Alcaldía de Bucaramanga	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA						
	INTERVENTORIA A LA ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RESTAURACIÓN DE LA PLAZA SAN MATEO INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERES CULTURAL DEL ÁMBITO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER.				DD	MM	
	PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA				1	DE 1	
1	COSTO DE PERSONAL						
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	DEDICACIÓN (%)	PLAZO (MESES)	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	
1,1	DIRECCIÓN, COORDINACIÓN Y RESIDENCIA						
1,1,1	Director de interventoria	1	50%	4	$ 9.750.000,00	$ 19.500.000,00	
1,1,2	Residente de interventoria	1	50%	4	$ 5.070.000,00	$ 10.140.000,00	
1,1,3	Arquitecto de Interventoria	1	40%	4	$ 6.500.000,00	$ 10.400.000,00	
1,2	ESPECIALISTAS						
1,2,1	Geólogo	1	20%	2	$ 6.500.000,00	$ 2.600.000,00	
1,2,2	Especialista en Geotecnia	1	20%	2	$ 6.500.000,00	$ 2.600.000,00	
1,2,3	Especialista estructural	1	30%	3	$ 6.500.000,00	$ 5.850.000,00	
1,2,4	Especialista en redes hidrosanitario	1	10%	3	$ 6.500.000,00	$ 1.950.000,00	
1,2,5	Especialista en vías	1	10%	1	$ 6.500.000,00	$ 650.000,00	
1,2,6	Arquitecto Especializado en diseño de interiores	1	25%	3	$ 6.500.000,00	$ 4.875.000,00	
1,2,7	Coordinador BIM	1	25%	2	$ 6.500.000,00	$ 3.250.000,00	
1,2,8	Profesional en Arqueología	1	10%	2	$ 6.500.000,00	$ 1.300.000,00	
1,3	PROFESIONALES						
1,3,1	Profesional en trabajo social	1	10%	3	$ 4.160.000,00	$ 1.248.000,00	
1,3,2	Profesional catastral y/o predial	1	10%	2	$ 4.160.000,00	$ 832.000,00	
1,3,3	Profesional en costos y presupuestos	1	10%	2	$ 4.160.000,00	$ 832.000,00	
1,3,4	Profesional en Ingeniería electrica	1	10%	3	$ 4.160.000,00	$ 1.248.000,00	
1,3,5	Profesional ambiental	1	10%	2	$ 4.160.000,00	$ 832.000,00	
1,4	PERSONAL TÉCNICO Y/O ADMINISTRATIVO						
1,4,1	Topógrafo	1	20%	1	$ 3.250.000,00	$ 650.000,00	
					SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL	$ 68.757.000,00	
					FACTOR MULTIPLICADOR	2,15	
					TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL	$ 147.827.550,00	
2	COSTOS OPERACIONALES (OTROS COSTOS DIRECTOS)						
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	PLAZO (MESES)	VALOR MENSUAL	VALOR PARCIAL	
2,1	OFICINA						
2,1,1	Arriendo oficina	1	MES	4	$ 1.879.181,00	$ 7.516.644,00	
2,1,2	Equipos de cómputo	1	MES	4	$ 600.000,00	$ 2.400.000,00	
2,1,3	Papelería e Impresión	1	MES	4	$ 400.000,00	$ 1.600.000,00	
2,1,4	Servicios públicos	1	MES	4	$ 750.000,00	$ 3.000.000,00	
2,2	VEHICULOS DE TRANSPORTE						
2,1	Alquiler de vehiculo 4X4 Transporte personal de Interventoria	1	MES	4	$ 8.000.001,00	$ 32.000.004,00	
					SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OPERACIONALES	$ 46.516.648,00	
					SUBTOTAL DE INTERVENTORIA	$ 194.344.198,00	
					ADMINISTRACION 11,50%	$ 22.349.583,00	
					VALOR TOTAL INCLUYE ADMINISTRACION	$ 216.693.781,00	
					IVA 19%	$ 41.171.818,00	
					VALOR TOTAL DE INTERVENTORIA	$ 257.865.599,00	

Proyectó: Ing Maria Paula Aparicio Garzón - CPS-2599-2025 Secretaria de Infraestructura

Revisó: Ing. Julio Cesar Torres Camargo - Asesor de Despacho