DESur

Empresa De Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado - DEsur

Nit: 901.387.801-2

CL 35 SUR 40 35 Tel: 480-13-00 Ext. 105

COMPROBANTE DE EGRESO 10006 Jul.22/2025

Proveedor: DIRYCON SAS

Teléfono: 3113905733 **Fax:**

Nit / C.C.: 900.536.438 8 **Vlr. Pagado:** 52,633,259.00

Banco Beneficiario: 07 BANCOLOMBIA **Nro. Cuenta:** 43622464765 **Tipo de Cuenta:** Ahorros

Banco: 19 BANCO COLPATRIA **Nro. Cuenta:** 1712287488 ENV-09-09-1421-24 ACTA 2 ADMIN **Tipo de Cuenta:** Ahorros

Cheque: **Vlr. Cheque:** CREDITO MEJOR ORG

Endosado a:

Valor en Letras: CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON CERO CENTAVOS M/L

Concepto: ACTA N° 5 CONTRATO DESUR-CD-26-2025 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA REALIZAR OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1421-24 DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO. FACTURA DYCO37

Vr. Br.:	49,212,958.00	**Vr. Iva:**	9,350,462.00	**Notas:**	0.00
Reten:		**R. Iva:**	1,402,569.00	**R. Ica:**	
Otros:	0.00	**T. Ded:**	1,402,569.00	**Neto:**	52,633,259.00

Factura Número			Fecha Factura	Valor Factura	Valor Cancelado
XOT01	4953	DYCO37	Jul. 16 / 2025	58,563,420.00	58,563,420.00

IMPUTACIÓN CONTABLE

Cuenta		Centro de Costo	Débito	Crédito
11100693227	C.A N° 1712287488 Colpatria Contrato ENV-			52,633,259.00
24905401	Honorarios por pagar		52,633,259.00	

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

Vigencia	Centro de Costo	Compromiso	Certificado	Obligación	Valor
2025	50108	41	CDP 32	OB 931	58,563,420.00
Rubro Presupuestal: 2320202005		Servicios de la construcción			

RUIZ ARBOLEDA CAROLINA
Elaboró Tesorera

LUISA FERNANDA GAVIRIA VASQUEZ
Director Financiero y Administrativo
Revisó y Aprobó

Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado - DEsur

Nit: 901.387.801-2

COMPROBANTE DE CAUSACIÓN CONTABLE

Señor (es):
DIRYCON SAS
Nit: 900.536.438
CL 40 SUR 30 14

FACTURA PROVEEDOR 4953
CONTRATO
Fecha: JUL. 16/2025
Valor: 52,633,259.00
Contrato: DESUR-CD-26-2025
Obligación: OB931

Radicado: 20251300011380
Doc. Prov: DYCO37

Centro Costo: 50108 1421-24 ACTA 2 MEJORAMIENTO OGR

Observaciones:
ACTA N° 5 CONTRATO DESUR-CD-26-2025 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA REALIZAR OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1421-24 DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO. FACTURA DYCO37

VALORES

Nombre	Valor
Valor de retención de IVA.	1,402,569.00
Valor retención.	4,527,592.00
Valor Gravado 19	49,212,958.00
Valor IVA 19	9,350,462.00

RETENCIONES

Código	Nombre	%	Valor	Base
IVA19	IVA EN SERVICIOS	19.00	9,350,462.00	49,212,958.00
IRET	RETENCION DE IVA	15.00	1,402,569.00	9,350,462.00
110	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	2.00	984,259.00	49,212,958.00
111	ESTAMPILLA PRO DESARROLLO INSTITUCION UNIVERSITARIA DE ENVIG	0.40	196,852.00	49,212,958.00
120	CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS 6%	6.00	2,952,777.00	49,212,958.00
155	ESTAMPILLA PRO-cultura 0.5%	0.50	246,065.00	49,212,958.00
156	ESTAMPILLA PRO-DEPORTE ENVIGADO 0.3%	0.30	147,639.00	49,212,958.00

Cuenta		Número	Débito	Crédito	Base
29020192183	CXP Administracion Contrato ENV-09-09-1421-24 Acta 2 OGR Recurso Administrar fuente Credito	4953	49,212,958.00		
29020192183	CXP Administracion Contrato ENV-09-09-1421-24 Acta 2 OGR Recurso Administrar fuente Credito	4953	9,350,462.00		49,212,958.00
24072201	Estampilla para el Bienestar del Adulto mayor	4953		984,259.00	49,212,958.00
24072202	Estampilla Pro-Desarrollo Institución Universitaria de Envigado 0.4%	4953		196,852.00	49,212,958.00
24369001	Consultorias e interventorias 6%	4953		2,952,777.00	49,212,958.00
24072218	Estampilla Pro-Cultura Envigado 0.5%	4953		246,065.00	49,212,958.00
24072209	Tasa Pro-Deporte y Recreacion Envigado 0.3%	4953		147,639.00	49,212,958.00
24905401	Honorarios por pagar	4953		52,633,259.00	
24362501	I.V.A Retenido al Régimen Común	4953		1,402,569.00	9,350,462.00

Doc. Contable: XOC05 6880

MARIA CAMILA RIOS TORRES
Elaboró

SILVIA ELENA VANEGAS GARCIA
Revisado Por

LUISA FERNANDA GAVIRIA VASQUEZ
Director Financiero y Administrativo
Autorizó

ACTA No 5
15 de julio de 2025

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	DIRYCON S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900.536.438-8
ENTIDAD BANCARIA:	Bancolombia
TIPO DE CUENTA:	Ahorros
NÚMERO DE CUENTA:	43622464765
CONTRATO Nº:	DESur-CD-26-2025
FECHA DEL CONTRATO:	21 de enero de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA REALIZAR OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1421-24 DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO.
VALOR ANTES DE IVA:	$295.285.916
VALOR IVA:	$56.104.324
VALOR TOTAL:	$351.390.240
FORMA DE PAGO:	(i) La empresa DESur, NO realizará anticipos. (ii) DESur, realizará los pagos al contratista mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica legalizada debidamente y cargada en SECOP II y tan pronto como el objeto o parte de el esté

terminado y recibido a satisfacción por parte del supervisor y anexando la constancia que acredite que se encuentra al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, ARL, y parafiscales.
(iii) Los pagos se podrán realizar hasta 45 días calendario después de presentada la factura y todos sus anexos.
(iv) Sólo se cancelará el 5% restante del valor del contrato hasta tanto no se haga entrega de la documentación requerida en el proceso de liquidación.

PLAZO INICIAL:	195 Días
FECHA DE INICIO:	29 de enero de 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	NA
FECHA DE REINICIO:	NA
ACTA DE ADICIÓN:	NA
VALOR ADICIÓN:	NA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$351.390.240
FECHA DE ADICIÓN:	NA
PRORROGA N°1:	NA
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	NA
FECHA:	NA
VALOR:	NA

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto **Decreto 20240000001 del 01 de enero de 2024**, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de

supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.

En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si		Diligencie el cuadro			
	No		Omita el cuadro			
PERSONA NATURAL PRESENTO			**PERSONA JURIDICA PRESENTO**		**SI**	**NO**
Planilla numero			Certificado de Representante Legal		X	
Periodo de Cotización						
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal			
Valor base de cotización						
Salud			Periodo de Cotización	JUNIO 2025		
Pensión						
ARL tipo de riesgo						

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

	DESCRIPCION		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$49.212.958
2	Glosa (+)(-)		$0
3	Subtotal (1+2)		$49.212.958
4	IVA	XX %	$9.350.462
6	Valor Total Cuota (3+4)		$58.563.420
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX %	$0
Valor Total a Pagar (6-7)			$58.563.420

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA					
EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO		¿Cual?		CRÉDITO MUNICIPIO DE ENVIGADO	

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
32	16-01-2025	41	NA	1421-24 ACTA 2 MEJORAMIENTO OGR	29-01-2025	2320202005	$58.563.420

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL

REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
XXXXXX	XXXXXXXXXXXX	$	$	$			
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA: _____

NOMBRE: ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
JUAN DAVID HENAO OSORIO- SUPERVISOR PROFESIONAL EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP	✓	FIRMA DE RESPONSABLE	Juan David Alzate Marín
RENDIDA EN SIA OBSERVA	✓		
REVISIÓN DE LA TESORERÍA	\	FIRMA DE RESPONSABLE	

Tesoreria

DIRYCON S.A.S
Dirección y Construcción de Obras Civiles

DIRYCON S.A.S
NIT 900.536.438-8
CALLE 40 SUR N° 30 - 14
Tel: 3113905733
Envigado - Colombia
dirycon33@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. DYCO 37

Señores	EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO			**Fecha y hora Factura**	
NIT	901.387.801-2	**Teléfono**	(604) 4801300	**Generación**	15/07/2025, 11:47
Dirección	CALLE 35 SUR 40 35	**Ciudad**	Envigado - Colombia	**Expedición**	15/07/2025, 11:47
				Vencimiento	15/07/2025

Ítem	Código	Cantidad	Descripción	Vr. Unitario	Vr. Total
1	008	1.00	ACTA N° 5- INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA REALIZAR OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO DEDESASTRES, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1421-24 DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO.	49,212,958.00	58,563,420.02

DESur

Al Contestar cite Radicado: **2025-1300-011380-R** Id: **32571**
Fecha: 2025-07-15 14:49
Destinatario: DIRECCIÓN DE EJECUCION
Remitente: DIRYCON S.A.S
Tipología Documental: COMUNICACION RECIBIDA
Folios: 1
Anexos: 0

DESur
COPIA

Total items: 1

Valor en Letras:
Cincuenta y ocho millones quinientos sesenta y tres mil cuatrocientos veinte pesos m/cte con dos cent.

Total Bruto	49,212,958.00
IVA 19%	9,350,462.02
Total a Pagar	58,563,420.02

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia	$	58,563,420.02

Observaciones:
FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA N° 43622464765

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764090468614 aprobado en 20250313 prefijo DYCO desde el número 33 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4220 Construcción de proyectos de servicio público Tarifa
CUFE: 533850f2e9b06effe1fc7957b0f1f5c1ad971396efdc550d0d811439a3064d15cec2b7eec70ffb8b3dd14aeeaf2c853e

Fabricante Software y Proveedor tecnológico Siigo SAS - Nit 830.018.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

DIRYCON S.A.S
Dirección y Construcción de Obras Civiles

Envigado, 14 de julio de 2.025

Señores
EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO - DESur
Ciudad

Asunto: **Certificado de Paz y salvo en Seguridad Social Integral, salarios y Parafiscales.**

CERTIFICO:

En mi calidad de Representante Legal certifico que DIRYCON S.A.S con NIT: 900536438-8, me encuentro a paz y salvo con el pago de salarios, aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación, de acuerdo con las normas vigentes y con las demás obligaciones fiscales del orden regional y nacional.

Cordialmente,

CARLOS HUMBERTO RUÍZ GARCÍA
C.C N° 70.555.479 de Envigado
Representante Legal
DIRYCON S.A.S

Certificado
Bancario

Jueves, 13 de febrero de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que DIRYCON SAS identificado(a) con NIT 900536438, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	43622464765	2014/03/28	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

Scotiabank COLPATRIA

BANCO-COLPATRIA **FECHA : 24/07/25**

RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A. **HORA : 2:54:56**

NOTA DEBITO

SEÑORES : EMPRESA DE VIVIEND CUENTA CTE/AHO : 1712287488

HEMOS DEBITADO A SU CUENTA (Ahorros o Corriente) CON FECHA : 2025/07/23

POR CONCEPTO DE PAGOS EMPRESARIALES - SAP

DESTINATARIO : NIT : 09005364388

NOMBRE : DIRYCON SAS

BANCO : BANCOLOMBIA

VALOR : *******52.633.259,00

**** COPIA REIMPRESA EL 24/07/25**

Línea de Atención

Bogotá: 6017561616 - **Cali:** 6024891616 - **Medellín:** 6046041616 - **Barranquilla:** 6053851616 - **Ibagué:** 6082771616
Pereira: 6063401616 - **Cartagena:** 6056931616 - **Neiva:** 6088631616 - **Bucaramanga:** 6076971616 - **Cúcuta:** 6075955195
Santa Marta: 6054365966 - **Villavicencio:** 6086836126 - **Valledupar:** 6055898480 - **Popayán:** 6028353735
Resto del país: 018000522222

www.scotiabar

Scotiabank COLPATRIA

*Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia Scotiabank Colpatria Establecimiento Bancario.