

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

CONTRATO No. 4600104644 DE 2025
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Junio 1 al 30 de 2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Julio 30 de 2025

CONTRATANTE: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.

CONTRATISTA: WINMEDIK EQUIPMENT S.A.S

NIT: 901.506.652-3

REPRESENTANTE LEGAL: Mauricio Montoya Correa

CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 1.152.186.164

OBJETO: Prestar el servicio de mantenimiento a equipos biomédicos.

VALOR INICIAL: Cuarenta y cinco millones de pesos m/l (\$45.000.000) incluido IVA.

ADICIONES: No aplica.

VALOR MÁS ADICIONES: Cuarenta y cinco millones de pesos m/l (\$45.000.000) incluido IVA.

DURACIÓN INICIAL: Nueve (9) meses.

AMPLIACIONES: No aplica.

SUSPENSIONES: No aplica.

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES: Nueve (9) meses.

FECHA DE INICIO: 08-04-2025

FECHA DE TERMINACIÓN: 31-12-2025

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600104644 de 2025, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato

El contratista ha cumplido con lo establecido en el objeto y alcance del contrato, durante el mes de junio, garantizando así la prestación del servicio de mantenimiento de equipos biomédicos de acuerdo con los términos acordados. Asimismo, se realizó seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas:

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas

El contratista ha cumplido con lo establecido en el contrato durante el mes de junio, garantizando el mantenimiento de los equipos biomédicos según las especificaciones técnicas requeridas. Esto incluye la ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos, así como el suministro e instalación de repuestos autorizados, cumpliendo con los plazos y estándares de calidad acordados.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato:

Tanto el contratista como el contratante viene cumpliendo con las obligaciones definidas en los estudios previos y las cláusulas del contrato. Por parte del contratista, se ha garantizado el mantenimiento preventivo y correctivo de los

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Departamento de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

equipos biomédicos, incluyendo el suministro e instalación de repuestos autorizados, conforme a los plazos y especificaciones técnicas acordadas. Asimismo, el contratante ha facilitado los recursos, accesos y revisiones necesarias para el correcto funcionamiento.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista: para el mes de junio no se realizaron mantenimientos.
- Porcentaje de ejecución física del contrato alcanza un 41,26% lo que refleja un avance acordado con lo programado en la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos biomédicos.
- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

PILAR 3: Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana.

Componente: Confianza ciudadana en la gestión pública institucional.

Programa: Gestión eficiente de bienes y serviciosEl Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla Universidad de Antioquia	\$ 156.050
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	\$ 312.098
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	\$ 444.740
Tasa Prodeporte Y Recreación 1.3%	\$ 202.864
Total general	\$1.115.752

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral:

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Junio	78056946	\$249.000	\$995.800	\$341.700	\$1.840.500

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
30/06/2025	Últimos seis (6) meses	Mauricio Montoya Correa Representante Legal CC 1.152.186.164 de Medellín

Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín: Este tipo de contrato no requiere verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, porque esta no se presenta.

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son: A la fecha no se han adquirido bienes que requieran marcación.
- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, En el periodo de verificación del presente informe no se realizaron modificaciones.
- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión: En el periodo de verificación del presente informe, no se presentaron ausencias temporales en la supervisión.
- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación: A la fecha no se ha materializado ningún riesgo.
- Informe de la gestión realizada de contratos de comodato: El presente contrato no es de comodato y no da a lugar a que se desprenda un contrato de comodato ya sea de un bien inmueble o de bienes muebles

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar:

Evaluación del Contratista

Numero de Contrato 4600104644
 Objeto del Contrato Prestar el servicio de mantenimiento a equipos biomédicos
 Numero Evaluación 1
 Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso específico	Calificación	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOF, TIENDA VIRTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	5,00	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	5,00	7,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	5,00	3,00
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVLUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	4,50	36,00
TÉCNICO	CUMPLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA POR PUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	5,00	10,00

Componente	% Ponderacion	% Calificación	% Calificación Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	20,00	20,00
FINANCIERO Y CONTABLE	20	20,00	20,00
JURÍDICO	10	10,00	10,00
TÉCNICO	50	46,00	46,00

% Calificación Total	96,00
----------------------	-------

% Total Calificación acumulado	96,00
--------------------------------	-------

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados: En el periodo de verificación del presente informe, el contrato no ha sido auditado, por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000125	70700000	212020200800	1000000	4000120460	0009015595	4700056140

Incluir la información de reservas o cambios presupuestales (si es el caso)

Relación de los pagos realizados:

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
47000056140	FE267	13-05-2025	5000565247	\$ 11.487.012
47000056140	FE299	11-06-2025	5000567878	\$ 7.082.848

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600104644	47000056140	235	Suministros y Servicios	N/A	N/A	\$45.000.000	\$18.569.860	\$26.430.140

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$45.000.000
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	\$45.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	\$18.569.860
Pago autorizado del mes de junio	\$0
Porcentaje de ejecución financiera	41,26%

Este contrato no cuenta con anticipos.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 16		

4. INFORME JURÍDICO:

El presente contrato se está cumpliendo sin contratiempos, por lo que no se ha tenido la necesidad de adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales, declaración de la caducidad e incumplimientos.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado S.A	65-46-101057790	Calidad del servicio	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	\$4.500.000
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	\$4.500.000
		Cumplimiento	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	\$4.500.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	08-04-2025	31-12-2028	08-04-2025	\$2.250.000

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor teniendo en cuenta que durante dicho periodo no hubo ninguna ejecución, no se autoriza ningún pago.

Atentamente,


LIBORIO DUQUE GÓMEZ
Supervisor

