

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ESTATALCIUDAD DE EXPEDICIÓN
BOGOTÁ, D.C.DIRECCIÓN GENERAL
TELÉFONOCALLE 94 N° 11-30 PISO 4
(601) 7463219NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD. PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
194115	BOGOTÁ	11		30	400036840	19
FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	MODIFICACIÓN	1
1 / 8 / 2025	29 / 7 / 2025	00:00	21 / 4 / 2030	00:00		
DATOS DEL TOMADOR						
NOMBRE	CONSORCIO CONSERVIAL D.C.				NIT	901.542.528 - 0
DIRECCIÓN	CARRERA 54#123#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL				TELÉFONO	3203864404
DATOS DEL AFIANZADO						
NOMBRE	CONSORCIO CONSERVIAL D.C.				NIT	901.542.528 - 0
DIRECCIÓN	CARRERA 54#123#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL				TELÉFONO	3203864404
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO						
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU			NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO 3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU			NIT	899.999.081 - 6	TELÉFONO 3386660
OBJETO DEL SEGURO						
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE NACIONAL DE SEGUROS CONOCE EL ACTA No. 41 DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL 29 DE JULIO DE 2025 CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2024 - 2025.						
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO RUTINARIO DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2026 POR \$377.432.195						
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO MENOR AL 20% DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2026 POR \$20.874.266						
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO MAYOR AL 20% DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 01 2028 POR \$8.617.798.588						
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2030 POR \$954.790.622						

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONSTRUCCION DE CARRETERAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA					
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21/12/2024	21/12/2025	18.160.024.989.30	0,00					
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21/12/2024	21/04/2028	6.053.341.663.10	0,00					
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/09/2024	27/09/2024	7.058.276.468.06	0,00					
ESTABILIDAD DE LA OBRA	21/04/2025	21/04/2030	8.716.811.994.86	0,00					
CALIDAD DEL SERVICIO	21/04/2025	21/04/2030	351.093.816.46	0,00					
ACLARACIONES									
VALOR PRIMA					GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		Día - Mes - Año 31/08/2025	901542528
VALOR ASEGURADO TOTAL			VALOR ASEGURADO EN LETRAS						
\$ 40.339.548.931,78			CUARENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS C						
INTERMEDIARIO			COASEGURO						
NOMBRE		CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA		%	VALOR ASEGURADO		
BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS LTDA		40168	70,00						
MULTIRRIESGOS DE COLOMBIA LTDA.		2060	30,00						

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR



No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036840	19	BOGOTA	1 /8 /2025	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL
00:00 Horas del 29 /7 /2025	00:00 Horas del 21 /4 /2030	MODIFICACIÓN	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
			TELÉFONO 7463219

TOMADOR	CONSORCIO CONSERVIAL D.C.	NIT	901.542.528 - 0
DIRECCIÓN	CARRERA 54#123#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3203864404
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3386660

- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2030 POR \$46.315.452
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE ACTIVIDADES ESPECIALS - ATENCION POR EMERGENCIA DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2026 POR \$1.639.323.727

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA POLIZA:

CONSORCIO CONSERVIAL D.C., CONFORMADO POR:

CONSTRUCTORA OZUL SAS NIT.900.825.863-5 PART. 5%
CONSTRUSOCIAL S.A.S NIT. 819.002.537-3 30%
RENERGY S.A.S. NIT. 900.923.094-8 65%

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE LA COMPAÑIA CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO DEL ACTA No.19 DE RECIBO FINAL DE OBRA DE LA ANUALIDAD 2021 Y 2022 LEGALIZADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2023 AL CONTRATO No.1751 DE 2021, ASI:

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN POR CONDICIÓN DE RESPUESTA O DE REACCIÓN VIGENCIA, DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$116.542.740.
-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO RUTINARIO, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$ 101.007.050.
-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MENOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL. VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024 VALOR \$ 14.142.017.
-ESTABILIDAD YCALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MAYOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA: 31 10 2024, VALOR \$ 1.178.518.385.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

***** FIN PÓLIZA *****

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS
ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	\$	0,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	\$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS
PLAN DE PAGOS		
FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO	
31/08/2025	\$ 0,00	

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN AGOSTO 1 DE 2025



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400036840, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO CONSERVIAL D.C.

NIT : 901.542.528 - 0

Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 01 días del mes de Agosto de 2025.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.