AVANCE DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	**CONTRATO DE OBRA**	No. 9198 DE 2024
FECHA	09/MARZO/2025 - 31/MARZO/25	**SEDE**	CSAM CARLOS GAVIRIA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

AVANCE DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	**CONTRATO DE OBRA**	No. 9198 DE 2024
FECHA	09/MARZO/2025 - 31/MARZO/25	**SEDE**	CSAM CARLOS GAVIRIA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FOTO 7



FOTO 8



FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

AVANCE DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	**CONTRATO DE OBRA**	No. 9198 DE 2024
FECHA	09/MARZO/2025 - 31/MARZO/25	**SEDE**	CSAM TEJEDORES DE SUEÑOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

AVANCE DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	**CONTRATO DE OBRA**	No. 9198 DE 2024
FECHA	09/MARZO/2025 - 31/MARZO/25	**SEDE**	CSAM TEJEDORES DE SUEÑOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FOTO 7



FOTO 8



FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11



FOTO 12

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL CAMPO VERDE	

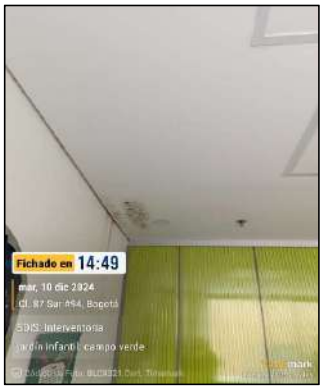
REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL CAMPO VERDE	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL TORITO FELIZ	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



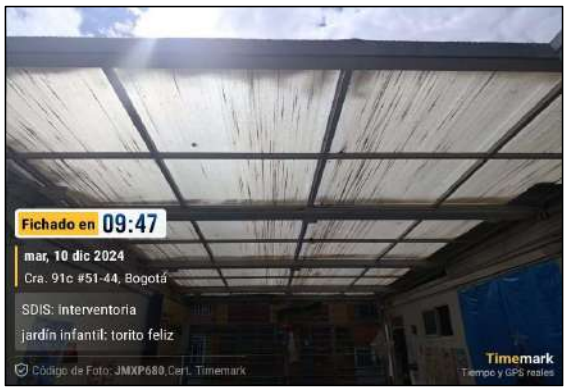
DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



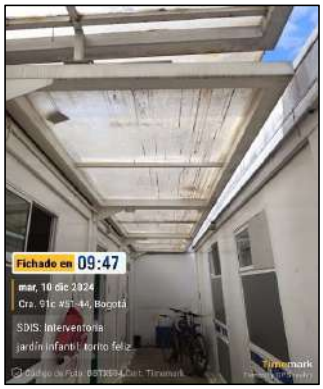
DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

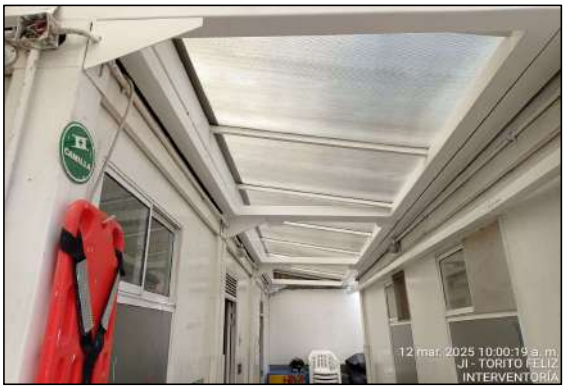
REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL TORITO FELIZ	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS

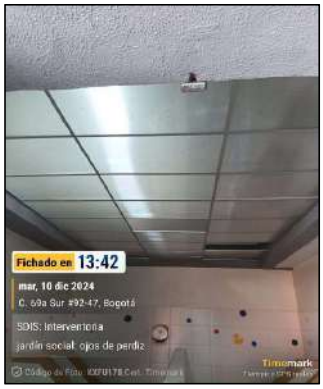


ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN SOCIAL OJO DE PERDIZ	

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CDC PORVENIR	

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CDC PORVENIR	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL RINCÓN DE LAS ARDILLAS	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL RINCÓN DE LAS ARDILLAS	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



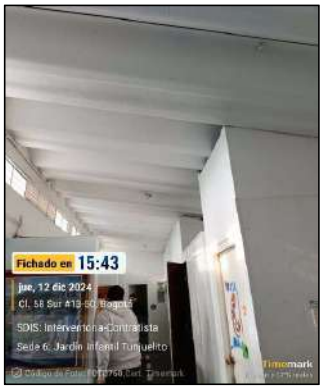
DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDIN INFANTIL TUNJUELITO	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDIN INFANTIL TUNJUELITO	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ		REVISÓ	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE		NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL ESTRELLAS MAÑANA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



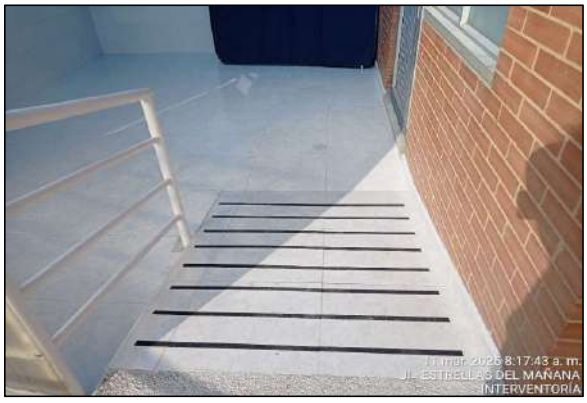
ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JARDÍN INFANTIL ESTRELLAS MAÑANA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JI YANACONA MUYU KAWSAY	

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		JI YANACONA MUYU KAWSAY	

REGISTRO FOTOGRÁFICO







ANTES | DESPUÉS





ANTES | DESPUÉS





ANTES | DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM SIERRA MORENA	

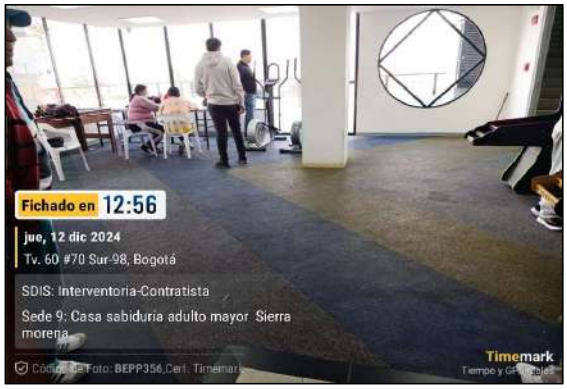
REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM SIERRA MORENA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ELABORÓ		REVISÓ	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE		NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM - BELLA FLOR	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM - BELLA FLOR	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ		REVISÓ	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE		NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM - BELLA FLOR	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



FOTO 5



FOTO 6

ELABORÓ		REVISÓ	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE		NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM ACACIAS	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM CARLOS GAVIRIA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS
	
ANTES	DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM CARLOS GAVIRIA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
ANTES	DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM TEJEDORES DE SUEÑOS	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

REGISTRO FOTOGRÁFICO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 9221 DE 2024	CONTRATO DE OBRA	No. 9198 DE 2024
SEDE		CSAM TEJEDORES DE SUEÑOS	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ANTES



DESPUÉS



ANTES



DESPUÉS

ELABORÓ	REVISÓ
FIRMA	FIRMA
NOMBRE	NOMBRE

7. COPIA BITÁCORA DE OBRA

Bitacora de Obra

Contrato No 9198-2024

Alcance: Realizar la optimizacion de la infraestructura de las sedes y predios de la secretaria distrital de Integracion social donde presta sus servicios sociales o requiere de su intervencion, en el marco de la implementacion del sistema distrital de la ciudad

SEDE: JARDIN INFANTIL
CAMPO VERDE.

CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL.

INTERVENTORIA: CONSORCIO TRIPLE C.

RELACION DE FIRMAS.

Director de Obra

Director de Interventoría

Residente de Obra

Residente de Interventoría.

C.S.M.
Inspector de Obra

Interventoria.
Inspector de Interventoría.

Norma

Enero/09/25. Según cronograma aprobado, el día de hoy se deberían comenzar actividades en esta sede, por lo tanto; tanto contratista de Obra e interventoría realizan presencia en la sede, presentando la novedad que por temas ajenos a contratista e interventoría, no se da autorización para el ingreso del personal, lo anterior según informe apoyo a la supervisión se extenderá hasta el 13 de enero.

Interventoría

Enero/10/25. No se permite el ingreso a la unidad operativa, por temas ajenos al contratista de Obra e interventoría.

Interventoría

Enero/11/25. No se permite el ingreso a la unidad operativa, por temas ajenos al contratista de Obra e interventoría.

Interventoría

Enero/13/25. En horas de la mañana la interventoría valida si ya se permite el ingreso a la unidad operativa, obteniendo una respuesta positiva por parte de la coordinadora de la sede, quien manifiesta que ya se encuentra la autorización para el ingreso del personal. de acuerdo a lo anterior, el contratista de obra Consorcio San Miguel realiza visita en la sede para el reconocimiento y programación de inicio de actividades.
Clima: Soleado.

Interventoría

Enero/14/25. No se registra ejecución de actividades en la sede.

Interventoría

Enero/15/25. Se realiza reunión con coordinadora de la unidad operativa, apoyos de supervisión, contratista de obra e interventoría, para abordar el alcance de intervención en la sede, determinando: Se intervendrán las terrazas en tres etapas, 1ra etapa terraza interna, 2da Etapa. terraza segundo piso y 3ra etapa. terraza fachada, la intervención está sujeta al balance presupuestal, teniendo en cuenta que no se intervendrán zonas exteriores.

Norma

Asimismo se recalca (le) que el contratista debe dar inicio inmediato.

Enero 16/2025 No se ejecutaron actividades de obra.

Interventoria.

Enero 17/2025 Se realiza reconocimiento del espacio de ingreso y acopio de material y se define el cerramiento que se utilizará, será en lona verde y estará comprendido entre la puerta de ingreso y la zona de punto fijo del costado derecho. El contratista debe dejar instalado no mas tardar el domingo 19 de enero, teniendo en cuenta el ingreso de los niños y niñas al jardin.

Se inicia con demolición de enchape de piso en la terraza exterior.

ENERO 18/25. Se inicia Actividad Instalación cerramiento según especificación de Acta con Supervisión y ente control Niñez. Sobre la zona verde contigo al acceso, Sobre pasillo e ingreso a puerto roja. Adicionalmente. Sección sobre pasillo a. punto fijo y baños de 3 piso.
Continua demolición de enchape pisos. Terraza Roja 3 Piso.
Personal de obra. 3 oficiales.
2 Ayudantes.
1. Contratista. (Arquitecto)(E).

Residente: Insp. Tec.

ENERO 20/25 Continua demolición enchape de piso. Terraza Roja 3 Piso. Inicia. demolición guardaescoba. Terraza Roja 3 Piso. y se realiza Actividad de aseo y acopio material de retiro. Se realiza verificación medidas. Sobre cubierta en área cuarto Amarillo. (Canales).

Norma

personal obra. 1. oficial
1. Ayudante.
1. Arquitecto (E). Contratista.
1. Inspector técnico obra.
1. Residente obra Arq.

Res. obra. Insp. técnico. Interventoría

Enero 21/2025 Continuan con demolición de guardaescoba y media caña en terraza tercer piso, se realiza cerramiento hacia la fachada en terraza de Segundo piso.

Personal en obra: 1 Oficial
2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

Interventoría. Insp técnico C.S.M. Inspector C.S.M. obra Res obra

Enero 22 de 2025

Según recorrido realizado por entidad, contratista e interventoría, se requiere urgente diagnóstico de las zonas o ubicadas inclinadas sobre el salón comunal, incluyendo la intervención de canales, bajantes, cubiertas y pintura interna. presupuesto que se requiere de manera urgente.

DIR INTERV Supervisor CDS Tempañ

F.V.o

Insp. obra. Res. obra.

Enero 23/2025 Clima: Soleado
Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

Res obra. Insp. técnico

No se ejecutaron actividades de obra.

Enero 24/2025 Se realiza descarga de material para dar inicio a las actividades de alistado de piso.

Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
2 Ayudantes.

Clima: Nublado.

Insp. Obra C.S.M.

Interventoría

Res. obra

Enero 25/2025 Continuan con actividades de demolición de acabado de piso en terraza exterior y se inicia retiro de manto en la terraza del segundo piso.

Clima: Nublado.

Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Oficial, 2 Ayudantes.

Interventoría

Insp. obra C.S.M

Res. obra

Enero 26/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Día Domingo

Enero 27/2025 Se realiza descarga de material para iniciar con alistado de piso en terraza exterior.
Se observa que el material se descargo en medio de la vía en frente del ingreso al jardín, se le solicita al contratista no descargar el material en esta zona, ya que puede generar inconvenientes con movilidad o la comunidad, se debe retirar de inmediato, el material se puede dejar temporalmente en el

arden mientras lo ingresan y debe estar debidamente señalizado.

Clima: Nublado.

Personal: 1 Inspector de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de Interventoría
1 Ayudante.

Interventoría

Res. obra.

Enero 28/25 Se realiza alistado de piso en terraza exterior.
Clima: Nublado - soleado
Personal: 1 Oficial
2 Ayudantes
1 Residente de obra
1 Inspector de obra
2 Inspectores Interventoría.

Res obra.

Zampaïz

Interventoría.

Enero 29/25 Continuar con alistado de piso en la terraza exterior.
Clima: Soleado
Personal 1 Oficial
2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

Yo Yo

Res. obra.

Zampaïz

Enero 30/25 Continuar con alistado de piso en terraza exterior
Clima: Soleado
Personal 1 Oficial
2 Ayudantes
1 Residente de obra
1 Residente Interventoría
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.

Yo Yo

Res. obra.

Zampaïz

Norma

Jueves 31/2025 Inicia afinado de piso en la terraza de segundo piso, se realiza retiro de RCD producto de demolición de acabados de piso.

Clima: Soleado

Personal en obra:
- 1 Residente de obra
- 1 Inspector de obra
- 1 Residente SST
- 1 Inspector de Interventoría
- 2 Ayudantes, 2 Oficiales.

Se solicita terminar el cerramiento en la terraza de segundo piso, también se solicita aplicar agua en el afinado para evitar fisuras.

Residente Interventoría

Feb/01/25 Continuan con afinado de pisos en los cubiertos de segundo piso y terraza exterior.

Clima: Soleado

Personal en obra:
- 1 Residente de obra
- 1 Inspector de obra
- 1 Inspector de Interventoría
- 2 Ayudantes, 2 Oficiales

Continua sin cerramiento la zona solicitado, en este espacio se estan ejecutando actividades.

Residente

Feb/02/25 No se ejecutaran actividades, Día domingo

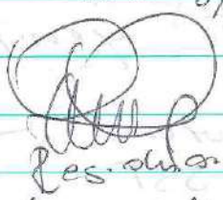
Norma

Feb/03/2025 Continuan con alistado de piso en las cubierta de segundo piso y terraza exterior

Clima: Nublado

Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Residente de obra
1 Inspector de Interventoria



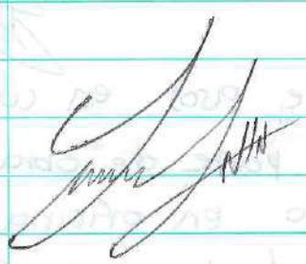


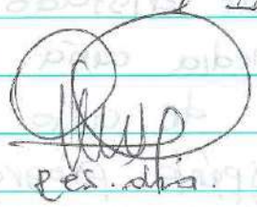


Feb/04/25 Inicia construcción de media caña en la terraza de segundo piso

Clima: Nublado

Personal en obra: 1 Oficial
1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria



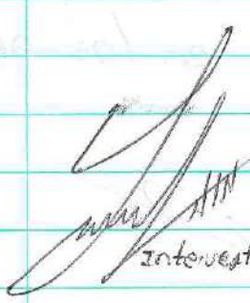




Feb/05/25 Continua construcción de media caña en la terraza de segundo piso

Clima: Nublado

Personal en obra: 1 Oficial
1 Residente de obra
1 Inspector SST
1 Residente SST
1 Inspector interventoria.







5/02/2025 Se realiza visita para verificar anclajes para actividad de trabajos en caliente.

Norma

Se dejan las siguientes recomendaciones
1. Todo el personal debe tener EPCC
2. Deben contar con eslingas de restricción
3. Las líneas de vida deben ser mínimo de 30 mts
4. Todos los Equipos deben estar certificados y vigentes.

Esta actividad será supervisada por la Auxiliar SST yenifer prieto

Pedro Cabrera
Residente SST

Residente

08-02-25 Se continua con actividades de raspado de Pintura existente; se verifica areas de administración desocupadas para empezar actividades de Pintura en segundo nivel

Inspector obra C.S.M.

10-02-25 Se finaliza actividad de alistado de muros en cubierta de segundo nivel y media caña por parte de obra civil; se comenzo desmonte de cielo raso en oficinas de area administrativa según programado;

Inspector obra C.S.M.

Interventoría

11-02-25 Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Residente obra
1 Ayudante, 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

Continuan con desmonte de cielo raso en las oficinas del área administrativa

Interventoría

Norma

12-02-25 Actividades de obra: Se realizo desmonte de cielo raso oficinas segundo piso, se empezo a raspar muros y antepechos para empezar resanes; se desmonto cerramiento cubierta segundo nivel para empezar instalación de manto asfaltico; se instalan lineas de vida para trabajos en cubierta; se ingresa enchape para terraza de tercer piso.

Inspector obra C.S.M.

13/02/25 Se realizó instalación de manto en la terraza de segundo piso, inicia instalación de cielo raso en la zona administrativa, actividades de resane en muros de terraza exterior.

Clima: Nublado / lluvioso (3:00 PM a 4:00 PM)

Personal en obra: 2 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Inspector SST, 1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoria.

14/02/2025 Continuan con instalación de cielo raso en zona administrativa y rasane de muros en la terraza exterior, orden y Aseo 2do piso.

Clima: Nublado

Personal en obra: 2 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector SST, Inspector de obra
1 Inspector interventoria.

15/02/2025 Continuan con instalación de cielo raso en zona administrativa. inicia instalación de enchape en terraza exterior.

Clima: Nublado,

Personal en obra 2 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Inspector de obra, 1 Inspector de Interventoria. 1 Inspector SST

Norma

Scanned with CamScanner

16/02/2025 No se ejecutaron actividades, Día Domingo.

17/02/2025 Continuan con instalación de cielo raso, continuan con instalación de enchape de piso en terraza exterior.
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp. de obra
1 Insp. de Interventoría

C.S.M.

F.V°

18/02/2025 Continuan con enchape de piso en cubierta exterior.
continuan con instalación de drywall en oficinas administrativas.
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp. de obra
1 Insp. de Interventoría

C.S.M.

19/02/2025 Instalación de cielo raso en oficinas administrativas, enchape de piso terraza exterior.
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp. de obra
1 Insp. de Interventoría.

C.S.M.

20/02/2025 Emboquillado de enchape terraza exterior, instalación y masilla sobre cielo raso en oficinas administrativas.

Norma

Scanned with CamScanner

Clima: Nublado
Personal en obra. 2 Oficiales, 1 Ayudante.
1. Residente Interventoria.
1. Inspector. obra. C.S.M.
1. Residente. obra.
1. Inspector Interventoria
1 Insp SST.

Interventoria.

21/02/25 Continuan con instalación de enchape de piso en la terraza exterior, inicia pintura sobre cielo raso y muros de zona administrativa.
Personal en obra 2 Oficiales, 2 Ayudantes.
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria.
1 Insp. SST
Inspector C.S.M.

Interventoria

22/02/25 Continuan con aplicación de pintura sobre muros y cielo raso en zona administrativa, instalación de guardaescobas en terraza exterior.
Personal en obra. 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria.
Clima: Nublado. / Lluvioso de 9am a 12m

Inspector C.S.M.

23/02/25 No se ejecutaran actividades de obra. Dia Domingo.

Interventoria.

24/02/2025 Continuan con pintura sobre muros y cielo raso zona administrativa, se tiene programado la reinstalación de luminarias en el cielo raso de las oficinas.
Clima: Soleado.

Norma

Scanned with CamScanner

Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Insp SST,
1 Insp de obra, 1 Insp de Interventoria.

Se observa que el guardaescobas del muro de la terraza exterior costado derecho se instaló inclinado por lo que se solicita colocarlo a escuadra entre el muro y el enchape de piso.

25/02/25 Continuan con actividades de enchape, pintura sobre muro y techos de la zona administrativa
Clima: Nublado
Personal en obra, 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Insp de obra. 1 Insp de Interventoria

26/02/2025 Finaliza con actividades de pintura en zona administrativa, retiro de guardaescobas terraza piso tres para realizar correccion solicitada
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante, 1 Insp de obra
1 Insp SST, 1 Insp de Interventoria.

27/02/25 Reinstalación de guardaescobas, inicia pintura sobre muros de terraza exterior.

28/02/25 Se realiza recorrido a CampoVerde, se revisan permisos de trabajo ATS, inspección de equipos de protección contra caidas, actualmente hay 2 trabajadores realizando pruebas con dinamometro para la revision de anclajes para recertificación, se encontraron algunos campos sin llenar en los documentos pero fueron atendidos inmediatamente, se solicita al inspector SST estar en acompañamiento permanente en la actividad de alturas- se hace una pequeña charla a los 2 trabajadores sobre la importancia de tener debidamente diligenciados los permisos de trabajo y el rol del coordinador de alturas en estas actividades.
Por lo demás, se estan realizando actividades de orden

Norma
Scanned with CamScanner

y área. para entrega. lo que no es considerado como de alto riesgo.

Adriana Castellanos
Residente SST Interventoria.

SST

CAR

F.V.O

Norma

Scanned with CamScanner

"BITÁCORA DE OBRA"

CONTRATO: 9198-2024.

ALCANCE "REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO"

SEDE: JARDIN INFANTIL ACUNAR
"EL TORITO FELÍZ"

BARRIO: PORVENIR.

CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL.

INTERVENTOR: COMPAÑÍA COLOMBIANA CONSULTORA TRIPLE C SAS BIC.

Director de obra.

Director de Interventoría

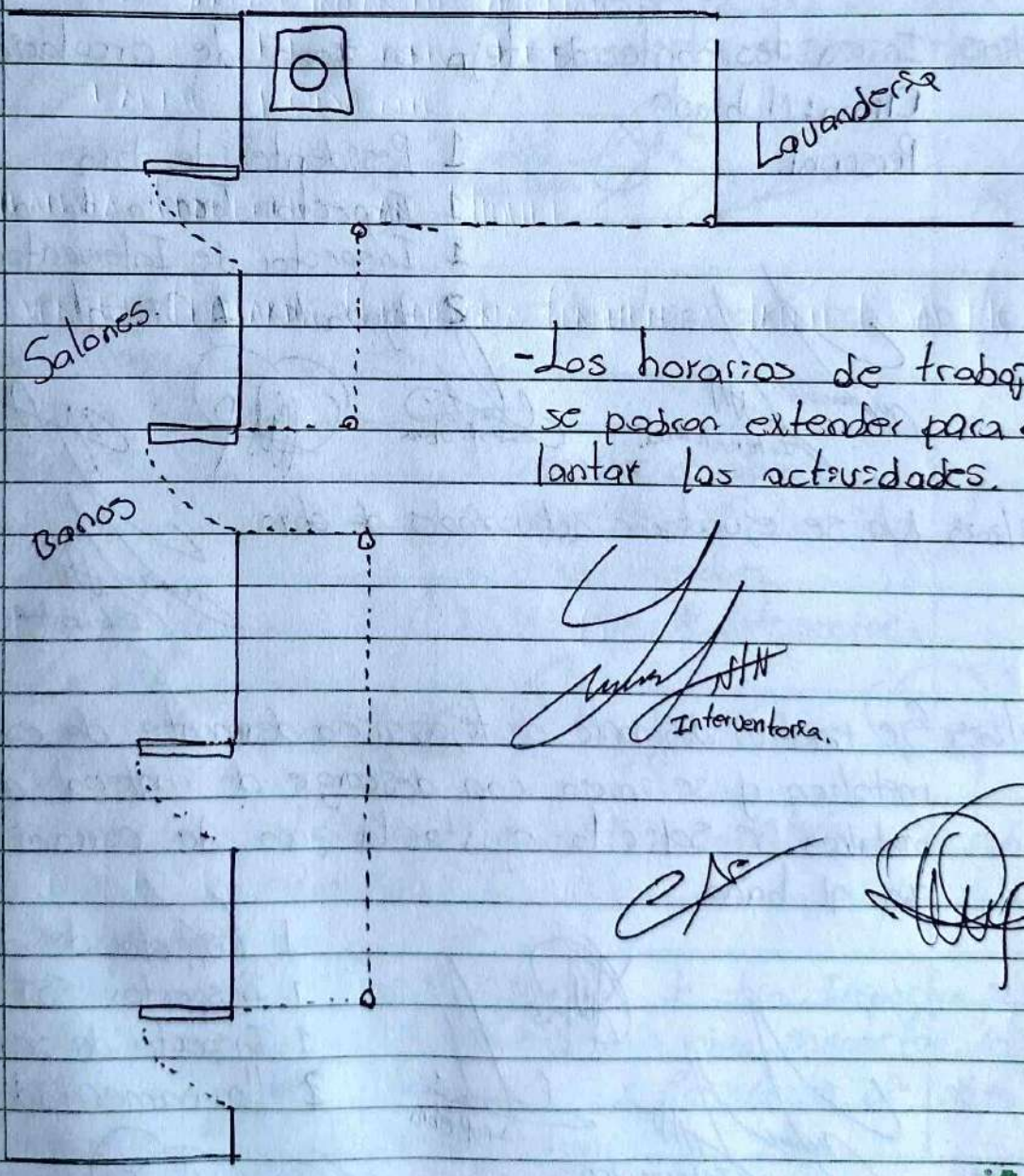
Residente de obra

Residente de Interventoría

Inspector de obra

Inspector de Interventoría

Enero 28/2025 Se realiza visita en conjunto con la supervisión de la SDIS, contratista e interventoría con el fin de determinar el alcance y la logística para dar inicio a las actividades de obra, se determina los espacios que se van a intervenir inicialmente y los horarios de trabajo para mitigar el impacto al funcionamiento del jardín, en el siguiente esquema se indica como va a ser el cerramiento en polisombra según lo acordado durante el recorrido.



-Los horarios de trabajo se podrán extender para adelantar las actividades.

Interventoría.

Enero 24/2025	Se realiza trabajos de cerramiento según lo acordado. Clima: Nublado Personal: 1 Residente de obra 1 Inspector tecnico de obra 1 Inspector de Interventoria 2 Ayudantes, 1 Oficial. Inspector Interventoria. Inspector Obra
Enero 25/2025	Inicia desmonte de teja en zona de circulación Clima: Nublado Personal: 1 Residente de obra 1 Inspector tecnico de obra 1 Inspector de Interventoria. 2 Ayudantes, 1 Oficial. Interventoria. Insp. Obra
Enero 26/2025	No se ejecutaron actividades de obra Interventoria
Enero 27/2025	Se finaliza desmonte de teja, inicia desmonte de estructura metalica y se inicia con descargue de material de estructura metalica. Se Solicita ajustar la zona de cerramiento contiguo al baño 1 Inspector de obra 1 Inspectos SST 1 Inspector de interventoria 2 Herramentaderes. SST Insp. Obra. Interventoria.

Enero 28/2025 Se inicia con instalación de estructura metálica en la zona de circulación. Se solicita al contratista hacer cerramiento de obra en la zona que estan trabajando ya que pueden generar algun tipo de accidente con las personas que circulan por esta zona.

Clima: Nublado

Personal en obra:

1 Residente de obra
1 Inspector de obra
2 Hornamentadores.
1 Inspector de Interventoria
1 Inspecta SST de obra
1 Inspector SST de Interventoria

Interventoria. Insp. Obra.

Enero 29/2025 Continuan con instalación de estructura metálica en la abierta de la zona de circulación

Clima: Nublado

Personal:

1 Inspecta de obra
1 Inspector SST
2 Hornamentadores
1 Inspector de Interventoria.

Insp. Obra

Enero 30/2025 Continuan con instalación de estructura metálica en la cubierta de la zona de circulación

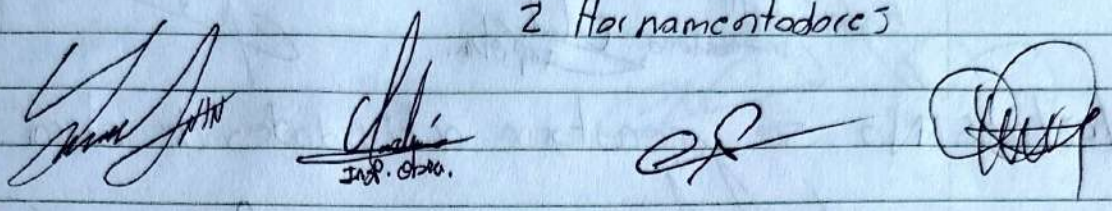
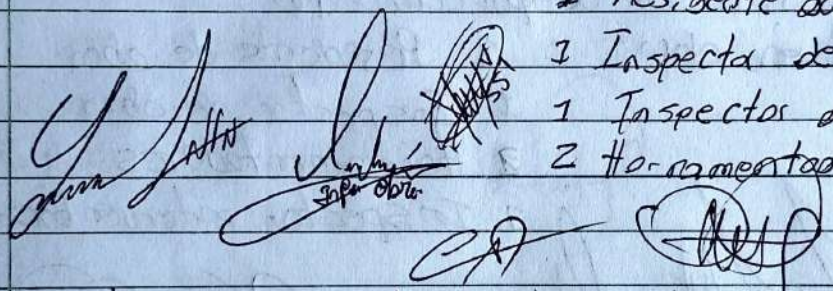
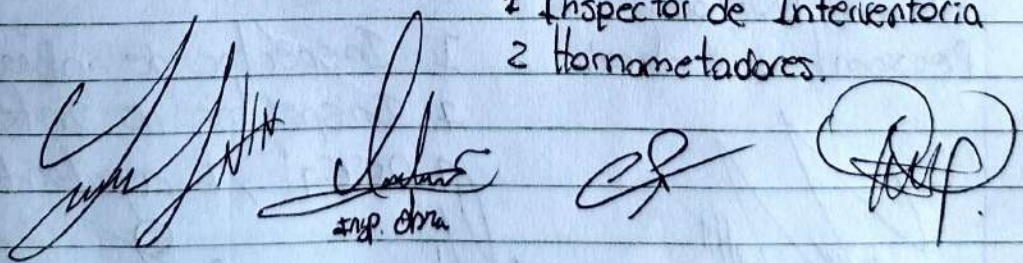
Clima: Nublado

Personal:

1 Residente de obra, Inspector SST
1 Inspecta de obra, Inspector de Interventoria, 1 Residente de obra de interventoria

Insp. Obra.

Enero 30/2025	Se realiza recorrido entre supervisión, contratista e interventoría junto con la coordinación de la sede y se definen corectar la bajante de la cubierta perimetral de la zona de juegos a una de las dos cajas existentes en la zona verde, para esto el contratista debe realizar una revisión presupuestal de las actividades que se requieran. Ademas respecto a la cubierta de los modulos interiores el contratista verificara presupuestalmente si se puede hacer el mantenimiento. Por otro lado, se define el color de la cubierta en policarbonato en color bronce.
Enero 31/2025	Continuan con instalación de estructura para cubierta en la zona de circulación, el contratista indica que va a continuar con el desmonte de teja en la zona de ingreso. Clima: Nublado. Personal en obra: 1 Inspector de interventoria 2 Hormamentadores 1 Residente de obra 1 Inspector de obra.
Feb/01/2025	Continuan con instalación de cubierta [Estructura], en zona de circulación y zona de ingreso, continuan con desmonte de teja. Clima: Nublado Personal en obra: 1 Inspector de obra 1 Inspector SST 1 Inspector de Interventoria 2 Hormamentadores

Feb/02/2025	Continuan con instalación de estructura de cubierta y empiezan con pintura sobre estructura metálica. Clima: Nublado Personal en obra: 1 Inspector de obra 2 Hormamentadores 
Feb/03/2025	Continuan con instalación de estructura de cubierta en la zona de ingreso, aplicación de esmalte sobre estructura metalica Clima: Nublado Personal en obra 1 Inspector SST 1 Residente de obra 1 Inspecta de obra 1 Inspector de Interventoria 2 Hormamentadores 
Feb/04/2025	Continua con pintura sobre estructura metalica y continua con instalación de estructura para cubierta. Clima: Soleado Personal en obra: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 2 Inspector de Interventoria 2 Hormametadores. 
Feb/05/2025	Continuan con instalación de estructura de cubierta y pintura sobre la perfileria Clima: Soleado.

	Personal en obra: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 1 Inspector SST 2 Hormamentadores 1 Inspector interventoria.
06/02/2025	No se ejecutaron actividades de obra.
07/02/2025	Continua y finaliza instalacion de estructura para cubierta, continua pintura sobre estructura metalica. inicia instalacion de policarbonato. Personal en obra: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 2 Hormamentadores. 1 Inspector interventoria.
08/02/2025	Continuan con instalacion de policarbonato, finaliza pintura sobre estructura metalica Clima: Nublado Personal en obra: 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoria 1 Oficial, 1 ayudante.
09/02/2025	No se ejecutaron actividades. Dia Domingo.

10/02/2025	Continuan con instalación de policarbonato en la cubierta de circulación Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Inspector de obra, 1 Inspector de Interventoría
11/02/2025	Se finaliza instalación de lamina en policarbonato en la cubierta de zona de circulación Clima: Nublado / lluvioso Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Residente Ambiental 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoría
12/02/2025	Continuan con actividades de pintura sobre estructura metalica. Clima: Lluvioso de 14:20 pm a 17:00 pm. Personal 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoría
13/02/2025	Continuan con pintura sobre estructura metalica e inician con instalación de canaleta en cubierta de zona de circulación Clima: lluvioso de 14:35 pm a 17:00 pm Personal 2 Oficiales, 2 Ayudantes 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoría

Scanned with CamScanner

14/02/2025	Continuan con instalación de canaleta en cubierta en la zona de circulación, continuan con aplicación de esmalte sobre estructura de cubierta Clima: Nublado Personal: 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoria 2 Oficiales, 2 Ayudantes. Interventoria
15/02/2025	Finaliza instalación de canaleta plastica en zona de circulación, inicia retiro de losetas para instalación de bajantes, se realiza instalación de tuberia PVC de 3" para conexión de bajantes, se realiza reinstalación de losetas posterior al relleno con el material de excavación. Clima: Nublado. Personal: 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoria. Interventoria.
16/02/2025	No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo. interventoria.
17/02/2025	No se ejecutaron actividades de obra, el contratista esta a la espera del material para instalación de canaleta metálica y construcción de cerramiento en malla eslavonada. Supervisor.

18/02/2025	Inician actividades de demolición y excavación para construcción de dados para el cerramiento en malla eslabonada aplicación de pintura epoxica sobre reja de ingreso, remates en las losetas y cintas de ajuste donde se instaló las bajantes. Clima: Nublado Personal en obra 2 Oficiales, 2 Ayudantes. 1 Inspector de interventoria 1 Inspector de obra 1 Inspector SST.
19/02/2025	Continuan con excavación para dados, esmalte sobre reja metalica de ingreso. Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes 1 Insp. de obra 1 Insp de Interventoria 1 Insp SST. Clima: Nublado.
20/02/2025	Inician con mantenimiento de cubierta, la actividad comprende cambio de tornillería, limpieza, instalación de cinta tapa goteras. Clima: Nublado Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Insp. de obra 1 Insp de Interventoria

Scanned with CamScanner

21/02/2025 Continua mantenimiento de cubierta, ticalizo excavación donde se van a vaciar los dados, se realiza instalación de ~~Estabilizado~~ solado de limpieza, se realiza vaciado de dados de concreto para cerramiento en malla eslabonada

Clima: Nublado

Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria
2 Insp SST

Ademas se realiza instalación de policarbonato en la puerta de ingreso. e inicia instalación de canaleta metálica y desmonte de la que esta en mal estado.

Interventoria SST Insp. Obra.

22/02/25 Se solicita el cambio de la canaleta metalica frente a sala materna ya que se observa que esta golpeada.

Instalación de Canales de agua lluvias, instalación de malla eslabonada en Area de tanque Se deja el esquema con medidas del Área del tanque.

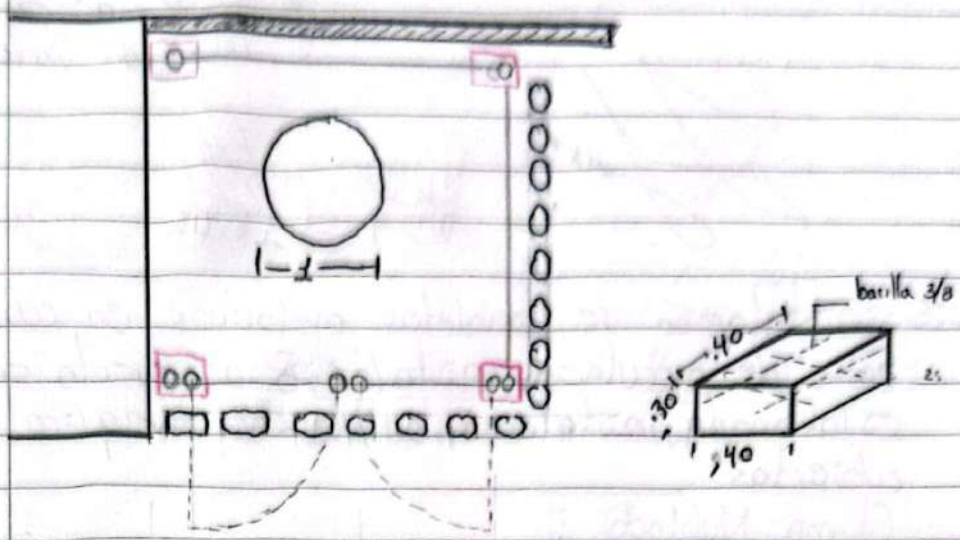
Clima: Lluvioso de 9:30 hasta.

Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante.
1 Inspector obra
1 Inspector de Interventoria.
1 Insp. SST.

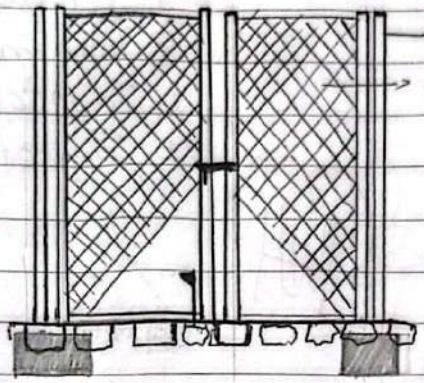
Se realiza esquema donde se muestra la estructura del cerramiento en malla eslabonada con medidas

Insp. Obra.

Planta



Fachada

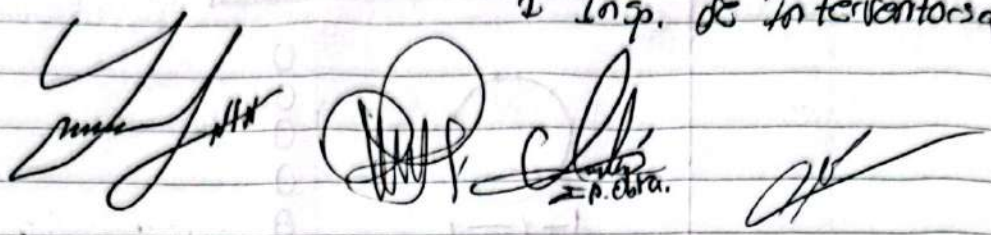


23/02/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo.

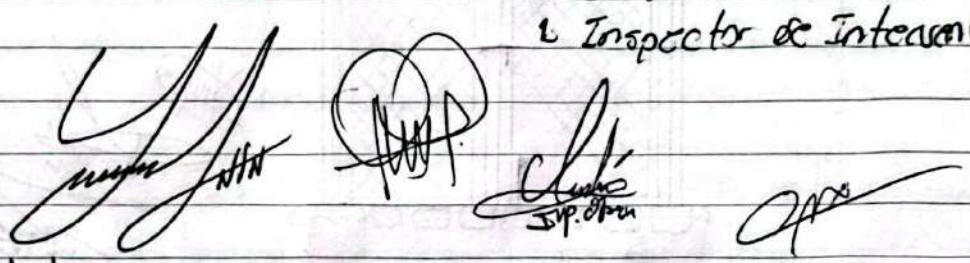
24/02/2025 No se ejecutaron actividades de obra.

25/02/2025 Continua con instalación de malla eslabonada, para el cercamiento del tanque de agua lluvias.

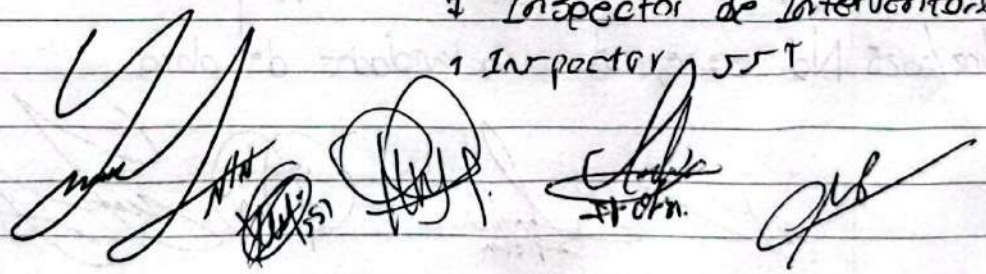
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Hornamentadores
1 Insp. de obra
1 Insp. de Interventoria



26/02/2025 Instalación de canaletas metálicas en cubiertas zona de circulación, instalación de puerto en malla eslabonada, instalación de flanche metalico sobre cubiertas.
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante
2 Hornamentadores
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria



27/02/2025 Instalación de flanches sobre cubiertas, instalación de bajantes
Clima: Nublado
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria.
1 Inspector SST

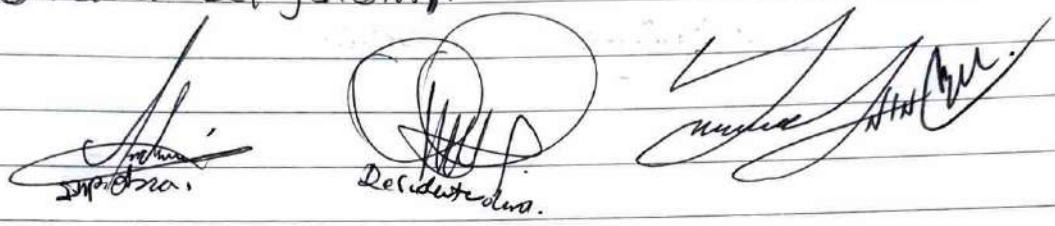


28/02/2025 Instalación de bajantes para las canaletas metalicas, instalación de flanche sobre cubierta.

	Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoría
31/03/2025	Instalación de flanches sobre cubiertas, pintura sobre estructura metalica, finaliza instalación de malla colaborada, instalación de bajantes de las canaletas instaladas. Clima: Nublado Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Inspector de obra 2 Inspector de Interventoría 1 Inspectora SST.
02/03/2025	No se ejecutaron actividades. Dia Domingo.
03/02/2025	Instalación de flanche, retiro de cerramiento Clima: Nublado, Lluvioso. Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Inspector de obra 2 Inspector de Interventoría. 1 inspector SST

04/03/2025	Se realiza instalación de malla plastica en cerramiento de tanque, instalación de cinta tapa goteras en la cubierta de sala amiga, Clima: lluvioso 1:30 a 4:30 Se hace recorrido para verificar el estado de las actividades y programar entrega final de espacios a la SOIS, se levanta acta de reunión con observaciones. Personal en obra: Residente de obra Inspector de obra Inspector interventoria 1 Oficial, 2 Ayudantes.
05/03/2025	Se realiza las correcciones solicitadas para programar la entrega final de los espacios. Personal en obra: 1 Oficial en obra 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoria 1 Inspector SST.
06/03/2025 - 10/03/25	No se ejecutaron actividades de obra, actividades finalizadas.
11/03/2025	Recorrido para verificación de pendientes

12/03/2025	Se realiza recorrido con la SOIS y la coordinación del jardín para hacer entrega de los espacios se levanta acta de entrega a satisfacción entre las partes (Contratista, Interventoría, SOIS y la coordinación del jardín).



"BITÁCORA DE OBRA"

CONTRATO No. 9198-2024

ALCANCE: "REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES Ó REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO"

SEDE: JARDIN INFANTIL ACUNAR
DJO DE PERDÍZ
BARRIO: BOSA EL RECREO

CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL.

INTERVENTOR: COMPANIA COLOMBIANA CONSULTORA TRIPLE C SAS BIC.

RELACION DE FIRMAS.

Director de Obra.

Director de Interventoría

Residente de Obra

Residente de Interventoría

Inspector de Obra.

Inspector de Interventoría

Enero/09/2025.	Según cronograma aprobado, el día de hoy se debían comenzar actividades por parte del contratista, por ende, se realiza presencia en la sede tanto por parte del Contratista de Obra - Consorcio San Miguel e interventoría, pero no se permite el ingreso por temas ajenos, situación que se presentará hasta lunes 13 de enero. Interventoria
Enero/10/2025.	No se permitió el ingreso a la sede por temas ajenos al contratista de Obra e interventoría. Interventoria
Enero/11/2025.	No se permitió el ingreso a la sede por temas ajenos al contratista de Obra e interventoría. Interventoria.
Enero/13/2025.	La interventoría visita la sede en la mañana para corroborar que ya se permitiera el ingreso a la unidad operativa obteniendo respuesta positiva por parte de la coordinación.
Enero/14/2025	Se hace reconocimiento de la sede por parte del personal operativo de obra y se da inicio a las actividades de desmonte de cielo raso en la cocina del segundo piso. Personal en obra: 1 Residente de obra 1 Inspector Tecnico de obra 1 Inspector tecnico de Interventoria 2 Ayudantes de obra Clima: Soleado Interventoria

Enero 15/2025	Continuan con actividades de desmonte de cielo raso en la zona de cocina y sala de profesores, baño segundo piso, se inicia con actividades de pintura en el corredor. Personal en obra : 1 Residen de obra, 1 Director de obra, 1 Inspector de obra, 1 Residente Interventoria, 1 coordinador de Interventoria, 2 Inspectores de Interventoria, 1 Residente SST de Interventoria, 1 Inspector SISO de Interventoria, 2 Ayudantes de obra. Clima: Soleado.
Enero 16/2025	Continuan con desmonte de estructura del cielo raso de la zona de cocina, sala de profesores y baño segundo piso, El personal de la unidad operativa hace el desmonte de luminarias y protección de otros que no son necesarios desmontar. Personal en obra: 1 Inspector de obra 2 Ayudantes 1 Inspector de Interventoria. Clima: Soleado:
Enero/17/2025.	Se realiza recorrido conjunto entre entidad, contratista de Obra, interventoria y administradores del jardin (Cafam), revisando el tema de Logística para el ingreso de materiales para trabajos de la zona de cocina y aulas, así mismo se elabora un acta referenciando el tema anterior.

Adicional se dejo claro la atura del cielorraso en la cocina, como en la bateria sanitaria; para sala de profesores se instalará cubierta y lámparas.

Se culminó el desmonte del cielorraso en la zona de la cocina, se da inicio a trabajos de resanes en esta misma área y se organiza andamio para comenzar con (insta) desmontes pertinentes.

Durante recorrido con la supervisión, contratista e interventoria se define que para el cielo raso de las zonas a intervenir se colocará media caña plastica de 6cm para garantizar la alineación de los espacios.

Enero 18/2025 Continuan con resanes en zona de cocina y sala de profesores, continuan, el personal de la unidad operativa, con la protección de las luminarias, continuan con desmonte de perfileria de cielo raso.

Personal en obra
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria
2 Ayudante de obra

Enero 19/2025 Dia domingo, no se ejecutaron actividades de obra

Enero 20/2025 Durante recorrido de interventoría se observan que no se han ejecutado los cerramientos acordados, se le solicita al contratista instalar los cerramientos en las zonas indicadas por la coordinación de la unidad operativa.

Se realiza instalación de andamios para inicia con el desmonte de cubiertas. Se inicia con la instalación de cerramientos en la zonas indicadas por coordinación.

Clima: Soleado.
Personal en obra: 1 Inspector de interventoría
1 Residente de obra
1 Inspector De obra
2 Ayudante de obra.

Interventoría

Enero 21/2025 Continuan y culminan cerramientos, Se realiza aplicación de pintura en zona de cocina y sala de profesores, baños. Se observa que el contratista esta aplicando vinilo tipo 2 en la cocina y en esta zona y en el baño se debe utilizar pintura epoxica a dos manos, se solicita corregir.

Clima: Soleado
Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Residente de obra
2 Ayudantes de obra

Interventoría. Insp. obra C.S.M Inspector obra C.S.M.

Enero 22 de 2025.

Se continua con aplicacion de pintura, nuevamente se le recomienda al contratista revisar los materiales aplicados.

Adicional se desarrollo el comité de Obra N° 2 y una reunión referente al tema de Cubiertas.

Siempre

D. Se realiza visita por parte de los asesores estructurales de Obra e interventoría con el fin de conocer el estado actual de la cubierta en la zona de cocina, baño, sala de profesores y aulas de clases, evidenciando una cubierta tipo sandwich la cual requiere de su intervención conforme al alcance. En cuanto a la estructura se recomienda instalar elementos de apoyo intermedios para garantizar la instalación de la nueva cubierta.

Mauricio Mora
Asesor Estructural Interventoría

Mauricio Mora
D.r. Interv

Inspector obra C.M.S.

Enero 23 de 2025 Clima: Soleado

Se realiza instalación de estructura de cielo raso en la cocina. Se finaliza el desmonte de cielo raso en el baño.

Personal en obra:
1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Oficial 1 Ayudante
2 Arquitectos (contratista)
1 Inspecta de interventoría

Inspector Interventoría.

Insp. Obra.

Res. Obra.

Enero 24/2025 Clima: Nublado
Personal en obra. 1 Residente de obra
1 Residente de Interventoría
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Oficial, 1 Ayudantes

Continuan con instalación de estructura para cielo raso en cocina y baño.

Res obra. Interventoría.

Enero 25/2025 Clima: Nublado
Personal en obra: Durante recorrido de interventoría de 8:00 AM a 9:00 AM no se evidencia personal de obra
- Inspector de Interventoría

No se ejecutaron actividades de obra.

Res. obra. Interventoría

Enero 26/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Día Domingo.

Enero 27/2025 Se inicia desmonte de cubierta en cocina, se inicia instalación de ciclo raso en la cocina.

Personal en obra. 1 Inspector SST, 1 Residente
1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoría, 2 Oficiales, 2 Ayudantes

Interventoría. Res. obra

Enero 28/2025	Se hace descarga de material para la cubierta de las zonas a intervenir, se inicia con instalación de estructura metalica para cubierta en la sala de profesores Clima: Nublado Personal en obra: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 1 Inspector SST 1 Inspector de Interventoria 3 Ayudantes, 3 Oficiales. Interventoria. Res. obra.
Enero 29/2025	Se realiza instalación de estructura métalica en la zona de cocina, sala de profesores y baño, se inicia con instalación de cubierta en cocina, continuan con desmonte de cubierta en la zona de cocina. Clima: Soleado Personal: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 1 Inspector SST 2 Inspectores de Interventoria 8 Ayudandes, 5 Oficiales. Interventoria. Zamorano C.SST Insp obra. Res. obra
Enero 30/2025	Se realiza instalación de estructura metalica y cubierta en la zona de cocina, baño y sala de profesores. Intalación de cielo raso en la cocina. Clima: Nublado Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Residente interventoria 1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoria. Zamorano 3 Ayudantes, 5 Oficiales Res. obra Insp. obra Interventoria.

Enero 31/2025	Continuan con instalación de cielo raso en la zona de cocina, inicia desmonte de cubierta en las aulas continuan con instalación de estructura y de cubierta en la zona de cocina, baño y sala de profesores, se realiza aplicación de esmalte sobre estructura metalica. en la sala de profesores Clima: Soleado Personal en obra: 3 Ayudantes, 5 Oficiales. 1 Residente de obra 1 Inspector de Interventoria 1 Residente SST. Interventoria. Insp. Obra. Residente
01/02/2025	Continuan con instalación de estructura metalica y teja ecoroof en zona de sala de profesores. y baño continuan con pintura en estructura metálica, continua desmonte de cubierta en aulas Clima: Nublado/Soleado Personal en obra: 5 Oficiales, 3 Ayudantes 1 Residente de obra 1 Inspector de Interventoria 1 Residente SST 1 Inspector SST 1 Inspector de obra
02/02/2025	Continuan con desmonte de cubierta en zona de aulas. Continuan con instalación de teja en cocina, baños y sala de profesores. continuan con instalación de estructura de cubierta. Aplicación de pintura epoxica en cocina. Clima: Nublado. Insp Obra. Residente

03/02/2025 Continuar con instalación de teja ecoroof en las aulas pintura en estructura metalica, instalación de media caña en estructura (metalica) cielo raso PVC.
Clima: Nublado
Personal en obra: 5 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Residente de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria

Res. obra. Insp. obra

04/02/2025 Continuan con remates en cielo raso de cocina, continuar con instalación de cubierta en la zona de aulas. Aseo de la zona de cocina. Instalación de cielo raso en el baño de niñas.
Clima: Soleado
Personal en obra 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Residente de obra
1 Inspecta de obra
1 Inspecta de Interventoria

Interventoria Res. obra. Insp. obra

05/02/2025 Se hace entrega parcial de la zona de cocina con el compromiso de instalar los esquineros de la media caña entre los dias 10-15 de febrero. Continuan con instalación de cielo raso en PVC en el baño de niños. Inicia instalación de flanche en cubiertas.
Clima: Soleado
Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Insp de obra, Inspector SST, 1 Residente SST, 1 Inspector de Interventoria
2 Oficiales, 3 Ayudantes.

Res. obra. Insp. Obra.

06/02/2025	Continuar con remates en la zona de cocina, continuar instalación de cielo raso en el baño, Instalación de lamparas en el baño, remate de pintura en la zona de Sala de profesores. Clima: Nublado Personal: 1 Residente tecnico de obra 1 Inspector de obra 1 Inspector SST 1 Inspector de interventoria. 2 Ayudantes, 1 Oficial Interventoria. Insp obra.
07/02/2025	Continuar con remates en cielo raso, continuar con instalación de cielo raso, instalacion de lampa Clima: Nublado Personal: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 1 Inspectors de Interventoria. 2 Ayudantes, 1 Oficial. Interventoria. Inspectobra.
08/02/2025	Continuar con instalación de cielo raso, pintura en zona de baño y sala de profesores, inicio instala y instalación de Aranches en zona de cocina. Clima: Nublado Personal: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoria 2 Ayudantes, 2 Oficiales. Interventoria. Sup. obra.

9/02/2025	No se ejecutaron actividades de obra, Ora Domingo.
10/02/2025	Continuan con instalación de planchas en cubiertas, continuan con aplicación de pintura en zona de baño y sala de profesores. Clima: Nublado Personal en obra: 2 Ayudantes, Inspector de obra Inspector de interventoria.
11/02/2025	Continuan con aplicación de pintura en zona de baño y sala de profesores, inicia desmonte de cubierta de las aulas que estaba pendiente, instalación de estructura de refuerzo para teja ecoroof Clima: Nublado / lluvioso de 9am a 10 am Personal: 1 Oficial, 1 Hormanentador, 1 Ayudante, 1 Inspector SST, 1 Inspector de obra, 1 Inspecta de Interventoria Novisma lelk de 15:00 a 15:30.
11/02/25	se hace recorrido en obra de perdiz se evidencia falta de orden y aseo, sitio de acopio temporal con residuos sin separación se hace solitud al inspector de que subsane estos hallazgos Aduces Costelblanco Res Ambiental Interventoría

Insp. obra. Interventoria. Insp. obra. Insp. obra.

12/02/2025 Continuan con instalación de estructura metálica, sobre las aulas, instalación de teja ecocoast, aseo y limpieza.
Clima: Lluvioso.
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.

Interventoría. Insp. obra.

13/02/2025 Finaliza instalación de cubierta en zona de aulas
Clima: Lluvioso (2:30 pm a 5:00PM)
Personal en obra 1 Oficial, 1 Ayudante
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.

Interventoría. Insp obra

14/02/2025 Se realiza remates y limpieza en la zona de baños y sala de profesores. Se inicia hijado de muros en las aulas.
Clima: Nublado
Personal en obra. 1 Oficial, Inspector de obra
1 Inspector de interventoría.
1 Ayudante

Se realiza conciliación de cantidades de pintura en l aulas de párvulos del segundo piso. en conjunto co el contratista e interventoría. las dimensiones se relac nan a continuación

Pintura Vinilo Tipo 1 (und: m^2)
→ Párvulos 6 = 23,18 m^2
Parvulos 5 = 7,67 m^2

Parvulas 4 = 13,17 m²
Muros Cubierta = 40 m²

Total = 53,62 m²

Pintura Esmalte
- Parvulas 6 = 12,22 m²
- Parvulas 5 = 5,36 m²
- Parvulas 4 = 16,15 m²

Total = 33,73 m²

Inp. obra

Interventoria.

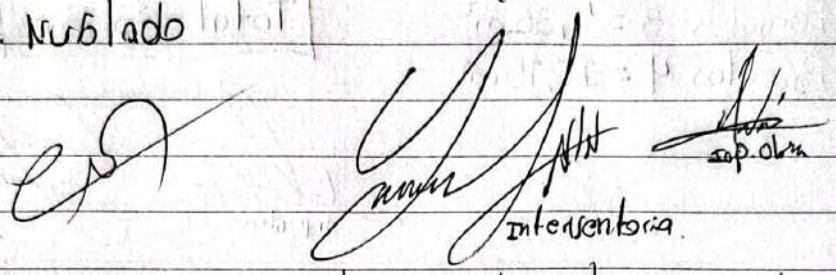
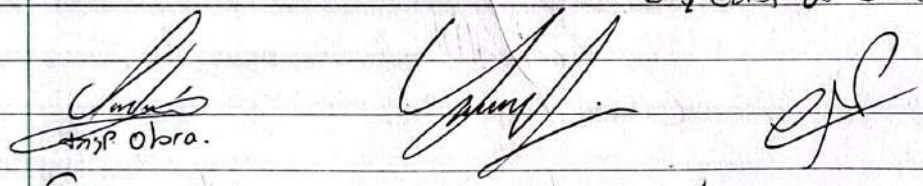
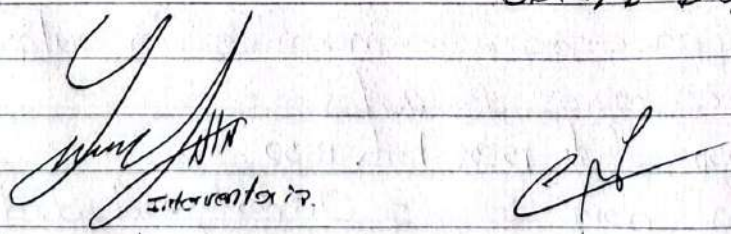
15/02/2025 Inicia resane de muros en las aulas sobre los muros se finalizan remates en baño y sala de profesores.
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante
1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoria
Clima: Nublado

16/02/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo.

Inp. obra.

17/02/2025 Continua con resanes en muros de las aulas, aplicación de vinilo en muros de aulas.
Clima: lluvioso desde 15:30 hasta 17:30
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante
1 Insp. de obra
1 Insp de Interventoria

Insp. obra.

18/02/2025	Se realiza instalación de planche lateral en la cubiertas de las aulas. Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Inspector de obra, 1 Inspector de Interventoría Clima: Nublado 
19/02/2025	Se Continuan Resanes en cielos para la aplicación de la pintura. Aseo en Área Para realizar la entrega y detalles en cubierta Aulas. Clima: Nubloso Personal de Obra: 1 oficial, 1 Ayudante. 1 Inspector de obra. 1 Inspector de Interventoría 
20/02/2025	Se realiza remate de pinturas sobre marcos de aulas, aseo y limpia Clima: Nublado Personal de obra: 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Insp de obra, 1 Residente de obra, 1 Inspector de Interventoría 
21/02/2025	Se finalizan remates de pintura, aseo y con la instalación de los esquineros de la media caña pvc en la cocina Clima: Nublado.

	Personal en obra: 2 Ayudantes, 1 Insp de obra 1 Residente de obra, 1 Insp de interventoria.
	Se realiza recorrido con la coordinación del espacio para hacer revisión de la entrega de los trabajos ejecutados
3/02/2025	Se realiza recorrido para realizar entrega a la SDIS los espacios intervenidos

"BITÁCORA DE OBRA"

OBJETO DEL CONTRATO" REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO"

CONTRATO: 9198 - 2024.

SEDE: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO BOSA.

BARRIO: PORVENIR.

CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL.

INTERVENTOR: COMPAÑIA COLOMBIANA CONSULTORA TRIPLE C SAS BIC.

Director de Obra

Director de fiscalización

Residente de Obra.

Residente de fiscalización

Inspector Tecnico de obra

Inspector de fiscalización.

ENERO/09/2025 Se dá inicio a las actividades de obra, realizando la construcción e implementación del cerramiento perimetral en la terraza cubierta del comedor.
Se realizó en compañía de los funcionarios administrativos del centro, la Sra Yamile Suárez del acta de vecindad de las áreas a intervenir, verificando el estado de los equipos y mobiliario.
Se solicita a la Sra Yamile, el retiro de las losetas de protección para poder iniciar actividades de impermeabilización de cubierta.
Personal en obra; 2 ayudantes.
1 residente de obra.
1 inspector técnico.
Clima: Soleado.

Es. Adva.

ENERO/10/25. Se realizó una reunión entre las entidades; Consorcio San Miguel, Interventoria Triple C y Supervisión y Apoyo del proyecto donde se dá inicio formal de actividades, por parte del consorcio se inicia con el retiro de la pintura de techo, y protección de mesón y mobiliario con polietileno.
Se determina por parte de la Ing. Adriana Velandia el desmonte de las luminarias por el personal operativo de la sede, a su vez el Consorcio San Miguel solicita a la sede la revisión de la red eléctrica y puntos eléctricos previo a la instalación de las luminarias nuevas en compañía del personal del consorcio.
Se adelanta por parte del personal operativo de la sede el retiro y acopio de las losetas existentes que están sobre el manto que se va a trabajar. sobre la cubierta del comedor.
Personal en obra; 2 ayudantes 1 residente de obra
2 oficiales 1 inspector imp. tecnico consorcio
1 encargado 1 inspector técnico interventor

Es. Adva.

la entidad le recomienda ala interventoria q' el contratista inicie de manera paralela el retiro de las tabletas x parte de la unidad operativa, su ejecucion de retiro del manto existente (tales q' se encuentre instalado), para mayor facilidad de desprendimiento.

Apoyo supervisor SDIS

Apoyo SDIS

Se aclara a los contratistas que la vigilancia de los espacios entregados para intervención son de responsabilidad del contratista de obra, a la espera de apoyo

Enero 11/2025 Durante recorrido de interventoría no se observa personal operativo de obra, ni de la entidad.

Personal en obra: 1 Inspector técnico contratista
1 Inspector técnico Interventoría

No se ejecutaron actividades de obra.
Clima: Nublado

INSP. TECNICO CONS. SAN MIGUEL

Interventoría

ENE/13/2025 Por parte del contratista del consorcio San Miguel se dá inicio al retiro del manto sobre la placa de cubierta de la cocina, se evidencia que bajo el manto hay una "película" en material que tiene agua encapsulada entre placa y manto. El personal de mantenimiento de la sede no ha terminado de retirar y acopiar las baldosas del área de la placa del comedor, se solicita nuevamente al área administrativa terminar con ésta actividad ya que retrasa el inicio de la actividad de impermeabilización de la placa.

Personal en obra:
- 1. Oficial.
- 1. Ayudante.
- 1. Inspector Técnico Interventoría.
- 1. Inspector Técnico. obra.
- 1. Residente obra.

Estado Clima: Soleado.

INSP. TECNICO. CTR

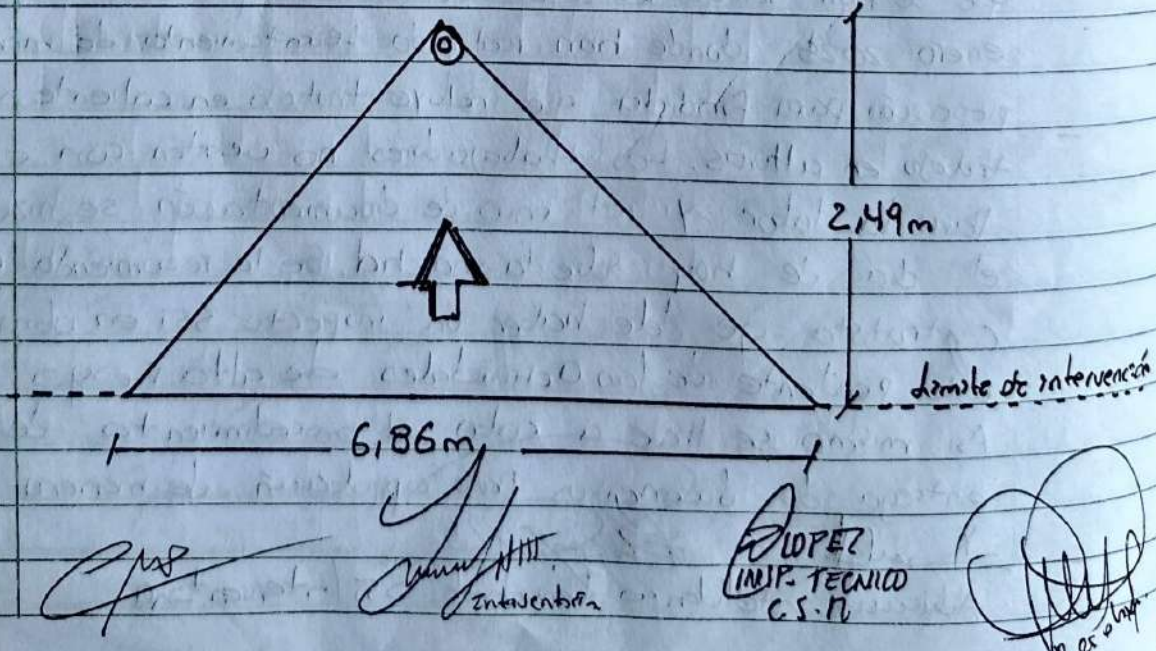
Residente

ENE-14-2025	Se reinician Actividades de retiro de Losetas sobre cubierta comedor por parte de personal Técnico de La entidad. Se inicia retiro de encauchetado bajo manto existente sobre cubierta comedor y cocina. Se culmina retiro de manto existente cubierta sobre comedor, Se realiza descargue de material para alistado de pisos cubiertas. (acopio cocina al Interior). 80 Lores arena. 25 Bultos cemento. Continua Actividad bajo Placa Cocina raspado pintura. Personal en obra. 3. oficiales. 4 Ayudantes. 1. Maestro (E). 1. Inspecto. Técnico obra. - Interventorias 1. Residente obra. Estado clima: Soleado. LOPEZ G. SUPT. TECNICO CSST Inspector Interventoria. Res. Obra.
ENE-15-2025.	Continuan Actividades. retiro encauchetado. bajo manto existente Sobre cubierta. de cocina. En visita al centro de desarrollo comunitario porvenir se evidencia que se han venido realizando actividades operativas desde to de enero 2025 donde han realizado Levantamiento de manto, preparación para fundida que incluye trabajo en caliente y trabajo en alturas. Los trabajadores no cuentan con epp para la labor y el envio de documentación se hizo hasta el dia de hoy sobe la marcha. Se le recomienda al contratista qe debe haber un inspector SST en obra que este pendiente de las actividades de alto riesgo. Asi mismo se lleve a cabo el procedimiento de entrega de documentos para aprobación de manera oportuna. DIRECTOR. Adriana Castelblanco Residente SST/Interventoria.

15.01.2025 Se realiza visita conjunta : entidad, contratista de obra e interventoria evidenciando el avance con el retiro del manto, adicional se define el remate de Lilada para la impermeabilización, para lo cual se debe revisar el presupuesto. y corroborar que se pueda ejecutar.

ENE 16/2025 Continuan con retiro de (~~retiro~~) de manto y encauchetado sobre placa de cubierta de cocina, se realiza acopio de material proveniente de retiro de manto, se inicia instalación de alistado de piso en cubierta de la cocina. Durante recorrido de interventoria se define en conjunto con el contratista la demolición del sobre-piso en la zona límite de intervención de la cubierta del comedor teniendo en cuenta los niveles existentes y las pendientes que deben preveer durante la ejecución de esta actividad. A continuación se plasma el esquema del área a demoler para garantizar que no se generen empozamientos.

e=[2cm-4cm] A=8,54 m²



Interventoria

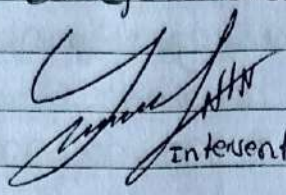
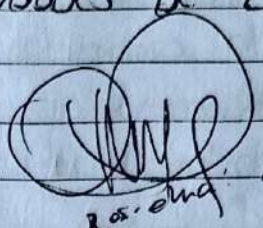
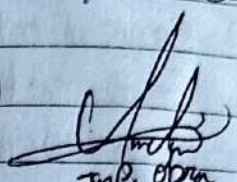
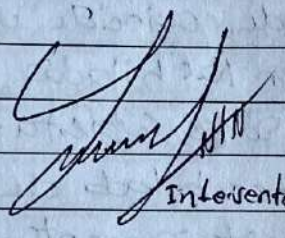
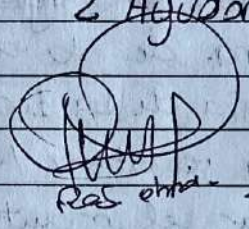
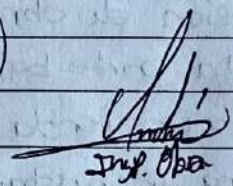
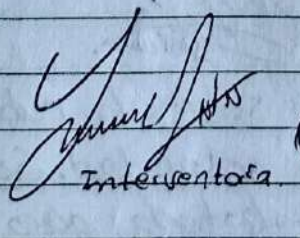
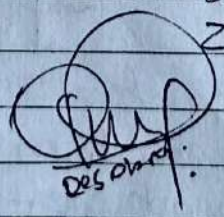
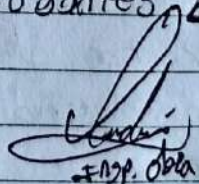
LOPEZ
INSP. TECNICO
C.S.M

Enero 17/2025	Continuan con alistado de piso en cubierta de cocina Se solicita curar la placa con agua para evitar fisuras Se solicita no dejar material acopiado en la zona de parqueadero y dejarlo en las zonas asignadas para dicha actividad Personal en obra: Residente de obra, Inspector de obra 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Inspector de interventoria, 1 residente SST. de interventoria. Se realiza visita recorrido. con Ing. Estructural. Especialista por. parte del. Consorcio San Miguel. donde. coincide con la. decisión de obra. de No demoler las hiladas Iniciales. en la parte baja de la Lucarna Sobre cubierta en comedor. Se recomienda regatear 10 primer hilada de cadillo. para incrustar el mouto y posteriormente. aplicar el sello correspondiente. - Se realiza fraguado en alistado de piso. Sobre cubierta cocina. - El material en parqueadero, se esta transladando y cargando a puntos autorizados de acopio. Solo en momento de descargue.
Enero 18/2025	Continuan con alistado de piso sobre la cubierta de la cocina, se finaliza con dicha actividad. Se solicita continuar con el fraguado del alistado para evitar fisuras.

Residente. Inter. obra. Interventoria.

Inter. obra. Residente. Interventoria.

Residente. Residente SST. Interventoria.

Enero 19/2025	No se ejecutaron actividades de obra, Día Domingo  Interventoría.  Res. obra  Insp. Obra
Enero 20/2025	Se inicia con resanes en el techo de la cocina, continuan con retiro de manto en la cubierta del segundo piso, en la cubierta de la cocina se observan fisuras por falta de fraguado se solicita resanar antes de instalar el manto, continua retiro encauchetado sobre cubierta comedor. Clima: Soleado Personal en obra: 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 1 Inspertor de Interventoría 2 Ayudantes, 2 Oficiales  Interventoría.  Res obra.  Insp. Obra
Enero 21/2025	Continuan con resanes en el techo de la cocina continuan con retiro de manto en cubierta de segundo piso, Se hace fraguado de alistado de piso en cubierta de cocina, continua retiro encauchetado cubierta comedor. Clima: Soleado Personal en obra 1 Residente de obra 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoría 2 Ayudantes, 2 oficiales  Interventoría.  Res obra.  Insp. Obra
Enero 22/2025	Continuan con retiro de manto en la terraza pública Se realiza cinta en mortero sobre dadillo para alistar la superficie para la instalación de manto, se inicia con

alistado de piso en terraza pública. se inicia con aplicación de estuco sobre techo de cocina.

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoría, 1 Oficial, 2 Ayudantes.

Interventoría. Residente. Insp. obra.

Enero 23/2025 Continuan con aplicación de estuco en el techo de la cocina y con alistado de piso en terraza pública, se inicia con aplicación de pintura epoxica en techo de cocina

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 Residente técnico
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
4 Oficial, 2 Ayudantes.

Interventoría Residente. Insp. obra.

Enero 24/2025 Continuan con aplicación de pintura en techos y muros de cocina, continuan con alistado de piso en terraza pública.

Clima: Nublado

Personal en obra: 1 Residente técnico de obra
1 Inspector de obra
1 Inspecta de Interventoría
1 Ayudante, 2 Oficiales, 1 Maestro

Interventoría. Residente. Insp. Obra

Enero 25/2025 Continuan con alistado de piso en terraza pública, continuan con aplicación de pinturas sobre techo y muros.

	Clima: Nublad Personal en obra: 1 Inspectos de obra 1 Inspectos de Interventoria 1 Ayudante, 2 Otr cales. Interventoria. Insp. obra C.S.M.
Enero 26/2025	No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo
Enero 27/2025	Se finalizan con alistado de piso en la terraza publica Se finaliza aplicación de pintura sobre muros y techos en la cocina. Se observa que el techo de la cocina en el techo en la zona del ducto no se ha intervenido. Tambien se observan garbujos en la pintura del techo. Insp. Obra Interventoria Clima: Nublado Personal en obra 1 Oficial, 1 Ayudante 1 Insp. de obra, 1 Insp SST, 1 Residente de obra, 1 Inspector de interventoria
Enero 28/2025	Inicia con aplicación de emulsión en la cubierta de cocina se realiza retiro de RCD Clima: Nublado Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Residente de interventoria, 1 Inspector de obra, 1 Inspector SST, 1 Inspector de interventoria, 2 Oficiales, 2 Ayudantes Interventoria Insp Obra Empaiz
Enero 29/2025	Continuan con aplicación de emulsión en la terraza de la cocina. Clima: Soleado.

Personal. 1 Inspeta de obra, 1 Inspectora SST, 1 Inspector de interventoria, 2 Ayudantes.

Interventoria. Sup. Obra. Zamorano

Enero 30/2025 Inicia instalación de manto morterplast en la cubierta de cocina, aplicación de emulsión en la terraza publica.

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 Residente obra, 1 Residente de Interventoria, 2 Inspectores de interventoria, 1 Inspector de obra, 1 Inspectora SST. 1 Oficial, 2 Ayudante.

Se solicita hacer la revisión de la nivelación del piso de la cubierta de la terraza pública ya que visualmente se observan empozamientos en algunas zonas

Interventoria. Sup. Obra. Zamorano

Enero 31/2025 Continuan con instalación de manto en cubierta de cocina y se inicia con instalación de manto en terraza exterior.

Clima: Nublado

Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Oficial, 1 Ayudante.
1 Inspecta de Interventoria.

Se realiza una revisión del desague de las cubiertas simulando lluvia regando agua sobre la cubierta de cocina y terraza publica. se observa que en algunas zonas se generan empozamientos de agua, se solicita realizar

una revisión de los niveles para garantizar el desagüe en la cubiertas, ademas de garantizar la condición solicitado por la ficha técnica del manto que indica que debe ser instalada sobre superficies con un mínimo de 2% de pendiente para evitar daños y decoramientos en el manto. (Manto Pyeal AT 3mm)

Interventoria

Febrero 01/2025 Clima: Soleado

Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria
1 Arq contratista.

Se realizo prueba de desagüe en la terraza de cocina dejando llenar la placa de agua para verificar el dia lunes si no hay empozamientos

Insp. obra

Interventoria.

Feb 02/2025 Dia Domingo, No se ejecutaron actividades de obra.

Insp. obra

Interventoria.

Feb 03/2025 Se revisa la prueba de desagüe en la cubierta de cocina encontrando que evacua el agua adecuadamente, igualmente se debe revisar el sifón que no desagüa correctamente.

Insp. obra

Interventoria

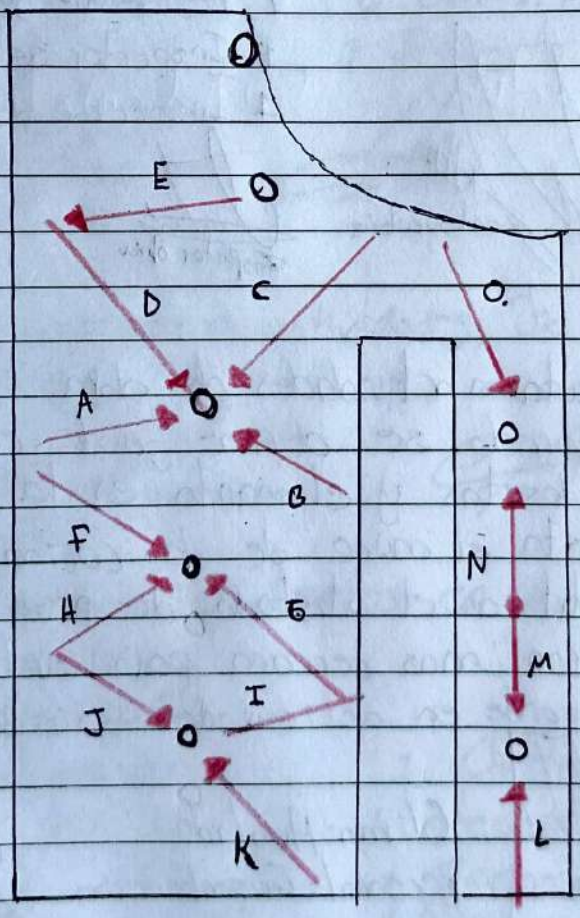
Feb 04/2025 Se hace revisión de niveles de la cubierta del comedor para corregir los pendientes.

Clima: Soleado

Personal en obra
- 1 Inspector de obra
- 1 Inspectos de Interventoria
- 1 Arq contratista.

Interventoria. Ener. obra.

Se ilustra a continuación la revisión de pendientes realizada desde las maestras y puntos mas lejanas hacia los sifones existentes.



$A=\left(\frac{0,365-0,33}{4,80}\right)\times 100=0,85\%$.

$B=\left(\frac{0,36-0,30}{3,60}\right)\times 100=1,67\%$.

$C=\left(\frac{0,365-0,342}{4,05}\right)\times 100=0,57\%$.

$D=\left(\frac{0,314-0,36}{3,50}\right)\times 100=-1,3\%$.

$E=\left(\frac{0,375-0,28}{4,5}\right)=2,10\%$.

$F=\left(\frac{0,40-0,38}{3,50}\right)=0,57\%$.

$G=\left(\frac{0,365-0,315}{4,70}\right)\times 100=1,01\%$.

$H=\left(\frac{0,35-0,25}{3,90}\right)\times 100=2,56\%$.

$I=\left(\frac{0,355-0,27}{4,30}\right)\times 100=1,98\%$.

$J=\left(\frac{0,355-0,287}{3,40}\right)\times 200=2\%$. ; $K=\left(\frac{0,32-0,36}{3,80}\right)\times 100=-1,05\%$.

$L=\left(\frac{0,36-0,305}{2,78}\right)\times 100=2,04\%$. ; $M=\left(\frac{0,355-0,27}{3,55}\right)\times 100=2,39\%$.

$N = \left(\frac{0,375-0,32}{3,60}\right) \times 100 = 1,53\%$ $\quad O = \frac{0,37-0,30}{4,5} \times 100 = 1,5\%$

Se solicita ajustar las pendientes interiores al 1,5%. para la pendiente E se debe reajustar la pendiente se sugiere ampliar las platas de los sifones para disminuir el recorrido horizontal, se debe ajustar el perimetro al costado de la plazoleta aumentando el espesor del alistado

Insp. obra

Interventoría

Feb/05/2025 Inicia con correcciones en el alistado de piso para garantiza las pendientes de desagüe

Clima: Nublado, Lluvias de 4:30PM a 5:00 PM

Personal en obra

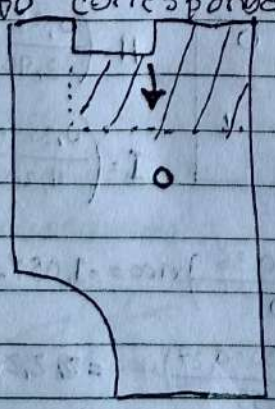
1 Oficial, 1 Ayudante.
1 Inspectos de obra.
1. Residente de obra.
1 Inspector SST
1 Inspector de Interventoria

Interventoría

Inspector obra

Feb/06/2025 No se ejecutaron actividades de obra.

Durante recorrido se define junto con el contratista retirar las losetas y el manto en la cubierta del comedor hasta el muro de la cocina de segundo piso y realizar el alistado de piso con la pendiente hacia el sifon mas cercano para evitar empozamientos esto corresponde en actividades adicionales a las previstas



Clima: Nublado

Personal: Inspector de obra

Inspector de Interventoría.

Interventoría

Insp. obra

Feb/07/2025 Se inicia con la corrección de pendientes sobre la cubierta para garantizar el desagüe
Clima: Nublado.
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.

Interventoría Inp. obra

Feb/08/2025 Continuan con correcciones en la cubierta del comedor para garantizar el desagüe, ~~B~~ondeo y asco
Clima: Nubledo
Personal en obra 1 Oficial, 1 Inspector de obra
1 Inspector interventoría

Interventoría Inp obra

Feb/09/2025 No se ejecutaron actividades, Dia Domingo.

Interventoría.

Feb/10/2025 Inicia retiro de losetas en la zona de ampliación del comedor,
Clima: Nublado
Personal en obra 1 Oficial, 2 Inspectores de interventoría, 1 Residente tecnico
2 Inspector de obra.
1 Director Obra

Inp obra.

11/02/2025	Continuar con retiro de losetas en la cubierta del comedor. Clima Nublado / lluvioso de 9 am a 11 am Personal en obra: 1 Oficial de obra. 1 Inspector de obra 1 Inspector de Interventoría 1 Residente Ambiental 1. Residente obra.
11/02/25	Se solicita al contratista Ambiental que se haga compra de material en sitio cotizado pues se va a dar un mantenimiento y alistamiento de piso en una área considerable Adriana Castellanos Res Ambiental Interventoría.
12/02/25	Se realiza jornada de aseo y limpieza en zona de cocina. Clima: Nublado. Personal en obra: 1 Ayudante 1 Inspector de obra. 1 Inspector de Interventoría. 1 Residente de Interventoría.
13/02/25	No se ejecutaron actividades de obra
14/02/25	No se ejecutaron actividades de obra.

Scanned with CamScanner

15/02/2025 No se ejecutaron actividades de obra

16/02/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo.

17/02/2025 Se retiro manto asfaltico en zona de circulación contigua a la cocina. Se inicia el retiro de loseta en terraza. Se definio con la coordinación el acopio y el ingreso de la bolqueta para el retiro de las loseta. Se realizaron actas de vecindad con acompañamiento de la coordinación de porvenir.

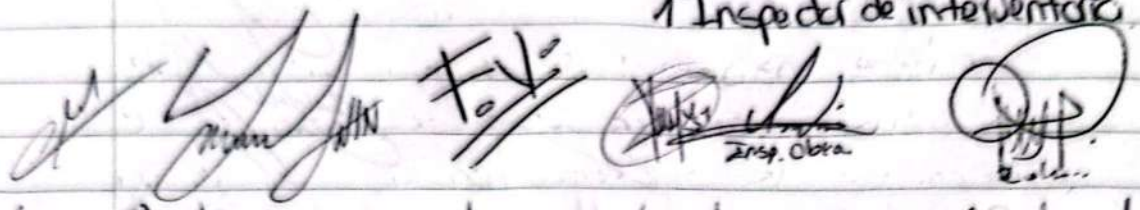
Clima Nublado / Lluvioso. de 15:30 pm a 17:30 pm.
Personal en obra:
1 Oficial de obra.
1 Inspector de obra
1 Inspector Interventoria.
1 Inspector SST.

Inspector obra — Interventoria

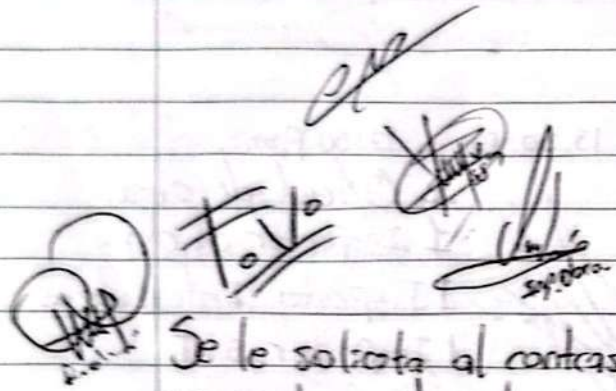
18/02/2025 Se inicia retiro de losetas de las terrazas del centro Dia - Porvenir. Se hace retiro de losetas hacia el sitio autorizado
Clima: Nublado.
Personal en obra:
1 Oficial de obra
2 Ayudantes
1 Inspector de interventoria
1 Inspector SST.

Interventoria. — Insp. Obra.

19/02/2023 Retiro de manto y losetas sobre la cubierta del gimnasio
Clima: Nublado / lluvioso de 4:00 a 4:40 pm
Personal en obra:
2 Ayudantes
1 oficial
1 Inspectora sst.
1 Inspector de obra
1 Inspector de interventoría

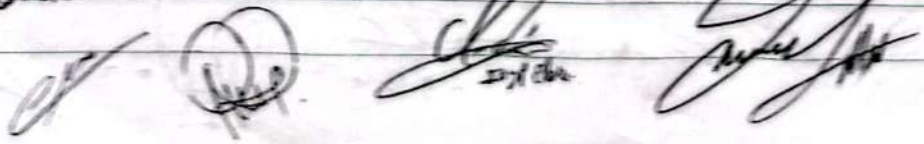


20/02/2023 Continuan con retiro de losetas sobre cubierta de gimnasio
Clima: Nublado
Personal en obra
2 Ayudantes
1 Oficial
1 Inspector de obra
1 Residente de obra
1 Residente de Interventoría
1 Inspector de Interventoría
1 Inspector SST.



Se le solicita al contratista reforzar la cantidad de personal en obra teniendo en cuenta el volumen de trabajo pendiente en esta unidad operativa.

2 La SDIS hace el retiro de 72 losetas en buen estado, retiraron algunos vidrios de la sala de juntas, aun asi hace falta que retiren vidrios de esta zona para dar inicio a las actividades programadas. Esta solicitud se hizo a coordinación el dia.

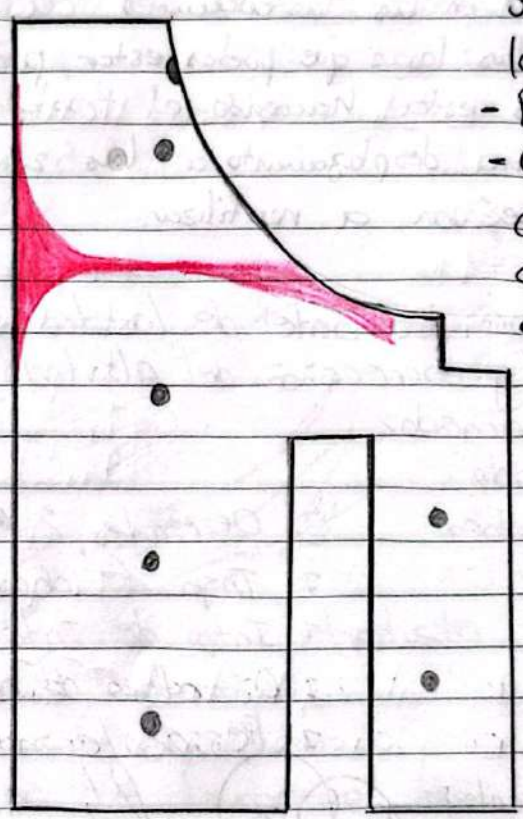


21/02/2025 Continuan con trasiego de losetas de las terrazas del centro Día, se realiza cata sobre el chatlan de ladrillo en la terraza del comedor.

Clima: Nublado, Llovizna

Personal de obra: 2 Oficiales, 1 Insp SST 1 Insp. de obra, Insp de interventoría.

Se hace nuevamente verificación de pendientes sobre la cubierta del comedor encontrando que el Bifon cercano a las escaleras continua con pendientes inferiores al 1,5%, se solicita hacer corrección de esta zona como se indica a continuación.



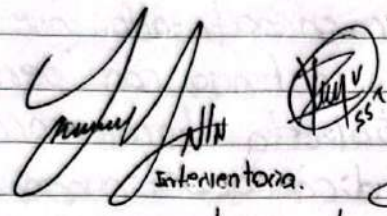
- Se debe escarificar la superficie para garantizar la adherencia
- Revisar las pendientes
- Cargar el alistado nuevo con un espesor de 2cm en la parte mas alto garantizando la pendiente requerida.

P. Obra.

P. Obra.

Interventoría.

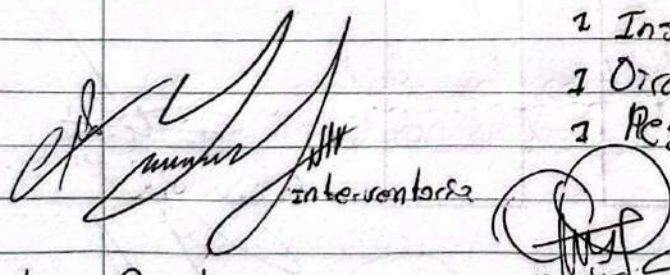
22/02/2025 Continuan con retiro de loselas de la terraza contigua a la media torta, inicia escarificado de superficie en la terraza del comedor para realizar la corrección solicitada.
Clima: Nublado. //Mañana. 9am - 12M
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes.
1 Inspector SST.
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria



Aún no se retiran los vidrios de la sala de juntas.

25/02/25 Se hace recorrido en las instalaciones con se sacan medidas de las losas que pueden estar para disposición final, la SOS esta haciendo el traslado manual a vehiculo para desplazamiento a las zonas donde estas losas se van a reutilizar.

24/02/2025 Continuan con desmonte de losetas sobre la cubierta del gimnasio y corrección del alistado de piso en la terraza del comedor.
Clima: Nublado
Personal en obra 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria
1 Director de obra
1 Residente interventoria.



25/02/25 Continuan con correcciones del alistado de piso en la cubierta del comedor, continuan con retiro de losetas y de manto sobre cubiertas del centro

	Día, la SOIS retira losetas en buen estado para traslado. Clima: Nublado Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes 1 Residente de obra 1 Insp de obra 1 Insp SST 1 Insp. de Interventoría 1 Residente SST de Interventoría
26/02/25	Continuan con correcciones del alistado de piso en la cubierta del comedor, continuan con retiro de losetas y de manto sobre cubiertas centro día. Clima: Nublado - Lluvias leve. Personal de obra: 3 Ayudantes 1 Oficial 1 Residente de obra 1 Inspectores de obra 1 Residente sst 1 Inspector sst 1 Directora de obra 1 Residente de interventoría 1 Inspector de interventoría. Se le solicita al contratista reportar la cantidad de personal de obra.
27/02/25	Continuan con desmonte de losetas sobre la terraza de la media tortay retiro de manto Clima: Nublado Personal de obra: 3 Ayudantes 1 Inspector de obra

1 Inspector de interventoria
1 Residente de interventoria

Inp. Obra

28-02-25

28-02-2025. Se hace visita de seguimiento observando el retiro de tabletas por parte de la subdirección local de bosa de SDIS, donde se retiraron las que se requerian, quedando un saldo por disponer por el contratista, las cuales deben ser retiradas para avanzar en las zonas objeto de intervencion. Se recomienda avanzar en la impermeabilizacion placa costado noroccidental, donde informa el contratista iniciar el dia lunes 03-03-2025

Rep. SDIS

Desmonte de losetas y demolicion de alistado de piso

Clima: soleado

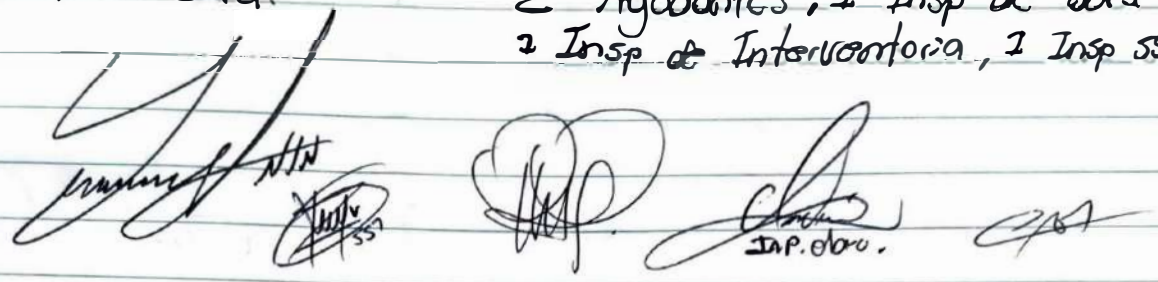
Personal en obra

1 Ayudante
1 Residente de interventoria
1 Inspector de interventoria
1 Inspector de obra.
1 Director de obra
1 Residente de obra
1 Inspector de obra

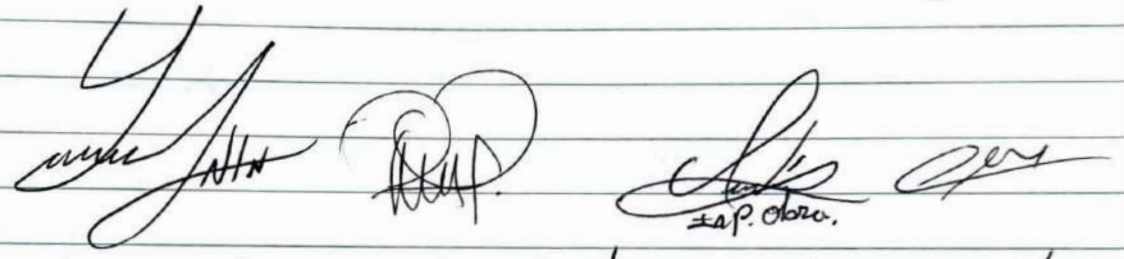
Se le solicita al contratista aumentar la mano de obra para evitar retrasos en la ejecucion

Ing. Obra.

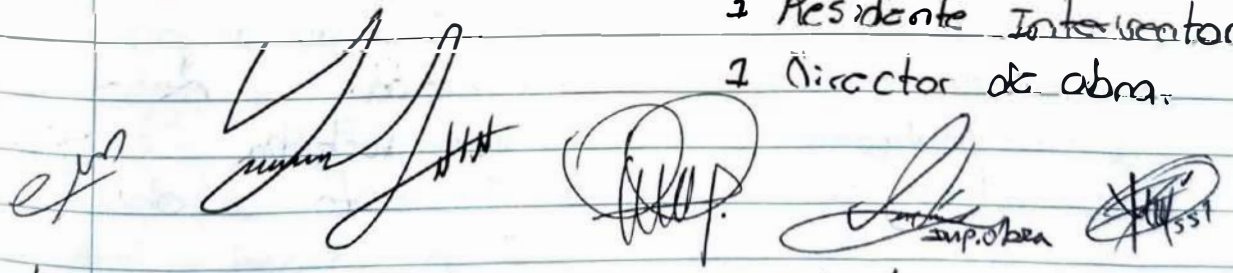
01/03/2025 Continua desmonte de losetas en cubiertas, retiro de monto sobre cubiertas
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Ayudantes, 1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria, 1 Insp SST.



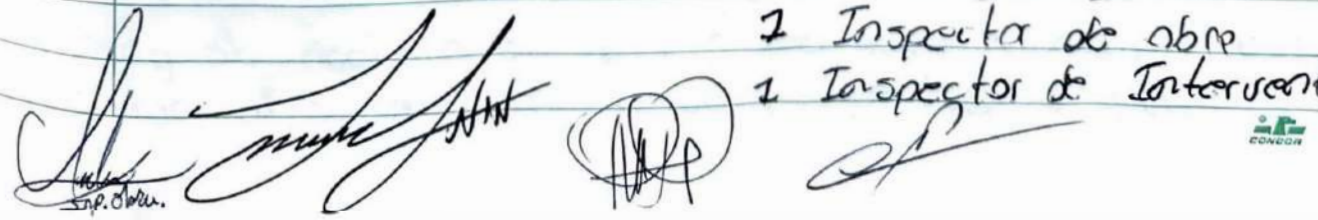
02/03/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo.



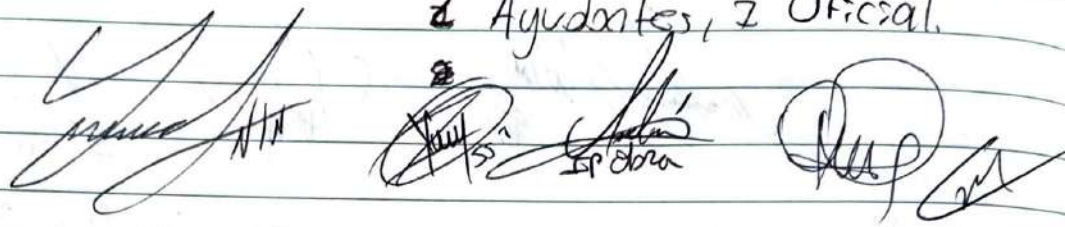
03/03/2025 Picado de membrana sobre la terraza de media luna
Clima: Nublado / Lluvioso 1:20 a 3:30
Personal en obra:
2 Ayudantes
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria.
1 Insp SST
1 Residente de obra
1 Residente Interventoria.
1 Director de obra.



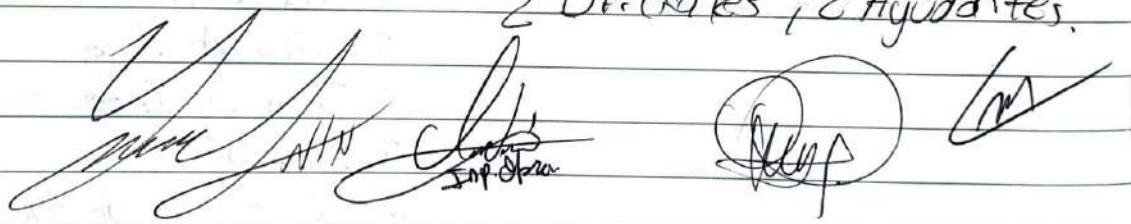
04/03/2025 Demolición de acabado y alistado de piso en terraza de media luna, se detienen actividades en las horas de lluvia.
Clima: Lluvioso / 1:10 a 4:30
Personal en obra:
1 Oficial, 1 Ayudante
1 Residente de obra
1 Inspectora de obra
1 Inspector de Interventoria.



05/03/2025 Continuan demolición de alistado de piso en cubierta del centro día,
Clima: Nublado, Lluvioso 13:00 P.M a 14:00 P.M.
Personal en obra: 1 Inspecta de obra
1 Inspecta SST
2 Ayudantes, 2 Oficial.



06/03/2025 Continuan con demolición de alistado de piso y retiro de RCO proveniente de esta actividad.
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Inspecta de obra
1 Director de obra
1 Inspecta interventoría
2 Oficiales, 2 Ayudantes.

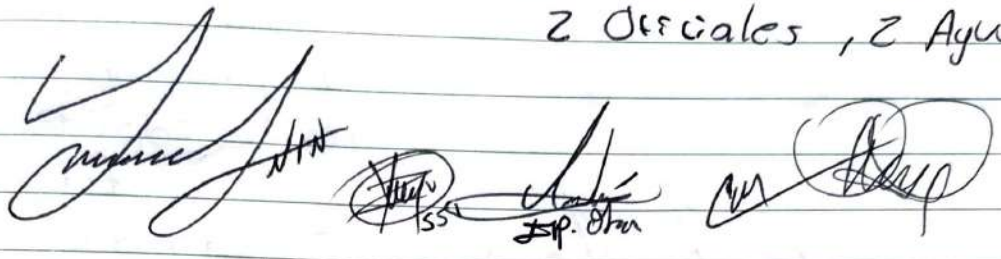


07/03/2025 Continuan con demolición de alistado de piso en las terrazas contiguas a la cocina.
Clima: Nublado / Lluvioso: lluvia Moderada
Personal en obra: 1 Inspecta de obra
1 Inspecta SST
2 Oficiales, 2 Ayudantes.

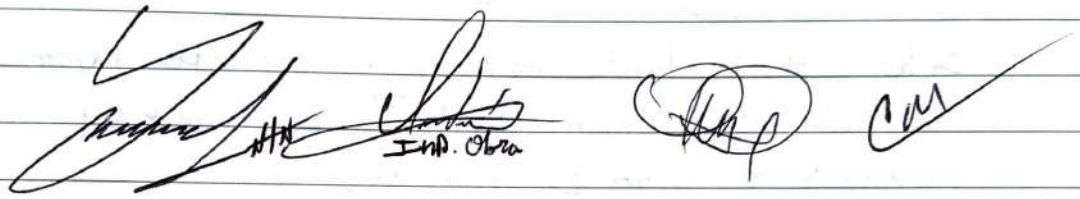


08/03/25 Continuan con demolición de alistado de piso y acopio del RCO proveniente de esta actividad.

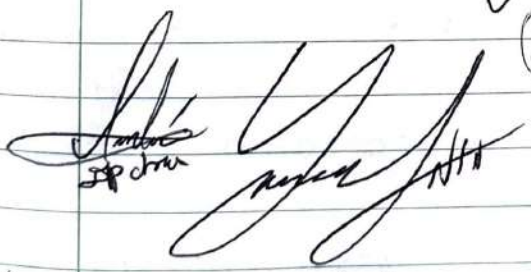
Clima: Nublado / Lluvioso: lluvia Nocturna.
Personal en obra:
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
2 Inspector SST
2 Oficiales, 2 Ayudantes.



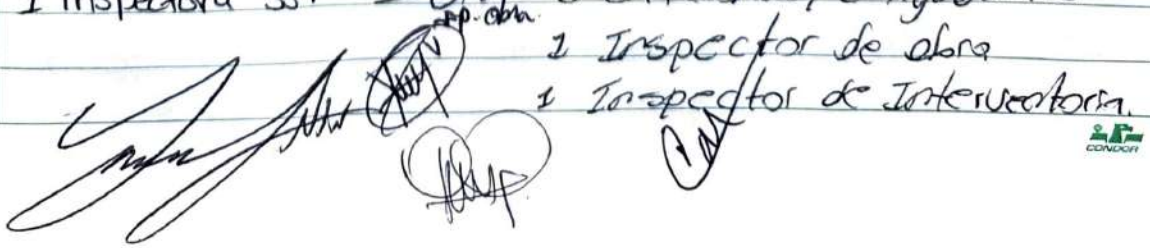
09/03/2025 No se ejecutaron actividades de obra, Día Domingo.



10/03/2025 Continua con demolición de alistado de piso en las cubiertas del centro Día.
Clima: Nublado / Lluvioso: lluvia Nocturna
Personal en obra:
2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Director de obra.
1 Residente de obra.
2 Instaladores de puntos de anclaje



11/03/2025 Inicia instalación de puntos de anclaje sobre la cubierta con gravilla. Continua demolición de alistado de piso en las cubiertas del centro Día. lluvias Nocturnas
Clima: Nublado / Lluvioso. 2 Instaladores
Personal en obra:
1 Inspectora SST
1 Maestro de obra
2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.



12/03/2025 Continuan y finalizan con instalación y certificación de puntos de anclaje sobre terraza de gravilla
Continuan con demolición de alistado de piso.
Personal en obra:
1 Maestro, 2 Oficiales
2 Ayudantes, 1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria.
1 Residente de obra
1 Inspectos SST.
2 Instaladores de puntos de anclaje.

En horas de la tarde ingreso a obra por punto autorizado a Área de acopio 20 bultos de Cemento. Para actividad de Afinado de piso en terraza.
- Se han evidenciado lluvias en la zona, en horas laborales y en horas nocturnas estas con mayor intensidad. Se Cubre las áreas demolidas con plastico para mitigar las filtraciones bajo placa y en espacios inferiores.

Firmas: Inp. obra. R. obra.

13/03/2025 Inicia alistado de piso en la terraza contigua a la cocina, se vaciaron las maestras de las crestas (puntos mas altos del alistado) para verificación de niveles y pendientes en esta zona.
Personal en obra:
1 Maestro de obra
2 Oficiales, 2 Ayudantes.
1 Inspector de obra
1 Inspectos de Interventoria.
Clima: Nublado.

Se realiza recorrido y levantamiento de actas de vecindad.

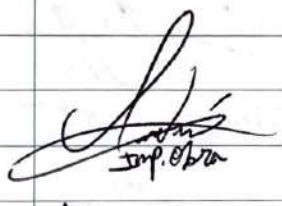
19/03/2025 Continuan con alistado de piso en terraza contigua a la cocina.

Clima: Lluvioso de 7 am - 8:30 am
Personal en obra:
1 Maestro de obra
2 Oficiales, 1 Ayudante.
1 Residente de obra.
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria





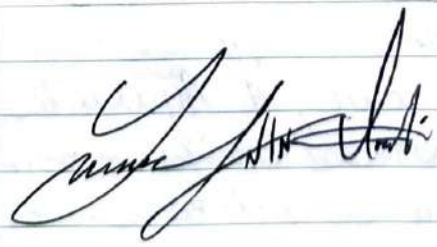

15/03/2025 Inicia afinado del piso en cocina y verificación de niveles en terraza corredor, continua la demolición en terraza. Se Vaciaron maestras de la cresta para Verificación de niveles y pendiente de terraza.
se realizo 1 Viaje de retiro de escombro.
Clima: nublado / soleado.
Personal en obra:
1 Maestro de obra
2 Oficiales, 5 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector SST






16/03/2025 No se ejecutaron actividades. Dia Domingo.

17/03/2025 Continuan con alistado de piso en la zona del corredor de las terrazas del centro Día.
Clima: Lluvioso [10:00 A.M - 11:20] y [12:40 - 3:00 P.M]
Personal en obra:
1 Maestro de obra
1 Oficial, 4 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de Interventoria





18/03/2025 Continuan con alistado de piso y vaciado de maestras sobre la cubiertas del centro Día
Clima: Nublado / lluvioso : 12:00 P.M. a 12:05 P.M.

Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Maestro de obra
1 Oficial, 4 Ayudantes.

Se solicita nuevamente al contratista reforzar el personal operativo y se recomienda asignar una cuadrilla de trabajo para cada zona en específico, teniendo en cuenta que estamos a 14 días calendario de finalizar el contrato y que las zonas se pueden intervenir paralelamente. Además se solicita priorizar la instalación del manto en la terraza sobre el comedor ya que esta lleva bastante tiempo sin impermeabilizar y puede generar filtraciones y que además se están presentando fisuras sobre este alistado.

19/03/2025 Inicia construcción de media caña sobre terraza contigua a la cocina del segundo piso, continúan con alistado de piso sobre terraza de media torta.

Clima: Nublado. Lluvioso. 3:40 P.M. a 5:40 P.M.

Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector interventoría
1 Maestro de obra
1 Oficial, 4 Ayudantes.

Se solicita generar rugosidad en la superficie de la media caña para garantizar la adherencia del nuevo elemento.

Inp. Obra

20/03/2025 Inicia Retiro de gravilla en cubierta alistado de piso en terraza transitable y continua la demolición en terraza y media caña sobre comedor.
Clima: nublado
Personal en obra:

1 Director de obra
2. Residentes de obra
4 Inspectores de obra.
2 Inspector SST.
1 Inspector Ambiental
1 Contratista
1 Encargado de obra
4 Oficiales
1 Ayudante.

Imp. Obra.

21/03/2025 Ingresa Pluma y se deja montada en terraza sillar. Continuan con la media caña en terraza sobre comedor hasta Pozillo, se Continua con el alistado de piso en terraza con media tota y se realizan las maestras del siguiente tramo. Se hace retiro de geo textil en area de gravilla terraza. Se realiza aseo en Area de terraza comedor para iniciar con el impermeabilizado para la aplicación del manto. Retiro de escombro, 1 Viaje de Arena.
Clima: nublado.
Personal en obra:

1 Director de obra
1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 Inspector SST.
1 Contratista.
1 Encargado de obra.
4 Oficiales
1 Ayudante

Imp. Obra.

Se le reitera al contratista la importancia y necesidad de reforzar el personal operativo teniendo en cuenta el plazo de finalización del contrato.

22/03/2025 Inicia la aplicación del impermabilizante emulcionado en terraza sobre Comedor, Continuan con las demoliciones en terraza media torta. Instalación de muertos para los Pendientes, Inician con el retiro de loseta en terraza sillar. Continuan con la media caña en terraza.
Clima: nublado/soleado.
Personal en obra:
2 Contratistas
2 Encargados
5 Oficiales
2 Ayudantes
1 Inpector de obra
1 inspector SST
Ingresa Volqueta para hacer retiro de escombros y un viaje de Arena

Inp. Obra.

23/03/2025 Inicia instalación de monto sobre terraza comedor, se Continua con el retiro de loseta en terraza sillar se Continuo con el afinado de piso dejando ultimo tramo por Pendiente, hacer muertos y afinar piso en area de acopio.

Clima: nublado/soleado.
Personal en obra:
1 Inspector de Obra
1 Residente SST
1 Inspector SST
2 contratistas
2 Encargados
5 Oficiales
2 ayudantes

24/03/2025 Continuan con alistado de piso en terraza transitable. Continua instalación de manto sobre cubierta de comedor demolición de alistado de piso, contrucción media caña
Clima: Soleado.
Personal en obra
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria
5 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Residente SST.
2 Instaladores de manto.

Insp obra

25/03/2025 Continuan con construcción de media caña perimetral continuan con instalación de manto sobre terraza. de comedor, continuan con demolición de alistado de piso en terraza sobre salones.
Clima: Soleado
Personal en obra
5 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Director de obra
1 Inspector de Interventoria.
2 Instaladores de manto

Insp. obra.

26/03/2025 Finaliza instalación de manto con aplicación de pintura/emulsión sobre las justas. Continua alistado de piso y contrucción de media caña. Demolición de alistado terraza sobre salones. Inicia retiro de manto y picado de membrana sobre cubierta de piscina.
Clima: Soleado / Lluvias (Nocturnas)
Personal en obra: 7 Oficiales, 6 Ayudantes
1 Inspector de obra

Inspector SST, inspector de interventoria,

Insp. obra.

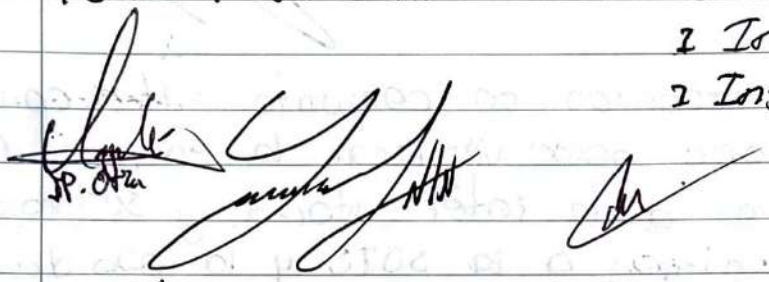
27/03/2025 Demolición de alistado de piso en cubierta de salones y de piscina, alistado de piso en terraza transitable, construcción de media caña perimetral, Retiro de RCD.
Clima: Soleado.
Personal en obra: 7 Oficiales 6 Ayudantes
1 Inspector SST
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria
Se reitera la necesidad de aumentar el personal operativo.
Se solicita realizar la debida señalización de las áreas de acopio y retiro de material Ademas de prohibir el paso peatonal sobre el manto instalado.

Insp. obra

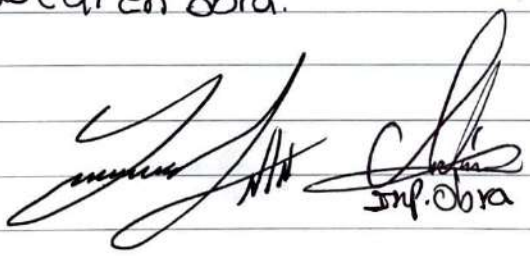
28/03/2025 Continuan con alistado de piso en terraza de media luna, demolición de alistado de piso en cubierta sobre salones, construcción de media caña perimetral, inicia alistado de piso sobre cubierta de piscina.
Clima: Nublado / lluvia Nocturna.
Personal en obra: 7 Oficiales, 6 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria
1 Inspector. SST.

Insp. obra

29/03/2025 Continuan con alistado de piso sobre cubiertas de salones y sobre piscina; demolición de alistado sobre cubierta de gravilla, [illegible] construcción de media caña perimetral.
Clima: Lluvioso desde 11:40 a 22:40
Personal en obra: 8 Oficiales, 6 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría



30/03/2025 Continuan con alistado de piso en cubierta de piscina, construcción de media caña perimetral, demolición de alistado de piso en cubierta de gravilla.
Clima: Lluvioso de 12pm a 2:30 pm, Lluvias Nocturnas.
Personal en obra. 3 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector SST.



31/03/2025 Continuan con demolición de alistado sobre cubierta de gravilla, alistado de piso sobre cubierta de piscina, media caña perimetral, alistado de piso sobre cubierta de salones. Retiro de RCD.
Clima: Nublado
Personal en obra: 8 Oficiales, 6 Ayudantes.
1 Inspector de obra
1 Residente de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Director de obra

Teniendo en cuenta que la fecha de finalización del contrato es hoy se observa que aún falta una cantidad importante de actividades por ejecutar

El contratista se compromete a finalizar las actividades de obra para el día viernes 4 de abril y se procederá con el recibo final el día

Imp. Obra

01/04/2025 Se realiza recorrido en conjunto entre contratista e interventoria para verificar la entrega final de los espacios a la interventoria. y se programa recorrido de entrega a la SOIS y la coordinación de la sede

Imp. Obra

35. JARDIN INFANTIL RINCÓN DE LAS ARDILLAS.

CONTRATO DE OBRA: 9198 - 2024.
CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL.
NIT: 901. 889. 243 - 7.

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 9221 - 2024.
CONTRATISTA: CONSORCIO TRIPLE C. SAS.
NIT: 901. 286. 066 - 3.

RELACION DE FIRMAS.

Director de Obra.

Director de Interventoría.

Residente de Obra.

Residente de Interventoría.

Inspector de Obra.

Inspector de Interventoría.

06 de Febrero.
Inicio de actividades 2:20 pm; ingresa 1 ayudante para realizar el desmonte de manto existente en jardineras del tercer piso.
Se hace recorrido con la coordinadora, identificando zonas afectadas por humedad desde las jardineras (probable por el ducto de campana extractora).
Clima. Nublado. Llovizna leve.

06.02.25 SST. Dia. asolado ingreso de San Miguel 1 SST. 1 residente SST. 1 Ingº de obra 1 residente de obra, se realiza recorrido y acompañamiento SST. charla y recomendaciones, se encuentra 1 Of. del contratista SST. construcción en act. retiro de manto

07 de febrero.
En la terraza 2 la entidad no realizo el retiro de matera y gravilla por lo que se da la directriz al Contratista para poder realizar el desmonte del manto para realizar la actividad sin atrasos.
Se finaliza el retiro de manto en la terraza 1, se concienza con el cargue de alistado de piso para garantizar la pendiente para la correcta evacuación del agua.
Personal en Obra: 1 Oficial. 2 Ayudantes
Clima: Soleado

08 de febrero de 2025.
Se finaliza el alistado de piso en la terraza 1 y se realiza retiro de material existente en terraza 2.
Personal en Obra: 1 Oficial. 2 Ayudantes
Clima: Soleado

10 de Febrero de 2025.
Se finaliza cargue de alistado de piso en terraza 2, acopio de material en esta zona.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Nublado

11 de Febrero de 2025
No se ejecutan actividades.
Se le recomienda al contratista destapar el sifón de la terraza 2 con el fin de verificar que las pendientes garanticen la evacuación del agua.

12 de Febrero de 2025.
No se ejecutaron actividades.

13 de Febrero de 2025.
El contratista realizó el retiro del tapón del sifón de la terraza 2, evidenciando la correcta evacuación del agua en dicha terraza.

14 de Febrero de 2025.
No se ejecutaron actividades.

15 de Febrero de 2025.
Se comienza la construcción de mediacañas de la terraza 1.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Soleado.

17 de Febrero de 2025.
Se realiza la construcción de mediacaña de terraza 2.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Lluvioso.

18 de febrero.
Alistamiento de media Cañas en jardinera 1 y 2
Se recomienda revisar el remate en algunas partes de la prediaccuña T. 2.
Clima: Soleado.
Personal: 1 ofical, 1 ayudante.

19 de Febrero de 2025
No se ejecutaron actividades

20 de Febrero de 2025
No se ejecutaron actividades

21 de Febrero de 2025
No se ejecutaron actividades.

22 de Febrero de 2025
No se ejecutaron actividades.

24 de Febrero de 2025
No se ejecutaron actividades

25. de Febrero de 2025
No se ejecutaron actividades

26 de Febrero de 2025
Se realiza imprimado en terrazas 1 y 2.
Personal en Obra: 1 Oficial 1 Ayudante
Clima: Soleado.

27 de Febrero de 2025
Se realiza instalación de muro en terrazas 1 y 2.
Personal en Obra: 1 Oficial 1 Ayudante
Clima: Soleado - Lluvioso

28 de Febrero de 2025
No se ejecutan actividades.

01 de Marzo - No se ejecutan actividades.

03 de marzo de 2025.
No se realizan actividades.

04 de Marzo de 2025
No se ejecutan actividades

05 de Marzo de 2025.
No se ejecutan actividades.
Nota: De acuerdo a lo conversado en comité semanal, la interventoría realizó visita para determinar el estado del manto instalado en terrazas 1 y 2, evidenciando empozamientos en diversos puntos, se le manifiesta al contratista que se debe corregir para evitar afectaciones futuras.

06 de Marzo de 2025
No se ejecutan actividades

07 de Marzo de 2025
No se ejecutan actividades
Nota: Se le recalca al contratista la necesidad de corregir lo antes posible las observaciones del manto, como los empozamientos y falta de adherencia en algunos puntos, tanto perimetrales como entre traslapos.

08 de Marzo de 2025
Se realiza aplicación de pintura bituminosa de Alcanfor.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Soleado.

10 de Marzo de 2025
No se ejecutan actividades

11 de marzo de 2025.
Se aprueba la actividad del aislo caso en la zona de la cocina, se le pregunta a la coordinadora gte si podemos comenzar el dia jueves. 13 de marzo y queda en confirmarnos en la hora de la tarde.

12 de Marzo de 2025
No se ejecutaron actividades.

13 de Marzo de 2025.
La sede despeja los espacios de la cocina, salón párvulos y prejardin 1 y 2, de este modo se comienzan actividades de desmonte de Cielorraso en cocina y resanes y estuco en muros de salones, adicional personal de Plantas Físicas realizó el retiro de un tramo de instalación de la Red de gas, para poder continuar con desmonte de cielorraso.
Personal en Obra: 1 Maestro; 2 Oficiales; 2 Ayudante
Clima: Nublado.

14 de Marzo de 2025.
Se finaliza instalación de cielorraso en cocina, se procede a encintar, masillar e instalar moldaccaño PVC, adicional se comienza aplicación de pintura tipo vinilo en salones de segundo piso
Personal en Obra: 1 Maestro, 2 Oficiales, 2 Ayudantes
Clima: Lluvioso

16 de Marzo de 2025.
Se finaliza instalación de medicación en cocina y se realiza aplicación de pintura epoxica en cielorraso instalado, adicional se continua con la aplicación de pintura de esmalte h: 1.50 en los salones
Personal en Obra: 2 Oficiales 2 Ayudantes
Clima: Soleado.

17 de Marzo de 2025.
Se realiza recorrido conjunto entre coordinación, contratista de obra e interventoría, verificando el estado de los trabajos realizados en cocina y salones de 2do Piso, determinando que se finalizaron actividades correctamente, se procede a realizar entrega parcial
Se realiza aplicación de estuco en muros de jardineras.
Personal en Obra: 2 Oficiales 3 Ayudantes
Clima: Lluvioso.

18 de Marzo de 2025
Se continua con actividades en muros de jardineras, se finaliza aplicación de estuco y se comienza aplicación de pintura tipo koraza.
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Soleado.

19 de Marzo de 2025.
No se ejecutan actividades

20 de Marzo de 2025
No se ejecutaron actividades.

21 de Marzo de 2025
No se ejecutaron actividades

22 de Marzo de 2025
No se ejecutaron actividades

25 de Marzo de 2025
No se ejecutaron actividades
Se le recomienda al contratista subsanar observación frente a filtración en jardinera II.

26 de Marzo de 2025
No se ejecutaron actividades

27 de Marzo de 2025.
No se ejecutaron actividades
Nuevamente se le recomienda al contratista subsanar observaciones tanto en jardinera I. (pintura en bordillo) y en jardinera II (manto). para proceder con la entrega de los espacios.

28 de Marzo de 2025.
Se retoman actividades, retirando manto en zona afectada en jardineras y cargando alistados que permitan la evacuación del agua.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Soleado

29 de Marzo de 2025.
Se realiza imprimación de zonas donde se cargaron alistados de piso nuevamente.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Soleado.

30 de Marzo de 2025
Se realiza instalación de manto en jardineras 1 y 2.
Personal: 1 Oficial. 1 Ayudante / Clima: Nublado

31 de Marzo de 2025
Se realizan remates de estuco y pintura, pero se detienen actividades por lluvias.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Lluvioso.

01 de Abril de 2025.
Se realiza recorrido conjunto entre contratista e interventoría, revisando los trabajos realizados evidenciando la culminación de estos, dando por terminadas las actividades en la unidad operativa.

09 de Abril de 2025.
Se realiza recorrido final entre coordinación de la sede, contratista de Obra e interventoría, verificando las actividades realizadas, procediendo la entrega final de los espacios.

SG - JARDIN INFANTIL TUNJUELITO

CONTRATO DE OBRA: 9198 - 2024
CONTRATISTA : CONSORCIO SAN MIGUEL
NIT : 901. 889. 243 - 7

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 9221 - 2024.
CONTRATISTA: TRIPLE C SAS.
NIT: 901. 256. 066 - 3.

RELACION DE FIRMAS

CONSORCIO SAN MIGUEL

Director de Obra.

Residente de Obra.

Inspector de Obra.

TRIPLE C.

Director Interventoría

Residente de Interventoría

Inspector de Interventoría

09/01/25. La interventoría realiza presencia en la sede, evidenciando que no se comienzan actividades.

10/01/25. Se realiza presencia en la sede por parte del contratista de Obra e interventoría, revisando los espacios y áreas a intervenir.

11/01/25. No se registran actividades de Obra.

13/01/25 Se da inicio a las actividades con la desconexión y desmonte de luminarias, en los espacios donde se cambiará la cubierta.
Personal: 1 Oficial.
Clima: Soleado.

14/01/25. Se realiza desmonte de cielorrasos en zonas donde se cambiará cubierta;
Personal: 1 Oficial.
Clima: Soleado.

15/01/25 Se continua terminación de cerramiento, acopio de cielorraso desmontado.
Clima: Soleado.
Personal 1 Oficial.

16/01/25 Se realiza recorrido por la sede, se hace identificación de actividades se evidencia la necesidad de que los trabajadores para desmonte de cubierta en asbesto cuenten con curso de trabajo en alturas actualizado y se tenga en cuenta la necesidad de andamios. Asi mismo los EPP acordes para la labor. En recorrido se encuentra un trabajador sin dotación adecuado para la labor, en sudadera, con anillos, sin casco de seguridad, no se evidencia presencia de Inspectores técnicos o SST del contratista.
Nombre trabajador: Diego Gomez Rodriguez CC 73170592

Adriana Castellanos
Residente Interventoría SST
Norma

Se realiza acompañamiento de parte de area de SST del consorcio San Miguel por parte de los Profesionales Hilton Forney Gómez con C.C. 1070012392 y Jorge Gómez C.C 1010168149, se realiza acompañamiento e interventoria en el recorrido en la obra.

Hilton Forney Gómez

Residente SST Consorcio San Miguel.

Jorge Gómez V°B°

Adicional, durante recorrido realizado (por parte) de la parte técnica, se (avanza) evidencia que no hay avance de actividades. en horas de la mañana.

17 de enero de 2025

Teniendo en cuenta las condiciones encontradas en la cubierta de sala materna, con teja termoacústica, al momento de verificar pendientes y estado de la teja, se determina no dar inicio a la actividad de mantenimiento en esta área, las actividades se suspenden con el propósito de contar con la visita del especialista estructural. Se hace hoy visita con el especialista estructural quien manifiesta:

Al revisar los pendientes de la cubierta en la zona de teja termoacustica se evidencian pendientes inferiores al 3%, pendientes que no son eficientes y no cumplen con los requerimientos técnicos de la teja a emplear, por consiguiente se debe validar los elementos metálicos existentes y de ser necesario proponer nuevos elementos que esten en condiciones para el soporte de la cubierta, ademas se deberan realizar cintas de remate en concreto y construcción de nuevas hiladas de ladrillo para conformar las pendientes mínimas exigidas por el fabricante y proveedor de la teja.
En las zonas de teja de asbesto cemento que se proyecta su reemplazo por teja tipo ecoroot es necesario proponer correas metálicas y cerchas metálicas, nuevas que brinden el apoyo adecuado a la nueva teja.

Mat Prof. 2520 - 6772 CND

Norma

Se realiza videollamada con la supervisión e interventoría notificando la situación, para lo cual la supervisión solicita a la interventoría hacer visita con su especialista estructural para que genere su concepto frente a esta situación en la sede.

Robert Ariel Ruiz
Ing Ambiental

Johanna Nastes V.
Resid. Obra.

INC. CINDIA MONTAÑO
DIR OBRA

Como se mencionó anteriormente el día de hoy 17 de enero no se evidenció ejecución de actividades, por tanto, se está a la espera de la revisión del presupuesto general y la definición de las actividades a realizar en la cubierta

18 de Enero de 2025.
No se evidencia ejecución de actividades, dado que se está a la espera de la definición de las actividades en la cubierta.

20 de Enero de 2025.
En horas de la mañana la entidad reporta una novedad frente al cerramiento de obra, a lo cual el contratista realiza la atención pertinente y subsana la novedad, por lo tanto, el cerramiento queda en óptimas condiciones

21 de Enero de 2025.
No se registra ejecución de actividades, dado que se está a la espera de la definición de las actividades de las cubiertas

Norma

22.01.24 Se hizo recorrido en la sede Jardín Infantil Tunjelito, se está a la espera de definir si se va o no a intervenir la cubierta. Se habla con subcontratista para definir cual será la actuación en los riesgos asociados a trabajos en altura. se habla del protocolo de acuerdo a la guia de manejo ambiental y SST para las telas en asbesto
Aduana Castellanos
SST Interventoria.

De acuerdo a los riesgos asociados de actividad a ejecutar se hacen las recomendaciones necesarias para trabajos en altura.
Alt SST [illegible] Yenniffer pineda inspectora de SST.

Desde el área ambiental del consorcio sanrafaelito la visita y recorrido de obra y asistencia al comite técnico para definir el alcance del cambio o mantenimiento de la cubierta, en el recorrido encontramos el punto de acopio de los materiales desmontado del cielo raso, se mantendra el seguimiento y visitas para el control y disposición de materiales de Residuos y material para uso en la ejecucion de la obra. Ing José francisco Valencia Rojas
Inspección Ambiental.

Recibió visita el especialista estructural de interventoria revisando el tema de las cubiertas, se está a la espera del concepto del especialista estructural del contratista.
La interventoria Solicita que el cerramiento quede completamente asegurado para evitar algún inconveniente.

Inspectora

Especialista SST

Ingeniero

Norma

23 de Enero de 2025.

No se registra ejecución de actividades, dado que se está a la espera del concepto y depuración de actividades de la cubierta.

24 de Enero de 2025.

Se da inicio a actividades de mantenimiento de cubierta en zona de párvulos

Personal en Obra: 1 Oficial. - 1 Inspector SST CSM. - 1 Ayudante.
1 Inspector Tecnico C.S.M.
1. Inspector Técnico C.C.C.

Clima: Nublado.

Adicional se toman medidas de las actividades ejecutadas en la sede:

cielo raso - desmonte - instalacion nuevo.

Baño Niños: 4.08 × 3.45 : 14.08.
Lavaderas: 4.09 × 3.47 : 14.16
Sala amiga: 2.92 × 3.36 : 9.81.
0.86 × 0.73 : 0.63.
Baño Pequeño: 1.18 × 2.32 : 2.74.

Lavanderia: 2.97 × 3.50 : 10.39
Baño: 1.85 × 1.00 : 1.85
0.76 × 0.74 : 0.56.
2.95 × 2.96 : 8.73
⇨ 62.95 m².

Lactante: 4.15 × 2.56.
Pasillo: 2.10 × 10.35.

Cubierta Párvulos.
11 × 10.20 : 112.20
12.90 × 7.50 : 96.75.
2.46 × 6.50 : 16 ⇨ 224.95 m²

24-01-24

Se da inicio a las actividades de mantenimiento de cubierta.
1 personal de obra (oficial de alturas)
1 Auxiliar de obra
1 SST y 1 inspector tecnico
se hacen inspecciones preoperacionales con oficial de altura. inspectora SST.

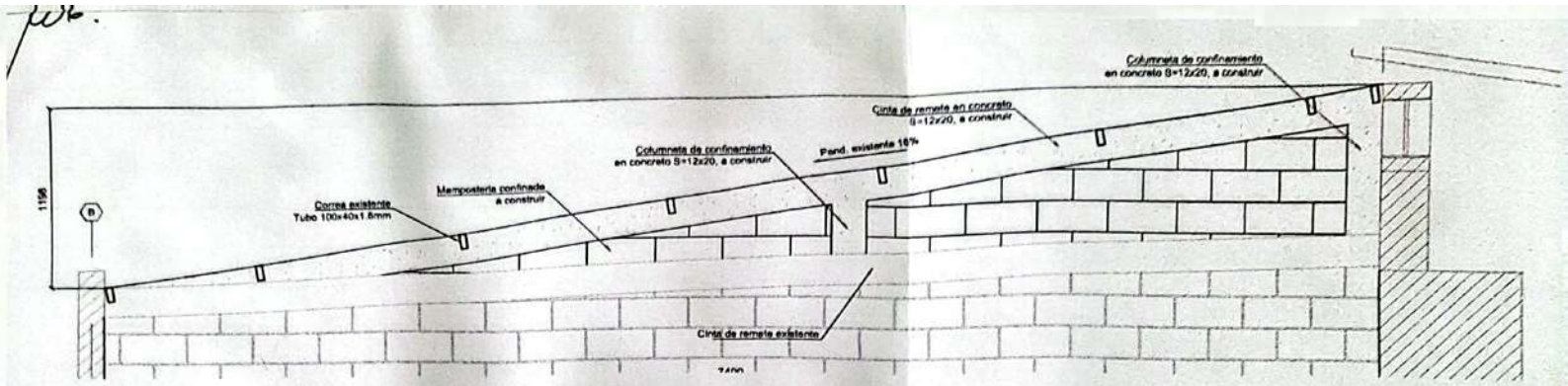
25 de Enero de 2025.
Se continua con actividades de mantenimiento de Cubierta.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

27 de Enero de 2025.
Se continua con la actividad de mantenimiento de la cubierta.
Bloque Párvulos
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

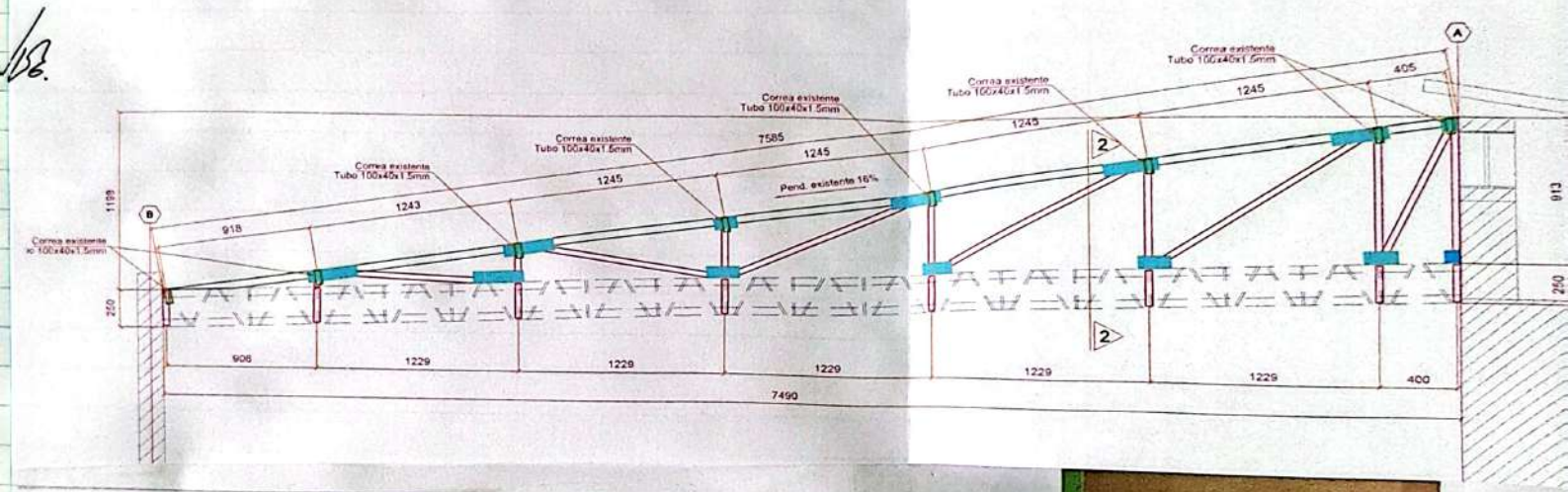
28 de Enero de 2025.
Se finalizó mantenimiento de cubierta y se da inicio a la estructuración para instalación de cielorraso, en zonas de lavanderia y sala cuna,
Personal en Obra: 2 Oficiales - 1 Ayudante
Clima: Soleado.

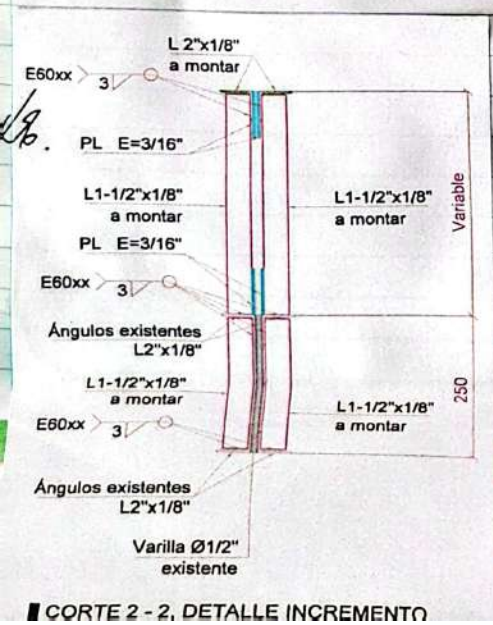
29 de Enero de 2025.
Se continua con estructuración de cielorraso y se inicia con instalación de lamina de superboard. en baños párvulos
Personal en Obra: 1 Oficial - 3 Ayudantes.
Clima: Soleado.

30 de enero de 2025
Se inicia encintado y masillado de lamina de superboard (cielorraso lavanderia y baño párvulos).
Se identifica necesidad de desmontar la reja del costado occidental (tramo de sala materna) para levantar muro cochilla para nueva pendiente de cubierta nueva, sin embargo se evidencia mamposteria en ladrillo tolete suelto, por lo que se deberá demoler y levantar desde la viga en concreto.
Estas actividades obedecen a las recomendaciones entregadas por el especialista estructural, para el cambio de cubierta en sala materna, el aval requiere cambio de pendiente.
se anexan detalles de la propuesta recibida.

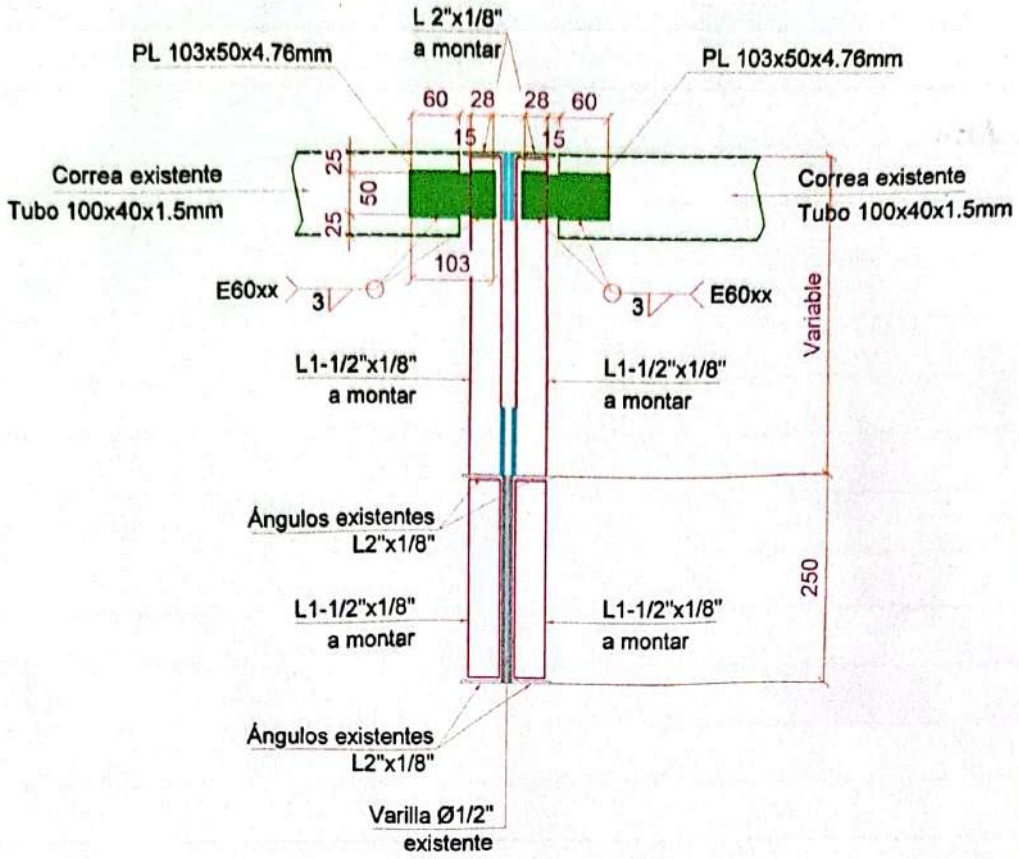


UBICACIÓN DE ZONAS DE CUBIERTA A REEMPLAZAR TEJA EXISTENTE
ESC. 1:100





CORTE 2 - 2, DETALLE INCREMENTO



DETALLE DE CONEXIÓN DE CORREA EXISTENTES A CERCHA
ESC. 1:10

PROCESO CONSTRUCTIVO

1. Replantear ejes, elementos existentes y sectores de elementos a reforzar o instalar nuevos.
2. Realizar apuntalamiento de las cerchas existentes y muros de los ejes 1, 5, A y B.
3. Iniciar con el retiro de las tejas existentes y el desmonte de las correas existentes (tubos 100x40x1.5mm).
4. Construir los muros de culata de los ejes 1 y 5, dejando los espacios para el posterior armado y vaciado de las columnetas de confinamiento y una vez se cuente con ambos elementos construidos (muro y columnetas) se realizara el armado y vaciado de la cinta de remate de acuerdo con los detalles aportados en el plano.

5. Realizar el armado de los nuevos ángulos a montar sobre la cercha existente, empleando las platinas de conexión ubicadas en el corte 1 - 1.

6. Realizar el montaje de las correas existentes de acuerdo con la distribución dada en los cortes aportados en los planos.

7. Montar las nuevas tejas conforme al procedimiento dado por el proveedor y fabricante.

8. Una vez se termine de realizar el montaje de todos los elementos (angulos, platinas, correas y teja), se debera notificar a esta consultoria con el objetivo de acordar una visita y realizar una inspección visual antes de retirar el apuntalamiento solicitado en el punto 2. Es indispensable la visita tecnica debido a la incertidumbre que tiene en la cercha existente y NO SE PERMITE el retiro del apuntalamiento hasta no realizarse el recorrido por parte nuestra.

Adicional se realiza revisión de medidas de:

Desmonte cubierta Sala materna

$8 \times 13 : 104\ m^2$

Cerramiento externo

$3.30 + 8.00 + 3.30 : 14.6\ ml$

Demolición

$6.14 \times 0.40 : 2.46\ m^2$

$7.82 \times \left(\frac{0.37 + 0.63}{2}\right) : 3.91\ m^2$

31 de Enero de 2025.

Se continua con encintado y masillado de lámina de superboard en bloque de párvulos, adicional se continua con estructuración e instalación de lámina de superboard en sala materna, adicional se cumple con la demolición requerida en las ventillas existentes y se comienza desmonte de cubierta fermacústica de sala materna.

Se recomienda cubrir y proteger cámara de seguridad existente en la zona.

Personal en obra: 3 Oficiales - 3 Ayudantes.

Clima: Nublado

01 de Febrero de 2025.
Se continua con adecuación de cubillas laterales, se comienza con la aplicación de antioxidante a los nuevos elementos estructurales y se revisan niveles. para la instalación de cielorraso en salones de párvulos.
Se realiza comunicación con la coordinadora del Jardín para el retiro de las Camaras del salón de Parvulos la Cual nos indica que la empresa de seguridad se va acercar para realizar el desmonte de las Camaras y Sensores.
Personal en obra: 3oficiales, 3 ayudantes
Clima: soleado.

03 de Febrero de 2025
Se avanzó con actividades de estructuracion, instalacion de láminas de superboard, encintado y masillado de los salones de párvulos, del mismo modo, se adelantan actividades requeridas para el cambio de cubierta en sala materna, se adecuan cubillas en mamposteria y viga-cinta de concreto.
A la fecha aún no han sido retirados las cámaras.
se charló nuevamente con la coordinadora de la unidad operativa y comentó que se tenía previsto realizar el retiro el día de hoy.
Personal en Obra: 3 Oficiales. 4 Ayudantes
Clima: Soleado.
Se acerca la Empresa de Seguridad a realizar el retiro de las camaras Ubicadas en la sala materna y Parvulos, asi mismo el retiro de los sensores.

04 de Febrero de 2025.
Se realizan actividades de reforzamiento de la estructura existente en sala materna; se continua con instalación de lamina de superboard, encintado y masillado en Párvulos y Sala materna.
Personal en Obra: 3. Oficiales. 4 Ayudantes.
Clima: Soleado.

05 de Febrero de 2025.
Se continua con reforzamiento de estructura existente en sala materna, encintado y masillado en aulas de párvulos y remates finales en lavanderia y baños párvulos
Personal en Obra: 2 Oficiales · 2 Ayudantes.
Clima: Soleado.

06 de Febrero de 2025.
Se continua con actividades de encintado y masillado en pasillo interno de sala materna; se realiza remate y pañete en cuchilla de costado sur; se da inicio a la construcción de nueva estructura metálica de acuerdo al diseño remitido.
Personal en Obra: 3 Oficiales · 2 Ayudantes.
Clima: Soleado.

07 de Febrero de 2025.
Se comienza con la aplicación de pintura y remate en cielorraso zona de lavandería y baño bloque de Párvulos, adicional se realiza desmonte de la mitad de cubierta de sala materna, se realiza montaje de nueva estructura, así mismo se avanza con el armado de las demás cerchas de acuerdo al diseño.
Personal en Obra: 3 Oficiales · 5 Ayudantes
Clima: Soleado.

09 de Febrero de 2025.
Se realiza desmonte de la cubierta restante, así mismo se continua con el montaje y armado de las cerchas y estructura de la nueva cubierta de acuerdo con el diseño.
Clima nublado.

10 de Febrero de 2025.
Se realiza instalación de nueva cubierta en sala cuna, se avanza con aplicación de esmalte de la nueva estructura.
Personal en Obra: 2 Oficiales — 3 Ayudantes
Clima: Nublado

10 de Febrero del 2025.
Se continua con el montaje y armado de la estructura de la nueva cubierta, asi mismo se realiza la Pintura de la estructura ya soldada y una nueva capa de Pintura en el Cielorraso de la zona de lavanderia, baño y salon Parvulos - sala materna, se realiza el montaje de las tejas en la sala materna.
Se le recuerda al contratista adecuar la luminaria existente en zona de lavanderia, para poder entregar ese espacio requerido por la unidad operativa.

11 de Febrero de 2025.
Se continua con instalación de nueva cubierta y se avanza con la aplicación de esmalte en perfileria y cerchas.
Se le recomienda al contratista cubrir y proteger el piso existente en sala cuna, para evitar afectaciones o daños del mismo.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 5 Ayudantes
Clima: Lluvioso.
se realizo la visita de parte des SST, se continua con la señalización permanente para aislar la zona verde de los parvulos intervenidos.

12 de febrero de 2025
Se Continuan las labores de resane y Pintura en la Sala materna con el acompañamiento de SST, tambien se realizan actividades de orden y aseo de las areas intervenidas.

Norma

12 Febrero 2025
Se hace recorrido y se evidencia buen manejo de residuos de construcción y demolición así como el manejo de almacenamiento de materiales. se hace la observación de hacer etiquetado bajo amonicumente y debidamente para productos químicos, puesse bien encontró una botella de tinner sin etiqeta.
Se evidencia trabajo en Orden y aseo, se sugiere quitar telas en las zona blanda para que esta no se dañe y/o tenga deterioro..
Adriana Castelblanco /WB.
SST y Ambiental.

13 de Febrero de 2025.
Se realizan actividades de pintura y resane en bloque de sala cuna y se continuó con limpieza y aseo.
Personal en Obra: 1 Oficial 2 Ayudantes.
Clima: Lluvioso. /WB.

14 de Febrero de 2025.
Se realiza retiro de escombros por ximeciclables, se continua con la pintura en sala materna, bajo acompañamiento de sup. Ambiental.
Personal en Obra: 1 Oficial · 2 Ayudantes
Clima: Soleado. /WB.

15 de Febrero de 2025
Se realizó corrección de detalles en cielorraso, se realizó instalación de superboard en remate de cubierta, resanes en sala lactante, aplicación de esmalte a canal.
Personal en Obra: 2 Oficiales 5 Ayudantes.
Clima: Soleado. /WB.

17 de Febrero de 2025.
Se realizo instalación de canal e instalación de flanche perimetral de nueva cubierta, se avanza con pintura en bloque párvulos.
Personal en Obras 1 Oficial · 2 Ayudantes.
Clima: Lluvioso. /WB.
Se evidencia filtración en muro externo de sala cuna, se debe corregir.

18 de Febrero de 2025.
Se avanza con encintado y masillado de remate en superboard, sala materna y se avanza con pintura párvulos.
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante.
Clima: Soleado

19 de Febrero de 2025.
Se realizan remates y detalles finales en relación a pintura interna, se realiza jornada de aseo y limpieza general en Blogue Sala amiga
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

20 de Febrero de 2025 No se ejecutaron actividades

21 de febrero de 2025.
Se realizan remates y detalles finales de luminarias, Pintura externa, instalación de espejos y limpieza general en sala materna y parvulos.
Personal en obra: 3 Oficiales, 2 Ayudantes.
Clima. Soleado.

22 de febrero de 2025.
Se realizan labores de orden, y limpieza general en Sala materna y Modulo de parvulos.
Clima lluvioso
Personal 1 Oficial 1 ayudante.

24 de Febrero de 2025.
Se realiza recorrido, revisando detalles faltantes, entre estos luminaria baño del fondo, cielorraso y remate en cubierta de cocina, una vez subsanados se procede con la entrega final de la sede.

25 de Febrero de 2025.
Se realiza visita para revisar pendientes, los cuales no se han subsanado

Se realiza toma de medidas.

→ Planche : 8.44 × 2

→ Pintura Vinilo.

* Sala materna : Muro largo costado frontal.

12.82 × 2.28.

↳ Descuentos :

Puerta : 1.47 × 2.12

Ventanas : 2.54 × 1.11 × 4.

* Muro interno (Antepecho).

6.43 × 1.33 × 2 :

0.145 × 6.43 :

* Muro lateral Externo.



* Esquina posterior.

1.30 × 2.25. + (0.12 × 0.83 × 3).

2.24 × 1.35

0.92 × 0.40

0.94 × 0.40

0.92 × 0.33

0.94 × 0.33

0.65 × 1.35.

0.91 × 2.27

* Muros Sillas.

1.31 × 2.26 × 6.

0.27 × 2.26 × 3.

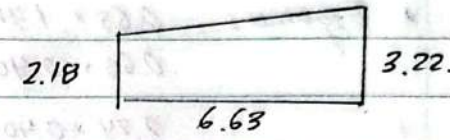
0.40 × 2.22 × 2.

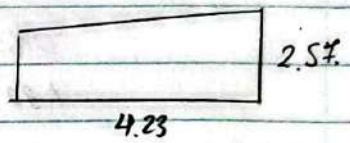
→ Remate Superboard

13 × 0.83

* Sala lactante

5.60 × 0.74.

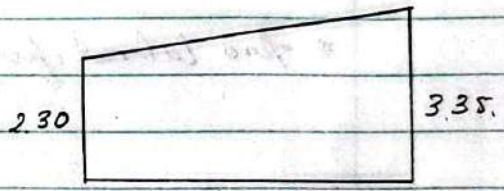




Descuento : 0.67 × 0.60.

2.55 × 2.28 − 1.17 × 1.05 − 0.98 × 2.03.

* Muro lateral Interno.



0.17 × (2.01 + 2.01 + 3.20)

Descuento : 1.48 × 2.01

* Muro Superior.

13 × 0.61

* Muros Pasillo

4.78 × 2.87 − 1.18 × 2.00

− 0.95 × 2.04.

Norma

→ Pintura Esmalte

* Muro largo frontal

12,82 × 1.32

Descuentos: 0.38 × 2.54 × 4

1.47 × 1.32

* Lateral Externo : 7.42 × 1.31

* Esquina: 0.65 × 1.31

0.65 × 0.40

2.24 × 0.40

0.65 × 0.40

1.32 × 0.91

* Muros Sillas : 1.31 × 1.32 × 6

0.27 × 1.32 × 3

* Muro lateral interno : 7.55 × 1.31

0.17 × 1.31 × 2

* Muro Sala lactante : 6.63 × 1.35

4.78 × 1,31 - 1.18 × 1.31 - 0,95 × 1.31

4.23 × 1.02

2.55 × 1.32 - 1.17 × 1.32 - 0.98 × 1.32

→ Pintura Epóxica.

* Baño Parvulos : 2,98 × 2.95

2.95 × 0.40

2.98 × 0.42

2.95 × 0.42

2.98 × 0.42 - 0.95 × 0.18

* Sala materna : 4.08 × 3.45



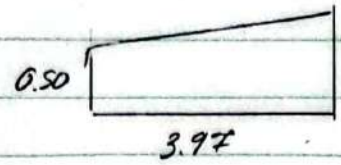
→ × 2

1,00 × 3.46 - 0,96 × 0.27

0.17 × 1.00.

Norma

* Lavaculas : 4.08 × 3.47.



→ × 2.

1.06 × 3.46 − 1.18 × 0.32

0.16 × 3.46.

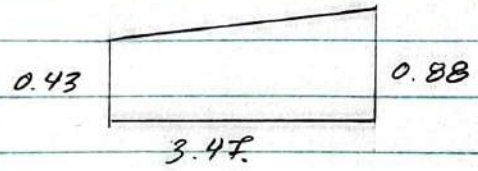
* Sala cuna. 2.92 × 3.36

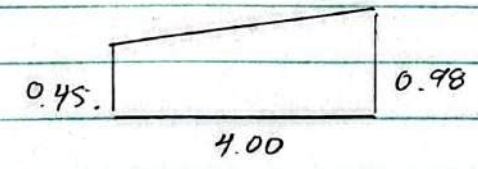
0.86 × 0.73.

0,88 × 2.00.

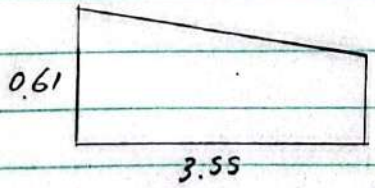
0.66 × 0.88.

0.86 × 0.68.





* Lavanderia: 2.97 × 3.50.



→ × 2.

Descuento: 0.26 × 1.95.

3.00 × 0.41 − 0.32 × 0.20 − 1.28 × 0.17.

3.00 × 0.61 − 0.74 × 0.21.

26. de febrero.

Se instaló Luminaria en baño profesores Sala materna.

1 oficial - Clima Soleado

27 de Febrero de 2025

Se realiza recorrido verificando la subsanación de las observaciones, adicional se entregan los espacios intervenidos, finalizando

S7. JARDIN INFANTIL ESTRELLAS DEL MAÑANA.

CONTRATO DE OBRA: 9198-2024
CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL
NIT: 901.889.243-7

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 9221.2024.
CONTRATISTA: TRIPLE C SAS.
NIT: 901.256.066-3

FECHA DE INICIO: 09.01.2025
DE ACTIVIDADES

Relación de Firmas:

Director de Obra.

Director de Interventoría

Residente de Obra.

Residente de Interventoría

Inspector de Obra.

Inspector de Interventoría

09-01-2025 Se da ingreso a la sede a las 7:40 am se hace recorrido por el area del tanque y sus alrededores registrando estado actual de estas zonas, para realizar el acta de vecindades.
Posterior a este recorrido se dió inicio a la instalación de cerramiento en lona verde, delimitando el área del tanque.
Se inició actividad de lijado de las puertas metálicas del tanque, y limpieza de las mismas.
Se realizo desyerbe de pasto ubicado en la tapa del tanque se identifica que la tapa de tanque tiene un alistado en mortero, el cual se encuentra en mal estado, suelto, descascajado, se identifica raices del pasto como causa de este desprendimiento. Se notifica esta situación a la Dirección de obra, de acuerdo con esta novedad, se hace necesario la demolición de este alistado y la cons. trucción de uno nuevo, estas actividades no estan incluidas en el presupuesto.
Personal en obra: 2 oficiales
1 Inspector
1 Residente de obra.
Clima: Nublado sin lluvia (AM) / Llovizna leve (PM).

Nota interventoría: Se requiere el balance general del presupuesto, para revisar el tema de las actividades no previstas inicialmente.

10-01-2025 Inicio de actividades 7:40 am. Con el aval de la interventoria frente al alistado sobre el tanque, se da inicio a la demolición de este, Se cuenta con lonas para el acopio del material sobrante (demolición), adicional se realiza aplicación de la primera mano de anticorrosivo.

	Personal en Obra: 2 Oficiales. Clima: Soleado.
10/01/25. 11	Se continuó con la demolición del alistado y su respectiva recolección de escombro, segunda mano de anticorrosivo. Personal en Obra: 2 Oficiales. Clima: Nublado.
13/01/25.	Se realizó aplicación de primera mano de esmalte a las puertas de acceso al tanque. Personal en Obra: 2 Oficiales. Clima: Soleado.
16/01/25	Se hace visita a Jardines estrellas del mañana, se evidencia demolición de 15 m^2 aproximadamente, en el centro de trabajo, se evidencia la presencia de dos trabajadores. se realizaron condiciones de seguridad y de momento no existen trabajos de alto riesgo. En el momento de la visita se encontraba el Inspector técnico Sebastian Vargas. Adriana Castellanos.
16/01/25	Se realiza acompañamiento de parte del área de SST del Consorcio San Miguel por el Profesional Forney Gómez con CC 1070012372, se evidencia que no se realizan tareas de alto riesgo. Forney Gómez.
	Se realizo actividades de cargue de puntos para pundir el alistado de piso, se realizó recolección de escombro, se aclara que el dia 14 de enero no se registraron actividades y el día 15 de enero se continuó con esmalte de puertas de acceso.

17 de Enero de 2025.
No se evidencia avance de actividades. /SB.

18 de Enero de 2025.
No se evidencia avance de actividades. /SB.

20 de enero de 2025 (Lunes)
Se realiza actividad de alistado de piso en mortero impermeabilizado, llegada de material a las 8:38 am. se descarga material con oficiales de obra. El material llega a obra a la: 7:45, a las 8:38 se termina de ingresar el material. Clima: Soleado. Personal: 2 oficiales. /SB.

21 de enero de 2025.
Se realiza mediacaña en mortero impermeabilizado sobre tapa tanque contra ladrillo de ladrillo hacia acera jardín, se realiza afinado de piso sobre alistado;
Clima: Soleado Personal: 2 oficiales. /SB.

22-01.25 Se realiza recorrido en Jardín Infantil estrella, del mañana se identifica avance en las actividades no se evidencian trabajos de alto riesgo, el cuarto que se estaba usando como almacenamiento se mantiene está a orden

Residente Interventoría SST y ambiental

22/01/25 Se realiza recorrido por parte del ~~ingeniero~~ de SST de San Miguel junto con interventoría.
Milton Forney Gomez.
Residente SST

Desde la parte técnica, también se realiza recorrido por la sede, evidenciando la ejecución de actividades internas en el tanque de almacenamiento, se revisará el presupuesto para determinar la intervención del salón junto al tanque.
Personal en obra: 2 oficiales
Clima. Soleado.

Desde el area Ambiental se hace acompañamiento al comite técnico, se hace recorrido y se verifica el cumplimiento desde el alcance ambiental

Ing José Francisco Iglesias Rojas
Inspector Ambiental.

23-01-25 Toma de medidas con interventoria.

5,15 x 4,95, demolicion - alistado (placa)
- 1,06 x 1,04
- 1,00 x 1,00

23,39

- media cana.
4,95 + 3,85 + 1,08 + 1,08 + 1,08 + 4,40. = 16,44

- pintura puertas
- 1,06 x 1,04 → 2,10
- 1,00 x 1,00

- cerramiento
- 5,20 + 5,00 + 5,10. = 15,30

tanque. ML.
- 4,25 x 4 + 2,40 + 1,32 x 4 + 1,50 + .89 · 2
+ .82 · 2 + 1,60 + .95

37,55

tanque

4,25 · 1,32 · 2 + 2 : 1,32 · 2 + 4,25 · 2 + .25 · 2,90 +
4,25 · 2 - .82 · .84 + .35 · 3,32. **34,69**

antepecho externo. - resane, estuco, pintura.
- 2,50 · .30 /2 = 0.37
- .35 + .63 /2 · 4,96. = 0,54. **0,91**

Se realiza el retiro de RCD de la sede, adicional se da inicio a la aplicación de la primera mano de pintura epóxica superficie del tanque, como recomendación se establece un tiempo de secado de 48 horas sin contacto para garantizar la correcta adherencia.
Personal en Obra: 2 Oficiales.
Clima: Soleado

24 de Enero de 2025
Se realiza el retiro del piso caucho en el salón contiguo al tanque, adicional se aplica pintura en antepecho externo al cerramiento del tanque.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

25 de Enero de 2025.
Se comienza raspado y/o picado en muros del salón contiguo al tanque, en zonas afectadas por humedad, se realiza demolición de alistado de piso en zona afectada; No se pudo aplicar siguiente mano de pintura por clima.
Personal en Obra: 2 Oficiales.
Clima: Lluvioso.

27 de Enero de 2025.
Se realiza impermeabilización interna del tanque con mortero de revestimiento, se continua con el raspado de muros en salon contiguo al tanque.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes
Clima: Nublado - Lluvioso

Clima Nublado 27-01-2024. SST. ingreso de Consorcio San Miguel a las 7:00 AM. 2 OF. 1 insp. SST. Yolanda Rodriguez Ruiz. ingreso de 2 OF 1 Contratista Impermeabilizante. Fernando Maldonado Act. impermeabilizar tanque, se realiza charla, Pausa Activa, inducción, inspección de camilla, botiquín, locativa, insp. de Herramienta manual, se realiza inspección visual en orden y aseo en area de Actividad, firman el ATS. impermeabilización, ATS Aplicación de Pañete. estuco y pintura, 10:16 am ingresa Felipe abello interventor.

28 de Enero de 2025.
Se finaliza raspado de muros en salón colindante al tanque, se procede a aplicar segunda mano de pintura de tráfico pesado
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

29 de enero de 2025.
Actividades de impermeabilización de tanque, Nivel Para Prueba de Cond. Prueba del agua, y continuación de lija en perfiles de cobierta y baranda. Clima nublado.
Personal en obra 2 oficiales.

30 de enero de 2025
Continuación de lijado de estructura, en barandas. clima asoleado Personal en obra 2 oficiales 1 SST.

30 de enero de 2025, ingreso de oficiales 2 Personas a las 7:00 AM 1 SST. 1 Inspector de obra. Se realiza la entrega de dotación y EPP. Se realiza acompañamiento SST. en SUS Actividades, Oc. Pañete y Andres. y retiro de Pintura. en. barandales y estructura.

31 de Enero de 2025.
Se continua con lijado de barandas y perfiles de apoyo de estructura del cuarto colindante al tanque.

Adicional se realiza llenado del tanque, mediante carrotanque, para la prueba de estanqueidad, realizando marcación interna del nivel del agua, así mismo se socializa con la coordinadora de la sede que esta agua no es para el uso interno de la unidad operativa, por lo tanto, el contratista se encargará de su disposición final.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Nublado.

Se toman medidas en conjunto Contratista - Interventoría
→ Desmonte Piso - Caucho. - Alistado. Enchape.

5.33 × 3.60.

- Resane muros.

1.45 × 5.33
3.60 × 2.47.
(0.25 × 1.55) / 2.
2.45. × $\left(\frac{0.30 + 0.80}{2}\right)$

Enchape.

(0.25 × 1.55) / 2
$\left(\frac{0.30 + 0.80}{2}\right)$ × 2.45.
5.33 × 1.45.
3.60 × 1.45.

- Pintura esmalte cubierta.

5.33 × 3.60

Barandas.

(2.50 + 1.15) × 1.07
0.95 × 2.55 Baranda Rampa.

Reja

4.20 × 1.90
20.20 × 2.00 - 0.60 × 5.10

Resane boca puerta

0.88 × 2 × 0.37

01 de Febrero de 2025.

Se continua con actividades de lijado de barandas y rejas perimetrales del tanque, se revisa nivel de agua, evidenciando una disminución mínima
Personal en Obra. 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Soleado.

03 de Febrero de 2025.
Continua con actividades de lijado de elementos metálicos, en salón colindante y tanque. se continua realizando el seguimiento del nivel del agua al interior del tanque, adicional se evidencia que en ninguna de las caras externas del tanque hay presencia de filtración o humedad.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado

04 de Febrero de 2025.
Se comienza con lijado de perfiles verticales del cerramiento del tanque. y estructura de cubierta del cuarto colindante.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

05 de Febrero de 2025.
Se continua con lijado de cerramiento del tanque y se comienza con aplicación de esmalte sobre barandas y perfiles verticales de la estructura del cuarto colindante. Se le recomienda al contratista realizar la aplicación de pintura de esmalte con compresor para garantizar una aplicación continua y un acabado óptimo.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Soleado. Se debe tener en cuenta que el compresor, volatiza el producto y no es apto por la presencia (06 de) de niños en el espacio de la sede.

06 de Febrero de 2025.
Se continúa con aplicación de esmalte en perfilería metálica, se da inicio al afinado del piso en salón colindante.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudant.
Clima: Soleado.

07 de Febrero de 2025.
Se finaliza afinado de piso en salón colindante, se continua con aplicación de esmalte en elementos metálicos.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

08 de Febrero de 2025.
Se da inicio a actividades de enchape de piso en salón, se continua con aplicación de esmalte en elementos metálicos.
Personal en Obra: 2 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Soleado.

10 de Febrero de 2025.
Se avanza con enchape de piso en salón, se continua con aplicación de esmalte en rejas y se realiza pañete en muro colindante con el tanque para posterior enchape del mismo.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

11 de Febrero de 2025.
Se da inicio a enchapes en muros y se continua con aplicación de esmalte en rejas y barandas.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 1 Ayudante.
Clima: Soleado - Nublado.
Se le recomienda al contratista proteger o cubrir los sifones del salón para evitar caida de materiales o residuos en ellos, dado que se evidencia suciedad interna provocada por las actividades adelantadas en dicho espacio.

12 de Febrero de 2025
Se continua con actividad de enchape en muros del salon.

y se finaliza el enchape de piso en este espacio.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

12.02.2025 SSt. Ingreso 1 SSt. 2 OF Se realiza acompañamiento SSt. Act. Pañete - enchape. Se realiza pausa activa y charla.

13 de Febrero de 2025.
Se continua con actividades de enchape en el salón.
y se avanza con estuco y pintura requerido.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Nublado

13.02.2025 SSt. Ingreso 1 SSt. 2 Of. 1 Ingº Ambiental.
Se realiza acompañamiento SSt. Act. enchap.

14 de Febrero de 2025.
Se avanza con actividades de enchape, estuco y pintura en salón colindante
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Soleado

15 de Febrero de 2025.
Se finalizan enchapes y remates en muros y piso,
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Soleado.

17 de Febrero de 2025.
Se realizan remates en salón y borde placa externa del tanque.
Personal: 1 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Lluvioso.

18 de Febrero de 2025
Se finalizan detalles en salón colindante.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante / Clima: Nublado.

19 de Febrero de 2025.
Se realizan remates de pintura de esmalte en rejas del tanque y perfileria de salón.
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Soleado.

20 de Febrero de 2025.
Se continua con remates de pintura de esmalte en elementos metalicos del salón y reja.
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Nublado.

21 de Febrero de 2025
Se realizan remates y detalles finales, referentes a esmalte sobre elementos metálicos (barandas, rejas, perfileria).
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante
Clima: Nublado

22 de Febrero de 2025.
Continuan con aplicación de esmalte, adicional se realiza lavado con hidrogo en muro en ladrillo a la vista del salón colindante al tanque.
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante
Clima: Lluvioso.

24 de Febrero de 2025
Continuan con aplicación de esmalte, se realizan remates finales, culminando esmalte en barandas y perfileria del salón.
Personal en Obra: 1 Oficial 1 Ayudante
Clima: Nublado.

25 de Febrero de 2025.
Se finalizan actividades en el salón colindante del Tanque; enchape de piso, enchape de muro, lavado de ladrillo a la vista, estuco/pintura y esmalte en elementos metalicos, estas actividades mencionadas son revisadas y recibidas por interventoria, se continua con aplicación de esmalte en elementos metálicos externos, una vez finalizadas las actividades externas, se realizará la entrega de todos los trabajos realizados en la sede
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante
Clima: Nublado.

26 de Febrero de 2025
Se continua con aplicación de esmalte sobre rejas, se realiza instalación de policarbonato en reja del Tanque,
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

27 de. Febrero de 2025.
Se realiza instalación de Flanche, continuan trabajos de pintura de esmalte.
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante
Clima: Nublado.

28 de Febrero de 2025.
Se continuan remates y detalles finales de pintura de esmalte.
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante
Clima: Soleado.

03 de Marzo de 2025.
Se realizan remates finales
Personal: 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Nublado.

04 de Marzo de 2025
Se comienza remate en superboard en muro costado del tanque.
Personal: 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Nublado.

05 de Marzo de 2025.
Se continua remate en superboard en muro del costado de tanque. se realiza encintado y masillado.
Personal: 1 Oficial 1 Ayudante
Clima: Nublado.

06 de Marzo de 2025.
Se realiza pintura del remate de Superboard.
Personal: 1 Oficial
Clima: Lluvioso

07 de Marzo de 2025
Se realiza recorrido en conjunto entre contratista e interventoria, revisando los trabajos ejecutados, encontrando observaciones que se deben subsanar para la entrega final a la coordinación de la sede y la S.D.I.S.

SB. CULTURA POPULAR
YANACONA MUYU KAWSAY.

CONTRATO DE OBRA: 9198 - 2024.
CONTRATISTA : CONSORCIO SAN MIGUEL
NIT: 901.889.243 - 7.

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 9221 - 2024.
CONTRATISTA: CONSORCIO TRIPLE C. S.A.S.
NIT: 901.256.066 - 3.

RELACIÓN DE FIRMAS

Director de Obra.

Director de Interventoría.

Residente de Obra.

Residente de Interventoría

Inspector de Obra.

Inspector de Interventoría

03 de febrero de 2025.
Se ingresa a sede para presentación de profesionales para el inicio de actividades.
La profesora Diana Chicangana, informa que el módulo de párvulos y prejardín aún está prestando servicio a los niños.
Se solicita gestionar acciones necesarias a fin de poder disponer de este módulo para inicio de internación.

04 de febrero. 2025
Se ingresa material de perfilería de cubierta y cerramiento. Se establece fecha para inicio de internación el miércoles 05 de febrero.

05 de febrero de 2025.
Se realiza el cerramiento en la zona del módulo de Párvulos y Prejardín
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

06 de febrero de 2025.
Se comienza con aplicación de antioxidante-esmalte en perfilería metálica
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Soleado.

07 de febrero de 2025.
Se continúa con aplicación de antioxidante-esmalte en perfilería metálica.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Nublado.

10 de febrero.
Se ingresa material de cubierta, tejas e implementos de soldadura, se dejan dentro del cerramiento.
Se da inicio al armado y soldadura de perfilería.
Personal en Obra: 1 Oficial 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

11 de Febrero de 2025.
Se continua con armado y soldadura de perfilería sobre cubierta en módulo Párvulos - Prejardin.
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante.
Clima: Nublado.
A las 10:20 Am, se detiene la actividad de soldadura por lluvias, a las 11:01 am, se reinicia actividad de soldadura y armado de la perfileria sobre cubierta.
SST. Dia nublado 10:20am. 11:00AM. Inicio lluvias. Ingreso del Contratista Sr. Manuel. 1 SS 1 Insp. de obra. Ingreso a las 7am. 2 Op. 1 Of. del Contratista de Construcciones. Act. Corte Perfiles, Se realizo acompañamiento SST, Actividades Pausa Activa. Firma de Trab. Insp. de Fundición. de 5".

12 de febrero de 2025.
Se continuan las labores de armado y soldadora de perfileria sobre cubierta en el modulo de Parvulos - Prejardin.
Clima: nublado.

13 de febrero de 2025.
Se continuan las labores de soldadora, armado y corte de perfileria de la cubierta en el modulo de Parvulos - Prejardin - Personal en obra: 1 oficial, 1 ayudante.
Se realiza visita del Inspector ambiental y se tiene el acompañamiento con SST. Se inicia estructural en sala materna cuando niños ya no están. Clima nublado.

13-02-25. SST ingreso 1 sst. 1 Insp. de obra 1 Insp. de obra 1 Insp. Ambiental. 7:00 am. Ingreso del contratista 8 Carpinteros. 4. Soldadores 1 Ayudante. Actividad: Soldar y cart de Perfil. Se realiza Acompañamiento SST Clima nublado.

14-02-25. Se continúa instalación de estructura metálica en cubierta (párvulos), se finaliza la instalación de la estructura metalica de la cubierta Parvulos, se realiza la Pintura anticorrosiva en la perfileria metalica.
Clima: Soleado
Personal: 2 oficiales 1 ayudante.

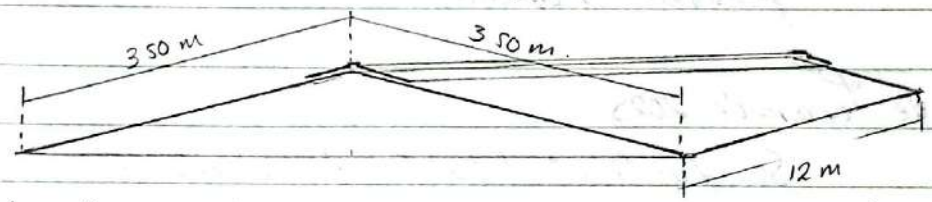
15-02-25. Se continua con la instalación de la estructura metálica en cubierta de sala materna, se finaliza instalación de estructura en sala materna.
Personal: 2 Oficiales 1 ayudante.
Clima: Soleado.

17-02-25. Se acerca el Personal de obra a las 12 del medio día, Para Iniciar con la instalación de tejas, se realiza orden y aseo antes de la instalación de teja sin olvidar la Pintura anticorrosiva en la Perfileria
Clima: soleado.

18-02-25. Se Continua con la Pintura anticorrosiva en la Perfileria metalica en la estructura de la Cubierta de Párvulos. - Con acompañamiento de SST.
Clima: Soleado
Personal: 1 oficial

19-02-25. Se finaliza la pintura de estructura metalica con anticorrosivo en la cubierta de Parvulos e Inicia la instalación de tejado.
Personal: 1 oficial 1 ayudante.
Clima: Soleado.

20-02-25. Se finaliza instalación de cubierta en el módulo de Párvulos y se realiza instalación de luminarias
Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado.
Se toman medidas de cubierta, módulo párvulos.



Se realiza la instalación de superboard en la parte externa del modulo de Párvulos, así mismo se realiza Pintura con anticorrosivo en el módulo de sala materna.

21 de Febrero de 2025.
Se continua con instalación de superboard en la parte permetral inferior del Módulo de Párvulos
Se le recomienda al contratista coordinar con los encargados de la sede los Horarios para poder trabajar en el módulo de sala materna, dado que en dicho modulo hay presencia de niños y niñas.
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Nublado.

22 de febrero de 2025.
Se Continua Con instalación de Superboard en la zona Permetral del modulo de Párvulos, se realiza la instalación de Caballete, se finaliza Con limpieza y aseo del modulo Parvulos → Clima: lluvioso
Personal: 1 oficial 2 ayudantes

24 de febrero de 2025.

Se realiza el corte e instalación de Superboard en sala materna, así mismo como el montaje del tejado.

Clima: Soleado.

Personal: 1 oficial, 2 ayudantes.

25 de Febrero de 25.

Se continua con instalación de superboard en sala párvulos y con aplicación de esmalte en perfilería existente módulo de sala materna

Clima: Nublado.

Personal: 1 Oficial.

26 de Febrero de 2025

Se finaliza instalación de cubierta en modulo de Sala materna, se realizan remates de pintura de esmalte y se continua con instalación de lámina en parte inferior.

Clima: Soleado.

Personal: 1 Oficial. 1 Ayudante

27 de Febrero de 2025

Se continua con instalación de lámina de superboard en parte inferior y se comienza instalación de canal de agua lluvia en modulo de párvulos.

Clima: Nublado. - Lluvioso. (2:30 - 4:30).

Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante.

28 de Febrero de 2025.

Se continua con instalación de lámina de Superboard, se realiza encintado y masillado y se continua con instalación de canal de agua lluvia en módulo párvulos

Clima: Soleado.

Personal en Obra: 1 Oficial 1 Ayudante.

Medidas.

muros laterales.

→ Contenedor 1

atras

2,13 x0,20 (x3)

2,13 x0,96 (x2)

lateral 1

2,33 x0,96

3,30 x0,20

• frontal

2,13 x.0,20 (x3)

2,13 x0,20 (x2)

lateral 2

4,50 x 0,96

Contenedor 2

atras

2,13 x0,20 (x2.))

2,13 x0,96 (x3)

lateral 1

2,33 x0,96

3,30 x0,20

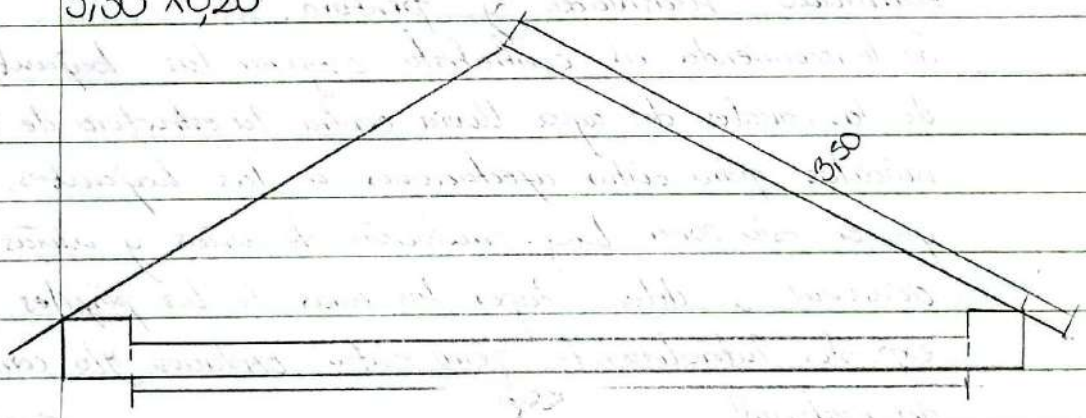
frontal.

2,13 x0,20 (x3)

2,13 x 0,96 (x2)

lateral 2

4,50 x 0,96 .



01 de Marzo de 2025.
Se continua con la instalación de muro en superboard en sala materna, resane, adicional se realiza la instalación del Canal de agua.
Clima Soleado
Personal: 1 Oficial, 1 ayudante.

03 de Marzo de 2025.
se continua con la instalación de Canal de agua en la sala materna, se termina de instalar muro en superboard resane y Pintura.
Clima: Soleado.
Personal: 1 Oficial, 1 ayudante

04 de marzo de 2025.
Se continuan actividades de muros en superboard. encintado, masillado y pintura.
Se le recomienda al contratista asegurar las bajantes de las canales del agua lluvia contra la estructura de los módulos para evitar afectaciones a las bajantes, dado que en esta zona hay circulación de niños y niñas, adicional se deben tapar las caras de los perfiles expuestos lateralmente para evitar oxidación y/o corrosión del material.
Clima: Nublado.
Personal: 1 Oficial.

05 de marzo de 2025.
Se continuan con las actividades de resane, masilla y Pintura en los muros en superboard
Clima: nublado
Personal 1 oficial.

06 de Marzo de 2025.
Se continua con remates del Superboard.
Clima: Lluvioso
Personal en Obra: 1 Oficial.

07 de Marzo de 2025.
Se continua con remates de superboard módulo de sala materno, se le recuerda al contratista que se deben asegurar las bajantes lo más pronto posible para proceder con la entrega a interventoría.
Clima: Nublado,
Personal en Obra: 1 Oficial.

08 de Marzo de 2025
Se realiza remate superior en Superboard, sellando los vacios entre el contenedor y la sobrecubierta.
Clima: Soleado
Personal: 1 Oficial.

10 de Marzo de 2025.
Se continua con remate superior de Superboard.
Clima: Soleado
Personal en Obra: 1 Oficial . 1 Ayudante.

11 de Marzo de 2025.
Se realiza recorrido en conjunto entre contratista e interventoría, revisando los trabajos ejecutados en la sede, encontrando observaciones que se deben subsanar para la entrega final a la coordinación de la sede y la S.D.I.S.
Personal en Obra: 2 Oficiales . 2 Ayudantes
Clima: Soleado.

12 de Marzo de 2025.
Se realiza entrega de espacios intervenidos a Coordinación

21 de Marzo de 2025
Se realiza visita a la rede, se hace socialización con la profesora Jehidy Magín, a quien se le informa el alcance de actividades adicionales como son: Impermeabilización contenedores (cubierta) cocina y alacena, pintura de elementos metálicos en la fachada (verticales/horizontales) pintura baranda rampa, pintura sobre board base rampe con cocina, aseo del policarbonato. Estas actividades iniciarán el martes 25/03/2025 JWB.
Jehidy Magín - Maestra encargada

25 de Marzo de 2025.
De acuerdo a revisión realizada sobre las actividades previstas en zona de cocina y alacena (cubierta), se identifica que no es posible adelantar dichos trabajos por temas presupuestales y la premura del tiempo, que impide ejecutar los trabajos requeridos para garantizar una solución eficaz. se determina continuar con la intervención de fachada.
Se comienza intervención en fachada, con el lijado de elementos metálicos (barandas).
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

26 de Marzo de 2025.
Se continuan trabajos en fachada, lijado de elementos metálicos, (perfiles verticales) y resanes en laterales de rampa.
Personal en Obra: 1 Oficial · 1 Ayudante
Clima: Soleado.

27 de Febrero de 2025.
Se continuan trabajos en fachada, especificamente aplicación de pintura de esmalte sobre barandas de rampa de acceso.
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

28 de Marzo de 2025
Se continua con trabajos en fachada, especificamente aplicación de esmalte sobre perfiles principales de la estructura de modulos
Personal en Obra: 1 Oficial
Clima: Soleado

29 de Marzo de 2025.
Se realiza instalación de laminas de Superboard en fachada, se continua con aplicación de esmalte y koraza en barandas y laminas
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante.
Clima: Nublado.

31 de Marzo de 2025.
Se avanza con remates y aplicación de pintura en superboard existente en laterales de rampa, adicional se corrigen detalles de esmalte en perfiles de estructura principal.
Personal en Obra: 1 Oficial.
Clima: Nublado.

01 de Abril de 2025
Se realiza recorrido revisando las actividades realizadas en la sede; dando por terminado los trabajos en la unidad operativa. se programa entrega final la siguiente semana.

09 de Abril de 2025.

Se realiza recorrido conjunto entre coordinación de la sede, contratista de obra e interventoría, verificando los trabajos realizados en la sede, procediendo con la entrega final de los espacios.

BITACORA DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO " REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL DONDE PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"
CONTRATO 9198 -2024

SEDE: CASA DE LA SABIDURIA DE ADULTO MAYOR
CENTRO DIA SIERRA MORENA
BARRIO: SIERRA MORENA
LOCALIDAD: CIUDAD BOLIVAR

CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL
INTERVENTORIA: COMPAÑIA COLOMBIANA CONSULTORA TRIPLE C S.A.S BIC

Director de obra

F o V o

Director interventoria

Residente de obra

F o V o

Residente de interventoria

Inspector de obra
Cristian Atehortua

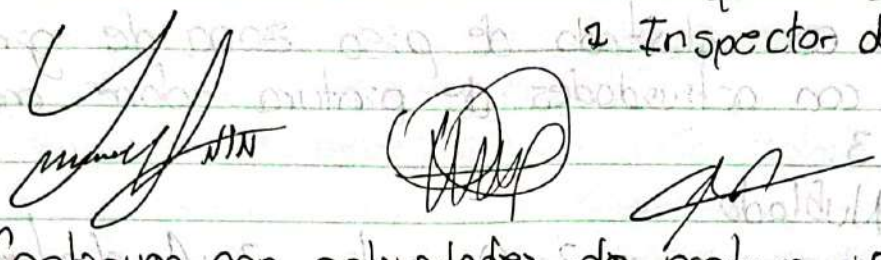
Inspecta de interventoria

17/02/2025 Se realiza recorrido de reconocimiento para dar inicio a actividades de obra y se avanzó con actividades de cerramiento.
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

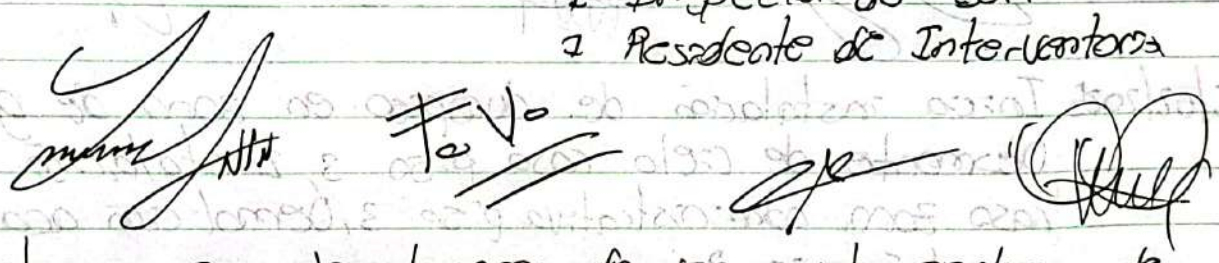
18/02/2025 Finalizan actividades de cerramiento, inicia actividades de resane en el piso 2, Desmonte de divisiones de acero inoxidable del baño del tercer piso 3, desmonte de sanitarios del piso 3
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.
1 Oficial, 2 Ayudantes.
2 Oficiales de pintura.

19/02/2025 Continuan con actividades de resanes sobre muros del piso 2 y piso 3, inicia demolación de enchape de piso en el baño piso 3 y piso caucho piso 2, inicia desmonte de cielo raso en zona administrativa piso 3.
Clima: Nublado
Personal en obra: 3 Oficiales, 3 Ayudantes.
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

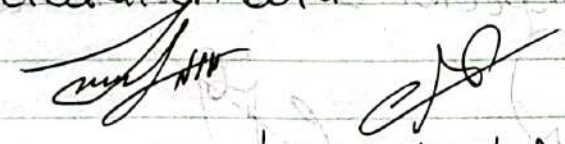
20/02/2025 Continuan con resanes y actividades de pintura en muros de piso 2 y 3, desmonte de cielo raso, resane sobre muros de escaleras, demolición de enchape en baños y piso caucho.
Clima: Nublado
Personal en obra: 3 Oficiales, 3 Ayudantes.
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria.



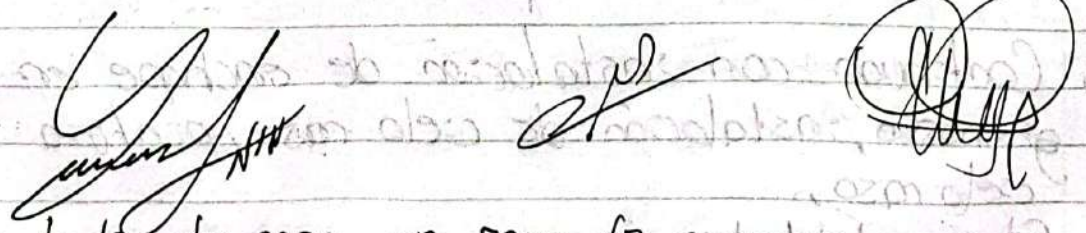
21/02/2025 Continuan con actividades de pintura vinilo sobre muros de piso 2 y piso 3, demoliciones de piso caucho piso 2, demolición de enchape baño piso 3.
Clima: Nublado
Personal en obra: 3 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Residente de Interventoria



22/02/2025 Continuan con demoliciones de piso caucho, enchape de piso baño piso 3. Pintura vinilo y esmalte sobre muros piso 2 y piso 3.
Clima: Soleado
Personal en obra: 3 Oficiales, 3 Ayudantes.
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria



23/02/2025 No se ejecutaron actividades. Día Domingo.



24/02/2025 Alistado de piso en zona de gimnasio piso 2, demoliciones de acabado de piso baño piso 3, pintura sobre muros piso 2 y piso 3.

Clima: Nublado
Personal 3 Oficiales, 3 Ayudantes.
Inspector de obra
Inspector Interventoria.

25/02/2025 Continuan con el estado de piso zona de gimnasio continuan con actividades de pintura sobre muros piso 2 y 3.
Clima: Nublado
Personal: 3 Oficiales, 3 Ayudantes
Inspector de obra
Inspector Interventoria.

26/02/2025 Inicia instalación de duropiso en zona de gimnasio, Desmonte de cielo raso piso 3, Instalación de cielo raso zona administrativa piso 3, Demolición acabado de piso baño piso 3.
Clima: Nublado
Personal. 3 Oficiales, 2 Ayudantes.
Inspector de obra
Inspector de Interventoria.

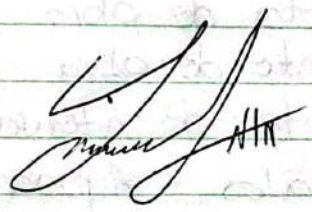
27/02/2025 Continuan con instalación de enchape en zona de gimnasio, instalación de cielo raso, pintura sobre cielo raso,.
Clima: Nublado
Personal 3 Oficiales, 2 Ayudantes
Insp de obra, Insp de Interventoria

28/02/2025 Pintura sobre muros de escalera, continuan con instalación de duropiso en zona de gimnasio, demolición de alistado en el baño.
Klima: Nublado
Personal en obra: 3 Oficiales, 2 Ayudantes.
Insp de obra, 1 Insp de Interventoria



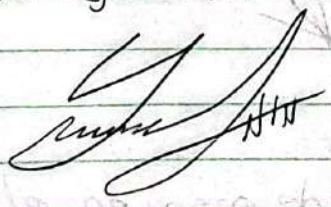


01/03/2025 Continuan con aplicacion de vinilo sobre muro de la zona de escalera, instalación de Duropiso en la zona de gimnasio. Pintura sobre cielo raso zona administrativa.
Clima: Nublado
Personal en obra 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra.
1 Inspector de Interventoria.



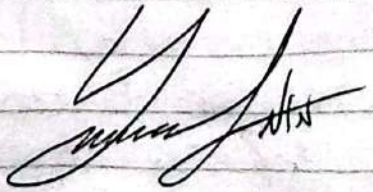


02/03/2025 No se ejecutaron actividades, Dia Domingo.





03/03/2025 Continuan con instalación de Duropiso en zona de gimnasio, instalación de guardaescoba en Duropiso. Pintura en zona de escalera.
Clima: Nublado.
Personal en obra. 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspecta de obra
1 Inspecta de Interventoria.



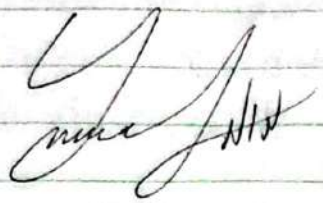


04/03/25 Continuan con actividades de pintura en muros de escalera, instalación de enchape de piso y guardaescoba en zona de gimnasio.
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria
2 Oficiales, 3 Ayudantes.
1 Inspector SST

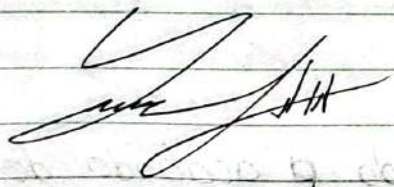
05/03/25 Finaliza instalación de guardaescoba zona de gimnasio y se realiza (instalación) aplicación de esmalte mate sobre muros de escalera.
Clima: Nublado
Personal en obra 1 Inspecta de obra
1 Residente de obra
1 Inspectos de interventoria.
2 Oficiales, 3 Ayudantes.

06/03/25 Inicia instalación de enchape de piso en el baño de mujeres de pisp 3. Pintura sobre muros de escalera.
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Oficiales, 4 Ayudantes.
1 Inspecta de obra
1 Inspector SST.
1 Inspectos de Interventoria.

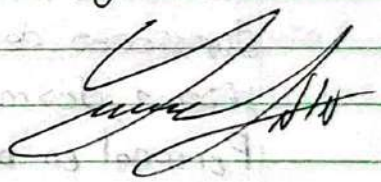
07/03/25 Continua con actividades de pintura sobre muros de escalera sur, continua con instalación de enchape de piso en el baño de mujeres del tercer piso.
Personal en obra: 2 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.



08/03/25 Inicia resane en los filos de la escalera norte, instalación de enchape de piso en el baño de mujeres del piso 3.
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector SST
1 Inspectors de obra
1 Inspectors de Interventoría



09/03/25 No se ejecutaron actividades. Día Domingo.



10/03/2025 Pintura sobre muros de la escalera norte, enchape de piso baño de mujeres piso 3.
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector SST
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.

11/03/2025 Continuan con aplicación de vinilo y esmalte sobre muros de la escalera norte, enchape de piso baño de mujeres piso 3.
Personal en obra: 1 Insp SST, 1 Insp de obra, 1 Insp de Interventoría
2 Oficiales, 2 Ayudantes



12/03/2025 Continua con aplicación de esmalte sobre muros de escalera, enchape baño de mujeres piso 3,
Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspecta de Interventoria
2 Oficiales, 2 Ayudantes.

13/03/25 Continuan con enchape de piso en el baño de mujeres del tercer piso.
personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de Interventoria
1 Residente de obra.

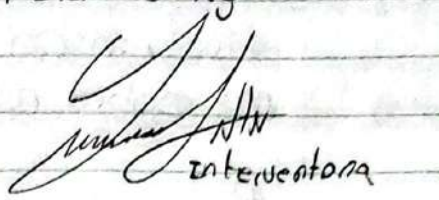
14/03/25 Inicio demolición de alistado y acabado de piso en el baño de hombres del piso 1., desmonte de divisiones de acero inoxidable del baño de hombres del piso 1, desmonte de sanitarios.
Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de interventoria

Interventoria

15/03/25 Continuan con demolición de alistado de piso en los baños del primer piso, desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de divisiones en vidrio.
Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Insp de obra, 1 inspector SST, 1 Inspector de Interventoria

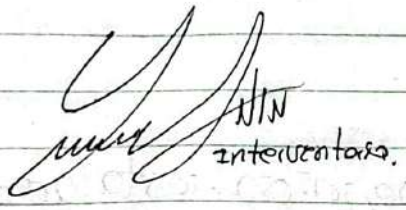
Norma

16/03/2025 No se ejecutaron actividades de obra, Día Domingo.



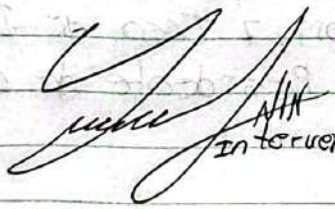
17/03/2025 Continuan con desmonte de aparatos sanitarios y divisorio de acero inoxidable del primer nivel, demolición de acabado de piso de los baños del primer nivel.

Personal de Obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría.



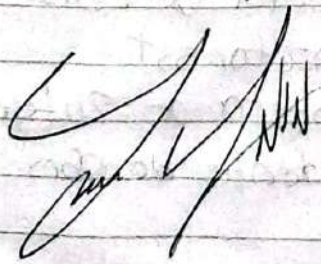
18/03/2025 Continuan con demolición de alistados y acabados de piso en los baños del primer nivel.

Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra.
1 Inspector de Interventoría.



19/03/2025 Finalizan demoliciones de acabado de piso de baños del primer nivel. Inicia alistado de piso del baño de hombres del primer nivel.

Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector SST
1 Inspecta de obra
1 Inspector de interventoría
1 Residente obra
1 Residente de Interventoría



Norma

20/03/25 Continuan con alistado de piso en los baños del primer nivel, inicia instalación de puntos de anclaje certificados sobre cubiertas del centro Ora.

Personal en obra. 1 Oficial, 2 Ayudantes
2 Instaladores de puntos de anclaje
1 Inspector de obra
1 Inspectors SST
1 Inspectors de Interventoría



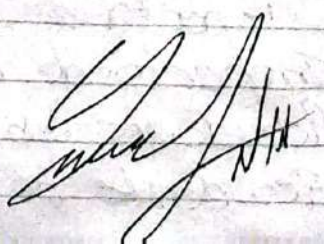
21/03/25 Finalizan alistados de piso, inicia instalación de enchape de piso en los baños del primer nivel, continuan con instalación y certificación de puntos de anclaje sobre cubiertos.

Personal en obra: 2 Instaladores de puntos de anclaje, 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector SST, 1 Inspector de obra, 1 Insp. de Interventoría
1 Residente de obra



22/03/25 Continuan con instalación de enchape de piso en baños de primer nivel, instalación de aparatos sanitarios

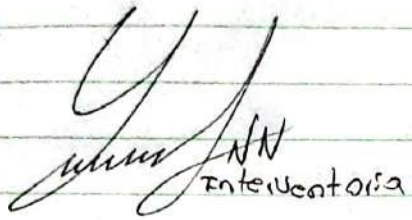
Personal en obra: 2 Ayudantes, 1 Oficial de obra
1 Inspectos de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de Interventoría
1 Residente de obra



Norma

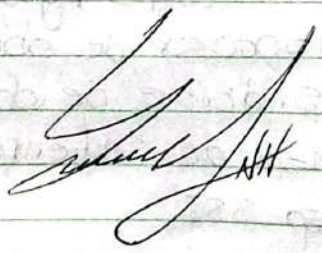
23/03/25 Se realiza demolición de acabado de piso de la cocina del primer nivel, resane de muros en los baños de la unidad operativa, instalación de divisiones de baño del primer nivel.

Personal en obra: 2 Oficiales, 4 Ayudantes, 2 Oficiales de pintura, 1 Insp SST. 1 Inspector de obra, 1 Insp de Interventoría.

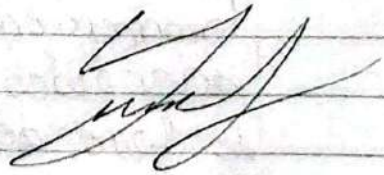


24/03/25 Continuan con demolición de acabado de piso de la cocina del primer nivel, inicia con alistado de piso en cocina de primer nivel, pintura epoxica sobre los muros de los baños.

Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes, 2 Pinturas 1 Inspectos de Obra, 2 Insp SST.



25/03/25 Inicia instalación de enchape de piso en cocina del primer nivel, instalación de luminarias en mal estado, pintura sobre muros de la cocina, instalación de malla de gallinero en ventanas de cocina, resane de muros sobre columnas y vigas del techo en la zona de recepción, desmonte de luminarias y sensores en mal estado.



26/03/25 Finaliza instalación de enchape de piso en cocina del primer nivel, inicia instalación de llaves de pedal en todos los baños de la unidad operativa, desmonte de

Norma

cielo raso en la zona de punto fijo, continuan con resane en zonas de vacio de la recepción.

Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes.
1 Inspector de obra,
1 Inspector SST
1 Residente de obra
1 Residente de Interventoria.

Interventoria.

27/03/25 Inicia actividades de emboquillado de ladrillo sobre la fachada frontal del centro Dia, aplicación de pintura vinilo y esmalte sobre muros de la zona de vacio. instalación de luminarias y sensores en la unidad operativa

Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Residente de obra
1 Insp de interventoria
1 Insp SST.

Interventoria.

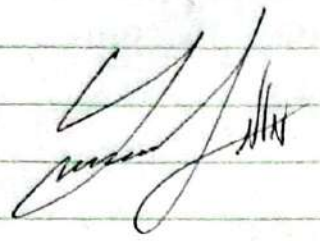
28/03/25 Instalación de cielo raso en la zona de punto fijo, demolición de pañete en fachada, instalacion de tomacorriente GFCI en zona de gimnasio, realizan actividades de pintura en zona de vacio, instalacion de llave de pedal y grifería de cuello doble en zona de cocina.

Personal en obra: 2 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspectos SST, 1 Insp Interventoria

Norma

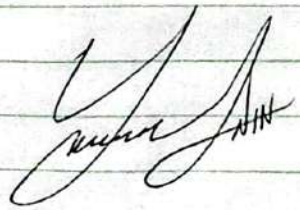
29/08/25 Continuan con instalación de cielo raso, pintura en cielo raso, instalación de luminarias, aplicación de pintura koraza sobre fachada del centro día, lavado de ladrillo a la vista de los fachadas del centro día.

Personal en obra: 2 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Inspector SST



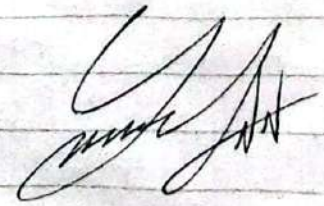
30/08/25 Finalizan actividades de lavado de ladrillo a la vista y pintura sobre la fachada principal del centro Día. inician con aseo de las zonas intervenidos.

Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspecta de obra
1 Inspecta de Interventoría
1 Inspector SST.
1 Residente de obra.



31/03/25 Aplicación de pintura de alto trafico en zona de riesgo electrico del tablero en la fachada, pintura esmalte sobre puertas metalicas de fachada, actividades de remate

Personal en obra 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
1 Inspector SST



Norma

01/04/2025 La interventoría realiza recorrido para hacer recibo de las actividades ejecutadas, se encuentran algunos detalles en los remates y se programa visita para hacer recibo de espacios por parte de la SDES.



S.10 CENTRO DIA
CASA DE SABIDURIA ADULTO MAYOR
BELLA FLOR.

CONTRATO DE OBRA: 9198 - 2024.
CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL
NIT: 901.889.243 - 7

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 9221 - 2024.
CONTRATISTA: TRIPLE C.
NIT: 901.256.066 - 3.

RELACIÓN DE FIRMAS

Director de Obra	Director de Interventoría.
Residente de Obra	Residente de Interventoría.
Inspector de Obra	Inspector de Interventoría.

Norma

03 de Marzo de 2025.
Se realiza presencia por parte del contratista. se da ingreso a personal operativo y se comienzan actividades. referente a resanes en el 3er piso de la sede.
Personal en Obra: 1 Oficial 1 Ayudante
Clima: Nublado.

04 de Marzo de 2025
Se continuan con actividades de resane en muros del 3er Piso
Personal en Obra: 1 Oficial 1 Ayudante
Clima: Nublado.

05 de Marzo de 2025
Se continua con actividades de resanes y lijado en muros del 3er Piso
Personal en Obra: 1 Oficial. 1 Ayudante
Clima: Nublado.

06 de Marzo de 2025.
Se avanza con resanes, asi mismo se comienza aplicación de primera mano de vinilo T1 de piso a techo en muros del 3er Piso.
Personal en Obra: 2 Oficiales. 2 Ayudantes
Clima: Lluvioso.

07 de Marzo de 2025
Se realizo aplicación de segunda mano de Vinilo blanco, en muros de tercer piso.
Personal en Obra: 2 Oficiales. 2 Ayudantes
Clima: Nublado

08 de Marzo de 2025
Se realiza aplicación de pintura de esmalte blanco h:1.50m, en muros de tercer piso
Personal en Obra: 2 Oficiales. 2 Ayudantes
Clima: Soleado.

10 de Marzo de 2025

Se realizan remates finales, se aplica pintura epóxica en techos de baños de tercer piso y se procede con aseo de los espacios intervenidos en tercer piso, de este modo se realiza recorrido con coordinadora de la sede para verificar los trabajos realizados, determinando que las actividades de pintura Vinilo, esmalte y epóxica se encontraban en óptimas condiciones en los espacios de tercer piso, se procedió a organizar entre contratista y coordinadora para despejar espacios de segundo piso y comenzar actividades.

Personal en Obra: 2 Oficiales · 2 Ayudantes.

Clima: Nublado.

11 de Marzo de 2025.

Se inician trabajos de Resane en espacios internos de segundo piso, adicional se realiza protección de señalización y elementos existentes

Personal en Obra: 2 Oficiales · 2 Ayudantes.

Clima: Nublado.

12 de Marzo de 2025.

Se continua con resanes y aplicación de estuco en zonas requeridas, adicional se comienza con aplicación de primera capa de vinilo T1 en espacios de segundo piso.

Personal en Obra: 2 Oficiales · 2 Ayudantes

Clima: Soleado.

13 de Marzo de 2025

Se realiza aplicación de segunda mano de vinilo y se da inicio a aplicación de pintura esmalte h: 1.50m.

Personal en Obra: 2 Oficiales · 2 Ayudantes.

Clima: Soleado.

14 de Marzo de 2025.

Se finaliza aplicación de pintura esmalte y se realizan detalles finales en segundo piso. Personal en Obra: 2 Oficiales / 2 Ayudantes / Clima: Lluvioso.

15

15 de Marzo de 2025.
Se realiza aplicación de primer mano de pintura de esmalte sobre columnas y de pintura epóxica en techo de baños 2do Piso y Cocina 1er Piso.
Personal en Obra: 2 Oficiales · 2 Ayudantes
Clima: Soleado.

17 de Marzo de 2025
Se realizan remates finales en segundo piso, se procede con aseo de dichos espacios, de este modo Se realiza recorrido con coordinadora de la sede, verificando los trabajos realizados en 2do Piso, determinando que actividades de pintura Vinilo, esmalte y epóxica se encuentran en (optimas) óptimas condiciones., se procedió organizar entre contratista y coordinación para despejar espacios del 1er Piso y comenzar su intervención en la zona del comedor.
Personal en Obra: 2 Oficiales · 2 Ayudantes
Clima: Lluvioso

18 de Marzo de 2025.
Se comienzan actividades de resane en muros de 1er Piso en zona de comedor, adicional se comienza estructuración y armado de muros de superboard en zona inferior de escaleras., así mismo, se avanza con actividades referentes a andajes en cubierta.
Personal en Obra: 4 Oficiales · 4 Ayudantes
Clima: Soleado.

19 de Marzo de 2025.
Se continua con actividades en muros internos 1er Piso, adicional se comienzan actividades en fachada zona de comedor. faltó en ladrillo a la vista como en muros de zona de parqueadero.
Personal en Obra: 3 Oficiales · 3 Ayudantes
Clima: Soleado

20 de Marzo de 2025.
Se continua con actividades de pintura en primer piso, se sigue con intervención de fachada, aplicación de estuco impermeabilizado y resane en muros.
Personal en Obra: 3 Oficiales. 3 Ayudantes.
Clima: Nublado.

21 de Marzo de 2025.
Se continua con encintado y masillado de muros livianos en escaleras, se finaliza aplicación de vinilo zona comedor y se comienza aplicación de esmalte h: 1.50 m., adicional se continua con intervención de fachada zona de comedor.
Personal en Obra: 3 Oficiales 3 Ayudantes
Clima: Soleado.

22 de Marzo de 2025.
Se finaliza instalación de anclajes en zona de alberca.
se continua con actividades de pintura en primer piso internamente y trabajos en fachada. primer nivel.
Personal en Obra: 4 Oficiales - 4 Ayudantes
Clima: Nublado.

23 de Marzo de 2025.
Se realizan actividades en fachada primer nivel, continuan con actividades de resane y pintura en puntos fijo.
Personal en Obra: 3 Oficiales. 3 Ayudantes
Clima: Soleado.

25 de Marzo de 2025
Se realiza el retiro de anclajes antiguos, adicional continuan con aplicación de estuco en fachada de primer y tercer nivel.
Personal en Obra: 4 Oficiales. 4 Ayudantes
Clima: Soleado.
Se realiza instalación de película, en salón 2 de 2do Piso.

26 de Marzo de 2025

Se realiza aplicación de mortero impermeabilizado en fachada principal, trabajo realizado en suspensión, adicional se avanza con aplicación de estuco y pintura en puntos fijos (escaleras) del costado derecho; también se comienza con armado de pérgola en balcón 2do Piso.

Personal en Obra: 3 Oficiales 3 Ayudantes.

Clima: Soleado.

27 de Marzo de 2025.

Se continua con trabajos en fachada y se avanza con trabajos de estuco y pintura en escaleras

Personal en Obra: 3 Oficiales 3 Ayudantes

Clima: Soleado

28 de Marzo de 2025.

Se continua con trabajos de estuco y pintura en escaleras del 4to piso, adicional avanzan con raspado y resane en fachadas, se comienza instalación de enchape en comedor

Personal en Obra: 3 Oficiales 3 Ayudantes

Clima: Soleado.

29 de Marzo de 2025.

Se finaliza instalación de enchape en comedor 1er piso, y se continua con trabajos en fachada, tanto aplicación de mortero como pintura koraza e instalación de superboard en palomeras.

Personal en Obra: 3 Oficiales 3 Ayudantes

Clima: Lluvioso.

29. de marzo. 2025. Clima Nblado. ingreso de COM. 1 Est. 7:00am ingreso contratista. VYC Arqui y OF. Aplicar Estuco y Pintura. Piso 1, 2 OF. en tabla. Aplicar Estuco y Pintura 1 Ay. ingreso. de cond. Aerte. y Francisco Feliciano ING. Ambiental. 1:58 PM. inicio lluvias fuertes.

30. de Marzo 25. Clima Nblado. Ingreso 7:00am. 1 Est. de. Com. VYC Arquitectos Ingreso 4 OF. Estuco y Pintura. 1 Ay 2 OF. Aplicar Estuco y Pintura en tabla. 4 andamio. ingreso de residente SST., Cond Aerte. inicia lluvias fuertes 1:56 PM

Norma

31 de Marzo de 2025.
Se continuan con trabajos en fachada, se realiza instalacion de ventaneria requerida en zona de cocina, así mismo se avanza con trabajos en pergola de balcon 2do Piso.
Se le recomienda al contratista realizar orden y aseo en los espacios intervenidos, adicional retirar herramientas y equipos para despejar dichas zonas.
Personal en Obra: 4 Oficiales · 4 Ayudantes.
Clima: Nublado - Lluvioso.

31.03.25 clima Nublado Ingreso SST. I CSM. 7:00am. Ingreso de U&C.Arquitectos. 30F. Aplicar estuco en Piso 1. Pasamanos sobre las escaleras costado (occidente) interna. y fachada 20F. Aplicar estuco. y Pintura. en Fachada. en tabla, Ingreso de Insp. de obra. CSM. Ingreso luis torres. instalar Puertas. Piso 1. Firma de Permisos ATS. y Insp.S, 9:25.am Ingreso de Felipe Abella. Interventor. 10.14. am. inicia lluvias Fuertes. Se envia evidenciar al grupo.

01 de Abril de 2025
Se realiza recorrido de revision de actividades en la sede, entre contratista e interventoria.

04 de Abril de 2025.
Se realiza recorrido final entre coordinación de la sede, contratista de obra e interventoría, verificando las actividades realizadas, de este modo se procede con la entrega final de los espacios.

S.11. CENTRO DIA ACACIAS.

CONTRATO DE OBRA: 9178 - 2024.
CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL.
NIT: 901.889.243 - 7.

CONTRATO DE INTERVENTORIA: 9221 - 2024.
CONTRATISTA: TRIPLE C
NIT: 901.256.066 - 3.

RELACIÓN DE FIRMAS

Director de Obra.

Director de Interventoría.

Residente de Obra

Residente de Interventoría

Inspector de Obra.

Inspector de Interventoría.

Enero/09/25. Según cronograma aprobado, el día de hoy se debían comenzar actividades en esta sede, por lo tanto. La interventoría realiza presencia en la sede, evidenciando que no hay presencia del consorcio San Miguel, por ende, no se registra ejecución de actividades.

Enero/10/25. No se evidencia ejecución de actividades en la sede.

Enero/11/25. No se evidencia ejecución de actividades en la sede.

Enero/13/25 No se evidencia ejecución de actividades en la sede.

Enero/14/25. No se evidencia ejecución de actividades en la sede.

Enero/15/25. No se evidencia ejecución de actividades en la sede.

Enero/16/25. Consorcio San Miguel realiza presencia en la sede, se dialoga con la coordinadora de la unidad operativa para organizar los espacios de trabajos y se realiza la inspección general de las actividades a ejecutar en la sede.

Enero/17/25. Se realiza visita por parte de la interventoría, evidenciando que personal operativo de la entidad hace el retiro de la gravilla localizado en los terrazos del 3do y 15to piso.

Enero/17/25 Luis Muñoz CC 1030622097
Diego Gomez CC 73.170.592 Ingreso Mediano Jp Construcciones
2:25 pm

16/01/25 07:50 Diego Gomez 73 170 592
Andres gutierrez 1007467854 3006894520 Validado 14:25

18-01-25 Comienzo de actividades en las zonas de materas, en el piso 3 ya Retiraron la grauilla en esa zona pero en el piso 4 todavia evidenciamos esa grauilla en las materas, en el piso 3 evidenciamos un alistado de piso generando un empozamiento de agua dado que las pendientes no estan generando la evacuacion de agua, se demuele el ~~piso~~ el alistado de piso y encontramos en la parte de abajo una emulsion.

Sebastian Vargas.

18-01-25 14:25 Se hace entrega de la llave del Cuarto de Baño al Señor Diego Gomez, Donde Guardan Herramienta de Construccion. y Su Respectivo Cambio ATT Vigilante Daniel Ocampo Gomez

20/1/25 Ingresan trabajadores de construcciones:
1. Andres Gutierrez CC 1007467094, 2. Luis Muñoz CC. 1036612097
3. Ingrid Castillo CC 52.244208. 4, Luis Garcia CC 4279809
5. Franller Garcia CC 1029636697.
Se continua con actividades de retiro y demolicion en las materas de la terraza del tercer piso, personal de la entidad continua con el retiro de grauilla en materas del cuarto piso. se da inicio a construccion de alistados de piso en las materas donde se requiere, para garantizar la evacuacion correcta del agua.
Clima: Soleado.

21 de Enero de 2025.
Se realiza apisonado de piso en materas donde se fundio el alistado, especificamente tercer piso, en el cuarto piso hasta el dia de hoy la entidad culmina el retiro de grauilla, se da paso a demolicion de granito y retiro de mueble
Personal en Obra: 1 General - 3 Ayudantes
Clima: Soleado. 1. Residente obra.
2. Inspectores Tecnicos obra.
1. Inspector Tecnico Interventoria.

Norma Sasha

23/01/2025 06:30 Luis Eguez garcia Jimenez 9274809.
Janiyes Garcia Silva 1024616647
Cristian Atchortua C.S.M. Inspector obra
Se aprobo por parte de la coordinación Acacias Piso Duro BELAIRE formato 55.2 x 55.2cm.
se ingreso andamio certificado para actividades de Pintura 10:00 am - Se continua con resanes de fisuras en fachada; y Muros internos de oficina 3 piso. Acopio de regsas en acero Inoxidable cubierta 3 Piso se protegen con Plastico

24/01/25 8:30 Cristian Andres Atchortua Inspector obra C.S.M. 1033816667
Se realiza mediacaña perimetral en las Terrazas del cuarto piso, adicional se continua con resanes internos en el tercer piso y se da inicio a actividades de fachada.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 5 Ayudantes.
Clima: Soleado.

25/01/25 Se continua con actividades de media caña en jardineras de cubierta - lijado de muros resanados en tercer piso - Resane de fachada occidental - y trabajos en alturas con andamio
Personal en Obra: 3 Oficiales - 5 Ayudantes
Clima: Nublado.

26/01/25 No se realizaron actividades, Dia Domingo.

27 de Enero de 2025.

Se continua con la construcción de mediacaña en jardineras del tercer piso, lijado de muros en tercer piso, resane y aplicacion de pintura en fachada.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 5 Ayudantes.
Clima: Nublado - Lluvioso
se aprobo realizar Pañete sobre fachada en muros perimetrales h= 0,50 cm; se realiza aplicación de pintura en muros de gimnasio tercer piso.

F o V o

Maria Rodriguez. 28.01.2024. Ingreso 7:00 AM. Se realiza ACOMPAÑAMIENTO. SST.
27.01.24. Maria Stella. Rodriguez SST. de San miguel ingreso a las 12:45 pm. Se realiza acompañamiento sst. en Act de Pañete en piso Estuco a Pintura en Pared. y techo No altura Aplicación de Pintura en Fachada Con ayuda de andamio, se realizo. Acompañamiento SST. y se realizo ajuste por parte de SST. en ajustar el andamio para evitar movimientos por vientos. fuertes, se realiza. información a ferney sobre la Actividad. en que se debe usar linea de vida Pero mencionó que no es obligatorio ya que se deben anclar al andamio se informa a ferney que la obra cuenta. con Puntos de anclaje hizo caso omiso. tambien se informa a ferney sobre el personal de los contratistas en lo cual son los unicos que se evidencian en acciones que son .SP. Construcciones no cuentan con Casco. no cuentan con EPP. Basicos. Porque en aplicación de Pintura no usan Guantes ni Gafas, Para lijado no usan casco ni tapabocas mas. usan Trapos, Se envia evidencia fotografica a ferney tambien se le informa a ferney sobre una eslinga. tambien a Pedro. en que si obtiene. El documento de inspección de la eslinga en Y. con. FF. 12. 2018. Serie 299. Lote 19156. no se obtuvo Respuesta.
28.01.24. Ingreso SST. 7:00 AM: Maria Rodriguel. Consorcio San Miguel Contratista. SP. Construcciones: Act. Pañete Estuco y Pintura. 5 trabajadores 1 OF. 1 A. Aplicación de Pintura en fachada. Trabajo en Altura. Encargado Jonathan Bermudez, Se realiza charla y Pausa Activa. y Se realiza acompañamiento en las actividades.
29.01.24. Ingreso Consorcio. San miguel 7:00 AM. Maria Rodriguel SST. Pedro Cabarcas SST. residente. ingreso a las 7:00 AM SP. Construcciones Act. Pintura. y estuco. 3 OF. Act: Pintar Fachada. a 2 metros de altura en andamio Multidireccional 1 AY. 1 OF, Dueño de la empresa SP. los. Act. Pañete y echape: 2 AY. 3 OF. a las 7:00 pm. Se ingreso 7:55 AM Se realiza Socialización sobre uso adecuado de EPCC. y EPP. 7:55 am. Pausa Activa. orden y aseo en escalera. 8:20 AM. y Acompañamiento SST. en sus Actividades.
Clima: Soleado
Se realiza aplicación de estuco y pintura en los muros

de fachada frontal, se realiza instalación de enchape en la cocina de segundo piso, se realiza aplicación de pintura en los muros y techos del segundo piso, se aplica pintura esmalte en muros de segundo piso. se realiza instalación de enchapes en los alacenas de la cocina del primer piso.

Personal en obra: 3 Oficiales
4 Ayudantes
1 Inspector de obra
2 Inspectores de Interventoría
1 Inspectora SST

Interventora.

30-01-25 Actividades de obra: Pintura en esmalte muros Tercer piso, demolición para vano de puerta bodega piso 1; ingreso de enchape Puro piso para Gimnasio; Actividad en andamio certificado para muros de fachada; enchape de muros e instalación en Alacenas; Personal de obra: 4 oficiales
~~Contratista~~ inspector obra 3 ayudantes
1 inspector de obra

30.01.25 - Ingreso 7:00 AM. Clima asoleado. 1 SST. 1 inspectr de obra del consorcio San Miguel. Contratista. SP. Construcciones Act. Pintar Paredes 3 of. Act: Pinta Fachada. 1 A4 of 1. Encargado Δ Andamio Representante legal 1. de. SP. Construcciones 1 Persona de orden y aseo. Act. Enchape. 1 A4. 1 of; Se realiza acompañamiento en su actividad. y acompañamiento al equipo técnico, Director de obra. 1 representante de. Proyecto. Arq. Ing. civil y aseo en piso 2. incluido Traqueado.

Interventoría

Clima: Nublado.

31/01/25 Actividades de obra: Continuan con resanes en fachada sur Inicia alistado de piso en el tercer piso, enchape en las

alacenas de la cocina del primer piso, se hacen resanes en los muros de las escaleras de acceso.

Personal en obra: 1 Inspector de obra, 1 Inspector de interventoria, 1 Inspector SST, 3 Oficiales 3 Ayudantes.

En recorrido entre interventoria, y contratista se revisa la fachada y se observa que aplicando la pintura no se tira por completo la pintura de los granitos. y deja porches durante la aplicación de pintura. Se acuerda realizar estuco impermeabilizado en toda la fachada del primer piso para garantizar la calidad de los trabajos.

Interventoria.

Consorcio 31-01-2025. SST. Ingreso del Personal de San Miguel Consorcio 1 SST. 1 Inspector de obra. a las 7:00 AM. Ingreso de Personal del Constratista SP. Construcciones. A las 7:00 AM Ingreso Act: Aplicación de Pintura en Paredes de escaleras. 3 OF., Act: Pintar Fachada a 7 metros de altura en andamio multidireccional 1 OF. 1 Ay. en altura, 1. Ay. Pasar Material. Encargado de estas Actividades. Jonathan Bermudez Act: Enchape. 1 OF. 1 Ay. 1 Ay Persona de aseo 7:37. am Pausa Activa. 7:82. ingreso de los Marca. el es dueño de la empresa realiza entrega de Epp. guantes de nitrilo al Señor Diego Gomez. 8:34. ascenso. Por andamio inicio de actividad. de Pintura en fachada. 8:36 aplicación de Pintura En fachada. en piso zona exterior Parte de la fachada. 8:39. am Continuacion de Pintura en fachada. 8:10 am Se ajusta andamio. 7:54. am. se realiza Socialización. en escalera para realizar Act. De Pintura en Paredes, 9:46. se realiza barrido en piso zona anden exterior. 2:00 PM reunión Con Ferney. Gomez por link virtual deja claro. Sobre los Formatos. y quien realizaria los firmas. 3:00 PM. Ingreso de interventoria realizo recorrido con el Inspector de obra de Consorcio San Miguel. DIA Asoleado Hasta las 9:10 am 9:10 am hasta las 9:30 am se presento lluvisna, de 9:30 am fue DIA Nublado, Salida del Personal sin novedad a las 4:30 PM

31-01-25 Actividades de obra: Se realiza lijado y Primeriado de muros en escalera desde el primer hasta el cuarto nivel; se continuo con trabajos en andamio certificado en fachada sur; Personal de obra 6 oficiales de Pintura;

Cristian Alchatua inspector obra

01.02.25 SST. DIA Asoleado, Ingreso del Condacio San miguel 1 SST. a las 7:00 Contratista SP. Construccion Ingreso a las 7:00 AM. Acti: Aplicación de Pintu 3 OF. Act. Aplicación de Pintura en fachada a 11 metros de altura. en andamio Multidireccional 1 oficial 1 Ayudante en Altura 1 AY Alcanzando las cosas. 1 encargado de estas actividades, Act. enchape: 1 OF 2 AY. 7:45 am se realiza inspección visual de andamio. multidireccional, 8:05 am. se inicia Actividad en fachada:, 8:10. se inicia con lijado en muro. 8:16 : se evidencia en Act. de enchape. se realiza Acompañamien. SST. en todas sus Actividades, Salida de SST. sin novedad.

03-02-25 INGRESO PORTATIL MODO MARCA HP CON CARGADOR PARA RETIRO EN EL ARCHIVADOR DEL SEGUNDO PISO 8:00 HORAS

JUAN SILVA

03.02.25 SST DIA Asoleado Ingreso del condacio San miguel 1 SST. 1 Inspectora de obra 7:00 AM. Contratista, SP. 1 OF 1 A. trabajo en Altura Pintar fachada a 11 metros Aproximados de altura ingreso de Pintura y estucadora. 2 OF., Enchape. 2 OF 1 A de asco y orden. 1 encargado. Se realizo Pausa Activa y charla, Induccion Personal de San miguel, SP. Construccion, Señalizacion en el ingreso por actividades en andamio escalera. Acompañamiento en sus Actividades.

Se continua con actividades de alistado de piso y enchape, en tercer piso, adicional se adelantan actividades de pintura en segundo piso y fachada.

Clima: Soleado.

04 de Febrero de 2025.
Se continua con actividades de enchape de piso en el tercer piso, se adelantan actividades de resane y pintura en los antepechos de la terraza del cuarto piso, se realiza inspección del estado de los acabados de muro en segundo piso, evidenciando desprendimiento de material.
Personal en Obra: 3 Oficiales 4 Ayudantes.
Clima: Soleado.

04.02.25. Clima Soleado SST. ingreso del 1 SST. 1 Insp. de obra. De ciudad Bolivar, 1 residente SST. 1 SS de Bosa. 1 SST de interventoría 1 Residente de obra y de interventoría, se realizo recorrido en Act. 4 SST. Se verifico Act. en andamio, se realizo recomendaciones por Parte técnico y interventoria en el Cuidado de los usos del andamio. y la protección del Personal Aledano de la sede. Ingreso a las 7:00AM de Contratistas de SP. Construcciones Pintar-fachada: 1-OF-1 AY. Encargado de actividad 1 DT. Enchape 1 OF. 1 AY. Aplicación de estuco y Pintura y en Piso 2 OF., se retira. Personal Sin novedad

Interventoría

05-02-25 Actividades de obra: Se realiza ingreso de material para impermeabilización de jardineras: Manto asfaltico; Se continua con trabajos en andamio certificado fachada sur; se empieza a realizar regatas para incrustar en muros manto asfaltico en jardineras de tercer nivel; terminado de instalación de duro piso y boguilla; Segundo nivel Aula polivalente se termina raspado de muros para empezar aplicación de estuco plastico; Tener encuenta en el area sobre el cielo raso hay una filtración de agua a través del sosco tubería de 4" Cristian Alehortua

Inspector obra C.S.M.

05-02-25 SST. Dia Asoleado. Ingreso 7:00 Am. de San miguel 1 SS. 1 Insp de obra, del Contratista. SP. Construcciones. 1 Encargado 2 Oficiales de aplicación de Pintura en fachada, 1 OF. 1 AY. Actividad de enchape, 1 OF. Actividad de aplicación de estuco y Pintura en Paredes Piso 2, ingreso de Personal de enchape. ayudar con enchape: y resane en cubiertas y Pase de agua. 1 OF 1 AY 1 Dueño de SP. Construcciones, SST se realizo

Señalización al andamio Firma de charlas y socialización al Personal de nuevas, acompañamiento en sus actividades

06-02-25 Actividades de obra: se realizo pintura en area de gimnasio para entrega de tercer nivel el dia 07-02-25; se continuo con actividades de enchape en alacenas de primer nivel; se finalizo regatas para instalación de manto; se desmonto cielo raso escalera cuarto nivel; se realizo acabado en estuco Muros de aula polivalente. Inspector obra CS.M.

Interventoria

Residente

07/02/25 Continuar con aplicación de estuco en los muros del segundo piso, pintura en muros de segundo piso, instalación de superboard en la zona de la escalera del primer piso, aseo en el tercer piso, resanes en los muros de fachada.

Clima: Nublado

Personal en obra:

1. Maestro de obra,
3 Oficiales, 3 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspectora SST
2 Inspector de Interventoria

Se realiza entrega del espacio de oficinas y gimnasio del tercer piso, queda pendiente intervención en baños y Hall de gimnasio. Se debe hacer cerramiento entre el Hall de gimnasio y las oficinas.

Ademas se solicita el detalle de la intervención del vano de la puerta para el nuevo cuarto.

Interventoria.

Residente.

07.02.25 SST. Ingreso de Contratista San Miguel. 1 OF. 1 ayudante de enchape. 1 Maestro. Acti: aplicacion de Pintura. 3 OF. en Piso

Norma

aplicacion de Pintura en Fachada. 1 OF. 1 AY. a las 7:00 Am
Del Consorcio San Miguel 1 INSP. SST. 1 INSP. de obra
1 INSP. de Interventoria. Se realiza Acompañamiento SST.
en SUS Actividades, ~~1~~ Dia Adelado.

08-02-2025 SST. Dia asolcado Ingreso de Consorcio SAN Miguel. 1 SST
1 Inspector de obra. 7:00 Am. Ingreso 7:00am. SP. Construcciones
Act. Pintar Fachada. a 6 a 10 metros de altura 1A 1OF, 1 Encargado
Act orden y aseo 1 OF. Acti: aplicación de estuco y Pintura: 3 OF.
9:46 am desarme de andamio, por terminación de act. en
fachada. 8:02. orden y aseo en Piso 3. Se retira el
Personal sin novedad.

Actividad de Obra: se realizo pintura en vinilo sobre muros de escalera # 1 desde Primer nivel hasta el cuarto nivel; Aplicación de esmalte sobre muros de escalera y Aula polivalente de segundo Nivel; Aplicar Pintura sobre fachada Norte trabajos en andamio certificado.

Cristian Atchortua CS.M
Inspector obra

F. V.

Norma

10-02-25 Actividades de obra: Se comenzo a resanar muros de segundo nivel en cocina, sala de musica y dos oficinas; se realiza instalación de manto impermeabilizado para jardineras de cuarto nivel; Terraza de tercer nivel se evidencio caida de pañete sobre viga metalica se realiza empastado correspondiente para garantizar que no se desprenda; Muro de fachada prmer nivel simbroldo y demolición de pañete existente a 50 cm del suelo para empezar aplicación de pañete impermeabilizado; se instala media caña en alacena # 1

Cristian Atehortua
inspector obra C.S.M.

11-02-25 Actividades de obra: se realiza lijado de muros y pintura Vinilo en segundo nivel; se continua con demdición de pañete a una altura de 50 cm en fachada; se evidencia Pintura en Antepecho interno de terraza cuarto nivel; se finalizo instalación de manto en jardineras; se aprobo por parte de coordinación instalar enchape Piedra angular Gris 55.2cm x 55.2cm en hall gimnasio contra la fachada. Se continua con pañete impermeabilizado en fachada altura 50 cm desde el suelo

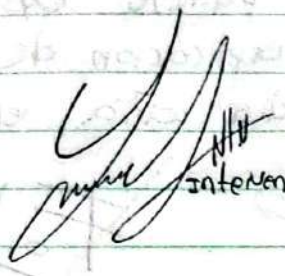
2. dnf. Cristian Atehortua

1 residente
1 inspector de obra
3 oficiales de pintura
2 oficiales Pintura fachada
2 instaladores de manto

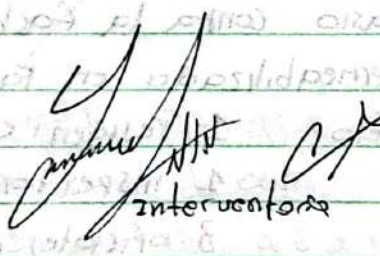
12-02-25. Durante recorrido realizado en conjunto, supervisión, contratista e interventoría, se observa que en el segundo piso se realizó intervencion de cielorraso, se solicita al contratista que antes de realizar una actividad no presupuestada se contemple y se garantice la viabilidad presupuestal.

Se le recuerda al contratista que el personal operativo no puede hacer uso del ascensor. adicional se debe corregir el enchape de las alacenas. ya que presenta varias deficiencias.

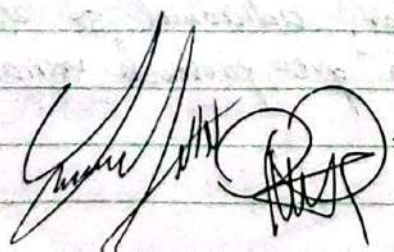
Actividades de obra: Demolición de piso en pasillo contiguo al gimnasio, continuan con aplicación de estuco en la fachada, Se inicia resane de muros en el primer piso alistado de piso en zona de ducha, pañete en la fachada en la base del muro
Clima: Nublado
Personal en obra: 3 Oficiales de pintura interna
3 Oficiales de pintura fachada.
2 Instaladores de manto
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria.



13/02/2025 Continuan con pañete sobre la base de los muros de fachada rampa de ingreso, demolición de enchape de piso en pasillo gym, demolición de enchape de muro en baño de tercer piso, resane de muros en el primer piso.
Clima: Nublado
Personal en obra: 3 Oficiales de pintura Interna
2 Ayudantes, 1 Oficial
3 Oficiales de pintura fachada
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria



14/02/2025 Se inicia retiro de manto en cubierta de punto fijo instalación de enchape de piso en pasillo gimnasio, retiro de cielo raso en los baños del tercer piso, pintura sobre muro en drywall zona punto fijo, corrección de piezas de enchape en los alacenas, estuco sobre muros de fachada, demolición de enchape en ducha de baño
Clima: Nublado
Personal en obra 6 Oficiales de pintura
1 Oficial, 1 Ayudante
3 Instaladores de manto
1 Insp. de obra
1 Insp. de Interventoria



16/02/2025 No se ejecutaron actividades de obra. Día Domingo

Interventoria.

17/02/2025 Enchape de muro en zona de alacenas, demolición de mampostería para construcción de columneta para el vano de puerta. pintura sobre muros de piso 1, pintura sobre muros de fachada Clima: Nublado , retiro de manto en cubierta de punto fijo
Personal en obra: 1 Insp. de obra
1 Insp. de Interventoria
1 Ayudantes, 7 Oficiales.
2 Instaladores de manto

Interventoria.

18/02/2025 Continuan con enchape de muro en alacenas, instalación de cielo raso en baños, anclaje de refuerzo de columneta a la placa y viga superior, alistado de piso en la cubierta del punto fijo, pintura sobre muros de fachada, armado columneta.
Personal en obra: 1 Insp. de obra, 1 Insp de interventoria
1 Ayudantes, 7 Oficiales, 2 Instaladores de manto.
Clima: Lluvioso.

Interventoria.

19/02/2025 Continua con armado de columneta para vano de puerta, inicia instalación de manto sobre cubierta de punto fijo, aplicación de pintura sobre muros de parqueadero, instalación de cielo raso en baños de tercer piso.
Clima: Soleado
Personal en obra: 1 Inspector de obra, 1 Inspector de Interventoria, 3 Instaladores de manto, 2 Oficiales.

22/02/25 Jueves 6. 9:20 el Sr. Franyer Enrique Garcia C.C 1024616647 Retira Herramienta de Mano Variada. Se le Informa al Sr Ing. Luis Murcia. Via celular el Cual Autoriza la Salida de dichos elementos del Campo

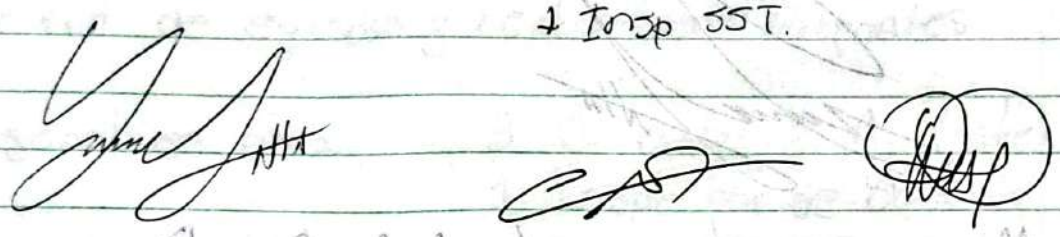
23/02/25 No se ejecutaron actividades de obra. Dia Domingo.

24/02/25 Instalacion de cielo raso en punto fijo, Entrega de espacios de los baños de piso 2 y 3, aloconos. Reinstalacion de puertas que se pintaron con esmalte, Remates.
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspectos de obra
1 Inspector de Interventoria
1 Inspectos SST.

25/02/25 Pintura y mantenimiento de puertas metalicas en mal estado, se realizan resanes en los muros de la escalera auxiliar del piso 1 al piso 3
Clima: Nublado
Personal en obra: 2 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de Interventoria.

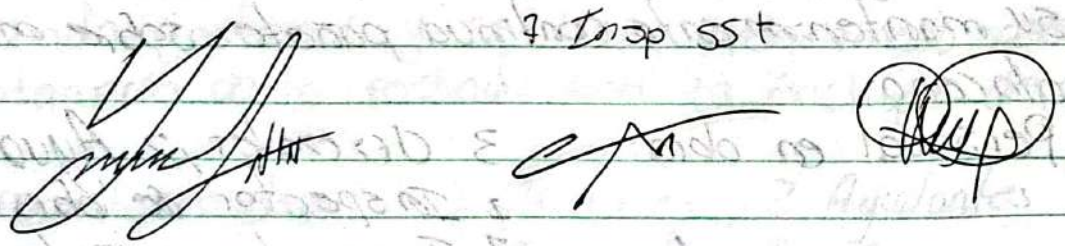
26/02/25 Instalación de Flanche en la terraza del piso 4, mantenimiento carpintería metálica de las puertas del piso 2, al piso 3, resane sobre muros de escalera Instalación de marco de puerta en la escalera de regreso; instalación de cielo raso en zona de acceso

Personal en obra: 3 Oficiales, 3 Ayudantes.
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoría.
1 Insp SST.



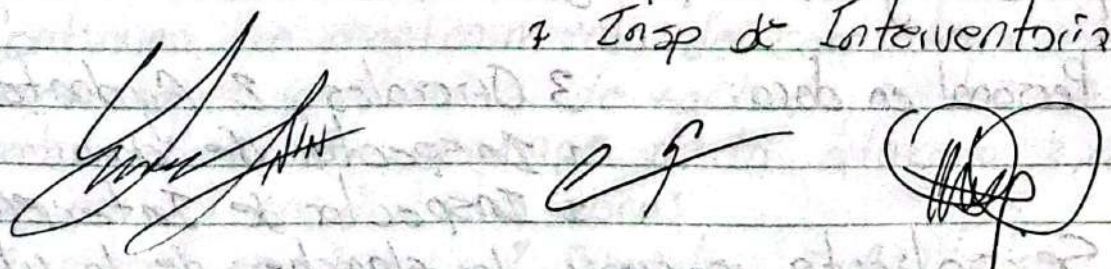
27/02/25 Finaliza instalación de puerta de nueva bodega pintura esmalte sobre puertas metálicas. Desmonte de cubierta en zona de punto fijo.

Personal en obra: 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoría
1 Insp SST



28/02/25 Instalación de cubierta Ecoroof en zona de punto fijo, esmalte sobre puertas, flanche en cubierta de punto fijo

Personal en obra 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp de obra
1 Insp SST
1 Insp de Interventoría



01/03/25 Continuan con mantenimiento de [estuc] carpinteria metalica de puertas del piso 1 al piso 3. Pañete impermeabilizado sobre muros de la alacena. 3, pintura sobre muros de la escalera 2.

Personal en obra: 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector SST
1 Inspector de interventoria

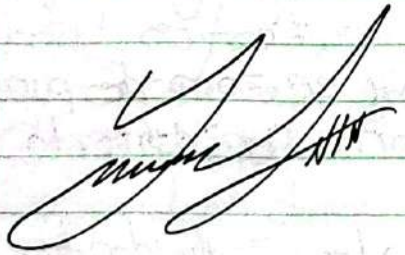


02/03/25 No se ejecutaron actividades. Dia Domingo.



03/03/25 Continuan con pintura sobre escalera auxiliar y zona de bodega, desmonte de carpinteria metalica para su mantenimiento. continua pañete sobre muros de alacena.

Personal en obra: 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria



04/03/25 Continua mantenimiento de carpinteria metalica pañete y enchape sobre muros de la alacena 3

Personal en obra: 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoria.

Se solicita corregir los flanches de la cubierta del punto fijo y la terraza del cuarto piso, se debe

garantizar el sello adecuado y las imperfecciones en la lamina se deben retirar/corregir.

05/03/25 Continuan con enchape en la alacena 3, aplicacion de silicona y remates en los vanos de las puertas, se realiza visita SST para verificar los EPCC y se hace la solicitud de equipos y certificados faltantes.

Personal en obra
- 3 Oficiales, 2 Ayudantes
- 1 Inspector de obra
- 1 Inspector SST
- 1 Residente SST interventoria
- 1 Inspector de Interventoria.

06/03/25 Inicia actividad de pañete impermeabilizado sobre fachada posterior y se tiene programado aseo sobre ventaneria de la fachada, finaliza enchape de alacena

Personal en obra:
- 3 Oficiales, 2 Ayudantes
- 1 Inspector de obra
- 1 Inspector SST.
- 1 Inspector de Interventoria.

07/03/25 Continuan con mantenimiento de carpinteria metalica, aseo sobre ventaneria de fachada, continuan con embaquillado de enchape de la alacena 3, remate de pintura en distintas zonas

Personal en obra:
- 2 Oficiales, 2 Ayudantes
- 1 Inspector de obra, 1 Inspecta de Interventoria

08/03/25 Continuan con mantenimiento de puertas de piso 1 a piso 3, instalación de estantería en la alacena 3 pañete sobre muros de fachada posterior.

Personal en obra: 3 Oficiales, 2 Ayudantes
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoría
1 Insp SST.

09/03/25 Actividades de pañete sobre muros fachada posterior.
Personal en obra: 1 Insp de obra
1 Insp de Interventoría
1 Insp SST
2 Oficiales

10/03/25 Continuan con actividades de mantenimiento de puertas y [~~ventanas~~] de piso 1 a piso 3, pintura sobre escalera auxiliar se finaliza, finaliza instalación de estantería en la alacena.
Personal en obra: 1 Inspector SST
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría
2 Oficiales, 2 Ayudantes.

11/03/25 Actividades de aseo y remates en general
Personal en obra 2 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Residente ambiental
1 Inspector de Interventoría

Continuan sin corregir los flandes de la terraza del piso 4, Durante recorrido se observa que durante la instalacion del manto no se tuvo en cuenta el diametro del sifon, ni de la cupula que estaban instaladas lo que es un error en la ejecucion de esta actividad ya que las rejillas de cupula estan en buen estado y no justifico el cambio la falta de planeacion, seguimiento y control en esta actividad por parte del contratista, se solicita adecuar las rejillas existentes o remplazarlas como garantia de los trabajos ejecutados.

Inspector interventoria.

14-03-25 06:28 Nota: A la hora la señora Yamitel Velasque Con C.C 52435185 ingresa al computador portatil bajo su responsabilidad x fuyCamf de 52435185

14-03-25 06:28 Nota: A la hora el señor Alberto tarra Con C.C 79432497 ingresa al portatil bajo su responsabilidad. x/Hardares ORA.

14-03-25 13:19 Nota: A la hora y fecha la senora: Yamitel Velasque retira el Portatil sin serial, todo sea novedad al retirarlo x fuyCamf: 52435185.

Nota: A la hora el senor de alimentos Alberto tarra retira el Portatil sin serial todo sea novedad al retirarlo x: Hardares JAGUAR 79432997

14.03.25. SST. clima nublado, ingreso del CSM. 1 SST 1 insp. de obra ingreso de SP Construcciones Act Alz. orden y aseo. 2 oficiales Act. Pintura y orden y aseo. se realiza acompañamiento SST

15-03-25. SST. clima asoleado ingreso del CSM 1 SST - 1 insp. de obra ingreso de SP. 1 of. 1 ay. 1 aseo Act. limpieza de vidrios

16.03.2025 DIA Domingo de Descanso.

17-03-2025 SST. Ingreso de CSM. 1 Director de obra 2 residentes 1 SST. 1 Insp. de obra. Ingreso de Interventoria 1 SST. 1 Residente. 1 Auxiliar. 1 secretaria. 1 trabajador social. Ingreso de SP. 1 representante legal 1 Of. 2 AY Act. Limpieza de vidrios inicio a las 1:00p. retroalimentación por parte de interventoria, 10:32. am 10:38am. en trabajos en Altura. Se realiza Firma de Permiso ATS. Insp. de EPCC. Herramienta manual. Charla de Seguridad. orden y aseo en cuarto de cambio. Continuan con actividades de pañete en fachada posterior instalación de guardaescobas en cuarto de bogezo. nuevo. aseo sobre ventaneria.

18-03-25 Se continua con la actividad de limpieza de vidrios en fachada, se realita inspecion de EPCC y de amarres se instala señalizacion en la zona intervenida clima: lluvias desde 11:20 hasta la 2.

1 oficial
2 Ayudantes
1 SST
1 Insp de obra
1 Insp de Interventoria

19/03/25 Continuan con limpieza de vidrios de fachada y pañete sobre fachada posterior, pintura sobre est metalica.
Clima: Lluvioso
Personal en obra: 1 Inspector de obra
1 Inspector SST
2 Inspector de Interventoria
2 Ayudantes, 2 Oficial

Norma

20/03/25 Continuan con aseo sobre vidrios de fachada del centro día.
Personal en obra: 1 Oficial, 1 Ayudante
Clima: Nublado. 1 Inspector de Interventoría
1 Inspector SST.
1 Residente de Interventoría

21/03/25 Inicia instalación de puntos de anclaje certificados, Continuan con aseo de ventanería de fachada.
Clima: Nublado.
Personal en obra 1 Oficial, 2 Ayudantes, 2 Instaladores de puntos de anclaje
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

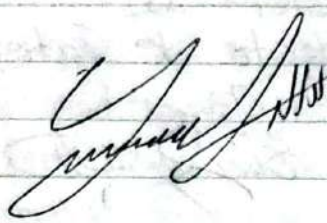
22/03/25 Continuan con instalación de puntos de anclaje certificados y limpieza de ventanería de fachada.
Clima: Nublado
Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes, 2 Instaladores de puntos de anclaje
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría

23/03/25 No se ejecutaron actividades de obra, Día Domingo.

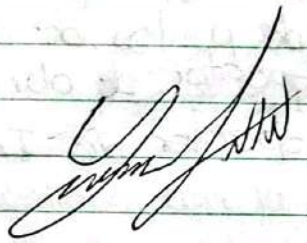
24/03/25 No se ejecutaron actividades de obra. Día Festivo.

Norma

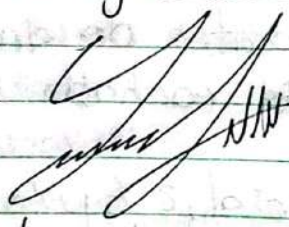
25/03/25 Instalación de cubierta en policarbonato y fleche en la cubierta de 4to piso
Clima: Lluvioso / Nublado.
Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría



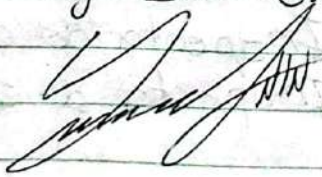
26/03/25 Aplicación de pañete y pintura sobre enchape de la culata del centro Oriente.
Clima: Nublado / Lluvioso
Personal en obra: 1 Oficial, 2 Ayudantes
1 Inspector de obra
1 Inspector de Interventoría



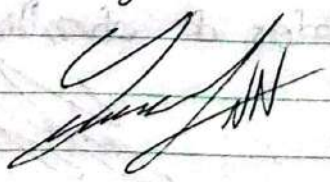
27/03/25 Remates y aseo en las áreas intervenidas



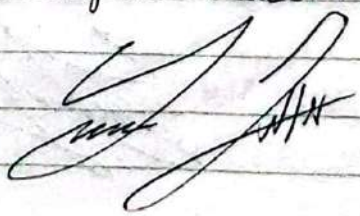
28/03/25 Remates y aseo en áreas intervenidas



29/03/25 Remates y aseo en areas intervenidos.

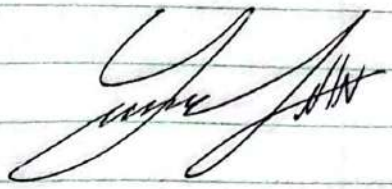


30/03/25 No se ejecutaron actividades. Día Domingo

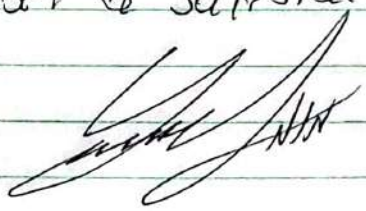


Norma

31/03/25 Se finalizan actividades de obra y se programa recorrido para hacer entrega final de los espacios a interventoría para después dispones los mismos a la SDES.



01/04/25 Se hace recorrido para recibir los espacios por parte de interventoría encontrando que todas las actividades se ejecutaron a satisfacción



S12 CENTRO DIA
CARLOS GAVIRIA

CONTRATO DE OBRA: 9198 - 2024.
CONTRATISTA: CONSORCIO SAN MIGUEL.
NIT: 901.889.243 - 7.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 9221 - 2024.
CONTRATISTA: TRIPLE C S.A.S.
NIT: 901.256.066 - 3.

FECHA DE INICIO: 10 - 01 - 2025.

Relación de Firmas:

Consorcio San Miguel.
Director de obra

Triple C
Director Interventoría

Residente de obra

Residente Interventoría

Inspector obra

Inspector Interventoría

09/01/25.	Se realiza presencia en la sede, contratista de obra, trabajadores e interventoría, no se da inicio a las actividades, dado que la coordinadora de la sede manifiesta no estar enterada y preparada, solicitando la mañana del viernes para desocupar los espacios de las alacenas.
10/01/25.	Se da ingreso al personal de obra a las 2:00 p.m, se realizó instalación de cerramiento en lona verde, aislando la cocina de la zona de trabajo, para posteriores demoliciones. se inicia demolición de muros, se terminan actividades 10 p.m. Personal: 1 Oficial - 1 Ayudante. Clima: Soleado.
11/01/25.	Se continua con actividades de demolición de muros, desmonte de luminarias, cielorraso área de alacenas, desmonte de aparatos eléctricos y recolección de escombros. Se aclara que la sede continua en funcionamiento, por ende se comienzan actividades de obra a las 2:00 p.m. Personal: 1 Maestro - 1 Oficial - 1 Ayudante. Clima: Soleado.
13/01/25.	Se continua con demolición y recolección de escombros, retiro de material, horario de trabajo de 2:00 p.m - 10 p.m. Personal: 1 Oficial - 1 Ayudante. Clima: Soleado. Adicional, en recorrido conjunto de contratista e interventoría se presenta propuesta para acabado del piso en zona perimetral y se sugiere cambiar el muro de limpieza en mampostería por muro en superboard. con el fin de dar solución a la tapa del vacio generado entre el muro existente y el muro de limpieza.

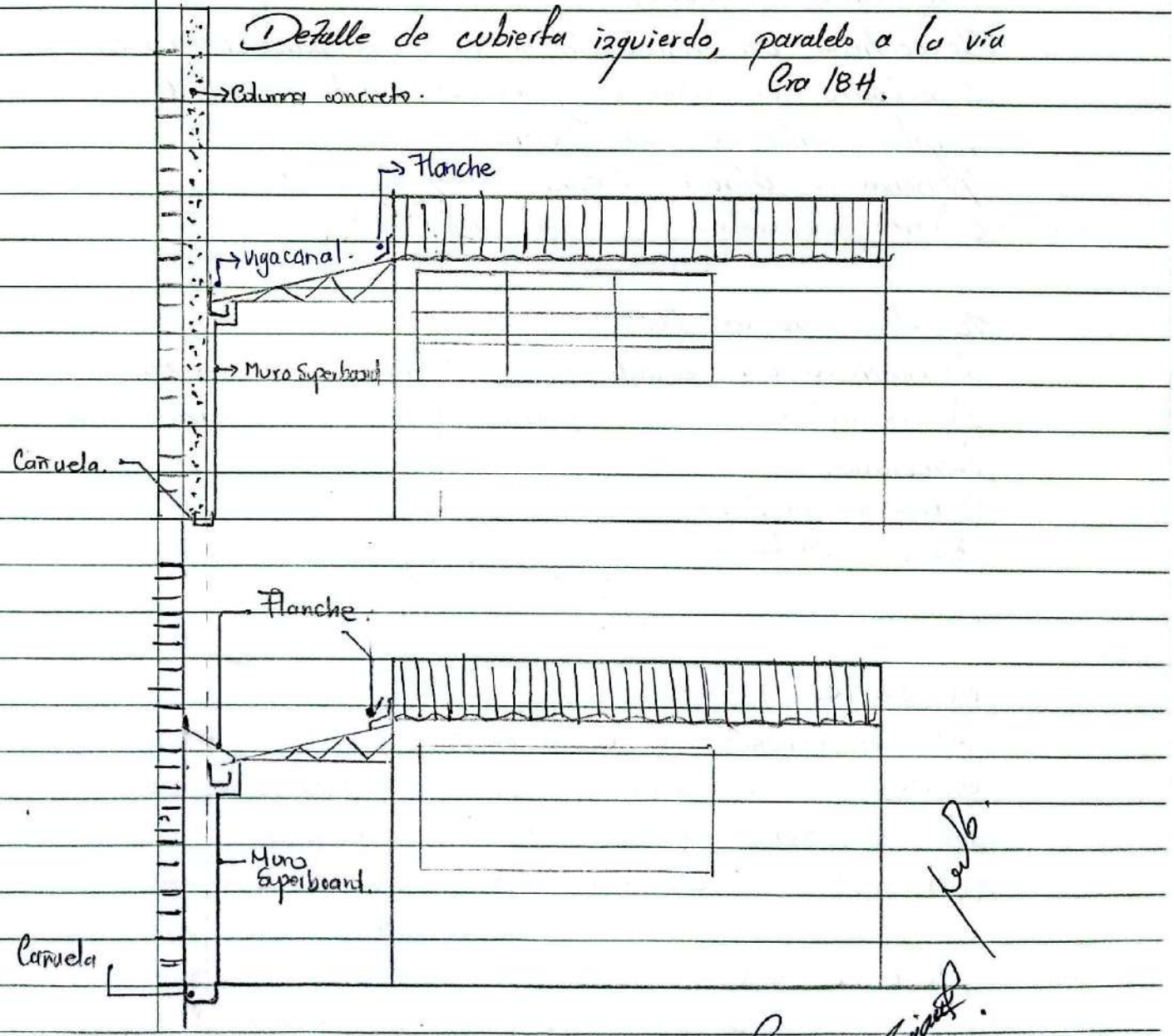
14 de Enero de 2025

Se realiza visita de seguimiento a la unidad operativa, observando demolicion muro interno de la cocina. Se recomienda evaluar la demolicion del piso total de la cocina segun balance del presupuesto. De ser viable la intervencion total, el contratista junto a la interventoria deberan notificar para despejar los espacios con tiempo.

Supervisor SDIS

PF SDIS

Detalle de cubierta izquierdo, paralelo a la vía Cra 18H.



15 de enero de 2025.
Se realiza ingreso a obra, se evidencia actividad de demolición de pisos (cerámica en alacena 2), se tienen listas las losas con escombros para ser recogidas por volqueta.

16. de enero de 2025.
Se inicia instalación de perfilería para muro seco en cocina/alacena, y pasillo.
Personal: 1 Oficial, 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

17 de Enero de 2025.
Se continua con instalación de estructura para muros en Superboard en alacena y pasillo, distanciamiento de perfiles verticales cada 40 cm.
Personal en Obra: 1 oficial - 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

18 de Enero de 2025.
Se continua con instalación de estructura para muros en Superboard en alacena - pasillo y su debido reforzamiento horizontal.
Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

19 enero de 2025
Se comienza mantenimiento de cubierta asegurando hermeticidad y filtraciones en el tejado que quede arreglado
personal en obra: 1 oficial - 1 ayudante
1 maestro
clima: soleado

F. Y. Sebastian V.

20 de Enero de 2025

Se comienza la instalación de muros en Superboard, área de alacena y pasillo.

Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.

Clima: Soleado.

21 de Enero de 2025:

Se continua con la instalación de muros en Superboard, área de alacena y muro divisorio cocina/alacena.

Se socializa con Laura Henao, encargada de la unidad operativa, la muestra de piso Gravilla Blanca en formato 45x45, como propuesta para alacena y cocina, se manifiesta aprobación de su parte.

Personal en Obra: 2 Oficiales.

Clima: Soleado.

22 de Enero de 2025: Se realiza adecuación de pisos en alacena para cargue de alistado.

23/01/2025

⇒ medidas tomadas con interventoria.

- desmonte cielo raso.
  - 4,15 · 4,60 = 19,10

Demolicon muros - instalacion de muro superboard.

- 3,85 x 2,80 x 2. = 17,64. 24,64 m²
- 4,15 x 2,80 - 2,10 x 1,10 x 2. = 7

Desmonte. puntos electricas. = instalacion.

7 + 1 + 3 = 11 u

media caña (instalacion)

2,70 x 6 + 1 x 2

3,15 x 4 + 1,90 + 1,70 = 34,4 m

Boca puerta grande

2,20 m

Demolicion de piso - aislado de piso.

3,95 * 4,65 = 18,36 m

Cerramiento en lona verde.

9,95.

mantenimiento de cubierta.

- ~~16,17 (16,71)~~ x
16,51 * 18,94 = 309,44 m

Desmonte de puertas
- 1,10 * 2,10 * 2 = 4,62 m

Se realizan verificación de los muros del pasillo, para realizar resanes en las partes requeridas.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 1 Ayudante.
Clima: Soleado.
Se socializa con Laura Henao, la encargada de la sede, la tableta propuesta para el piso del area perimetral, manifestando aprobacion formato 45x45.

F. y O.

24 de Enero de 2025.
Se da inicio a actividades de pañete en muro lateral izquierdo del pasillo posterior y se continua con marcación de fisuras.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 1 Ayudante / Clima: Nublado.

25 de Enero de 2025.
Se continua con pañetes en muro lateral izquierdo del pasillo posterior y se realiza marcación de fisuras en muro lateral derecho
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado.

27 de Enero de 2025.
Se continua con actividades de pañete y marcación de fisuras en muros del pasillo perimetral.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado - Lluvioso.

28 de Enero de 2025
Se continua con actividades de pañete en pasillo perimetral.
Adicional se realiza recorrido con la entidad, contratista e interventoría, en el recorrido se define:
→ Cambio de tablero principal por uno de 24 circuitos, el existente es de 18. (Desmonte Plantas Físicas)
→ Trasladar circuitos existentes a nuevo tablero.
→ Dos circuitos con cable Nº 12 independientes, cada uno con dos toma corriente.
→ Los 18 breakers existentes serán reinstalados,
Se programa la actividad de desmonte el martes 4 de febrero, donde SDIS los dejará debidamente identificados, Adicional el gestor territorial se comunica con la encargada de la unidad operativa, llegando al acuerdo de no prestar servicio (cerrar al público) la unidad operativa entre el 03 y el 09 de Febrero, los referentes del centro día María Isabel Castaño y Laura Henao ya están notificadas frente a la situación.

DF SDIS. SDIS-SPF Esp-Electrico — Nicol Botero Aux. Administrativa SDIS Cobs Ecamia — Johanna Hurtado Auxiliar Monitoreo DE OBRA CONSORCIO SMV MYO — Interventoría CCC.

10:51 AM 28-01-2024. Ingreso Hard Rodriguez Perez MSP SST. Contratista Antonio Celis con 3 Ay. 1 of. Act. Pañete y Pintura. 11:13 am Inducción y firma de Normas ATS. inspección. 11:54 am orden y aseo 11:56 am visita de Interventoria recorrido con los tecnicos profesionales del consorcio Sammigal. terminación de orden y aseo. 3:30. 4:09. Se realiza el retiro de escombro en la parte de afuera del Conjunto Calle Cruz. Se realizo encuentro con los chicos en charlas y acompañamiento en sus actividades.

29 de Enero de 2025.

Se continua con actividades de pañetes en pasillo perimetral.

Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.

Clima: Soleado.

30 de Enero de 2025

Se continua con pañetes (filos y remates) pasillo perimetral.

Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante.

Clima: Nublado.

31 de Enero de 2025

Se toman cantidades en conjunto contratista e interventoría.

Demolición enchape. - sobrepiso. - Cielorraso. 8.55 x (3.20) 4.20

4.05 x (3.20) 4.20 Cocina.

Pañete muros pasillo perimetral - Costado vecino.

4.25 x (2.30 + 1.30)	3.24 x 2.24	3.48 x 0.08	0.42 x 5.15
0.24 x 2.20	0.36 x 2.24	3.48 x 0.33	0.08 x 3.30
0.08 x 3.20.	0.08 x 3.24	6.24 x 2.31	0.60 x 5.15
0.27 x (3.20 + 1.95)	0.27 x 3.24	0.80 x 3.48	0.34 x 2.32
(4.00) (No va.	1.15 x 3.24	7.04 x 2.32	0.33 x 2.32
1.12 x (2.30)	3.48 x 2.31	0.48 x 2.32	

(2.30+2.20+0.12+0.60) × 1.67.
(3.60+0.28+0.14) × 1.20
(1.62+1.40+1.91+2.17) × 0.10.
1.92 × 1.87.

Alistado - Enchape - Pasillo Puro limpieza.
1.44 × 18.20
Pasillo final. - Alistado Enchape.
(6.10+0.23+2.88+0.16+0.20+4.15+0.20+4.50) × 1.56.
Puro de limpieza - Superboard.
18.20 × 2.20.

Se continua con pañetes, filos y remates del pasillo perimetral final.
Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.
Clima: Nublado.

01 de Febrero de 2025.
Se avanza con actividades de pañete en parte superior del muro, hasta nivel donde se ubicará alero.
Se le recomienda al contratista revisar la propuesta de semicodos para los pasantes inferiores del agua en la mediacaña existente, teniendo presente el tema de limpieza y mantenimiento a futuro de los mismos.
Personal en Obra: 1 Oficial - 2 Ayudantes.
Clima: Soleado.

03 de Febrero de 2025.
Se continua con actividades de pañetes y remates en pasillo perimetral.

Personal en Obra: 1 Oficial - 1 Ayudante
Clima: Soleado.

04 de Febrero de 2025.
Personal de la Secretaria de Integración Social, realiza el desmonte de tablero principal, así mismo, realiza identificación de circuitos, dejandolos debidamente marcados y enumerados por zonas; expresando que de los 18 circuitos existentes, 02 de estos no lograron identificar a que correspondían.
Adicional el Consorcio San Miguel avanza con actividades del alistado de piso en pasillo perimetral y con la (apertura) demolición de mampostería para la instalación del nuevo tablero principal.
Personal en Obra: 2 Oficiales - 2 Ayudantes.
Clima: Soleado.

05 de Febrero de 2025.
Se realizó la conexión de los circuitos existentes en el nuevo tablero principal, reestableciendo la energía en la sede, se culmina alistado de piso en el primer tramo de pasillo perimetral, se finaliza demolición de acabado de piso en cocina.
Personal en Obra: 1 Oficial. 2 Ayudantes
Clima: Soleado.
Se le recuerda al contratista que durante esta semana la sede dispuso los espacios para poder adelantar las actividades requeridas, por ende, se le recomienda incluir otra cuadrilla para los trabajos internos.
Adicional en recorrido por parte de personal eléctrico de planta física, se observa que para realizar el desmonte del Cielorraso de la cocina cortaron los cables del detector de incendios, sensor de humo, escalándolo con el encargado. Ing. Juan David Godoy encargado de la infraestructura de voz y datos - detección de incendios, se informa que para hacer el retiro de los equipos se deben dejar aisladas las puntas de los cables para evitar que se junten y ocasionen un corto que puede

dañar la tarjeta del sistema de detección, como se observó que cortaron los cables con alicate, el día de mañana un técnico bajo la supervisión del Ing. Juan David realizará visita (para) diagnóstico al sistema contra incendios.

Se realiza una revisión del cambio del tablero, donde se encontro que el predio ya cuenta con servicio total de energia, Falta la nueva infraestructura de tomacorrientes y circuitos nuevos para las neveras. El resto del predio cuenta con servicio normal de energia tanto en iluminación como tomacorrientes.

Aaron Cortes
Esp Electrico
SPF-SDIS

Resid. Obra.

Interventoria C.C.C.

06.02.25 Dia asoleado. Ingreso de Personal autorizado del Consorcio SAN Miguel, 155t. 1 residente. de 55t.
Se realiza Induccion a Jhon cutiva Se realiza charla.
Se realiza inspeccion usual externo de equipos electricos Pulidora. 9" y taladro inalambrico, Acti enchape, ingreso del Contratista, Antonio Colo, Enchap. 20F-19Y. +- 10F. enchapadores.

Residente SST

Se da inicio a las actividades de enchape en muros de cocina/alacena, se finalizó el afinado de piso en cocina, así mismo, se comenzó con actividades de raspado y resane de muros en cocina/alacena/comedor. Adicional hubo presencia fuerte del Contratista de Obra Consorcio San Miguel, como de la interventoría, para la revisión del sistema contraincendios, pero se impuso por parte de la SDIS que el recorrido diagnóstico se realizaría el día

de mañana, viernes 07 de Febrero a las 9:00 a.m., cabe mencionar que el contratista tuvo en consideración las recomendaciones hechas por el eléctrico y aisló las puntas de los cables del detector de humo cortados.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 1 Ayudante.
Clima: Soleado.

07 de Febrero de 2025.
Se realizó recorrido con funcionarios de SDIS, contratista e interventoría, del cual se determinó que el sistema de detección de incendios se encuentra funcionando en óptimas condiciones, adicional se solicitó cubrir todos los sensores de la U.O. para evitar afectaciones al funcionamiento del Sistema.
Se continua con actividades de enchape en muros y piso de cocina, adicional avanzan con resanes y aplicación de estuco en toda la sede.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 4 Ayudantes.
Clima: Nublado.

08 de Febrero de 2025.
Se finaliza actividades de enchape en muros y piso del área de cocina, se continua con actividades de resane y pintura en comedor, oficinas administrativos, portería e ingreso baños.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 4 Ayudantes.
Clima: Soleado

10. de Febrero de 2025.
Se realizan remates y detalles de actividades de pintura, se realiza instalación de meson de baños y se finaliza el embaguillado en enchapes de cocina.
Personal en Obra: 3 Oficiales - 4 Ayudantes.
Clima: Nublado.