CTO-441-EDU-INT-113

Medellín, 4 de agosto de 2025

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO (E.D.U)
Atn. Carlos M. Suarez Mulett
Supervisor del Contrato
ciudad

REFERENCIA: "INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES INTEGRALES DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DE PAZ Y DERECHOS HUMANOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN".

ASUNTO: SOLICITUD DE AMPLIACIÓN Y ADICIÓN DE ACUERDO CON LA COMUNICACIÓN CT-085 DEL CONTRATO CTO N.º 463 DE 2025

En atención a la comunicación del asunto, donde se expone las actividades constructivas adicionales con las nuevas necesidades detectadas en las sedes de Cementerio Universal, Casa Star, Casa Vivero y Edificio Vásquez, esta interventoría recomienda aprobar la solicitud de ampliación y adición para que el contratista pueda realizar las actividades evidenciadas durante la reunión realizada el **31 de julio de 2025**, donde participaron activamente los profesionales de la Empresa de Desarrollo Urbano, Secretaria de paz y DDHH, Contratista e Interventoría.

ADICIONALES	Costo + AU	Cantidad	Total
CEMENTERIO			
MURO CERRAMIENTO EN BLOQUE	$ 57.999.962	1	$ 57.999.962
MAUSOLEO PUBLICO X CADA UNO	$ 28.882.539	2	$ 57.765.078
MAUSOLEO PUBLICO 3	$ 24.081.471	1	$ 24.081.471
PUERTA EN ALUMINIO Y DIVISIONES	$ 14.919.759	1	$ 14.919.759
REDES HIDRAULICAS CREMATORIO	$ 10.095.201	1	$ 10.095.201
REDES HIDRAULICAS ZONAS VERDES	$ 11.365.110	1	$ 11.365.110
REFUERZO DE REJAS	$ 3.660.270	1	$ 3.660.270
DIAGNÓSTICO REDES ELECTICAS	$ 4.000.000	1	$ 4.000.000
CASA STAR			
CANOAS	$ 797.195	1	$ 797.195
CASA VIVERO			
MANTENIMIENTO REDES ELECTICAS	$ 9.729.165	1	$ 9.729.165

EDIFICIO VASQUEZ			
MANTENIMIENTO DE BAÑOS	$ 5.649.861	1	$ 5.649.861
MUSEO CASA DE LA MEMORIA			
PINTURAS	$ 2.628.618	1	$ 2.628.618
RECUSOS DISPOPNIBLES OBRA			**$ 202.691.689,00**

Así lo anterior esta interventoría recomienda la solicitud del contratista son ajustadas a las evidenciadas en las necesidades en cada una de las sedes y de acuerdo con los presupuestos expuestos anteriormente.

Es de resaltar que los recursos presupuestados a invertir serán objeto de la adición de la orden de ejecución N- 463 de 2025, con una ampliación de 1.5 meses al contratista.

Cordial saludo

DUNELLA MAYA SÁNCHEZ
Directora/Residente de Interventoría
CONSORCIO TOTALL 09
NIT 901.903.445-8
Anexo: CT-85
Presupuestos Cementerio Universal, Casa Star, Edificio Vasquez, Casa Vivero

Copia: Ing. Oscar Naranjo, Apoyo Técnico a la Supervisión EDU.
Contratista SOMATEC S.A.S.