

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8135151

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

14 días de tiempo transcurrido (28/07/2025 4:58:46 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

2507280878

Objeto del contrato

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES SOCIALES URBANAS ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

Tipo de Contrato

Interventoría

¿Asociado a otro contrato?

☐Si☒No

Duración del contrato

4 Meses

Fecha de inicio de contrato

22 horas de tiempo transcurrido (11/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

13/12/2025 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒Si☐No *

Fecha de inicio de liquidación

1/12/2025 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

1/04/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐Si☒No *

Obligaciones pos consumo

☐Si☒No *

Reversión

☐Si☒No *

Información de la Entidad Estatal contratante



MUNICIPIO DE MANIZALES

COLOMBIA, Manizales

★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



JEDOALVAREZ

COLOMBIA, Manizales

Número de documento 75073453

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JEDOALVAREZ	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	0550086100163095

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por:

ALVAREZ GALLEGO

Fecha de aprobación:

4/08/2025 9:21:23 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por:

Claudia Marcela Cardona Mejía

Fecha de aprobación:

4/08/2025 4:55:48 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_8135151_Firmado](#)

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Si☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Si☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Si☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Si☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Si☒No

Seriedad de la oferta	☒ Sí ☐ No			
	☒ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00		
Cumplimiento	☒ Sí ☐ No			
	☒ Cumplimiento del contrato			
	☒ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	13 días de tiempo transcurrido (30/07/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/03/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
	☒ Pago de salarios			
	☒ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	13 días de tiempo transcurrido (30/07/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/11/2028 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Responsabilidad civil extra contractual	☒ Calidad del servicio			
	☒ % del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	13 días de tiempo transcurrido (30/07/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
	☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	24/10/2030 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha límite para entrega de garantías:	20 días de tiempo transcurrido (22/07/2025 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Fecha de entrega de garantías: 7 días de tiempo transcurrido (4/08/2025 2:07:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)		

Garantías del proveedor:							
Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emissor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.17616496	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 🚩	Contrato de seguro	47.432.851,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	28/07/2030 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.17566727	Seriedad de la oferta	-	7.997.990,00 COP	-	10/10/2025 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.8135151
Proveedor	JEDOALVAREZ
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones	Calle 19 21-44		
Ubicación	CO-CAL-17001 - Manizales		
País	COLOMBIA		
Departamento	Caldas		
Municipio	Manizales		
Dirección	Calle 19 21-44		
Código postal	170001		
	Grados (°)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	calle 19 No 21-44	COLOMBIA > Caldas > Manizales

1	CO1.PCQNTN.8135151
1.1	Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							79.979.900,00	67.761.218,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	81101500	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES SOCIALES URBANAS ADSCRITAS A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"	1,00	UN	79.979.900,00	67.761.218,00	79.979.900,00	67.761.218,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO 2507280878 MIC 039 2025.pdf	CONTRATO 2507280878 MIC 039 2025.pdf	(detalle)

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago Tipo de documento Número de documento [Guardar y notificar](#)

Histórico de asignaciones

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la
Implementación del Acuerdo de
Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de

[illegible]

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
------------	------------	------	----------------	-------------	-------	------------------	-----------------------	--------

Entidad Estatal registrada en el ☐ SI ☒ No

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
-------------------	------	------------------	-------------------	--------------------------	--------------------	------------------------------	--------------------------	--------------------

Saldo de compromisos CDP 67.761.218 COP