



Número Contrato y Fecha	Clase Contrato	Plazo Ejecución	Objeto Contrato	Certificado Disponibilidad Presupuestal	Registro Presupuestal
STI-2025-226 del 14 de julio de 2025	Prestación de Servicios profesionales	A partir de la firma del acta de inicio (14 de julio de 2025) hasta el 30 de octubre de 2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR TECNICA Y ADMINISTRATIVAMENTE LOS PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE SEVILLA VALLE DEL CAUCA.	20250718	20250903

De conformidad con el Decreto Número 200-18-391 del 14 de julio de 2025, Dando en calidad de Supervisor del contrato en referencia, en cumplimiento de mis funciones y obligaciones legales, en especial las previstas en la ley 1474 de 2011 y en el respectivo contrato, me permito CERTIFICAR, que he verificado el cumplimiento de las actividades contenidas en el informe del contratista **LIDA MARÍA GUERRERO ROJAS** identificada con la Cedula de ciudadanía Número No. 38.756.804 de Sevilla V, Presento y cargo en la plataforma SECOP II (SECCION7-EJECUCION DEL CONTRATO) los documentos: Informe de actividades, gravedad juramentada, Cuenta de Cobro correspondiente y de acuerdo a la cláusula cuarta del complemento al contrato publicado en el portal SECOP II, cumple con los requisitos para realizar el primer pago parcial del contrato No. STI-2025-226 del 14 de julio de 2025.

INFORME SUPERVISOR:

ITEM	ACTIVIDAD CONTRACTUAL	INDICADORES		OBSERVACIONES
		SI EXISTE DIGIT ELO EN ESTA CASI LLA	NO EXISTE MARC AR CON UNA (X)	
1	Realizar actividades de acompañamiento a las Organizaciones Populares de Vivienda (OPV)		x	Durante este periodo no se programó esta actividad.
2	Brindar asesoría a la comunidad sobre los programas de vivienda ofertados.		x	La contratista brindo asesoría y acompañamiento a la comunidad del proyecto de vivienda La Castilla.
3	Realizar actividades de recepción, depuración y organización de la documentación necesaria para dar cumplimiento a las actividades a cargo del Municipio, en relación a la titulación de bienes.		x	La contratista dio repuesta a las peticiones de vivienda a cargo del Municipio
4	Coordinar con el equipo técnico las diferentes visitas, conforme a las afectaciones de vivienda que se presenten en el Municipio de Sevilla		x	Durante este periodo no se programaron visitas.



República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Municipio de Sevilla
NIT 800.100.527-0

5	Apoyar en el estudio, análisis y proyección de respuestas dentro de los términos de Ley, a las solicitudes que se formulen respecto a los proyectos, contratos y/o convenios que le sean asignados por parte del supervisor del contrato.		x	La contratista realizo múltiples respuestas en relación a proyectos de vivienda.
6	Apoyar en la programación y ejecución de las mesas correspondientes a los proyectos, contratos y/o convenios que desarrolle la secretaria, las cuales permitan un mayor seguimiento y cumplimiento de las condiciones técnicas, legales y financieras establecidas		x	La contratista realizo seguimiento a los diversos procesos de la secretaria conforme la necesidad
7	Participar durante la ejecución del contrato en todos los procesos que conlleven a la implementación de políticas de MIPG, gestión documental y Plan de desarrollo municipal.		x	La contratista durante el presente periodo realizo actividades de archivo y gestión documental

OBSERVACIONES GENERALES:

VALOR DEL CONTRATO: \$12.000.000
VALOR A PAGAR: \$ 3.000.000
SALDO POR PAGAR: \$ 9.000.000
EN CONSECUENCIA, DE LO ANTERIOR, HAGO CONSTAR; que es procedente el primer pago parcial por valor de \$3.000.000, de acuerdo a la cláusula cuarta del complemento al contrato electrónico, igualmente se remite la carpeta con el informe de actividades para que se realice el pago por parte de la Tesorería Municipal y manifiesto que dicha carpeta cumple con los requisitos exigidos en la ley 594 de 2000"

Para constancia de lo anterior, se firma en Sevilla Valle en el mes de Julio del 2025.

CESAR ALBERTO VALENCIA ARANGO
SECRETARIO DE TRANSITO E INFRAESTRUCTURA.
Supervisor