	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	CÓDIGO:
		VERSIÓN:
		VIGENCIA:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **19/05/2025** al **25/05/2025** Fecha **25/05/2025**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

OBJETO DEL PROYECTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS AREA DE ANTROPOLOGIA Y OTRAS AREAS DE LA SEDE REGIONAL NORTE – BARRANQUILLA DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA

SUPERVISOR JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ

ESTADO DEL PROYECTO EJECUCION

2. INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.		192-SG-2024
Contratista		CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS
Valor inicial	$	974.087.468,00
Fecha de Inicio		29/01/2025
Plazo inicial (Dias)		90
Plazo actual (Dias)	135 Dias	100,00%
Variación en plazo		45 Dias
Fecha Contractual de terminación		29/04/2025
Fecha Contractual de terminación actualizada		13/06/2025
Tiempo Transcurrido (dias)	116	85,93%
Días remanentes del Contrato	19	14,07%
Acumulado a última acta pagada		
Estimado ejecutado por llevar a acta	$	-

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato No.		198-SG-2024
Interventor		A&G PLUS SAS BIC
Valor inicial	$	118.430.186,00
Fecha de Inicio		29/01/2025
Plazo inicial		120 Dias
Plazo actual	120 Dias	100,00%
Variación en plazo		Dias
Fecha Contractual de terminación		29/05/2025
Fecha Contractual de terminación actualización		13/06/2025
Ejecución del Contrato	116	85,93%
Días remanentes del Contrato	19	14,07%
Acumulado a última acta pagada		
Estimado ejecutado por llevar a acta		

3. ESTADO DEL PROYECTO

INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total del Proyecto (BAC) $ 974.087.468,00

	Programado (PV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 533.111.407,32	54,73%
Durante el Periodo	$ 159.423.730,899	16,37%
Acumulado a la Fecha	**$ 692.535.138,22**	**71,10%**

	Ejecutado (EV) Inversión	%
	$ 584.265.273,96	59,98%
	$ 195.643.412,60	20,08%
	$ 779.908.686,56	**80,07%**

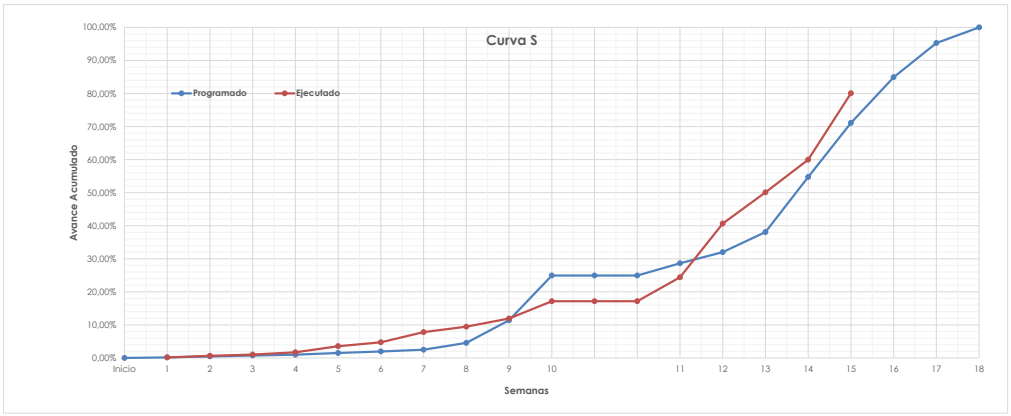
	Desviación (SV) Inversión	%
	$ 51.153.866,64	5,25%
	$ 36.219.681,70	3,72%
	$ 87.373.548,34	**8,97%**

8,97%

Desviación en días

8,07 Días

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)



Para el informe **(semanal No.15)** comprendida entre el 19 de mayo de 2025 al 25 de mayo de 2025. La obra a partir de la fecha presenta un porcentaje de ejecución del **(80,07%)** y una programación de **(71,10%)**, para un adelanto del **(8,97%)** para un tiempo faltante de ejecución de **(19)** días hasta el día **13/06/2025**.
En el periodo se ejecutaron actividades en los diferentes frentes de trabajo. .

ACCESO A MORGUE: Instalación de media caña

SALA DE PERITOS: Instalación de marcos de puertas y ventanas, instalación de mobiliario

ANTROPOLOGÍA: Pulida de pisos, instalación de mobiliario, Instalación de enchape de muro y pisos, instalación de marcos de puertas y ventanas, instalación de tableros eléctricos, instalación de guarda escobas, fundida de andén perimetral, aplicación de mortero impermeabilizado e: 4cm en baño.

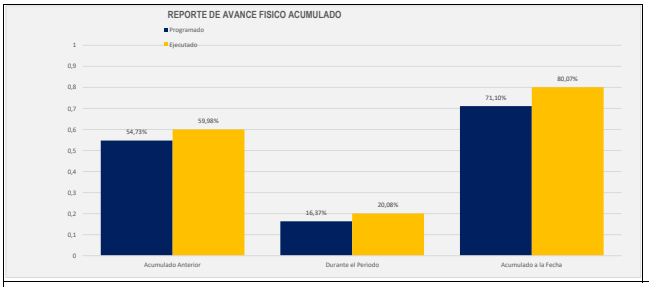
BAÑO PMR: Instalación de enchape de muro y pisos

,

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado %	Ejecutado %	Desviación %	Semáforo
Acumulado Anterior	54,73%	59,98%	5,25%	8,97%
Durante el Periodo	16,37%	20,08%	3,72%	
Acumulado a la Fecha	**71,10%**	**80,07%**	**8,97%**	

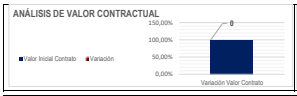


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 974.087.468,00	$ 974.087.468,00	$ -	$ 309.356.877,20	$ -	$ 309.356.877,20

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -		0	$ -			$ -



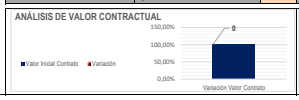


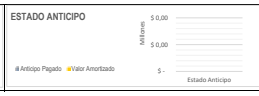


AVANCE FINANCIERO INTERVENTOR

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 118.430.186,00	$ -	-$ 118.430.186,00			$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -						







NOTA:

5. OBSERVACIONES AL AVANCE DEL PROYECTO

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	AVANCE SEMANAL	OBSERVACIONES
PATIO DE MANIOBRAS: NO SE REALIZARON ACTIVIDADES		
ACCESO A MORGUE: - Instalación de media caña	Instalación de media caña: 70%	
ANTROPOLOGÍA - Pulida de pisos - Instalación de mobiliario - Instalación de enchape de muro y pisos - Instalación de marcos de puertas y ventanas - Instalación de tableros eléctricos - Instalación de guarda escobas - Fundida de andén perimetral - Aplicación de mortero impermeabilizado e: 4cm en baño.	Pulida de pisos: 30% Instalación de mobiliario: 20% Instalación de enchape de muro y pisos en baño: 100% Instalación de marcos de puertas y ventanas: 40% Instalación de tableros eléctricos:100% Instalación de guarda escobas: 100% Fundida de andén perimetral: 40% Aplicación de mortero impermeabilizado e: 4cm en baño: 100%	
SALA DE PERITOS -Instalación de marcos de puertas y ventanas - Instalación de mobiliario	Instalación de marcos de puertas y ventanas: 50% Instalación de mobiliario: 60%	
BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA - Instalación de enchape de muro y pisos	Instalación de enchape de muro y pisos: 50%	

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **19/05/2025** al **25/05/2025** Fecha **25/05/2025**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD
5,2	Suministro e instalación Enchape (0,30 x 0,60 m) color blanco para Muros y mesones en zonas indicadas, incluye win de aluminio todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	10,3	Suministro e instalación puertas en aluminio y vidrio hoja sencilla de 2.10. De alto ancho según planos, incluye: tubular en 3 x 11/2", refuerzo interior, adaptador, pisavidrio curvo vidrio laminado superior e inferior en 6 mm. Falleba y bisagras, según diseño.	NP 26	Suministro e instalación de piso cerámico pizarra o similar 50 x 50 cm
6,3	Construcción de guarda escoba media caña en granito pulido de 0,10 m. x 0,10 m., R=0,02 m. embebida en muros y piso, con terminado a ras de muro y piso, espesor mínimo de 2.5 cm. color igual o similar al color del piso. Incluye dilatación en PVC, cortes con pulidora, pulida, sellada y brillada y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	XII	Capítulo mobiliario	NP 27	Suministro e instalación de guarda escoba biselado recto 8 - 10 cm
10,20	Suministro e instalación ventana en aluminio fija o corrediza o batiente o proyectante (según el caso - ver planos) color a escoger en estructura t103 con alfajía en ventanas exteriores, seguro punto rojo, manijas, correderas y rodachinas metálicas, vidrio laminado 6 mm. Incluye todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento y sellado de vano-marco con silicona para exteriores. Según detalle (cuadro de ventanas)	NP 24	Mortero impermeabilizado 1:3 e <= 4 cm	NP 36	Suministro e instalación de marco en aluminio Anolock o similar

6. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCION ESTRATEGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



FOTO No. 1 Pulida de pisos - antropología



FOTO No. 2 Pulida de pisos - antropología



FOTO No. 3 Pulida de pisos - antropología

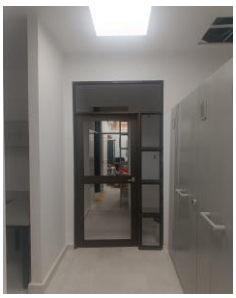


FOTO No. 4 Instalación de marcos de puertas y ventanas – Sala de peritos



FOTO No. 5 Instalación de marcos de puertas y ventanas – Sala de peritos



FOTO No. 6 Instalación de marcos de puertas y ventanas – Sala de peritos



FOTO No. 7 Instalación de mobiliario – Sala de peritos



FOTO No. 8 Instalación de mobiliario – Sala de peritos



FOTO No. 9 Instalación de mobiliario – Sala de peritos

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **19/05/2025** al **25/05/2025** Fecha **25/05/2025**



FOTO No. 10 Instalación de mobiliario – Sala de peritos



FOTO No. 11 Instalación de mobiliario – Antropología



FOTO No. 12 Instalación de mobiliario - Antropología



FOTO No. 13 Instalación de mobiliario - Antropología



FOTO No. 14 Instalación de enchape en muros y pisos – Baño de servicio y PMR

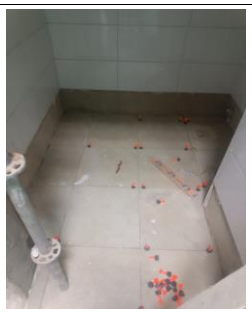


FOTO No. 15 Instalación de enchape en muros y pisos – Baño de servicio y PMR



FOTO No. 16 Instalación de enchape en muros y pisos – Baño de servicio y PMR



FOTO No. 17 Instalación de enchape en muros y pisos – Baño de servicio y PMR



FOTO No. 18 Instalación de enchape en muros y pisos – Antropología



FOTO No. 19 Instalación de enchape en muros y pisos – Antropología



FOTO No. 20 Aplicación de mortero impermeabilizado e: 4cm - Antropología

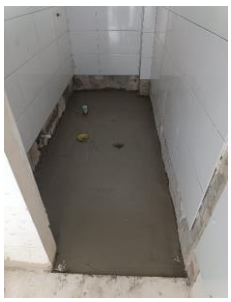


FOTO No. 21 Aplicación de mortero impermeabilizado e: 4cm - Antropología

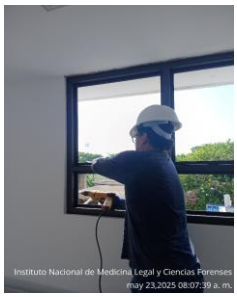


FOTO No. 22 Instalación de marcos de puertas y ventanas – Antropología



FOTO No. 23 Instalación de marcos de puertas y ventanas – Antropología



FOTO No. 24 Instalación de marcos de puertas y ventanas – Antropología

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **19/05/2025** al **25/05/2025** Fecha **25/05/2025**



FOTO No. 25 Fundida de media caña – Acceso a morgue

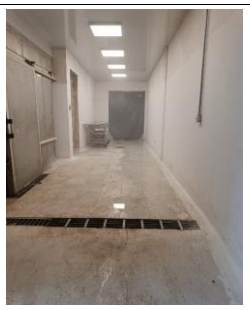


FOTO No. 26 Fundida de media caña – Acceso a morgue



FOTO No. 27 Fundida de media caña – Acceso a morgue



FOTO No. 28 Instalación de guarda escoba biselado – Antropología



FOTO No. 29 Instalación de guarda escoba biselado – Antropología



FOTO No. 30 Instalación de guarda escoba biselado – Antropología



FOTO No. 31 Instalación de guarda escoba biselado – Antropología



FOTO No. 32 Instalación de tableros de control de sistema HVAC - Antropología



FOTO No. 33 Instalación de tableros de control de sistema HVAC - Antropología



FOTO No. 34 Fundida andén perimetral - Antropología



FOTO No. 35 Fundida andén perimetral - Antropología



FOTO No. 36 Fundida andén perimetral - Antropología



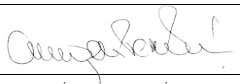
FOTO No. 37 Fundida andén perimetral - Antropología

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 015

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **19/05/2025** al **25/05/2025** Fecha **25/05/2025**

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

El presente informe corresponde a la semana (S-15) que da inicio el día 19 de mayo hasta el 25 de mayo de 2025, a la fecha, presenta un adelante de 8,97%, esto debido a la ejecución de actividades tales como la instalación del mobiliario en la sala de peritos y antropología, esto ha ayudado que los porcentajes de ejecución del proyecto sean elevados toda vez que estos poseen una gran incidencia en el presupuesto contractual.

Nombre		Nombre	
Director de Interventoría o Representante legal	ANGÉLICA PERDOMO PACHÓN	Supervisor	ING. JULY DAZA RODRÍGUEZ