DEPENDENCIA ORDENADORA	SECRETARIA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
CONTRATO No.	202301804
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE
CONTRATISTA	BUILDER COMPANY S.A. S
VALOR INICIAL	$ 14,701,678,482.00
FECHA DEL CONTRATO	29 DE MARZO DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES
FECHA INICIO	07 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	14 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 1	21 DE MAYO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	31 DE DICIEMBRE DE 2023
INTERVENTORÍA EXTERNA	MANOV INGENIERIA SAS
SUPERVISOR	ING. CARLOS ARBELAEZ

En Barranquilla-Atlántico a los veintisiete (27) días del mes de noviembre de 2024, se reunieron: la Sra. **GLORIA CONSUELO BERMUDEZ RUIZ,** Representante Legal de BUILDER COMPANY S.A.S, **CARLOS HUMBERTO NOVOA LOZANO,** Representante Legal de MANOV INGENIERIA SAS, interventora del contrato y el ingeniero **CARLOS ARBELAEZ** como supervisor del contrato de la Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico del Departamento del Atlántico, con el objeto de suscribir el Acta de pago parcial de obra No. 2 correspondiente al periodo de noviembre de 2024 y dejar constancia de los siguientes hechos:

1. Que las obras recibidas en la presente acta, se ejecutaron de acuerdo con el cuadro anexo y el siguiente resumen:

TOTAL, CONTRATO DE OBRA EJECUTADA		
TOTAL, SUMINISTROS	$	0
TOTAL, OBRA CIVIL	$	254,180,611.00
SUMINISTROS MAS OBRA CIVIL	$	254,180,611.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$	76,254,183.00
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA	$	177,926,428.00

VALOR TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA: CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M.L. ($ 177,962,428.00).

OBRA EJECUTADA FRENTE TANQUE ELEVADO		
COSTOS DIRECTO SUMINISTROS	$	0
ADMINISTRACION 21%	$	0
TOTAL, SUMINISTROS	$	0
OBRA CIVIL	$	191,113,241.00
A.I.U 33%	$	63,067,370.00
TOTAL, OBRA CIVIL	$	254,180,611.00
TOTAL, SUMINISTROS MAS OBRA CIVIL	$	254,180,611.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$	76,254,183.00
VALOR A PAGAR AL CONTRARTISTA	$	177,926,428.00

VALOR TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA: CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M.L. ($ 177,962,428.00).

OBRA EJECUTADA FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO		
COSTOS DIRECTO SUMINISTROS	$	0
ADMINISTRACION 21%	$	0
TOTAL, SUMINISTROS	$	0
OBRA CIVIL	$	0
A.I.U 33%	$	0
TOTAL, OBRA CIVIL	$	0
TOTAL, SUMINISTROS MAS OBRA CIVIL	$	0
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$	0
VALOR A PAGAR AL CONTRARTISTA	$	0

VALOR TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO: CERO PESOS M.L ($0).

2. Que el estado de cuentas del contrato a la fecha es:

CONTRATO GENERAL		
CONCEPTO	VALOR	
VALOR DEL CONTRATO	$	14,701,678,483.00
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 1	$	1,097,728,738.00
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 2	$	254,180,611.00
VALOR DE OBRAS NO EJECUTADAS	$	13,349,769,134.00
VALOR TOTAL DE OBRAS EJECUTADAS	$	1,351,909,349.00

FRENTE TANQUE ELEVADO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL CONTRATO	$ 10,208,856,020.00
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 1	$ 1,097,728,738.00
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 2	$ 254,180,611.00
VALOR DE OBRAS NO EJECUTADAS	$ 8,856,946,671.00
VALOR TOTAL DE OBRAS EJECUTADAS	$ 1,351,909,349.00

FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL CONTRATO	$ 4,492,822,463.00
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 1	$ 0
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 2	$ 0
VALOR DE OBRAS NO EJECUTADAS	$ 4. 492,822,463.00
VALOR TOTAL DE OBRAS EJECUTADAS	$ 0

3. Que el estado de cuenta del anticipo a la fecha es:

CONTRATO GENERAL	
CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL ANTICIPO	$ 4,410,503,544.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 1	$ 329,318,621.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 2	$ 76,254,183.00
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 4,004,930,740.00
TOTAL, ANTICIPO AMORTIZADO	$ 405,572,804.00

FRENTE TANQUE ELEVADO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL ANTICIPO	$ 3,062,656,806.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 1	$ 329,318,621.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 2	$ 76,254,183.00
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 2,657,084,002.00
TOTAL, ANTICIPO AMORTIZADO	$ 405,572,804.00

FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO		
CONCEPTO	VALOR	
VALOR DEL ANTICIPO	$	1,347,846,739.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 1	$	0
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 2	$	0
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	$	1,347,846,739.00
TOTAL, ANTICIPO AMORTIZADO	$	0

4. La Interventoría Externa verificó el cumplimiento de los pagos de los aportes al sistema de seguridad social y aportes parafiscales por la parte del contratista.

5. A la fecha el contrato general presenta un avance físico de 9.20% y un avance financiero de 9.20%. Los porcentajes de avance financiero varían si se tiene en cuenta el Acta Modificatoria No. 1.

Este avance se discrimina en el frente del tanque elevado y tanque semienterrado de la siguiente manera:

	TANQUE ELEVADO	**TANQUE SEMIENTERRADO**
AVANCE FÍSICO	9.20%	0%
AVANCE FINANCIERO	9.20%	0%

Se firma la presente acta por quienes en ella han intervenido:

CARLOS HUMBERTO NOVOA LOZANO
Representante Legal
MANOV INGENIERIA SAS

CARLOS ARBELÁEZ
Profesional Especializado – Supervisor
Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico

GLORIA CONSUELO BERMUDEZ RUIZ
Representante Legal
BUILDER COMPANY S.A.S

Revisado: Área Jurídica - SAPSB