ACTA DE INICIO

TIPO Y MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO CONTRATACIÓN DIRECTA		
No. DEL CONTRATO	AR-010-2025 DEL 08 DE AGOSTO DE 2025		
OBJETO	DAR EN ARRENDAMIENTO UN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO (LOTE) UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA LILIA LOTE N. 1 MANZANA H DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ.		
CONTRATISTA	VISUAL CREATIVOS SAS R/L JAIME ALONSO ROZO VILLAMIL		
IDENTIFICACIÓN	NIT.: 901.634.642 – 8 C.C.7.316.829		
PLAZO	CINCO (05) MESES Y/O TREINTA Y UNO DE (31) DE DICIEMBRE DE 2025, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.		
VALOR	QUINIENTOS MIL PESOS ($500.000,00) M/CTE.		
PÓLIZAS (Cuando aplique)	**ASEGURADORA**	**No. PÓLIZA CUMPLIMIENTO**	**No. PÓLIZA RCE (cuando aplique)**
	N/A	***N/A***	***N/A***
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	TREINTA Y UNO DE (31) DE DICIEMBRE DE 2025.		

En Chiquinquirá, a los ***ONCE (11)*** días del mes de Agosto del año 2025, el señor **JAIME ALONSO ROZO VILLAMIL**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.316.829 de Chiquinquirá, actuando como R/L de **VISUAL CREATIVOS SAS** NIT: **901.634.642 – 8** en calidad de **ARRENDATARIO y SERGIO CAMILO PINEDA RODRÍGUEZ, *ALMACENISTA GENERAL***, designado como **SUPERVISOR** del contrato de la referencia, una vez verificado el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, procedemos a dar inicio a su ejecución. El contratista deberá dar estricto cumplimiento a lo señalado en el **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. *AR-010-2025* 8 DE AGOSTO DE 2025 *y*** en los documentos del proceso de contratación los cuales hacen parte integral del mismo.

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta.

SERGIO CAMILO PINEDA RODRIGUEZ
C.C. 1.053.350.276 de Chiquinquirá
Almacenista General
Almacén General
Supervisor

VISUAL CREATIVOS SAS
NIT: 901.634.642 – 8
R/L. JAIME ALONSO ROZO VILLAMIL
C.C.7.316.829
Arrendatario

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
JOSÉ ANDRÉS CABRA		SERGIO CAMILO PINEDA RODRÍGUEZ		SERGIO CAMILO PINEDA RODRÍGUEZ	
Nombre del documento	ACTA DE INICIO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. AR - 010-2025 DEL 08 DE AGOSTO DE 2025			Versión	
Dependencia	ALMACÉN GENERAL GESTIÓN DE BIENES	TRD		Consecutivo	
Proceso:			Procedimiento:		
Dimensión:			Política:		