	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	CÓDIGO:
		VERSIÓN:
		VIGENCIA:

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 017

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** | Semana del **02/06/2025** al **08/06/2025** | Fecha **08/06/2025**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

OBJETO DEL PROYECTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS AREA DE ANTROPOLOGIA Y OTRAS AREAS DE LA SEDE REGIONAL NORTE – BARRANQUILLA DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO DEPARTAMENTO: ATLANTICO — MUNICIPIO: BARRANQUILLA

SUPERVISOR JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ

ESTADO DEL PROYECTO EJECUCIÓN

2. INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.	192-SG-2024	
Contratista	CONSTRUCTORA GT INGENIEROS SAS	
Valor inicial	$ 974.087.468,00	
Valor adición	$ 1.148.262.132,00	
Fecha de Inicio	29/01/2025	
Plazo inicial (Días)	90	
Plazo actual (Días)	135 Días	100,00%
Variación en plazo	45 Días	
Fecha Contractual de terminación	29/04/2025	
Fecha Contractual de terminación actualizada	13/06/2025	
Tiempo Transcurrido (días)	130	96,30%
Días remanentes del Contrato	5	3,70%
Acumulado a última acta pagada		
Estimado ejecutado por llevar a acta	$ -	

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato No.	198-SG-2024	
Interventor	A&G PLUS SAS BIC	
Valor inicial	$ 118.430.186,00	
Fecha de Inicio	29/01/2025	
Plazo inicial	120 Días	
Plazo actual	120 Días	100,00%
Variación en plazo	Días	
Fecha Contractual de terminación	29/05/2025	
Fecha Contractual de terminación actualización	13/06/2025	
Ejecución del Contrato	130	96,30%
Días remanentes del Contrato	5	3,70%
Acumulado a última acta pagada		
Estimado ejecutado por llevar a acta		

3. ESTADO DEL PROYECTO

INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total del Proyecto (BAC) $ 1.148.262.132,00

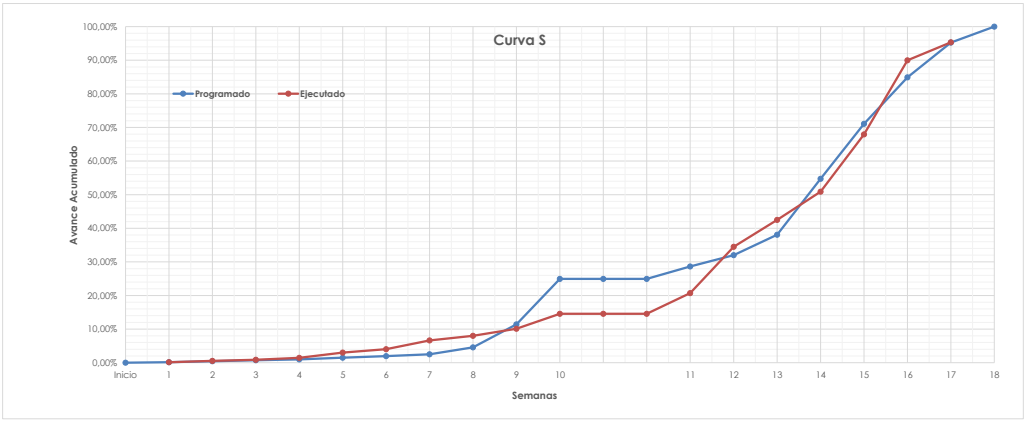
	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 975.055.098,68	84,92%	$ 1.033.173.168,06	89,98%	$ 58.118.069,38	5,06%
Durante el Periodo	$ 118.873.500,609	10,35%	$ 61.474.607,69	5,35%	$ -57.398.892,92	-5,00%
Acumulado a la Fecha	**$ 1.093.928.599,29**	**95,27%**	**$ 1.094.647.775,75**	**95,33%**	$ 719.176,46	**0,06%**

0,06%

Desviación en días

,07 Días

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)



Para el informe **(semanal No.17)** comprendida entre el 02 de junio de 2025 al 08 de junio de 2025. La obra a partir de la fecha presenta un porcentaje de ejecución del **(95,33%)** y una programación de **(95,27%)**, para un adelanto del **(0,06%)** para un tiempo faltante de ejecución de **(5)** días hasta el día **13/06/2025**.
En el periodo se ejecutaron actividades en los diferentes frentes de trabajo. .

ACCESO A MORGUE: Se realiza pulido de media caña

SALA DE PERITOS: Realización de detalles de pintura y estuco, instalación de soportes tipo pera, instalación de patch panel, realización de pruebas de puntos de red, instalación de tapas de inspección 60 x 60

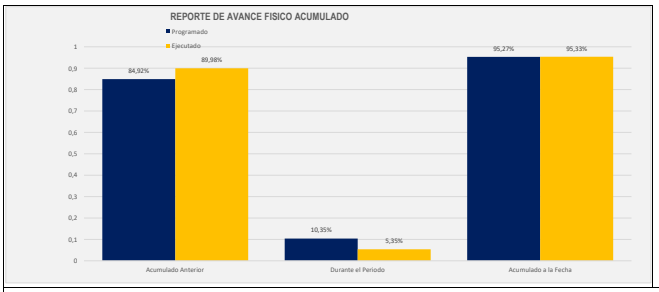
ANTROPOLOGÍA: Acople de ductos a equipos de HVAC, fundida de dados de concreto en cubierta, resanes de filos en ventanas y puertas, instalación de puertas y ventanas, realización de detalles de pintura en muros y cielo raso, instalación de tubería IMC y cableado desde rack a puntos de red, instalación de estantería, maniobra de conexión eléctrica a tablero principal, instalación de combos sanitarios en baño, aplicación de pintura tipo I, instalación de rejillas de piso en baño, instalación de ducha de emergencia.

BAÑO PMR: Instalación de dintel en superboard, aplicación de estuco

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado	Ejecutado	Desviación	Semáforo
	%	%	%	
Acumulado Anterior	84,92%	89,98%	5,06%	0,06%
Durante el Periodo	10,35%	5,35%	-5,00%	
Acumulado a la Fecha	**95,27%**	**95,33%**	**0,06%**	

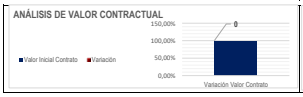


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 974.087.468,00	$ 974.087.468,00	$ -	$ 309.356.877,20	$ -	$ 309.356.877,20

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -		0	$ -			$ -







AVANCE FINANCIERO INTERVENTOR

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 118.430.186,00	$ -	-$ 118.430.186,00			$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	%	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	%	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -						







NOTA:

5. OBSERVACIONES AL AVANCE DEL PROYECTO

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	AVANCE SEMANAL	OBSERVACIONES
PATIO DE MANIOBRAS: NO SE REALIZARON ACTIVIDADES		
ACCESO A MORGUE: - Pulida de media caña	Pulida de media caña: 70%	
ANTROPOLOGÍA - Acople de ductos a equipos de HVAC - Resanes de filos en ventanas y puertas - Instalación de puertas y ventanas - Realización de detalles de pintura en muros y cielo raso, - instalación de tubería IMC y cableado desde rack a puntos de red - Instalación de estantería - Maniobra de conexión eléctrica a tablero principal - Instalación de combos sanitarios en baño - Aplicación de pintura tipo I - Instalación de rejillas de piso en baño - Instalación de ducha de emergencia. - Fundida de piso en granito	Acople de ductos a equipos de HVAC:50% Resanes de filos en ventanas y puertas: 30% Instalación de puertas y ventanas: 30% Realización de detalles de pintura en muros y cielo raso: 40% I nstalación de tubería IMC y cableado desde rack a puntos de red: 100% Instalación de estantería: 100% Maniobra de conexión eléctrica a tablero principal: 100% Instalación de combos sanitarios en baño:100% Aplicación de pintura tipo I: 50% Instalación de rejillas de piso en baño: 100% Instalación de ducha de emergencia: 100% Fundida de piso en granito: 100%	
SALA DE PERITOS - Realización de detalles de pintura y estuco - Instalación de soportes tipo pera - Instalación de patch panel - Realización de pruebas de puntos de red. - Instalación de tapas de inspección 60 x 60	Realización de detalles de pintura y estuco: 40% Instalación de soportes tipo pera: 100% Instalación de patch panel: 100% Realización de pruebas de puntos de red: 100% Instalación de tapas de inspección 60 x 60: 100%	
BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA - Instalación de dintel en superboard - Aplicación de estuco - Fundida de piso en granito	Instalación de dintel en superboard: 100% Aplicación de estuco: 30% Fundida de piso en granito: 100%	

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 017

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **02/06/2025** al **08/06/2025** Fecha **08/06/2025**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD	CODIGO	ACTIVIDAD
3,12	Capitulo de voz y datos	6,4	Sellado de piso en granito con cemento blanco concretero y marmolina blanca o carbonato de calcio, destroncado, pulido, sellado, brillado y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	12,12	Suministro e instalación de ducha de emergencia mixta con lavaojos. Plato de ducha de 24 cm. Palanca triangular rígida; el lavaojos de 27 cm. Redondo. Todos los accesorios en acero inoxidable 316 (antiácidos y antióxidos), con protector de silicona para el lavaojos. Tuberia galvanizada de 1" pintada en colores reflectivos, válvula de bronce, la entrada en 1" a la ducha es accionada con palanca triangular; lavaojos de accionamiento con pedal-incluye accesorios y elementos necesarios para su perfecta instalación y funcionamiento. (Zona humeda)
6,2	Suministro e instalación de piso en tablón de granito vibro prensado de 0.30 m. x 0.30 m. ó 0.33 m. 0.33 m. a junta perdida, color blanco Huila Grano 1. Incluye corte con pulidora, juntas en PVA con cemento blanco concretero y marmolina blanca o carbonato de calcio, destroncado, pulido, sellado, brillado y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	9,3	Pintura lavable tipo 1 a dos manos, Incluye filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a un metro. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	10,3	Suministro e instalación puertas en aluminio y vidrio hoja sencilla de 2.10. De alto ancho según planos, incluye: tubular en 3 x 11/2", refuerzo interior, adaptador, pisavidrio curvo vidrio laminado superior e inferior en 6 mm. Falleba y bisagras, según diseño.
6,3	Construcción de guarda escoba media caña en granito pulido de 0,10 m. x 0,10 m., R=0,02 m. embebida en muros y piso, con terminado a ras de muro y piso, espesor mínimo de 2.5 cm. color igual o similar al color del piso. Incluye dilatación en PVC, cortes con pulidora, pulida, sellada y brillada y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	12,10	MUEBLE BAJO Estructura de mueble elaborado en fibra de madera natural, enchapada en todas sus caras en formica F8 acabado según indicaciones del cliente. Contiene puertas abatibles con bisagras cierre lento, y manija para facilitar apertura, entrepaño interno reengruesado hasta 3 cm. Todos los bordes van acabados en canto rigido. Superficie tipo fenólica, espesor de placa 16 mm, color negro o superficie en resina acrílica tipo Corian o similar, placa espesor de 12mm aprox, color negro Deep Nocturne 12 mm, con frentes de 10 cm y salpicaderos de 10 cm en media caña,. Contiene niveladores en acero inox. Dimensiones: 160 cm de frente 90 cm de alto * 50 cm de fondo (zona humeda)	NP 36	Suministro e instalación de marco en aluminio Anolock o similar
	Sistemas de ventilación y aires acondicionados	NP 34	Suministro e instalación rejilla para piso hasta diámetro de 4"	NP 20	Suministro e instalación de soporte tipo pera 4"

6. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCION ESTRATEGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

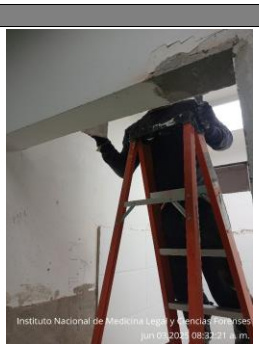


FOTO No. 1 Aplicación de estuco - Baño de servicio y PMR



FOTO No. 2 Aplicación de pintura - Antropología



FOTO No. 3 Instalación de soporte tipo pera -Sala de peritos

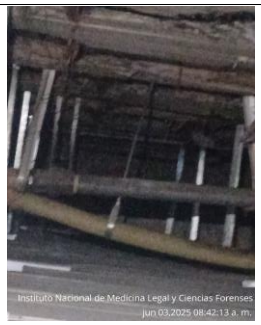


FOTO No. 4 Instalación de soporte tipo pera - Antropología



FOTO No. 5 Instalación de marcos de puertas y ventanas – Sala de peritos



FOTO No. 6 Pulida de pisos – Sala de peritos

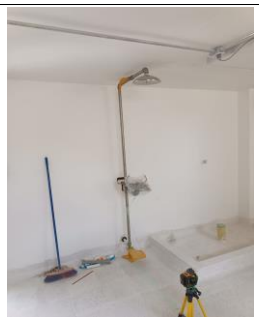


FOTO No. 7 Instalación de ducha de emergencia – Antropología



FOTO No. 8 Acoples de ductería en equipos HVAC - Antropología



FOTO No. 9 Acoples de ductería en equipos HVAC - Antropología

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 017

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **02/06/2025** al **08/06/2025** Fecha **08/06/2025**

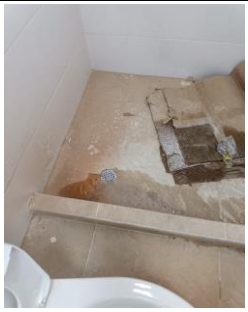


FOTO No. 10 Instalación de rejillas – Antropología

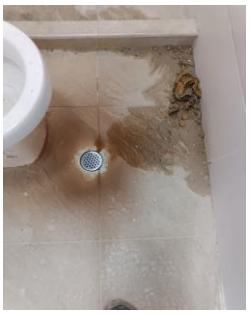


FOTO No. 11 Instalación de rejillas – Antropología



FOTO No. 12 Instalación de dintel - Baño de servicios y PMR



FOTO No. 13 Instalación de dintel - Baño de servicios y PMR

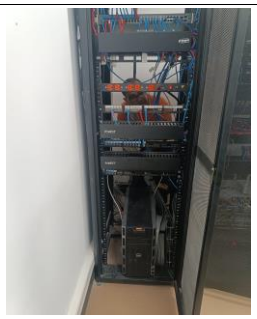


FOTO No. 14 Instalación de patch panel

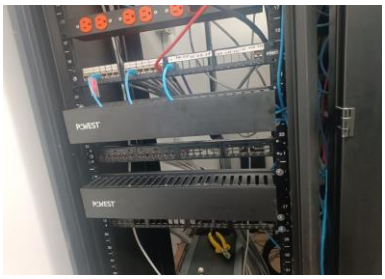


FOTO No. 15 Instalación de patch panel



FOTO No. 16 Fundida de piso en granito – Baño de servicio y PMR



FOTO No. 17 Fundida de piso en granito - Antropología

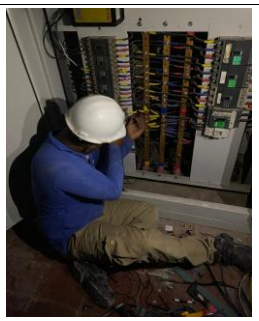


FOTO No. 18 Conexión eléctrica a subestación de equipos de HVAC - Antropología



FOTO No. 19 Conexión eléctrica a subestación de equipos de HVAC - Antropología



FOTO No. 20 Pulida de media caña - Acceso a la morgue

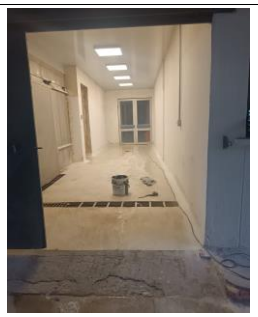


FOTO No. 21 Pulida de media caña - Acceso a la morgue

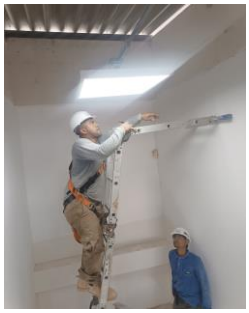


FOTO No. 22 Instalación de luminarias – Antropología



FOTO No. 23 Certificación de puntos de red



FOTO No. 24 Fundida de dado de concreto - Antropología

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No. 017

Entidad Contratante: **INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES** Semana del **02/06/2025** al **08/06/2025** Fecha **08/06/2025**



FOTO No. 25 Instalación de tapas de inspección 60 x 60 - Sala de peritos



FOTO No. 26 Instalación de tapas de inspección 60 x 60 - Sala de peritos



FOTO No. 27 Aplicación de pintura - Antropología

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

El presente informe corresponde a la semana (S-17) que da inicio el día 02 de junio hasta el 08 de junio de 2025, a la fecha, presenta un adelante de 0,06%, esto debido a la ejecución de las actividades programadas el cual el contratista a cumplido en su ejecución.

Nombre		Nombre	
Director de Interventoría o Representante legal	ANGÉLICA PERDOMO PACHÓN	Supervisor	ING. JULY DAZA RODRÍGUEZ