DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS	Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03 / Versión: 01	

INFORMACION GENERAL

INFORME No.:	ADICIÓN 1 PRÓRROGA 1	FECHA DEL INFORME:	miércoles, 30 de julio de 2025

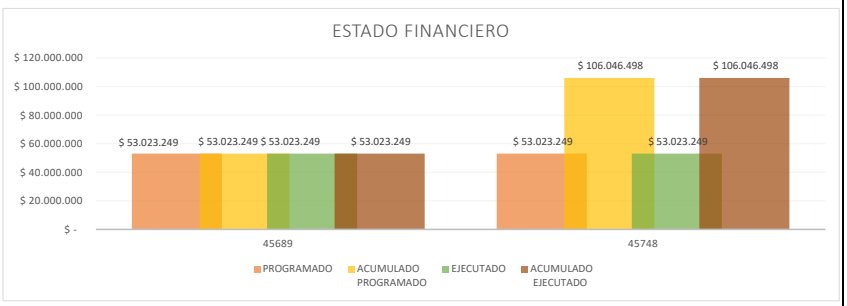
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA REALIZAR OBRAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°2 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-1421-24 DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO.						
CONTRATO No.	DESur-CD-26-2025	**CONTRATISTA.**	DIRYCON S.A.S.		**NIT.**	900.536.438-8	
FECHA SUSCRIPCIÓN.	12 de enero de 2025	**FECHA DE INICIO.**	29 de enero de 2025		**FINALIZA**	11 de agosto de 2025	
VALOR INICIAL	**$ 351.390.240**	**PLAZO INICIAL**	**194**	Días	**TRANCURRIDO**	194	Días
		4					
VALOR ADICIÓN No. 01	$ -	**PRORROGA No. 01**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**	NA	
VALOR ADICIÓN No. 02	$ -	**PRORROGA No. 02**	0	Días	**SUSCRIPCIÓN**	NA	
VALOR TOTAL	**$ 351.390.240**	**PLAZO TOTAL**	**194**	**Días**	**VENCE**	**11 de agosto de 2025**	
		SUSPENSIÓN Y REINICIO					
ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**			**DURACIÓN**	0	Días
VALOR TOTAL	**$ 351.390.240**	**SUSPENSIÓN TOTAL**	**0**	**Días**	**VENCE**	**11 de agosto de 2025**	

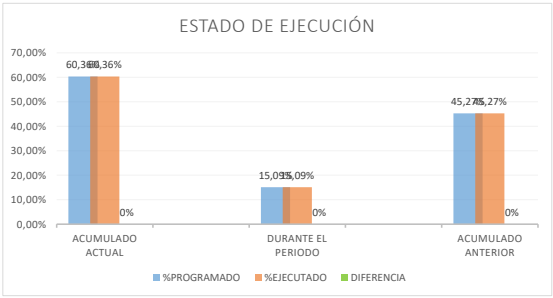
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO		
				DIA	MES	AÑO
MPAÑÍS MUNDIAL DE SEGUROS	Cumplimiento del contrato	M-100253175	$ 41.605.375	13	2	26
MPAÑÍS MUNDIAL DE SEGUROS	Calidad del servicio	M-100253175	$ 52.708.536	13	8	28
MPAÑÍS MUNDIAL DE SEGUROS	Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales.	M-100253175	$ 70.278.048	13	2	26

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 351.390.240	ACUMULADO ACTUAL	60,36%	60,36%	0%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 212.092.996				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 139.297.244	DURANTE EL PERIODO	15,09%	15,09%	0%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	45,27%	45,27%	0%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
45689	$ 53.023.249	$ 53.023.249	$ 53.023.249	$ 53.023.249	15,09%	15,09%	1
45748	$ 53.023.249	$ 106.046.498	$ 53.023.249	$ 106.046.498	15,09%	15,09%	2
45748	$ 53.023.249	$ 159.069.747	$ 53.023.249	$ 159.069.747	15,09%	15,09%	3
45778	$ 53.023.249	$ 212.092.996	$ 53.023.249	$ 212.092.996	15,09%	15,09%	4
TOTAL	**$ 212.092.996**	**$ 212.092.996**	**$ 212.092.996**	**$ 212.092.996**	**60,36%**	**60,36%**	

GESTIÓN SOCIAL

Empleos Generados:	5	Hombres:	3	Mujeres:	2	Empleos Generados en la Zona	0

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

La interventoría realiza actividades como:

-Se realizan comités de obra de manera semanal para llevar seguimiento de la obra.
-Se realiza el diligenciamiento de la bitacora de obra diariamente.
-Se hace control de personal en obra y cuadro de lluvias.
-Se hace control del presupuesto y la programación de la obra.
-Se hace seguimiento a los procesos constructivos de los diferentes frentes de obra.

Con respecto a la obra, se estan realizando las siguientes actividades en cada frente:

GAVIONES EL ESCOBERO

- Se continúa con la instalación de gaviones.

AQUAMONTE (MURO DE CONTENCIÓN):
- Se inicia con retiro de andamios.
- 6/6 pilas vaciadas
- Pendiente inicio de viga cabezal.
- Se realizará televisación de red de alcantarillado existente.

PERRERA MUNICIPAL AMIGO FIEL(DRENES Y GAVIONES):
- Se continúa con la instalación de subdrenes (13-29).

LA HONDA (ANCLAJES, GAVIONES, DISIPADORES DE ENERGIA) :
- Finaliza instalación de provisionales hidrosanitarias. Falta terminar instalaciones eléctricas.
- Se radicó trámite en el AMVA.
- Se expidió autorización de tala por parte de medio ambiente.

Por medio de la presente y teniendo en cuenta que es necesario tramitar la correspondiente adición y prórroga del contrato de interventoría, con el fin de garantizar la supervisión, seguimiento y control técnico, administrativo, financiero, ambiental, contable y jurídico de las actividades que continúan en ejecución, conforme a los alcances y necesidades actuales del proyecto, la interventoría requiere una mayor permanencia de 120 días calendario, para continuar con las funciones generales y garantizar el cumplimiento de los objetivos del contrato, conforme a lo establecido en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, el cual indica:

"Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia."

En virtud de lo anterior, se solicita una adición al contrato de interventoría por valor de $221.609.500 (Doscientos veintiún millones seiscientos nueve mil quinientos pesos) y una prórroga de 120 días calendario hasta el 9 de diciembre de 2025.

TEMAS PENDIENTES A LA FECHA

No se tienen pendientes a la fecha.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN. Avance en muro gavionaes - Sector El Escobero.



DESCRIPCIÓN. Conformación superior de gaviones - Sector El Escobero.



DESCRIPCIÓN. Vaciado de pilas - Sector Aquamonte.



DESCRIPCIÓN. Tratamiento por mitigación de desconfinamiento del talud - Sector Amigo Fiel.



DESCRIPCIÓN. Drenes instalados - Amigo Fiel.



DESCRIPCIÓN. Talud inestable - Sector Amigo Fiel.



DESCRIPCIÓN. Talud inestable - Quebrda La Honda



DESCRIPCIÓN. Individuos arbóreos afectados - Quebrada La Honda

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	JUAN DAVID HENAO OSORIO	
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	