CONTRATO: 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S

INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER

VALOR INICIAL : $ 9.072.944.903
VALOR MODIFICATORIA 1 : $ 9.072.691,18
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO: $ 211,82
VALOR ADICIONAL : $ 2.075.728.019,29
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 11.148.672.710,47

PLAZO INICIAL : DIEZ (10) MESES
ADICION EN TIEMPO 01 : CINCO (05) MESES
ADICION EN TIEMPO 02 : QUINCE (15) DIAS
ADICION EN TIEMPO 03 : QUINCE (15) DIAS
ADICION EN TIEMPO 04 : SIETE (07) MESES
PLAZO TOTAL : VEINTITRES (23) MESES

FECHA DE INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE SUSPENSION No. 1: 19 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 1: 01 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSION No. 2: 20 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 2: 04 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

ACTA DE MODIFICACION No. 02

En Bucaramanga, a los cuatro (04) días del mes de agosto de 2025, se reunieron MARIA DEL ROSARIO TORRES, secretaria de Infraestructura, EDGAR BAYONA FLOREZ, Supervisor de la secretaria de Infraestructura, MILLER HUMBERTO SALAS RONDÓN,

Administrador del Contrato de la UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER, como Interventor y MILTON VILLARREAL MURILLO, Representante Legal de COINOBRAS S.A.S, como contratista, con el fin de firmar la presente Acta.

CONSIDERACIONES

PRIMERA: Que mediante el Contrato de Obra Pública No. 387 de 2022, suscrito entre el CONTRATANTE y el CONTRATISTA, este último se obliga a ejecutar, bajo la modalidad de precios unitarios, las obras correspondientes al proyecto denominado **"Mejoramiento de la Infraestructura Urbana y Calidad Ambiental dentro de la Estrategia 'Centro Caminable' en el Municipio de Bucaramanga – Santander".**

SEGUNDA: Que conforme a lo dispuesto en la cláusula de modificaciones contractuales y en el marco de la normatividad aplicable, las condiciones inicialmente contratadas pueden ser objeto de ajustes durante la ejecución del contrato, en función de las necesidades técnicas, operativas y presupuestales identificadas por la entidad contratante.

TERCERA: Que en atención a las problemáticas técnicas, operativas y de coordinación interinstitucional expuestas en documentos previos, se hace necesaria la suscripción de la presente acta modificatoria con el fin de viabilizar la correcta ejecución del objeto contractual.

CUARTA: Que, como resultado de ajustes realizados a los diseños técnicos del proyecto, se evidenció la necesidad de incorporar nuevos ítems no previstos en el presupuesto original, así como realizar un balance entre mayores y menores cantidades de obra, de acuerdo con las condiciones reales de ejecución en campo.

QUINTA: Que las cantidades de obra a ejecutar fueron concertadas entre el CONTRATISTA y la INTERVENTORÍA, en atención a los diseños actualizados por parte de la entidad contratante y las observaciones técnicas emitidas por las empresas prestadoras de servicios públicos, en aras de garantizar la funcionalidad del proyecto, la optimización de los recursos públicos y el cumplimiento de los fines sociales del mismo.

SEXTA: Que los ítems no previstos fueron valorados y pactados conforme al Acta de Pactación de Precios Unitarios No. 03, de fecha 04 de agosto de 2025, e incorporados al presupuesto de obra con el fin de atender las necesidades técnicas y operativas derivadas de los ajustes anteriormente mencionados, sin comprometer recursos adicionales al valor contractual.

SÉPTIMA: Que, a pesar de las modificaciones en el alcance técnico del contrato, representadas en la inclusión de ítems no previstos y en el balance de cantidades, el valor total del contrato permanece inalterado, en virtud de que las nuevas actividades se compensan con reducciones en otros ítems de obra,

ACUERDAN

PRIMERO: Modificar las cantidades del contrato de obra No. 387 de 2022 de acuerdo con el nuevo balance de mayores y menores cantidades del anexo No. 1, cuadro que se adjunta y hace parte integral de la presente acta, así también las actividades no previstas del Acta de Pactación de precios unitarios No, 03 de fecha del 04 de agosto de 2025.

SEGUNDO: El contratista se compromete a mantener vigente las garantías del contrato.

TERCERO: el contratista no reclamará por esta modificación a la Alcaldía Municipal por lucro cesante o daño emergente.

Firman la presente acta los que en ella intervienen.

MILTON VILLARREAL MURILLO
COINOBRAS S.A.S
Contratista

MILLER HUMBERTO SALAS RONDÓN
UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
Interventoría

EDGAR BAYONA FLOREZ
SUPERVISOR
Municipio de Bucaramanga

MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Municipio de Bucaramanga

Elaboró: Ing. Maria Fernanda López H. – Residente de Obra
Aprobó: Ing. Juan Felipe Montaño R. – Director de Obra
Revisó: Ing. Carlos J. Méndez S. – Subsecretario de Infraestructura

	ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES	CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046 VERSION: 1.0 FECHA DE APROBACION: 30/10/2012 PAG: 1 DE 1

ACTA DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES N° 2
CONTRATO DE OBRA No 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

PLAZO: VEINTIDOS (22) MESES + TREINTA (30) DIAS
INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 19 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 20 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S
INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
SUPERVISOR: EDGAR BAYONA FLOREZ

TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
REINICIO: (Si Aplica) 01 DE AGOSTO DE 2024
REINICIO: (Si Aplica) 04 DE MARZO DE 2025
FECHA ACTA: 04 DE AGOSTO DE 2025

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACION No. 02		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
	PRELIMINARES										
1,1	**MEDICIONES**										
1.1.1	Localización y replanteo con comisión topográfica, areas mayores o iguales a 5.000 m2	m2	9622,86	$ 2.627,00	$ 25.279.253,22			0,00	$ -	9.622,86	$ 25.279.253,22
1,2	**DESMONTES**										
1.2.1	Desmonte, reubicación e instalación de basurera empotrada a piso	und	2,00	$ 98.838,00	$ 197.676,00			0,00	$ -	2,00	$ 197.676,00
1.2.2	Desmonte de señal de transito, incluye transporte y entrega en las bodegas del municipio.	und	15,00	$ 25.029,00	$ 375.435,00			0,00	$ -	15,00	$ 375.435,00
1.2.3	Desmonte, almacenamiento e instalación de pequeñas materas existentes.	und	10,00	$ 19.127,00	$ 191.270,00			0,00	$ -	10,00	$ 191.270,00
1.2.4	Desmonte de bolardo en concreto, incluye retiro y disposición final	und	30,00	$ 23.523,00	$ 705.690,00	+		26,00	$ 611.598,00	56,00	$ 1.317.288,00
1.2.5	Desmonte de bolardo en acero, incluye retiro y disposición final	und	8,00	$ 17.114,00	$ 136.912,00			0,00	$ -	8,00	$ 136.912,00
1.2.6	Mantenimiento, desinistalación y reubicación de monumento busto, y siministro e instalación de placa conmemorativa en granito, construcción de nuevo pedestal forrado en granito marfil clasico según medidas de plano arquitectónico	und	1,00	$ 4.705.085,00	$ 4.705.085,00			0,00	$ -	1,00	$ 4.705.085,00
1,3	**DEMOLICIONES**										
1.3.1	Demolición de tapas de sumidero de concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	4,45	$ 170.991,00	$ 760.909,95			0,00	$ -	4,45	$ 760.909,95
1.3.2	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	762,83	$ 290.220,00	$ 221.388.522,60			0,00	$ -	762,83	$ 221.388.522,60
1.3.3	Demolición de muro en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	16,00	$ 245.067,00	$ 3.921.072,00			0,00	$ -	16,00	$ 3.921.072,00
1.3.4	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	70,16	$ 253.803,00	$ 17.806.818,48			0,00	$ -	70,16	$ 17.806.818,48
1.3.5	Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, incluye cargue y retiro de material	m3	392,29	$ 270.310,00	$ 106.039.909,90			0,00	$ -	392,29	$ 106.039.909,90
1.3.6	Corte para demolición de pavimento asfaltico profundidad máxima 160 mm	m	202,72	$ 12.105,00	$ 2.453.925,60	+		120,01	$ 1.452.660,57	322,73	$ 3.906.586,17
1.3.7	Demolición de tubos de acero rellenos de concreto incrustados en el anden o sardinel de diametros menores a 3" y alturas menores a 0.50 m	und	10,00	$ 19.787,00	$ 197.870,00			0,00	$ -	10,00	$ 197.870,00
1.3.8	Demolición Manual de Bancas en Placa en Concreto y Base en Mamposteria, incluye retiro y disposición final.	m3	2,95	$ 120.419,00	$ 355.236,05			0,00	$ -	2,95	$ 355.236,05
1.3.9	Demolición de sardineles y /o bordillos en ladrillo con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	93,10	$ 100.606,00	$ 9.366.418,60			0,00	$ -	93,10	$ 9.366.418,60
1,4	**EXCAVACIONES**										
1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1097,52	$ 71.236,00	$ 78.182.934,72	+		142,19	$ 10.129.047,00	1.239,71	$ 88.311.981,56
1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	614,55	$ 79.601,00	$ 48.918.794,55			0,00	$ -	614,55	$ 48.918.794,55
1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	949,40	$ 53.104,00	$ 50.416.937,60			0,00	$ -	949,40	$ 50.416.937,60
1.4.4	Conformación de calzada existente	m2	4115,92	$ 1.415,00	$ 5.824.026,80			0,00	$ -	4.115,92	$ 5.824.026,80
1,5	**RELLENOS**										
1.5.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	758,39	$ 65.604,00	$ 49.753.417,56			0,00	$ -	758,39	$ 49.753.417,56
1.5.2	Relleno para estructuras con Sub Base granular, compactación mecánica con apisonador	m3	0,00	$ 215.995,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
1.5.3	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	0,00	$ 255.052,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
1.5.4	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	1241,88	$ 258.516,00	$ 321.045.850,08			0,00	$ -	1.241,88	$ 321.045.850,08
SUBTOTAL					**$ 948.023.965,71**				**$ 12.193.305,57**		**$ 960.217.271,12**
	CONCRETOS										
2,1	**CIMENTACION**										
2.1.1	Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	0,27	$ 768.420,00	$ 203.631,30			0,00	$ -	0,27	$ 203.631,30
2.1.2	Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	1,20	$ 935.038,00	$ 1.122.045,60			0,00	$ -	1,20	$ 1.122.045,60
2.1.3	Zarpa de muro en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	0,53	$ 1.042.057,00	$ 552.290,21	+		0,22	$ 229.253,00	0,75	$ 781.542,75
2.1.4	Viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área transversal hasta 624 cm2	m3	30,12	$ 1.071.395,00	$ 32.270.417,40			0,00	$ -	30,12	$ 32.270.417,40
2.1.5	Viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	0,00	$ 1.052.698,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
2,2	**PLACA DE PISO**										
2.2.1	Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	3,63	$ 1.046.384,00	$ 3.798.373,92	+		1,06	$ 1.109.167,00	4,69	$ 4.907.540,96
2,3	**COLUMNAS Y MUROS**										
2.3.1	Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	0,40	$ 1.159.395,00	$ 463.758,00	+		0,86	$ 997.080,00	1,26	$ 1.460.837,70
2,4	**BORDILLOS Y SARDINELES**										
2.4.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo	m	243,69	$ 88.420,00	$ 21.547.069,80			0,00	$ -	243,69	$ 21.547.069,80
SUBTOTAL					**$ 59.957.586,23**				**$ 2.335.500,00**		**$ 62.293.085,51**
	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS										
3,1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**										
3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	25060,00	$ 12.297,00	$ 308.162.820,00	+		14.851,55	$ 182.629.510,35	39.911,55	$ 490.792.330,35
3.1.2	Platina de 3" x 3/8" para ocultar bordillos y confinar material, en acero A36, con anticorrosivo y acabado epoxico, incluye anclaje al concreto en barra corrugada N4 cada 25 cm L=30 cm	m	0,00	$ 80.913,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ 308.162.820,00**				**$ 182.629.510,35**		**$ 490.792.330,35**
	MUROS DIVISORIOS										
4,1	**MAMPOSTERÍA**										
4.1.1	Mamposteria para Pozos en ladrillo, incluye friso esmaltado y escalones metalicos.	m2	37,85	$ 321.372,00	$ 12.163.930,20			0,00	$ -	37,85	$ 12.163.930,20
SUBTOTAL					**$ 12.163.930,20**				**$ -**		**$ 12.163.930,20**
	RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA										
5,1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**										
5.1.1	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	0,00	$ 13.705,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ -**				**$ -**		**$ -**
	RED SANITARIA Y VENTILACIÓN										
6,1	**PUNTOS SANITARIOS PVC**										
6.1.1	Conexión de red sanitaria y/o agua lluvia pozo existente	und	24,00	$ 752.538,00	$ 18.060.912,00			0,00	$ -	24,00	$ 18.060.912,00
6.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión y cama de arena.	m	0,00	$ 52.109,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ 18.060.912,00**				**$ -**		**$ 18.060.912,00**

	ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES	CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046 VERSION: 1.0 FECHA DE APROBACION: 30/10/2012 PAG: 1 DE 1

ACTA DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES N° 2
CONTRATO DE OBRA No 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

PLAZO: VEINTIDOS (22) MESES + TREINTA (30) DIAS
INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 19 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 20 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S
INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
SUPERVISOR: EDGAR BAYONA FLOREZ

TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
REINICIO: (Si Aplica) 01 DE AGOSTO DE 2024
REINICIO: (Si Aplica) 04 DE MARZO DE 2025
FECHA ACTA: 04 DE AGOSTO DE 2025

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACION No. 02		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
	RED ALCANTARILLADO										
7,1	**TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL**										
7.1.1	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión y cama de arena.	m	15,41	$ 130.438,00	$ 2.010.049,58	+		23,39	$ 3.050.945,00	38,80	$ 5.060.994,40
7,2	**TUBERÍAS DRENAJES**										
7.2.1	Suministro e instalación de geodren vial de 100 mm de diametro y 1 m de altura	m	0,00	$ 87.833,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
7,3	**SUMIDEROS PREFABRICADOS**										
7.3.1	Sistema prefabricado de drenaje, rejilla ranurada doble en acero galvanizado, compuesto de canal de drenaje en hormigon polimerico, con capacidad de carga de 40 toneladas, sección interior de 283 cm2, altura exterior de 235 mm, ancho interior de 185 mm, ancho interior nominal de 150 mm y rejilla doble con capacidad de carga de 25 toneladas, el "L", acero galvanizado, area de absorción mas de 95 cm2 /ml, altura exterior mayor a 100 mm y ancho exterior de 173 mm, con arquetas o sistema de registro colocadas cada 20 m y en los inicios y finales del tramo, incluye concreto de 3000 psi para base y apoyo de canal (trm euro $ 4616.13)	m	0,00	$ 970.376,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
7.3.2	Sistema registrable para mantenimiento prefabricado de drenaje monoblock con reja antitacon, incluye canal de hormigon polimerico (sección 315 cm2, altura exterior de 330mm y ancho exterior de 260mm; Ancho interior 200 mm, longitud 1m), incluye concreto de 3000 psi para base y apoyo de canal	m	0,00	$ 1.414.293,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
7.3.3	Unidad de inspección en hormigon polimerico longitud 660 mm, según norma EN1433, compatible con sistema de drenaje monoblock con reja antitacon, (sección 315 cm2, altura exterior de 330mm y ancho exterior de 260mm) incluye tapa en hormigon polimerico, concreto de 3000 psi para base, y productos de sellado de juntas.	und	0,00	$ 3.535.750,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ 2.010.049,58**				**$ 3.050.945,00**		**$ 5.060.994,40**
	CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN										
8,1	**POZOS DE INSPECCIÓN**										
8.1.1	Tapa de alcantarilla vehicular núcleo en concreto, incluye acero de refuerzo, tapa y aros en HF	und	25,00	$ 804.659,00	$ 20.116.475,00			0,00	$ -	25,00	$ 20.116.475,00
8.1.2	Pozo de inspeccion D=1.20 m. H = 2,50 m. Incluye corona, cañuela, pasos, tapa y aro.	und	6,00	$ 3.943.253,00	$ 23.659.518,00	+		3,00	$ 11.829.759,00	9,00	$ 35.489.277,00
SUBTOTAL					**$ 43.775.993,00**				**$ 11.829.759,00**		**$ 55.605.752,00**
	APARATOS HIDROSANITARIOS										
9,1	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**										
9.1.1	Caja para conexión a bebedero incluye válvula de bola 1/2", tubería y accesorios	und	0,00	$ 56.211,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
9.1.2	Medidor hidráulico de 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa.	und	0,00	$ 1.070.907,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ -**				**$ -**		**$ -**
	ACABADOS DE PISOS										
10,1	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**										
10.1.1	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	222,62	$ 150.020,00	$ 33.397.452,40		-	-222,62	$ -33.397.452,00	0,00	$ -
10.1.2	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto colores amarillo, rojo, negro, ocre y anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	260,57	$ 160.399,00	$ 41.795.167,43		-	-192,88	$ -30.937.759,00	67,69	$ 10.857.408,31
10.1.3	Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	223,00	$ 42.915,00	$ 9.570.045,00		-	-115,30	$ -4.948.100,00	107,70	$ 4.621.945,50
10.1.4	Piso Loseta en concreto 40 x 40 x 6 cm sobre mortero 1:4 y malla de gallinero	m2	433,22	$ 137.023,00	$ 59.361.104,06			0,00	$ -	433,22	$ 59.361.104,06
10.1.5	Piso adoquín táctil guía líneas cuadrado 40 x 40 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	143,00	$ 50.570,00	$ 7.231.510,00		-	-143,00	$ -7.231.510,00	0,00	$ -
10.1.6	Piso piedra royal veta que cumpla la norma NTC 2017, medidas tipo losa peatonal rectangular 30 x 60 x 3 cm, instalado sobre una capa de mortero de 4 cm de espesor y malla de gallinero , en los colores verde, ocre y mixto indicados según el plano arquitectónico.	m2	3096,00	$ 425.219,00	$ 1.316.478.024,00		-	-243,40	$ -103.498.305,00	2.852,60	$ 1.212.979.719,40
10.1.7	Piso piedra royal veta que cumpla la norma NTC 2017, medidas tipo losa peatonal rectangular 30 x 20 x 2 cm con guias tactiles talladas, instalado sobre una de mortero de 4 cm de espesor y malla de gallinero, en los colores verde, ocre y mixto indicados según el plano arquitectónico.	m2	290,80	$ 1.312.813,00	$ 381.766.020,40			0,00	$ -	290,80	$ 381.766.020,40
10,2	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**										
10.2.1	Piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	0,00	$ 186.042,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
10.2.2	Piso piedra royal veta que cumpla la norma NTC 2017, medidas tipo adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 6 cm, instalado sobre una capa de arena de 4 cm de espesor, en los colores indicados según el plano arquitectónico.	m2	0,00	$ 342.942,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
10.2.3	Piso piedra royal veta que cumpla la norma NTC 2017, medidas tipo adoquín vehicular rectangular 50 x 20 x 6 cm, de 20 cm de ancho, instalado sobre pegamento para ceramica en una capa de 3 cm, en los colores indicados según el plano arquitectónico.	m	0,00	$ 119.128,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
10.2.4	Piso piedra royal veta que cumpla la norma NTC 2017, medidas tipo adoquín vehicular rectangular 30 x 60 x 6 cm, instalado sobre una capa de arena de 4 cm de espesor, en los colores verde, ocre y mixto indicados según el plano arquitectónico.	m2	598,00	$ 634.244,00	$ 379.277.912,00		-	-81,14	$ -51.462.558,00	516,86	$ 327.815.353,84
SUBTOTAL					**$ 2.228.877.235,29**				**$ -231.475.684,00**		**$ 1.997.401.551,51**
	BANCAS										
11.1.1	Banca modular concreto blanco prefabricado sin espaldar ó similar de 1,80 x 0.45 x 0.45 m, modulo A (incluye cimentación en concreto y anclajes).	und	20,00	$ 2.237.499,00	$ 44.749.980,00		-	-20,00	$ -44.749.980,00	0,00	$ -
11.1.2	Banca modular concreto blanco prefabricado con espaldar ó similar de 1,80 x 0.45 x 0.45 m, modulo A (incluye cimentación en concreto y anclajes).	und	20,00	$ 2.485.044,00	$ 49.700.880,00	+		20,00	$ 49.700.880,00	40,00	$ 99.401.760,00
SUBTOTAL					**$ 94.450.860,00**				**$ 4.950.900,00**		**$ 99.401.760,00**

	ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES	CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046
		VERSION: 1.0
		FECHA DE APROBACION: 30/10/2012
		PAG: 1 DE 1

ACTA DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES N° 2
CONTRATO DE OBRA No 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

PLAZO: VEINTIDOS (22) MESES + TREINTA (30) DIAS
INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 19 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 20 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S
INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
SUPERVISOR: EDGAR BAYONA FLOREZ

TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
REINICIO: (Si Aplica) 01 DE AGOSTO DE 2024
REINICIO: (Si Aplica) 04 DE MARZO DE 2025
FECHA ACTA: 04 DE AGOSTO DE 2025

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACION No. 02		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
	ZONA VERDE										
12.1.1	Planta Cuphea Hyssopifolia	und	845,56	$ 11.951,00	$ 10.105.287,56		-	-845,56	$ -10.105.288,00	0,00	$ -
12.1.2	Contenedor de raices longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	605,00	$ 249.420,00	$ 150.899.100,00		-	-302,37	$ -75.417.125,00	302,63	$ 75.481.974,60
12.1.3	Contenedor de raices longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 20 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	462,00	$ 397.306,00	$ 183.555.372,00		-	-227,60	$ -90.426.846,00	234,40	$ 93.128.526,40
12.1.4	Árbol Casco de Vaca h= 3.0 m.	und	56,00	$ 105.113,00	$ 5.886.328,00		-	-56,00	$ -5.886.328,00	0,00	$ -
12.1.5	Árbol Olivo Negro h= 2.0 m.	und	4,00	$ 118.569,00	$ 474.276,00		-	-4,00	$ -474.276,00	0,00	$ -
12.1.6	Árbol de mango h: 1.20 m	und	6,00	$ 64.744,00	$ 388.464,00		-	-6,00	$ -388.464,00	0,00	$ -
12.1.7	Planta coral rojo	und	371,00	$ 47.987,00	$ 17.803.177,00		-	-371,00	$ -17.803.177,00	0,00	$ -
12.1.8	Planta Flor de sangre	und	677,00	$ 13.442,00	$ 9.100.234,00		-	-677,00	$ -9.100.234,00	0,00	$ -
12.1.9	Planta Achira	und	276,00	$ 15.480,00	$ 4.272.480,00		-	-276,00	$ -4.272.480,00	0,00	$ -
12.1.10	Planta Pico de loro (Heliconia Psittacorum)	und	262,00	$ 14.638,00	$ 3.835.156,00		-	-262,00	$ -3.835.156,00	0,00	$ -
12.1.11	Planta pentas	und	677,00	$ 15.418,00	$ 10.437.986,00		-	-677,00	$ -10.437.986,00	0,00	$ -
12.1.12	Planta portulaca (mañanitas, amor de un rato)	und	444,00	$ 12.167,00	$ 5.402.148,00		-	-444,00	$ -5.402.148,00	0,00	$ -
12.1.13	Planta Toscana	und	848,00	$ 16.718,00	$ 14.176.864,00		-	-848,00	$ -14.176.864,00	0,00	$ -
12.1.14	Planta Verbena morada	und	417,00	$ 12.058,00	$ 5.028.186,00		-	-417,00	$ -5.028.186,00	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ 421.365.058,56**				**$ -252.754.558,00**		**$ 168.610.501,00**
	MOBILIARIO										
13.1.1	Basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	und	12.00	$ 1.667.459,00	$ 20.009.508,00			0,00	$ -	12,00	$ 20.009.508,00
13.1.2	Bolardo metálico empotrado, (incluye cimentación)	und	504,00	$ 548.870,00	$ 276.630.480,00			0,00	$ -	504,00	$ 276.630.480,00
13.1.3	Ciclo estacionamiento tipo U invertida (800 x 900h)mm fabricado con tubo 1 1/2" acero inoxidable 304 calibre 14	und	12.00	$ 1.045.744,00	$ 12.548.928,00			0,00	$ -	12,00	$ 12.548.928,00
13.1.4	Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	und	0,00	$ 6.339.921,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
13.1.5	Señalética de recorrido impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.80 m de alto 0.65 m de ancho el lamina HR de 8 mm terminada en pintura electrostática, para enterrar la base es de 0.40m, Adherivo de impresión digital en latex y laminada mate de escudo de la Alcaldía de Bucaramaga medida de 1.25 x 0.58 m, (incluye cimentación)	und	4,00	$ 1.367.327,00	$ 5.469.308,00			0,00	$ -	4,00	$ 5.469.308,00
13.1.6	Señalética de recorrido impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 0.6 m de alto 0.97 m de ancho el lamina HR de 8 mm terminada en pintura electrostática, para enterrar la base es de 0.40m, Adherivo de impresión digital en latex y laminada mate de escudo de la Alcaldía de Bucaramaga medidas 1.25 x .58 m, (incluye cimentación)	und	4,00	$ 1.367.327,00	$ 5.469.308,00			0,00	$ -	4,00	$ 5.469.308,00
13.1.7	Ciclo estacionamiento tipo U invertida (800 x 900h)mm fabricado con tubo 1 1/2" acero inoxidable 304 calibre 14, incluye Señaletica con vinilo adhesivo de seguridad para exteriores	und	3,00	$ 1.243.467,00	$ 3.730.401,00			0,00	$ -	3,00	$ 3.730.401,00
SUBTOTAL					**$ 323.857.933,00**				**$ -**		**$ 323.857.933,00**
	SEÑALIZACIÓN										
14.1.1	Línea de demarcación con pintura termoplástica o de larga duración	ml	710,00	$ 7.720,00	$ 5.481.200,00			0,00	$ -	710,00	$ 5.481.200,00
14.1.2	Marca vial con pintura termoplástica o de larga duración (cebras, líneas senderos, leyendas, pictogramas, antibloqueo entre otros)	m2	274,60	$ 75.517,00	$ 20.736.968,20			0,00	$ -	274,60	$ 20.736.968,20
14.1.3	Señal vertical de transito su 46a con lamina reflectaba resolución 1885 de 2015 min transporte	und	15,00	$ 411.277,00	$ 6.169.155,00			0,00	$ -	15,00	$ 6.169.155,00
14.1.4	Señal vertical de transito sr y/o su con lamina reflectaba resolución 1885 de 2015 ministerio de transporte (60x60cm)	und	33,00	$ 285.164,00	$ 9.410.412,00			0,00	$ -	33,00	$ 9.410.412,00
14.1.5	Señal vertical de transito si nomenclatura con lamina reflectaba resolución 1885 de 2015 ministerio de transporte	und	16,00	$ 337.169,00	$ 5.394.704,00			0,00	$ -	16,00	$ 5.394.704,00
14.1.6	Suministro e instalación de tachas reflectivas.	und	994,00	$ 12.452,00	$ 12.377.288,00			0,00	$ -	994,00	$ 12.377.288,00
14.1.7	Suministro e instalación de reductor de velocidad con estoperol metálico	und	280,00	$ 17.925,00	$ 5.019.000,00			0,00	$ -	280,00	$ 5.019.000,00
14.1.8	Diseño, suministro, instalación y puesta en servicio de control de trafico actuado, con botonera, incluye equipo de control de trafico, semáforo vehicular en policarbonato sistema de iluminación LEDS, semáforo peatonl en policarbonato sistema de iluminación LEDS, poeste mástil tipo T1, Anclaje a Poste T1, Boton peatonal, Obra civil, eléctrica y de telecomunicaciones necesaria para la instalación y el diseño de la lógica de control de trafico actuado (inteligente).	und	1,00	$ 324.736.486,00	$ 324.736.486,00			0,00	$ -	1,00	$ 324.736.486,00
SUBTOTAL					**$ 389.325.213,20**				**$ -**		**$ 389.325.213,20**
	VARIOS										
15.1.1	Plan de manejo de transito	und	0,00	$ 153.731.529,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
15.1.2	Revisión, ajuste y/o actualización y/o modificación y/o complementación de los estudios y diseños y/o elaboración del cálculo de la estructura del pavimento y/o cálculos estructurales y/o de obras requeridas para garantizar la estabilidad de la infraestructura vial	und	1,00	$ 29.809.547,00	$ 29.809.547,00			0,00	$ -	1,00	$ 29.809.547,00
15.1.3	Plan de manejo ambiental	und	0,00	$ 29.025.186,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ 29.809.547,00**				**$ -**		**$ 29.809.547,00**
	OBRAS ELECTRICAS										
	RETIRO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE										
16.1.1	Retiro de postes historicos existentes. Incluye demolición de base y cimentacion en concreto, retiro de escombros y transporte a bodega del municipio.	UND	30,00	$ 112.214,00	$ 3.366.420,00			0,00	$ -	30,00	$ 3.366.420,00
16.1.2	Retiro,transporte y entrega en bodega del municipio de luminarias existentes.	UND	30,00	$ 60.495,00	$ 1.814.850,00			0,00	$ -	30,00	$ 1.814.850,00
16.1.3	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor en baja tension en cualquier calibre.	ML	1000,00	$ 1.148,00	$ 1.148.000,00		-	-1.000,00	$ -1.148.000,00	0,00	$ -
16.1.4	Demolición de caja de inspección existente. Incluye relleno, retiro y disposición final de escombros.	UND	30,00	$ 60.186,00	$ 1.805.580,00			0,00	$ -	30,00	$ 1.805.580,00
16.1.5	Retiro de postes de concreto. Incluye demolición total del poste, retiro de escombros y disposición final de escombros.	UND	0,00	$ 421.138,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL					**$ 8.134.850,00**				**$ -1.148.000,00**		**$ 6.986.850,00**
	REDES DE BAJA TENSIÓN DE ALÚMBRADO PÚBLICO										
16.2.1	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica galvanizada tipo pesado (IMC) de 2" x 6 m con capacete galvanizado de 2", incluye cable de puesta a tierra en Cu,conectores de perforación, amarres en cinta bandit , base en concreto y demás accesorios.	UND	1,00	$ 723.828,00	$ 723.828,00			0,00	$ -	1,00	$ 723.828,00
16.2.2	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable antifraude de cobre No 3x6+8 Cu-AWG-PE-FIB/PVC 600V 75° y accesorios de instalacion.Especificaciones e instalación de elementos según. diseño eléctrico.	ML	40,00	$ 72.836,00	$ 2.913.440,00			0,00	$ -	40,00	$ 2.913.440,00
16.2.3	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos de 2 x 2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	30,00	$ 53.269,00	$ 1.598.070,00			0,00	$ -	30,00	$ 1.598.070,00

	ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES	CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046
		VERSION: 1.0
		FECHA DE APROBACION: 30/10/2012
		PAG: 1 DE 1

ACTA DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES N° 2
CONTRATO DE OBRA No 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

PLAZO: VEINTIDOS (22) MESES + TREINTA (30) DIAS
INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 19 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 20 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S
INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
SUPERVISOR: EDGAR BAYONA FLOREZ

TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
REINICIO: (Si Aplica) 01 DE AGOSTO DE 2024
REINICIO: (Si Aplica) 04 DE MARZO DE 2025
FECHA ACTA: 04 DE AGOSTO DE 2025

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACION No. 02		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
16.2.4	Suministro,transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	12,00	$ 1.214.803,00	$ 14.577.636,00			0,00	$ -	12,00	$ 14.577.636,00
16.2.5	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 3 x 1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	0,00	$ 34.302,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
16.2.6	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2 x 1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	0,00	$ 436.822,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
16.2.7	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 5 x 1" conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	0,00	$ 46.021,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
16.2.8	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2 x 1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	0,00	$ 28.455,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
16.2.9	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 2 Al No 6 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T) . Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	2000,00	$ 14.846,00	$ 29.692.000,00			0,00	$ -	2.000,00	$ 29.692.000,00
16.2.10	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable No 3x12 encauchetado 90°/600V y accesorios de instalación.	ML	1200,00	$ 17.552,00	$ 21.062.400,00			0,00	$ -	1.200,00	$ 21.062.400,00
16.2.11	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	378,00	$ 44.578,00	$ 16.850.484,00			0,00	$ -	378,00	$ 16.850.484,00
SUBTOTAL					$ 87.417.858,00				$ -		$ 87.417.858,00
	TABLERO DE BAJA TENSIÓN										
16.3.1	Suministro, transporte e instalación de gabinete metálico de 90 x 90 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimientos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrilicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, candado anticizalla, llavero en acrilico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electronico trifasico de medida directa WM, totalizador industrial de 3x40 A, interruptores automaticos de riel de 2X20 A, controladroes monofasicos de medida directa WM, interruptor automatico de riel de 3x20 A, DPS de 25 KA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC y espuma de poliuretano.	UND	1,00	$ 18.187.562,00	$ 18.187.562,00			0,00	$ -	1,00	$ 18.187.562,00
16.3.2	Construcción de obra civil para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación, en bloque de concreto macizo decoblock a la vista. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 833.786,00	$ 833.786,00			0,00	$ -	1,00	$ 833.786,00
SUBTOTAL					$ 19.021.348,00				$ -		$ 19.021.348,00
	CANALIZACIONES PARA REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN DEL OPERADOR RED (ESSA)										
16.4.1	Suministro, transporte e instalación de Cajas para derivación de 2 acometidas primarias tipo RS3-008 según norma ESSA (EPM), de forma hexagonal irregular, medidas internas libres de 2.40 m x 1.45 m en planta y altura libre de 2.10 m, muros de mamposteria en bloque de concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.40 m rellenos con mortero 1:4, con sus columnas y dovelas según planos constructivos, friso de muros internos en pañete de cal, los de cimentación de 0.20 m, tapa en concreto de acceso en forma de octagono, vigas perimetrales , 9 peldaños de acceso en acero de refuerzo en acero de 3/4" cada 0.30 m, 2 tapas de acceso según norma RS4-004 , filtro de inferior de 0.40 m x 0.40 m.	UND	0,00	$ 19.698.368,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
16.4.2	Suministro, transporte e instalación de Caja de paso o inspección tipo RS3-007 según norma ESSA (EPM), de forma octagonal, medidas internas libres de 2.40 m x 1.40 m en planta y altura libre de 2.10 m, muros de mamposteria en bloque de concreto de 0.20 m x 0.20 m x 0.40 m rellenos con mortero 1:4, con sus columnas y dovelas según planos constructivos, friso de muros internos en pañete de cal, los de cimentación de 0.20 m, tapa en concreto de acceso en forma de octagono, vigas perimetrales , 9 peldaños de acceso en acero de refuerzo en acero de 3/4" cada 0.30 m, 2 tapas de acceso según norma RS4-005 , filtro de inferior de 0.40 m x 0.40 m.	UND	0,00	$ 12.077.563,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
16.4.3	Suministro, transporte e instalación de Caja de unión para la salida de circuitos a 13.2 V tipo RS3-005 según norma ESSA (EPM), de forma octagonal, medidas internas libres de 1.065 m x 0.66 m en planta y altura libre de 1.10 m, muros de mamposteria en bloque de concreto de 0.15 m x 0.20 m x 0.40 m rellenos con mortero 1:4, con sus columnas y dovelas según planos constructivos, con tapas de 0.60 m x 0.80 m según norma RS4-001.	UND	27,00	$ 3.660.156,00	$ 98.824.212,00		-	-20,00	$ 73.203.120,00	7,00	$ 25.621.092,00
16.4.4	Suministro, transporte e instalación de Caja de distribución de transformadores monofásicos y trifásicos para capacidades superiores a los 75 kVA en anden tipo RS3-003 según norma ESSA (EPM), de forma cuadrada, medidas internas libres de 0.66 m x 0.46 m en planta y altura libre de0.95 m, muros de mamposteria en bloque de concreto de 0.15 m x 0.20 m x 0.40 m rellenos con mortero 1:4, con sus columnas y dovelas según planos constructivos.	UND	71,00	$ 1.150.688,00	$ 81.698.848,00			0,00	$ -	71,00	$ 81.698.848,00

ACTA DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES N° 2
CONTRATO DE OBRA No 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

PLAZO: VEINTIDOS (22) MESES + TREINTA (30) DIAS
INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 19 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 20 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S
INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
SUPERVISOR: EDGAR BAYONA FLOREZ

TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
REINICIO: (Si Aplica) 01 DE AGOSTO DE 2024
REINICIO: (Si Aplica) 04 DE MARZO DE 2025
FECHA ACTA: 04 DE AGOSTO DE 2025

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACION No. 02		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
	CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN.										
16.8.1	Normalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión.	UND	1,00	$ 637.617,00	$ 637.617,00			0,00	$ -	1,00	$ 637.617,00
16.8.2	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC.	UND	1,00	$ 7.858.870,00	$ 7.858.870,00			0,00	$ -	1,00	$ 7.858.870,00
16.8.3	Certificación plena de conformidad con RETILAP para alumbrado Publico de senderos y plazoletas del Parque Santander, expedida por organismo acreditado ONAC.	UND	1,00	$ 7.858.870,00	$ 7.858.870,00			0,00	$ -	1,00	$ 7.858.870,00
SUBTOTAL					**$ 16.355.357,00**				**$ -**		**$ 16.355.357,00**
	NUEVOS ITEMS										
NP 01	Sistema prefabricado de drenaje, RD150V H-48, compuesto de canal de drenaje en hormigon polimerico, con capacidad de carga de 40 toneladas, altura exterior de 480 mm, ancho exterior de 210 mm, con arquetas o sistema de registro colocadas cada 20 m y en los inicios y finales del tramo, incluye concreto de 3000 psi para base y apoyo de canal.	ML	151,00	$ 1.975.106,00	$ 298.241.006,00			0,00	$ -	151,00	$ 298.241.006,00
NP 02	CANAL DE INSPECCION DE DRENAJE ACO MONOBLOCK RD 150V 20.0, CLASE F900, COLOR NATURAL, H=48cm, A=16cm, Long=66cm, (Incluye rejilla) CERTIFICADO EN1433.	ML	17,00	$ 2.261.902,00	$ 38.452.334,00			0,00	$ -	17,00	$ 38.452.334,00
NP 03	Caja en concreto de 3000 psi mezclado en sitio medidas internas 60x60, espesor 10 cm; incluye acero de refuerzo (no incluye excavación).	UN	24,00	$ 957.303,00	$ 22.975.272,00			0,00	$ -	24,00	$ 22.975.272,00
NP 04	Caja para domiciliaria norma EMPAS D: 160 mm dimensiones 0,60 x 0,60 x 0,47 mt.	UN	30,00	$ 446.155,00	$ 13.384.650,00	+		6,00	$ 2.676.930,00	36,00	$ 16.061.580,00
NP 05	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, Diámetro : 160 mm (6") para red matriz de alcantarillado, incluye accesorios de conexión y cama de arena.	ML	100,10	$ 104.774,00	$ 10.487.877,40	+		35,80	$ 3.750.909,00	135,90	$ 14.238.786,60
NP 06	Demolición acometida existente en tubo de gres.	ML	100,00	$ 37.546,00	$ 3.754.600,00	+		41,50	$ 1.558.159,00	141,50	$ 5.312.759,00
NP 07	Relleno con material de préstamo, compactación mecánica con apisonador.	M3	48,00	$ 119.328,00	$ 5.727.744,00			0,00	$ -	48,00	$ 5.727.744,00
NP 08	Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, 0.20 x 0.50 x 0.80 m.	ML	1237,00	$ 111.554,00	$ 137.992.298,00			0,00	$ -	1.237,00	$ 137.992.298,00
NP 09	Demolición en roca.	M3	30,55	$ 259.899,00	$ 7.939.914,45			0,00	$ -	30,55	$ 7.939.914,45
NP 10	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 250mm (10"), incluye accesorios de conexión y cama de arena.	ML	102,00	$ 135.376,00	$ 13.808.352,00	+		24,11	$ 3.263.915,00	126,11	$ 17.072.267,16
NP 11	Suminsitro e instalación de Geotextil NT1600.	M2	3450,00	$ 13.112,00	$ 45.236.400,00			0,00	$ -	3.450,00	$ 45.236.400,00
NP 12	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 4 x 4" + 2 x 6" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, doble banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	610,00	$ 399.251,00	$ 243.543.110,00			0,00	$ -	610,00	$ 243.543.110,00
NP 13	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 4 x 4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	1460,00	$ 174.173,00	$ 254.292.580,00		-	-360,00	$ -62.702.280,00	1.100,00	$ 191.590.300,00
NP 14	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 8 x 4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	68,00	$ 317.653,00	$ 21.600.404,00			0,00	$ -	68,00	$ 21.600.404,00
NP 15	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2 x 1 1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación de 0,9 mt, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	1263,00	$ 75.238,00	$ 95.026.857,00		-	-963,00	$ -72.455.157,00	300,00	$ 22.571.700,00
NP 16	Suministro e instalación de concreto MR 42 premezclado, con resistencia a los 28 días.	M3	56,44	$ 1.179.133,00	$ 66.550.266,52			0,00	$ -	56,44	$ 66.550.266,52
NP 17	Suministro e instalación de concreto MR 42 premezclado, con resistencia a los 7 días.	M3	650,98	$ 1.238.588,00	$ 806.296.016,24		-	-336,09	$ -416.277.040,92	314,89	$ 390.018.975,32
NP 18	Estampado de losa en concreto MR 42 en forma de adoquin 20x10 cm.	M2	3537,12	$ 85.329,00	$ 301.818.912,48			0,00	$ -	3.537,12	$ 301.818.912,48
NP 19	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 315mm (12"), incluye accesorios de conexión y cama de arena.	ML	12,00	$ 180.464,00	$ 2.165.568,00	+		74,86	$ 13.509.535,00	86,86	$ 15.675.103,04
NP 20	Construcción caja de barraje de media tensión de 2.5 m x 2.0 m x 2.70 m (medidas externas), en concreto de 4000 psi premezclado, incluye dos tapas de acceso redonda tipo escotilla segun norma RS4-02 y diseño estructural, filtro inferior de 0.60x0.60 m. Refuerzo estructural según plano de diseño (incluye paso para acceso).	UND	3,00	$ 26.566.838,00	$ 79.700.514,00			0,00	$ -	3,00	$ 79.700.514,00
NP 21	Construcción caja de barraje de media tensión de 2.5 m x 3.0 m x 2.70 m (medidas externas), en concreto de 4000 psi premezclado, incluye dos tapas de acceso redonda tipo escotilla segun norma RS4-02 y diseño estructural, filtro inferior de 0.60x0.60 m. Refuerzo estructural según plano de diseño (incluye paso para acceso).	UND	7,00	$ 30.304.529,00	$ 212.131.703,00		-	-5,00	$ -151.522.645,00	2,00	$ 60.609.058,00
NP 22	Construcción caja de barraje de media tensión de 3.0 m x 1.5 m x 2.70 m (medidas internas), en concreto de 4000 psi premezclado, incluye dos tapas de acceso redonda tipo escotilla segun norma RS4-02 y diseño estructural, filtro inferior de 0.60x0.60 m. Refuerzo estructural según plano de diseño (incluye paso para acceso).	UND	3,00	$ 32.814.557,00	$ 98.443.671,00	+		6,00	$ 196.887.342,00	9,00	$ 295.331.013,00
NP 23	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalización RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Incluye platina de seguridad antirrobo.	UND	80,00	$ 1.662.902,00	$ 133.032.160,00			0,00	$ -	80,00	$ 133.032.160,00
NP 24	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400X400X700 mm AP274 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 520 x 520 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalización RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Incluye platina de seguridad antirrobo.	UND	15,00	$ 1.595.487,00	$ 23.932.305,00			0,00	$ -	15,00	$ 23.932.305,00
NP 25	Suministro, transporte e instalación juego de barraje de media tensión de 15 kV, 600 A, 4 vías. Incluye accesorios de instalación.	UND	3,00	$ 15.589.411,00	$ 46.768.233,00	+		6,00	$ 93.536.466,00	9,00	$ 140.304.699,00

ACTA DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES N° 2
CONTRATO DE OBRA No 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

PLAZO: VEINTIDOS (22) MESES + TREINTA (30) DIAS
INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 19 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 20 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S
INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
SUPERVISOR: EDGAR BAYONA FLOREZ

TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
REINICIO: (Si Aplica) 01 DE AGOSTO DE 2024
REINICIO: (Si Aplica) 04 DE MARZO DE 2025
FECHA ACTA: 04 DE AGOSTO DE 2025

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACION No. 02		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
NP 26	Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	150,00	$ 26.416,00	$ 3.962.360,38			0,00	$ -	150,00	$ 3.962.360,38
NP 27	Friso en mortero 1:2 para cajas de baja tensión, alumbrado público y comunicaciones.	M2	498,89	$ 62.953,00	$ 31.406.873,98			0,00	$ -	498,89	$ 31.406.873,98
NP 28	Sumidero transversal tipo EMPAS ST40 sencillo. Incluye concreto de 4000 psi acelerado a 7 días, rejillas en HF tipo pesado, formaleta.	ML	22,10	$ 3.033.702,00	$ 67.044.814,20	+		18,30	$ 55.516.746,60	40,40	$ 122.561.560,80
NP 29	Plan de Manejo de Tránsito	MES	22,00	$ 16.557.382,00	$ 364.262.404,00	+		1,00	$ 16.557.382,00	23,00	$ 380.819.786,00
NP 30	Suministro e instalación de caja prefabricada para medidor de agua potable de 1/2" o válvula de corte.	UND	34,00	$ 490.268,00	$ 16.669.112,00			0,00	$ -	34,00	$ 16.669.112,00
NP 31	Suministro e instalación de mezcla densa en caliente tipo MDC - 19 con promotor de adherencia.	M3	41,24	$ 2.124.238,00	$ 87.603.575,12			0,00	$ -	41,24	$ 87.603.575,12
NP 32	Suministro, transporte e instalación de mezcla densa en caliente tipo MDC - 10 con promotor de adherencia.	M3	15,00	$ 2.371.752,00	$ 35.576.280,00			0,00	$ -	15,00	$ 35.576.280,00
NP 33	Suministro y riego de liga con emulsión de rompimiento lento tipo CRL-57 (CRR-1).	M2	515,56	$ 9.344,00	$ 4.817.392,64			0,00	$ -	515,56	$ 4.817.392,64
NP 34	Suministro y riego de liga con emulsión de rompimiento rápido tipo CRR-60 (CRR-1).	M2	300,00	$ 12.604,00	$ 3.781.200,00			0,00	$ -	300,00	$ 3.781.200,00
NP 35	Corte de piedra royal veta para instalación de franja de ajuste de confinamiento en contenedores de raíces y/o jardineras.	ML	35,14	$ 81.908,00	$ 2.878.247,12			0,00	$ -	35,14	$ 2.878.247,12
NP 36	Suministro, instalación y conexión de cable de interconexión de 2 x 50 x 0,40 tipo telefónico vaselinado con barrera contra humedad para conectar el equipo de control local con la central de semáforos.	ML	300,00	$ 135.615,00	$ 40.684.500,00			0,00	$ -	300,00	$ 40.684.500,00
NP 37	Suministro e instalación de módulo OP3 para interconexión con la central de semaforización.	UND	1,00	$ 8.729.546,00	$ 8.729.546,00			0,00	$ -	1,00	$ 8.729.546,00
NP 38	Suministro e instalación de módulo EPS para interconexión con la central de semaforización.	UND	1,00	$ 7.675.181,00	$ 7.675.181,00			0,00	$ -	1,00	$ 7.675.181,00
NP 39	Suministro, instalación y conexión especial mediante mangas de empalme UC 4x5 para interconexión equipo de control local de semáforos.	UND	1,00	$ 3.139.884,00	$ 3.139.884,00			0,00	$ -	1,00	$ 3.139.884,00
NP 40	Suministro, instalación y conexión y puesta en servicio de UPS 2kVA- 1800W 120V online profesional torre, 4 baterias 12V-40AH originales de alta duración, con 4 tomas, tiempo de respaldo de 60 minutos compatible con equipo de control local.	UND	1,00	$ 20.331.547,00	$ 20.331.547,00			0,00	$ -	1,00	$ 20.331.547,00
NP 41	Suministro, instalación y conexión de módulo sonoro para invidentes con norma DIN 32981, DIN vde 0832 - 100, 200, EN 50293:2000.	UND	6,00	$ 9.973.715,00	$ 59.842.290,00			0,00	$ -	6,00	$ 59.842.290,00
NP 42	Suministro e instalación de cable AWG 6x20 especial para la instalación de módulo sonoro para invidentes.	ML	500,00	$ 29.698,00	$ 14.849.000,00			0,00	$ -	500,00	$ 14.849.000,00
NP 43	Construcción de caja de paso de 0,50 x 0,50 m para semaforización en concreto de 3000 psi, frisada, emboquillada. Incluye armadura en varilla de 3/8" c/10 cm y marco metálico en platina de 2" x 1/8" de la tapa y marco metálico de la caja en ángulo de 2"x 1/8", actividades preliminares de preparación de terreno, encofrado y obra de drenaje 20 x 20 cm con triturado para filtrar.	UND	18,00	$ 1.987.840,00	$ 35.781.120,00	+		7,00	$ 13.914.880,00	25,00	$ 49.696.000,00
NP 44	Canalización de 2 ductos de 2" pvc conduit tipo pesado, incluye corte, demolición y construcción de andén en concreto e=0.10 de 3000 psi con texturizado antideslizante y dilatado o en loseta prefabricada cuando se requiera, corte de 0.30x0.50m con cortadora de concreto, retiro y disposición final de escombros.	ML	230,00	$ 418.925,00	$ 96.352.750,00	+		41,00	$ 17.175.925,00	271,00	$ 113.528.675,00
NP 45	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x2" pvc conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye el suministro de 2 ductos de 2" pvc conduit tipo pesado para canalización con topomisil para cada ducto independiente, retiro y disposición final de escombros.	ML	20,00	$ 847.189,00	$ 16.943.780,00			0,00	$ -	20,00	$ 16.943.780,00
NP 46	Suministro, instalación y conexión de cable encauchetado 2x10 AWG CT 600V 90C para acometida eléctrica de equipo de control local.	ML	20,00	$ 34.975,00	$ 699.500,00			0,00	$ -	20,00	$ 699.500,00
NP 47	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 355mm (14"), incluye accesorios de conexión y cama de arena.	ML	39,00	$ 402.545,00	$ 15.699.255,00	+		30,00	$ 12.076.350,00	69,00	$ 27.775.605,00
NP 48	Suministro, transporte e instalación de charnela de 10" en HF para conexión a pozo de red de aguas lluvias.	UND	15,00	$ 2.716.083,00	$ 40.741.245,00			0,00	$ -	15,00	$ 40.741.245,00
NP 49	Suministro, transporte e instalación de charnela de 14" en HF para conexión a pozo de red de aguas lluvias.	UND	3,00	$ 3.076.339,00	$ 9.229.017,00	+		3,00	$ 9.229.017,00	6,00	$ 18.458.034,00
NP 50	Plan de Manejo ambiental	MES	22,00	$ 2.902.519,00	$ 63.855.418,00	+		1,00	$ 2.902.519,00	23,00	$ 66.757.937,00
NP 51	Construcción caja de paso de media tensión de 1.5 m x 1.2 m x 1.75 m (medidas internas), en concreto de 4000 psi premezclado acelerado a 3 días, filtro inferior de 0.60x0.60 m, tapa en concreto tipo RS4-02 refuerzo estructural segun plano de diseño.	UND	12,00	$ 17.573.272,00	$ 210.879.264,00	+		9,00	$ 158.159.448,00	21,00	$ 369.038.712,00
NP 52	Suministro e instalación de imprimante negro para la línea de demarcación para señalización horizontal sobre pavimento rígido.	ML	710,00	$ 30.321,00	$ 21.527.910,00			0,00	$ -	710,00	$ 21.527.910,00
NP 53	Suministro e instalación de imprimante negro para demarcación de leyendas, senderos, cebras y flechas sobre pavimento rígido.	M2	274,60	$ 48.569,00	$ 13.337.047,40			0,00	$ -	274,60	$ 13.337.047,40
NP 54	Cámara expansiva para pavimento rígido	UND	532,00	$ 41.773,00	$ 22.223.236,00			0,00	$ -	532,00	$ 22.223.236,00
NP 58	Suministro e instalación de concreto MR 42 premezclado, con resistencia a los 3 días	M3	0,00	$ 1.564.246,00	$ -	+		327,90	$ 512.916.263,40	327,90	$ 512.916.263,40
NP 59	Suministro y siembra de Planta Guayacán Azul, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 284.928,00	$ -	+		9,00	$ 2.564.352,00	9,00	$ 2.564.352,00
NP 60	Suministro y siembra de Planta Guayacán Amarillo, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 261.989,00	$ -	+		5,00	$ 1.309.945,00	5,00	$ 1.309.945,00
NP 61	Suministro y siembra de Planta Guayacán Rosado, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 261.989,00	$ -	+		6,00	$ 1.571.934,00	6,00	$ 1.571.934,00
NP 62	Suministro y siembra de Planta Florito, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 224.816,00	$ -	+		2,00	$ 449.632,00	2,00	$ 449.632,00
NP 63	Suministro y siembra de Planta Venturosa, altura aproximada 0,40m.	UND	0,00	$ 70.638,00	$ -	+		384,00	$ 27.124.992,00	384,00	$ 27.124.992,00
NP 64	Suministro y siembra de Planta Moradita, altura aproximada 0,40m.	UND	0,00	$ 97.565,00	$ -	+		34,00	$ 3.317.210,00	34,00	$ 3.317.210,00
NP 65	Suministro y siembra de Planta Camarón Amarillo, altura aproximada 0,40m.	UND	0,00	$ 116.605,00	$ -	+		20,00	$ 2.332.100,00	20,00	$ 2.332.100,00
NP 66	Suministro y siembra de Planta Achiote, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 191.180,00	$ -	+		2,00	$ 382.360,00	2,00	$ 382.360,00
NP 67	Suministro y siembra de Planta Jazmín, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 169.420,00	$ -	+		2,00	$ 338.840,00	2,00	$ 338.840,00
NP 68	Suministro y siembra de Planta Casco de Vaca, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 188.912,00	$ -	+		5,00	$ 944.560,00	5,00	$ 944.560,00
NP 69	Suministro y siembra de Planta Manto Rojo, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 171.005,00	$ -	+		1,00	$ 171.005,00	1,00	$ 171.005,00
NP 70	Suministro y siembra de Planta Flor de Pavo, altura aproximada 1,20m.	UND	0,00	$ 171.912,00	$ -	+		1,00	$ 171.912,00	1,00	$ 171.912,00

	ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES	CODIGO: F-GDI-5000-238,37-046
		VERSION: 1.0
		FECHA DE APROBACION: 30/10/2012
		PAG: 1 DE 1

ACTA DE MODIFICACIONES DE CANTIDADES N° 2
CONTRATO DE OBRA No 387 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA Y CALIDAD AMBIENTAL DENTRO DE LA ESTRATEGIA "CENTRO CAMINABLE" EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

PLAZO: VEINTIDOS (22) MESES + TREINTA (30) DIAS
INICIO: 21 DE FEBRERO DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 19 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN: (Si Aplica) 20 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA: COINOBRAS S.A.S
INTERVENTOR: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
SUPERVISOR: EDGAR BAYONA FLOREZ

TERMINACION: 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
REINICIO: (Si Aplica) 01 DE AGOSTO DE 2024
REINICIO: (Si Aplica) 04 DE MARZO DE 2025
FECHA ACTA: 04 DE AGOSTO DE 2025

			CANTIDADES CONTRATADAS			+	-	ACTA DE MODIFICACION No. 02		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
NP 71	Suministro y siembra de Planta Bella a las 11, altura aproximada 0,40m.	UND	0,00	$ 62.432,00	$ -	+		96,00	$ 5.993.472,00	96,00	$ 5.993.472,00
NP 72	Suministro y siembra de Planta Portulaca, altura aproximada 0,40m.	UND	0,00	$ 62.432,00	$ -	+		64,00	$ 3.995.648,00	64,00	$ 3.995.648,00
NP 73	Suministro y siembra de Planta Pino Velo, altura aproximada 1,80m.	UND	0,00	$ 491.376,00	$ -	+		7,00	$ 3.439.632,00	7,00	$ 3.439.632,00
NP 74	Suministro y siembra de prado japonés	M2	0,00	$ 74.399,00	$ -	+		42,00	$ 3.124.758,00	42,00	$ 3.124.758,00
NP 75	Suministro,transporte e instalación de poste certificado Ref: Troncocónico de 5.0 m de altura. Brazo sencillo curvo. Galvanizado en caliente en su totalidad. Incluye: Falda Troncocónica , Pintura polvo poliester, canastilla de anclaje con tornillería, arandelas de presión, tuercas y arandelas planas galvanizadas en su totalidad, flanche de 25x25 cm, piedeamigos. Dispuesto para luminarias LED. Cimentación en concreto y color según carta RAL. Cumple requisitos RETILAP.	UND	0,00	$ 2.774.752,00	$ -	+		36,00	$ 99.891.072,00	36,00	$ 99.891.072,00
NP 76	Suministro,transporte e instalación de poste certificado Ref: Troncocónico de 5.0 m de altura. Brazo doble curvo. Galvanizado en caliente en su totalidad. Incluye: Falda Troncocónica , Pintura polvo poliester, canastilla de anclaje con tornillería, arandelas de presión, tuercas y arandelas planas galvanizadas en su totalidad, flanche de 25x25 cm, piedeamigos. Dispuesto para luminarias LED. Cimentación en concreto y color según carta RAL. Cumple requisitos RETILAP.	UND	0,00	$ 3.718.601,00	$ -	+		38,00	$ 141.306.838,00	38,00	$ 141.306.838,00
NP 77	Suministro, transporte o instalación de caja de unión para la salida de circuitos a 13.2 V tipo RS3-005 según norma ESSA (EPM), de forma rectangular, medidas internas libres de 1.20 m x 0.70 m en planta y altura libre de 1.37 m, en concreto de 4000 psi premezclado acelerado a 7 días con muros de 0.15 m, viga de cimentacion y acero de refuerzo con tapas de 0.60 m x 0.60 m según norma RS4-602, incluye gancho de sujeción.	UND	0,00	$ 4.989.165,00	$ -	+		9,00	$ 44.902.485,00	9,00	$ 44.902.485,00
NP 78	Nivelacion de 26m2 de franja peatonal en costado norte de la intersección de la calle 32 con carrera 26, sector del Parque de los Niños mediante replanteo topográfico, demolición y excavación del pavimento adherente, conformación de una base granular, cimentación con viga de concreto, instalacion adoquin táctil de 20x20x8cm y losata en cemento de 40x40x6cm.	GBL	0,00	$ 7.243.448,00	$ -	+		1,00	$ 7.243.448,00	1,00	$ 7.243.448,00
NP 79	Construcción de 6,40 ml bordillo en concreto reforzado para desvío de escorrentía superficial con sección transversal de 0,25x0,20m. Incluye concreto de 3000Psi, acero de 1/2", epóxico, aplicación de pintura termoplástica.	GBL	0,00	$ 1.614.768,00	$ -	+		1,00	$ 1.614.768,00	1,00	$ 1.614.768,00
SUBTOTAL					$ 4.303.826.497,83				$ 762.865.628,08		$ 5.066.692.126,41
				TOTAL COSTO DIRECTO CON AU	$ 10.743.727.548,79				$ -		$ 10.743.727.548,79
				Fondo para el reajuste de precios 2023	$ 353.451.556,77						$ 353.451.556,77
NP 55	DNA para mantenimiento y normalización de cajas de media tensión (MT) pertenecientes a los apoyos 1044348-1044354, sobre el circuito No. 28507 SUR.	UND	1,00	$ 7.506.975,00	$ 7.506.975,00	+			$ -	1	$ 7.506.975,00
NP 56	Traslados de redes de gas por interferencias con redes de servicios públicos y contenedores.	UND	6,00	$ 1.965.000,00	$ 11.790.000,00	+			$ -	6	$ 11.790.000,00
NP 57	DNA para mantenimiento y normalización de cajas de media tensión (MT) pertenecientes al apoyo 1044605 y DNA de transformadores 1115 kw por 10 horas	UND	1,00	$ 32.196.630,00	$ 32.196.630,00	+			$ -	1	$ 32.196.630,00
				TOTAL COSTO DIRECTO CON AU	$ 51.493.605,00				$ -		$ 51.493.605,00
				VALOR TOTAL CONTRATO	$ 11.148.672.710,47				$ -		$ 11.148.672.710,47

Saldo a favor del municipio 211,82

TOTAL COSTO DIRECTO SIN AU		$ 7.937.662.613,01	$ -		$ 7.937.662.613,01
Administración	31%	$ 2.460.675.410,03	$ -		$ 2.460.675.410,03
Imprevistos	0%	$ -	$ -		$ -
Utilidad	5%	$ 396.883.130,65	$ -		$ 396.883.130,65
Costos Indirectos (AIU)	36%	$ 2.857.558.540,68	$ -		$ 2.857.558.540,68
Fondo para el reajuste de precios 2023		$ 353.451.556,77			$ 353.451.556,77
VALOR TOTAL CONTRATO		$ 11.148.672.710,47	$ 0,00		$ 11.148.672.710,47

MILTON VILLARREAL MURILLO
REPRESENTANTE LEGAL
COINOBRAS SAS
CONTRATISTA

EDGAR BAYONA FLOREZ
SUPERVISOR
ALCALDÍA DE BUCARAMANGA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

MILLER HUMBERTO SALAS RONDON
REPRESENTANTE LEGAL
UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
INTERVENTORIA

MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA DE BUCARAMANGA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA