

INFORMACION GENERAL

Contratista: SAMUEL MOSQUERA DIAZ CONTRATO No. 1722/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1100081063

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales en el control de calidad del area SIG y Cartografía para los procesos y proyectos adelantados en la Subdirección de Avaluos en la Direccion Territorial Cordoba

Ciudad de origen: MONTERIA **Fecha aprobación póliza:** 04/02/2025

Vigencia: del 0 5 0 2 2 0 2 5 **Hasta:** 0 4 0 9 2 0 2 5 **Período Reportado:** 01/07/2025 al 31/07/2025

Termino de ejecución: del 0 5 0 2 2 0 2 5 **Hasta:** 0 4 0 9 2 0 2 5

Valor Total \$45,136,014.00 **Honorarios:** \$45,136,014.00

Forma de pago: MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ULTIMO DIA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE \$6.448.002 M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS ,TASAS ,CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
6	ARL	POSITIVA ARL	06-2025	87577993	\$62,900.00
6	SALUD	ASOCIACION MUTUAL SER EMPRESA SC	06-2025	87577993	\$322,500.00
6	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	06-2025	87577993	\$412,800.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
6	\$6,448,002.00	\$7,307,736.00

No. Cuenta Bancaria: 091-09145508654

No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI NO

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

Actividad 1: Generó la delimitación de zonas Homogéneas físicas y geoeconómica consolidadas del municipio de Cotorra y San Antero- Córdoba.

Actividad 2: Realizó el control de calidad de los insumos Geográficos suministrados por el componente económico para la generación de zona Homogéneas físicas urbanas del municipio de San Antero- Córdoba.

Actividad 3: Ubicó 146 puntos de investigación económica en el área rural del municipio de Puerto Libertador- Córdoba.

Actividad 4: Realizó el cargue de información generada en geodatabase ZHF en el área urbana del municipio San Antero- Córdoba. según las estructuras correspondientes.

Actividad 5: Realizó cargué de información en formato xtf, para recorrido en terreno del componente económico en el municipio de Cotorra- Córdoba.

Actividad 6: Consolidó la estructura de almacenamiento en GDB del componente económico, según información correspondiente al área urbana del municipio de Valencia- Córdoba.

Actividad 7: Realizó 2 reportes requeridos de los estudios económicos y/o valores de referencia adelantado por el componente económico en el área rural y centro poblados del municipio de Montelíbano y Puerto Libertador- Córdoba.

Actividad 8: Realizó la consolidación de la base de dato en el área Urbana del municipio de Valencia- Córdoba.

Actividad 9: Asistió a la capacitación de elaboración de estudio de ZHF-ZHG en la DT Córdoba los días 10 y 11 de julio 2025.

Asistió a la capacitación presencial en la DT Córdoba sobre las funciones del observatorio inmobiliario Territorial. El día 29 de julio 2025.

Se adjunta a la presente acta el informe de actividades con los detalles del mismo.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie este campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.

NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

HARDY ANDRES PESTANA MANGONES

NOMBRE

FIRMA