Cronograma actualizado. Fechas y plazos para la ejecución y entrega de los productos de los Entregables	A partir del Project Chapter	•																				20/05/2025
2	Evaluación diganostica del SIES Actual		•	•	•	•	•																24/05/2025
3	Definicipon formal de Puntos y socialización del Proyecto	A partir del Project Chapter			•	•	•																24/05/2025
4	Primer Mesa de Trabajo Campo-Socialización Prefactibilidad del Proyecto Ante Policia y Entidades	A partir del Project Chapter					•	•															26/05/2025
5	Levantamiento de información y realización de Ingenieria de Conceptual del proyecto	A partir del Project Chapter						•	•	•	•	•											30/05/2025
6	Estudio de Mercado Tecnologías Adicionales SIES	A partir del Project Chapter											•	•									3/06/2025
7	Segunda Mesa de Trabajo - Socialización del Proyecto con Entidades y Policia	A partir del Project Chapter													•	•							5/06/2025
8	Tramite AVAL Policia Telemática Regional	A partir del Project Chapter														•	•	•					9/06/2025
9	Tramite AVAL Policia Telemática Nacional	A partir del Project Chapter															•	•	•				10/06/2025
10	Estructuración Proyecto Anexos FONSECON con el Ministerio del interior	A partir del Project Chapter																•	•	•	•	•	13/06/2025
11	Seguimiento y Revisión en Plataforma para Viabilidad	A partir del Project Chapter																•	•	•	•	•	13/06/2025
NOTA	Cuando la fecha de entrega de alguna actividad se presente en un día festivo, su cumplimiento se exigirá al día hábil siguiente.																						
FECHA INICIO	20/05/2025																						

Elaborado por
JAIRO ALEJANDRO MUÑOZ DÍAZ
Documentador

Aprobado por
Yaneth Cecilia Meneses Hoyos
supervisora

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

Debido a improvistos se debieron solicitar dos prórrogas las cuales fueron aprobadas y en dos Ampliación del contrato 1: CO1.CTRMOD.19396539 adicción 19 días, Ampliación del contrato 2: CO1.CTRMOD.19547420 adicción 15 días, quedando como nueva fecha para la terminación el 22 de julio de 2022.

5. FINANCIERO

El valor total del contrato para la prestación de servicios de consultoría fue establecido por un monto de $31.000.000. De acuerdo con las cláusulas contractuales, se recibió un anticipo equivalente al 50% del valor total, el cual fue desembolsado en la fecha del 27 de mayo de 2025.

Item	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Evaluación Diagnóstica de los Sistemas Integrados de Emergencias y Seguridad (SIES) en el Municipio	1.00	8,013,121.78	9,054,827.61
2	Diseño Conceptual de Infraestructura para los Centros de Comando y Control SIES	1.00	4,324,668.10	4,886,874.95
3	Diseño de Red de Videovigilancia y Georreferenciación de Cámaras (Archivo KMZ)	1.00	4,324,668.10	4,886,874.95
4	Análisis Financiero y Preparación de Documentación FONSECON (Anexos 4_1 y 4_2)	1.00	4,064,196.63	4,592,542.19
5	Coordinación con la Policía Nacional para la Estructuración y Aval del Proyecto	1.00	0.00	0.00
6	Estructuración de Entregables Finales de Acuerdo a requerimientos FONSECON	1.00	5,323,765.57	6,015,855.10

Total items: 6

Valor en Letras: Veintinueve millones cuatrocientos treinta y seis mil novecientos setenta y cuatro pesos m/cte con ochenta cent.

Forma de pago:
Crédito

Total Bruto	26,050,420.18
IVA 19%	4,949,579.84
Retefuente 6%	1,563,025.22
Total a Pagar	29,436,974.80

Facturación y Pago Final:
Tras la culminación de todas las actividades contempladas en el contrato, se procedió a la emisión de la factura **No. JT 65** por el valor total de $29.436.974,80 valor menos las retenciones. En la factura se dejó constancia de la recepción del anticipo del 50%, lo que reduce el saldo pendiente de pago de $13.936.971,80. La factura se adjunta al presente informe como anexo en conjunto con la seguridad social paga de la empresa.



JAIRO ALEJANDRO MUÑOZ DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL
JANAGER TECNOLOGIA SAS
CONTRATO MNC_147_2025

JANAGER TECNOLOGÍA
Soluciones Integradas
NIT. 900.971.683-0

JANAGER TECNOLOGÍA S.A.S
Carrera 121C # 129D-24 Int. 11 casa 1
Bogotá, Colombia
Tel: +57 311 8345941
gmunoz@janager.com
www.janager.com

LISTA DE ANEXOS

- Informe Final Diagnostico CCTV San Agustín
- Plano 2D Estado actual Espacio CCM
- Plano 2D Proyección CCM
- Renders 3D Proyección CCM
- Acta de Definición de Puntos
- KMZ SIES San Agustín
- Anexo 4_1 Fonsecon Descripción del Proyecto SIES San Agustín
- Anexo 4_2 Fonsecon Presupuesto Proyecto SIES San Agustín
- Aval de la Policía Nacional al proyecto
- Certificación de disponibilidad de personal y autorización de la intervención del espacio para el centro de control.
- Certificado de compromiso de mantenimiento y sostenibilidad.
- Permiso de intervención del espacio público.
- Carta de la empresa comercializadora de energía.
- No aplicabilidad para empresas de telecomunicaciones.
- No Aplicabilidad torre de comunicaciones
- Certificado de compromiso de adquisición del subsistema 123.
- Radicado SIPI **RAD-2025-002.246-GPV**
- Factura JT 65 Municipio de San Agustín.
- Seguridad social Janager.