FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	1
	Vigencia	14/11/2019

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/06/2020	PERIODO REPORTADO DEL:	04/05/2020	AL:	30/05/2020
CONTRATO Nº	001-00-A-COFAC-DIFRA-2020	CONTRATISTA	INGENIEROS CONSTRUCTORES F&R SAS D.G.E.A		
OBJETO	"ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y EQUIPOS DE LAS INSTALACIONES DE LA PISCINA DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN MARCO FIDEL SUÁREZ UBICADA EN SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA FASE II"				
FECHA DE INICIO	04/05/2020	FECHA DE TERMINACIÓN	31/07/2020		
VALOR INICIAL	$ 789.922.547,57	VALOR ADICIONAL	$ 0,00	VALOR TOTAL	$ 789.922.547,57

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMO EL DIA 20 DE MARZO DE 2020, EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECIONADO DESDE EL 08 DE ABRIL DE 2020, EL NUMERO DE POLIZA ES EL No.21-40-101149211 DE SEGUROS DEL ESTADO SA

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
		Polisombra	210 mt	CORTADORA DE ENCHAPE	1	RESIDENTE DE OBRA	1
		Estacones de Madera	200 un	EQUIPO DE SOLDADURA	1	SISO	1
		Lamina de Zinc	7 un	HIDROLAVADORA	1	MAESTRO DE OBRA	1
		Repisa de madera	70 un	PULIDORA	1	AUX ADMINISTRATIVO	1
		Puntillas y tornillos	2 kilos	DEMOLEDORES	1	JEFE LOGISTICO	1
				TALADRO INALAMBRICO	1	ELECTRICISTA	1
				TALADRO PERCUTOR	1	OFICIALES	5
				CIERRA	1	AYUDANTES	2
						TOTAL	13

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)		EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
Semana 1 del 04 al 09 mayo	0,00%	2,82%	3,00%	-0,18%
Semana 2 del 11 al 16 mayo	1,30%			
Semana 3 del 18 al 23 mayo	0,89%			
Semana 4 del 25 al 30 mayo	0,63%			



GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO																					2,8%
EJECUTADO																					3,0%

PORCENTAJE PONDERADA POR CAPITULOS

AVANCE		5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
1. PRELIMINARES	P																					69,00%
	E																					69,00%
6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	P																					0,00%
	E																					0,00%
6.1 SISTEMA DE INYECCIÓN	P																					0,00%
	E																					0,00%
6.2 SISTEMA DE ASPIRADO	P																					0,00%
	E																					0,00%
6.3 SISTEMA DE DRENAJE	P																					0,00%
	E																					0,00%
6.4 LLENADO DE PISCINA	P																					0,00%
	E																					0,00%
6.5 SISTEMA DE CLORACIÓN	P																					0,00%
	E																					0,00%
6.6 TANQUE DE ALMACENAMIENTO	P																					3,52%
	E																					0,00%
7. INSTALACIONES ELECTRICAS	P																					8,99%
	E																					8,99%
12. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	P																					0,00%
	E																					0,00%
24. ASEO GENERAL	P																					0,00%
	E																					0,00%
26. EQUIPOS	P																					0,00%
	E																					0,00%
CAMERINOS																						
12. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	P																					0,00%
	E																					0,00%
13.PINTURAS	P																					0,00%
	E																					0,00%
18.CUBIERTAS	P																					0,00%
	E																					0,00%
ACTIVIDADES CONTRATO MODIFICATORIO																						
Ej: Instalaciones Mecanicas	P																					0,00%
	E																					0,00%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	88	26	62
Proyección	88	26	62

6- REGISTRO FOTOGRAFICO



7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Dias transcurridos de la obra	Días (atraso/adelanto)	Fecha Terminación Obra	% Tiempo Transcurrido
26	-1	31/07/2020	29,55%

8- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

A la fecha se ha ejecutado, campamento de obra, cerramiento, demolicion de enchape de piscina, retiro de barandas, retiro de piso en caucho, retiro de partidores y retiro de luminarias subacuaticas

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
Excavacion manual	SI	X	NO	
Cimentacion atraque de tuberia	SI	X	NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

OBSERVACIONES. Se encuentran atrasadas algunas actividades por rendimiento en obra debido a los horarios y protocolos debido a la Emergencia declarada por el Gobierno Nacional por el COVID -19, igualmente se esta realizando el analisis de mayores y menores cantidades de obra, debido a que han salido actividades no previstas que deben considerarse para un posible modificatorio y adicion del contrato.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 789.922.547,57	$ 789.922.547,57	$ 22.275.815,84	2,82%	$ 767.646.731,73	97,18%
Obras Adicionales	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0%	$ 0,00	0%
TOTAL	$ 789.922.547,57	$ 789.922.547,57	$ 22.275.815,84	3%	$ 767.646.731,73	97,18%

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 789.922.547,57	
VALOR ADICIONAL	$ 0,00	
VALOR FINAL	$ 789.922.547,57	
ANTICIPO	$ 286.730.998,39	Se han realizado tres pagos del anticipo por medio de la Fiducia.
PRIMER PAGO PARCIAL	$ 0,00	
SALDO FINAL DEL CONTRATO	$ 0,00	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA Y EXPERIENCIA	SI	SI	SI	
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI	SI	SI	
PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL	SI	SI	SI	
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	
ORGANIGRAMA PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	SI	SI	SI	
COMPROMISOS CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS.	SI	SI	SI	

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Actualmente, se esta consolidando el balance de mayores y menores cantidades de obra, para analizar la posibilidad de una adicion presupuestal debido a actividades no previstas que son necesarias para el correcto funcionamiento de la piscina.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:

El tiempo ha sido seco con lluvias esporadicas.

ELABORÓ:

ST.RODRIGUEZ GOMEZ JONATHAN
SUPERVISOR DEL CONTRATO

REGISTRO FOTOGRAFICO MES DE NOVIEMBRE DEL FORMATO DE INFORME DE SUPERVISION OBRA PUBLICA No.3

























