**MUNICIPIO DE LA MESA – CUNDINAMARCA**
**INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA**

| **INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA** | **No. SMC-013-2025** |
|---|---|

**OBJETO**

**REALIZAR LOS AJUSTES A ESTUDIOS Y/O DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO, PORTERÍA, PORTADA DE ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL FRANCISCO JULIÁN OLAYA SEDE A DEL MUNICIPIO DE LA MESA, CUNDINAMARCA.**

**PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de ejecución del contrato será de **SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO,** contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato y/o hasta agotar presupuesto, lo primero que esto ocurra contados a partir de la suscripción del acta de inicio entre el Contratista y el Supervisor del Contrato.

**VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

El valor estimado de este proceso de selección corresponde a la suma de **TRES MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.000.000,00),** incluido impuestos de Ley.

| **FECHA DE LA EVALUACIÓN:** | **06 de agosto de 2025** |
|---|---|

**EVALUACIÓN**

En el Municipio de La Mesa – Cundinamarca, dentro del plazo determinado en el cronograma del proceso de selección, en las instalaciones de la Alcaldía Municipal, se reunió el Comité de Evaluación de Propuestas para el proceso de **SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-013-2025,** conformado por los siguientes Servidores Públicos:

**SONIA YAMILE FAJARDO MORENO**
Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas

**KATIA MILENA BLANCO IBARRA**
Jefe Oficina Asesora de Jurídica y Contratación

Los miembros del Comité Evaluador proceden a iniciar la evaluación de las propuestas recibidas, iniciando con la de menor valor, conforme al acta de cierre y apertura de sobres del proceso de **SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA,** distinguida con el número **SMC-013-2025.**

**PRIMERA ETAPA DE LA EVALUACIÓN:**

De conformidad a lo establecido en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se procedió a realizar la apertura a las propuestas económicas presentadas, la Administración posteriormente realiza la verificación de los requisitos mínimos habilitantes, la cual se hará exclusivamente en relación con el proponente con el precio más bajo, para lo cual, se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas en el citado Decreto.

En caso de que éste no cumpla con los mismos, se procederá la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente.

Para el proceso de Selección de Mínima Cuantía del objeto arriba citado, se presentaron dentro del plazo establecido conforme al orden de presentación de las propuestas en la Plataforma SECOP II:

| No. | PROPONENTE | VALOR DE LA PROPUESTA | FECHA PRESENTACIÓN | HORA PRESENTACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 1 | MASEB INGENIERIA SAS | 3.000.000 | 28/07/2025 | 9:35 AM |

**SEGUNDA ETAPA DE LA EVALUACIÓN:**

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 del 2015 y en la presente Invitación, el Comité Evaluador procede a verificar los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y económicos de la oferta que presenta el segundo **MENOR VALOR:**

| PRIMERA PROPUESTA CON MENOR VALOR: | |
|---|---|
| **NOMBRE** | MASEB INGENIERIA SAS |
| **IDENTIFICACIÓN** | NIT. No 901.579.224-7 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | PAOLA INÉS OZUNA TOUS |
| **IDENTIFICACIÓN** | CC. No. 23.216.793 |
| **VALOR** | 3.000.000 COP |

| REQUISITOS | CUMPLE / NO CUMPLE | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|
| **REQUISITOS JURÍDICOS** | | |
| **29.1.1. Carta presentación de la propuesta (Anexo 1)** | CUMPLE | Aporta Anexo 1 – Carta de presentación de la propuesta, debidamente diligenciada. |
| **29.1.2. Certificado de existencia y representación legal** | CUMPLE | Aporta Certificado Existencia y Representación legal expedido en la fecha 01 de julio de 2025 por la Cámara de Comercio de Bogotá; con numero de verificación Código De Verificación B25095918BBD87. |
| **29.1.3. Declaración juramentada de pago correspondientes al Sistema de Seguridad Social Integral y de los aportes parafiscales (Anexo 4)** | CUMPLE | Aporta Certificación de Cumplimiento firmado por la representante legal de la sociedad MASEB INGENIERIA SAS. |
| **29.1.4. Compromiso Anticorrupción (Anexo 2)** | CUMPLE | Aporta formato Anexo 2, Compromiso Anticorrupción, diligenciado. |
| **29.1.5. Documento de conformación de Consorcios o Uniones temporales** | N/A | N/A |
| **29.1.6. Certificado de antecedentes disciplinarios del Proponente** | CUMPLE | Aporta Certificado Ordinario de Antecedentes Disciplinarios No. **276321058** expedido el 17 de julio del 2025 por parte de la Procuraduría General de La Nación, respecto de la persona jurídica MASEB INGENIERIA SAS, identificada con el NIT. No. 901.579.224-7, en el que se indica que **NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES.**<br>Aporta Certificado Ordinario de Antecedentes Disciplinarios No. **276320825**, expedido el 17 de julio del 2025 por parte de la Procuraduría General de La Nación, respecto de la persona natural **PAOLA INÉS OZUNA TOUS**, identificada con la CC No. 23.216.793 en el que se indica que **NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES.** |

| | | |
|---|---|---|
| **29.1.7. Certificado de antecedentes fiscales del Proponente** | CUMPLE | Aporta Certificado de Responsabilidad Fiscal de fecha 17 DE JULIO DE 2024, con el código de verificación número 23216793250717101042, respecto de la persona natural identificada con la cédula de ciudadanía número 23216793, en el que se certifica que NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL. |
| **29.1.8. Certificado expedido por el Sistema de Registro Nacional de Medidas Correctivas** | CUMPLE | Verificado por la Entidad Territorial |
| **29.1.9. Certificado de antecedentes judiciales vigente** | CUMPLE | Aporta Certificado de Consulta en Línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales expedido por la Policía Nacional de Colombia el 17/07/2025, en el que informa que la ciudadana **OZUNA TOUS PAOLA INES**, identificado (a) con la C.C. 23216793, NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES. |
| **29.1.10. Registro Único Tributario** | CUMPLE | Aporta Registro Único Tributario – RUT. |
| **29.1.11. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del Proponente** | CUMPLE | Aporta fotocopia de la cédula de ciudadanía |
| **29.1.12. CERTIFICADO REDAM** | CUMPLE | Aporta Certificado expedido el 17/07/2025 por parte del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones – MINTIC, en el que certifica que el ciudadano identificado con la cédula de ciudadanía número 23216793, NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS. Numero de verificación: **TY35GACKB2** |
| **30.1. EXPERIENCIA** | | |
| El proponente deberá acreditar experiencia previa en consultoría técnica relacionada con la elaboración de estudios y diseños arquitectónicos y/o urbanísticos y/o estructurales para equipamientos institucionales y/o educativos, con énfasis en proyectos de:<br>Cerramientos perimetrales institucionales (educativos, deportivos, comunitarios).<br>Diseños de porterías, accesos peatonales y vehiculares.<br>Intervenciones arquitectónicas menores asociadas a infraestructura escolar o urbana | **CUMPLE** | Aporta Certificación y Acta de liquidación de fecha 20/12/2019<br>Contrato No. 10205<br>CONTRATANTE. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL<br>OBJETO. ESTUDIO, DISEÑOS, TRAMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCION Y CONSTRUCCION PARA EL PREDIO REQUERIDO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.<br>VALOR. $6,405,821,175<br>SMLMV. $ 3.843.492.705 60% PARTICIPACION<br><br>Aporta Acta de liquidación de fecha 22/08/2017<br>Contrato No. PN-DIRAF 06-6-10056-13<br>CONTRATANTE. DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA POLICIA NACIONAL<br>OBJETO. CONSTRUCCION Y DOTACION FASE I DEL COMANDO DE DEPERTAMENTO DE POLICIA DEL ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA POR EL SISTEMA LLAVE EN MANO A PRECIO GLOBAL FIJO INCLUYE DISEÑOS Y AJUSTES ARQUITECTONICOS<br>VALOR. 38.391.624,18<br>SMLMV. $ 21.115.393.299 55% PARTICIPACION |

| | | |
|---|---|---|
| Condición de cuantía mínima: El valor final de cada contrato aportado como experiencia deberá ser igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial del proceso, expresado en Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV). | | Aporta Acta de liquidación de fecha 22/08/2017<br>Contrato No. PN-DIRAF 06-6-10056-13<br>CONTRATANTE. DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA POLICIA NACIONAL<br>OBJETO. CONTRATAR LA CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO REGIONAL CORDOBA<br>VALOR. $355´875.000 Incluido IVA<br>SMLMV. 124.556.250 35% PARTICIPACION |

## 30.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO:

Para la adecuada ejecución del objeto contractual, el proponente deberá contar con un equipo interdisciplinario de profesionales con experiencia comprobada en el desarrollo de estudios y diseños de infraestructura física institucional, específicamente en proyectos de cerramiento, accesos y edificaciones educativas. A continuación, se describen los perfiles mínimos exigidos:

| Cargo | Formación Académica Básica | Formación Adicional | Antigüedad de Matrícula Profesional | Experiencia Específica Requerida | Porcentaje de Ocupación | CUMPLE NO CUMPLE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Director de Consultoría** | Ingeniero Civil y/o Arquitecto | Posgrado en Gerencia de Proyectos o afines | Mínimo 10 años | Mínimo **tres (3)** contratos de diseño de edificaciones, cuya **sumatoria en valor sea igual o superior** al presupuesto oficial. Al menos **uno (1)** de los contratos debe corresponder a infraestructura educativa. | 50% | **CUMPLE** |
| **Arquitecto Diseñador** | Arquitecto | Maestría en Arquitectura Sostenible y/o Bioclimática | Mínimo 10 años | Mínimo **dos (2)** contratos de diseño arquitectónico de edificaciones, con sumatoria en valor igual o mayor al presupuesto oficial. | 100% | **CUMPLE** |
| **Especialista en Estructuras** | Ingeniero Civil | Posgrado en Estructuras | Mínimo 10 años | Mínimo **dos (2)** contratos como diseñador estructural en edificaciones, con sumatoria en valor igual o mayor al presupuesto oficial. | 35% | **CUMPLE** |
| **Diseñador de Redes Hidrosanitarias** | Ingeniero Civil | Posgrado en Recursos Hídricos | Mínimo 10 años | Mínimo **tres (3)** contratos como diseñador de redes hidrosanitarias en edificaciones, con sumatoria en valor igual o mayor al presupuesto oficial. | 25% | **CUMPLE** |
| **Diseñador Eléctrico** | Ingeniero Electricista y/o Eléctrico | — | Mínimo 10 años | Mínimo **tres (3)** contratos como diseñador eléctrico de edificaciones, con sumatoria en valor igual o mayor al presupuesto oficial. | 25% | **CUMPLE** |

| **31. PROPUESTA ECONÓMICA** | | |
|---|---|---|
| Formato oferta económica debidamente diligenciada (Anexo 3) | **CUMPLE** | Aporta formato Anexo 3 - Oferta Económica, debidamente diligenciado. Propuesta AVALADA por el Ingeniero LUDWIG PAÉZ MUÑOZ CC. No. 79.865.330 y **M.P:2520278660 CND**. Allega en debida forma copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el COPNIA, vigentes a la fecha de cierre de este Proceso de selección. |

**CONCLUSION**

Una vez vencido el término de traslado y al no haberse presentado observaciones al Informe de Evaluación Preliminar; el comité evaluador **RECOMIENDA** al ordenador del gasto **ADJUDICAR** el contrato derivado de la selección de mínima cuantía **SMC 013-2025** al oferente **MASEB INGENIERIA SAS –** identificado con el NIT. No. 901.579.224-7, representada legalmente por **PAOLA INÉS OZUNA TOUS,** quien presentó oferta económica que asciende a la suma **TRES MILLONES DE PESOS M/CTE ($3.000.000, oo)**,

En constancia se firma por los miembros del Comité Evaluador del proceso de Selección de Mínima Cuantía No. **SMC-013-2025**, al primer (01) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025).

**COMITÉ EVALUADOR**

**SONIA YAMILE FAJARDO MORENO**
Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas

**KATIA MILENA BLANCO IBARRA**
Jefe Oficina Asesora de Jurídica y Contratación