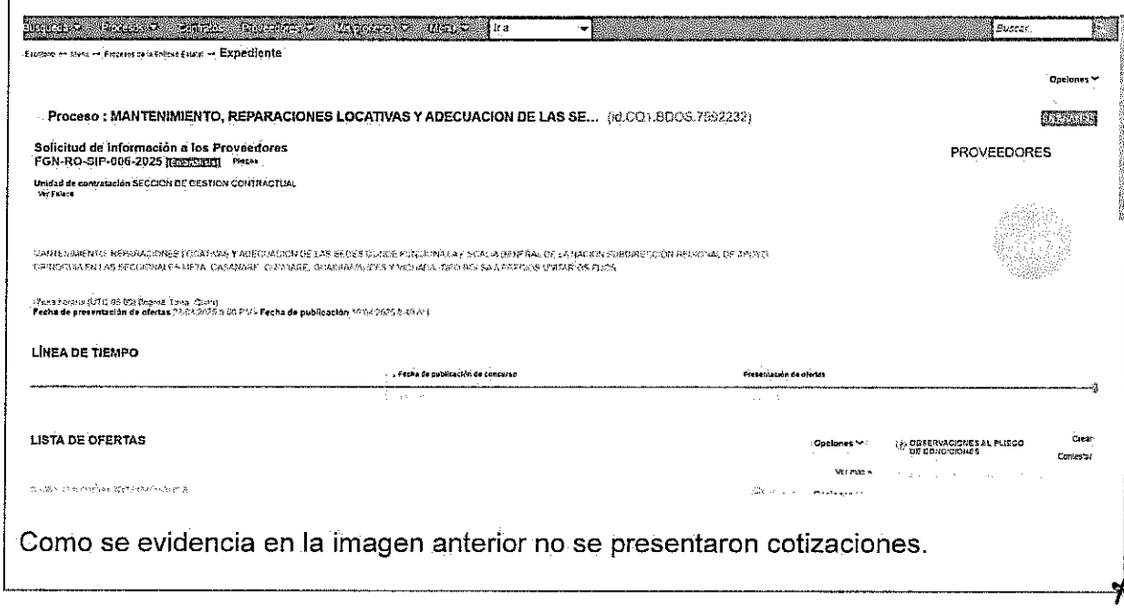
1	FICHA RESUMEN						
Número Concepto	017						
Dependencia solicitante	SECCIÓN DE BIENES, SOPORTE Y APOYO ADMINISTRATIVO						
Fecha de Inicio	29	07	2025	**Fecha de finalización**	30	07	2025

2	OBJETO DEL CONTRATO
MANTENIMIENTO, REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACION DE LAS SEDES DONDE FUNCIONA LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION SUBDIRECCION REGIONAL DE APOYO ORINOQUIA EN LAS SECCIONALES META, CASANARE, GUAVIARE, GUAINIA/VAUPES Y VICHADA, TIPO BOLSA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS	

3	RECURSOS UTILIZADOS
3.1	ANÁLISIS ECONÓMICO

Por parte de la Sección Contractual realizó solicitud de información a proveedores en la plataforma SECOP II Nº. FGN-RO-SIP-006-2025, verificando que existen 5067 proveedores con los códigos UNSPSC

CÓDIGOS UNSPSC	DESCRIPCIÓN
72121100 -	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina
72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
72101500	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina



Como se evidencia en la imagen anterior no se presentaron cotizaciones.

Igualmente se remitieron por correo electrónico solicitud de cotización a diferentes empresas sin tener respuesta, por lo tanto para el presente proceso se tomaron los históricos del proceso FGN-RO-MEC-0001-2024 los cuales fueron indexados al 2025, para obtener el valor del presupuesto a precio unitario, el cual es de **CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/LEGAL $ ($ 51.422.742,00).**

4	**FUENTES DE INFORMACIÓN** *(Listar las fuentes oficiales de las cuales se hizo uso para al Estudio del sector)*

- www.colombiacompra.gov.co
- Estudios previos
- Especificaciones técnicas
- www.dane.gov.co

PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL

LISTA DE CHEQUEO PARA IDENTIFICAR RIESGO DE COLUSIÓN DE CONTRATISTAS (Exceptúa la contratación directa)

(Ley 1474 de 2011-Estatuto Anticorrupción- Artículo 27. Acuerdos restrictivos de la competencia

FACTOR ANALIZADO	ÍTEMS	ELEGIR CON UNA "X"	VALORACIÓN	VALORACIÓN PORCENTUAL
1. ¿Existen empresas que ofrecen este producto o servicio en el mercado?	Muchas	X	Bueno	100,00%
	Pocas		Regular	
	Ninguna		Malo	
2. ¿Los elementos requeridos en el presente proceso han sido adquiridos en la misma vigencia por parte de la Entidad a nivel nacional?	Muchas		Malo	
	Algunas	X	Regular	50,00%
	Ninguna		Bueno	
3. Existen pocos o no existen sustitutos al bien o servicio a adquirir?	Muchas	X	Bueno	100,00%
	Pocas		Regular	
	Ninguna		Malo	
4. ¿Existe variación significativa en los precios totales cotizados?	Si	X	Malo	20%
	No		Bueno	
	n/a			
5. ¿Existe variación significativa en los precios totales con relación a compras idénticas de pasadas vigencias?.	Si		Malo	
	No		Bueno	
	n/a	X		
	Si	X	Bueno	100,00%

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

6. ¿La ficha técnica contiene información amplia y suficiente para que los oferentes interesados puedan elaborar su propuesta económica valorando todas las condiciones y riesgos del proceso?	No		Malo	
	n/a			
7. ¿Existen coincidencias en las cotizaciones que puedan suponer que son presentadas por la misma persona?	Si		Malo	
	No	X	Bueno	100,00%
	n/a			
8. Revisada(s) la(s) cotización(es) ¿es posible establecer la existencia de la(s) empresa(s) que la(s) está(n) emitiendo?	Todas	X	Bueno	100,00%
	Algunas		Regular	
	Ninguna		Malo	
9. ¿Las cotizaciones cuentan con logotipos, razones sociales, nit o rut, direcciones y teléfonos del cotizante?	Todas		Bueno	
	Algunas	X	Regular	100,00%
	Ninguna		Malo	
10. En compras de artículos similares en vigencias pasadas, ¿se realizó el sondeo con las mismas empresas?.	Todas	X	Malo	20%
	Algunas		Regular	
	Ninguna		Bueno	
	n/a			

RESULTADO	77%
RANGO	BUENO

5.1 CONCLUSIONES DE LA LISTA DE CHEQUEO

El resultado obtenido es del 77%, lo que genera un rango bueno para continuar con el proceso.

6 CONCEPTO DEFINITIVO

Verificado el Estudio de Sector, con su anexo, se da concepto favorable, sin recomendaciones.

Elaboró	Isabel Adriana Rojas Henao-Profesional de Gestión II	31/07/2025	
Aprobó	Liliana Rocio Bohórquez Hernandez-Subdirectora Regional de Apoyo Orinoquía	31/07/2025	

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.