CONTRATO No CO1.PCCNTR.1679920 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 4

OFICIO No 22 INT-SED/CB
VERSION 1

Bogotá D.C. 21 de Septiembre de 2020

Señores:
NESTOR ALFONSO ORTIZ
Representante legal
CONSORCIO RETORNAR
Cra. 65 no. 103 - 81 Int. 4 - 401 Bogotá

REF: CONTRATO No CO1.PCCNTR.1679920 CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 4
ASUNTO: OBSERVACIONES PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Cordial saludo,

A continuación, se mencionan las observaciones al Plan de Manejo Ambiental presentado el 09 de septiembre de 2020 y Plan SST presentado el 03 de septiembre de 2020

Contenidos mínimos del Plan de Manejo Ambiental (PMA):

CONTENIDO MÍNIMO	SI/NO	N/A	OBSERVACIONES
Línea base			UNA VEZ MAS SE SOLiCITA AJUSTAR EL NOMBRE DEL DOCUMENTO PLAN DE MANEJO ABIENTAL
Delimitación Área de Influencia Directa - AID	SI		
Identificación de impactos ambientales	SI		
Matriz de valoración de impactos	SI		
Resultados de evaluación de impactos ambientales	SI		
Fichas de manejo			

Manejo de materiales e insumos			
- Verificación de permisos de proveedores			
- Acopio de materiales e insumos			
- Acopio de sustancias químicas			
Manejo de residuos sólidos convencionales			*Identificar a las personas o empresas que estén interesadas en recibir materiales reciclables, resultantes de las actividades del proyecto para que éstas se encarguen de su recolección periódica, transporte y transformación* En todos los casos los residuos se deben entregar a una empresa autorizada y se debe presentar el respectivo certificado de la empresa que realizará la disposición o reutilización del material. *Solamente se debe realizar almacenamiento de residuos orgánicos, si en la zona se realiza recolección de dichos residuos o en su defecto si hay personas de la comunidad que lo puedan aprovechar para alimento de marranos.* Validad la viabilidad de esta medida de acuerdo
Manejo de RCD			
Manejo de residuos peligrosos y especiales			
Manejo de sustancias químicas			*Identificación del producto; antes de comenzar a manejar un producto químico es necesario utilizar las fuentes de información disponible para saber con exactitud a que tipo desustancia se*

			estará exponiendo el trabajador. Se debe solicitar al proveedor la Hoja de Datos de Seguridad del producto la cual será la única fuente de información valida para conocer las características del producto *Asegurarse de que todas las sustancias químicas y residuos peligrosos almacenados estén debidamente etiquetados o marcados, de acuerdo con la Norma NTC 1692.* En diferentes ocasiones he observado que el etiquetado va de acuerdo con el SGA
Manejo eficiente del agua	SI		
- Inventario, protección y limpieza de sumideros			
- Aguas residuales domésticas			
- Aguas residuales no domésticas			*En el desarrollo de la obra se garantizará que todos los sistemas de conducción, permanezcan libres de fugas, evitando así, contaminación del agua, suelo y posibles encharcamientos.* Se recomienda omitir *Consorcio Retornar no hará vertimientos directos de aguas residuales, todo se hará con la empresa contratada de servicios especiales, quien será la encargada de dar la adecuada disposición de estos residuos cumpliendo con así con la normatividad legal vigente y actuando con responsabilidad social.*

			Se recomienda omitir ***Se hará uso de baños portátiles*** *donde se garantizará la apropiada disposición y manejo de los residuos y limpieza por parte de la empresa que prestará este servicio especial, dando así cumplimiento a la normatividad legal vigente.* ***Se hará uso de baños portátiles cuando sea necesario ya que en cada colegio las directivas facilitaran el acceso de los trabajadores a los baños del plantel*** *Una vez finalice las obras, se entregarán los frentes de trabajo libre de basuras, escombros, materiales o cualquier tipo de desecho.* No tiene relación con el manejo de agua *En cada frente de obra se establecerán una unidad de baño por cada 15* Cuando no haya acceso dentro de colegio al servicio de sanitario se establecerán una unidad de baño por cada 15 trabajadores. *además, los obreros tendrán acceso al sistema sanitario del campamento. En el sitio de campamento se contará con una batería sanitaria, con sus respectivos lavamanos.* Omitir, no existen campamentos….
Manejo y control de emisiones atmosféricas			

- Cerramiento de obra			*Las obras en espacio público deben realizar cerramientos buscando garantizar la seguridad de las personas, canalizando el tránsito vehicular y peatonal y para mitigar las emisiones atmosféricas.* Qué clase de cerramiento asegura la mitigación de las emisiones atmosféricas … no es clara la medida a qué se refiere. *Con el fin de evitar accidentes al personal externo, el área de intervención del proyecto será delimitada. Así mismo, se indicarán las precauciones que se deben tener en cuenta, los horarios de trabajo, la ubicación de las diferentes instalaciones, la ubicación de los equipos de extinción de incendios y demás para enfrentar emergencias.* se empleará señalización??
- Humectación de superficies desprovistas de acabados			*De acuerdo con las condiciones climáticas y la etapa del proyecto, se debe designar personal permanente para la limpieza del proyecto.* Omitir
- Corte de adoquín y prefabricados			*De requerirse se adecuará un área de corte, con el fin de mitigar el material particulado en las áreas de trabajo y exteriores. Esta actividad debe registrarse fotográficamente.* *Adicional el personal dispondrá de los EPP necesarios para la ejecución de la labor.*

			Esta medida no mitiga la emisión de material particulado. Tal vez si a a la vez que se hace corte se humedece con agua, puede reducir la emisión
- Cubrimiento de granulares finos	SI		
- Limpieza de vías aledañas	SI		
- Manejo de maquinaria, equipos y vehículos	SI		
Manejo de fauna, flora y paisaje - Manejo fauna - Manejo de vegetación y zonas verdes	SI		
Manejo de publicidad exterior visual			
- Valla de obra		N/A	
- Aviso en fachada		N/A	
Cronograma de capacitaciones ambientales			No está, hay un Cronograma De Actividades, aclarar si es el capacitaciones, de ser así, por favor ajustar el titulo Manejo y disposición final de aguas generadas por lavado de herramientas Se debe presentar certificado de la disposición de aguas generadas por lavado de herramientas. "Se recomienda consultar otras medias de limpieza de la herramienta, que no impliquen el uso de agua"
Orden y aseo			*En la etapa de adecuación y mantenimiento del proyecto se instalarán temporalmente alojamientos para el personal que interviene en la obra.* Se hará uso de los salones dispuestos por las directivas del colegio, cuando no sea posible el uso de un salón, se adecuará un área temporal para el personal.

			Los residuos generados durante la adecuación de los campamentos serán dispuestos adecuadamente tan pronto como sean generados de acuerdo al tipo de residuo, evitando la acumulación o su disposición en los alrededores de las instalaciones; para esto se dispondrá de punto ecológico y punto de acopio temporal. OMITIR LA PALABRA "CAMPAMENTO" . *Los residuos generados durante el desmantelamiento de las instalaciones deben ser clasificados y entregados a personas o entidades que aseguren su adecuada disposición final.* SIEMPRE LA ENTREGA SE HACE A UNA EMPRESA REGISTRADA CON SU RESPECTIVO PERMISO DE DISPOSISCION O REUTILIZACION *De ser posible, los materiales reciclables resultantes del desmantelamiento del campamento serán donados a las comunidades de los barrios circunvecinos a través de las juntas de acción comuna* NO SE RECOMIENDA DONAR LOS MATERIALES RECICLADOS YA QUE ESTO NO ASEGURA QUE

			SU DISPOSICION FINAL SEA LA ADECUADA
Procedimiento de respuesta a visitas y requerimientos de la Autoridad Ambiental y SED			NO DEFINIDO

Contenidos mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST):

CONTENIDO MÍNIMO	SI/NO	N/A	OBSERVACIONES
Matriz de identificación y valoración de riesgos			En la página 2 del documento se encuentra desconfigurado. Ver imagen 1. Procurar que la valoración de los peligros quede ACEPTABLES o ACEPTABLES CON CONTROLES para trabajo en alturas y actividades en Caliente. No es clara la metodología utilizada y hay muchos espacios en blanco, deben colocar N.A o SIN CONTROL dependiendo el riesgo. La matriz debe contener únicamente los procesos del proyecto, que sean claros (No tan extensa).
- Psicosocial			Cumple
- Físicos			Sólo evidencio FISICO (No ionizantes: lesiones en piel, irritación de la conjuntiva del ojo, inflamación de la córnea, cataratas). Faltaría el RUIDO, VIBRACIONES)
- Químicos			Cumple
- Biológicos			Incluir dentro de los controles el cumplimiento del protocolo de bioseguridad. Dentro del informe mensual deben incluir los soportes de toma de temperatura, registro fotográfico y demás controles que hayan establecido dentro del protocolo.
- Locativos			Cumple
- Ergonómicos			Cumple
- Naturales			Cumple
Programas			
- Ingreso de personal			Les puede servir el procedimiento de Exámenes médicos pero adicional

CONTENIDO MÍNIMO	SI/NO	N/A	OBSERVACIONES
			deben definir que otros controles tienen para el ingreso de personal; Ejemplo, un listado de personal con el control de ingresos y egresos, revisión de la seguridad social y/o afiliaciones, entrega de EPP, etc) Todo lo relacionado con el ingreso del personal en un solo procedimiento.
- Inducciones y capacitaciones			Se evidencia PROCEDIMIENTO INDUCCIÓN Y REINDUCCION EN SST, sin embargo no encontré el formato de evaluación que tienen en amarillo.
- Señalización			Cumple.
- EPP			Matriz EPP – Cumple Procedimiento entrega y uso de dotación – Cumple
- Trabajo en alturas			Presentar el programa de protección contra caídas, el permiso para trabajo en alturas que cumpla con la resolución 1409 de 2012.
- Soldadura			Presentar un programa para las actividades en Caliente.
- Espacios confinados		X	
- Trabajo en frío y en caliente			Presentar el permiso de trabajo para actividades en frio y caliente (Puede ser 1 sólo)
- Maquinaria, equipos y vehículos			Presentar fichas técnicas y hojas debida de los equipos, vehículo y maquinaria.
- Sistema de seguridad social			Pueden mencionar en el procedimiento de ingreso de personal, que ustedes revisan la seguridad social del personal y /o los afilian antes de iniciar actividades.
- Emergencias			No se evidenció el plan de emergencias
- Bienestar		X	
- Orden y aseo			Una lista de inspección para orden y aseo
- Divulgación			No se evidencia, les puede servir (El procedimiento de comunicación del SG-SST)
Cronograma de capacitaciones SST			Presentar un cronograma de las capacitaciones a realizar durante el proyecto (Algo sencillo, se recomienda 1 tema ambiental y 1 de SST por mes)

CONTENIDO MÍNIMO	SI/NO	N/A	OBSERVACIONES
Conformación de COPASST y Comité de Convivencia Laboral			Incluir acta de conformación COPASST
Indicadores de SST			Incluir el acta de conformación del CCL
Reporte y estadística de accidentalidad			Los indicadores deben estar acorde a la resolución 0312 de 2019.
Procedimiento de reporte de condiciones inseguras			Presentar la tarjeta o mecanismo que tengas para que los trabajadores realicen el reporte.

NOTA: ÚNICAMENTE PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA.

Cordialmente



CAMILO ANDRES ROSARIO RUBIO
REPRESENTANTE LEGAL
AC2R INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S
NIT. 830.123.577-7
CAMILO ANDRÉS ROSARIO RUBIO
C.C. N° 80.228.570 de Bogotá D.C.