**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

## 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia reconoce la importancia fundamental de garantizar el óptimo estado operativo de los equipos ubicados en los Laboratorios de Gastronomía y el Economato de la Facultad de Administración. Por esta razón, se requiere llevar a cabo un mantenimiento preventivo, correctivo, riguroso y sistemático que permita preservar la funcionalidad, seguridad y confiabilidad de dichos equipos.

Estos laboratorios cuentan con una variedad de equipos especializados que son utilizados de manera constante y continua en las actividades prácticas y experimentales desarrolladas por docentes y estudiantes. Debido al uso intensivo y a la naturaleza técnica de los procesos que se llevan a cabo, es indispensable implementar un plan de mantenimiento que permita anticipar posibles fallas, corregir desperfectos oportunamente y asegurar que los equipos operen bajo las especificaciones técnicas recomendadas por los fabricantes.

El mantenimiento preventivo contribuirá a prolongar la vida útil de los equipos, minimizar tiempos de inactividad, asegurar que cumplan con los estándares de calidad, seguridad y eficiencia para el desarrollo de las actividades académicas y de investigación, y reducir costos asociados a reparaciones mayores o reemplazos prematuros. Por su parte, el mantenimiento correctivo garantizará una respuesta ágil y efectiva frente a cualquier eventualidad que pueda afectar el desempeño de los equipos, evitando impactos negativos en el desarrollo académico y en la calidad de los productos de investigación generados.

Es importante resaltar que las calibraciones se harán en los mantenimientos.
Las calibraciones que se realizan a algunos equipos en este mantenimiento hacen alusión a la puesta a punto mecánica de estos equipos más no se refiere al proceso riguroso de calibraciones con dispositivos electrónicos de alta precisión, pues estos se realizan en otro proceso diferente

Además, dado que estos laboratorios son espacios clave para la formación práctica de los estudiantes y para la realización de proyectos de investigación aplicados, mantener los equipos en condiciones óptimas es crucial para asegurar la continuidad y excelencia de los procesos educativos y científicos. Esto, a su vez, fortalece la reputación institucional y contribuye al cumplimiento de los estándares de calidad exigidos por los organismos de acreditación y certificación.

Es menester señalar, que a la fecha no se cuenta con el personal ni los equipos necesarios para adelantar los mantenimientos, por lo cual, se justifica adelantar el presente procedimiento de contratación.

Código del Proyecto: 2403626

## 2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

La Institución Universitaria está interesada en contratar mediante la modalidad de Subasta Inversa, la prestación de servicios para los mantenimientos preventivos y/o correctivos a los equipos de los laboratorios de gastronomía y el economato de la Facultad de Administración.

## 2.1 Especificaciones del Objeto

Incluye la programación, ejecución y seguimiento de las actividades necesarias para la revisión, limpieza, ajuste, reparación y reemplazo de partes o mecanismos que presenten desgaste o fallas, así como la verificación del correcto funcionamiento de los equipos después de cada mantenimiento. Además, es importante tener en cuenta la elaboración de informes técnicos detallados sobre el estado de los equipos, recomendaciones para su adecuado uso y conservación, y la capacitación básica al personal responsable en el manejo y mantenimiento de los mismos, soportes que serán indispensables como evidencias para el pago.

El primer mantenimiento preventivo se debe llevar a cabo en su totalidad por parte del proveedor a más tardar 15 días calendario después de la programación que envíe al proveedor la IUCMA, posterior al inicio de ejecución del contrato.

El mantenimiento correctivo detectado en esta primera etapa de ejecución del contrato debe quedar terminado, es decir, todos los equipos deben de estar funcionando correctamente, a más tardar 15 días calendario después de la fecha final de la ejecución del primer mantenimiento, según la programación enviada por la IUCMA al proveedor

El segundo mantenimiento preventivo se debe llevar a cabo en su totalidad por parte del proveedor a más tardar 15 días calendario después de la fecha de envío de la segunda programación por parte de la IUCMA al proveedor y se ejecutará para los equipos que tienen asignados en el contrato dos (2) mantenimientos. Además, también pueden ejecutarse en este tiempo, mantenimientos preventivos a equipos que solo tienen un mantenimiento y que la IUCMA no los programó en la primera programación de ejecución.

El mantenimiento correctivo detectado en esta segunda etapa de ejecución del contrato debe quedar terminado, es decir, todos los equipos funcionando correctamente, a más tardar 15 días calendario después de la fecha final de la ejecución del segundo mantenimiento, según la programación enviada por la IUCMA al proveedor

Para la ejecución de los mantenimientos el proveedor debe adaptarse a las condiciones horarias de la IUCMA, entendiendo que, como institución educativa, tiene espacios y equipos comprometidos con los actos pedagógicos propios de su misión, por lo que es posible que se tengan que hacer ejecuciones de trabajo en: domingos, festivos y/o horarios nocturnos, sin que esto acarree costos adicionales para la IUCMA.

**LOTE UNICO: $ 67.825.240**

**Se deberá realizar el mantenimiento a los siguientes equipos, conforme con los lineamientos señalados anteriormente.**

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| DESCRIPCIÓN GENERAL | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | # DE MANTENIMIENTOS AL AÑO | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | CÓDIGO UNSPSC |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Abatidor de temperatura: Limpieza de condensador y evaporador, lubricación de ventiladores. Verificar funcionamiento de controles. Configurar patrones (-18 a -50). Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $178.500 | $178.500 | 73152102 |
| Amasadora sm-25 espiral 220v 3p: Revisión de controles, correas, poleas, suiches de seguridad y cableado | UN | 1 | 1 | $95.200 | $95.200 | 73152102 |
| Báscula con capacidad de 30 Kg, Gramera: Limpieza en general, revisión electrónica y ajuste | UN | 1 | 1 | $89.250 | $89.250 | 73152102 |
| Báscula con capacidad de 30 Kg, Gramera: Limpieza en general, revisión electrónica y ajuste | UN | 1 | 1 | $89.250 | $89.250 | 73152102 |
| Bascula plataforma de piso escualizable max 300 kg BBG, Revisión de controles, correas, poleas, suiches de seguridad, cableado, display, plataforma y retirar el oxido de la plata forma y luego pintar con anticorrosivo | UN | 1 | 1 | $130.900 | $130.900 | 73152102 |
| Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora comercial: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica kitchenaid: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora eléctrica premium: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado, revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Batidora industrial profesional: Se requiere inspección del motor del sistema eléctrico, lubricación de engranajes y estructura en general, revisión de rodamientos, velocidades, cableado revisión de pin de seguridad | UN | 1 | 1 | $113.050 | $113.050 | 73152102 |
| Cafetera de goteo: limpieza y ajuste en general | UN | 1 | 1 | $88.060 | $88.060 | 73152102 |
| Cámara de fermentación sinmag: Se hace calibración de llama, limpieza de quemadores, chequeo de presión, revisión de manguera y regulador. Lavado profundo con desincrustante al tanque y al recolector de agua Revisar sistema de tope | UN | 1 | 1 | $190.400 | $190.400 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cámara de fermentación, Se hace calibración de llama, limpieza de quemadores, chequeo de presión, revisión de manguera y regulador. Lavado profundo con desincrustante al tanque y al recolector de agua Revisar sistema de tope | UN | 1 | 1 | $190.400 | $190.400 | 73152102 |
| Carros para transporte y almacenamiento: (carros de 3 niveles (3), carros escabiladero (1), carro mini surtidor (2), Carros transportadores de canastas (6) Mantenimiento: Revisión y aseo general, aseo, lubricación del sistema de rodaje | UN | 20 | 1 | $23.800 | $476.000 | 73152102 |
| Cava de vinos 50 lts: Limpieza de condensador, verificación de funcionamiento de controles. | UN | 1 | 1 | $59.500 | $59.500 | 73152102 |
| Cocedor sous vide: Limpieza y chequeo eléctrico | UN | 1 | 1 | $47.600 | $47.600 | 73152102 |
| Congelador ATOSA, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $130.900 | $130.900 | 73152102 |
| Empacadora al vacío: Limpieza y chequeo eléctrico. Revisión y cambio de aceite de cinta teflonada | UN | 1 | 1 | $178.500 | $178.500 | 73152102 |
| Empacadora al vacío: Limpieza y chequeo eléctrico. Revisión y cambio de aceite y de cinta teflonada | UN | 1 | 1 | $178.500 | $178.500 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Equipo de frio mixto: Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Equipo de frio mixto: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Estufa a gas etp 24 de piso 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estufa de leña 6 parrillas BBQ, limpieza en general, desoxidación y embadurnar con aceite para prevenir oxidación | UN | 1 | 2 | $178.500 | $357.000 | 73152102 |
| Estufa lineal 2 puestos con base Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $77.350 | $154.700 | 73152102 |
| Estufa lineal 2 puestos con base Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $77.350 | $154.700 | 73152102 |
| Estufa modular de piso 6 fogones: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $232.050 | $464.100 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estufa tornado sobre poner ets 24: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Freidora: Revisar las flautas, tanque, empaque y piloto | UN | 1 | 1 | $130.900 | $130.900 | 73152102 |
| Gramera: Limpieza en general, revisión electrónica y ajuste | UN | 1 | 1 | $89.250 | $89.250 | 73152102 |
| Horno combi + kit (6): Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderín, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y deben lavarse con productos especiales compatibles con el equipo | UN | 1 | 1 | $416.500 | $416.500 | 73152102 |
| Horno combi análogo: Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderín, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y deben lavarse | UN | 1 | 1 | $416.500 | $416.500 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| con productos especiales compatibles con el equipo | | | | | | |
| Horno combi gas unox 10 bandejas xevc-: Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderín, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y deben lavarse con productos especiales compatibles con el equipo | UN | 1 | 1 | $416.500 | $416.500 | 73152102 |
| Horno con vector PIRON : Limpieza general, verificación del funcionamiento de los quemadores y controles de encendido y tarjetas. Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. estado estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno convección ekf423: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Horno convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno convector: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno de convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno de convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | | | | | | |
| Horno de convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno de convección: Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, Limpieza general, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. Verificar estado de empaque y estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno Electrico: Limpieza general, verificación del funcionamiento de los quemadores y controles de encendido y tarjetas. Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. estado estructura | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Horno gas digital gfo-6b- inox: Limpieza general, verificación del funcionamiento de los quemadores y controles de encendido y tarjetas. Chequeo eléctrico, revisión de empaques y cables, verificar conexiones, funcionamiento de ventiladores, resistencias y controles de temperatura. estado estructura | UN | 1 | 1 | $190.400 | $190.400 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Horno medio formato eléctrico inox Haceb 110 vol., Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderín, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos | UN | 1 | 1 | $124.950 | $124.950 | 73152102 |
| Horno medio formato eléctrico inox Haceb 110 vol., Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderín, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos | UN | 1 | 1 | $124.950 | $124.950 | 73152102 |
| Horno medio formato eléctrico inox Haceb 110 vol., Revisión de Control y tarjeta, Sistema eléctrico, Fugas de agua, Drenaje de calderín, Limpieza de quemadores, Limpieza de electrodos, Cámara de combustión, Válvulas, Filtros, Combustión, Funcionamiento, irrigación de vapor, Membrana dial, encendido de chispa y bujías, Limpieza general, Se valida funcionamiento del equipo. Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos | UN | 1 | 1 | $124.950 | $124.950 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Horno microondas, Limpieza en general Se hace revisión de tarjeta, magnetrón, fusibles y cableado | UN | 1 | 1 | $89.250 | $89.250 | 73152102 |
| Horno microondas, Limpieza en general Se hace revisión de tarjeta, magnetrón, fusibles y cableado | UN | 1 | 1 | $89.250 | $89.250 | 73152102 |
| Horno microondas: Limpieza en general Se hace revisión de tarjeta, magnetrón, fusibles y cableado | UN | 1 | 1 | $89.250 | $89.250 | 73152102 |
| Horno turbo rotatorio: Revisar turbina, sistema de aspersión, sistema de encendido, sistema rotatorio y limpieza en general Este equipo debe ser revisado por un especialista en estos equipos y los productos usados para el lavado deben ser especiales y compatibles con el equipo | UN | 1 | 1 | $416.500 | $416.500 | 73152102 |
| Laminadora voltaje 110 voltios | UN | 1 | 1 | $297.500 | $297.500 | 73152102 |
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora litros análogas 110 V, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora, Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 1, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 2, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 2, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 2, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 3, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 4, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 5, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora de inmersión 6, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora de inmersión 7, Inspección del motor, sistema eléctrico, lubricación de engranes, estructura en general. | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| LICUADORA DE INMERSION PUNTA | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Licuadora industrial capacidad 45 oz 1,3 lts: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas. Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora industrial capacidad 45 oz 1,3 lts: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas. Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora osterizer 3 velocidades: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora profesional 1,5 lts: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora profesional 1,5 lts: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora profesional 1,5 lts: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Licuadora profesional 1,5 lts: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Licuadora profesional 1,5 lts: Revisión de rodamientos, sellos mecánicos, cuchillas, sellos contra fugas de líquidos. MOTOR: Revisión de rodamientos o balineras, Revisión estructura, parte eléctrica, suiches codillos y ON- OFF, terminales, cableado, bujes, perillas, cuadrante y escobillas Revisión y limpieza del baso | UN | 1 | 2 | $74.970 | $149.940 | 73152102 |
| Mandolina, incluye cambio de cuchilla | UN | 4 | 1 | $357.000 | $1.428.000 | 73152102 |
| Máquina de express: Limpieza general, verificación de no escapes de agua, verificación de funcionamiento de calderín, solenoides, controles y llevar a cabo desincrustación y descalcificación con productos especiales para este fin y compatibles con el equipo | UN | 1 | 1 | $178.500 | $178.500 | 73152102 |
| Máquina de helado: Limpieza de compresor y condensador, lubricación de ventiladores. Verificar funcionamiento de controles. | UN | 1 | 1 | $238.000 | $238.000 | 73152102 |
| Maquina Express: Limpieza general, verificación de no escapes de agua, verificación de funcionamiento de calderín, solenoides, controles y llevar a cabo desincrustación y descalcificación con productos especiales para este fin y compatibles con el equipo | UN | 1 | 1 | $178.500 | $178.500 | 73152102 |
| Marmita Limpieza general, calibración de llama. Verificar funcionamiento de controles (válvula unitrol, pilotos, termostato y piloto y válvulas de seguridad) | UN | 1 | 1 | $142.800 | $142.800 | 73152102 |
| Mesas móviles, revisión, ajuste de mesones y estructuras e incluye cambio de soportes y ruedas | UN | 3 | 1 | $416.500 | $1.249.500 | 73152102 |
| Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Mixer con 4 cuchillas diam 10,5x 22.3 alto 30 | UN | 1 | 1 | $65.450 | $65.450 | 73152102 |
| Molino carnicero CITALSA: Se hace revisión de rodamientos, piñones, cuchilla y sinfín. Se revisa cableado. Incluye cambio de aceite y engrasado | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Molino Electrico para maíz y granos duros motor 1 hp, limpieza y calibración de cuchillas y revisión de bandas y limpieza al motor | UN | 1 | 2 | $71.400 | $142.800 | 73152102 |
| Molino Electrico para maíz y granos duros motor 1 hp, limpieza y calibración de cuchillas y revisión de bandas y limpieza al motor | UN | 1 | 2 | $71.400 | $142.800 | 73152102 |
| Nevera mixta ATOSA, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Ollas a presión (11,4 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |
| Ollas a presión (11,4 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| de alivio, de seguridad y de empaque | | | | | | |
| Ollas a presión (11,4 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |
| Ollas a presión (11,4 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |
| Ollas a presión (11,4 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |
| Ollas a presión (11,4 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |
| Ollas a presión (20,8 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |
| Ollas a presión (6, 7 y 8 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 37 | 1 | $83.300 | $3.082.100 | 73152102 |
| Ollas a presión (20,8 litros) (Varias referencias y marcas): revisión y lavado en general. El mantenimiento preventivo incluye el cambio de válvulas de alivio, de seguridad y de empaque | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Procesador de alimentos wfp-16: revisión de estructura, chequeo motor y estado de rodamientos, verificar funcionamiento de sensores de seguridad. | UN | 1 | 1 | $107.100 | $107.100 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | | | | | | |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios. Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas. Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo con los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Quemadores 4 puestos: Se requiere limpieza de hollín a tubería, revisión de válvulas de servicio, revisión calibración de pilotos, limpieza de quemadores, revisión de estructura, verificación de fugas, revisión de reguladores y de presiones, revisión de manguera de servicios, cambio de perillas.<br>Calibrar llama de acuerdo a los estándares permitidos por EPM. | UN | 1 | 2 | $154.700 | $309.400 | 73152102 |
| Refrigerador ATOSA, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | | | | | | |
| Refrigerador inducol, serie 1859, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Refrigerador inducol, Serie 1873, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Refrigerador Torrey: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital.<br>Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Refrigerador vertical LASSELE MIXTO:<br>Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |

| PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Refrigerador vertical LASSELE MIXTO: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Refrigerador vertical: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Refrigerador: Limpieza del serpentín condensador, motor ventilador, revisión del sistema eléctrico, consumo o amperaje, revisión de presiones, limpieza de sistema evaporador, revisión de sistema de descongelación inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $154.700 | $154.700 | 73152102 |
| Revisión de toda la red gas: verificar la idoneidad de la red gas, midiendo con dispositivo calibrado. Presentar certificado de calibración | UN | 1 | 1 | $416.500 | $416.500 | 73152102 |
| Sifón: limpieza en general e incluye cambio de orines, ajuste | UN | 3 | 1 | $59.500 | $178.500 | 73152102 |
| Sistema de extracción (Laboratorio 172): Compuesto por extractor centrifugo, 8 campanas pequeñas (cada una para estufa gas de 4 puestos) y aproximadamente 32 m de | UN | 1 | 1 | $5.355.000 | $5.355.000 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ductos para conectarlas al extractor, MANTENIMIENTO CAMPANAS DE CAPTACION Y DUCTOS:<br>Limpieza general cuerpo del equipo de captación- Limpieza recolectores de grasa y rejillas del sistema- Desmonte, limpieza y lavado de paneles. Cambio de filtros de carbón. - Limpieza y lavado al interior y exterior de ducteria del sistema- Verificación y comprobación de velocidad de captación y velocidad de transporte en ductos.<br>Para el extractor: Ajuste y limpieza de borneras y terminales eléctricas del sistema<br>Verificación del estado y ajuste de componentes eléctricos (arrancador, cableado, motor)<br>Verificación del estado y ajuste de componentes | | | | | | |
| Sistema de extracción- (Laboratorio 401): Compuesto por una campana central de aproximadamente 3,8 x 1,20 con su respectivo extractor tipo hongo y los ductos para conectar esta al extractor debe incluir limpieza interior y exterior de los ductos, campanas y para el extractor limpieza, revisión de chumaceras, correas, cableado y motor (destapar motor y verificar el embobinado para su correcto funcionamiento.) Incluye Limpieza de filtros | UN | 1 | 1 | $2.261.000 | $2.261.000 | 73152102 |

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sistema de extracción: Aula 402: Compuesto por dos campanas de aproximadamente 3,8 x 1.,20 con sus respectivos extractores tipo hongo y los ductos para conectar esta al extractor debe incluir limpieza interior y exterior de los ductos, campanas y para el extractor limpieza, revisión de chumaceras, correas, cableado y motor (destapar motor y verificar el embobinado para su correcto funcionamiento.) Incluye Limpieza de filtros | UN | 1 | 1 | $3.213.000 | $3.213.000 | 73152102 |
| Sistema de extracción: Aula 403: Compuesto por 5 campanas y dos extractores tipo hongo y los ductos para conectar esta al extractor incluye: debe incluir limpieza interior y exterior de los ductos, campanas y para el extractor limpieza, revisión de chumaceras, correas, cableado y motor (destapar motor y verificar el embobinado para su correcto funcionamiento.) Incluye Limpieza de filtros | UN | 1 | 1 | $3.689.000 | $3.689.000 | 73152102 |
| Ultra congelador, Limpieza de serpentín, condensador, motor, ventilador, revisión del sistema eléctrica, consumo, amperaje, revisión de presiones, limpieza del sistema evaporador, revisión del sistema de descongelación, e inspección del controlador digital. Lavar el compresor y luego alinear las aperturas | UN | 1 | 1 | $178.500 | $178.500 | 73152102 |
| Bolsa de correctivos | UN | 1 | 1 | $19.754.000 | $19.754.000 | 73152102 |
| Total | | | | $67.825.240 | | |

**NOTA 1**: Los valores antes relacionados incluyen los diferentes tributos que haya lugar conforme las responsabilidades tributarias del proveedor y los bienes y/o servicios a adquirir.

**NOTA 2**: El servicio de mantenimientos preventivos y/o correctivos será prestado en las instalaciones de IUCMA.

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

**GARANTÍA LEGAL**. Es la obligación a cargo de todo productor y/o proveedor de responder por la calidad, idoneidad, seguridad y el buen estado y funcionamiento de los productos; según lo establecido en los artículos 7 a 11 de la Ley 1480 de 2011.

**NOTA 2**: La bolsa de correctivos será de valor único y no podrá ser disminuida, por lo que el valor por el cual se calificará la propuesta será por el mantenimiento PREVENTIVO a equipos. El valor de la bolsa es de **DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS ($19.754.000).** Para hacer uso de esta bolsa de repuestos, el contratista deberá argumentar técnicamente las razones que ameritan la utilización de la bolsa y presentar una cotización oficial al supervisor y la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquía presentará 2 cotizaciones más y se elegirá la de menos valor.

**El contratista deberá tener en cuenta las siguientes condiciones, las cuales deberá seguir durante ejecución del contrato y en el desarrollo de los mantenimientos:**

El primer mantenimiento preventivo se debe llevar a cabo en su totalidad por parte del proveedor a más tardar 15 días calendario después de la programación que envíe al proveedor la IUCMA (Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia), posterior inicio al contrato.

El mantenimiento correctivo detectado en esta primera etapa de ejecución del contrato debe quedar terminado, es decir, todos los equipos trabajando correctamente, a más tardar 15 días calendario después de la fecha final de la ejecución del primer mantenimiento, según la programación enviada por la IUCMA al proveedor.
Los correctivos a los quemadores y estufas, incluyendo defectos críticos o no críticos traducidos en fugas de gas y a los equipos de frío, deben ser corregidos inmediatamente se detecten en cualquier momento del transcurso del contrato puesto que, esto afecta la seguridad y salubridad de la comunidad universitaria

El segundo mantenimiento preventivo se debe llevar a cabo en su totalidad por parte del proveedor a más tardar 15 días calendario después de la fecha de envío de la segunda programación por parte de la IUCMA al proveedor y se ejecutará para los equipos que tienen asignados en el contrato dos mantenimientos. Además, también pueden ejecutarse en este tiempo, mantenimientos preventivos a equipos que solo tienen un mantenimiento y que la IUCMA los programó en una sesión diferente a la primera. Sin embargo, se deja la claridad que se encuentra previsto el mantenimiento en el presente estudio previo.

El mantenimiento correctivo detectado en esta segunda etapa de ejecución del contrato debe quedar terminado, es decir, todos los equipos trabajando correctamente, a más tardar 15 días calendario después de la fecha final de la ejecución del segundo mantenimiento, según la programación enviada por la IUCMA al proveedor

En cualquier momento en el transcurso del contrato puede ocurrir la necesidad de realizar un correctivo a uno de a los equipos incluidos en el mantenimiento, dichos mantenimientos correctivos deben ser atendidos para su diagnóstico máximo 48 horas después de ser informado por IUCMA al proveedor y deben ser corregidos máximo en 96 horas después de haberse

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

informado por IUCMA al proveedor, con excepción de las fugas de gas y de daños en equipos de frío que serán corregidas inmediatamente

Los mantenimientos correctivos son cotizados para que sean autorizados por la IUCMA antes de llevarse a cabo. Estos precios deben de ajustarse a precios de mercado de ese momento (para hacer uso de esta bolsa de correctivos, el contratista deberá presentar una cotización oficial al supervisor y la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquía presentará 2 cotizaciones más y se elegirá la de menos valor.

Los sistemas de extracción se encuentran en espacios altos donde se requiere cumplir con la normatividad de trabajo en alturas, según los lineamientos establecidos en la Lista de chequeo de requisitos legales en tareas de alto riesgo para contratistas SS-FR-072, según lo establecido en la Resolución 2072 de 2021.

El mantenimiento a los quemadores y estufas exige que durante el mantenimiento preventivo y correctivo se hagan mediciones de monóxido a cada equipo las cuales se entregan a la IUCMA en un informe inmediatamente después de terminar dicho mantenimiento y que este informe es la base para definir el mantenimiento correctivo a estos equipos.

Estas mediciones de monóxido también se deben hacer a todos y cada uno de los laboratorios después del mantenimiento a los quemadores y estufas, ajustando los niveles de monóxido en el ambiente a los valores permitidos por epm de 1- 15 PM (partículas por millón).

Es obligatorio y cuenta como requisito habilitante que previo al envío de la propuesta económica haya una visita a la IUCMA de la empresa oferente con su representante legal (no puede ser un apoderado) y uno de los técnicos para revisar los equipos sujetos al mantenimiento y reconocer las condiciones de los trabajos en campo y poder así hacer una oferta ajustada a la realidad de los equipos. Dicha acta, firmada por el coordinador de laboratorios y el representante legal, deberá ser aportada con los documentos de proceso.

Es posible que de acuerdo con las condiciones de uso de los equipos se requiera alguna intervención y/o reemplazo de repuestos, insumos y mano de obra según la demanda, los cuales deberán ser cubiertos por el oferente y el costo de este servicio se descontará de la bolsa de mano de obra y repuestos para mantenimientos correctivos que se presenten de manera inesperada y el contratista deberá presentar la debida cotización oficial al supervisor, quien será la persona que autorice los mismos. Para la ejecución de los mantenimientos el proveedor debe adaptarse a las condiciones horarias de la IUCMA, entendiendo que, como institución educativa, tiene espacios y equipos comprometidos con los actos pedagógicos propios de su misión, por lo que es posible que se tengan que hacer ejecuciones de trabajo en: domingos, festivos y/o horarios nocturnos, sin que esto acarree costos adicionales para la IUCMA.

El precio o precios ofertados deberán incluir todos los costos relacionados con legalización, impuestos, transporte, desplazamientos, administración, variaciones monetarias, derechos laborales y prestaciones sociales, pérdidas, y corresponderá dentro del área comercial del oferente cerciorarse y calcular todas estas variables, entre otros costos directos e indirectos. Por lo tanto, el Colegio Mayor de Antioquia no será responsable por reclamaciones que tengan como

causa los elementos antes descritos. Para los casos de equipos especiales como los hornos Combi (hornos especializados, para nuestro caso: Las marcas Unox, Práctica y horno turbo rotatorio, sistema de extracción, mediciones de monóxido y corrección de fugas de gas, deben ser realizadas por un experto que demuestre su idoneidad a través de una acreditación actualizada

**Nota especial:** al terminar el primer mantenimiento preventivo y/o correctivo a los equipos del laboratorio # 172, se debe garantizar que las emisiones de monóxido de los equipos y reguladores de gas garanticen en todo el laboratorio a puerta cerrada, los niveles de gases en el ambiente permitidos por epm, puesto que esta red requiere ser certificada en agosto, por este mismo ente.

**Para la cancelación de facturas el proveedor debe cumplir con lo siguiente:**

- Finalizar completamente tanto los correctivos como los preventivos
- Haber enviado los informes de cada uno de los equipos intervenidos, incluyendo fotografías del mantenimiento.
- Facturar los trabajos realizados a cada equipo haciendo alusión a los números de identificación.

En caso de garantía del servicio el proveedor debe atenderla máximo a las 24 horas hábiles a partir de la solicitud, en caso de no ser así la IUCMA podrá apelar a la póliza de cumplimiento. Se entiende como garantía un equipo que presenta un daño después de que se le hubiera llevado a cabo en cualquier momento el mantenimiento preventivo y/o correctivo.

**SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE**

**REQUISITOS HABILITANTES**

**Deberán aportar:**

- Documento con la manifestación bajo la gravedad de juramento (en caso de persona jurídica, suscrito por su representante legal o delegado) de si se encuentra o no obligado a contar con el Plan Estratégico de Seguridad Vial, indicando su nivel de implementación de conformidad con la Resolución 20223040040595 de 2022 del Ministerio de Transporte.

**Nota:** Toda empresa cuya planta de vehículos sea superior o igual a diez (10) vehículos y dos (2) conductores debe contar con PESV (Plan Estratégico de Seguridad Vial) según la Ley 1503 de 2011, Decreto 2851 de 2013, Resolución 40595 de 2022.

**REQUISITOS DE EJECUCIÓN**

Los contratistas al ejecutar el contrato garantizarán el cumplimiento de los aspectos relacionados con seguridad, prevención de accidentes y enfermedad profesional, higiene y salubridad, prevención de emergencias ambientales y cuidado por el Medio Ambiente.

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

Al menos con cinco (05) días de anticipación al inicio de las actividades, Se deberán remitir al e-mail saludocupacional@colmayor.edu.co y al supervisor los siguientes documentos y registros:

1. El listado del personal a laborar con nombres, cédulas y cargos que desempeñan.
Los soportes de afiliación y pago de la respectiva seguridad social vigente, esta información deberá enviarla actualizada cada que se presente rotación de personal o cada que se realice un mantenimiento (Por ningún motivo se permitirá el ingreso de personal que no esté afiliado al sistema de seguridad social en salud o cuando la empresa contratista se encuentre en mora con los pagos respectivos), así mismo es importante aclarar que el nivel de riesgo relacionado en el esquema de seguridad social y ARL debe ser acorde a la actividad a realizar, de lo contrario los certificados de aportes serán rechazados.

2. Certificado de implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo emitido por la ARL.

3. Presentar matriz de Riesgos y peligros para actividad a desarrollar.

4. Antes de iniciar sus labores, el personal que labore como contratista o subcontratista deberá asistir a la inducción de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, la cual será requisito para poder laborar al interior de la Institución, Los registros de asistencia se conservarán en los archivos de la oficina de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y de GESTIÓN AMBIENTAL.

Durante el desarrollo del contrato, el contratista deberá cumplir con todas las normas de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE establecidas dentro de la Institución (Manual de requisitos Ambientales y de Seguridad y Salud para la contratación de terceros SS-MA-001 (contratistas y subcontratistas) y las que estén vigentes por el gobierno nacional, si se tiene duda sobre algún procedimiento se deberá consultar oportunamente con las COORDINACIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y GESTIÓN AMBIENTAL de la INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA.

Si durante el mantenimiento se generan residuos peligrosos o especiales se debe garantizar la disposición de los mismos, presentando el respectivo certificado de disposición final por parte de un tercero autorizado por la Autoridad ambiental competente.

**EN EL CASO DE DESARROLLAR TRABAJO EN ALTURAS, TENER EN CUENTA LO SIGUIENTE:**
Lista de chequeo de requisitos legales en tareas de alto riesgo para contratistas SS-FR-072

- Programa de prevención y protección contra caídas a cargo de administrador del (PPPCCA)
- Listado del personal que ejecutará los trabajos en alturas (nombres, apellidos, cédulas).
- Los conceptos de aptitud medico ocupacional para realizar trabajos en alturas emitido por médico especialista en medicina laboral
- Certificados del administrador del programa de prevención y protección contra caídas (curso de las 50 horas y/o 20 de SST, licencia de SST, curso de coordinador y reentrenamiento registrado en dirección de movilidad y formación para el trabajo (DMFT).

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

- Certificados del coordinador (curso de las 50 horas y/o 20 de SST, curso de coordinador y reentrenamiento registrado en dirección de movilidad y formación para el trabajo (DMFT).
- Certificados de los trabajadores autorizados (Curso de trabajador autorizado y reentrenamiento registrado en dirección de movilidad y formación para el trabajo (DMFT).
- Certificado del curso de Coordinador de 80 horas emitido por entidad certificada o por el centro de entrenamiento autorizado por este organismo, (aplica para el emisor de los permisos para trabajos en alturas)
- Certificado de actualización del curso de COORDINADOR TRABAJO EN ALTURAS 16 horas emitido por la institución autorizada para tal fin Ministerio de Trabajo.
- Los Certificados en el nivel AVANZADO 40 horas para trabajos en alturas emitido por entidad certificada o Centro de Entrenamiento Autorizado por este mismo o Certificado de la Competencia Laboral "Controlar los riesgos de trabajo en altura, de acuerdo con la tarea a realizar, actividad económica y normativa vigente" Cuando aplique, lo certificados del Reentrenamiento de 20 horas VIGENTE (1 año).
- Constancia de la ARL que indique el porcentaje de cumplimiento del SGSST.

**Una vez iniciado labores dentro de la institución, antes de iniciar cada actividad en alturas, el contratista deberá enviar los siguientes soportes:**

- Enviar matriz de identificación de peligros y valoración del riesgo del programa de prevención y protección contra caídas
- Inventario de actividades de trabajo en alturas
- Análisis de trabajo seguro (ARO, AST, ATS) de la tarea a realizar elaborado por el contratista, en presencia del coordinador de alturas y previo a la ejecución de la actividad.
- Matriz de los Sistemas y Elementos de Protección Personal Contra Caídas (certificación, fecha de fabricación, marca, lote y serial).
- Enviar documento de inspección anual de los sistemas de protección contra caídas por parte del fabricante o una persona avalada por el fabricante o una persona calificada.
- Registro de inspección pre-uso de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros.
- Ficha técnica de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros)
- Hoja de vida de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros).
- Certificado de conformidad de los equipos de protección contra caídas (Arnés, Cuerdas, conectores, freno o arrestadores, eslingas y elementos de protección personal (EPP) entre otros.
- Copia de los Certificación, ficha técnica y hoja de vida de los Equipos de acceso y sistemas de Protección Contra caídas y de rescate (Físicos o medio magnético).
- Copia del Permiso de Trabajo en alturas diligenciado al momento de realizar la actividad por el Coordinador de alturas en sitio de trabajo y revisado por el Coordinador de alturas asignado por parte de la Institución.
- Copia de las listas de verificación y chequeo diligenciadas que se utilizarán en la actividad. (De equipos de alturas, escaleras, andamios entre otros).
- Plan de emergencia y rescate en alturas (procedimiento por escrito), con lista de equipos, personas responsables y certificadas, equipos para la atención de emergencia.

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

- Listado de los Equipos, elementos y sistemas a utilizar en el plan de rescate. emitida por el fabricante.
- Certificaciones de los Equipos, elementos y sistemas a utilizar en el plan de rescate.
- Listado de los Sistemas de Acceso a Utilizar (escaleras, andamios, elevadores).
- Envío de registro de inspección, hojas de vida, fichas técnicas y certificaciones de los sistemas de acceso, en idioma español (escaleras, andamios, elevadores entre otros).

**Si se implementarán Andamios multidireccionales, se deberá presentar la siguiente información:**

- Constancia de capacitación del personal a realizar el montaje/desmontaje del andamio.
- Procedimiento de armado y desmonte en español
- Manual de usuario en español
- Despiece del andamio (mapa para montaje).
- Listado de partes del andamio.

**Si se implementará el uso de Plataforma elevadora de personas, se deberá presentar la siguiente información:**

- Constancia de capacitación del personal que utilizará la plataforma elevadora.
- Ficha técnica del último mantenimiento preventivo de la plataforma elevadora.
- Procedimiento para uso seguro de la plataforma elevadora en idioma español.
- Siempre que necesite realizar trabajos en altura, debe de ejecutarse mínimo por 2
- personas, ambas con curso certificado en trabajo seguro en alturas.
- Copia del procedimiento de trabajo en alturas de la empresa, de acuerdo con la resolución 4272 del 2021

**Nota**: La empresa deberá traer sus propios equipos para trabajo en alturas, los cuales deberán ser certificados como escaleras y andamios en los casos que sean requeridos, además de cualquier herramienta requerida para las labores, ya que la institución no debe realizar préstamos por norma de seguridad. Así como los elementos de protección personal de los colaboradores. Además, traer su propia señalización y elementos de cierre temporal para realizar los trabajos de mantenimiento.

**EN EL CASO DE DESARROLLAR TRABAJO EN CALIENTE, TENER EN CUENTA LO SIGUIENTE**

- Certificado de capacitación para Trabajos en caliente
- Equipos de protección para el trabajo en caliente
- Copia del formato del permiso para el trabajo en caliente
- Procedimiento para trabajos en caliente con soldadura y plan de emergencia
- Fichas técnicas y certificaciones de los equipos para trabajo en caliente

**EN EL CASO DE CAMBIO DE FILTROS DE LAS CAMPANAS DE EXTRACCIÓN**

Se debe realizar una disposición adecuada de este tipo de residuos a través de un tercero autorizado por la Autoridad ambiental competente y presentar soporte de su disposición.

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

**EN EL CASO DE CAMBIO GASES REFRIGERANTES**

Si durante el mantenimiento se generan residuos peligrosos o especiales se debe garantizar la disposición de los mismos, presentando el respectivo certificado de disposición final por parte de un tercero autorizado por la Autoridad ambiental competente, así mismo en el caso de realizar recarga de Gas refrigerante se deberá informar a la Institución; cantidad y tipo de gas reemplazado

**EN EL CASO DE INGRESO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS**

En caso de hacer uso sustancias químicas deben portar en las instalaciones del colegio mayor la ficha de Datos de Seguridad (MSDS) de cada sustancia en donde aparezcan las 16 secciones obligatorias, y la etiqueta, ambas deben cumplir con lo establecido en el Decreto 1496 de 2018 (etiqueta en base al SGA). la fecha de expedición no debe ser mayor a 5 años

**2.2 Identificación del Contrato a Celebrar**

| | |
|---|---|
| **Identificación del Contrato** | Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS |
| **Modalidad de Selección** | Selección Abreviada - Subasta Inversa Electrónica |
| **Plazo de ejecución:** | El plazo será desde el inicio de ejecución en la plataforma transaccional Secop II, previa aprobación de las garantías y expedición del Registro Presupuestal, hasta el 19 de diciembre de 2025 |
| **Supervisión:** | La ejercerán el Decano de la Facultad de Administración como supervisor principal e Iván Alonso Celis Castaño como supervisor suplente, con el apoyo a la supervisión de Sara Isabel Pérez Toro; por ser los empleados y contratista relacionados directamente con las actividades a desarrollar y/o bienes a suministrar, quienes deberá realizar el control y vigilancia adoptado por el Colegio Mayor de Antioquia.<br>Además, debe cumplir con lo previsto en la Resolución No 134 del 21 de abril de 2023, por medio de la cual se adopta el manual de supervisión e interventoría para la INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA, la cual puede encontrar en el aplicativo G + de la Institución. La presente designación se encontrará vigente desde la aceptación del contrato por las partes en la plataforma transaccional SECOP II hasta el cierre del expediente |

**3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN**

La presente contratación debe fundamentarse en lo prescripto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, en especial el artículo 2. De las Modalidades de Selección. La escogencia del contratista se efectuará por regla general a través de licitación pública, selección abreviada, concurso de méritos y contratación directa, con base en las siguientes reglas.

Numeral 2. Selección Abreviada. La selección abreviada corresponde a la modalidad de selección objetiva prevista para aquellos casos en que, por las características del objeto a contratar, las

circunstancias de la contratación o la cuantía o destinación del bien, obra o servicio puedan adelantarse procesos simplificados para garantizar la eficiencia de la gestión contractual.

Literal a) La adquisición o suministro de bienes y servicios de características técnicas uniformes y de común utilización por parte de las entidades, que corresponden a aquellos que poseen las mismas especificaciones técnicas, con independencia de su diseño o de sus características descriptivas, y comparten patrones de desempeño y calidad objetivamente definidos.

Para la adquisición de estos bienes y servicios las entidades deberán, siempre que el reglamento así lo señale, hacer uso del procedimiento de subasta inversa.

DECRETO 1510 de 2013, Capitulo II.

DECRETO 1082 de 2015, Subsección 2, Sección 1, Capitulo 2, Titulo 1, Parte 2, Libro 2.

De conformidad con el artículo 2.2.2.1.8.5. del Decreto 1082 de 2015 se hizo un estudio de los tratados, y se señala que a la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia aplica en este proceso de contratación el Tratado de Libre Comercio con el Triángulo del Norte estipulado en el Capítulo 11°. En este sentido, le aplica el acuerdo específico entre Colombia-Guatemala y Colombia-El Salvador, según lo pactado en el Anexo 11.1. del acuerdo comercial.
El presente proceso estará sometido a lo dispuesto en la decisión 439 de la CAN.

Se realizó un estudio de los acuerdos marco vigentes, concluyendo que ninguno de ellos está relacionado con el objeto del presente estudio previo.

## 4. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Se consultaron los precios del mercado, con lo cual se fijó el presupuesto oficial, de acuerdo con el objeto de la presente subasta inversa y el valor de la bolsa de correctivo se fijo según el historial de mantenimientos de años anteriores

La adjudicación de la presente selección abreviada de Subasta Inversa Electrónica se hará en forma general, la cual tiene el siguiente presupuesto asignado:

**LOTE ÚNICO: SESENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA ($67.825.240 COP)**

Se procederá a solicitar el certificado de disponibilidad presupuestal en la oficina de presupuesto.

Llegarán a la subasta inversa electrónica los proponentes que cumplan requisitos habilitantes determinados en el presente proceso y que cumpla condiciones técnicas requeridas.

## 5. TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS

Considerando que no se pagará anticipo y que el pago sólo se realizará contra entrega a satisfacción del supervisor , junto con comprobantes de pago de aportes a E.P.S. y Fondo de

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

Pensiones y/o certificado de estar al día en parafiscales y seguridad social, se concluye que no existe riesgos previsibles, diferentes a los cubiertos con las garantías exigidas.

## 6. EXIGENCIA DE GARANTÍAS

De conformidad con lo preceptuado en el artículo 7ºde la ley 1150 de 2007 y el Decreto 1510 de 2013 artículo 116 Numerales 3 y 6, Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 artículo 2.2.1.2.3.1.7, se deberá constituir garantía única en una compañía de seguros legalmente reconocida en Colombia así:

1) **GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA**. La garantía de seriedad de la oferta debe estar vigente desde la presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato y su valor debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación.

2) **CUMPLIMIENTO.** La garantía de cumplimiento deberá cubrir los siguientes amparos:

   **CUMPLIMIENTO**. Que cubrirá a la Institución de los perjuicios derivados de: a) incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista, b) el cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es valor imputable al contratista y c) el pago del de las multas y la cláusula penal pecuniaria. Esta garantía se constituirá por el 20% del valor del contrato, con una vigencia igual a la del plazo del contrato y 6 meses más.

   **CALIDAD DEL SERVICIO**. Que cubrirá la Institución por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado. Esta garantía se constituirá por el 10% del valor del contrato, con una vigencia igual a la del contrato y 6 meses más.

   **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:** por el diez por ciento (10%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y tres años más.

El presente estudio previo se profiere el día 07 de julio de 2025.

**Camilo Ernesto Restrepo Ayala**
**Decano Facultad de Administración**

IVÁN CELIS C

**Iván Alonso Celis Castaño**
**Supervisor Suplente**

Diana Gómez R.

**Diana Patricia Gómez Ramírez**
**Secretaria general**

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA**

**Vo.Bo. Jurídica**

**Vo. Bo. Financiera** **Vo. Bo. SGA** **. Bo. SST.**

**Sara Isabel Pérez Toro**
**Apoyo a la supervisión**