Popayán, 15 de julio de 2024

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN No. 07
DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 20231800030567 DEL 2023

De conformidad con el Manual de Interventoría del Municipio de Popayán, y en calidad de supervisor designado mediante oficio No. 20231400482373 de 3 de octubre de 2023, se presenta a continuación el ***"INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN No. 7"***, del contrato de interventoría No. 20231800030567 DEL 2023 como soporte al cumplimiento de las obligaciones contractuales entre el 01 de mayo al 30 de junio de 2024, que corresponde al Acta Parcial de Pago No. 07 presentado por el contratista interventor MIGUEL MORALES INGENIERIA SAS

Orden del Informe:

1.) Información general del contrato de interventoría.....Pag.1
2.) Información de actividades ejecutadas por el interventor.....Pag.2
3.) Acta de Costos de Interventoría No.07.....Pag.3
4.) Verificación Financiera del Acta Parcial de Pago.....Pag.5
5.) Observaciones.....Pag.6

1) Información general del Contrato

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE POPAYAN**
CONTRATISTA:	MIGUEL MORALES INGENIERIA SAS
NIT Y/O CEDULA:	800136108 -3
VALOR:	SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($ 734.433.823)
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA MALLA VIAL EN EL MUNICIPIO DE POPAYAN
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2023
ACTA DE INICIO:	3 de octubre de 2023
ACTA DE SUSPENSIÓN 01	Diciembre 30 de 2023

PRORROGA No. 1 A LA SUSPENSION 01	Enero 9 de 2024 – NUEVA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ENERO 15 DE 2024
PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN 02	Enero 15 de 2024 – NUEVA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ENERO 24 DE 2024
ACTA DE REINICIO 01	Enero 24 de 2024
MODIFICATORIO No. 01 (PRORROGA 01 AL CONTRATO)	Enero 25 de 2024 – NUEVA TERMINACIÓN DEL CONTRATO MARZO 24 DE 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02	Marzo 22 de 2024 (HASTA EL 1 DE ABRIL DE 2024)
ACTA DE PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No. 02	1 de Abril de 2024 (HASTA EL 3 DE ABRIL DE 2024)
ACTA DE REINICIO No. 02	Abril 4 de 2024
MODIFICATORIO No. 02 (PRORROGA 02 AL CONTRATO)	Abril 5 de 2024 - Prorroga: 2 NUEVA TERMINACION DEL CONTRATO JUNIO 7 DE 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 03	Junio 05 de 2024 (HASTA EL 11 DE JUNIO DE 2024)
ACTA DE REINICIO No. 03	Junio 12 de 2024
MODIFICATORIO No. 03 (PRORROGA 03 AL CONTRATO)	Junio 12 de 2024 - Prorroga: 3 NUEVA TERMINACION DEL CONTRATO JUNIO 28 DE 2024

2) Información de actividades ejecutadas por el consultor

FECHA	EVENTO	ACLARACIÒN AL EVENTO
10 septiembre 2023	Firma del contrato	Aprobación Secop2
03 octubre 2023	Firma Acta de Inicio	Radicado 20221400132173
De diciembre 30 de 2023 al 24 de enero de 2024	EL CONTRATO ESTUVO SUSPENDIDO TODO ESTE TIEMPO	
De marzo 22 al 24 de abril de 2024	EL CONTRATO ESTUVO SUSPENDIDO	
De junio 5 a junio 12 de 2024	EL CONTRATO ESTUVO SUSPENDIDO	
De 01 mayo al 30 de junio de 2024	El interventor presentó informes semanales de interventoría e informe mensual	En este periodo el interventor programó y lideró comités de obra con el correspondiente levantamiento del acta de cada comité No. 23 y No.24. En este periodo la interventoría vigiló lo ejecutado por el contratista en los 3 frentes de obra; en el primer frente se intervienen las

FECHA	EVENTO	ACLARACIÒN AL EVENTO
	compilado No. 7 el cual contiene aspectos técnicos, ambientales, sociales, SST, seguimiento a comités de obra (mayo 2, y 16), principalmente	vías de la carrera 6E desde la intersección con la vía a Belén hacia la glorieta de la entrada a los Sauces, la vía principal de entrada al barrio Suizo, la vía principal de entrada al barrio El Portal de las Ferias, la calle 1N entre carreras 18 y 19 en el barrio El Triunfo En el segundo frente se trabaja en la calle 62N entre transversal 9 y carrera 10 barrio Bellavista, la Carrera 10 entre calles 62N y 63N barrio Bellavista, la Calle 63N entre transversal 9N y carrera 10 barrio Bellavista. Y en la demarcación horizontal en Yanaconas, Jorge Eliecer Gaitán, panamericana sur. El tercer frente se trabaja en la rehabilitación de la calle 7A del barrio Valencia entre las carreras 12 y 15, se realiza la supervisión de las actividades de cajeo en la calle 7A entre carreras 12 y 15, instalación de la capa de subbase granular, instalación de la capa de base granular, imprimación y colocación de la carpeta asfáltica

3) Acta de Costos de Interventoría No. 7

3.1. Documentos del acta parcial.

Con el fin de aprobar el acta de Interventoría No. 07 presentada por el interventor, se verificó por parte de la supervisión los siguientes documentos presentados y/o firmados por el interventor:

DOCUMENTO PRESENTADO	OBSERVACIÓN
Registro Presupuestal	2023.CEN.01.6681 SEPT.29.2023
Certificado de disponibilidad presupuestal	2023.CEN.01.4176 JUL.01.2023
Contrato de Interventoría	18 folios
Aprobación Contrato Secop II	10 septiembre 2023
Resolución de aprobación de pólizas	1 folio
Acta de Inicio	03 de octubre de 2023
Acta de suspensión No. 01	30 de diciembre 2023
Acta de prorroga No. 1 a la suspensión N.01	9 de enero de 2023

DOCUMENTO PRESENTADO	OBSERVACIÓN
Acta de prorroga No. 2 a la suspensión 01	15 de enero de 2024
Acta de reinicio No. 01	24 de enero de 2024
Prorroga No. 01 al contrato	25 de enero de 2024
Resolución de aprobación de pólizas	1 folio
Acta de suspensión No.02	22 de marzo de 2024
Acta de prórroga No. 1 a la suspensión 02	01 de abril de 2024
Acta de reinicio No. 02	04 de abril de 2024
Prorroga No. 02	05 de abril de 2024
Resolución de aprobación de pólizas	2 folios
Acta de suspensión No.03	05 de junio de 2024
Acta de reinicio No.3	12 de junio de 2024
Prorroga No.3	12 de junio de 2024
Resolución de aprobación de pólizas	2 folios
Control de Expediente contractual	1 folio debidamente diligenciado y firmado
Factura electrónica de Venta No. FE 24	1 folio por valor de $35.856.972
Certificado Paz y Salvo Seguridad social	Si presenta 5 folios incluye planillas de autoliquidación y certificación de representante legal
Certificación Bancaria	1 folio del Banco de Bogotá
Registro único tributario	1 folio
Informe Mensual de Interventoría No. 7 de mayo 01 a junio 30 de 2024	El cual consta de 128 folios
Acta Parcial de pago 07	1 folio debidamente firmada
Adicional a lo anterior se verificó que el interventor hubiese firmado las preactas (14 folios) que soportan el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 07 de fecha 28 de junio 2024, así como el acta misma (2 folios); y la presentación de los informes semanales a la fecha de corte, solicitados al inicio del contrato por el supervisor del contrato.	

4) Verificación Financiera del Acta Parcial de pago

De conformidad con la cláusula 8 FORMA DE PAGO del contrato de interventoría, en la cual se determinó que las actas parciales se tasarán de acuerdo al avance del contrato de obra vigilado, se presenta a continuación la verificación financiera para pago del acta parcia No. 07

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA VIGILADO	
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No	20231800029387 DEL 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO MANTENIMIENTO VIAL 2023 conformado por EDC INGENIERIA SAS N.I.T. 901.154.986-6 (50%) - ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S. N.I.T. 900.351.236-1 (50%)
VALOR DEL CONTRATO	DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS ($12.483.354.626)
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No 01	$ 949.275.535
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No 02	$ 1.053.645.975
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 03	$ 1.286.938.105
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 04	$ 2.670.163.740
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 05	$ 2.208.381.196
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 06	$ 2.235.425.155
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 07	$ 607.150.517
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	**$ 11.010.980.221**

VERIFICACION DEL VALOR DEL ACTA PARCIAL No 07 DE INTERVENTORIA	
VALOR CONTRATO DE INTERVENTORIA	$ 734.433.823
% AVANCE PRESENTE ACTA	4.86%
% AVANCE ACUMULADO	89.31%
VALOR ACTA PARCIAL DE PAGO No 01	$ 47.862.632,00
VALOR ACTA PARCIAL DE PAGO No 02	$ 53.125.007,14
VALOR ACTA PARCAL DE PAGO No. 03	$ 64.887.636,00

VERIFICACION DEL VALOR DEL ACTA PARCIAL No 07 DE INTERVENTORIA		
VALOR ACTA PARCAL DE PAGO No. 04	$	134.630.105,00
VALOR ACTA PARCAL DE PAGO No. 05	$	109.598.426,00
VALOR ACTA PARCAL DE PAGO No. 06	$	110.940.574,00
VALOR ACTA PARCAL DE PAGO No. 07	$	35.856.972,00
IVA PARA CONSULTORIA ACTA 7 (19%)	$	5.725.063,00
ACTA DE PAGO No 7 (SIN IVA)	$	30.131.909.,00
VALOR TOTAL ACUMULADO CON IVA	**$**	**655.899.783,55**

5) Observaciones

- Durante el periodo informado se da el reinicio No.3 bajo el radica No. 20241400210113 del 12 de junio de 2024, fecha en la cual se inician las actividades y se amplía el plazo hasta el 28 de junio de 2024.

- Se destaca como información importante del contrato de obra, que terminado el mes de junio se lleva un avance del 88.20%, presentando un atraso del 2.37%, asociados a parálisis de obra, falta de pago al personal y demoras en la actualización de garantías, lo que ha requerido múltiples llamados de atención y la gestión de medidas administrativas para mitigar el riesgo de incumplimiento y la interventoría es recurrente en solicitar el cumplimiento contractual a los tres (3) frentes de trabajo. "CLÁUSULA 9 del Contrato de obra No. 20231800030567 del 2023 "OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA", numeral 27) El Contratista deberá contar con mínimo tres (3) frentes de trabajo al tiempo con personal y maquinaria propios cada uno...", lo cual sigue originando un retraso en la programación inicial del contrato.

- El seguimiento ambiental y social ha sido constante, garantizando la aplicación del PAGA, la atención de PQRS y la verificación de posibles afectaciones a predios. Sin embargo, se requiere que el contratista implemente medidas correctivas en limpieza de frentes, manejo de residuos y protección de sumideros para evitar impactos sobre la comunidad y el ecosistema.

- En el ámbito administrativo y de SST se cumple con la verificación de obligaciones, incluyendo pólizas, seguridad social y aplicación del SG-SST; no obstante, la interventoría debe asegurar la continuidad de las actividades para alcanzar las metas

Se firma el presente informe, el quince (15) días del mes de julio de 2024

LUIS FERNANDO TOBAR MELLIZO
Supervisor del Contrato

Proyectó: Luis Fernando Tobar M. – Supervisor de Interventoría
Anexos: Lo anunciado en el presente informe
Copia: n/a
Archivado en: Carpeta del Contrato de Interventoría