ALCALDIA DE IBAGUE	OBJETO: AGR-01 CONSTRUCCION E INSTALACION DE ESTUFAS ECOEFICIENTES EN EJECUCION DEL PROYECTO FORALECIMIENTO EN LA GESTION DEL CAMBIO CLIMATICO PARA UN DESARROLLO BAJO EN CARBONO Y RESILIENTE CON EL CLIMA EN LA CIUDAD DE IBAGUE		V/r inicial Contratado	$ 71.603.494,00	Acta No. : 1
SECRETARIA EJECUTORA: SECRETARIA DE AMBIENTE Y GESTION DEL RIESGO	No. Contrato y fecha	2030 06 DE JUNIO DE 2025	V/r Anticipo	$ 0,00	Valor : $ 0,00
	No. Proceso secop II	AI-MC-1985-2025			
	Contratista:	CORPORACION PARA LA GESTION Y EL DESARROLLO EMPRESARIAL EMPRENDER REPRESENTANTE LEGAL EDUARDO ANTONIO MACANA PEÑA	Fecha Inicio	2 DE JULIO DE 2025	Hoja No. : de
	SUPERVISION:	JORGE HUMBERTO LEAL RAMIREZ DIRECTOR DE AMBIENTE, AGUA Y CAMBIO CLIMATICO	Plazo	DOS (2) MESES	Fecha Acta: 17/07/2025
	INTERVENTOR:				

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través de la plataforma PiSAMI y/o de Intranet de la Administración Municipal. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Ibagué

						OBRA EJECUTADA			
CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS						PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UN	CANT	V/R UNITARIO	V/R TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1	Escuadra protectora en Angulo de hierro de 1.1/4 pulgada x 1/8 1,20 x 1,20	UN	1	$122.500,00	$122.500,00	25	$3.062.500,00	4	$490.000,00
2	Planchas en fundición gris de 29 x 56 cm con disco y aros de graduación, dos puestos	UN	2	$80.500,00	$161.000,00	25	$4.025.000,00	4	$644.000,00
3	Separador en fundición gris de 11 cm x 56 cm	UN	1	$50.500,00	$50.500,00	25	$1.262.500,00	4	$202.000,00
4	Parrilla para la leña en hierro fundición gris resistente a temperaturas de 500°C de 37,5 cm de largo x 19,5 de ancho	UN	1	$60.500,00	$60.500,00	25	$1.512.500,00	4	$ 242.000,00
5	Compuerta para leña de 19 x 17 x 6 cm de profundidad	UN	1	$54.500,00	$54.500,00	25	$1.362.500,00	4	$218.000,00
6	Compuerta de aireación que consta de una tapa corrediza en lamina coll-rolled calibre 18 de 20 cm largo x 10 cm de ancho .	UN	1	$ 38.500,00	$38.500,00	25	$962.500,00	4	$154.000,00
7	Horno en lamina cold rolled calibre 20 con tapa aluminio de 27 cm de largo por 23 cm de ancho x 42 cm de profundidad	UN	1	$165.000,00	$165.000,00	25	$4.125.000,00	4	$660.000,00
8	Compuerta para cenizas 15 cm de largo, 12 cm ancho, 10 cm profundidad	UN	2	$42.500,00	$85.000,00	25	$2.125.000,00	4	$340.000,00
9	Gorro Chino con diámetro de 35 cms, boca con platina de 1"x1/8 de diámetro de 14 cm, con tornillo de 3/8 x1"	UN	1	$65.000,00	$65.000,00	25	$1.625.000,00	4	$260.000,00
10	Cilindro para chimenea de 5"x 3,40 MTS en lámina galvanizada	UN	1	$186.500,00	$186.500,00	25	$4.662.500,00	4	$746.000,00
11	Calentador de agua en aluminio, con tapa de 19 cm de ancho x 25 de largo x 24 cm de profundidad	UN	1	$130.600,00	$130.600,00	25	$3.265.000,00	4	$522.400,00

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través de la plataforma PiSAMI y/o de Intranet de la Administración Municipal. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Ibagué

12	Ladrillo tipo bocadillo de 5X10X20cm	UN	70	$3.250,00	$227.500,00	25	$5.687.500,00	4	$910.000,00
13	Ladrillo macizo rustico de 10X20X40cm	UN	10	$4.500,00	$45.000,00	25	$1.125.000,00	4	$180.000,00
14	Adobe estructural tipo farol de 10x20x30cm	UN	3	$2.250,00	$6.750,00	25	$168.750,00	4	$27.000,00
15	Tableta vitrificada lisa de 25X25 cm	M2	0,5	$37.400,00	$18.700,00	25	$467.500,00	4	$74.800,00
16	Cemento gris	Bto.	2	$37.500,00	$75.000,00	25	$1.875.000,00	4	$300.000,00
17	Miel de purga	Kg	2	$3.910,00	$7.820,00	25	$195.500,00	4	$31.280,00
18	Mano de obra – Maestro	ESTUF	1	$235.000,00	$235.000,00	25	$5.875.000,00	4	$940.000,00
19	Transporte de herrajes y materiales	ESTUF	1	$225.000,00	$225.000,00	25	$5.625.000,00	4	$900.000,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$1.960.370,00		$49.009.250,00		$7.841.480,00
	COSTOS INDIRECTOS DESCRIPCION								
	Administración (A)		0,2		$ 392.074,00		$9.801.850,00		$1.568.296,00
	Utilidad (U)		0,05		$ 98.018,50		$2.450.462,50		$392.074,00
	IVA (sobre la Utilidad)		0,19		$ 18.623,52		$465.587,88		$74.494,06
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 508.716,02		$12.717.900,38		$2.034.864,06
	TOTAL COSTO UNITARIO ESTUFA ECOEFICIENTE				$ 2.469.086,02		$61.727.150,38		$9.876.344,06
	Valor Obra				$ 71.603.494,44		$61.727.150,38		$9.876.344,06
	Ajuste al peso				-$ 0,44		-$ 0,38		-$ 0,06
	TOTAL OBRA				$ 71.603.494,00		$ 61.727.150,00		$ 9.876.344,00

ESTADO DEL CONTRATO

V/R CONTRATO		$71.603.494,00		
VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	$61.727.150,00		V/R ANTICIPO CONCEDIDO	$ 0,00
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	$0.00		V/R AMORTIZACION ACTA PARCIAL	$0,00
SALDO POR EJECUTAR	$9.876.344.00		V/R AMORTIZACION ACTA FINAL	$0.00
SUMAS IGUALES	**$71.603.494,00**	**$71.603.494,00**	**SALDO POR AMORTIZAR**	**$0,00**

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través de la plataforma PiSAMI y/o de Intranet de la Administración Municipal. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Ibagué

VALOR NETO A CANCELAR

VALOR TOTAL ACTA	$61.727.150.00
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO	$0.00
VALOR NETO	**$61.727.150.00**
AJUSTE AL PESO	$0.00
NETO A CANCELAR	**$61.727.150.00**

Son: SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL CIENTO CINCUETA PESOS M/CTE. ($61´727,150,00)

EDUARDO ANTONIO MACANA PEÑA	**JORGE HUMBERTO LEAL RAMIREZ**	**HAROL ROLANDO WILCHES MACHADO**
R/te legal Corporación para la Gestión y el Desarrollo Empresarial Emprender	Director de Ambiente, Agua, y Cambio Climático	Secretario de Ambiente y Gestión del Riesgo
CONTRATISTA	**SUPERVISOR**	**Vo.Bo. Secretario ejecutor/ordenador de gasto**

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través de la plataforma PiSAMI y/o de Intranet de la Administración Municipal. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Ibagué