CONSORCIO INGARQ SINCELEJO

INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA

RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO

SILOH GROUP S.A.S

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Version: 1

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO INGARQ SINCELEJO — CONTRATO No: SAMC 04 DE 2024

INTERVENTORIA: SILOH GROUP S.A.S. — CONTRATO No: MC 15 DE 2024

Quincena Número: 19 — Del: 16/06/2025 — Al: 30/06/2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 293,0 Días

Supervisor Contrato de Interventoría: FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS EN LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6,33%	91,50%
Valor básico de la Obra	$ 120.126.295	$ 1.735.515.410

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	5,23%	89,5%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 99.262.175	$ 1.697.580.647

CONTRATO DE OBRA:

Contratista: CONSORCIO INGARQ SINCELEJO

Contrato No.	SAMC 04 DE 2024
Valor Inicial:	$ 1.264.492.102
Valor Actualizado:	$ 1.896.738.153
Plazo Inicial:	5 MESES
Plazo Actualizado:	10 MESES + 15 DÍAS
Fecha de Iniciación:	11/09/2024
Fecha de Vencimiento:	26/07/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor: SILOH GROUP S.A.S.

Contrato No.	MC 15 DE 2024
Valor Inicial:	$ 59.217.375,00
Valor Actualizado:	$ 106.591.275,00
Plazo Inicial:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Plazo Actualizado:	10 MESES + 15 DÍAS
Fecha de Iniciación:	11/09/2024
Fecha de Vencimiento:	26/07/2025

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA QUINCENA

En la Quincena Número: 19 del contrato de obra se realizaron las siguientes actividades:

Como supervisores del contrato y dando cumplimiento a nuestras obligaciones contractuales, se realiza seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra, con las siguientes actividades:
Se continúan con el mantenimiento en la torre Gentium, correspondiente al piso N°7; en la antigua oficina Asonal se finaliza la instalación de cielo raso en láminas de PVC, se finaliza la instalación de luminarias; se realiza el raspado de paredes, resane, aplicación de estuco, pintura de paredes. Se realiza pintura de baños desde el piso 1º al 7º con los respectivos resanes. Se realiza instalación de sensores en la zona de parqueadero y un sensor en la zona del ascensor parqueaderos.
Se realiza instalación de cielo raso en PVC en el sector condensadoras aires acondicionados de 7º piso torre Gentium.
Se realiza instalación de rejillas tipo piña de 3x5 " en cubierta (incluye desmonte de rejillas existentes), obra civil pertinente para instalación de la nuevas y masilla impermeabilizantes de pega.

ACTIVIDADES SISO, AMBIENTALES Y SOCIALES

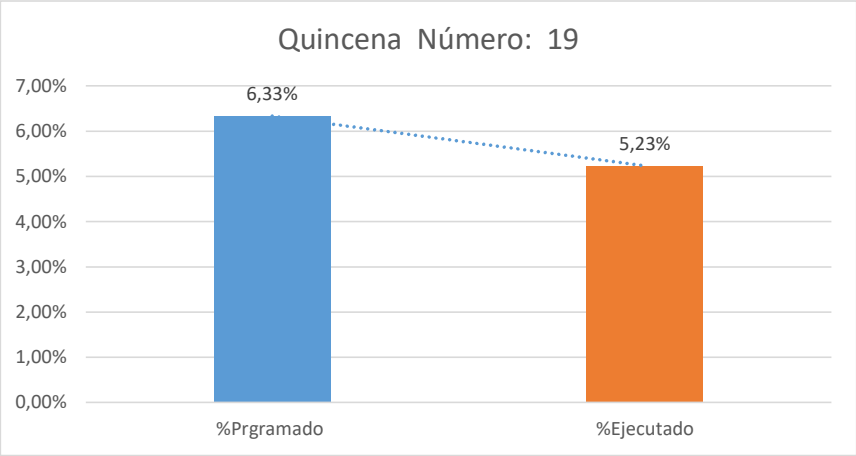
- Revisión de documentos base de seguridad (formatos y registro)
- Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, afiliaciones, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.

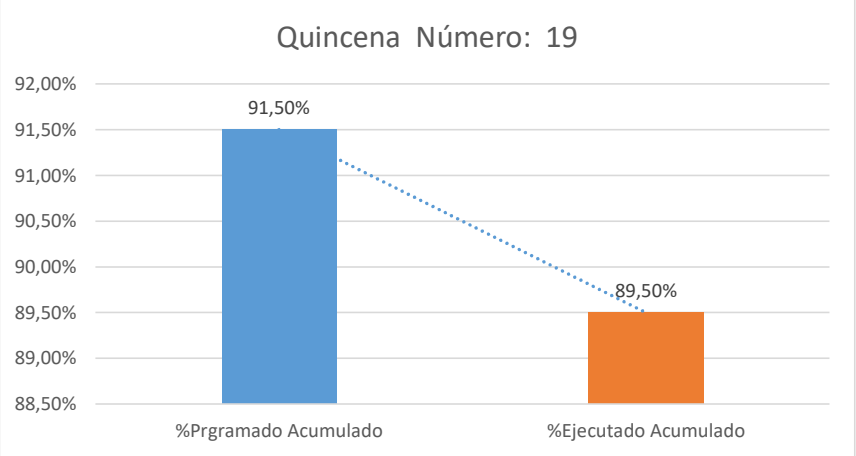
Inspeccion de tareas a realizar por las cuadrillas, verificando uso de elementos de protección personal, uso adecuado de herramientas manuales y otros equipos, ejecución de manera segura.

- Retroalimentación desde el área de seguridad sobre los riesgos existentes en la labores diarias a la cuadrilla de trabajo.
- Supervisión labores alto riesgo.
- Análisis de tareas de alto riesgo, recorrido con proveedor para diagnóstico e instalación puntos de anclaje para las actividades de reparación de fachadas.
- Recolección, separación y almacenamiento de los residuos solidos generados B38

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

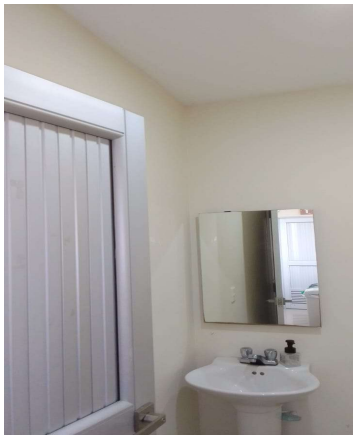
EL CONTRATO PRESENTA UN AVANCE ACULUADO DE OBRA DEL 89,50%

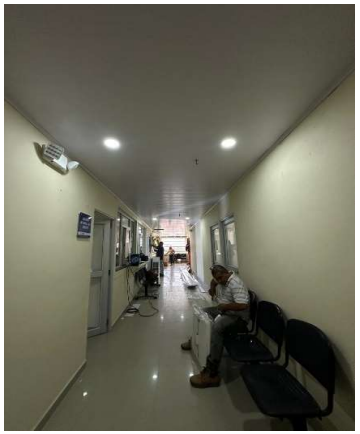


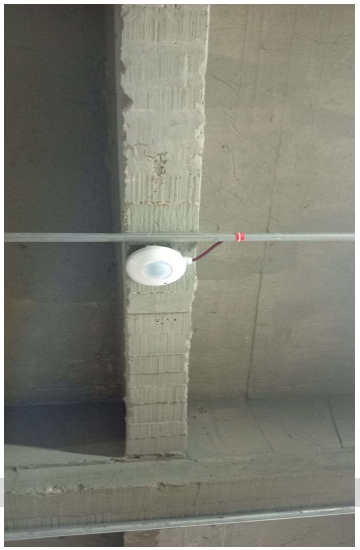


CONSORCIO INGARO SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH GROUP S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

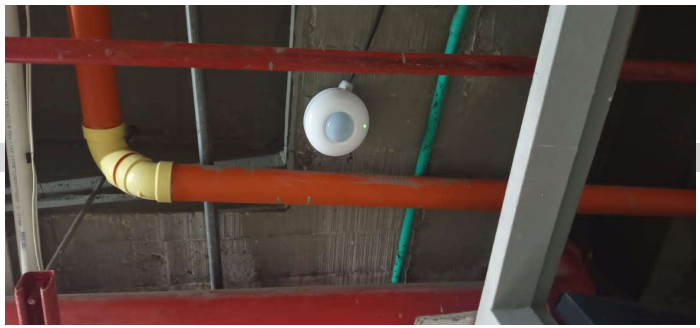
REGISTRO FOTOGRAFICO





c

OBSERVACIONES	REPRESENTANTE LEGAL - INTERVENTORÍA

CONSORCIO INGARQ SINCELEJO	INFORME QUINCENAL DE AVANCE DE OBRA	SILOH GROUP S.A.S	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
	RAMA JUDICIAL – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO		Version: 1

Firma 

Nombre: DAVID ENRIQUE NEGRETTE
REPRESENTANTE LEGAL
SILOH GROUP S.A.S.