CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES A PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ - LOTE 1

EP.1	ETAPA PREVIA A LA EJECUCION DE ACTIVIDADES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	ADMINISTRACIÓN (23%)	IMPREVISTOS (2%)	UTILIDAD (5%)	PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO
EP.1	Categorizacion y diagnostico del estado actual de la vivienda (incluye formulacion de las cantidades a intervenir por actividad, informes de diagnostico, planos del estado actual, estructuracion de presupuesto y soportes requeridos)	UND	$ 922.255,10	$ 212.118,67	$ 18.445,10	$ 46.112,76	$ 1.198.931,63
1	**PRELIMINARES**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
1.01	Desmonte de ducha, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 9.485,95	$ 2.181,77	$ 189,72	$ 474,30	$ 12.331,74
1.02	Desmonte lavamanos, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.03	Desmonte aparato sanitario, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.04	Desmonte de lavaplatos, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.05	Desmonte cubierta lamina de zinc, Incluye estructura y retiro hasta anden	M2	$ 15.969,92	$ 3.673,08	$ 319,40	$ 798,50	$ 20.760,90
1.06	Desmonte de cubierta teja asbesto cemento, Incluye estructura y retiro hasta anden	M2	$ 15.969,92	$ 3.673,08	$ 319,40	$ 798,50	$ 20.760,90
1.07	Desmonte y retiro de cielo raso, Incluye estructura y retiro hasta anden	M2	$ 11.226,95	$ 2.582,20	$ 224,54	$ 561,35	$ 14.595,04
1.08	Desmonte bajante aguas lluvias, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 4.902,98	$ 1.127,69	$ 98,06	$ 245,15	$ 6.373,88
1.09	Demolición baldosa de piso, Incluye guardaescoba y retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 17.390,92	$ 3.999,91	$ 347,82	$ 869,55	$ 22.608,20
1.10	Demolición enchape de muro (Incluye retiro de sobrantes)	M2	$ 11.066,95	$ 2.545,40	$ 221,34	$ 553,35	$ 14.387,04
1.11	Desmonte lavadero, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 25.295,88	$ 5.818,05	$ 505,92	$ 1.264,79	$ 32.884,64
1.12	Desmonte tuberías PVCS y PVCP, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 5.375,37	$ 1.236,34	$ 107,51	$ 268,77	$ 6.987,99
1.13	Demolición mesón cocina en acero, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 22.133,89	$ 5.090,79	$ 442,68	$ 1.106,69	$ 28.774,05
1.14	Desmonte canal, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 5.219,18	$ 1.200,41	$ 104,38	$ 260,96	$ 6.784,93
1.15	Demolición mesón cocina, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.16	Regata en muro, Incluye retiro de sobrantes hasta anden	ML	$ 3.161,98	$ 727,26	$ 63,24	$ 158,10	$ 4.110,58
1.17	Excavacion de 0 hasta 50 cm de altura y retiro hasta anden	ML	$ 15.809,92	$ 3.636,28	$ 316,20	$ 790,50	$ 20.552,90
1.18	Excavacion de 50cm en adelante y retiro hasta anden	M3	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.19	Demolición en placa de concreto contrapiso ó entrepiso hasta E=0,15m incluye retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.20	Demolicion de mortero de piso y retiro de sobrante hasta anden	ML	$ 14.228,93	$ 3.272,65	$ 284,58	$ 711,45	$ 18.497,61
1.21	Resane en pisos incluye acabado ancho hasta 0,60m	ML	$ 59.472,05	$ 13.678,57	$ 1.189,44	$ 2.973,60	$ 77.313,66
1.22	Demolicion de enchape y retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 12.647,94	$ 2.909,03	$ 252,96	$ 632,40	$ 16.442,33
1.23	Cargue manual, trasiego y retiro de material sobrante hasta 16kms	M3	$ 39.593,94	$ 9.106,61	$ 791,88	$ 1.979,70	$ 51.472,13
1.24	Demolicion de Piso en Mineral y retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 15.809,92	$ 3.636,28	$ 316,20	$ 790,50	$ 20.552,90
2	**CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
2.01	Columneta 0,25 x 0,125 concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	ML	$ 70.808,84	$ 16.286,03	$ 1.416,18	$ 3.540,44	$ 92.051,49
2.02	Mesón en concreto mezcla en obra de 3000 PSI. E=6 cm, ancho= 60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8")	ML	$ 82.738,29	$ 19.029,81	$ 1.654,77	$ 4.136,91	$ 107.559,78
2.03	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto F'C=2500 mezcla en obra 1:2,5:4,5 acabado liso. e=8cm.	ML	$ 58.278,91	$ 13.404,15	$ 1.165,58	$ 2.913,95	$ 75.762,59
2.04	Alistado mesón cocina (Incluye picada)	ML	$ 40.377,73	$ 9.286,88	$ 807,55	$ 2.018,89	$ 52.491,05
2.05	Suministro e Instalacion encorozado de cubiertas en mortero 1:5	ML	$ 18.984,00	$ 4.366,32	$ 379,68	$ 949,20	$ 24.679,20
2.06	Alistado de piso E:4cm	M2	$ 35.695,43	$ 8.209,95	$ 713,91	$ 1.784,77	$ 46.404,06
2.07	Viga cinta 0,12m*0,15m incluye acero de refuerzo	ML	$ 53.367,56	$ 12.274,54	$ 1.067,35	$ 2.668,38	$ 69.377,83
2.08	Resanes en muro por regata	ML	$ 15.780,25	$ 3.629,46	$ 315,61	$ 789,01	$ 20.514,33
2.09	Pañete Liso Muros 1:4, E=1.5 - 2 cm, incluye filos, dilataciones y carteras	M2	$ 36.774,35	$ 8.458,10	$ 735,49	$ 1.838,72	$ 47.806,66
2.10	Alistado de muros para enchape Incluye picada, filos y dilataciones	M2	$ 48.343,37	$ 11.118,98	$ 966,87	$ 2.417,17	$ 62.846,39
3	**ACERO**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
3.01	Anclajes de 3/8". (Incluye perforacion, refuerzo y epoxico)	UND	$ 6.812,38	$ 1.566,85	$ 136,25	$ 340,62	$ 8.856,10
3.02	Suministro e instalacion de correa metalica para cubierta perfil C - GR 50 100 X 50 X 1.5 MM X 6.0 M	ML	$ 61.227,75	$ 14.082,38	$ 1.224,56	$ 3.061,39	$ 79.596,08
3.03	Suministro e instalacion de refuerzo en malla electrosoldada 15X15cm 5.0mm	M2	$ 24.458,30	$ 5.625,41	$ 489,17	$ 1.222,92	$ 31.795,80
4	**CUBIERTA**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
4.01	Suministro e instalacion de cubierta en teja metalica tipo trapezoidal Cal. 28 pintada color blanco	M2	$ 50.953,81	$ 11.719,38	$ 1.019,08	$ 2.547,69	$ 66.239,96
4.02	Suministro e instalacion teja fibrocemento perfil 7	M2	$ 41.645,84	$ 9.578,54	$ 832,92	$ 2.082,29	$ 54.139,59
4.03	Suministro e instalacion teja zinc cal. 34	M2	$ 35.040,31	$ 8.059,27	$ 700,81	$ 1.752,02	$ 45.552,41
4.04	Suministro e instalacion caballete tipo caperuza lamina galvanizado Cal. 28	ML	$ 38.983,89	$ 8.966,29	$ 779,68	$ 1.949,19	$ 50.679,05
4.05	Suministro e instlacion flanche metalico remate cubierta Cal. 28 Desarrollo 20 cm	ML	$ 41.519,96	$ 9.549,59	$ 830,40	$ 2.076,00	$ 53.975,95
4.06	Suministro e instalacion cieloraso en PVC	M2	$ 50.861,04	$ 11.698,04	$ 1.017,22	$ 2.543,05	$ 66.119,35
4.07	Suministro e instalación canal lámina galvanizada Cal. 22 Desarrollo .50 m	ML	$ 61.463,89	$ 14.136,69	$ 1.229,28	$ 3.073,19	$ 79.903,05
4.08	Suministro e instalación teja traslúcida tipo Eternit. Perfil 7.	M2	$ 62.171,66	$ 14.299,48	$ 1.243,43	$ 3.108,58	$ 80.823,15
4.09	Suministro e instalación caballete fijo perfil 7 tipo Eternit o similar	ML	$ 72.184,91	$ 16.602,53	$ 1.443,70	$ 3.609,25	$ 93.840,39
5	**MAMPOSTERIA**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
5.01	Cuchillas en mamposteria	M2	$ 66.266,90	$ 15.241,39	$ 1.325,34	$ 3.313,35	$ 86.146,98
5.02	Apoyo mesón en bloque Nº. 5	ML	$ 40.464,28	$ 9.306,78	$ 809,29	$ 2.023,21	$ 52.603,56
6	**PISOS Y ENCHAPES**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
6.01	Suministro e instalación de enchape ceramico blanco piso-pared 30x60 cm calidad primera	M2	$ 66.578,51	$ 15.313,06	$ 1.331,57	$ 3.328,93	$ 86.552,07
6.02	Sumistro e instalación de guarda escoba en cerámica o similar h=8 cm, habitación y sala comedor. (Incluye adhesivo base cemento para enchape y boquilla)	ML	$ 27.264,96	$ 6.270,94	$ 545,30	$ 1.363,25	$ 35.444,45
7	**CARPINTERÍA METALICA**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
7.01	Suministro e instalacion puerta+marco+cerradura sencilla incrustada o sobrepuestas, en lamina cold rolled y pintura electrostatica	M2	$ 429.628,79	$ 98.814,62	$ 8.592,58	$ 21.481,44	$ 558.517,43
7.02	Suministro e instalacion ventana lamina cold rolled incluye vidrio E: 4 MM y anticorrosivo	M2	$ 274.093,28	$ 63.041,45	$ 5.481,87	$ 13.704,66	$ 356.321,26
7.03	Suministro e instalacion puerta triplex con marco y cerradura	M2	$ 296.203,28	$ 68.126,75	$ 5.924,07	$ 14.810,16	$ 385.064,26
7.04	Suministro e instalacion puerta en aluminio con marco y cerradura	M2	$ 411.918,52	$ 94.741,26	$ 8.238,37	$ 20.595,93	$ 535.494,08
7.05	Suministro e instalacion ventana en aluminio con marco y vidrio x 4 mm	M2	$ 236.381,28	$ 54.367,69	$ 4.727,63	$ 11.819,06	$ 307.295,66
7.06	Baranda sencilla para escalera metálica Incluyen accesorios y pintura electrostatica	ML	$ 62.743,27	$ 14.430,95	$ 1.254,87	$ 3.137,16	$ 81.566,25
7.07	Suministro e instalación divisorio en aluminio para baño vidrio templado 5 mm h=1,90 m.	M2	$ 238.644,28	$ 54.888,18	$ 4.772,89	$ 11.932,21	$ 310.237,56
8	**CARPINTERÍA MADERA**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
8.01	Suministro e instalación mueble modular superior de cocina, en lamina RH; (Incluye 3 Puertas, divisorios, entrepaños y accesorios para el correcto funcionamiento); LONG 1.00ML-1.20ML	UND	$ 440.124,49	$ 101.228,63	$ 8.802,49	$ 22.006,22	$ 572.161,83
9	**CRISTALES Y ACCESORIOS**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
9.01	Suministro e instalación espejo 0,40 x 0,60 mts e=4 mm	UND	$ 95.709,92	$ 22.013,28	$ 1.914,20	$ 4.785,50	$ 124.422,90
9.02	Suministro e instalación de Juego de incrustaciones, toallero, papelera y dispensador jabonera	UND	$ 172.504,35	$ 39.676,00	$ 3.450,09	$ 8.625,22	$ 224.255,66
10	**RED HIDRAULICA**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
10.01	Suministro e instalación de red en tubería PVC Ø½"	ML	$ 10.530,96	$ 2.422,12	$ 210,62	$ 526,55	$ 13.690,25
10.02	Suministro e instalación de red en tubería PVC Ø¾"	ML	$ 17.475,48	$ 4.019,36	$ 349,51	$ 873,77	$ 22.718,12
10.03	Suministro e instalación de red en tubería PVC Ø1 1/4"	ML	$ 25.392,48	$ 5.840,27	$ 507,85	$ 1.269,62	$ 33.010,22
10.04	Suministro e instalación de tanque plastico elevado 250Lt (incluye flotador)	UND	$ 413.622,80	$ 95.133,24	$ 8.272,46	$ 20.681,14	$ 537.709,64
10.05	Suministro e instalacion para punto hidraulico agua fria de 1/2"	UND	$ 51.621,91	$ 11.873,04	$ 1.032,44	$ 2.581,10	$ 67.108,49
10.06	Suministro e instalacion Valvula metalica de registro 1/2"	UND	$ 77.980,71	$ 17.935,56	$ 1.559,61	$ 3.899,04	$ 101.374,92
10.07	Suministro e instalacion Valvula de registro 1 1/4"	UND	$ 119.980,71	$ 27.595,56	$ 2.399,61	$ 5.999,04	$ 155.974,92
10.08	Suministro e instalacion Llave de Jardin para lavadero	UND	$ 62.679,34	$ 14.416,25	$ 1.253,59	$ 3.133,97	$ 81.483,15
11	**RED SANITARIA**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
11.01	Suministro e instalación de red sanitaria PVCS de 2"	ML	$ 28.049,25	$ 6.451,33	$ 560,99	$ 1.402,46	$ 36.464,03
11.02	Suministro e instalación de red sanitaria PVCS de 4"	ML	$ 51.318,27	$ 11.803,20	$ 1.026,37	$ 2.565,91	$ 66.713,75
11.03	Suministro e instalación de red sanitaria PVCV de ventilación 2"	ML	$ 25.348,50	$ 5.830,16	$ 506,97	$ 1.267,43	$ 32.953,06
11.04	Salida sanitaria PVC de 4"	UND	$ 78.746,75	$ 18.111,75	$ 1.574,94	$ 3.937,34	$ 102.370,78
11.05	Salida sanitaria PVC de 2"	UND	$ 59.529,73	$ 13.691,84	$ 1.190,59	$ 2.976,49	$ 77.388,65
11.06	Caja sanitaria de inspeccion de 80x80 con tapa en concreto 2000psi	UND	$ 264.352,22	$ 60.801,01	$ 5.287,04	$ 13.217,61	$ 343.657,88
11.07	Suminisrro e instalacion de red Pluvial PVC de 2"	ML	$ 33.861,85	$ 7.788,23	$ 677,24	$ 1.693,09	$ 44.020,41
11.08	Suministro e instalacion de red Pluvial PVC de 4"	ML	$ 58.320,36	$ 13.413,68	$ 1.166,41	$ 2.916,02	$ 75.816,47
11.09	Suministro e instalación de rejilla plástica sosco 3x2"	UND	$ 38.611,85	$ 8.880,73	$ 772,24	$ 1.930,59	$ 50.195,41
12	**APARATOS SANITARIOS**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
12.01	Suministro e instalacion sanitario ahorrador blanco	UND	$ 318.571,70	$ 73.271,49	$ 6.371,43	$ 15.928,59	$ 414.143,21
12.02	Suministro e instalación de lavamanos blanco con pedestal, incluye griferia sencilla	UND	$ 231.712,00	$ 53.293,76	$ 4.634,24	$ 11.585,60	$ 301.225,60
12.03	Suministro e instalación ducha sencilla	UND	$ 107.719,77	$ 24.775,55	$ 2.154,40	$ 5.385,99	$ 140.035,71
12.04	Suministro e instalación de meson en acero inoxidable 1,20x0,50 m incluye poseta	UND	$ 362.494,77	$ 83.373,80	$ 7.249,90	$ 18.124,74	$ 471.243,21
12.05	Suministro e instalación griferia lavaplatos sencilla	UND	$ 78.589,77	$ 18.075,65	$ 1.571,80	$ 3.929,49	$ 102.166,71

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES A PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ - LOTE 1

EP.1	ETAPA PREVIA A LA EJECUCION DE ACTIVIDADES	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	ADMINISTRACIÓN (23%)	IMPREVISTOS (2%)	UTILIDAD (5%)	PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO
EP.1	Categorizacion y diagnostico del estado actual de la vivienda (incluye formulacion de las cantidades a intervenir por actividad, informes de diagnostico, planos del estado actual, estructuracion de presupuesto y soportes requeridos)	UND	$ 922.255,10	$ 212.118,67	$ 18.445,10	$ 46.112,76	$ 1.198.931,63
1	**PRELIMINARES**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
1.01	Desmonte de ducha, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 9.485,95	$ 2.181,77	$ 189,72	$ 474,30	$ 12.331,74
1.02	Desmonte lavamanos, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.03	Desmonte aparato sanitario, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.04	Desmonte de lavaplatos, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.05	Desmonte cubierta lamina de zinc, Incluye estructura y retiro hasta anden	M2	$ 15.969,92	$ 3.673,08	$ 319,40	$ 798,50	$ 20.760,90
1.06	Desmonte de cubierta teja asbesto cemento, Incluye estructura y retiro hasta anden	M2	$ 15.969,92	$ 3.673,08	$ 319,40	$ 798,50	$ 20.760,90
1.07	Desmonte y retiro de cielo raso, Incluye estructura y retiro hasta anden	M2	$ 11.226,95	$ 2.582,20	$ 224,54	$ 561,35	$ 14.595,04
1.08	Desmonte bajante aguas lluvias, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 4.902,98	$ 1.127,69	$ 98,06	$ 245,15	$ 6.373,88
1.09	Demolición baldosa de piso, Incluye guardaescoba y retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 17.390,92	$ 3.999,91	$ 347,82	$ 869,55	$ 22.608,20
1.10	Demolición enchape de muro (Incluye retiro de sobrantes)	M2	$ 11.066,95	$ 2.545,40	$ 221,34	$ 553,35	$ 14.387,04
1.11	Desmonte lavadero, Incluye retiro hasta anden	UND	$ 25.295,88	$ 5.818,05	$ 505,92	$ 1.264,79	$ 32.884,64
1.12	Desmonte tuberías PVCS y PVCP, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 5.375,37	$ 1.236,34	$ 107,51	$ 268,77	$ 6.987,99
1.13	Demolición mesón cocina en acero, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 22.133,89	$ 5.090,79	$ 442,68	$ 1.106,69	$ 28.774,05
1.14	Desmonte canal, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 5.219,18	$ 1.200,41	$ 104,38	$ 260,96	$ 6.784,93
1.15	Demolición mesón cocina, Incluye retiro hasta anden	ML	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.16	Regata en muro, Incluye retiro de sobrantes hasta anden	ML	$ 3.161,98	$ 727,26	$ 63,24	$ 158,10	$ 4.110,58
1.17	Excavacion de 0 hasta 50 cm de altura y retiro hasta anden	ML	$ 15.809,92	$ 3.636,28	$ 316,20	$ 790,50	$ 20.552,90
1.18	Excavacion de 50cm en adelante y retiro hasta anden	M3	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.19	Demolición en placa de concreto contrapiso ó entrepiso hasta E=0,15m incluye retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 31.619,85	$ 7.272,57	$ 632,40	$ 1.580,99	$ 41.105,81
1.20	Demolicion de mortero de piso y retiro de sobrante hasta anden	ML	$ 14.228,93	$ 3.272,65	$ 284,58	$ 711,45	$ 18.497,61
1.21	Resane en pisos incluye acabado ancho hasta 0,60m	ML	$ 59.472,05	$ 13.678,57	$ 1.189,44	$ 2.973,60	$ 77.313,66
1.22	Demolicion de enchape y retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 12.647,94	$ 2.909,03	$ 252,96	$ 632,40	$ 16.442,33
1.23	Cargue manual, trasiego y retiro de material sobrante hasta 16kms	M3	$ 39.593,94	$ 9.106,61	$ 791,88	$ 1.979,70	$ 51.472,13
1.24	Demolicion de Piso en Mineral y retiro de sobrantes hasta anden	M2	$ 15.809,92	$ 3.636,28	$ 316,20	$ 790,50	$ 20.552,90
2	**CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
2.01	Columneta 0,25 x 0,125 concreto de 3000 PSI (Incluye refuerzo y formaleta)	ML	$ 70.808,84	$ 16.286,03	$ 1.416,18	$ 3.540,44	$ 92.051,49
2.02	Mesón en concreto mezcla en obra de 3000 PSI. E=6 cm, ancho= 60cm, (incluye refuerzo en acero 3/8")	ML	$ 82.738,29	$ 19.029,81	$ 1.654,77	$ 4.136,91	$ 107.559,78
2.03	Poyo para muebles (indiferente de su uso) en concreto f'C=2500 mezcla en obra 1:2,5:4,5 acabado liso. e=8cm.	ML	$ 58.278,91	$ 13.404,15	$ 1.165,58	$ 2.913,95	$ 75.762,59
2.04	Alistado mesón cocina (Incluye picada)	ML	$ 40.377,73	$ 9.286,88	$ 807,55	$ 2.018,89	$ 52.491,05
2.05	Suministro e Instalacion encorozado de cubiertas en mortero 1:5	ML	$ 18.984,00	$ 4.366,32	$ 379,68	$ 949,20	$ 24.679,20
2.06	Alistado de piso E:4cm	M2	$ 35.695,43	$ 8.209,95	$ 713,91	$ 1.784,77	$ 46.404,06
2.07	Viga cinta 0,12m*0,15m incluye acero de refuerzo	ML	$ 53.367,56	$ 12.274,54	$ 1.067,35	$ 2.668,38	$ 69.377,83
2.08	Resanes en muro por regata	ML	$ 15.780,25	$ 3.629,46	$ 315,61	$ 789,01	$ 20.514,33
2.09	Pañete Liso Muros 1:4, E=1.5 - 2 cm, incluye filos, dilataciones y carteras	M2	$ 36.774,35	$ 8.458,10	$ 735,49	$ 1.838,72	$ 47.806,66
2.10	Alistado de muros para enchape Incluye picada, filos y dilataciones	M2	$ 48.343,37	$ 11.118,98	$ 966,87	$ 2.417,17	$ 62.846,39
3	**ACERO**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
3.01	Anclajes de 3/8". (Incluye perforacion, refuerzo y epoxico)	UND	$ 6.812,38	$ 1.566,85	$ 136,25	$ 340,62	$ 8.856,10
3.02	Suministro e instalacion de correa metalica para cubierta perfil C - GR 50 100 X 50 X 1.5 MM X 6.0 M	ML	$ 61.227,75	$ 14.082,38	$ 1.224,56	$ 3.061,39	$ 79.596,08
3.03	Suministro e instalacion de refuerzo en malla electrosoldada 15X15cm 5.0mm	M2	$ 24.458,30	$ 5.625,41	$ 489,17	$ 1.222,92	$ 31.795,80
4	**CUBIERTA**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
12.06	Suministro e instalación de lavadero prefabricado de 0,70 mts ancho	UND	$ 309.418,36	$ 71.166,22	$ 6.188,37	$ 15.470,92	$ 402.243,87
12.07	Suministro e instalación de lavaplatos 49x37cm; en acero inoxidable, para mezclador. (Incluye kit sifón y rejilla.)	UND	$ 206.304,70	$ 47.450,08	$ 4.126,09	$ 10.315,24	$ 268.196,11
12.08	Suministro e instalcion barra de discapacitados baño	UND	$ 148.223,82	$ 34.091,48	$ 2.964,48	$ 7.411,19	$ 192.690,97
13	**ACTIVIDADES ELECTRICAS**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
13.01	Suministro e instalación toma corriente doble polo a tierra	UND	$ 48.500,12	$ 11.155,03	$ 970,00	$ 2.425,01	$ 63.050,16
13.02	Suministro e instalación toma corriente doble polo a tierra GFCI	UND	$ 85.339,12	$ 19.628,00	$ 1.706,78	$ 4.266,96	$ 110.940,86
13.03	Suministro e instalación interruptor doble	UND	$ 51.259,12	$ 11.789,60	$ 1.025,18	$ 2.562,96	$ 66.636,86
13.04	Suministro e instalación interrupto sencillo	UND	$ 42.775,12	$ 9.838,28	$ 855,50	$ 2.138,76	$ 55.607,66
13.05	Suministro e instalación roseta o plafón plástico	UND	$ 37.170,54	$ 8.549,22	$ 743,41	$ 1.858,53	$ 48.321,70
14	**ACTIVIDADES DE PINTURA Y VINILOS**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
14.01	Vinilo hidrofuga para fachada a 3 manos	M2	$ 26.607,20	$ 6.119,66	$ 532,14	$ 1.330,36	$ 34.589,36
14.02	Vinilo Tipo 1 Sobre Estuco a Dos Capas incluye resanes	M2	$ 29.279,45	$ 6.734,27	$ 585,59	$ 1.463,97	$ 38.063,28
14.03	Esmalte Sobre Lamina Llena	M2	$ 30.339,77	$ 6.978,15	$ 606,80	$ 1.516,99	$ 39.441,71
14.04	Esmalte Sobre Marcos Lamina	ML	$ 6.998,20	$ 1.609,59	$ 139,96	$ 349,91	$ 9.097,66
14.05	Estuco sobre muro incluye filos, dilataciones y carteras	M2	$ 11.702,87	$ 2.691,66	$ 234,06	$ 585,14	$ 15.213,73
14.06	Graniplast Esgrafiado Fachada	M2	$ 37.668,63	$ 8.663,78	$ 753,37	$ 1.883,43	$ 48.969,21
15	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**	**UNIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**ADMINISTRACIÓN (23%)**	**IMPREVISTOS (2%)**	**UTILIDAD (5%)**	**PRECIO UNITARIO TOTAL AIU INCLUIDO**
15.01	Aseo y limpieza general	M2	$ 3.478,18	$ 799,98	$ 69,56	$ 173,91	$ 4.521,63
VALOR TOTAL ACTIVIDADES A PRECIOS UNITARIOS AIU INCLUIDO Y DEMÁS COSTOS ASOCIADOS							**$ 11.537.905,48**